

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД  
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2025 оны 06 сарын 24-ны өдөр

Дугаар ...

БА-170/2025

Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

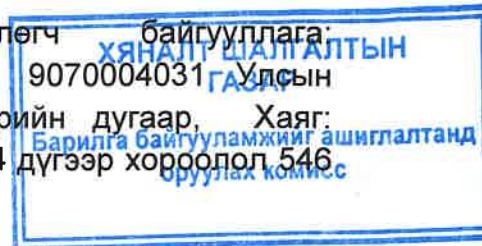
Монгол Улсын нийслэлийн Баянзүрх дүүргийн 12 дугаар хороонд баригдсан дунд төвөгшилтэй 2Ф219мм голчтой 310м урттай гадна дулаан хангамжийн нэгдүгээр хэлхээний шугам, 7.8гкал/цаг хүчин чадалтай ус дулаан дамжуулах төв, Ф57мм, Ф76мм, Ф89мм, Ф108мм хүртэл голчтой 318м урттай хоёрдугаар хэлхээний дулааны шугам, Ф159мм голчтой 450м урттай гадна хангамжийн шугам, Ф160мм-ийн 340м урт, Ф200мм-ийн 410м урттай гадна ариутгах татуургын шугам, зоорьгүй 1 давхар, 1 блок, зоорьтой 5 давхар, 3 блок, нийт 4 блок шинжлэх ухааны инновацийн төвийн барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 17 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 05 сарын 21-ний өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

- 2.1 Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2024/05/09, 0000085, БА32024/0039 дугаартай, 2025/05/06, 0002580, БА3Г2025/0304 дугаартай;
- 2.2 Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ЕГ Шифр: JKL-2020/12;
- 2.3 Захиалагч: Монгол улсын Шинжлэх ухааны академи УТҮГ, 9070004031 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 9087044 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Баянзүрх дүүрэг 13 дугаар хороо, 14 дүгээр хороолол 546 ШУА-ийн төв байр 99091395 холбоо барих утас;  
Захиалагч: Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ, 9013001019 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5164753 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Чингэлтэй дүүрэг 2 дугаар хороо, Их тойруу 1, өөрийн байранд, 320338 холбоо барих утас;
- 2.4 Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: "Нутгийн буян групп" ХХК оноосон нэр, 9011281097 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5467446 регистрийн дугаар, БУ12-488/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-уул дүүрэг, 2-р хороо, 19-р хороолол, Чингисийн өргөн чөлөө, 46-208 тоот, 99111182 холбоо барих утас, [nutgiinbuyangroup@gmail.com](mailto:nutgiinbuyangroup@gmail.com) цахим хаяг;
- 2.5 Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч: Байхгүй.

2.6 Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: “Жаргалант хийц” ХХК оноосон нэр, 9011285094 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5472105 регистрийн дугаар, ЗТ18-672/22 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 5 дугаар хороо 30 дугаар байр хороолол, 94775000,91000014 холбоо барих утас;

2.7 Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Монгол улсын Шинжлэх ухааны академи УТҮГ, 9070004031 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 9087044 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Баянзүрх дүүрэг 13 дугаар хороо, 14 дүгээр хороолол 546 ШУА-ийн төв байр 99091395 холбоо барих утас;



2.8 Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1. Энэ дунд төвөгшилтэй ангиллын 2Ф219мм голчтой 310м урттай гадна дулаан хангамжийн нэгдүгээр хэлхээний шугам, 7.8гкал/цаг хүчин чадалтай ус дулаан дамжуулах төв, Ф57мм, Ф76мм, Ф89мм, Ф108мм хүртэл голчтой 318м урттай хоёрдугаар хэлхээний дулааны шугам, Ф159мм голчтой 450м урттай гадна усан хангамжийн шугам, Ф160мм-ийн 340м урт, Ф200мм-ийн 410м урттай гадна ариутгах татуургын шугам, зоорьгүй 1 давхар, 1 блок, зоорьтой 5 давхар, 3 блок, нийт 4 блок шинжлэх ухааны инновацийн төвийн барилга байгууламжид түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь: Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа

дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

- а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;
- б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;
- в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 8 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 34 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт


4.1. Дунд төвөгшилтэй 2Ф219мм голчтой 310м урттай гадна дулаан хангамжийн нэгдүгээр хэлхээний шугам, 7.8гкал/цаг хүчин чадалтай ус дулаан дамжуулах төв, Ф57мм, Ф76мм, Ф89мм, Ф108мм хүртэл голчтой 318м урттай хоёрдугаар хэлхээний дулааны шугам, Ф159мм голчтой 450м урттай гадна усан хангамжийн шугам, Ф160мм-ийн 340м урт, Ф200мм-ийн 410м урттай гадна ариутгах татуургын шугам, зoorьгүй 1 давхар, 1 блок, зoorьтой 5 давхар, 3 блок, нийт 4 блок шинжлэх ухааны инновацийн төвийн барилга байгууламжид ерөнхий төлөвлөлтийн дагуу зам талбайн тохижилтийн хамт барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч



(А.Мөнгөн)

Нарийн бичгийн дарга: Монгол Улсын Шинжлэх Ухааны Академийн Тэргүүлэгчидийн газрын дарга



(А.Баярбаатар)

Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ-ийн захиалагчийн хяналтын инженер



(Ж.Даваадорж)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.

МӨДЭЭЛЛИЙН САНД БҮРТГЭСЭН.  
Объектын хяналт: 0206798/24  
Огноо: 2024.06.24 сар 24 өдөр  
Бүртгэсэн: О. Шинжир  
УЛААНБААТАР ХОТ УТМ 15114

БАЯНЗҮРХ ДҮҮРГИЙН 12 ДУГААР ХОРОО, ШИНЖЛЭХ УХААНЫ  
АКАДЕМИ УТҮГ, БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ ТӨҮГ-ИЙН ЗАХИАЛГАТАЙ,  
2Ф219ММ ГОЛЧТОЙ 310М УРТТАЙ ГАДНА ДУЛААН ХАНГАМЖИЙН  
НЭГДҮГЭЭР ХЭЛХЭЭНИЙ ШУГАМ, 7.8ГКАЛ/ЦАГ ХҮЧИН ЧАДАЛТАЙ УС  
ДУЛААН ДАМЖУУЛАХ ТӨВ, Ф57ММ, Ф76ММ, Ф89ММ, Ф108ММ ХҮРТЭЛ  
ГОЛЧТОЙ 318М УРТТАЙ ХОЁРДУГААР ХЭЛХЭЭНИЙ ДУЛААНЫ ШУГАМ,  
Ф159ММ ГОЛЧТОЙ 450М УРТТАЙ ГАДНА УСАН ХАНГАМЖИЙН ШУГАМ,  
Ф160ММ-ИЙН 340М УРТ, Ф200ММ-ИЙН 410М УРТТАЙ ГАДНА АРИУТГАХ  
ТАТУУРГЫН ШУГАМ, ЗООРЬГҮЙ 1 ДАВХАР, 1 БЛОК, ЗООРЬТОЙ 5 ДАВХАР,  
3 БЛОК, НИЙТ 4 БЛОК ШИНЖЛЭХ УХААНЫ ИННОВАЦИЙН ТӨВИЙН  
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖУУДИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

2025 оны 05 дугаар сарын 21

Баянзүрх дүүргийн 12 дугаар хороо, Шинжлэх ухааны академи УТҮГ, Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ-ийн захиалгатай, 2Ф219мм голчтой 310м урттай гадна дулаан хангамжийн нэгдүгээр хэлхээний шугам, 7.8гкал/цаг хүчин чадалтай ус дулаан дамжуулах төв, Ф57мм, Ф76мм, Ф89мм, Ф108мм хүртэл голчтой 318м урттай хоёрдугаар хэлхээний дулааны шугам, Ф159мм голчтой 450м урттай гадна усан хангамжийн шугам, Ф160мм-ийн 340м урт, Ф200мм-ийн 410м урттай гадна ариутгах татуургын шугам, зоорьгүй 1 давхар, 1 блок, зоорьтой 5 давхар, 3 блок, нийт 4 блок шинжлэх ухааны инновацийн төвийн барилга байгууламжуудыг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан тус батохикийн лабораторийн барилгын 2 дугаар давхарт 2025 оны 05 дугаар сарын 21-ны өдөр 11.00 цагт 17 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхэлж, 15.00 цагт дуусав.

