

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД  
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2025 оны 15 сарын 13-ны өдөр

Дугаар

БА-137/2025

Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Налайх дүүргийн 6 дугаар хороонд баригдсан дунд төвөгшилтэй ангиллын зоорьтой 3 давхар 1 блок, амралтын барилга, зоорьтой 2 давхар 2 блок, нэг айлын сууцны барилга, зоорьтой 1 давхар 1 блок, 18 (арван найм) автомашины дулаан зогсоолтой, спорт заалны барилга, зоорьтой 2 давхар 1 блок, бассейны барилга бүхий нийт 4 блок аялал жуулчлалын цогцолборын зориулалттай барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 13 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 04 сарын 04-ний өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2023/08/03, 0013281, БАЗГ2023/503 дугаартай;

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ЕГ Шифр: EDA-02.10.23

2.3. Захиалагч: Түү Мандал ХХК оноосон нэр, 9011785051 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2341212 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Налайх дүүрэг, 6-р хороо, Ган Хадатын ам, холбоо барих утас: 99088586, цахим хаяг: [nyamaa1616@gmail.com](mailto:nyamaa1616@gmail.com)

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Болд ХХК оноосон нэр, 9011483136 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5855012 регистрийн дугаар, БУ16-338/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 8-р хороо их тойруу 83 Содномын гудамж-56 Ардын эрхийн байр, холбоо барих утас-88094110, цахим хаяг: [info@boldholding.mn](mailto:info@boldholding.mn)

2.5. Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Жи Эл Ти ХХК оноосон нэр, 9011119117 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5177472 регистрийн дугаар, БУ12-386/21 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 2-р хороо, хоршоолол хотхон, ХД10 холбоо барих утас-88884833, цахим хаяг: [uuganchimeg.b0313@gmail.com](mailto:uuganchimeg.b0313@gmail.com)

Монголмикрон констракшн ХХК оноосон нэр, 9011404095 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5699924 регистрийн дугаар, БУ18-442/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 11-р хороо, 2 хэсэг Роял грийн вилла хотхон, 206-303 тоот, холбоо барих утас-99119309, цахим хаяг: [odgerel.maamaa@gmail.com](mailto:odgerel.maamaa@gmail.com)

Их-Индэрт ХХК оноосон нэр, 9011450084 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2337398 регистрийн дугаар, 2022/02/089 авто зам, замын байгууламжийг барих засварлах ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 8-р хороо, 11-р хороолол, их тойруу 83 Содномын гудамж-56тоот, холбоо барих утас-99029649, цахим хаяг: [Tsanjidnyamjargal@gmail.com](mailto:Tsanjidnyamjargal@gmail.com)

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Элбэг дизайн энд архитектур ХХК оноосон нэр, 9011812845 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6495192 регистрийн дугаар, 3Т18-507/20 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 1-р хороо, 19 хороолол, Чингисийн өргөн чөлөө 25, 37 тоот, холбоо барих утас: 94090292, цахим хаяг: [dejidmaa.ce@gmail.com](mailto:dejidmaa.ce@gmail.com)

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Түү Мандал ХХК оноосон нэр, 9011785051 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2341212 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Налайх дүүрэг, 6-р хороо, Ган Хадатын ам, холбоо барих утас:99088586, цахим хаяг: [nyamaa1616@gmail.com](mailto:nyamaa1616@gmail.com)

## 2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

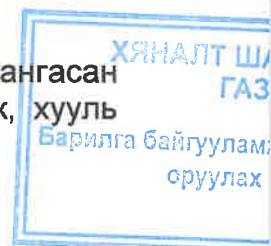
□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1. Энэ дунд төвөгшилтэй ангиллын зоорьтой 3 давхар 1 блок, амралтын барилга, зоорьтой 2 давхар 2 блок, нэг айлын сууцны барилга, зоорьтой 1 давхар 1 блок, 18 (арван найм) автомашины дулаан зогсоолтой, спорт заалны барилга, зоорьтой 2 давхар 1 блок, бассейны барилга бүхий нийт 4 блок аялал жуулчлалын цогцолборын зориулалттай барилга байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.



3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

- а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;
- б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

- а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;
- б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;
- в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 5 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 30 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

### Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 3 давхар 1 блок, амралтын барилга, зорьтой 2 давхар 1 блок, нэг айлын сууцны барилга, зорьтой 1 давхар 1 блок, 18 (арван найм) автомашины дулаан зогсоолтой, спорт заалны барилга, зорьтой 1 давхар 1 блок, бассейны барилга бүхий нийт 4 блок аялал жуулчлалын цогцолборын зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Налайх дүүргийн 6 дугаар хороо, Түү Мандал ХХК-ийн захиалгатай, Аялал жуулчлалын цогцолбор барилга

Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч

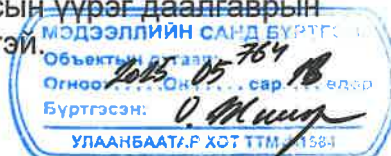
Нарийн бичгийн дарга:  
Түү Мандал ХХК-ийн  
Гүйцэтгэх захирал



(А.Мөнгөн)

(Э.Сэржмядаг)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.



НАЛАЙХ ДҮҮРГИЙН 6 ДУГААР ХОРОО, ТҮҮ МАНДАЛ ХХК-ИЙН ЗАХИАЛГАТАЙ  
ЗООРЬТОЙ 3 ДАВХАР 1 БЛОК, АМРАЛТЫН БАРИЛГА, ЗООРЬТОЙ 2 ДАВХАР  
2 БЛОК, НЭГ АЙЛЫН СУУЦНЫ БАРИЛГА, ЗООРЬТОЙ 1 ДАВХАР 1 БЛОК, 18  
(АРВАН НАЙМ) АВТОМАШИНЫ ДУЛААН ЗОГСООЛТОЙ, СПОРТ ЗААЛНЫ  
БАРИЛГА, ЗООРЬТОЙ 2 ДАВХАР 1 БЛОК, БАССЕЙНЫ БАРИЛГА БҮХИЙ НИЙТ  
4 БЛОК АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫН ЦОГЦОЛБОРЫН ЗОРИУЛАЛТТАЙ БАРИЛГЫГ  
АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

2025 оны 04 дүгээр сарын 04

Улаанбаатар хот

Налайх дүүргийн 6 дугаар хороо, Түү Мандал ХХК-ийн захиалгатай зоорьтой 3 давхар 1 блок, амралтын барилга, зоорьтой 2 давхар 2 блок, нэг айлын сууцны барилга, зоорьтой 1 давхар 1 блок, 18 (арван найм) автомашины дулаан зогсоолтой, спорт заалны барилга, зоорьтой 2 давхар 1 блок, бассейны барилга бүхий нийт 4 блок аялал жуулчлалын цогцолборын зориулалттай барилгыг ашиглалтанд оруулах комиссын хуралдаан амралтын байрны 1 дүгээр давхарт 2025 оны 04 дүгээр сарын 04-ний өдөр 10:00 цагт 13 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхэлж, 12:00 цагт дуусав.

