

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД  
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2025 оны 06 сарын 05-ны өдөр

Дугаар БА-154/2025

Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Хан-Уул дүүргийн 1 дүгээр хороонд баригдсан бага төвөгшилтэй ангиллын зорьгүй 26.22м\*10.42м хэмжээтэй, 1 давхар, сургуулийн хүзүүвчний барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 09-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 14 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 5 дугаар сарын 12-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

- 2.1 Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2025/02/24 огноо, 0002168 дугаар, БАЗГ2025/0103
- 2.2 Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ЕГ Шифр: ИМИ-09/2020-043
- 2.3 Захиалагч: Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар ОНӨААТҮГ оноосон нэр, 9014001040 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5369622 регистрийн дугаар, Хаяг: Монгол улс, Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, Наадамчдын гудамж 23 дугаар хороо, Нутгийн захиргааны төв байр Б блок, 5 давхар, холбоо барих утас, [info@khanuul.mn](mailto:info@khanuul.mn) цахим хаяг;
- 2.4 Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Өлке констракшн ХХК оноосон нэр, 9011695001 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6216862 регистрийн дугаар, БУ12-121/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 8 дугаар хороо, 64-66 тоот, 88882187 холбоо барих утас;
- 2.5 Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч: Байхгүй.
- 2.6 Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Их мянган инженерчлэл ХХК оноосон нэр, 9011017128 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5073928 регистрийн дугаар, ЗТ12-365/22 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 16 дугаар хороо, 72-р хотхон аос, 51 тоот, 88096618 холбоо барих утас;
- 2.7 Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Хан-Уул дүүргийн 52 дугаар сургууль оноосон нэр, 000167365 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 9120203 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 1 дүгээр хороо, 94005568 холбоо барих утас, цахим хаяг;

## 2.8 Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан.**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН  
ГАЗАР

Барилга байгууламжийг ашиглалтад  
орлуулах

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1. Энэ бага төвөгшилтэй ангиллын зорьгүй 26.22м\*10.42м хэмжээтэй, 1 давхар, сургуулийн хүзүүвчний барилга байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 5 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 28 хуудас материал болон барилга

байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

### Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Бага төвөгшилтэй ангиллын зорьгүй 26.22м\*10.42м хэмжээтэй, 1 давхар, сургуулийн хүзүүвчний барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

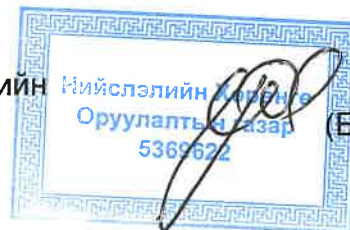
Хан-Уул дүүргийн 1 дүгээр хороо,  
Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар ОНӨААТҮГ-ын захиалгатай,  
зорьгүй 26.22м\*10.42м хэмжээтэй,  
1 давхар, сургуулийн хүзүүвчний барилга

Комиссын дарга:  
Хяналт шалгалтын газрын  
Барилга байгууламжийн ашиглалт,  
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан  
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч



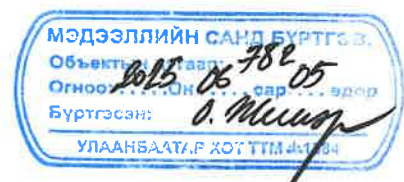
(А.Мөнгөн)

Нарийн бичгийн дарга:  
Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын  
газар ОНӨААТҮГ, Барилга захиалагчийн  
хяналтын хэлтсийн дарга



(Б.Ганзориг)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.





12. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллага, хүртээмжийн ажилтан
13. Их мянган инженерчлэл ХХК-ийн захирал
14. Өлке констракшн ХХК-ийн захирал

Н.Эрдэнэтөгс  
Д.Даваажаргал  
А.Ахмарал

#### ИРЦИЙН БАЙДАЛ

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 14
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 14

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛ  
ГАЗАР  
Барилга байгууламжийг ашиг  
оруулах комисс

#### ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Хан-Уул дүүргийн 1 дүгээр хороо, Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газар ОНӨААТҮГ-ын захиалгатай, зорьгүй 26.22м\*10.42м хэмжээтэй, 1 давхар, сургуулийн хүзүүвчний барилгын ажлын гүйцэтгэл ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

#### СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын ахлах байцаагч **З.Ганбат**:

- Орчны аюулгүй байдлыг хангуулья;
- ХБИ төлөвлөлтийг хангуулья;
- Суурийн төмөр хийцлэлд зөөлөвч хийх;
- Шилний гарал үүслийн гэрчилгээ үзүүлэх;
- Баталгаа гаргаж ирүүлэх;

Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтэс, Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч **З.Очирпүрэв**:

- Дулааны тооцоо бодож албан бичиг авах;
- Халаах хэрэгсэлд термостат угсрах;

Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК, Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газрын Чанар хяналтын хэлтсийн мэргэжилтэн **Н.Даваадэмид**:

- Хүзүүвчний хэсгийг хяналтын камерийг нэмэлтээр хийх;
- Холбоо дохиололын холбоотойгоор галын системийн утаа мэдрэгч нэмэх;

Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК, Техник хяналтын инженер **Д.Гал-Эрдэнэ**:

- Ил далд ажлын зураг үзүүлэх;

Улаанбаатар дулаан сүлжээ ТӨХК-н Шинэ хэрэглэгчид холболтын хэлтсийн Техник хяналтын инженер **Н.Нямхүү**:

- Өргөтгөлийн барилгын холигч насосны узелийн тоноглолын хүчин чадлыг тооцон шинээр холбож байгаа хүзүүвчний хэсгийн дулааны ачаалалыг тусгаж тооцох;

Нийслэлийн Онцгой байдлын газар, Барилгын зураг төслийн хяналтын ахлах байцаагч, Хошууч **Б.Дөл-Эрдэнэ:**

- Дотор заслын ажлын ил далд ажлын акт, материалын шинжилгээний дүгнэлт нөхөж үзүүлэх;
- Аврах зам, гарцын тэмдэг тэмдэглэгээг бүрэн гүйцэд хийх
- Дээврийн чулуун хөвөн сэндвчэн хавтангийн материалын шинжилгээний дүгнэлт, чанарын гэрчилгээг нөхөж үзүүлэх
- Гал унтраагуур байрлуулах

Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын архивын эрхлэгч **Б.Оюунжаргал:**

- Архивд зураг төслийн баримт бичиг хүлээлгэн өгөх нийтлэг жагсаалтын дагуу баримтаа бүрэн бүрдэлтэйгээр эх хувийг хүлээлгэн өгөх
- Ажлын зургийг зургийн бүрдэлийн дагуу бүрэн бүрдэлтэй нүүр хуудас хийж хуудас дугаарлан өгөх;
- Барилгын ил далд ажлын акт, гэрэл зураг ажлын үе шатаар дарааллан бүрэн бүрдэлтэй дотоод товъёг үйлдэж өгөх;
- Барилгын тэмдэглэл дэвтэр бүрэн баталгаажуулж эх хувь өгөх;

Барилгын хөгжлийн төв, Барилга барилгын материалын үйлдвэрлэл, баталгаажуулалтын хэлтсийн Норм, нормативын сан бүрдүүлэлтийн мэргэжилтэн **О.Ундрах:**

- Барилгын тухай хуулийн 5.7.1-д заасан нормачлалын сангийн төлбөр төлөх;
- Үндсэн хоёр талын барилгын хананд бэхлэгдсэн металл бэхэлгээний далд ажлын акт, фото зураг нөхөж үзүүлэх;

Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллага, Хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан **Н.Эрдэнэтөгс:**

- Хүзүүвчний эхлэл ба төгсгөл хэсэгт байгаа шатны маршрутын өөрчлөлтийн зургийг баталгаажуулж, тодорхой хэзээ хийж гүйцэтгэхээр батлагаа гаргаж өгөх;

Ашиглагч: 52 дугаар сургуулийн захирал **Л.Цэрэнханд :**

- Гадна тохижилт сайжруулах;
- Хогоо ачих ;
- Гадын дохиолол системийг байршуулах;
- Гадна гэрэлтүүлэг ;
- ХБИ-ний зургийг гаргаж өгөх;
- Гадаргуугийн ус зайлуулах асуудал шийдсэн эсэх;
- Агаар солилцооны систем;

Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газар ОНӨААТҮГ, Барилга захиалагчийн хяналтын хэлтсийн инженер **З.Даваадорж:**

- Суурийн холболтын анкерүүдийг конторлох, тэмдэг тэмдэглэгээ хийх;

Их мянган инженерчлэл ХХК-ийн захирал **Д.Даваажаргал:**

- Барилгын металл баганын таваг, суурь дөрвөлжингөөс илүү гарсаныг тайрах;

Өлкө констракшн ХХК-ийн захирал **А.Ахмарал:**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газар, Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн:**

- БНБД-11-04-16 дагуу зохиогч дүгнэлт шинэчилж ирүүлэх;
- БТХ-ийн 14.3, 14.6 заалтын дагуу барилгад чанарын баталгаа албан бичгээр ирүүлэх;
- Шалны түвшний зөрүү арилгаж пандус хийх;
- Хоёр талын шилэн хаалганд хүн мөргөхөөс ;
- Барилгын үндсэн хийцийг холбогдох төрийн захиргааны байгууллагаар тодруулах, албан бичиг ирүүлэх;
- ЗГ-ын 2021 оны 212 дугаар тогтоолын 8.1 дэх заалтыг чанд баримтлах;

**ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:**

Хан-Уул дүүргийн 1 дүгээр хороо, Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газар ОНӨААТҮГ-ын захиалгатай, зорьгүй 26.22м\*10.42м хэмжээтэй, 1 давхар, сургуулийн хүзүүвчний барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлт үйлдэх, баталгаажуулах, ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

Танилцсан:

Хяналт шалгалтын газрын,  
Барилга байгууламжийн ашиглалт,  
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан  
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч



/А.Мөнгөн/

Тэмдэглэл хөтөлсөн:

Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар,  
Барилга захиалагчийн хяналтын хэлтсийн  
хяналтын инженер

.....