Хуралд:

- |  |                 |
|--|-----------------|
| 1. Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газар, Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч | А.Мөнгөн        |
| 2. Нийслэлийн Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс, Барилгын техник хяналтын улсын ахлах байцаагч   | Ж. Жүгдэрмаа    |
| 3. Нийслэлийн Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс, Барилгын техник хяналтын улсын ахлах байцаагч   | Б.Тэмүүлэн      |
| 4. Нийслэлийн Хяналт шалгалтын газар Дэд бүтэц станбарт хяналтын хэлтэс Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч                             | Э. Цогзолмаа    |
| 5. Улаанбаатар Дулааны сүлжээ ХХК-ийн Шинэ хэрэглэгчийн холболтын хэлтсийн дарга   | Д.Сүхбат        |
| 6. Улаанбаатар Цахилгаан Түгээх Сүлжээ ТӨХК-ийн хяналтын инженер   | Б.Нарангэрэл    |
| 7. Мэдээлэл Холбооны Сүлжээ ТӨХК-ийн Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтэсийн мэргэжилтэн  | Н. Болор-Эрдэнэ |
| 8. Нийслэлийн Онцгой байдлын ерөнхий газар, Ахмад  | Б. Дөл-Эрдэнэ   |
| 9. Архивын ерөнхий газар, ЗТБА-ын ахлах архивч   | Б. Оюунжаргал   |
| 10. Барилгын Хөгжлийн Төв барилгын материалын үйлдвэрлэлийн хэлтсийн инженер   | О. Ундрах       |
| 11. Ус сувгийн удирдах газар ТӨХК-ийн  |                 |

Хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны шинэ хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны менежер	Ө. Шинэцэцэг
12. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний эрхийг хамгаалах байгууллагын төлөөлөл	Б. Ганбаатар
13. Захиалагч байгууллага: “Монгол улсын Шинжлэх Ухааны Академи” Тэргүүлэгчидийн газрын захирал	А. Баярбаатар
14. Захиалагчийн хяналт хэрэгжүүлэгч байгууллага Барилгын хөгжлийн төвхяналтийн инженер	Ж. Даваадорж
15. Гүйцэтгэгч байгууллага: “Нутгийн буян групп” ХХК-ийн ерөнхий инженер	Д. Жаалхүү
16. Ашиглалт хариуцах байгууллага: Монгол улсын ШИНжлэх Ухааны Академи Тэргүүлэгчидийн газрын дарга	А. Баярбаатар
17. Зураг төсөл зохиогч байгууллага: Жаргалант хийц ХХК-ийн архитетор	Д. Мөнхжаргал

### ИРЦИЙН БАЙДАЛ

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 17
- Хүрэлцэн ирсэн – 17
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 17

### ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Баянзүрх дүүргийн 12 дугаар хороо, Шинжлэх ухааны академи УТҮГ, Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ-ийн захиалгатай, 2Ф219мм голчтой 310м урттай гадна дулаан хангамжийн нэгдүгээр хэлхээний шугам, 7.8гкал/цаг хүчин чадалтай ус дулаан дамжуулах төв, Ф57мм, Ф76мм, Ф89мм, Ф108мм хүртэл голчтой 318м урттай хоёрдугаар хэлхээний дулааны шугам, Ф159мм голчтой 450м урттай гадна усан хангамжийн шугам, Ф160мм-ийн 340м урт, Ф200мм-ийн 410м урттай гадна ариутгах татуургын шугам, зоорьгүй 1 давхар, 1 блок, зоорьтой 5 давхар, 3 блок, нийт 4 блок шинжлэх ухааны инновацийн төвийн барилга байгууламжуудыг ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв

### СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Нийслэлийн Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандартын хяналтын хэлтэс, Барилгын техник хяналтын улсын ахлах байцаагч **Ж. Жүгдэрмаа**:

- Химийн технологийн барилгын хаяавч бетоны арчилгааг сайжируулж зай завсарыг битүүмжлэх
- Дээврийн (техникийн давхарын ханын хажуу шахт) салхивчийн 4 м-ээс дээш өндөр яндангийн зураг угсралтын фото зураг , акт үзүүлэх
- Эхний ээлжинд ашигалалтанд орсон 3 блок барилгыг угсралт үргэлжилж байгаа барилгаас тусгаарлах хаалт хамгаалат орц гарц шийдэж аюулгүй байдлыг хангуулах

Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Нийслэлийн Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандартын хяналтын хэлтэс,  
Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч **Э. Цогзолмаа:**

- Гадна ДХ-3 шатыг өндөрлөж бэхлэх ,цэвэрлэгээ хийх тохижилт хийх
- ДХ-7 шугамын дулаагын хийж өнгийн туузаар ороох цэвэрлэгээ хийх
- Ботаникийн лабораторын барилгын холигч узелийн шугам сүлжээг дулааны өнгийн туузаар ороох
- Ботаникийн лабораторын барилгын холигч узелийн шугам сүлжээг дулааны өнгийн туузаар ороох
- Ботаникийн лабораторын дээвэр дээрхи АС-ийн шахтнаас өндөрлөсөн бохирын үнэр гаргагчийг дулаалах
- Лаборатори 1,2,3 халаах хэрэгсэлд термостать вентиль суурилуулах
- Барилгын хуулийн дагуу зүгшрүүлэх тохируулах чанарын баталгаа ирүүлэх
- Лаборатори 1,2,3 АС-ийн өгөлтийг дулаалга хийх
- Ботаникийн лаборатори барилга агаар өгөх болон сорох хуванцар сараалжийг соль хөнгөн цагаан болгох
- Ботаникийн лабораторын барилгын салхивч угсрасан ил далд ажлын актыг шалгуулах

дээцХЯНАЛТ ША  
ГАЗ

Барилга байгуулам  
оруулах

Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Нийслэлийн Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандартын хяналтын хэлтэс,  
хяналтын улсын байцаагч **Б. Тэмүүлэн :**

- УДДТ-ийн шугам сүлжээг өнгийн туузаар ялгаж ороох
- Гэр хоолойн хийсэн актыг ил далд ажлын азтанд нэмэх /Бохир усны шугам
- УДДТ-д приямик хийж гүйцээх
- Гадна шугам сүлжээг өнгөөр ялгаж ороох
- Халуун усны сүлжээн дээрхи хог шүүгчийг буруу харуулж угсарсаныг зөв харуулах
- УДДТ-ийн худаг засварлах
- Галын гидрант өндөрийн түвшинг норм стандарт заасны дагуу өндөрлөх
- Ил далд ажлын акт гүйцээх нөхөж шалгуулах
- Бохир усны худгуудыг орчны тохижилттой уялдуулж өндөрөх намсгах

Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Улаанбаатар Дулааны Сүлжээ ТӨХК-ий ШХХХ-ийн дарга **Д.Сүхбат:**

- 2-1,2-2,2-3 барилгуудын халаах хэрэгсэлд тохируулах вентиль тавих
- Холигч үзельд цэвэрлэгээ хийх
- Гадна дулааны шугамын 2-р хэлхээний худагтшат өндөрлөх
- УДДТ-ийн хаягжуулалт бүрэн хийх тоног төхөөрөмжүүдийг ажиллах генератор төлөвлөх холбогдох арга хэмжээг авах
- Шал цутгах трап гаргах

Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Цахилгаан хангагч: "УБЦТС"ТӨХК техник хяналтын инженер **Б. Нарангэрэл :**

- Узель ,лифт салхивчны төмөр биеийн газардуулагын хүрээнд холбох
- Агааржуулалтын хувиарлах самбарт тэмдэглэгээ хийх
- Шитний өрөө , давхарын шит газардуулгын хүрээний тоос шороог арчих
- Физикийн лабораторын гэрэлтүүлэг суурилуулатын асуудалыг зарим холботыг таазнаас холобх ,тэжээлийн кабелийг хамгаалалтын хоолойд сүвлэх
- Захиалагч болон цаашид ашиглагч байгуулагаас тоног төхөөрөмжийн ачаалалд тооцоо хийх хийгээгүй тохиолдолд холбогдох байгуулагаас бичиг баримт авах
- Ашиглагч байгуулагууд тусдаа ЦЭХ-ээр хангах гэрээ байгуулах, борлууллатыг задлах үед харъяа ХҮТөвөөс ашиглагдаж буй лифт тоолуур дата концентратор суурилуулах солих асуудлыг албан бичигт тусгах
- Цахилгааны хүчдэлд хэт мэдрэг тоног төхөөрөмжүүдийг цахилгааны хэлбэлзлээс хамгаалах автоматик системийг захиалагчтай нийлж тусгах
- Аянгын хүрээг хөдөлгөөнгүй болгох ,холбоосыг будах

Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Ус сувгийн удирдах газар ТӨХК-ий Хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны шинэ хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны менежер **Ө. Шинэцэцэг** :

- Дотор бохир усны зургийн угсралтын шатанд өндөрлөж байгаа автор дүгнэлт өөрчлөлтийг зураг гүйцэтгэл зураг CD, акт өгөх
- Гадна ЦУШ-ын огтолгооны худгийг засварлах таг солих, шороо орсон байдлаар байгааг засах цэвэрлэх
- Гадна ЦУШ-уудыг дулаалах
- Гадна худгуудыг дулаалга таг хийх шатыг хөдөлгөөгүй бологох гүйцэтгэл угсрах ажлын талбай цэвэрлэх
- Тоолуурын лац тасалсан 5,000461 дугаартай тул т/ үйлчилгээ бичилт хийлгэж лацдуулах
- Дутуу оруулсан оруулаг БУШ худагт гүйцээх ажлын талбай цэвэрлэх
- Гадна цэвэр бохир усны ДААА-ыг шалгуулах
- Хөрс борооны усыг төвийн болон салбар шугам хийхгүй байх
- Нөөцийн сав ашиглалтын нөхцөлгүй байна хэзээ комисст өгч ашиглах талаар албан тоот өгөх

Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Мэдээлэл Холбооны Сүлжээ ТӨХК-ий Удирдлага төлөвлөлтийн газрын Чанар хяналтын хэлтсийн мэргэжилтэн **Н. Болор-эрдэнэ** :

- Гадна холбооны худгуудын амалгаа хийж консол бэхлэх
- Физикийн хүрээлэнгийн барилга оролтыг тайрч янзлах
- Давхар дундын самбаруудын сүлжээний утсануудыг хаягжуулах
- Камерийн бичлэгийг доод тал нь 1 сар хадгалдаг байхаар хардны багтаамж нэмэгдүүлэх
- Дотор холбоо дохиололын босоо шугам өөрчлөгдсөн 2-3 барилгын холбооны өрөө өөрчлөгдсөн зураг шалгуулах
- Дотор холбоо дохиололын ил далд ажлын актуудыг шалгуулах
- Гадна холоонб зураг шалгуулах

