

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2025 оны 04 сарын 23-ны өдөр

Дугаар БА-115/2025 Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Хан Уул дүүргийн 23-р дугаар хороонд баригдсан бага төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 5 (тав) автомашины дулаан зогсоолтой, 2 давхар, аялал жуулчлалын салбарын мэргэжил сургалт, үйлдвэрлэлийн төвийн барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 212 дугаар тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 15 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 01 сарын 22-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

- 2.1 Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2022.08.05 огноо, 603/2022 дугаар, 2023.08.16 огноо, 603/2022 дугаар
- 2.2 Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ЭЭП-04/21
- 2.3 Захиалагч: Монгол улсын соёл, спорт, аялал жуулчлал, залуучуудын яам, Сүхбаатар дүүрэг, 7-р хороо, Денверийн гудамж, 265637 холбоо барих утас
- 2.4 Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: "Жон У Женерал Констракшн" ХХК оноосон нэр, 9019097678 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6544401 регистрийн дугаар, БУ12-346/20 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 16-р хороо, 16 хороолол, 645-905 тоот, 80442757, 99713336 холбоо барих утас,
- 2.5 Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч: Унага Трейд ХХК оноосон нэр, 0311001042 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2006626 регистрийн дугаар, БУ44-954/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Баянхонгор, Баянхонгор, 1- баг, Номгон, 0, 99442050 холбоо барих утас
- 2.6 Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: ЭН ЭЙ ПИ групп ХХК оноосон нэр, 9011105099 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5146933 регистрийн дугаар, ЗТ16-735/22 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг 6-р хороо, бага тойруу, Метро биенес төв 11 давхар 1106, 1107 тоот 311802, 99180215 холбоо барих утас
- 2.7 Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Монгол улсын соёл, спорт, аялал жуулчлал, залуучуудын яам, Сүхбаатар дүүрэг, 7-р хороо, Денверийн гудамж, 265637 холбоо барих утас

2.8 Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан.**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

ХЯМАЛТ ША
ГАЗ

Барилга байгуулам
орлуулах

Энэ бага төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 5 (тав) автомашины дулаан зогсоолтой, 2 давхар, аялал жуулалын салбарын мэргэжил сургалт, үйлдвэрлэлийн төвийн барилга байгууламж түүний холбогдох баримт бичиг үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.1. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

- а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;
- б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.2. Ашиглагч байгууллагад:

- а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;
- б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;
- в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.3. Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 5 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 30 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1 Бага төвөгшилтэй ангиллын зоорьтой 5 (тав) автомашины дулаан зогсоолтой, 2 давхар, аялал жуулчлалын салбарын мэргэжил сургалт, үйлдвэрлэлийн төвийн барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

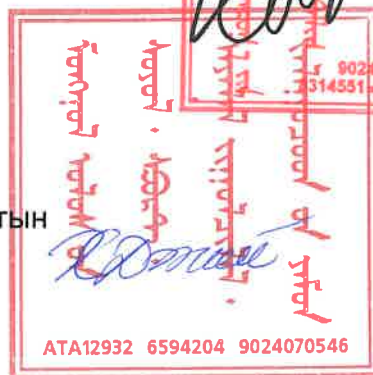
Хан-Уул дүүргийн 23 дугаар хороо, Соёл, спорт, аялал жуулчлал, залуучуудын яамны захиалгатай, зоорьтой 5 (тав) автомашины дулаан зогсоолтой, 2 давхар, аялал жуулчлалын салбарын мэргэжил сургалт, үйлдвэрлэлийн төвийн барилга

Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч



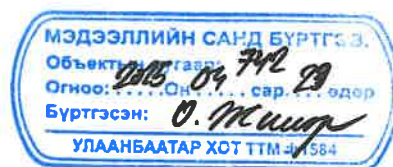
(А.Мөнгөн)

Нарийн бичгийн дарга: Соёл, спорт, аялал жуулчлал, залуучуудын яамны Санхүү, хөрөнгө оруулалтын газрын хөрөнгө оруулалтын хэлтсийн дарга



(Х.Дэлгэрмаа)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.



ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН 23 ДУГААР ХОРОО, СОЁЛ, СПОРТ, АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛ,
ЗАЛУУЧУУДЫН ЯАМНЫ ЗАХИАЛГАТАЙ, ЗООРЬТОЙ 5 АВТОМАШИНЫ ДУЛАААН
ЗОГСООЛТОЙ, 2 ДАВХАР, АЯЛАЛ ЖУУЛАЛЫН САЛБАРЫН МЭРГЭЖИЛ СУРГАЛТ,
ҮЙЛДВЭРЛЭЛИЙН ТӨВИЙН БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

2025 оны 01 дүгээр сарын 24

Улаанбаатар хот

Хан-Уул дүүргийн 23 дугаар хороо, Соёл, спорт, аялал жуулчлал, залуучуудын яамны захиалгатай, зорьтой 5 автомашины дулаан зогсоолтой, 2 давхар, аялал жуулалын салбарын мэргэжил сургалт, үйлдвэрлэлийн төвийн барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан 2025 оны 01 дүгээр сарын 24-ний өдрийн 10:00 цагт 15 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхэлж, 11:30 цагт дуусав.

Барилга байгууламжийг ашиглалтанд оруулах комисс

Хуралд:

- | | |
|--|---------------|
| 1. Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч | А.Мөнгөн |
| 2. Хяналт, шалгалтын газрын Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн дарга Барилгын техникийн улсын ахлах байцаагч | Б.Шинэжаргал |
| 3. Нийслэлийн хяналт, шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч | Э.Цогзолмаа |
| 4. Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК, Техник хяналтын хэсгийн ахлагч | П.Сүхбаатар |
| 5. Улаанбаатар Дулаан сүлжээ ТӨХК, Баруун түгээх төвийн ахлах инженер | Э. Ундрахцогт |
| 6. Ус сувгийн удирдах газрын хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны шинэ хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны менежер | Д.Болормаа |
| 7. Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн | М.Жаргалан |
| 8. Нийслэлийн Онцгой байдлын газар, Барилгын зураг төслийн хяналтын байцаагч, хошууч | Б.Даваасүрэн |
| 9. Барилга хөгжлийн төв ТӨҮГ-ын Барилга, барилгын материал үйлдвэрлэлийн хэлтсийн Барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад хүлээн авах, норм нормативын сангийн бүрдүүлэлт хариуцсан мэргэжилтэн | Г.Уртнасан |
| 10. Архивын ерөнхий газрын Зураг төслийн баримтын архивын ахлах архивч | Н.Өлзийжаргал |
| 11. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний эрхийг хамгаалах байгууллагын төлөөлөл | Ч.Уранчимэг |
| 12. ССАЖЗЯ Сайдын зөвлөх | С.Баясгалан |
| 13. Эн Эй Пи групп ХХК | Б.Эрдэнэболд |
| 14. ССАЖЗЯ Хөрөнгө оруулалтын хэлтсийн дарга | Х.Дэлгэрмаа |
| 15. Жон у женерал констракшин ГХОХХК Барилга хариуцсан захирал | КОН/КІВUМ |

ИРЦИЙН БАЙДАЛ:

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 15
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 15

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

ХанУул дүүргийн 23 дугаар хороо, Монгол Улсын Соёл, Спорт, Аялал Жуучлал, Залуучуудын Яамны захиалгатай, зоорьтой 2 давхар, Аялал Жуучлалын Салбарын Мэргэжил Сургалтын төвийн барилгын ажлын гүйцэтгэлийг шалган ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч: **А.Мөнгөн:**

- БНБД-ийн 11-04-16 дагуу зураг төсөл зохиогч компани зохиогчийн нэгдсэн дүгнэлтийг эцэслэн бичих.
- БТХ-ийн 14.3, 14.6 дагуу гүйцэтгэгч компани чанарын баталгааны албан тоотыг ирүүлэх.
- Захиалагчийн нэгдсэн дүгнэлтийг эцэслэн бичиж ирүүлэх /БХТ/
- Соёл спорт, аялал жуулчлал, залуучуудын яам захиалагч тал бичиг баримтын маргааныг эцэслэн шийдвэрлэх, албан тоот ирүүлэх.