Хуралд:

- |  |               |
|--|---------------|
| 1. Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч | А.Мөнгөн      |
| 2. Комиссын нарийн бичгийн дарга: Захиалагч Түү Мандал ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал   | Э.Сэржмядаг   |
| 3. Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс Барилгын техникийн хяналтын улсын ахлах байцаагч           | Ж.Жүгдэрмаа   |
| 4. Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч                                   | Э.Цогзолмаа   |
| 5. Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК, Техник хяналтын инженер   | Б.Дашдорж     |
| 6. Мэдээлэл Холбоо Сүлжээ ТӨХК Технологийн удирдлага, төлөвлөлтийн газрын Чанар хяналтын хэлтсийн мэргэжилтэн                            | Ц.Дагвадорж   |
| 7. Нийслэлийн Онцгой байдлын газар, Гал түймэртэй тэмцэх хэлтсийн, барилгын зураг төслийн хяналтын байцаагч, ахмад                       | Б.Дөл-Эрдэнэ  |
| 8. Үндэсний Төв Архив, архивч  | Н.Өлзийжаргал |
| 9. Барилгын хөгжлийн төв, Барилга барилгын материалын үйлдвэрлэлийн хэлтсийн мэргэжилтэн   | О.Ундрах      |
| 10. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллага, төлөөлөл   | Б.Ганбаатар   |

- |   |              |
|---|--------------|
| 11. Ашиглалт хариуцах байгууллага<br>Түү Мандал ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал             | Э.Сэржмядаг  |
| 12. Зураг төсөл зохиогч байгууллага<br>Элбэг дизайн энд Архитектур ХХК-ийн<br>захирал | Д.Багаа      |
| 13. Барилгын ажил гүйцэтгэгч<br>Болд ХХК-ийн захирал                                  | Х.Болдбаатар |

#### ИРЦИЙН БАЙДАЛ:

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 13
- Хүрэлцэн ирсэн – 13
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 13

#### ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Налайх дүүргийн 6 дугаар хороо, Түү Мандал ХХК-ийн захиалгатай зоорьтой 3 давхар 1 блок, амралтын барилга, зоорьтой 2 давхар 2 блок, нэг айлын сууцны барилга, зоорьтой 1 давхар 1 блок, 18 (арван найм) автомашины дулаан зогсоолтой, спорт заалны барилга, зоорьтой 2 давхар 1 блок, бассейны барилга бүхий нийт 4 блок аялал жуулчлалын цогцолборын зориулалттай барилгыг ажлын баримт бичгийн бүрдэл, барилгын ажлын гүйцэтгэл нь ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

#### СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөв, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс Барилгын техникийн хяналтын улсын ахлах байцаагч **Ж.Жүгдэрмаа**:

- Бассейны доод /зоорийн давхарт/ дамнурууны хамгаалалтын үе алдагдсан, мөөгөнцөртсөн байна
- Спорт заалны авто зогсоолын барилгын бетоны арчилгаа муу /нүх сүвтэй хамгаалалтын үе алдагдсан/
- Бетоны лабораторийн шинжилгээний бичиг үзүүлэх
- Барилгын халаалтыг шийдэх уурын зуухны барилга зөвшөөрөгдсөн ерөнхий төлөвлөгөөнд байхгүй байна.

Үүрэг даалгаврын биелэлт 14 хоногт багтахааргүй байгаа тул санал өгөхөөс татгалзах саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн, эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч **Э.Цогзолмаа**:

- Зуухны техникийн паспорт авах
- Усны нөөцийн савыг шинжилгээнд хамруулах, ундны усыг шинжилгээнд хамруулж улсын байцаагчийн дүгнэлт гаргуулах.
- Гадна дулааны худаг цэвэрлэж өнгийн туузаар ороож фото зургаар баталгаажуулах

ХЯ

Барилга

- Гэр бүлийн амрах байрны гадна дулааны худагт шит бэхлэж, шугам хоолойг дулаалга хийж өнгийн туузаар ороож цэвэрлэх
- Спорт заалны агааржуулалтын сэнсийг бүрэн дуусгах, хэвийн ажиллагаанд оруулж баталгаа албан тоот ирүүлэх
- Зуухны хаягдал утааны хэмжилт хийх
- Барилгын тухай хуулийн дагуу зүгшрүүлэх, тохируулах, чанарын баталгаа албан тоот ирүүлэх.
- Оффис, амрах байрны хүүхдийн тоглоомын өрөөний халаах хэрэгсэлд хаалт хамгаалалт хийх
- Халаах хэрэгсэлд термостать винтель суурилуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр комисст хүлээн авах саналтай байна.

Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК, Техник хяналтын инженер **Б.Дашдорж**

- Амины орон сууцны барилгын узелийн өрөөнд газардуулгын хүчдэл хийж үлдсэн газардуулгыг холбох
- 0,4кв-н шитний өрөөний шал, барилгын засвар дуусгах, кабелуудыг цэгцлэх /амралтын байр/
- Гадна цахилгаан дэд өртөөний зөвшөөрөлгүй өргөтгөсөн олгосон зөвшөөрлийг сунгах, түр солих улсын байцаагчаар харилцан тооцуулах.
- Дотор цахилгааны далд ажлын акт фото зураг цуглуулах /амралтын байр/
- Газардуулгыг зургийн дагуу гүйцэтгэж тусгай зөвшөөрөлтэй ..... протокол авах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр комисст хүлээн авах саналтай байна.

Мэдээлэл Холбоо Сүлжээ ТӨХК, Технологийн удирдлага, төлөвлөлтийн газрын Чанар хяналтын хэлтсийн мэргэжилтэн **Ц.Дагвадорж**

- Дотуур холбооны станц суурилуулж ажиллуулах
- Хяналтын камер бүрэн ажиллуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр комисст хүлээн авах саналтай байна.

