

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2025 оны 09 сарын 18-ны өдөр

Дугаар ...

БА-108/2025

Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

8314531 & СБТ24968

Монгол Улсын нийслэлийн Баянгол дүүргийн 29 дүгээр хороонд баригдсан өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 16 давхар 1 блок, 6 (зургаа) агуулахтай, 18 (арван найм) автомашины дулаан зогсоолтой, үйлчилгээтэй 126 (нэг зуун хорин зургаа) айлын хүчин чадалтай орон сууцны зориулалттай барилга, зорьтой 1 давхар 1 блок, 17 (арван долоо) агуулахтай, 37 (гучин долоо) автомашины нэгдсэн дулаан зогсоолын зориулалттай барилга нийт 2 блок байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 03 дугаар сарын 06-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 15 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 03 сарын 14-ний өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1.Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2025/02/14, 0002098, БАЗГ2025/0069 дугаартай;

2.2.Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ЕГ Шифр: РМ-19/2024;

2.3.Захиалагч: И ЗЭТ ЭЙЧ ХХК оноосон нэр, 9011109005 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 5155955 регистрийн дугаар, Хаяг: Сүхбаатар дүүрэг 8-р хороо, бага тойруу 4ба 8 тоот, 99117845 холбоо барих утас, izh5155965@gmail.com цахим хаяг;

2.4.Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Их Азар ХХК оноосон нэр, 9011136121 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2864967 регистрийн дугаар, БУ16-397/21 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 11-р хороо, Алтай 27-104 тоот, 99117845 холбоо барих утас, ikh.azar@yahoo.com цахим хаяг;

2.5.Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Байхгүй.

2.6.Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Рич Мон Консалтинг ХХК оноосон нэр, 9011657112 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6159168 регистрийн дугаар, 3Т11-412/22 зураг төсөл боловсруулах тусгай

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс

зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Баянгол дүүрэг, 29-р хороо, үйлдвэрийн бүс 51/6 88 тоот 99104142 холбоо барих утас, richmonconsulting@gmail.com цахим хаяг;

2.7.Барилга байгууламжийн ашиглагч байгууллага: Ханжаргалант өргөө ХХК оноосон нэр, 9011518105 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5917964 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 29 дүгээр хороо, Хархорин цогцолбор хороолол, 88086851 холбоо барих утас, khanjargalant5@gmail.com цахим хаяг;

Өмчлөгч байгууллага: И Зэт Эйч ХХК оноосон нэр, 9011109005 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5155955 регистрийн дугаар, Хаяг: Сүхбаатар дүүрэг 8-р хороо, бага тойруу 46а 8 тоот, 99117845 холбоо барих утас, izh5155965@gmail.com цахим хаяг;

2.8.Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

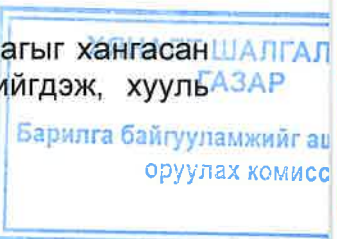
- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1.Энэ өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 16 давхар 1 блок, 6 (зургаа) агуулахтай, 18 (арван найм) автомашины дулаан зогсоолтой, үйлчилгээтэй 126 (нэг зуун хорин зургаа) айлын хүчин чадалтай орон сууцны зориулалттай барилга, зорьтой 1 давхар 1 блок, 17 (арван долоо) агуулахтай, 37 (гучин долоо) автомашины нэгдсэн дулаан зогсоолын зориулалттай барилга нийт 2 блок зориулалттай байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2.Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:



- а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;
- б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

- а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;
- б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;
- в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 6 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 30 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 16 давхар 1 блок, 6 (зургаа) агуулахтай, 18 (арван найм) автомашины дулаан зогсоолтой, үйлчилгээтэй 126 (нэг зуун хорин зургаа) айлын хүчин чадалтай орон сууцны зориулалттай барилга, зорьтой 1 давхар 1 блок, 17 (арван долоо) агуулахтай, 37 (гучин долоо) автомашины нэгдсэн дулаан зогсоолын зориулалттай барилга нийт 2 блок байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Баянгол дүүргийн 29 дүгээр хороо, И Зэт Эйч ХХК-ийн захиалгатай зорьтой 16 давхар 1 блок үйлчилгээтэй 126 айлын орон сууцны барилга, зорьтой 1 давхар 1 блок автомашины нэгдсэн дулаан зогсоолын барилга

Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч



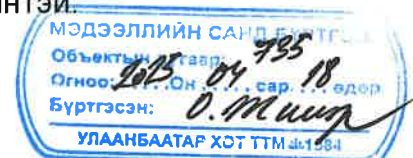
(А.Мөнгөн)

Нарийн бичгийн дарга: И Зэт Эйч ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал



(Ц.Алтансүх)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.



БАЯНГОЛ ДҮҮРГИЙН 29 ДҮГЭЭР ХОРОО, И ЗЭТ ЭЙЧ ХХК-ИЙН
ЗАХИАЛГАТАЙ, ЗООРЬТОЙ 16 ДАВХАР 1 БЛОК 6 АГУУЛАХ 18 АВТОМАШИНЫ
ДУЛААН ЗОГСООЛТОЙ ҮЙЛЧИЛГЭЭТЭЙ 126 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА,
ЗООРЬТОЙ 1 ДАВХАР 1 БЛОК 17 АГУУЛАХ 37 АВТОМАШИНЫ НЭГДСЭН
ДУЛААН ЗОГСООЛЫН БАРИЛГА НИЙТ 2 БЛОК БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

2025 оны 03 дугаар сарын 14

Улаанбаатар хот

Баянгол дүүргийн 29 дүгээр хороо, И Зэт Эйч ХХК-ийн захиалгатай, зоорьтой 16 давхар 1 блок 6 агуулах 18 автомашины дулаан зогсоолтой үйлчилгээтэй 126 айлын орон сууцны барилга, зоорьтой 1 давхар 1 блок 17 агуулах 37 автомашины нэгдсэн дулаан зогсоолын барилга нийт 2 блок барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан тус барилгын 1 дугаар давхарт 2025 оны 03 дугаар сарын 14-ний өдөр 13:00 цагт 15 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхэлж, 15:00 цагт дуусав.

