

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД  
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2025 оны 08 сарын 15-ны өдөр

Дугаар БА-200/2025

Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

8314551 \* СБ\* 2-034

Монгол Улсын нийслэлийн Сонгинохайрхан дүүргийн 34 дүгээр хороонд баригдсан өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 10 давхар 1 блок, 17 (арван долоо) автомашины дулаан зогсоолтой, 100 (нэг зуу) айлын хүчин чадалтай орон сууцны зориулалттай барилга, 510м урттай гадна дулааны шугам, 510м урттай ус хангамжийн шугам, 510м урттай ариутгах татуургын шугам, 1760м урттай гадна холбооны шугам бүхий ус дулаан дамжуулах төвийн барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 18 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 07 дугаар сарын 01-ний өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

**Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл**

2.1.Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2023/05/11 огноо, БАЗГ2023/221 дугаар;

2.2.Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ЕГ Шифр: А1-02/2022, БТШ-02/2022;

2.3.Захиалагч: Домус пропертиз ХХК оноосон нэр, 9019028100 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2569507 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1 дүгээр хороо, ЧӨЧ 8-р байр 3 давхар, 70125555 холбоо барих утас, [info@italiangroup.mn](mailto:info@italiangroup.mn) цахим хаяг;

2.4.Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Такай хөгжил констракшн ХХК оноосон нэр, 9011813706 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6508111 регистрийн дугаар, БУ19-642/20 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг 11 дүгээр хороо, 7-р хороолол, Ногоон нуур 101-р барилга 506 тоот, 99117152 холбоо барих утас, [office@takai.mn](mailto:office@takai.mn) цахим хаяг;

2.5.Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Есөн талст оргил констракшн ХХК оноосон нэр, 9011125097 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2634996 регистрийн дугаар, БУ19-379/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг 3 дугаар хороо, 40 50 мянгат ЭТӨЧ гудамж 54 1307 тоот, 99113640 холбоо барих утас, [office@italiangroup.mn](mailto:office@italiangroup.mn) цахим хаяг;

2.6.Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: АНЭГ ХХК оноосон нэр, 9011314115 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5534348 регистрийн дугаар, 3Т17-818/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн

дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 6 дугаар хороо, Үйлдвэрчний эвлэлийн гудамж, 58Г, 18 тоот 99118255 холбоо барих утас, a1arhitects.mn цахим хаяг;

Баянтөхөм шандат ХХК оноосон нэр, 9011497120 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5869897 регистрийн дугаар, ЗТ16-400/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 11 дүгээр хороо, Рашаан гудамж, 20, 12 тоот 99111166 холбоо барих утас, [shoogiid@yahoo.com](mailto:shoogiid@yahoo.com) цахим хаяг;

2.7.Барилга байгууламжийн өмчлөгч байгууллага: Домус пропертиз ХХК оноосон нэр, 9019028100 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2569507 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг 1 дүгээр хороо, ЧӨЧ 8-р байр 3 давхарт, 70125555 холбоо барих утас, [info@italiangroup.mn](mailto:info@italiangroup.mn) цахим хаяг;

Орон сууц нийтийн аж ахуйн удирдах газар ОНӨААТҮГ оноосон нэр, 9014001026 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2117118 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 6 дугаар хороо, Их тойруу, өөрийн байр 70111736 холбоо барих утас,

2.8.Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан**

#### **Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг**

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1.Энэхүү өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 10 давхар 1 блок, 17 (арван долоо) автомашины дулаан зогсоолтой, 100 (нэг зуу) айлын хүчин чадалтай орон сууцны зориулалттай барилга, 510м урттай гадна дулааны шугам, 510м урттай ус хангамжийн шугам, 510м урттай ариутгах татуургын шугам, 1760м урттай гадна холбооны шугам бүхий ус дулаан дамжуулах төвийн барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

ШАЛГАЛТЫН  
ГАЗАР  
байгууламжийг ашиг  
луулах комисс

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт 4 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 7 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 36 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ... хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

### **Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт**

4.1. Өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 10 давхар 1 блок, 17 (арван долоо) автомашины дулаан зогсоолтой, 100 (нэг зуу) айлын хүчин чадалтай орон сууцны зориулалттай барилга, 510м урттай гадна дулааны шугам, 510м урттай ус хангамжийн шугам, 510м урттай ариутгах татуургын шугам, 1760м урттай гадна холбооны шугам бүхий ус дулаан дамжуулах төвийн барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Сонгинохайрхан дүүргийн 34 дүгээр хороо, Домус пропертиз ХХК-ийн захиалгатай, зорьтой 10 давхар 1 блок, 17 (арван долоо) автомашины дулаан зогсоолтой, 100 (нэг зуу) айлын хүчин чадалтай орон сууцны барилга, 510м урттай гадна дулааны шугам, 510м урттай ус хангамжийн шугам, 510м урттай ариутгах татуургын шугам, 1760м урттай гадна холбооны шугам бүхий ус дулаан дамжуулах төвийн барилга

Комиссын дарга:  
Хяналт шалгалтын газрын  
Барилга байгууламжийн ашиглалт,  
бүртгэлийн хэлтсийн даргын  
албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч



(А.Мөнгөн)

Нарийн бичгийн дарга:  
Захиалагч Домус пропертиз ХХК-ийн Менежер



(Б.Уранчимэг)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.

СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН 34 ДҮГЭЭР ХОРОО, ДОМУС ПРОПЕРТИЗ ХХК-ИЙН ЗАХИАЛГАТАЙ, ЗООРЬТОЙ 10 ДАВХАР 1 БЛОК, 17 (АРВАН ДОЛОО) АВТОМАШИНЫ ДУЛААН ЗОГСООЛТОЙ, 100 (НЭГ ЗУУ) АЙЛЫН ОРОН СУУЦ, 510М УРТТАЙ ГАДНА ДУЛААНЫ ШУГАМ, 510М УРТТАЙ УС ХАНГАМЖИЙН ШУГАМ, 510М УРТТАЙ АРИУТГАХ ТАТУУРГЫН ШУГАМ БҮХИЙ УС ДУЛААН ДАМЖУУЛАХ ТӨВИЙН БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

2025 оны 07 дугаар сарын 01

Улаанбаатар хот

Сонгинохайрхан дүүргийн 34 дүгээр хороо, Домус пропертиз ХХК-ийн захиалгатай, зорьтой 10 давхар, 1 блок 17 (арван долоо) автомашины дулаан зогсоолтой, 100 (нэг зуу) айлын орон сууцны барилга, 510м урттай гадна дулааны шугам, 510 м урттай усан хангамжийн шугам, 510м урттай ариутгах татуургын шугам, 1760м урттай гадна холбооны шугам бүхий ус дулаан дамжуулах төвийн барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын хурал тус байрны 1 давхрын 1 тоот орон сууцанд 2025 оны 07 сарын 01-ний өдрийн 12:00 цагт эхлэж 14:10 цагт дуусав.

Хуралд:

1. Комиссын дарга:  
Нийслэлийн хяналт шалгалтын газрын  
Барилга байгууламжийн ашиглалт,  
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг  
түр орлон гүйцэтгэгч А.Мөнгөн
2. Комиссын нарийн бичгийн дарга:  
Захиалагч Домус пропертиз ХХК-ийн Менежер Б.Уранчимэг
3. Нийслэлийн хяналт шалгалтын газрын  
Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хэлтэс  
Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч Н.Ёндонсамбуу
4. Нийслэлийн хяналт шалгалтын газрын  
Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хэлтэс  
Барилгын техникийн хяналтын улсын ахлах байцаагч Б.Тэмүүлэн
5. Нийслэлийн хяналт шалгалтын газрын  
Дэд бүтцийн стандарт, хяналтын хэлтэс  
Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч З.Очирпүрэв
6. Онцгой байдлын ерөнхий газар, Барилгын зураг  
Төслийн хяналтын асуудал хариуцсан мэргэжилтэн  
Ахлах дэслэгч Е.Лхагвадорж
7. Үндэсний төв архивын Зураг төслийн баримтын  
архивын ахлах архивч Э.Шижиртуяа
8. Барилга хөгжлийн төв, Барилга, барилгын материал  
үйлдвэрлэл баталгаажуулалтын хэлтэс  
Норм нормативийн сангийн бүрдүүлэлтийн мэргэжилтэн О.Ундрах
9. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг  
хамгаалах байгууллага,  
хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан Б.Ганбаатар

