

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2025 оны 06 сарын 24-ны өдөр

Дугаар БА-171/2025

Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Хан-Уул дүүргийн 3 дугаар хороонд баригдсан дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 4 давхар 1 блок, зорьтой 7 давхар 1 блок, 8 (найм) автомашины дулаан зогсоолтой, 10 (арав) агуулахтай нийт 2 блок үйлдвэрлэл, үйлчилгээний зориулалттай барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 15 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 05 дугаар сарын 02-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1.Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2023/09/15 огноо, 0013667, БАЗГ2023/685 дугаар;

2.2.Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар AR-23/05-05;

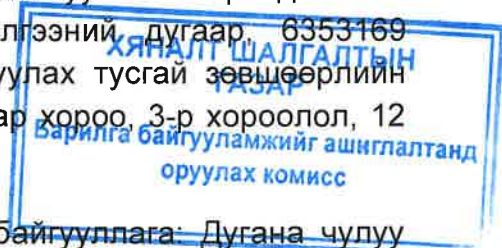
2.3.Захиалагч: Дугана чулуу ХХК оноосон нэр, 9011004054 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5002184 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 6 дугаар хороо, 10-р хороолол, 51 байр, 26 тоот, 80700360 холбоо барих утас;

2.4.Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Билэгт констракшн ХХК оноосон нэр, 9011429060 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5741599 регистрийн дугаар, БУ18-332/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг 15 дугаар хороо, үйлдвэр хд, 78,8 тоот, 91914352 холбоо барих утас;

2.5.Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч: Байхгүй.

2.6.Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Архидеа ХХК оноосон нэр, 9011768046 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6353169 регистрийн дугаар, 3Т11-632/20 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 7 дугаар хороо, 3-р хороолол, 12 байр, 33 тоот, 99105431 холбоо барих утас;

2.7.Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Дугана чулуу ХХК оноосон нэр, 9011004054 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5002184



регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 6 дугаар хороо, 10-р хороолол, 51 байр, 26 тоот, 80700360 холбоо барих утас;

2.8.Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

**НАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР**
Барилга байгууламжийг ашиглал
оруулах комисс

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1.Энэ дунд төвөгшилтэй ангиллын зоорьтой 4 давхар 1 блок, зоорьтой 7 давхар 1 блок, 8 (найм) автомашины дулаан зогсоолтой, 10 (арав) агуулахтай нийт 2 блок үйлдвэрлэл, үйлчилгээний зориулалттай барилга байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2.Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивд, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3.Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл ... хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 30 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ... хавтас хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.


Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 4 давхар 1 блок, зорьтой 7 давхар 1 блок, 8 (найм) автомашины дулаан зогсоолтой, 10 (арав) агуулахтай нийт 2 блок үйлдвэрлэл, үйлчилгээний зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Хан-Уул дүүргийн 3 дугаар хороо, Дугана чулуу ХХК-ийн захиалгатай, зорьтой 4 давхар 1 блок, зорьтой 7 давхар 1 блок, 8 автомашины дулаан зогсоолтой, 10 агуулахтай нийт 2 блок Үйлдвэрлэл, үйлчилгээний барилга

Комиссын дарга:

Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч


(А. Мөнгөн)

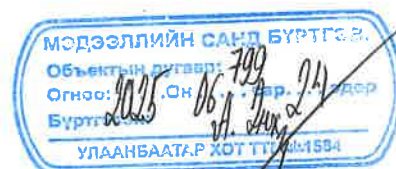
Нарийн бичгийн дарга:

Захиалагч Дугана чулуу ХХК-ийн захирал



(А. Батмөнх)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.



ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН 3 ДУГААР ХОРОО, ДУГАНА ЧУЛУУ ХХК-ИЙН
ЗАХИАЛГАТАЙ, ЗООРЬТОЙ 4 ДАВХАР 1 БЛОК, ЗООРЬТОЙ 7 ДАВХАР 1 БЛОК, 8
(НАЙМ) АВТОМАШИНЫ ДУЛААН ЗОГСОЛТОЙ, 10 (АРАВ) АГУУЛАХТАЙ НИЙТ 2
БЛОК ҮЙЛДВЭРЛЭЛ, ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

2025 оны 05 дугаар сарын 02

Улаанбаатар хот

Хан-Уул дүүргийн 3 дугаар хороо, “Дугана чулуу” ХХК-ийн захиалгатай, зорьтой 4 давхар 1 блок, зорьтой 7 давхар 1 блок, 8 (найм) автомашины дулаан зогсоолтой, 10 (арав) агуулахтай нийт 2 блок үйлдвэрлэл, үйлчилгээний барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан тус барилгын 1 дүгээр давхрын үйлчилгээний талбайд 2025 оны 05 дугаар сарын 02-ны өдөр 10⁰⁰ цагт 15 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхэлж, 12¹⁰ цагт дуусав.

Хуралд:

1. Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр
орлон гүйцэтгэгч А.Мөнгөн
2. Комиссын нарийн бичгийн дарга:
Дугана чулуу ХХК-ийн захирал А.Батмөнх
3. Хяналт шалгалтын газрын Барилгын стандарт,
аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн Барилгын
техникийн хяналтын улсын ахлах байцаагч 3.Ганбат
4. Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт
хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын
байцаагч Э.Цогзолмаа
5. Улаанбаатар сүлжээ ХХК, Ашиглалтын инженер Ж.Батбаяр
6. Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК,
шинэ хэрэглэгчийн холболтын хэлтсийн дарга Д.Сүхбат
7. Ус сувгийн удирдах газар, Хэрэглэгчдэд үйлчлэх
албаны шинэ хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны менежер Г.Үүрийнгэгэ
8. Мэдээлэл холбоо сүлжээ ТӨХК,
технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар Дэд бүтэц
төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн М.Жаргалан
9. Онцгой байдлын ерөнхий газрын
Барилгын зураг төсөл техникийн гүйцэтгэл
хариуцсан ахлах мэргэжилтэн, Дэд хурандаа М.Батсайхан
10. Барилгын хөгжлийн төв, Барилга, барилгын материал
үйлдвэрлэл, баталгаажуулалтын хэлтсийн Норм,
нормативын сан бүрдүүлэлтийн мэргэжилтэн Б.Жаргал
11. Үндэсний Төв архив, Зураг төслийн баримтын
архивын архивч Б.Оюунжаргал
12. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний эрхийг
хамгаалах байгууллага,

- хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан
- 13. Ашиглагч байгуулага, Дугана чулуу ХХК-ийн захирал
- 14. Зохиогч Архидеа ХХК-ийн захирал
- 15. Гүйцэтгэгч Билэгт констракшн ХХК-ийн захирал

Н.Эрдэнэтөгс
А.Батмөнх
Т.Дэлгэрдалай
Д.Мөнхнасан

ИРЦИЙН БАЙДАЛ

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 15
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 15

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Хан-Уул дүүргийн 3 дугаар хороо, “Дугана чулуу” ХХК-ийн захиалгатай, зоорьтой 4 давхар 1 блок, зоорьтой 7 давхар 1 блок, 8 (найм) автомашины дулаан зогсоолтой, 10 (арав) агуулахтай нийт 2 блок үйлдвэрлэл, үйлчилгээний барилгыг ашиглалтад оруулахад шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс, Барилгын техникийн улсын ахлах байцаагч **З.Ганбат**