Хуралд:

1. Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн
хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч А.Мөнгөн
2. Комиссын нарийн бичгийн дарга:
И Зэт Эйч ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал Ц.Алтансүх
3. Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт,
аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс Барилга
техникийн хяналтын улсын /ахлах/ байцаагч Б.Шинэжаргал
4. Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн
стандартын хяналтын хэлтэс,
Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч З.Очирпүрэв
5. Улаанбаатар Дулааны сүлжээ ТӨХК, БТТ-ийн
ахлах инженер инженер Э.Ундрахцогт
6. Цахилгаан эрчим хүчээр хангагч Биндэгноров
ХХК-ийн ахлах инженер С.Дөлгөөн
7. Мэдээлэл Холбоо Сүлжээ ТӨХК, Технологийн
удирдлага төлөвлөлтийн газар Дэд бүтэц
төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн Н.Болор-Эрдэнэ
8. Ус сувгийн удирдах газар, Хэрэглэгчид үйлчлэх
төвийн инженер О.Болорцэцэг
9. Нийслэлийн Онцгой байдлын газар, барилгын
зураг төслийн хяналтын байцаагч, ахлах дэслэгч Е.Лхагвадорж
10. Үндэсний Төв Архив, Зураг төслийн баримтын
архивч Н.Өлзийжаргал
11. Барилгын хөгжлийн төв, Норм, нормативын хэлтэс,
Барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтанд
хүлээн авах, Норм нормативын сангийн
бүрдүүлэлт хариуцсан мэргэжилтэн О.Ундрах

12. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллага, төлөөлөл	Н.Эрдэнэтөгс
13. Ашиглалт хариуцах байгууллага Ханжаргалант өргөө ХХК-ийн ерөнхий инженер	Б.Номиндалай
14. Зураг төсөл зохиогч байгууллага Рич Мон Консалтинг ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал	Ц.Мөнхболд
15. Барилгын ажил гүйцэтгэгч Их Азар ХХК-ийн дэд захирал	Ж.Ганбат

ИРЦИЙН БАЙДАЛ:

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 15
- Хүрэлцэн ирсэн – 15
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 15

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Баянгол дүүргийн 29 дүгээр хороо, И Зэт Эйч ХХК-ийн захиалгатай, зоорьтой 16 давхар 1 блок 6 агуулахтай 18 автомашины дулаан зогсоолтой үйлчилгээтэй 126 айлын орон сууцны барилга, зоорьтой 1 давхар 1 блок 17 агуулахтай 37 автомашины нэгдсэн дулаан зогсоолын барилга нийт 2 блок барилгын ажлын баримт бичгийн бүрдэл, барилгын ажлын гүйцэтгэл нь ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөв, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс Барилга техникийн хяналтын улсын /ахлах/ байцаагч **Б.Шинэжаргал**

- Барилгад ашигласан материалын тохирлын гэрчилгээ, улаан журнал, ил далд ажлын акт, бетоны бат бэхийн шинжилгээний бичиг (үе шат бүрээр) БАЗГ, (тусгай зөвшөөрөл, ЕГ, ЗТЗ, ТГК)
- Лифтний магадлалын дүгнэлт, улсын байцаагчийн албан шаардлагын биелэлт шалгуулах
- Айл өрхүүдийн дутуу гүйцэтгэсэн цалгааны гэрэл чийдэнг хийж гүйцээх
- Нэгдсэн зогсоолын хаалгыг хийх
- БЗТөслийн дагуу нэгдсэн зогсоолын явган хүн орж гарах хэсгийг засаж зургын дагуу болгох
- БТХ-ийн 14.3, 14,6 дагуу чанарын баталгаа ирүүлэх
- Техникийн давхарт айл өрх амьдруулахгүй гэсэн албан тоот ирүүлэх
- Зохиогчийн нэгдсэн дүгнэлтийг шинэчилж ирүүлэх
- БА зураг төслийг шалгуулах
- D сууцны лифтны дуу тусгаарлагч хийх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандартын хяналтын хэлтэс, Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч **З.Очирлүрэв**

- Хажуу барилгын гражаар угсрагдсан халуун, хүйтэн усны шугам будаж дулаалан өнгийн туузаар ороох
- 15 давхарт дутуу босоо (бохир) шугамын үзлэгийн ревиз гаргах
- Агаар сэлгэлтийн ердийн системийн соролтын багажаар хэмжиж зургаар баталгаажуулан шалгуулах
- Айлуудын коллекторын хайрцагнуудыг бүрэн суурилуулах
- Ердийн системийн шахтны дээр сэтгэн тор хийх
- Шахтнаас дээш гарсан үнэр гаргагч дулаалах
- Гадна ус, дулааны шугамын зураг хот байгуулалт, хотын стандартын газарт баталгаажуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Улаанбаатар Дулааны сүлжээ ТӨХК ТӨХК, БТТ-ийн ахлах инженер инженер

Э.Ундрахцогт

- Зоорийн давхраар явж байгаа халуун хүйтэн цирпуляц шугамын дулаалга хийх
- Холигч насосны узелийн хянах хэмжих хэрэгсэл дутууг гүйцээх буруу ажиллаж байгааг солих
- Холигч насосны узелийн балансын хаалтны толгой тавих
- 2-р хэлхээний тохируулагч хийж халаах хэрэгслүүд дээр термостат винтель суурилуулах
- Ариун цэврийн өрөөний дутуу тохижуулалтыг гүйцээж суурилуулах (Босоо душны хаалт хамгаалалт тоноглол)
- Температур тохируулах автоматын гарын авлагыг Монгол хэл дээр ашиглагч компанид хүлээлгэн өгөх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна

Биндэгноров ХХК-ийн Ахлах инженер **С.Дөлгөөн**

- Бүх кабель шугамуудыг пайзжуулах
- Байрны шитны өрөөний бүсэн газардуулга гүйцээж холбох
- Цахилгааны шитний өрөөний бүсэн газардуулгыг гүйцээж холбох
- Шитний өрөөний хаяг хийх
- Аянгын торыг батлагдсан зургын дагуу хийж гүйцээх
- Кабель шугамыг цэгцэлж хэрэглээ бүрээр салгах
- АВР-ын самбарын тоолуурыг DTZY88 маркын тоолуураар солих
- Кабель шугамын үзүүрийн төгөсгөвч хийх
- АВР-ын сэлгэн холбож ашиллагаанд оруулах
- Агуулах дотор байгаа 0,4-ын кабель шугамыг агуулахаас гаргах
- Ослын үеийн гарцын гэрэлтүүлэгийг зургын дагуу хийх
- Лифтний удирдлагын самбарт хэт хүчдэл үүсэх үеийн хамгаалалт суурилуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Мэдээлэл Холбоо Сүлжээ ТӨХК, Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн **Н.Болор-Эрдэнэ**

