

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2025 оны 08 сарын 20 өдөр

Дугаар

БА-207/2025

Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Баянзүрх дүүргийн 8 дугаар хороонд баригдсан өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 15 давхар 1 блок, 29 (хорин ес) авто машины нэгдсэн дулаан зогсоолтой, 23 (хорин гурав) агуулахтай, үйлчилгээтэй 70 (дал) айлын хүчин чадалтай орон сууцны зориулалттай барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 16 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 07 сарын 23-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1.Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2025/05/16 огноо, 0002684, БАЗГ2025/0353 дугаар;

2.2.Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ЕГ Шифр: ЭБ-01/2024, СШ-24/014;

2.3.Захиалагч: Хүссэн зүг ХХК оноосон нэр, 9011091134 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5127211 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1 дүгээр хороо, нарны зам 62, Юнион бюлдинг оффис, А корпус, 16 давхар 1601 тоот, 99102289 холбоо барих утас, erdenepurev@khussenzug.mn цахим хаяг;

2.4.Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: НБИК ХХК оноосон нэр, 9011245079 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5403502 регистрийн дугаар, БУ11-574/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хануул дүүрэг, 6 дугаар хороо, наадамчдын зам, Вилла центр оффис, 4 давхар, 99069647 холбоо барих утас, info@nbik.mn цахим хаяг;

2.5.Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Принцес-Озеро ХХК оноосон нэр, 9011046122 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5104564 регистрийн дугаар, БУ11-196/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 36 дугаар хороо, Баянмонгол хороолол, 401-р байр, 1 давхар, 99115329 холбоо барих утас, printsesozera@yahoo.com цахим хаяг;

Айникс инженеринг ХХК оноосон нэр, 9011426001 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5731291 регистрийн дугаар, БУ17-345/23 барилгын ажил

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс

ХАЯГ
ХАМГААГАХ
ГАЗАР

гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 30 дугаар хороо, хамба 1, 21 тоот 99113045 холбоо барих утас, inexengineering@gmail.com цахим хаяг;

Сууц трейд ХХК оноосон нэр, 2011004063 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2668149 регистрийн дугаар, БУ35-258/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Орхон аймаг, Баян-Өндөр сум, Хүрэнбулаг, Консулын ард 99039130 холбоо барих утас, suutstrade@yahoo.com цахим хаяг;

Отгон төгрөг ХХК оноосон нэр, 9011817171 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6558267 регистрийн дугаар, БУ18-644/20 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 2 дугаар хороо, Чингисийн өргөн чөлөө, 94, 32 тоот, 88086278 холбоо барих утас, otgontugrug@gmail.com цахим хаяг;

Спейс Икс ХХК оноосон нэр, 9011812779 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6494056 регистрийн дугаар, БУ12-137/20 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 4 дүгээр хороо, Голден парк, 105, 100 тоот, 91119252 холбоо барих утас, nyambayr@gmail.com цахим хаяг;

2.6.Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Энсу бэст ХХК оноосон нэр, 9011207008 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5322952 регистрийн дугаар, ЗТ16-267/22 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 17 дугаар хороо, 78-1004 тоот, 99101519 холбоо барих утас, kharyje@yahoo.com цахим хаяг;

Содон шийдэл ХХК оноосон нэр, 9011064047 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5105951 регистрийн дугаар, ЗТ11-1333/18 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 10 дугаар хороо, 31-5 тоот, 80090880 холбоо барих утас, sodonshiidel@gmail.com цахим хаяг;

2.7.Барилга байгууламжийн ашиглагч: Орон сууц нийтийн аж ахуйн удирдах газар оноосон нэр, 2117118 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг 13 дугаар хороо, ХҮТ-17 Өөрийн байр, 77730017, 88992211 холбоо барих утас, info@osnaaug.ub.gov.mn цахим хаяг;

Барилга байгууламжийн өмчлөгч: Хүссэн зүг ХХК оноосон нэр, 9011091134 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5127211 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1 дүгээр хороо, нарны зам 62, Юнион бюлдинг оффис, А корпус, 16 давхар 1601 тоот, 99102289 холбоо барих утас, erdenepurev@khussenzug.mn цахим хаяг;

2.8.Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан.**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

ХЯНАЛ

Барилга байгууламжийг оруулах

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1.Энэ өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 15 давхар 1 блок, 29 (хорин ес) авто машины нэгдсэн дулаан зогсоолтой, 23 (хорин гурав) агуулахтай, үйлчилгээтэй 70 (дал) айлын хүчин чадалтай орон сууцны зориулалттай барилга байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2.Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3.Ашиглагч байгууллагад:

а) Барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) Барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) Барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4.Комиссын акт 4 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 6 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 187 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР

ламжийг ашиглах
дах комисс

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1.Өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 15 давхар 1 блок, 29 (хорин ес) авто машины нэгдсэн дулаан зогсоолтой, 23 (хорин гурав) агуулахтай, үйлчилгээтэй 70 (дал) айлын хүчин чадалтай орон сууцны зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

танд

Баянзүрх дүүргийн 8 дугаар хороо, Хүссэн зүг ХХК-ийн захиалгатай, зорьтой 15 давхар 1 блок, 29 (хорин ес) авто машины нэгдсэн дулаан зогсоолтой, 23 (хорин гурав) агуулахтай, үйлчилгээтэй 70 (дал) айлын хүчин орон сууцны барилга

Комиссын дарга:
Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч



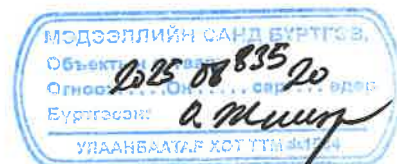
(А.Мөнгөн)

Нарийн бичгийн дарга:
Захиалагч Хүссэн зүг ХХК-ийн
Үйл ажиллагаа хариуцсан захирал



(Н.Эрдэнэпүрэв)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.

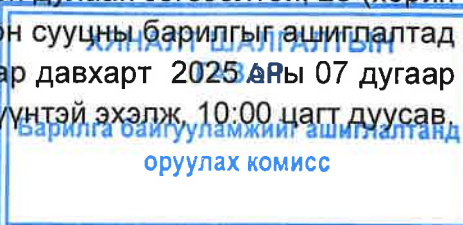


БАЯНЗҮРХ ДҮҮРГИЙН 8 ДУГААР ХОРОО, ХҮССЭН ЗҮГ ХХК-ИЙН
ЗАХИАЛГАТАЙ, ЗООРЬТОЙ 15 ДАВХАР 1 БЛОК, 29 (ХОРИН ЕС) АВТО МАШИНЫ
НЭГДСЭН ДУЛААН ЗОГСООЛТОЙ, 23 (ХОРИН ГУРАВ) АГУУЛАХТАЙ,
ҮЙЛЧИЛГЭЭТЭЙ 70 (ДАЛ) АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

2025 оны 07 дугаар сарын 23

Улаанбаатар хот

Баянзүрх дүүргийн 8 дугаар хороо, Хүссэн зүг ХХК-ийн захиалгатай, зоорьтой 15 давхар 1 блок, 29 (хорин ес) авто машины нэгдсэн дулаан зогсоолтой, 23 (хорин гурав) агуулахтай, үйлчилгээтэй 70 (дал) айлын орон сууцны барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан тус барилгын 2 дугаар давхарт 2025 оны 07 дугаар сарын 23-ны өдөр 08:00 цагт 16 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхэлж, 10:00 цагт дуусав.



