

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2025 оны 04 сарын 24-ны өдөр

Дугаар

БА-116/2025

Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэдэг

Монгол Улсын нийслэлийн Хан-уул дүүргийн 23 дугаар хороонд баригдсан өндөр төвөгшилтэй ангиллын 2 давхар зоорьтой, 16 давхар, 50 (тавь) автомашины дулаан зогсоолтой, түр буудаллах отоглох 190 (нэг зуун ер) орон байр бүхий аялал жуулчлалын цоцолборын зориулалтай барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дүгээр захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 15 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 04 сарын 07-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

- 2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2023/04/27 огноо, 0012614 дугаар, БАЗГ2023/174
- 2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ЕГ Шифр:МИК-07/2023
- 2.3. Захиалагч: Саран-Өрх ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 9011280003 регистрийн дугаар, 5457688 Хаяг: Хан-Уул дүүрэг 18 хороо 4 СЗ 413 тоот холбоо барих утас 99998348 цахим хаяг saranurkh@gmail.com
- 2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: РЕООК ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 9011684124 регистрийн дугаар, 6254454 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, БУ11-550/23 Хаяг: Баянгол дүүрэг 4-р хороо 2 хороолол Энхтайвны өргөн чөлөө 3-46 тоот холбоо барих утас,99112444 цахим хаяг reook@gmail.com
- 2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Голден лайт групп ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 9011380136 регистрийн дугаар, 5659515 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, БУ12-896/20 Хаяг: Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг 6-р хороо 13-р хороолол 63 байр 27 тоот холбоо барих утас: 88114590, цахим хаяг; goldenlightllc@gmail.com
- 2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Мөнх-Инж констракшн ХХК Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 9011342038 регистрийн дугаар, 2819236 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, 3Т12-217/22 Хаяг: Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг 3-р хороо 204 тоот холбоо барих утас, 99999955 цахим munkhinj@gmail.com

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Вертекс товер ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 9011850512 регистрийн дугаар, 8338604 Хаяг: Хан-Уул дүүрэг 19 хороо үйлдвэр ХД 66-19 тоот холбоо барих утас 99998348 цахим хаяг vertextowerllc@gmail.com

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

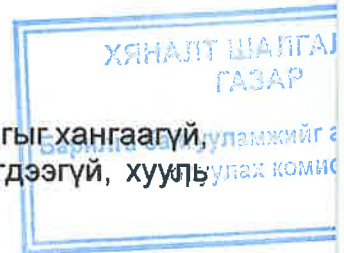
□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул



3.1 Энэ өндөр төвөгшилтэй ангиллын 2 давхар зорьтой, 16 давхар, 50 (тавь) автомашины дулаан зогсоолтой, түр буудаллах отоглох 190 (нэг зуун ер) орон байр бүхий аялал жуулчлалын цоцолборын зориулалтай барилга байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3 Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4 Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 5 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 30 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

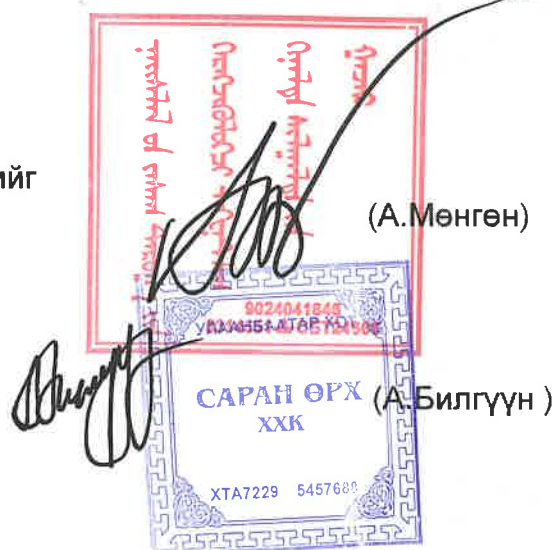
Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1 Өндөр төвөгшилтэй ангиллын 2 давхар зорьтой, 16 давхар, 50 (тавь) автомашины дулаан зогсоолтой, түр буудаллах отоглох 190 (нэг зуун ер) орон байр бүхий аялал жуулчлалын цогцолборын зориулалтай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Хан-Уул дүүргийн 23 дугаар хороо, Саран-Өрх ХХК-ийн захиалгатай, аялал жуулчлалын цогцолбор

Комиссын дарга:
Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг
түр орлон гүйцэтгэгч

Нарийн бичгийн дарга:
Саран Өрх ХХК-ийн
гүйцэтгэх захирал



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.

**ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН 23 ДУГААР ХОРОО, САРАН ӨРХ ХХК-ИЙН
ЗАХИАЛГАТАЙ, 2 ДАВХАР ЗООРЬТОЙ, 16 ДАВХАР, 50 АВТОМАШИНЫ
ДУЛААН ЗОГСООЛТОЙ, ТҮР БУУДАЛЛАХ ОТОГЛОХ 190 ОРОН БАЙР БҮХИЙ
АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫН ЦОЦОЛБОРЫН БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ**

2025 оны 04 дүгээр сарын 07

Улаанбаатар хот

Хан-Уул дүүргийн 23 дугаар хороо, Саран өрх ХХК-ийн захиалгатай, 2 давхар зорьтой, 16 давхар, 50 автомашины дулаан зогсоолтой, түр буудаллах отоглох 190 орон байр бүхий аялал жуулчлалын цоцолборын зориулалтай барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан тус барилгын 1-р давхрын 1-р өрөөнд 2025 оны 04 дүгээр сарын 07-ны өдөр 13⁰⁰ цагт 15 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхэлж, 15⁰⁰ цагт дуусав.

