

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2025 оны 08 дугаар сарын 21

Дугаар БА-209/2025

Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Сүхбаатар дүүргийн 11 дүгээр хороонд баригдсан Силикат констракшн ХХК-ийн захиалгатай, өндөр төвөгшилтэй ангиллын зоорьтой 16 давхар 1 блок, 23 (хорин гурав) автомашины дулаан зогсоолтой, холбоос үйлчилгээтэй, 23 (хорин гурав) агуулахтай, үйлчилгээтэй 167 (нэг зуун жаран долоо) айлын орон сууцны барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 15 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 07 дугаар сарын 09-ний өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний огноо: 2024/07/26, дугаар: БА32024/0306

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ЕГ Шифр: РМ-15/2023

2.3. Захиалагч: Силикат констракшн ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9011241049, регистрийн дугаар: 5390974, хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 11 дүгээр хороо, 7 дугаар хороолол, Ногоон нуурын гудамж, ST apartment хотхон 711 дүгээр байр А тоот, холбоо барих утас: 99116541, 99221000, цахим шуудангийнхаяг: st_group1100@yahoo.com

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Силикат констракшн ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9011241049, регистрийн дугаар: 5390974, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар: БУ16-954/21, хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 11 дүгээр хороо, 7 дугаар хороолол, Ногоон нуурын гудамж, ST apartment хотхон 711 дүгээр байр А тоот, холбоо барих утас: 99116541, 99221000, цахим шуудангийн хаяг: st_group1100@yahoo.com

2.5. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Ричмон консалтинг ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9011657112, регистрийн дугаар: 6159168, Зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар: ЗТ11-412/22, хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 20 дугаар хороо, Москва хуилдвэрийн бүс 51/6 байр 88 тоот, холбоо барих утас: 99104142, цахим шуудангийн хаяг: richmonconsulting@gmail.com

2.6. Барилга байгууламжийн ашиглагч, Силикат констракшн ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9011241049, регистрийн дугаар: 5390974, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар:

Барилга байгууламжийг ашиглалтанд оруулах комисс

өмчлөгч байгууллага:

БУ16-954/21, хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 11 дүгээр хороо, 7 дугаар хороолол, Ногоон нуурын гудамж, ST apartment хотхон 711 дүгээр байр А тоот, холбоо барих утас: 99116541, 99221000, цахим шуудангийн хаяг: st_group1100@yahoo.com

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ТАСАГ
Барилга байгууламжийг ашиглалт
оруулах комисс

2.7. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1. Сүхбаатар дүүргийн 11 дүгээр хороонд баригдсан Силикат констракшн ХХК-ийн захиалгатай, өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 16 давхар 1 блок, 23 (хорин гурав) автомашины дулаан зогсоолтой, холбоос үйлчилгээтэй, 23 (хорин гурав) агуулахтай, үйлчилгээтэй 167 (нэг зуун жаран долоо) айлын орон сууцны барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

- а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;
- б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;
- в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 6 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 30 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Сүхбаатар дүүргийн 11 дүгээр хороонд баригдсан Силикат констракшн ХХК-ийн захиалгатай, өндөр төвөгшилтэй ангиллын зоорьтой 16 давхар 1 блок, 23 (хорин гурав) автомашины дулаан зогсоолтой, холбоос үйлчилгээтэй, 23 (хорин гурав) агуулахтай, үйлчилгээтэй 167 (нэг зуун жаран долоо) айлын орон сууцны барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан.

Сүхбаатар дүүргийн 11 дүгээр хороо,
Силикат констракшн ХХК-ийн захиалгатай,
зоорьтой 16 давхар, үйлчилгээтэй орон сууцны барилга

Комиссын дарга:
Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч



(А.МӨНГӨН)

Нарийн бичгийн дарга:
Силикат констракшн ХХК-ийн захирал



(О.ГАНЖИГҮҮР)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.



СУХБААТАР ДҮҮРГИЙН 11 ДҮГЭЭР ХОРОО, СИЛИКАТ КОНСТРАКШН ХХК-ИЙН
ЗАХИАЛГАТАЙ, ЗООРЬТОЙ 16 ДАВХАР, ҮЙЛЧИЛГЭЭТЭЙ ОРОН СУУЦНЫ
БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

2025 оны 07 дугаар сарын 09

Улаанбаатар хот

Сүхбаатар дүүргийн 11 дүгээр хороонд баригдсан Силикат констракшн ХХК-ийн захиалгатай, өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 16 давхар 1 блок, 23 (хорин гурав) автомашины дулаан зогсоолтой, холбоос үйлчилгээтэй, 23 (хорин гурав) агуулахтай, үйлчилгээтэй 167 (нэг зуун жаран долоо) айлын орон сууцны барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан тус барилгын 1-р ээлж болох "ST apartment" хотхоны 711 дүгээр байрны 1 давхарын А тоот өрөөнд 2025 оны 07 дугаар сарын 09-ний өдөр 16:00 цагт 15 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхлэж 18:00 цагт дуусав.

Хуралд:

1. Комиссын дарга:
Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн
хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч А.Мөнгөн
2. Комиссын нарийн бичгийн дарга:
Захиалагч Силикат констракшн ХХК-ийн захирал О.Ганжигүүр
3. Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт,
аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн
Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч Т.Цолмонтуяа
4. Хяналт шалгалтын газар,
Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн
Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч З.Очирпүрэв
5. Улаанбаатар Дулааны сүлжээ ТӨХК-ийн
Шинэ хэрэглэгчийн холболтын албаны
Холболтын инженер Б.Тэмүүжин
6. Улаанбаатар Цахилгаан Түгээх Сүлжээ ТӨХК-ийн
Техник хяналтын инженер П.Сүхбаатар
7. Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК-ийн
Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар
Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн Э.Уранчимэг
8. Ус сувгийн удирдах газар,
Хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны менежер Г.Үүрийнгэгээ
9. Онцгой байдлын ерөнхий газар,
Барилгын зураг төсөл техникийн асуудал
Хариуцсан ахлах мэргэжилтэн, Дэд хурандаа М.Батсайхан
10. Үндэсний Төв Архив,
Зураг төслийн баримтын архивын ахлах архивч Э.Шижиртуяа
11. Барилгын хөгжлийн төв
Барилга, барилгын материал үйлдвэрлэл,
баталгаажуулалтын хэлтсийн дарга Д.Батням

12. Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний Холбоо, Хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан
13. Ашиглалт хариуцах байгууллага, Габот ХХК-ийн захирал
14. Зураг төсөл зохиогч байгууллага Ричмон консалтинг ХХК-ийн захирал
15. Барилгын ажил гүйцэтгэгч Силикат констракшн ХХК-ийн ерөнхий захирал

Б.Болормаа

С.Алтанчимэг

Ц.Мөнхболд

Г.Анар-Эрдэнэ

ХЯНАЛТ
Г
Барилга байгуул
оруул

ИРЦИЙН БАЙДАЛ:

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 15
- Хүрэлцэн ирсэн – 15
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 15

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Сүхбаатар дүүргийн 11 дүгээр хороонд баригдсан Силикат констракшн ХХК-ийн захиалгатай, өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 16 давхар 1 блок, 23 (хорин гурав) автомашины дулаан зогсоолтой, холбоос үйлчилгээтэй, 23 (хорин гурав) агуулахтай, үйлчилгээтэй 167 (нэг зуун жаран долоо) айлын орон сууцны барилгын ажлын баримт бичгийн бүрдэл, барилгын ажлын гүйцэтгэл нь ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөв, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Захиалагч: Силикат констракшн ХХК-ийн захирал **О.Ганжигүүр**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээн авах хүсэлтэй байна.

Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч **Т.Цолмонтуяа**

- БНБД 11-04-16 Барилгын ажилд зохиогчийн хяналт тавих дүрэм автор тусгах,
- Орон сууцны нормоор хаалга 98м D сууц
- Өөрчлөлтийн зураг хийлгэж магадлалаар оруулах
- 10 давхар ЦТБ хана нүхлэж хаалга гаргасан
- Гөлмөн төмрөн парпед хийхийг хар цаасаар хучсан засна
- D айл аваарын гарцгүй
- Зоорийн давхрын даацын ханыг /олон тооны хаалга гаргасан/
- Ажлын 14 хоног үүрэг даалгаврын биелэлтээр
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч **З.Очирпүрэв**

- Узелийн өрөөнд хаягжуулалт, ус зайлуулах трап хийх
- Зоорийн давхрын бохир усны шугамын уклон алдагдлыг арилгах

- Авто зогсоолын агаар сэлгэлтийн систем зургийн дагуу угсрах
- Айлуудын халаалт, цэвэр усны тоолуурт хаягжуулалт хийх
- Термостат угсрах
- Техникийн давхарт ХАС, ЦБУ-ны өөрчлөлтийн зураг хийлгэх
- Техникийн давхарт айл, оффисоор ашиглахгүй баталгаа гаргах
- Дотор сан, салхивч, узелийн актууд шалгуулах
- Халаалтын зургийн дагуу автомат хий авагч угсрах
- Цахилгаан алчуур хатаагч бүрэн угсрах
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Улаанбаатар Дулааны сүлжээ ТӨХК, Шинэ хэрэглэгчийн холболтын албаны Холболтын инженер **Б.Тэмүүжин**

- Узелийн өрөөнд ус буулгах трап хийж өгөх
- ХАС зураг техникийн давхрын өөрчлөлтийн зураг хийлгэн авторын дүгнэлт гаргах
- Үүрэг даалгаврын биелэлтийг фото зургаар баталгаажуулж үзүүлэх, биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Улаанбаатар Цахилгаан Түгээх Сүлжээ ТӨХК, Техник хяналтын инженер **П.Сүхбаатар**

- Цахилгааны өрөөний хаалганд АА-ны плакат, хаягжилт хийх
- Цахилгааны өрөөний 0,4 кВ-ын кабелуудад лотки хийх
- Шитний өрөөний кабелуудыг цэгцэлж лотки хийх ЕОС-дад бирк схем, АА-ны плакатыг байрлуулах
- Давхруудын самбруудад схем, бирк, АА-ны плакатыг хийх
- 0,4 кВ-ын залгах зөвшөөрлийг нөхөж үзүүлэх
- 0,4 кВ-ын ЕО-ын кабель В1 давхраар дамжих хэсэгт лоткыг гүйцээж хийх
- В1 давхрын дутуу цахилгааны монтажуудыг гүйцээж хийх
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК, Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар, Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн **Э.Уранчимэг**

- Кабелийн тавиур хийх /зоорийн давхарт/ Е блокоос
- G блокыг хотын мэдээллийн санд оруулах
- Домофон системийн тохиргоог хийж ажиллагаанд оруулах
- Эвдэрсэн камеруудыг сэргээж ажиллагаанд оруулах
- Давхрын самбруудыг цэгцлэх, биркжүүлэх
- Зоорийн давхарт зарлан мэдээлэх систем суурилуулах, камерыг гүйцээж суурилуулах
- 1 давхрын хаалганы цаана орсон зарланг гаргах
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Ус сувгийн удирдах газар, Хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны шинэ хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны менежер **Г.Үүрийнгэгээ**

- №308/22 тоот техникийн нөхцлийн дагуу батлагдсан гадна цэвэр усны шугамын зураг шалгуулах
- Гадна бохир усны шугамын 2024.08.16-ны өдөр батлагдсан ажлын зурагт тусгагдсан 754/23 тоот техникийн нөхцлийг шалгуулах
- Ашиглалтад өгч буй G блок барилгыг УСУГ-тай байгуулсан гэрээг шалгуулах, хэрэглэсэн усны төлбөрийг төлсөн эсэх, D блокоос G блокруу 100мм шугам татсан
- G блок барилгын цэвэр усны шугамын актыг баталгаажуулж шалгуулах
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Онцгой байдлын ерөнхий газар, барилгын зураг төсөл техникийн асуудал хариуцсан ахлах мэргэжилтэн, дэд хурандаа **М.Батсайхан**

- Барилгын давхрын талбайд зохиогч тайлбар өгөх
- Н блокын дээвэрт тусгай зориулалтын автомашин гарч байрлах нөхцлөөр хангах
- Дулаалгын материалын гал тэсвэржилтийн зэрэг тогтоосон дүгнэлт үзүүлэх
- Тагтанд байрлах аваарын шатыг 6-р давхраас 5-р давхарлуу буулгах
- Шатны хонгилын хаалга галд тэсвэртэй хаалгаар солих
- Бие биенээсээ хамааралтай зогсоолыг нэгтгэх
- Гал унтраах автомат төхөөрөмж хийх
- Тагтгүй айлуудыг зураг төслийн дагуу хийх
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын архивын ахлах архивч **Э.Шижиртуяа**

- Ил далд ажлын актыг бүрэн бүрдүүлэх, баталгаажуулах
- Барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэсэн тэмдэглэлийг гүйцэтгэгч байгууллага баталгаажуулах
- Архивт баримт бичиг хүлээлгэн өгөх нийтлэг жагсаалтыг дагуу баримт бичгийг бүрэн бүрдүүлэх, хуудас дугаарлах, дотоод товъёог үйлдэх
- Баримт бичиг болон ажлын зургийг эх хувийг архит хүлээлгэн өгөх
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Барилгын хөгжлийн төв, Барилга, барилгын материал үйлдвэрлэл, баталгаажуулалтын хэлтсийн дарга **Д.Батням**

- В1 авто зогсоолын байрыг өөрчилсөн гүйцэтгэлийн зураг эсхүл зохиогчийн тайлбар
- Зоорийн давхрын өөрчлөлтөд тодруулга гаргах
- Техникийн давхрын хүн амьдрах орон байр эсхүл хүн ажиллах контор төлөвлөсөн нь БНБД зөрчсөн
- Автомашины дулаан зогсоол БНБД-д нийцээгүй
- Цонхны шил, шилэн хаалтуудыг зурагт тусгасан шаардлагын дагуу болгож засах
- Нормчлолын сангийн төвлөрүүлэлтийг хийх
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбооны ажилтан
Б.Болормаа

- Орцруу орох хэсгийн налуулалт хийх
- Гадна автомашины зогсоолд босоо тэмдэглэгээ хийх
- Цахилгаан шатанд харааны бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан давхар зарлагч суурилуулах
- Үйлчилгээний газруудад тус бүрт ХБИ зориулсан ариун цэврийн өрөөнд тоноглол суурилуулах
- Тоглоомын талбайруу орох хэсгийн налуулалт хийх
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Ашиглалт хариуцах байгууллага: Габот ХХК-ийн захирал **С.Алтанчимэг**

- Узельд автомат хаалтны буцах шугамын температур мэдрэгч, хаягжуулалт, ус зайлуулах трап г.м жижиг сажиг зүйлүүд дутуу байна
- Узелийн цахилгааны хэрэглээг салгаж тоолуур тавих
- Бохирын шугамын уклон зөрсөн газрууд байна. Засаарай
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Зураг төсөл зохиогч байгууллага:

