БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2025 оны 08 сарын 21-ны өдөр Дугаар БА-210/2025 Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Хан-Уул дүүргийн 17 дугаар хороонд баригдсан өндөр төвөгшилтэй ангиллын зоорьтой 16 (арван зургаа) автомашины дулаан зогсоолтой, 16 давхар, 1 блок, эмнэлгийн сэргээн засах төв, конторын зориулалттай барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 15 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 07 сарын 07-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2025.06.25 огноо, дугаар, БАЗГ2025/0516

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ЕГ Шифр: МИК-10/2024

2.3. Захиалагч: Шинэ оргил мед ХХК оноосон нэр, 9011600027 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6067549 регистрийн дугаар, Хаяг; Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг 15-р хороо, грийн хаус, д, 4 тоот, 99002605, 88016822, холбоо барих утас, Bayaraa.3bm@gmail.com цахим хаяг;

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Сутайн олхонууд ХХК оноосон нэр, 9011334038 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5562821 регистрийн дугаар, БУ12-130/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг; Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 12-р хороо, Нарны зам,Баянмонгол хороолол 404, 31 тоот , 99211273 холбоо барих утас, цахим хаяг;

2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Хан-Уул юнайтед ХХК оноосон нэр, 9011657076 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6154107 регистрийн дугаар, БУ18-507/25 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар Хаяг; Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг 18-р хороо, Стадион оргил,Нийслэл хүрээ өргөн чөлөө, 58/4, 10-05 тоот , 99315335 холбоо барих утас, цахим хаяг;

Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Гоц хүлэг ХХК оноосон нэр, 9011279034 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5461235 регистрийн дугаар, Хаяг; Баянзүрх дүүрэг 20-р хороо, туулын бзд, улаастайн цагаан эрэг, 99111242 холбоо барих утас, цахим хаяг;

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалтанд оруулах комисс

Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Эргэх холболт ДЭММ ХХК оноосон нэр, 9011817394 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6561217 регистрийн дугаар, БУ12-527/20 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг; Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг 2-р хороо үйлдвэр 106а, 85 тоот, 99998523 холбоо барих утас, цахим хаяг;

ХЯНАЛТ ШАЛГ
ГАЗАР
Барилга байгууламжий
оруулах ком

Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Вайт хаус ХХК оноосон нэр, 9011090013 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5122732 регистрийн дугаар, БУ16-1185/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг; Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг 11-р хороо, Алтайн 27-18 тоот, 99094758 холбоо барих утас, info@whitehouse.mnm цахим хаяг;

Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Эйрвент сервис ХХК оноосон нэр, 9011338071 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5571537 регистрийн дугаар, БУ18-1432/17 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар Хаяг; Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг 11-р хороо, 3-р хэсэг, ХААИС 2-5 тоот, 99112296 холбоо барих утас, Munhjargal.d@gmail.com цахим хаяг;

Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Хараат хан ХХК оноосон нэр, 9011761098 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6356737 регистрийн дугаар, Хаяг; Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг 26-р хороо, Баянбулаг 3, 7 тоот, 96393939 холбоо барих утас, цахим хаяг;

Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Голденсет ХХК оноосон нэр, 9011402034 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5692369 регистрийн дугаар, БУ11-383/24 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар Хаяг; Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг 2-р хороо, 2 хороолол 30, 23 тоот, 88881046 холбоо барих утас, цахим хаяг;

Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Номинтрейдинг ХХК оноосон нэр, 9011144130 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5213339 регистрийн дугаар, ӨБ18-13/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар Хаяг; Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг 2-р хороо, чингисийн өргөн чөлөө, номин юнайтед цогцолбор 7 давхар, 75779999 холбоо барих утас, цахим хаяг;

Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Тугтан гранд ХХК оноосон нэр, 9011406118 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5701414 регистрийн дугаар, 12100426 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар Хаяг; Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг 15-р хороо, чингисийн өргөн чөлөө, 39,МНМТ плаза 7-704а тоот 99111515 холбоо барих утас, цахим хаяг;

Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: У энд у электрика ХХК оноосон нэр, 9011365040 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5625122 регистрийн дугаар, 871/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн

дугаар Хаяг; Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг 15-р хороо, рапид харш, 5б , 18 тоот 99260523 холбоо барих утас, цахим хаяг;

Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Хөх толгой инженеринг ХХК оноосон нэр, 9011851574 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 8353123 регистрийн дугаар, БУ11-396/24 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар Хаяг; Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг 25-р хороо, энхтайваны өргөн чөлөө, го парк, 101, 83 тоот 99097422 холбоо барих утас, цахим хаяг;

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Мөнх-Инж констракшн ХХК оноосон нэр, 9011342038 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2819236 регистрийн дугаар, ЗТ12-217/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг; Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 3-р хороо 204 тоот, 99999955 холбоо барих утас, MIK.barilga@gmail.com цахим хаяг;

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Шинэ оргил мед ХХК оноосон нэр, 9011600027 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6067549 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг 15-р хороо, Грийн хаус хотхон д тоот, 99002605 холбоо барих утас, Bayaraa.3bm@gmail.com цахим хаяг.

