

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2025 оны 07 дугаар сарын 01-ны өдөр

Дугаар БА-177/2025 Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Сонгинохайрхан дүүргийн 22 дугаар хороонд баригдсан дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьгүй 3 давхар 1 блок албан конторын зориулалттай барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 17 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 06 сарын 02-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2024/07/18, 0000578, БА32024/0275 дугаартай;

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ЕГ Шифр: ХАТ-08/23;

2.3. Захиалагч: Онцгой байдлын ерөнхий газар оноосон нэр, 9070001035 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 9129416 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1 дүгээр хороо, Партизаны гудамж-6, 51-263581 холбоо барих утас, info@nema.gov.mn цахим хаяг;

Монголиан Пропертис ХХК оноосон нэр, 9019020061 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2599783 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1 дүгээр хороо, Олимпийн гудамж-22, 77300770 холбоо барих утас, info@mongolianproperties.com цахим хаяг;

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Монголиан Пропертис Констракшн ХХК оноосон нэр, 9011604005 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2691752 регистрийн дугаар, БУ16-586/24 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1 дүгээр хороо, Олимпийн гудамж-22, 77300770 холбоо барих утас, info@mongolianproperties.com цахим хаяг;

Дэлгэрэх Жимс ХХК оноосон нэр, 511002062 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 3246299 регистрийн дугаар, БУ48-1011/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Говь-Алтай аймаг, Алтай хот, 4 дүгээр баг, 98480110 холбоо барих утас, info@delgerekh-jims.com цахим хаяг;

2.5. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага:

**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР**

орлуулах комисс

Хатанбаатар ХХК оноосон нэр, 9011039098 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2090473 регистрийн дугаар, ЗТ11-473/24 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 2 дугаар хороо, 45/4 601 тоот, 77228888 холбоо барих утас, info@khatanbaatar.com цахим хаяг;

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР

2.6. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: **Барилга байгууламжийг ашиглах комисс**
Онцгой байдлын ерөнхий газрын харъяа 119-р анги оноосон нэр, 9070001005 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 9129416 регистрийн дугаар, Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1 дүгээр хороо, Партизаны гудамж-6, 51-263581 холбоо барих утас, info@nema.gov.mn цахим хаяг;

2.7. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1. Энэ дунд төвөгшилтэй ангиллын зоорьгүй 3 давхар 1 блок албан конторын зориулалттай барилга байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

- а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;
- б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

- а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;
- б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;
- в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.



3.4. Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 5 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 36 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьгүй 3 давхар 1 блок албан конторын зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Сонгинохайрхан дүүргийн 22 дугаар хороо, Онцгой байдлын ерөнхий газар, Монголиан Пропертис ХХК-ийн захиалгатай, зорьгүй 3 давхар 1 блок албан конторын зориулалттай барилга

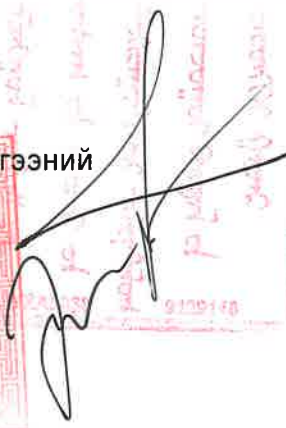
Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч



(А.Мөнгөн)

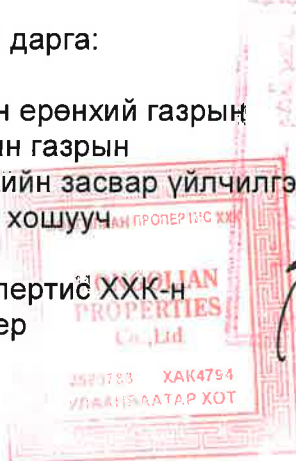
Нарийн бичгийн дарга:

Онцгой байдлын ерөнхий газрын Санхүү, ар талын газрын Барилга, техникийн засвар үйлчилгээний хэлтсийн дарга, хошууч



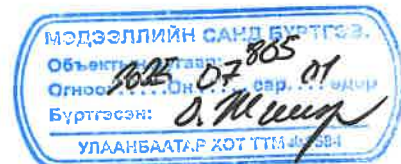
(Г.Галбадрах)

Монголиан Пропертис ХХК-н Төслийн менежер



(Т.Эрдэнэдалай)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.

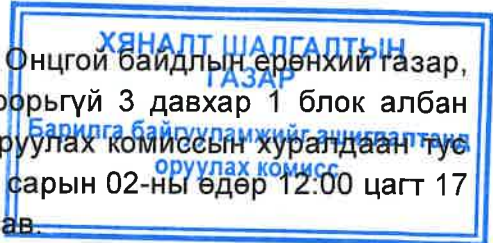


СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН 22 ДУГААР ХОРОО, ОНЦГОЙ БАЙДЛЫН
ЕРӨНХИЙ ГАЗАР, МОНГОЛИАН ПРОПЕРТИС ХХК-ИЙН ЗАХИАЛГАТАЙ,
ЗООРЬГҮЙ 3 ДАВХАР 1 БЛОК АЛБАН КОНТОРЫН ЗОРИУЛАЛТТАЙ
БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

2025 оны 06 дугаар сарын 02

Улаанбаатар хот

Сонгинохайрхан дүүргийн 22 дугаар хороо, Онцгой байдлын ерөнхий газар, Монголиан Пропертис ХХК-ийн захиалгатай, зоорьгүй 3 давхар 1 блок албан конторын зориулалттай барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан тус барилгын 1 дүгээр давхарт 2025 оны 06 дугаар сарын 02-ны өдөр 12:00 цагт 17 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхэлж, 13:00 цагт дуусав.