Ричмон консалтинг ХХК-ийн захирал **Ц.Мөнхболд**

- Батлагдсан зураг төсөл зөрсөн хэсгүүдэд гүйцэтгэлийн зураг үзүүлэх, хянуулах
- 1 өрөө айлуудад тагт төлөвлөгдсөн байсныг хийгээгүй байна. Тагт болон ослын гарцыг гаргах
- Н блокын ашиглалттай дээвэрт галын машин гарах боломжтой байдлаар төлөвлөгдсөн байсныг хийгээгүй байна. Нэмж ашиглалттай дээвэрт гарах пандусыг батлагдсан зургийн дагуу хийх
- Галын хаалга /шатны хонгилын/ стандарт шаардлага хангасан хаалга хийх
- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

Барилгын ажил гүйцэтгэгч:

Силикат констракшн ХХК-ийн ерөнхий захирал **Г.Анар-Эрдэнэ**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн**

- В1, ТД, 1 давхрын өөрчлөлтийг ОБЕГ, БХТөв, Эрүүл ахуйн байцаагчаар хянуулах, зориулалтыг тодорхой болгох /магадлуулах/
- Хүзүүвч, нэгдсэн зогсоолтой холбоотой асуудлаар магадлалын дүгнэлтэд мэдээлэл оруулах, тодруулга авах
- ХБХСГ-с БАЭҮЗ-тэй холбогдох мэдээлэлд тодруулга авах 1. Блокын тоо, 2. Нэгдсэн зогсоол, 3. Хүзүүвчийн барилга, он сар
- Гүйцэтгэгч чанарын баталгаа албан тоот ирүүлэх

- Зохиогч дүгнэлтэндээ өөрчлөлт бүрийг тусгаж дүгнэлтээ шинэчилж ирүүлэх
- Айл, дулаан зогсоолын тоог тодорхой болгох, хянуулах
- Нэгдсэн зогсоол тоог хянуулах
- Даацанд хөндлөнгийн дүгнэлт гаргуулах

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

Сүхбаатар дүүргийн 11 дүгээр хороонд баригдсан Силикат констракшн ХХК-ийн захиалгатай, өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 16 давхар 1 блок, 23 (хорин гурав) автомашины дулаан зогсоолтой, холбоос үйлчилгээтэй, 23 (хорин гурав) агуулахтай, үйлчилгээтэй 167 (нэг зуун жаран долоо) айлын орон сууцны барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлтийг баталгаажуулж, ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

Танилцсан:

Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч

(А.МӨНГӨН)

Тэмдэглэл хөтөлсөн:

Силикат констракшн ХХК-ийн захирал

(О.ГАНЖИГҮҮР)



СХЛ КАС

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

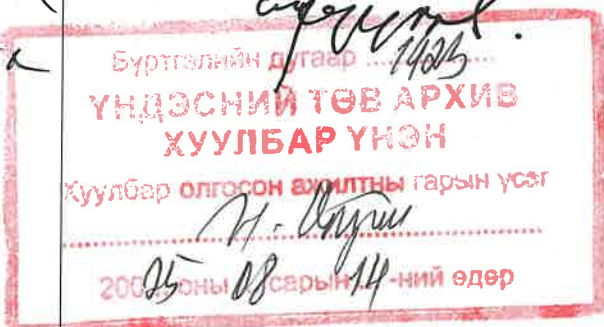
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй) ШАЛГАНГА ГАЗАР

Байгууллага: *Кейсегийн Хамалт амалтвем газрын*
Комиссын гишүүн: *А.Монгол* *Барилга байгууламжийн амалт бүртгэлийн хэлтсийн дарга*

Барилга байгууламжийг оруулах ком

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. В/Т/А/А/К/Х/О/Р/Ы/Н өөрчлөлттэй ОБЕО, Б/Х/Т/О/В, эрчл ажлын байрныг хянуулах, зорилгоор болон (согодуулах)</p>	<p>1. Байрлоогч мөнх зурвцаг дотуу зурвцаг бүтээгдээ.</p>
<p>2. Хувуулга, нхд/ст зогсоотой холбоотой асуудлаар нутагын дунд сүлжээ орооно, тогдуулах арга.</p>	<p>2. Зохилго тайлбар өгсөн.</p>
<p>3. ХБХСТ-с БАЭХЗ-тай холбоотой сөрөг ажлыг тодруулах АВАХ</p>	<p>3. ХБХСТ-с тодруула өгсөн.</p>



1. Бүртгэлийн ТӨВ
2. ХУУЛБАР ЗОГСОХ
3. ХАМГААГАХ АЖЛЫН ДААЛГАВАР

2025002323

4. Гүйцэтгэж үлдсэн
байнгын албан
тусг. үзүүлж.

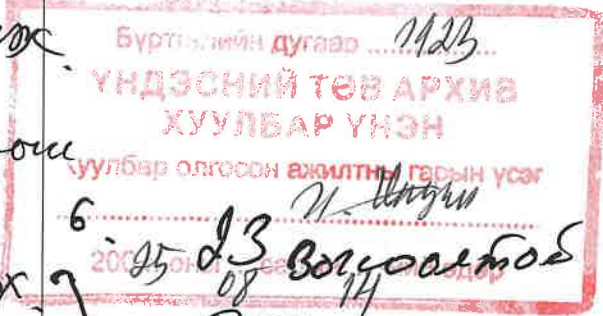
4. Санхүүт констракци хяк.
2025.08.03 08/03
байнгын үзүүлж.

5. Зохмогч
Аугаажууцгаа
оорсонь бүрийг
туеги дурмагбаа
шешгэсэн үзүүлж.

5. 2025.07.08
дүрмийн шешгэсэн
дурмаг үзүүлж.

6. Айл, Агууны зогсоомон
ТООТ ТЭГЭРХӨЙ
Болох
Хягуулах

6. 2025.08.03
Болох
Хягуулах



7. Төвд сөн зогсоом
ТООТ Хягуулах.

Кейт 23 зогсоом
(Хягуулах дүрмийг
2 зогсоом хөдөл)

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ А. Мөнхт / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.07.09

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгаан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ А. Мөнхт / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.08.11

8. ДАТЧИЛГА
Хөдөлгөөний
дүрмийг зоржуулах.

Тогтоомын төлөвлөгөө
Мэргэжлийн шалгуурийн
Зурвасын үзүүлж
Энэ үзүүлж. 5.4.3.6.1

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
 ГАЗАР
 (Ашиглалтад оруулах комиссын
 дүгнэлтийн хамт хуучинтай) -ийг ашиг.
 оруулах комисс

Байгууллага: *ХИМЭТ ТӨТӨЧӨ*
 Комиссын гишүүн: *Т.Ц.Олмонтуяа*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) <i>(2025-04-16)</i>	
Баримат ажилд зохилгоийн талаар төвлөх ажилд оролцож үндэслэл өгөх.	1) зохилгоийн дундалтд төвлөх ажилд оролцож үндэслэл өгөх.
*) Орон сууцны нөхцөл баазад 9вм ± 0 сууц	*) зохилгоийн зөвшөөрсөн дагуу нори хатуурсан байна. Аривт олох
*) Бариматийн зураг шийдэл шаардлагаар оруулах.	*) бариматийн зураг шийдэл (аривт олох)
в. 10 дугаар ЦТӨ баазад нуримт баазад гаргасан.	2) зохилгоийн зөвшөөрсөн ажлаасаа үрэгдсэн талаар баримат оруулав.
в. Төлсөн төлүүлж барилд ажилд хэр ажилд гарсан байна	3) Биелэлт. (фото зурагаар)
4. Дайн агаарын гарцуур.	4) Зохилгоийн нөхцөл хатуурсан талаар тайлбар олох буюу үрэгдсэн тус аривт олох.
5. Зорилго дагуулан даалсан ажил (олон тооны баазад гаргасан)	5) Зохилгоийн зөвшөөрсөн тайлбар а/д үрэгдсэн. (Аривт олох)
6. Ажилд шаардсан үүрэг даалгаварын биелэлт	6) Ажилд 14 хонот үүрэг даалгаварыг биелэлт тус тусад нь баталж ажилд ажилд.