ХЯ

Барилга

- Гадна холбооны шилжүүлсэн акт нөхөн үзүүлэх кабелуудыг хаягжуулах
- Гадна холбооны шинээр суурилуулсан худагт шат хийх, худаг цэвэрлэж, яндан тайрах
- Гадна холбооны оролтоос одоо байгаа кабелийн тавиур хүртэл кабель тавиур суурилуулах
- Давхар дундын самбаруудын сүлжээний утаснуудыг хаягжуулах
- Шатны хонгилуудын камеруудыг суурилуулах
- Рак доторх сүлжээний утаснуудыг хаягжуулах
- Камерийн бичлэгийг хамгийн багадаа 1 сар хадгалдаг байхаар хард суурилуулах (зургаар 8тб байхаар тусгасан байна)

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Ус сувгийн удирдах газар, Хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны шинэ хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны инженер **О.Болорцэцэг**

- Гадна бохир усны далд ажлын акт баталгаажуулах
- Гадна цэвэр бохир усны батлагдсан ажлын зургаас бохир усны шугамын диаметр зөрүүтэй байгаа тул тайлбар ирүүлэх
- Гадна бохир усны шугамын авто замын хэсэгт Ф400мм ган бутлёр хийгээгүйд тайлбар өгөх Ашиглалт хариуцсан Ханжаргалант өргөө ХХК-иас албан бичиг ирүүлэх.
- Холбогдох бичиг баримт бүрдүүлж гэрээ хийх
- Хэрэглэсэн усны төлбөр төлөх
- Хэрэглээний халуун усны өгөх шугамын тоолуур гацсаныг шалгуулж хэвийн болгох

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Нийслэлийн Онцгой байдлын газар, барилгын зураг төслийн хяналтын байцаагч, ахлах дэслэгч **Е.Лхагвадорж**

- ГК галын дотор усны даралтат цэгийн хоолойн хошуу чангалах даралттай усаар хангах
- Барилгын гадна хананы дулаалга материалын галд тэсвэржилтийн зэрэг тогтоолгосон дүгнэлт үзүүлэх
- Гал унтраах автомат спринклер системийн төгсгөлд манометр хийж туршиж шалгаад видео бичлэгээр баталгаажуулах
- Галын дохиолол мэдээлэгч гүйцээж хийх
- ЦБУ, ХАС-ын тэмдэгтэй зураг үзүүлэх
- Техникийн давхрын өрөө тасалгааг норм дүрмийн дагуу ашиглагч баталгаа бичиг өгөх
- Техникийн давхрын өрөө зураг төслийн дагуу биш байгаад зохиогч албан бичгээр тайлбар өгөх
- Шаталтын бүтээгдэхүүн сорох системийн хэвийн үйл ажиллагаанд оруулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Үндэсний Төв Архив, Зураг төслийн баримтын архивч **Н.Өлзийжаргал**

- Архивд баримт хүлээлгэн өгөх жагсаалтын дагуу бүрэн бүрдэлтэй бүрдүүлэх

ИАЛТ ША
ГАЗАР

байгуулам
оруулах

- Баримт бичгийн хуудас дугаарлаж, дотоод товъёг үйлдэх, эх хувийг архивд хүлээлгэн өгөх
 - Барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэсэн тэмдэглэлийг баталгаажуулах
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Барилгын хөгжлийн төв, Норм, нормативын хэлтэс, Барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтанд хүлээн авах, Норм нормативын сангийн бүрдүүлэлт хариуцсан мэргэжилтэн **О.Ундрах**

- Шатны хонгилын 1-р давхрын хаалтыг гадагшаа буюу гал орц, гарцруу онгойхоор засварлах.
- В сууцны лифтний хонгилын хананд дуу тусгаарлагч хийх
- Нэгдсэн зогсоолын явган хүний орц гарцыг зураг төслийн дагуу засварлах.
- Барилгын тухай хуулийн 5.7.1 заасны дагуу норм нормативын төлбөрийг тооцуулж, төлөх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллага, төлөөлөл **Н.Эрдэнэтөгс**

- Гадна явган хүний зам талбайд харааны бэрхшээлтэй хүний хөтөч замыг батлагдсан зургийн дагуу хийх мөн явган хүний зам талбайн орц гарц болгон дээр боржурыг стандартын дагуу налуулга хийх.
- Үйлчилгээний хэсгийн нийтийн ариун цэврийн өрөөнд ХБИ зориулсан тоногоор тоноглох

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Ашиглалт хариуцах байгууллага Ханжаргалант өргөө ХХК-ийн ерөнхий инженер **Б.Номиндалай**

- Ус дулааны шугамын ил, далд ажлын актууд
- ХАС-ын зураг, гадна, дотор цэвэр бохир усны ажлын зураг хувийг ашиглагч байгууллагад хүлээлгэж өгөх
- Халуун усны өгөх Ф65мм-ын усны тоолуур 109 заалтыг гацсан байгааг сольж төлбөрийн хэрэгсэл болгох

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Зураг төсөл зохиогч байгууллага Рич Мон консалтинг ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал **Ц.Мөнхболд**

- Гадна зам талбайн тохижилтыг гүйцээх
- Нэгдсэн гражруу орох явган хаалганы шат довжоог батлагдсан зураг төслийн дагуу хийж гүйцээх засах
- Хүүхдийн тоглоомын талбайг хийж дуусгах
- Хөтөч хавтан болон хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн зорчих боломжийг батлагдсан зураг төслийн дагуу хийх, засах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Барилгын ажил гүйцэтгэгч: Их Азар ХХК-ийн Дэд захирал **Ж.Ганбат**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах хүсэлтэй байна.

Захиалагч И Зэт Эйч ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал **Ц.Алтансүх**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээн авах хүсэлтэй байна.

Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн**

- Нэгдсэн дулаан зогсоолын хаалгыг угсарч дуусгах
- Барилгын түр хашааг буулгах фото хавсаргах
- Техникийн давхарт айл амьдруулахгүй, орон сууцны зориулалтаар ашиглахгүй байх баталгаа албан бичиг ирүүлэх
- Зарим айлын хагарсан цонх солих
- Давхрын айлуудын хаалга мөргөж байгаад зураг зохиогч тайлбар ирүүлэх
- Хүүхдийн тоглоомын талбайг ажлын зургын дагуу төлөвлөх хийж гүйцэтгэхтэй холбоотой цаг агаарын талаар албан тоот ирүүлэх
- Гүйцэтгэгч чанарын баталгаа гаргах
- Тохижилт ногоон байгууламжийг батлагдсан зураг төслийн дагуу хийх баталгаа албан бичиг ирүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

Баянгол дүүргийн 29 дүгээр хороо, И Зэт Эйч ХХК-ийн захиалгатай, зорьтой 16 давхар 1 блок 6 агуулахтай 18 автомашины дулаан зогсоолтой үйлчилгээтэй 126 айлын орон сууцны барилга, зорьтой 1 давхар 1 блок 17 агуулахтай 37 автомашины нэгдсэн дулаан зогсоолын барилга нийт 2 блок барилгыг байнгын ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлтийг баталгаажуулж, ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

ТАНИЛЦСАН:

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗРЫН
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН АШИГЛАЛТ,
БҮРТГЭЛИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ



А.МӨНГӨН

ТЭМДЭГЛЭЛ ХӨТӨЛСӨН:

И ЗЭТ ЭЙЧ ХХК-ИЙН **И ЗЭТ ЭЙЧ**
ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ **ХХК**



Ц.АЛТАНСҮХ

ЫЦ 29-р хороо,
4 зөт эиц хууц

Handwritten signature/initials

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрэм-ийн 4 дүгээр хавсралт
126 АИЛ НОГОСОН
ЗЫСООН

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүрэм-ийн хамт хүчлэгдэй)

Байгууллага: Хяналт шалгалтын газар, Барилга байгууламжийг ашиглалтад бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч
Комиссын дарга: А.Мөнгөн

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. НОГОСОН АУЛАМЖИЙН ЗОГСООХЫН ХААЛБЫГ ХИЙЦ (УГСАРЧ) АУУСТАХ	ТАЛГА УГСАРЧ БАЙНА. ЗУРАГ ИРЧЛЭВ
2. БАРЦАГЫН ТҮР ХАШААГ БУУЛАГАХ (ФОТО ИРЧЛЭХ)	ХАШААГ БУУЛАХАН БАЙНА. ЗУРАГ ИРЧЛЭВ.
3. ТЕХНИКШУН ДАВХАРТ АИЛ АМЬДРУУЛАХТҮЙ, ОРН СУУЦНЫ ЗОРИУЛАЛТААР АШИГЛАХТҮЙ БХ БАТАЛГАА А/БНЧИГ ИРЧЛЭХ.	2025.05.21 2025/11 ТОГТООР БАТАЛГАА Бүртгэлийн дугаар 730. ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгоом ашигтны гарын үсэг ХАТАР ДУГААРЫН УСАРЧ ИРЧЛЭВ БАЙНА. 5 АДХ. ФОТО
4. ЗАРАХ АЙЛЫН ХАТАРСЫН ЦОЛХ СОЛХ	ХАТАР ДУГААРЫН УСАРЧ ИРЧЛЭВ БАЙНА. 5 АДХ. ФОТО
5. АЙЛУУДЫН ХААЛГА МӨРТӨЛДӨНН БИЛЭГ ЗУРАГ ЗОХИОНЧ ТАЛБАР ИРЧЛЭХ	2023.03.26 14/2025 ТОГТООР. ТАЛБАР. ИРЧЛЭВ

6. ХУУДАСЫН ТОГХООМЫН ТАЛБЧИГ УС: ХОТОН СТАНДАРТЫН ДАГУУ ТӨЛӨВӨХ, ХИЙЦ ГҮЙЦЭТГЭХ
2025.03.21 2025/21
ТОГТООР БАТАЛГАА

7. Гүйцэтгэгч ҮААРЫН
БАТАЛГАА УРМЭХ.

8. Төхөөрөлт, иргэдийн
байгууллагын баталгааны
зураг төвийн дагуу
хийх баталгаа албан
Билэг үрүүлэх

2025.04.03 58/2025
АЛБАН ГЭРЭГ
ЦАШАРЫН БАТАЛГАА
УРМЭХ

2025.03.21 2025/21
ГЭРЭГ БАТАЛГАА
УРМЭХ

Бүртгэлийн дугаар 730
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
.....
2025 оны 04 сарын 03 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

(Тамга, тэмдэг)

/А.Мөнгөн/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025 оны 03 сарын 14 өдөр

Үүрэг даалгаварын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

(Тамга, тэмдэг)

/А.Мөнгөн/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025 оны 04 сарын 03 өдөр

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах үндэсний хамт хуучинтай)
"4 Бүтэцний ХХК"





Байгууллага: Барилгын хөгжлийн төв, Норм, нормативын хэлтэс, Барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад хүлээн авах, Норм нормативын сангийн бүрдүүлэлт хариуцсан мэргэжилтэн

Комиссын гишүүн:

О.Ундрах
Уйлалттай, Орал дундны барилга, Баянгол дүрэг, 29-р хороо

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1 Шатны хонгилын 1-р давхарын хонгилыг төсөлгөөд буюу гал сүц, гэрцүүг хонгойхоор зөсвөрлөх.</p>	<p>- Шатны хонгилын хонгила зөсвөрлөх фото зургаар үзүүлэх.</p>
<p>2 В дундны мөртний хонгилын хонгоо дуу тусгаарлага хийх</p>	<p>- Дуу тусгаарлага хийсэн деп фото зураг үзүүлэх.</p>
<p>3 Нэгсэн зогсоолын эвчэн хүндий сүц, гэрцүүг зурст төсөлгөөд зөсвөрлөх.</p>	<p>- Нэгсэн зогсоолын сүц гэрцүүг зөсөн фото зургаар үзүүлэх.</p>
<p>4 Барилгын тухайн хуулийн 5.7.1-д зогсны дагуу Норм нормативын төлбөрийг төсөлгөөд, төлөх.</p>	<p>- Норм нормативын төлбөрийг төлөх.</p>

Бүртгэлийн дугаар 730
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар өгсөн амжилтын гарын үсэг
 Огюла
 2024 оны 07 сарын 08 ны өдөр

<p style="text-align: center;">//</p> <p>Сннал. Өгсөн үүрэг даалгавар биелэсэн тохиолдолд ажиллагаа сруулах саналтай.</p>	<p style="text-align: center;">//</p> <p style="text-align: center;">- Биелэсэн</p>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/ </p> <p>Огноо: 2025-03-14</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/ </p> <p>Огноо: 2025-03-02</p>

Бүртгэлийн дугаар 730

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

..... 

