

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2025 оны 06 сарын 16 -ний өдөр

Дугаар БА-16/2025

Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Хан-Уул дүүргийн 25 дугаар хороонд баригдсан өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 16 давхар 1 блок, 4 (дөрөв) автомашины дулаан зогсоолтой, 4 (дөрөв) агуулахтай, 90 (ер) айлын хүчин чадал бүхий үйлчилгээтэй орон сууцны зориулалттай барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 15 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 05 дугаар сарын 26-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2025/03/26 огноо, 0002332 дугаар;

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ЕГ Шифр: ИМУ-03/20;

2.3. Захиалагч: Шинасакэ ХХК оноосон нэр, 9011815198 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6530028 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 25 дугаар хороо, Наадамчдын гудамж Энсо апартамент 3 давхар 301 тоот, 99110923 холбоо барих утас, info@shinasake.asia цахим хаяг;

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Бат дөрвөн баганат констракшн ХХК оноосон нэр, 9011563019 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5982014 регистрийн дугаар, БУ19-209/24 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 20 дугаар хороо, Төмөр зам гудамж 4/01 байр, 88087858 , 88087281 холбоо барих утас;

2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Чонон сүлд констракшн ХХК оноосон нэр, 9011840551 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6367895 регистрийн дугаар, БУ12-1529/18 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 10 дугаар хороо, Буянт Ухаа 2, Өлзийтийн зам 1012, 36 тоот, 88091995 холбоо барих утас, chononsuldconstruction@gmail.com цахим хаяг;

Делта Элеватор ХХК оноосон нэр, 9011774066 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6385362 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол

Барилга байгууламжийг ашиглалтанд
оруулах комисс

дүүрэг, 6 дугаар хороо, 10-р хороолол, 65-121 тоот дугаар, 77232222 холбоо барих утас;

Эй эм жи констракшн ХХК оноосон нэр, 9011575119 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6026664 регистрийн дугаар, БУ11-1074/19 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 5 дугаар хороо, 10-р хороолол, Энхтайвны өргөн чөлөө 2, 17 тоот дугаар, 88102474 холбоо барих утас, abga_24@yahoo.com цахим хаяг;

Ресолют системс ХХК оноосон нэр, 9011819775 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6594565 регистрийн дугаар, БУ16-699/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг 11 дүгээр хороо, 7-р хороолол, 518-68 тоот дугаар, 88679179 холбоо барих утас,

Оргих таван ган ХХК оноосон нэр, 9011322052 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5538823 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг 18 дугаар хороо, 4-р хороолол, 35А-41 тоот дугаар, 88101734 холбоо барих утас,

Арвинзол констракшн ХХК оноосон нэр, 9011468034 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5812801 регистрийн дугаар, БУ12-06/22 Барилга угсралтын тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 14 дүгээр хороо, Энхтайвны өргөн чөлөө 51, Бридж цогцолбор 201 тоот дугаар, 88117956 холбоо барих утас,

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Ай мэйд ап ХХК оноосон нэр, 9011385101 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, ЗТ18-113/19 тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 15 дугаар хороо, Үйлдвэр ХД 66/7 тоот, 99875595 холбоо барих утас, imuarchitects@gmail.com цахим хаяг;

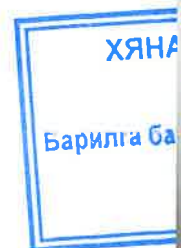
2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Шинасакэ ХХК оноосон нэр, 9011815198 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6530028 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 25 дугаар хороо, Наадамчын гудамж, Энсо апартамент, 3-р давхар 301 тоот, 99110923 холбоо барих утас, info@shinasake.asia цахим хаяг;

Габот ХХК оноосон нэр, 5590396 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 10-р хороо, Буянт Ухаа 2 хороолол, УДДТөв, №208, 99115812 холбоо барих утас;

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан.**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:



- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1. Энэхүү өндөр төвөгшилтэй ангиллын зоорьтой 16 давхар 1 блок, 4 (дөрөв) автомашины дулаан зогсоолтой, 4 (дөрөв) агуулахтай, 90 (ер) айлын хүчин чадал бүхий үйлчилгээтэй орон сууцны зориулалттай барилга байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт 4 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 6 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 30 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ... хавтас хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

ДТ ШАЛГАЛТЫН
ТАСАР

байгууламжийг ашиглах
орлуулах комисс

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1.Өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 16 давхар 1 блок, 4 (дөрөв) автомашины дулаан зогсоолтой, 4 (дөрөв) агуулахтай, 90 (ер) айлын хүчин чадал бүхий үйлчилгээтэй орон сууцны зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Хан-Уул дүүргийн 25 дугаар хороо Шинасакэ ХХК-ийн захиалгатай, зорьтой 16 давхар 1 блок, 4 (дөрөв) автомашины дулаан зогсоолтой, 4 (дөрөв) агуулахтай, 90 (ер) айлын үйлчилгээтэй орон сууцны барилга

Комиссын дарга:
Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч



(А.Мөнгөн)

Нарийн бичгийн дарга:
Захиалагч Шинасакэ ХХК-ийн
Гүйцэтгэх захирал



(Б.Батзаяа)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.



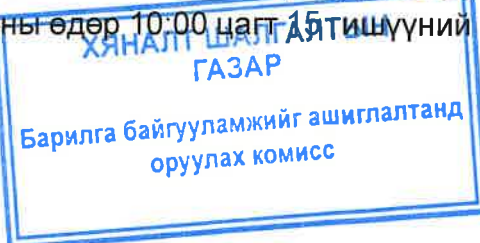
лтанд

ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН 25 ДУГААР ХОРОО, ШИНАСАКЭ ХХК-ИЙН ЗАХИАЛГАТАЙ,
ЗООРЬТОЙ 16 ДАВХАР 1 БЛОК, 4 АВТОМАШИНЫ ДУЛААН ЗОГСООЛТОЙ, 4
АГУУЛАХТАЙ, 90 АЙЛЫН ҮЙЛЧИЛГЭЭТЭЙ ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГЫГ
АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

2025 оны 05 дугаар сарын 26

Улаанбаатар хот

Хан-Уул дүүргийн 25 дугаар хороо, Шинасакэ ХХК-ийн захиалгатай, зоорьтой 16 давхар 1 блок, 4 автомашины дулаан зогсоолтой, 4 агуулахтай, 90 айлын үйлчилгээтэй орон сууцны барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан тус барилгын 1-р давхарт 2025 оны 05 дугаар сарын 26-ны өдөр 10:00 цагт 15 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхэлж, 12:00 цагт дуусав.