ПГАЛТЬ  
Р  
ийг ашиг  
ОМИСС

Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн дарга Барилгын техникийн хяналтын улсын ахлах байцаагч **Г.Батбаатар:**

- Барилгад ашигласан бетоны шинжилгээг үе шат бүрээр үзүүлэх
- Барилгад хэрэглэсэн арматурын шинжилгээ үзүүлэх
- Лифтийг магадлалд оруулсан дүгнэлт шалгуулах
- Гадна тохижилт, ногоон байгууламжийг зураг төслийн дагуу хийх
- Улаан журнал тэмдэглэлийг бүрэн хийж үзүүлэх ЗТГ захиалагч
- Үйлчилгээний хэсгийн ариун цэврийн өрөөнд ХБИ-д зориулсан тоноглол хийх
- Айлын тагтны хаалган дээр халаах хэрэгсэл суулгасан засах

Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Нийслэлийн Онцгой байдлын газар, Гал түймэртэй тэмцэх хэлтсийн барилгын зураг төслийн хяналтын тасгийн дарга Ахмад Б. Дөл –Эрдэнэ :

- Галын дохиололын утаа мэдрэгчийн тагийг авах
- Аврах ,зам гарцын тэмдэг тэмдэглэгээг хийж байрлуулах
- Гал унтраах даралтын хоолой техникийн шаардлага MNS6576-2016 стандартын дагуу гал унтраах даралтын хоолой ,хошууны тотго хомут солих /Балданов тотго/
- Захиалгч гүйцэтгэгч автор нар өөчрөлөлтийн талаар албан бичиг дүгнэлт гаргах өгөх
- Гадна усан хангамж галын гидрантын түвшинг стандарын дагуу хийж гүйцэтгэх

Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна

Архивын ерөнхий газар, ЗТБА-ын ахлах архивч **Э.Шижиртуяа:**

- Архивд баримтаа баримт бүрдүүлж нийтлэг жагсаалтын дагуу бүрэн бүрдэлтэй өгөх
- Барилга, байгууламжийн тус бүрээр баримтыг (нэр төрлийн ) эмхтгэн цэгцэлж хүлээлгэн өгөх
- БУА-ын ил далд акт гэрэл зургийг барилга бүрээр ажлын дараалалаар эмхлэн дотоод товъёг үйлдэж өгөх
- БУА-ын тэмдэглэл дэвсгэрийн хаягжуулах барилга тус бүрээр бүрэн баталгаажуулж өгөх
- Барилгад хэрэглэсэн бараа материал ,чанарын гэрчилгээг ажлын дараалалаар дотоод товъёг хийж өгөх
- Ажлын зургийг барилга туё бүрээр зургийн бүрдлийн дагуу нүүр хуудас хийж өгөх

Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна

Барилгын Хөгжлийн Төв ОНӨААТҮГ-ын Норм нормативын хэлтсийн мэргэжилтэн  
**О.Ундрах:**

- Зоорийн давхарын хана болон шаланд ус тусгаарлах мембран хийсэн далд ажлын акт фото зураг нөхөж үзүүлэх
- Шатны арматурчлалын далд ажлын фото зураг нөхөж үзүүлэх
- Гадна зам талбайн гадаргуугийн ус зайлуулалтыг хэрхэн яаж шийдсэн талаар гүйцэтгэж зохиогч нарын тайлбар албан бичиг ирүүлэх
- БТХ-ийн дагуу 5.7.1 д заасаны дагуугэрээ байгуулсан төсвийн хүрээнд норм ,нормативийн төлбөр төлөх

Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний эрхийг хамгаалах байгууллага **Б. Ганбаатар :**

- Нийтийн автозогсоолд ХБХ машинд зориулсан зогсоолын өргөнийг 3м,95см тооцож хийнэ Машинь зогсоол зай 2м95см тэргэнцэртэй бууж суух зай 1м50см эрээн шугам татаж тусгаарлаж өгөн Когсоолийн урд 1м80см 30х45мм багагүй самбар хийнэ
- 3 блок руу өргөн гадна налуу замын 1 талд нэмж нэг бариул хийнэ
- ХБХ-нд зориулсан ариун цэврийн өрөөний угаалтуур ,шүршүүр, босоо шээлтүүрт БНБД 31-23-22 стандартын шаардлага хангасан туслах бариулуудыг суурилуулна

Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Захиалагчийн хяналт хэрэгжүүлэгч Барилгын Хөгжлийн төв Хяналтын инженер **Ж. Даваадорж :**

- Цэвэрлэгээ сайтар хийх
- Ил далд ажлын актууд барилга угсралтын ажилд ашиглагдсан бараа материалын сертификатуудыг бичиг баримтийн иж бүрдлийг хангаж Архивт хүлээлгэж өгөхөд бэлтгэх
- Заслын чимхлүүр ажил хийж гүйцэтгэх

Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Захиалагч байгууллага Шинжлэх ухааны академи Тэргүүлэгчидийн Газрын дарга **А. Баярбаатар :**

- Лабораторын барилгуудын хэсэгт ноогдох гадна тохижилт болон ногоон байгууламжийн ажлуудыг дуусгах
- Цахилгааны эх үүсвэрт нөөцлүүр тавих асуудлыг судалж магадлашгүй ажлын зардал болон бусад боломжтой зардлаас шийдвэрлүүлэх
- Дотор гадна өнгөлгөө ,хамгаалалтын чанарын онцлон хянах
- Цахилгаан хангамжийн угсралтын аюулгүй байдал найдвартай ажиллагаанд анхаарах Шит автомат таслуур ,газардуулгын холболт ,утасны хэмжээ ,багтаамж нь стандартын дагуу гүйцэтгэсэн эсэх мөн ирээдүйн тоног төхөөрөмжийн аяалалыг даах эсэхийг туршиж үнэлэх
- Цахилгаан хангамжийн угсралтын аюулгүй байдал баримт бичгийн бүрдэлийг гэээр дээр тулгаж шалгах
- Барилга ашиглалтанд ороход бэлэн эсэх , техникийн холболтын уялдаа холбоог нягтлах Дотор зохиог байгуулалт нь тоног төхөөрөмж суурилуулах,

ашиглахад тохиромжтой эсэх,кабель татх сувгууд хувирлах сабарууд байршсэн байдал зэргийг бодит байдал дээрээс дүгнэх  
Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна

Ашиглалт хариуцах байгууллага: Шинжлэх ухааны академи Тэргүүлэгчидийн дарга **А. Баярбаатар** :

- Лабораторуудын барилгын цахилгааны эх үүсвэртнөөцлүүр тавих асуудалыг судлаж ,шийдвэрлүүлэх талаар арга хэмжээ авах
- Дотор заслын зарим нэг жижиг ажлуудыг дуусгах
- Лабораторын 3 барилгад ногдох талбайн хэсгийн хогоон байгууламжийн ажлын даалгавар төсөвт өртгийн хүрээнд бүрэн гүйцэтгэх
- Лабораторын барилгуудын ашиглалтын талбайн бусад баригдаж буй барилга ,байгууламжийн талбайг тусгаарлаж аюулгүй байдлын хангах , орц гарцын асуудлыг чөлөөтэй болгох
- Галын болон усны аюулгүй байдлыг сайтар ханган ажиллах Аюулгүй байдлыг хангах

Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Зураг төсөл зохиогч байгууллага: “Жаргалант хийц” ХХК-ийн архитектор **Д.Мөнхжаргал**:

- Техникийн өрөөний өөрчлөлтийн зураг хавсаргах
- Заслын жижиг элементүүдийг дуусгах

Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна

Нутгийн буюн групп ХХК-ийн Барилга хариуцсан захирал **Д. Жаалхүү** :

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Нийслэлийн Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А. Мөнгөн** :

- Захиалагч ,Зохиогч дүгнэлтээ шинэчилж ирүүлэх
- Гүйцэтгэгч Барилгын тухай хуулийн дагуу гүйцэтгэгч барилгад чанарын баталгаа гаргаж албан тоотоор ирүүлэх
- Ногоон байгууламжийн ажлыг гүйцээх
- Оффисын барилгын наад талаар аюулгүй байдлыг хангаж хашаа барих
- УДДТ-ийн шалыг будаж өнгөлөх

**ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:**

Баянзүрх дүүргийн 12 дугаар хороо, Шинжлэх ухааны академи УТҮГ, Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ-ийн захиалгатай, 2Ф219мм голчтой 310м урттай гадна дулаан хангамжийн нэгдүгээр хэлхээний шугам, 7.8гкал/цаг хүчин чадалтай ус дулаан дамжуулах төв, Ф57мм, Ф76мм, Ф89мм, Ф108мм хүртэл голчтой 318м урттай хоёрдугаар хэлхээний дулааны шугам, Ф159мм голчтой 450м урттай гадна усан хангамжийн шугам, Ф160мм-ийн 340м урт ,Ф200мм-ийн 410м урттай гадна

ариутгах татуургын шугам, зоорьгүй 1 давхар, 1 блок, зоорьтой 5 давхар, 3 блок, нийт 4 блок шинжлэх ухааны инновацийн төвийн барилга байгууламжуудыг ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлт үйлдэх, баталгаажуулах, байнгын ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

Танилцсан:

Хяналт шалгалтын газрын  
Барилга байгууламжийн ашиглалт,  
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан  
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч



(А.Мөнгөн)

Тэмдэглэл хөтөлсөн:  
Монгол Улсын Шинжлэх Ухааны  
Академи тэргүүлэгчидийн газрын  
дарга