Бүртгэлийн дугаар... 1925...
 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
 ХУУЛБАР ҮНЭМ
 (уулбар олгосон ажилтны гарын үсэг)
 2025 оны 08 сарын 14-ний өдөр
 И. Валуи

лтанд

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Бүртгэлийн дугаар *4926*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажигтны гарын үсэг
[Signature]
 200*15* нь *08* сарын *14* ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: *[Signature]* Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

[Signature]
02-18-01-033 Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2015-07-09*

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

[Signature]
02-18-01-033 Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2015-08-01*

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Смилэт констракшн ХХК

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ
ТАВАР
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
Барилга байгууламжийг аши
оруулах комисс

Байгууллага:
Комиссын гишүүн: *З.Омюрпурэв*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Үзлийн өрөөнд аялга- -дугаар, ус зөвөлдүүлэх трап хийж,	- биелсэн →
2) Зоорлийн даваарын бояв дэмий агуулам уялган алдагдалыг арилгах,	- биелсэн (Фото зургаар)
3) авто зогсоолын орооор сэлгээлтэй систем зургийн дагуу зурсаар,	- биелсэн (Фото зургаар)
4) Хүндүүдэн халаалт, Нөвөр дэмий тоолуурт халхгүдгээлт хийж,	- биелсэн (Фото зургаар)
5) Термостот угсраж	- ————
6) Техникийн давхарт ХАС, ЦБД-на өргөмжлөлт зургаар хийжээ	- биелсэн Бүртгэлийн дугаар 1425 ТЭГЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг 2005 оны 08 сарын 14 ний өдөр

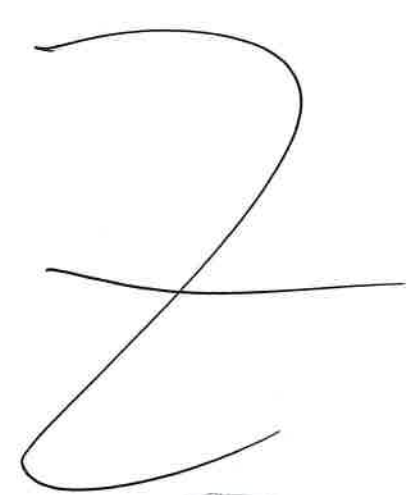
- 7) Техникийн гавсаарт айм, ориссоор амилжарга баталгаа гаргах
- 8) Дотор сая, салхибу гзелийн Антгудг алааг-угсаа,
- 9) Хагаалтгай номонторт зургийн дагуу автоаат хий абагч дгсраа
- 10) Цохилаан алагуур хатаагч бэрэн дгсраа,

— 2025.07.28-нөв
 № 21 түүт адан бачааг үндэслэв.

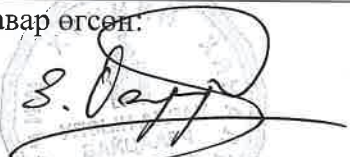
— Интгудг шалгуула алтанд


— Биелсэн — //

— Биелсэн — //



Бүртгэлийн дугаар ... 1423
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХҮҮЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар өлгөсөн ажлын гарын үсэг
 М. Аюуш
 2025.07.28 гарын үсгийн өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн.
 Гарын үсэг: 
 /Тамга, тэмдэг/
 З.Озарперов Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.07.09.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг: 
 /Тамга, тэмдэг/
 З.Озарперов Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.07.20.

Миний констракци ⑨
ХАК.


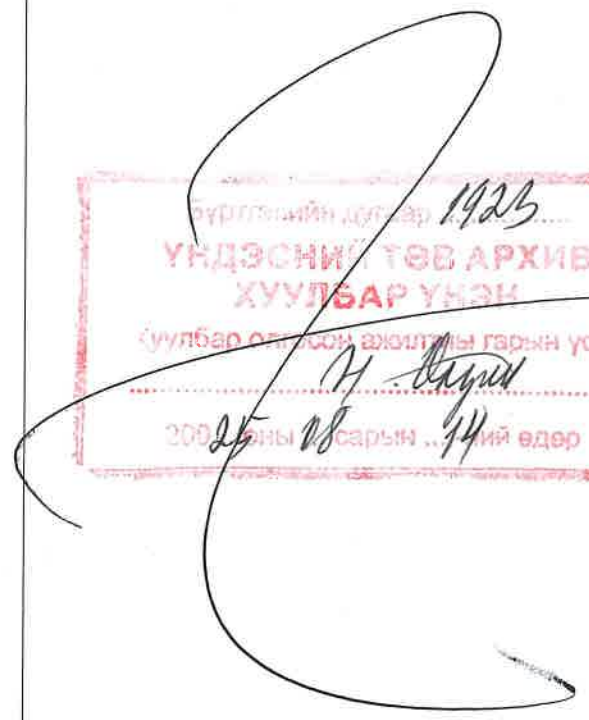
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хуучин үйлдлийн)
**ХЯАЛДЫН АШИГЛАЛТ
ГАЗАР**

Байгууллага: *УБЭ ТӨХК.*
Комиссын гишүүн: *Б. Тэмүүлэм*

Барилга байгууламжийг ашиг
орлуулах комисс

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>① <i>Узелчилн ороонд ус буулгах тэрл хийгч хийх.</i></p> <p>② <i>ХАК зураг техникийн давхарын оорглолтийн зураг хийлгэн автарын дүгнэлт гаргах.</i></p> 	<p><i>2025</i> <i>Узелчилн ороонд ус буулгах тэрл хийгч.</i></p> <p><i>2025 оны 7р сарын 24-ны өдрийн 01 дугаартай албан билээр ХАК-ын зураг ооргуулах ба дүгнэлт гаргуулав.</i></p>  <div data-bbox="877 1433 1484 1747" style="border: 2px solid red; padding: 5px;"><p>Бүртгэлийн дугаар <i>1925</i> ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар өгөгдсөн ажилтны гарын үсэг <i>Н. Агуйн</i> 2025 оны 08 сарын 14-ий өдөр</p></div>

2025002321

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

М
Тайланд

Бүртгэлийн дугаар ... 1923
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гартын үсэг
2008 оны 08 сарын 24-ий өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
[Signature] /Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.07.09.

Үүрэг даалгаврын биедэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
[Signature] /Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.07.24.

СБД И дорно
Удсгалгаане 169
агийн орон
свсч/с блок / 5

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Барилга байгууламжийг ашиглалт оруулах комисс

Байгууллага: УБЦС ТӨХК
Комиссын гишүүн: П.Сүхбаатар

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Цаашилгааны өрөөнө ааалган д АА-ны алакатыг хаягжент ах.	1. Гүйцэтгэсэн. Фото дургаар.
2. Цаашилгааны өрөөний 0,4 кв-ийн кабелүүдэд лотки хийх.	2. Гүйцэтгэсэн. Фото дургаар.
3. Шитнэс өрөөнө кабелүүдэд чиглээж лотки ах. шет БОС-д берк схем, АА-ны алакатыг байрлуулгах.	3. Гүйцэтгэсэн. Фото дургаар. 1923. ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Куулбар олгосон архивны гарын үсэг Н. Сүхбаатар 2025 оны 08 сарын 14 ний өдөр
4. Давхаруудын сан баруудад схем, берк, АА-ны алакатыг хийх.	4. Гүйцэтгэсэн. Фото дургаар.
5. 0,4 кв-ийн дамгах. зовшоорлогч нээж чухилгах.	5. Гүйцэтгэсэн. Фото дургаар.
6. 0,4 кв-ийн БО-ын кабель В-1 Давхаруудад дамж аэсэрт лоткиг гүйцээж хийх.	6. Гүйцэтгэсэн. Фото дургаар.
7. В-1 Давхаруудын Зөтүү цаашилгааны монтажчуудыг гүйцээж хийх.	7. Гүйцэтгэсэн. Фото дургаар.

