

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2025 оны 08 дугаар сарын 11.

Дугаар 6А-196/2025

Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Сүхбаатар дүүргийн 11 дүгээр хороонд баригдсан өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 15 давхар 1 блок, 22 (хорин хоёр) автомашины дулаан зогсоолтой, 2 (хоёр) агуулахтай, үйлчилгээтэй 60 (жар) айлын хүчин чадалтай орон сууцны зориулалттай барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 15 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 06 дугаар сарын 27-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1.Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2023/07/28 огноо, БАЗГ2023/478 дугаар;

2.2.Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ЕГ Шифр: КМ-23-04-496;

2.3.Захиалагч: Монгол улсын Иргэн Омоо овог, Ганбаатар эцэг эхийн нэр, Батдэлгэр өөрийн нэр, КЮ83032213 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 11 дүгээр хороо, 63-р байр 13 тоот, 99110677 холбоо барих утас, deegii5380@gmail.com цахим хаяг;

2.4.Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Дүвханбат ХХК оноосон нэр, 9011823313 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6644252 регистрийн дугаар, БУ11-84/21 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг 11 дүгээр хороо, 911-р байр 00 тоот, 83017777 холбоо барих утас, duvkhambat.llc@gmail.com цахим хаяг;

2.5.Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Тансаг талст ХХК оноосон нэр, 9011354046 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5603692 регистрийн дугаар, МУ 15-012/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг 10 дугаар хороо, 1-1 тоот, 88110227 холбоо барих утас,

Сөрт толгой ХХК оноосон нэр, 9011284087 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5470331 регистрийн дугаар, ӨБ19-195/24 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 14 дүгээр хороо, Хайлааст, 12-126 тоот, 99064027 холбоо барих утас,

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР

Хоймор эрхт ХХК оноосон нэр, 9011858812 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 8450811 регистрийн дугаар, БУ16-47/24 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 9 дүгээр хороо, 7-р хороолол, алтайн, 267-р байр 34 тоот, 88064204 холбоо барих утас,

ХҮҮРИЙН ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиг
оруулах комисс

Хос зико ХХК оноосон нэр, 9011511001 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6466095 регистрийн дугаар, БУ16-659/20 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 4 дүгээр хороо, 50 мянгат, уаа20, 11 тоот 88114430 холбоо барих утас,

2.6.Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Криетив Монголиа ХХК оноосон нэр, 9011419094 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5726824 регистрийн дугаар, ЗТ11-313/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 2 дугаар хороо 2-р хороолол, Энхтайваны өргөн чөлөө, 69, 84 тоот 99114527 холбоо барих утас, sanjaa_u@yahoo.com цахим хаяг;

2.7.Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Дүвханбат ХХК оноосон нэр, 9011823313 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6644252 регистрийн дугаар, БУ11-84/21 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг 11 дүгээр хороо, 911-р байр 00 тоот, 83017777 холбоо барих утас, duvkhambat.llc@gmail.com цахим хаяг;

Орон сууц нийтийн аж ахуйн удирдах газар ОНӨААТҮГ оноосон нэр, 9014001026 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2117118 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 6 дугаар хороо, Их тойруу, өөрийн байр 70111736 холбоо барих утас,

2.8.Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1. Энэхүү өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 15 давхар 1 блок, 22 (хорин хоёр) автомашины дулаан зогсоолтой, 2 (хоёр) агуулахтай, үйлчилгээтэй 60 (жар) айлын хүчин чадалтай орон сууцны зориулалттай барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт 4 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 6 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 30 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ... хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 15 давхар 1 блок, 22 (хорин хоёр) автомашины дулаан зогсоолтой, 2 (хоёр) агуулахтай, үйлчилгээтэй 60 (жар) айлын хүчин чадалтай орон сууцны зориулалттай байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Сүхбаатар дүүргийн 11 дүгээр хороо, Иргэн Г.Батдэлгэрийн захиалгатай,
өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 15 давхар 1 блок, 22 (хорин хоёр)
автомашины дулаан зогсоолтой, 2 (хоёр) агуулахтай,
үйлчилгээтэй 60 (жар) орон сууцны барилга

Комиссын дарга:
Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын
албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч



(А.Мөнгөн)

Нарийн бичгийн дарга:
Захиалагч Иргэн

Иргэн Г.Батдэлгэр

(Г.Батдэлгэр)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын
биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.



СҮХБААТАР ДҮҮРГИЙН 11 ДҮГЭЭР ХОРОО, ИРГЭН Г.БАТДЭЛГЭР
ЗАХИАЛГАТАЙ, ЗООРЬТОЙ 15 ДАВХАР 1 БЛОК, 22 (ХОРИН ХОЁР)
АВТОМАШИНЫ ДУЛААН ЗОГСОЛТОЙ, 2 (ХОЁР) АГУУЛАХ, ҮЙЛЧИЛГЭЭТЭЙ 60
(ЖАР) АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАНД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

2025 оны 06 дугаар сарын 27

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
Улаанбаатар хот

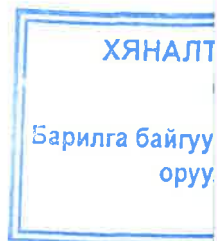
Сүхбаатар дүүргийн 11 дүгээр хороо, Зоорьтой 15 давхар 1 блок хүчин чадал бүхий 22 /хорин хоёр/ автомашины дулаан зогсоол, 2 /хоёр/ агуулах, үйлчилгээтэй 60 /жар/ айлын орон сууцны барилга барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан тус барилгын 1 дүгээр давхрын 2 тоот өрөөнд 2025 оны 06 дугаар сарын 27-ны өдөр 15 цагт 15 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхлэж 18 цагт дуусав.