- Өөрчлөлтийн зураг: Гадна ерөнхий төлөвлөгөө, Барилгын дотор хана дээвэрт байрлах өрөө ямар зориулалттай, ашиглах тохиолдолд хар цаасыг ашиглалттай болгох;
- Барилгад ашигласан материалын гарал үүсэл, шинжилгээний бичиг, тохирлын гэрчилгээ үзүүлэх;
- Зураг төсөл зохиогчийн дүгнэлт шинээр хийх, батлагдсан дүрмийн дагуу хийж дүгнэлт хэсэгтээ бичих;
- Улаан журнал биелэлтээ бичиж гүйцээх;
- AR23/04-05, AR23/03-03, AR23/05-05 эдгээр 3-шифр дээр тайлбар албан бичиг ирүүлэх;
- Гадна шилэн фасад баталгаа: Нью плас тек ХХК-ийн тусгай зөвшөөрөл үзүүлэх;
- Зоорийн давхарт ус зайлуулах трапп, илүүдэл усыг хэрхэн гадагшлуулах шийдлийг зургийн байгууллага зөвшилцөөд өөрчлөлтийн зурагт оруулах;
- Дутуу ажлуудыг гүйцээх;
- Гадна тохижилтын ажил, ногоон байгууламжийг гүйцээх, цэвэрлэгээ хийх;

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн, Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч **Э.Цогзолмаа**

- 124/2023 тоот техникийн нөхцөл шалгуулах;

ХЯНАЛТ

Барилга байгууламжийн
орун

- ДХ-1 шатыг стандартын дагуу бэхлэх, дулааны шугамыг дулаалж өнгийн туузаар ороох, цэвэрлэгээ хийх;
- Дулааны узелийн өрөөний шугам сүлжээг хаягжуулах, ус цэвэрлэгээний төхөөрөмжийг хэвийн ажиллагаанд оруулах;
- Халаах хэрэгслүүд дээр термостать винтель суурилуулах;
- Усны нөөцийн савыг шинжилгээнд хамруулах, ундны усны эрүүл ахуйн байцаагчийн дүгнэлт гаргуулах;
- Узелийн өрөөнд ус зайлуулах трамп хийх;
- Зоорийн давхрын агааржуулалтын системийг хэвийн ажиллагаанд оруулж баталгаа албан тоот ирүүлэх;
- 3-давхар, спорт заалны агааржуулалтын угсралтын ажлыг дуусгаж хэвийн ажиллагаанд оруулах;
- Дээвэр дээрх агааржуулалтын системийг фото зургаар шалгуулах;
- Барилгын салхивч угсарсан ил, далд актыг шалгуулах;
- Давхар бүрийн халаалтын коллекторт хог шүүгч суурьлуулж, хайрцаг хийх;
- Барилгын тухай хуулийн дагуу зүгшрүүлэх, тохируулах чанарын баталгаа албан тоот ирүүлэх;

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Улаанбаатар сүлжээ ХХК-ийн Ашиглалтын инженер **Ж.Батбаяр**

- ЕОС1,2; АВР-н самбаруудад кабель далдлагч хийх, кабелийн цэгцэлгээ хийх;
- Б-блок барилгын аяндын хамгаалалтын ажлыг хийж дуусгах;
- Давхарын самбаруудын хаалганд түгжээ хийх, хаягжуулалт, анхааруулга плакат хийх;
- ЕОС1,2; АВР-н самбаруудын тоолуурыг DTSD5459-р солих;

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК, шинэ хэрэглэгчийн холболтын хэлтсийн дарга **Д.Сүхбат:**

- Бүх ажлын хэрэгсэлд тохируулга тавих;
- УДДТ-ийн хаягжуулалт хийх;
- Гадна дулааны худагт шат угсрах;
- 124/2023 тоот техникийн нөхцөл шалгуулах;
- Заалны халаах хэрэгсэлд хамгаалалт хийх;

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Ус сувгийн удирдах газар Хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны шинэ хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны менежер **Г.Үүрийнгэгээ**

- УСУГ-аас олгосон №179/23 тоот техникийн нөхцөлийн сунгалт шалгуулах, /техникийн нөхцөлийн сунгалт шинэчлэгдсэн тохиолдолд шугам сүлжээтэй холбоотой угсралт, өргөтгөлийн ажил нэмж тусгасан эсэх/;
- Гадна бохир усны тунелийн ажлын зургийг бүртгүүлэн шалгуулах;

- Гадна бохир усны ил далд ажлын актад шугамын трассын өөрчлөлтийг тусгах, шинэчилж бичин шалгуулах;
- Бохир усны төв шугамын холболт хийсэн худгийн таг битүүмжлэлийг сайжруулж фото зургаар баримтжуулан шалгуулах;
- Бохир усны шугамын гүйцэтгэлийн зургийн огноо болон мэдээллийн санд оруулсан актны огноо зөрж байгаа учраас дахин шалгуулах;
- Бохир усны шугамд зөвшөөрөлгүй бохир ус нийлүүлсэн учраас төлбөр төлж, холбогдох баримт бичиг бүрдүүлэлт гэрээ хийснийг шалгуулах /Тз/00092мЗ/;
- Зоорийн давхар дахь узелийн зураг шалгуулах;
- Нөөцийн савны хэмжээг зурагт нийцсэн эсэх тайлбар ирүүлэх;
- Нөөцийн савны угаалга халдваргүйжүүлэлтийн актад хаяг байршлыг тодорхой бичүүлэх, мөн угаалга хийсэн огноог бичүүлж шалгуулах;
- Бусад хамгаалалтын гэр хоолой угсраагүй учраас баталгаа бичиж ирүүлэх;

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Мэдээлэл холбоо сүлжээ ТӨХК, Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар, Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн **М.Жаргалан**

- Гадна камеруудыг бүрэн суурьлуулж байнгын ажиллагаанд оруулах, фото зургаар баталгаажуулах;
- А блок барилгын зарлан мэдээлэх системийн спикерүүдийг бүрэн суурьлуулж байнгын ажиллагаанд оруулах, видео хэлбэрээр үзүүлэх;
- Давхарын самбарт хаяг вирк хийх фото зургаар баталгаажуулах;

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Онцгой байдлын ерөнхий газар, Барилгын зураг төсөл техникийн гүйцэтгэл хариуцсан ахлах мэргэжилтэн Дэд хурандаа **М.Батсайхан**

- Зоорь, 1-р давхрын шатны хонгилын хаалгыг хүн гарах чиглэлд онгойхоор хийх;
- Зоорийн давхарт автомашины зогсоолын дугаарлалт, хэвтээ, босоо тэмдэг тэмдэглэгээ хийх, өрөө тасалгааны хуваалтыг батлагдсан зураг төслийн дагуу хийх;
- Барилгын дээвэр, гадна хана, заалны дулаалгын материалын гал тэсвэржилтын зэрэг тогтоолгосон дүгнэлт үзүүлэх;
- Цахилгааны ерөнхий шитний өрөөнд бие даасан гал унтраах автомат төхөөрөмж суурьлуулах;
- Гал унтраах автомат спринклерийн системийн төгсгөлд давхар бүрт даралт хэмжигч хийж уг системийг туршиж шалгаад видео бичлэгээр баталгаажуулах;
- Шатны хонгилын хаалганд өөрөө хаагч тоноглол хийх;
- Өөрчлөлтийн зураг төсөл хянуулах;

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Барилгын хөгжлийн төв, Барилга, Барилгын материал үйлдвэрлэл баталгаажуулалтын хэлтсийн Норм, нормативын сан бүрдүүлэлтийн мэргэжилтэн