(А.Баярбаатар)

Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ-ийн  
захиалагчийн хяналтын инженер



(Ж.Даваадорж)

639, 12-р хороо, Шинжлэх ухааны академийн ҮҮИГ, Баруун хөвсгөлийн төв 1091,  
 Шинжлэх ухааны инновацийн төв кластер, 4 Блок, 9991

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН  
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС  
 ГАЗАР

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ҮҮИГ, ББАБХ-ийн дарга

Комиссын гишүүн: дарга: А. Мандал

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Зарчлалт, зохиогч <del>Ангилалт</del> үнэмцүүл үргүүлэх.	1. 2025.06.02 дугаар: А-2025/66 дугаартай ангилалт, 2729, 29,
2. Гүйцэтгэгч чанарын баталгаа албан тосот үргүүлэх.	БСНУС/202001215 дугаартай зохиогчийн зүйлсийг үзүүлнэ: 2. 2025.05.22 539 дугаартай баталгаа нүүдгийн бүх нөхцөл-с үргүүлнэ.
3. Ногоон байгууламжийн Анхны Гүйцэтгэх	
4. Оффис-ий барилгын нааг талаар аюулгүй байдлыг хөнгөн хөнгөн барилга.	4. Зурал үзүүлнэ. Бүртгэлийн дугаар 1582 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭР Хуулбар олгосон ажлын гэрэл үсэг 2025 оны 06 сарын 26-ний өдөр

5. ҮААТ-ийг үргүүлэх, өргөтгөл.

5. Зурал үзүүлнэ.  
2025000556

639, 12-р хороо, Шинэж урсны академи 9991, Баршын хөжлийн 1091,  
Шинэж урсны шинэжлийн төв кластер, 4 блок, 9991

алтанд

2

Бүртгэлийн дугаар 1582  
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН  
Хуулбар олгосон өмжилтний гарын үсэг  
2025 оны 06 сарын 25 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:  
Гарын үсэг:  
/Тамга, тэмдэг/  
/ А.Монгол / Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025. 05. 21

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
Гарын үсэг:  
/Тамга, тэмдэг/  
/ А.Монгол / Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025. 06. 10

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

**ХЯНАЛТ ШАЛГ  
ГАЗАР**

(Ашиглалтад оруулах комиссын  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)  
Барилга байгууламжийг  
оруулах КОМИ

Байгууллага: *"Зүүн талын Бүтэц" ХХК.*

Комиссын гишүүн: *Боригонь санхүүгийн зөвлөл. Я. Усманович.*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>Зөвхөн комиссын мөчүүдийн үрэг даалгаврыг биеллээр решимд гаргах орлуулах сонголт байна.</i>	

Барилгын дугаар ... *1582* ...  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭМ**  
Хуулбар олгосон өдөр ...  
*сүж*  
200*25* оны 06 сарын 26

2025000570

ЛТЫН

шиглалта  
с

Суртгалын дугаар 1582  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон эзэмтний гарын үсэг  
Огюи  
2025 оны 06 сарын 26 ний өдөр

УЛААНБААТАР ХОТ  
Үүрэг даалгавар өгсөн:  
**НУТГИЙН**  
Гарын үсэг **БУЯН ГРУПП**  
**ХХК**  
/Тамга, тэмдэг/  
Д. Навасар  
5467446 СТА5804 9024001261  
Гарын үсгийн тайлал

Үүрэг даалгавар өгсөн:

**НУТГИЙН**  
Гарын үсэг **БУЯН ГРУПП**  
**ХХК**

/Тамга, тэмдэг/

Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.05.21.

УЛААНБААТАР ХОТ  
Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
Гарын үсэг **БУЯН ГРУПП**  
**ХХК**  
/Тамга, тэмдэг/  
Д. Навасар  
5467446 СТА5804 9024001261  
Гарын үсгийн тайлал

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг **БУЯН ГРУПП**  
**ХХК**

/Тамга, тэмдэг/

Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-05-29.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

**ХЯНАЛТ ШАЛГ  
ГАЗАР**  
(Ашиглалтад оруулах комиссын  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)  
Барилга байгууламжийг  
оруулах коми

Байгууллага: "Жаргалант хийц" ХХК.

Комиссын гишүүн: Д.Монхнарзал

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Техникийн орооний сормотийн зураг гавсаргах.	1. Сормотийн зураг хийгдсэн.
2. Замын шилж элементүүдийн зураг. - Байгалийн ашигласнаар аван саналтай байна.	2. Замын шилж элементүүдийн зураг хийгдсэн.

1582  
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭГ  
Хуулбар олгосон амьлтны газрын үсэг  
2025 оны 05 сарын 26-ний өдөр

2025000567

ТЫН

диглалтанд

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Бүрэлдлийн дугаар 1582  
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭМ  
Хуулбар олгосон өдөрний гарын үсэг  
*[Signature]*  
2025 оны 06 сарын 26 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: *[Signature]*

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

*[Signature]* Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.05.21.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

*[Signature]* Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.05.29



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

**ХЯНАЛТ ШАЛГА  
ГАЗАР**

(Ашиглалтад оруулах комиссын  
Барилга байгууламжийг  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)  
Оруулах коми

Байгууллага: *Шинжлэх Ухааны Академи*

*Ашиглалт*

Комиссын гишүүн: *А.Баярсайхан*

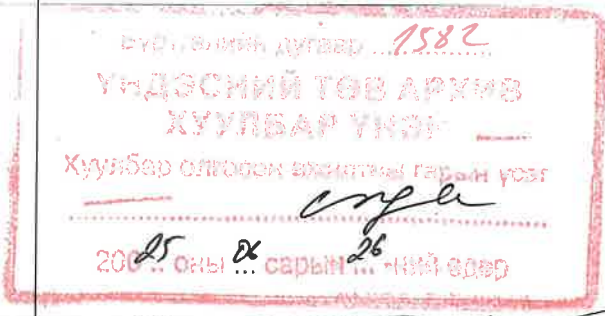
Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Лоборойаригийн барилгын цохилоомыг эх үүсвэрт кооцуур тавьж оруулж судалж шигдвэрлүүлж төлөөр 2. Дотор зохионы зарим нэг төхөөрөлийг оруулах</p> <p>3. Лоборойаригийн 3 барилгад когдох төлбөрийг хэсгийн когносо байгууламжийн охион дооноор, төлбөрийн өргөмжийн хүрээнд бүрэн хүлээн авах</p> <p>4. Лоборойаригийн барилгуудын охиондоо бусад барилгад буй барилга, байгуу- ламжийн төлбөрийг хүлээн охиуцгүй байхын хамтаар, орьц, гэрээний баримт баримт оруулах.</p>	<p>1. 3 лоборойариг кооцуур тавьж төлбөр охиносоо төлбөрдөгөөгүй, кооцуур охион зоргоос шигдвэрлэж боломжийг гэнэ харуу өгсөн.</p> <p>2. Когносо байгууламжийн охион хуралын бөгөөд бүрэн дүүргийн хүрээнд өмч гэнэ охион байгууламжийн (2025.05.27)</p> <p>3. Чухал дооноорын доогуу бүрэн хуралын баримт оруулах (2025.05.27)</p>



1582  
ҮНДЭСНИЙ ТӨБ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН  
Хуулбар охион  
25 06 сарын 26 ний өдөр



2025000569

<p>5. Тохом бөхөн үнэн оюуныг байдан сайбар хонзон охинох, оюуныг байдрыг хонзон</p>	<p>6. Ижилтэ гүрээнд барилын гүрээнд тохруултын охинох бүрэн хориулах бичиг үзсэн. (2025.05.27)</p>
--	---

ИТҮН  
шиглалтанд



Үүрэг даалгавар өгсөн:  
 Гарын үсэг:   
 /Тамга, тэмдэг/   
 / Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2025.05.21

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
 Гарын үсэг:   
 /Тамга, тэмдэг/   
 / Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2025.05.02

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

**ХЯНАЛТ ШАЛГ  
ГАЗАР**

(Ашиглалтад оруулах комиссын  
Барилга байгууламжийг  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)  
орлуулах коми

Байгууллага: *Шинжаах Тусламж Академи* *Баянгол*

Комиссын гишүүн: *А. Баярбаяр*  
*Н. Д. Дарма*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Лоборойгарын барилгуудын хэвтэй холдох гэдгээ тохиромжтой байдлаар байгууламжийн өмчлөх гэрээг гүйцэтгэх	1. Ногоон байгууламжийн өмчлөх гэрээг бусад гэрээтэй хамт өмчлөх гэрээг гүйцэтгэж байна. (2025.05.27)
2. Уохилмоосон эх үрвэртэй холбоотой мөвчлөх гэрээг гүйцэтгэх, мөвчлөх гэрээг гүйцэтгэх зорилгоор бусад байдлаар холбоотой гэрээг гүйцэтгэх.	2. 3 лоборойгарын барилгууд холбоотой мөвчлөх гэрээг гүйцэтгэж байна. Мөвчлөх гэрээг гүйцэтгэх зорилгоор бусад байдлаар холбоотой гэрээг гүйцэтгэж байна.
3. Дотор, гэдгээ өмчлөх, хөндөгчийн гэрээг гүйцэтгэх гэдгээ	3. Дотор гэдгээ өмчлөх гэрээг гүйцэтгэж байна. (2025.05.27)
4. Уохилмоосон хөндөгчийн үрвэртэй холбоотой мөвчлөх гэрээг гүйцэтгэх, мөвчлөх гэрээг гүйцэтгэх зорилгоор бусад байдлаар холбоотой гэрээг гүйцэтгэх.	4. Уохилмоосон хөндөгчийн үрвэртэй холбоотой мөвчлөх гэрээг гүйцэтгэж байна. Мөвчлөх гэрээг гүйцэтгэх зорилгоор бусад байдлаар холбоотой гэрээг гүйцэтгэж байна. 2 мөвчлөх гэрээг гүйцэтгэж байна. Мөвчлөх гэрээг гүйцэтгэх зорилгоор бусад байдлаар холбоотой гэрээг гүйцэтгэж байна.