Хуралд:

1. Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн
хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч А.Мөнгөн
2. Комиссын нарийн бичгийн дарга:
Захиалагч Иргэн Г.Батдэлгэр
3. Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт,
аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн
Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч Ц.Алтансүх
4. Хяналт шалгалтын газар,
Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн
Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч З.Очирпүрэв
5. Улаанбаатар Дулааны сүлжээ ТӨХК,
Шинэ хэрэглэгчийн холболтын албаны
Холболтын инженер Б.Тэмүүжин
6. Улаанбаатар Цахилгаан Түгээх Сүлжээ ТӨХК,
Техник хяналтын инженер П.Сүхбаатар
7. Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар
Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн Н.Болор-Эрдэнэ
8. Ус сувгийн удирдах газар,
Хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны менежер Ө.Шинэцэцэг
9. Онцгой байдлын ерөнхий газар,
Барилгын зураг төсөл техникийн асуудал
хариуцсан мэргэжилтэн, Ахлах дэслэгч Е.Лхагвадорж
10. Үндэсний Төв Архив, Зураг төслийн баримтын
архивын эрхлэгч Я.Чулуун
11. Барилга, барилгын материал үйлдвэрлэл,
баталгаажуулалтын хэлтсийн Норм, нормативын
сан бүрдүүлэлтийн мэргэжилтэн О.Ундрах
12. Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний
холбооны аижлтан Н.Эрдэнэтөгс
13. Ашиглалт хариуцах байгууллага, Орон сууц,

нийтийн аж ахуйн удирдах газар, Хэрэглэгчид
үйлчилэх төв-6, Дулааны инженер

Н.Хөхсэцэнгоо



14. Зураг төсөл зохиогч байгууллага
"Криетив Монголиа" ХХК-ийн Архитектор

Б.Дэлгэрцогт

15. Барилгын ажил гүйцэтгэгч
"Дүвханбат" ХХК-ийн захирал

Г.Батдэлгэр

ИРЦИЙН БАЙДАЛ:

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 15
- Хүрэлцэн ирсэн – 15
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 15

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Сүхбаатар дүүргийн 11 дүгээр хороо, Зоорьтой 15 давхар 1 блок хүчин чадал бүхий 22 /хорин хоёр/ автомашины дулаан зогсоол, 2 /хоёр/ агуулах, үйлчилгээтэй 60 /жар/ айлын орон сууцны барилгыг ажлын баримт бичгийн бүрдэл, барилгын ажлын гүйцэтгэл нь ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөв, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Захиалагч Иргэн Г.Батдэлгэр

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээн авах хүсэлтэй байна.

Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч Ц.Алтансүх

- Зоорийн давхарт усны хаялага, трап дренаж хийгдээгүй байна. Батлагдсан зурагт зааснаар гүйцэтгэх,
- 2 болон 3 дугаар давхар нь үйлчилгээ гэх боловч орцоор дамжих нь стандартад нийцээгүй.
- Техникийн давхарт айл төлөвлөсөн
- Бетоны марк зарим хэсэгт хангахгүй байгаад тайлбар ирүүлэх
- С блок БАЗГ-д тусгагдаагүй эскизэд байхгүй
- Цэвэр халуун усны босоо шугамын шахт давхар бүрт хашлага ханыг батлагдсан зураг төсөлд зааснаар БНБД-н дагуу гүйцэтгэх
- Орц гарцны асуудлыг холбогдох байгууллагаас зөвшөөрсөн эсэх баримт үзүүлэх
- Тохижилт тоглоомын талбайн болон орчны аюулгүй байдалд тайлбар ирүүлэх
- Барилгын чанарт баталгаа ирүүлэх
- Зохиогч, захиалагч, гүйцэтгэгч нар 2025,07,01-д ХШГ-т 1103 тоот ирэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын үлсын ахлах байцаагч **З.Очирпүрэв**

- Узелийн тоног, шугам сүлжээний хаягжуулалт хийх
- Хэрэглээний усны коллекторт хаягжуулалт хийх
- 2-3 давхар агаар сэлгэлтийн механик системүүдийг зургийн дагуу угсрах
- Дээвэр дээр ил байрлуулсан АС-ын механик системийн моторын үйлдвэрийн баталгаа шалгуулах
- АС-ын өөрчлөлтийг авторын дүгнэлтэд тодорхой тусгах
- Техникийн давхрын ХАС, ЦБУ, МЕХ АС-ын гүйцэтгэлийн зураг шалгуулах
- Дотор сангийн угсралтад хэрэгслэсэн материалын чанарын гэрчилгээ шалгуулах
- Угсарсан компаний акт, тусгай зөвшөөрөл шалгуулах
- ТЕХ-н давхарт айл өрхөөр ашиглахгүй баталгаа гаргах
- Айлуудын алчуур хатаагч бүрэн угсрах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Улаанбаатар Дулааны сүлжээ ТӨХК, Шинэ хэрэглэгчийн холболтын албаны Холболтын инженер **Б.Тэмүүжин**

- ХАС-ын өөрчлөлтийн зураг хийлгэх /Техникийн давхарт өрөө нэмсэн/
- Халаалтын насос сальникаараа гоожсон байна солих шаардлагатай.