/З.Даваадорж/

25/513

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрэм"-ийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**


(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандар аюулгүй байдлын, хяналтын хэлтэс,  
Барилгын техникийн улсын байцаагч  
Комиссын гишүүн: *С. Гандам*

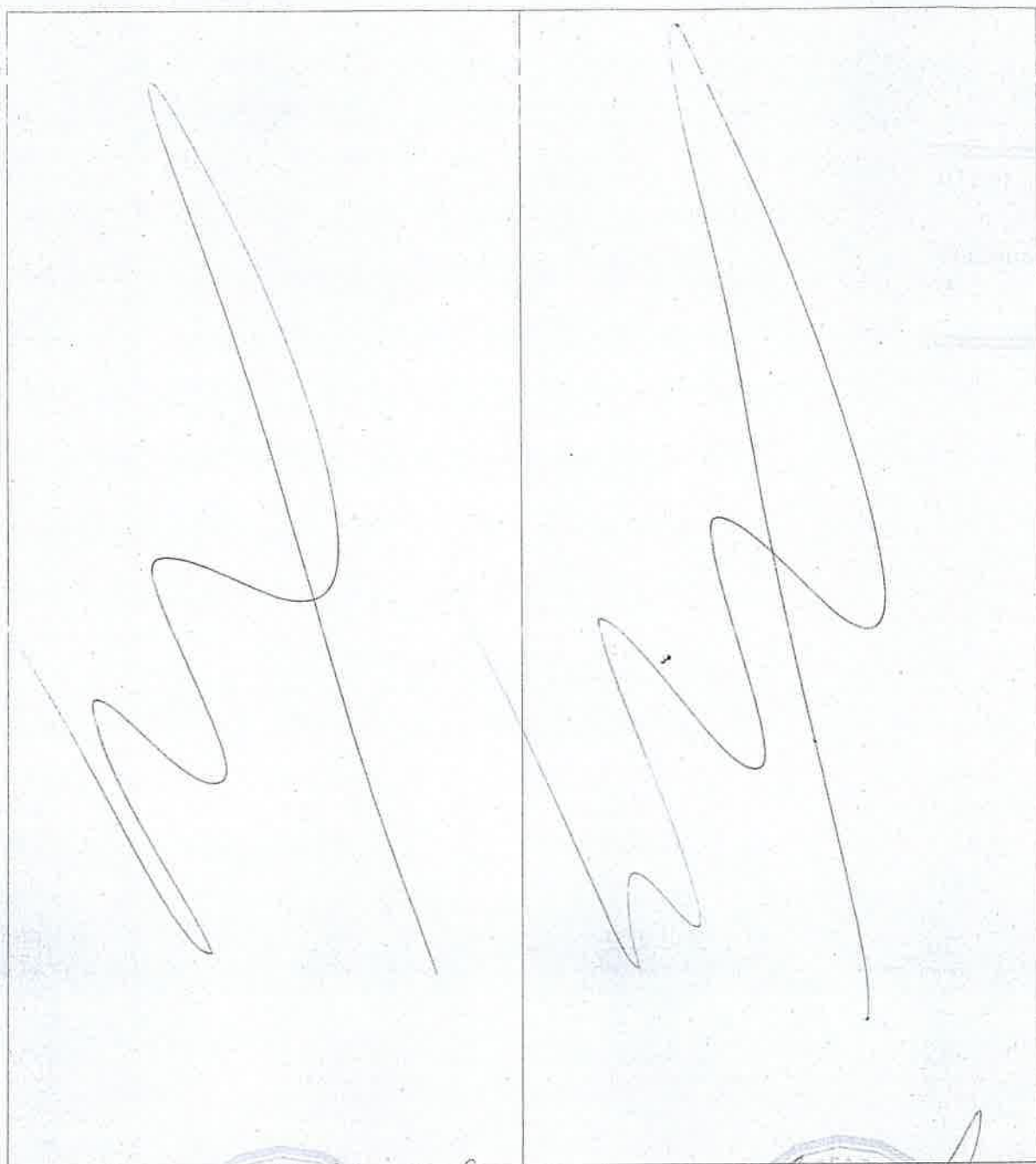
Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Орлого аюулгүй байдлын хяналтыг.	<i>Гэжээ тооцогдсон үүрэгээр хяналт байсан үр дүнгээр.</i>
2. ХБН төлөвлөлтийн хяналтыг.	<i>Эхлээд хяналт болон тухайн төлөвлөлтийн хяналт өгдөг. Тусгай зурвас тул баталсан өгдөг.</i>
3. Суурьтай төлөв хяналтыг зохиох.	<i>Хяналт зөвхөн тухайн үеийн үүрэгээр бүтээгдсэн байна.</i>
4. Шалтгаан гаргаж үзсэн төлөвлөлтийн хяналтыг, гаргаж үзсэн хяналтыг.	<i>Тусгай зурвас.</i>
5. Баталсан хяналтын үр дүнгээр.	<i>2025.05.15 25/72 албан ёсоор өгдөг. Хяналт.</i>

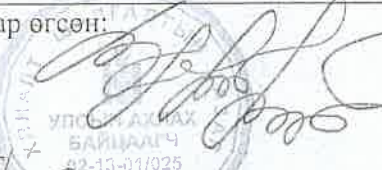
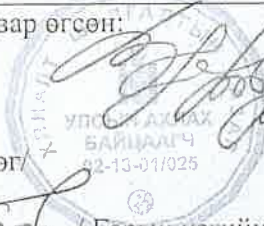
Бүртгэлийн дугаар ..... *1291*  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар өгөгдсөн ажлын талын үсэг  
*Сүх*  
 2025 оны 06 сарын 02 ний өдөр

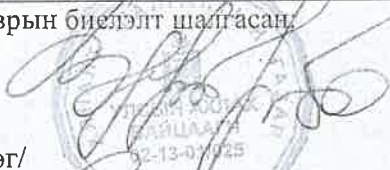
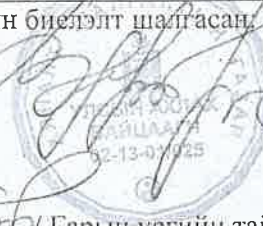
*Сүх*