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай

Нийслэлийн хяналт, шалгалтын газрын Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн дарга Барилгын техникийн улсын ахлах байцаагч **Б.Шинэжаргал**

- Барилгад ашигласан материалын тохирлын гэрчилгээ, бетоны бат бэхийн шинжилгээний бичгийг үе шат бүрээр шалгуулах
- Барилгын гадна зүүн баруун талын шатны бариул хаалт хийх
- Зураг төсөл зохиогч зохиогчийн нэгдсэн дүгнэлтийг шинэчлэн баталгаажуулж ирүүлэх
- Дээвэр дээр байгаа юликийг буулгах фото зургаар ирүүлэх.

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай

Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч **Э.Цогзолмаа:**

- ДХ-1 гадна дулааны худгийг цэвэрлэж, шугамын дулаалж өнгийн туузаар ороох, шатны байрлалыг сольсон зургийг үзүүлэх
- ДХ-2 худгийн дулааны шугамыг өнгийн туузаар ороох, цэвэрлэх, шатны байрлалыг солих, бэхэлгээ сайн хийх
- Узелийн өрөөний шугамыг дулаалж, өнгийн туузаар ороох, хаягжуулах
- Зурагт тусгагдсан дагуу хими ус цэвэрлэгээний төхөөрөмжийг суурилуулах
- Зоорийн давхрын агааржуулалтын системийн угсралтын ил далд актыг баталгаажуулах
- Зоорийн давхрын халаалтын шугамыг дулаалж, өнгийн туузаар ороох
- Дотор халаалтыг угаарсан ил далд актыг баталгаажуулах
- Барилгын салхивчийг угсарсан ил далд акт баталгаажуулах
- АС-ийн хэвийн ажиллагааны талаар баталгаа албан тоот ирүүлэх
- Хөргөлтийн системийн угсралтын ил далд актыг шалгуулах

ХЯН

Барилга б

- Хөргөлтийн системийг бүрэн дуусгах хэвийн ажиллагааны талаар баталгаа албан тоот ирүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК, Техник хяналтын хэсгийн ахлагч **П.Сүхбаатар**

- Цахилгааны өрөөний хаалганд хаяг плакат хийх
- Давхаруудын цахилгаан самбаруудад хаяг бичиглэл бирк хийх
- Узелийн өрөөний носасуудыг газардуулгатай холбох
- Цахилгааны өрөөний утаснуудад цэгцэлж таг хийх
- Станцын комиссын дүгнэлт гаргуулах
- Залгах зөвшөөрөл авах
- Тоолууруудыг лацдуулах
- Газардуулгын хүрээг будах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Улаанбаатар Дулааны сүлжээ ТӨХК, Баруун түгээх төвийн ахлах инженер **Э.Ундрахцогт**

- ДХ-1,2 худаг цэвэрлэх шатыг стандартын дагуу хийж бэхлэх
- Узель доторх тоноглолын шугам будаж бүрэн дулаалах
- Түгээлтийн шугамууд будаж бүрэн дулаалах
- Батлагдсан зургийн дагуу хими ус цэвэрлэгээний төхөөрөмж суурилуулах
- Узелийн хянах хэмжих хэрэгсэл дутууг гүйцээж суурилуулах
- Халаах хэрэгслүүдэд тер мостой вилтель суурилуулах
- Гадна дулаан узель дотор системийн шахалтын актууд ханган байгууллагаар баталгаажуулах
- Дотор системд тохируулга хийж халахгүй байгаа халах хэрэгслийг халаах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Ус сувгийн удирдах газрын хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны шинэ хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны менежер: **Б.Болормаа**

- Холбогдох бичиг баримт бүрдүүлж УСУГ-тай цэвэр усаар хангах, хэрэглээнээс гарсан бохир ус татан зайлуулах аж ахуйн гэрээ байгуулах
- Нийслэлийн эрүүл мэндийн газарт ундны усны шинжилгээ өгч дүгнэлт гаргуулах
- Нийтийн хоолны үйлчилгээ явуулах гал тогооны хэсэгт тоноглолд тос баригч суурилуулах
- Усны нөөцийн савны юүлэх, хашах шугамыг шууд БУШ-д холбосныг салгах зургийн дагуу трапп-д нийлүүлэх
- ЦУШ-н трасс өөрчлөгдсөн зохиогчын дүгнэлт үзүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Нийслэлийн Онцгой байдлын газар, Барилгын зураг төслийн хяналтын байцаагч, хошууч **Б.Даваасүрэн:**

- Гадна дулаалга болон дээврийн огидвич дүгнэлт, ил далд үеийн угсралтын үеийн фото акт үзүүлэх
- Галын дохиоллын систем шалгасан акт фото зураг, удирдлагын самбар зөөх, зааварчилгаа байршуулах
- Батлагдсан зураг төслийн дагуу хийх холбох тогоо хомут солих ус тавьж шалгасан фото зураг
- Авторын дүгнэлт авах /орц гарцтай холбоотой/ өөрчлөлтийн зураг үзүүлэх

АЛТ ШАЛ
ГАЗАР

йгууламжи
оруулах ис

- Гадна зургийг хийх
- Гал унтраах анхан шатны багаж зэвсэглэмж MNS55662010 стандартын дагуу Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Барилга хөгжлийн төв ТӨҮГ-ын Барилга, барилгын материал үйлдвэрлэлийн хэлтсийн Барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад хүлээн авах, норм нормативын сангийн бүрдүүлэлт хариуцсан мэргэжилтэн: **Г.Уртнасан**

- Барилгын тухай хуулийн 5.7.1-д заасан норм нормативын сангийн төлбөрийг төлөх
- Захиалагч, зохиогчийн нэгдсэн дүгнэлт дүрмийн дагуу бичиж шинэчлэх
- Бетоны сорьцыг шинжилгээ , тохирлын гэрчилгээ нөхөж үзүүлэх
- Батлагдсан ЕТ дагуу гадна тохижилт, ногоон байгууламжын ажлыг хийж гүйцэтгэх
- Захиалагч, зохиогчийн явцын хяналт хэрэгжүүлсэн үүрэг даалгаврын биелэлт гаргах Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн: **М.Жаргалан**

