

**НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН 2020-2024 ОНЫ ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ХӨТӨЛБӨРИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ
АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ 2024 ОНЫ ХЭРЭГЖИЛТИЙН ТАЙЛАН
(Хяналт шалгалтын газар)**

2024 оны 12 дугаар сарын 12

Улаанбаатар хот

Д/д	ЗДҮАХ-т тусгагдсан зорилт	№	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Хэрэгжих хугацаа	Үндсэн хэрэгжүүлэх байгууллага	Эх үүсвэр сая төгрөг)	Нийт хөрөнгийн хэмжээ(сая төгрөг)	Суурь түвшин	Зорилтод 2024 он			Хэрэгжилт	Хэрэгжилтийн хувь
									Хүрэх түвшин, үр дүнгийн үзүүлэлт	Төсөв (Сая.төг)	Төсвийн (Гүйцэтгэл		
ТАВ.НОГООН ХӨГЖЛИЙН БОДЛОГО													
5.1 Нийслэлийн ногоон байгууламжийг сайжруулах оновчтой менежментийг хэрэгжүүлэн, хотыг цэцэрлэгжүүлэх, ойжуулах, тохижилт бүхий гудамж, талбайг бий болгож, иргэдийн ая тухтай амьдрах нөхцлийг бүрдүүлнэ.													
1	5.1.2 Хотын тоосжилтыг бууруулж, иргэдэд ээлтэй орчныг бүрдүүлнэ.	209	5.1.2.1.Иргэд, олон нийтэд биеийн тамир, спортын үйлчилгээний хүртээмжийг нэмэгдүүлэх, амарч зугаалах тав тухтай орчныг бүрдүүлэх зорилгоор стандартад нийцсэн амралт, спорт, хүүхдийн тоглоомын талбайг байгуулна.	2021-2024	УБЗАА ХСХГ Дүүргү үд	УНТ	21,7 45.7	Стандартад нийцсэн амралт, спорт, хүүхдийн тоглоомын талбай 23.	Стандартад нийцсэн амралт, спорт, хүүхдийн тоглоомын талбайг 9-өөр нэмэгдүүлсэн байна.	5,40 0.0	-	Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газраас захиалагчийн хяналт хэрэгжүүлж ажилласан амралт, спорт, хүүхдийн тоглоомын талбайн тохижилтын ажлыг ашиглалтад оруулах тухай нийт 109 хүсэлтийг судалж, ашиглалтад оруулах комиссын үйл ажиллагааг зохион байгуулсан. Үүнд: - Амралтын талбайн тохижилт 8; - Хүүхдийн тоглоомын талбайн тохижилт 29; - 3*3 сагсан бөмбөгийн талбай 72.	100
6.1. Орон зайн оновчтой төлөвлөлтийн хүрээнд хотын төвлөрөлийг задалж орон сууц, дэд бүтцийн хүртээмжийг нэмэгдүүлэн хот байгуулалтын үйл ажиллагаанд ухаалаг технологи нэвтрүүлнэ.													
2	6.1.3.Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн сангийн үйл	283	6.1.3.1.Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн санд суурилсан газар	2022-2023	НХБХГ, НМТГ, НГЗБА, ХСХГ	НТ	400. 0	-	-	-	-	-Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн сангийн үйл ажиллагаа, шинэчлэлтийг эрчимжүүлэх, ашиглалтад оруулах талаар Хот байгуулалт, хотын стандартын	90

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	ажиллагаанд ухаалаг технологийг нэвтрүүлж, нийслэлийн хот байгуулалтын дундын мэдээллийн санг өргөжүүлэн иргэд, олон нийтэд нээлттэй болгон, тэгш хүртээмжийг нэмэгдүүлнэ.		олгох, барилга барих үйл ажиллагааг иргэд, олон нийтэд нээлттэй болгоно.									газар, Цахим хөгжил, мэдээллийн технологийн газар болон холбогдох байгууллагуудын хамтарсан 2 удаагийн уулзалтад оролцож, хот байгуулалтын дундын мэдээллийн сангийн хооронд холболт хийгдэхэд өгөгдөл, мэдээллүүдийн урсгалыг тодорхойлох үүднээс ашиглалтад орсон барилгын мэдээллийн сангийн бүрдэл, хэрэглээний талаар мэдээлэл боловсруулж 2024 оны 02 дугаар сарын 09-ний өдөр Нийслэл Засаг даргын Тамгын газрын Мэдээллийн технологийн газарт хүргүүлсэн. -Хот байгуулалтын кадастрын цахим систем /www.urban.gov.mn/-ээр барилга барих хүсэлтээ гаргахаас эхлээд архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, барилгын ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл, барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлт гаргах зэрэг шат дараалсан үйл ажиллагааг цахимжуулахаас гадна инженерийн шугам сүлжээ шинээр барих, өргөтгөх ажлын үйл ажиллагааг цахимжуулж иргэн, хуулийн этгээд шийдвэрлэлтийн явцыг харах, хянах боломжтой болсон. Дээрх системд барилга барих зөвшөөрлийн хүсэлт-10210, эдээлэл бүртгэгдсэн барилга, байгууламж-23114, шугам сүлжээний зурган мэдээлэл-34730, тохижилт, ногоон байгууламжийн зурган мэдээлэл-12364, нийгмийн дэд бүтцийн зурган мэдээлэл-1906 бүртгэгдсэн ба хяналт шалгалтын ажилд нэвтрүүлэн ажиллаж эхэлсэн.	
3	6.1.5.Хотын стандарт, норм дүрмийг олон	297	6.1.5.1.Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл	2021-2024	ХСХГ	НТ	533.5	Хот төлөвлөх, хот	Стандартыг хангуулах 8 багц	122.0	-	Батлагдсан хотын стандартыг мөрдүүлэх, хэрэгжилтэд хяналт	100