Б.Жаргал:

- Барилгын тухай хуулийн дагуу норм нормативын санд төлбөр төлсөн баримт шалгуулах;
- Спорт заалны сендвич таазны хавтан хоорондын залгаас 30-40 см бүрийг үдэж бэхэлж засварлах;
- Дээврийн хэсэгт байрлах галын шатыг төмрийн сайн чанарын будгаар будах;
- Давхар бүрийн шилэн хананд хаалт, тэмдэг тэмдэглэгээ хийх. Ганжуулсан шил байх шаардлагыг хангасан лабораторийн шинжилгээ шалгуулах;
- Барилгад ашигласан барилгын материалын гарал үүсэл, тохирлын гэрчилгээ болон лабораторийн шинжилгээний бичиг нөхөж үзүүлэх;

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Үндэсний Төв архив, Зураг төслийн баримтын архивч **Б.Оюунжаргал**

- Хувийн хэрэг жагсаалтын дагуу зөв дарааллаар бүрэн бүрдүүлж дотоод товъёог хийж өгөх;
- Барилга угсралтын ил далд ажлын актанд зохиогчийн гарын үсэг бүрдэл хангаж дарааллаар бүрэн бүрдүүлж дотоод товъёог хийж өгөх;
- Барилга угсралтын тэмдэглэлийн дэвтэр бүрэн баталгаажуулж, ажлын нэрээр гарчиглах;
- Ажлын зургийг бүрдүүлэлтийн дагуу гадна, дотор салгаж, нүүр хуудас хийж, хуудас дугаарлаж өгөх;
- Өөрчлөлтийн зураг баталгаажуулж өгөх;
- Барилгад хэрэглэсэн бараа материалын сертификат, гарал үүслийн гэрчилгээ дүгнэлтийг дотоод товъёог хийж бүрэн өгөх;

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний эрхийг хамгаалах байгууллага төлөөлөгч

Н.Эрдэнэтөгс

- Гадна авто зогсоолд явган хүний зам талдаа дугуй цохигч буюу хязгаарлалт хийж өгөх. Мөн хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний автозогсоолуудад босоо тэмдэглэгээнүүд хийх;
- Зургийн дагуу хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан ариун цэврийн өрөөнүүдэд угаалтуур, суултуурыг стандарт тоноглолоор тоноглох;
- Спорт заалны ариун цэврийн өрөөний босоо шээлтүүрэнд хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан тоноглол хийх, эр, эм душны хэсгийн хананд L-баруулууд хийх;
- Цахилгаан шатны дуут зарлан мэдээллийг монгол хэл дээр ажиллуулах;

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Ашиглагч байгууллага, Дугана чулуу ХХК-ийн захирал **А.Батмөнх**

- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Гүйцэтгэгч байгууллага: Билэгт констракшн ХХК-ийн захирал **Д.Мөнхнасан**

- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Зураг төсөл зохиогч: Архидеа ХХК-ийн захирал **Т.Дэлгэрдалай**

- А-блок барилгын бүх давхрын цахилгааны самбарын хаяг, тэмдэглэгээ гүйцээх, хаалганд цоож хийж бэхлэх;
- Дээврийн аянга зайлуулгыг дэртэй бэхэлж өгөх;
- Галын дохиоллын хүлээн авах станцыг давхар бүрээр ажиллуулах;
- Коллекторын хайрцаг, хог шүүгчийг хийх;
- Радиаторын хий авагч хийж гүйцээх;
- Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн ариун цэврийн өрөөний тоноглол угсрах;
- Ногоон байгууламж хийх;
- Заслын ажлыг гүйцээх;
- Дутуу ажлуудыг гүйцээж фото зургаар баталгаажуулах;
- Зохиогчийн нэгдсэн дүгнэлт шинээр бичиж өгөх;
- Өөрчлөлтийн зураг хянуулах;

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газар, Барилга байгууламжийн ашиглалт бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн**

- Захиалагч, зохиогчийн дүгнэлт шинэчлэн бичих;
- Гадна тохижилтын ажлыг бүрэн хийж гүйцэтгэх;
- Өөрчлөлтийн зураг хийж баталгаажуулж гүйцэтгэлийн зураг хийх;
- Зоорийн давхарт тэмдэг тэмдэглэгээ бүрэн хийх;
- Дээврийн салхивч газардуулга бүрэн угсралт тоноглол хийх;
- Дотор заслыг бүрэн хийж гүйцэтгэх;
- Лифтний зүгшрүүлгэ, тохируулга хийж техникийн актаар баталгаажуулах;
- Пандусны дээвэр зорчих хэсгийг бүрэн хийж гүйцэтгэх;
- БНБД 11-04-16 дагуу зохиогч дүгнэлт бичих;
- Барилгын тухай хуулийн дагуу барилгад чанарын баталгаа гаргаж албан тоотоор ирүүлэх;
- Спорт заалны буланг бөглөх, цонхонд хамгаалалт хийх;
- УСУГ-аар нөхөн санал авах;

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

Хан-Уул дүүргийн 3 дугаар хороо, “Дугана чулуу” ХХК-ийн захиалгатай, зоорьтой 4 давхар 1 блок, зоорьтой 7 давхар 1 блок, 8 (найм) автомашины дулаан зогсоолтой, 10 (арав) агуулахтай нийт 2 блок үйлдвэрлэл, үйлчилгээний барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлт үйлдэх, баталгаажуулах, ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

ТАНИЛЦСАН:

**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗРЫН,
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН АШИГЛАЛТ,
БҮРТГЭЛИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ**



ТЭМДЭГЛЭЛ ХӨТӨЛСӨН:

ДУГАНА ЧУЛУУ ХХК-ИЙН ЗАХИРАЛ



ХҮД-ийн 3-р хороо
 "Дугаар нийгэмлэг ХХК"
 үндэсний үйлчилгээний байртай

25/393

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрэм"-ийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Хяналт шалгалтын газар, Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч
 Комиссын дарга: А.Мөнгөн

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Зохионогч, зохиогч дүгнэлт шийдэмж бичиг 2. Тэдгээг тохиромжтой амлал ба бүрэн хийж гүйцэтгэж.	1. Зохионогч, зохиогчийн дүгнэлт шийдэмж үзүүлэв.
3. Өөрчлөлтийн зураг хийж баталгаажуулж гүйцэтгэлийн зураг хийж.	2. Зураг үзүүлэв.
4. Зорилго дэвхэр тандруу тандруулан бүрэн хийж.	3. Зураг шалгуулав.
5. Дээрхийн салбар, газардуула бүрт улсарт тусламж.	4. Зураг үзүүлэв.
6. Дотор засвар бүрэн хийж гүйцэтгэж.	5. Зураг хянуулав.
7. Мэргэжлийн зурвиргаа, тохируулга хийж техник үнэм ахтгаар баталгаажуулав.	6. Зураг хянуулав.