Хуралд:

1. Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч А.Мөнгөн
2. Комиссын нарийн бичгийн дарга: Захиалагч Хүссэн зүг ХХК-ийн Үйл ажиллагаа хариуцсан захирал Н.Эрдэнэпүрэв
3. Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн дарга, Барилгын техникийн хяналтын улсын ахлах байцаагч 3.Ганбат
4. Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч 3.Очирпүрэв
5. Улаанбаатар Дулааны сүлжээ ТӨХК, ЗТТ-ийн ахлах инженер Б.Оргил
6. Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК, Техник хяналтын инженер П.Сүхбаатар
7. Мэдээлэл Холбоо Сүлжээ ТӨХК Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн Э.Уранчимэг
8. Ус сувгийн удирдах газар, Зүүн хэрэглэгчид үйлчлэх төвийн хэсгийн инженер Ц.Буяннэмэх
9. Нийслэлийн Онцгой байдлын газар, барилгын зураг төсөл, техникийн гүйцэтгэл хариуцсан ахлах мэргэжилтэн, Дэд хурандаа М.Батсайхан
10. Үндэсний Төв Архив, Зураг төслийн баримтын Архивын эрхлэгч Я.Чулуун
11. Барилгын хөгжлийн төв, ББМҮБ хэлтэс, Норм нормативын сангийн бүрдүүлэлт хариуцсан мэргэжилтэн Б.Жаргал
12. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах

байгууллага, төлөөлөл	Б.Болормаа
13. Ашиглалт хариуцах байгууллага ОСНААУГ-ийн Хэсгийн инженер	Ч.Баярхүү
14. Зураг төсөл зохиогч байгууллага Энсубэст ХХК-ийн захирал	Х.Пүрэвсүрэн
15. Зураг төсөл зохиогч байгууллага Содон шийдэл ХХК-ийн инженер	Ж.Шинэбаяр
16. Барилгын ажил гүйцэтгэгч НБИК ХХК-ийн ерөнхий инженер	Г.Ганбат

ИРЦИЙН БАЙДАЛ:

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 16
- Хүрэлцэн ирсэн – 16

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Баянзүрх дүүргийн 8 дугаар хороо, Хүссэн зүг ХХК-ийн захиалгатай, зоорьтой 15 давхар 1 блок, 29 (хорин ес) авто машины нэгдсэн дулаан зогсоолтой, 23 (хорин гурав) агуулахтай, үйлчилгээтэй 70 (дал) айлын орон сууцны барилгын ажлын баримт бичгийн бүрдэл, барилгын ажлын гүйцэтгэл нь ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөв, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

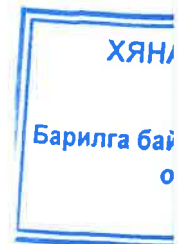
Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс Барилга техникийн хяналтын улсын ахлах байцаагч **З.Ганбат**

- Баруун харсан тагтнаас буух шатыг 80 градус налуу хийх
- Зогсоол тэмдэглэгээ
- ХБИ шаардлага хангуулах
- Зогсоол пандус тэмдэглэгээ
- Техникийн давхарт (Зоорь) айл оруулахгүй байх
- Зүүн харсан тагтанд бууруулагч наах
- Загвар зурагт орсон өөрчлөлтийг өөрчлөлт зургаар баталгаажуулах
- Принцес Озера ХХК баримт бичиг үзүүлэх
- Хүч боржигон ХХК тохирлын гэрчилгээ
- БАЗГ нөхөж үзүүлэх /2023/
- Тогос өсөх ХХК, Сууц трейд ХХК баримт бичиг

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт, хяналтын хэлтэс, Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч **З.Очирпүрэв**

- Узелийн өрөөний шал (Холигч) засварлах
- Гражийн паарны будаг гүйцэд хийх
- Айлуудын халаалтын коллекторт зургийн дагуу хог шүүгч угсрах
- Халаах хэрэгслүүдэд термостат угсрах
- Агааржуулалтын тоноглол угсрах
- Техникийн давхрын ХАС, ЦБУ өөрчлөлтийн зураг шалгуулах
- Инженерийн шугам сүлжээг ХҮТ-д бүрэн хүлээлгэн өгч хариуцуулах



Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК-ийн Зүүн түгээх төв ахлах инженер **Б.Оргил**

- Халаалтын гол тараалтын шугамын компенсаторын чиглүүлэгчийн боолтыг суллаж хэвийн ажиллах нөхцлийг бүрдүүлэх
- Халаалтын системд термостат вентиль угсрах
- УДДТ-ийн гэрэлтүүлэг сайжруулах
- Холигч узелийн цэвэрлэгээг хийх
- Гадна шугам, УДДТ-н тоног төхөөрөмж ХҮТ-17 -д хүлээлгэн өгөх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК, Техник хяналтын инженер **П.Сүхбаатар**

- Цахилгааны өрөөний хаалганд АА-ны плакат байрлуулж, оролтын кабелуудын лотки цэгцэлж лотки гүйцээж хийх
- Давхруудын самбаруудад АА-ны плакатыг гүйцээж байрлуулах
- 0.4 кВт -ын трассын зургийг нөхөж үзүүлэх
- Техникийн давхрын цахилгааны утаснуудыг цэгцэлж лотки хийх
- Зурганд өөрчлөлт орсон зургийн авторын дүгнэлт

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Мэдээлэл Холбоо Сүлжээ ТӨХК Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар, Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн **Э.Уранчимэг**

- Дотор холбооны акт нөхөж үзүүлэх
- Зоорийн давхрын камерыг бүрэн ажиллагаанд оруулах
- Давхруудын камерыг бүрэн ажиллагаанд оруулах
- Давхрын самбаруудыг виржжүүлэх
- Гадна холбооны акт нөхөж үзүүлэх
- Шатны хонгилын галын дохиололыг зураг төслийн дагуу гүйцээж суурилуулах
- Галын дохиололын хаалтыг авах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Ус сувгийн удирдах газар, Зүүн хэрэглэгчид үйлчлэх төвийн хэсгийн инженер **Ц.Буяннэмэх**

- Цэвэр усны 1,2,4-р худгийг нөхөж үзүүлэх, 1-р худаг (хашаа цоожтой), 4-р худаг (дарагдсан)
- Цэвэр усны 3-р худаг хогтой, таг эвдэрсэн
- Бохир усны 3,4-р худаг хогтой лагтай цэвэрлэгээ угаалга хийх
- Стандартын дагуу тос баригч суурилуулах
- Цэвэр усны шугамын угаалга хийх, дээж шинжилгээний акт бүрдүүлэх, төлбөр төлөх
- Нөөцийн савыг стандартын дагуу тогтмол цэвэрлэх, байнгын ашиглалтад байлгах
- Даралт бууруулах хаалт узельд суурилуулах
- Хянуулсан зураг

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Онцгой байдлын ерөнхий газар, барилгын зураг төсөл, техникийн гүйцэтгэл хариуцсан ахлах мэргэжилтэн, Дэд хурандаа **М.Батсайхан**

- Барилгын гадна хананы дулаалга материалын галд тэсвэршилтийн зэрэг тогтоолгосон дүгнэлт үзүүлэх
- Зоорийн давхарт буусан шатны өмнөх галд тэсвэртэй хаалгыг хүн гарах чиглэлд онгойдог болгох
- "С" айлын тагтны хаалтад зохиогч тайлбар өгөх
- Цахилгааны ерөнхий шитний өрөөнд бие даасан гал унтраах автомат төхөөрөмж суурилуулах
- Гал унтраах автомат спенклерийн системийг туршиж шалгаад видео бичлэгээр баримтжуулж ирүүлэх
- Техник болон зоорийн давхрын өрөө тасалгааг норм дүрмийн дагуу ашиглах, баталгаа албан бичиг өгөх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Үндэсний Төв Архив, Зураг төслийн баримтын архивын эрхлэгч **Я.Чулуун**