Хуралд:

- | | |
|---|--------------|
| 1. Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч | А.Мөнгөн |
| 2. Комиссын нарийн бичгийн дарга: Захиалагч | А.Билгүүн |
| 3. Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн ахлах Барилга техникийн хяналтын улсын /ахлах/ байцаагч | З.Ганбат |
| 4. Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандартын хяналтын хэлтэс, Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч | Э.Цогзолмаа |
| 5. Улаанбаатар Дулааны сүлжээ ТӨХК-ийн Баруун түгээх төвийн ахлах инженер | Н.Ундрахцогт |
| 6. Нийслэл түгээх сүлжээ ХХК-ийн Борлуулалтын албаны дарга | Б.Энхбат |
| 7. Мэдээлэл Холбоо Сүлжээ ТӨХК Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтэсийн мэргэжилтэн | Э.Уранчимэг |
| 8. Ус сувгийн удирдах газар, Хэрэглэгчид үйлчлэх албаны шинэ хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны дарга | Д.Болормаа |
| 9. Онцгой байдлын ерөнхий газар Барилгын зураг төсөл техникийн гүйцэтгэл хариуцсан ахлах мэргэжилтэн, Дэд хурандаа | М.Батсайхан |
| 10. Үндэсний Төв Архив, Зураг төслийн баримтын ахлах архивч | Э.Шижиртуяа |
| 11. Барилгын хөгжлийн төв, Барилга, барилгын материал үйлдвэрлэл, баталгаажуулалтын хэлтсийн Норм, нормативын сан бүрдүүлэлтийн мэргэжилтэн | Б.Жаргал |
| 12. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллага, төлөөлөл | Д.Ганбат |
| 13. ОСНААУГ, Хэрэглэгчид үйлчлэх төвийн ахлах инженер | Э.Бат-Ундрал |
| 14. Мөнх инж констракшн ХХК-ийн захирал | Л.Мөнхсайхан |
| 15. Реоок ХХК-ийн захирал | Э.Энхтөр |

ИРЦИЙН БАЙДАЛ:

- Мэдэгдэл хүлээн авсан - 15
- Хүрэлцэн ирсэн -15
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан –15

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Хан-Уул дүүргийн 23 дугаар хороо, Саран өрх ХХК-ийн захиалгатай, 2 давхар зoorьтой, 16 давхар, 50 автомашины дулаан зогсоолтой, түр буудаллах отоглох 190 орон байр бүхий аялал жуулчлалын цоцолборын зориулалтай барилгыг ажлын баримт бичгийн бүрдэл, барилгын ажлын гүйцэтгэл нь ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөв, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн ахлах Барилга техникийн хяналтын улсын /ахлах/ байцаагч **З.Ганбат**

- Улаан журнал нөхөж бичих, гарын үсгээр баталгаажуулах гүйцээх;
- Голден лайт групп ХХК гэрээ дүгнэсэн акт, суурь араг бүтээц, /бүрэн цутгамал/ хийцлэл дээр чанарын баталгаа гаргаж үзүүлэх;
- Реоок ХХК гэрээнд тусгагдсан ажлаа гүйцэтгэх, дотоод ажил гүйцэтгэсэн акт үйлдэх баталгаа гаргах, гэрээ дүгнэх нөхөж үзүүлэх;
- Вертекс товер ХХК захиалагчийн үүрэг тодорхой болгох;
- Барилгад ашигласан материалын гарал үүслийн гэрчилгээ, тохирлын гэрчилгээ, нөхөж үзүүлэх орчуулах;
- Алютем фасад ХХК тусгай зөвшөөрөл нөхөж үзүүлэх, фасад гүйцээх, акт үзүүлэх;
- Дээвэр дээрх дутуу ажил гүйцээх;
- Гадна тохижилтын дуусгах, тусдаа зураг гаргах;
- Фото зургаар харуулах / бүх үүргийг/;

Нийслэлийн хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч **Э.Цогзолмаа**

- В2,В1 давхрын АС-н системийг хэвийн ажиллагаанд оруулж хэмжилтийн дүнг шалгуулах;
- Айл өрхийн 00-н өрөөний механик агааржуулалтын ажлыг гүйцэт дуусгаж хэвийн ажиллагаанд оруулах;
- Гал тогооны хэвийн АС-н решеткины байрлалыг зөв харуулж байршуулан фото зургаар баталгаажуулан ирүүлэх;
- Айл өрхийн халаах хэрэгсэлд термостать винтель суурьлуулах;
- 00-н өрөөнүүдэд алчуур хатаагч бүрэн суурьлуулах;
- Дээвэр дээр АС-н бохирын хоолойг дулаалж малгайвч хийх;
- Холигч насосны узель шахах шахалтын актыг бүрэн баталгаажуулах;

Улаанбаатар Дулааны сүлжээ ТӨХК-ийн Баруун түгээх төвийн ахлах инженер **Н.Ундрахцогт**

- Холлигч насосны узелийн эргэлтийн насос боооо тавьдгийг ховтоо болгож суурьлуулах;
- Температур тохируулах автоматыг температурын датчиг холилтын цэгээс холдуулж тавих

- Айлуудын ариун цэврийн өрөөний цахилгаан алчуур хатаагч суурилуулах;
- Үүрэг даалгаварын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна;

Нийслэл түгээх сүлжээ ХХК-ийн Борлуулалтын албаны дарга **Б.Энхбат**;

- Ерөнхий самбарт /В2 давхар/ зарчмын схем байрлуулах

Мэдээлэл Холбоо Сүлжээ ТӨХК-ийн Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтэсийн мэргэжилтэн **Э.Уранчимэг**

- Шинээр хийгдэх 7 ширхэг худгуудад кабелийн тавиур хийх
- Зарлан мэдээлэх системийг байнгын ашиглалтад оруулах, микрофоныг зориулалтын тавиурт байршуулах;
- ГХ, ДХ-ны компаниудын тусгай зөвшөөрлүүдийг нөхөж үзүүлэх
- Үүрэг даалгаварын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна

Ус сувгийн удирдах газар, Хэрэглэгчид үйлчлэх албаны шинэ хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны дарга **Д.Болормаа**

- А1 блокийн гадна бохир усны шугамын далд ажлын акт баталгаажуулах;
- Гаргалгаа БУХ-н ажлын талбай ул цутгах;
- Ундны усны нөөцийн савны техник ашиглалтын паспорт үзүүлэх;
- А1 блокийн цэвэр усны шинжилгээ хийлгэх дүгнэлт гаргуулах;
- Гадна, дотор цэвэр усны шугамын материалын сертификат үзүүлэх;
- Яармагийн цэвэр усны шугам шинэчлэлтэй холбоотой үндсэн холболт хийх цэг тохирсон ажлын зураг үзүүлэх;
- Үүрэг даалгаварын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна;