Хуралд:

1. Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч А.Мөнгөн
2. Комиссын нарийн бичгийн дарга: Шинасакэ ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал Б.Батзаяа
3. Хяналт шалгалтын газрын Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн улсын ахлах байцаагч З.Ганбат
4. Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтэс, Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч Э.Цогзолмаа
5. Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК, Баруун түгээх төв Ахлах инженер Э.Ундрахцогт
6. Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК, Техник хяналтын инженер Д.Гал-Эрдэнэ
7. Ус сувгийн удирдах газар, Хэрэглэгчид үйлчлэх төвийн Менежер Г.Үүрийнгэгээ
8. Мэдээлэл холбооны сүлжээ ХХК, Технологи удирдлага төлөвлөлтийн газрын Чанар хяналтын хэлтсийн мэргэжилтэн Ц.Дагвадорж
9. Онцгой байдлын ерөнхий газар Барилгын зураг төсөл техникийн гүйцэтгэл хариуцсан ахлах мэргэжилтэн, дэд хурандаа М.Батсайхан
10. Барилгын хөгжлийн төв Барилга, барилгын материалын үйлдвэрлэл, баталгаажуулалтын хэлтсийн мэргэжилтэн Б.Жаргал
11. Ашиглалт хариуцагч Габот ХХК-ийн Гүйцэтгэх захирал С.Алтанчимэг
12. Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын архивч Н.Өлзийжаргал
13. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах

байгууллагын хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан
14. Зураг төсөл зохиогч Ай мэйд ап ХХК-ийн архитектор
15. Гүйцэтгэгч Бат дөрвөн баганат констракшн ХХК-ийн
Гүйцэтгэх захирал

Н.Уранчимэг
А.Чимэдзаяа
Ч.Батжаргал

ИРЦИЙН БАЙДАЛ

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 15
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан –15

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Хан-Уул дүүргийн 25 дугаар хороо, Шинасакэ ХХК-ийн захиалгатай, зоорьтой 16 давхар 1 блок, 4 автомашины дулаан зогсоолтой, 1 урлан өрөөтэй, 6 үйлчилгээний талбайтай, 4 агуулахтай, 90 айлын үйлчилгээтэй орон сууцны барилгын ажлын гүйцэтгэл нь ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Хяналт шалгалтын газрын Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн ахлах, Барилгын техникийн улсын ахлах байцаагч **З.Ганбат**

- Чонон сүлд ХХК, Оргих таван ган ХХК, Бурхант асар констракшн ХХК, Гурван гэгээн гал ХХК, Асар хүч ХХК, Говь окто ХХК, Дрийм альфа бетта ХХК, Иргэдийн баталгаа, тусгай зөвшөөрөл, захирлын томилгоо гаргаж хувийн хэрэгт оруулах
- Үүр тээл ХХК, Улаанбаатар менежмент ТӨХК-ийн тусгай зөвшөөрөл, тохирлын гэрчилгээ, материалын сертификатыг баталгаат орчуулгаар орчуулах
- Барилгад ашигласан бараа материалын сертификатад баталгаат орчуулгаар орчуулга хийлгэх
- Улаан журналын бичилтийг нөхөж, гарын үсгээр баталгаажуулах
- Гадна фасад цонх угаах, өнгө сэргээх
- Цэвэрлэгээ хийх зоорь, техникийн давхар, тагт
- Зураг төсөл зохиогч нэгдсэн дүгнэлтийг ЗГ-ийн сайдын батлагдсан журмын дагуу гаргах, өөрчлөлтүүдийг дахин нягтлах
- Гадна хүүхдийн тоглоомын талбайн өнгө үзэмжийг сайжруулах
- Төмөр хийцлэл бүхий шатыг байнгын ашиглалттай болгох, өнгө үзэмжийг сэргээх
- Гадна автозогсоолын тэмдэг, тэмдэглэгээг дахин сэлбэх, будах
- Дээвэрт борооны ус зайлуулах хоолойд трап тавих
- Орц, гарц /улсын чанартай автозам хийгдэх талаар НЗХГ-аас тодруулга авах, Загвар зурагт тусгагдсанаар орц гарцыг хийх талаар баталгаа өгөх
- Захиалагчын хяналтын дүгнэлтийг байгууллагаар тамга тэмдэг зурж баталгаажуулах

Барил

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай.

Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандартын хяналтын хэлтэс, Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч **Э.Цогзолмаа**

- Узелийн өрөө шугам сүлжээ, тоног төхөөрөмжүүдийг хаягжуулах
- Халаах хэрэгсэлд термостат винтель суурилуулах
- Айл өрхүүдийн АЦӨ-ны автомат сэнснүүд ажиллагаанд оруулах
- 1 давхрын үйлчилгээний барилгын агаар сэлгэлтийн угсралтад зохиогч тайлбар ирүүлэх
- Хүйтэн усны тоолуурын коллекторыг цэвэрлэж хаягжуулах
- Барилгын тухай хуулийн дагуу зүгшрүүлэх тохируулах албан тоот ирүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад хүлээн авах

Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК, Техник хяналтын инженер **Д.Гал-Эрдэнэ**

- 0.4кв-ийн ерөнхий самбарын газардуулгыг бүрэн холбох
- Аянга хүлээн авагчыг зургийн дагуу хийж гүйцэтгэх
- Техникийн өрөөний тоног төхөөрөмжүүдийг газардуулах байгууламжтай холбох
- Лифтний удирдлагын самбарт газардуулга хийх
- Давхрын самбаруудад хаягжилт хийх
- Шинэ хэрэглэгч сүлжээнд залгах зөвшөөрлийн бичиг нөхөж үзүүлэх
- ХТП-4056 техникийн нөхцөлийн дагуу өргөтгөсөн байгаатай холбоотой бичиг баримт нөхөж үзүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай.

Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК, Баруун түгээх төв ахлах инженер **Э.Ундрахцогт**

- Дээд болон доод зоны холигч насосны узелийн удирдлагын контроллерийг ачаалж ажилд оруулах
- Тоноглолын хаягжуулалт бүрэн хийх
- Халаах хэрэгслүүдэд термостат винтель гүйцээж суурилуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах

Ус сувгийн удирдах газар, Баруун Хэрэглэгчид үйлчлэх төвийн менежер **Г.Үүрийнгэгээ**

- Б блок барилгын УСУГ-тай байгуулсан болон Габоттай байгуулсан цэвэр усаар ханган нийлүүлэх, бохир ус татан зайлуулах гэрээг шалгуулах
- Гадна бохир усны шугамын ил далд ажлын акт засаж бичих / А болон Б блок тус тусдаа гаргалгааны шугамтай байсныг нийлүүлж 1 гаргалгаатай болгосныг өөрчлөлт хэсэгт оруулах/
- Б блокоос нэг айл сонгож ундны усны шинжилгээ өгөх нян баткер, хими органик 2 төрлөөр

ХЯНАЛТ

илга байгуу
оруу

- Б блок хүйтэн усны тоолуурын заалт 00497м3 Б блок Ф76 төлбөр төлөх, узелийн дүүргэлтийн төлбөр төлсөн эсэх
- Гүйцэтгэлийн зураг ХМС-нд оруулсан акт шалгуулах
- №626/21 техникийн нөхцөлийн сунгалт шинэчлэсэн эсэхийг шалгуулах, шинээр техникийн нөхцөл шаардлага нэмүүлсэн эсэх
- Нөөцийн савны угаалга халдваргүйжүүлэлт хийсэн акт шалгуулах
- Гаргалгааны худгийн угаалга хийж лайдах, фото зургаар баримтжуулах
- Дулаан зогсоолын бохир усны шугамд хаалт, хашилт хийх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах боломжтой.