Хуралд:

1. Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч
А.Мөнгөн
2. Комиссын нарийн бичгийн дарга:
Онцгой байдлын ерөнхий газрын
Санхүү, ар талын газрын
Барилга, техникийн засвар үйлчилгээний
хэлтсийн дарга, хошууч
Монголиан Пропертис ХХК-ийн
Төслийн менежер
Г.Галбадрах
Т.Эрдэнэдалай
3. Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт,
аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс Барилга
техникийн хяналтын улсын /ахлах/ байцаагч
З.Ганбат
4. Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн
стандартын хяналтын хэлтэс,
Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч
Э.Цогзолмаа
5. Дулааны IV цахилгаан станц ТӨХК,
Борлуулалтын хэлтэсийн хэрэглэгчийн
дулааны шугамын ашиглалтын инженер
Д.Гантулга
6. Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК,
Техник хяналтын инженер
Ц.Билигт
Б.Лутбаяр
7. Мэдээлэл Холбоо Сүлжээ ТӨХК, мэргэжилтэн
Б.Лутбаяр
8. Ус сувгийн удирдах газар, Хэрэглэгчид үйлчлэх
төвийн менежер
Г.Үүрийнгэгээ
9. Нийслэлийн Онцгой байдлын газар, барилгын
зураг төслийн хяналтын ахлах байцаагч, хошууч
Б.Даваасүрэн
10. Үндэсний Төв Архив, ахлах архивч
Э.Шижиртуяа
11. Барилгын хөгжлийн төв, Норм, нормативын хэлтэс,
Барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтанд
хүлээн авах, Норм нормативын сангийн

бүрдүүлэлт хариуцсан мэргэжилтэн	Б.Жаргал
12. Монголын хараагүйчүүдийн үндэсний холбоо, ерөнхийлөгч	Б.Ганзориг
13. Ашиглалт хариуцах байгууллага: Онцгой байдлын ерөнхий газрын 119-р ангийн захирагч, хурандаа	Л.Тамир
14. Зураг төсөл зохиогч байгууллага: Хатанбаатар ХХК-ийн ерөнхий инженер	Б.Чулуунцэцэг
15. Барилгын ажил гүйцэтгэгч: Монголиан пропертис констракшн ХХК-ийн ерөнхий инженер Дэлгэрэх жимс ХХК-ийн Ерөнхий инженер	Ш.Батбаяр Д.Ганборгил



ИРЦИЙН БАЙДАЛ:

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 15
- Хүрэлцэн ирсэн – 17
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 17

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Сонгинохайрхан дүүргийн 22 дугаар хороо, Онцгой байдлын ерөнхий газар, Монголиан Пропертис ХХК-ийн захиалгатай, зоорьгүй 3 давхар 1 блок албан конторын зориулалттай барилгын ажлын баримт бичгийн бүрдэл, барилгын ажлын гүйцэтгэл нь ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөв, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс Барилга техникийн хяналтын улсын /ахлах/ байцаагч **З.Ганбат**:

- Ил далд ажлын акт засах
- Улаан журнал нөхөн бичилт хийх, зураг төсөл зохиогч өгсөн үүргийн биелэлт бичих
- Захиалагчийн нэгдсэн дүгнэлтийг шинэчлэх
- Лифтний холбогдох баримт бичиг нөхөж үзүүлэх
- Гүйцэтгэлийн баталгааг БТХ-н 14,3 болон 14,6-н дагуу ирүүлэх
- Дэлгэрэх жимс ХХК томилсон тушаал, оролцооны талаар тайлбар бичиг өгөх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандартын хяналтын хэлтэс, Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч **Э.Цогзолмаа**:

- ДХ-1 цэвэрлэж, шугам хойлойг зэврэлтээс хамгаалах будаг түрхэж, дулаалга хийн өнгийн туузаар ороох

- ДХ-2 цэвэрлэж, шугам сүлжээг дулаалж өнгийн туузаар ороох
- Х.Узелийн өрөөний шугам сүлжээ, тоног төхөөрөмж, удирдлагын самбарыг хаягжуулах
- Дулааны тоолуурыг хананд бэхлэх, цахилгаан утаснуудыг далдлах
- Гадна дулааны шугамын угсралт, сорилтын акт бүрэн баталгаажуулах
- Холигч узель угсралтын ил далд акт баталгаажуулах
- Дотор халаалтын систем угсралтын акт бүрэн баталгаажуулах
- Барилгын салхивч угсарсан ил далд актыг бүрэн баталгаажуулах
- Гүйцэтгэлийн баталгааг БТХ-н 14,3 болон 14,6-н дагуу ирүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Дулааны IV цахилгаан станц ТӨХК, Борлуулалтын хэлтэсийн хэрэглэгчийн дулааны шугамын ашиглалтын инженер **Д.Гантулга**:

- Огтолгооны ДХ-1 шугамд түрхлэг, дулаалга, цэвэрлэгээ хийж, хүн орж гарах нөхцөлийг бүрдүүлэх
- ДХ-2 цэвэрлэгээ хийх
- Узельд удирдлагын шит хаягжилт хийх
- Ашиглагч байгууллагад зааварчилгаа өгөх
- Дулааны тоолуурыг хананд бэхлэх, цахилгаан утаснуудыг далдлах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК, Техник хяналтын инженер **Ц.Билигт**:

- УБЦТС ТӨХК-ийн 2024/03/15-ны өдрийн 01/00359/24 дугаар техникийн нөхцөлийн тусгай заалтанд заагдсан ажлыг хийх талаар албан бичиг
- Техникийн давхарын хүрээ газардуулга
- Ерөнхий самбарын бүдүүвчийн гүйцэтгэлийн зураг, зохиогчийн дүгнэлт үзүүлэх
- Дизель генераторыг АЗБТ-д бүртгүүлэх
- Дизель генераторт хамгаалалтын хашаа хийх, кабель булах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Мэдээлэл Холбоо Сүлжээ ТӨХК, мэргэжилтэн **Б.Лутбаяр**:

- Гадна холбооны ажлын акт баталгаажуулж үзүүлэх
- Гадна холбооны оролтоос босоо шугамын дагуу кабелийн тавиур хийх
- Серверийн өрөөнд техникийн шалан доогуур зориулалтын кабель тавиур хийх
- Босоо, хэвтээд тагагдсан кабель хаягжуулалт хийх
- Зарлан мэдээлэх, хяналтын камерийн дэлгэцүүдийг зориулалтын дагуу байрлуулах
- Сувагчлалаар татагдсан шилэн кабель МХС-с авсан техникийн нөхцөл үзүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Ус сувгийн удирдах газар, Хэрэглэгчид үйлчлэх төвийн менежер **Г.Үүрийнгэгээ**:

- УСУГ-н техникийн нөхцөл шалгуулах
- Гадна цэвэр усны худгийг цэвэрлэх

- Нөөцийн савны угаалга халваргүйжүүлэлт хийсэн бичиг үзүүлэх
- Барилгын дотор ус авах хэсгээс НЭМГ-т өгч унд ахуйн усны сорьц өгч шинжлүүлэх (нян бактер болон хими физик 2 үзүүлэлтээр)
- Бохир усны гаргалгааны худгийг цэвэрлэх
- Ус авах хэсгүүдийн дутуу холболтыг гүйцээх
- Гадна цэвэр бохир усны шугамын гүйцэтгэлийн зургийг мэдээллийн санд оруулах, акт шалгуулах
- Төвлөрсөн цэвэр, бохир усны шугамд холбогдох ажлыг ОБЕГ-аас хариуцах тухай албан бичгээр баталгаа ирүүлэх, мөн төвлөрсөн шугамд (комисс ажиллах үед) холбоогүй талаар тайлбар ирүүлэх
- Гадна цэвэр бохир усны ил далд ажлын актыг бүрэн баталгаажуулах, зөрүүтэй бичгүүдийг засаж бичих
- Төвлөрсөн шугамд холбогдоогүй талаар зохиогчийн дүгнэлтэнд тусгах
- УСУГ-тай хийсэн гэрээг шинэчлэх, узелд усны тоолуур суурилуулах.

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Нийслэлийн Онцгой байдлын газар, барилгын зураг төслийн хяналтын ахла байцаагч, хошууч **Б.Даваасүрэн:**

- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Үндэсний Төв Архив, ахлах архивч **Э.Шижиртуяа:**

- Архивт баримт бичиг хүлээлгэн өгөх нийтлэг жагсаалтын дагуу баримт бичгийг бүрэн бүрдүүлэх, хуудас дугаарлах, дотоод товъёг үйлдэх
- Баримт бичиг болон ажлын зургийн эх хувийг архивт хүлээлгэн өгөх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Барилгын хөгжлийн төв, Норм, нормативын хэлтэс, Барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтанд хүлээн авах, Норм нормативын сангийн бүрдүүлэлт хариуцсан мэргэжилтэн **Б.Жаргал:**

- БХТ-н дагуу норм, нормативийн санд төлбөр шилжүүлэх
- Дотор засалд хэрэглэсэн хулсан хавтанг хийхийг зөвшөөрсөн бичиг
- Барилгад ашигласан хулсан хавтангийн материалын чанарын гэрчилгээ, туршилтын акт, ил далд ажлын актыг нөхөж үзүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Монголын хараагүйчүүдийн үндэсний холбоо, ерөнхийлөгч **Б.Ганзориг:**

- Гадна зогсоол дээр ХБ хүнд зориулсан зогсоол хийх, хэмжээ 4.5-6.5м-с багагүй байх.

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Ашиглалт хариуцах байгууллага: Онцгой байдлын ерөнхий газрын 119-р ангийн захирагч, хурандаа **Л.Тамир:**

- Гадна зогсоол дээр ХБ хүнд зориулсан зогсоол хийх
- Дотор заслын материалыг галын шинжилгээнд өгөх
- Тавилга тоног төхөөрөмжүүд гүйцээн нийлүүлэх
- Нөөц дизель генераторт хамгаалалтын хашаа хийх
- Гадна ногоон байгууламж зургийн дагуу хийх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Захиалагч: Монголиан Пропертис ХХК-н Төслийн менежер **Т.Эрдэнэдалай**:

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээн авах хүсэлтэй байна.

Захиалагч: Онцгой байдлын ерөнхий газрын Санхүү, ар талын газрын Барилга, техникийн засвар үйлчилгээний хэлтсийн дарга, хошууч **Г.Галбадрах**:

- Бичиг баримт бүрдүүлэх
- Дутуу ажлууд хийх
- Лифтний холбогдох баримт бичиг нөхөж үзүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Зураг төсөл зохиогч байгууллага: Хатанбаатар ХХК-ийн ерөнхий инженер **Б.Чулуунцэцэг**:

- Гал тогооны бэлтгэл хэсгийн угаалтуурыг зориулалтын угаалтуураар солих
- Нөөцийн савны угаалга халваргүйжүүлэлт хийсэн бичиг үзүүлэх
- Дутуу хийгдсэн засал болон хаалгыг бэхлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Барилгын ажил гүйцэтгэгч: Монголиан пропертис констракшн ХХК-ийн Ерөнхий инженер **Ш.Батбаяр**:

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах хүсэлтэй байна.