Бүртгэлийн дугаар 1558
 7. ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
 ХУУЛЬСАР ҮНЭГ
 Хуульчилсан ажлын гарын үсэг
 Сүхрээ
 2025 оны 06 сарын 06-ний өдөр

<p>8. Мангусна гэвэл зорчих ажлын бүртгэл амьт үзвэрт оруулах.</p> <p>9. БНБД 11-04-16 дагуу зохирол дүрмэлт биш.</p>	<p>8. - ЗЭМ ХУУЛЬ Өмнөхүүрх ХРК 2025.05.05 БЭРТЭЛЭН ҮЗҮҮЛ.</p>
<p>10. Барилгын бүтэцтэй ажилдаа дагуу барилгад чамарын баталгаа гарган албан тасвир оруулж.</p>	<p>9. Зохиролын дүрмэлт үзүүлв.</p> <p>10. Бүтэцтэй Констракци ХРК. АНБАН ДАСТ ҮЗҮҮЛ. 2025.05.02</p>
<p>11. Спортын заалны буланг барихад зохиролын хамраатай хийж.</p> <p>12. ХУУТ-аар зохирол самал авч.</p>	<p>11. ЗЭМ ХУУЛЬ</p> <p>12. ҮЗҮҮЛ</p>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: (Тамга, тэмдэг) /А.Мөнгөн/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025 оны 05 сарын 02 өдөр</p>	<p>Үүрэг даалгаварын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: (Тамга, тэмдэг) /А.Мөнгөн/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025 оны 06 сарын 05 өдөр</p>

Бүртгэлийн дугаар ... 1358
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭМ
 Хуулбар олгосон ажиглагчийн гарын үсэг

 2025 оны 06 сарын 05 ний өдөр

АЛБАН
 АЖИЛЛАГААНЫ
 АЖИРС

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандар аюулгүй байдлын, хяналтын хэлтэс, Барилгын техникийн улсын байцаагч *Барилгын техникийн Хяналтын үйлчилгээний байгууллага*
Комиссын гишүүн: *В. Ганбат*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. <i>Өргөмжлөлийн дүрэл;</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Цагцаагч эрх зүйн төлөвлөгөө</i> - <i>Барилгын дотор ажил хэрэгт байрлах өрөө (хөвдөр зориулалт) (Ажиллах тохиолдолд хар үзүүлэлт өгөхөд болно!)</i> - <i>Барилгад ашиглагдсан материалын сарвал үүсэл, шилжилтийн бичиг; тохиолсон гэрчилгээ;</i> 	<p><i>Зураг үзэв. Зургийн хамт хамт</i></p> <p><i>Албан бичгээр үзүүлэв</i></p>
<ul style="list-style-type: none"> - <i>Цураг тусгай зохиогчийн дүрмэлт шинээр хийв! Өргөмжлөх дүрмийн дагуу ажил, дүрмэл хөгжөө бичив!</i> - <i>Цураг тусгай зохиогчийн бичиг үзүүлэв!</i> 	<p><i>Дүрмэлтийн үзэв.</i></p> <div data-bbox="845 1433 1444 1736" style="border: 2px solid red; padding: 5px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар 1558</p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛБАР ҮНЭГ</p> <p>Хуулбар олгосон ажиглалтын гарын үсэг</p> <p>..... <i>Сүх</i></p> <p>2025 он: 06 сарын 06 ний өдөр</p> </div>
<ul style="list-style-type: none"> - <i>AR 28/04-05, AR 28/03-03 AR 28/05-05 3 ширээгээр тайлбар албан бичгээр үзүүлэв!</i> 	<p><i>Көрсөгдсөн үзэв тайлбар сонсоов.</i></p>
<ul style="list-style-type: none"> - <i>Цагцаагч эрх зүйн төлөвлөгөө; Нийслэл тусгай зөвлөхөөр үзүүлэв!</i> 	<p><i>Үзэв.</i></p>

ХЯНАЛТ 1
ГТ
Барилга байгуула
оруула



Борлогын давхаргын үе
дараах тал (шүүдэр
үсэл хэрэгт шаарцуулах
ийшгэлийн зурвас)

Фото зургаар үзүүл

Байгууллага зөвшөөрөөд
борлогын зурвас
- Агуу ажлуудыг оруул
сүрьеэ / хараар өвч бие
сөрөг үзүүлснээр /

Эмгэгт хамсааг
лт үрв



- Мунд тохиолдлын ажил
ногсон байгууллага
хийе! Улаанбаатар,
хийе!

Фото зургаар үрв

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг
УЛСЫН АХЛАХ
БҮЙЦААГЧ
02-13-01/025

Б. Жаидов / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.05.02

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг
УЛСЫН АХЛАХ
БҮЙЦААГЧ
02-13-01/025

Б. Жаидов / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.05.02

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭГ
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 06 сарын 06-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Зураг төсөл зохиогч байгууллага: "Архидса" ХХК

Комиссын гишүүн: Т. Дэлгэрсай

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>- Абложи бүх давхрын самбарын хамт, талбарын үнэ зэрэг /галжигч/ хаангайг зооно хийж бэлтгэх</p> <p>- Батрийн аяагч зайлуурын дүртэй бэхлэн өгөх</p> <p>- Талын доншиллын крети авалг станцын дохор бүртгэж ашиглауулах.</p> <p>- Коллекторын тайрвэл, хос шүүргийг хийх.</p> <p>Радиоторон ий авалг хийж үргээх.</p> <p>- ХБМ-и А/З/Оросийн тохиол үргээх.</p> <p>- Ношон байгууламж хийх.</p> <p>- Заслын авалг үргээх.</p>	

ХЯН АЛТ ЦА
ГАЗА
Барилга байгууламж
орлуулах

Бүртгэлийн дугаар 1358
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРУ
ХУУЛБАР ҮНЭГ
Хуульч олгосон ажлын гэрэл үсэг
С.М.Г.С.
2025 оны 06 сарын 06 ний өдөр

<p>Дундур анхруудыг үргэлж фото зургаар баримтлуулах</p> <p>- ЗУНД мийгээр баталж олох. Үрэн даам гаврын биелэлтээр байнгын ашиглахтай олон соёлтой байна</p> <p>- Дорнодгийн дунд анхруудыг</p>	<div data-bbox="1284 757 1492 996" data-label="Text"> <p>АЛТЫН ГАЗИМЛАЛТАНД ДЭС</p> </div>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: <i>Т. Дамж</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>Т. Дамж</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025-05-02</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: <i>Т. Дамж</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/ / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025-05-14</p>

Бүртгэлийн дугаар1358
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуульч болгосон өмжилтний гарын үсэг
Т. Дамж
 2025-06 сарын 06-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Барилгын ажлын гүйцэтгэгч байгууллага: *"Бэлгэтт констракшн" ХХК*

Комиссын гишүүн: *Д. Маданосал*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>Комиссын гишүүнээр үүрэг даалгаварын биелэлтээр байгааг шалгахтай г олох</i>	
<i>Хуульчтай г олох</i>	

ХЯНАЛТ Ц
ГА
Барилга байгуула
оруула

Бүртгэлийн дугаар *1358*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛЬАР ҮНЭГ
Хуульч олгоогчийн ажлын гүйцэтгэгч
сүл
2015 оны 06 сарын 06 ний өдөр

<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: <i>[Signature]</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>Д. Маджидов</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.05.02</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: <i>[Signature]</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>Д. Маджидов</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.05.02</p>

ЛГАЛТЫН
Р
ийг ашиглалтанд
ОМИСС

Бүртгэлийн дугаар ...1358

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг

[Signature]

2025 оны 06 сарын 06-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Ашиглалт хариуцах байгууллага: *Дулаана тулуу тоск*

Комиссын гишүүн: *Зочирал: А. Батмишиг*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>Үүрэг даалгаварын биелэлт бичгээр ашиглалтад орүүлжээг тусгаж зүйл үгүй болно.</i>	

ХЯНАЛТ
ГЗ
Барилга байгуул
орүүл

Бүртгэлийн дугаар *1358*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон *Хуульч* Гэрийн үсэг
Сүлэ
2025 оны 06 сарын 06

<p>Үүрэг даалгавар өгсөн: <i>Д. Витманх</i></p> <p>Гарын үсэг: <i>[Signature]</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/ <i>[Signature]</i></p> <p>/ <i>[Signature]</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.5.2.</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: <i>[Signature]</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/ <i>[Signature]</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.5.14</p>

ЛГАЛТЫН
 Ө
 ийг ашиглалтанд
 ОМНСС



Бүртгэлийн дугаар 1558
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭМ —
 Хуулбар олгосон ажлынны гарын үсэг
[Signature]
 2025 он 06 сарын 06-ний өдөр

Анз Зрхороо .
 Дурана гуушү ХХК .
 үндэсний үйлчилгээт
 барилга .