Мэдээлэл холбооны сүлжээ ХХК, Технологи удирдлага төлөвлөлтийн газрын Чанар хяналтын хэлтсийн мэргэжилтэн **Ц.Дагвадорж**

- Домофон системийг бүрэн ажиллуулах
- Техникийн өрөөний дотор заслыг гүйцээх
- Давхар хооронд босоо кабель татах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээн авах саналтай.

Онцгой байдлын ерөнхий газар Барилгын зураг төсөл техникийн гүйцэтгэл хариуцсан ахлах мэргэжилтэн, дэд хурандаа **М.Батсайхан**

- ГК галын дотор усын даралтат цэгийг даралттай усаар хангах
- Утаа сорох, даралттай агаар өгөх систем хэвийн болгох
- Барилгын гадна хананы дулаалгын материалын галд тэсвэржилтын зэрэг тогтоолгосон дүгнэлт нөхөж үзүүлэх
- Техникийн давхрын өрөөг норм дүрмийн дагуу ашиглах баталгаа албан бичиг өгөх
- Шатны хонгил тусгаарлах хаалганд өөрөө хаагч тоноглол хийх
- Цахилгааны ерөнхий шитний өрөөнд бие даасан гал унтраах автомат төхөөрөмж суулгах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай.

Барилгын хөгжлийн төв, Барилга, барилгын материалын үйлдвэрлэлийн хэлтсийн мэргэжилтэн **Б.Жаргал**

- Барилгын тухай хуулийн дагуу норм норматив санд төлсөн төлбөрийн баримт шалгуулах
- Хананд хийгдсэн төмөр хашлага засварлах
- Заслын зарим дутуу ажлыг дуусгах
- Барилгад ашигласан барилгын материалын гарал үүслийн бичиг лабортарын гэрчилгээг нөхөж үзүүлэх

Комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах

Үндэсний төв архив Зураг төслийн баримтын архивын архивч **Н.Өлзийжаргал**

- Баримт бичгийн бүрдлийг нийтлэг жагсаалтыг дагуу бүрэн бүрдүүлэх хуудас дугаарлан дотоод товъёог үйлдэх

- Барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэсэн тэмдэглэлийг баталгаажуулах
- Ажлын зураг болон холбогдох баримтын эх хувийг архивд хүлээлгэх өгөх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай

Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллагын хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан **Н.Уранчимэг**

- Гадна авто машины зогсоолд ХБИ-ны авто машинд зориулсан тэмдэглэгээ хийх
- Цахилгаан шатанд зарлан мэдээлэгч хийх Монгол хэлээр, төвшинг жигд болгох
- Үйлчилгээний газрын АЦӨ-нд тусгай тоноглол тоноглолын бариул суулгах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай.

Ашиглалт хариуцагч Габот ХХК-ийн Гүйцэтгэх захирал **С.Алтанчимэг**

- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах хүсэлтэй байна.

Зураг төсөл зохиогч Ай майд ап ХХК-ийн Архитектор **А.Чимэдзаяа**

- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай.

Гүйцэтгэгч Бат дөрвөн баганат констаркшн ХХК-ийн Гүйцэтгэх захирал **Ч.Батжаргал**

- Комиссын гишүүдээс өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах

Захиалагч Шинасакэ ХХК-ийн Гүйцэтгэх захирал **Б.Батзаяа**

- Барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн**

- БНБД 11-05-16 дагуу зохиогч дүгнэлт бичих
- БТХ-ийн 14.3, 14.6-ийн дагуу албан тоот өгөх
- Айл өрхүүдийн гадна хаалга мөргөлдөж байгааг зохиогч тайлбар ирүүлэх
- Дутуу байгаа плинтус гүйцээх
- Айлуудын хагарсан цонхнууд солих
- Айлуудын дотор засал гүйцээх
- Айлуудын АЦӨ-ны тоноглол гүйцээж угсрах, засал гүйцээх
- Техникийн давхрын өрөөнүүдийг зориулалтын дагуу ашиглах баталгаа ирүүлэх
- Гадна автозам төлөвлөлттэй тайлбар ирүүлэх
- Дулаан зогсоолын тоог батлагдсан зургаар шалгуулах

АЛТЫН

АШИГЛАЛТ
АСС

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

Хан-Уул дүүргийн 25 дугаар хороо, Шинасакэ ХХК-ийн захиалгатай, зоорьтой 16 давхар 1 блок, 4 автомашины дулаан зогсоолтой, 4 агуулахтай, 90 айлын орон сууцны барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлт үйлдэх, баталгаажуулах ашиглалтад оруулах.

ТАНИЛЦСАН:

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗРЫН
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН АШИГЛАЛТ,
БҮРТГЭЛИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ



(А.МӨНГӨН)

ТЭМДЭГЛЭЛ ХӨТӨЛСӨН:
ЗАХИАЛАГЧ ШИНАСАКЭ ХХК-ИЙН
ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ



(Б.БАТЗАЯА)

25/357

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрэм"-ийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Ашиглалтад оруулах комиссын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн оруулах комисс

Байгууллага: Хяналт шалгалтын газар, Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч
Комиссын дарга: А.Мөнгөн

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>ХТД 25; Шинэсаке ХХК; Чөлөөт хөрөнгө 90 доллар фран суурь</p> <p>- БНБД-11-05-16 дагуу</p>	
<p>- БТХ-ом 14.3, 14.6-агч дагуу албан тээврийн үрчлэл.</p>	<p>1. ЗХОГ/2021 дугаартай дүрмийг үрчлэл.</p> <p>2. БАТ 4 БАТАМТ ХАК 2025.06.02 004 ТӨБТ БАТАМТД үрчил.</p>
<p>- Айл суурингийн гадна жаалга мөрөөдөм байснаар зохих тасалбар албан тээврийн үрчлэл.</p>	<p>3. Тасалбар үрчил.</p>
<p>- Дундуу байгаа гэрээг албан үрчил.</p>	<p>4. Зурж үрчил.</p>
<p>- айгуудын шаарсан дотголгоо солих.</p>	<p>5.</p>