2025 оны 04 сарын 08 ний өдөр

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС





(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандар аюулгүй байдлын, хяналтын хэлтэс, Барилгын техникийн улсын байцаагч

Комиссын гишүүн: *Б. Минхмүрэл*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Барилга ажилласны материалын тохиромжтой шийдэл, урсгал журмыг ил дэлг танин олох, бетоны ба архивын / шийдлийн системийн систем (чөлөөт бүртгэл) БӨЗГ (Туслам зөвшөөрөл ЕГ, ЗТЗ ТГК) үзүүлэх.</p>	<p>1. Холбогдох систем бүртгэлээр сууриар үзэв.</p>
<p>2. Ажилласны материалын үүрэгтэй улсын байгууллага албац шаардлагын системийн шаардлага.</p>	<p>2. улсын байгууллагын албац шаардлагын системийн шаардлага.</p>
<p>3. Дотоо орхуурын үүрэг үндэстэн цахилгааны систем, барилга үндэстэн Хиймэл Гүжээгээр</p>	<p>3. Дотоо орхуурын цахилгааны үүрэг үндэстэн үндэстэн системээр үндэстэн.</p>

Бүртгэлийн дугаар 730
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Сүхбаатар
 200 2 оны 07 сарын 08 ний өдөр

<p>4. Нэгдэт зогсоолын хавсгал Хийх</p> <p>5. БТХ-ийн 14.3, 14.6 Нэгдэт зогсоолын Эвэл, хүч орчн гэрэх Басгийн зогсон зургийн Ганцуу болгох</p> <p>6. БТХ-ийн 14.3, 14.6 Ганцуу чанарын байдал ирүүлэх.</p> <p>7. Техник.Ин гэрх гэр айн орчн шалгуураар Тогт аабан тоот ирүүлэх.</p> <p>8. Зохиолын үнэн Ганцэт үнэн шалгуураар ирүүлэх</p> <p>9. БА Зурга-Тогшил шалгуулах</p> <p>10. В сууцны мөрийн гэр тушаарлах хийх.</p>	<p>4. Нэгдэт зогсоолын хавсгал Хийх фото зургаар ирүүлнэ</p> <p>5. И Зог ЭИТ ХХК-д 2025.04.07 № 23/2025 дугаартай аабан аягтар Тайлбар гэрүүлэх ирүүлнэ</p> <p>6. БТХ-ийн 14.3, 14.6 Ганцуу чанарын байдал ирүүлнэ.</p> <p>7. Техник.Ин гэрх гэр айн шалгуураар Тогт аабан байдал ирүүлнэ</p> <p>9. шалгах</p> <p>10. Иог, чэр орчн шалгуураар гэрх сөрхтэй гэр ирүүлнэ</p>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн: Б.Т.Х.У.Б</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, гэмдэг/ </p> <p>Б.Мунхбаяр /Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.03.14</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Б.Т.Х.У.Б</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/ </p> <p>Б.Мунхбаяр /Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025. 4. 07</p>

Бүртгэлийн дугаар 710

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг



2025 оны 04 сарын 08 ний өдөр

БГД-20 Хар хөрөнц №30т 2дүг ххн, Чингэстренг ххн
дэлгэцтэй брэн сүүдэ

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрэм"-ийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт, хяналтын хэлтэс, Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч

Комиссын гишүүн: *З. Ойрмүрөв*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Холууд барилгын фрагментаар дүсрагдсан холуудыг, хүйтэн дөмө шуган бүрдэл дугаарын энхийн туузгаар ороох	— Биелсэн
2) 15 дөвхөрт зүтгүү босоо (бояар) шугамын үзвэлм ревиз горлох	— Биелсэн
3) Агаар сэлгэлтийн ердийн системийн сөрөлтийн багажаар хэмийн зургаар ба талгаануудын шалгуулах	— Биелсэн
4) Хийгүүдэн коллекторын хайрсаануудыг брэн сүүдэрдүүлэх	— Биелсэн
5) Срдийн системийн шахтны дээр сэтгэн тор хийс	— Биелсэн

Бүртгэлийн дугаар730
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгооны амжилтын гарын үсэг
Орүүл
2024 оны 04 сарын 08 дний өдөр

Шалхамгаас дээш гарсан
унар гаргагч дуусах

— Биелсэн

7) Гадна дс, дуулам
шуган өм зураг хот
байгуулалт, хотом
стандартын газарт
батагсажүүлэх

— Биелсэн

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *З. Оюунпүрэв*

/Тамга, тэмдэг/ *З. Оюунпүрэв*

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.03.14

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *З. Оюунпүрэв*

/Тамга, тэмдэг/ *З. Оюунпүрэв*

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.04.04

Бүртгэлийн дугаар 730
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг
Оюунпүрэв
2025 оны 04 сарын 04 ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК

Комиссын гишүүн: *Э. Чингирхуяг*

*ЗГД 20-р хороо
21 3-д айр хэлтсийн
дугаар сууцны барилга*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>1. Зогсоон зов хэрэг эвчт байгаа хэлтэс хүйтэн гурвалжин инженерийн зурвалж хийнэ</i>	<i>1. Хийгдсэн</i>
<i>2. Холын насалсан үрлийн хотын байрны гурвалжин зурвалж хийгдсэн. Өдөр архив хот байрны хотын байрны</i>	<i>2. Хийгдсэн</i>
<i>3. Холын насалсан үрлийн байрны хотын байрны хотын</i>	<i>3. Хийгдсэн</i>
<i>4. 2р хэлтэст хийнэ хийнэ хэлтэст хэрэг дугаар мөр хос хот байрны хотын</i>	<i>4. Хийгдсэн</i>

Бүртгэлийн дугаар *730*
**ИНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг
.....
Сүхбаатар
2002 оны 04 сарын 08-ийн өдөр