Нийслэлийн Онцгой байдлын газар, Гал түймэртэй тэмцэх хэлтсийн, барилгын зураг төслийн хяналтын байцаагч, ахмад **Б.Дөл-Эрдэнэ**

- Гал унтраах даралтын хоолой техникийн шаардлага 6576:2016 стандартын дагуу хоолой хошууны тотго, хомут солих /Балданов тотго/
- Амрагчдын байрны галын дохиолол, хүлээн авагч станцын ажиллагааг хангуулах /ажиллахгүй байгаа/
- Спорт заал, грашийн галын дохиолол, утаа мэдрэгчийг батлагдсан зургийн дагуу хийж гүйцэтгэх, дутуу хийгдсэн галын дохиоллын утаа мэдрэгчийг бүрэн гүйцэт хийж гүйцэтгэх, БНБД 21-05-10 дүрмийн дагуу спринклерийн систем нэмэж төлөвлөх.
- Барилга байгууламжийн гадна талд гал унтраах усаар хангах 2-с доошгүй гидрант заавал байхаар хийж гүйцэтгэх шаардлагатай
- Барилгын дээвэрт гарах байнгын шатнууд хийж гүйцэтгэх
- Барилга угсралтын ил далд ажлын акт фото зургийг нөхөж үзүүлэх

НАЛТ ШАЛ  
ГАЗАР

байгууламжийн  
орлуулах ком

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр комисст хүлээн авах саналтай байна.

Үндэсний Төв Архив, архивч **Н.Өлзийжаргал**

- Барилгад хэрэглэсэн гарал үүслийн гэрчилгээ лабораторийн дүнг бүрэн бүрдүүлэх
- Барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэсэн тэмдэглэлийг гүйцэтгэгч байгууллагаар баталгаажуулах
- Баримт бичгийн бүрдлийг нийтлэг жагсаалтын дагуу бүрэн бүрдэлтэй бүрдүүлэх, хуудас дугаарлаж дотоод товъёг үйлдэх.
- Ажлын зураг болон холбогдох баримтын эх хувийг архивд хүлээлгэн өгөх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр комисст хүлээн авах саналтай байна.

Барилгын хөгжлийн төв, Барилга барилгын материалын үйлдвэрлэлийн хэлтсийн мэргэжилтэн **О.Ундрах**

- Нэг айлын сууцны сауны хэсгийн ил гарсан металл эдлэл буюу ил гарсан хадаас, шруфны толгой зэргийг битүүлэх
- Спорт заалны дээврийн С төмөрний татуурга буюу ББ-27-р хуудасны дагуу татуурган бэхэлгээнүүдийг хийх
- Спорт заал, бассейны дутуу заслын ажлыг бүрэн дуусгах
- Террасны хашлага, хайсыг зураг төслийн дагуу хийх
- Барилгын төмөр бетон эдлэлүүд дээр хөндлөнгийн байгууллагын дүгнэлт гаргуулах
- Барилгын тухай хуулийн 5.7.1-д заасны дагуу норм, нормативын төлбөр тооцуулж төлөх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр комисст хүлээн авах саналтай байна.

Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллага, төлөөлөл **Б.Ганбаатар**

- Нийтийн авто зогсоолд хөгжлийн бэрхшээлтэй хүний машинд зориулсан зогсоол хийх. Машин зогсох зай 2м45см тэргэнцэрийн бууж суух зай 1м50см-р шугам татаж тусгаарлаж өгнө. Зогсоолын урд 1м80см шон 30х45см-с багагүй самбар хийнэ
- Төв байрны арын хаалганы ашиглалттай талбайруу гарсан налуу замын авто зогсоолоос цомцог гэр лүү явсан налуу замын нэг талд нэмж нэг бариул хийх
- Төв байрны буудлын давхар бүрд 2-с доошгүй ариун цэврийн өрөөний суултуур, шүршүүр хийх Мөн бассейны эр, эм ариун цэврийн өрөөний суултуурт БНБД31-23-22 стандартын шаардлага хангасан туслах бариулыг суурилуулна.

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Ашиглалт хариуцах байгууллага Түү Мандал ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал **Э.Сэржмядаг**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээн авах хүсэлтэй байна.

Зураг төсөл зохиогч байгууллага Элбэг дизайн энд Архитектур ХХК-ийн захирал **Д.Багаа**

АЛТЫН

Ашиглалтанд  
ИСС

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээн авах хүсэлтэй байна.

Барилгын ажил гүйцэтгэгч “Болд” ХХК-ийн захирал **Х.Болдбаатар**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээн авах хүсэлтэй байна.

Захиалагч Түү Мандал ХХК-ийн Гүйцэтгэх захирал **С.Сэржмядаг**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээн авах хүсэлтэй байна.

Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газар, Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн**

- Гүйцэтгэгч БТХ-н дутуу чанарын баталгаа ирүүлэх.
- Гражийн шалыг зориулалтын будгаар будаж дулаалах.
- Бассейн болон дулаан зогсоолын таазны заслын ажлыг гүйцээх.
- Захиалагч зохиогч нэгдсэн дүгнэлтээ шинэчилж үзүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

**ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:**

Налайх дүүргийн 6 дугаар хороо, Түү Мандал ХХК-ийн захиалгатай зоорьтой 3 давхар 1 блок, амралтын барилга, зоорьтой 2 давхар 2 блок, нэг айлын сууцны барилга, зоорьтой 1 давхар 1 блок, 18 (арван найм) автомашины дулаан зогсоолтой, спорт заалны барилга, зоорьтой 2 давхар 1 блок, бассейны барилга бүхий нийт 4 блок аялал жуулчлалын цогцолборын зориулалттай барилгыг байнгын ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлтийг баталгаажуулж, ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

**ТАНИЛЦСАН:**

**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗРЫН  
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН АШИГЛАЛТ,  
БҮРТГЭЛИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН АЛБАН  
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ**

  
(А.МӨНГӨН)  
024041846  
8314351 & СБТ24388

**ТЭМДЭГЛЭЛ ХӨТӨЛСӨН:**

**ЗАХИАЛАГЧ ТҮҮ МАНДАЛ ХХК-ИЙН  
ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ**



  
(Э.СЭРЖМЯДАГ)

25/249

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй) Т. ШАЛГА. ГАЗАР

Байгууллага: *Захиалагч*

Комиссын гишүүн: *"Түү Мандал" ХХК - ны захарал* *Ф. Сэрмэндэв*

Барилга байгууламжийг

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Угсын комиссын өгсөн үүрэг даалгаварын дагуу ашиглагдах зориулалтын дүрмийн байдал</i></p>	

Бүртгэлийн дугаар ..... *1014*

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**

**ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон ажиглагчийн гарын үсэг

*Сүлэ*

2025 оны 05 сарын 01 ний өдөр

<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: <i>З.Соринжар</i></p> <p>/Гамга, тэмдэг/</p> <p><i>З.Соринжар</i> /Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: <i>2025.04.04</i></p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: <i>З.Соринжар</i></p> <p>/Гамга, тэмдэг/</p> <p><i>З.Соринжар</i> /Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: <i>2025.04.14</i></p>



Бүртгэлийн дугаар ..... *1017*

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**

**ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгохон амжилтгүй гэрэл үсэг

..... *сугла* .....