Үүрэг даалгаврын биелэлтийг фото зургаар баталгаажуулж үзүүлэх, биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Улаанбаатар Цахилгаан Түгээх Сүлжээ ТӨХК, Техник хяналтын инженер **П.Сүхбаатар**

- Давхруудын самбаруудад схем АА-ны санамж байрлуулах
- Узелийн өрөөний насосуудыг газардуулгын хүрээтэй холбох
- Цахилгааны өрөөний хаалганд АА болон хаяг хийх
- 0.4кв-ын шитний тоолууруудыг лацдуулах
- 15давхрын нэгтгэсэн 2-р айлын авторын дүгнэлт ирүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК, Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар, Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн **Н.Болор-Эрдэнэ**

- Давхрын самбар болон сүлжээний утас хаягжуулах
- Айлуудын донофон нэг бүрчлэн шалгаж хэвийн ажиллагаанд оруулах
- Зохиогчийн дүгнэлтэд дэлгэцтэй донофоныг харилцуур болгосон, шатны хонгилд камер нэмж суурилуулсан талаар тусгах
- Зарлан мэдээллэх системийн акт бүрдүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Ус сувгийн удирдах газар, Хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны шинэ хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны менежер **Ө.Шинэцэцэг**

- Цэвэр усны нөөцийн сав ариутгах
- Ундны усны шинэжилгээ хийх
- Хөрсний усыг бохир усны шугамд нийлүүлэхгүй байх батламж бичиг өгөх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Онцгой Байдлын Ерөнхий газар, барилгын зураг төсөл техникийн асуудал хариуцсан мэргэжилтэн, Ахлах дэслэгч **Е.Лхагвадорж**

- Барилгын гадна фасадны дулаалга материалын галд тэсвэржилтийн зэрэг тогтоолгосон дүгнэлт үзүүлэх
- ГК-ын дотор усны даралтат цэгийн хоолойн хошууг чангалах
- ТЭХ-н давхарт айл өрхөөр ашиглахгүй баталгаа гаргах
- Аваарын шатыг зураг төслийн дагуу гүйцээж хийх
- Хүн 24 цаг байх өрөөнд холбоо дохиололыг байрлуулах
- Гал унтраах систем төлөвлөх Авто зогсоолд
- ШХ-ын хаалганд өрөө хаагдах тоноглол хийх
- Узелийн өрөөнд бие даасан гал унтраах систем төлөвлөх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Үндэсний Төв Архив, зураг төслийн баримтын архивын эрхлэгч **Я.Чулуун**

- Архивт баримт бичиг хүлээлгэж өгөх нийтлэг жагсаалтын дагуу баримтаа бүрдүүлэх
- А блокын архивт өгсөн эх хувь ажлын зураг дэр эх хувиар өгөгдөөгүй ба өөрчлөлт гүйцэтгэлийн зургийн эхийг архивт хүлээлгэн өгөх
- Мөн үндсэн баримтыг өгөх
- Үндсэн баримт бичгийг архивын зааврын дагуу цэгцлэх
- Барилга угсралтын ажлын актны гарын үсэг он сарыг гүйцээж бичих

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Барилгын хөгжлийн төв, Барилга барилгын материалын үйлдвэрлэлийн хэлтсийн мэргэжилтэн **О.Ундрах**

- Лифтний моторын хашлага хайс хийх
- Бетоны бат бэхийн лаборторын дүгнэлтийн эх хувийг давхар тус бүрээр нөхөж үзүүлэх /Шаардлагатай бол хөндлөнгийн байгууллагын дүгнэлт гаргуулах/
- Шатны арматурын эргэлтийн тавцан дээрх шилжилтийн нэмэлт хүчитгэсэн арматур харагдахгүй байна. Зохиогч байгууллага тооцоо хийж тайлбар, албан тоот ирүүлэх
- В1 давхрын зогсоол болон автомашины пандусанд зураг төслийн дагуу ус зайлуулах суваг хийх

- Барилгын тухай хуулийн 5.7.1-д заасны дагуу норм нормативын төлбөрийг тооцуулж төлөх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбооны аижлтан Н.Эрдэнэтөгс

- Гаднах явган хүний замд харааны бэрхшээлтэй хүний хөтөч зам хийх
- Авто зогсоолд хэвтээ болон босоо тэмдэг тэмдэглэгээ хийх
- 1 давхрын цэцэрлэгийн хэсгийн нийтийн АЦӨ болон хүүхдийн суултуур угаалтууранд ХБИ зориулсан стандарт тоноглол хийх
- 2,3-н давхрын үйлчилгээний нийтийн АЦӨ-ний угаалтуур болон суултууранд ХБИ-нд зориулсан тоноглол суулгах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Ашиглалт хариуцах байгууллага, Орон сууц нийтийн аж ахуйн удирдах газар, ХҮТ-6, Дулааны инженер Н.Хөхсэцэнгоо

- Бохирын худганд дулаалга хийх
- Халаалтын насосны сальник солих

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Зураг төсөл зохиогч байгууллага “Криетив Монголиа” ХХК-ийн Архитектор Б.Дэлгэрцогт

- Лифтний өмнөх талбайн шахтыг өрлөг болгох

Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

Барилгын ажил гүйцэтгэгч “Дүвханбат” ХХК-ийн захирал Г.Батдэлгэр

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн**

- Хагарсан цонх солих
- Зохиогч дүгнэлтээ шинэчилж ирүүлэх /БНБД 11-05-16/
- Гүйцэтгэгч чанарын баталгаа ирүүлэх /БТХ-14.3, 14.6/
- Барилгын түр хашаа буулгах
- Нэгдсэн зогсоолтой холбоотой лавалгаа үзүүлэх /21 зогсоол/
- Айлуудын АЦӨ-нд алчуур хатаагч хийх
- Хаалга мөргөлдөж байгаад тайлбар ирүүлэх
- Давхрын шатыг зургийн дагуу хийх /4 хөндөлтэй/
- Цонх 3 давхар шилтэй зургийн дагуу хийх /1-3 давхар/
- Ногоон байгууламж зургийн дагуу хийх

- Хүүхдийн суултууруудын дундуур хаалт хийх
- ЗГ-2021 оны 212 дугаар тогтоолыг баримтлах /14 хоног ажлын/
- Акт дүгнэлт гартал айл оруулахгүй байх

