

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2025 оны 09 сарын 02-ны өдөр

Дугаар

БА-224/2025

Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Сонгинохайрхан дүүргийн 40 дүгээр хороонд баригдсан бага төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 4 давхар 1 блок хүчин чадалтай хорооны цогцолборын зориулалттай барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 14 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 07 сарын 28-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2025/04/14 огноо, 0002428 БАЗГ2025/0225 дугаар,

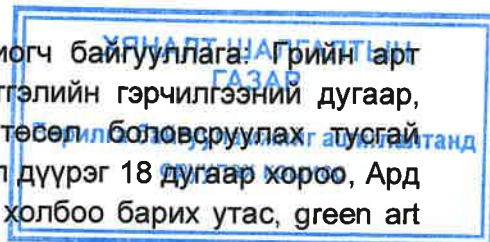
2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ЕГ Шифр: ГАС-02-20,

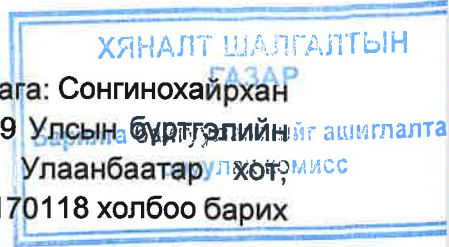
2.3. Захиалагч: Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар ОНӨААТҮГ оноосон нэр, 9011122089 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2659603 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 23 дугаар хороо, Наадамчдын гудамж, Нийслэлийн нутгийн захиргааны байгууллагын цогцолбор барилга Б блок, 11-327199 холбоо барих утас, www.ulaanbaatar.mn цахим хаяг;

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Энэрэлт их эрдэнэ ХХК оноосон нэр, 9011307041 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5509718 регистрийн дугаар, БУ11-67/24 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 16 дугаар хороо, Туулын 14-245 тоот, 99035472 холбоо барих утас,

2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Байхгүй

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Грийн арт солюшн ХХК оноосон нэр, 9011777035 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6372465 регистрийн дугаар, ЗТ12-458/19 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг 18 дугаар хороо, Ард аюушийн өргөн чөлөө, 33,02 тоот дугаар, 91914891 холбоо барих утас, green art solution LLC@gmail.com цахим хаяг;





2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Сонгинохайрхан дүүргийн засаг даргын тамгын газар оноосон нэр, 9069001269 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 9091904 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 27 дугаар хороо, өөрийн байранд, 70170118 холбоо барих утас, www.shd.ub.gov.mn вахим хаяг;

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан.**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1. Энэ бага төвөгшилтэй ангиллын зоорьтой 4 давхар, 1 блок хүчин чадалтай хорооны цогцолборын зориулалттай барилга байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

- а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;
- б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

- а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 6 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 28 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ... хавтас хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Бага төвөгшилтэй ангиллын зоорьтой 4 давхар, 1 блок хүчин чадалтай хорооны цогцолборын зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Сонгинохайрхан дүүргийн 40 дүгээр хороо,
Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газрын захиалгатай,
зоорьтой 4 давхар 1 блок хорооны цогцолборын барилга

Комиссын дарга:

Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч

Нарийн бичгийн дарга:

Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын
газар ОНӨААТҮГ-ын Барилга захиалагчийн
хяналтын хэлтсийн дарга

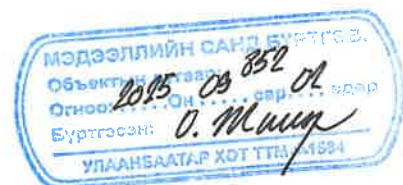


(А.Мөнгөн)



(Б.Ганзориг)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.



СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН 40 ДҮГЭЭР ХОРОО, НИЙСЛЭЛИЙН ХӨРӨНГӨ
ОРУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН ЗАХИАЛГАТАЙ, ЗООРЬТОЙ 4 ДАВХАР 1 БЛОК
ХОРООНЫ ЦОГЦОЛБОР БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

2025 оны 07 дугаар сарын 28

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР

Улаанбаатар хот

Сонгинохайрхан дүүргийн 40 дүгээр хороо, Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газрын захиалгатай, зорьтой 4 давхар 1 блок хорооны цогцолбор барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан 2025 оны 07 сарын 28-ны өдрийн 10:00 цагт 14 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхэлж, 11:30 цагт дуусав.

Хуралд:

1. Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч А.Мөнгөн
2. Хяналт шалгалтын газрын, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын ахлах байцаагч 3.Ганбат
3. Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч 3.Очирпүрэв
4. Улаанбаатар Цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК, Техник хяналтын инженер П.Сүхбатар
5. Ус сувгийн удирдах газар, Хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны инженер О.Болорцэцэг
6. Мэдээлэл Холбоо Сүлжээ ТӨХК, Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн Э.Уранчимэг
7. Нийслэлийн Онцгой байдлын газар, Барилгын зураг төслийн хяналтын байцаагч Б.Дөл-Эрдэнэ
8. Барилга хөгжлийн төв, Барилга, барилгын материалын үйлдвэрлэл баталгаажуулалтын хэлтсийн мэргэжилтэн Б.Жаргал
9. Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын архивын ахлах архивч Э.Шижиртуяа
10. Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбооны ажилтан Н.Эрдэнэтөгс
11. Ашиглагч, Сонгинохайрхан дүүргийн Засаг даргын тамгын газрын төрийн захиргааны удирдлагын хэлтсийн дарга А.Бямба
12. Зураг зохиогч, Грийн арт солюшн ХХК-ийн захирал О.Ганчимэг
13. Гүйцэтгэгч, Энэрэли их эрдэнэ ХХК-ийн захирал Д.Базарваань

14.Захиалагч, Нийслэлэийн хөрөнгө оруулалтын газрын
хяналтын инженер

Х.Орхонсэлэнгэ

ХЯИ
Барилга б

ИРЦИЙН БАЙДАЛ:

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 14
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 14

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Сонгинохайрхан дүүргийн 40 дүгээр хороо, Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газрын захиалгатай, зорьтой 4 давхар 1 блок хорооны цогцолбор барилгын ажлын гүйцэтгэлийг шалган ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Хяналт шалгалтын газрын Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын ахлах байцаагч **З.Ганбат**