Бүртгэлийн дугаар 1404
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Зурж үрчил
 Хуульч болгосон ажлын үсэг
 2025 оны 06 сарын 12-ний өдөр

- айгуудын дотор засаг с. Зурж үрчил.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
Барилга байгууламжийг ашиглалта
орлуулах комисс

Байгууллага: *АХСБГазар*

Комиссын гишүүн: *Барилгын техникийн хичээлийн ур ажилтан
С. Ганбат*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. - Чонгон сүрд аах Х - Оршил төвөн сан ххх. ! - Түүрхэн дээр хамгаалахын ххх Х+ Гурван цогцон сан ххх Х+ Асархур ххх. Х+ Говь-Огноо ххх. Х+ Арши алаха беттэл ххх. - Шүлдний гэрвэр баталгаа</p>	<p>Гурван сан цогцон сан ххх Агаар ороо А блох барилгын кашиет / Барилет Билет өгсөн Мусад барилет кохот уруулв.</p>
<p>2. - Чур тээв ххх; Ганбаатар - түүний дөвөөсөөр - одох / гэршил - Сертификат оруулах;</p>	<p>Чур тээв ххх - ийн техирлын гэршил, шилжилтийн дүн хуудбаран авав. Тухайн барилгын гэрээ бүрэн хичээлийн нь Шилжилтийн ххх хич - Чур гомт үрвэ. Оруула хичээлийн кохот үрвэ. (Чүдэний тав Архивт олох)</p>
<p>3. Барилгын ажиллагааг ашигласан орлуулах хийе! (Баталгаат)</p>	
<p>4. Уламжлалын биелэлтийн кохот гэрвэн үрвэр баталгаат үрвэ.</p>	<p>Ганбаатар хичээлийн</p>

Бүртгэлийн дугаар *1404*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛЬАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Сүлэ
2025 оны 06 сарын 12-ний өдөр



2025000664

5. Үндэс Фасаг цонх угаах;
(Аюулгүй ажиллагааг хянгаргай)
(Өндө сөрлөг!)
6. Авьдралыг хийх; (Зорго)
(Тех/давхар, тэгт)
7. Бураг тосол зохионо
ногдоон дурлалтаа 25-сөн
Сайд-и баталеан туривел
далуу корлах; Оорилтнууд-г
дахин! нотолно.
8. Үндэс хуудшиг. тогтоосон
өндө үзэмийн салтнууд!
9. Төлөөр хийгээр бүхий
илтэй. Байнгын амжилттай
Болох, өндө үзэмийн сөрлөг!
10. Үндэс авто долоосон танд
тандлалтаа дахин солбох дурал,
11. Авьдрал барилдааг үе залуулах
хөдөлгөөн тэрлэ тавь!
12. Орог гарыг, (үндэс чөлөөтэй
авто дахь хийгээр тандер НЭХТ-аа
төдрүүлж авах; Зенвар зуралт

Үндэс хийгээр.

Үндэс хийгээр.

Үндэс хийгээр.

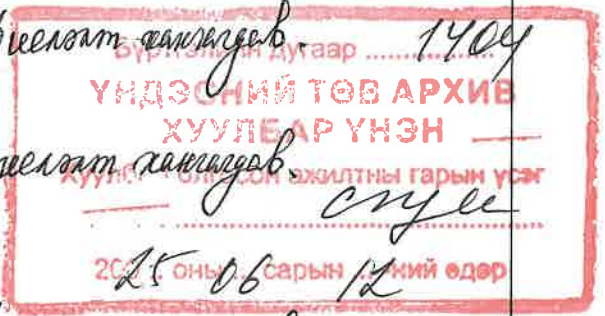
Үндэс хийгээр.

Үндэс хийгээр.

Үндэс хийгээр. 1400

Үндэс хийгээр. стус

Үндэс хийгээр.



Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/
/В. Габбат / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.05.28-нү



Үүрэг даалгаврын биеллэлт шалгасал:
Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/
/В. Габбат / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.06.05-нү



түгшлэлээр орог гарыг хийх
тандер баталеа олох;

13. Тандер-и хийгээр
дурлалтаа байгууллагаар

Үндэс хийгээр.

УХД. 16р зургаа
 "Шинэ сан" ХХК-н
 Удмын хотод, оршин
 суурьшиж байна.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

**ХАНАГТ ШАЛГАЛТЫН
 ГАЗАР**
 Барилга байгууламжийг ашиглах
 оруулах комисс

Байгууллага: *БХТ*
 Комиссын гишүүн: *Б.Ишур гол*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>1. Барилгын гажууд мэргэдийн гажууд мэргэ мэргэдийн гажууд мэргэ мэргэдийн гажууд мэргэ мэргэдийн гажууд мэргэ</i>	<i>1. Мэргэ мэргэдийн гажууд мэргэдийн гажууд мэргэдийн гажууд мэргэдийн гажууд мэргэдийн</i>
<i>2. Төвний гажууд гажууд гажууд гажууд гажууд гажууд гажууд</i>	<i>2. Төвний гажууд гажууд гажууд гажууд гажууд гажууд гажууд</i>
<i>3. Гажууд гажууд гажууд гажууд гажууд гажууд гажууд гажууд</i>	<i>3. Гажууд гажууд гажууд гажууд гажууд гажууд гажууд гажууд</i>
<i>4. Барилгын гажууд барилгын гажууд гажууд барилгын гажууд гажууд барилгын гажууд гажууд барилгын гажууд гажууд</i>	<i>4. Барилгын гажууд барилгын гажууд гажууд барилгын гажууд гажууд барилгын гажууд гажууд барилгын гажууд гажууд</i>

Бүртгэлийн дугаар *1904*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Сүхр
 2005 оны 06 сарын 12 ний өдөр

2025000665

МҮД. Аар гэгдээ
"Шинэ сан" ХХК-ийн
Төв газрын тал, сүлжээ
сүүлийн төрөлөө.