- Давхарын самбарын кабелуудад хаяг, бирк хийх фото зургаар баталгаажуулах
- В1 давхарт авто зогсоолд дулаан мэдрэгч суурилуулах фото зургаар баталгаажуулах Утаа мэдрэгч суурилуулсан байна.
- Зарлан мэдээлэх системийн байнгын ажиллагаанд оруулах
- ХД гүйцэтгэгч тусгай зөвшөөрөл үзүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Архивын ерөнхий газрын Зураг төслийн баримтын архивын ахлах архивч : **Н.Өлзийжаргал**

- Дотор сантехникийн ил далд ажлын акт гэрэл зургийг нөхөж үзүүлэх
- Барилгад хэрэглэсэн гарал үүслийн гэрчилгээ, лабораторын шинжилгээний дүнг бүрэн бүрдүүлэх
- Хувийн хэргийн бүрдлийг жагсаалтын дагуу бүрэн бүрдүүлэх
- Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, зураг төсөл боловсруулах гэрээ, ажил гүйцэтгэх гэрээг эх хувийг баримтад хавсаргах
- Барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэсэн тэмдэглэлийг гүйцэтгэгч байгууллагаар баталгаажуулах.

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний эрхийг хамгаалах байгууллагын төлөөлөл : **Ч.Уранчимэг**

- Гадна налуу замын бариул хийх
- Ариун цэврийн 00 хэсэгт бариул хийх
- Хурлын танхимын тайзруу гарах хэсгийн нэг талыг налуу болгох
- Машины зогсоолд Хөгжлийн бэрхшээлтэй хүний тэмдэглэгээ хийх
- 2 давхарт гарахад ЗОХ-т хийх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

ССАЖЗЯ Сайдын зөвлөх : **С.Баясгалан**

- Сургалтын төвийн гадна хашааг хийх
- Дээврийн ус зайлуулах хоолой үүдний замруу чиглэсэн, ус замруу орох эрсдэлтэй байгаа тул стандартын дагуу янзлах
- Барилга ашиглалтын гарын авлага гаргаж өгөх

Эн ЭЙ ПИ групп ХХК зохиогчийн хяналтын инженер **Б.Эрдэнэболд**

- Зохиогчийн хяналтын зүгээс БУА-ын үе шатны ажлуудад хяналт хийж хэрэгжүүлсэн “Хяналтын хуудас”
 - 2022 онд ЗХАИ-01/22-02/22, №ББ-001-007;
 - 2023 онд ЗХАИ-01/24-07/23
 - 2024 онд ЗХАИ-01/24-02/24-т заагдсан алдаа зөрчил, дутагдлуудыг засварлан фото зургаар баталгаажуулсан баримт бичгийг цэгцэлж, архивын шаардлага хангахаар болгож шалгуулж комиссын актад хавсаргах
 - Зохиогчийн зүгээс өгсөн зөвлөмжийн дагуу ил далд ажлын актууд/цахилгаан, дулаан, холбоо дохиолол/ зэргийг зохих шаардлага хангах хэмжээнд засварлаж гүйцэтгэж, шалгуулах, тоног төхөөрөмж, системийг 72 цаг ажиллуулж шалгасан тухай актуудыг баталгаажуулах
 - Гадна зам талбайд хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний чиглэл заах хавтанцарыг хийж гүйцэтгэх
 - Барилгын Y1/X7 тэнхлэгийн огтлолцол дахь хэсэгт зөөврийн ус зайлуулах хоолойноос гарах ус, барилгын хэсэгт тасрахгүй байхаар болгож засварлах
- Сургалтын танхимын цахилгаан самбарын гүйцэтгэлийн зургийг гаргаж актад хавсаргах

ССАЖЗЯ Хөрөнгө оруулалтын хэлтсийн дарга: **Х.Дэлгэрмаа**

УК-оос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад өгөх саналтай байна.

Жон у женерал констракшин ГХОХХК Барилга хариуцсан захирал: **КОН/КИВУМ**

Улсын комиссын гишүүдээс өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулахад татгалзах зүйлгүй

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

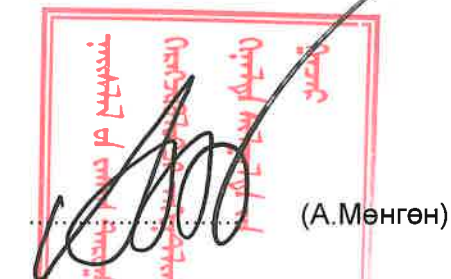
Хан-Уул дүүргийн 23 дугаар хороо, Соёл, спорт, аялал жуулчлал, залуучуудын яамны захиалгатай, зорьтой 5 автомашины дулаан зогсоолтой, 2 давхар, аялал жуулалын салбарын мэргэжил сургалт, үйлдвэрлэлийн төвийн барилгын ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлт үйлдэж, баталгаажуулж, ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

Танилцсан:

Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч

Тэмдэглэл хөтөлсөн:

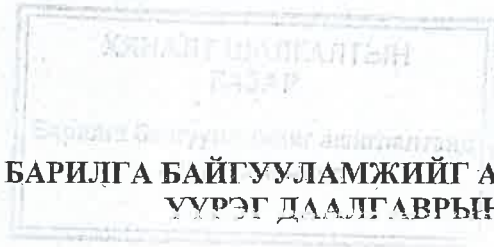
Соёл, спорт, аялал жуулчлал,
залуучуудын яамны Санхүү, хөрөнгө
оруулалтын газрын Хөрөнгө оруулалтын
хэлтсийн дарга


(А.Мөнгөн)


(Х.Дэлгэрмаа)

Итайд

199, 23-р төрөл, ССАЖЗЯ-ны захиалгаар, ①
 Өмнө баримтын салбарын маргааны үрэлт
 Барилга байгууламжийг ашиглалтад
 оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт



**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕ ЦЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
 дүтнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: МШГ, ББАНХ-ийн дарга