Барилгын ажил гүйцэтгэгч “Дэлгэрэх жимс” ХХК-н Ерөнхий инженер **Д.Ганборгил**:

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах хүсэлтэй байна.

Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн**:

- Захиалагчийн нэгдсэн дүгнэлтийг шинэчлэн ирүүлэх
- Барилга байгууламжийг найдвартай инженерийн шугам сүлжээнд холбох талаар захиалагч, ашиглагч талууд баталгаа гаргах
- Зураг төсөл зохиогч нэгдсэн дүгнэлтийг шинэчлэн ирүүлэх
- Гадна тохижилт, ногоон байгууламжийг зураг төслийн дагуу гүйцэтгэх хугацаатай албан бичиг ирүүлэх
- Гүйцэтгэлийн баталгааг БТХ-н 14,3 болон 14,6-н дагуу ирүүлэх
- ХБИ босоо тэмдэглэгээг авто зогсоолд байрлуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

Сонгинохайрхан дүүргийн 22 дугаар хороо, Онцгой байдлын ерөнхий газар, Монголиан Пропертис ХХК-ийн захиалгатай, зорьгүй 3 давхар 1 блок албан конторын зориулалттай барилгыг байнгын ашиглалтад оруулах комиссын

гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлтийг баталгаажуулж, ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

ТАНИЛЦСАН:

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗРЫН
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН АШИГЛАЛТ,
БҮРТГЭЛИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ



(А.МӨНГӨН)

ОНЦГОЙ БАЙДЛЫН ЕРӨНХИЙ ГАЗРЫН
САНХҮҮ, АР ТАЛЫН ГАЗРЫН
БАРИЛГА, ТЕХНИКИЙН ЗАСВАР
ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ХЭЛТСИЙН
ДАРГА, ХОШУУЧ



(Г.ГАЛБАДРАХ)

ЗАХИАЛАГЧ МОНГОЛИАН ПРОПЕРТИС ХХК-Н
ТӨСЛИЙН МЕНЕЖЕР



(Т.ЭРДЭНЭДАЛАЙ)

25/373

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
Барилга байгууламжийг ашиглаг
оруулах комисс

Байгууллага: *КМШЗ, Комиссын дарга*

Комиссын гишүүн: *А. Момон*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<ul style="list-style-type: none"> - Захиалагчийн өгдөг дүрмийг илэрхийлж ирүүлэх 	<ul style="list-style-type: none"> - Захиалагчийн өгдөг дүрмийг ирүүлэв.
<ul style="list-style-type: none"> - Барилга байгууламжийн найдвартай илмерийн мэдээллийг холбох талаар захиалга, ашиглагч талууд баталгаа гаргах 	<p>2025.06.19. 10/18 59 тоот албан ёсоор ирүүлэв. (Хавсралт)</p>
<ul style="list-style-type: none"> - Зурвасын зохиол өгдөг дүрмийг илэрхийлж ирүүлэх 	<ul style="list-style-type: none"> - Өгдөг дүрмийг ирүүлэв.
<ul style="list-style-type: none"> - Газра тохиолт болон байгууламжийн зураг төслийн газруудыг хураагчтай албан ёсоор ирүүлэх 	<div style="border: 2px solid red; padding: 5px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар ... 1597</p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p> <p>2025.06.12 25/11 тоот</p> <p>ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуульбарт өгдөг дүрмийг ирүүлэв.</p> <p>2025 оны 06 сарын 30-ний өдөр</p> </div>
<ul style="list-style-type: none"> - Цугтвалтын баталгаа БТХ-и 14,3,14,6-а газрууд ирүүлэх 	<ul style="list-style-type: none"> - 2025.06.12 25/12 тоот албан ёсоор ирүүлэв.

2025000500

-ХБН- босоо тийгэрчилсэн
авто зогсоогд байрлуулах

-Фото зураг ирүүлж

НД



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/А.Мөнх / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.06.02

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/А.Мөнх / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.06.02

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР**
Барилга байгууламжийг ашиг
руулах комисс

Байгууллага: *ИММГ, БСАБХХ*

Комиссын гишүүн: *З.Гандам*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>1. Мн дэлд амьсг ахт дээх.</i>	<i>Үндэслэсэн</i>
<i>2. Үүдсэн түүдээс нэхон бичилт хийх; Зүүдэл түүдээс дэлднот Өгсөн үүдрийн биедэлтийн нэхон бичилт;</i>	<i>Үндэслэсэн</i>
<i>3. Захиалагийн ажилтанг нэгдсэн дүрмийн дээх!!!</i>	<i>Үндэслэсэн</i>
<i>4. Мүртни лалбодох барилт бичилт нэхон үзүүдэл;</i>	<i>Үндэслэсэн</i>
<i>5. Үүдсэн түүдэс бичилт дээх!</i>	<i>Үндэслэсэн</i>
<i>6. Ажилтанг амьсг хийх түүдэс түүдээс, ажилтанг түүдэс түүдээс бичилт өгөх;</i>	<i>Үндэслэсэн.</i>

Үндэслэсэн
Бүртгэлийн дугаар *1597*
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
..... *Сүх*
20*25* оны 06 сарын 30 ний өдөр