2025000241



Үүрэг даалгавар өгсөн:  
 Гарын үсэг:   
 /Тамга, тэмдэг/   
 13. Жаиданов /Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2025.05.12

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
 Гарын үсэг:   
 /Тамга, тэмдэг/   
 13. Жаиданов /Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2025.05.21

Бүртгэлийн дугаар ..... 1291  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг  
 \_\_\_\_\_  
 2025 он 05 сарын 02 ний өдөр



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: 177

Комиссын гишүүн: Б. Оюунгарвал

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Архивд баримтсан баримтын бүрдүүлэн ийнхүүтэн таслаагт дагуу бүрэн бүрдэлтэй олох</p>	<p>Архивд бичиг, баримтсан бүрдүүлэн дагуу бүрэн бүрдэлтэй олох.</p>
<p>2. Амьтан зэрх зэрхэн бүрдүүлэн дагуу бүрэн бүрдэлтэй ийнхүүтэн таслаагт дагуу бүрэн бүрдэлтэй олох</p>	
<p>3. Бүтэн мэдээ амьтан акт, үзэг зэрх амьтан үе шийтгэл гаргаж авах</p>	

Бүртгэлийн дугаар 1291  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг  
 2005 оны 06 сарын 02 ний өдөр

2025000214

Бүртгэл бүрдүүлэн,  
дүгээр төвөг үүсгэн  
өлөх

4 БҮН тусганы  
дүвэр бүрэн  
баталгаажуулж  
ж дүвэ өлөх

*(Handwritten signature)*

*(Large handwritten mark)*

Санаал: Чүрэг даалгавар  
Биеэлтээр баюулж  
амжилтад оруулах

Бүртгэлийн дугаар ..... 1291  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олговон ажлаагүй гарын үсэг  
.....  
2025 оны 06 сарын 02

Үүрэг даалгавар өгсөн:  
Гарын үсэг: *Б.Ом*  
/Тамга, тэмдэг/  
*Б.Ом* Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025 05.12

Үүрэг даалгаврын биеэлэлт шалгасан:  
Гарын үсэг: *Б.Ом*  
/Тамга, тэмдэг/  
*Б.Ом* Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025 05.24



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)


Байгууллага: *НХОГ*

Комиссын гишүүн: *З. Давсдорж*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Суурийн хойрлын ажлуудийг хяналт, тэмдэг тэмдэглэгээг хийх</i></p>	<p><i>Биелсэн.</i></p>

Бүртгэлийн дугаар *1291*  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИЙН ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг  
*Сүх*  
 200*15* он *06* сарын *02* мий өдөр

2025000218

<p>Үүрэг даалгаварыг          Биелэлтээр байнгын          ашиглалтад авах          санхүүгийн тайлан</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:          Гарын үсэг: <i>Дт</i>          /Тамга, тэмдэг/          / <i>З.Давсдорж</i> / Гарын үсгийн тайлал</p>	<p>Гарын үсэг:           /Тамга, тэмдэг/ <i>З.Давсдорж</i>          / Гарын үсгийн тайлал</p>
<p>Огноо: 2025 05 14</p>	<p>Огноо: 2025 05 19</p>

Бүртгэлийн дугаар ..... 1291  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг  
*снүла*  
 2025 оны 06 сарын 02-ний өдөр



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*Чуулбар даалгавар биелсэн*

*ХУД 1-р хороо  
НХОГ 5д-р сургалчийн  
хуульчийн барьга*

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

*[Handwritten signature]*

Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

*2025.05.12*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

*[Handwritten signature]*

Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

*2025.05.14*

Бүртгэлийн дугаар ..... *1291*  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг  
*[Handwritten signature]*  
2025 он 06 сарын 02 ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах зурмийн 4 дүгээр хавсралт


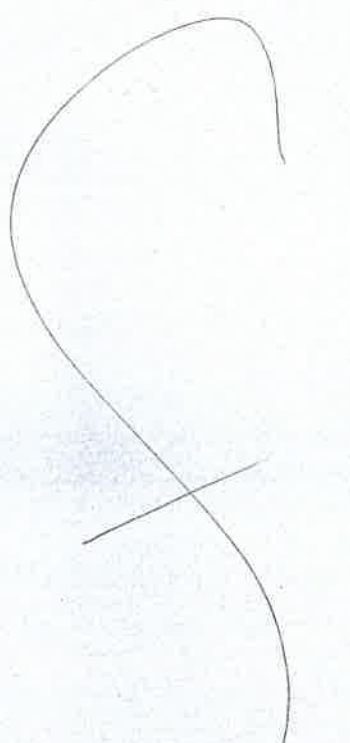
**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *ЭВЦДС ТӨХК*