Онцгой байдлын ерөнхий газар Барилгын зураг төсөл техникийн гүйцэтгэл хариуцсан ахлах мэргэжилтэн, Дэд хурандаа **М.Батсайхан**

- ГК галын дотор усны даралтат цэгийг хэвийн болгох;
- Тагтанд байрлах аваарын шатыг зураг төслийн дагуу болгох, шатамхай дэвсгэр хийсэнг авах;
- Шатны хонгил тусгаарлах хаалганд өөрөө хаагч тоноглол хийх;
- Зоорийн давхрын гал унтраах автомат төхөөрөмжийн төгсгөлд даралт хэмжигч манометр хийх;
- Зоорийн давхарт буусан цахилгаан шатны өмнөх хаалгыг солих, онгойлтыг хүн гарах чиглэлд болгох;
- Гал унтраах автомат төхөөрөмжийг туршиж шалгаад видео бичлэг, фото зургаар баримтжуулах;
- Цахилгааны ерөнхий шитний өрөөнд бие даасан гал унтраах автомат төхөөрөмж хийх;
- Барилгын гадна хананы дулаалга материалын гал тэсвэрлэлтийн зэрэг тогтоолгон дүгнэлт үзүүлэх;
- Шаталтын бүтээгдэхүүн сорох систем хэвийн болгох, утаа хаях хэсгийг өндөрлөх /2м/;
- Галын дохиолол мэдээлэгч-ийн хүлээн авах станцыг хүн 24 цагаар байрлах өрөө тасалгаанд байрлуулах;

Үндэсний Төв Архив, Зураг төслийн баримтын ахлах архивч **Э.Шижиртуяа**

- Ил далд ажлын актыг бүрэн бүрдүүлэх, баталгаажуулах;
- Барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэгчийн тэмдэглэлд гүйцэтгэгч байгууллага баталгаа гаргах

ЯМАРТ Ц
ГА
байгуул
оруул

- Архивд баримт бичиг хүлээлгэн өгөх нийтлэг жагсаалтын дагуу баримт бичгийг бүрэн бүрдүүлэх, баримт бичгийн хуудас дугаарлах, дотоод товъёг үйлдэх;
- Баримт бичиг болон ажлын зургийн эх хувийг архивд хүлээлгэн өгөх;

Барилгын хөгжлийн төв, Барилга, барилгын материал үйлдвэрлэл, баталгаажуулалтын хэлтсийн Норм, нормативын сан бүрдүүлэлтийн мэргэжилтэн **Б.Жаргал**

- Барилгын тухай хуулийн 5.7.1-д заасны дагуу норм, нормативын төлбөрийг тооцуулж, төлөх;
- Айл өрхийн цонхонд хаалт хамгаалалт, хязгаарлалт хийх;
- Тагтны металл раманд хийгдсэн төмөр хашлагыг төмөр бетон хийцэд бэхлэх;
- Вакум цонх томоор төлөвлөгдсөнийг шилний лабораторд шинжилж шалгуулах /ганжуулсан эсэх/;
- Дээд давхрын айлын тагтны саравчны хучилтыг ус зайлуулах боломжгүй болсон байдлыг зураг төслийн автор, захиалагч, гүйцэтгэгч нар зөвшилцөж шийдвэрлэх;
- Гадна фасадны ажлыг бүрэн дуусгах;
- Шатны бариулийг сайтар бэхлэх, сараалж төмрийг нарийн зайгүй болгох;

Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллага, төлөөлөл **Д.Ганбат**

- Налуу замын төгсгөл засаж уналтыг стандартын дагуу хийх;
- Нийтийн эзэмшлийн талбай хүртэл хараагүй иргэдэд зориулсан хөтөч зам хийх;
- Гадна авто зогсоолд ХБИ-д зориулсан зогсоолд босоо тэмдэглэгээ нэмж хийх;
- В2, В1-р давхрын хаалганы налуу дээр халтирхаас хамгаалсан наалт наах эсвэл халтирхаас хамгаалсан арга хэмжээ авах;
- Цахилгаан шатны монгол хэлээр давхар зарладаг болгох аль эсвэл давхар бүрт хараагүй иргэдэд зориулсан Брайль тоон тэмдэглэгээ хийх;
- Үүрэг даалгаврын биелэлтийг фото зургаар баталгаажуулж өгөх, цахилгаан шатыг видео хэлбэрээр өгөх;
- Айл бүрийн хаалганы тоог хүртээмжтэй байдлаар буюу Брайль тоон тэмдэглэгээ хийх;

ОСНААУГ ХҮТ-ийн ахлах инженер **Э.Бат-Ундрал**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна;

Зураг төсөл зохиогч “Мөнх инж констракшн” ХХ-ийн захирал **Л.Мөнхсайхан**

- Металл хавтангийн дутуу ажлуудыг гүйцээх /Тагтны дулаалга, техникийн давхрын хана/;
- Гадна шилэн фасадны бууралтан дээр анхаарах;
- Цонхны онгойлт зургийн дагуу 2 онгойлттой байна. Барилга угсралтанд нэг онгойлттой хийсэнийг том өрөөний цонхнуудад хязгаарлалт хийж өгөх;
- Гадна шилэн фасадны силконы ажлыг сайжруулах;
- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна;

АЛГАЛТЫН
ЗАР

ийг ашиглалт
Комисс

Комиссын дарга: Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн**

- Гүйцэтгэгч БТХ-ийн дагуу чанарын баталгаа ирүүлэх (14.3, 14.6);
- Батлагдсан хотын стандарт, ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу хүүхдийн тоглоомын талбайг хийх;
- Зарим байр сууцны цонх байгалийн гэрэл нэвтрүүлэхгүй хэт их бууралттай байна. Захиалагч, зохиогч тайлбар ирүүлэх;
- Давхруудад айлын хаалга мөргөлдсөн байгаад зохиогч тайлбар ирүүлэх;
- Зоорийн давхрын хаалгануудыг зургийн дагуу металл болгох;