2025000830

алтанд

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Бүртгэлийн дугаар 1597
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
..... *[Signature]* ..
2008 оны 06 сарын 30 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

[Signature] / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2008.06.02



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

[Signature] / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2008.06.12

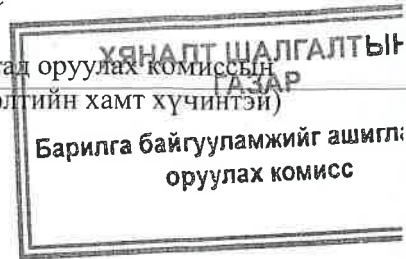


Схд, ддр хороо, ОБЕГ-аг
 Мэдээлэл шүүхийг удирдсан
 төвийн барилга.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
 дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)



Байгууллага: ИХШЗ, ОБСХ

Комиссын гишүүн: Э.Цогзолмаа

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. ДХ-1 цэвэрлэж, шураг цоолох цэвэрлэж цэвэрлэж хангаалах будаг түрэгт, дулааны хийн өнхий түүдээр өрөөх	- биелест.
2. ДХ-2 цэвэрлэж, шураг сүлжээг дураалж өнхий түүдээр өрөөх	- биелест.
3. Х.Цэврийн өрөөний шураг сүлжээ, тоног тоногшил, удирдлагын хангааралт хэсгүүдэд	- биелест. (Фото зураг)
4. Дулааны тоолуураг ханга болж, цахилгаан утаснуудыг дагдлах	- Өөрөөр зургаар багасгаангуудсан үрүүдсэн 2025 оны 06 сарын 30-ний өдөр
5. Газар дулааны шурагын үсрэлтэй сэрлэлтэй акт бүрэн баталсан түүдэх	- багасгаангуудсан
6. Ханга үзэл үсрэлтэй ш, дүг акт багасгаангуудсан	- багасгаангуудсан.

<p>7. Өмөр хэргийн систем үсрэлтийн акт бүрт баталга- жуулах</p>	<p>Баталгаажуулам</p>
<p>8. Баримт архив үсрэн ийг дай акт бүрт баталга- жуулах</p>	<p>— Баталгаажуулам</p>
<p>9. Баримт тухай нэвчлэл дагуу зурварт, тохируулах, хяналт баталга албан тэт ирүүлэх</p>	<p>— Албан тэт ирүүлэх.</p>

ТАНД

Бүртгэлийн дугаар 1597
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

 2015 оны 06 сарын 30 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн
 Гарын үсэг:
 /Тамга, тэмдэг/
 /Э.Цоролмаа/ Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2015.06.02



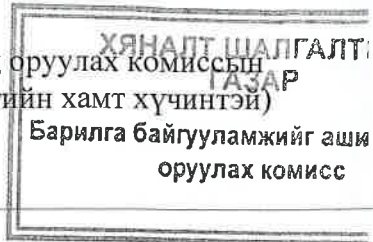
Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг:
 /Тамга, тэмдэг/
 /Э.Цоролмаа/ Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2015.06.13



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)



Байгууллага: IV Цахилгаан станц
Комиссын гишүүн: Д.Лантула

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Огтгооноос ДХН-1 шугамд турхалт, дуураага, чөвөрлөгт хийж гелт орт гарах нөхцөлөө бүрдүүлэн асан хийж	Хийгдсэн [Signature] 21/09 2025
2. Дулаан ДХН-2 чөвөрлөгт хийж	[Signature]
3. Цэцэг үдэрхэлгэн шилт авалгилт хийж (Бүрдүүлв)	[Signature]
4. Ашиглагч байгуулагч захваргалгаа олох Ашигласан харуусан.	[Signature]
5. Тээгүүр хамгаалг сууринсууцан, хадгалг утаснуур дэгдлагч хийж	[Signature]
6.	



Н
алтанд

Бүртгэлийн дугаар ... 1597
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
..... Сүхсүх
2025 оны 06 сарын 30-ий өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

[Signature] Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.06.02

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

[Signature] Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.06.09

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хуулиар)

ХАНАГТ ЦАЛГАЛТЫ
ГАЗАР

Байгууллага: УБУТС

СХД 2025/06/30

ӨБЕТ

М.Ш.У.Тов.

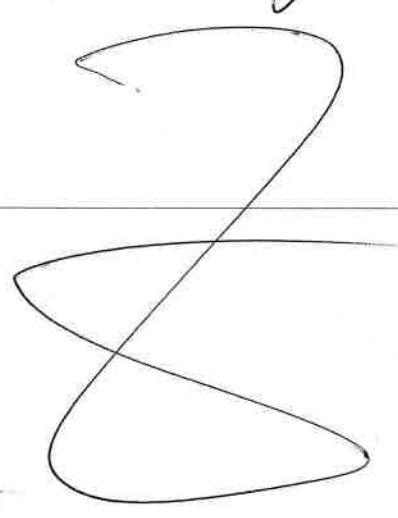
Барилга байгууламжийг ашиг
оруулах комисс

Комиссын гишүүн: У.Бинжит


Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. УБУТС ТӨРК-ийн 2024/03/15-ийн өрхийн 01/00559/24-аар Техникийн нормангийн дүрэмд даамт орлогчид Төмөр замын 2. Техникийн даварын уурт орлогчийн дүрэм 3. Техникийн даварын бүрэлдэхүүн үндэстний дүрэм, авсарын дүрэмд үүрэг	ӨБЕТ-ийн 2025/06/30-ийн дүрэмд 10/1865 Төмөр замын Бүртгэлийн дугаар 1597 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг сүлс 2025/06/30-ий өдөр Төмөр замын "Төмөр замын" УХК-ийн СХД 2025/06/30-ийн авсарын даварын "Төмөр замын" техникийн дүрэмд үүрэг