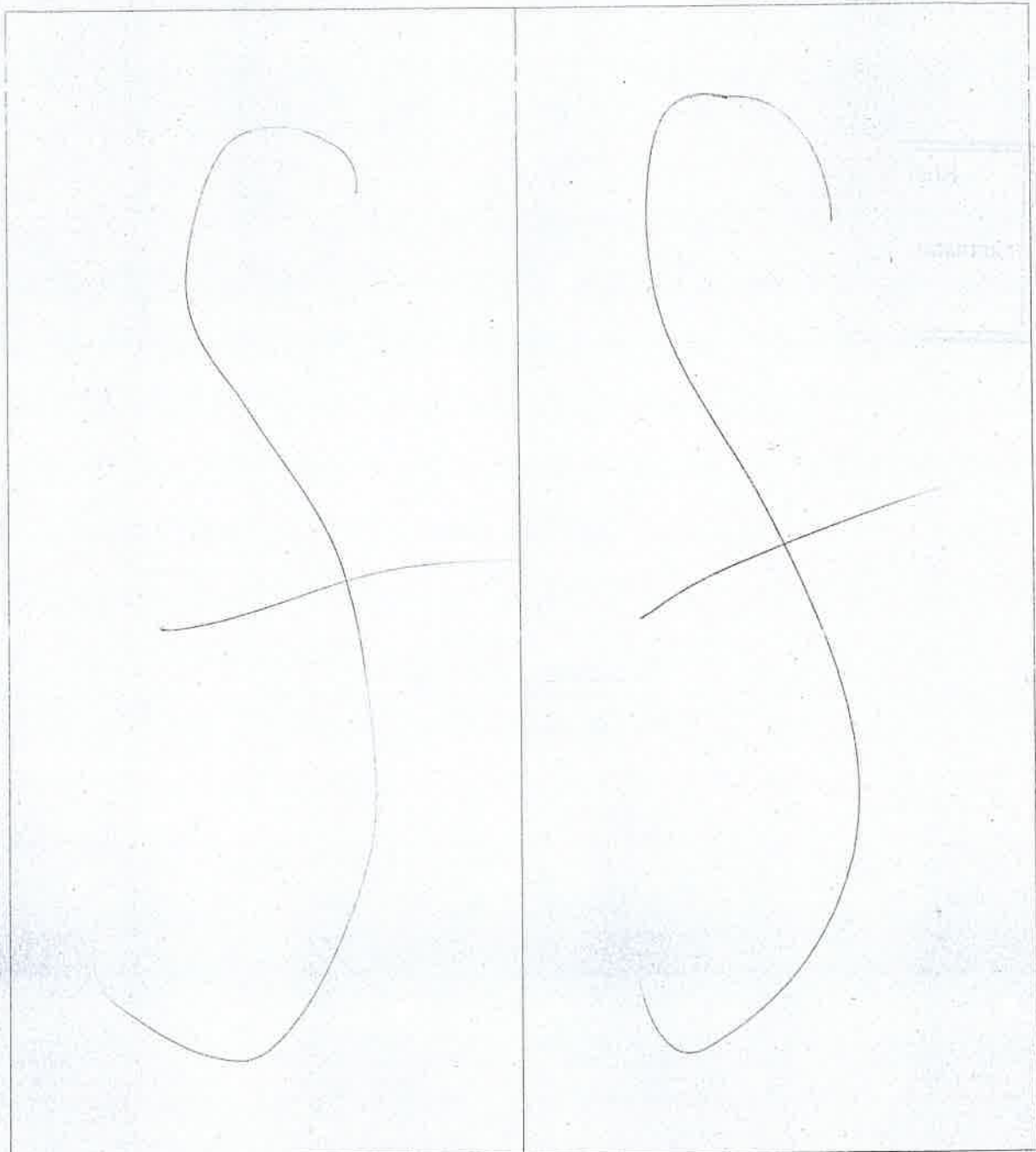
Комиссын гишүүн: *Д. Ал - Гурдолов*

*ХУЭГ Тр. 10000  
52-р сургуулийн  
ХЭТГЭГ*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>1. Илүү амьсан акт үзүүлэх (Зурал)</i></p> 	<p><i>Зуралаар баталаамжув.</i></p> 

Бүртгэлийн дугаар ..... *12.91*  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон бичиглэлийн гарын үсэг  
*Сүлжэ*  
 2005 оны 06 сарын 02-ний өдөр

2025000220



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

*[Signature]* /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.05.12

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

*[Signature]* /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.05.15

Бүртгэлийн дугаар ..... *1291*

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**

**ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

*[Signature]*

2025 оны 06 сарын 12 ний өдөр

ХУА 17 хоноо  
52-р сургуулийн  
хуудас

107

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ХБНЭХБ


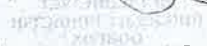
Комиссын гишүүн: Н. Эрдэмтсайхан

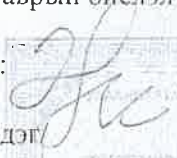
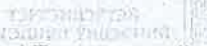
Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1 Хузуурчид өөрсө ба төлөөлөгчид хэргийг байнга маш их маршилтад оролцож мөн зөвхөн батлуулж төгөрхөй хүн гэж үзэж үйлдвэрлэл багасгаа гаргах өсөх	Мибан бичигтэр багасгаа гаргасан

Бүртгэлийн дугаар ..... 1299  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг  
2025 оны 06 сарын 04 ний өдөр

2025000225

*Саян*  
*У/Б - 8 мр*  
*амжилгааны*  
*саналгааб*

Үүрэг даалгавар өгсөн:  
 Гарын үсэг:   
 /Тамга, тэмдэг:   
 /Н. Доржтөв / Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2025.05.12

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
 Гарын үсэг:   
 /Тамга, тэмдэг:   
 /Н. Зүгтөв / Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2025.05.15

Бүртгэлийн дугаар ..... /29/  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ажиглалтын гарын үсэг  
 ..... *Сүлж* .....  
 2025 он 06 сар 02 -ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

"ЭЛКЕ КОШТРАХИШ" ХНУ

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: БХТӨВ.