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1 Энэ өндөр төвөгшилтэй ангиллын зоорьтой 16 (арван зургаа) автомашины дулаан зогсоолтой, 16 давхар, 1 блок, эмнэлгийн сэргээн засах төв, конторын зориулалттай барилгын байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:
Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3 Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4 Комиссын акт 4 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 6 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 30 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1 Өндөр төвөгшилтэй ангиллын зоорьтой 16 (арван зургаа) автомашины дулаан зогсоолтой, 16 давхар, 1 блок, эмнэлгийн сэргээн засах төв, конторын зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Хан-Уул дүүргийн 17 дугаар хороо, Шинэ оргил мед ХХК-ийн захиалгатай, зоорьтой 16 (арван зургаа) автомашины дулаан зогсоолтой, 16 давхар, 1 блок, эмнэлгийн сэргээн засах төв, конторын барилга

Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч (А.Мөнгөн)

Комиссын нарийн бичгийн дарга: Шинэ оргил мед ХХК-ийн захирал (Ш.Оюунгэрэл)

УЛААНБААТАР ХОТ
ШИНЭ ОРГИЛ МЕД ХХК
1116221549 № 6067549

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.

Мэдээллийн сан бүртгэл
Объект ... 828
Огноо 2015 08 ... 4
Бүртгэсэн: О. Шиир
УЛААНБААТАР ХОТ ТТМ

ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН 17 ДУГААР ХОРОО, ШИНЭ ОРГИЛ МЕД ХХК-ИЙН ЗАХИАЛГАТАЙ, ЗООРЬТОЙ 16 АВТОМАШИНЫ ДУЛААН ЗОГСООЛТОЙ, 16 ДАВХАР, 1 БЛОК, ЭМНЭЛГИЙН СЭРГЭЭН ЗАСАХ ТӨВ, КОНТОРЫН ЗОРИУЛАЛТТАЙ БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалтанд оруулах комисс

2025 оны 07 дугаар сарын 07 Улаанбаатар хот

Хан-Уул дүүргийн 17 дугаар хороо, Шинэ оргил мед ХХК-ийн захиалгатай, зоорьтой 16 автомашины дулаан зогсоолтой, 16 давхар, 1 блок, эмнэлгийн сэргээн засах төв, конторын зориулалттай барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан 1 давхарын хурлын танхимд 2025 оны 07 дугаар сарын 07-ны өдөр 11:00 цагт 15 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхэлж, 13:00 цагт дуусав.

Хуралд:

1. Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газар, Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч	А.Мөнгөн
2. Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс, Барилга техникийн хяналтын улсын байцаагч	Н.Ёндонсамбуу
3. Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтэс, Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч	Э.Цогзолмаа
4. Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК Техник хяналтын ахлах инженер	Ц.Билигт
5. Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК Технологи удирдлага төлөвлөлтийн газар Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн	Н.Болор-Эрдэнэ
6. Ус сувгийн удирдах газар Хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны менежер	Б.Жамбалцанжид
7. Нийслэлийн Онцгой байдлын газар, Гал түймэртэй тэмцэх хэлтсийн Барилгын зураг төслийн хяналтын ахлах мэргэжилтэн, Дэд хурандаа	М.Батсайхан
8. Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын архивч	Б.Оюунжаргал
9. Улаанбаатар дулаан сүлжээ ТӨХК Шинэ хэрэглэгчийн холболтын албаны дарга	Д.Сүхбат
10. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллага	Д.Ганбат
11. Барилгын хөгжлийн төв, Барилга, барилгын материал үйлдвэрлэл, Баталгаажуулалтын хэлтсийн дарга	Д.Батнями
12. Ашиглагч байгууллага Эргэх холболт ДЭММ ХХК -ийн захирал	Ж.Хонгор
13. “Мөнх инж констракшн” ХХК-ийн захирал	Л.Мөнхсайхан

14. “Шинэ оргил мед” ХХК-ийн захирал Ш.Оюунгэрэл
15. “Сутайн олхонууд” ХХК-г төлөөлж А.Бямбадорж

ХЯНАЛТ Ш
ГА
Барилга байгуула
оруула

ИРЦИЙН БАЙДАЛ

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 15
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 15

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Хан-Уул дүүргийн 17 дугаар хороо, Шинэ оргил мед ХХК-ийн захиалгатай, зоорьтой 16 автомашины дулаан зогсоолтой, 16 давхар, 1 блок, эмнэлгийн сэргээн засах төв, конторын зориулалттай барилгын ажлын гүйцэтгэл ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газар, Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн:**

- Барилгын гадна тохижилт явган замд ХБИ-ны хөтөч хавтан хийх.
- Зохиогч өөрчлөлтийг оруулсан нэгдсэн дүгнэлтийг ирүүлэх.
- БТХ-ийн 14.3, 14.6-н дагуу ерөнхий гүйцэтгэгч чанарын баталгаа ирүүлэх
- Яаралтай үеэд ашиглах орц гарцыг чөлөөтэй байлгах , буулгах барилгын буулгах хугацаа заасан баталгаа албан тоот ирүүлэх
- Батлагдсан ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу ногоон байгууламжийг гүйцэтгэх
- Гадна авто зогсоолын хүртээмжийн хангамжын талаар зохиогч тайлбар ирүүлэх
- Нийтийн эзэмшилийн талбайн заслыг гүйцээх
- Хөрсний уснаас хамгаалсан арга хэмжээний холбогдох ил далд ажлын акт нөхөж үзүүлэх.