2025 онь 05 сарьн 01 ны өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

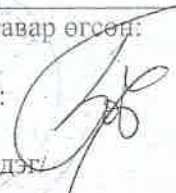
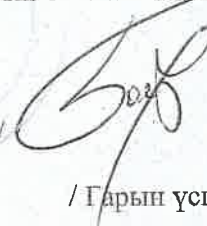
(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Урьдчилсан "Бэлд" ХХК*

Комиссын гишүүн: *Х. Болдбаатар*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтэй комисст лавлахыг гэлцсэн байна.</i></p> <p><i>Болдбаатар</i></p> <p><i>2025.Ү.Үн</i></p>	

Бүртгэлийн дугаар ..... *10.14*  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг  
*Сүлэ*  
 200 д/н 05 сарын 01 өдөр

<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:  Гарын үсэг:   /Гамга, тэмдэг/  / <i>Н.Сүрбэатай</i> / Гарын үсгийн тайлал  Огноо: 2025.04.04</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт' шагнасан:  Гарын үсэг:   /Гамга, тэмдэг/  / / Гарын үсгийн тайлал  Огноо:</p>

Бүртгэлийн дугаар ..... 20.14  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон амлалтын гарын үсэг  
  
200 *25* оны 05 сарын 01 ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Ашиглалтг хариуцах байгууллага:

"Туу Мандай" ХХК

Комиссын гишүүн:

Захирал Э.Сэриммадаг

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>Урьдчилж комиссын өгсөн үүрэг даалгаврын дагуу ашиглалтад оруулах баримт бичгүүдийг хянаж байгаа байна.</p>	



<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: <i>З.Сүршиядаг</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>З.Сүршиядаг</i>   Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.04.08</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: <i>З.Сүршиядаг</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>З.Сүршиядаг</i>   Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.04.14</p>

Бүртгэлийн дугаар ..... 0114

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**

**ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг

*Сүрш*

200 д/р 05 сарын 01-ний өдөр


Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

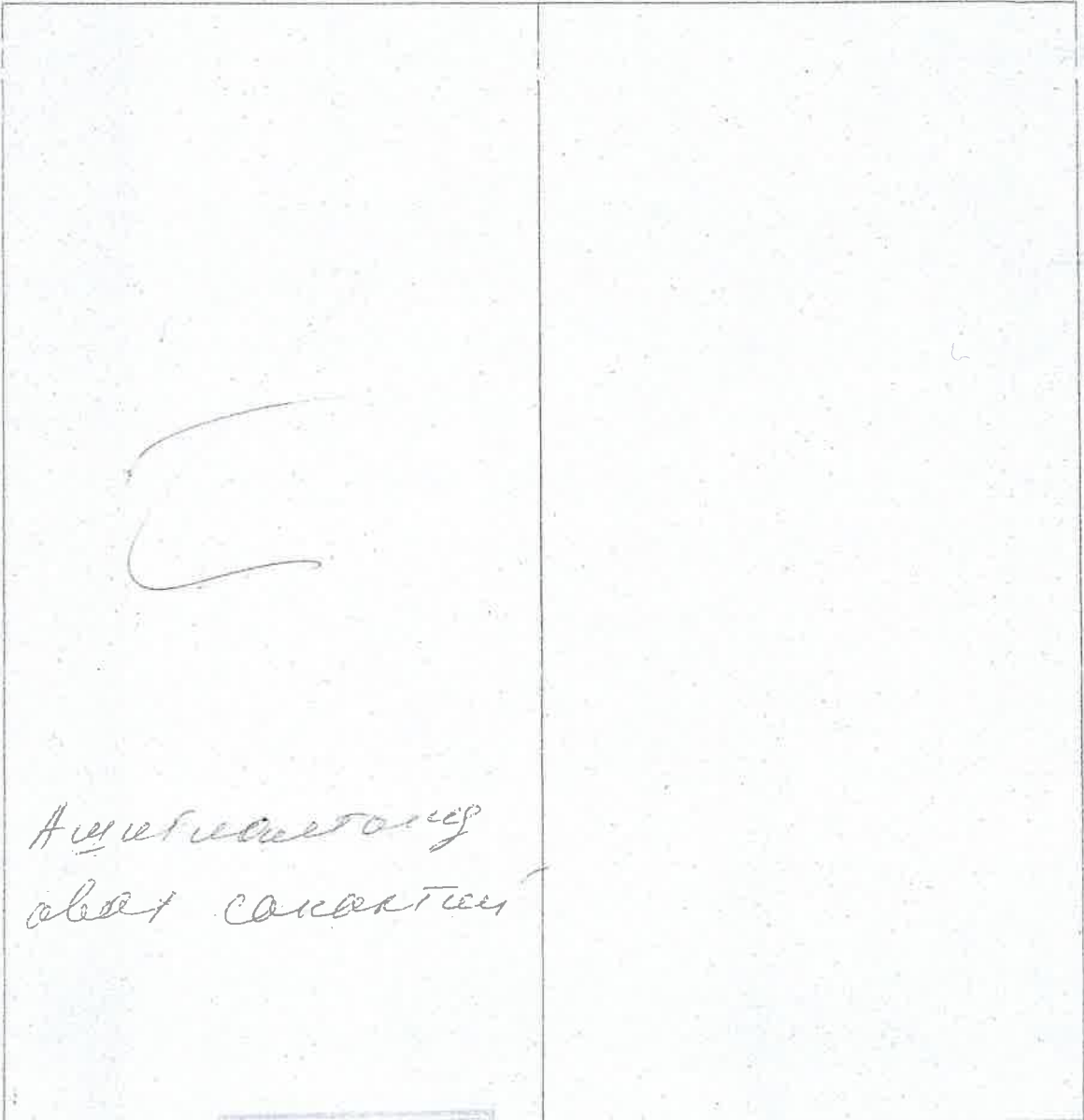
(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Зураг төсөл зохиогч байгууллага:

Комиссын гишүүн: *О. Батаа*


Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Комиссын гишүүнээр чухт захиаран дээрх ашиглалтад орон сахиулах дээрх</i></p> 	

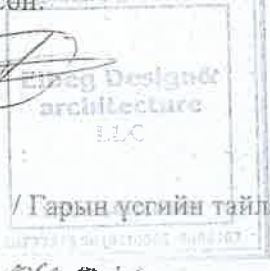
Бүртгэлийн дугаар ..... *1014*  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон *Алтангүрэн* газрын үсэг  
*Орш*  
 200*15* оны 05 сарын 01 ний өдөр



Ашигласан  
авт санхүүг

Үүрэг даалгавар өгсөн:


Гарын үсэг:  Design Architecture LLC

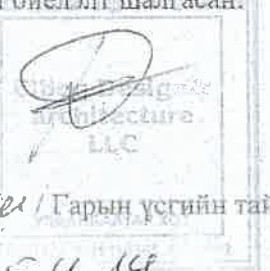
/Тамга, тэмдэг/ 

Д.Батом /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.04.04

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:  Design Architecture LLC

/Тамга, тэмдэг/ 

Д.Батом /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.4.14

Бүртгэлийн дугаар ..... 1014

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**

**ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон амилтын гарын үсэг



2025 оны 05 сарын 01 ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК

Комиссын гишүүн: *Б. Дамсдорж*

*Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК-ийн захирал*  
*Б. Дамсдорж*


Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Дамсдорж Б. Дамсдорж Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК-ийн захирал Төсвийн үйлчилгээний хэлтэс Хүндэтгэл Төсвийн үйлчилгээний хэлтэс	1. Төсвийн үйлчилгээний хэлтэс Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК-ийн захирал
2. Очирбатсүрэн Ц.Очирбатсүрэн Төсвийн үйлчилгээний хэлтэс Төсвийн үйлчилгээний хэлтэс Хүндэтгэл Төсвийн үйлчилгээний хэлтэс	2. Төсвийн үйлчилгээний хэлтэс Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК-ийн захирал
3. Тогтоо Ц.Очирбатсүрэн Төсвийн үйлчилгээний хэлтэс Төсвийн үйлчилгээний хэлтэс Хүндэтгэл Төсвийн үйлчилгээний хэлтэс	3. Төсвийн үйлчилгээний хэлтэс Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК-ийн захирал

Бүртгэлийн дугаар ..... 1014

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг  
*Сүхсүх*

2008 оны 05 сарын 01 ний өдөр

<p>         2000 оны 05 сарын 01          /Тамга, тэмдэг/          /Гарын үсгийн тайлал/          Огноо: 2000.04.04.       </p> <p>           Соёл          Үүрэг даалгаврын          эрх       </p>	<p>         Бүртгэлийн дугаар ..... 10.14  <b>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</b>  <b>ХУУЛБАР ҮНЭН</b>          Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг          .....          2000 оны 05 сарын 01-ий өдөр       </p>
<p>         Үүрэг даалгавар өгсөн: УВЦТБ          Гарын үсэг: /Гарын үсгийн тайлал/          Огноо: 2000.04.04.       </p>	<p>         Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:          Гарын үсэг: /Гарын үсгийн тайлал/          Огноо: 2000.04.04.       </p>


Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллага

Комиссын гишүүн: *Б. Ганбаатар*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Хийтийн авто зогсоол КФХ малчинд зориулсан зогсоол амьсг. Малчин зогсоол зай 2x45 м Түрэмгүртэй буури сууц зай 1x50 м зрт иурал төстөл тусламж лам амьс. Зогсоолын урз 1x30 м шон 30x45 м балагч сансар лам </p>	<p><i>Биелет дүрмий хавсарлам аривт олох</i></p>
<p>2. Шол байрны арин аалсаны ашиглалттай талбайруу гарсан налуу дэмийн, авто зогсоолын уламжол зориу хэвсэг налуу дэмийн на талд лам на байрны лам</p>	<p><i>Биелет дүрмий аривт хавсарлам</i></p>
<p>3. Шол байрны буурлын долооёр буур 2-оос доошгүй арвин арин уламжол арвин сууртүүр, шуринүүр Мөн бассейны ар, ан арин уламжол арвин сууртүүрт <i>818 31-23-22</i></p>	<p><i>Биелет дүрмий аривт хавсарлам</i></p>

Бүртгэлийн дугаар ..... *9014*  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг  
*Сүхба*  
200*1* оны 05 сарын 01 ний өдөр

онцгоорчигч шаардлага хамгасан  
нэгжийн бүртгэлийн үргэлжлэл

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

1. *С. Тандбалмаг* /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2015. 01. 04.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

1. *С. Тандбалмаг* /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2015. 04. 16.

Бүртгэлийн дугаар ..... 2017

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг

2015 оны 05 сарын 01-ий өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн + дүгээр хавсралт

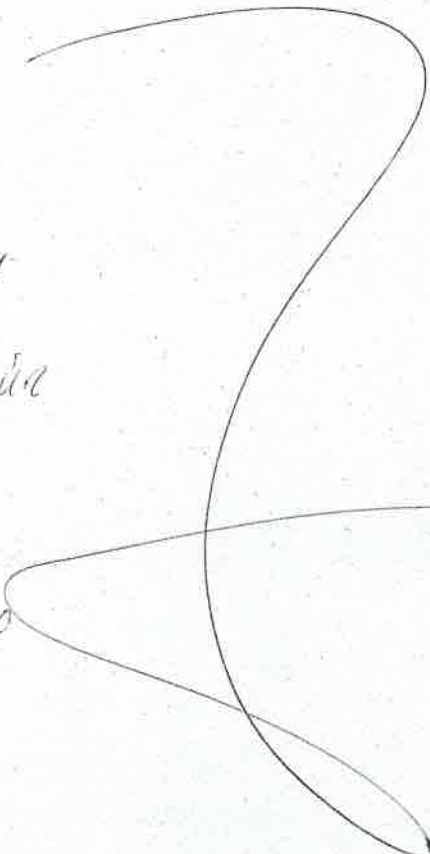
**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХҮҮЛАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Нийслэлийн Онцгой байдлын газар, Гал түймэртэй тэмцэх хэлтсийн Барилгын зураг төслийн хяналтын /ахлах/ байцаагч