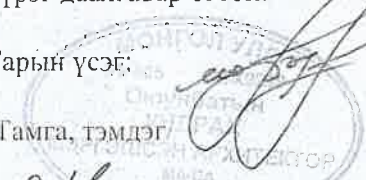
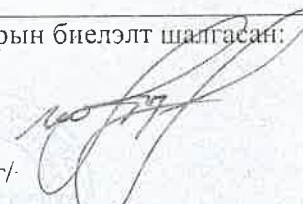
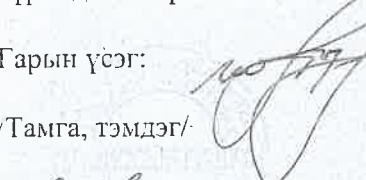
5-р сургуулийн хүзүүвэний барилга / Хан-Уул дүүрэг, 1-р хороо

Комиссын гишүүн: О. Уурал

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Барилгын тухайн хуулийн 5.7.1р заасны дагуу Тэрэг байгуулах төслийн хүрээнд Норм, Нормативын төлбөр төлөх.</p>	<p>- Норм, нормативын төлбөрийг төлөв.</p>
<p>2. Уурал 2 талын Барилгын хөндөг бэхлэгсэн шатал Бэхлэгэний дан амлын акт, фото зурал Нөхөн үзүүлэлт.</p>	<p>- Бэхлэгэний ил данг амлын фото акт Нөхөн үзүүлэлт.</p>

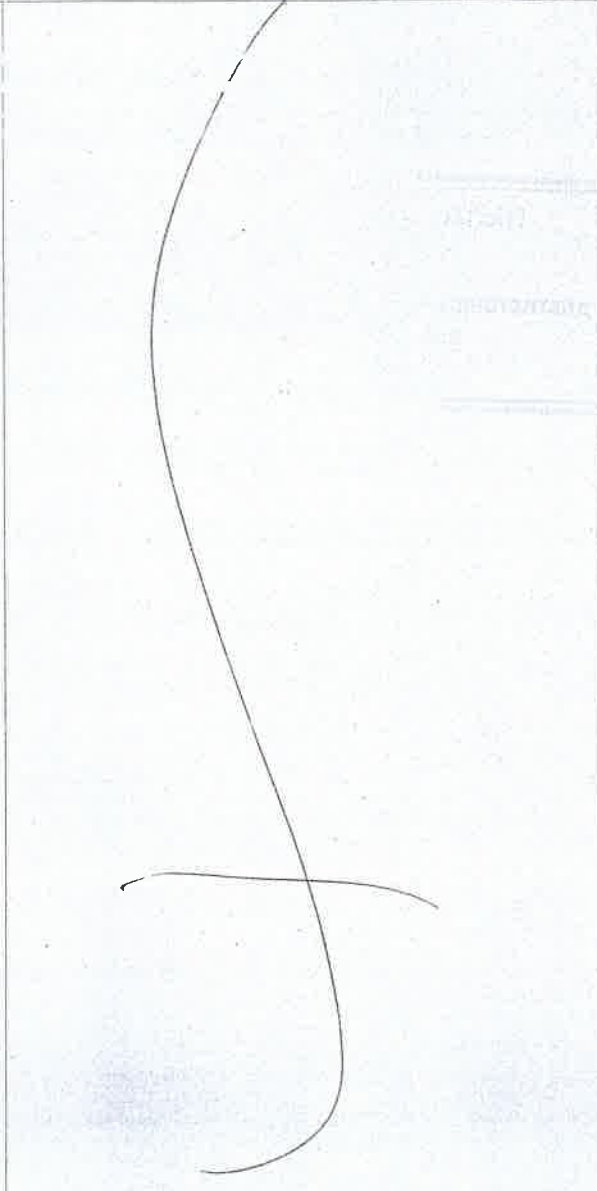
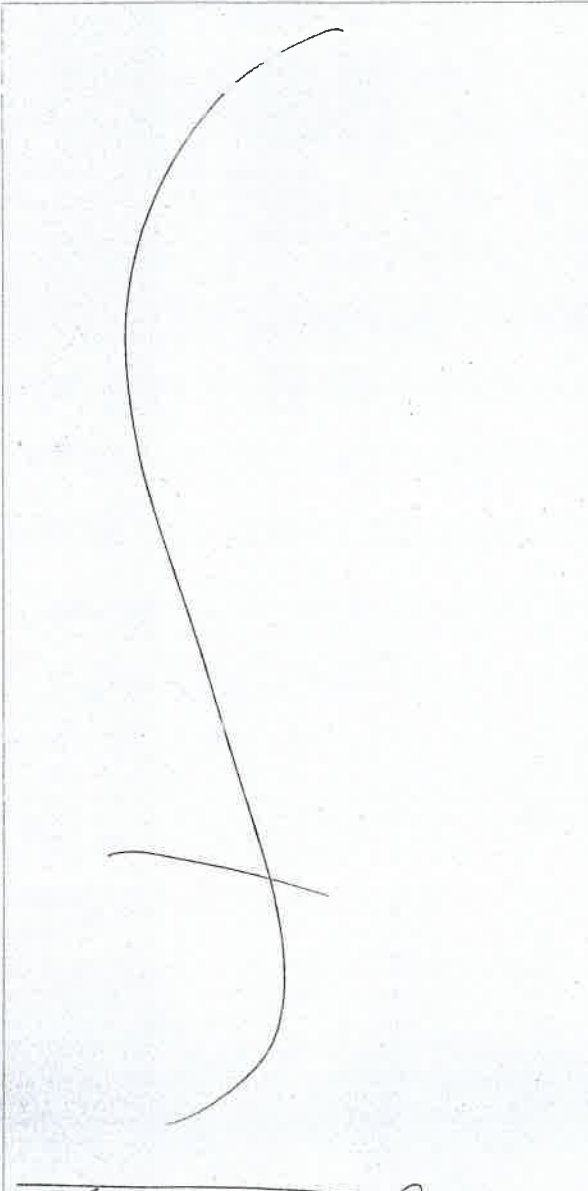
Бүртгэлийн дугаар ..... 1291  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг  
 2005 оны 06 сарын 02 ний өдөр