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

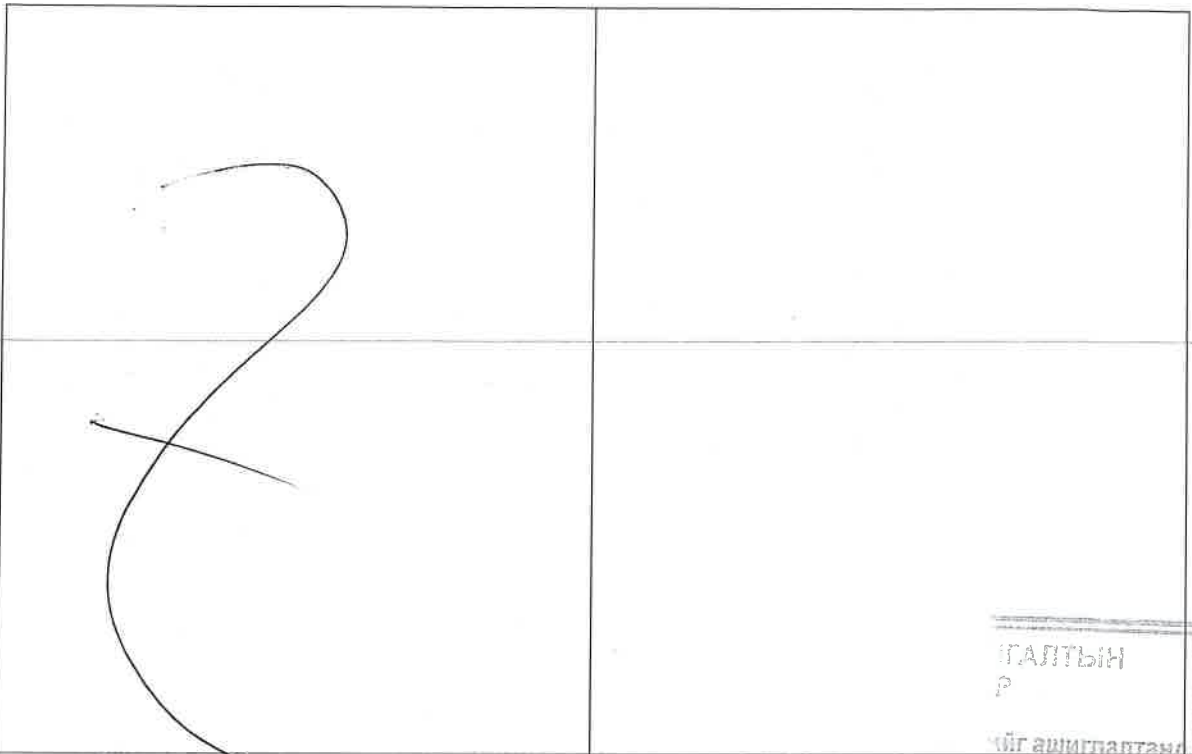
Байгууллага: Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллага

Комиссын гишүүн: Н. Гэгтсөөк

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Тагнаах авто зогсоолд өвгөн хүнийг зогсоодог дугуй зохиол бичиг хэдгээрлэлт шийт олох. Мөн дба. авто зогсоол - уудад босоо тийгнэлт - нүүд шийт</p> <p>2. Зургийн дугуй дба.н зориулсан абу өрөөнүүдээр угаалгуур цуцтнуурт сандарт тасалсар, тешомоно. Мөн заалын хамгийн нөлөө абу өрөөнд шийтнуурт дба. зориулсан хонор хэд өрөөнийг хонор зр, м д - ууланг нь ханган тагд нь 2 барилгууд хэд.</p> <p>3. Хамгаан машин дугуй барилга нэгдэлний амжилтууд (монгол хм)</p>	<p>Биелэлт</p>

ХЯНАЛТ И
 ГА
 Барилга байгууламж
 оруулах

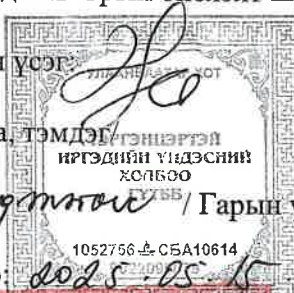
Бүртгэлийн дугаар 1358
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуульч: олгосон ажилтны гарын үсэг
 2025 оны 06 сарын 06 ний өдөр



ГАЛТЫН
Р
ХИГ АШИГЛАВТАН
ЭМИСС

Салаа
у/г - 5 тэр
ашиглагчид авах
сэмэл аг

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/ 
/Н. Жүртмоо / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.05.02

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/ 
/Н. Жүртмоо / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.05.15

Бүртгэлийн дугаар1358
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛЬАР ҮНЭН
Хуульар олгосон ажлынны гарын үсэг
Сугла
2025 оны 06 сарын 06-ний өдөр

ХҮД Зрхорлоо "Дурана"
 үйлдвэр, ХХК-ийн
 үйлдвэрлэл үйлчилгээний
 зөвшөөрлийн баримта.
 Барилга байгууламжийг ашиглалтад
 оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт
 А.Б.Б.М.К. (4,7 давхар)

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
 дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

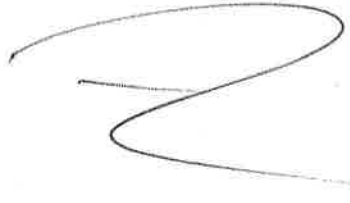


Байгууллага: Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын архивын

Комиссын гишүүн: *Архивч Б.Ноунтаргал*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Нувсмон нэрэг мансаатим дагуу зөв дараалсан	1) <i>дүйсөн</i>
Бүрэн бүрдүүлэн дөтөөг төвийг хийсэн	
2. 54'н ил галд агнасан агас (зөхмөн гарын үлн) гарын үлн бүрэл хамтан, амьтн дарааллаар бүрэн бүрдүүлэн дөтөөг төвийг хийсэн	2) <i>гарын үлн зурагын бүрэлгээг дүйсүүлсэн</i>
3. 54'н тэнгэрлэл зөвөр бүрэн баталгаа- тийгнэл, амьтн нэрээр заримсан.	3) <i>тэнгэрлэл дүйсөн нэрээр заримсан</i>

ХЯНАЛТИЙН
 ГА
 Барилга байгууламж
 оруулах

Бүртгэлийн дугаар1358
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
 ХУУЛБАР ҮНЭН**
 Хуулбар олгосон ажиглалтын гарын үсэг
Орүүл
 2015 он 06 сарын 06-ний өдөр