Комиссын гишүүн: *Э. Дор-Эрдэнэ*




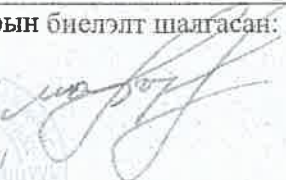
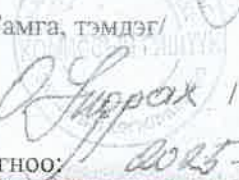

*НД 6-р хороо  
Түү Мэдээлэл ТХ-ийн  
Хиймэл хөдөлгөөн үзэсгэлэн*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>- Гал унтраах дорвитын хөдөлгөөн Техникийн шаардлага MNS 6576:2016 стандартын дундуу хөдөлгөөн хөдөлгөөн төтөө, хөдөлгөөн төтөө /Балданын төтөө/</p> <p>- Ашиглалтын байрны галын долоо, хүчлэн авалт стандартын ашиглалтын шаардлага /ашиглалтын/</p> <p>- Спорт заал, гараанын галын долоо, улаа мэдэрэгчийн долоо, зуршил дундуу хөдөлгөөн гүйцэтгэл, дундуу хөдөлгөөн галын долоо, улаа мэдэрэгчийн дундуу гүйцэтгэл дундуу зуршил дундуу спорт заалын долоо төтөө.</p> <p>- Барилга байгууламжийн гална тусга гид унтраах үеэр хөдөлгөөн 2-дс хөдөлгөөн галын долоо авалт хөдөлгөөн галын долоо авалт</p> <p>- Барилгын зурвалж галын долоо хөдөлгөөн хөдөлгөөн гүйцэтгэл</p>	

Бүртгэлийн дугаар ..... *1014*  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг  
*Сүх*  
 200 *15* оны *05* сарын *01* ний өдөр






<p>А. Төрөөсний хандлага, хэргийг зурган төсвийн зарцуулалт хийх.</p> <p>Б. Барилгын талар бичиг аргаар дээр хөндөгчөөс байгууллагад дүгнэлт гаргуулах.</p> <p>Г. Барилгын тухай үйлчилгээний Б.Т.Т.г зогсны дээр норм, нормативын төлбөр төлүүлж тэмх.</p> <p>Бичиг: Үүрэг дотлолбар, бичлэг, төхмөлдөг ашиглалтад оруулах санхүүжилт.</p>	<p>- Төрөөсний хандлага хэргийг хийх.</p> <p>- Бичигийг бичиг бичлэг дүгнэлтүүдийг хөндөж үргэлжлэх.</p> <p>Норм, нормативын төлбөрийг төлсөн.</p> <p>- Буцаасан</p>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>Тамга, тэмдэг: </p> <p>Гарын үсгийн тайлал: </p> <p>Огноо: 2025-04</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>Тамга, тэмдэг: </p> <p>Гарын үсгийн тайлал: </p> <p>Огноо: 2025-04</p>

Бүртгэлийн дугаар ..... 2014  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг  
  
 200 25 05 сарын 01 ний өдөр



 <p>Үүрэг даалгавар Төрийн байгуулалтын оргуулах санхүүгийн байр</p>	
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: <i>Н. Оюун</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>Н. Оюун</i> Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.04.04</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: <i>Н. Оюун</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>Н. Оюун</i> Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.04.25</p>

Бүртгэлийн дугаар ..... 2014

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**

**ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон амлалтын гарын үсэг

*Сүхее*

200 25 05 сарын 01 ний өдөр

4.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

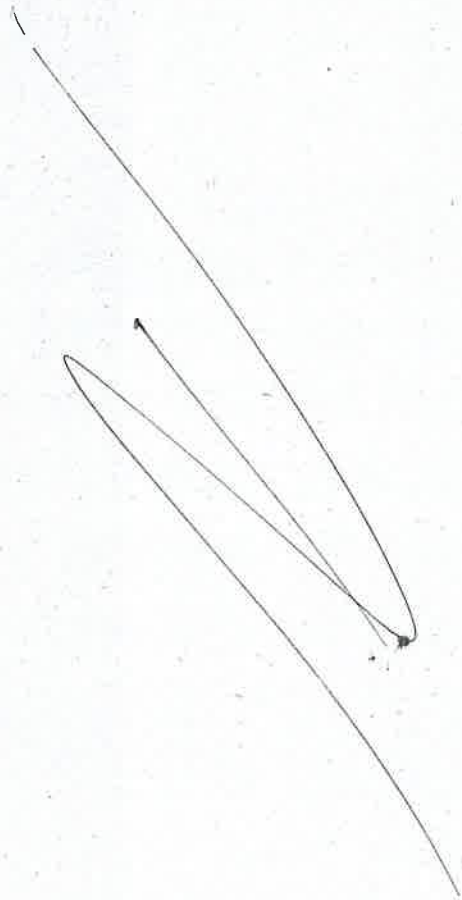


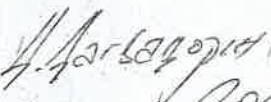


Байгууллага: Мэдээлэл холбоо сүлжээ ТӨХК

Комиссын гишүүн: *У. Дамбадорж*

*Насайн дунд, 6-р хөдөө  
"Түү Монгол" ХХК-ийн  
Тэн хэдэт агаар мужнасан  
Цэцэгдэр*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>- Дотуур хөдөөний стандарт суурь дүрс ашигласна.</i></p> <p><i>- Хяналтын хөдөө дүрс ашигласна.</i></p>	<p><i>- Дотуур хөдөөний стандарт суурь дүрс.</i></p> <p><i>- Хяналтын хөдөө дүрс ашигласна.</i></p>

Бүртгэлийн дугаар ..... *1014*  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ажлын газрын үсэг  
*Сугла*  
 200 *25* ны 05 сарын 01 өдөр

 <p>Сонхал: Үүрэг даалгаврын биелэлтэд амжилтаар эргүүлэх.</p>	
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p> Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2015. 04. 04</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p> Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2015. 04. 18</p>

Бүртгэлийн дугаар ..... 2014

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**

**ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг



200 05 сарын 01 ний өдөр

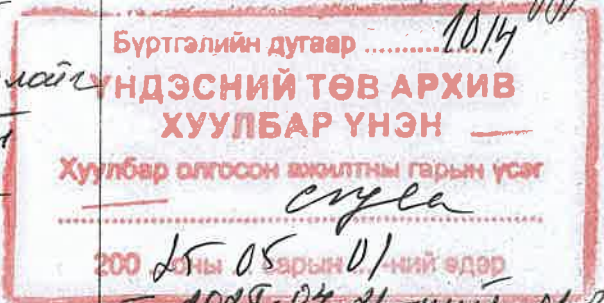
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт, хяналтын хэлтэс, Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч

Комиссын гишүүн: А. Цогзолмаа

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Зүүднэ техникийн наефоро авах (Фами хүний тухай зүйс)	2005.04.24 01/24 0000 мбм биегээр хүснэгт үргүүлсэн.
2. Усна нөөцийн савог шинжилгээг амруулах, усна уснаг шинжилгээг амруулах үеэс байгууламжийн дүрэмт амруулах.	- нэмэгд мбм биегээр үргүүлж дүгнэлт гаргах боломжтой гүйцэт мэдээлэл.
3. Радна дүрэмнэ худаг үзвэртэй тийш хуураар өрөөг Фото зургаар баталгаажуулах	- Биелсэн. (Фото зураг)
4. Рэр бүхий сурах байрны радна дүрэмнэ худаг шийт болон, ширин хоолойг дүрэмнэ хийж өнний тухай өрөөг, үзвэртэй	- Биелсэн. (Фото зураг)
5. Спорт заална АС-и бүрт үеэс дүүсгах, хэвийн ажиллагаанд оруулах баталгаа мбм 000 үргүүлж	- 2005.04.21-ний 01-35 мбм биегээр тиймээр баталгаа үргүүлсэн.
6. Зүүднэ хамгаал утасна хийж шийт	- 2005 оны 2 сарын 7-ний өдөр Гүйцэтгэл ордон АХК-ийн агууламж тухай хийж шийт үргүүлж баталгаажуулав.



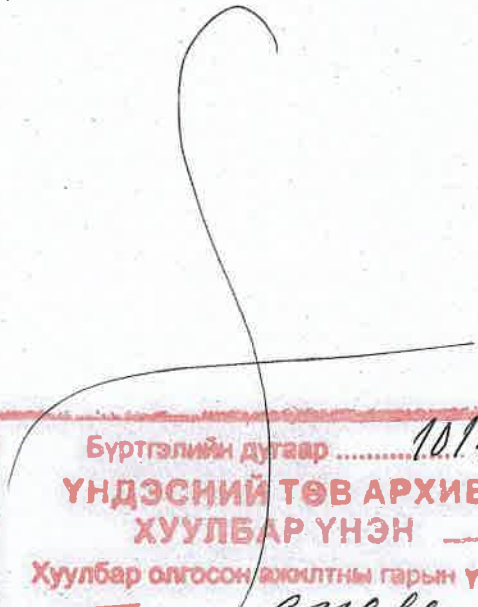
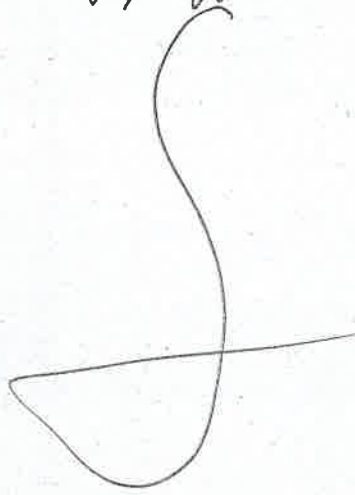
7. Барилгын тухай хургийн үндэстэй хурал, байгалийн парлагын биталгаа албан ёсоор үргүүлж

2025.04.21-ний өдрийн 01-63 тоот албан ёсоор байгалийн парлагын биталгаа үргүүлж

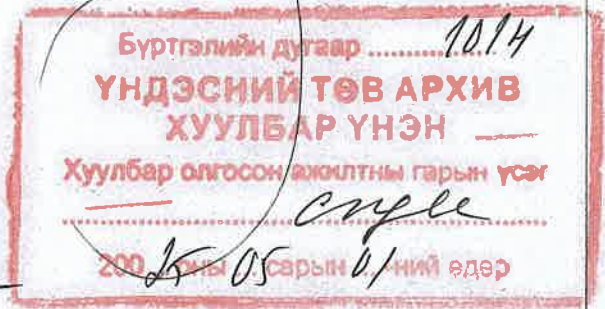
8. Оффис, сурах буйрмал аргачдгийн төлөөлөл ороонд хамрах хэрэгсэлд ажилтны хамраалт хийж

- 9000 дургаар байгалийн парлагын биталгаа үргүүлж

9. Хамрах аргачдгийн төлөөлөл - биелэлт. Биталгаа үргүүлж



Мунг даалгаврын биелэлтээр ажилтныг үргүүлж ажилтны



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Г.Урзулмаа

Огноо:



Гарын үсгийн тайлал

2025.04.04

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Г.Урзулмаа

Огноо:



Гарын үсгийн тайлал

2025.04.24

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандар аюулгүй байдлын, хяналтын хэлтэс, Барилгын техникийн улсын байцаагч (Ахлах байцаагч) *Налайх гучинтсэр*  
Комиссын гишүүн: *М. Мүрдэрмаа* *Хороо "Түү" МАН-ийн ХХК-ийн 2021 оны 01/29-ний өдрийн*