Гүйцэтгэгч байгууллага "Реоок" ХХК-ийн захирал **Э.Энхтөр**

- Үүрэг даалгварын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна

Захиалагч байгууллага "Саран Өрх" ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал **А.Билгүүн**

- Үүрэг даалгварын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

Хан-Уул дүүргийн 23 дугаар хороо, Саран өрх ХХК-ийн захиалгатай, 2 давхар зорьтой, 16 давхар, 50 автомашины дулаан зогсоолтой, түр буудаллах отоглох 190 орон байр бүхий аялал жуулчлалын цоцолборын зориулалтай барилгыг байнгын ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлтийг баталгаажуулж, ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

Танилцсан:

Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг
түр орлон гүйцэтгэгч

Тэмдэглэл хөтөлсөн:
Саран өрх ХХК-ийн
гүйцэтгэх захирал



Хүнд, 23-р хороо, Саран өрх ХХК-ийн зохиолчтай, Ашиг зургааны газар

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрэм -ийн 4 дүгээр хэвсрэлт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиг зургааны газар, барилгын комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Хяналт шалгалтын газар, Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч
Комиссын дарга: А.Мөнгөн

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Гүйцэтгэгч БТХ-ийн дагуу Чанарын Баталгаа Иргэх (14.3, 14.6)</p>	<p>РСООК ХХК 2025.04.25 №05/25 ТООТ Чанарын Баталгаа Албан ТООТ ирүүл.</p>
<p>2. БАТЛАГАД САН ХӨТӨН СТАНДАРТ, ЕРӨНХӨН ТӨЛӨВЛӨӨӨНШИ ДАГУУ ХАМЖАЛЦЫН ТОГЛОМОНД (ТАЛБАН) ХЭЙХ</p>	<p>САРАЧ ӨРХ ХХК 2025.04.18 №25 ТООТ АЛБАН ТӨГСӨӨР БАТЛАГАГА ИРЧҮЛӨВ.</p>
<p>3. ЗАРНА БАЙР СУУЦНЫ ЧОНХ БАЙГАЛЦЫН ГЭРЭЭ НӨВТРҮМЛЭХТЭН ХЭТ ӨХ БҮЭРХЭТЭЙ БАЙНА. ЗАРНАЛТ, ЗОХИОНГЧ ТАЙЛБАР ИРЧҮЛӨХ.</p>	<p>САРАЧ ӨРХ ХХК 2025.04.22, №25/21 МӨТӨР ЦНН КОНТРАКТИ ХХК 2025.04.14 №30/26 ТООТ АЛБАН ТӨГСӨӨР ТАЙЛБАР ИРЧҮЛӨВ.</p>
<p>4. ДАВХАРУУЛАГА ХУУЛБАР ҮНЭН БААД ЗОХИОНГЧ САРЫН ... НИЙ ЭСЭГ ТАЙЛБАР ИРЧҮЛӨХ.</p>	<p>МӨХЦНН КОНТРАКТИ ХХК 2025.04.22, №30/26 ТООТ АЛБАН ТАЙЛБАР ИРЧҮЛӨВ.</p>



ХҮД, 23-р хороо, Саран өрх ХКК-и, Адам зургааны байрндор 11 дугь)

Б. Зоригийн ДАВГААРЫН
ХААЛГАГЧУУДЫГ ЗЭРГЭЙН
ААНГУУ МЭТЭЛ БОЛГОХ

саран өрх-ХКК
№ 25/22 ТӨВ
БЭГЭМЖЭЭ ХАМ
ОЛГОХ ТӨВ
УРИМЛ.

ХААЛГАГЧИЙН
ХААЛГАГЧИЙН
ХААЛГАГЧИЙН

Бүртгэлийн дугаар 927
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
.....
2005 оны 04 сарын 22 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн
Гарын үсэг:
(Тамга, тэмдэг)
/А.Мөнгөн/ Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2005 оны 04 сарын 07 өдөр

Үүрэг даалгаварын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг:
(Тамга, тэмдэг)
/А.Мөнгөн/ Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2005 оны 04 сарын 22 өдөр

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандар аюулгүй байдлын, хяналтын хэлтэс, Барилгын техникийн улсын байцаагч
Комиссын гишүүн: *З.Талбат*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Угсаан тусруулах нөхцөл биеийг, төрийн үндэс Баталгаатайгуулах үүрэг.	<i>Үндэслэлт хангагч</i>
2. Төндөн хөлт эрхт ХХХ нүүрээ дурдсан алт, суурь араг бүтээх, /бүрэн цугтасал/ хийгээд дээр сансароо Баталга төрөлх үзүүлэх.	<i>Үндэслэлт хангагч</i>
3. Ресур ХХХ нүүрээ тусруулах амлаа үүрэгтэй, дотроо амлаа үүрэгтэй алт үндэс Баталга төрөлх; төрө дурдсан нөхцөл үзүүлэх.	<i>Үндэслэлт хангагч</i>
4. Вертис төвөр ХХХ захирагчийн үүрэг төвөрхөй болгох;	<i>Үндэслэлт хангагч</i>
5. Нарийлал ашигласан материалын төрөл, үүсгийн төрөлх, тахирлын төрөлх нөхцөл, үзүүлэх, өргүүлэх.	<i>Үндэслэлт хангагч</i>

ХЯНАЛТ Ш
ГАС
Барилга Байгуулах
ерүүлэг

Бүртгэлийн дугаар*927*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар өлгөсөн ажлын төрийн үсэг
Үндэслэлт хангагч
сүва
200*05* оны *01* сарын *20* ний өдөр

- 6. Алстай засаг хэл өгүүлэл
нохон үзүүлж, фазыг үзүүлж
агаа, үзүүлж!
- 7. Аавын дээрх дүүнүүд
ашиг үзүүлж!
- 8. Мэдрэх тохиромжтой дүүнүүд
тусдаа зурсаар гарсан.
- 9. Фото зургаар харуулах
/ Бүх үзүүлж /

Үзүүлжт хамгаалж

Үзүүлжт хамгаалж

Үзүүлжт хамгаалж

Үзүүлжт хамгаалж

Бүртгэлийн дугаар 427

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон өмчийн гарын үсэг

..... *Очир*

2008 оны 04 сарын 14 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *[Signature]*