10. Мэдээлэл холбоо сүлжээ ХХК, Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар Дэд бүтэц төлөвлөлтийн мэргэжилтэн	Э.Уранчимэг Ш.Бат-Өлзий
11. ДЦС-4 ТӨХК-ийн Инженер	
12. Ус сувгийн удирдах газар, Хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны Менежер	Ц.Цэцэгсүрэн
13. Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК Техникийн хяналтын инженер	П.Сүхбаатар
14. Орон сууц, нийтийн удирдах аж ахуйн газар, Хэрэглэгчдэд үйлчлэх төв-16 инженер	Н.Энхсайхан
15. Зураг зохиогч, Анэг ХХК-ийн Захирал	Б.Мөнхжаргал
16. Баянтөхөм шандат ХХК -ийн Гүйцэтгэх захирал, Ерөнхий инженер	Д.Ганболор
17. Такай хөгжил констракшн ХХК-ийн Захирал	Р.Амарзаяа
18. 9 талст оргил констракш ХХК Инженер	Я.Мөнх-Эрдэнэ

#### ИРЦИЙН БАЙДАЛ:

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 18
- Хүрэлцэн ирсэн – 18
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 18

#### ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Сонгинохайрхан дүүргийн 34 дүгээр хороо, Домус пропертиз ХХК-ийн захиалгатай, зорьтой 10 давхар, 1 блок 17 (арван долоо) автомашины дулаан зогсоолтой, 100 (нэг зуу) айлын орон сууцны барилга, 510м урттай гадна дулааны шугам, 510 м урттай усан хангамжийн шугам, 510м урттай ариутгах татуургын шугам, 1760м урттай гадна холбооны шугам бүхий ус дулаан дамжуулах төвийн барилгын ажлын баримт бичгийн бүрдэл, барилгын ажлын гүйцэтгэл нь ашиглалтанд оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

#### СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилга угсралтын гүйцэтгэлийг хянаж дараах саналуудыг гаргав.

Нийслэлийн хяналт шалгалтын газар, Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албн үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн**

- Хүүхдийн тоглоомын талбай хийх талаар хугацаа заасан албан тоот ирүүлэх, үүрэг даалгаварын биелэлтийг хугацаанд нь хийх
- Зоорийн давхрын орц гарцнуудад хаалт, хамгаалалт, сүүдрэвч хийх
- Комиссын акт, дүгнэлт гартал айл оруулахгүй байх албан тоот ирүүлэх
- Бетоны бат бэхийн хөндлөнгийн дүгнэлт нөхөж үзүүлэх

- Гүйцэтгэгч барилга болон УДДТ-ын чанарын баталгаа гаргаж албан тоот үзүүлэх /"Такай хөгжил констракшн" ХХК, 9 талст оргил констракшн ХХК/
- Техникийн давхарын ус хаях, зайлуулах хоолойг доош буулгах
- Авто зогсоолын тоог хасуулах
- Зохиогч дүгнэлтээ шинэчилж үзүүлэх
- Айлуудын тагтны шалыг зургийн дагуу өнгөлөх, засал гүйцээх

Үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд оруулах саналтай

Нийслэлийн хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хэлтэс  
Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч **Н.Ёндонсамбуу**

- Бетоны лабороторын шинжилгээ үзүүлэх
- Хөндлөнгийн байгууллагын дүгнэлт гаргуулах
- Зогсоолын тоог тодорхой болгох
- 1-р дугаарлалттай зогсоолд утаа шүүх систем хийх
- Техникийн давхрын борооны ус зайлуулах хоолойг доош буулгах
- Пандусны хэсгийн ажлыг бүрэн дуусгах
- Зоорийн давхраас гарсан гонх хэсгийг бүрэн дуусгах
- Хажуу баригдаж байгаа барилгаас хамгаалалт түр хашаа барих
- Ус дулаан дамжуулах төвийн барилгын хаяавч бүрэн хийж дуусгах
- Лифтны албан шаардлагын биелэлт үзүүлэх
- Гүйцэтгэгч тусгай зөвшөөрөл сунгасан эсэх
- Барилгын тухай хуулийн дагуу 14,3, 14,6 дахь заалтын баталгаа гүйцэтгэгч байгууллагаас ирүүлэх
- Орон сууцны шатны хэсэглэл зургын дагуу гүйцэтгэх
- Барилгын 1-В1 давхарт орох шатны хэсгийн аюулгүй байдлыг хангуулах

Үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд оруулах саналтай

Нийслэлийн хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хэлтэс  
Барилгын техникийн хяналтын улсын ахлах байцаагч **Б.Тэмүүлэн**

- УДД төвийн шугамуудыг дулаалга, өнгийн туузаар ороох, хаягжуулалт гүйцээх
- УДДТ барилгын хаяавч засварлах
- Дулаан цэвэр усны худгуудыг цэвэрлэх, усыг соруулах
- Худгийн ус буулгах трап шалгуулах
- УДДТөвд ус буулгах трап, приямок хийх, гүйцэтгэх /стандартын дагуу/
- БУХ тус бүрт дулаалгатай модон таг хийж гүйцэтгэх
- БУХ 7, 12, 13 түвшин уналтын алдаатай байгааг засч сайжруулах
- Бохир усны шугам сүлжээнд гэр хоолоотой хийгдэхээр төлөвлөсөн хэсэг бүрийн фото акт шалгуулах
- Цэвэр бохир усны ил далд ажлын акт, шахалт тохируулагын акт шалгуулах
- Цэвэр усны ажлын зураг төслийг стандартын дагуу хийж гүйцэтгэх, холбогдох байгууллагаар батлуулах
- БУХ-ыг орчны тохижилттой уялдуулан өндөржилтийн түвшинг тааруулах

Нийслэлийн хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт, хяналтын хэлтэс  
Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч **3.Очирпүрэв**

- Гадна дулааны худаг цэвэрлэж усыг соруулах, шугам дулаалан будаж ороолт хийх
- УДДТ-ийн шугам тоноглол хаягжуулах, шугам дулаалга хийх
- Айлуудын босоо шугамын ревиз гаргах
- Хэрэглээний усны тоолуурыг цаашид ашиглахад хэвийн болгох
- Дээвэр дээрх үнэр гаргагч өндөрлөх, шугам дулаалах
- Айлуудын алчуур хатаагчийн төгсгөлд хий авагч угсрах
- Халаалтын коллекторын шугам будах

Үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд оруулах саналтай

Онцгой байдлын ерөнхий газар, Барилгын зураг төслийн хяналтын асуудал хариуцсан мэргэжилтэн Ахлах дэслэгч **Е.Лхагвадорж**

- Барилгын гадна ханын дулаалга материалын галд тэсвэрлэлтийн дүгнэлт үзүүлэх
- Шатны хонгилын хаалганд өөрөө хаах тоноглол хийх
- Узелийн өрөөнд бие даасан гал унтраах систем төлөвлөх
- Утаа сорох, өгөх системийг хэвийн үйл ажиллагаанд оруулах
- Галын дотор усны даралтат цэгийг хоолой хошууг чангалах, даралттай усаар хангах
- Автозогсоолын тоог зураг төслийн дагуу хийж гүйцэтгэх
- Спунклер төгсгөлд монометр байршуулж видео бичлэгээр ирүүлэх
- Холбоо дохиолол гүйцээж хийх
- Утаа сорох системийг өндөрлөх, 2м болгох

Үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд оруулах саналтай

Мэдээлэл холбоо сүлжээ ХХК, Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар Дэд бүтэц төлөвлөлтийн мэргэжилтэн **Э.Уранчимэг**

- Гадна холбооны гүйцэтгэгч техникийн актаар МХС ХХК-д хүлээлгэн өгөх
- Хяналтын камерийн тоног төхөөрөмжийг цоожтой ракалд суурилуулах /30 хоног хадаглах багтаамжтай хард суурилуулах
- Зураг төслийн дагуу камеруудыг гүйцээж суурилуулах /Шатны хонгил болон лифт рүү харсан камер/
- Зарлан мэдээлэх систем болон домофон систем суурилуулах
- Дотор холбооны акт болон тусгай зөвшөөрөл үзүүлэх

Үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд оруулах саналтай

ДЦС-4 ТӨХК **Ш.Бат-Өлзий**

- Дулаалгын шугамын дулаалгыг гүйцээж хийх шаардлагатай байна.