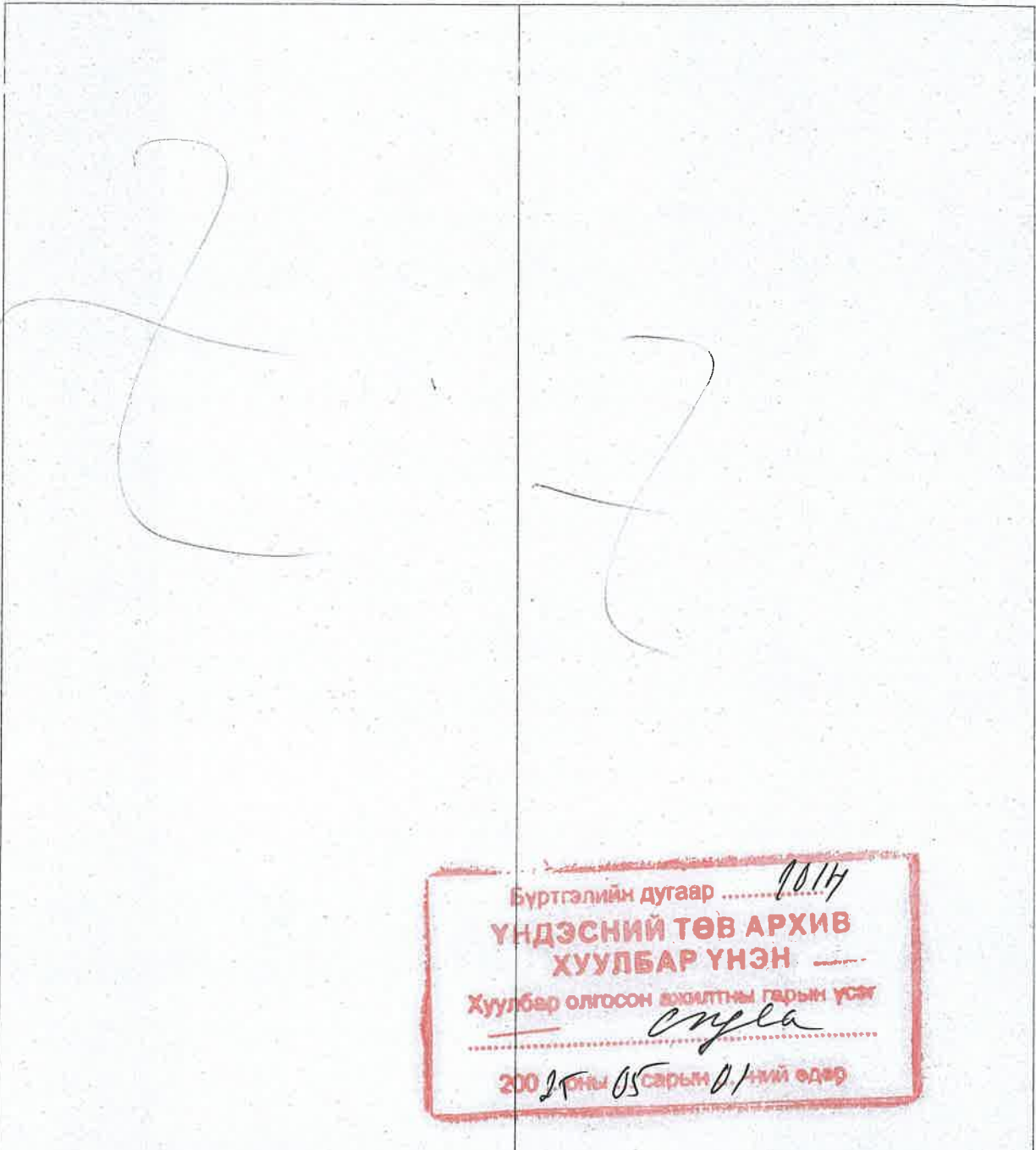
Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Бассейног зог (зоогот) жижигрууна хамгаалагчид үе аяагдсан, мөстөлнөөрт-өөр, Спорт заална Авто зооготой барилгын Бетонго арилгад муу (Нунсүвтэй хамгаалагчид үе аяагдсан) Бетонго лаборатори-орог <i>шүншилтэй</i> байгаа байсангүй, мөн эдгээр барилгын хамгаалагчид шунсүгч үрэг зүүж барилга зогсоорой ЭТү байсангүй, Гүйцлийн газрын тогтоолог залуу Числа Комиссе амилсан гүрх заргалуу 14 хэмжээ Билтхээрүү байгаагүй Сөннөс өчөөсөс татгалзан байгаа.</p>	<p>1. Бассейног зог захар В1-м жижигрууна хамгаалагчид үеийг арилгагчид үрэгтэйгээр Түү мандал ХХК-ийн 2021 оны 01/29-ний өдрийн 01/23 гүйцээртэй Гүрн даалгавар биелэлт фото зураг ирүүлж барилгын хамгаалагчид төвийн сорилт шүншилтэй байсангүй байр, Бассейн, Тайлааг сууц, Спорт заална барилгын лабораторийн шүншилтэй гүрн Хөтөлөг (M350 марк) сорилт шүншилтэй байсангүй. Эдгээр барилга нь ЭТ-ний 2023.08.03-на өдөр байсан зураглал байртайсан, хот байртай, хамгаалагчид газрын хамгаалагчид зүүж 510/3 гүйцээртэй гүрн барилга биелэлт байгаа байсангүй.</p>

Бүрэлдлийн дугаар ..... *2024*

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН**


Хуулбар олгосон өдөр ..... *2024*

200 *15* сарын *14*-ний өдөр



Бүртгэлийн дугаар ..... 1014  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг  
 ..... *сугла* .....  
 200 25 ны 05 сарын 01 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: *Уян дэвсгэр*  
*Өгсөн*  
 Гарын үсэг: *Уян дэвсгэр*  
 /Тамга, тэмдэг/   
 /М.Мурзуева/ Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2025.04.04

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
 Гарын үсэг: *Ханаа*  
*Мотелсанууд*  
 /Тамга, тэмдэг/   
 /М.Мурзуева/ Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2025.04.29

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Хяналт шалгалтын газар, Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч  
Комиссын дарга: А.Мөнгөн

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Гийцэтгэгч БТХ-и Дунуу цахирги БТХ-и Урчилэх.	1. БОЛД ОРК 2025.04.21 №01-33 ТӨТ БӨТӨГӨӨ АЛБАН ТӨТ УРЧИЛАХ.
2. Граждан бичиг Зорчумжгийн БУДААР БУДААХ ДУГААРАХ.	2. ЗОРАГ ҮЗҮҮЛЭВ.
3. Бассейн болон Дулаан зогсоосон ТААЗНЫ ЗАСЛЫН АВАЛЫГ ГҮЙЦЭЭХ.	2. ЗОРАГ ҮЗҮҮЛЭВ.
4. Зардалагч, Зохлогч нэгдсэн Аугимтгаар үнэ ҮЗҮҮЛЭХ.	ЗТГГ-2022-02 2025.04.14 Зохлогчийн хөдөлгөөн үндсэн зурвалж үзүүл.

Бүртгэлийн дугаар ..... 10/4  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон эзэмтний гарын үсэг  
 .....  
 2025 оны 05 сарын 01 ний өдөр

2

Бүртгэлийн дугаар ..... 1014  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг  
.....  
2025 оны 05 сарын 01-ий өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:  
Гарын үсэг:  
(Тамга, тэмдэг)  
/А.Мөнгөн/ Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025 оны 04 сарын 07 өдөр

Үүрэг даалгаварын биелэлт шалгасан:  
Гарын үсэг:  
(Тамга, тэмдэг)  
/А.Мөнгөн/ Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025 оны 04 сарын 29 өдөр