анд

Аар гэгдээ 14 могоот
уурт санс гэгдээ
Шелтэлт мр гэгдээ

Бүртгэлийн дугаар 1404
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
..... *сүлжээ*

2005 оны 06 сарын 12 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

| Б. Нургал | Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2005. 05. 26-д.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

| Б. Нургал | Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2005. 06. 04.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

Байгууллага: "УБДС" ТӨХК

Комиссын гишүүн: Э. Унраахорго

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

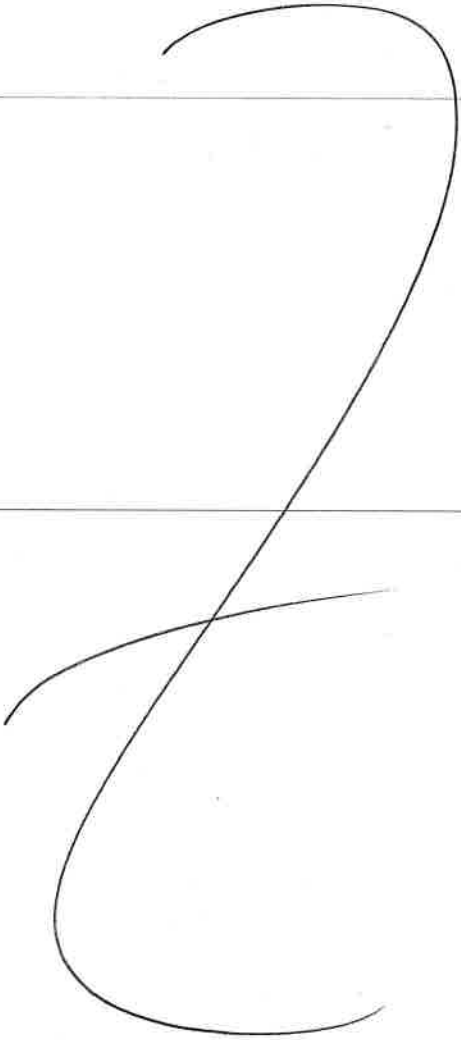
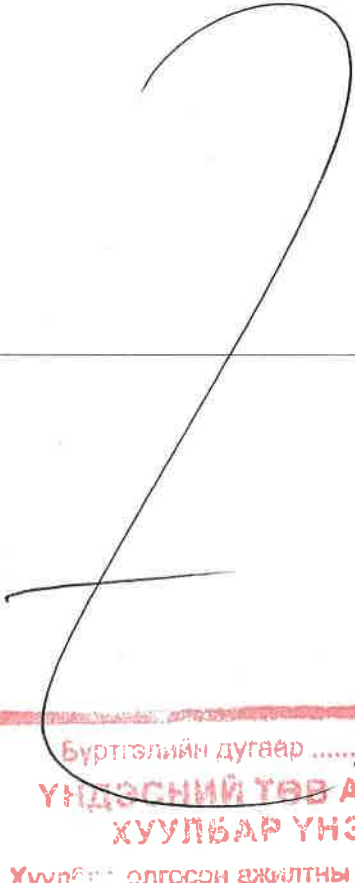
Барилга байгууламжийг ашиглалт оруулах комисс

ХУД
25-р сар
Шинэ байр
ХХАА-гийн эрх зүйн байр

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Өгөгж баалал газар зогсоо	1. Хийгдсэн.
болон нийслэл дэх үүрэг дэвсгэрт хөл түрээслэгч агаар ажигч үзүүлсэн.	
2. Төлөөлөгчдийн хөл түрээслэгч баалал хийгдсэн.	2. Хийгдсэн.
3. Хөдөлгөөн үзүүлэгч төрөл баалал баалал гүй үзүүлсэн үзүүлсэн.	3. Хийгдсэн.

Бүртгэлийн дугаар 1404
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛЬ АР ҮНЭН
Хууль баалал баалал баалал
2005 оны 06 сарын 12-ний өдөр

2025000666

	 <div data-bbox="869 1310 1460 1624" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар 1404</p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛЬАР ҮНЭН —</p> <p>Хуульчил олгосон ажилтны гарын үсэг</p> <p>..... <i>сүүл</i></p> <p>2025 он 06 сарын 12 ний өдөр</p> </div>
--	--

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *Э.Ундраагаль*

/Тамга, тэмдэг/

/ Э. Ундраагаль / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.05.26

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *Э.Ундраагаль*

/Тамга, тэмдэг/

/ Э. Ундраагаль / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.06.04

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчиндээр)

Байгууллага: ХУДХБНХолбоо
Комиссын гишүүн: Ч. Уранчимэг

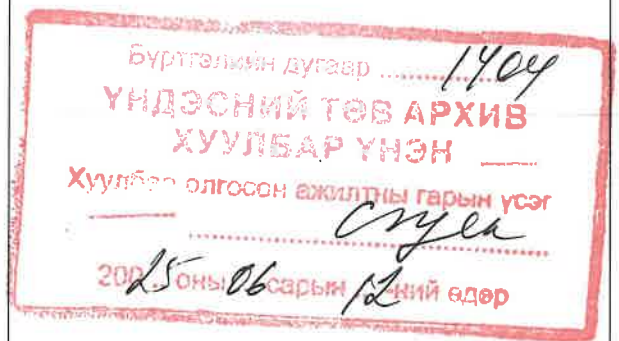
ХУДХБНХолбоо
Барилга байгууламжийг ашиглах комисс
01С 012а 90 айлын (141)
ЭНКО АРАЛ МЕНТ БТЛК

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Машина "ХБН" зөвсөнд төмөр х/х	
2. Захимаан шатанд зарлан мэдэгдэл х/х (Монгол х/х)	
3. Пробинг Жинд баргах	
3. Эрхий газарт Арцун үзвэр "ОФ" орсонд тусган төмөржүүлж барих х/х	

Бүртгэлийн дугаар 1404
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар өлгөсөн ажилтны гарын үсэг
Сүхба
2005 оны 06 сарын 12-ний өдөр

2025000667

ганд



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамгал тэмдэг

У. Уралтөв
Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-05-26

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг

В. Уралтөв
Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-05-03

Хууд 25 р хөрөө
 шина сахь ХХК-ийн
 үйлчилгээний 90 аймгийн
 орон сууцны блок-Б

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТИ
 ГАЗАР**
 Барилга байгууламжийг ашиг
 оруулах комисс

Байгууллага: *УАН*

Комиссын гишүүн: *Н. Оюунмартал*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Барилгын бүтцийн дүрэмийг нийтлэлт нөхцөл болон гажуу дүрэн дүрзүүлэх зүүрэг зугаар хан, гэтлээг төвөөр үйлрэх</p>	<p>- Барилгын бүтцийн дүрэмийг нийтлэлт нөхцөл болон гажуу дүрэн дүрзүүлэх зүүрэг зугаар хан, гэтлээг төвөөр үйлрэх зүүрэг</p>
<p>2. Барилга угсралтын амьдрал гүйцэтгэсэн тэмдэгт нэмийг баталгаажуулах</p>	<p>- Улаан хурислах дугаарийг гүйцэтгэж тэмдэгт нэмийг баталгаажуулах</p>
<p>3. Амьдрал зураг болон холбогдох баримттай эх хувийг архивд хуримтлуулах</p>	<p>- Баримттай холбогдох техникийн баримттай эх хувийг архивд хуримтлуулах</p>