/Тамга, тэмдэг/ 

Б. Жаидам / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2008.04.04

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/ 

Б. Жаидам / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2008.04.14

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт, хяналтын хэлтэс, Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч

Комиссын гишүүн: *З.Урзримаа*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. В1, В2 давсрын АС-н системийн эвхийн ажиглалаанд оруулж хэлтсийн дүрмийг шалгуулах	- Үүрэг зургаар баталгаажуулан ирүүлсэн.
2. Айг оршин 00-н ороонон механик агааржуулах системийн шалгуулах	- Биелсэн. (Үүрэг зургаар)
3. Гол толгооно эвхийн АС-н рашеткаан байрлалыг зөв харуулах байрлуулсан Үүрэг зургаар баталгаажуулан ирүүлж	- Биелсэн. (Үүрэг зургаар)
4. Айг оршин халаах арпенд термостань биелэлт суурьлуулах	- 2025.04.14-ийн өдөр 25/13, 25/14 тоот албан ёсоор бүртгэл суурьлуулах ажлаар биелсэн, тайбар албан ёсоор ирүүлсэн.
5. 00-н ороононд агуур хатаах бүртгэл суурьлуулах	- Биелсэн.
6. Давсрын АС-н болон хоолой дугаарыг шалгах;	- Бүртгэлийн дугаар <i>927</i> ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажлын гэрэн үсэг <i>СНГ</i>
7. Норм насосны үрэлт шахалтын актот бүртгэл	- Бүртгэл... <i>Баталгаажуулан</i> 2005 оны 04 сарын 22



Бөгөл хатуулах

8

8

Тайл
ШУУЦЛАЛТАН
103

Цурт даалгаврын биелэлтээр
ажиллагаатай ажиллах
санхиргай.

Бүртгэлийн дугаар 927
**ҮНДЭСНИЙ ТӨБ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
.....
2005 оны 04 сарын ...-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

1. *Ц.Урзулмаа* /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2005.04.07



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

1. *Ц.Урзулмаа* /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2005.04.14



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДАА ПГАВРЫН ЕНЭ ВЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Онцгой байдлын ерөнхий газар, Гал түймэртэй тэмцэх газар, Гал түймрийн улсын хяналтын хэлтсийн барилгын зураг төсөл хяналтын тасаг

Комиссын гишүүн: *Э/х М.Батсайхан*

*ХТД-ийн 23-р хороо
Саяан орч ХТК-ийн
Ажлын түүрэгтэй хамт
АТ блок*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. ГК ланж дотор үнэг дарагтат цэгийг хэвийн болгох.	- Биелсэн
- 2. Талбайд байрлах аваарил шатны зураг төслийн дагуу болгох, шатаахтай гүйцэтгэж хийгээг авах.	- Биелсэн
3. Шатны хөнгөн тусгаарлах хаалгад өөрөө хаагч тохиолд хийх.	- Биелсэн
4. Зорилт давхаргад гол унтраах автомат төхөөрөмжийн төслөө дарагт хэвийн шаардлагад хийх.	- Биелсэн
- 5. Зорилт давхаргад буусан цахилгаан шатны өнгө хаалгад сөнх, олгойлгох хууц гарах шилдэг болгох.	- Биелсэн
6. Тал унтраах автомат төхөөрөмжийн туршиж шалгах вэб бөгц, фото зургаар баримтжуулах.	- Биелсэн
7. Цахилгаан ерөнхий шатны өрөөнд өөрөө хаагч тохиолд хийгээг бие дааган гол унтраах автомат төхөөрөмж хийх.	- Биелсэн

Бүртгэлийн дугаар *927*
ҮНДЭСНИЙ ТӨБ АРХИВ
ХУУЛВАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлын газрын үсэг
Сүлэ
 200*2* оны 04 сарын 21

8. Таршган гэржэ хаанагт - Буеист
дуурагдала материалалан гал
тэвэршилтийн зэрэг тэвэрлэх
үүжилтэ үзүүрх.

9. Улаан хотын бүтээгдэхүүн - Буеист
сорох систем хэвийн болгох,
сүтээх хаях хэвийн өндөрлөх.
(2 ш)

10. Талын дохиолол иргэнтэ - Буеист
- шийн хүртэн авах станциг
хүн 24 цагаар байрлах өрөө
тасагчаард байрлуулах.

АЛТЫН
УЛААН ХОТ
АМСС

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/

L.N. Batbayar Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.04.07

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/

L.N. Batbayar Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.04.17

Бүртгэлийн дугаар 427
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
.....
200 оны 09 сарын 27 ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХҮҮДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК



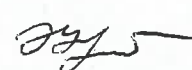
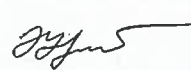
Комиссын гишүүн: Э.Урарзхис

ХУД 23р хороо
Сүхбаатар дүүрэг ХХК-ийн
А.Баян барилга

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Хоолны ногооны эрлийш Эрлийш тийш ногоо босоо мөвс сонгох хэсэгтэй биеэнтэй сүүр илүүлдэг.	1. Хийгүүст
2. Тэнгэрээр тохиргоо Эв тохиргоо тэнгэрээр зам тус халхитын үрэм халхитын мөвс.	2. Хийгүүст
3. Хийгүүст ариун хэргийн ариун өгсөмөлөө амьсгал хөгжөөн сүүр илүүлдэг.	3. Хийгүүст



Бүртгэлийн дугаар 927
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
2008 оны 09 сарын 12-ний өдөр

 <p><i>Уурга гэрэл гэрэл биелэлт</i> <i>Омгийн нөлөөтэй овор амьтны байдал</i></p>	 <div data-bbox="1244 828 1484 1075" style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> ТАЛТЫН 9 117-ийн хэлтэс УБСС </div>
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг:  /Тамга, тэмдэг/ /Э. Уурга гэрэл / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025. 07. 07	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг:  /Тамга, тэмдэг/ /Э. Уурга гэрэл / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025. 04. 14

Бүртгэлийн дугаар *927*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
 -----  -----
 200 *15* оны *07* сарын *07* ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХҮҮДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Улаанбаатар нахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК

Нийслэл дүүрэг сумын ЗХК

Комиссын гишүүн:

Амдор

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Хан-Уул дүүргийн 23-р хороо. Саран-Орх ХХК-ийн Масовын хогхойн А1 блокын 190 штны өг.</i></p> <p><i>① Ерөнхий салбарын (БЭ дагуур) зарчлын сүлжээ байршуулах</i></p>	<p><i>Биелсэн.</i></p>

ХЯАМЛТ ША
ТАЗ
Барилга байгууламж
орлуулах

Бүртгэлийн дугаар *427*
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон ажиглагчийн гарын үсэг
Сүлжээ
2008 оны 07 сарын 22-ний өдөр

Large handwritten signature in the left column.