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

Сүхбаатар дүүргийн 11 дүгээр хороо, Зоорьтой 15 давхар 1 блок хүчин чадал бүхий 22 /хорин хоёр/ автомашины дулаан зогсоол, 2 /хоёр/ агуулах, үйлчилгээтэй 60 /жар/ айлын орон сууцны барилгыг байнгын ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлтийг баталгаажуулж, ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

ТАНИЛЦСАН:

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗРЫН
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН АШИГЛАЛТ,
БҮРТГЭЛИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ



А.МӨНГӨН

ТЭМДЭГЛЭЛ ХӨТӨЛСӨН:
ЗАХИАЛАГЧ

Г.Батдэлгэр

Г.БАТДЭЛГЭР

25/4/6

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ
ГАЗАР
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
Барилга байгууламжийг аш
оруулах комисс

Байгууллага: *НХШБ*
Комиссын гишүүн: *дарга А.Монгол*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Хөтөрсөн Цонриугаа солуу.	① Үргэлж үргэлжлэн.
2. Зохыгч Ачиглалтад цааширчын үрчлэх. (БИБА 11-05-16)	② Үргэлж үргэлжлэн.
3. Гүйцэтгэл чанарын Билэгдэл үргэлжлэн. (БТУ - 14.3, 14.6)	③ 2025.07.21-ний 25107-49-ний арийн албан бичиг бичиг үргэлжлэн.
4. Барилгын ТУР Хуудалт Билэгдэл	④ Үр хашаан бүрэлдсэн.
5. Нэгдсэн Зогсоолтой Холбоотой МЭХААА Үргэлжлэн (Зөв үргэлжлэн) (21)	⑤ 2025.07.02-ний арийн 0111421005 БХТ-ийн арийн бичиг үргэлжлэн.
6. АБМ-ийн ОО-оор МЭХААА ХААААА Арийн.	⑥ Үргэлж үргэлжлэн.

Бүртгэлийн дугаар 1476
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 07 сарын 31-ний өдөр

2025000917

7. ХАДАГА МӨРГӨЛДӨН
Байгана тас хбар
ирүүлэх. (Зохихгүй)

+ Тас хбар алган байсан
ирүүлсэн

8. ДАВХАРЫН ЦААТЬС
Зургийн дагуу
руйр. (4 хонгоромой)

8) Зургийн дагуу хийсэн фото
зурал хийгдсэн.

9. Цоор 3 ДАВХАР
Цаагтэй, зургийн
дагуу хийх.
(1-3 ДАВХАР)

9) Фото зурал ирүүлсэн.

10. НОСООН БИЙГУУЛАМЖ
Хөдөө (Зургийн дагуу)



11. Хуульчилж үзүүлж
Зургаар цаагт хөдөө
(Зургийн дагуу)

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/А.Монгол / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-06-27

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/А.Монгол / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-07-31

12. ЗГ-2021-оноос 212 дугаар тогтоолот
баримтлох (14 хоног дотор)


13. АРТ, ДҮРГЭМЖ МӨРГӨН АХА АЖЛАЛЫГ ӨРӨХ

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Орхон Г. Батдэлгэр, З. Умаргалан
 Галчиглалттай орон сууцны барилга.

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫ
 БАЗАР
 (Ашиглалтад оруулах комиссын
 дүгнэлтийн хамт хучинтэй)
 Барилга байгууламжийг ашигл
 оруулах комисс

Байгууллага: НХШТ
 Комиссын гишүүн: З. ХАГАБ-З. Очиртууров.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Үзлийн тэнэг, шугам сүлжээний хаягшилт хийн,	- биелсэн Фото зураг
2) Хэрэглээний үеийг илгээгчтэй хаягшилт хийн,	- биелсэн — // —
3) 2, 3-р давхаргагаар снэгдлийн механик системүүдийг зурч үзлийн дээр дээр дээрх	- Авторын дүгнэлт хаягшуула
4) Давхар дээр ил байрлуулсан АС-ийн механик системийн моторын галдвартайн баталгаа хаягшуула	- баталгаа хаягшуула
5) АС-ийн өрчилгээний авторын дүгнэлтэд тодорхой тусгах,	

Танд

6) Техникийн гавхарвин
ХАЕ, ЦБГ-ны гүйцэтгэлийн
зэрэг, мөн механик
АС-ийн гүйцэтгэлийн
зэрэг шаарцуулах,

7) Дотор сонголын дээрэлхэг
хэрэглсэн материалын
фанарын гэрчилгээ
шаарцуулах

8) Гэсэрсэн компаний
АИТ, тусгай зөвшөөрөл
шаарцуулах,

9) Техникийн гавхарвин
эрхээр ашиглахуйг баталгах

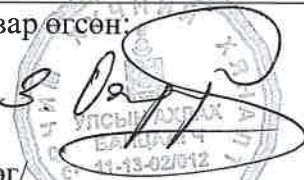
10) Хийгдсэн ачааг
хатаасч зэрэг гэрээх,

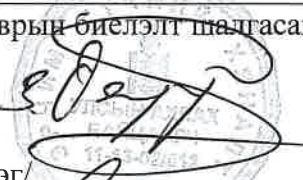
- Биелсэн

- Биелсэн АИТ шаарцуу
- яав.

- ДУ-ЫН ДЭТ ХХК
2025. 07.08-ны №25/07-НЗ
ТООТ АИТ-ЫН ДАЧГААР
БАТАЛГАА ГАРСАН.

- Биелсэн Фото зэрэг
шаарцуулав.

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/
В. Оерпер Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025. 06. 27.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/
В. Оерпер Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025 - 07. 25.