Ус сувгийн удирдах газар, Хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны Менежер **Ц.Цэцэгсүрэн**

- Гадна цэвэр, бохир усны шугам сүлжээний далд ажлын акт нөхөж үзүүлэх
- БУШ-ын худгуудыг лайдаж цэвэрлэх
- Цэвэр усны огтолгооны дарагдсан худгийг ил гаргах
- Гадна цэвэр бохир усны шугам сүлжээг ХМС-нд оруулсан акт нөхөж үзүүлэх
- Ундны уснаас сорьц өгч дүгнэлт гаргуулах /MNS0900:2018/ хангах
- Нөөцийн савыг мэргэжлийн байгууллагаар ариутгал халдваргүйжүүлэлт хийлгэж акт бүрдүүлэх
- Гадна бохир усны шугам хоолойн шуудуу ухах гүн нь батлагдсан ажлын зургаас зөрүүтэй тул авторын дүгнэлт өгч, тайлбар ирүүлэх
- Ашиглалт үйлчилгээг хариуцах Дай цэцэн ХХК-с гадна БУШ дээр албан бичиг авах
- УСУГ-тай байгуулсан гэрээг үзүүлэх

Үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд оруулах саналтай

Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК, Техникийн хяналтын инженер **П.Сүхбаатар**

- Барилгын дээврийн аянга зайлуулагчын холболтыг гүйцээх
- Аянга хүлээн авагчыг хийж холбох
- Цахилгааны өрөөний хаалганд АА-ны плакат, хаяг хийх
- Цахилгааны узелийн өрөөнүүдийн газардуулагын хүрээг хаалганы дээгүүр хийх
- Техникийн давхар, узелийн өрөөнүүдийн самбаруудад АА-ны плакат бичэглэл хийх
- АВР самбаруудад схем, вирк АА-ны плакатуудыг байрлуулах

Үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд оруулах саналтай

Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын архив Архивч **Э.Шижиртуяа**

- Ил далд ажлын актыг бүрэн бүрдүүлж баталгаажуулах
- Барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэсэн тэмдэглэлд гүйцэтгэгч байгууллага баталгаа гаргах
- Архивт баримт бичиг хүлээлгэн өгөх нийтлэг жагсаалтын дагуу баримт бичгийг бүрэн бүрдүүлж хуудас дугаарлах, дотоод товъёог үйлдэх
- Баримт бичиг болон ажлын зургийн эх хувийг архивт хүлээлгэн өгөх

Үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд оруулах саналтай

Барилга хөгжлийн төв, Барилга, барилгын материал үйлдвэрлэл баталгаажуулалтын хэлтэс Норм нормативийн сангийн бүрдүүлэлтийн мэргэжилтэн **О.Ундрах**

- Техникийн давхарын дээврийн усны хаялагын буултыг хийх
- Шатны хонгилын бариулыг зураг төслийн дагуу хийх /Зайтай байна/

- 1 давхраас В1 давхар луу бууж байгаа шатны ханан талд аюулгүй байдлыг хангаж хашлага, хайс хийх
- УДДТөвийн бетон хаяавч хийх
- БТХ-ийн 5.7.1-д заасны дагуу НСШимтгэл тооцуулж, төлөх
- 1-4 бетоны бат бэхийн хөндлөнгийн байгууллагын дүгнэлтийн эх хувийг нөхөж үзүүлэх

Үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд оруулах саналтай

Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллага, хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан **Б.Ганбаатар**

- Нийтийн автозогсоолд ХБХ-ын машинд зориулсан зогсоолыг стандартын дагуу хийнэ.
- Орц руу орох налуу замын нэг талд нэмж нэг бариул хийх
- Цахилгаан шатанд зарлан мэдээлэх төхөөрөмж ажилд оруулах

Үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд оруулах саналтай

Орон сууц нийтийн удирдах аж ахуйн удирдах газар, Хэрэглэгчдэд үйлчлэх төв 16 инженер **Н.Энхсайхан**

- УДДТөвийн шугамын дулаалга хийх
- Ариутгах татуургын ус зайлуулах худгуудын бохир усны урсац жигд биш налуу шалгуулах
- Ариутгах татуургын гадна худгийн тагны өндрийг авто зам, явган замын түвшинд тааруулж тавих

Үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд оруулах саналтай

Зураг төслийн байгууллага Анэг ХХК-ийн Захирал **Б.Мөнхжаргал**

- ШУТИС-ын барилга байгууламжийн оношилгоо зураг төсөл судалгааны төвийн бат бэхийн дүгнэлтийг үзүүлэн шалгуулах

Үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд оруулах саналтай байна.

Зураг төслийн байгууллага Баянтөхөм шандат ХХК-ийн Гүйцэтгэх захирал, Ерөнхий инженер **Д.Ганболор**

- Үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд оруулах саналтай.

Захиалагч байгууллага Домус пропертиз ХХК-ийн Менежер **Б.Уранчимэг**

- Үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд оруулах саналтай.

Гүйцэтгэгч байгууллага Такай хөгжил констракшн ХХК-ийн Захирал **Р.Амарзаяа**

- Үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд оруулах саналтай.

Гүйцэтгэгч байгууллага 9 талс оргил констракш ХХК-ийн Инженер **Я.Мөнх-Эрдэнэ**

- Үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд оруулах саналтай.

**ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:**

Сонгинохайрхан дүүргийн 34 дүгээр хороо, Домус пропертиз ХХК-ийн захиалгатай, зорьтой 10 давхар, 1 блок 17 (арван долоо) автомашины дулаан зогсоолтой, 100 (нэг зуу) айлын орон сууцны барилга, 510м урттай гадна дулааны шугам, 510 м урттай усан хангамжийн шугам, 510м урттай ариутгах татуургын шугам, 1760м урттай гадна холбооны шугам бүхий ус дулаан дамжуулах төвийн барилгыг байнгын ашиглалтанд оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлтийг баталгаажуулж, ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

ганд

**ТАНИЛЦСАН:**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗРЫН  
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН АШИГЛАЛТ,  
БҮРТГЭЛИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН АЛБАН  
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ



А.МӨНГӨН

**ТЭМДЭГЛЭЛ ХӨТӨЛСӨН:**

ДОМУС ПРОПЕРТИЗ ХХК-ИЙН МЕНЕЖЕР



Б.УРАНЧИМЭГ


Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

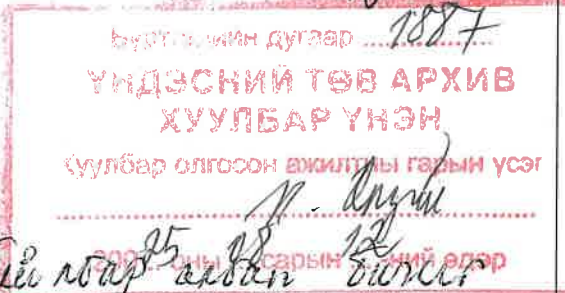


**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН**  
(Ашиглалтад оруулах комиссын  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)  
Барилга байгууламжийг ашиглалтад  
орлуулах комисс

Байгууллага:

Комиссын гишүүн: ~~Давра~~ А.Молдон.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Хүүхдийн төгсгөмөс Талбуй хийр талбар т заасан албан рэт ирүүлэх, үүрэг даалгаврын Биехэлтийн тус хийх.	Тайлбар өгсөн бүтэц ирүүлсэн (2026.07.21 өдөр 41/т талбар)
2. Зоорын давлар орц, гарцнуудыг хаалт, хамлолт, сөрөг хийх.	
3. Комиссын Акт, Ачлалт тартал Айл оруулахгүй Буйр Албан тоот ирүүлэх.	Тайлбар өгсөн бүтэц ирүүлсэн.
4. Бөтөлөө БТТ Бөхийн хөндөгчийн дүрмийг хөндөхгүйгээр.	Дүрмийг хөндөхгүйгээр 2025002053 Төст бөхийн хөндөгчийн ирүүлсэн.

<p>5. Гүйцэтгэгч          Бармаа Бороо          УААТ-ий чинээл          Визаардаа тэдгээг          охбоо тээг          орчлоо (2 гүйцэтгэгч)</p>	<p>Чамарын бөтөлгө          гэрчлэл орчуулт</p>
<p>6. Техникийн          гайрлын үе хэрг,          Зайвруул хөдөлг          гоош буулар.</p>	<p>Фото зураг үрчиллө.  </p>
<p>7. ААТЗ Зогсоон          тээг орчуулар          (16)</p>	<p>Тээгээр алдан бичиг          үрчиллө</p>
<p>8. Зорилго бүхий          үйлдвэрийн үрчиллө</p> <p>Үүрэг даалгавар өгсөн:          Гарын үсэг:          /Тамга, тэмдэг/           /А.Могой / Гарын үсгийн тайлал          Огноо: 2025-07-01</p>	<p>Зохилттай үрчиллө          үйлдвэрийн үрчиллө</p> <p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:          Гарын үсэг:          /Тамга, тэмдэг/           / / Гарын үсгийн тайлал          Огноо:</p>

9. Аймгуудын Тэгш  
 Зурхайн гайгу  
 өгсөн ажлаа үйлдвэр

Фото зураг үрчиллө

ХХД-ийн 34-р  
 хороо Дотуур провхората  
 ХХХ-ийн 100 айм 15.06.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**





**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН  
 ГАЗАР**  
 (Ашиглалтад оруулах комиссын  
 дүрмийн байгууламжийг ашиглалта  
 оруулах комисс)

Байгууллага: *Нийслэлний хяналт шалгалтын*

Комиссын гишүүн: *Н. Бүгдэл*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
①. Бетоний кабар агарч шилжилт гэрчүүлж.	①. Бетоний шилжилт гэрчүүлсэн.
②. Хонг лэнгийн байгууламжийг гэрчүүлж.	②. Гэрчүүлсэн.
③. Зогсоомын тоог тодорхойлох.	③. Зогсоомын тоо 16 болсон.
④. 1-р зураг лолттай зогсоом гурван шилжилтийн.	④. Гурван шилжилтийн.
⑤. Механик гавхурын богино хугацааг дагалдуулан хөргөлийн зогсоом бүрэн бууран.	⑤. Зогсоом бүрэн бууран.
⑥. Пакууд хөргөлийн бүрэн бууран.	⑥. Пакууд хөргөлийн бүрэн бууран.
⑦. Зоогийн гавхураас гарсан гэрч хөргөлийн бүрэн бууран.	⑦. Гэрч хөргөлийн бүрэн бууран.