4. Дууны температур
 АБТ-г бүртгүүлжээ

5. Дууны температур
 хамгийн т хамса
 мийх, кабели бүлэг



Турал даалгаврын
 биелэлтээр шалгалтаар
 өргүүлжээ

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг: 
 /Тамга, тэмдэг/
 /Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2023/06/02


АБТ-г бүртгүүлжээ


- Үүрэг даалгавар

Объект 2023/06/02-оор
 гарын үсэг 10/1755 дугаар
 андм багц, "УБТ" -н
 ТӨРК-ийн 2023/06/18-ны
 гарын үсэг 00004054 дугаар
 шалгалтаар шалгалтаар
 амжилттай бүртгэж хийжээ
 Техникаар үр дүнтэй
 байдал амжилтаар
 өргүүлжээ өргүүлжээ
 үүрэг даалгавар

Бүртгэлийн дугаар 1597


ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

Хуульч  гарын үсэг

Тамга, тэмдэг 

2023/06/30 -ний өдөр

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан.

Гарын үсэг: 
 /Тамга, тэмдэг/
 /Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2023/06/18

ТАНД

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын

дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: МКС, ТӨХК

Комиссын гишүүн: Б. Мунбаатар

СХВ 22-р хороо
онцгой бадгалмт өрөөний газар
Ардон тасовор
ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиг
луулах комисс

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Газра хэлбэрийн ажлын акт баталгаа жуулан үзүүлэх.	1. Магд мандал ХХК-р акт зургадот байна.
2. Газра хэлбэрийн орлогоос босоо шугамын дагуу кабель тавиур хийх.	2. Кабель тавиур хийсэн.
3. Серверийн өрөөнд техникийн шилэн доогуур зориулалтын кабель тавиур хийх.	3. Хийсэн.
4. Босоо, хэвтээг баталсан кабель хэдг жуулалт хийх.	4. Хэдг жуулалт хийсэн фото зургаар баталгаа хуураан.
5. Зарсан мэдээлэх, хяналтын камерийн дүгнэлтүүдийг зориулалтын дагуу бадруулар.	5. Зурга туслам баталгаа хуураан.
6. Сувагдалаар татагдсан шилэн кабель МКС-с техникийн нөхцөл авсан нөхөж үзүүлэх.	6. Техникийн нөхцөл МКС-ХХК-аас гарг байгаа.

Бүртгэлийн дугаар 1597
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
200...оны 06...сарын 30...ний өдөр

2025000833

ганд

Бүртгэлийн дугаар 1597
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
.....
2005 онь 06 сарын 30 ний өдөр

Зэрэгт үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгин ажиллаж хуртны асар саналтай байна.

Зэрэгт үүрэг даалгавар биелэлтээр байнгин ажиллаж хуртны асар байна.

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Б. Лумбаяр Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.06.02

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Б. Лумбаяр Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.06.13

7. Газар цолор, дэхур зуны
индранын гурт хот мөнхийн
зүрхийг мэдүүлгийн саяу
гүүдэр авч мэдүүлэх.

ГБН

8. Товчирсан цолор, дэхур
зуны индранд халбагдох
антильс ОБЕГ-аас хрүүдэх
сүхийн албан бичиг
басал нь үрүүрх, мөн
товчирсан индранд (хөлийн
архивлах үг) халбагдох
талсурх талбар үрүүрх.

2016.06.10-м 10/1737045
ОБЕГ-ын талбар, хрүүдгийн
мэлүүрх.

9. Газар цолор, дэхур зуны
индранын асрын
бүрт басал мэдүүлэх, дүүрх
бичигдэгийн дүгэ бүлэх.

мэлүүрх.

10. Товчирсан индранд халбагдох
үг талсурх дэхур мөнхийн бүлэх
үгүн дэхур мөнхийн бүлэх үг
басалын мөнхийн асрын үрүүрх.

Бүртгэлийн дугаар 1597
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
.....
15.06.30

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2016.06.02

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2016.06.13

11. Хууд-хей хийг мөнхийн
индран, зуны талсурх
сүхийн үрүүрх.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт


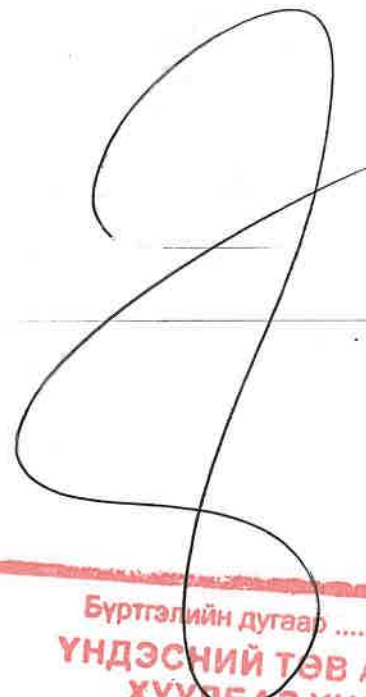

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ТАЗАР**
Барилга байгууламжийг ашигла
оруулах комисс

Байгууллага: КОБТ,

Комиссын гишүүн: *Б. Даваасүрэн*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>ХА 22-р хороо ОБЕО Мягтатал, шүүрхэй чяардангийн 40-р бүсийн байрлалд.</i>	
<i>Тусгаарлагдсан санхүүгийн байрлал.</i>	
	 