Handwritten signature: *[Large stylized signature]*

Санал: Үүрэг даалгаврын биелэлтээр баянгын амьдралтанд авах.

Handwritten signature: *[Large stylized signature]*

Stamp: Бүтээлийн дугаар *2924*
 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
 ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон амьтны гарын үсэг
М. Шүрл
 200*25* оны *08* сарын *14* ний өдөр

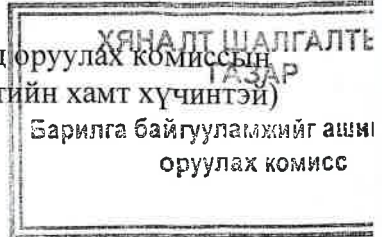
Санал: Баянгын амьдралтанд авах.

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг: *Ш. Сүрбэлтэр*
 /Тамга, тэмдэг/
Ш. Сүрбэлтэр Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: *2025.07.09*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг: *Ш. Сүрбэлтэр*
 /Тамга, тэмдэг/
Ш. Сүрбэлтэр Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: *2025.07.29*

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)



Байгууллага: *МХС ХХК*
 Комиссын гишүүн: *Э. Урагшиг*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Кабели тавиур <i>хн</i> (Зөөрмө гавхарт) <i>Едлоос</i>	1. Зөөрмө гавхарт кабели тавиур хийж фото зургаар ирүүлсэн.
2. Блок-2 мэдээлэл (хотол) салз оруулах	2. Блок-2 мэдээлэл салз оруулж ДНБ формаар МХС-и гавсар зургаар оруулсан.
3. Өсөөгдөл систем тахиур гөөг хийж амьсгалааг оруулах	3. Өсөөгдөл систем тахиур гөөг хийж амьсгалааг оруулж фото зургаар ирүүлсэн.
4. Эбээр сөл камер ууц-2 сэрлээт амьсгалааг оруулах	4. Эбээр сөл камер ууц-2 сэрлээт амьсгалааг оруулж фото зургаар ирүүлсэн.
5. Өвөрхөл санбарууд-2 цогцол, бүржүүлэх	5. Өвөрхөл санбарууд-2 цогцол бүржүүлж фото зургаар ирүүлсэн.
6. Зөөрмө гавхарт зарим мэдээлэл систем суурилуулах, камер-2 үйлчлэл суурилуулах.	6. Зөөрмө гавхарт зарим мэдээлэл систем суурилуулж фото зургаар ирүүлсэн.
7. 1 гавхарт <i>Хотол цаана өрсөл</i> зарим гаргах.	7. 1 гавхарт <i>Хотол цаана өрсөл</i> зарим гаргаж фото зургаар ирүүлсэн.



4
ЭЛТАНД

Handwritten number 2

Handwritten number 2

Бүртгэлийн дугаар 1925
ҮНДСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуульбар өлгөсөн ажилтны гарын үсэг
2025 оны 08 сарын 14-ний өдөр

Чураг даалгаврын биелэлт шалгалттай байгааг нотлох зорилгоор гарын үсэг зурснаар үргэлжлэн ажиллаж байгааг мэдэгдэж байна.

Чураг даалгаврыг үргэлжлэн ажиллаж байгааг мэдэгдэж байна.

Үүрэг даалгавар өгсөн: МХС ХХК

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: [Signature]

Гарын үсэг: [Signature]

/Тамга, тэмдэг/

/Тамга, тэмдэг/

1/2 Урагшиа арын үсгийн тайлал

1/2 Урагшиа арын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.07.09

Огноо: 2025.07.09.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт) **ХЯМГАЛТИЙН АШИГЛАЛТ** ГАЗАР

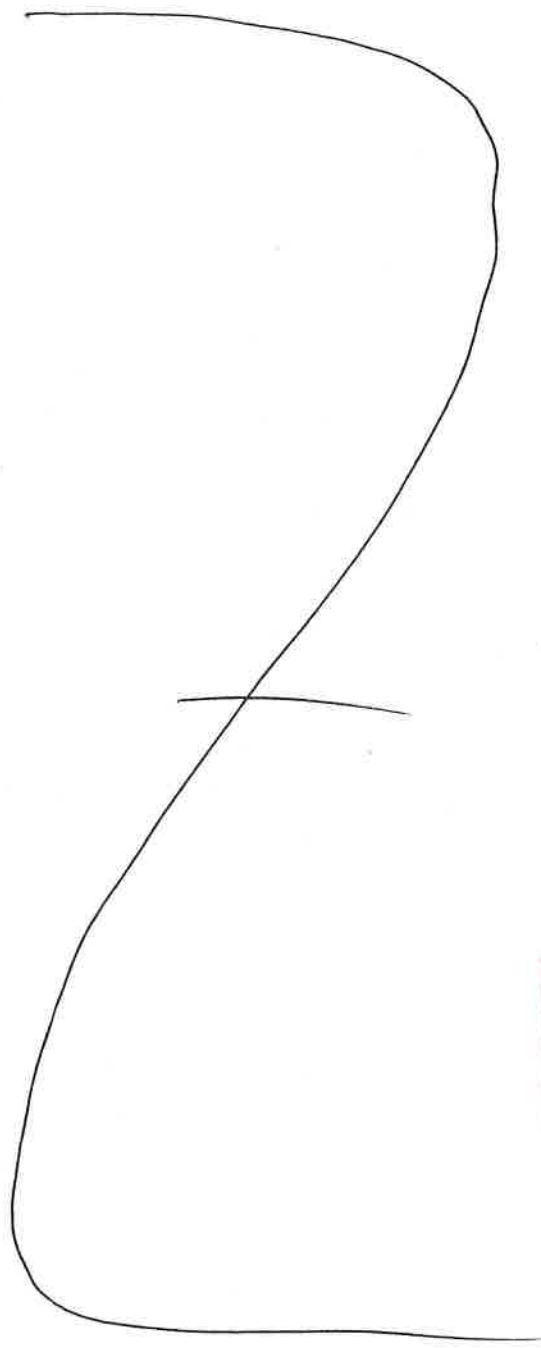
Байгууллага: **ОБЕГ**
Комиссын гишүүн: **М. Басгайхан**

СБД-ийн 11-р хороо
Синхот Констракшн ХХК
Барилга байгууламжийг ашиг
луулах комисс
барилга 2025.07.09.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Барилгын давхрагын талбайг зохимол талбайр өгөх.	- Албан бөгөөд тайлбар өгөв.
2. 11 блокын дэвэрт тусгай зориулалтын автомашин гарг тасарлах нөхцөлөөр хангах.	- Биеэст.
3. Хуулиар материалжсан тэвэр шалтгайн зэрэг тогтоогдсон дүжигт үзүүлэх.	- Биеэст
4. Талтанд байрлах аваарын шатны 6-р давхраад 5-р давхарууд буулгах.	- Биеэст
5. Шатны хөшөөн ханга гарг тэвэртэй хангаар самх.	- Биеэст
6. Бие биеэнтэй хангаартай зогсоолыг нэгтгэх.	- Биеэст
7. Тас унтраах автомат төхөөрөмж хөшөө.	- Албан бөгөөд өгөв.
8. Талтанд аймг зураг төслийн дагуу хөшөө.	- Албан бөгөөд өгөв.