Ундэсний төв архив хуульбар үнэн  
 2025 оны 08 сарын 12-ний өдөр

<p>8. Хажуу баримттай байгаа баримтаас хамрагдсан тур хамраг барих.</p> <p>9. Үе зураг дамжуулах үзүүлэлт төвийн баримт хэргийн бүртгэл хийж зуураг.</p> <p>10. Ажирт албан шаардлага биелэлт үзүүлэх.</p> <p>11. Туйцэтгэл тусгай гэв мэдээлэл сундсан өсөх.</p> <p>12. Баримттай тусгай тусгай дагуу 14,3; 14,6 гэж заалтын багтаагаа үндэстэн байгууллага ирүүлж</p> <p>13. Орон сууцны шатны хэргийн зургийн дагуу туйцэтгэл.</p> <p>14. Баримт 1-В1 гэдгээр орон шатны хэргийн ажлуудыг байгуулж хангуулах.</p> <p style="text-align: center;">Зураг даалгавар Биелэлт аж</p>	<p>8. Хамраг алт хийгдсэн.</p> <p>9. Майбар албан төрөл</p> <p>10. Ажирт албан шаардлага үзүүлэх.</p> <p>11. Туйцэтгэл тусгай гэв мэдээлэл үзүүлэх.</p> <p>12. Багтаагаа гаргаж ирүүлэх.</p> <p>13. Матем зургийн дагуу хийгдсэн.</p> <p>14. Ажлуудыг байгуулж бүртгэл хийж дугаар 1887</p> <div data-bbox="925 1254 1548 1590" style="border: 2px solid red; padding: 5px; text-align: center;"> <p>Бүртгэлийн дугаар 1887</p> <p><b>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</b></p> <p><b>ХУУЛБАР ҮНЭН</b></p> <p>Хуульч ажилтны арын үсэг</p> <p>М. Ажирт</p> <p>2015.07.01</p> </div>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/ </p> <p>М. Энхсүмийагийн үеийн тайлал</p> <p>Огноо: 2015.07.01.</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/ </p> <p>М. Энхсүмийагийн үеийн тайлал</p> <p>Огноо: 2015.07.01.</p>

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

**ҮЙНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР**  
Барилга байгууламжийг ашиглалт (Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *НХШГ.*

Комиссын гишүүн: *Б. Тэмцэн*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>1. УААТ-ын ажлын үр дүнд, ажлын тус, хэрэг, хариуцалт. гүйцэтгэх.</i>	<i>1. Биелсэн</i>
<i>2. УААТ- барилгын хэвцэ засварлах</i>	<i>2. Биелсэн</i>
<i>3. Дундан цэвэр усны хангамж цэвэрлэх, усыг соруулах</i>	<i>3. Биелсэн</i>
<i>4. Хүдгийн ус буулгах тэрэг шалгуулах</i>	<i>4. Биелсэн</i>
<i>5. УААТ-ын ус буулгах тэрэг, приямк хэвцэ гүйцэтгэх. (Стандартын дагуу)</i>	<i>5. Биелсэн</i>
<i>6. БУХ-ын тус бүрт даалгалттай мэдэгдсэн хэвцэ гүйцэтгэх.</i>	<i>6. Биелсэн</i>
<i>7. БУХ 7, 10, 13 тувийн уламжлалтай байдал засаг сайжруулах</i>	<i>7. Биелсэн</i>

Бүртгэлийн дугаар *1887*  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгогч ажлын газрын үсэг  
*М. Оюун*  
200*8* оны *08* сарын *12* өдөр

8. Бахур үеийн шугам  
сүлжээнд гэр хөдөлгөөн  
хийгдэхээр төлөрсөн  
хэсэг бүрлийн фото, акт  
шалгуулах

8. Биелсэн

НД

9. Цэвэр бахур үеийн  
шугам сүлжээний акт  
шахмат тохиргооны  
акт шалгуулах

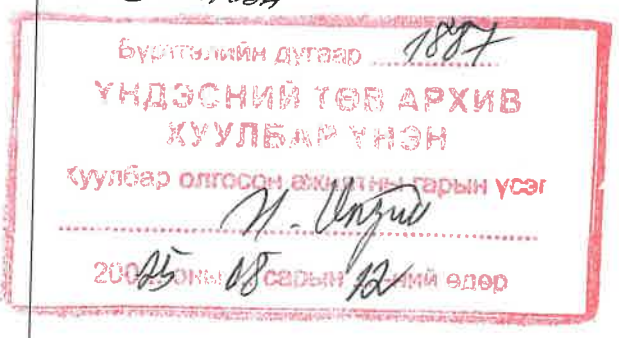
9. Биелсэн

10. Цэвэр үеийн сүлжээний  
зурал төслөөг стандартын  
догоо хийлт гүйцэтгэн  
халбагдах дагуулаар  
батлуулах.

10. Биелсэн

11 БУХ хуульчилж  
архив тохируулгатай  
сүлжээний өндөрлөгтэй  
төрөлж. шаарцуулах.

11. Биелсэн



*[Handwritten signature]*

Үүрэг даалгавар өгсөн: *Б. Тэмүүлэн*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *[Signature]*

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

/Тамга, тэмдэг/

/ / Гарын үсгийн тайлал

/ *Б. Тэмүүлэн* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 07. 01

Огноо: 2025. 07. 25

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС  
"Домус пропертиз" ХХК 100 айлын  
орон сууцны "Роман парк" хотхон

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН  
ГАЗАР  
(Ашиглалтад оруулах комиссын  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)  
Барилга байгууламжийг ашиглалтад  
орлуулах комисс

Байгууллага: НХШГ

Комиссын гишүүн: ЭХХУАБ Э.Огартуров.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Тагма дугаартай хугацаа зөвөрлөн дөнгө сөргүдэх муган дугаарын бугаа ороолт хийх,	- Биелсэн (Фото зураг шалгуулав.)
2) ИДДТ-ийн муган тоноглол хаягддаг, муган дугаарга хийх,	- Биелсэн (Фото зураг)
3) Хийгүүдэн дөнгө муган - ая ревис гаргах	- Биелсэн Фото зураг
4) Хөрөгөөний дөнгө товруурыг заамид ашиглааад хэвийн болоод,	- Биелсэн — // —
5) Дөнгө дээрх дөнгө гаргах ажарлах муган дугаарах	- Биелсэн — // —

Бүртгэлийн дугаар 1287  
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН  
Хуульбар олгосон ажлын гарын үсэг  
Н. Огартуров  
Биелсэн — // —  
25/08/12

б) Хөгжүүдэн алгуур  
хатагчийн тэгсгээр  
хийг авсан дээрээ

— Биелсэн — 11 —

в) Халаалтын коллаторын  
шугам буцах.