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээн авах саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс, Барилга техникийн хяналтын улсын байцаагч **Н.Ёндонсамбуу:**

- Бетоны лабораторын шинжилгээ үзүүлэх /11-16/ давхар.
- Лифт албан шаардлага биелэлт үзүүлэх
- Барилгын тухай хуулийн дагуу баталгаа албан тоот үзүүлэх
- Барилгын дутуу ажлыг гүйцээх
- Ашиглалттай дээвэр бүрэн дуусгах
- Дээврийн ус тусгаарлагч хийсэн фото зураг акт үзүүлэх
- Шилэнд гарал үүслийн гэрчилгээ үзүүлэх
- Өөрчлөлтийн зурганд эрх бүхий байгуулгаар хянуулах
- Авто зогсоолын тоог тодорхой болгох
- Тамга тэмдэгтэй зураг үзүүлэх
- Цахилгаан шатнаас зоорийн давхарт буусан хэсэгт хашлага хамгаалалт хийх

Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтэс, Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч **Э.Цогзолмаа:**

- Гадна дулааны худгыг цэвэрлэж стандартын дагуу шат хийж бэхлэх, шугам сүлжээг дулаалан өнгийн туузаар ороох
- Дулааны узелын өрөөний шугам сүлжээг дулаалж, өнгийн туузаар ороож хаягжуулах
- Хүйтэн усны өргөлтийн насосны дуу чимээг стандартын дагуу болгох
- Халаах хэрэгсэлд термостат винтель суурьлуулах
- Барилгын салхивч хөргүүрийн систем бүрэн угсарч дуусгаж баталгаа албан тоот ирүүлэх
- Барилгын салхивч, хөргүүрийн систем, дотор халаалтын системийг угсарсан ил далд актыг баталгаажуулах
- Барилгын тухай хуулийн дагуу зүгшрүүлэх, тохируулах чанарын баталгаа албан тоот ирүүлэх

Дулааны узельд батлагдсан зургийн дагуу хийж ус цэвэрлэгээний төхөөрөмжийг суурьлуулах хэвийн ажиллагаанд оруулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээн авах саналтай байна.

Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК Техник хяналтын ахлах инженер **Ц.Билигт:**

- Аянгын хүрээ гүйцээж хийх
- Техникийн давхрын хүрээ газардуулга гүйцээж хийх
- Давхрын самбарын мантаж лотки гүйцээж хийх
- Ерөнхий самбарын монтаж гүйцээж хийх
- Ерөнхий самбарын газардуулга холбох
- Өрөөний цахилгааны монтаж гүйцээх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээн авах саналтай байна.

Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК Технологи удирдлага төлөвлөлтийн газар Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн **Н.Болор-Эрдэнэ:**

- Гадна холбоог актаар хүлээлгэн өгөх
- Дотор холбоо дохиоллыг зургийн дагуу угсарч гүйцэтгэж, хэвийн ажиллагаанд оруулах видео бичлэгээр баталгаажуулах /Зарлан, камер/
- Ил далд ажлын актуудыг нөхөж үзүүлэх
- Сүлжээний утаснуудыг хаягжуулан цэгцлэх холбооны өрөөг хаягжуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээн авах саналтай байна.

Ус сувгийн удирдах газар, Хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны менежер **Б.Жамбалцанжид:**

- Гадна ЦУХ-т шугамыг дулаалах, галын гидрант суурилуулах.
- Бохир усны худгуудад шат суурилуулах
- Дулааны узельд шугамыг өнгөөр ялгах, туузаар ороох
- Усны нөөцийн сангаас дээж өгүүлсэн акт дүгнэлт шалгуулах
- Бохир усны шугамыг холбох худагт шугамын уналтыг хийж өгөх, тагийг стандарт болгох.

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээн авах саналтай байна.

Онцгой байдлын ерөнхий газар, Гал түймэртэй тэмцэх хэлтсийн Барилгын зураг төсөл техникийн гүйцэтгэл хариуцсан ахлах мэргэжилтэн, Дэд хурандаа **М.Батсайхан:**

- Зоорийн давхарт буусан цахилгаан шатны өмнө налд тэсвэртэй хаалга хийх
- ГК налын дотор усны даралтад цэгийг гүйцээж хийх даралттай усаар хангах
- Гал унтраах автомат сприклерийн системийг 10,15 дугаар давхарт туршиж шалгаад видео бичлэгээр баталгаажуулах давхар бүрийн төгсгөлд даралт хэмжигч манометр хийх
- Цахилгааны ерөнхий өрөөнд бие даасан гал унтраах автомат төхөөрөмж хийх
- Шаталтын бүтээгдэхүүн сорох даралттай агаар өгөх систем хэвийн болгох
- Барилгын гадна хананы дулаалга материалын галд тэсвэржилтийн зэрэг тогтоолгосон дүгнэлт үзүүлэх
- Галын дохиолол мэдээллэгч гүйцээж угсрах хүлээн авах станцыг хүн 24 цагаар байрлах өрөө тасалгаанд байрлуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээн авах саналтай байна.

Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын архивч **Б.Оюунжаргал:**

- Барилгын хувийн хэргийн бүрдлийн нийтлэг жагсаалтын дагуу бүрэн бүрдэлтэй дотоод товьёог стандартын дагуу хийж өгөх.
- Ажлын зургийн дагуу бүрэн бүрдэлтэй эх хувийг архивд өгөх
- Өөрчлөлт зургийг баталгаажуулан бүрэн бүрдэлтэй эх хувийг архивд өгөх
- Барилга угсралтын ил далд ажлын акт гэрэл зургийг ажлын үе шатаар дараалан бүрэн бүрдүүлэн дотоод товьёог хийж өгөх
- Барилга угсралтын тэмдэглэл дэвтэр бүрэн баталгаажуулж бүрэн бүрдэлтэй өгөх
- Барилгад хэрэглэсэн бараа материал гарал үүсэл чанар тохирлын гэрчилгээ сертификат бүрэн бүрдэлтэй дотоод товьёог хийж өгөх
- Гадна инженерийн шугам сүлжээний акт гэрэл зургийг баталгаажуулан дотоод товьёог хийж өгөх
- Гадна инженерийн шугам сүлжээний акт гэрэл зургийг баталгаажуулан дотоод товьёг хийж өгөх

Улаанбаатар дулаан сүлжээ ТӨХК, Шинэ хэрэглэгчийн холболтын албаны дарга **Д.Сүхбат:**

- Халаах хэрэгсэлд тохируулах хаалт тавих
- Гадна дулааны худаг зургийн дагуу угсралт хийх задлаад шинээр дахин угсрах, ус буулгагч хийх ГДШ дулаалах
- Дулааны узельд хаягжуулалт хийх, дулаалга хийх
- Зургийн дагуу 2-р хэлхээнд 2 ком ус зөөлрүүлэх төхөөхөмж тавих

Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллага **Д.Ганбат:**

- Нийтийн эзэмшилийн талбайгаас орох хаалга хүртэл хараагүй иргэдэд зориулсан хөтөч зам хийх
- Гадна авто зогсоолд байгаа хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан зогсоолд босоо тэмдэглэгээ нэмж хийх
- Гадна тэргэнцэртэй иргэдэд зориулсан налуу замын бариулд хүртээмжээ хангаан дундуур нь бариул нэмж хийх болон эсрэг талд нь бариул хийх.
- B1 давхрын гражруу орох налуу зам огцом өндөр байгаа тул 2 талд нь бариул хийж халтирхаас хамгаалсан арга хэмжээ авах уналтыг засах
- Цахилгаан шатыг монгол хэлээр ярьдаг болгох видео бичлэг баталгаажуулж өгөх
- Шатны гишгүүрийн түвшин зөрүүтэй газар тэмдэг тэмдэглэгээ наах
- Давхар бүрт ариун цэврийн өрөөг хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд хүртээмжээ байхаар стандартын дагуу тоноглол хийх
- Үүрэг даалгаварын биелэлтийг фото зургаар болон видео бичлэгээр өгөх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээн авах саналтай байна.

Барилгын хөгжлийн төв, Барилга, барилгын материал үйлдвэрлэл, Баталгаажуулалтын хэлтсийн дарга **Д.Батням:**

- Барилгын тухай хуулийн дагуу норм нормчлолын санд төлбөр төлөх.
- Барилга байгууламж иж бүрэн дуусаагүй
- Дотор засал дуусаагүй
- B1 давхарт байрлах узелийн дотор талд ус зайлуулах траф хийх
- Барилгын тухай хуулийн 42, 42.2т заасан зөвлөх үйлчилгээ хяналт тавих.

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээн авах саналтай байна.

Ашиглагч байгууллага Эргэх холболт ДЭММ ХХК -ийн захирал **Ж.Хонгор:**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

“Мөнх инж констракшн” ХХК-ийн захирал **Л.Мөнхсайхан:**

- Заслын ажлуудыг бүрэн дуусгах
- Гадна цонх чулууны чигжээс силконыг хийх
- Үүдний гонхны битүүлийг сайжруулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээн авах саналтай байна.

“Сутайн олхонууд” ХХК-ийн ерөнхий захирал **А.Бямбадорж:**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

“Шинэ оргил мед ” ХХК-ийн захирал **Ш.Оюунгэрэл:**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

Хан-Уул дүүргийн 17 дугаар хороо, Шинэ оргил мед ХХК-ийн захиалгатай, зоорьтой 16 автомашины дулаан зогсоолтой, 16 давхар, 1 блок, эмнэлгийн сэргээн засах төв, конторын зориулалттай барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлт үйлдэх, баталгаажуулах, ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

Танилцсан:
Хяналт шалгалтын газрын,
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг
түр орлон гүйцэтгэгч .... (А.Мөнгөн)

Тэмдэглэл хөтөлсөн:
Шинэ оргил мед ХХК-ийн захирал .... (Ш.Оюунгэрэл)

УЛААНБААТАР ХОТ
ШИНЭ ОРГИЛ МЕД ХХК
1116221549 6067549

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс

Байгууллага: ХХШГ, Комиссын дарга
Комиссын гишүүн: А. Мөнхөө

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Барилгын гадна тохижилт явган замд ЖБИ-ны хотог хавтан ~~хийх~~ хийх	"Монгол орчин мөд" ХХК. 1. 2025.08.11 А-25/63 баталгаа өгсөн.
2. Захиалагч өөрчлөлтийг оруулан нэгдсэн дүгнэлтийг ~~[illegible]~~ ирүүлэх	2. Дүгнэлт хүргүүлэв.
3. БТХ-ийн 14,3,14,6-н дагуу ерөнхий инженерээр ганарын баталгаа ирүүлэх	3. [illegible] ХХК. 2025.07.07 N.3 тоот баталгаа хүргүүлэв.
4. Яаралтай үед ашиглах орц, гарцыг голоотой баталгах, буулгах барилгын буулгах хугацаа зэргийг заасан баталгаа албан тоот ирүүлэх	4. } 5. "Монгол орчин мөд" ХХК 2025.08.11 А-25/63 тоот албаар баталгаа өгсөн.
5. Батлагдсан ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу ногоон байгууламжийг [illegible]	