Бүртгэлийн дугаар: *1404*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭ
 Хуулбар олгосон эзэмтний гарын үсэг
Оюун
 2005 оны 06 сарын 15

2025000668

*Чүрэг даалгаварыг
Төрийн тусгай
еруунд / сахалтай байгаа*

*Чүрэг даалгаварыг
Төрийн тусгай
еруунд / сахалтай байгаа*

Н
алтанд

Бүртгэлийн дугаар *1404*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуульч элгосон ажилтны гарын үсэг
срүл
2025 оны 06 сарын 12-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *Н. Огул*
/Тамга, тэмдэг/
Н. Огул Гарын үсгийн тайлал
Огноо: *2025. 05. 26*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *Н. Огул*
/Тамга, тэмдэг/
Н. Огул Гарын үсгийн тайлал
Огноо: *2025. 06. 09*

Хуульч элгосон ажилтны гарын үсэг
срүл
2025 оны 06 сарын 12-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчлэгддэг)

Байгууллага: *ИХС ТЕХУК*
Комиссын гишүүн: *М.Д. Доржиев*

Х.Д. Б. А. А.
М.Н. С. А. А.
Эрэн суучин
Барилга байгууламжийг ашигла
оруулах комисс
Д. Д. Д. Д.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>- Дөлөөрөн системийг дүрэмтэй ажиллуулах.</p> <p>- Техникийн дээд дүрэмтэй ажиллуулах.</p> <p>- Дөлөөрөн системийг дүрэмтэй ажиллуулах.</p>	<p>- Дөлөөрөн системийг ажиллуулсан.</p> <p>- Техникийн дээд дүрэмтэй ажиллуулах.</p> <p>- Дөлөөрөн системийг ажиллуулсан.</p>

Бүртгэлийн дугаар *1404*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гэрэмж үсэг
Сүх
20*15* оны 06 сарын *12* өдөр

2025000669

Сэтгэл: Мүрэг Дамдас
Хуульч ажилтан
орүүлэх.

Бүртгэлийн дугаар: *1404*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛЬЧ ҮНЭГ
 Хуульч өлгөсөн ажилтны гарын үсэг
сүүлч
 2015 оны 06 сарын 12-ний өдөр

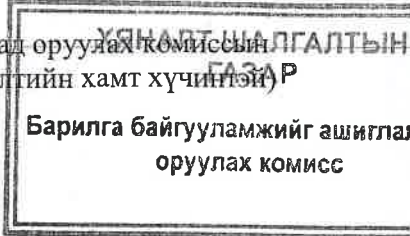
Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг: *[Signature]*
 /Тамга, тэмдэг/
А. Дамдас Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: *2015.05.26*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг: *[Signature]*
 /Тамга, тэмдэг/
А. Дамдас Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: *2015.06.08*

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)



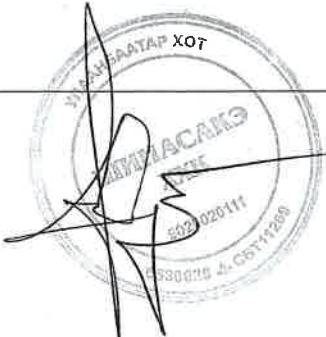
Байгууллага:

Шинжээ ХХК

Комиссын гишүүн:

Б.Батбаяр

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>Комиссын гишүүний үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ажиллагааг оруулах ажилтай байгаа.</p>	<p>Биеэцгэн.</p>



2025000670

ганд

Бүртгэлийн дугаар 1404
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН _____
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
_____ *Сүх*
2005 оны 06 сарын 12 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/

Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.05.26.



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/

Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.06.04.



ХҮД, 25-р хороо
 Шансаах дхк-ийн
 дансандтай зорьгоой
 16 давхар барилга

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчин гүйцэтгэнэ)

Барилга байгууламжийг ашигла
 оруулах комисс

Байгууллага: *НХШГ, АТСХА, АХЧБ*

Комиссын гишүүн: *А. Цогзолмаа*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>1. Чухийн өрсөлийг шууд аргаар, мангол төлөөрөлтийг хялбаруулах</i>	<i>- Биелдсэн. (Ромо зураг)</i>
<i>2. Талаах хортонд төрлөгсөлтөх бичгээр зурьцуулах</i>	<i>- Биелдсэн.</i>
<i>3. Рийг орнуудийн ОО-и өрсөлийг АС-и автомат стениүүд атсимахгүй байгааг хөвийн атсимаалаагад оруулах, тайлбар албан тоотыг оруулах</i>	<i>- Тайлбар үзүүрсэн.</i>
<i>4. 1 давхарги үйлчилгээний барилгын АС-и үсэрийг зөвшил тайлбар албан тоот оруулах</i>	<i>- Зөвшилтийг тайлбарыг үзүүлэв.</i>
<i>5. Хүйтэн усна тоолууриг хийлгэснээр цуврэлт, хялбаруулах</i>	<i>- Биелдсэн.</i>
<i>6. Барилган тухай гурвийн дагуу зурьцуулах, тохируулах,</i>	<i>- Тайлбар багасгаа гаргасан.</i>

Бүртгэлийн дугаар *1404*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛЬ АР ҮНЭН
 Хууль эрх зүйн газрын үсэг
Сугла
 20*15* он *06* сарын *12* ний өдөр

хөндөр байдлыг албан
төвт ирүүлж

анд

Бүртгэлийн дугаар 1404
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажиглалтын гарын үсэг
сүүл
2008 оны 06 сарын 12 нийгэмд

Үүрэг даалгавар өгсөн **АНГАЛТ ШАХАМНЫ ГАЗАР**
Гарын үсэг: **УЛСЫН БИЙЦААГААЧ**
/Тамга, тэмдэг/ **БАЙЦААГАЧ**
11-13-02/055
/ З. Цогзолмаа / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2008.06.26

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: **АНГАЛТ ШАХАМНЫ ГАЗАР**
/Тамга, тэмдэг/ **УЛСЫН БИЙЦААГАЧ**
11-13-02/055
/ З. Цогзолмаа / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2008.06.02