<p>халт, тэмдэг тэмдэглэгдэж байна. Тамгундсан шил. Бүгд шилүүсээс нь нэг галсан лабораторид шингэлсэн шилүүсүүрээ</p>	
<p>5. Бүгд шил ашигласны Бүгд шил материалын гарын үүсэг, тохарилт гэрэлтэ болон лабораторийн шингэлт - гэрэлтэ бүгд нэгэн үзүүлэх</p>	<p>5. Бүгд шил ашигласны материалын сургуулийн гарын үүсгээр бүгд хс гэрэлт 1 бүгд Бүгд гэрэл үзүүлэх</p>
<p></p> <p>Анхны 14 нөмөр үүрэг гэрэлтэ бүгд гэрэлтэ</p>	
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг:  /Тамга, тэмдэг/ Б.Шаргал Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025. 05. 02-н.</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг:  /Тамга, тэмдэг/ Б.Шаргал Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025. 05. 30-н.</p>

Бүртгэлийн дугаар 1358
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажиглагчийн гарын үсэг
.....
2025 он 06 сарын 06-ны өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Мэдээлэл холбоо сүлжээ ТӨХК

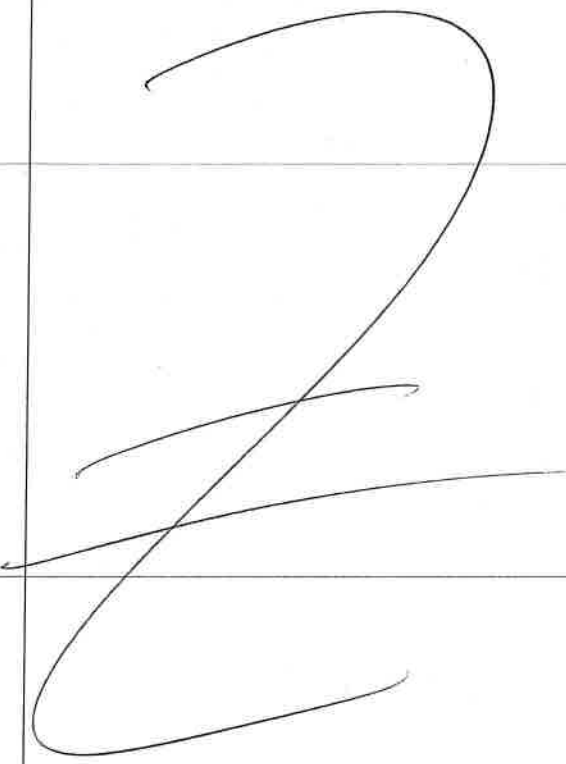


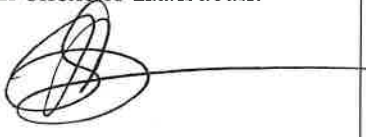
Комиссын гишүүн: *Н. Маргалан*

*Хүд эр хороод Дугана
гуулу ХКХ Хураана
үмэллэлийн барилга*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>1. Тусга хөндөгүүрэг бүрт үүрэгүүд, байлал амшлагаагуу оруулах фото зургаар баталгаажуулах</i>	<i>1. Тусга хөндөгүүрэг бүрт үүрэгүүд фото зургаар баталгаажуулах - сон</i>
<i>2. А блокийн зарлан нэрлэх системийн хөндөгүүрэг бүрт үүрэгүүд байлал амшлагаагуу оруулах, видео хөндөгүүрэг оруулах</i>	<i>2. А блокийн зарлан нэрлэх системийн үүрэгүүд амшлагаагуу оруулах видео хөндөгүүрэг бүрт үүрэгүүд байлал амшлагаагуу оруулах</i>
<i>3. Дивхарын салбарт хагт бүрх хийх фото зургаар баталгаажуулах</i>	<i>3. Дивхарын салбарт хагт бүрх хийх фото зургаар баталгаажуулах</i>



Бүртгэлийн дугаар 1358
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭМ
Хувийн олгохон амжилтын гарын үсэг
Сүлэ
2015 он 06 сарын 06

	 <div data-bbox="1284 616 1508 862" style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin-left: auto;"> ГАЛТЫН 2 Яг ашиглалтанд 2025 </div>
<p>Санае: Чүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглагдах</p> <p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/ М. Маргалам /Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.05.02</p>	<p>Чүрэг даалгаврын баталгаа нүүрэг.</p> <p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/ М. Маргалам /Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.05.14</p>

Бүртгэлийн дугаар1558
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажиглагчийн гарын үсэг

 2025 оны 06 сарын 06-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Онцгой байдлын ерөнхий газар, Гал түймэртэй тэмцэх газар, Гал түймрийн улсын хяналтын хэлтсийн барилгын зураг төсөл хяналтын тасаг