Large handwritten signature in the right column.

ЛТЭН
ЗНИГЛАЛТАН
100

Үүрэг даалгавар өгсөн: *Хуучирал Гучаах*
Сүхмэт БА дорлоа
Гарын үсэг: *Б. Энхбат*
/Тамга, тэмдэг/
1 *Б. Энхбат* /Гарын үсгийн тайлал
Огноо: *2025.04.07*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: *Хуучирал*
Гучаах Сүхмэт
Гарын үсэг: *Б. Энхбат*
/Тамга, тэмдэг/
1 *Б. Энхбат* /Гарын үсгийн тайлал
Огноо: *2025.04.09*

Бүртгэлийн дугаар *127*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажигтны гарын үсэг
..... *Сүхмэт*

200 *107* тоны гарын үсгийн өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХҮҮЛАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Ус сувгийн удирдах газар

Комиссын гишүүн: *Д. Басармаа*

*ХЧД 23-р хороо
Саран орх ХК
А1 блок б/с
190 айм 16 давхар*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>1. А1 блок-и гадна төхир үзэл зургийн дагуу ажлын акт баталгаажуулах.</i>	<i>1. БУХ-40-30. хуртал 4ш. нугаг, зургийн дагуу ажлын акт баталгаажуулав.</i>
<i>2. Гараагаа БУХ-и ажлын төлбөрийг үзүүлэх.</i>	<i>2. Үндсэн фото зурагаар баримтлуулав.</i>
<i>3. Чигдэн үзэл, нөөц, савны техник ашиглалтын паспорт үзүүлэх.</i>	<i>3. Үндсэн</i>
<i>4. А1 блок-ийг үзүүлэх мессажийг хийж дүгнэлт гаруулах. (Нийслэлд Зүүн мандууд газар)</i>	<i>4. С, В блок, нөөц, савны мессажийг үзүүлэв. 4р сарын 20-нд А1 блок нэхэм үзүүлэв.</i>
<i>5. Гадна, дотор үзэл зургийн материалын сертификатыг үзүүлэх.</i>	<i>5. Мөр, болор үзэл зургийн төлбөрийг үзүүлэв.</i>

Бүртгэлийн дугаар *927*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Сүх
200...оны...р...ний өдөр

6. Заримдаг нь ич-нь
 маргаар шунгалдтай
 хөдөөтэй үндсэн
 хөдөөтэй хөөрх үнэ
 төхөөрөх ажилын
 зураг үзүүлжээ.

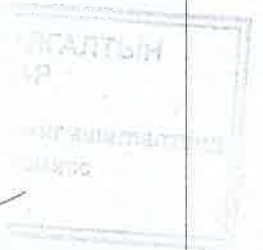
④



Саяа


Чуулбар даалгаврын
 биелэлтээр багцны
 ажиллагааг бүрэлдэх

6. ИЧ-нь хөдөөт хийх
 нэг төхөөрөх өөрчлөлт
 зурагтай. IV-а-аар
 өмнө Атар маргаар
 шунгалдтай

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:



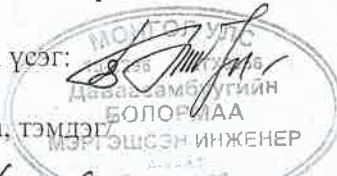
/Тамга, гэмдэг/

И. Боловсрол / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 04. 07

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:


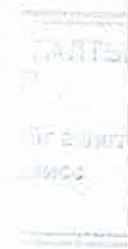


/Тамга, гэмдэг/

И. Боловсрол / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 04. 10



 <p>Чүрэг даалгавар төлөлт эр амжилттай авах санхуйттай байна.</p>	
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн: <i>МАС ТӨХХК</i> <i>ТТГ</i></p> <p>Гарын үсэг: <i>[Signature]</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>Б. Урагшин</i> Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.04.07</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: <i>МАС ТӨХХК ТТГ</i></p> <p>Гарын үсэг: <i>[Signature]</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>Б. Урагшин</i> Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.04.10</p>

Бүртгэлийн дугаар *927*

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
[Signature]

2025 оны 04 сарын 10 ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХҮҮДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Барилгын хөгжлийн төв, Норм, нормативын хэлтэс, Барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад хүлээн авах, Норм нормативын сангийн бүрдүүлэлт хариуцсан мэргэжилтэн

Комиссын гишүүн: *Б. Нургуун*

*ХЧР 25р төгрөг, барилга хтв
Министрийн газрын төлөө
Төмөр*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>1. Барилгын төрөл нормын дагуу норм нормативын сан газарт байрлуулах.</i>	<i>1. Норм, нормативын санг 18.216.104 ₮ төмөр.</i>
<i>2. Ажлын заримд хөрөнгө насыг хамгаалах, нэгжүүдийг хамгаах.</i>	<i>2. Хөрөнгө хамгаах хэмжээг хамгаалах.</i>
<i>3. Төрийн металл рентген үйлдвэр хамгаах хэмжээг хамгаах, хөдөлгөөний төлөө боловсон хэмжээг хамгаах.</i>	<i>3. Төрийн металл рентген үйлдвэр хамгаах хэмжээг хамгаалах.</i>
<i>4. Барилгын зах зээл (төрийн төрийн сан)-ийн сангийн мэдээллийг шинжилж ашиглах (Төрийн сангийн төлөө)</i>	<i>4. Барилгын зах зээл сангийн мэдээллийг шинжилж ашиглах. Сангийн мэдээллийг ашиглах.</i>
<i>5. Дотоод зах зээл (төрийн сангийн мэдээллийг шинжилж ашиглах) Төрийн сангийн төлөө</i>	<i>5. Дотоод зах зээл сангийн мэдээллийг шинжилж ашиглах.</i>