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР

Барилга байгууламжийг ашиг
луулах комисс

Байгууллага: УБЦТС ТӨХК

Комиссын гишүүн: Д. Рагдсүрэн

ХУЯ 25-р хороо
Шинэжарга ХХК
Улаанбаатар хот
Б.Мек баримт.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. 0,4кВ өрөөнийг саарбарын газардүүлсг үрцэт хөлдөх	1. Фото зурагаар баталгаануулав.
2. Ажга хүрээг асарсанг дүршилт газруу хийм үрцэтгөх.	2. Фото зурагаар баталгаануулав.
3. Техникрийн өрөөнийг төмөр төхөөрөмшүүдийг газардүүлсг байгууламштай холдох.	3. Чухан даалгаврын биелэлтийн үрцэтгэлийн гэдгэн гэрэмж огов.
4. Асарсанг газардүүлсг саарбар газардүүлсг байгууламштай холдох.	4. Чухан даалгаврын биелэлтийн үрцэтгэлийн гэдгэн гэрэмж огов.
5. Давхарын саарбаруудыг хөлдөхтэй хийх.	5. Фото зурагаар баталгаануулав. (Гултам саарбарын гэдгэн гэдгэн хөлдөх хөлдөх үрцэтгэлийн гэдгэн гэрэмж огов)
6. Шинэ ажгаар хийм гэдгэн гэрэмж огов хөлдөх хөлдөх хөлдөх гэдгэн гэрэмж огов хөлдөх хөлдөх гэдгэн гэрэмж огов.	6. 0,4кВ-ын шинэ ажгаар хийм гэдгэн гэрэмж огов хөлдөх хөлдөх хөлдөх гэдгэн гэрэмж огов хөлдөх хөлдөх гэдгэн гэрэмж огов. №24-00170-02 зугацгай.

Бүртгэлийн дугаар 1404

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН —

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
..... Очул

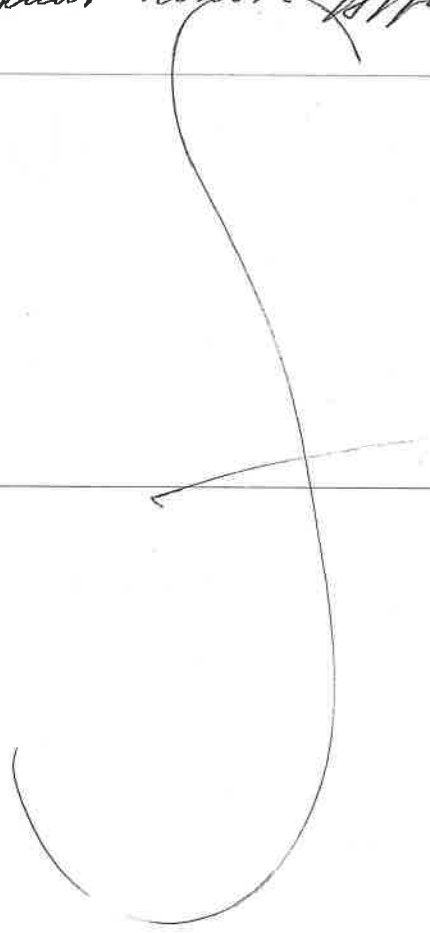
2005 оны 06 сарын 12-ний өдөр

2025000672

7. ХТН-4056 төлөөний
пациентийн гэрээ эргэцээс
байгаагаар хөдөөтэй болон
баримт нэхэмж үзүүлэх.

7. ХТН-4056 гэрээ орлоогийн
I да II-р секц зуула тоноглон
оногтой болон баримт фото
зурагаар үзүүлэх.

Танд



Бүртгэлийн дугаар 1404
ҮНДЭСНИЙ ТӨС АРХИВ
ХУУЛЬАР ҮНЭН
Хуульч элгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 06 сарын 12 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

[Signature] Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.05.26

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

[Signature] Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.06.05

<p>5. Үрэг үзэмжийн зурга, Хил-ургуурийн ажлыг мөнгөлдөх.</p>	<p>- Төлөөлөгч КХР-ын зургааны үрэг үзэмжийн зурга мөнгөлдөх, ХВХГ-о 04-02/4682 төсө, ажлыг мөнгөлдөх.</p>
<p>6. № 026/21 төсө техникийн нох үзэмжийн үзэмж, амьсгалын дээр мөнгөлдөх - шилжүүлэн шаргуулах үйлчилгээг</p>	<p>- 2020.05.08-ны өдрийн № 288/26 төсө техникийн нох үзэмж мөнгөлдөх.</p>
<p>7. Нох үзэмж савны үзэмж хандуураг үрэг үзэмж хийх ажлыг мөнгөлдөх.</p>	<p>(026/21 төсө нох үзэмж үзэмж мөнгөлдөх). - Нох үзэмж савны үзэмж, хандуураг үрэг үзэмж хийх (ХВХГ) ажлыг мөнгөлдөх (25 бүлэг КХР - 2021.03.26).</p>
<p>8. Баримт хуурийн үзэмж хийх, хандуураг үрэг үзэмж баримт үзэмж.</p>	<p>- Өрөөн зогсоол дээр дээр үзэмж үзэмж хийх, хандуураг үрэг үзэмж, баримт үзэмж.</p>
<p>9. Өрөөн зогсоол дээр- хандуураг үрэг үзэмж хийх.</p>	<p>- Өрөөн зогсоол дээр дээр үзэмж үзэмж хийх, хандуураг үрэг үзэмж, баримт үзэмж.</p>

[Signature]
Урэг зогсоолын байртай
байнгын амьсгалын зурга.

[Signature]

<p>Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: <i>[Signature]</i> /Тамга, тэмдэг/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2020.05.26</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биеэлтг шалгасан: Гарын үсэг: <i>[Signature]</i> /Тамга, тэмдэг/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2020.06.09</p>
--	--

Бүрэлдлийн дугаар
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛЬ АР ҮНЭН
Хуулбар өлгөсөн ажилтны гарын үсэг
[Signature]
2020 оны 06 сарын 12-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ
ТАЗАР**
Барилга байгууламжийг ашиг оруулах комисс

Байгууллага: *Табон ХХК*

Комиссын гишүүн: *С. Айтжанов*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>Мамонь компанийн УНДЭГ-ийн дараах хаал хангаар байсан. Үүрэг даалгавар байхгүй.</i>	

Бүртгэлийн дугаар *1404*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛЬ АР ҮНЭН
Хуульчил олгосон ажлын гарын үсэг
Сүла
2025 оны 06 сарын 12-ний өдөр

2025000674

ЭЛТЭНД

Бүртгэлийн дугаар 1404
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН _____
Хуулбар олгосон гажилтны гарын үсэг
..... *Сүх*

2025 оны 06 сарын 12-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

Сүх

/Тамга, тэмдэг/

С. Агаармаа Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.05.26.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

Сүх

/Тамга, тэмдэг/

С. Агаармаа Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.06.02

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын үйл ажиллагааны дүгнэлтийн хамт хүчин гэрээ)