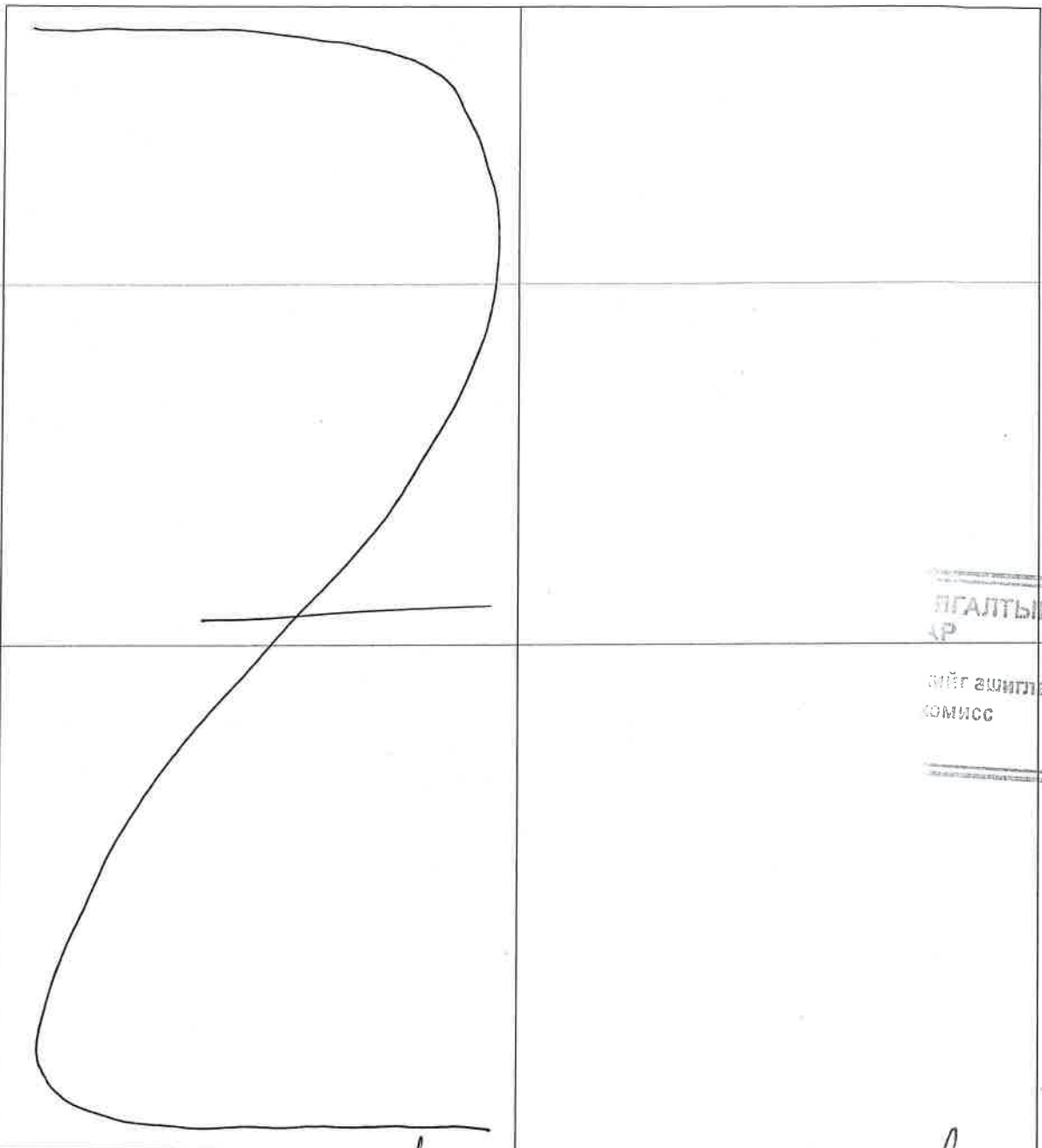
Комиссын гишүүн: *Г/х М.Батсайхан*

*ХЧД-ийн 3-р хороо
Дулаан сумуу ХХК-ийн Ч/сүвээр,
Ургамалтний барилга.*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Зооно, 1-р давхрын шотын хоншлын хаалгыг хун гарах шилдэг онгойхоор хийх.	- <i>Биеелт</i>
2. Зооногийн давхарт автомашины зогсоолыг дугаарламт, хэвтээ, босоо тэмдэг, тэмдэгтээ хийх, өрөө тасалгааны хуваалтын батлагдсан зураг төслийн дагуу хийх.	- <i>Биеелт</i>
3. Барилгын гадна халаах, заахын ^{дугаар} дугаарлагдсан материалыг гал тэмдэгтээр зэрэг тогтоолосон дүнгээр үзүүлэх.	- <i>Биеелт</i>
4. Цахилгааны ерөнхий шилтний өрсөлд бие даасан гал унтраах автомат төхөөрөлт суурилуулах.	- <i>Биеелт</i>
5. Гал унтраах автомат сиринклерийн системийн төхөөрөлт давхар бүрт даралт хэлтсээр хийх үг системийг туршигт шалгаад видео бичлэгээр баримтжуулах.	- <i>Биеелт</i>
6. Шотын хоншлын зааланд өөрөө хаагч тоногдол хийх.	- <i>Биеелт</i>
7. Өргөлтний зураг төсөл хялуулах.	- <i>Биеелт</i>

ХЯНАЛТ
Г
Барилга Байгуулах
оргуул

Бүртгэлийн дугаар *1358*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛЬАР ҮНЭГ
Хууль тогтоосон гүйцэтгэх газрын үсэг
Сүлба
2025 он 06 сарын 06-ний өдөр



ЭГЭЛТЭЙН
АР
ЭЙГ АШИГЛАЛТАНД
КОМИСС

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *У. Батсайхан*
/Тамга, тэмдэг/
У. Батсайхан /Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025-05-02

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *У. Батсайхан*
/Тамга, тэмдэг/
У. Батсайхан /Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025-05-20

Бүртгэлийн дугаар1358
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажиглагчийн гарын үсэг
У. Батсайхан
2025 он 06 сарын 06 -ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК

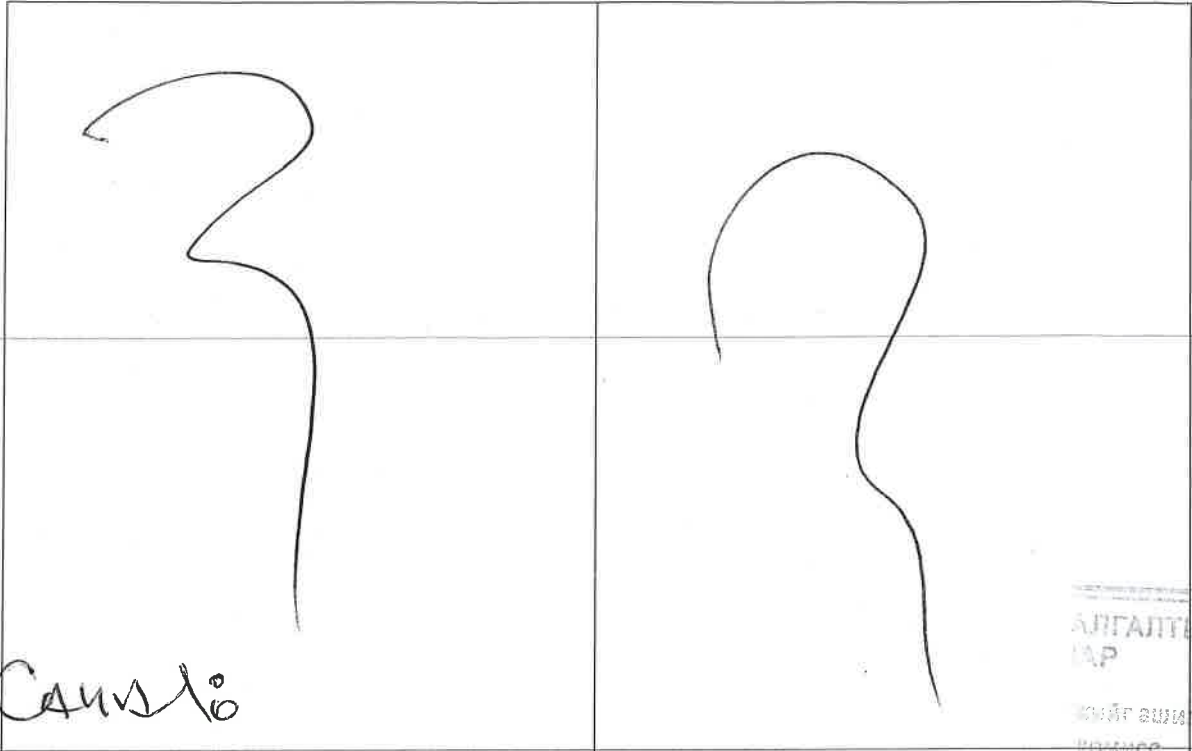
Комиссын гишүүн: *Б.Сүхбат*

"Дулааны сүлжээ" ХХК
Бүтэц
Бүтэц

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Бүрх олонд х Хорьтсөр Вхирчүүлэх вентил Тавих	— Биелэт хийгдэв
2) "УДСТ-гийн Хүн шүүлт Хийх	— Биелэт хийгдэв
3) Гадны олонд Хорьтсөр Хүлээх	— Биелэт хийгдэв
4) Техникни үрхцөл 124/2023 тоотын ТЗТТ-аар	— 124/23 үрхцөл ТЗТТ-аар
5) Замны Олонд хорьтсөр Хүн шүүлт Хийх	— Хийгдэв

ХЯНАЛТ
Барилга байгуул
орүүл

Бүтэц
Хийсэн
1358
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
Сүхбат
2023 оны 06 сарын 06-ний өдөр



Саян 16

АНГАЛТЫН
ТАР
Хийг ашигласанд
Комисс

Грэг дэглэгдэврийн
Бидэглэгдэврийн
фотозурвалж тусгах
Бэртэгдэврийн
Бэлтгэсэн Инженер
Хугацаагүй

Грэг дэглэгдэврийн
Бидэглэгдэврийн
Хийг ашигласанд

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг
МОНГОЛ УЛС
13-1448 АТХ9051
Тамга зурвалжийн
СҮХБАТ
МЭРГЭШСЭН ИНЖЕНЕР
А-ДХАС
ХУГАЦААГҮЙ