Бүртгэлийн дугаар 1776
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 07 сарын 31-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
(Ашиглалтад оруулах комиссар
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
Барилга байгууламжийг ашигла
оруулах комисс

Байгууллага: *Түүшэт хот*
Комиссын гишүүн: *АУВХАН БАТ-ХХК*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
	<p>Бүртгэлийн дугаар ... <i>1776</i> ...</p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг <i>Сүх</i></p> <p>20<i>25</i> оны <i>07</i> сарын <i>31</i> -ний өдөр</p>

2025000901

Н
алтанд

Үүрэг даалгавар-н
Биедаатээр Байнгин
Ашигтгайлтанд Авах.

Бүртгэлийн дугаар ...1776
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
.....
2025 оны 07 сарын 31 -ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *Батдэлжэр*
/Тамга, тэмдэг/
/ *Р.Батдэлжэр* / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.06.27

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

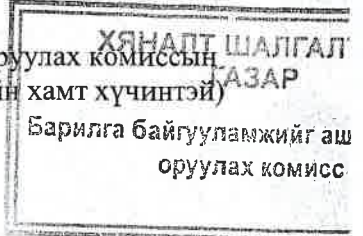
Гарын үсэг: *Батдэлжэр*
/Тамга, тэмдэг/
/ *Р.Батдэлжэр* / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.07.08



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)



Байгууллага: *Захиалагч*
Комиссын гишүүн: *О.Ватцалор*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
	<p style="text-align: center;">Бүртгэлийн дугаар ...1776... ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг <i>Огчи</i> 2005 оны 07 сарын 31-ний өдөр</p>

ЭН
Тайланд

Түрэг даалга Вэр-и
Шеелхээр Вайнг-и
Ахицгалагтанг оруулах.

Бүртгэлийн дугаар 1776
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
.....
2025 оны 07 сарын 31 -ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *1609208*
/Тамга, тэмдэг/
/ *П. Батдэлгэр* / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.08.27.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *1609208*
/Тамга, тэмдэг/
/ *П. Батдэлгэр* / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.07.08.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ
(Ашиглалтад оруулах комиссын **ТАЗАР**
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
Барилга байгууламжийг аши
руулах комисс

Байгууллага: *Кристал Мон Бэлч*

Комиссын гишүүн: *Б. Дэлгэрзор*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>1. Лифтийг өмнөх Талбайн шахтыг өргөж тэжээх</i>	<i>Үүрэг гэрээ төлөх бичгээр амжилтаар өвө.</i>

Бүртгэлийн дугаар *1776*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Сүх
20*05* оны *07* сарын *31* -ний өдөр

ЛТАНД

Бүртгэлийн дугаар 1776
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлалтны гарын үсэг
Огчи
2025 оны 07 сарын 31 -ний өдөр

УРХИЙН МОНГОЛЫН АЖИРГАА
ХУУЛБАР ХОТ

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:



/Тамга, тэмдэг/

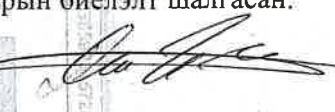
Дэлгэрчиг /Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

УРХИЙН МОНГОЛЫН АЖИРГАА
ХУУЛБАР ХОТ

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:



/Тамга, тэмдэг/

Дэлгэрчиг /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.07.04.

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫ
 (Ашиглалтад оруулах комиссын дар
 дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
 Барилга байгууламжийг ашиг
 оруулах комисс

Байгууллага: БУТӨВ.

Комиссын гишүүн: О.Унрагч.

Уялчилгээтэй
 80 дүгнэлтийн орон сууцны
 Гүхбаатар дүрээт, Нэр хороо

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
① Лигртний моторын хашлага, хайс хийн дуусах.	- Моторын хашлага хайс хийн фото зурагаар үзүүлэв.
② Бетоны бат бэхийн лабораторийн дүгнэлтийн АХ хувийг давхар тус дүрээр нөхөн үзүүлэх / Шаардлагагүй бол хөмрөлгөөн байгуулагын дүгнэлт тэргүүлэх / 2,3,4, 6,7, 11, 14, 15 дүрээр	- "Реконстрацин" ХХК-ийн 2024.10-21-ны 52/24 тоот бат бэхийн дүгнэлт тэргэлт үзүүлэв.
③ Шатны арматурчилал өргөлтийн тавцан дээрх цуцшигтэй хамалт хуралтсан арматур харагдахгүй байгаа. Бохиотыг байгуулагатай тусгаар хийн тийлбар албан ёсоор ирүүлэх.	- Бохиотыг байгуулагын тийлбар албан ёсоор фото зураг үзүүлэв.

Бүртгэлийн дугаар ...1776...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
 2025 оны 07 сарын 31 ний өдөр

④ В1 доохрыц
зоосон болон авто
машинны яангисонг
зураг тасалдан
дагуу ус зайруулах
дермант хийх.

- Тайлбар / фото акт
үзүүлэв.

⑤ Барилгын тухай
мундсан Б.А.аг зоосонг
дагуу Нери, Нормативын
талбар илт тооцож,
тоолох.