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон өмчлөх гэрээ үсэг  
*Сүлэ*  
2025 оны 06 сарын 06-ий өдөр

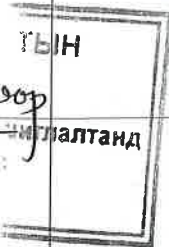
2025000568

доох боломжтай нэхмэл  
нууцлал үзүүлэх.

5. Уохилтсон тогтолцоог  
уялбартай оюулгүй байдал,  
баримт бичгийн бүрэлдүүл  
үзэг дээр шилжүүлж,  
шошгоо

6. Өөрөөр ажиллагаа  
оргодог бэлэн эсэх, мөхлийн  
хөдөлгөөний үндэс хөдөө  
дотор з/б-гийн нь тоногдох  
-сөрөлж ажиллуулах, ажиллах  
тохиромжтой эсэх, кабель  
хатаж сувицуу, хуваарилал  
саябарууд байршил байдал  
зэримт бодит байдал дээрх  
дүрмэл.

"УБЦТС" ТӨХК-ийн ГЫН  
Зүгээс Улаан комиссоор  
үзэгт өрсөлдөөх  
Батал үргүүлж  
(2025.05.27)



6. 1 шиллийн нууцлоог  
баримт туршилт,  
тохиромжтой олон бүрт  
хориулах багц  
үргүүлж  
(2025.05.27)



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/

Огноо: 2025.05.21

*[Signature]*  
/А.Баярбаатар/  
/Гарын үсгийн тайлал

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

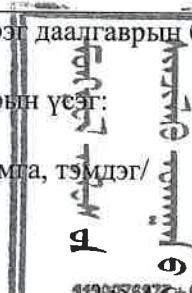
Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/

Огноо: 2025.05.21

*[Signature]*  
/А.Баярбаатар/  
/Гарын үсгийн тайлал



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГА  
ГАЗАР

(Ашиглалтад оруулах байгууламжийг  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: БХГ

Комиссын гишүүн: Н.Б. дарга: Н. Даваларж

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>Цэвэрлэлт сайтар хийж Шугану амьсгал алгуур, борилга үлсрээтэй охиу ашигласан барса материалын орхиргаж уудам болон борилт бичгийн илбүрүүний хөдөөт Архивт оруулж огоргоо бүтээх. Засгийн гишүүр амьсгал хийж үргэлжлэх.</p>	<p>Билет</p>

Бүртгэлийн дугаар ...1582...  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон өгөгдлийн гарын үсэг  
2005 он 06 сарын 26 -ний өдөр

2025000571

ГЫН  
ИГЛАЛТАНД

Бүртгэлийн дугвар 1582  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг  
Сүлжэ  
2005 оны 06 сарын 26 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:  
Гарын үсэг: [Signature]  
/Тамга, тэмдэг/  
М. Давандорж / Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2005.05.21

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
Гарын үсэг:  
/Тамга, тэмдэг/  
/ [Signature] / Гарын үсгийн тайлал  
Огноо:

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт


БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛ  
ТАЗАР  
(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ХБЦЗХБ.

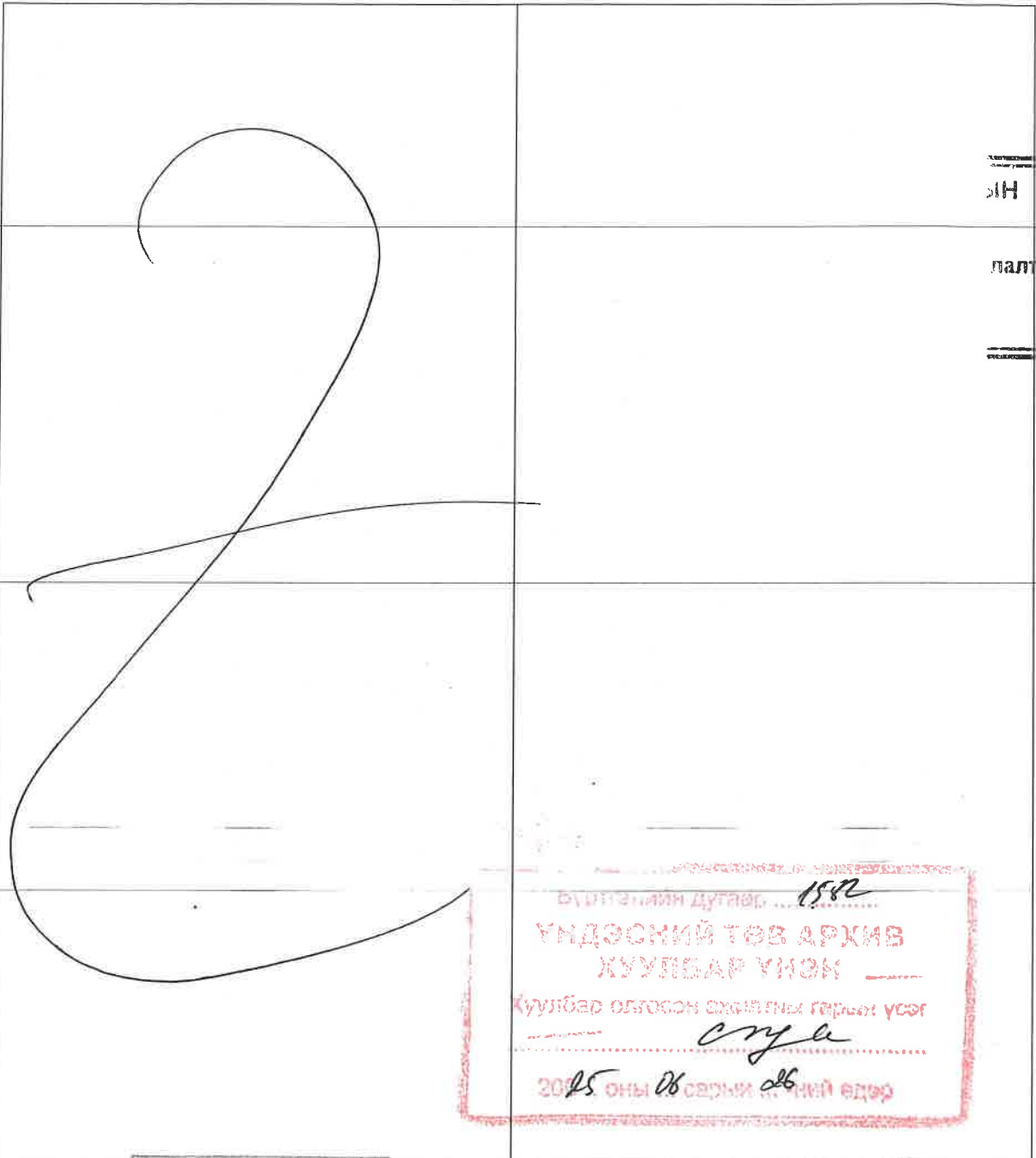
Комиссын гишүүн: Ф. Тамбасгар.

Барилга байгууламжийг ашигласан комисс

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Нийтийн авто зогсоолыг ХБЦЗХБ машинд зориулсан зогсоолын оршин 2м 95 см тэвшин ашиглана. Машин зогсоо зай 2м 45 см тэвшин ортой бүхн сүүн зай 1м 50 см эртн шугам татаж тусгаарлан ашиглана. Зогсоолын үрэг 1м 80 смон 50x45 см багасруу салбар ашиглана. 	Билет зургийг аривт авсарган олох
2. 3 блокууд өрсөн гадна налуу замтай 1 тэгд нийт нэг баруун ашиглана.	Билет зургийг аривт авсарган олох
3. ХБЦЗХБ-нд зориулсан ариун цэврийн оргоныг угаалтуур, шүршүүр, тосго шүршүүрт ХНДБ 31-23-22 стандартын шаардлага хангасан туслах баруунуудын суурингуудыг	Билет зургийг аривт авсарган олох.

Бүртгэлийн дугаар 1582  
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН  
Хуулбар олгосон өмчлөлийн төрлийн үсэг  
25 06 сарын 26 ний өдөр

2025000563



ИН  
лаланд

Бүртгэлийн дугаар ... 1582 ...  
Үндэсний төв архив  
Хуульбар үнэм  
Хуульбар олгосон сэхийгний гарын үсэг  
Суга  
2025 оны 06 сарын 06 өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:  
Гарын үсэг: *[Signature]*  
/Тамга, тэмдэг/   
/Б.Танбаатай/ Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025. 05. 21.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
Гарын үсэг: *[Signature]*  
/Тамга, тэмдэг/   
/Б.Танбаатай/ Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025. 05. 03.