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг
МОНГОЛ УЛС
13-1448 АТХ9051
Тамга зурвалжийн
СҮХБАТ
МЭРГЭШСЭН ИНЖЕНЕР
А-ДХАС
ХУГАЦААГҮЙ

Гарын үсгийн тайлал

Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.05.02

Огноо: 2025.05.14

Бүртгэлийн дугаар 1358
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

 2025 оны 06 сарын 06-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

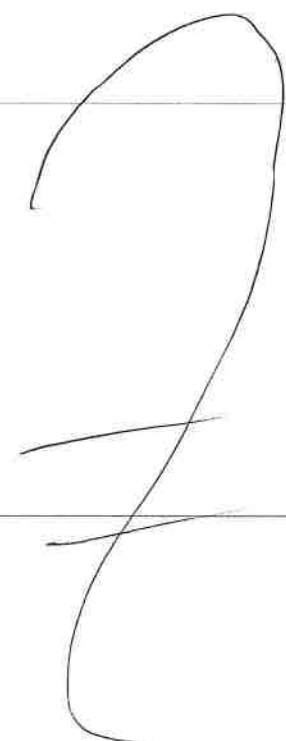
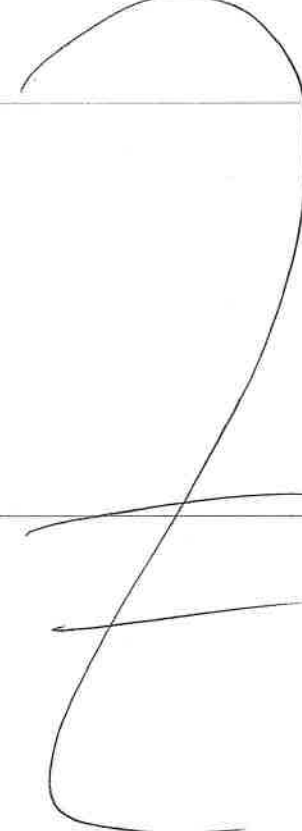
**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК ХХК

Комиссын гишүүн: Ашиглалтын инженер Н. Батбаяр

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. ЕОС 1, 2, АВР-н самбаруудыг кабель дамлаагч хийх, кабелийн цэг дэлгээ хийх</p> <p>2. Б блок аянгын хамгаалалтын ажлыг хийж гурстгах.</p> <p>3. Давхрын самбаруудын хяалтгару тунгээ хийх, хялг нууцалт, анхааруулах плакат хийх</p> <p>4. ЕОС 1, 2, АВР-н самбаруудын төслүүрийг DTSD545S-р солих.</p> <p>5. Үүрэг даалгаврын биелэлтийг фото зургаар баталгаажуулах.</p>	<p>ХЯНАЛТ Ш ГА: Барилга байгуулах орлуулах</p> <p>Бүртгэлийн дугаар ... 1358 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН ... Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг ... 2015 оны 06 сарын 06-ний өдөр</p>

 <p>Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд хүлээн авах саналтай байна.</p>	 <div data-bbox="1292 694 1516 940" style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content;"> ГАЛТЫН Р ыг ашиглалтанд мисс </div>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн: <i>Ашиглалтын инженер Ш.Батбаяр</i> Гарын үсэг: <i>М.Тотого</i> /Тамга, тэмдэг/ / / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.5.8</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: <i>Ашиглалтын инженер Ш.Батбаяр</i> Гарын үсэг: <i>М.Тотого</i> /Тамга, тэмдэг/ / / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.5.13</p>

Бүртгэлийн дугаар1358
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
сүлэ
 2025 оны 06 сарын 06 ний өдөр

ХЧД, 3-р хороо Дурана
 нүүдэл ДХК-ийг засагса-
 ттай үзвэрлэл, үйлчилгээ-
 ний зориулалттай болжээ

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрэм"-ийн 4 дүгээр хавсралт

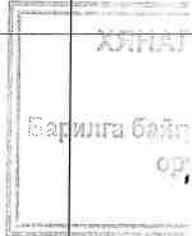
**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)



Байгууллага: Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт, хяналтын хэлтэс, Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч

Комиссын гишүүн: *А. Цогзолмаа*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. 124/2023 тоот төмрийн нөхцөлөөр үнэлгээ	- Шаардлагагүй.
2. ДХ-1 шатат стандартын дагуу болж, дулааны шугамыг дэмжих өмийн тусгаар ороо, үзвэрлэлт шийш	- Биелсэн.
3. Дулааны үзлийн өрөөнийг шүүмэл зурж хянаж, дулааны үзлийн өрөөнийг хянаж, дулааны үзлийн өрөөнийг хянаж, дулааны үзлийн өрөөнийг хянаж	- Фото зургаар багасгагч турши шалгуулав.
4. Халаагч хэрэгсэлд дээр туршигч бичиг баруулав	- Биелсэн. (Фото зургаар)
5. Усны нөөцийн савааг шүүмэл зурж хянаж, урьдчилж туршигч байцаагчийн дүгнэлт баруулав	- Лабораторийн туршигч багасгагч турши шалгуулав.
6. Үзлийн өрөөнд ус зайлуулах трапп хийж	- Биелсэн.
7. Зорилтын давралт агаар шүүмэл зурж, өмийн өрөөнийг хянаж, өмийн өрөөнийг хянаж, өмийн өрөөнийг хянаж, өмийн өрөөнийг хянаж	- 2025.05.22-на өрөөнийг 25/18 тоот албан бичгээр байцаагч туршигч байцаагчийн дүгнэлт баруулав.



2025.05.22-на өрөөнийг
 25/18 тоот албан бичгээр
 байцаагч туршигч байцаагчийн дүгнэлт баруулав.
 Бүртгэлийн дугаар 1558
 ҮНДЭМЖИЙН ТӨВ АРХИВ
 ХУУЛБАР ҮНЭГ
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
 2025.05.06 сарын 06-ний өдөр

<p>8. 3 давхар, спорт заалма АС-н үерэгтэй амьтат дүүдгэн хөвийн амьжиргааг оруулах</p>	<p>- Хөвийн амьжиргааг оруулж амьтат тоотгоор үүрчлэв.</p>
<p>9. Дөвдөр дээрх АС-н 9000 дүннийг шалгуулах</p>	<p>- 9000 дунтай шалгуулав.</p>
<p>10. Барилгын санхива үерэгтэй ил гэдэг амьтат шалгуулах</p>	<p>- Багага шалгуулав.</p>
<p>11. Давхар бүрийн хамрагтэй комлекторь өс ширтэ оруулуулж хайрцат хийх</p>	<p>- Билжсэн. (9000 дунтай)</p>
<p>12. Барилгын тухай хуулийн дагуу зурвирчлал, хажуулах, санхива багтаага амьтат тоот үүрчлэв.</p>	<p>- Амьтат тоот үүрчлэв.</p>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн Гарын үсэг:  /Тамга, тэмдэг: УЛСЫН БАЙЦААГЧ 11-13-02/055 И.Цогзолмаа Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.05.02</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг:  /Тамга, тэмдэг: УЛСЫН БАЙЦААГЧ 11-13-02/055 И.Цогзолмаа Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.05.11</p>

Бүртгэлийн дугаар 1358
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажиглалтын гарын үсэг
 Сүлба
 2025 оны 06 сарын 06-ний өдөр

ШАЛГАЛТЫН
 ТАЗАР
 ШАЛГАЛТАНД
 ТАМГА