- НСН тогтоо

Бүртгэлийн дугаар 1776
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 07 сарын 21-ний өдөр



Санал: Эгсэн үүрэг
дамгаар биелээд
тохиоллоолг ашигласнаар
орчуулах саналтай

- Биелээд

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг: 
/Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025-06-27

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг: 
/Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025-07-25

УЗМ УМР
 НР ОРОО
 Үйлчилгээний 60 айм.
 Г. Баянзүмбэр.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТИ
 (Ашиглалтад оруулах комиссын ТАЗАР
 дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Барилга байгууламжийг аши
 оруулах комисс

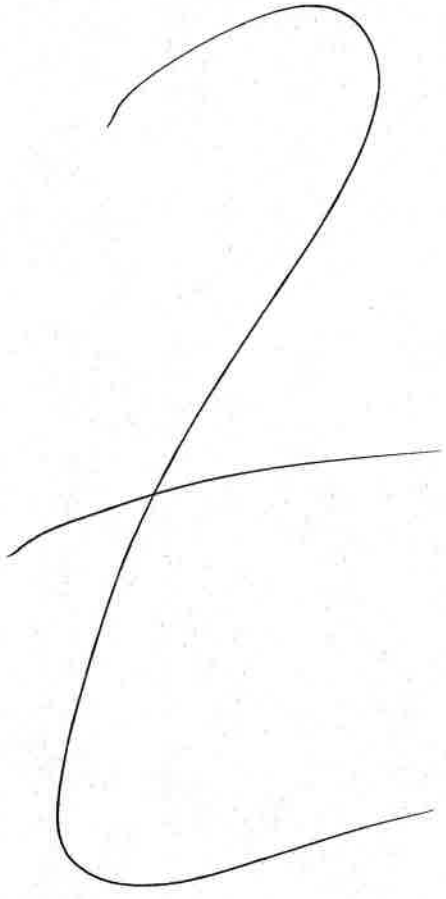
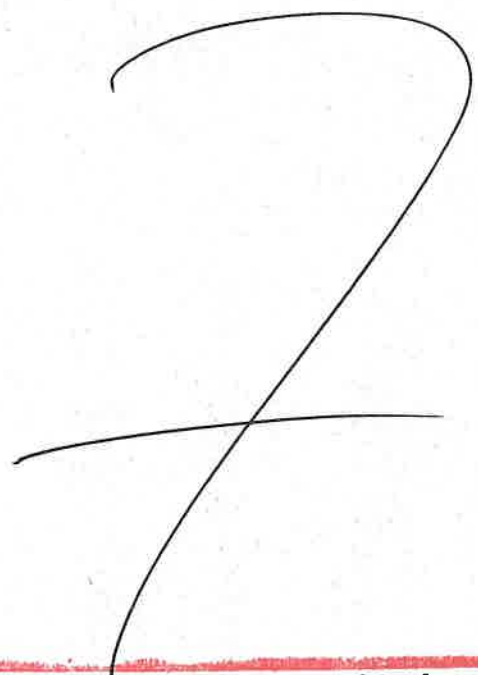
Байгууллага: **УБЦТС ТӨАК.**

Комиссын гишүүн: **А. Сүдбаатар**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Давсааруурын самбаруудад охон, АА-ны ялакатаг байрачуулах.	1. Гүйцэтгэсэн. Фото зургаар баталгаа хүмсэн.
2. Угелын өрсөн ивдлийн хосасуудыг газардүүлгын хүрээтэй олох.	2. Гүйцэтгэсэн. Фото зургаар баталгаа хүмсэн.
3. Цаашигтааны өрсөн ивдлийн хосасуудыг, АА-ны лаакаа, болон бусад ашиг.	3. Гүйцэтгэсэн. Фото зургаар баталгаа хүмсэн.
4. Очкв-ын шатныг хоолойруудыг лацдуулах.	4. Төлгөй, төлүүр лацтай.
5. 15-н даваарын нэгтгэсэн 2-р айлын авторын зүгжлэлт ашиглах.	5. Гүйцэтгэсэн. Албан ёсоор хүмсэн.

Бүртгэлийн дугаар 1776
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажигтны гарын үсэ
 2008 оны 07 сарын 31-ний өдөр

2025000907

	 <div data-bbox="845 1008 1444 1321" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p style="text-align: center;">Бүртгэлийн дугаар ...1776</p> <p style="text-align: center;">ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p> <p style="text-align: center;">ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p style="text-align: center;">Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг</p> <p style="text-align: center;">..... <i>Сүхсэ</i></p> <p style="text-align: center;">2025 оны 07 сарын 31-ний өдөр</p> </div>
<p>Санал: <i>Чурт даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд авах. Орчулах.</i></p> <p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: <i>Л. Сүхбаатар</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>Л. Сүхбаатар</i> Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: <i>2025.06.27.</i></p>	<p>Санал: <i>Дэсінгэм ашиглалтанд авах.</i></p> <p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: <i>Л. Сүхбаатар</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>Л. Сүхбаатар</i> Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: <i>2025.07.07.</i></p>

Н
алтанд

СБД. Нрдофоо
 Урлм Г. Вадгалар, 3-Ундрааол
 үйлчилгээний өрөөн 2. Блок
 сурвалжот барилга Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ
 (Ашиглалтад оруулах комисс **БАЗАР**
 дүгнэлтийн хамт хучинтэй)
 Барилга байгууламжийг аш
 оруулах комисс

Байгууллага: **НХШТ**
 Комиссын гишүүн: **БСАВАХ-ийн БТХААБ**
Ц. Агаар

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Зөвхөн давхарг Желы картлага, транзит хийгдээгүй, байгаа. Ватгадсан зураг даалцаж үргээх</p> <p>2. 2 болон 3 дугаар давхаргыг үйлчилгээ лт төлөвөг өргөөг дамжуулах стандарт нөхцөлөөр.</p> <p>3. Техник хэргийн давхарг айна төлөвлөсөн.</p> <p>4. Ветеран марк дөрвөн хэсэгт хамгаалж байгаагаар тайлбар үргээх</p> <p>5. СБД-ийн БТХАА-г үргээхээр өргө. Желы давхарг.</p> <p>6. Мөвөр, хатуу үеийг босоо шугамтай давхарг бүрт хамтлага халт Ватгадсан зураг төсөг даалцаж БНТХ-г</p>	<p>1. Зүйлс бүр фотозургаар баталгаа түүлсэн.</p> <p>2. Крестов монетия АХК 2025.07.04-ний өдөр КХ125/112 дугаар мэдээлэл бүртгэл үргээх</p> <p>3. Зөвхөн тэгшитгэл амжилтад.</p> <p>4. Зүйлс бүр хөндөгчийн дүрэм архивт мэдээлэл.</p> <p>5. Ветеран марк дөрвөн хэсэгт тэгшитгэл авсан байна.</p> <p>(2025.07.02 01/1742)</p> <p>6. Бүртгэлийн дугаар ... 1776 БҮРТГЭЛИЙН ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Фотозургаар хуульч ажилтны гарын үсэг Бүртгэл авч үргээх 2025 оны 07 сарын 31-ний өдөр Диндор</p>

Зургуу үргээх

2025000916

7. Оффисийн ажилтан
хот дотор байгууллагаас
зөвшөөрсөн төх
баримт үзүүлэх.

