

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2025 оны 09 сарын 02-ны өдөр

Дугаар БА - 2027/2025

Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Чингэлтэй дүүргийн 10 дугаар хороонд баригдсан дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьгүй 4*8м хэмжээтэй, 1 давхар шатахуун түгээх станцын барилга, 75 м3-ийн багтаамжтай 1 ширхэг хэвтээ цилиндр шатахуун хадгалах сав, 10 м3-ийн багтаамжтай 1 ширхэг хэвтээ цилиндр сав бүхий газрын тосны бүтээгдэхүүнийг хадгалах түгээх зориулалттай шатахуун түгээх станцын барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дүгээр захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 12 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 08 сарын 08 -ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

- 2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний огноо 2025/07/30, дугаар 11/85
- 2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ЕГ Шифр: 04/2013
- 2.3. Захиалагч: оноосон нэр "Хүрээ Инвест" ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 901115040, регистрийн дугаар 2763176, Хаяг: УБ хот, СБД, 8-р хороо, СТӨ в корпус 101 тоот, холбоо барих утас: 99057315 цахим хаяг; khureeinvest@smgroup.mn
- 2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: оноосон нэр "Алхана Трейд" ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011100144, регистрийн дугаар 2595192, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар БУ16-487/18, Хаяг: УБ хот, СБД, 8-р хороо, СТӨ в корпус, 205 тоот, холбоо барих утас 99027276, цахим хаяг;
- 2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Байхгүй.
- 2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: оноосон нэр "ШТС" ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011050148, регистрийн дугаар 5118239, тусгай зөвшөөрлийн дугаар ЗТ19-940/18, Хаяг: УБ хот, СБД, 8-р хороо, СТӨ в корпус, 201 тоот, холбоо барих утас 99034368, цахим хаяг;
- 2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: оноосон нэр "Хүрээ Инвест" ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 901115040, регистрийн дугаар 2763176, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай

УЯЛАЛТ ЦАЛГАЛТЫН
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах комисс

зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: УБ хот, СБД, 8-р хороо, СТӨ в корпус 101 тоот,
холбоо барих утас 99057315, цахим хаяг: khureeinvest@smgruop.mn

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР**

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах комисс

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1 Энэ дунд төвөгшилтэй зорьгүй 4*8м хэмжээтэй, 1 давхар шатахуун түгээх станцын барилга, 75 мЗ-ийн багтаамжтай 1 ширхэг хэвтээ цилиндр шатахуун хадгалах сав, 10 мЗ-ийн багтаамжтай 1 ширхэг хэвтээ цилиндр сав бүхий газрын тосны бүтээгдэхүүнийг хадгалах түгээх зориулалттай шатахуун түгээх станцын барилга байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

- а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;
- б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3 Ашиглагч байгууллагад:

- а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;
- б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4 Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 3 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох 24 хавтас хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1 Дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьгүй 4*8м хэмжээтэй, 1 давхар шатахуун түгээх станцын барилга, 75 мЗ-ийн багтаамжтай 1 ширхэг хэвтээ цилиндр шатахуун хадгалах сав, 10 мЗ-ийн багтаамжтай 1 ширхэг хэвтээ цилиндр сав бүхий газрын тосны бүтээгдэхүүнийг хадгалах түгээх зориулалттай шатахуун түгээх станцын барилгабайгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Чингэлтэй дүүргийн 10 дугаар хороо, Хүрээ Инвест ХХК-ийн захиалгатай, шатахуун түгээх станцын барилга

Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч



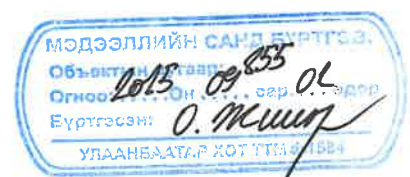
(А.Мөнгөн)

Нарийн бичгийн дарга:
Захиалагч:
"Хүрээ Инвест" ХХК
захирал



(Н.Урантогос)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.



ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРГИЙН 10 ДУГААР ХОРОО, “ХҮРЭЭ ИНВЕСТ” ХХК-ИЙН ЗАХИАЛГАТАЙ, ЗООРЬГҮЙ 8.0М*4.0М ХЭМЖЭЭТЭЙ, 1 ДАВХАР ШАТАХУУН ТҮГЭЭХ СТАНЦЫН БАРИЛГА, 75 МЗ-ИЙН БАГТААМЖТАЙ 1 ШИРХЭГ ХЭВТЭЭ ЦИЛИНДР ШАТАХУУН ХАДГАЛАХ САВ, 10 МЗ-ИЙН БАГТААМЖТАЙ 1 ШИРХЭГ ХЭВТЭЭ ЦИЛИНДР САВ БҮХИЙ ГАЗРЫН ТОСНЫ БҮТЭЭГДЭХҮҮНИЙГ ХАДГАЛАХ ТҮГЭЭХ ЗОРИУЛАЛТТАЙ ШАТАХУУН ТҮГЭЭХ СТАНЦЫН БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХУРАЛДААНЫ ТӨМДӨГЛӨЛ

2025 оны 08 дугаар сарын 08

Барилга байгуул Улаанбаатар хот
оруулах комисс

Чингэлтэй дүүргийн 10 дүгээр хороо, “Хүрээ Инвэст” ХХК-ийн захиалгатай зoorьгүй 8.0м*4.0м хэмжээтэй, 1 давхар шатахуун түгээх станцын барилга, 75 мз-ийн багтаамжтай 1 ширхэг хэвтээ цилиндр шатахуун хадгалах сав, 10 мз-ийн багтаамжтай 1 ширхэг хэвтээ цилиндр сав бүхий газрын тосны бүтээгдэхүүнийг хадгалах түгээх зориулалттай шатахуун түгээх станцын барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан 2025 оны 08 дугаар сарын 08-ний өдрийн 08:00 цагт 12 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхэлж, 09:00 цагт дуусав.

Хуралд:

1. Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч А.Мөнгөн
2. Комиссын нарийн бичгийн дарга: Захиалагч “Хүрээ Инвэст” ХХК-ийн Ерөнхий инженер Д.Намсрай
3. Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт, хяналтын хэлтэс, Газрын тос, хийн хяналтын улсын байцаагч Б.Алтанзул
4. Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтэс, Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч М.Чингүүн
5. Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК, Техник хяналтын инженер Ц.Наранцацрал
6. Онцгой байдлын ерөнхий газар, Барилгын зураг төсөл техникийн гүйцэтгэл хариуцсан ахлах мэргэжилтэн, дэд хурандаа Е.Лхагвадорж
7. Мэдээлэл холбоо ТӨХК, Технологийн удирдлага, төлөвлөлтийн газар, Чанар хяналтын хэлтсийн мэргэжилтэн Э.Уранчимэг
8. Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын архивын эрхлэгч Э.Шижиртуяа
9. Барилга хөгжлийн төв, Барилга барилгын материалын үйлдвэрлэлийн хэлтсийн дарга С.Батням
10. “ШТС” ХХК Э.Дарамжав
11. “Алхана Трейд” ХХК инженер О.Батзориг
12. “Хүрээ Инвэст” ХХК-ийн

ИРЦИЙН БАЙДАЛ:

- Мэдэгдэл хүлээн авсан - 12
- Хүрэлцэн ирсэн -12
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 12

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиг
оруулах комисс

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Чингэлтэй дүүргийн 10 дүгээр хороо, “Хүрээ Инвест” ХХК-ийн захиалгатай, зoorьгүй 8.0м*4.0м хэмжээтэй, 1 давхар шатахуун түгээх станцын барилга, 75 мЗ-ийн багтаамжтай 1 ширхэг хэвтээ цилиндр шатахуун хадгалах сав, 10 мЗ-ийн багтаамжтай 1 ширхэг хэвтээ цилиндр сав бүхий газрын тосны бүтээгдэхүүнийг хадгалах түгээх зориулалттай шатахуун түгээх станцын барилгын ажлын баримт бичгийн бүрдэл, барилгын ажлын гүйцэтгэл нь ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөв, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав

Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт, хяналтын хэлтсийн Газрын тос, хийн хяналтын улсын байцаагч **Б.Алтанзул:**

- Хөршийн санал авсан хуудас /ШТС баригдахаас өмнө авсан/
- Зай хэмжээ Онцгой байдлын газраар хэмжүүлэх
- Түгээх талбай засварлах
- Анхааруулах тэмдэг тэмдэглэгээ хийх
- Төв зам зэргэлдээх барилга байгууламж хоорондын зай хэмжээг хангуулсан талаар тайлбар
- Аянга зайлуулагчын хэмжилт хийлгэх
- Угсралтын үеийн далд ажлын акт
- Зохиогчоос түгээх талбайн трап ослын савруу холбоогүй тайлбар
- Өөрчлөлтийн зураг зай хэмжээ хангуулах
- Операторын байрны өөрчлөлтийн зураг
- Зай хэмжээ хангах

Санал: Үүрэг даалгаварын биелэлтээр ашиглалтанд оруулах

Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт, хяналтын хэлтэс, Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч **М.Чингүүн:**

- 0.4 кв-ын гадна шитны газардуулга хийж кабельд хамгаалалтын хоолой хийх
- Цахилгаан угсралт хийсэн байгууллага газардуулга хэмжилт хийсэн байгууллагын тусгай зөвшөөрөл шалгуулах
- Цахилгааны шитнүүдэд анхааруулах санамж плакат бирк хийх
- Гүйцэтгэлийн зураг нөхөж шалгуулах
- Авторын дүгэлт шинэчлэх

Санал: Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтанд оруулах

Барилга хөгжлийн төв, Барилга барилгын материалын үйлдвэрлэлийн хэлтсийн дарга **С.Батням:**

- Өөрчлөлт орсон ажлуудад зураг гаргаж тайлбарын хамт илүүлэх
- Нормчлолын сангийн төлбөрийг төлж, төвлөрүүлэх хийх

Санал: Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтанд оруулах

Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК, Техник хяналтын хэлтсийн инженер **П.Сүхбаатар:**

- Гадна шитэнд бичиглэлийг стандартын дагуу хийж байршуулах
- 0.4 кв ЦДКШ баригдаж байгаа барилгын дээвэрт хүрсэн зай хэмжээг бариулах
- Шитэнд газардуулга хийлгэж газардуулгын хэмжилт дахин хийлгэх

Санал: Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтанд оруулах

Онцгой байдлын ерөнхий газар, Барилгын зураг төсөл техникийн гүйцэтгэл хариуцсан ахлах байцаагч **Е.Лхагвадорж:**

- Операторын барилгын гадна хананы дулаалга материалын гад тэсвэржилтийн зэрэг тогтоолгосон дүгнэлт
- Галын усан сангийн зураг дахиж хянуулах далд ажлын акт үзүүлэх
- Аюулгүй ажиллагааны тэмдэг тэмдэглэгээ болон автомашины хөдөлгөөний заасан тэмдэглэгээ хийх
- Зэргэлдээх барилгын зай хэмжээг тусгай зөвшөөрөл бүхий байгуулагаар хэмжүүлэх
- Ослын савыг траптай холбох

Санал: Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтанд оруулах

Мэдээлэл холбоо сүлжээ ТӨХК, Технологийн удирдлага, төлөвлөлтийн газар, чанар хяналтын хэлтсийн мэргэжилтэн **Н.Даваадэмид:**

- Холбоожсон эсэх гэрээ хуудбарыг үзүүлэх
- Камерын хяналтын серверийг төвөөс хянаж буй фотогоор баталгаажуулах

Санал: Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтанд оруулах

Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын архивын эрхлэгч **Э.Шижиртуяа:**

- Ажлын зураг бичиг баримтын эх хувийг архивд хүлээлгэн өгөх
- Хувийн хэрэг бичиг баримтыг архивын заавар шугмын дагуу цэгцлэх (Дотоод томъёог үйлдэх, хуудас дугаарлах)

Санал: Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтанд оруулах

Ашиглагч байгууллага “Хүрээ Инвест” ХХК-ийн инженер **О.Даваадэмбэрэл**

- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтанд оруулах

Захиалагч байгууллага “Хүрээ Инвест” ХХК-ийн Ерөнхий инженер **Д.Намсрай:**

- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтанд оруулах

Зураг төсөл зохиогч “ШТС” ХХК-ийн **Э.Дарамжав:**

- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтанд оруулах

Гүйцэтгэгч байгууллага: “Алхана Трейд” ХХК-ийн инженер **О.Батзориг:**

- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтанд оруулах

Хяналт шалгалтын газрын, Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн**

- Зай хэмжээг хангаж буй талаар мэргэжлийн байгуулгын дүгнэлт үзүүлэх
- Хөршийн санал үзүүлэх
- Гадна 00 цэвэрлэж зургаар шалгуулах
- Зохиогчийн дүгнэлтийг БНБД 11-04-16-ын дагуу бичих
- Гүйцэтгэгч чанарын баталгаа албан тоот ирүүлэх
- БАЭҮЗ аваагүйд захиалагч тайлбар ирүүлэх
- Шийтгэврийн хуудас үзүүлэх

Санал: Үүрэг даалгаварын биелэлтээр ашиглалтанд оруулах

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

Чингэлтэй дүүргийн 10 дүгээр хороо, “Хүрээ Инвест” ххк-ийн захиалгатай, зоорьгүй 8.0м*4.0м хэмжээтэй, 1 давхар шатахуун түгээх станцын барилга, 75 м3-ийн багтаамжтай 1 ширхэг хэвтээ цилиндр шатахуун хадгалах сав, 10 м3-ийн багтаамжтай 1 ширхэг хэвтээ цилиндр сав бүхий газрын тосны бүтээгдэхүүнийг хадгалах түгээх зориулалттай шатахуун түгээх станцын барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлтийг баталгаажуулж, ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

Танилцсан:

Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын үүргийг
түр орлон гүйцэтгэгч:



(А.Мөнгөн)

Тэмдэглэл хөтөлсөн:
“Хүрээ Инвест” ХХК-ийн
Захирал



(Н.Урантогос)

25/05

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ
ГАЗАР**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчидтэй) комисс

Байгууллага: ИХШТ, БББВХ-ийн дарга.

Комиссын гишүүн: ~~Дорж~~ А.МАНЖИ.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Зай хэмжээг ХАНАН БУЙ ТАЛААР ① Мэргэжлийн и Байгууллагын АУНАТ ҮЗЧУЛЭХ.</p>	<p>Фото зургал үзүүлэв</p>
<p>2. Дөрвөсний санааг ҮЗЧУЛАХ.</p>	<p>Бүртгэлийн дугаар ... 2070 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон амлалтын гарын үсэг А.МАНЖИ 2025 08 29 үзүүлэв</p>
<p>3. Гадна Оо</p>	
<p>4. Дөрвөсний зургааг ШАЛГУУЛАХ.</p>	<p>④ Фото зургал үзүүлэв</p>
<p>5. Зурвасын АУНАТ ⑤</p>	<p>Зөвлөхийн зурвасын</p>

И-и 17-04-16-н шилжүүлэн ирүүлсэн
Дарга Б.Б.Б.Б.Б.

2025003409

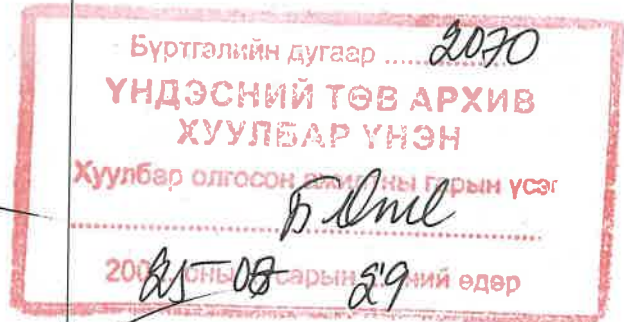
5. Тусгайгаар үндэрсний ① Албан Бичиг
БАНГАГАА ХАШИМ - үргүүлсэн.
ТӨВТ АРХИВЛАХ.

ЛТАНД

6. БАЗЭЧЗ - АВААГУЙ - Захиалагч болон ХБЖГ-аас
ЗАХИДААГЧ албан Бичиг үргүүлсэн.
ТАЙВАР ИРИХЭХ.

7. АЛЕЕТГӨВРИЙН
СУУДАС
УВУУЛАХ.

Нэхэмж үргүүлэв.



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/А.МОНГОЛ

Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025-08-08

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/А.МОНГОЛ

Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025-08-25

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ
ГАЗАР

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *УХИГ, Оз бүтцийн өртөгтэй хяналтын бүтэц*
Комиссын гишүүн: *В. Аманжур*

*УЗ 107 хөрөн
Хүрээ шүүхтэй өд
2025. 08. 08*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Хөрөнгийн өртөгтэй хяналтын үүрэг даалгавар	-> Биелэлт
2. Зай хэмжээ бүхий байрны зураг, хэмжээ	-> Нью урхал; үндэстэй зурагтай
3. Түрээх талбайн засварын	
4. Анхны үндэс тусгай тусламж	-> Биелэлт
5. Төв зам, зургууль барих байгууламж хоорондын зай ашигласан хэмжээг тусгай	-> Биелэлт; үндэстэй зурагтай
6. Ашиг зарцуулсан хэмжээг шийдэх	-> Биелэлт
7. Чирэгтэй үрэг дүрэмийн үүрэг	-> Биелэлт. В. Аманжур
8. Байгууламжын сүлжээ талбайн зураг	

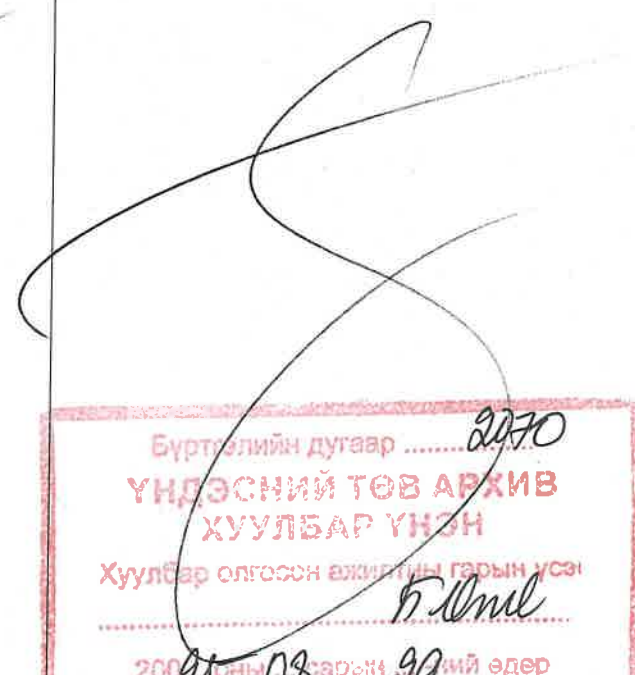
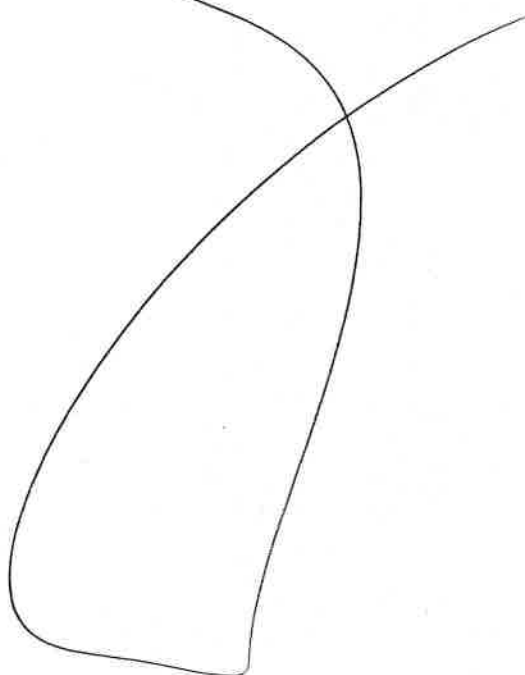
Бүртгэлийн дугаар ... 2070
ХУУДАСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон эхлэлийн гарын үсэг
2025 оны 08 сарын 29 өдөр

Олон соёргоо хийгүүрэй / Тамбар / → Биелт.

9. Өөрийнхөө зураг / гэр дэмийг хамруулан. → мэдээллийн зураг

10. Операторын бичрээг / сурталчилгаа зураг. → Ерөнхий төлөвлөгөөгөөс сурталчилгаа

11. Өөрийнхөө фото / → мэдээллийн зураг, хамттай амьт



Бүртгэлийн дугаар 2070
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлынхны гарын үсэг
..... Б.Амарзүг
2005 оны 08 сарын 29 өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: Б.Амарзүг
Гарын үсэг: Б.Амарзүг
/Тамга, тэмдэг/
/Б.Амарзүг/ УЛСЫН БАЙЦААГЧ
Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2005.08.08



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Б.Амарзүг
Гарын үсэг: Б.Амарзүг
/Тамга, тэмдэг/
/Б.Амарзүг/ УЛСЫН БАЙЦААГЧ
Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2005.08.08



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
Барилга байгууламжийг ашигл.
орлуулах комисс

Байгууллага: *НХШГ; ДБСХХ; ЗХХУБ*

Комиссын гишүүн: *М. Чинзор*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>ЧД 10 хороо; Хүрээ инвест ХХК-н захиалгатай ШТС-н барилга.</i></p> <p><i>- 04 кв-н гадна шитны газардуула хийж; кабельд хамгаалалтын хоолой хийх.</i></p> <p><i>- Цахилгааны угсралт хийж байгууллага; газардуула хийжт хийсэн байгууллагын тусгай зөвшөөрөл шалгуулах.</i></p> <p><i>- Цахилгааны шитүүдэд анхааруулах санамж таларт сүрх хийх.</i></p>	<p><i>- Фото зураг хавсарлав.</i></p> <p><i>- Тусгай зөвшөөрөл хавсаргасан.</i></p> <div data-bbox="842 1473 1441 1787" style="border: 2px solid red; padding: 5px;"><p>Бүртгэлийн дугаар ... <i>2070</i> ...</p><p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН</p><p>Хуулбар олгосон бүтцийн гарын үсэг</p><p><i>Б.Омб</i></p><p>2025-08-29</p><p>Фотозураг үзүүлсэн</p></div>

2025003400

- Гүйцэтгэлийн зураг
нохон шалгуулах.
- Авторын дүгнэлт
шигнэгдэх.

- Зураг ирүүлсэн
- Дүгнэлт авсан.



Бүртгэлийн дугаар 2070
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон гүйцэтгэлийн гарын үсэг
 Д.Оюул
 2025 оны 08 сарын 29 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг: *М. Чингир*
 /Тамга, тэмдэг/
 / *М. Чингир* / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.08.08.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг: *М. Чингир*
 /Тамга, тэмдэг/
 / *М. Чингир* / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.08.20.

Уд, нр дорно.
Дээрн мавсн дах.
УТС-н бодлого.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫ
ГАЗАР

(Ашиглалтад оруулах комиссын
Барилга байгууламжийг ашиг
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
Оруулах комисс

Байгууллага: ЗДН

Комиссын гишүүн: С. Батмал

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Оорлогын орон омлуудыг зурга нурган тавьж өгөх дөхт сурчсан.	- Зөв амжилт ооооон оорлогын орон нурган тавьж өгөх.
2. Корнмолгоо сөнөөг төвдөр сөн төвдөр сөн.	- Корнмолгоо сөнөөг төвдөр сөн.

Бүртгэлийн дугаар 2020
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон эвдлтийн гарын үсэг
Б. Уул
2020 оны 08 сарын 29 өдөр

Танд

Бүртгэлийн дугаар 2070
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амлалтын гарын үсэг
Б.Оюул
2025 оны 08 сарын 29-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:



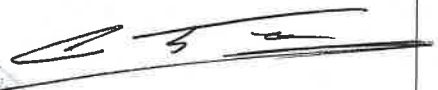
/Тамга, тэмдэг/

/Б.Оюул / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.08.07.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:



/Тамга, тэмдэг/

/Б.Оюул / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.08.11.

9/10 дорно,
ШТС барилга
дүртээ илвэст,
дэх.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ

Барилга байгууламжийг аш
оруулах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

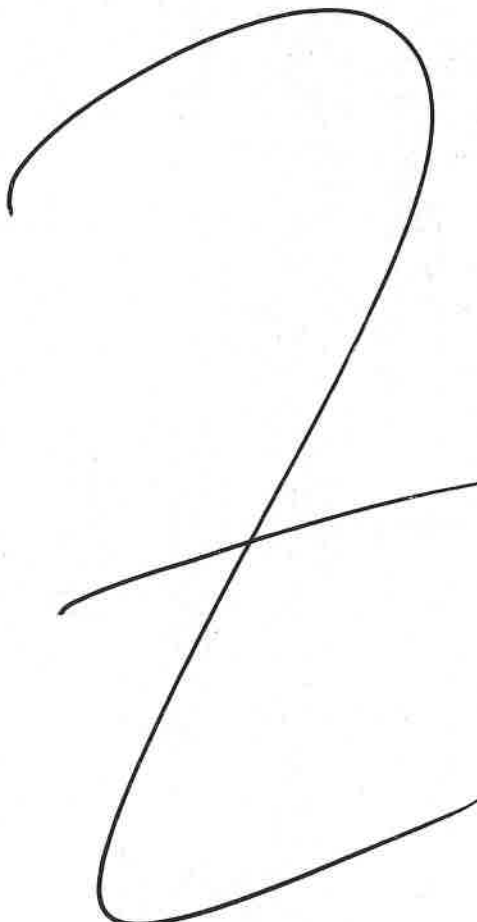
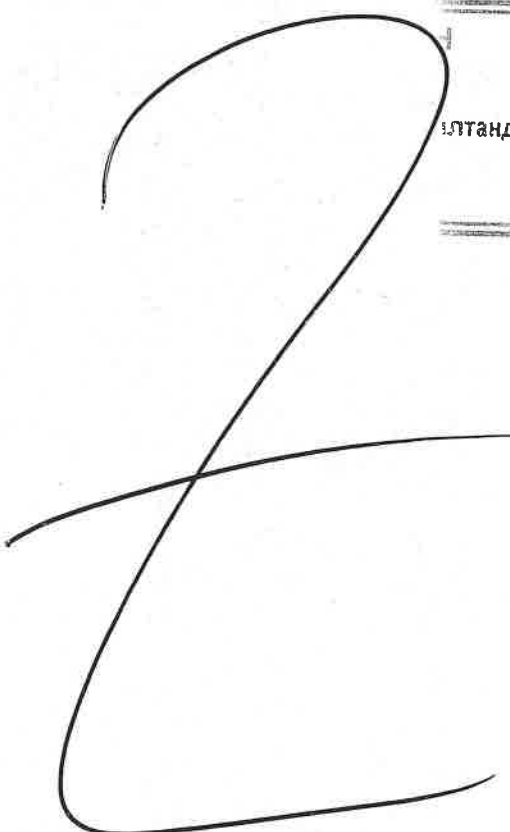
Байгууллага: УБЦТС Тодх.

Комиссын гишүүн: А. Сурбаатар.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Гадан шигтгэл бичиглэл стандартын загвар амжилт байршигчлах.	1. Гүйцэтгэсэн. 0000 дүртэй.
2. О.Н.В.Ц.К.Ш барилгад х байгаа барилгын загвар дүртэй. Гүй амжилт байршигчлах.	2. Гүйцэтгэсэн. 0000 дүртэй.
3. Шигтгэл газардугаа амжилтэй. Газардугаа амжилтэй. Гадан амжилтэй.	3. Гүйцэтгэсэн. 0000 дүртэй.

Бүртгэлийн дугаар ... 2020
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
.....
2002 оны 08 сарын 29 өдөр

2025003404

 <p>Санаал: Үүрэг даалгаврын биелэлтээр.</p>	 <div data-bbox="1340 380 1444 616" style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> Илтанд </div> <div data-bbox="853 1254 1452 1579" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 10px;"> Бүртгэлийн дугаар ... 2020 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон бүртгэлийн гарын үсэг 2025 оны 08 сарын 29-ний өдөр </div>
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: <i>А. Сурбаатар</i> /Тамга, тэмдэг/ / <i>А. Сурбаатар</i> / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.08.08.	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: <i>А. Сурбаатар</i> /Тамга, тэмдэг/ / <i>А. Сурбаатар</i> / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.08.13.

22 10-р хороо 14000
Нарсец ХХК ИТЦ

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ГАЗАР
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

Барилга байгууламжийг ашигла

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *ОНБ*

Комиссын гишүүн: *д/г Л. Нарсец*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<ul style="list-style-type: none"> - Операторын барилгын гадна хэлэглэл дугаарын материалын галд тасарчигийн зэрэг барилгын гадна - Үгийн усан сэлгээний дүрмийг дагаж ажиллуулах; галд өгсөн акт үзүүлэх. - Ажлын гэмт хэргийн таларт нэгдсэн болон өвлөмжлөлийн хариуцааны дараа тасарчигийг хийх. - Зөрчилтэй барилгын гадна хэлэглэл тасарчигийг зөв ашиглахыг байгууламжаар хариуцуулах. - Өсөн саваа тасарчигийг хийх. 	<ul style="list-style-type: none"> - Операторын барилгын гадна хэлэглэл дугаарын материалын галд тасарчигийн зөрчилтэй барилгын гадна хэлэглэлтэй агууны байгууламж үйлчилгээний хэлбэр дотор ажиллуулсан. - Үгийн усан сэлгээний дүрмийг дагаж ажиллуулах, галд өгсөн актын үзүүлэх, ажлаарсан. - Ажлын гэмт хэргийн таларт нэгдсэн болон өвлөмжлөлийн хариуцааны дараа тасарчигийг ИТЦ-ийн гал, тасарчигийн хэлбэр агууны байгууламж хийсэн. - Зөрчилтэй барилгын гадна хэлэглэл "Нью Тур ХХК" - үйлчилгээний хэлбэр дотор ажиллуулсан. - Өсөн саваа тасарчигийг хийх агууны байгууламж хийсэн.

Бүртгэлийн дугаар *2070*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар өлгөсөн ажилтны гарын үсэг
Б. Онд
 2025 оны 07 сарын 29-ий өдөр

2025003403

Агуу гэгээнтэн ХТХ-ийн 2025-08-18-ны
гарын 25/100 дугаартай албан
баримт дүгээр бүтээгдсэн.

[Large handwritten signature]

Бүртгэлийн дугаар 2070
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар өггөсөн хэргийн гарын үсэг
..... *B. Oml*
20025 оны 08 сарын 29-ий өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

[Signature] Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-08-08

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

[Signature] Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

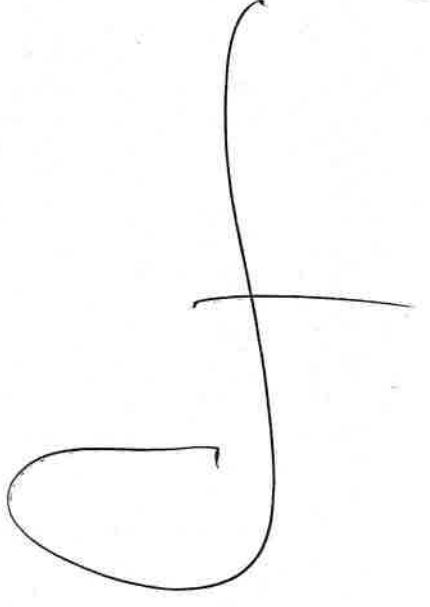
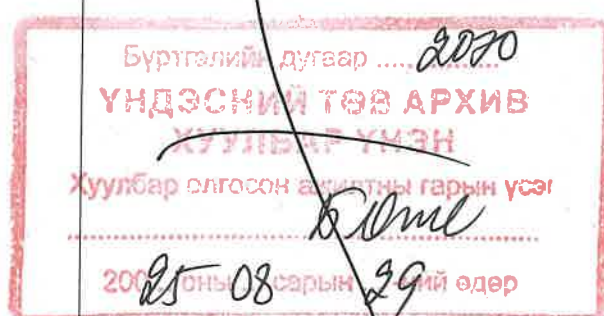
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

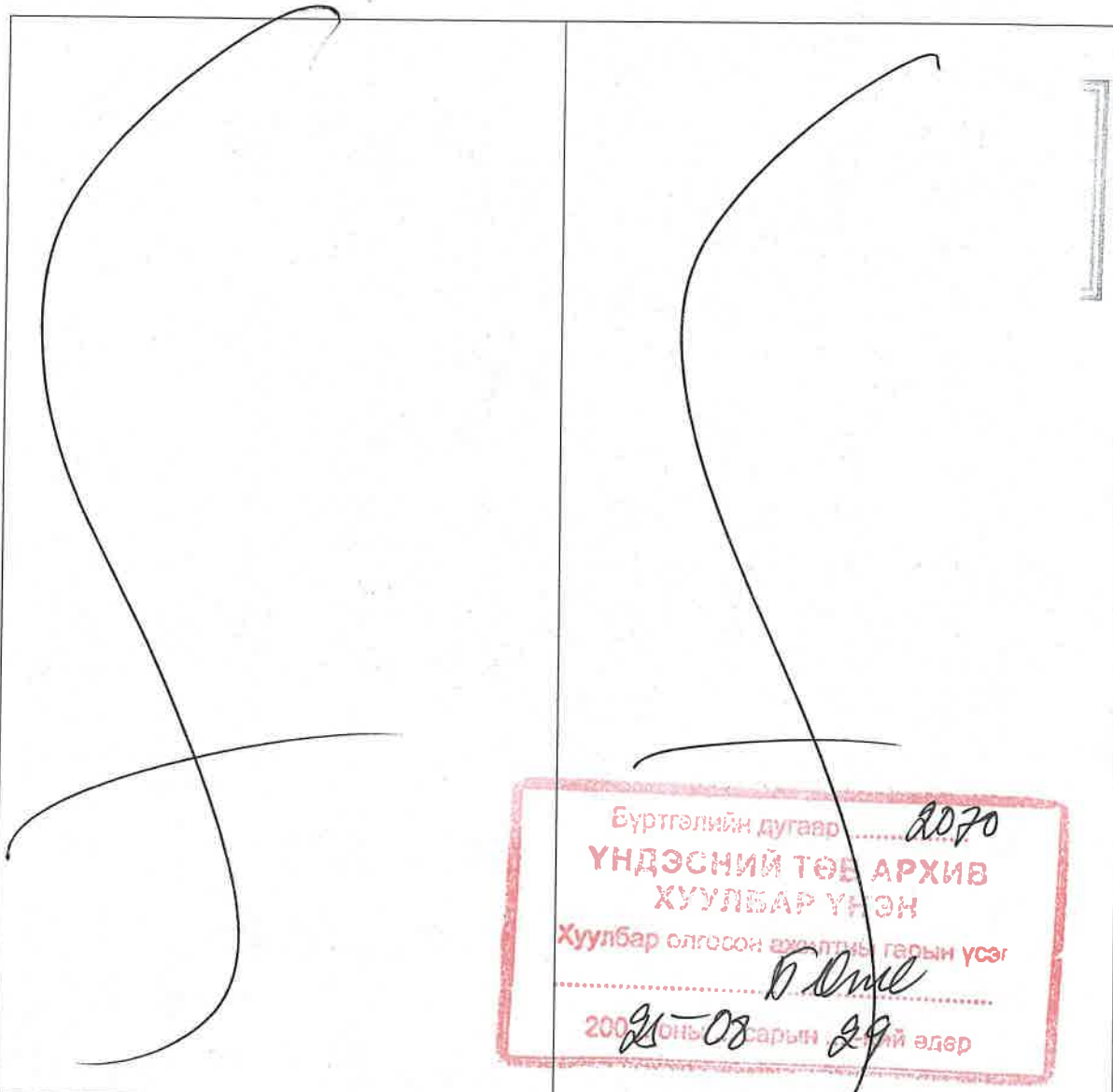
Барилга байгууламжийг ашиглалт оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: "МКС" ТӨХК

Комиссын гишүүн: А. Давсодоржийн

- Ур, 10-р хороо
- Хурал Улсест. ХХК
- УИТС, Сог Монгол ХХК

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Дайвоожсон эрх: Тэрэг зуунбарын үзүүлэлт.</p> <p>2. Камерийн хяналт-серверийн төвөөг хяналт буй фотогоор бамагаг түүхэл.</p>	<p>2025/08/08</p> <p>Үүрэг даалгаврын фотого зургаар бамагаг түүхэл. Хүрэгэн авч.</p>
	 <p>Бүртгэлийн дугаар 2070</p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛБАР ҮМЭН</p> <p>Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг</p> <p>.....</p> <p>2025 оны 08 сарын 29-ий өдөр</p>



Бүртгэлийн дугаар 2070
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

 2025-08-29 оны сарын 29-ий өдөр

Үүрэг даалгаврын
 Биеэлтгээр зурвал
 авар сана мэд байна.

Үүрэг даалгавар
 биеэлтгэн гэн үүрв.

Үүрэг даалгавар өгсөн: "ИХС" ТӨХК

Үүрэг даалгаврын биеэлтг шалгасан: "ИХС" ТӨХК

Гарын үсэг:
 /Тамга, тэмдэг

Гарын үсэг:
 /Тамга, тэмдэг



А. Дорноддоржийн
 Гарын үсгийн тайлал

А. Дорноддоржийн
 Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025/08/26

Огноо: 2025/08/11

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН

БАЗАР
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
орлуулах комисс

Байгууллага: ЧТА

БЭД, МУ ХӨРӨӨ

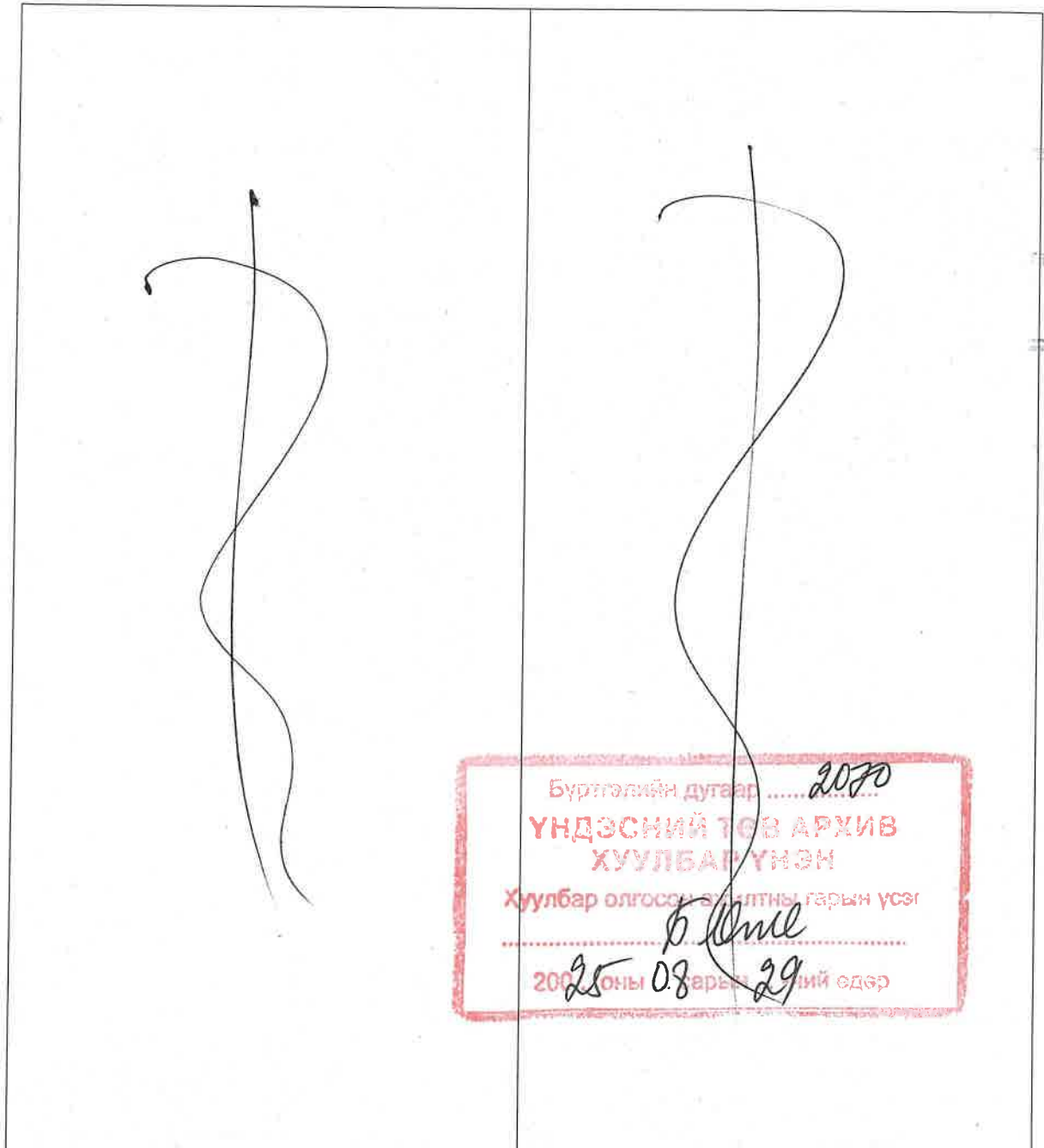
Комиссын гишүүн:

Шинжээч Дорнод, МУ ХӨРӨӨ ХӨРӨӨ
ЦТС

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Ашигд баримт бичиг үргэлжлэн өгөх хийж мөрсөмөөр явуу баримт бичгийн бүрт гургууль, хуудас зураархах, голлох төвөг үүсгэх.	Биелэсэн
2. Баримт бичиг бичиг баримт зургийн оо үүсгэн ашигд үргэлжлэн өгөх	Биелэсэн

[Handwritten signature]

Бүртгэлийн дугаар 2070
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
..... Д.Омг
2015 оны 08 сарын 29 өдөр



Бүртгэлийн дугаар 2070
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАРҮНЭН
Хуулбар олгосон эзэмтний гарын үсэг
..... Б. Очир
2015 оны 08 сарын 29 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *М. Зула*
/Тамга, тэмдэг/
М. Зула Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2015.08.08

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *М. Зула*
/Тамга, тэмдэг/
М. Зула Гарын үсгийн тайлал
Огноо: УХА0125 2015.08.19



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Барилга байгууламжийг ашигла

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: "Хурээ Инвест" ХХК

Комиссын гишүүн: О. Даваадамбуурын

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>Риншүүдийн өгсөн үүрэг даалгаварын даалгавар амжилттай олох амжилттай байна.</p>	<p>Бүртгэлийн дугаар 2070 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон зөгүүтний гарын үсэг 2008 оны 08 сарын 29 өдөр</p>

МД

Бүртгэлийн дугаар 2070
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлынх гарын үсэг
..... Б.Оюу
2025 оны 08 сарын 29-ий өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

О. Доржсүрэнгар /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.08.08

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

О. Доржсүрэнгар /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025/08/18



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН

ТАЗАР

Барилга байгууламжийг ашигла

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: "Дурдас амьсгел" ХХК

Комиссын гишүүн: Д.Нансрай

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>Комисн гишүүн үүрэг даалгаврын дүгнэлтээр байсан амьсгалыг оруулах саналтай байна.</p>	<p>Бүртгэлийн дугаар 8070 ҮНДЭСНИЙ ТӨС АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон амьтны гарын үсэг Б.Дул 2008 оны 08 сарын 29 өдөр</p>

2025003405



Бүртгэлийн дугаар 2070
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮМЭН
Хуулбар олгосон эрхтний гарын үсэг
Н.Оул
2025 оны 08 сарын 29 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Д.Намгалан /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 08. 08.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг

/Тамга, тэмдэг/

Д.Намгалан /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 08. 11.



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАСААР**

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын
дүрмийн хамт хүчинтэй

Байгууллага: *МТС ХХК*

Комиссын гишүүн: *Б.Доржиев*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Мөншүүгийн өмчлөл чухал зорилгоор байрныг байрныг ашиглах дүрмийн хамт сандтайг Б.Д.</i></p>	<p>Бүртгэлийн дугаар <i>2070</i> ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилчдын гарын үсэг <i>Б.Доржиев</i> 2025 оны 08 сарын 29-ний өдөр</p>

Бүртгэлийн дугаар 2070
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ахуйн үеийн гарын үсэг
..... Б.Оул
2025 оны 08 сарын 29 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: /Б.Доржиев/

Гарын үсэг: /Б.Доржиев/

/Тамга, тэмдэг/

/Б.Доржиев/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.08.08

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: /Б.Оул/



/Тамга, тэмдэг/

/Б.Оул/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.08.08

Танд

Бүртгэлийн дугаар 2070
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын үйлдвэр
Б. Оюул
2025 оны 08 сарын 29 өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/
 / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.08.08

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/

УХН-5432 2595102
О.  / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025-8-12