- Зураг төслийн байгууллага, гүйцэтгэгч байгууллага тусгай зөвшөөрөл үзүүлэх
- Өмнөх БАЗГ нөхөж үзүүлэх
- Ерөнхий төлөвлөгөөнд орсон өөрчлөлтийн зураг төслийн байгууллага өөрчлөлтийн зураг гаргаж баталгаажуулан, (орц,гарц) зургийн бүрдэлд оруулж архивлах
- 3 давхраас бусад давхраас авсан бетон сорьц дээж нөхөж үзүүлэх
- Барилгад ашигласан бетон, арматур гарал үүсэл, сертификат хавсаргах, үзүүлэх, гадна фасад
- Лифт угсралтын үед өгсөн албан шаардлагын дагуу гүйцэтгэлийн шалгалт хийлгүүлэх (техникийн өрөө)-г шалгуулах (хариуцсан байцаагчаар)
- Зургийн өөрчлөлтүүдийг нягтлан, өөрчлөлтийн зураг гаргаж, зураг зохиогчийн нэгдсэн дүгнэлтэд тусгах
- ХБИ-ийн хэрэгцээ шаардлага хангуулья. Үүнд: төв хаалганы онгойлт, 1 дүгээр давхрын ариун цэврийн өрөө, хөтөч хавтан, бариул гэх мэт
- Ногоон байгууламж нэмэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна

Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч **З.Очирпүрэв**

- Халаалт, ус хангамжийн өөрчлөлттэй холбоотой авторын нэгдсэн дүгнэлтэд тодорхой тусгах
- Цахилгаан халаалт, зөөврийн ус хангамжтай холбоотой өөрчлөлтийн зураг

- Узель, гадна, дотор шугамын ил,далд, сорилт туршилтын актууд шалгуулах
- Усны нөөцийн савны ашиглалт сайжруулах (хөвөгчтэй мэдрэгч, ариутгал цэвэрлэгээ хийлгэж, дээж аван улсын байцаагчийн дүгнэлт гаргуулах
- Узелийн тоног төхөөрөмж, шугамын хаягжуулалт ашиглалтын заавар байршуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК, Техник хяналтын инженер **П.Сүхбаатар**

- Аянга хүлээн авагчийг хийж газардуулгын хүрээтэй холбох
- Узелийн өрөөний насосыг газардуулгын хүрээтэй холбох
- ЕОС, аюулгүйн ажиллагааны плакатыг байршуулах
- КТПН -ны залгах зөвшөөрлийг нөхөж үзүүлэх
- КТПН -ны тоолуурын лац хөндсөн. Арга хэмжээ авч лацдуулах
- АЗБТ-д нөөц үүсгүүрийг бүртгүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Мэдээлэл Холбоо Сүлжээ ТӨХК, Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн **Э.Уранчимэг**

- Шинээр хийгдсэн оролтын худагт ажиллагаа хийх
- Зоорийн давхарт зураг төслийн дагуу камерыг гүйцээж суурилуулах
- Хийгдсэн худгуудын дотор зургийг фото зургаар ирүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Барилга хөгжлийн төв, Барилга, барилгын материалын үйлдвэрлэл баталгаажуулалтын хэлтсийн мэргэжилтэн **Б.Жаргал**

- Барилгын тухай хуулийн дагуу заасан норм, нормативын сангийн төлбөрийг тооцуулж төлөх
- Барилгын цонхнуудыг зураг төсвийн дагуу болгох
- Дээвэрт байрших хорооны хаягийг сайтар бэхэлж, чанартай будгаар будах
- Дотор шатны бариул зураг төсвийн дагуу болгох, мөн гадна металл хашлагийг босоо болгож засварлах шаардлагатай
- Дотор өрөөний шалны материалуудыг зураг төсвийн дагуу болгох, тайлбар ирүүлэх
- Зоорийн давхрын дулаалга хийгдсэн хөөсөнцөр
- Барилгад ашигласан материалын гарал үүслийн зөвшөөрлийн сертификат, гэрчилгээ шалгуулах
- Барилгын суурийг дээш өргөсөн байдлыг зураг төслийн болон гүйцэтгэгчээс тодруулга ирүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Ус сувгийн удирдах газрын Хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны менежер **О.Болорцэцэг**

- УСУГ-ын техникийн нөхцөлийн хугацаа сунгуулах
- Гадна бохир усны далд ажлын акт баталгаажуулах
- Бохир усны гаргалгааны шугамд отвод хийх
- Цэвэр бохир усны шугам сүлжээг мэдээллийн санд оруулах
- Усны нөөцийн саванд ариутгал халдваргүйжүүлэлт хийлгэх, акт бүрдүүлэх
- Усны нөөцийн савны гаргалгаа шугамд тоолуур суурилуулах
- УСУГ- тай гэрээ хийх
- Техникийн нөхцөлд тусгагдсан гадна цэвэр усны шугамд тайлбар бичиг өгөх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын архивын ахлах архивч **Э.Шижиртуяа**

- Ил далд ажлын актыг бүрэн бүрдүүлэх, баталгаажуулах
- Барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэсэн тэмдэглэлийг гүйцэтгэгч байгууллага баталгаажуулах
- Хувийн хэрэгт дараах баримт бичгийг хавсаргах: лифтэнд магадлал хийсэн тухай дүгнэлт техникийн магадлалын акт, барилга инженерийн байгууламжийн байр зүйн зургийг мэдээллийн санд бүрдүүлсэн акт, гүйцэтгэлийн зураг, зохиогч гүйцэтгэгч байгууллагын хүчинтэй тусгай зөвшөөрөл
- Архивд баримт бичиг бүлээлгэн өгөх нийтлэг жагсалтын дагуу баримт бичгийг бүрэн бүрдүүлэх, хуудас дугаарлах, дотоод товъёг үйлдэх
- Баримт бичиг болон ажлын зургийг эх хувийг архивд хүлээлгэн өгөх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбооны ажилтан **Н.Эрдэнэтөгс**