5. Архивын үзэгдэл
 Өр ахуйн үзэгдэл. Тогоо хийгээд
 үзэгдэл үзэгдэл
 (Тогоо үзэгдэл хийгээд
 үзэгдэл үзэгдэл)


6. Төгсгөл үзэгдэл
 Өр ахуйн үзэгдэл
 Мөн үзэгдэл үзэгдэл
 Үзэгдэл үзэгдэл үзэгдэл
 Үзэгдэл үзэгдэл

Үзэгдэл үзэгдэл
 Үзэгдэл үзэгдэл үзэгдэл
 Үзэгдэл үзэгдэл үзэгдэл

6. Тогоо үзэгдэл үзэгдэл
 Үзэгдэл үзэгдэл үзэгдэл
 Үзэгдэл үзэгдэл үзэгдэл
 Үзэгдэл үзэгдэл үзэгдэл

6. Мөн үзэгдэл үзэгдэл
 Үзэгдэл үзэгдэл үзэгдэл
 Үзэгдэл үзэгдэл үзэгдэл
 Үзэгдэл үзэгдэл үзэгдэл

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг: 
 /Тамга, тэмдэг/
 /Э. Чинзориг / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025 03 14

Үүрэг даалгаврын биедэлт шалгасан:
 Гарын үсэг: 
 /Тамга, тэмдэг/
 /Э. Чинзориг / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025 03 25



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүнгэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК

Бичиглэлт ЭХК

Комиссын гишүүн:

Аглаа шимичер С. Дамбаа

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Бүх кабель шугамыг найдвуулах ✓	2025.03.31 - ийн өдөр зургаан актоор баталсан байна.
2. Байрны иргэдийн өрөөний бүтэн гэрээг гүйцэтгэн халгах ✓	2025.03.31 - ийн өдөр зургаан актоор баталсан байна.
3. Цахилгааны иргэдийн өрөөний бүтэн гэрээг гүйцэтгэн халгах ✓	2025.03.31 - ийн өдөр зургаан актоор баталсан байна.
4. Иргэдийн өрөөний хаяг хийх ✓	2025.03.31 - ийн өдөр зургаан актоор баталсан байна.
5. Ажлын орлогыг баталсан гэрээг дагуу ажил гүйцэтгэн ✓	2025.03.31 - ийн өдөр зургаан актоор баталсан байна.
6. Кабель шугамыг үндэстэй аргачлал бүртгэн санах ✓	2025.03.31 - ийн өдөр зургаан актоор баталсан байна.
7. АБР-ийг санварын болууртай DT2788 маркийн болууртай санах ✓	2025.03.31 - ийн өдөр зургаан актоор баталсан байна.

Бүртгэлийн дугаар 730
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
.....
2025 оны 03 сарын 31-ий өдөр

<p>8. Кабель шурааны үзүүллийг төлөвөнд амьдрах</p> <p>9. АРР-ийн сайн хэлтэс ашигласныг оруулах И</p> <p>10. Аудлаа дотор байгаа 0,4кВ-ын кабель шурааныг аудлахаас харах</p> <p>11. Ослох үнийн гарын үзүүллийг зурвасны доогуу амьдрах И</p> <p>12. Мэргэний үзвэрийн сансарт лэт агуулж үнэт үнийн хамсаалагт оруулах</p> <p>Комиссын шүүхийн үзвэр даалгаврын бүлэгт ашиглагдаж ават.</p>	<p>2025.03.31 -ний өдөр дугаар актээр баталсан үзвэр.</p> <p>2025.03.31 -ний өдөр дугаар актээр баталсан үзвэр.</p> <p>2025.04.01 өдрийн №14 тоот албан ёсоор үзвэр даалгаврын өвөр.</p> <p>11. 2025.03.31 -ний өдөр дугаар актээр баталсан үзвэр.</p> <p>2025.04.01 өдрийн №14 тоот албан ёсоор үзвэр даалгаврын өвөр.</p>
--	---

Үүрэг даалгавар өгсөн: *С. Дамба*

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

/ / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.03.14

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: *С. Дамба*

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

/ / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.04.01

Бүртгэлийн дугаар 790

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон шийтгэлийн гарын үсэг

[Signature]

200 оны 04 сарын 07-ний өдөр

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Мэдээлэл холбоо сүлжээ ТӨХК

Комиссын гишүүн: И. Болор-Эрдэнэ

БГД 29р хороо
ИЗТН-ОИР Улаанбаатар ХХК Чингис
Трениг ХХК Ерэн, ууц Д.ба
Кабелин зөврийн барилга

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Тарна халбасны шинжлэх акт нөхөн үзүүлэх кабелин хаяг шүүх.	ИЗТН-ОИР Улаанбаатар ХХК-ийн 01/2025 тал албан билгээр баталгаа картам өгөв. 2025.03.28-ног.
2) Тарна халбасны шенгэр сууриндман гудамт шат шийх, гудамт цэвэрлэх, андан тасрах.	
3) Тарна халбасны сүлжээс одоо Ягаал кабелин төвийр нуртал И/төвийр сууриндман	3) Кабелин төвийр сууриндман гудамт зургаар баталгаажуулав.
4) Дивхар дундаг саибруудан сүлжээний утаснуудыг хаяг шүүх.	4) Сүлжээний утаснуудыг хаяг шүүх.
5) Шагна хөнгөлдүүлэн камернуудыг сууриндман	5) Шагна хөнгөлдүүлэн камернуудыг сууриндман
6) Рах дөтөрх сүлжээний утаснуудыг хаяг шүүх.	6) Сүлжээний утаснуудыг хаяг шүүх.

Бүртгэлийн дугаар 730
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амилтын гарын үсэг
.....
2005 оны 01 сарын 08 ний өдөр

7) Камерийн бичлэгт хамгийн багадаа 1 сар харгалзат байхаар харууруулж (дургаар 8ТВ байхаар зугасан биш).

Харуу бичлэгийг 8ТВ болгосон.

Санаа

Цурт даалгаврын биелэлтг ашиглахтар авах цагаар биш.