- Архивд зураг төслийн баримт бичиг хүлээлгэж өгөх нийтлэг жагсаалтын дагуу баримтаа бүрдүүлж, эх хувийг хүлээлгэн өгөх
- Үндсэн баримт бичгийг архивын заавар журмын дагуу цэгцлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Барилгын хөгжлийн төв, ББМУБ-н хэлтэс, Норм нормативын сангийн бүрдүүлэлт хариуцсан мэргэжилтэн **Б.Жаргал**

- Барилгын тухай хуулийн дагуу норм нормативын санд төлбөр төлсөн баримт нөхөж шалгуулах
- Барилгад ашигласан барилгын материал, сертивкат, гарал үүслийн гэрчилгээ, ил далд ажлын актыг нөхөж үзүүлэх
- Дээвэрт байрлах нарны панелын метал рамны зураг, актыг шалгуулах
- Метал рамны гадна хашлага хийцийн битүүмжил сайтар хийж

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллага, төлөөлөл

Б.Болормаа

- Гаднах явган хүний замаас замруу орох, замаас орцруу орох хэсэгт налуулт хийх
- Гаднах авто машины зогсоолд ХБИ-н босоо хэвтээ тэмдэглэгээ хийх
- Грашнаас гарах замын пандусыг стандартын дагуу хийх
- Цахилгаан шатанд харааны бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан монгол давхар зарлагч суурилуулах
- Үйлчилгээний төвүүдийн ариун цэврийн өрөөнүүдэд ХБИ зориулсан тоноглол суурилуулах

АЛТЫН

ашиглалтану
сс

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Ашиглалт хариуцах байгууллага Орон сууц нийтийн аж ахуйн удирдах газрын хэсгийн инженер **Ч.Баярхүү**

- Айл өрхийн халаалтын термостат хаалт суурилуулах
- Барилгын ашиглалт үйлчилгээг орон сууц нийтийн аж ахуйд хүлээлгэн өгөх
- Барилгын бичиг баримтыг ХҮТ-17 өгөх, ашиглалтын гэрээ хийх
- Цэвэр усны даралт бууруулах хаалт узельд оруулах
- Узелийн өрөөний гэрэлтүүлэг хийх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Зураг төсөл зохиогч байгууллага Энсубэст ХХК-ийн захирал **Х.Пүрэвсүрэн**

- Барилгын ажлын гүйцэтгэлийг харгалзан үзээд барилгыг байнгын ашиглалтад оруулах саналтай.

Зураг төсөл зохиогч байгууллага “Содон шийдэл” ХХК инженер **Ж.Шинэбаяр**

- Хүссэн зүг ХХК-ийн үйлчилгээтэй орон сууцны барилга нь зургийн дагуу чанартай гүйцэтгэлтэй баригдсан тул зохиогч талаас гүйцэтгэх нэмэлт үүрэг даалгавар байхгүй гэж үзэж байна.

Барилгын ажил гүйцэтгэгч “НБИК” ХХК-ийн Ерөнхий инженер **Г.Ганбат**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах хүсэлтэй байна.

Захиалагч Хүссэн зүг ХХК-ийн Үйл ажиллагаа хариуцсан захирал **Н.Эрдэнэлүрэв**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээн авах хүсэлтэй байна.

Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн**

- Гүйцэтгэгчийн чанарын баталгаа албан тоот ирүүлэх /НБИК ХХК/
- Дээврийн ус хаях хоолойг доош буулгах
- Гадна тохижилт ногоон байгууламж зургийн дагуу хийх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

Баянзүрх дүүргийн 8 дугаар хороо, Хүссэн зүг ХХК-ийн захиалгатай, зорьтой 15 давхар 1 блок, 29 (хорин ес) авто машины нэгдсэн дулаан зогсоолтой, 23 (хорин гурав) агуулахтай, үйлчилгээтэй 70 (дал) айлын орон сууцны барилгыг байнгын ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлтийг баталгаажуулж, ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

ТАНИЛЦСАН:

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗРЫН
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН АШИГЛАЛТ,
БҮРТГЭЛИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ



(А.МӨНГӨН)

ТЭМДЭГЛЭЛ ХӨТӨЛСӨН:

ЗАХИАЛАГЧ ХҮССЭН ЗҮГ ХХК-ИЙН
ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА ХАРИУЦСАН ЗАХИРАЛ



(Н.ЭРДЭНЭПҮРЭВ)

632, 8-р хороо, Хуссангүр ХҮК-н, ЧОС

25/11/25

ХЯНАЛТ Ш
ГА:
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хэвсрэлт
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: НХШГ, ББАБҮ-ийн дарга

Комиссын гишүүн: дарга: А. Монгол

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Түргэлжтэйгээр Хуссангүр ХҮК-н албаар тус чүүрэг. (НХШГ ХҮК)</p> <p>2. Дээрхээр гэж хөдөлгөөн хийж гэжээ. Бүтээгдээ.</p>	<p>1. НВК ХҮК. 2025.07.19 2025/348 Хуссангүр чүүрэг.</p> <p>— 2 Зурвас хууль</p>
<p>3. Түргэлжтэйгээр Хуссангүр ХҮК-н албаар тус чүүрэг.</p>	<p>3. Зурвас хууль чүүрэг.</p>

Бүртгэлийн дугаар 1871.....
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

 2025 оны 08 сарын 11-ний өдөр

Зурвас " гэжээ
хөдөлгөөн

2025002618

БЗД, 8р хороо, Хуссагзур ХХК-н, 70С

ЭГЭЛТЭЙН

Эдийн засгийн ашиглалтанд
КОМИСС

Handwritten signature or mark.

Бүртгэлийн дугаар 187
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
/ М. Аюул /
2025 оны 08 сарын 11-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ А. Монгол /

Handwritten signature of A. Mongol

/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025.07.23

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ А. Монгол /

Handwritten signature of A. Mongol

/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025-08-11

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: НХШГ, БСАБХХ, БТХЭАБ

Комиссын гишүүн: З. Ганболд.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Наруун харсан талтай буух шатан 80 үрэгс халуу хийх!	Гүйцэтгэсэн.
2. Зочоо тандуулах.	Албан бичлээр баталсан огов.
3. Хөвч шавьдлага хангах.	Халуулах. Гүйцэтгэсэн.
4. Зочоо халуу тандуулах.	Фото зурвалж үзүүлж.
5. Техник давхарга (Зочоо) айм дүүргээхүүн бүх; баталсан.	Албан бичлээр баталсан огов ТҮНДЭСНИЙ ТӨБ АРХИВ ХУУЛБАР ҮМЭН Хуулбар олгосон ажлын газрын үсэг М. Ариун 2005 оны 12 сарын 15 өдөр
6. Наруун харсан талтай бууруулах наах.	Фото зурвалж үзүүлж.
7. Залвар зурагт орсон оорсвалтийн оорсвалт зурсаар баталсан.	Гүйцэтгэсэн.



2025002619

8. Принцесс - Огера ХХК
Барилт Бичиг
уруулах;

Гомелом.

9. Дуг Боршмон ХХК
тохиоллын гэрчилгээ;

Гомелом.

10. ГНАЗТ нэхонт
уруулах; (2005)
Моргууль хуудас үзье!

Чув.

11. - Могае - Өсөх ХХК
- Оуун трийг ХХК.
Барилт Бичиг;

Чув.

Бүртгэлийн дугаар 1871
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажиглалтын гарын үсэг
.....
2005 оны 08 сарын 11-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн / Г. АШИГЛАЛТАНД
Гарын үсэг: [Signature]
/Тамга, тэмдэг/ [Stamp: ҮНДЭСНИЙ АХЛАХ БИЙЦААХУ 02-13-01/040]
/ З. Дайбат / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2005. 07. 23

Үүрэг даалгаврын биетэйг өгсөн / Г. АШИГЛАЛТАНД
Гарын үсэг: [Signature]
/Тамга, тэмдэг/ [Stamp: ҮНДЭСНИЙ АХЛАХ БИЙЦААХУ 02-13-01/040]
/ З. Дайбат / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2005. 08. 08.