Бүртгэлийн дугаар 1880
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг ....
2025 оны 08 сарын 12 ний өдөр

2025002283

6. Гадна авто зогсоолын хүртээмжийг хангалтын талаар зохиогч тайлбар ирүүлэх	6. Сэлэнгэ-Орхон ХХК 2025.08.11 А-25/63 тайлбар өгсөн.
7. Нийтийн эзэмшлийн талбайн засварыг гүйцээх	7. Зураг үзүүлсэн.
8. Хөрсний уснаас хамгаалсан арга хэмжээний холбогдох ил далд, ажлын акт хоёрыг үзүүлэх	8. Акт үзүүлсэн.
	Бүртгэлийн дугаар 1880 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг Н. Оюун 2025 оны 08 сарын 12-ний өдөр
	Илэрсэн асуудлыг биелүүлсэн хаасан болов.
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ /Д.Мөнхөө / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.07.07	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Д.Мөнхөө / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.08.12

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ ГАЗАР
Барилга байгууламжийг аш
оруулах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Захиалагч (Шинэ Орон Мэд ХХК)
Комиссын гишүүн: Ш.Отгонзориг (захиалагч).

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
Комиссын үүрэг даалгаврыг биелүүлсэн байгаа ашиглалтад авах саналтай байна.	Бүртгэлийн дугаар 1880 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг Ш. Отгон 2025 оны 08 сарын 12-ний өдөр

2025002277

ын

лалтанд

Бүртгэлийн дугаар 1880
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Н. Оюу
2025 оны 08 сарын 12-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг:	Гарын үсэг:
Тамга, тэмдэг/	Тамга, тэмдэг/
/ Гарын үсгийн тайлал	/ Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025/07/07	Огноо: 2025/08/01

УЛААНБААТАР ХОТ
ИНИНЕ ӨРГӨЛ МЕД ХХК
1116221549 ☎ 6067549

УЛААНБААТАР ХОТ
ИНИНЕ ӨРГӨЛ МЕД ХХК
1116221549 ☎ 6067549

ХУД 17р хороо "Шинэ өргөө мед." ХХК-ийн эмнэлгийн сэргээн засах төв, контейнерын барилга (1 давхар угсармал)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫ
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашигл
оруулах комисс

Байгууллага: Үндэсний Төв архив
Комиссын гишүүн: Б. Оюунжаргал

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Барилгын хувийн хэргийн бүрдлийг нийтлэг шаардлагын дагуу бүрэн бүрдүүлж дотоод товъёог стандарт-ын дагуу хийлгэх	— биелсэн
2- Ашиглалтын хэргийн бүрдлийн дагуу бүрэн бүрдүүлж нэг хувийг архивд өгөх	— 2х хувь архивд хүлээлгэн өгсөн.
3. Өөрчлөлтийн хэргийг баталгаажуулан нэг хувийг архивд хүлээлгэн өгөх	— биелсэн
4. БҮ-н ил далд ажлын акт, гэрээ хэргийг ажлын үе шатаар дараалан бүрэн бүрдүүлж дотоод товъёг хийж өгөх	— биелсэн

Бүртгэлийн дугаар 1880
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг Н. Оюун
2025 оны 08 сарын 12-ний өдөр

2025002281

5. БЧН тэмдэглэл дэвтэр бүрэн баталгаажуулж, бүрэн бүрдэлтэд өгөх	— Улаан дэвтэр бүрэн.
6. Барилгад хэрэглэх барилгын материал, гарал үүсэл, гарал, тохирлын гэрчилгээ, сертификат, м/ш/ дүгнэлт бүрэн бүрдэлтэд дотоод хавтаст хийж өгөх	— Биелсэн
7. Гадна инженерийн шугам сүлжээний акт, гэрээ зургийн баталгаажуулан дотоод хавтаст хийж өгөх	

Бүртгэлийн дугаар 1880
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг [illegible]
2025 оны 08 сарын 12 ны өдөр

...танд

Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ Б.Оюунтамал /Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.07.07	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ [illegible] /Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.07.12. УХА...25... 90873899

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ШАЛГА[...]
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг а[...]
оруулах комис[...]

Байгууллага: Цутгалан
Комиссын гишүүн: А. Бямбадорж

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврыг биелүүлээд байгаа ашиглалтанд авах саналтай байна	Бүртгэлийн дугаар 1880 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг Н. Оюун 2025 оны 08 сарын 12 ний өдөр

2025002282

ТЫН

игналтанд

Бүртгэлийн дугаар ...1880...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
....
2025 оны 08 сарын 12-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.07.07.	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ Гүйцэтгэх захирал / Б.Батбаатар / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.08.01

СУТАЙН ОЛХОНУУД ХХК

СУТАЙН ОЛХОНУУД ХХК

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ШАЛГА
ГАЗАР
Барилга байгууламжий
оруулах коми

Байгууллага: Зураг төсөл зохиогч
Комиссын гишүүн: Л. Мөнхсайхан

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
- Зосолын сэнтүүзүүг бүрэн бөглөх.	- Биелсэн
- Гадна цонх, хаалганы чигнээс силконыг авах.	- Биелсэн.
- Ууны голхны битүүмжийг сайжруулах.	- Биелсэн
- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр барилгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.	- Биелсэн.