"Нутгийн Зүүн рүү" ХХК  
 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛ  
 ГАЗАР**  
 (Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)  
 Барилга байгууламжийг ашигуулах комисс

Байгууллага: *Барилгын хөтөлгөөний ТӨӨ*

*Шинжлэх ухааны үнэмлэхүй гурдмийн Цогцолбор*  
*Урванзурх, 12-р хороо*

Комиссын гишүүн: *Урванзурх*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
①. Зоорсийн давхрын хана бэлтгэл шалонд үе тусгаарлах мембран хийсэн галд ангийн акт, фото зураг нөхөн үзүүлэх.	<i>Ур үе тусгаарлагч хийсэн галд ангийн акт, фото зураг үзүүлэв.</i>
②. Шатны арматурчиглааны галд ангийн фото зураг нөхөн үзүүлэх.	<i>Шатны арматурчиглааны анхил гүйцэтгэсэн акт, фото зураг нөхөн үзүүлэв.</i>
③. Гэвнэ зэл талбайн гэрээгүүг үе зайлшгүй хэрхэн зогсооно гэсэн тасгаар гүйцэтгэгдэ, зохиогч тасгаар талбар, албан бичиг үрчүүлэх.	<i>2025-05-29-ний 551 тоот албан бичиг, талбар үрчүлэв.</i>

Бүртгэлийн дугаар ... 1582 ...  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон өмжитний гарын үсэг  
*Сүх*  
 2025 оны 06 сарын 26-ний өдөр  
 2025000566

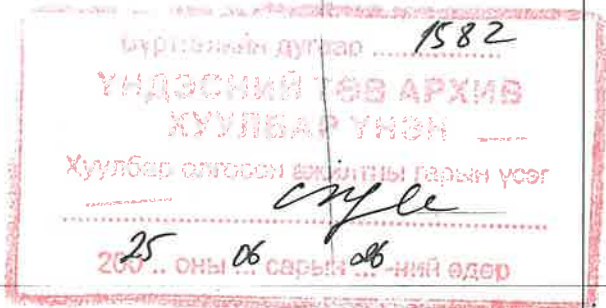
④ БТХуулийн 5.7.1-д  
заасны дагуу гэрээ  
байгуулах төсвийн

Хүрээно нэрл,  
Нормативын төмөр  
төлөх.

- Норм, Нормативын  
төмөр төлөх  
Баримтыг  
хавсаргав

ЭН

ГЛАНД



Сонгож: Өгсөн үүрэг  
даалгавар биелсэн  
Тохиромжтой ажлыг хийж  
оржлох санхүүжилт

- Биелэсэн

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

О.Уурох /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-05-21

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

О.Уурох /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-06-02

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

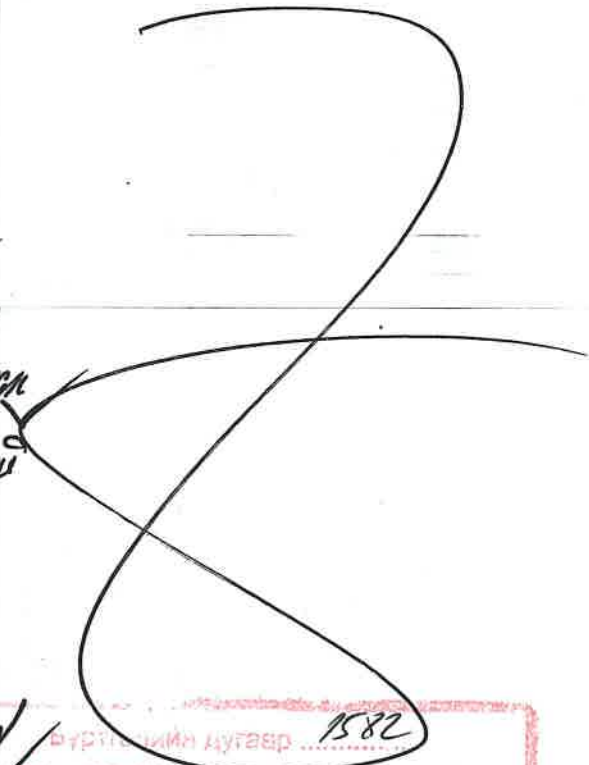
**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛ  
ГАЗАР**

(Ашиглалтад оруулах комиссын  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)  
Барилга байгууламжийг ашиг  
луулах комисс

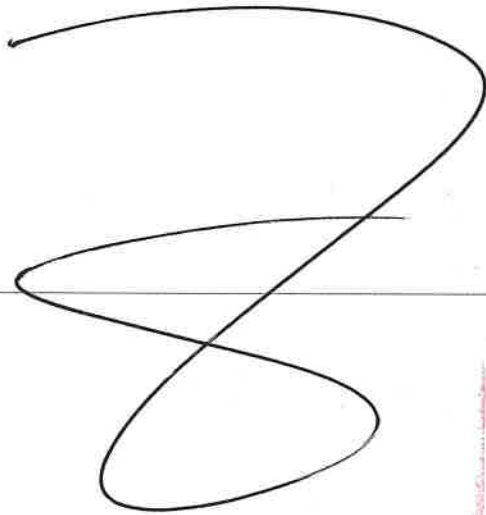
Байгууллага: **НОВГ**

Комиссын гишүүн: **алшад Г. Аман-Бадаржа**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><b>БЗД 1д-р хороо</b> <b>ЗМЗ, БХТөв ОНӨТҮГ</b> Шинэжих үлдсэн хурдтайгаа -гийн нөхцөлбэр, инженерийн дэд бүтэц, цугал бүтэц <b>13 блок</b></p> <p><b>1. Газрын дотоодын утас маррагийн тэгийг авсан ✓</b></p> <p><b>2. Аврал, зэм гарцын тэгийг тандуулах тэгийг байрлуулсан ✓</b></p> <p><b>3. Газрын утасны дотоодын тэгийг техникийн шаардлага MNS 6576-2016 стандартын дагуу газрын утасны дотоодын тэгийг, хуучин тэгийг полюс солих (Бусаданов тэгийг) ✓</b></p> <p><b>4. Зарчигтай тэгийг автар тар нөхцөлтийн тэгийг авсан Бүтэц бүтэц гаргах тэгийг ✓</b></p>	 <p>1582</p> <p>Үндэсний төв архив ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар өлгөсөн бичлэгийн гарын үсэг <i>сүлэ</i></p> <p>2025 оны 06 сарын 26-ний өдөр</p>

2025000564

5. Эзгнэ усан хамснж  
галын гидрантын түвшинг  
стандартын дагуу шилж  
гүйлтт / Огдооно /



Мэдэн Огдоогч үүрэг даалгаврын  
Биеэлтийг ирүүлж.  
19 фото зураг хавсаргала /  
БЗД 12-р хороо  
ЗМЯ, БХТӨВ ОНОТУГ  
ШУ-ны тусламжтай үүрэг даалгавар  
шархлагын зэрэг дэргэд үүрэг даалгавар

Үүрэг даалгавар биелсэн

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:   
/Тамга, тэмдэг/  
  
Огноо: 2005.05.21

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:   
/Тамга, тэмдэг/  
  
Огноо: 2005.06.03

ЭМЦ. Барилга хөгжлийн төв  
 ОНБААГЧ. Шинжлэх  
 ухааны прототипуудыг  
 цогцолбор зэрэг барилга  
 инженерийн дотуур, бүтэц,  
 илрэл үржүүл.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛ  
 ГАЗАР**  
 (Ашиглалтад оруулах комиссын  
 дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Барилга байгууламжийг аш  
 оруулах комисс

Байгууллага: **ЭМЦ ХХК**.

Комиссын гишүүн: **Н. Балар-Эрдэнэ**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Тарна хайрвасны тусламж амьсгал, хийн, хөрс бэхлэх.	1. Гадна холбооны хураарханы янзлам амьсгал, бэхлэлт хийв. /Зургаг № 1/
2) Физикийн хүрээлэнгийн барилгын орлого тусламж янзлам	2. Физикийн хүрээлэнгийн барилгын гадна холбооны орлого тусламж засав. /Зургаг № 2/
3) Давхар дугуйн самбаруудыг орлого тусламж хялбаруулах	3. Давхаруудын самбарыг суллагчийн болон, бусад хэргийн, тусламжуудыг хялбаруулав. Зургаг /5,5,6,7/
4) Камерийн болонгийн дотуур мал нь 1 сар хараарат байхаар харуулах багтаамж хялбаруулах.	4. Зургаг төсвийн дотуур ЧТБ хараг хийсэн. Гадна камеруудыг өсөлгө тусламж байхаар дотуур камерийн шонд хөдөлгөөн тусламж өсөлгө хийв тусламж хийв

Урьдчилсан дугаар ... 1582 ...  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар өгсөн өмчлөлийн гэрэл үсэг  
**сүүл**  
 2025 оны 06 сарын 26-ний өдөр

2025000565

5) Дөтөр хэлбэр дөхмөлөн босоо шугам өргөгдсөн 2-3 баримлын хэлбэрийг ороо өргөгдсөн зураг шалгуулах.

5) Дөтөр хэлбэр дөхмөлөн босоо шугам өргөгдсөн 61 өтгөрлөх хэлбэрийг ороо өргөгдсөний өргөгдсөний зураг хийн үрв.

ИН  
палтанд

6) Дөтөр хэлбэр дөхмөлөн ил гэр үсгийн агуурд шалгуулах.

6) Ил гэр үсгийн АКТ бусад бусад бүрэн.

7) Гэр үсгийн хэлбэрийг зураг шалгуулах.

7. ГЭР ҮСГИЙН ХЭЛБЭРИЙГ ЗӨРӨГ ИХ ХЭДСЭР ҮНЭ. 182 сөрөг И Гэр Үсгийн ХХК-и. ЕС-24-13-029 төст амлын зурагтай.