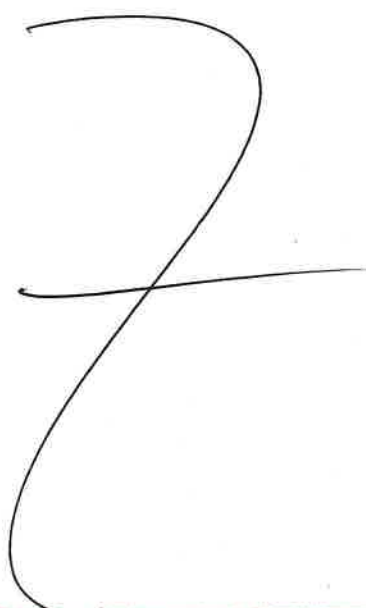
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

"Хүссэн зур" ХХН-ийн
75 айлын орон сууцны

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: НХМГ, ДБСХХ, ДХХЭАБ

Комиссын гишүүн: З.Олиртөрөв

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<ol style="list-style-type: none"> 1) Үзлийн өрөөнийг шал (хөмрөг) засварлах, 2) Грөжийн парни будааг гүйцээж хийх, 3) Айгуудын халаалтын коллекторт зүүрийн дагуу хоо шүүрэг дээрх 4) Халаалт хэрэгсэлүүдэд термостат дээрх 5) Айгуудын огаарлагдсан -ын тохиолол дээрх 6) Техникийн гавхарын хас, ЦБД, өөрчлөлтийн зургаг шалгуулах 	<p>— биелсэн</p> 

Бүртгэлийн дугаар ... 1071 ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

 2005 оны 08 сарын 11-ний өдөр

ДАЛГАЛТЫН
ЗАР

Төрийн ашиглалтанд
Х КОМИСС

7) Инженерийн аргаар
сүлжээг ХҮТ-д бүрэн
хүрээлэн өгч харуу
- эгдвэл,

2



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

З.Оюун / Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025. 07. 23

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

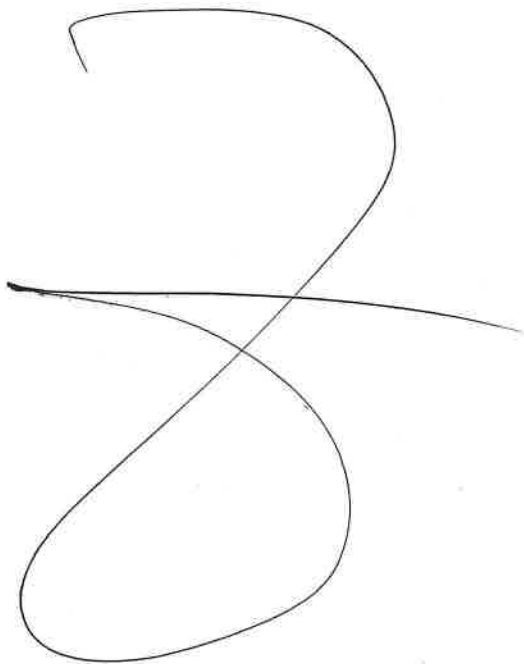
З.Оюун / Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025. 08. 01.

ШАЛГАЛТЫН
ХЭВЭР

ТЭГШЭЭГИЙГ АШИГЛАЛТАНД
ХАМРАХ КОМИСС



Сонгох.

Чүүрэг даалгаврын
Биеэнтэйгээр ажиллаж
сруураар.

Бүртгэлийн дугаар ... 1871 ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажиглагчийн гарын үсэг
200... оны ... сарын ... -ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:



/Тамга, тэмдэг/

/ Д. Оршил / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-07-03.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:



/Тамга, тэмдэг/

/ Д. Оршил / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-07-31.

537 8 ооргоо
Үндэсний төв
Төрийн орон сууцны.

ХЯНАЛТ Ц
ГА

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавьралта байгуула оруула

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *УБЦ*

Комиссын гишүүн: *Л. Сүхбаатар*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>1. Даалгаварын орооно даалганд АА-ны макат байрлуулж ороолтны кабелиудын нэгдүгээх потки гүйцээж хийх.</i>	<i>1. Гүйцэтгэсэн. Фото зургаар.</i>
<i>2. Давхаруудын салбаруудад АА-ны макатыг гүйцээж байрлуулах.</i>	<i>2. Гүйцэтгэсэн. Фото зургаар.</i>
<i>3. 0,4 кв-ийн тассын дүргийг нэмж үндлэх.</i>	<i>3. Гүйцэтгэсэн. Фото зургаар.</i>
<i>4. Техникен Завсарын цаашигаанн утаснуудын үзэгцээж потки хийх.</i>	<i>4. Гүйцэтгэсэн. Фото зургаар.</i>
<i>5. Зурганд өөрсөлт орсон дүргэн авдарын дүгнэлт гаргуулах.</i>	<i>5. Зурганд өөрсөлт орсон. Дүгнэлт өгсөн.</i>

Бүртгэлийн дугаар *1811*
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон ажилтныг үсэг
Л. Сүхбаатар
200*15* оны *08* сарын *01* ний өдөр

ЛГАЛТЫН
АР

ийг ашиглалтанд
КОМИСС

Бүртгэлийн дугаар ... 1871 ...
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон ажиглагч гарын үсэг
.....
2005 оны 08 сарын 01 ний өдөр

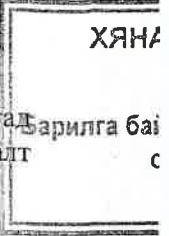
Санаа: Үүрэг даалгаврын
Биелэлтээр
ашиглалтанд авах.

Санаа: Байнгын
ажиглагч танд
авах.

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *С. Сүрбасар*
/Тамга, тэмдэг/
С. Сүрбасар | Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2005.07.23.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *С. Сүрбасар*
/Тамга, тэмдэг/
С. Сүрбасар | Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2005.08.01.

УЗД 8-р хороо (Аз)
Хөдөлгөөн ХХК Банк
Ангилалын менежер



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **МХС**

Комиссын гишүүн: **Д. Уранчимт**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Өдөр хөдөөсөө акт лохотыг үзүүлэх	1. Өдөр хөдөөсөө акт лохотыг үзүүлсэн.
2. Зөврийн газрын камер дотор ашиглагдах оржлох	2. Зөврийн газрын камер-д орж ашиглагдах ер үзлэг фото зургаар ирүүлсэн.
3. Өдөрхүүгийн камер дотор ашиглагдах оржлох	3. Өдөрхүүгийн камер дотор ашиглагдах ер үзлэг фото зургаар ирүүлсэн.
4. Өдөрхүүгийн камер доторхуйг үзүүлэх	4. Өдөрхүүгийн камер доторхуйг фото зургаар ирүүлсэн.
5. Тэгш хөдөөсөө акт лохотыг үзүүлэх.	5. Тэгш хөдөөсөө акт лохотыг үзүүлсэн.
6. Матра хөдөөсөө гэрэл захивлыг зуралтосон загваргүйгээр үзүүлэх	6. Матра хөдөөсөө гэрэл захивлыг зуралтосон загваргүйгээр үзүүлсэн фото зургаар ирүүлсэн.
7. Тэгш захивлыг хаагцаа авах.	7. Тэгш захивлыг тэгш өсөө фото зургаар ирүүлсэн.