Бүртгэлийн дугаар 1880
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 08 сарын 12 өдөр

2025002280

ТЫН

шиглалтанд

Бүртгэлийн дугаар 1880
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон албан тушаалтны гарын үсэг
Н. Одгүн
2025 оны 08 сарын 12-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ УЛААНБААТАР ХОТ МӨНХ ИНЖ КОНСТРАКШН ХХК /Л.Мөнхсайхан/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.07.07	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ УЛААНБААТАР ХОТ МӨНХ ИНЖ КОНСТРАКШН ХХК / / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.07.25

2АЗ, 17 давхар
шилэн фасад [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] зогсох
тов.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ША...
ГАЗА...
Барилга байгууламжи...
оруулах ко...

Байгууллага: БХТ
Комиссын гишүүн: Д.Батням

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Барилга бай гууламжийн ажил бүрэн дуусаагүй. Дээвр. Дотор засал ажил хийгдээгүй.	- Дотор заслын ажил хийж дуусган фото зургаар баталгаажуулав.
2. Барилгын журам [illegible] 42-р зүйл, 42.2-т заасан заавар [illegible] хянах тавих.	- Захиалагчийн хяналт хийж заслын ажлыг дуусгаж гаргав.
3. B1 давхарын бойлер [illegible] дотор [illegible] ус зайлуулах трап хийх.	- Ус зайлуулах трап хийв.
4. Норм нормативын [illegible] тавигдаагүй [illegible] хийх.	- НСТ [illegible] тав.

Бүртгэлийн дугаар 1880
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
М. Оюун
2025 оны 01 сарын 12 өдөр

2025002288

...АЛТЫН
... ашиглалтанд
...исс

Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.07.07.	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.08.06

Бүртгэлийн дугаар 1880
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 08 сарын 12-ний өдөр

ХУД, 17р хороо, Шинэ орших мед ХХК-ийн эмнэлгийн барилгыг засах төв, конторын барилга.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг аш
оруулах комисс

Байгууллага: НХШГ
Комиссын гишүүн: Э.Цогзолмаа

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Гадна дулааны хэдгийн үзвэрийг, стандартын дагуу шат ашиглан бэхлэх, шугам сүлжээг дулааны оншийн туузаар ороох	– биелсэн
2. Дулааны узелийн оролтын шугам сүлжээг дулаалж, оншийн туузаар ороох, хаягжуулах	– биелсэн
3. Хүйтэн усны оролтын насосны дуу чимээг стандартын дагуу болгох	– биелсэн
4. Халаах аппаратанд термостат вентиль суурилуулах	– биелсэн
5. Барилгын салхивч, хоргуурын систем бүрэн угсарч дууссаныг баталгаа албан бичиг ирүүлэх	– биелсэн
6. Барилгын салхивч, хоргуурын систем, домор хамаатын системийг угсарсан ил далд актыг баталгаажуулах	– биелсэн
7. Барилгын эзэн хүртэлийн	– биелсэн

Бүртгэлийн дугаар 1880
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг Н. Оюун
2025 оны 08 сарын 12-ний өдөр

2025002278

дагуу дуршуулж, тохируулах чанартай байлгах албан тоот ирүүлэх 8. [illegible] үзэлд батлагдсан журмын дагуу хими ус үйлдвэрлэгчийн тоног төхөөрөмжийг суурилуулах, хэвийн ажиллагаанд оруулах. Үүрэг даалгаврын биелэлт эр ашиглалтад оруулах саналтай.	— Биелсэн
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Д.Цогзолмаа / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.07.07	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ З.Очирпүрэв / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.08.06.

Бүртгэлийн дугаар 1880
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 08 сарын 12-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛ
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг а
оруулах комис

Байгууллага: Хүртээмжийн үнэлгээний ашиглалтын
Комиссын гишүүн: Д. Ганбат

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Нийтийн эзэмшлийн талбайгаас орох хаалга хүртэл хараагүй иргэдэд зориулсан хөтөч зам хийх	
2. Гадна авто зогсоол байгаа хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан зогсоол босоо тэмдэглэгээ нэмж хийх.	Гадна авто зогсоол хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан босоо тэмдэглэгээ хийсэн
3. Гадна тэргэнцэртэй иргэдэд зориулсан налуу замын бариул хүртээмжээ хангаагүй дундуур нь бариул нэмж хийх, болон хоёр тал тал нь бариул хийх	Үүрэг даалгаврын дутууг авч үүрэг даалгаврыг хийж дуусгах хугацаатай албан бичиг өгсөн (2025.08 сард)
4. В-давхрын гарцруу орох налуу зам огцом өндөр байгаа тул 2-тал нь бариул хийж хальтирахаас хамгаалсан арга хэмжээ авах авах. фиатыг засах	
5. Цахилгаан шатыг монгол хэлээр ярьдаг болгож видео бичлэг баталгаажуулан өгөх	

Бүртгэлийн дугаар 1880
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг И. Одгэ
2025 оны 08 сарын 22 ний өдөр

2025002275

6. Шатны гишгүүрийн түвшин зөрүүтэй газар тэгш [illegible] 7. Давхар бүрт ариун цэврийн өрөө хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд хүртээмжтэй байхаар стандартын дагуу тоноглох, хийх. 8. Үүрэг даалгаврын биелэлтийг фото зургаар болон видео бичлэгээр өгөх 9. Дээрх үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтанд оруулах	...ЫН ...глалтанд Бүртгэлийн дугаар 1880 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг 2025 оны 08 сарын 12-ний өдөр
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.07.07.	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.07.25