Бүртгэлийн дугаар *427*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
О.У.У.
200*2* оны *07* сарын *2* -ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУЛАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын архивын

Комиссын гишүүн: *Минширэгэа*

*ХУД, 24 дугаар
Саран-орь ХХК, Велжес
Ривер ХХКийн элчин
Тугуурын
Чулуун*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Үнэ дээд амлын өгсөн бүртгэл бүрдүүлж баталгаажуулах.	1) Үнэ дээд амлын алтын бүртгэл бүрдүүлж баталгаажуулсан
2. Барилга үндэсний амлын үнэ дээд тиймээс үнэ дээд байгууллага баталгаажуулах.	2) Барилга үндэсний амлын үнэ дээд тиймээс үнэ дээд байгууллага баталгаажуулсан
3. Архивт барилга бүртгэл үнэ дээд өгсөн байгааг мэдэгдэх, барилга бүртгэл үнэ дээд өгсөн байгааг мэдэгдэх, барилга бүртгэл үнэ дээд өгсөн байгааг мэдэгдэх.	3) Барилга бүртгэл үнэ дээд өгсөн байгааг мэдэгдэх, барилга бүртгэл үнэ дээд өгсөн байгааг мэдэгдэх, барилга бүртгэл үнэ дээд өгсөн байгааг мэдэгдэх.
4. Барилга бүртгэл үнэ дээд өгсөн байгааг мэдэгдэх, барилга бүртгэл үнэ дээд өгсөн байгааг мэдэгдэх, барилга бүртгэл үнэ дээд өгсөн байгааг мэдэгдэх.	4) Барилга бүртгэл үнэ дээд өгсөн байгааг мэдэгдэх, барилга бүртгэл үнэ дээд өгсөн байгааг мэдэгдэх, барилга бүртгэл үнэ дээд өгсөн байгааг мэдэгдэх.

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон амжилтын талын үсэг
Сүх
2005 оны *Орхын 2* сарын *2* өдөр

<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: <i>М.Оула</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>М.Оула</i> Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: <i>2025.04.07.</i></p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: <i>М.Оула</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>М.Оула</i> Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: <i>2025.04.07.</i></p>

ТЭГШ
ХОНГАТГАМ

Бүртгэлийн дугаар *927*

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар өлгөсөн амжилтны гарын үсэг

Оула

200*25* оны *04* сарын *07* өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллага

Комиссын гишүүн: *Д. Талбат*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Намуу замны төсвийг засагт уламжлалтайгаар дамжуулан хийх.	1 Намуу замны уламжлалтайгаар хийгдсэн.
2. Нийгмийн зориулалтад шаардлага бүрэн хангагдаж ирэхэд зориулсан хөтөлгөөнийг хийх.	Тайна авто зориулалтад болон бусад зориулалтад хийгдсэн.
3. Тайна авто зориулалтад хийгдсэн хөтөлгөөнийг тусгаарлан хийх.	B1, B2 давхарга хангамжтай намуу дээр хийгдсэн хөтөлгөөнийг хийгдсэн.
4. B1, B2-р давхарга хангамжтай намуу дээр хийгдсэн хөтөлгөөнийг хийгдсэн хөтөлгөөнийг хийгдсэн.	Хүндэтгэлтэй хөтөлгөөнийг хийгдсэн.
5. Шаардлага бүрэн хангагдаж ирэхэд зориулсан хөтөлгөөнийг хийх.	Тайна авто зориулалтад хийгдсэн.

Бүрэн гүйцэтгэл дугаар 927
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон ажлын тэргийн үсэг
.....
2008 оны 12 сарын 15 нийгэм

6. Үүрэг даалгаврын биелэлтийн өрөм зургаар бичигдсэн өгөх, хамгийн шатал ~~в~~ видео хэлбэрээр өгөх

7. Айл бүрийн хаалганыг тооцжирт хамттай байдалаар буюу браилл тооцжирт хамттай хийх.



Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг: *[Signature]*
 /Тамга, тэмдэг/
 / *[Signature]* / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.04.07

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг: *[Signature]*
 /Тамга, тэмдэг/
 / *[Signature]* / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.04.10