Бүртгэлийн дугаар ... 1871 ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гэрэл үсэг
М. Уранчимт
2025.08.28-ны өдөр

2025002623

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: УС 91

Комиссын гишүүн: Н. Бүлэмтсэв

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Цэвэр усны 1,2,4-р гудгийг нөхөн үзүүлж, 1-р гудгаг (хашаа цооногтой) 4-р гудгаг (дарагдсан)	1) Цэвэр усны 1,2,4-р гудгийг нөхөн үзүүлж, 1-р гудгагт зүб амалтай.
2) Цэвэр усны 3-р гудгаг нөхтэй, тал өвөрлөх.	2) Цэвэр усны гудгийг өвөрлөхөд тал түрүүлж байна.
3) Боловч усны 3,4-р гудгаг нөхтэй, алттай өвөрлөхөд утга алттай.	3) Боловч усны 3,4-р гудгийг өвөрлөхөд, утга алттай шийсэн байна.
4) Стандартын дагуу тос барилга буурилуулж.	4) Милитрийн өрсөн дараа тос барилга буурилуулах талаар албан ёсоор өгсөн.
5) Цэвэр усны тугалын утга алттай, гэж шийтгэлтэйний акт бүрдүүлж; тусгай төлөх шийтгэлтэй бол баталгаатай болно.	5) Цэвэр усны шийтгэлтэй тугалтай, тусгай төлөх, уснаас шийтгэлтэй бол баталгаатай болно.
6) Нөөцийн савыг стандартын дагуу тусгай өвөрлөх, тусгай ашиглалтад байгаа.	6) Нөөцийн савыг ТЗЭ хяналтаар утга алттай өвөрлөхөд шийтгэлтэй гучилттай шийтгэлтэй байна.
7) Даралт бууриулах халт үзэвэг буурилуулж.	7) Үзэвэг даралт бууриулах халт буурилуулсан байна.
8) Хямуурсан зураг үзүүлж.	8) Хямуурсан зураг үзүүлж.

Бүртгэлийн дугаар 1871
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг

 200... оны 28 сарын 11-ний өдөр

2025002624

ТАЛГАЛТЫН
ЗАР

9) Ашиглалтын үйлчилгээт
тусгай зөвшөөрөл гүйцэтгэх
өрсөн агууны хамтлагад
хүрээлэн өгөх амьт
зорион байгуулалт хийл.

9) Өрсөн агууны ашиглалтын үйлчилгээт өсн хэргийг
гарцуулахад болсон гүйцэт.

Ашиглалтанд
Х КОМИСС

Бүртгэлийн дугаар 1871
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
М. Буянаш
2025 оны 08 сарын 11 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
/М. Буянаш / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.04.23

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
/М. Буянаш / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.08.05

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **ОБЕГ**

Комиссын гишүүн: **Г/х М.Батсайхан**

*БЗХ-ийн В-р хороо
Хөгжлийн зур ХХК-ийн
Мэргэжлийн ерөнхий сургууль
2025.07.23*

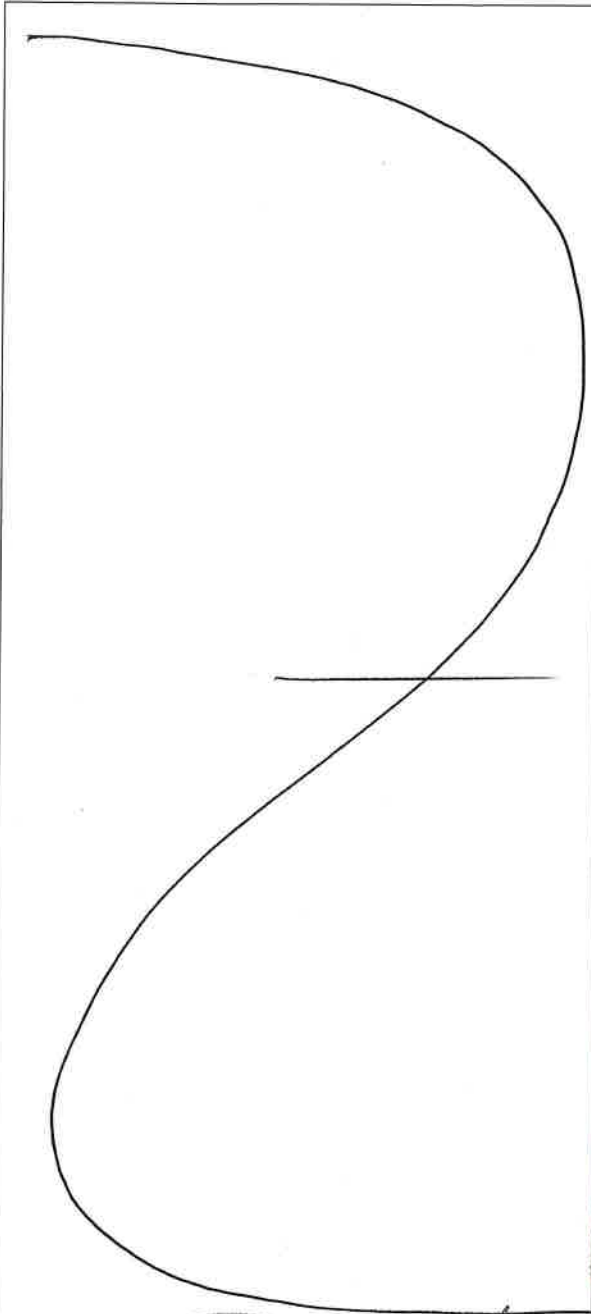
Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Барилгын гадна хахалт дураараа материалыг тасвэршилтийн зэрэг тогтоолгосон дүнгээт үзүүлэх.	- Биелсэн
2. Зөөрлийн давхарт бичсэн шатны өмлөх гад тасвэртэй хаалга хүр гарах галзанд ажиглогч байх.	- Биелсэн
3. С-ийн ашигт талтны хаягтад зохиогч тайлбар өгөх.	- Биелсэн
4. Машиалааг ерөнхий шатныг өрсөлд бие даасан гал унтраах автомат төхөөрөмж суурилуулах.	- Биелсэн
5. Гал унтраах автомат системийн шатнаар видео болон баримтжуулж үзүүлэх.	- Биелсэн
6. Техник болон зөөрлийн давхрын өрөө тасалгааг норгч дүрмийн дагуу ашиглах баталгаа авч бичигт өгөх.	- Биелсэн.

Бүртгэлийн дугаар **1871**
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Куулбар олгосон ажлын гарын үсэг
М. Цэцэг
 2025.08.21

2025002625

ТАЛТЫН
Р

ийг ашиглалтанд
ОМИСС



Бүртгэлийн дугаар 1579
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлуулгын гарын үсэг
М. Батсайхан
2005 оны 08 сарын 11 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

М. Батсайхан Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2015.07.29

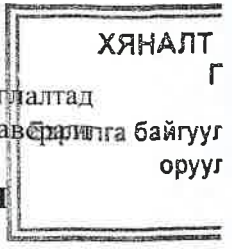
Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

М. Батсайхан Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2015.08.07



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралтга байгуу оруул

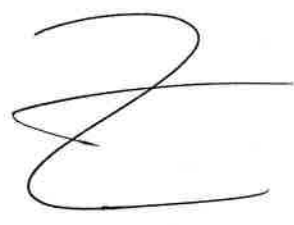
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ЧГА

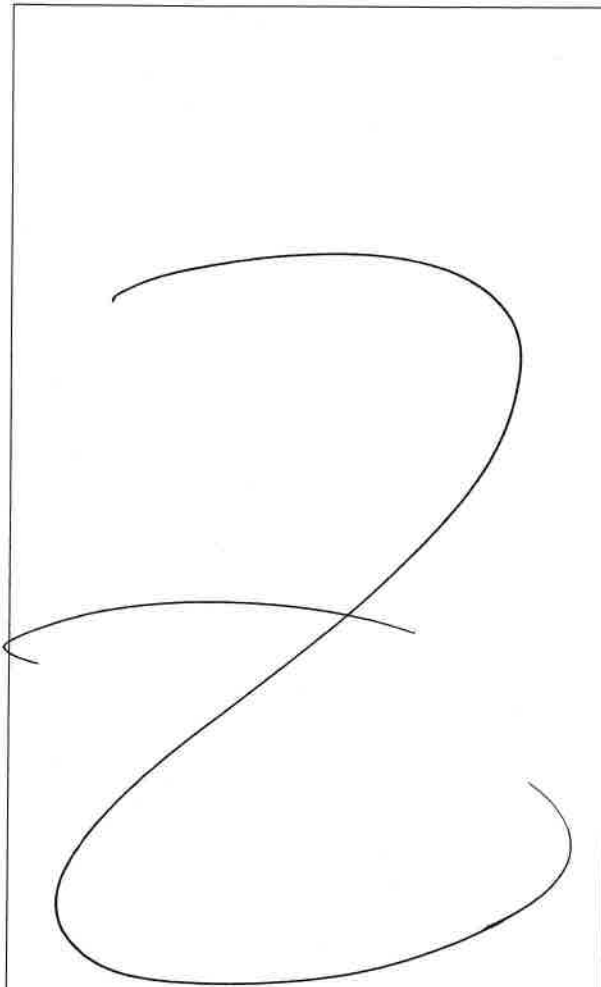
Комиссын гишүүн: Я. Чувууш

"Хүчин гүч" УХК-н үйлчилгээний өрөөн сууц АЗ блок

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Архивыг зураг төслийн баримт бичиг үргэлжлэн өгөх нийтлэл маягтай дагуу баримтаа бүрдүүлж, эх үүсвэрээ үргэлжлэн өгөх.</p>	<p>— Биелсэн</p>
<p>2. Чувууш баримт бичгийг архивын заавар, журмын дагуу илгээх.</p>	<p>Биелсэн</p>
	<div data-bbox="829 1579 1428 1892" style="border: 2px solid red; padding: 5px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар 1871</p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар олгосон ажигтны гарын үсэг</p> <p>.....</p> <p>2005 оны 08 сарын 11-ний өдөр</p> </div>

АЛГАЛТЫН
ДАР

ХИЙГ АШИГЛАЛТАНД
КОМИСС



Сайд: Комиссын гишүүдэд,
үүрт дамивралыг
боловцоо байрныг
ашигласнаг оруулаа.

Бүртгэлийн дугаар 1871
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
М. Агуяа
2025 оны 08 сарын 21-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: *М. Агуяа*
Гарын үсэг: *М. Агуяа*
/Тамга, тэмдэг/
М. Агуяа / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.07.23

Үүрэг даалгаврын биеэлэгт шалтсаат:
Гарын үсэг: *М. Агуяа*
/Тамга, тэмдэг/
М. Агуяа / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.08.07



Хүснэгт 392 ХХК-ийн

Чөлөөт зохион байгуулалтын

Зурагтай байгуулалтын

БЗД, 3-р хороо

ХЯНАЛТ Ш/

Барилга байгууламжийг ашиглалтад ГАЗ

оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

Барилга байгуулам

оруулах

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **БХГ**

Комиссын гишүүн: **Б.Наран**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Барилгын гүйцэтгэл нэгдүгээр сарын 1-н нормативын дагуу гэмтээр гэмтсэн бүх хэсгээс хариуцаж.</p>	<p>1. Наран нормативын дагуу гэмтээр гэмтсэн бүх хэсгээс хариуцаж.</p>
<p>2. Барилгын ажиллагааны дүрэм, материал, сөрөгний, зориулалт, үүсний зориулалт, ийл гүйцэтгэл ажлын төлөв үзүүлж.</p>	<p>2. Барилгын ажиллагааны ажлын төлөв зориулалт, дүрэм, материал, зориулалт үйцэтгэл хариуцаж.</p>
<p>3. Дөрвөт дүрэм нормативын дагуу ажлын төлөв зориулалт үйцэтгэл</p>	<p>3. Наран нормативын дагуу гэмтээр гэмтсэн, хариуцаж.</p>

Бүртгэлийн дугаар ...**1871**...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажиглагчийн гарын үсэг

 200**4** оны **12** сарын **11** -ний өдөр

2025002627

ГАЛТЫН

4. Месам рашгид
нуул ханга
тунд урвал олгох
санд гар тундга дүүрэг

4. Месам рашгид
гэвч тундга
тундга олгох
санд гар тундга дүүрэг

Эг ашиглалтанд
МИСС

Анхны 14 нөхцөл
үүрэг дунд
олгох тундга дүүрэг

Бүртгэлийн дугаар 1871
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилны гарын үсэг
М. Чигэл
2005 оны 08 сарын 23-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/Б.Наран / ГАРЫН ҮСГИЙН ТАЙЛАЛ

Огноо: 2005.08.23-н.



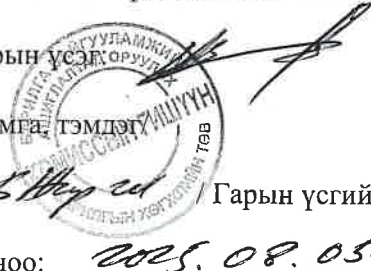
Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/Б.Наран / ГАРЫН ҮСГИЙН ТАЙЛАЛ

Огноо: 2005.08.05-н.



ХЯНАЛТ

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

Барилга байгуу оруул

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **ХБНЗҮБ**

Комиссын гишүүн: **Б.Болормаа**

*БЗД 87 хороо дусом зунх
чилшигтэй орон сууцны
барилга*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
① Тагнаж авсан хүснэгт замаас зайруу орон, замаас орууруу орон хөдөмт талуудт шийх	Биелет
② Тагнаж авто машинга зогсоогу АБН-н босоо хөдөмт талд шийх	Биелет
③ Траштаас гарал замаг талдусон стандротон дагуу шийх	Биелет
④ Уламжлан шаард хараана бархыттай иргэдг зориулан манга даваар зарлаг суурьлуулах	Биелет
⑤ Чилшигтэй товруудыг ХБН-н зориулан төлөх сурьлуулах	Биелет

Бүрэлдлийн дугаар **177**
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлын тэргийн үсэг
 М. Цэцэг
 2007 оны 08 сарын 11-ний өдөр

2025002628

ТАЛГАЛТЫН
ЗАР

Ажлын ашиглалтанд
Комисс

Бүртгэлийн дугаар *1071*
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
М. Сүх
200*5* оны 08 сарын 11-ний өдөр

Мурт даалгаврын
Биелэлээр байнгын
амжилтаар авал саналтай
Б/а.