— Биелсэн — 11 —

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

*[Signature]* /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.07.01

Үүрэг даалгаврын биелэл шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

*[Signature]* /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.07.25

СХД 34-р хороо  
 Дамуу программыг ХХК  
 Раман нарх орон сууцны  
 хот хон

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДА**

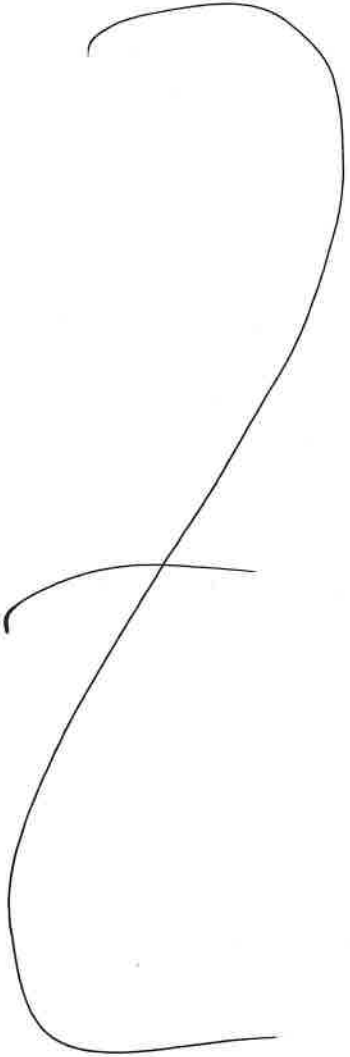
**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН  
 ГАЗАР**  
 (Ашиглалтад оруулах комиссын  
 дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)  
 Барилга байгууламжийг ашиглалтад  
 оруулах комисс

Байгууллага: *ОБЭП*

Комиссын гишүүн: *и/г/г. Лавгадорж*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Барилгын гадна ажлын материалын материалын үнэ, хэмжээ, хугацааг зөв тооцож, үнэмлэх.</li> </ul>	<p><i>2025.07.08-ны өдрийн 4/329-дугаартай шалгалтад хангагдсан.</i></p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Байгалийн ажлын ажиллагааг зөвөө хяналт тусгалтай хийх.</li> </ul>	<p>- Биелсэн</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Үндэсний өрсөлдөх бие даасан бие уяагдсан систем төлөвлөх.</li> </ul>	<p>- Биелсэн</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Утас сонгох, сонгох систем-г хөвийн үйл ажиллагаанд оруулах.</li> </ul>	<p>- Биелсэн</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Үйлдвэр дотор үйл ажиллагааг хөвийн хөндий болгохыг хангах, гаралтай байдал дээр хяналт тусгалтай.</li> </ul>	<p>- Биелсэн</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Фото зогсоолын төрөг зорил төлөвлөх дүрэм хийж эргэцүүлэх.</li> </ul>	<p>- Фото зогсоолын төрөг 17 зорилын дүрэм төлөвлөх, тэдгээрийг хяналт тусгалтай хийж, фото зургаар үзүүлэх.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Барилгын төлөвлөгөөг хяналт тусгалтай байгууллага дотор биелүүлж оруулах.</li> </ul>	<p>- Биелсэн</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Байгалийн ажлын үйл ажиллагааг хяналт тусгалтай хийх.</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Утас сонгох систем-г өндөрлөх 2-н болгох.</li> </ul>	<p>Утас сонгох систем-г өндөрлөх 2-н болгох.</p>

Бүрт үгийн дугаар *2887*  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
 ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг  
*М. Оюун*  
 2025 оны 08 сарын 12-ний өдөр

	<div style="text-align: right;">Д</div> <div style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin: 10px auto; width: fit-content;"> <p style="text-align: center;">Бүртгэлийн дугаар <u>1887</u>  <b>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</b>  <b>ХУУЛБАР ҮНЭН</b>          Хуулбар олгосон ажиглагчийн гарын үсэг  <i>М. Мунд</i>          2005 оны 08 сарын 12-ий өдөр</p> </div>
--	---

Үүрэг даалгавар өгсөн:   
 Гарын үсэг:   
 /Тамга, тэмдэг/  
 /Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2005.07.09

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
 Гарын үсэг:   
 /Тамга, тэмдэг/  
 /Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2005.07.25

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН  
КОМИСС**  
(Ашиглалтад оруулах комиссар  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)  
Барилга байгууламжийг ашиглалт  
орлуулах комисс

Байгууллага: *УТБ*

Комиссын гишүүн: *Минширбуяа*

*СЭД, ЗУРХОР*  
*Дамуспротект*  
*ХМШ-ын 100 өдрийн эргэлт, УТБ-д*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>1. Үн дүгд амлын акт дүрэн бүрдүүлэх баталгаажуулах.</i>	<i>Үн дүгд амлын актын бүрдүүлэлт үзүүлэв.</i>
<i>2. Барилга үзэрлэвэл амлын үнэмлэхүй кадастрыг үнэмлэхүй бичлүүлж баталгаажуулах гаргах.</i>	<i>Барилга үзэрлэвэл амлын үнэмлэхүй кадастрыг баталгаажуулах гаргав.</i>
<i>3. Архивд барилгын үндэсний төв архив кадастрыг дагуу барилгын үндэсний бүрдүүлэлт, хуудас дараах готод төвөг үзүүлэв.</i>	<i>Архивд барилгын барилгын бүрдүүлэлт хангалт (нуур, төвөг) хөдөө өгөв.</i>
<i>4. Барилгын үндэсний амлын дүрмийн эх үндэсний архивд үндэсний өгөв.</i>	<i>Барилгын үндэсний амлын дүрмийн эх үндэсний өгөв.</i>

Бүртгэлийн дугаар *1887*  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон архивны гарын үсэг  
*Н. Олзул*  
2010 оны *08* сарын *25* өдөр  
*2025002045*

4Д

Бүрэлдлийн дугаар *1887*  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг  
*Н. Дугуй*  
 200*5* оны 08 сарын *22* өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *Минжидзуу*

/Тамга, тэмдэг/

*Минжидзуу* Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025.07.01*

Үүрэг даалгаврын биелэлт цалгасан:

Гарын үсэг: *Минжидзуу*

/Тамга, тэмдэг/

*Минжидзуу* Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

УХАД *25* 903471 *24*

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт  
 "Domus properties" ХХК

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН**  
 (Ашиглалтад оруулах комиссар дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)  
 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс

Байгууллага: *БХТОВ*

*100 айлын*

Комиссын гишүүн: *С. Гурван*

*Компенохайрхай дүрэг, 24 р хороо*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
①. Техникийн давхрын дээрх усны хаялганы хийх	- Техникийн давхрын усны хаялганы бүлгийг хийн дотоо зургаар үзүүлэв.
②. Шагны хангамж барууны зураг төслийн дагуу хийх /хэт их зайтай/	- Шагны хангамж барууны зайг зураганд дагуу хийн дотоо зургаар үзүүлэв.
③. 1 давхраас 61 давхруу бүх байгаа шагны хангамж талд аюулгүй байдлыг хангах хамлага хийх	- 61 давхрын шагны барууны хийн дотоо зургаар үзүүлэв.
④. УНТОВ-ийн бетон хараагч хийх	- Бетон хараагч хийв.
⑤. БТХуулийн 3.7.10 заагааг дагуу НСШИНТЭГ хууцлан, төлөх.	- НСШИНТЭГ төлөв.

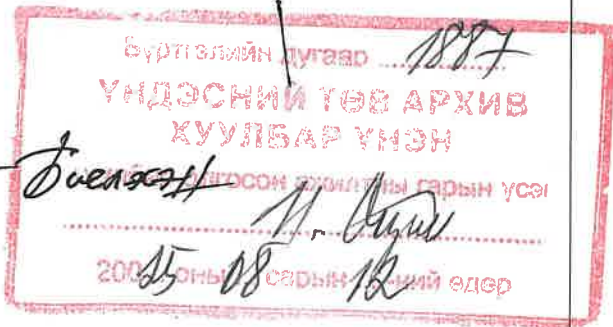
Бүртгэлийн дугаар *1887*  
 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
 ХУУЛБАР ҮНЭН  
 Хуулбар олгосон ажлын гүйцэтгэлийн үеэр  
*М. Гурван*  
 2025 оны 08 сарын 25 ний өдөр



2025002046

6) 1-А Бетон ба  
 Бетон хөндлөнгөй  
 байгууллагын гүнзгий  
 их хувийг цөөн  
 үзүүлэх.

— Бетон ба Бетон  
 хөндлөнгөй байгууллагын  
 гүнзгий үзүүлэх.

Санал: Өгсөн үүрэг  
 даалгавар биеллээ  
 тохиромжтой шалгалтад  
 оруулах саналтай.



Үүрэг даалгавар өгсөн:  
 Гарын үсэг:   
 /Тамга, тэмдэг:   
 /Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2005-07-01

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
 Гарын үсэг:   
 /Тамга, тэмдэг:   
 /Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2005-07-01

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын  
дүгнэлтийн хэлтэс)  
**ХЯНАЛТИЙН АШИГЛАЛТЫН  
ГАЗАР**

Байгууллага: *ХБЦЭЭБ.*

Комиссын гишүүн: *Б. Тамбатсар.*

Барилга байгууламжийг ашигла  
оруулах комисс

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Нийтийн авто зогсоолууд <i>ХБЦЭЭБ</i> -ийн машинд зориулсан зогсоолон стандартын дагуу шилж.	<i>Биелст зургийг оруулж авсарлав.</i>
2. Орзуу руу өргөн налуу замтай нэг талд нэгж нэг бүрчлэн шилж.	<i>Биелст зургийг оруулж авсарлав.</i>
3. Угшилсан шатанд зарсан мэдээлэл төлөвлөлийн ажилд оруулав.	<i>Биелст</i>

Бүртгэлийн дугаар *1887*  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭМ**  
Хуулбар олгосон эрхэлтэний гарын үсэг  
*М. Мунин*  
2025 оны 08 сарын 12-ний өдөр

анд

2

Бүртгэлийн дугаар *7887*  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг  
 .....  
 200*5* оны *08* сарын *18* өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

*Б. Сангай* /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2005.07.01*



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

*Б. Сангай* /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2005.07.07*



ОАУ 34-р хороо  
Донгус крапартуахк  
Решае парк ерэн сууцнаг  
хатавн

Барилга байгууламжийг ашиглалтад  
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН  
ГАЗАР

(Ашиглалтад оруулах комиссын  
Барилга байгууламжийг ашиглалта  
дүгнэлтийн хамт хуучинтэй)  
оруулах комисс

Байгууллага: МХС ХХК

Комиссын гишүүн: Д. Урагшин

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Тагна халсаалт цүцэтгэлийг төхөөрөмж актаар МХС ХХК-г хүлээнэж өгөх.	1. Тагна халсаалт цүцэтгэлийг төхөөрөмж актаар МХС ХХК-г хүлээнэж өгсөн.
2. Хөөлт-а камерын мөлөр төхөөрөмжийг цөөлтэй раванг суурилуулах (30 хөлөг хадгалах багтаан- мтай харт суурилуулах)	2. Хөөлт-а камерын мөлөр төхөөрөмжийг цөөлтэй раванг суурилуулав. Франд суурилуусан фото зургаар ирүүлсэн.
3. Зураг мөлөр загвар камеруудыг цүцэтгэж суурилуулах (мөлөр хөлийн болон мөргүүч харсан камер)	3. Камеруудыг цүцэтгэж суурилуулж фото зургаар ирүүлсэн.
4. Зарим мэдээлэх систем болон дам дам систем суурилуулах	4. Зарим мэдээлэх систем болон дам дам систем суурилуулж фото зургаар ирүүлсэн.
5. Дотор халсаалт акт болон тусгай зөвшөөрлийг лохно үзүүлэх.	5. Дотор акт болон тусгай зөвшөөрлийг лохно үзүүлсэн.

Бүртгэлийн дугаар 1887

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг

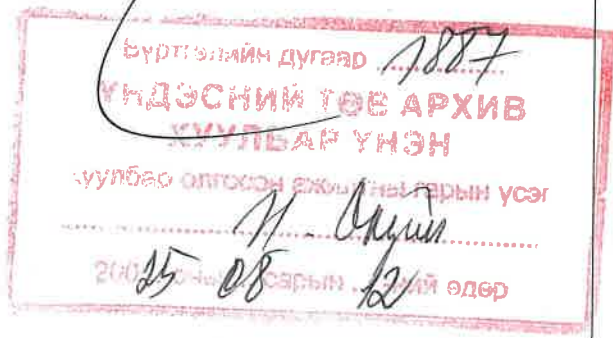
Н. Урагшин

2005 оны 08 сарын 12-ий өдөр

2025002043

Уурт даалгаврын  
Биелэлтэр байгаа  
амжилтаар ажлаа  
соруулах байгаа

Уурт даалгаврын  
Биелэлт шалгасан



Үүрэг даалгавар өгсөн: *МДС ХХК*  
Гарын үсэг: *[Signature]*  
/Тамга, тэмдэг/  
/ *Д. Уаншиг* Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: *2025.07.01*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
Гарын үсэг: *[Signature]*  
/Тамга, тэмдэг/  
/ *Д. Уаншиг* Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: *2025.07.25.*

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

Байгууллага: *ХВС-4 ТӨХК*

Комиссын гишүүн:


**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН**  
(Ашиглалтад оруулах комиссын хамт хүчинтэй)  
Барилга байгууламжийг ашиглалт  
орлуулах комисс

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Дугаарын шаардлага дүрэмийн үүрэг хийж шаардлагатай байна.</p>	<p>Даршлын В-1 дугаарын үүрэг дүрэмийг оруулах хийгдсэн.</p> <div data-bbox="893 1467 1492 1792" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 20px;"><p>Бүртгэлийн дугаар <i>1887</i> <b>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</b> <b>ХУУЛБАР ҮНЭН</b> (хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг) <i>Н. Вууш</i> 2025 оны 08 сарын 22 өдөр</p></div>

д

Бүртгэлийн дугаар 1887  
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН  
(уулбар олгосон өгжмэл) ны гарын үсэг  
М. Бүтээгч  
2025 оны 07 сарын 07 өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:


Гарын үсэг: 

/Тамга, тэмдэг/

/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-07-01

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: 

/Тамга, тэмдэг/

/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-07-07

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН  
ГАЗАР**  
(Ашиглалтад оруулах комиссын  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)  
Барилга байгууламжийг ашиглалта  
дугаар 11-ийн 8-ийн 1-д оруулах комисс  
Зөвлөх Пропертиз 22 КЧ  
Зөвлөх 3 блок  
Барилгын 2-р блок 100  
кв.м-ийн өрц  
Зөвлөх 17 машин,  
зохиогдох.

Байгууллага: *УССТ*

Комиссын гишүүн: *Ц.Цэвэрлэн*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Цэвэр бэхлэр үеийг (гарна) шулан сүлжтийн дэвсгэрийн акт нөхөж үзүүлэх	1. 2024.08.25-нд гарна цэвэр бэхлэр үеийг дэвсгэрийн акт баталгаажсан-г нөхөж үзүүлсэн.
2. БУМ-н хургуудыг хийхэд цэвэрлэх	2. Биелсэн.
3. Цэвэр үеийг огтлоонг дарагдсан хугацааг нь гаргах	3. Биелсэн.
4. Гарна цэвэр бэхлэр үеийг шулан сүлжтийн ХМС-нд оруулсан акт нөхөж үзүүлэх	4. Гарна цэвэр бэхлэр үеийг шулан сүлжтийн 2024.08.15-нд ХМС-нд оруулав.
5. Цурын уснаас сорьц олж дүгнэлт гаргуулах	5. 2025 оны 6 сарын 17-нд сорьц олж дүгнэлт гаргуулав.
6. Хооцгийн савын мөрөнгийн байгууллагаар ариутгал халдваргүй мүнхэт хийлгэн акт бүрчүүлэх	6. 2025.5.9-нд Улаанбаатар ариутгал тхк-р ариутгал хийлгэн акт гаргуулав.

дугаар 1887  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар өгссөн ажлын гэрэн үсэг  
*М. Муну*  
 2025 оны 10 сарын 12-ний өдөр  
 2025002040

7. Зохиогчийн эхний (гадаа) хэсгийн шуудруу урхал үндс нь батлагдсан амьтны зургаас зорчигчий тус авчирчийн дүнгээт өгө, тайлбар үргүүлэх

8. Амьтны үйлчилгээт харуулах Хай үнэмлэх - с гадна БУМ-ээр алдан бичиг авсан.

9. УСЭТ-тай байгуулаан гэрээ үндс.

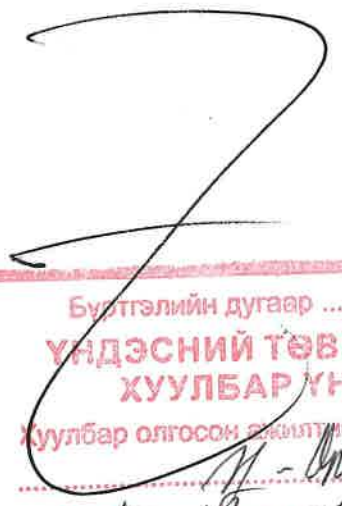


Чүрэг даалгаврын биелэлт байнгын амжилтаар гэрээх санаатай байна.


7. 2025.06.12 нд зургийн зохиогч болох Баян Тохон шандат ХК-н тайлбар дүнгээт авсан.


8. Амьтны үйлчилгээт харуулах ТЗЭ сонгодог байгаа тус нөхөн өгөх.

9. УСЭТ-тай 2024.09.03-нд 23076900 тасм гэрээ байгуулсан.



Бүртгэлийн дугаар ... 1887 ...  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон амжилтыг гарын үсэг  
 2008 оны 08 сарын 12-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:  
 Гарын үсэг:   
 /Тамга, тэмдэг/  
 /У. Чувпурэн / Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2025.07.01

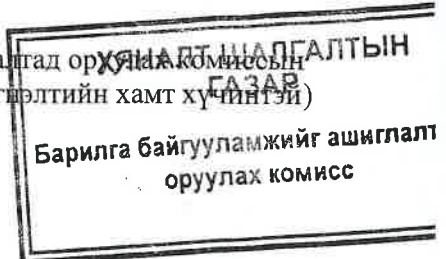
Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
 Гарын үсэг:   
 /Тамга, тэмдэг/  
 /У. Чувпурэн / Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2025.07.23

СДН 34 хороо  
100 айлын орон  
сүүц. Дамус прокер  
түз хан.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

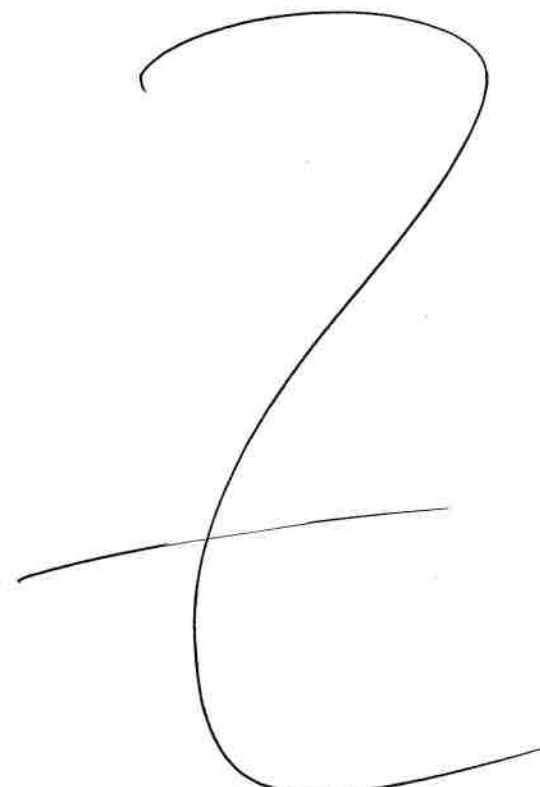



Байгууллага: **УБЦТС ТӨАК.**

Комиссын гишүүн: **Н. Сүрбаяатар**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Барилгын төсвийн аялга дүйлүүлэгч холбоотой гүйцэтгэх.	1. Гүйцэтгэсэн. фото дургаар баталсан.
2. Аялга ачлалт авагчид хийх аялга газар хүртэл.	2. Гүйцэтгэсэн. фото дургаар баталсан.
3. Цахилгааны өрөөнд хаалганд АА-ны плакат, хаяг хийх.	3. Гүйцэтгэсэн. фото дургаар баталсан.
4. Цахилгааны үзлэгч өрөөнд хийх газар дүйлгэм хүртэл хаалганы тэвчир хийх.	4. Гүйцэтгэсэн. фото дургаар баталсан.
5. Техникийн завхар үзлэгч өрөөнд хийх самбаруудад АА-ны плакат байрлуулж хийх.	5. Гүйцэтгэсэн. фото дургаар баталсан.
6. АВР самбаруудад схем, бүрх АА-ны плакатуудыг байрлуулж хийх.	6. Гүйцэтгэсэн. фото дургаар баталсан.



 <p>Санал: Чурт засага- варын биелэлтээр ашиг мөртөл авах.</p>	 <div data-bbox="1372 448 1428 694" style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Д</div> <div data-bbox="861 1008 1468 1332" style="border: 2px solid red; padding: 5px; color: red;">       Бүрт өгчийн дугаар ... 1887 ...  <b>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</b>  <b>ХУУЛБАР ҮНЭН</b>        Хуулбар олгосон ажлын гэрэн үсэг        2005 оны 09 сарын 07 өдөр     </div> <p>санал. байнгын ашиглах талд авах.</p>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: <i>Л. Сурбаевтар</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/ <i>Л. Сурбаевтар</i></p> <p>Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.09.01</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: <i>Л. Сурбаевтар</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/ <i>Л. Сурбаевтар</i></p> <p>Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.09.07.</p>

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС** **ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР**

(Ашиглалтад оруулах комиссын ашиглалта дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: "ОСНААУГ" Хэрэгжүүлэгч үйлдвэр төв-16  
Комиссын гишүүн: Н. Энхсайхан

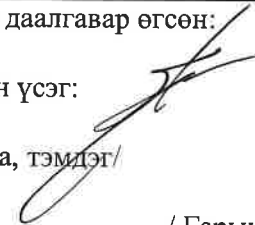

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. УЦДТОВШИЙ ИЦГЭМБН ДУЛААГА ХИЙХ.	Аулаасаг хийн АНГИЙН ТУУЗ ОРОСОГ
2. Ариутгах татвурзын ус залуулах хуураар бэхир усны урсаг жигд биш калуур шалгуулах.	Сүвгийн уларгаас хийн урсгау сайжурсан
3. Ариутгах татвурзын гадна хуураар тагны өндөрийг авто зам, эвгэн замын тувшинг тааруулах тавих.	Авто замын тувшинг тааруулах хийн Авто замын уялдаа хийн ус тухайн но

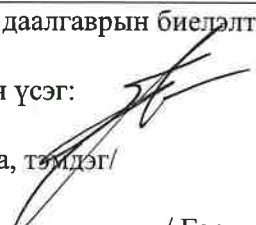

Бүртгэлийн дугаар 1887  
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН  
Хуулбар олгогчон ажилтны гарын үсэг  
М. Огюм  
2008 оны 08 сарын 12-ий өдөр

2025002049

--	--

Бүртгэлийн дугаар 1887  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон ажлын гэрэн үсэг  
У. Дунчи  
2025 оны 07 сарын 21-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:  
Гарын үсэг:   
/Тамга, тэмдэг/  
/  / Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025.07.01

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
Гарын үсэг:   
/Тамга, тэмдэг/  
/  / Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025.07.21

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын галтын дүгнэлтийн хамт хүчтэй)

Байгууллага: "ДНЭГ" ХХК.

Барилга байгууламжийг ашиглалт оруулах комисс

Комиссын гишүүн: Б. Мөнхнаргал.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>"ШУТИС"-Н. БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ОНОШИЛТОО ЗУРАГ ТӨСӨН СУДАЛГААНЫ ТӨВ. ДУЙНХЭРНИЙ БАГШ-Н. БАТ БЭХ-Н ДУГНЭЛТИЙГ ҮЗҮҮЛН ШАЛТУУЛАХ. БУСАД КОМИССЫН ГИШҮҮН-НИЙ ӨДӨР ХИЛСЭН. ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТЭЭР БАЙНГЫН АШИГЛАЛТАНД АВАХ САНАЛТЭЙ БАЙНА.</p>	<p>ШУТИС -НЬ. РЕКОНСТРАКЦИН ТӨВ-Н. 2025. ОНЫ. 07. САРЫН 07- ТӨМӨР БЕТОН БҮТЭЭЦН БЕТОНЫ БАТ БЭХИЙГ ШАЛГАСАН ДУГНЭЛТТӨЙ ТАНИЛЦСАН.</p>

Бүртгэлийн дугаар ... 1007  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛЬАР ҮНЭН**  
Хуульбар олгосон ажлын гэрэмж үсэг  
2025 оны 07 сарын 07-ний өдөр

нд

Бүртгэлийн дугаар ... 1887  
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН  
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг  
2005 оны 08 сарын 02-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:  
Гарын үсэг:  
/Тамга, тэмдэг:  
/Б.Мөнхнартга Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025.07.01 нд.



Үүрэг даалгаврын биеллэг/далгасан:  
Гарын үсэг:  
/Тамга, тэмдэг:  
/Б.Мөнхнартга Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025.07.08 нд.



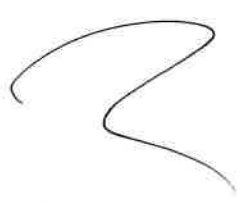

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫ  
ГАЗАР**  
Барилга байгууламжийг ашиг  
луулах комисс

Байгууллага: "Фонд хөдөө аж ахуйн хэрэгсэл" ХХК  
Комиссын гишүүн: Д. Ренделор

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>дүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын аж ахуйн өвөрмөц амьдрал</p>	<p></p> <p></p>

ТАНД

Бүртгэлийн дугаар 1887  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг  
Н. Мунин  
2005 оны 08 сарын 18 өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Х. Риндэв / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.09.01

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Х. Риндэв / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.07.01

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН**

(Ашиглалтад оруулах комиссын  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

**Барилга байгууламжийг ашиглалтад  
орлуулах комисс**

Байгууллага: *Талхал Холбоо Кооператив ХХК*

Комиссын гишүүн: *Р. Аюулзаяа*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Комиссын гишүүдэд өгсөн үүрэг даалгаврыг Бид тэднийг ашиглалтад оруулах хүсэмжээс болж.</i></p>	<p><i>1827</i> Бүртгэлийн дугаар <b>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</b> <b>ХУУЛБАР ТНЭН</b> Хуулбар олгосон ажлын гэрэн үсэг <i>А. Аюулзаяа</i> 2025 оны 08 сарын 12-ний өдөр</p>