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ[illegible] ГАЗАР
Барилга байгууламжийг аш[illegible] оруулах комисс[illegible]

ХУД-ийн 17-р хороо
Шинэ орчин мөр ХХК
инженерийн сүлжээ засах
төв, конторын барилга

Байгууллага: ОБЕГ
Комиссын гишүүн: М. Батайхан

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт 2025.07.07
1. Зоорийн давхарт буусан цахилгаан шатны онгоц гал тэсвэртэй хаалга хийх.	- Биелсэн
2. ГК галын дотор усны даралтат шугам шийдэж хийх, даралттай усаар хангах.	- Биелсэн
3. Гал унтраах автомат спринклерийн системийг 10, 15 дугаар давхарт туршилт хийгээд видео бичлэг бариулах, давхар бүрийн төгсгөлд даралт хэмжигч манометр хийх.	- Биелсэн
4. Цахилгааны ерөнхий шитийн өрөөнд бие даасан гал унтраах автомат төхөөрөмж хийх.	- Биелсэн
5. Шаталтын бүтээгдэхүүн сорох, даралттай агаар өгөх систем хэвийн болох.	- Биелсэн
6. Барилгын гадна хананы дулаалгын материалын гал тэсвэршилтийн зэрэг тогтоосон дүгнэлт үзүүлэх.	- Биелсэн
7. Галын дохиолол мэдээлэл шийдэж өгөх, хүлээн авах станцыг хүн 24 цагаар байрлах өрөө тасалгаанд байрлуулах.	- Биелсэн

Бүртгэлийн дугаар 1880
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг [illegible]
2025 оны 08 сарын 12-ний өдөр

Бүртгэлийн дугаар 1880
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 08 сарын 21-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг:	Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/	/Тамга, тэмдэг/
/И. Батсайхан/ Гарын үсгийн тайлал	/И. Батсайхан/ Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025-07-07	Огноо: 2025-07-28

АХЛАХ БАЙЦААГЧ 004

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ ГАЗАР
Барилга байгууламжийг аши
оруулах комисс

Байгууллага: УБҮТС

Комиссын гишүүн: Ү. Билгүүн [illegible signature]

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) [illegible] хүрээ [illegible] хийх 2) [illegible] давхрын хүрээ [illegible] хийх 3) Давхрын [illegible] [illegible] хийх 4) Ерөнхий [illegible] [illegible] хийх	Фото зургаар баталгаажуулав

Бүртгэлийн дугаар 1880
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 08 сарын 22-ний өдөр

2025002286

5. Ерөнхий сангийн нэгдүгээр холбоо 6. Өрөөний цахилгаан монтаж шийдэх Санал: Үүрэг даалгаврын биелэлтийг шинжилгээ оруулах	Н алтанд Бүртгэлийн дугаар 1880 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг О. Оюун 2025 оны 08 сарын 12 ний өдөр
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025/07/07	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025/07/28

ХУД 17р хороо Шинэ оргил кнр XXI-ийн Динамсгийн оргих зочид тов, контерийн барилга

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашигл...
оруулах комисс

Байгууллага: МХС
Комиссын гишүүн: И. Болор-Эрдэнэ

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Гарна холбоог актаар хүлээлгэж өгөх.	1) Гарна холбооны угсралтыг актаар хүлээлгэж өгсөн
2) Дотор холбоо дохиоллыг зургийн дагуу угсарч гүйцэтгэж, хэвийн ажиллагаанд оруулах. Видео бичлэгээр баталгаажуулах (Зарлан, камер)	2) Зарлан, камер суурилуулан видео бичлэгээр баталгаажуулав.
3) Ил далд ажлын актуудыг нөхөж үйлдэх.	3) Актуудыг бүрдүүлэн шалгуулсан.
4) Сувгийн утаснуудыг хаягжуулан, цэгцлэх. Холбооны өрөөг хаягжуулах.	4) Сувгийн утаснуудыг хаягжуулан, цэгцлэв. Холбооны өрөөг хаягжуулан фото зургаар баталгаажуулав.

Бүртгэлийн дугаар 1880
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 08 сарын 12 ний өдөр

2025002274

Санал Үүрэг даалгаврын биелэлтийг анхааралтай авах саналтай байна.	Хуудасны дугаар 1880 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг И. Оюун 2025 оны 08 сарын 12-ний өдөр
Үүрэг даалгавар өгсөн: Мэргэжилтэн Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ Н. Болор-Эрдэнэ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.07.07	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: ДБТХ-ийн мэргэжилтэн Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ Н. Болор-Эрдэнэ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.07.31

лтанд

Хан-Уул дүүрэг 17-р хороо, Шинэ оргил мөс ХХК-ийн диспетчерийн объект дасан төв конторын барилга.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТЫН ...АЛГАЙ ГАЗАР
Барилга байгууламжийг а... оруулах комис...