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
улсын жишигт нийцүүлэн боловсруулж, мөрдүүлэх ажлыг үе шаттай хэрэгжүүлнэ.		ажиллагаанд мөрддөг стандартыг хангуулах шаардлагуудыг боловсруулж мөрдүүлнэ.					байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг стандартыг хангуулах 22 багц боловсруулсан.	шаардлагыг боловсруулсан байна.			тавих чиглэлээр дараах арга хэмжээг авч ажиллалаа. Үүнд: - Барилга байгууламжийн ашиглалтыг сайжруулах, хотын стандартын хэрэгжилтийг хангуулах, болзошгүй эрсдэлээс урьдчилан сэргийлэх сургалтыг нийслэлийн хэмжээнд үйл ажиллагаа эрхэлж буй Сууц өмчлөгчдийн холбоо (СӨХ)-дын нийт 478 төлөөллийг хамруулан зохион байгуулсан. - Барилга угсралтын орчны аюулгүй байдлыг хангуулаагүй 39 байршилд орчны хог хаягдал болон хөдөлмөрийн аюулгүй байдлыг хангуулж, 43 байршилд барилгын түр хашааг стандартын дагуу солиулав. - Барилга угсралтын чиглэлээр үйл ажиллагаа явагдаж буй 392 байршилд хяналт шалгалт хийж, 1568 зөрчил илрүүлж, 158 шаардах хуудас, 16 мэдэгдэх хуудас, 21 улсын /ахлах/ байцаагчийн албан шаардлага, 105 дүгнэлт, 45 иргэн, хуулийн этгээдэд зөрчил шалган шийдвэрлэх ажиллагаа, 24 иргэн, хуулийн этгээдийн үйл ажиллагааг зогсоосон. Хяналт шалгалтын хүрээнд зураг төсөл, барилгын ажлын зөвшөөрлийг олгохдоо хууль, тогтоомжийг мөрдөж ажиллах талаар тус газрын даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 31-ний өдрийн "Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний зураг төсөлд хууль, тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангуулах тухай" албан мэдэгдлийг Хот байгуулалт, хотын стандартын газарт болон Нийслэлийн орон сууцны	

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
												бодлогын газруудад тус тус хүргүүлсэн.	
4		298	6.1.5.2.Төрийн болон нийгмийн үйлчилгээний барилгыг хүртээмжтэй дэд бүтцийн стандартад нийцүүлнэ.	2022-2024	НОСК ХСХГ НХБХГ	-	-	Стандартад нийцсэн төрийн болон нийгмийн үйлчилгээний 40 барилга байна.	Төрийн болон нийгмийн үйлчилгээний 45 барилгыг стандартад нийцүүлсэн байна.	-	-	<p>1. Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яамны Салбарын хяналтын газрын улсын ерөнхий байцаагчийн 2024 оны 02-00/02 дугаартай удирдамжийн хүрээнд төрийн болон олон нийт, нийтийн орон сууцны зориулалттай барилгын ашиглалтын байдалд урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийсэн. Шалгалтаар барилга байгууламжийн орц, гарц, дотор зохион байгуулалт, гадна тохижилт нь хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн зорчих, хөдөлгөөний аюулгүй байдлыг бүрэн хангаагүй зөрчил дутагдал түгээмэл илэрч, төрийн болон орон сууц, олон нийтийн зориулалттай барилгын эзэмшигч өмчлөгч, ашиглагчдад улсын байцаагчийн зөвлөмж хүргүүлсэн. Үр дүнд нийтийн үйлчилгээний болон олон нийтийн 47 барилга байгууламжид хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний хүртээмжийг хууль, норм ба дүрэм стандартад нийцүүлэв.</p> <p>2. Засгийн газрын 2021 оны 212 дугаар тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны "Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын бүрэлдэхүүнийг шинэчлэн батлах тухай" А/503 дугаар захирамжийн дагуу барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үйл ажиллагаанд хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрх ашгийг хамгаалах дараах 3 байгууллагын төлөөллийг тогтмол оролцуулж байна. Үүнд:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбоо; 	100

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
											<ul style="list-style-type: none"> - Монголын хараагүйчүүдийн үндэсний холбоо; - Хан-Уул дүүргийн хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн холбоо. 2024 оны байдлаар нийслэлийн хэмжээнд нийт 336 барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үйл ажиллагааг зохион байгуулж, хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хүртээмжийг стандарт, норм дүрмийн дагуу хангуулах чиглэлээр барилгын захиалагч, гүйцэтгэгчдэд үүрэг даалгавар өгч биелэлтийг хангуулж ажиллав.	
Биелэлтийн дундаж үнэлгээ												97.5

ТАНИЛЦСАН:
 ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ

ХЯНАСАН:
 ЗАХИРГАА, САНХҮҮГИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГА

ДОТООД ХЯНАЛТ, ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН
 АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ

НЭГТГЭСЭН:
 ТОГТООЛ ШИЙДВЭРИЙН БИЕЛЭЛТ, ТАЙЛАН ХАРИУЦСАН
 АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН



С.ЭНХБАЯР

Б.МӨНХБАЯР

Б.МӨНХТУЯА

М.ГАЧМАА