2025000221

<p style="text-align: center;">/</p> <p style="text-align: center;">/</p> <p>Санал: Өгсөн цурат даалгавар биелэсэн тохиромжтой ашигт малтгад орлуулах саналтай</p>	<p style="text-align: center;">/</p> <p style="text-align: center;">/</p> <p style="text-align: center;">— Биелэсэн</p>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/ </p> <p>О. Гуррах /Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025-05-12</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/ </p> <p>О. Гуррах /Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025-05-16</p>

Бүртгэлийн дугаар ..... 1291  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН** —  
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг  
 .....  
 2025 оны 06 сарын 02 ний өдөр





Чурэг даалгаврын биелэлтээр хүлээлгэж авах өргөмтэй

Чурэг даалгаврын биелэлтээр хүлээлгэж авах өргөмтэй

Үүрэг даалгавар өгбөн: "УХС" ТӨХК

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: "УХС" ТӨХК

Гарын үсэг:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/Тамга, тэмдэг/

Н. Доржсүрэнгарын үсгийн тайлал

Н. Доржсүрэнгарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025/05/12

Огноо: 2025/05/19

Бүртгэлийн дугаар: 1297  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭГ**  
 Хуулбар олгосон ажигтны гарын үсэг  
 Огноо: 2025 оны 06 сарын 02 ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

52-р сургуулийн нууцувсгал  
барилга.

(Ашиглалтад оруулах комиссын  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: УБДС ТӨХК

Комиссын гишүүн: Н.Нямхүү

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>Оргонголын барилгын холмгз насосны урвлын тоногсоловч нууц годуулыг тусгах шинээр холбож байгаа нууцувсгал хэргийн дулааны талаарх тусламж тусгах. Холмгз насосны урвлын насосны нууцны голуулыг Н.Нямхүүгээр</p>	<p>2025.05.21 сурсийн №106 дугаарт орон сууцны нийгмийн амьжирлын ХҮТ-10 аас ирсэн албан бичиг болон зураг юмсан зохиогчийн албан байгууллагын чиглэлд тус нууцувсгалыг барилгын байнгын ашиглалтад нууцны авахыг зөвшөөрч байна.</p>

Бүртгэлийн дугаар ..... 1291  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон албантны гарын үсэг  
 2025 оны 06 сарын 02 ний өдөр

2025000219

<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: <i>[Signature]</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>1. <i>Н.Нямхуу</i> Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025. 5. 12</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: <i>[Signature]</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>1. <i>Н.Нямхуу</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025. 05. 22</p>

Бүртгэлийн дугаар ..... *1299*

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**

**ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

*[Signature]*

2025 оны 06 сарын 12 ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Өржэ хотгор аймгийн ХХК*  
Комиссын гишүүн: *А. Амгалан*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Бэр сургуулийн хуучварын барилга зурга төсвийн зарцуулалтад оруулсан гүй. амжилтаар өөрсөд тасалгах зүйлсээ болго.</i></p> <p><i>[Signature]</i></p>	

Бүртгэлийн дугаар ..... *1291*  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭГ**  
 Хуулбар олгосон ажлалтын гарын үсэг  
*[Signature]*  
 2025 оны 06 сарын 06 -ний өдөр

2025000217

<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг:</p> <p>/Тамга, тэмдэг/ <i>А. Аюураш</i></p> <p>/ <i>А. Аюураш</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: <i>2025.05.12</i></p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: <i>А. Аюураш</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/ <i>А. Аюураш</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: <i>2025.05.13</i></p>

Бүртгэлийн дугаар ..... *1291*

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**

**ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон өмнөтний гарын үсэг

*Сүх*

20*25* оны 06 сарын 02 ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах туршийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)


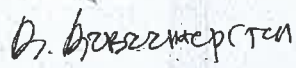
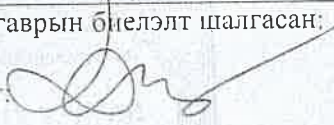
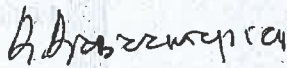
Байгууллага: "Их Машин Инженерчлэл" ХХК.


Комиссын гишүүн: Д. Дзобгошмергел.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>52-р сургуулийн хүзүүвчийг Бөхийн метал багасан таваг, суурь дөрвөлжин- -төөс мөч гарсанг Тайрч зургийг гүйцэт болгож үзүүлж үү.</p>	<p>Метал багасан таван болон суурь дөрвөлжинг хэмжээний зөвлөвч хэвцэ.</p>
<p>Үүрэг даалгаврын биелэлтээр Бөхийн металл алхаас тэмдэг Зүйц.</p>	

Бүртгэлийн дугаар ..... 1191  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон өмчийн гэрэн үсэг  
 2025 оны 06 сарын 02-ний өдөр

2025000215

<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:          Гарын үсэг:           /Тамга, тэмдэг/           / Гарын үсгийн тайлал</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:          Гарын үсэг:           /Тамга, тэмдэг/           / Гарын үсгийн тайлал</p>
<p>Огноо: 2025.05.12</p>	<p>Огноо: 2025.05.16</p>