Байгууллага: ХХШГ
Комиссын гишүүн: Н. Ёндонсамбуу

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Бетоны лабораторын шинжилгээ гүйцээх (11-16)	1. Бетоны лаборатори шинжилгээ гүйцэтгэсэн.
2. Лифт албан шаардлага биелэгт гүйцээх.	2. Лифт биелэгдсэн байна.
3. Барилгын тухай хуулийн дагуу баталгаа албан тоот оруулах.	3. Баталгаа албан тоот өгсөн.
4. Барилгын дутуу ажлыг гүйцээж хийх.	4. Дутуу ажил хийгдсэн.
5. Ашиглалттай дээвэр бүрэн дуусгах.	5. Тайлбар албан тоот оруулсан.
6. Дээврийн ус тусгаарлалт хийсэн фото зураг акт гүйцээх.	6. Фото зураг акт гүйцээсэн.
7. Шилэн хийцлэл гарал үүсмийн гэрчилгээ гүйцээх.	7. Гарал үүсмийн гэрчилгээ гүйцээсэн.
8. Өргөлтийн зураг эрх бүхий байгууллагаар хянуулах.	8. Албан тоот оруулсан.
9. Авто зогсоол тоог тохирох болгох.	9. 15 зогсоол боломжтой.
10. Тамга тэмдэгтэй зураг гүйцээх.	10. Албан тоот оруулсан.

Бүртгэлийн дугаар 1880
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг ....
2025 оны 08 сарын 12-ний өдөр

2025002279

11. Цахилгаан шатнаас доорх давхарт бүдсэн хэсэг хашлага хаалгаалт хийх. [signature] Үүрэг даалгаврын биелэлтэд ажилласан тоо оруулав. [signature]	11. Албан тоот ирүүлсэн. [signature] ЫН ... глалтанд Бүртгэлийн дугаар 1880 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг И. Оюун 2025 оны 08 сарын 12-ний өдөр
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ [stamp: ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР УЛСЫН БАЙЦААГЧ] Н. Ёнзонжамц Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.07.07.	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ [stamp: ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР УЛСЫН БАЙЦААГЧ] Н. Ёнзонжамц Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.08.07.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ... ГАЗАР
Барилга байгууламжийг аш...
оруулах комисс...

Байгууллага: Улаанбаатар дулаан сүлжээ
Комиссын гишүүн: Д.Сүхбат

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Халах хоолойд тохируулах хаалт тавих.	- тавьсан
2) Гадна дулаалгын [illegible] [illegible] дагуу [illegible] хийх ([illegible]) [illegible] хийх [illegible] хийх.	- Албан тоот өгсөн.
3) Дулааны [illegible] [illegible] хийх.	- [illegible] [illegible] хавсаргав

Бүртгэлийн дугаар 1880
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
(Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг)
2025 оны 08 сарын 12-ний өдөр

2025002273

Дулааны [illegible] хүрээний дагуу [illegible] хэмжээнд фундамент (2 [illegible]) [illegible] ус зайлуулах [illegible] тавих үүрэг даалгаврыг [illegible] 14 хоногт багтаан хэрэгжүүлсэн [illegible] хүлээн [illegible]	— Хийсэн — [illegible] отсон. [illegible]
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ Д.Сүхбат /Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.07.07	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ Д.Сүхбат /Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.08.05

МОНГОЛ УЛС 13-1448 АТХ9051 Даваасүрэнгийн СҮХБАТ МЭРГЭШСЭН ИНЖЕНЕР А-ДХАС

Бүртгэлийн дугаар 1880
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 08 сарын 12-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: УСУГ
Комиссын гишүүн: Б. Жамбалцанжид

УБ, 17-р хороо, Цэцэг өргөө ... хэсгийн ... Конторын барилга.

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах комисс

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Гадна ЦУХ-т шугамыг дулаалах, галын гидрант суурилуулах.	1. Галын гидрант суурилуулах 2025.08.04-ны өдрийн А-25/52 тоот албан бичиг
2. Бохир усны худгуудад шат суурилуулах.	2. Фото зургийг авав.
3. Дулааны узелд шугамыг өнгөөр ялгах, туузаар ороох.	3. 2025.08.04-ний өдрийн А-25/52 тоот албан бичиг
4. Усны нөөцийн сангаас дээж өгүүлсэн акт дүгнэлт өгөх.	4. Фото зургаар баримтжуулсныг авав.
5. Бохир усны шугамын холбох худагт шугамын уналтыг хэмжиж өгөх, тохирох стандарт болгох.	5. Фото зургаар баримтжуулсныг авав.

Бүртгэлийн дугаар 1880
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Н. Отгон
2025 оны 08 сарын 12-ний өдөр

2025002276

Санал: Үүрэг даалгаврын биелэлтийг анхааралтанд авах.	Бүртгэлийн дугаар 1880 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг 2025 оны 08 сарын 12 өдөр
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.07.07.	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.08.04

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашигл
оруулах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Ашиглалт хариуцах
Комиссын гишүүн: Ж. Хонгор

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
өндөр зоне нам зоне -ор галыний насосны удирдлагын самбарт фаз хам- галалт угсрах үүрэг даалгаврын биелэлтээр байгаа ашиглалтанд авах хүчинтэй байна.	Бүртгэлийн дугаар 1880 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг И. Оюун 200[illegible]25 оны 08 сарын 12 ний өдөр

2025002285

	Бүртгэлийн дугаар 1880 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг 2025 оны 08 сарын 12 өдөр
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025-07-07 УЛААНБААТАР ХОТ ЭРГЭХ ХОЛБОЛТ ДЭММ ХХК 9020040941 СТС1857 6561217	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025-08-01 УЛААНБААТАР ХОТ ЭРГЭХ ХОЛБОЛТ ДЭММ ХХК 9020040941 СТС1857 6561217