Байгууллага: **ОБЕТ**

Комиссын гишүүн: **Э/х М.Батсайхан**

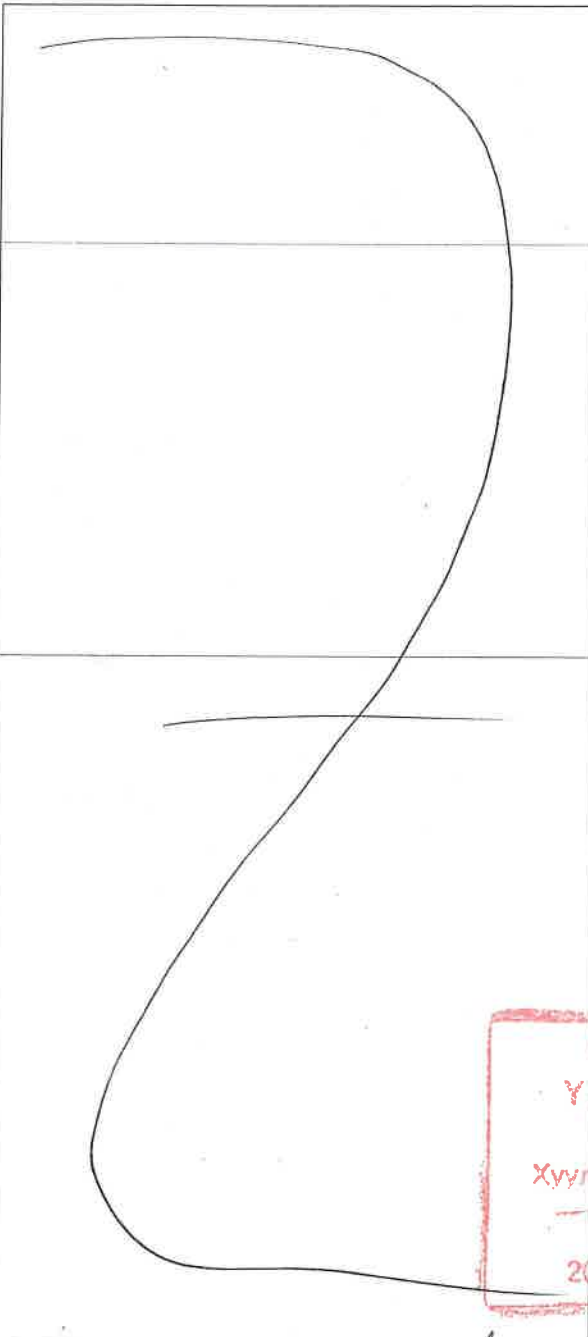
2025 оны Барилга байгууламжийг ашигла
Шикасане ХХК оруулах комисс
Чалмгунтэй өрөн зурал

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт	2025.05.26
1. ГК лалан дотор үеэс гаралтай цэвэр даралттай усаар хангах.	- Биелсэн	
2. Тусгай зориулалт агаар өгөх систем хэвийн болгох.	- Биелсэн	
3. Барилгын хэргийн гэрээний материал хангах, тэвэршилтийн зургаан тогтоолсон дүгнэлт хөхөж үзүүлэх.	- Биелсэн	
4. Техникийн давхрагын өрөөг зори дүрмийн дагуу ашиглах баталгаа албан ёсоор өгөх.	- Биелсэн	
5. Шатны хөндөгч тусгаарлах хөндөгч өрөөг хөндөгч хийх.	- Биелсэн	
6. Цахилгаан эрэгний шатны өрөөг өрөөг тусгай тогтоол хийх. Тус даалган лал цутгаах автомаш тэвэршилт суурилуулах.	- Биелсэн	

Бүртгэлийн дугаар 1704
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуульчилсан олгосон эзэмшлийн гэрэл үсэг
 2025 оны 06 сарын 12

2025000675

ганд



Бүртгэлийн дугаар ... 1404
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛЬАР ҮНЭН —
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
— *сүүл* —
2025 оны 06 сарын 12 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн.
Гарын үсэг: *М. Дамсрайх*
/Тамга, тэмдэг/
М. Дамсрайх АХЛАХ БАНКНЫ ГАРЫН ҮСГИЙН ТАЙЛАЛ
004
Огноо: 2025.05.26

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *М. Дамсрайх*
/Тамга, тэмдэг/
М. Дамсрайх АХЛАХ БАНКНЫ ГАРЫН ҮСГИЙН ТАЙЛАЛ
004
Огноо: 2025.06.04

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчид тэйр)

Байгууллага: *Байд дорвон баганаг баян*
Комиссын гишүүн: *У Байд шоргал*

Барилга байгууламжийг ашигла
оруулах комисс

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Комис-н гишүүн-н олсон үүрэг даалгаварын бичлэг-т-р Байд дорвон баганаг баян аргуулах санхүүг байна.</i></p>	<p><i>Үүрэг даалгавар биелдсэн.</i></p>

Бүртгэлийн дугаар ... *1404*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын төрөл үсэг
сүүл
200*5* оны *06* сарын *12*-ний өдөр

УЛААНБААТАР ХОТ
БАТ ДОРВОН
БАГНАТ
КОНСТРАКЦИЙН
УХЖ
Бат дорвон
11752000676

2025000676

нд

Бүртгэлийн дугаар 1404
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
.....
2025 оны 06 сарын 12 -ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: *Бай шэргэн*
Гарын үсэг: *Бай шэргэн*
/Тамга, тэмдэг/
УХААНБААТАР УРТ
БАТ ДӨГВӨН
БАЯНАТ
КОНСТРАКШН
ХХК / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 1115207428-2025-05-26нд

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *Бай шэргэн*
/Тамга, тэмдэг/
УХААНБААТАР УРТ
БАТ ДӨГВӨН
БАЯНАТ
КОНСТРАКШН
ХХК / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 1115207428-2025-06-04

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын үйл ажиллагааны дүгнэлтийн хамт хуучиргах)

Байгууллага: *IMU ХХК*

Комиссын гишүүн: *А. Чингэлмаа*

**Барилга байгууламжийг ашиглалт
орлуулах комисс**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтийг дахин ашигланг авч санхүүжилт хийж.</i>	<i>Үүрэг даалгавар биелэгдсэн.</i>

Бүртгэлийн дугаар *1404*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Огюла
2025 он 06 сарын 12-ний өдөр

А. Чингэлмаа

2025000677

	<div data-bbox="901 1303 1501 1630" style="border: 2px solid red; padding: 5px; text-align: center;"> <p>Бүртгэлийн дугаар 1404</p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар олгосон ажиглагч гарын үсэг</p> <p>..... <i>сугла</i></p> <p>2005 онь 06 сарь 12 ний өдөр</p> </div>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн: <i>А. Чингиса</i></p> <p>Гарын үсэг: <i>Чингиса</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/</p> <p>Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.05.26</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: <i>Чингиса</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/</p> <p>Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.06.04.</p>

Д