2025002051

	<div data-bbox="829 1176 1444 1512" data-label="Text"> <p>Бүртгэлийн дугаар <i>1887</i>  <b>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</b>  <b>ХУУЛБАР ҮНӨН</b>          Хуулбар олгосон гажигчын гарын үсэг  <i>Н. Огуйн</i>          2025 оны 08 сарын 22 ний өдөр</p> </div>
<div data-bbox="231 1624 774 1937" data-label="Text"> <p>Үүрэг даалгавар өгсөн:          Гарын үсэг: <i>[Signature]</i>          /Тамга, тэмдэг/ <i>Р. Амаржаргал</i>          /Гарын үсгийн тайлал/ 9919120606 6508111          Огноо: <i>2025.07.01</i></p> </div>	<div data-bbox="829 1624 1380 1937" data-label="Text"> <p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:          Гарын үсэг: <i>[Signature]</i>          /Тамга, тэмдэг/ <i>Р. Амаржаргал</i>          /Гарын үсгийн тайлал/ 9919120606 6508111          Огноо:</p> </div>

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссар  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫ  
ТАВАР**  
Барилга байгууламжийг ашиг  
луулах комисс

Байгууллага: **Есан талст оргил хөнгөрлийн ХХН**

Комиссын гишүүн: **Ч.Мөнх-Арзана**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>Уурэг даалгаварын Биелэлтээр Байнгын ашигла танд оруулах саналтай байна</p>	<p>Бүртгэлийн дугаар <b>1887</b> <b>ҮНДЭСНИЙ ГЭВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН</b> Хуулбар олгосон ёхитны гарын үсэг <b>М. Оюун</b> 2008 оны 08 сарын 12 өдөр</p>

2025002037

станд

Бүртгэлийн дугаар: 1887  
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛЬБАР ҮНЭХ  
Хуульбар олгосон ёслолын гэрээн үсэг  
М. Ойун  
2025.08.12-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

А. Монх-Арслан

/Тамга, тэмдэг/

ЕСӨНТАЛСТ ОРГИЛ  
КОНСТРАКШН  
ХХК  
2014-07-14

/ А.М. Ойун

Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025.07.01

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

А. Монх-Арслан

/Тамга, тэмдэг/

ЕСӨНТАЛСТ ОРГИЛ  
КОНСТРАКШН  
ХХК  
2014-07-14

/ А.М. Ойун

Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025.07.21

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

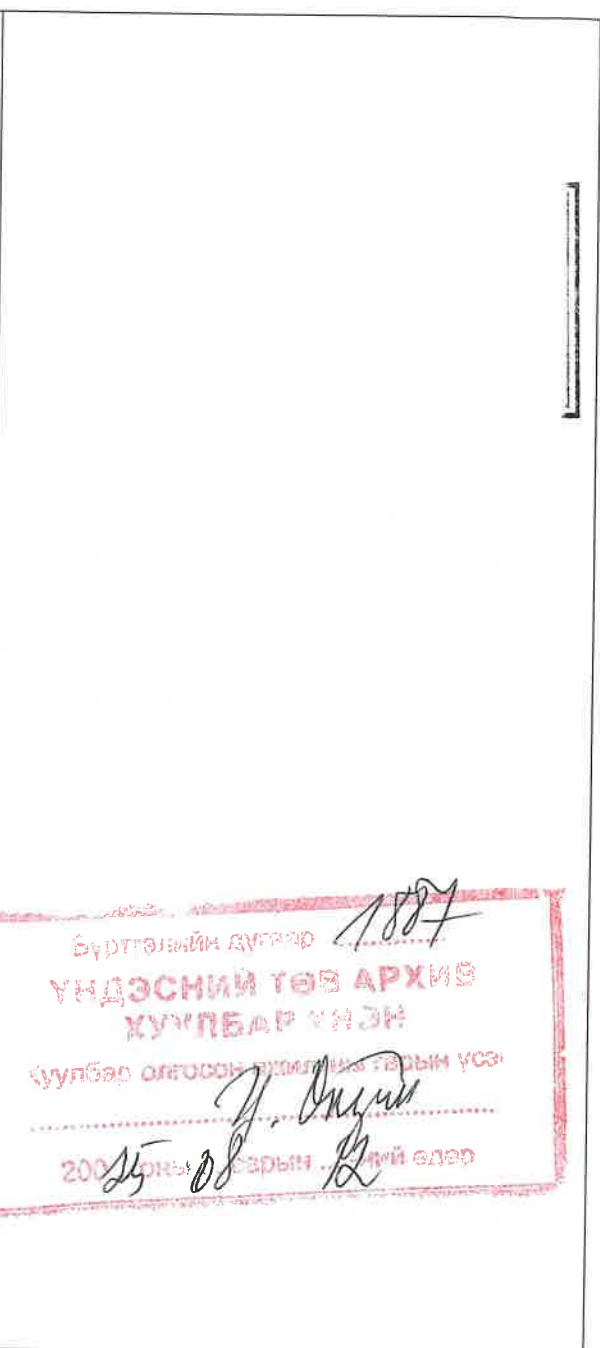
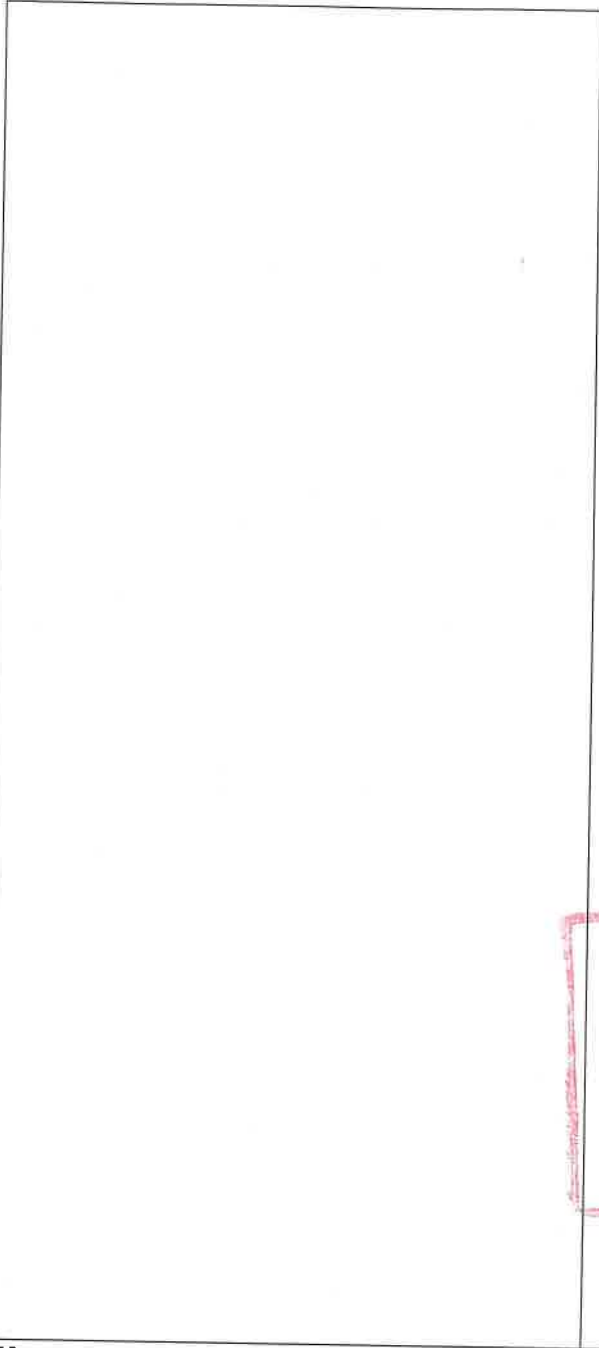
(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН  
ТАЗАР**  
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс

Байгууллага: *Дамжс пропертиз аак*

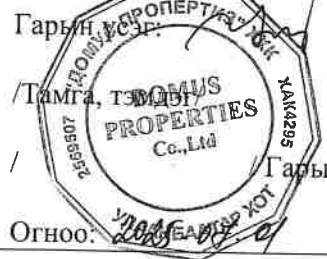
Комиссын гишүүн: *В. Урагшиг*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Чүрэг даалгаврын биеллээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.</i></p>	<p><i>1887</i> Бүртгэлийн дугаар <b>ҮНДЭСНИЙ ТӨР АРХИВ</b> <b>ХУУЛБАР ҮНЭН</b> Хуулбар олгосон ажлын гэрэл үсэг <i>Н. Дагва</i> 2008 оны 08 сарын 02 өдөр</p>



Бүртгэлийн дугаар *1887*  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Суулбар олгосон хийгч гарын үсэг  
*У. Франгшэт*  
 2008 оны 08 сарын 12-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: *У. Франгшэт*



Гарын үсэг:  
 /Тамга, тэмдэг/  
 /  
 Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: *2008.08.12*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:



Гарын үсэг:  
 /Тамга, тэмдэг/  
 /  
 Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: *2008.07.*