Бүртгэлийн дугаар ..... 1291  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг  
  
 2025 оны 06 сарын 02 ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах үүрэгний дүгнэлт хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ИЕБ-ийн Бэлдвэр үйлдвэр

Комиссын гишүүн: С. Цэвэр

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
① Тэгш төлөлт, сайжруулах	✓ зурагт байхгүй тул 7тн цемент өгсөн.
② Хөлс олгох	✓ олсон
③ Талхи дохиоллын систем-ийг байршуулах	✓ батареи-ийн асгал дохиоллын систем, 2хор байршуулах
④ Тэгш үржүүлэх	✓ үржүүлэх дүршил бүхий
⑤ ХБН-ийн дүр-ийг харгалзах	✓ харгалзах өгсөн. <sup>тул хэр</sup> батареи
⑥ Тэдгээрийн үс зайлуулах асуудал шийдэх	✓ асуудал шийдсэн байна
⑦ Үүн агаар солигдох систем	✓ Зурагт байхгүй тул хийх боломжгүй гэж тайлбар өгсөн.

Бүртгэлийн дугаар ..... 1291  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг  
 С. Цэвэр  
 2025 оны 06 сарын 02 ний өдөр

2025000216

<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: <i>[Signature]</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/</p> <p>/ Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.05.12.</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: <i>[Signature]</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/</p> <p>/ Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.05.21.</p>

Бүртгэлийн дугаар .....1291

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**

**ХУУЛБАР ҮНЭН** —

Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг

*[Signature]*

2005 онь 06 сарын 02 ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрэм"-ийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

57-р хороо Хүснэгт  
дөрөвдөг




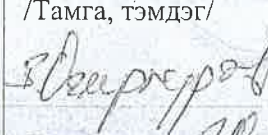
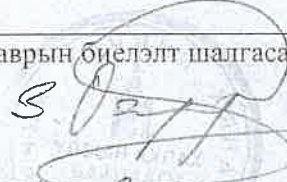
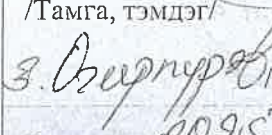
(Ашиглалтад оруулах комиссын  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт, хяналтын хэлтэс, Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч  
Комиссын гишүүн: *Э.Очиртүвшин*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1) Дугаартай тусгаж додом албан ёсоор</p> <p>2) Хяналт шалгалтын терминал үзрээ</p>	<p>① ОСНААДИГ ХҮТ-10 2025.05.21 №106 ТООТ а/бичигт баталгаа гарлав.</p> <p>② Биелсэн фото үзрээ шаардлав.</p>

Бүртгэлийн дугаар *1291*  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг  
*Сүх*  
 2025 оны 06 сарын 02 ний өдөр

2025000237


	
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p> Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.05.12</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p> Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.05.23</p>

Бүртгэлийн дугаар ..... 1291

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**

**ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг

.....  .....

2025 онь 06 сарь 02 ний өдөр

ХЗД, 1-р хороо, ХХОГ-ын захиралтай,  
 Бүртгэлийн хуульчийг барилга  
 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрэм-ийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хучинтэй.

Байгууллага: Хяналт шалгалтын газар. Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч  
 Комиссын дарга: А Мөнгөн

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
① 691-ийн 14.5, 14.6 дагуу шийдвэртэй кампани барилгачид танарын багатаа зарлах	① 2025.05.18-ны өдрийн 25/129 9005 танарын багатаа ирүүлсэн.
② Шааны үргэлжлэл хийх 1/2 талын хаалга	② 50хнара баган шийдвэртэйгээс төлсө иргэдэд гужай байр бар ирүүлсэн.
③ 1 талын шийтэй хаалга хүн мөргөхөөс сэргийлэх хууна ноох.	③ Хийсэ шийдвэртэй.
④ Зургийн өөрчлөлтэй хайрсагтайгаар зургийг төсөл зохихол БНБД 1/04-1/1 дагуу гужайг илгээх.	④ Нэгдсэн гужайг ирүүлсэн.
⑤ барилгын үндсэн хийсэгийг хайрсагтай төрийн захиргааны байгууллагаар төрөөрөө, албан бичиг ирүүлэх.	⑤ 2025.05.27-ны өдрийн 01/590 9005 ХБХСТ-ийн албан бичиг ирүүлсэн.

Бүртгэлийн дугаар ..... 1291  
 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
 ХУУЛБАР ҮНЭН  
 Хуулбар олгосон өмчлөлтийн гарын үсэг  
 025000243  
 25-06-2025 оны сарын өдөр

ХТД, 1-р хороо, ИХОГ-ын захирагчтай,  
Бүртгэлийн хуульчийн баримт

⑥ 31-ын 2021 оны 112 дугаар  
голмолын 3.1 дэх заалтын  
тэнгэр баримтлах

Бүртгэлийн дугаар ... 1291  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН** ---  
Хуулбар олгосон өмжлөлтний гарын үсэг  
--- *Сүлэ* ---  
2025 оны 06 сарын 02 өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:  
Гарын үсэг:  
(Тамга, тэмдэг)  
/А.Мөнгөн/ Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025 оны 05 сарын 12 өдөр

Үүрэг даалгаварын биелэлт шалгасан:  
Гарын үсэг:  
(Тамга, тэмдэг)  
/А.Мөнгөн/ Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025 оны 06 сарын 27 өдөр