Тохимолт тогтоосон
төлбөрийн өртөө өрчимт
олголтгүй байхыг тусгаар
үзүүлэх.

8. Заримдаг үйлдэл
гэжээг үзүүлэх.

9. Зохиогч, захирагч,
үйлчлэгч нар 2025.07.01-ийг
ХМТ-ын НОЗ-оор үзүүлэх.

(Амтлах Н хэлбэр
болгож үзүүлэх)

7. Өмчлөх

Родо бүрэлд
догоо ажилтан
шалгуулав.

8. Дүвхандаг ХХК-ийн
2025.07.21-ний өдөр
07/25-49 дугаартай

аартай дүнгээр
догоо ажилтан
үзүүлсэн.

9. Өмчлөх
Зөвлөх ажилтан.

Өмчлөх
шалгах дотоо ажилтан
ХМТ-ын



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг

/Д. Амтлах / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.06.27



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг

/Д. Амтлах / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.07.18-ийг



Урсан Д. Байрагзар, З. Чигралын
 үйлчилгээтэй өрөл
 барилга сууцны

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
 (Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
 Барилга байгууламжийг ашигла
 оруулах комисс

Байгууллага: *ОБТ*

Комиссын гишүүн: *д/г Д. Аюулавдорж*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
- Барилгын барилга хэргийн тусламжаар материалын зогсо төлбөрийн хэргийг төлбөрийн дүрмийг үзүүлэх	- 2024.11.05 10/485-дугаартай дүрмийг Ц.С.; Д.С.; Д.Т.С. гэгч тусгажсан байна
- РХ-гайрын дэглэм үзсэн дараалалт үзэлийн хөдөл төлбөрөө хөдөл	- Биелсэн
- Барилга-н дараалалт үз амьдралын гүйцэтгэл бүхэл дараалалт өгсөн.	- Ардын бусадар дараалал өгсөн.
- Барилга хөдөл-н зурал төлбөрийн өгсөн үзүүлэлт хийх	- Биелсэн
- Ардын бусадар байх өрөө тусламжаар хөдөл төлбөрийн байрлуулах.	- Биелсэн
- Ардын бусадар үзүүлэлт төлбөрөө төлбөрөө.	- Ардын бусадар өгсөн.
- Шийтгэл төлбөрийн хөдөл өрөө хөдөл төлбөрөө хийх.	- Биелсэн
- Урсан-н өрөөнд өгч дараалал гүйцэтгэл төлбөрөө төлбөрөө.	- Биелсэн

Бүртгэлийн дугаар *1776*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Сүх
 2025 оны 07 сарын 21-ний өдөр

2025001413

ганд

Бүртгэлийн дугаар 1776
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
.....
2025 оны 07 сарын 31-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/
/Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.05.27

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/
/Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.07.24

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

**ХЭНАЛТ ШАЛГАЛТ
БАЗАР**
Барилга байгууламжийг ашиг
орлуулах комисс

Байгууллага: ОСНААУТ - ХVT-6.

Комиссын гишүүн: *Н.Оех Сүхэн Өвө*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1) <i>Доорын дүгний дулаана мийд.</i></p> <p>2) <i>Халаалтын насны салтны кмд.</i></p>	<p>Бүртгэлийн дугаар <i>1776</i></p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг</p> <p><i>Сүхэн</i></p> <p>20<i>25</i> оны <i>07</i> сарын <i>31</i> -ний өдөр</p>

2025000909

энд

Чураг даамал аргын
амжилтаанд авах. *Биелэл үзгээр*

Бүртгэлийн дугаар *1776*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Сүх
20*25* оны *07* сарын *31* -ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *Н.Соо*
/Тамга, тэмдэг/
Н. Сүх Сүхэн Соо / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: *2025.06.27.*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *Н.Соо*
/Тамга, тэмдэг/
Н. Сүх Сүхэн Соо / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: *2025.07.04.*

СОЖ 117 хөрөс
цэн. Г. Багдмаг 3. Таргал
цйлшилтөб өсөөсө

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР**
Барилга байгууламжийг ашиг
руулах комисс

Байгууллага: ХБМЭХБ

Комиссын гишүүн: Н. Дуртмаг

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Таргал дэвсгэл хөрөс заманд хараага бүрхилтөб хөрөс хөсөл зам хөсөл	Биелт
2. Авто зогсоол хөсөл бөсөл бөсөл тийдэг тийдэгтэй хөсөл (ХБМ.)	
3. 1 давхарга хөсөл хөсөл хөсөл агуу өрөө бөсөл хөсөл хөсөл ундэсний дугаар ХБМ зөсөл стандарт төсөл төсөл	
4. 2, 3 давхарга хөсөл	

Бүртгэлийн дугаар ...1776...
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 07 сарын 31-ний өдөр