анд

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Бүртгэлийн дугаар 1597
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
.....
2025 оны 06 сарын 30 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
[Signature]
Хүрэг даалгаврын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.06.02.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
[Signature]
Хүрэг даалгаврын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.06.12

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралтын дүгнэлтийн хамт хүчидэй)

Байгууллага: *Үндэсний Төв архив*
Комиссын гишүүн: *Д.Шингүрэл*

Барилга байгууламжийг ашиглалт оруулах комисс

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>1. Архивыг баримт бичиг үйлчилгээний хэлтэст хянаж, баримт бичгийг бүрэн бүрдүүлж, баримт бичгийн үйлчилгээг зөв зохиоход үндэсний төв архивыг үйлдвэрлэх.</i>	<i>1. Биеэсээ.</i>
<i>2. Баримт бичгийн үйлчилгээний зурвасын баримт бичгийг архивыг үйлдвэрлэх.</i>	<i>2. Биеэсээ.</i>

[Signature]

Бүртгэлийн дугаар *1597*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
..... *Сүх*
20*15* оны 06 сарын *30* ний өдөр

нд

Бүртгэлийн дугаар ... 1597 ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН .
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
.....
2005 оны 06 сарын 30-ий өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *Минжур*

/Тамга, тэмдэг/

1. *Минжур* гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2023.06.02

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалтгаан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

1. *Минжур* гарын үсгийн тайлал

Огноо:

Минжур
УХС 2023.06.17

ОБЕГ-и Чарууламгаас
 төвийн бүртгэл
 СХД. 22-р хороо
 Барилга байгууламжийг ашиглалтад
 оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
 дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Барилга байгууламжийг аши
 оруулах комисс

Байгууллага: **БХТ**
 Комиссын гишүүн: **Б. Маргал**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Барилгын төл гэхийд нуршилтын газрууд нуршил, нуршилсан салуу тал дээр талын бүртгэл шалгуулаар.</p>	<p>1. Нуршил нуршилсан салуу тал дээр талын</p>
<p>2. Дотор зураг тусламжтай нуршил тусламжтай нуршил зөв тусламжтай тусламжтай</p>	<p>2. Дотор зураг тусламжтай тусламжтай тусламжтай</p>
<p>3. Барилгын ашиглалтын материалтай тусламжтай үүсгэл, тусламжтай тусламжтай тусламжтай тусламжтай тусламжтай тусламжтай тусламжтай тусламжтай</p>	<p>3. Барилгын ашиглалтын материалтай тусламжтай үүсгэл, тусламжтай тусламжтай тусламжтай тусламжтай тусламжтай</p>

Бүртгэлийн дугаар 1597
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар өргөсөн тусламжтай тусламжтай
 тусламжтай тусламжтай тусламжтай
 тусламжтай тусламжтай тусламжтай
 тусламжтай тусламжтай тусламжтай

ОБЕГ. Үүсгүүр мөхөө
товийн дугаар 1597

ЭЛТЭНД

Ажил 14 нөхцөл
үүрт гэрээгээр төгсөж
ажил гүйцээх.

Бүртгэлийн дугаар 1597
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
.....
2005 оны 06 сарын 30-ий өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/Б. Шерзев / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2005. 06. 02ч.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/Б. Шерзев / Гарын үсгийн тайлал

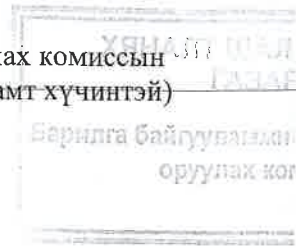
Огноо: 2005. 06. 15ч.



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)



Байгууллага: *Нурт хотийн амьтан*

Комиссын гишүүн: *Б. Цанзориг*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>1. Тэгш авто зогсоол дээр хотийн бэрхшээлтэй хүнд зориулсан зогсоол хөвсгөр хөвсгөр (4,5-6,5 м) багасгүй байх.</i>	
<i>Чуулбар даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай Д.М.</i>	



МОНГОЛЫН
ДАЛГАГАЛТАНД



Бүртгэлийн дугаар 1597
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
сүхэн
2025 оны 06 сарын 30-ий өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: Ганзориг
/Тамга, тэмдэг/
/ / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025-06-02

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
УЛААНБААТАР ХОТ
Гарын үсэг: МОНГОЛЫН
ХАРААГУЙЧУУДИЙН
/Тамга, тэмдэг/ ХОЛБОО
/ Б.Ганзориг / Гарын үсгийн тайлал
1010964 1118283107
Огноо:

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Барилга байгууламжийг ашиг
луулах комисс

Байгууллага: *Захиалагч, ОБЕГ-н харьяа Үндэсний
абрах бригад*

Комиссын гишүүн: *Ганбадрах*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
① Бигш барилгын бүрдэл хэлтэс	
② Дунд ажил хийм үргэлжлэх	<i>Биеэсээ</i>
③ Ажлын зөвшөөрөл авах	<i>Хангалттай</i> <i>2025.06.12</i> <i>Г.Ганбадрах</i>

Бүртгэлийн дугаар1597
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
.....
2025 оны 06 сарын 30 ний өдөр

2025000839

Танд

Бүртгэлийн дугаар ... 1597
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
..... *сүхлэ*
200 15 06 сарын 30-ий өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/Г.Галбадрах / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.06.02

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/Г.Галбадрах / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.06.12