Бүртгэлийн дугаар 1582  
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХҮҮ ЦАР ҮНЭН  
Хуулбар олгосон өмчийн гэр үсэг  
2025 оны 06 сарын 26-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: ДБТХайгшин шоргоолсон.  
Гарын үсэг:  
/Тамга, тэмдэг/  
Н. Валер-Зунт /Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025.05.21.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: ДБТХайгшин шоргоолсон.  
Гарын үсэг:  
/Тамга, тэмдэг/  
Н. Валер-Зунт /Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025.06.09.

039 12р хороо  
Барилга хөгжлийн  
төв. Ижил, физик,  
ботаникийн лабораторь,  
тусгай ангуулаа.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад  
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТИ  
ГАЗАР**

(Ашиглалтад оруулах комиссын  
Барилга байгууламжийг ашиг  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)  
оруулах комисс



Байгууллага: *УБЦТЭС ТӨРХ*

Комиссын гишүүн: *Инженер (Техник, хамгалт)*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>1. Узел, салхивын талор чр биешо газарзүүлэлт хүртэнг хэлбэр,</i>	<i>1. Дугуй амлыг хүлэнт зургаар өгсөн</i>
<i>2. Агааржууламжтай губаарилор салбарта тэмцэлтэй хийж.</i>	<i>2. Зургаар губаарилор салбарта хийсэн тэмцэлтэй алав.</i>
<i>3. Шитийн ороо, даврын шит, газарзүүлэлт хүртний тос шороог архи.</i>	<i>3. Архи зургаар өгсөн зургаар үзүүлэв.</i>
<i>4. Физикийн лабораторийн техникийн даврын мдртний ороонд газарзүүлэлт хийж.</i>	<i>4. Газарзүүлэлт хүртэн зургаар үзүүлэв.</i>
<i>5. Ботаникийн даврын нэрлэлтүүг суурилуулах, асуудлыг зарим хэлбэрт таарнаас хэлбэр, тэмцэл хөдөлгөөн хийгээд хөдөлгөөн үзлээ.</i>	<i>6. Хөдөлгөөн үзлэнт зургаар үзүүлэв.</i>

1582  
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛЬАР ҮНЭН  
Хуулбар олгосон амлалтын газрын үсэг  
2005 оны 06 сарын 26-ний өдөр

2025000555

<p>6. Замлагагч боловч уашигч ашиглагч байгууллагаас тоног тохворолжийн агаалагч тусгай хийх, хийлгэгч тохиолдолд холбогдох байгууллагаас бичиг авч.</p> <p>7. Ашиглагч байгууллагууд тусгай ЦЭХ-ээр хамгаалалт байгуулах, зөрүү-шилтэй зарим үед парьяа хутовоос, ашиглагдаж буй ширтэс тусгай, гатаа концентратор суурилуулах ажил үүргийг албан ёсоор тусгах.</p> <p>8. Цахимгаалийн үүргийг нэгт мөрдөж тоног тохворолжийн үүргийг цахимгаалийн өндөрлөг хамгаалах, реле хамгаалах автотомжийн системд захирагчтай нийлж тусгах.</p> <p>9. Ажилтан ауртээ хөдөлгөөн, өгөө, холбоосыг тусгах.</p>	<p>6. Рубрикатогчид албан ёсоорхи хуулбар авч.</p> <p>7.8. Нэмэлт албан ёсоор тусгах.</p> <p>9. Рубрикатогчийн фото зургаар авч.</p>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>Б. Нарангэрэл Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.05.21</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт илалсан:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>Б. Нарангэрэл Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.06.02.</p>

Н  
алтанд

Чуулбар даалгаврын биелэлт илалсан

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

2025 оны 06 сарын 02-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

**ГАЗАР**

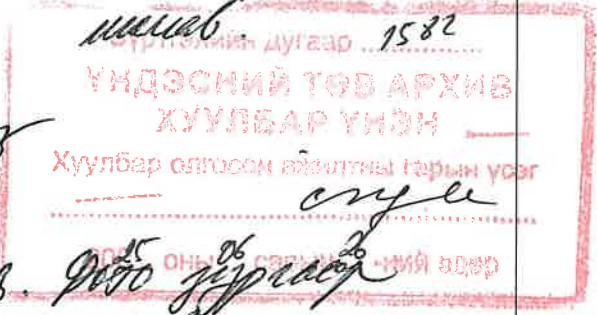
(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Барилга байгууламжийг ашигласнаар оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй

Байгууллага: *УСМ. Уул-Уул БМУ-дан, шударга байдлыг хангах үүрэгтэй байгууллага, илбачийн төвийн хэлтэс, лаборатори, асуулах лабораторийн 5-р байр, асуулах*

Комиссын гишүүн: *Д. Шинэчулуун*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Дотор дотор үнэм зургийн үзвэл	1. Үнэм болон хэлтэс дотор дотор үзвэл зөв.
2. Мөнгө өөрчлөлт болон өөр дотор үзвэл зөв, үзвэл зөв үзвэл зөв, үзвэл зөв.	2. Мөнгө өөрчлөлт зөв үзвэл зөв үзвэл зөв.
3. Газраа үзвэл - өөрчлөлт зөв үзвэл зөв үзвэл зөв үзвэл зөв.	3. Фото зургийн үзвэл зөв үзвэл зөв үзвэл зөв үзвэл зөв.
4. Газраа үзвэл зөв үзвэл зөв үзвэл зөв үзвэл зөв.	4. Фото зургийн үзвэл зөв үзвэл зөв үзвэл зөв үзвэл зөв.





Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ ШАЛГАЛТ ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС ГАЗАР

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: "УБДС ТӨХК"  
Комиссын гишүүн: Д.С.ХБАТ

ШУХ-НИИ ЦАГДСАН  
ЦАГЦОЛБОР БАГШ  
ДУУГАА ХАМГААШИГЧ

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) 2 <sub>1</sub> , 2 <sub>2</sub> , 2 <sub>3</sub> зугаар Баримтуудын хамтаар	- Биелэлт хамтаар
Харьцаагч баримтуудын Бичлэг хамтаар.	- Биелэлт хамтаар
2) Олонтой үзвэл цэвэрлэгээ	- Биелэлт хамтаар
3) Гадны гэрээний шуган 2Ф хэлхээний Харгалт шартын гэрээ	- Биелэлт хамтаар
УБДС ТӨХК-ийн ХАТ Нүүцэт баримтууд Биег төхөөрөмжүүдийг Анхдагч гэрээтэй	ХАТ УНДЭСНИЙ ТӨВ АРУМЭ ХУУЛБАР ҮНЭГ Хуулбар олгосон өмчлөлийн Гэрээний үсэг 2025 оны 06 сарын 26-ний өдөр

Холбогдох АРМ  
Шал  
Цутгах  
ТРАП тэмдэг, АБСХ.

2025000572



539, 10-р хороо, ижилтэн  
урмын академийн  
илдст цогцалбор барилга  
(3 блок)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад  
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХАНАЛТ ШАЛГАЛТЫН  
ГАЗАР

Барилга байгууламжийг ашигл  
(Ашиглалтад оруулах комиссын  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *ЖХШ, ДБСХХ, ЭХЧУБ*

Комиссын гишүүн: *А.Цогзолмаа*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>1. Газра ДХ - 3 шатог өндөрлөн бэлтх, цэвэрлэн хийх, төхи милэн хийх.</i>	<i>- Биелсэн.</i>
<i>2. ДХ-7 мурамын дугаарыг хийж өмчийн түүхээр сруулах, цэвэрлэн хийх</i>	<i>- Биелсэн.</i>
<i>3. ДДТ-ын агаар тусгагчтай холбоотой тайлбар авсан модт оруулах</i>	<i>- Тайлбар оруулж.</i>
<i>4. Батоникийн лаборатори барилгын хөнгө урсгийн мурамын ашигт дугаарыг өмчийн түүхээр сруулах</i>	<i>- Биелсэн. Фото зураг.</i>
<i>5. Батоникийн лаб-и барилгын өтгөр дээрх А-и шарнаас гүн өндөрсөн бонерын үнэр гаргалгийг дугаарлах</i>	<i>- Фото зурагаар баталгаажуулан орүүлж.</i>

1582  
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛЬСАР ҮНЭН  
Хуульсар өлгөсөн өмчийн газрын үсэг  
*Сүлэ*  
2025.06.26

2025000561

<p>6. Лаб-1,2,3-н халсан хортонд төрлөстэй вилель зуурлуулах</p>	<p>- Биелсэн. (Фото зураг).</p>
<p>7. Борилгоон тухай хурдтай дагуу зуурлуулж тохируулах хансрал багасгаа ирүүлж</p>	<p>- Чанарын багасгаа албан тоот ирүүлж.</p>
<p>8. Лаб-1,2,3-н АС-н өгөлтийг дэвсгэл хийж</p>	<p>- Биелсэн.</p>
<p>9. <del>Лаб-1,2,3-н</del> Агаар өгөл багас сорох хуванцаар сараагч сольж хөдөөн цагаан болгох</p>	<p>- Фото зурагаар багасгаануулам ирүүлж.</p>
<p>10. Батоникийн лаб-н борилгоон салхивг усаарсан ш дүнд ахтог шалгуулах.</p>	<p>- Багасгаануулам.</p>
<p>Бүртгэлийн дугаар 1582  <b>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</b>  <b>ХУУЛБАР ҮНЭН</b>  Хуулбар олгосон ажлынтын гарын үсэг  <i>Огюс</i>  2025 оны 06 сарын 06 ний өдөр</p>	
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:  Гарын үсэг:  /Тамга, тэмдэг/  <i>И. Цогзолмаа</i>  Гарын үсгийн тайлал  Огноо: 2025.05.21</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  Гарын үсэг:  /Тамга, тэмдэг/  <i>И. Цогзолмаа</i>  Гарын үсгийн тайлал  Огноо: 2025.06.05</p>

Танд

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫ  
ГАЗАР  
(Ашиглалтад оруулах байгууламжийг ашиг  
дүгнэлтийн хамт хурцтай) комисс  
Бүрэлдэхүүн ИТБК.