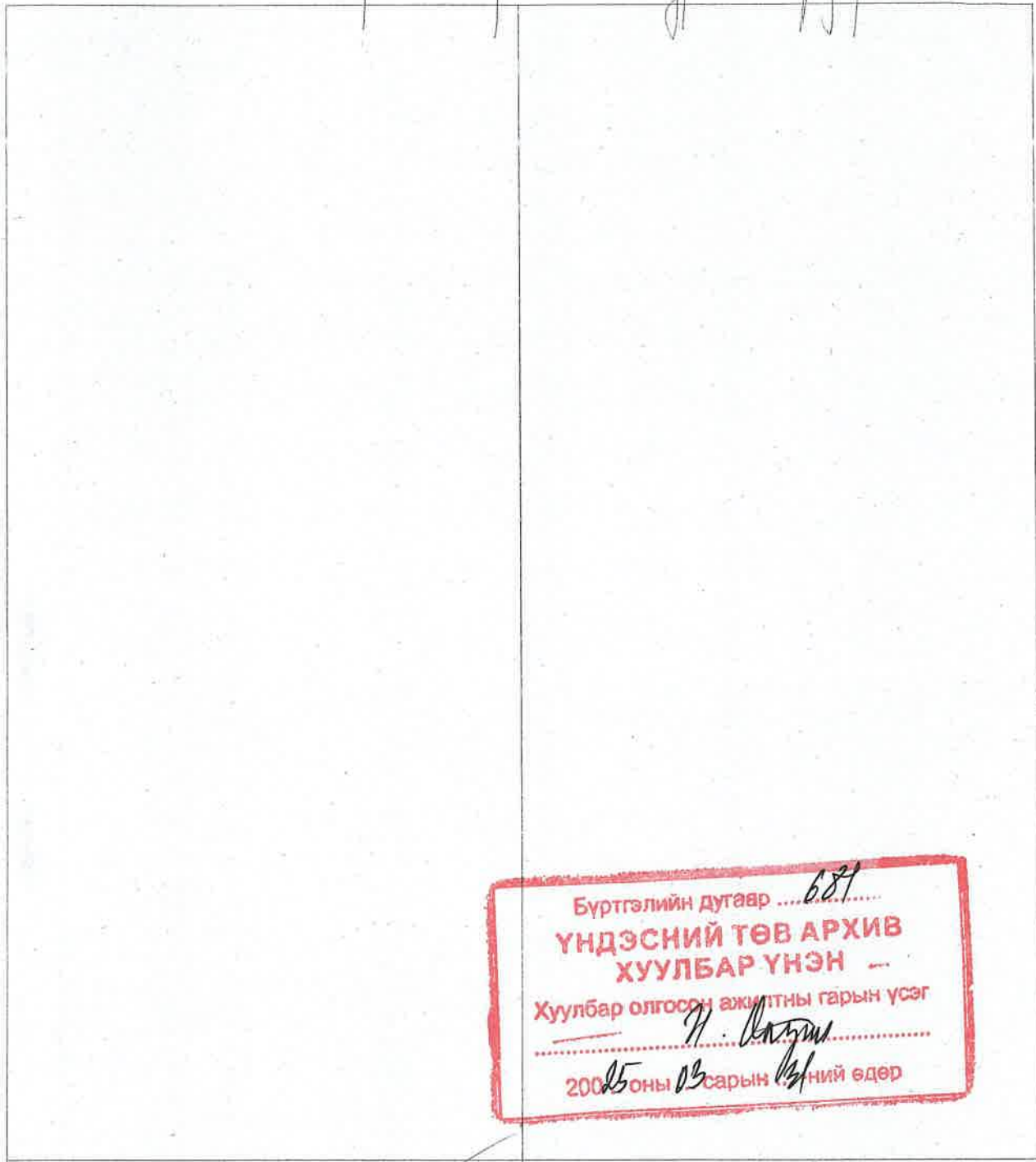
Комиссын гишүүн: дарга: А. Монгол

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
① БАНД-ийн 11-04-16 дагуу гарал төсөн захиалга калтан нэгдсэн дүрмийн зөвхөн бүтээх.	* 2025.02.19-ний өдрийн 01/32 тосол Балчирхайн нэгдсэн үрэлт үрүүлж
② БТХ-ийн 14.3, 14.6 дагуу үйлдвэр калтан танарын албан төсөл үрүүлж.	* 2025.02 сарын 05/25 тосол албан бүтээгч танарын бүтээгч үрүүлж.
③ Балчирхайн нэгдсэн дүрмийн зөвхөн бүтээх үрүүлж. 1/5 ХТ1	* 2025.02.13-ны өдрийн 0-223/1 дүрмийн дүрмийн үрүүлж.
④ ССАЖЗЯ бүтээгч захиалга тал бүтээгч баримтын маргааны зөвхөн шийдвэрлэх. Албан төсөл үрүүлж.	* 2025.02.14-ний өдрийн 08/514 тосол албан төсөл талбар үрүүлж.

Бүртгэлийн дугаар 681
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилны гарын үсэг

 2025 оны 03 сарын 11-ний өдөр

140, 23-р хороо, ССНМЗД-ийн ажлын газар, Ажлын газрын
салбарын үүрэг үзүүлэхийн төлөө



Бүртгэлийн дугаар ... 687 ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН ...
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
... Н. Мөнх ...
2025 оны 03 сарын 24 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/
/ А. Мөнх / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.01.24

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/
/ А. Мөнх / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.02.20

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
Барилга байгууламжийг ашиглалтад

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ССАНЗ Нам / Захиагач /

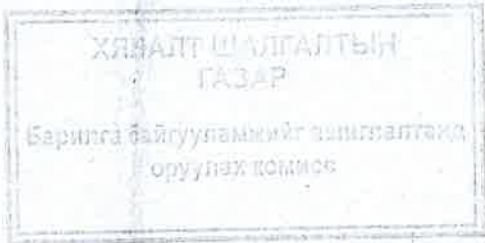
Комиссын гишүүн: Н.Б. Доржаа, Х. Доржпалас

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>ЭК-оос өссөн үүрэг даалгаврын биелэлтээр өгсөн / тэд өдөр биелэлт</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт хийгдсэн.</p> <div data-bbox="853 1265 1460 1579" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 20px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар ... 681 ...</p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар олгосон ажиглагчийн гарын үсэг</p> <p>.....</p> <p>2008 оны 03 сарын 31-ний өдөр</p> </div>

Бүртгэлийн дугаар 681
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
.....
2005 оны 03 сарын 31-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: <i>Р.Д.Т.М.Ш.</i>	Гарын үсэг: <i>Р.Д.Т.М.Ш.</i>
/Тамга, тэмдэг/	/Тамга, тэмдэг/
/	/
/ Гарын үсгийн тайлал	/ Гарын үсгийн тайлал
Огноо: <i>Т/</i>	Огноо: <i>2005.02.14.</i>

ХУВ-ийн 4 дүгээр хөрөв
 БОАЖСТ-ийн Зохилгоны АЖСЕМ-ийн
 Төвийн 2 давхт-р Төлөөсөрийн



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хэсэрт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ХШГ, БСАБХХ, БТХУБ

Комиссын гишүүн: Б.Мянхмаргаа

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Барилгын ажиллагааг модернизаци, тохиромж өргөтгөл, улсын туршид бетонон баг бүхий үндэстний ажилын бүтцийг үе шата бүртгэр шалгуур.	1. Халдваргүй бүхий барилгын шалгуур үзэв.
2. Барилгын газар дунд бүрүүн т-лоон шатны бүрүүн хаалт хийх.	2. Биелэлтийн хатуулаг фотодураар ирүүлсэн.
3. Зурал тусгай зохиосон зохиогчийн, тусгай зуралын шилжүүлэн өгсөн баримтуудыг ирүүлэх.	3. Зохиогчийн тусгай зуралын шилжүүлэн ирүүлсэн.

Бүртгэлийн дугаар 681
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилны гарын үсэг
 2005 оны 05 сарын 24-ний өдөр

4. Довчир дүүр байсан
 юмхил дүүрэг
 фото зургийг ирүүлэх.