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/

Б. Сүх / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: *2005.07.23*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/

Б. Сүх / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: *2005.08.05*

ХЯНАЛТ Ц
ГА
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *ОСНААУТ УУТ-17*

Комиссын гишүүн: *Ц. Бауруу*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Айл оршин халсан тэнгэрээс хэсэгт <i>Бүрхүүр</i>	- Биелет
2. Барилгын ажиллагаа үеэ шилжүүлж орооч сууц шилжүүлж ажил сууцны хурдтай мэр <i>Бүрхүүр</i>	- Биелет барилга бүрхүүрчлэн шилжүүлж ажил хурдтай мэр
3. Барилгын Ганц Ганцтай УУТ-17 асар, ажиллагаа болж хийх	-
4. Цэвэр уламжлалт бүрхүүрчлэн хэсэгт үеэс ороонох	- Биелет
5. Үеэс ажиллагаа бүрхүүрчлэн хийх	- Биелет

Бүртгэлийн дугаар *1871*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Куулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Ц. Бауруу
 2005 оны 08 сарын 11 ний өдөр

УПГАЛТЫН

АР

жийг ашиглалтанд
КОМИСС

Бүртгэлийн дугаар *77*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
М. Муну
200*25* ны *08* сарын *11* ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *Ч. Заргас*

/Тамга, тэмдэг/

/ / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025.07.03*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *Г. Сүрэншүрэн*

/Тамга, тэмдэг/

/ *Г. Сүрэншүрэн* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025.08.04*

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт байгууламж оруулах к

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

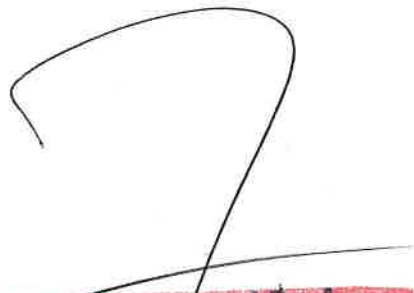
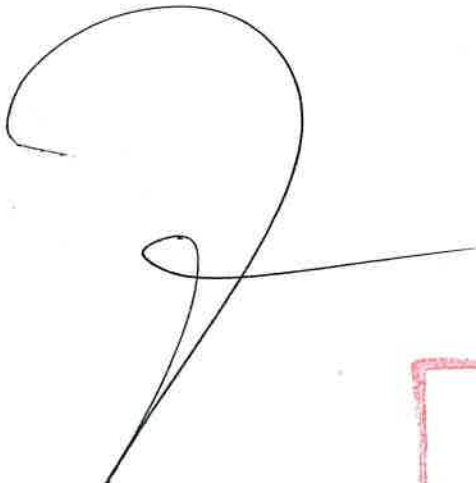
Байгууллага: *Иншбэст ХХК / Аварс /*
Комиссын гишүүн: *А. Дурэвсүрэн*

"Авест зүг" ХХК-ийн үндэсний төв 90 айлын (АЗ блок) орон сууц

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Барилгын ажлын гүйцэтгэлт харгалзан үүрэг барилгыг байнгын ашиглахад оруулах саналтай байна.</i></p>	<p><i>[Signature]</i></p> <div data-bbox="726 1142 1340 1467" style="border: 2px solid red; padding: 5px; text-align: center;"><p>Бүртгэлийн дугаар <i>1871</i> ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг <i>[Signature]</i> 200<i>5</i> оны 08 сарын 11-ний өдөр</p></div> <p><i>[Signature]</i></p>

ТАЛТЫН

Г а ш и г л а л т а н д
И С С



Бүртгэлийн дугаар 1071
ҮНДЭСНИЙ ТӨС АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНДЭН
Хуулбар олгосон ажиглагчийн гарын үсэг
2025 оны 08 сарын 11 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:



/Тамга, тэмдэг/



/

/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025.07.23,

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:



/Тамга, тэмдэг/



/

/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025.07.23

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

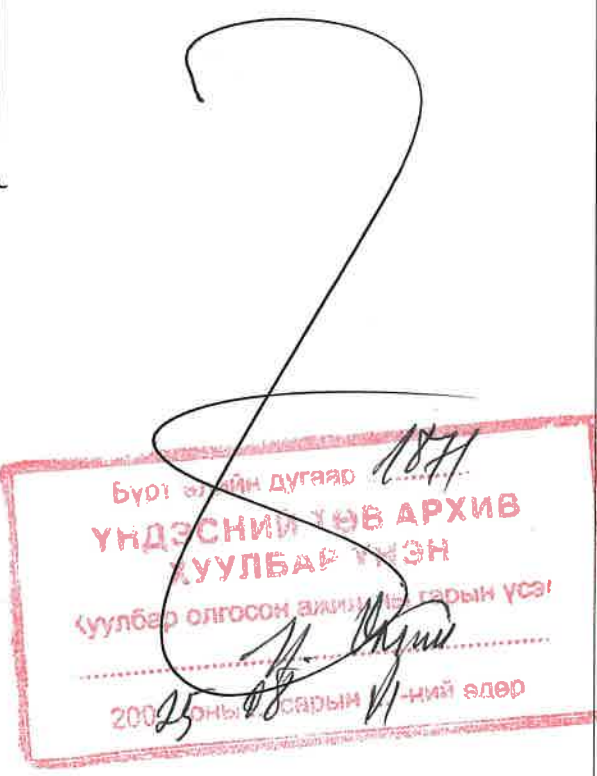
**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Бодом шийдэл ХХК* / *Альвар*

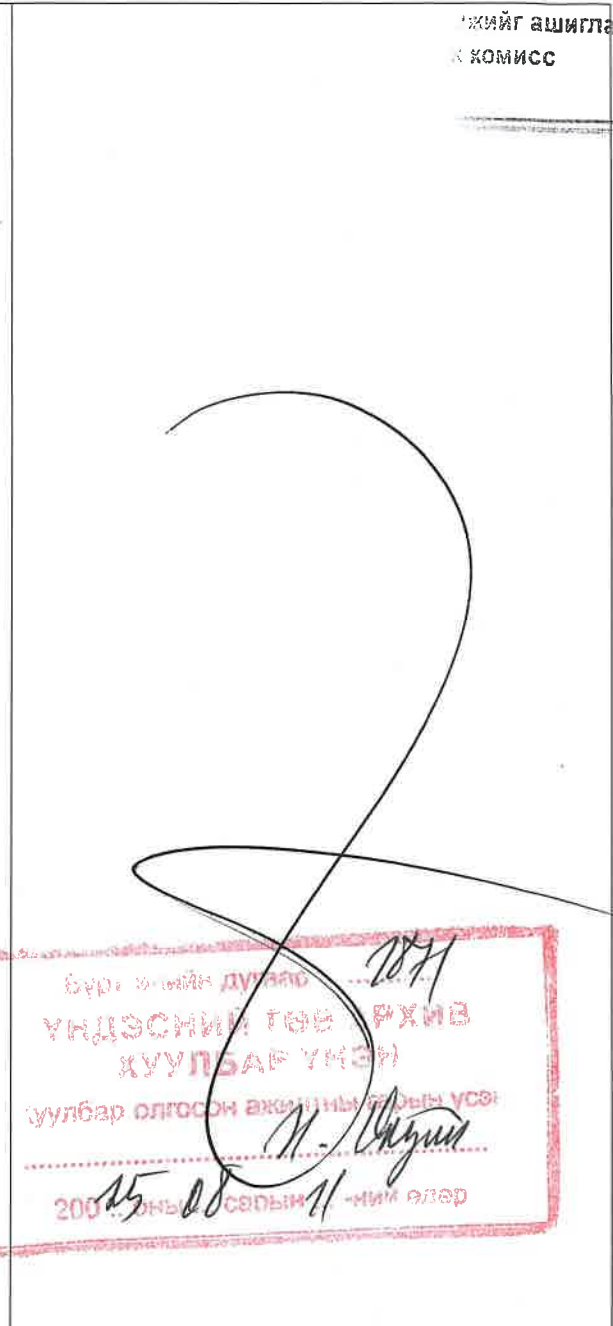
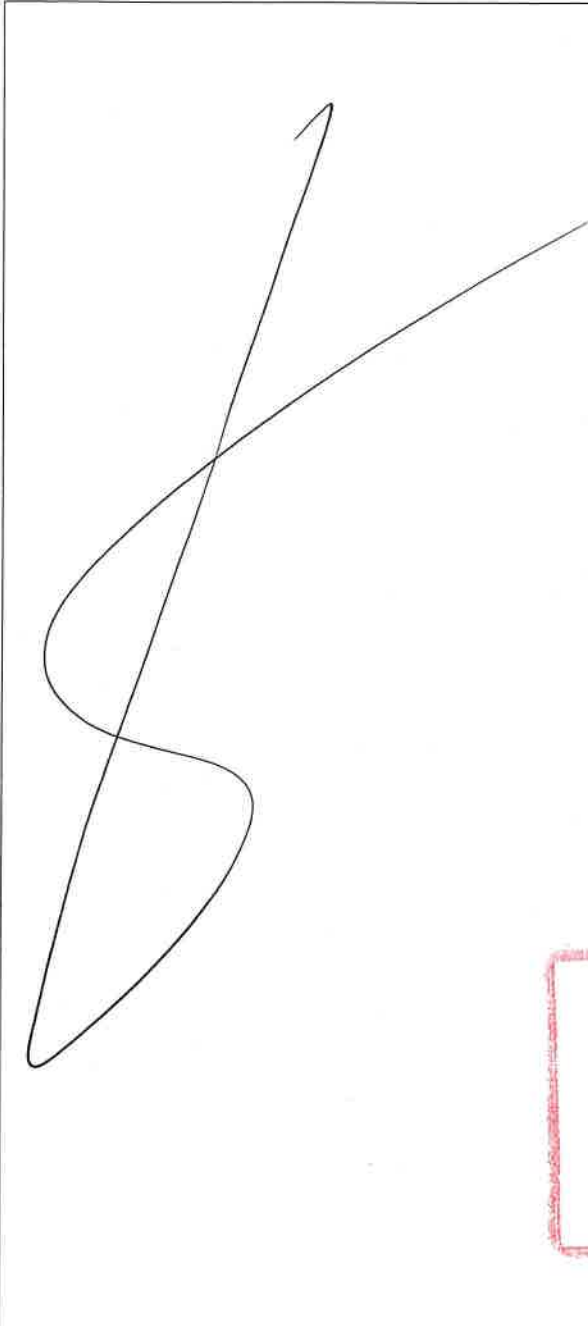
Комиссын гишүүн: *Барилга бүтээлийн инженер Ж.Шоньбаар*