Байгууллага: НХЦТ БСАБХХ

Комиссын гишүүн: Б.М.Х.Т.А.Б. Н.М.М.Д.А.А.А.

330-12-р хороо  
Т. Физик технологийн  
Хурттай лаборатори  
II. Хөгжлийн технологийн  
Хурттай лаборатори  
III. Хиймэл хурттай Зөвлөл

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Хиймэл технологийн барилгын хаягвч бетоно аришгаат сайнрүүлэх зай зөвсрөл битүүрүүлэх	1. Хиймэл технологийн барилгын хаягвч бетоно аришгаат сайнрүүлэх фото зураг ирүүлсэн.
2. Дөврийн (техникийн давсран хангамж) салхивчийн 4ч-тэ утас отгор яндангийн зураг үсрээтэй фото зураг, акт үзүүлэх.	2. Салхивчийн янданг 25см тоосгоор өрсөн фото фото зураг ирүүлжний хянаж акт үсрэн аришвч хавсралт отогийн зөвлөл хянан батлагдануулах.
3. Энхий өмчийн ашиглах орсон Зөвлөл барилгын үсрээт үргэлжлэн байгаа барилгын тусгаарлаг хаягт хамгаалаат орч гарч шийтгэж аюулгүй байдал хангуулах. Урт даалгавар байгаа бичлэгт нь ашиглах орсон үүрэг даалгавар	3. Ашиглахтай орсон барилгын үсрээт үргэлжлэн байгаа барилгын хаягаар тусгаарлаг бүх фото зураг ирүүлжний хянаж батлагдануулах. Урт даалгавар хянаж

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭМ  
Хуулбар өгсөн ажилтны гэсэн үсэг  
сугле  
25 06 сарын 06 өдөр

2025000562

ТАНД

Handwritten signature

Handwritten signature

Бүртгэлийн дугаар 1582  
 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
 ХУУЛБАР ҮНЭМ  
 Хуулбар олгосон ажигтны гарын үсэг  
 2025 оны 06 сарын 06 -ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: *Үрн уналгаврын биелэлт шалгасан.*  
 Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/ АХЛАХ  
 БАЙЦААГЧ  
 02-13-01/027

*М. Музэрмаа* Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.05.21

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: *Биеллт шалгаб.*  
 Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/ АХЛАХ  
 БАЙЦААГЧ  
 02-13-01/027

*М. Музэрмаа* Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.06.03

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

УЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН  
ГАЗАР

Барилга байгууламжийг ашиг

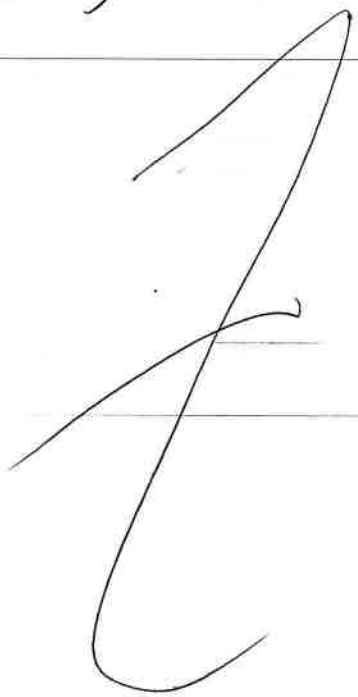

(Ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *НХШГ*

Комиссын гишүүн: *Комиссын гишүүн*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>1. УААТ-ийн суугаагчид сурталчилгаа өгсөн үүрэг даалгавар биелүүлж өгөх</i>	<i>1. Биелсэн</i>
<i>2. Төр хэргийн хийсэн актыг ил газар ашигласан актыг нэмэх (Бохир усны суугаагч)</i>	<i>2. Биелсэн</i>
<i>3. УААТ-д приемо-контроль бүтээгдэх</i>	<i>3. Биелсэн</i>
<i>4. Тусгай суугаагчид сурталчилгаа өгсөн үүрэг даалгавар биелүүлж өгөх</i>	<i>4. Биелсэн</i>
<i>5. Хөдөө аж ахуйн үйлдвэр суугаагчид сурталчилгаа өгсөн үүрэг даалгавар биелүүлж өгөх</i>	<i>5. Биелсэн</i>
<i>6. УААТ-ийн суугаагчид засварлах үүрэг даалгавар биелүүлж өгөх</i>	<i>6. Биелсэн</i>
<i>7. Тусгай суугаагчид сурталчилгаа өгсөн үүрэг даалгавар биелүүлж өгөх</i>	<i>7. Биелсэн</i>

Бүртгэлийн дугаар *1582*  
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН  
Хуулбар өлгөсөн ажлын тэрийн үсэг  
*Сүх*  
200*25* оны 06 сарын 26-ний өдөр

<p>Норм стандарт мад заасны дүгээр өндөрлөх</p>	<p>8. Биелсэн</p>
<p>8. Ул газр алгалин акт гүйцэтгэл хөхөлт шалгуулах</p>	<p>8. Биелсэн</p>
<p>9. Бахир үеийн судалгаа өргөн мессажинтай үзүүлэлт өндөрлөх, халсгах.</p>	<p>9. Биелсэн</p>
	<div data-bbox="805 1288 1396 1612" data-label="Text"> <p>Бүтэц дугаар 1582  <b>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</b>  <b>ХУУЛБАР ҮНЭН</b>  Хуулбар олгосон ажиглалтын гарын үсэг  2025 оны 06 сарын 26-ний өдөр</p> </div>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн: <i>Б.Тэнгүчэн</i>  Гарын үсэг: <i>[Signature]</i>  /Тамга, тэмдэг/  / Гарын үсгийн тайлал  Огноо: 2025.05.21</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэл шалгасан:  Гарын үсэг: <i>[Signature]</i>  /Тамга, тэмдэг/   / Гарын үсгийн тайлал  Огноо: 2025.06.10</p>

алганд

25/366

БЗД 12р хороо Шинэ  
-Мөн үндэсний хуралын  
-үүдгн үндэсний бар  
Барилга; ЧДТТов,  
Хили, Физик, Ботаник!  
Барилга байгууламжийг ашиглалтад хурал,  
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт  
үндэсний архив

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ  
ГАЗАР**  
(Ашиглалтад оруулах комиссын  
дүгнэлтийн Хууль Хувирууд)  
Барилга байгууламжийг аши  
оруулах комисс

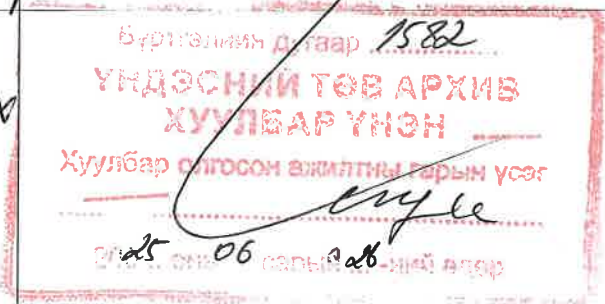
Байгууллага: АЕГ, ЧТӨРХИВ

Комиссын гишүүн: Архив Б.Оюунтөгс

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Архивыг баримтлаг баримт бүрдүүрт нийтэлт материал дагуу бүрт бүрдүлтэй өмөн	- Баримт бүтэл материалтай дагуу бүрдүүрт өмөн.
2. Барилга, барилгын түс бүрт баримтлаг (мөн баримттай дагуу) зүйлсийг үндэсний хуралын өмөн	- Хили, Физик, Ботаник, түрэг зориулалттай агуулах, тагна шугам султай тэд салгаар өмөн.  - Барилга түс бүрт салгаар, товчоор хийсэн.
3. БУН и дагуу ахт, горл хурлын барилга түс бүрт ашигт дарааллаар мэдлэг гүйцээж товчоор үндэсний өмөн	
4. БУН түрэг дэвсгэрийг халтгаар	

Бүртгэлийн дугаар ... 1582  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон ажигтны төрөн үсэг  
...  
200... оны 06 сарын ...-ний өдөр

2025000554

<p>баримта тус бүрээр бүрэн баталгаажуулж өгөн</p>	<p>- Дөвтөр бүрийг хаягшуулин бүх дөвтөрийн баталгаажуулсан</p>
<p>5. Баримтад хэрэглэсэн бараа материал, гэрчилгээ, гэрэл үзлийн гэрчилгээт амлын дарааллаар дөтөөд үзвэл жинд өгөн</p>	<p>- Баримтад ашигласан бараа материал, гэрчилгээ гэрэл үзлийн гэрчилгээ товчоо хийсэн.</p>
<p>6. Амлын зуршил баримта тус бүрээр зуршил бүрдүллийн дагуу нүүр хуудас жинд бүрэн өгөн</p>	<p>- Амлын болон өөрчлөлтийн зурал тус бүрээр нүүрэн өгөн.</p>
<p>Санал: Үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ажиллагсанд оруулах</p>	
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: <i>Б.Оюул</i> /Тамга, тэмдэг/ <i>Б.Оюултөр</i> Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.05.21</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалтсан: Гарын үсэг: <i>Б.Оюул</i> /Тамга, тэмдэг/ <i>Б.Оюултөр</i> Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.06.10</p>