Үүрэг даалгавар өгсөн: ДБТХайтшил

Гарын үсэг: шорголтон

/Тамга, тэмдэг/

Н.Болор-Эрдэнэ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.03.14

Үүрэг даалгаврын биелэлтг шалгасан:

ДБТХайтшил шорголтон

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Н.Болор-Эрдэнэ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.03.28



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Ус сувгийн удирдах газар

Комиссын гишүүн: *В. Бансүрэн*

*ЗХВ 29-р алс
харьяагч нас хэв
нэв ахуйн үзэн сурталыг
арилга.*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Тэгш бэлтгэл үзвэл дунд ажлын акт бөтөлгөөнийг.	- Биелсэн
2. Тэгш үзвэр бэлтгэл үзвэл бөтөлгөөний ажлын дүржлэл бэлтгэл үзвэл үзүүлэлт дүн- шээр дүржлэлтэй байгаа төр төлөвлөгөө ирүүлж.	2025.03.25-ны өдрийн 23/2025 тоот тиймбар бичиг ирүүлсэн. (4 зөт 202 ааж).
3. Тэгш бэлтгэл үзвэл нүүдлийн ажлыг дүн хэргэлт ф.н.с.ын гаж бүтэц ажиллагаа төрийн үзвэл. Ажиллагааг харуулах Хангааргаалт үргэлж албан бичиг ирүүлж.	Хангааргаалт өргөмж 2025.03.11-ны өдрийн № 17 тоот тиймбар бичиг ирүүлсэн.
4. Дэлгэрэн бичиг баримт бүрдүүлж гэрээ ажилла.	- Бүртгэлийн дугаар 730

- Бүртгэлийн дугаар 730
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН ...
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Сүхбаатар
 2025 оны 04 сарын 08 дний өдөр

4. Хэрэгжсэн үсний
тамбар месс

- Тусгажсан

5. Харуун хэрэгжээний
сайн үржээ гээ
шуралын тусгаж
сайн үржээ шуралын
сайн үржээ

- Тусгажсан.

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: О. Зориг

/Тамга, тэмдэг/ МОНГОЛ УЛС
14-2862 АТХ4143

О. Зориг /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2024.03.14.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: О. Зориг

/Тамга, тэмдэг/ МОНГОЛ УЛС
14-2862 АТХ4143

О. Зориг /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.03.14.

Бүртгэлийн дугаар 730

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛВАР ҮНЭН

Хуулбар өгсөөн амилтын гарын үсэг

..... О. Зориг

2025 оны 04 сарын 08

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЦГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчингэй)

Байгууллага: Нийслэлийн Онцгой байдлын газар, Гал түймэртэй тэмцэх хэлтсийн Барилгын зураг төслийн хяналтын /ахлах/ байцаагч

Комиссын гишүүн: *Э. Ихайвадорж*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. ЗК-гийн дотор үеийн дараатай үеийн асартай байгууламж байгуулах. Дараатай үеийн асартай байгууламж	- <u>Биелсэн</u>
2. Барилгын газраа асартай байгууламж байгуулах үеийн төсвийн зардал зориулалттай байгуулах	- <u>Биелсэн</u>
3. Гал түймэртэй тэмцэх хэлтсийн барилгын зураг төслийн хяналтын /ахлах/ байцаагч байгууламж байгуулах	- <u>Биелсэн</u>
4. Гал түймэртэй тэмцэх хэлтсийн барилгын зураг төслийн хяналтын /ахлах/ байцаагч байгууламж байгуулах	- <u>Биелсэн</u>
5. ЦБЦ; ХАБ-ын төсвийн зардал зориулалттай байгууламж байгуулах	- <u>Биелсэн</u>
6. Төсвийн зардал зориулалттай байгууламж байгуулах	- <u>Биелсэн</u>
7. Төсвийн зардал зориулалттай байгууламж байгуулах	- <u>Биелсэн</u>
8. Шийтгэлийн бүтээгдэхүүн гаргах асартай байгууламж байгуулах	- <u>Биелсэн</u>

Бүртгэлийн дугаар *730*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгохын ажлын гэрим үеэр
Сүлэ
200 *15* оны *08* сарын *08* ний өдөр

<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: <i>[Signature]</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/ </p> <p><i>[Signature]</i> /Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.02.14</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: <i>[Signature]</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/ </p> <p><i>[Signature]</i> /Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.03.31</p>

Бүртгэлийн дугаар 720

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон амьлтны гарын үсэг

[Signature]

200 2025.04.05-ний өдөр

20.01.19 *архив*
 ЦЗТГ НТБ ХХК *нарсан*
 үргэлжлүүлж байгаа *зорсон*
 Барилга байгууламжийн ашиглалтад
 оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
 дүнгэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллага

Комиссын гишүүн: *Н. Зүрхтөвс*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Тагнах явган хүний зам талбайг хараагч бэрхшээлтэй хүний хөтөл зөвхөн баялагдсан зургийг дагуу аяаа. Мөн явган хөтөл зам талбайн сургалыг болон дээр бралеурыг стандартан дагуу чалуураа тусгах</p>	<p><i>албан бичиг Талаага олсон.</i></p>
<p>2. Үйлчилгээний хэргийг ньгэн арч өрсөнд АБЦ-зориулсан тусгаар тусгах</p>	<p><i>Талаага</i></p>

Бүртгэлийн дугаар *730*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар өгсөн амилтын гарын үсэг
 *Сзула*
 200*20* оны *01* сарын *08* ний өдөр

Самол

У/г - 8 туг
ассигнвалтаанд
атах самалтаб

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:



/Тамга, тэмдэг/

№ Дугуйс / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.03.14

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:



/Тамга, тэмдэг/

№ Дугуйс / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.03.24

Бүртгэлийн дугаар 730
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
.....
200 25 оны 03 сарын 14 ний өдөр

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Ашигмал*

Комиссын гишүүн: *Б. Нямсүх*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Үс, дүрмийн шалтгаан нь, газар ашигласны акт.	① Үс, дүрмийн шалтгаан нь газар ашигласны акт.
2. ХАС-ын зураг, гадна, дотор үзвэр бөгөөд үнийн ашигласны зураг.	② ХАС-ын зураг үзвэр, бөмөр үнийн ашигласны зураггүй. Күртэе авсан.
1; 10%. ашигласны бөмөр үнийн үнийн күртэе өгөх;	③ Күртэе үнийн өгөх 065 мм-н төслүүр баталсангүй. Төслүүрэн күртэе авсан.
3. Күртэе үнийн өгөх 065 мм-н үнийн төслүүр 109 зурагтайгаа гадна бөмөр үнийн төслүүрэн күртэе өгөх.	④ Күртэе үнийн өгөх 065 мм-н үнийн төслүүрэн күртэе авсан.
4. Дотор зураггүйн үнийн күртэе өгөх. Бөмөр үнийн ашигласны зураггүйн үнийн күртэе өгөх.	Чура дүрмийн 100% түлээгүй. үгүйн ашигласны күртэе авсан күртэе авсан.

Хуульчгийн дугаар 730
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
Сүх
2005 оны 07 сарын 08-ний өдөр

<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: <i>J. Номос</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>J. Номос</i> Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025-03-17</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: <i>J. Номос</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>J. Номос</i> Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025-03-28</p>

Бүртгэлийн дугаар 730

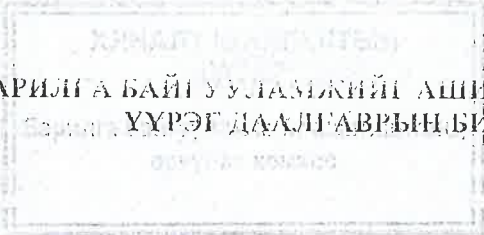
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛВАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон эжилтны гарын үсэг

[Signature]

2025 оны 03 сарын 28 ний өдөр



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавералт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Ашиглалт хариуцах байгууллага: ЦТА


112 24-р хороо
УЗТ 214 ХУК-Н 128 аймгийн
Удмалдотын төрөл суурь
Блок-Д, Сүхбаатар зогсоол

Комиссын гишүүн: Н. Вушимаргал

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>Архив баримт хураамын оток нэгдсэн олон улсуу дүрэн дүрээлэн дүрээлэн Баримт баримт хураам зураарлам, гетер төлөг уулзах, эх хувийг ариу хураамын оток.</p>	<p>Баримт баримт хураам дүрэн дүрээлэн дүрээлэн зураарлам дүрэн дүрээлэн дүрэн дүрээлэн дүрэн дүрээлэн</p>
<p>Барилга үзрэлтоток анхныг баримт баримт Төгсгөлөг баримт баримт</p>	<p>Баримт баримт баримт Төгсгөлөг баримт баримт Баримт баримт баримт</p>
	<p>Баримт баримт баримт Баримт баримт баримт Баримт баримт баримт</p>

Бүртгэлийн дугаар 730
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг

 2005 оны 04 сарын 08 ний өдөр

 <p data-bbox="271 1075 845 1321"> Үүрэг даалгаварын биелэлтийг амжилттай гүйцэтгэж, хангалттай байна. </p>	<div data-bbox="1321 1034 1528 1272" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> ХАЛТЭН ХАМГААГАХ ТӨВ </div>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: <i>Н. Олзий</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>Н. Олзий</i> Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.03.14</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: <i>Н. Олзий</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>Н. Олзий</i> Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.04.02</p>

Бүртгэлийн дугаар 710

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

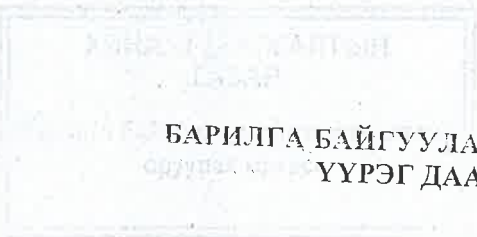
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

Олзий

2025 оны 04 сарын 08 ний өдөр

<p>Комиссия мүрдөн уурч бичигчээр бичигчээр хэд.мөнхүү өвч сонгогч болон</p>	
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн: <i>102/104</i> Гарын үсэг: <i>[Signature]</i> /Тамга, тэмдэг/ /Н.Мөнхбүц / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.03.14.</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: <i>[Signature]</i> /Тамга, тэмдэг/ /Н.Мөнхбүц / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.03.26</p>

Бүрт өдийн дугаар 130
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амилтын гарын үсэг
.....
200/04 сарын 08 ний өдөр



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**



(А Комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Барилгын ажлын гүйцэтгэгч байгууллага:

Комиссын гишүүн: *М. Ланбат*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр хүлээн авар саналтай</i></p>	<p><i>Үүрэг даалгаврын биелэлт хангагдсан байна.</i></p>

Бүртгэлийн дугаар *730*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН ...
 Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг
Орзул
 200*8* оны *ИТ* сарын *08* ний өдөр

<p>Үүрэг даалгавар өгсөн: <i>Ик Вар КХК</i></p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>Ж. Рацбат</i> /Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: <i>2025.03.14 нд</i></p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>Ж. Рацбат</i> /Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо:</p>

Бүртгэлийн дугаар *730*

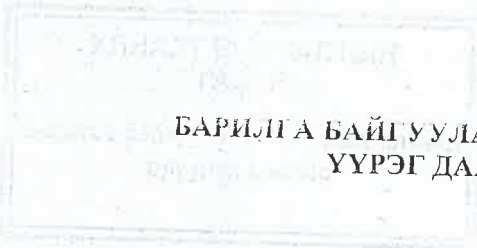
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

Очир

200 *25* оны *04* сарын *05* ний өдөр





Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Комиссын оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Захиалагч УЗТБ ВЭХХТ*

Комиссын гишүүн: *С. Антансүх*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>1) Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгавар биелэлтийг тэдгээр ажиллагааг оруулах ажилтай тусна</i></p> 	<p><i>Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгавар биелэлт</i></p> 

Бүртгэлийн дугаар *730*

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон амлалтын гарын үсэг

Сүхбаатар

2005 оны 07 сарын 07-ний өдөр



Үүрэг даалгавар өгсөн: *Н. ЗЭТ ЭЙЧ*

Гарын үсэг: *Н. ЗЭТ ЭЙЧ*

И ЗЭТ ЭЙЧ

/Тамга, тэмдэг/ **ХХК**

Н. ЗЭТ ЭЙЧ /Гарын үсгийн тайлал
УЛАНБААТАР ХОТ

Огноо: *2005.08.14*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *Н. ЗЭТ ЭЙЧ*

И ЗЭТ ЭЙЧ

/Тамга, тэмдэг/ **ХХК**

Н. ЗЭТ ЭЙЧ /Гарын үсгийн тайлал
УЛАНБААТАР ХОТ

Огноо: *2005.08.26*

Бүртгэлийн дугаар *20*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛВАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Сүлэ
2005 оны 07 сарын 08 ний өдөр