7/23

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>1. Хүссэн зүг ХХК-н хяналтаар эрх зөвхөн барилга нь зургийн дагуу чанартай гүнцэтгэлтэй баригдсан Тул Зохиогч талаар Нөмрөлт үүрэг даалгавар Байжир гэж үзэж байна. Тиймээс бусад комиссын шүүмэл зүйл үүрэг даалгавар Биелэлтийг үндэслэн ашиглалтад оруулах сэтгэлтэй.</i></p>	

БАЛГАЛТЫН
ЗАР

ХИЙГ АШИГЛАЛТАНД
КОМИСС



Бүгд хэргийн дундаас 2021
ҮНДЭСНИЙ ТӨӨ АХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭГ
Хуульбар олгосон ажлын үр дүнд үсэг
200 25.08 сарын 11-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ *Ж. Шамбалар* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.07.23

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ *М. Мунхбаяр* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.07.23

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛТ
Г/

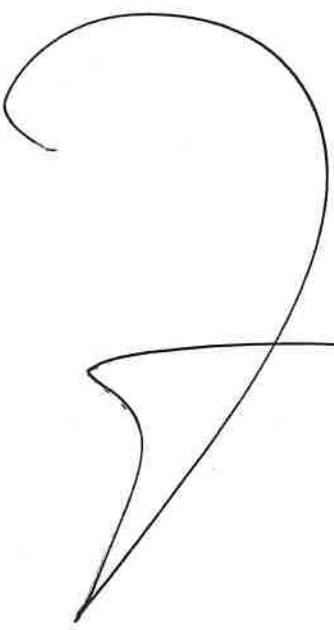
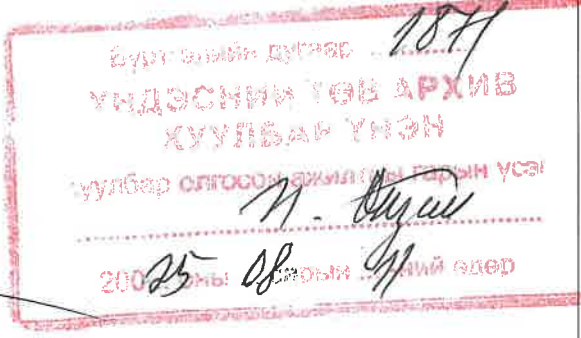
Барилга байгуул
оруул

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *НБ ИК ХХК / Гүйцэтгэл /*

Комиссын гишүүн: *Н. Сантэм*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Байнгын ашиглагдах баталгах зүйлүүд үнд Ашиглагдах оруулах саналтай байна</i></p> 	 <p>Бүртгэлийн дугаар <i>1871</i> ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛЬ АР ҮНЭН Хууль сахиулах ажиллагааны газрын үсэг <i>Н. Сантэм</i> 200<i>25</i> оны <i>08</i> сарын <i>07</i> өдөр</p>

АЛГАЛТЫН

ДАР

Эдийн засгийн ашиглалтанд
КОМИСС

Бүртгэлийн дугаар 1071
ҮНДЭСНИЙ ТӨБ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

2025 оны 08 сарын 01 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/О.Тандаг / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.07.23



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/О.Тандаг / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.07.23



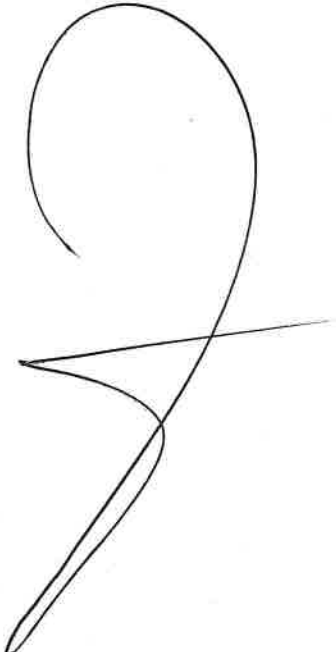
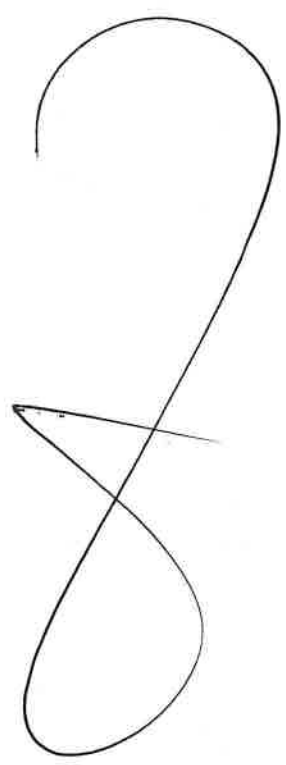
ХЯНАЛГ

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Хуссан дур ХХК* *Захиалагч*
Комиссын гишүүн: *Н.Б. Дарга* *Эрдэнэпүрэв*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Бодмича ашиглалтад оруулах саналтай бодмо.</i></p> 	

Бүтээлийн дугаар *1871*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
Н. Дарга
 2005 оны 08 сарын 21 ний өдөр

2005002623

ШАЛГАЛТЫН
ТӨВ

ТӨСВИЙГ АШИГЛАЛТАНД
ТӨВ КОМИСС

Handwritten signature on the left side of the document.

Бүртгэлийн дугаар 184
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 08 сарын 11-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Н.Э.Д.М.Р.Э.В. / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.07.23

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Н.Э.Д.М.Р.Э.В. / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.07.23.