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

**ХСНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР**
Барилга байгууламжийг ашигла
оруулах комисс

Байгууллага: *Захиалагч, Монголын пропертис ХХК*

Комиссын гишүүн: *Т. Эрдэнэдалай*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>Үүрэг даалгаврын Биелэлтээр ашиглахгүй орус хэл татгалзах зүйлгүй.</i>	

Бүртгэлийн дугаар *1597*
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
..... *Сүхбаатар*
2025 оны 06 сарын 30 ний өдөр

анд

Бүртгэлийн дугаар 1597
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

2025 оны 06 сарын 30 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/

/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.06.02

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/

/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.06.02

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

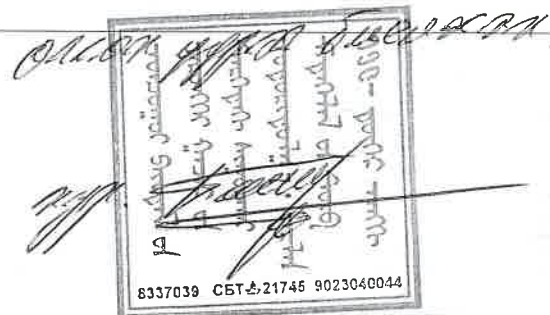

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР**
Барилга байгууламжийг ашиглалт
орлуулах комисс

Байгууллага: *Ашишагч, ОБЕГ, 19-р амийн захураг*

Комиссын гишүүн: *Л. Талмир*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>1. Тогтло загварыг нэгжид бэрхшээлтэй бусад хариулсан загварийг хийн.</i>	
<i>2. Дотор засны голын инсталляцыг олоо</i>	
<i>3. Төвийн томог тодорхойлж өгөх хийн.</i>	 <p>Stamp: УНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН 8337039 СБТ 21745 9023040044</p>
<i>4. Кооперативт комсомолын ашиг хийн.</i>	
<i>5. Тогтло нөхөн байгуулах дүрмийн дагуу хийн.</i>	 <p>Stamp: Бүртгэлийн дугаар <i>1597</i> ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг <i>снлс</i> 20<i>25</i> оны <i>06</i> сарын <i>30</i> ий өдөр</p>

ХД

Бүртгэлийн дугаар 1597
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
 *Сүлээ*
 2015 оны 06 сарын 30-ий өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг: *[Signature]*
 /Тамга, тэмдэг/
 / 8337039 СБТ & 21745 9023040044 / Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг: *[Signature]*
 /Тамга, тэмдэг/
 / 8337039 СБТ & 21745 9023040044 / Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

ганд

Бүртгэлийн дугаар1597
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон вжилтны гарын үсэг
- *снүе*
2025 оны 06 сарын 30-ий өдөр

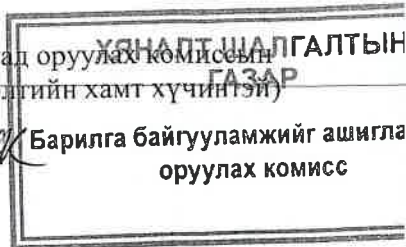
Үүрэг даалгавар өгсөн;
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
Б.Чулуунчимэг Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025-06-02

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан;
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
Б.Чулуунчимэг Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.06-13

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)



Байгууллага: *Зурал тосол зохирол хатамбаатар ХХК*

Комиссын гишүүн: *Чулуунзүрх*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>1. Гол тогсоон бэлтгэлийн ажлын үргэлжлэлт зориулалтын үргэлжлэлт тавих.</i>	<i>1. Замналыг сайтар байр авсан.</i>
<i>2. Үнийн ноогдсон санхүүг үнд ахуйг хэрэглэн болох талаарх төрөл ахуйн дүгнэлтийг хавсаргах</i>	<i>2. Биеэсн</i>
<i>3. Дугуй хийгдсэн зарим болон хөдөлгөөт бэхлэлт.</i>	<i>3. Биеэсн</i>
<i>4. Үүрэг даалгаврын биелэлтээр комисст ашиглангад авах санхүүтэй байна.</i>	<i>4. Биеэсн.</i>

Бүртгэлийн дугаар ... *1597*

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Сүлэ

2025 оны 06 сарын 30 ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын

дүгнэлтийн хамт хучинтэй)

**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР**
Барилга байгууламжийг ашигла
оруулах комисс

Байгууллага: *Цүйцэтгэл "Монголман прораектис
контракшин ХХК"*
Комиссын гишүүн: *Ш. Батбаяр*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Үүрэг даалгаварын Биелэлтээр байнгын АШИГЛАЛТАНД ХҮЛЭЭН АВАХАД ТАГГАЛДАХ ЗҮЙЛГҮЙ.</i></p>	<p><i>Бүртгэлийн дугаар 1597</i> ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг <i>С.Н.А.</i> 200<i>5</i> оны 06 сарын 30-ий өдөр</p>

ганд

Бүртгэлийн дугаар 1597
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭГ
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
- - - - - *сүлэ*
2005 оны 06 сарын 30 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: *Ш.БАТБАЯР*
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
Ш.БАТБАЯР / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: *2005-06-02*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
Ш.БАТБАЯР / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: *2005-06-05*

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ШАЛГАЛТЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС** ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР

(Ашиглалтад оруулах комиссын ашиглалт дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Цэцэгтэй "Дэлгэрэх ниймс"*

Комиссын гишүүн: *Д. Ганзориг*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>Мурт даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах үүрэг гүйцэтгэсэн байна.</i>	

Бүртгэлийн дугаар *1597*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
..... *С.Ц.Ц.*
202*5* оны 06 сарын 30-ий өдөр



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

АУБ / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.06.02

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

АУБ / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.06.02