Бүртгэлийн дугаар ... 1926
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуульч ажилтан ажлын гарын үсэг
 М. Радна
 2025 оны 08 сарын 14 ний өдөр

ИН
талтанд



Бүртгэлийн дугаар 1923
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуульбар олгосон ажлын гарын үсэг
У. Батсайханы
2025 оны 08 сарын 24 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *У. Батсайхан*

/Тамга, тэмдэг/

У. Батсайхан АХЛАХ ААГЧ Гарын үсгийн тайлал
004

Огноо: 2025*07-09

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *У. Батсайхан*

/Тамга, тэмдэг/

У. Батсайхан АХЛАХ ААГЧ Гарын үсгийн тайлал
004

Огноо: 2025*07-28

ИН
палтанд

Бүртгэлийн дугаар *1925*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон *Хилтны* гарын үсэг
Н. Огчи
200*25* оны *08* сарын *14*-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *Мадее*

/Тамга, тэмдэг/

Минифура Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025.04.09*

Үүрэг даалгаврын биедэлт шалтсан:

Гарын үсэг: *Минифура*

/Тамга, тэмдэг/

Минифура Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

УХА9125 9087389
Минифура

СБД - 11рх900.

10

Силсгээтэй комиссооноос ХХК-ийг үйлчилгээний зориулалтаар оруулах.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

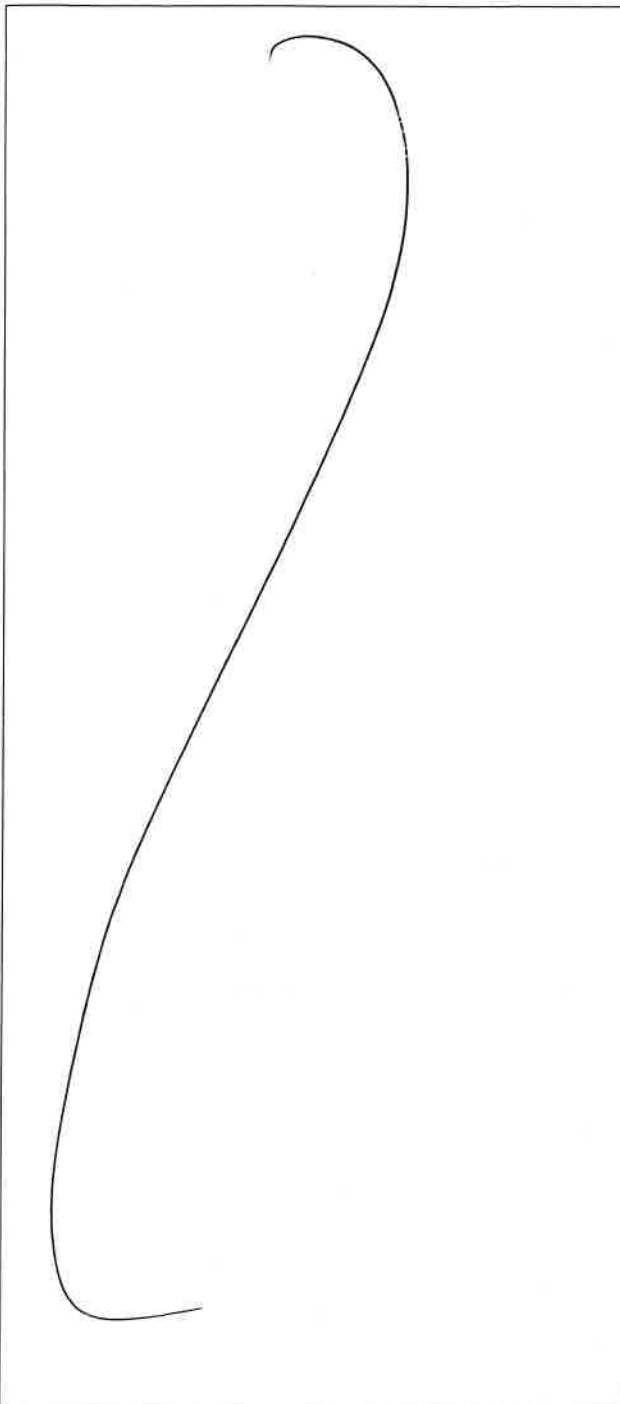
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛ ГАЗАР
(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хуучинтай)
Барилга байгууламжийг ашигласан комисс

Байгууллага: БДТ, ТӨҮГ,
Комиссын гишүүн: Батням

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. 61-т өвгө зогсоол байрны өөрчлөлт. Бүтээгдэхүүн зурга хэргийг зориулалтаар тасалгах.	Зохилго "Риэлти комсалтинг" ХХК-д РМ 99/2025 ТӨТ ТӨЛӨӨГ ХИТГЭЛСЭН
2. Зогсоол доторхи өөрчлөлтүүдийг гэрээлж гаргах.	ТӨЛӨӨГ ГЭРЭЭГЭН
3. Техникийн гэрээг хүн асаргах орон байр дотор хүн амьдрах хэргийг тасалгах мэт БНБД зорилго.	"Силсгээтэй комстракшн" ХХК-д 725/03 ТӨТ АНГАН ТӨЛӨӨГ ХИТГЭЛСЭН ГЭРЭЭГЭН
4. Өвгө мөнгөний дүрмийг зогсоол БНБД-д хийгээгүйд.	ТӨЛӨӨГ ГЭРЭЭГЭН
5. Цогцолын амь, усангай хэрэгүүдийг зурга тусгаар мөрдлөгийн дагуу болгох зорилго.	Зохилго "Анган" ТӨТ ТӨЛӨӨГ 2025 оны 07 сарын 14-ний өдөр ӨӨРИЛГЭЙН ТӨЛӨӨГ ТӨЛӨӨГ ГЭРЭЭГЭН ХИТГЭЛСЭН
6. Корпоративын сангийн төвлөрүүлэх мөнгөний хэргийг.	ХАМГААГАХ ГЭРЭЭГЭН ТӨЛӨӨГ ТӨЛӨӨГ.

Бүтээгдэхүүн хэргийн үндэсний төв архив хуулбар үнэн
Хуулбар олгосон ажилтны гэдэгийн үсэг
Зохилго "Анган" ТӨТ ТӨЛӨӨГ 2025 оны 07 сарын 14-ний өдөр ӨӨРИЛГЭЙН ТӨЛӨӨГ



ЭН
талтанд

Бүртгэлийн дугаар 1926
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
(хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг)
М. Огзиг
2005 оны 08 сарын 14 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: 

/Тамга, тэмдэг/


/С. Батчим / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.07.09.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: 

/Тамга, тэмдэг/

 /С. Батчим / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.07.31.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ
Барилга байгууламжийг ашиг оруулах комисс

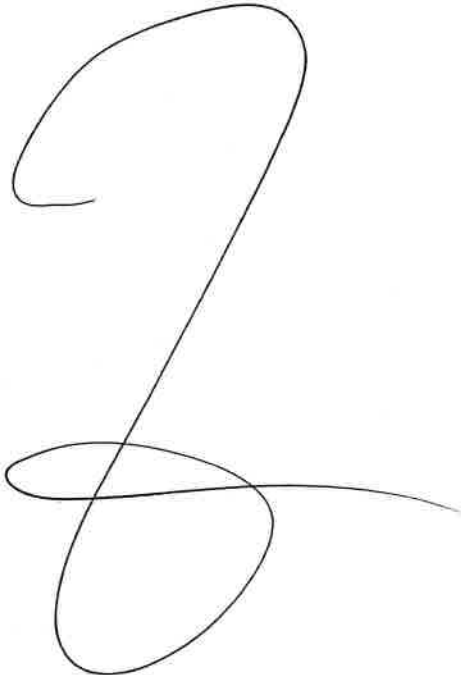
(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Чиймэгтэй баримт орон сууцны барилга 300 м²-ийг хөдөө газрын тусгай зориулалтад оруулах тухай 7 дүрсэл №6