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

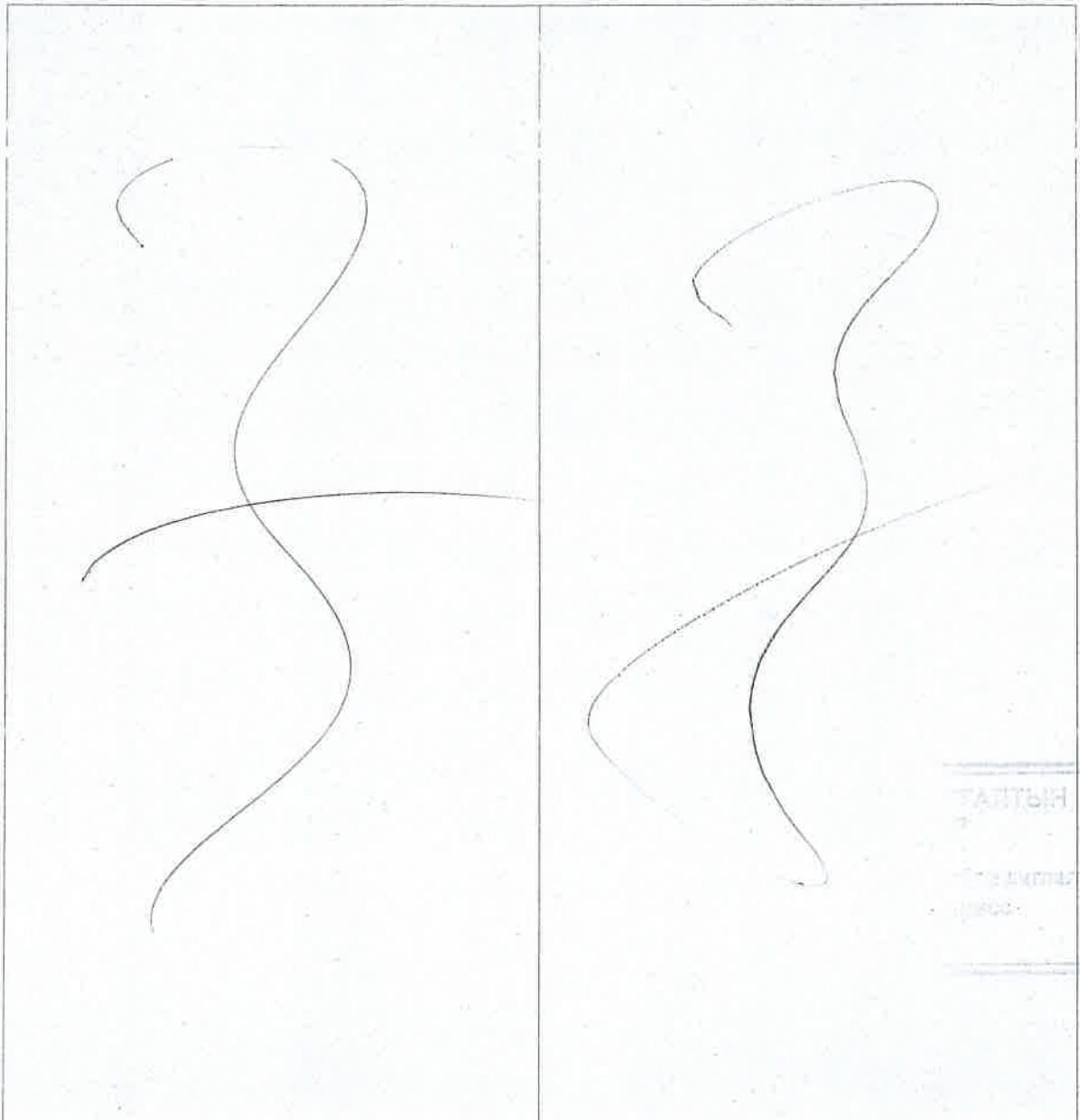
Ашиглалт хариуцах байгууллага: **ОСНААЭТ - ХVТ - 18**

Комиссын гишүүн: **бав - Унарал**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байрны ашиглах эрхтэй байгаа саналтай байсан.</p>	

Бүртгэлийн дугаар **427**
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2008 оны 07 сарын 21 ний өдөр





Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ Д.Кат-Түвшин / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-04-04

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ Д.Кат-Түвшин / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-04-04



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДАА ТГААРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУЛАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Зураг төсөл зохиогч байгууллага: *Мөнх ших Контрактын ХНЗ*

Комиссын гишүүн: *Н. Мухсайхан*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>- Металд даатгалын вүтээгчдийг гүйцэтгэх / тагтны дугаарга, Техникийн зөвхөрийн ханса!</i>	<i>- Биелсэн</i>
<i>- Газра шилтн өрссэгийн Бүвэрхөтөм дээр олхосгох</i>	<i>- Биелсэн</i>
<i>- Усгийн олголт зургийн Батруу 2 олголттой байгаа Барилга үеэр олголтот ит олголттой хийсөгийг Том өрөөн олгохуудад ХЗЗгааралт хийн өгөх.</i>	<i>- Биелсэн</i>
<i>- Газра шилтн өрссэгийн салааны олголт сайнруулаа</i>	
<i>- Комиссын гишүүдийн үүрэг Зөвхөргөврийн биелэлтээр Байнгын амгилтанд орчуулаа салаалтай байла</i>	<i>- Биелсэн</i>



[Handwritten signature]

ХЭНЭЛТ
Барилга байгуулт
ср...

Бүртгэлийн дугаар *927*
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон өдөртийн сарын үсэг
Сүхбаатар
200... оны ... сарын ... өдөр

--	--

САЛТЫН
 1
 19-ЭДИЙГЭЛЭГ
 11000

<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/ <i>А.Мөнхсайхан</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.4.7</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/ <i>А.Мөнхсайхан</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.4.13</p>
---	---

Бүртгэлийн дугаар *427*

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон өмчлөлийн гарын үсэг

..... *Сүхбаатар*

2025 оны 04 сарын 13-ий өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)



Байгууллага: *Зохилгогч: Саран орх ХХК*

Комиссын гишүүн: *Н. Д. Доржа! А. Билүүр*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>Комиссын гишүүдийн өмнө үүрэг даалгаврын биелэлтийг биеэрхжи байнгын ажиллагааг эрүүлэн саналтай байна.</i>	<i>Биелэсэн</i>

ХЯНАЛТ
Барилга байгуулах
оргуул

Бүртгэлийн дугаар *924*
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Сүх
2008 оны 09 сарын 22 ний бээр

<p>Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: <i>[Signature]</i> /Тамга, тэмдэг/  <i>А. Пимпур</i> / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.04.07</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: <i>[Signature]</i> /Тамга, тэмдэг/  <i>А. Пимпур</i> / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.04.07</p>

ТАЛТЫН
P
/ГЭГ АШИГЛАЛТАН
ТАМГА

Бүртгэлийн дугаар 927
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
..... *[Signature]*
2008 оны 04 сарын 22

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Барилгын ажлын гүйцэтгэгч байгууллага: *Ресек ХХК*

Комиссын гишүүн: *Энхтөр*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байглын ашиглалтад авах саналтай байна.</i>	

ХЯМГАЛТИЙН
Барилга байгуул
оргуул

Бүртгэлийн дугаар *927*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гэрэмжтэй гарын үсэг
Сүхбаатар
200*5* онь *07* сарын *22* өдөр

<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг:</p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p> <i>[Signature]</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.4.24</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг:</p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p> <i>[Signature]</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.4.24</p>

ИГАЛТЫН
2
ЭГЭШИЙГЭЛЭЭН
ХЭМЖ

Бүртгэлийн дугаар 427
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
..... *[Signature]* ..
2025 оны 04 сарын 24