- Гадна авто зогсоолд ХБИ -д зориулсан зогсоолыг босоо болон хэвтээ тэмдэглэгээтэй зогсоолыг стандартын дагуу хийх
- Гаднах явган хүний замд харааны бэрхшээлтэй иргэдийн хөтөч замын анхааруулга хавтанг стандартын дагуу хийх
- Цогцолбор барилгын орох хаалганы онгойлтыг, пандус тал руу онгойхоор зөв болгох
- 1 давхрын ХБИ- ны ариун цэврийн өрөөний тоног суултуур, угаалтуур тоноглолыг сольж стандарт тоногоор тоноглох
- 2,3,4 дүгээр давхруудад ариун цэврийн өрөөнүүдэд зураг зохиогчтойгоо зөвшилцөж ХБИ- ариун цэврийн өрөөнүүдийн зай талбай гаргаж угаалтуур суултуурыг стандарт тоногоор тоноглох

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Нийслэлийн Онцгой байдлын газар, Барилгын зураг төслийн хяналтын байцаагч, хошууч **Б.Дөл-Эрдэнэ**

- Гал түймэр унтраах даралтын хоолой хошууны тотго, хомут солих, галын краны тэмдэг тэмдэглэгээг хийх, зоорийн давхрын гал унтраах хоолой, хошуу, тотгоны холболт хийж гүйцээх
- Гадна аваарын шатны тавцан барилга хоорондын зай завсар битүүлэх
- Аврах зам гарцын тэмдэг тэмдэглэгээг бичиж байршуулах
- Галын дохиоллын утаа мэдрэгчийн таг авах
- Өрөө тасалгаануудын хаалга өрөөнөөс гадагш онгойхоор болгох БНБД 21-01-02 6.17-р заалт

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Ашиглагч байгууллагын төлөөлөл **А.Бямба**

- Архивын өрөөний аюулгүй байдлыг хангаж шугам явсан тааз хэсэгт хамгаалалт хийх
- Гадна авто зогсоолд тэмдэг тэмдэглэгээ хийх
- Цэвэр усны, дулааны цахилгааны бичиг баримтууд бүрэн бүрдүүлж болбогдох байгууллагуудад хүргүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Грийн арт солиушн ХХК-ийн захирал **О.Ганчимэг**

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газрын хяналтын инженер **Х.Орхонсэлэнгэ**

- Техникийн өрөө хаяг бүрэн хийх (цахилгааны өрөө)

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Гүйцэтгэгч Энэрэлт их эрдэнэ ХХК-ийн захирал **Д.Базарваань**

- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна

Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн**

- Барилгын ажлын гүйцэтгэгч чанарын баталгаа БТХ-ын (14.3, 14.6)-ын дагуу албан тоот өгөх
- Зураг зохиогч тусгай зөвшөөрөл нөхөж үзүүлэх
- Зоорийн давхрын орц гарцад борооны усны хаалт, саравч хийх
- Зохиогч БНБД-11-04-16 -ын дагуу дүгнэлтээ бичих

- Авто зогсоолд босоо, хэвтээ тэмдэглэгээ хийж өгөх
- Лифт магадлал, дүгнэлт үзүүлэх

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

Сонгинохайрхан дүүргийн 40 дүгээр хороо, Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газрын захиалгатай, зоорьтой 4 давхар 1 блок хорооны цогцолбор барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлт үйлдэж, баталгаажуулж, ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

ТАНИЛЦСАН:

**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗРЫН
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН АШИГЛАЛТ,
БҮРТГЭЛИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ**



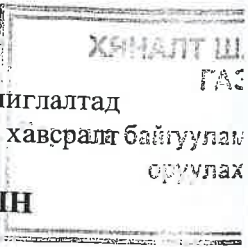
А.МӨНГӨН

ТЭМДЭГЛЭЛ ХӨТӨЛСӨН:

**НИЙСЛЭЛИЙН ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН
ГАЗАР ОНӨААТҮГ-ЫН БАРИЛГА
ЗАХИАЛАГЧИЙН ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА**



Б.ГАНЗОРИГ



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хэвсрэлт байгууламж оруулах

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Нийслэлийн Хяналт шалгалтын газрын барилга байгууламжийн ажиллагаа дүртгэлийн хэлтсийн үүрэг
Комиссын гишүүн: А. Монгол

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Гүйцэтгэгч ВТХ-ийн доогуу чөлөөтэй гүйцэтгэл эрхтэй болж өгөх	- Үеэрийн баталгаа бичиг ирүүлсэн
2. Зүүт Зохилго, тусгай зөвшөөрөл, шалгалт үзүүлж	Хүртэж гаргасан албан бичиг ирүүлсэн
3. Зоорилго, гэрээний баримт, гэрээний хууль, шалгалт хийж	Үеэрийн дугаар 2007... + Үндэсний төв архив хуульбар үнэн Хуульбар олгосон ажлын гэрээний үсэг Н. Оюун 2007 оны 08 сарын 05 өдөр

ГАЛТЫН
ЭГ АШИГЛАЛТАНД
МИСС

4. Зохеогч БИХА-11-04-16
- 17 дугуй дугуйн
f онок.

+ Шинэглэлт ирүүлэлт

5. АВТО Зохеогч
Босоо, үзвэлгэ Тэжээлт
Минжс өгөө

+ Фото зураг үзүүлэлт

6. мэт мэтэй лог, жижиг
үзүүлэлт

+ Нохом үзүүлэлт

Бүртгэлийн дугаар 2004
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгогч ажлын гэрэн үсэг
Н. Огзуул
2025.08.25

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ А.Мөнгө /

Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.07.28

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалтсан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ А.Мөнгө /

Гарын үсгийн тайлал


Огноо: 2025.08.25

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт **ШАЛГ ГАЗАР**

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Нийслэлийн Хривет шалгат газар.*
Комиссын гишүүн: *Э. Ганбат*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Зурал төслийн байгууллага Гуравдугаар байгууллага тухай зөвлөснөөр үзүүлж;	<i>У.Менделеев. Зурал төслийн байгууллагынх. сууцагдах шатанд. МАН 2025.08.04 25/04/тг Бичиг;</i>
2. Охинох МААТ кохот үзүүлж;	<i>У.Менделеев.</i>
3. Ерөнхий төлөвлөгөөнд орсон өөрчлөлтийн зурал төслийн байгууллага өөрчлөлт-к зурал гарлам баталсан туруу (Орч гарам) зурлийн бүрдэгд орудин архивлах;	<i>У.Менделеев. (Өрчлөлтийн зурал үрв)</i>
4. Э давхрааг бүсэд давхрааг алсаг бөтөц сорьд дотом кохот үзүүлж;	 <i>У.Менделеев.</i>



2025002942

<p>5. Наримд өмчлөх бетон, арматур гарал зүүс, сертификат хавсаргах, үзүүлэх. Авдга ргээд,</p> <p>6. Мэрт угралтын үед өгөөч албан асардлагын дотуу үүрэгтэй шамалт хийгүүлэх; (техниктэй орон) - 2 шалгуур /Харилцаагч/</p> <p>7. Зуралтын өргөлөгч /Харилцаагч/ илтгэлт, өргөлөгчийн зураг гаргал, зуралтын нэгдсэн дүрэмтэйг тусгах;</p> <p>8. ХЭМ-ийн хэрэгтэй шеердэл хангуулах. Үүнд - Төв хаам олголт; - 1 гавхаран 00 орон; - Хотон хөвтрө - Барилд. г.ч.</p> <p>9. Ногоон байгуулалт нэмж</p>	<p>ТӨВ Шалгалтанд С</p> <p>Өмчлөгч.</p> <p>Батбаяр В. Гансүхээр шалгуулав.</p> <p>Өмчлөгч.</p> <p>Өмчлөгч.</p> <p>2008</p> <p>М. Агва 25 08 08</p>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ /З. Ганбат / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2008.07.28</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ /З. Ганбат / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2008.08.11</p>



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛТ Ш ГАС
Барилга байгуулам оруулах

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

СХД-НОФ ХОРОО, ХОРСОНИ ӨӨРӨӨЛГӨӨР
ДӨРӨӨЛГӨӨ НЭГЭВЭР

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: НХШГ ӨХХДАБ

Комиссын гишүүн: З. Омиртураев

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Халсаалт, ус хамгааллын зорилготой холбоотой Автаран нэгдсэн дүгнэлтэд тодорхой тусгаа	- Биелсэн Дүгнэлт шааргуулав.
2) Захиагчийн халсаалт зөврийн ус хамгаалалттай холбоотой зорилготойн зорго	- Биелсэн - "
3) Зель, гадна, дотор шугамын ш, гадар сөрөг туршилтын Антдуг шааргуулах	- Биелсэн Антдуг шааргуулав. 2004
4) Усны нөөцийн савны ашиглалтаг сайжруулах хавсгалтай шааргуу	- Биелсэн 08 25



ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Н. Дүгнэлт

ТАЛТЫН

Иг ашиглалтанд
МИСС

армугаа, зөвхөн
хмилгэм дээм
аван гэсэн байдал
-гийн дүрмэлт заруулах
-Зөвхөн төнөг, агуу
-анг хаяагддаг
ашигласныг заавар
байрлуулна

—Эрүүл аюулгүй
төв хүсэлт гаргасан

(Large handwritten signature)

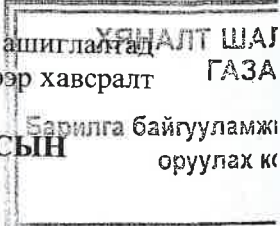
2025
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар өлгөсөн ажлын гарын үсэг
М. Оюун
2025 08 25

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *(Signature)*
/Тамга, тэмдэг/
Э.Оюун / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.07.28

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *(Signature)*
/Тамга, тэмдэг/
Э.Оюун / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.08.11

сая 400000
дөрөв орлоон (4) 14
эмнэлэг цагдаагийн
аасгийн цагцаагч.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт



**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *УБЦТС ТӨХК.*

Комиссын гишүүн: *Н. Сүхбаатар*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>1. Арига ариуван авагсгч ашигч газардүүлгийн суртал олгох.</i>	<i>1. Гүйцэтгэсэн фото дургаар.</i>
<i>2. Бүрэн ариуно нөөсөн газардүүлгийн суртал олгох.</i>	<i>2. Гүйцэтгэсэн фото дургаар.</i>
<i>3. ЭОС, АС АА-ны макетыг бабрауулах.</i>	<i>3. Гүйцэтгэсэн фото дургаар.</i>
<i>4. КТЛН-ны загвар зөвшөөрлөг нөөж чухлах.</i>	<i>4. Гүйцэтгэсэн фото дургаар.</i>
<i>5. КТЛН-н тоолуурамт лац охиодсон арга хэмжээ авуулж лац дучлах.</i>	<i>5. Гүйцэтгэсэн фото дургаар.</i>
<i>6. АЗБТ-д зүүлэг бүртгүүлэх.</i>	<i>6. Гүйцэтгэсэн фото дургаар.</i>

[Large signature]

2004
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛГАР ҮНЭН
Уулбар олгосон даалгаварын үсэг
Н. Сүхбаатар
2004 оны 08 сарын 25

АЛТЫН
Г ашиглалтанд
ИСС

Бүртгэлийн дугаар 2004
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар өлгөсөн үндэстний гарын үсэг
2025 08 25

Саяал: Үүрэг даалгаврын
Биелэлтээр
Басингийн
ашиглалтанд
авах.

Саяал: Байнгын
ашиглалтанд
авах.

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *Л. Сүрбасалар*

/Тамга, тэмдэг/

Л. Сүрбасалар Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.07.28.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *Л. Сүрбасалар*

/Тамга, тэмдэг/

Л. Сүрбасалар / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.08.07.

СДА 40-р хороо 18
НХОТ хороо бүхэн
Амгалан, Сайгаа

ХЯНАЛТ ШАЛ
Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт
Барилга байгууламжи
оруулах ко
ГАЗАР

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *МХС*

Комиссын гишүүн: *Д. Уранчимэл*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>1. Шинээр хийсэн ордон хуударт зураглал амлалаа хий</i>	<i>1. Шинээр хийсэн ордон хуударт зураглал амлалаа хийсн фото зургаар ирүүлсэн.</i>
<i>2. Зорилго дараах зураг төслийг гаргуу камерта үнэмлэх сүүрийг хий</i>	<i>2. Зорилго дараах зураг төслийг гаргуу камерта үнэмлэх сүүрийг фото зургаар ирүүлсэн.</i>
<i>3. МХС хийсэн хуудар бетер зурч фото зургаар ирүүлсэн.</i>	<i>3. Шинээр хийгдсэн хуудар бетер зурч фото зургаар ирүүлсэн лавлага ирүүлсэн.</i>

Батгалын дугаар *2004*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУЛБАР ҮНЭН
М. Дагва
25 08 25

ЛТЫН
ашиглалтанд
сс

Handwritten symbol resembling a stylized 'Z' or '7'.

Large handwritten symbol resembling a stylized 'Z' or '7'.

Уурь заслговрн
днелгтэр байнга
ашиглалтанд свх
салттай байна

Бүртгэлийн дугаар 2004
УНДЭСКИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Н. Олзийт
2005.08.25

Үүрэг даалгавар өгсөн: *МНС ХХК*
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2005.07.28

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2005.08.25

ХЯНАЛТ Ш. ГАЗ
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Барилга байгууламж оруулах

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *УСНГ*

Комиссын гишүүн: *О. Болорцэцэг*

*СЭБ 40-р орон.
Хорооны нэгжөөдөр
Барилга.*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) <i>УСНГ-н төмөр замын хөдөлгөөнийг зогсооход зориулсан ажлын үр дүнд ажиллагаа хийгдсэн.</i>	- <i>навт онвайтутаар нь төмөр замын хөдөлгөөнийг зогсооход зориулсан ажлын үр дүнд ажиллагаа хийгдсэн. СЭБ. 08.05 нь өдрийн 07:30 тээт ажиллагаа хийгдсэн, материал бүрдүүлж өгсөн.</i>
2) <i>Төмөр замын хөдөлгөөнийг зогсооход зориулсан ажлын үр дүнд ажиллагаа хийгдсэн.</i>	- <i>СЭБ-ны 8 сарын 8-нд ажиллагаа хийгдсэн.</i>
3) <i>Төмөр замын хөдөлгөөнийг зогсооход зориулсан ажлын үр дүнд ажиллагаа хийгдсэн.</i>	- <i>Хийгдсэн. фото зургаар илэрүүлж өгсөн.</i>
4) <i>Төмөр замын хөдөлгөөнийг зогсооход зориулсан ажлын үр дүнд ажиллагаа хийгдсэн.</i>	- <i>СЭБ-ны 8 сарын 07-нд ажиллагаа хийгдсэн.</i>
5) <i>Төмөр замын хөдөлгөөнийг зогсооход зориулсан ажлын үр дүнд ажиллагаа хийгдсэн.</i>	- <i>Төмөр замын хөдөлгөөнийг зогсооход зориулсан ажлын үр дүнд ажиллагаа хийгдсэн. СЭБ. 07.30. №41 тээт ажиллагаа хийгдсэн, материал бүрдүүлж өгсөн.</i>

Бүртгэлийн дугаар
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгогч ...
 41 - 00000
 2025 оны 08 сар 25
2025002938

ТАЛТЫН

Р

ийг ашиглалтанд

МИСС

6) Чувь компьютерийн
саймыг гаргалтаа
шугамд баяжуур
сүүрлэгүүрээ.

- ФЭМН-н 2025.08.08-ны
дүрэмтэй шугамд
увьд баяжуур сүүрлэгүүр
сүүрлэгүүрээ.

7) ЧУТ-тэйгээр гэрээ
дээрээ.

- Материал бүрдүүлэх
гэрээ байгууллагаар
гэрээ.

8) Танинхнийн нэгдүгээр
тусгаардсан гэрээ
чээр увьд шугамд
хөтөбөр биелэлт өгсөн.

2025.08.08-ны
№2025/016 тоот
хөтөбөр албан биелэлт
өгсөн.

Саяа; Чувь дээд
гарын биелэлтээр
ашиглагдсан гэрээ
саймагтэй байна.

Бүрэлдлийн дугаар 2024
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
УУЛСЛАХ ТӨВ
Гэрээг олгосон дүрэмтэй гарын үсэг
Н. Дугуйл
15 08 25

Үүрэг даалгавар өгсөн: Д. Доржпүрэв
Гарын үсэг: Д. Доржпүрэв
/Тамга, тэмдэг/
Д. Доржпүрэв Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.07.28.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: Д. Доржпүрэв
/Тамга, тэмдэг/
Д. Доржпүрэв Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.08.08.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт


ХЯНАЛТ ША
ГАЗА
Барилга байгууламж
орлуулах н

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **НӨБГ**

Комиссын гишүүн: **Дол - Эрдэнэ**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>СХД 40-р хороо НХОГ ОНДААТУГ Хороо, оршин суугаач, Цагдаагийн хэргийн цагдаа нар</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Тал унтраах даралтын хөдөлгөөн хөндүүрнэ тогто, халуу салхи, галын кранд талдаа дамжмал хөдөлгөөн, зоршилт дагуу тал унтраах хөдөлгөөн, хөдөлгөөн, тогтохы хөдөлгөөн хийж гүйцэтгэнэ 2. Талдаа агаарын шалтгаан тавьсан барилга хороо зай завсар бүтээгдэнэ 3. Агаарын зай гарганы талдаа тамдмал болж өөрчлөгдөнэ 4. Талын дотоодын утас мэдүүлж тал агаар 	

Бүртгэлийн дугаар 2004
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон гүйцэтгэнэ гарын үсэг
 20 25 оны 08 сарын 25

САЛТЫН
Г АШИГЛАЛТАНД
ЛИСС

5. Орво тасалгаалуудын
хасна орсондод гадна
омойлодоор Илгох
БНБД 21-01-02
6.17-р заалт

СХЦ 10-р хороо
МХОГ
Хороо, оршийн аймаг,
Улаанбаатар

Бүртгэлийн дугаар 2004
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ахуйн гарын үсэг
Н. Огун
2005 оны 08 сарын 25

Үүрэг даалгавар өгсөн
Гарын үсэг
/Тамга, тэмдэг/
Б. дав-Орсана БИЙЦААГЧ
Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2005.07.28

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг
/Тамга, тэмдэг/
Б. дав-Орсана БИЙЦААГЧ
Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2005.08.08

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт ХЯНАЛТ Ш ГА:

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН БАРИЛГА БАЙГУУЛАХ ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ЧТН

Комиссын гишүүн: Д. Улсмиртуяа

СОД, НОФ хөрөө, лорсоны үеүлээр барилга.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Мэдээ амьсгын ажлын бүрэн гүйцэтгэл, баталгаажуулах.	1) Мэдээ амьсгын акт баталгаажуулагдсан
2) Барилга үзрэлтийн амьсгын үйлчилгээний гүйцэтгэлийн үрчлэлтэй байгууллага баталгаажуулах	2) Барилга үзрэлтийн амьсгын гүйцэтгэл үйлчилгээний гүйцэтгэл баталгаажуулагдсан
3) Үүрлийн үзрэлт дараах баримт бичгийн хавсаргал: <ul style="list-style-type: none"> - илэрхийлэл мөрдөхөл хийсэн зураг дүрмийн техникийн мөрдөхөл акт - барилга, инженерийн байгууламжийн байр зүйн зурвийн мөрдөхлийн санг дүүргүүлсэн акт үйлчилгээний зураг - зохихой, үрчлэлтэй байгууламжийн үрчлэлтэй тусгай зөвшөөрөл. 	<ul style="list-style-type: none"> 3) - Илэрхийлэл мөрдөхөл дүгнэлт хийсэн - Барилга инженерийн байгууламжийн байр зүйн зурвийн мөрдөхлийн санг дүүргүүлсэн - Зохихой байгууламжийн тусгай зөвшөөрөл тусгай зөвшөөрөл өгсөн байна. Барилгатай гэрээний байгаа.

Бүртгэлийн дугаар 2007...

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон үйлчилгээний гэрээний дугаар 2025002936

М. Дунд

2007 оны 08 сарын 25

ТАЛТЫН
Р

ийг ашиглалтанд
ОМИСС

4) Аривд баримт бичиг
хуучин овор хийсэн
хөдөөгийн дагуу
баримт бичгийн бүрт
бүрдүүлж, нүүдэл
дураарал, дотруу төвөг
үхдэг. (archives.gov.mn)

5) баримт бичиг бусад
олон зурванд
хүчин оворд
хуучин овор.

хуучин овор

Бүртгэлийн дугаар 2004
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 (хуулбар олгогч ажилтан) гарын үсэг
 Н. Оюун
 25 08 25
 2004 оны 08 сарын 25 өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг: *Мидеа*
 /Тамга, тэмдэг/
Мидеа Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025-08-28

Үүрэг даалгаврын биелэлтэй шалтгаан:
 Гарын үсэг: *Мидеа*
 /Тамга, тэмдэг/
Мидеа Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025-08-28



СХД. НОЗ газрын
 Наран, өөр шиде (9) 51
 үзэцгидэр бүртгэл.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт ХЯНАЛТ I Г.

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Барилга байгуул
 оруул

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: БХТ.

Комиссын гишүүн: Б. Наран

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Барилгын эсрэгээр хуульчилсан гэрээг үндэс болгон хуульчилсан гэрээг гэрээний үндэс болгон</p>	<p>1. Наран хуульчилсан гэрээг үндэс болгон гэрээний үндэс болгон.</p>
<p>2. Барилгын үнэмлэхүй гэрээг үндэс болгон болгох</p>	<p>2. ЗТ-ийн гэрээг үндэс болгон хуульчилсан гэрээний үндэс болгон.</p>
<p>3. Дотоод гэрээг үндэс болгон хуульчилсан гэрээг үндэс болгон, гэрээний үндэс болгон болгох</p>	<p>3. СХД-н ЗДТ-н гэрээг үндэс болгон хуульчилсан гэрээний үндэс болгон. 2025.08.12-н 05/2742.</p>
<p>4. Дотоод гэрээг үндэс болгон хуульчилсан гэрээг үндэс болгон, гэрээний үндэс болгон болгох</p>	<p>4. Барилгын гэрээг үндэс болгон хуульчилсан гэрээний үндэс болгон. 2025.08.12-н 05/2742.</p>

2025
 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
 ХУУЛЬ АРХИВ ҮНЭН
 2025 оны 08 сарын 25

ЖАРГАЛТЫН
ЖАР
ЖИЙГ АШИГЛАЛТАНД
КОМИСС

Өөрсөндөө даалгавартай
мөрдөгчөөс гадна.

5. Дотор өрсөлдөөнд
шалгалтын мөрдөгчид үүрэг
гүрээг тасалж
гэжүүлж байгаагаар,
гайрсаар үрчүүлж.

6. Зөвхөн зөвхөн
гүрээг тасалж
мөрдөгчид үүрэг

7. Бүрэн бүрэн
гүрээг тасалж
гүрээг тасалж
гүрээг тасалж,
мөрдөгчид үүрэг
гүрээг тасалж

8. Бүрэн бүрэн
гүрээг тасалж
гүрээг тасалж
гүрээг тасалж
гүрээг тасалж

5. Чингэлтэн дотор
гүрээг тасалж.

6. Хөдөлгөөн
мөрдөгчид үүрэг
гүрээг тасалж.

7. Бүрэн бүрэн
гүрээг тасалж
гүрээг тасалж

8. Зургаан тасалж
гүрээг тасалж
гүрээг тасалж

Бүртгэлийн дугаар 2007
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ЖУУЛБАР ҮНЭН
 Жуулбар өгөгдсөн хугацааны гарын үсэг
 Н. Раднаа
 2025.08.05

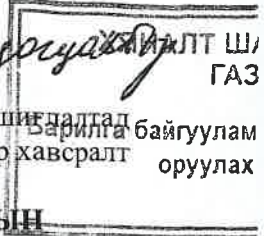
Үүрэг даалгаварын төсөл
 Гарын үсэг: 
 /Тамга, тэмдэг/ 
 /Б.Нургуун / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.07.28

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг: 
 /Тамга, тэмдэг/ 
 /Б.Нургуун / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.08.18

СХБ ЧӨРӨГӨӨ .
НЭЭГ: ӨНӨ ААТҮГ

10 56

Хроо, Орли амалт
Цагдаагийн хэлт үргэлжл



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт оруулах

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *УБНЭАБ*

Комиссын гишүүн: *Н. Зүдтөвч*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Таднаа авто зогсоолд двн. зөрүүлсэн зогсоолд босоо байсан хэвтээ байр фигур тэмдэгтэй зогсоолд стандартын 9 дугуй алд</p>	<p>Биелэлт</p>
<p>2. Тагнаа ялан хүний заалт хараагүй байхыг үргэлж хэргээр заалта ашигласна хавсралт стандартын 9 дугуй алд</p>	
<p>3. Зогсоолд барилгын орон хараагүй байхыг панорам галзуу суртал сурталд зог байгаа</p>	
<p>4. Тагнаа двн. нь арх /оронд төмөр сүлжээр, угаалгуур төмөр сүлжээр төмөр сүлжээр</p>	

ГАЛТЫН
Э
Иг ашиглалтанд
МСС

Мөн 2в, 49 атерн
ару өрөөнүүдэд
Зурал зогсоогчтойго
зөвшөөрөм дхн
а/з өрөөнүүдийн зал
тайлыг гаргах үнэмлэхүүр
агуулгын стандарт
төсөөср ороогчид

миний агуу талаас
айвсан багасаатай
гаргасан

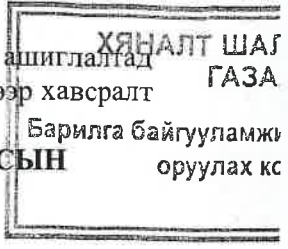
Санаал
4/9 - бтр
Ашиглагчид ага
Санаал

Бүртгэлийн дугаар 2007
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон агуулгын гарын үсэг
М. Дугуй
2007 оны 08 сарын 25

Үүрэг даалгавар өгсөн.
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг: 
/Н. Дугуйн / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2007.07.23

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг: 
/Н. Дугуйн / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2007.08.06

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

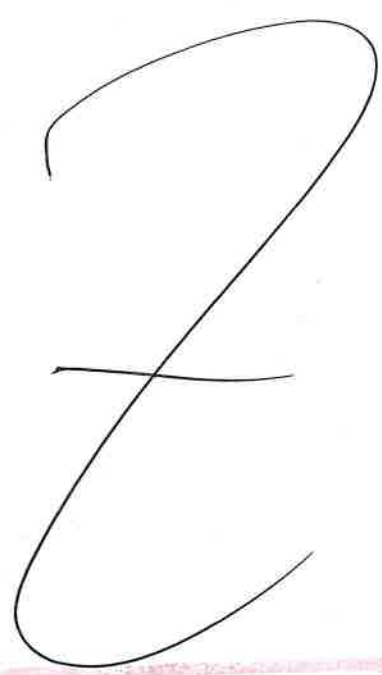


БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: СХЦ, ЗДТГ-н ТЗУХ-ийн дарга

Комиссын гишүүн: А. Бамба

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Архивын өрөөний агуулгыг байгуулсан хангамж мүргэлж авсан тээвэр хөдөөт хангамжтай хийх.</p>	
<p>2. Тэгш авто зориулалт Тэгш тэгш арга хийх</p>	
<p>3. Цэвэр ус, буураа цогцлоогчийг хэрэглэх гүжир бүртгүүлж дүрэмтэй байр оронд байрлуулах байр хийх.</p>	



АЛТЫН

Ашиглалтанд
АСС

Н. Баяндаа Байгууллагын
Ашигласныг хүсэж
Авчсан байна.

Handwritten symbol resembling a large '2' or 'Z'.

Бүртгэлийн дугаар 2025
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгогч /Хүснэгт/ гарын үсэг
2025 оны 08 сарын 06

Үүрэг даалгаврын
Хүснэгт /Хүснэгт/
Ашигласныг

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

Handwritten signature

/Тамга, тэмдэг/

/ А.Баяндаа / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.07.28

Үүрэг даалгаврын биелэлт галгасан:

Гарын үсэг:

Handwritten signature

/Тамга, тэмдэг/

/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.08.06

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ША
КОМИССЫН ГАЗАР
(Ашиглалтад оруулах дүгнэлтийн хамт хучинтэй)
Барилга байгууламж оруулах к

Байгууллага:

Комиссын гишүүн: *О. Ганчимэл*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Чурт даалгаврын биелэлтийн дагуу байглын ашиглалтад авах санхүүгийн байгаа.</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em;"><i>Z</i></p>	<p style="text-align: right;">Бүртгэлийн дугаар <i>2004</i></p> <p style="text-align: center;">ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛЬАР ҮНЭН</p> <p style="text-align: center;">Хуулбар олгосон үзүүлэлт гарын үсэг</p> <p style="text-align: center;"><i>Н. Огюм</i></p> <p style="text-align: center;">200<i>5</i> оны 08 сарын 15 өдөр</p>

АЛТЫН
Гашиглалтанд
ИСС

7

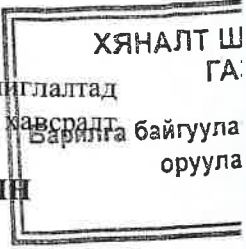
Эуртгалын дугаар ... 2007
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛЬБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ... гарын үсэг
2007 оны 08 25

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *О. Тэмүүлэн*
/Тамга, тэмдэг/
/ /
Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.07.28



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан
Гарын үсэг: *О. Тэмүүлэн*
/Тамга, тэмдэг/
/ /
Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.08.06





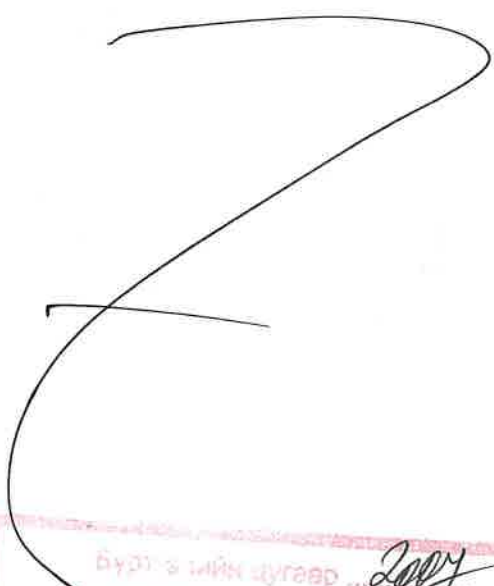
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Энхтайвны чх эрдэнэ.*

Комиссын гишүүн: *Д. Базарваань*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн үүрэг даалгаврыг ашигласны дараа барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврыг биелэлтэйгээр гүйцэтгэж байна.</i></p>	<p><i>Биелсэн</i></p>  <div data-bbox="833 1608 1439 1953" style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> <p>Бүрт 3 тийм дугаар ... <i>2024</i> ... ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭМ Хуулбар олгогч ... <i>Н. Агван</i> 2024 оны 08 сар 25</p> </div>

ТАЛТЫН
АР

ийг ашиглалтанд
комисс

[Handwritten signature]

Бүртгэлийн дугаар ... *2004*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгогч ...
М. Агуш
25 08 25

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

D. Базар /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025-07-28*



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025-08-07*



СХД - 40 дугаар хэргийн 1 чөлөөтэй
баримт.