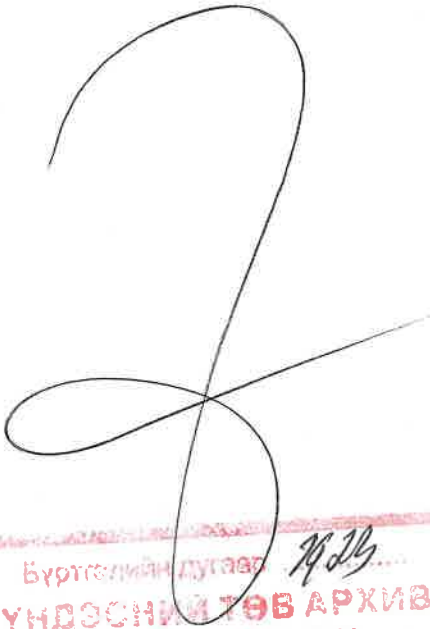
Байгууллага: Комиссын гишүүн: **Б. Болорнаа**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
① Орцуу орон хосшилт наууналт хийн	Биелст
② Тэгнэ авто машина зогсоогч босоо тэнгэрлэг хийн	Биелст
③ Цахилгаан шатанг асраага бр ашигласан ирээдүг зорчилсон давлар зарлагч суурьцуулах	Биелст
④ Чиймэгтэй газрууд тус бүрт ашиг зориулсан тусгай зориулалт орон сууцны барилга	Биелст
⑤ Төлөөлөгч талбайруу орон хосшилт наууналт хийн	Биелст

Бүртгэлийн дугаар 1423
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛЬАР ҮНЭН
Хуульбар олгосон ажилтны гарын үсэг
М. Оюун
2008 оны 08 сарын 14 ний өдөр



Цурт даанварын
биелэлтээр биелэлт
ашиглаж гар авах
санхиагай дот.



Бүртгэлийн дугаар *7426*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
М. Шагви
 20*15* оны *08* сарын *14* ний өдөр

лтанд

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: 

/Тамга, гэмдэг 

/ *В. Доржиев* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2015 07 09*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: 

/Тамга, гэмдэг 

/ *В. Доржиев* / Гарын үсгийн тайлал

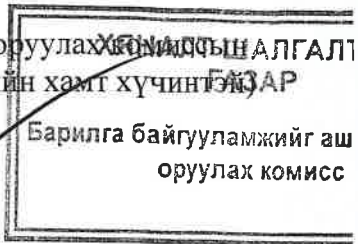
Огноо: *2015 07 21*

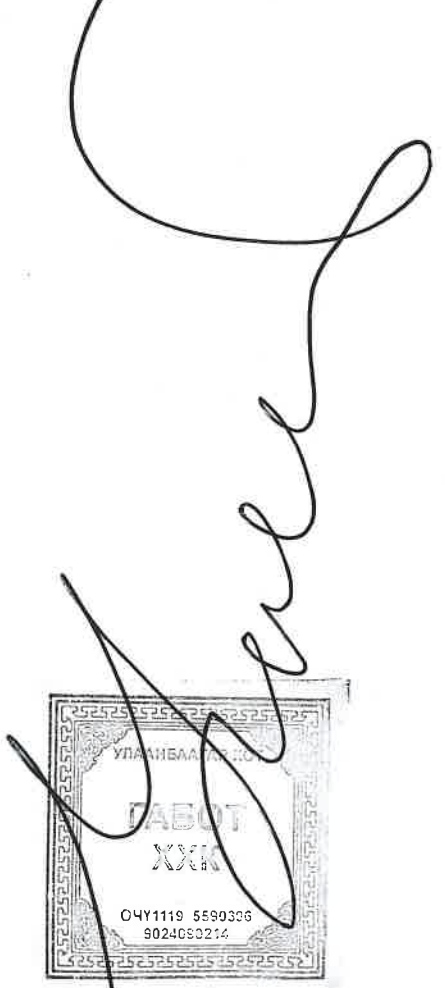

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын алгали дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Габот ХХК захирал*
Комиссын гишүүн: *Алтаншмыг*



Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. <i>Узлаг - автоматаар хавьтны дугаар мөртөлтийг төлөвдөөр мөрдөж, хаягтныг үүдэс зайлуулах тэрэг, 2.4 тэмцэл багцтай зүйлүүд зүйлүүд байна.</i></p> <p>2. <i>Узлын цахилгаан ба хэрэгсэл саалгааны төлөвдөөр таслах</i></p> <p>3. <i>Бохирын мөртөлтийг үндсэн зорилгоор гаргуулах ба. Засах</i></p>	 

ИН
лалтанд

Бүртгэлийн дугаар 1923
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Куулбар олгосон ажигтны гарын үсэг
М. Хуучин
2025 оны 08 сарын 14-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/С. Хуучин/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 04. 09