2



Гамшгаар амьсгалын
 үүрэг дээгвэр
 биелэлт
 хамуулах



Н. Бишгэгийн хамуулах
 фото зургийг ирүүлэх

2

Бүртгэлийн дугаар ... 687 ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
 М. Дамдин
 2025 оны 05 сарын 14 -ний өдөр

Өсөл үүрэг дээгвэр
 биелэлт

Үүрэг даалгавар өгсөн: Б.Т.Х.У.Балцоог
 Гарын үсэг: 
 /Тамга, тэмдэг/ 
 Бишгэгийн гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025. 05. 24

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Б.Т.Х.У.Б
 Гарын үсэг: 
 /Тамга, тэмдэг/ 
 Бишгэгийн гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025. 05. 18

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
 ГАЗАР
 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах


Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Гүйцэтгэл: Ман У генерал констракшн ХХК*
 Комиссын гишүүн: *Кибуи*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр олон улсын талд оруулах татварын зүйлгүй</i></p>	<div data-bbox="861 1556 1460 1870" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 20px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар <i>687</i></p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг <i>М. Кибуи</i></p> <p>200<i>05</i> оны <i>05</i> сарын <i>31</i>-ний өдөр</p> </div>

КОН КИ ВАН


Бүртгэлийн дугаар 681
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
..... Н. Аюул
2025 оны 03 сарын 31-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025.01.24

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

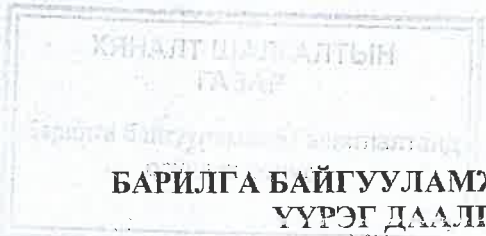
/Тамга, тэмдэг/

/

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025.02.17



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

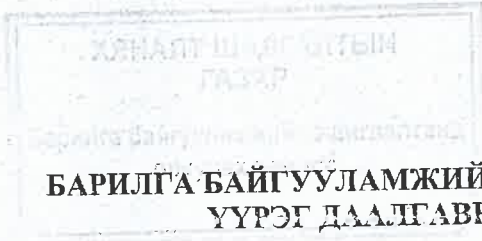
Байгууллага: *С.А.Ж.В.Я /Ажиллагаа/*

Комиссын гишүүн: *С. Баясгалан*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Сургалтын төвийн гүйцэтгэлийн хамнааг хийх	Сургалтын төвийн гүйцэтгэлийн хамнааг гүйцэтгэлийн үүрэгээр олбан тасал бичив.
2. Дэврийн үе зайлуулах хоолой үүсгийн зам руу гүйцэтгэл, үе зайлуулах өрөө эргэлтэй байгаа тул станцартон дагуу суурах	Дэврийн үе зайлуулах хоолойн үүсгийн зам руу гүйцэтгэл, үе зайлуулах өрөө эргэлтэй байгаа аллага гүйцэтгэлийн үүрэгээр олбан тасал бичив.
3. Барилга ажиллагааны эргэн авч үзэх	Барилга ажиллагааны эргэн авч үзэх үүрэгээр олбан тасал бичив.

Бүртгэлийн дугаар ... *081* ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН ...
 Хуулбар олгосон ажиглагчийн гарын үсэг
[Signature]
 200*25* онь *03* сарын *31* -ний өдөр

<p><i>Үүрэг даалгаврын биелэлтэй айсийг халж авах</i></p>	<div data-bbox="868 1200 1453 1496" style="border: 2px solid red; padding: 5px; text-align: center;"> <p>Бүртгэлийн дугаар ... <i>681</i> ...</p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛБАР ҮНЭН ...</p> <p>Хуулбар олгосон ажигтны гарын үсэг</p> <p>..... <i>Н. Огын</i></p> <p>200<i>25</i> оны <i>03</i> сарын <i>21</i> ний өдөр</p> </div>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг:</p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/ <i>[Signature]</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: <i>2025.01.24</i></p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг:</p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/ <i>[Signature]</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: <i>2025.02.12</i></p>



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ХБНХБ

ХУА ДЭН САНХАА ЗН
МОНГОЛЫН СУРГАЛТ ЧА/МОН ТӨГ

Комиссын гишүүн: Ч. Грациев

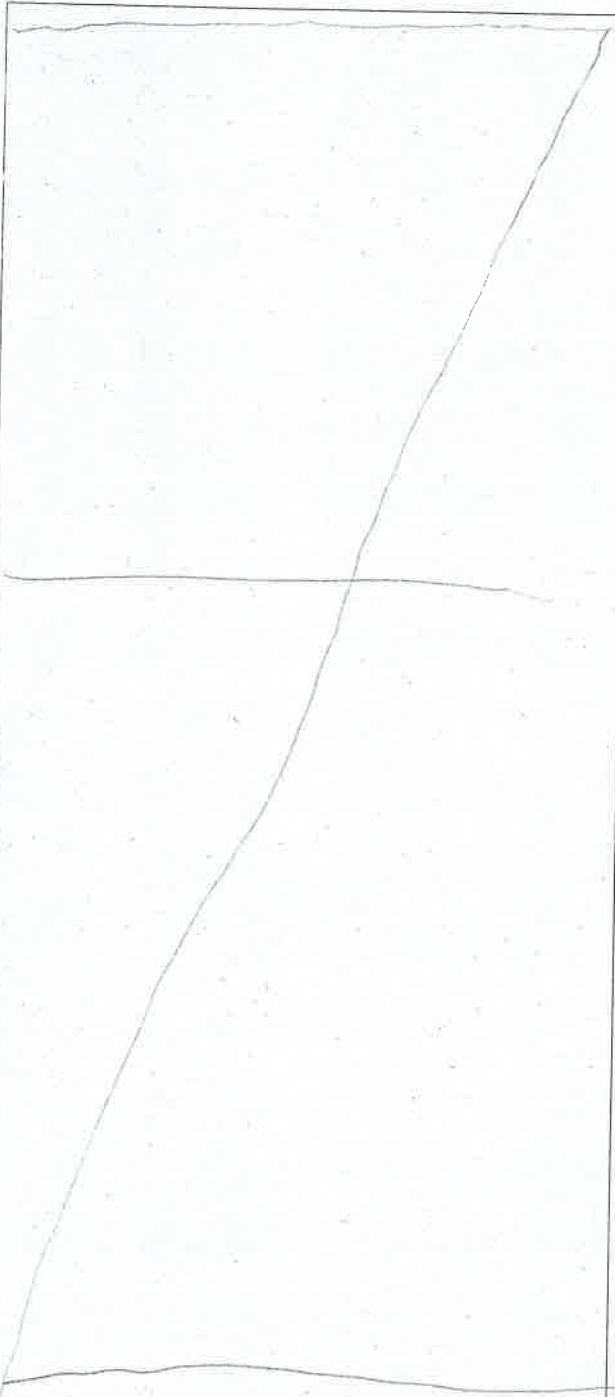
Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Тэгш налуу замны барилгын х/х	Тэгш налуу замны барилгын х/х-ийн фото зургаар баталгаажуулав
2. Мунуу цэвэр "ОО" ороонд барилгын х/х	Мунуу цэврийн ороонд барилгын х/х-ийн фото зургаар баталгаажуулав
3. Күүлэн танхимын тэнгэр рүү гарах 1 талын нэг налуу барилгын х/х	Мунуу цэврийн ороонд барилгын х/х-ийн фото зургаар баталгаажуулав
4. Хөвсгөлийн "ХБН" зогсоолд тээвэр үзэх х/х	Мунуу цэврийн ороонд барилгын х/х-ийн фото зургаар баталгаажуулав
5. 2 давсарт гарахад зогсоол х/х	Мунуу цэврийн ороонд барилгын х/х-ийн фото зургаар баталгаажуулав

Бүртгэлийн дугаар 081

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг

2008 оны 05 сарын 21 ний өдөр



2025 он 5 сард
ХТХ үйл/мэ

Бүртгэлийн дугаар ... 684
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлынтын гарын үсэг
М. Мунш
2025 он 5 сарын 21-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

У. Франшица /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-04-24

Үүрэг даалгаврын биелэлт шангасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

У. Франшица /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-04-12



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХҮҮДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **БХГ**

Комиссын гишүүн: **Г. Уртнасан**

ХУД-ийн 24р хороо. Соёл спорт, аялал туурал, залуучуудын салны захирамжтай аялал тууралын салбарын мэргэжил зуршил үндэсний төвийн байрны

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Барилгын тулалт зуршил 5.7.1-д заасан норм, нормативын салхий төлбөрийг төлөх;</p>	<p><i>Норм нормативын салж зуршилд дагуу 10'170'3.54 ₮ төлсөн.</i></p>
<p>2. Захираал, зохиогчийн нэгдсэн зуршилт зуршилт дагуу бичигт илгээх;</p>	<p><i>Захираал, зохиогчийн нэгдсэн зуршилт зуршилт дагуу бичигт илгээхтэй</i></p>
<p>3. Бетоны сорьцын шилжилт, тохируул үргэлжлэх нөхөж үзүүлэх;</p>	<p><i>Бетон сорьцтой шилжилтэд тохируул үргэлжлэх нөхөж үзүүлэх.</i></p>
<p>4. Өмчлөгчөөс ET дагуу гадна төлөлтөд, ногоон байгууламжийн амьсгал жиний үндэстэй;</p>	<p><i>Ногоон байгууламжийн гадна төлөлтөд дагуу гадна төлөлтөд амьсгал жиний үндэстэй байгааг хавсаргав.</i></p>
<p>5. Захираал, зохиогчийн эвсгэл хэлэглэл мэргэжилтний үүрэг даалгаврыг биелэлт гаргах;</p>	<p><i>Захираал, зохиогчийн эвсгэл хэлэглэл мэргэжилтний үүрэг даалгаврыг биелэлтэйг хавсаргав.</i></p>

Бүртгэлийн дугаар **081**
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
М. Дагва
 2005 оны 03 сарын 31 ний өдөр

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Бүртгэлийн дугаар *684*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Н. Дарви
2025 оны *02* сарын *18* -ний өдөр

*Цурэг даалгаврын биелэлтээр
ашиглагдаж дуулаа сахалтай*

*Ажилчин гэр цургийн
дуулуу биелэлтийг
гэжээ.*

Үүрэг даалгавар өгсөн: *Б.Д.М.В.*

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

Т.Уртнасан / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025.01.24.*

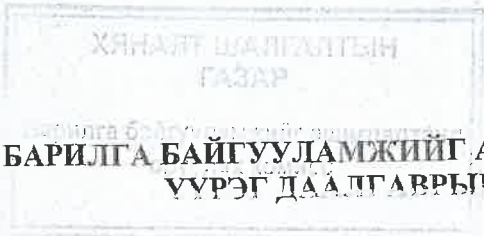
Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

Б.Итгэлсүх / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025.02.18.*



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: НОБҮ

Комиссын гишүүн: Б. Давраагүрэн

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>ХУД 4р хөрөс БХТОН, СДАХЯАМ Мэргэжлийн зөвлөлт үйлдвэрлэлт ТЭН</p> <p>Гаана ашиглалта болон өтөрлөгийн Огноогийг дүгнэлт, ба даах үндэслэл УЕВЫН ФОТО АКТ ҮЗРҮҮЛЭХ</p>	<p>Дэвшил өсөвөгний дүгнэлт</p> <p>Иа дээр акт болон фото актаар баталгаажуулав</p>
<p>Салын дохиоллын систем шалгах акт фото зураг, хэвцэрийн салбар зөвх, ЗАНГАРЧЛАГАА БАЙРЛУУЛАХ</p>	<p>Фото зураг баталгаажуулав Удугдлагын салбар зөв</p>
<p>ТК БЭТЭЭГДСЭН ЗУРАГ ТХСЛАХИЙ ДААХ ХАЙН ХӨДӨӨ ТАТОО ХААНТ СОХИО ФЕ ТАВХ ШАЛГАХАН ФОТО ЗУРАГ</p>	<p>Зөвшил дөвөрт өөрийн зураг зураг төсвийн дэгүү шийлэ фото актаар баталгаажуулав</p>
<p>Автарын дүгнэлт авах ОРИЗ АРЧУУГА ХӨДӨӨТӨЙ/ Өрчлөлтөгийн зураг үзрүүлэх</p>	<p>Өрчлөлтөгийн зураг дүгнэлт</p>
<p>Гаана зөвлөлт зөвхөн ХАЙН</p> <p>Гаа зураг ахан шатныг ШАГАХ ЗӨВХӨН МНССССГӨЮ СТАНДАРТЫН ДААХ</p>	<p>Цурт заслаар Биелүүлэв.</p>

Бүртгэлийн дугаар ... 081 ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН ...
 Хуулбар олгосон ажиглагчийн гарын үсэг

 2005 оны 03 сарын 11ний өдөр

Авто зогсоолын хэргийн
бүртгэлийн дэвхт хууль
хууль

Авто зогсоолын хэргийн
зургын дагуу нөхцөл
хөдөлгөөн фото зураар
баталгаажуулав

Бүртгэлийн дугаар 681
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН ...
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
.....
2025 оны 03 сарын 28 -ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

У.Б. Дамбаагийн үргийн тайлал

Огноо: 2025.01.24

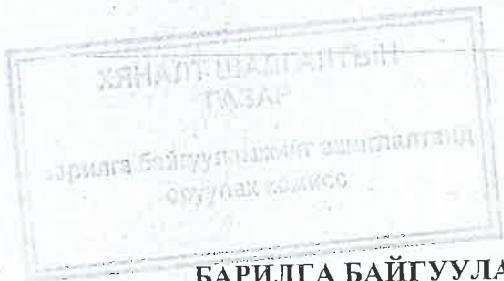
Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

У.Б. Дамбаагийн үргийн тайлал

Огноо: 2025.02.17



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт


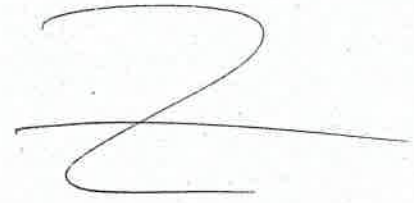

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

МҮД 23-р хороо
БОАМЯ МСЧТОВ.

Байгууллага: УСУГ

Комиссын гишүүн: С. Фейрмаа

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Хөдөлгөөн бүтэц баримт бүрдүүрэн үсэгт-тай ивэр үеэр хангах, хэрчлөгчтө гарсан баяр үе татаж зайлуулах ам ахуйн гэрээ байгуулах.	1. Зорчилсон тэмдэглэлээр 06/0004/2025. Гэрээ байгуулахаар болов. 
2. Нийслэлийн эрүүл мэндийн газарт үндсэн үйлдвэрлэлт өгч дүрнэлт гаруулах	2. Нөхцөл шүүрлэг. 
3. Нийслэлийн хөдөлгөөн үйлдвэрлэлт ивэр үе татаж хөдөлгөөн хөдөлгөөн тус тус барилга баруулах	3. Биелсэн: Ретвэ зурагаар баримт тус тус. 

Бүртгэлийн дугаар 2081
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ТНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
 Н. Вууш
 2005 оны 03 сарын 21 ний өдөр

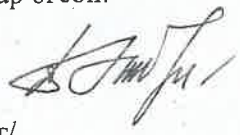
4. Чөтөг нөөцөөрх савныг
нурьтгаж хангах
мүдэлсэвч шүүдэг
Бүтэц-г хөдөөсөн
басна. Салган
зуршилдн дагуу
тракт+г нийлүүрх

5. ИЧМ-н тракт
орлогдсон зохилго
дүнгийг үзүүлж

4. Тийлэгш:
Фотод зураг
барилт мурдсан.

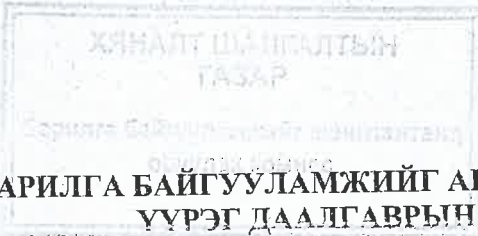
5. Нөхөж үзүүлж

Бүртгэлийн дугаар 081
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
.....
2015 оны 13 сарын 21 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/
S. Tsorima / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2015. 01. 24.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/

S. Tsorima / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2015. 01. 14.



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: МХС

ХД-н үндэстэн төлөөлөгчдийн зөвлөл

Комиссын гишүүн: М. Наргалан

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Давсарын салбарын кабелинуудыг даат, бүрхлийн фото зургаар баталгаажуулах	Давсарын салбарын кабелинуудыг хөвч, бүрхлийн фото зургаар баталгаажуулав. Бүрхлийн болон үрэг даалгавар бүрхлийн фото зургаар баталгаажуулав.
2. 31 давсарын өвгд зогсоор зургаан мэдээг зургаар фото зургаар баталгаажуулах (Утас мэдээг зургаар баталгаажуулав)	Зогсоор мэдээг зургаар баталгаажуулав. Утас мэдээг зургаар баталгаажуулав.
3. Зарим мэдээг системийг байгуулах ажиллагаанд оруулах	ХД-н үндэстэн төлөөлөгчдийн зөвлөл мэдээг зургаар баталгаажуулав.
4. ХД үндэстэн төлөөлөгчдийн зөвлөлийн үүрэг даалгаврыг гүйцэтгэх	

Бүртгэлийн дугаар ... 681 ...

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажлын талын үсэг

А. Угуйр

2005 оны 03 сарын 31 ний өлөр

2

2

Бүртгэлийн дугаар681
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

 20025 оны 05 сарын 31 ний өдөр

Санал:

Үүрэг даалгаврын биелэлт
ашигтай тус дүртэн
авах

Үүрэг даалгаврыг
баталгааг үзүүлэв.

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

М. Моригами Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.01.24

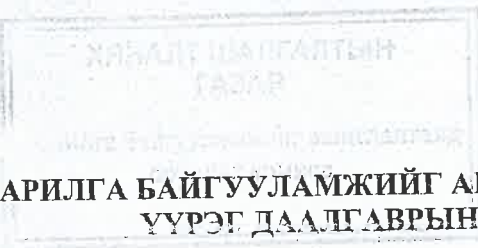
Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

М. Моригами Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.02.10



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *УББИС ТӨВН.*

*ХУА 4-р хороо
50 АЖУУМ БУТАВ.
ТӨВН.*

Комиссын гишүүн: *П. Цэндэгтар*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Цахилгааны өрсөлийн хяналтын ахуйт пакет хийх.	1. Цахилгааны өрсөлийн үүргийн гэрээ хяналтын хаяг пакет хийж
2. Давсааруурын үүрэг даалгавар -н сан баруу ахуйт бүтээлээр бүрхүүл.	2. Давсааруурын үүрэг даалгавар хаяг пакет хийж фото зургаар баталгаажуулав
3. Үзэмийн өрсөлийн хяналтын үүрэг даалгавар хийж ахуйт.	3. Үзэмийн өрсөлийн хяналтын үүрэг даалгавар хаяг пакет хийж фото зургаар баталгаажуулав
4. Цахилгааны өрсөлийн үүрэг даалгавар хийж ахуйт.	4. Цахилгааны өрсөлийн үүрэг даалгавар хаяг пакет хийж фото зургаар баталгаажуулав
5. Станцын комиссын үүрэг даалгавар гэрчүүлэх.	5. Станцын комиссын үүрэг даалгавар хаяг пакет хийж фото зургаар баталгаажуулав
6. Залгах зөвшөөрөл авах.	6. Залгах зөвшөөрөл авах хаяг пакет хийж фото зургаар баталгаажуулав
7. Төлөөлөгчдийг лавчлуулах.	7. Төлөөлөгчдийг лавчлуулах хаяг пакет хийж фото зургаар баталгаажуулав
8. Газард ажиллагаа хийх үүрэг даалгавар.	8. Газард ажиллагаа хийх үүрэг даалгавар хаяг пакет хийж фото зургаар баталгаажуулав.

Бүртгэлийн дугаар *687*.....
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлын тэрийн үсэг
П. Цэндэгтар
 2005 оны 03 сарын 24 -ний өдөр

*Үүрэг даалгавар
Биелүүлэв.*

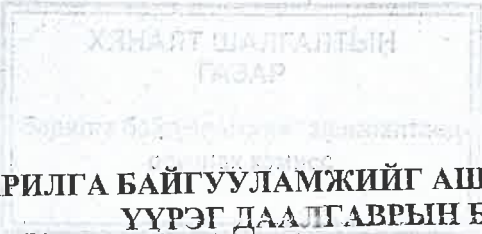
Handwritten signature or mark.

Бүртгэлийн дугаар 681
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
.....
2005 оны 03 сарын 21-ний өдөр

Саясан Чурас Даалгаврын
Биелэлтээр
ашигналтанд
орчлох.

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
/ *[Signature]* / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025-01-24.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/
/ *[Signature]* / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: *[Signature]*



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: УБДС

ЗОАНЯ-ны ажил гүйцэтгэл

Комиссын гишүүн: Д. Ундранзориг

Салбарын мөрдөлийн, сургалтын, үйлдвэрлэлийн

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. ДХ - 1, 2-р хэсэг үзвэр болон шатны шил хэрэгсэл зориулах хийж өгөх.	ДХ-1,2-р хэсэг үзвэр болон шатны шил хэрэгсэл зориулах хийж өгөх.
2. Үзлийн дотор төлөвлөгөөний шил бүрт бүрт өгөх.	2. Төлөвлөгөөний бүрт өгөх.
3. Шил бүрт шил бүрт өгөх.	3. Шил бүрт шил бүрт өгөх.
4. Баталсан хэрэгсэл бүрт өгөх. Шил бүрт үзвэр болон шил бүрт өгөх.	4. Шил бүрт үзвэр болон шил бүрт өгөх. Баталсан хэрэгсэл бүрт өгөх.
5. Үзлийн хэсэг бүрт өгөх.	5. Үзлийн хэсэг бүрт өгөх.
6. Үзлийн хэсэг бүрт өгөх.	6. Үзлийн хэсэг бүрт өгөх.