77
19

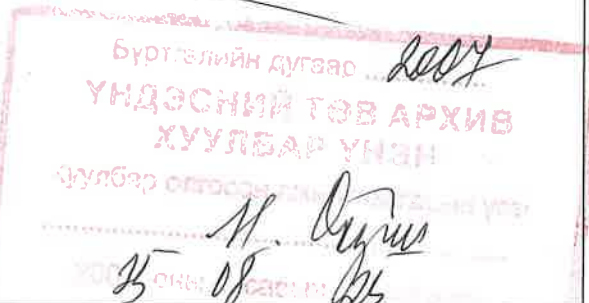
ХЯНАЛТ ША
ГАЗАР

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хэвцэгийн байгууламж оруулах к

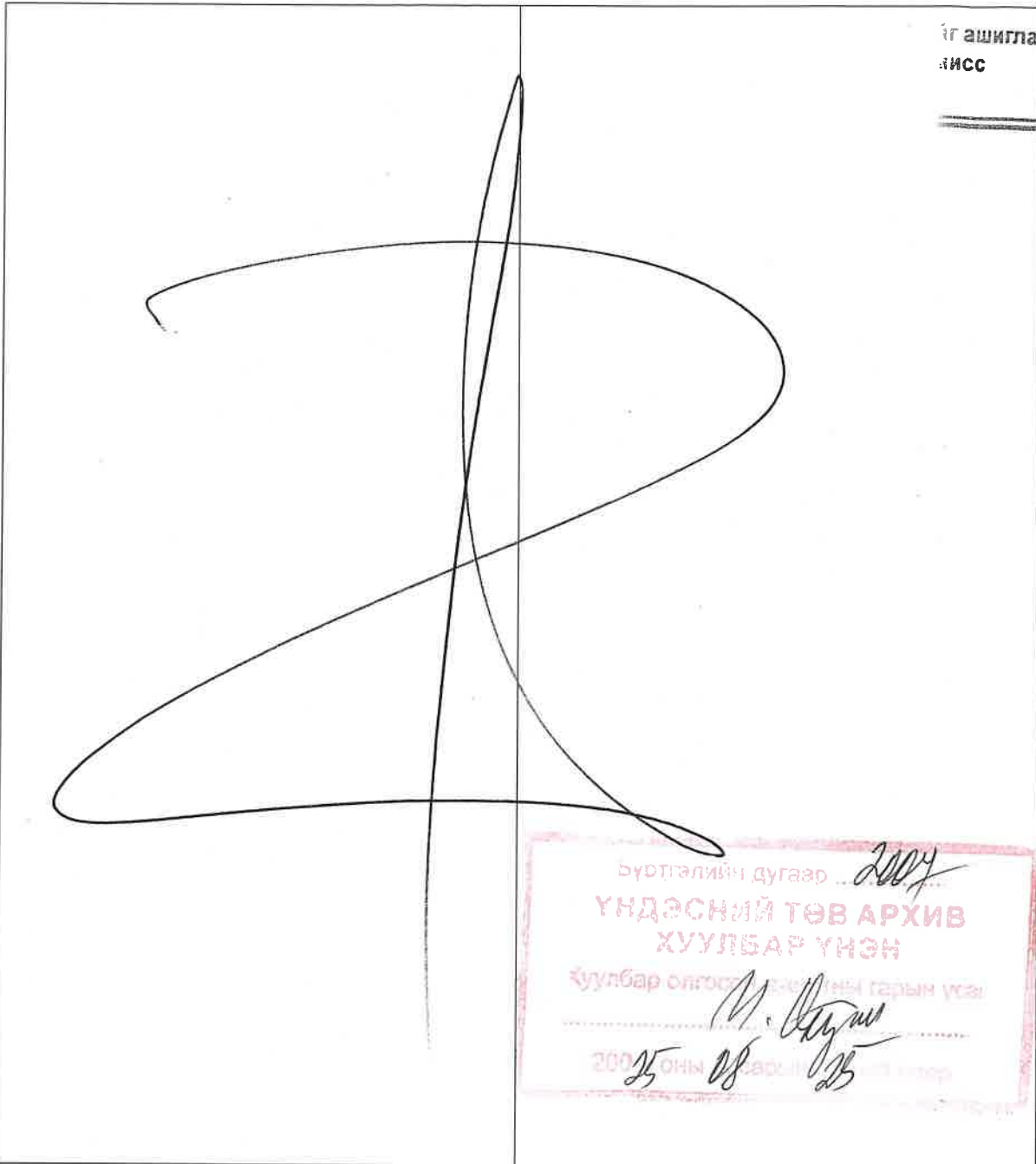
**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

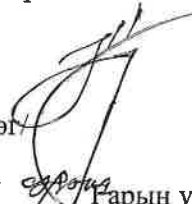
Байгууллага: *Нийслэлийн хороолол оршин суугчдын газар*
Комиссын гишүүн: *Х. Орхонсалом*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Хөдөөгийн тусуудын үүрэг даалгаврын баазын төр байжид ашигтай үрүн ажлаар төвлөх</i></p> <p><i>Техникийн орлоо хаяг бүрэн ХЗХ (цаж-ий орлоо)</i></p>	 <p>Бүртгэлийн дугаар <i>2007</i> ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН <i>М. Огюш</i> <i>25.08.05</i></p>

ТАЛТЫН
Аг ашиглалтанд
ИСС



Бүртгэлийн дугаар ... 2007 ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон өгөгдлийн гарын үсэг:
М. Огуул
2007 оны 08 сарын 25

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/
/П. Орлов/ Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2007.07.26

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалтгаасан:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/
/П. Орлов/ Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2007.07.26