Мөн арьс өрөөлүүд
сууцгуур, бөмбөг
зургуурт хьа
Зөрчилтэй тэмдэг
Томооно

М
ЭЛТАНД

Санаал
УГЗ - БТР
Ашигтай асар
Санаал

Бүртгэлийн дугаар1776
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
.....
2005 оны 07 сарын 31 -ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/
1 Н.Дорноговь
Огноо: 2025.06.22



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/
1 Н.Дорноговь
Огноо: 2025.07.07



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТИ
ГАЗАР
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
Барилга байгууламжийг аши
руулах комисс

Байгууллага: *АВТ*
Комиссын гишүүн: *А. Мурузь*

*СБД, 11-р хороо
Г. Батгалзартын үйлчилгээ
орон суурь Б.Блок*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Аривуу баримт бичиг мэдээлэл өгч нибитэн жагсаалтаа дагуу баримтаа бүрдүүлж.</p> <p>2. "А" блок-к аривуу өмч он он аривуу амьсан зураг дээр он он аривуу саяагаар бүр баримт, мэдээлэл дуршил жишээ аривуу мэдээлэл бич, он үндэст баримтаа өгч.</p>	<div data-bbox="845 1232 1436 1545" style="border: 2px solid red; padding: 5px;"><p>Бүртгэлийн дугаар <i>1736</i> ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг <i>Сүх</i> 20<i>05</i> онь <i>07</i> сарын <i>31</i> -ний өдөр</p></div>

3. үүдэн бүрэлт
Түвшин архивчу
дасварч үзүү
МЭМЛЭГ.

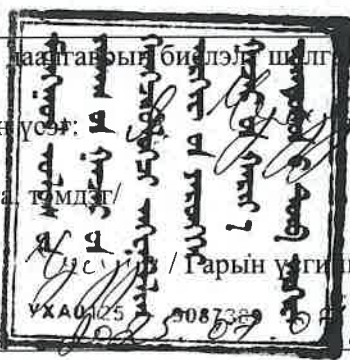
4. Барилга үзэгдэлтэй ил,
далз амьсгал агтны гарын
үзүүрэн он, сөрөн үзүүл
бичих.

Салбар: үүдэн дайны барил
дугаартай амьсгалтай
орлуулах салбартай.

Бүртгэлийн дугаар ...1776...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
...
2005 оны 07 сарын 31-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: *Э.М.М.*
Гарын үсэг: *А. Мунуу*
/Тамга, тэмдэг/
/ *А. Мунуу* / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2005.06.27.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалтсан:
Гарын үсэг: *А. Мунуу*
/Тамга, тэмдэг/
/ *А. Мунуу* / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2005.07.07.



Н
алтанд

*Уурт захиаврын
Биелэлт шалгалт*

Үүрэг даалгавар өгсөн: *Уурт захиаврын биелэлт шалгалт*

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

О. Шенгоров
Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025.06.27

*Уурт захиаврын
Биелэлт шалгалт*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

О. Шенгоров
Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025.07.09

Бүртгэлийн дугаар *1976*
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
О. Шенгоров
20*25* оны *07* сарын *31*-ний өдөр

Н
галтанд



Иргэн Т. Батсайхан, 3-дугаар
наран үндэслэлтэй орон сууц.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулж ашиглах
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Барилга байгууламжийг ашигл
оруулах комисс

Байгууллага: МХС ТӨХХК.
Комиссын гишүүн: Н. Валер-Эрдэнэ.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Давхрон саибарууд болон сүлжтэй утаснуудыг хязгаарлах.	Давхрон саибарууд, болон сүлжтэй утаснуудыг хязгаарлан ортой зургаар хязгаарласан.
2) Ашигзүйн зөвшөөрөл ил бүрэнгийн талаар хөдөлмөр амжилтаар оруулах.	Дамуурын хөдөлмөр амжилтаар оруулан сөрвө бичлэгээр хязгаарлав.
3) Зохих зөвшөөрөл дүрмийн дэглэмийг зөвшөөрөл харилцаа болгох, шатна хөдөлмөр хөдөлмөр илэр үүрэгзүйн талаар туслах.	3) Критерийн мөхөөрөмж ХХК-н зохих зөвшөөрөл илэр дүрмийн туслах.
4) Зарим шүүмэл сүлжтэй акт бүрдүүлэх.	Зарим шүүмэл шүүмэл дээр амжилт акт бүрдүүлэх.

Бүртгэлийн дугаар... 21776
ҮНДЭСНИЙ ТӨСВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуульчлан үндэслэлтэй орон сууцны
хөдөлмөр дүрмийн гарын үсэг
2025 оны 07 сарын 31
Татан байх

ТГАНД

Санаг

*Цурь даалгаврын биелэлтээр
амжилтаар авах санаатай
байна.*

Бүртгэлийн дугаар *1976*

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг *Сүх*

20*25* оны *07* сарын *31*-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: *ДБТХайтшил мөргөжилт*

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/ *[Signature]*

Н.Болор-Оюун Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025.06.27*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: *ДБТХайтшил мөргөжилт*

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/ *[Signature]*

Н.Болор-Оюун Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025.07.08*

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ТАЗАР
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Барилга байгууламжийг ашиг
орлуулах комисс

Байгууллага: УБАС ТӨАК

Комиссын гишүүн: В. Жапурман

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>① ХАС-ын зорилготойн зураг амжилт. (Техникийн Тавхерт ороо нийтлөлтэй)</p> <p>② Халаалтын нэгэснээс наас салж аяраа боомсон. Солид шаардлагатай.</p>	<p>Бүртгэлийн дугаар ... 1776 ... ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг 2025 оны 07 сарын 31-ний өдөр</p>

2025000910

Н
талганд

Бүртгэлийн дугаар 1776
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Сүхр
2005 оны 07 сарын 31 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ Д. Намууртун / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2005.06.27.

Үүрэг даалгаврын биедэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ Д. Намууртун / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2005.07.07.