Тухай өгсөн үзлийн дотор шил бүрт өгөх. Шил бүрт үзвэр болон шил бүрт өгөх.

Бүртгэлийн дугаар 681

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг

20025ны 05 сарын 29-ний өдөр

ХЯНАЛТ ШАХУУЛАХ
ГАЗАР

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ХШ, ДБСХ, ДХЭБ

Комиссын гишүүн: Г. Цырмаа

ХЧД, 4-р хороо БОАНЯ-ийн захирамжийг өмнө тусгаарласан салбарын мөртөө, сургалт, үйлдвэрлэлийн төв

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. ДХ-1 цэгдээс дугаарын гудамж, шураанг дугаарын өмнө тусгаарласан салбарын мөртөө үйлдвэрлэлийн төв	ДХ-1 цэгдээс дугаарын гудамж, шураанг дугаарын өмнө тусгаарласан салбарын мөртөө үйлдвэрлэлийн төв
2. ДХ-2 гудамж дугаарын шураанг өмнө тусгаарласан салбарын мөртөө, хайгуулах, шатны байрлалыг сайжруулах, бэлтгэх ажил хийх	ДХ-2 гудамж дугаарын шураанг өмнө тусгаарласан салбарын мөртөө, хайгуулах, шатны байрлалыг сайжруулах, бэлтгэх ажил хийв
3. Үзэмжтэй ороонтой шураанг дугаарын өмнө тусгаарласан салбарын мөртөө, хайгуулах	Үзэмжтэй ороонтой шураанг дугаарын өмнө тусгаарласан салбарын мөртөө, хайгуулах, шатны үе шатны байрлалыг сайжруулав.
4. Зурагт тусгаарласан галзуу шатны үе шатны байрлалыг сайжруулах, бэлтгэх ажил хийх	Зурагт тусгаарласан галзуу шатны үе шатны байрлалыг сайжруулах, бэлтгэх ажил хийв.
5. Зөөрлийн давсрын алсарт тусгаарласан салбарын мөртөө үйлдвэрлэлийн төв	Зөөрлийн давсрын алсарт тусгаарласан салбарын мөртөө үйлдвэрлэлийн төв

Бүртгэлийн дугаар 681

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажилчны гарын үсэг

..... Н. Цырмаа

2005 оны 03 сарын 24 ний өдөр

6. Засгийн газрын хэлэлтэй иргэдийн дундаар, олон нийтийн муудал үзэх

Засгийн газрын хэлэлтэй иргэдийн дундаар, олон нийтийн муудал үзэх Батмөнхсүх

7. Дотор хэлэлтэй үзсэн иргэдийн дундаар баталгаажуулах

Дотор хэлэлтэй иргэдийн дундаар баталгаажуулах Батмөнхсүх

8. Барилгын санхүүжилт үзсэн иргэдийн дундаар баталгаажуулах

Барилгын санхүүжилт үзсэн иргэдийн дундаар баталгаажуулах Батмөнхсүх

9. АС-н хөвийн ашиглагчид талаар баталгаа албан тээгч үзүүлэх

АС-н хөвийн ашиглагчид талаар баталгаа албан тээгч үзүүлэх Батмөнхсүх

10. Корпорацийн системийн үндэстэй иргэдийн дундаар шалгуулах

Корпорацийн системийн үндэстэй иргэдийн дундаар шалгуулах Батмөнхсүх

11. Корпорацийн системийн бүртгэгчид хөвийн ашиглагчид талаар баталгаа албан тээгч үзүүлэх.

Корпорацийн системийн бүртгэгчид хөвийн ашиглагчид талаар баталгаа албан тээгч үзүүлэх Батмөнхсүх

Шура дэглэмээр биелүүлэв.

Шура дэглэмээр биелүүлэв. шийдэмтэйгээр оруулах санхүүжилт.

Үүрэг даалгавар өгсөн.

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

И.Цогзолмаа /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.01.24



Үүрэг даалгаврын биелэлт дийлгэсэн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

И.Цогзолмаа /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.02.11



Red stamp area containing: Бүртгэлийн дугаар 681, ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН, Хуулбар олгосон өмжилтийн гарын үсэг, 2025 оны 03 сарын 31-ний өдөр

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
 ГАЗАР
 Барилга байгууламжийг ашиглалтад
 оруулах комисс

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
 оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
 дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: УГА

*Хуучин Коргоо
 БОАМБ-ийг аялал
 муу үзүүлэлт өртөгний
 суртал үйлдвэрийн төв*

Комиссын гишүүн: Н. Огюмнарал

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Дотор сантехникийн ил, гал анлог акт, гэрэл зурлыг нөхөн үзүүлэх.	Ил галд анхны акт гэрэл зурлыг нөхөн батал гүйцэтгэв
2. Барилгад хэрэглэсэн гарал зурлыг гэрэл зурал, лабораторийн шинжилгээний дүнг дүрэн дүрдүүлэх.	Барилгад хэрэглэсэн гарал үзэмийн гэрэл зурал лабораторийн шинжилгээний дүнг бүрдүүлж өгсөн
3. Ажилын хэрэглэсэн дүрэн нөхөн үзүүлэх гарал зурлыг дүрдүүлэх.	Архитектур төлөвлөлтөөс анх гарал зурал зурал төсөл баасверуулах гэрэл бүрдүүлж өгөв.
4. Архитектур төлөвлөлтийн гарал зурал, зураг төсөл боловруулах гэрэл, Анхны гүйцэтгэл гэрэл 2х хувийг дүрэн хавсаргах	Ажил гүйцэтгэл гэрэл бүрэлдэх хавсаргах
5. Барилга үлгэр акт анлог гүйцэтгэл тэргүүтэй гүйцэтгэл багтүүлхаар баталгаа муураах.	Барилга үлгэр акт анхны гүйцэтгэл тэргүүтэй гүйцэтгэл багтүүлж баталгаа муураах

Бүртгэлийн дугаар 687
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Н. Огюмнарал
 2005 оны 03-ийн 31-ний өдөр

6. Баримт бичгийн хууцаг
зугаарлам, дотроо төвөг
үйлээ.

7. Анхны зураг болон
контраст баримт
эх кубинт тархи
хууцсан өгөг.

Баримт бичгийн
хууцаг зугаарлам,
дотроо төвөг
үйлээ. Анхны
зураг болон контраст
баримтын кубинт
архивт оруулсан өгөг

Зөвхөн үүрэг галт
дүрэмдэгтэй
ашигтай эрх
татгалзах зүйлүү



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

М. Оюун / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2005.05.24

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

М. Оюун / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2005.05.24