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/



/С. Хуучин/ Гарын үсгийн тайлал

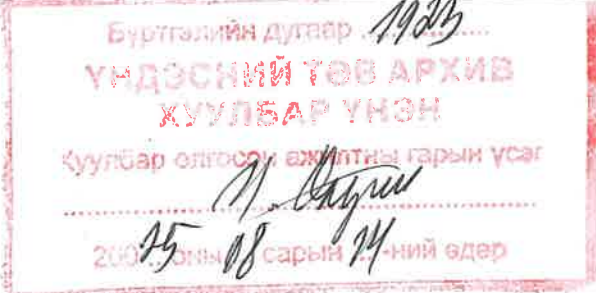
Огноо: 2025. 04. 23

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

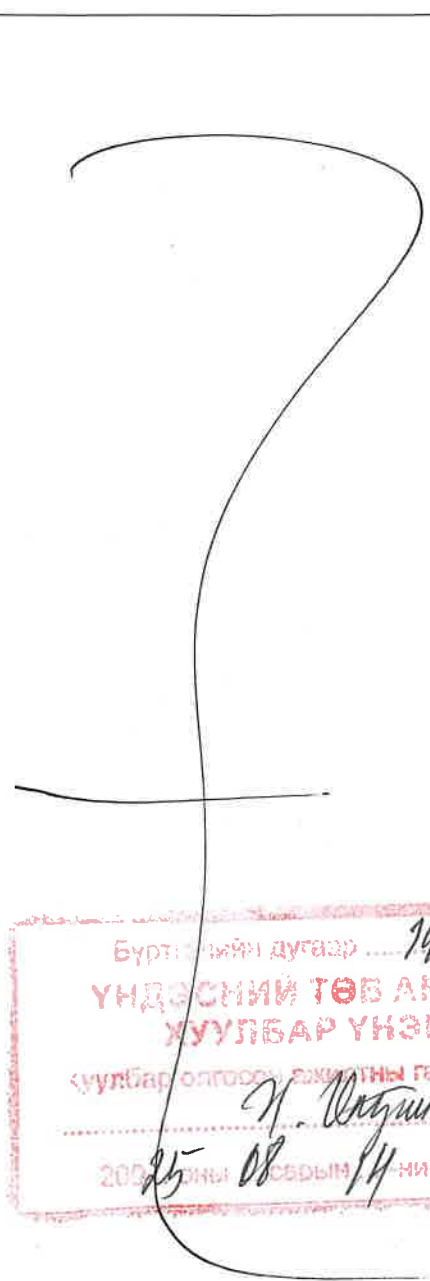
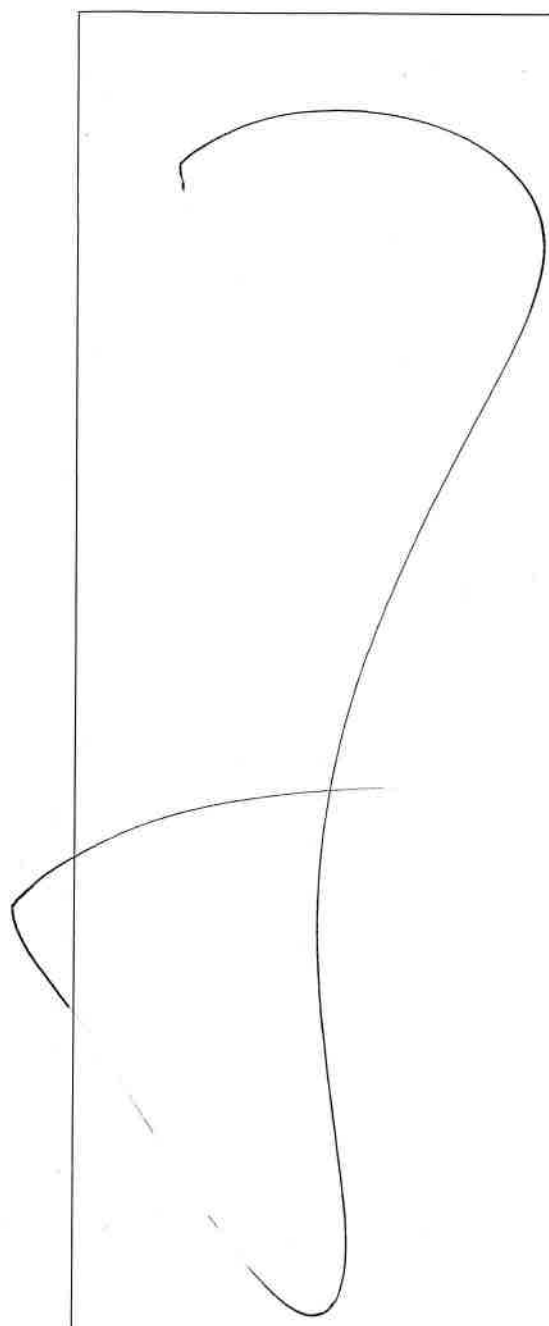
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
Барилга байгууламжийг ашигла
оруулах комисс

Байгууллага:
Комиссын гишүүн: Ц.Мөнхболд

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1.) Батлуусан зурт төслөөс зорсон хэлтэст үндэслэлээр зурт үүрэгт хуулиар.</p>	
<p>2.) Төсөв айлуудад татвэр төлөвлөсөн байсан хийгээгүй байна. Төсөв төлөв ослон гэрээг хийгээгүй тул зөвхөн үргэлж.</p>	<p>Ослон гэрээг төлөв - айлуудад татвэр хийх үндэслэлээр төсөв айлуудад татвэр төлөв үргэлж үргэлж.</p>
<p>3.) "НБХК" дээрх ажиллагаатай дээрх ажиллагаатай гэрээг байгуулсан байсан хийгээгүй байна. НБХК ажиллагаатай дээрх гэрээг төлөвлөсөн байсан хийгээгүй байна.</p>	<p>Дээрх ажиллагаатай гэрээг байгуулсан байсан хийгээгүй байна. Дээрх ажиллагаатай гэрээг байгуулсан байсан хийгээгүй байна. Дээрх ажиллагаатай гэрээг байгуулсан байсан хийгээгүй байна.</p>
<p>4. Татвэр хөнгөлөлт (мөнгө хөнгөлөлт) стандартын шаардлага хангасан хөнгөлөлт хийх.</p>	<p>Татвэр хөнгөлөлт (мөнгө хөнгөлөлт) стандартын шаардлага хангасан хөнгөлөлт хийх.</p>
<p>5. Түрэн хариуцаагүй байсан ажиллагааг үргэлжлүүлж хийх.</p>	<p>Түрэн хариуцаагүй байсан ажиллагааг үргэлжлүүлж хийх.</p>

ганд



Бүртгэлийн дугаар 1423
 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
 ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуульбар олгоогч ажиглагчийн гарын үсэг
 2025 оны 08 сарын 14 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Ш.Мөнхбаяр Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.07.09.



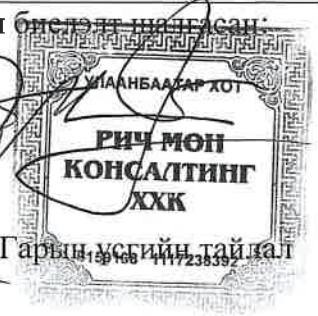
Үүрэг даалгаврын биелэлт шалтгаан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Ш.Мөнхбаяр Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.08.01.



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

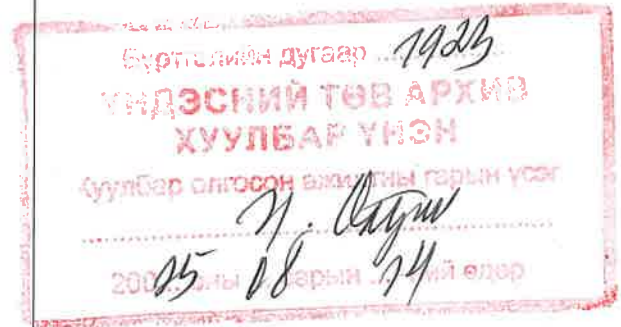
Барилга байгууламжийг ашиглах комисс

Байгууллага: Гүйцэтгэл: Селикат констракшн ХХК

Комиссын гишүүн: О. Ганшигүүр / Гүйцэтгэл захирал

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙН ӨГСӨН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТЭЭР БЭРИЛГЭЙН АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ</p>	<div data-bbox="909 1220 1524 1534" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin: 10px auto; width: fit-content;"> <p>Бүртгэлийн дугаар 1925 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг <i>М. Цыпил</i> 2005 оны 08 сарын 14 ний өдөр</p> </div>

ганд



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/О. Ганзориг/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо:



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо:



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчтэй)

Байгууллага: *Захиалагч: Санхат констракшн ХХК*
Комиссын гишүүн: *О. Ганзориг С. Дор-Эрдэнэ.*

Барилга байгууламжийг ашиглах комисс оруулах комисс

өгөмтэй захираа

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Урсгал Комиссын Вичуудийн Үүрэг Даалгаварт Биеэлт өгөр Вийнсуу аллагадтану мкх оруулах хүчтэй <u>Бою</u>.</i></p>	<div data-bbox="922 1160 1528 1482" data-label="Text"> <p>Бүрт өдөр дутаагч <i>1923</i> ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуульч олгогч ажлын гэрэл үсэг <i>Н. Сүх</i> 20<i>25</i> оны 08 сарын 14 ний өдөр</p> </div>

танд

Бүртгэлийн дугаар *7425*
ҮНДСӨНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажигтны гарын үсэг
У. Анур
2025 оны 07 сарын 09 ний өдөр

Үүрэг даалгавар бүтэн.

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг

У. Анур
Улаанбаатар хот
СНИКАТ КОНСТРАКШН ХХК
ТТ39391 & 6390974
Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025.07.09 У.Анур.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг

У. Анур
Улаанбаатар хот
СНИКАТ КОНСТРАКШН ХХК
ТТ39391 & 6390974
Гарын үсгийн тайлал

Огноо: