

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2025 оны 09 сарын 05-ны өдөр

Дугаар БА-050/2025 Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Хан-Уул дүүргийн 25 дугаар хороонд баригдсан өндөр төвөгшилтэй ангиллын Ф276мм-ийн голчтой 118м-ийн урттай дулааны хос шугам, Ф200мм-ийн голчтой 118м-ийн урттай хүйтэн усны шугам, Ф100мм-ийн голчтой 5м-ийн урттай бохир усны шугам бүхий Ус дулаан дамжуулах төвийн барилгатай, 2 давхар зорьтой, 15 давхар 1 блок, 9 (ес) автомашины дулаан зогсоолтой, 2 (хоёр) агуулахтай, үйлчилгээтэй 101 (нэг зуун нэг) айлын хүчин чадалтай орон сууцны зориулалттай барилга байгууламжид Монгол Улсын Засгийн газрын 2021 оны 07 дугаар сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 15 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 08 дугаар сарын 18-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1.Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2024/4/12 огноо, БАЗГ2024/0201, 0014804 дугаар;

2.2.Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ELB-29.5.23;

2.3.Захиалагч: Барилгачин групп ХХК оноосон нэр, 9011369085 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5634954 регистрийн дугаар; Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 5 дугаар хороо, голомт. А. 38 тоот тоот, 99091171 холбоо барих утас;

2.4.Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Түшигбагана ХХК оноосон нэр, 9011083041 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5114225 регистрийн дугаар, БУ11-401/21 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Сүхбаатар дүүрэг, 9 дүгээр хороо, Алтайн гудамж 220-р байр 1500А тоот, 91918796, 7711995 холбоо барих утас, tushig_bagana@yahoo.com цахим хаяг;

2.5.Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Саруул Өсөх Илч ХХК оноосон нэр, 9011446131 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5777585 регистрийн дугаар, БУ12-88/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 23 дугаар хороо, 3 хэсэг сургуулийн 1320 тоот 99033837 холбоо барих утас;

2.6.Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Элбэг дизайн энд архитектур ХХК оноосон нэр, 9011812845 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6495192 регистрийн дугаар, 3Т18-507/20 Зураг төсөл боловсруулах тусгай

Барилга байгууламжийг ашиглалтанд оруулах комисс

зөвшөөрлийн дугаар; Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 1 дүгээр хороо, 19-р хороолол, 25-37 тоот, 94090292 холбоо барих утас, bagaadugarjav@gmail.com цахим хаяг;

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ
Барилга байгууламжийг ашиг
оруулах комисс

Онолт од ХХК оноосон нэр, 9011723010 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6268927 регистрийн дугаар, ЗТ16-34/24 Зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар; Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 11 дүгээр хороо, 7 хороолол, ногоон нуурын гудамж, про воан оффис, 601 тоот, 99851771 холбоо барих утас;

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Тэлмүүн-Орд ХХК оноосон нэр, 9011473066 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5837782 регистрийн дугаар, БУ11-1536/18 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 3 дугаар хороо, 43а байр 101 тоот, 91011110, 77119470 холбоо барих утас, telmuun_ord@yahoo.com цахим хаяг;

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан.**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1. Энэхүү өндөр төвөгшилтэй ангиллын Ф276мм-ийн голчтой 118м-ийн урттай дулааны хос шугам, Ф200мм-ийн голчтой 118м-ийн урттай хүйтэн усны шугам, Ф100мм-ийн голчтой 5м-ийн урттай бохир усны шугам бүхий Ус дулаан дамжуулах төвийн барилгатай, 2 давхар зорьтой, 15 давхар 1 блок, 9 (ес) автомашины дулаан зогсоолтой, 2 (хоёр) агуулахтай, үйлчилгээтэй 101 (нэг зуун нэг) айлын хүчин чадалтай орон сууцны зориулалттай барилга байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх;

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт 4 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 5 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 30 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ... хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Өндөр төвөгшилтэй ангиллын Ф276мм-ийн голчтой 118м-ийн урттай дулааны хос шугам, Ф200мм-ийн голчтой 118м-ийн урттай хүйтэн усны шугам, Ф100мм-ийн голчтой 5м-ийн урттай бохир усны шугам бүхий Ус дулаан дамжуулах төвийн барилгатай, 2 давхар зорьтой, 15 давхар 1 блок, 9 (ес) автомашины дулаан зогсоолтой, 2 (хоёр) агуулахтай, үйлчилгээтэй 101 (нэг зуун нэг) айлын хүчин чадалтай орон сууцны зориулалттай барилга байгууламжид ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Хан-Уул дүүргийн 25 дугаар, Барилгачин групп ХХК-ийн захиалгатай, Ф276мм-ийн голчтой 118м-ийн урттай дулааны хос шугам, Ф200мм-ийн голчтой 118м-ийн урттай хүйтэн усны шугам, Ф100мм-ийн голчтой 5м-ийн урттай бохир усны шугам бүхий Ус дулаан дамжуулах төвийн барилгатай, 2 давхар зорьтой, 15 давхар 1 блок, 9 (ес) автомашины дулаан зогсоолтой, 2 (хоёр) агуулахтай, үйлчилгээтэй 101 (нэг зуун нэг) айлын орон сууцны барилга

Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч



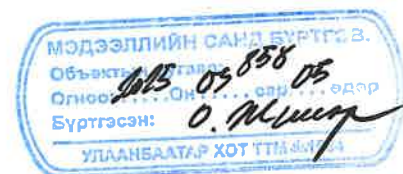
(А.Мөнгөн)

Нарийн бичгийн дарга:
Захиалагч Барилгачин групп ХХК-ийн
Гүйцэтгэх захирал



(Г.Батсүх)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.



ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН 25 ДУГААР ХОРОО, БАРИЛГАЧИН ГРУПП ХХК-ИЙН ЗАХИАЛГАТАЙ, Ф276ММ-ИЙН ГОЛЧТОЙ 118М-ИЙН УРТТАЙ ДУЛААНЫ ХОС ШУГАМ, Ф200ММ-ИЙН ГОЛЧТОЙ 118М-ИЙН УРТТАЙ ХҮЙТЭН УСНЫ ШУГАМ, Ф100ММ-ИЙН ГОЛЧТОЙ 5М-ИЙН УРТТАЙ БОХИР УСНЫ ШУГАМ БҮХИЙ УС ДУЛААН ДАМЖУУЛАХ ТӨВИЙН БАРИЛГАТАЙ, 2 ДАВХАР ЗООРЬТОЙ 15 ДАВХАР 1 БЛОК, 9 (ЕС) АВТОМАШИНЫ ДУЛААН ЗОГСООЛТОЙ, 2 (ХОЁР) АГУУЛАХТАЙ, ҮЙЛЧИЛГЭЭТЭЙ 101 (НЭГ ЗУУН НЭГ) АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХУРАЛДААН ТЭМДЭГЛЭЛ

2025 оны 08 дугаар сарын 18

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалтанд
оруулах комиссын хуралдаан

Улаанбаатар хот

Хан-Уул дүүргийн 25 дугаар хороо, Барилгачин групп ХХК-ний захиалгатай, Ф276мм-ийн голчтой 118м-ийн урттай дулааны хос шугам, Ф200мм-ийн голчтой 118м-ийн урттай хүйтэн усны шугам, Ф100мм-ийн голчтой 5м-ийн урттай бохир усны шугам бүхий Ус дулаан дамжуулах төвийн барилгатай, 2 давхар зоорьтой, 15 давхар 1 блок, 9 (ес) автомашины дулаан зогсоолтой, 2 (хоёр) агуулахтай, үйлчилгээтэй 101 (нэг зуун нэг) айлын орон сууцны барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан тус барилгын 1 дүгээр давхарт 2025 оны 08 дугаар сарын 18-ны өдөр 14:00 цагт 16 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхэлж, 15:30 цагт дуусав.

Хуралд:

- 1 Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч А.Мөнгөн
- 2 Комиссын нарийн бичгийн дарга: Барилгачин групп ХХК-ийн итгэмжлэгдсэн төлөөлөгч Г.Ганбат
- 3 Хяналт шалгалтын газрын Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч Н.Ёндонсамбуу
- 4 Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч З.Очирпүрэв
- 5 Биндэгноров ХХК-ийн захирал А.Мөнхжаргал
- 6 Улаанбаатар дулаан сүлжээ ТӨХК, Баруун түгээх төвийн ахлах инженер Э.Ундрахцогт
- 7 Ус сувгийн удирдах газар, Хэрэглэгчдэд үйлчлэх алба, Борлуулалт, мэдээлэл лавлагааны инженер Г.Өлзийхишиг
- 8 Мэдээлэл холбоо сүлжээ ТӨХК, Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар, Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн Н.Даваадэмид
- 9 Онцгой байдлын ерөнхий газар, Барилгын зураг төсөл техникийн гүйцэтгэл хариуцсан ахлах мэргэжилтэн, Дэд хурандаа М.Батсайхан
- 10 Барилга хөгжлийн төв, Барилга, барилгын материал үйлдвэрлэл, баталгаажуулалтын хэлтсийн Норм, нормативын сан бүрдүүлэлтийн мэргэжилтэн О.Ундрах

- 11 Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын архивын ахлах архивч
- 12 Ашиглалт хариуцагч байгууллага, Тэлмүүн-Орд ХХК-ийн захирал
- 13 Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбоо, ХУД-ийн тэргэнцэртэй иргэдийн холбооны тэргүүн
- 14 Зураг төслийн Элбэг дизайн энд архитектур ХХК-ийн захирал
- 15 Зураг төслийн Онолт-Од ХХК-ийн захирал
- 16 Гүйцэтгэгч Түшигбагана ХХК-ийн захирал

Э.Шижиртуяа

ХЯНАЛТ

Х.Гантүшиг

Барилга байгуу
оруу

Ч.Уранчимэг

Д.Багаа

Э.Батсайхан

Г.Ганбат

ИРЦИЙН БАЙДАЛ

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 16
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 16

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Хан-Уул дүүргийн 25 дугаар хороо, Барилгачин групп ХХК-ний захиалгатай, Ф276мм-ийн голчтой 118м-ийн урттай дулааны хос шугам, Ф200мм-ийн голчтой 118м-ийн урттай хүйтэн усны шугам, Ф100мм-ийн голчтой 5м-ийн урттай бохир усны шугам бүхий Ус дулаан дамжуулах төвийн барилгатай, 2 давхар зоорьтой, 15 давхар 1 блок, 9 (ес) автомашины дулаан зогсоолтой, 2 (хоёр) агуулахтай, үйлчилгээтэй 101 (нэг зуун нэг) айлын орон сууцны барилгын ажлын гүйцэтгэл ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбоо, ХУД-ийн тэргэнцэртэй иргэдийн холбооны тэргүүн **Ч.Уранчимэг**

- В1,В2 грашын босгыг нам болгож засах
- Арын хаалганы босгыг нам болгож засах
- Үйлчилгээний ариун цэврийн өрөөнд зориулалтын стандартын бариул тоноглол хийх
- Цахилгаан шатанд зарлан мэдээллэгч хийх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газрын Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын ахлах байцаагч **Н.Ёндонсамбуу**

- Лифт албан шаардлага үзүүлэх /биелэлт хамт/
- Барилгын тухай хуулийн дагуу баталгаа албан тоот ирүүлэх
- Бетоны лабораторийн шинжилгээ давхар бүрээр үзүүлэх

- Техникийн давхарт зориулалтын дагуу ашиглах баталгаа албан тоот үзүүлэх
- Айл өрх хаалга мөргөлдөж байгаад тайлбар өгөх /арга хэмжээ авах/
- Зогсоолын тоо нийт 9 ширхэг байх боломжтой /энэ талаар албан тоот ирүүлэх/
- Лифт хэсгийн хананд хийгдсэн ажлын ил далд акт үзүүлэх
- Өөрчлөлтүүдийн болон өөрчлөлтийн зураг үзүүлэх
- Фасад өөрчлөгдсөнд зөвшилцсөн албан тоот ирүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч **З.Очирпүрэв**

- Гадна ус, дулаан узелийн угсралт, ил, далд сорилт туршилтын актууд шалгуулах
- Цэвэр усны босоо шугаманд даралт баригч хийх
- Халаалтын коллектор цэвэрлэх, хаягжуулалт хийх
- Дээвэр дээрх үнэр гаргагч дулаалах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Биндэгноров ХХК-ийн захирал **А.Мөнхжаргал**

- ЕОС-ийн гүйцэтгэлийн схем зурж зургийг автораар баталгаажуулах
- Бүх самбаруудын кабелийн үзүүрүүдэд бирк хийх
- Гүйцэтгэлийн схем зургуудыг хаалганд байрлуулах
- Шитний өрөөнд галын хор, галын самбар байрлуулах
- Байрны дугаар авсаны дараа дугаарын дагуу бирк бичилтүүдийг сольж хийх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

Улаанбаатар дулаан сүлжээ ТӨХК, Баруун түгээх төвийн ахлах инженер **Э.Ундрахцогт**

- ДХ-2,3-р худаг цэвэрлэх, худаг доторх шугам будаж дулаалах, хүн орж гарах чөлөөтэй болгох
- ДХ-2,3-р худаг шат хийх, шат хананд бэхлэх
- Айлуудын халаах хэрэгслүүдэд термостат винтель суурилуулах
- Бүх актуудыг хийж, байгууллагаар баталгаажуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Ус сувгийн удирдах газар, Хэрэглэгчдэд үйлчлэх алба, Борлуулалт, мэдээлэл лавлагааны инженер **Г.Өлзийхишиг**

- Нөөцийн савны ариутгал халдваргүйжүүлэлт хийлгэх
 - o Техник хяналтын паспорт хөтлөн хэвийн ажиллагааг хангах
- Нийслэлийн эрүүл мэндийн газарт ундны усны шинжилгээ хийлгэж дүгнэлт гаргуулах,
- Гадна цэвэр, бохир усны далд ажлын акт үзүүлэх

- Батлагдсан ЦБУ-ны зураг үзүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Мэдээлэл холбоо сүлжээ ТӨХК, Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар, Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн **Н.Даваадэмид**

- Холбооны самбарт стандартын хаягжилт хийх
- Давхарын самбар дахь кабель шугмын бэхэлгээг бамбарын тоноглолд бэхлэх /кабель шугам тасрах аюултай/
- Галын системийн утаа мэдрэгчүүдээ бүрэн шалгаж бүрэн ажилд оруулах
- Зоорийн давхарт кабель шугмын тавиурт хаягжилт бирк хийх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Онцгой байдлын ерөнхий газар, Барилгын зураг төсөл техникийн гүйцэтгэл хариуцсан ахлах мэргэжилтэн, Дэд хурандаа **М.Батсайхан**

- Утаа сорох, даралттай агаар өгөх систем хэвийн болгох
- Барилгын гадна хананы дулаалга материалын гал тэсвэршилтийн зэрэг тогтоолгосон дүгнэлт үзүүлэх
- Тагтанд дэвссэн материалыг авах
- Техникийн давхарын өрөө тасалгааг норм, дүрмийн дагуу ашиглах баталгаа албан тоот ирүүлэх
- Цахилгааны ерөнхий шитний өрөөнд бие даасан гал унтраах автомат төхөөрөмж суурилуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Барилга хөгжлийн төв, Барилга, барилгын материал үйлдвэрлэлийн хэлтэс, Барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад хүлээн авах, Норм нормативын сангийн бүрдүүлэлт хариуцсан мэргэжилтэн **О.Ундрах**

- Тоглоомын талбай гадна тохижилтын ус шүүгчийн хоолойн хог шүүгчийн зай завсарыг багасган хүүхдийн аюулгүй байдлыг хангах
- Гадна зам талбайн гадаргуугын ус бүгд хотхоны зам руу гарч байна. Үүн дээр захиалагчтай зөвшилцөн шийдэл гаргах
- Барилгын тухай хуулийн 5.7.1-д заасны дагуу норм, нормативын сангийн төлбөрийг тооцуулан төлөх
- Барилгын тухай хуулийн дагуу захиалагч, гүйцэтгэгч байгууллага баталгаа гаргаж ирүүлнэ.

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын архивын ахлах архивч **Э.Шижиртуяа**

- Ил далд ажлын актыг бүрэн бүрдүүлэх, баталгаажуулах
- Барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэсэн тэмдэглэлийг гүйцэтгэгч байгууллага баталгаажуулах
- Архивт баримт бичиг хүлээлгэн өгөх нийтлэг жагсаалтын дагуу баримт бичгийг бүрэн бүрдүүлэх, хуудас дугаарлах, дотоод товъёг үйлдэх
- Баримт бичиг болон ажлын зургийг архивт хүлээлгэн өгөх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

Ашиглалт хариуцагч байгууллага, Тэлмүүн-Орд ХХК-ийн захирал **Х.Гантүшиг**

- Гадна дулааны хяналтын худагт шат хийх
- Давхруудын усны тоолуурын хайрцаг доторх хогыг цэвэрлэх /Бетоны хог г.м/

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд оруулах саналтай байна.

Зураг төслийн Элбэг дизайн энд архитектур ХХК-ийн захирал **Д.Багаа**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд оруулах саналтай байна

Зураг төслийн Онолт -од ХХК-ийн захирал **Э.Батсайхан**

- Байнгын ашиглалтанд оруулах саналтай байна

Гүйцэтгэгч Түшигбагана ХХК-ийн захирал, захиалагч Барилгачин групп ХХК-ийн итгэмжлэгдсэн төлөөлөгч **Г.Ганбат**

- Гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн**

- Гүйцэтгэгч барилгын тухай хуулийн 14.3, 14.6 заалтын дагуу чанарын баталгаа гаргах
- Зохиогчийн дүгнэлт бичиж ирүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

"Гучиг багана" ХХК
 (Ашиглалтад оруулах комиссын
 дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: БХТ

Комиссын гишүүн: О.Цэвэрх.

101 айлын үйлчилгээтэй
 орон сууц
 /Хан-Уул дүүрэг, 25-р хороо/

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>① Тоглоомын нөхцөл гэгдэж тохиоллын үс зайлуулах хоолойн хог шүүрлийн зай завсрын багасгах хүүхдийн аюулгүй байдлыг хангах.</p>	<p>- Гэгдэж тохиоллын үс зайлуулах траппын зайг зогсож ортой зургаар үзүүлэв.</p>
<p>② Гэгдэж зай тайврын гадаргуугийн үс бүтэц хэргийн зааруу үс байх. Үүс дээр зохих зөрчилцөх шийдэл гаргах</p>	<p>- Гэгдэж зайлуулагийн 2025 оны 08 сарын 02-ны 25/316 тоот тайлбар албан ёсоор үзүүлэв.</p>
<p>③ Барилгын тухай бүхийн 5.7.1-р заагны дагуу норм, нормативын төлбөрийг тооцож төлөх.</p>	<p>- НСН төлөв</p> <div data-bbox="853 1568 1452 1892" style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> <p>Бүртгэлийн дүрэм 2022 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРУ ХУУЛЬ АР Хуудсаар олгосон зүйлсний талыг 25 09 02</p> </div>

ЭН
дэлгэц

Сонголт: Өгсөн үүрэг
даалгавар
биелэсэн
амьтгалтаар
сонголт.

- Биелэсэн

2102
ҮНДЭСНИЙ ЭВ АРХИВ
ХУУЛЬ АР ҮНЭР
25 09 02

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

МОНГОЛ УЛС
19-405 / АТХ9119
Оюундэгийн
УНДРАХ
МЭРГЭШСЭН АРХИТЕКТОР
МА-БА
2023-2026
Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-08-18

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

МОНГОЛ УЛС
19-405 / АТХ9218
Оюундэгийн
УНДРАХ
МЭРГЭШСЭН АРХИТЕКТОР
МА-БА
2023-2026
Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-08-29

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ЧТД

Комиссын гишүүн: Г. Шиндэрпил

ХУБ, 25 хөрөө.
Барилгын зураг хөжөөг
үзүүлж, барилгын
дүгнэлт, Бие АА, ЧТД.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Идгээг өмнөн ахуйн бүрт бүрдүүлж, басгаан уураг.	Биелсэн.
2. Барилга усралтын өмнөн үрчлэлтэй талдмалтай үрчлэлтэй бий болгож басгаан уураг.	Басгаан уурагтай.
3. Архивыг барилга бүрт хүлээн авах нийтлэл материалын дагуу барилга бүрт бүрт бүрдүүлж, нүүдэл дулааргаж, готгож төвөг үйлээр.	Дулааргаж, готгож Төвөг үйлсэн.
4. Барилга бүрт бүрт өмнөн зуримт архивыг хүлээн аваж.	Хүлээн авч Бүртгэлийн дугаар 2102 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажлын үндэсний үсэг <u>Г. Шиндэрпил</u> 2025 оны 01 сарын 06-ний өдөр

энд



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *Мингудуяа*

/Тамга, тэмдэг/

Мингудуяа Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025-08-18

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *Мингудуяа*

/Тамга, тэмдэг/

Мингудуяа Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025-08-29

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГ
ГАЗАР

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
Барилга байгууламжийг
орлуулах коми

Байгууллага: **ОБЕГ**

Комиссын гишүүн: **М.Батсайхан**

Хан-Уул дүүргийн 16-р
хороо Барилгын групп ХХК
Ерөн сурвалж барилга.
Нөхцөл 15 давхар

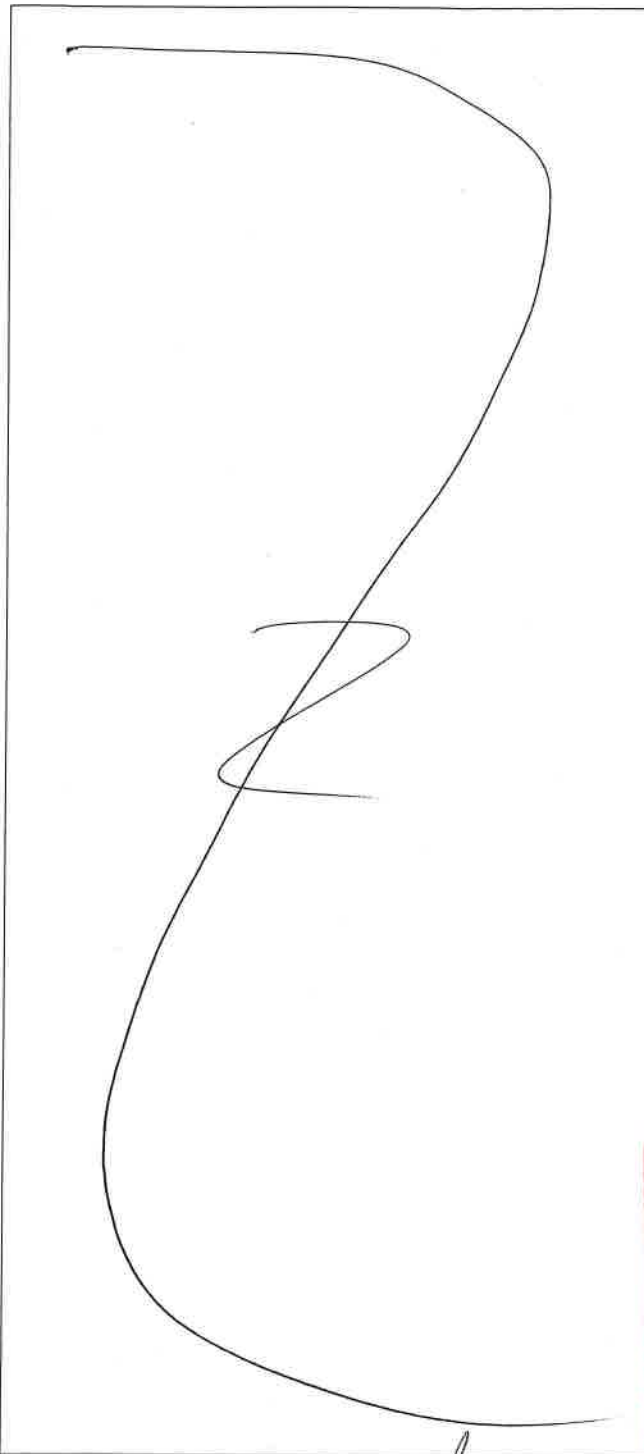
Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Тгав сорох, гаралттай алхаар өгөх систем хэвийн болгох.	- Биеэнт
2. Барилгын гэрээ хангамж дулаалгаа материалын гэрээ тэвэршилтийн зэрэг тогтоол-лоог дундтай үзүүлэх.	- Биеэнт
3. Тогтоог дүрсж материалыг авах.	- Биеэнт
4. Төлөөллийн давхарга өрөө тасал гэрээ нэри, дүрмийн дагуу амжилал баталгаа албан бичиг өгөх.	- 2025.09.01-ний өдрийн 15/233 дугаартай бичиг өгөх.
5. Цахил гэрээ өрөөний шилжүүл өрөөнд бие даасан гэрээ үндэст автотөмт төхөөрөмж суурилуулах.	- Биеэнт.

Бүртгэлийн дугаар 2102
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажигтны тухрын үсэг
2025 оны 09 сарын 02-ний өдөр

ТЫН

шиглалтанд

с



Бүртгэлийн дугаар **2102**
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг:
.....
25 онь **09** сарын **02** ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *M. Batmunkh*
/Тамга, тэмдэг/
M. Batmunkh АХЛАХ БАНК-аар гарын үсгийн тайлал
Огноо: **2025.08.18**

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *M. Batmunkh*
/Тамга, тэмдэг/
M. Batmunkh АХЛАХ БАНК-аар гарын үсгийн тайлал
Огноо: **2025.09.01**

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХОНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
орлуулах комисс

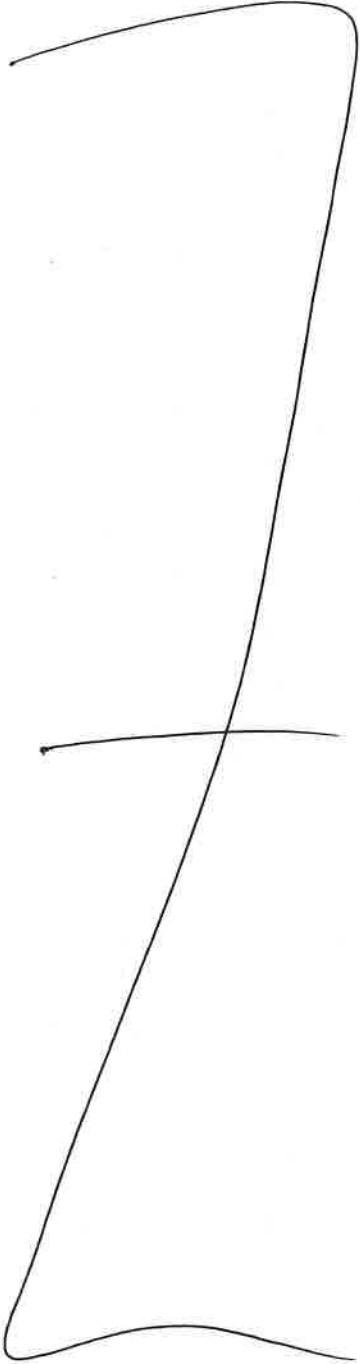
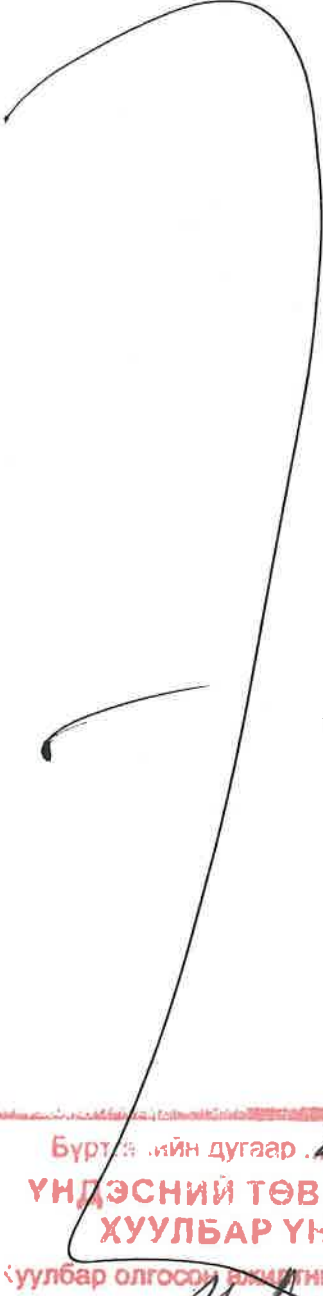
Байгууллага: **УСҮТ**

Комиссын гишүүн: **Т. Агваарин**

**№45-ийн 28-р хороо
Барилганы групп ХХК өмнөд блок**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Ноочийн савныг ариутгал халдваргүй тусуулалт хийнэ - Техник асуулганд өмч паспорт нөмрөл лавийн амжилал хангах	1. Ноочийн савныг ариутгал халдваргүй тусуулалт хийлээст.
2. Нийслэлийн эрүүл шүүмэл газарт үндэс үнэмшилтэй хийлгэж дүгнэлт гаргуулах	2. Нийслэлийн эрүүл шүүмэл газарт үндэс үнэмшилтэй хийлгэж. (2025.08.04 өдөр № 10-13-02/065/1832)
3. Тэгнэ цэвэр бохир үнэм дэлг амжилал акт үзүүлэх	3. Тэгнэ цэвэр бохир үнэм дэлг амжилал акт баталгаажуулах үзүүлэх.
4. Татлагдсан ЦБЧ-ийг зургаар үзүүлэх.	4. Татлагдсан амжилал зургаар үзүүлэх.

Бүртгэлийн дугаар 2102
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон ажлын гүйцэтгэлийн үсэг
Н. Цыды
2025 оны 09 сарын 06 ний өдөр
2025003707

	 <div data-bbox="847 1263 1453 1576" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар 2102</p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар олгосон өмчийн гарын үсэг</p> <p>2025 оны 08 сарын 27 ний өдөр</p> </div>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: <i>Т. Вурийншарал</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>Т. Вурийншарал</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.08.18</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: <i>О. Вурийншарал</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>О. Вурийншарал</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.08.27</p>

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЪ
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
Барилга байгууламжийг ашиг
орлуулах комисс

Байгууллага: Тэнгэр орд ХХК

Комиссын гишүүн: Н. Гантүвшин

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Тэгш дүрвэл хяналтын хуудаст шат хийл.</p> <p>2. Даваруурын усноос тусуурын дайраг дотор хогийг цэвэрлэх. (бетон хог) хот</p> <p>3. Барилгын бүр гүйцэтгэсэн үүрэг даалгаврыг бэлгэтээр байнгын ашиглаханд оруулах саналтай байна.</p>	<p>Бүртгэлийн дугаар 2102 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажлын гавын үсэг 2025 оны 09 сарын 02 ний өдөр</p>

7247

Бүртгэлийн дугаар **2102**
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭГ
Хуулбар олгосон ажигтныг гарын үсэг
Н. Талтурин
2025 он 09 сарын 02 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: *"Талтурин орг"*
ХХК *Залсерал*
Гарын үсэг: *Н. Талтурин*
/Тамга, тэмдэг/
Н. Талтурин /Гарын үсгийн тайлал
Огноо: *2025.08.18*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
УЛААНБААТАР ХОТ
Гарын үсэг: *Н. Талтурин*
/Тамга, тэмдэг/
Н. Талтурин /Гарын үсгийн тайлал
Огноо: *2025.08.26*

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

АЛНАЛТ ШАЛГАЛ
ГАЗАР

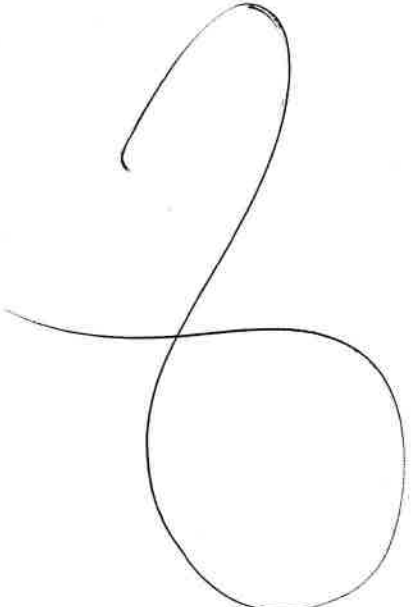
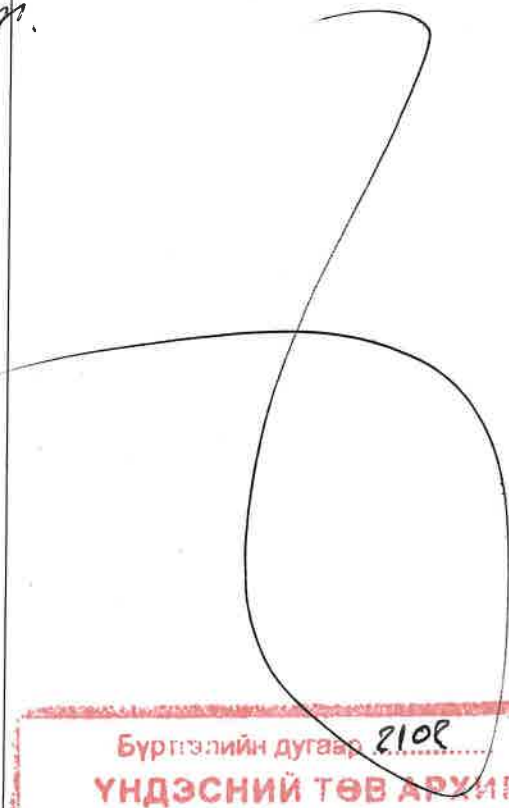
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Түшиг тэг, Захиалагч*

Барилгачийн үзүүлэлт

Комиссын гишүүн: *Т.Тарваг*

Түшиг баталсан ххк

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Комиссын шийтгэл сүрэг даалгавар.</i></p> 	 <div data-bbox="853 1601 1476 1915" style="border: 2px solid red; padding: 5px;"><p>Бүртгэлийн дугаар <i>2108</i></p><p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН</p><p>Хуулбар олгосон ажлын гартын үсэг</p><p><i>Н. Дунд</i></p><p>20<i>25</i> оны <i>09</i> сарын <i>06</i> ний өдөр</p></div>

2025003705

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР**

(Ашиглалтад оруулах комиссын барилга байгууламжийг ашиглах дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: "УБДС" ТӨХК

Комиссын гишүүн: Э. Уугаралсүрэг

ХУВ 257 хороо
Барилгачин үзэж ХХК
А4 блан дээр гаргана барилга

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. ДХ - 2,3 р хуудал эзвэрлэн үзүүлж зөвхөн шилжүүлж бүтэцтэй дуулаах. хүч өрх агаар хоолоотой байна.	1. Хийгүүсэн.
2. ДХ 2,3 р хуудал шил хийж шил хөдөлгөж байна.	2. Хийгүүсэн.
3. УБДС - ийн ХУУТ-жагсаан шилжин шилжүүлж өгөх.	3. Хийгүүсэн.
4. Айгуулан халаан хэрхэн үзүүлж. тус хоолоотой би тус үзүүлж лан.	4. Хийгүүсэн.
5. Бүх ал түүхэн дан бол байгууллагаар баталсан үзүүлж.	5. Хийгүүсэн.

Бүртгэлийн дугаар 2102
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон ажилтныг гарын үсэг
М. Олзийт
2025 оны 09 сарын 02 -ний өдөр

Чуулбар олгосон ажиглагчийн гарын үсэг
 байна.

ганд

Бүртгэлийн дугаар 2102
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Чуулбар олгосон ажиглагчийн гарын үсэг
 2025 оны 09 сарын 02 тий өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг: *[Signature]*
 /Тамга, тэмдэг/
 /Э. Ууралхай / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.08.18.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг: *[Signature]*
 /Тамга, тэмдэг/
 /Э. Ууралхай / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.08.25

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ
ГАЗАР
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй) аш
оруулах комисс

Байгууллага: *Оюуны Ог ХХК*

Комиссын гишүүн:

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Төлөөлөгч ажилчин тану орлуулах оохсонтой байна.</i></p>	<p><i>2102</i> ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭГ Хуулбар олгосон ажлын гэрээн үсэг <i>Г. Гунд</i> 20<i>25</i> онь <i>09</i> сарын <i>02</i> -ний өдөр</p>

2025003703

Н
далтанд

Бүр: ...ийн дугаар 2108
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭГ
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
.....
2025 он 09 сарын 02 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: *Э.Батсайхан*
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
/Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.08.18



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: *Э.Батсайхан*
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
/Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.08.22



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГА
ГАЗАР

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хуучин комис

Байгууллага: *Энх гудамж архитектор*

Комиссын гишүүн: *Д. Дагваа.*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашигдолмонд авах сохолмог болно.</i></p>	<p><i>Бүртгэлийн дугаар 7102</i> ҮНДЭСНИЙ ГӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН <i>Хуулбар олгосон ажигтны гарын үсэг</i> <i>Н. Оюун</i> <i>2025 оны 09 сарын 10-ий өдөр</i></p>

2025003702

ЫН

Талтанд

Бүртгэлийн дугаар 2102
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛЬАР ҮНЭН
Хуульбар олгосон ажигтны гарын үсэг
.....
2025 он 09 сарын 09 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ Д.Багаа / Гарын үсгийн тайлал

Огноо:



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ Д.Багаа. / Гарын үсгийн тайлал

Огноо:



БН
Лиглалтанд

2

Бүртгэлийн дугаар 2102
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 09 сарын 02 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/А.Мөнхон / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-08-18

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/А.Мөнхон / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-09-02

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР**

(Ашиглалтад оруулах комиссын илгээгч дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Булган Аярд Б ХХК*

Комиссын гишүүн:

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. <i>ЭОК-н Гүвэтний өөрийн зурвас</i> <i>зурвасны ажлын багцныг үзүүлэх</i></p> <p>2. <i>Бүх санхүүгийн хэргийн үзүүлэлт</i> <i>Түр хийх</i></p> <p>3. <i>Гүвэтний өөрийн санхүүгийн</i> <i>хамаан байрлуулах.</i></p> <p>4. <i>Шилтийн өөрийн галын хэр,</i> <i>санхүү санхүү байрлуулах</i></p> <p>5. <i>Байрны зурвасны өөрийн зурвас</i> <i>дүрвэрийн үзүүлэлт Түр хийх</i> <i>санхүү хийх</i></p>	<p style="text-align: center;">Бүртгэлийн дугаар 2102 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭГ Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг: <i>М. Дууш</i> 2025 оны 09 сарын 08 ний өдөр</p>

2025003710

Энд

Бүрэлдлийн дугаар 2102
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон хуулийн гарын үсэг

2025 оны 09 сарын 02 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: 

/Тамга, тэмдэг/

/  Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалтгаан:

Гарын үсэг: 

/Тамга, тэмдэг/

/  Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.08.29



**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
Барилга байгууламжийг ашиг
орлуулах комисс

Байгууллага: МХС

Комиссын гишүүн: *Н. Довгодог*

- ХУД, 25-р хороо
- Барилгачин Групп ХХК
- Үйлшгээтэй орон сууцны байр

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1) Голбооны салбарт стандартын хаягшилт хийх</p> <p>2) Давхарм салбар дахь кабель шуудны багцны салбарын тоноглогч бэхлэх (кабель шуудны тасрах аюултай)</p> <p>3) Голын системийн замаа мөвдөгчүүдээ бүрэн шалгах бүрэн ажилд оруулах.</p> <p>3) Зоорийн давхарм. кабель шуудны тавиурт хаягшилт хийх.</p>	<p>Мурог даалгаврын биелэлтийн өгсөн зургаар бичиг хатуулан гүйцэтгэв.</p>
<p><i>S.</i></p>	<p>Бүртгэлийн дугаар: 2102 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг 2021 оны 9 сарын 21-ний өдөр</p>

[Large handwritten signature]

[Large handwritten signature]

АНД

Бүртгэлийн дугаар: 2102
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилчны гарын үсэг
[Signature]
2025 оны 09 сарын 02 ний өдөр

*Үүрэг даалгаврыг
биедэгтээр хүлээн
авал санхүүжүүлж байна.*

*Үүрэг даалгавар биелэлт
сон үзэв.*

Үүрэг даалгавар өгсөн: *ИХС ТӨХК*

Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг: 

А.Дэваагэн Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025/08/28.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шаягасан: *ИХС ТӨХК*

Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг: 

А.Дэваагэн Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025/08/28.

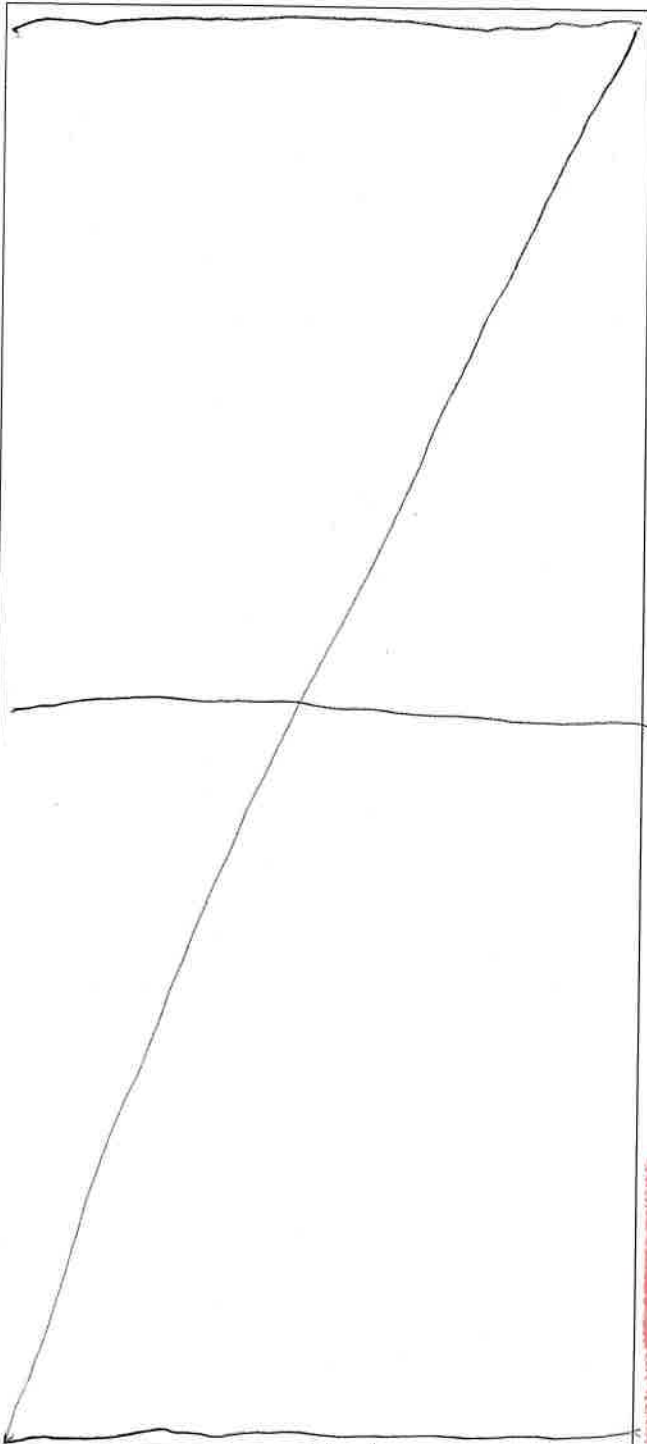
**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
Барилга байгууламжийг ашиглах
орлуулах комисс

Байгууллага: Хуртэлмжийн үйлдвэрийн, алимент ХУА-аас
Комиссын гишүүн: Ч. Уралшилт
Замнагчдын хуучин /
Сакура Ю. Ш. 10-р аймаг
орон суугч

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. В1 В2 Франц Богзын нам болгож заргах	
2. Арин сааман Богзын нам болгож заргах нэрмий зарцуу	
3. Арвин үзвэр н ДД оронд зарсан стан баруун помотор 2х	
4. Вайн шатанд зарсан нэгдэл 2х	

Бүртгэлийн дугаар 2102
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар өлгөсөн ажлын газрын үсэг
М. Цыпил
2025 оны 09 сарын 02-ний өдөр



ЭНД

Бүртгэлийн дугаар 2108
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон өжилтний гарын үсэг
 2015 оны 09 сарын 08-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн
 Гарын үсэг
 /Тамга, тэмдэг/
 Үүрэг даалгаврын бүтэцтэй илалгасан:
 Гарын үсэг
 /Тамга, тэмдэг/
 ТТ37905-8109036
 УЛААНБААТАР ХОТ
 Үүрэг даалгаврын бүтэцтэй илалгасан:
 Гарын үсэг
 /Тамга, тэмдэг/
 ТТ37905-8109036
 УЛААНБААТАР ХОТ
 Үүрэг даалгаврын бүтэцтэй илалгасан:
 Гарын үсэг
 /Тамга, тэмдэг/
 ТТ37905-8109036
 УЛААНБААТАР ХОТ

Үүрэг даалгаврын бүтэцтэй илалгасан:
 Гарын үсэг
 /Тамга, тэмдэг/
 ТТ37905-8109036
 УЛААНБААТАР ХОТ
 Үүрэг даалгаврын бүтэцтэй илалгасан:
 Гарын үсэг
 /Тамга, тэмдэг/
 ТТ37905-8109036
 УЛААНБААТАР ХОТ
 Үүрэг даалгаврын бүтэцтэй илалгасан:
 Гарын үсэг
 /Тамга, тэмдэг/
 ТТ37905-8109036
 УЛААНБААТАР ХОТ

Огноо: 2015-08-18

Огноо: 2015-08-18

ХУДГАХОРОО, Барилга
 группийн зөвлөлийн 15 дахь
 зөвлөлийн үе
 Барилга байгууламжийг ашиглалтад
 оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛ
 ГАЗАР
 (Ашиглалтад оруулах комиссын
 дүгнэлтийн хамт хүчинтэй) -г а
 оруулах комисс

Байгууллага: АХИИГ

Комиссын гишүүн: ЭХХУАБ, З.Даштүвшин

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Гадна үе, дугаар, үзэл - ийм үзэсрэлт, ил, дагд сорилт туршигтай Аит- - үзэг шалгуулах	- Аит үзэг шалгуулав.
2) Цэвэр усны босоо шугаманг заралт баригч	- Биелсэн Фото зураг шалгуулав.
3) Хамаатан коллектор зөвөрлөх, аялгуулааг хийх	- Биелсэн — // —
4) Дээвэр дээрх үнэр гаргалыг зурвал	- Биелсэн Фото Аит шалгуулав.

Бүртгэлийн дугаар 2192
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлын тэргүүн үсэг
 2025 оны 09 сарын 09-ний өдөр

ЭН

Тайлалтанд

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Бүртгэлийн дугаар 8102
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХ:
ХУУЛБАР ҮНЭГ
Хуулбар олгосон ажлынхны гарын үс:
[Signature]
2025 оны 09 сарын 02 -ний өдөр



Үүрэг даалгавар өгсөн.

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

[Signature] Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.08.18

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

[Signature] Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.08.25

ХАН-Уул дүүрэг 16-р хороо
 Барилгын групп ХХК-ийн үйлчилгээтэй
 орон сууц.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН

ГАЗАР

(Ашиглалтад оруулах комиссын

дүгнэлтийн хамт хүчинтэй) игл:

орлуулах комисс

Байгууллага: АХИТ

Комиссын гишүүн: БТХУБ А. Ёнговсальбуу

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Мөрт албан шаардлага үзүүлсэн. Биелэлт хамт	1. Мөрт албан шаардлага бүрхөмт үзүүлсэн.
2. Барилгын тухай зүүлийн галзуу баталгаа албан тоомт арчуулах.	2. Албан тоомт арчуулах.
3. Бетоний лабораторийн шинжилгээ гавхар бүрээр үзүүлэх.	3. Бетоний шинжилгээ үзүүлсэн.
4. Ажлын гавхар т зориулалтын галзуу албан баталгаа албан тоомт арчуулах.	4. Албан тоомт арчуулах.
5. Айл эрх хаана мөргөж эм байгааг тайлбар өгөх. /арва хэм хэв авал/	5. Тайлбар арчуулах.
6. Зогсоомын тоо нийт 9 ширхэг байх боломжтой /9 зогсоом/	6. Албан тоомт арчуулах.
7. Мөрт хэсгийн хаяанг хийгээд ажлын аж галзуу	7. Аж галзуу ажлын

акт Бүрхэмтэй дугаар 2102
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
 2025 оны 09 сарын 02-ний өдөр
 025003714

акт үзүүлэх.

①. Дорлолтуу айл болон
ээр нэл тийн дурал үзүүлэх.

②. Гасаг зорилго сана зөвшөөрсөн
албан тоот бууруулах.

③. Дорлол тийн дурал
үзүүлэх.

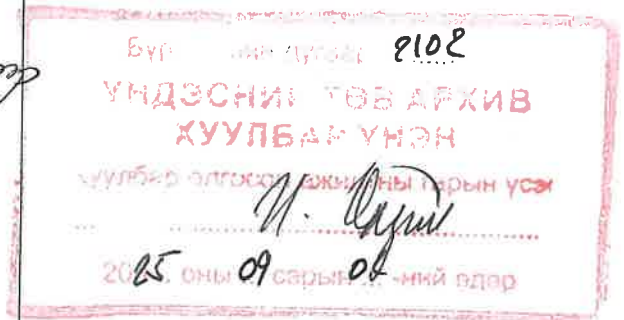
④. Албан тоот бууруулах.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Үүрэг даалгавар бүтээгдсэн



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *[Signature]*

Тамга, тэмдэг:

[Signature]
Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 08. 18



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *[Signature]*

Тамга, тэмдэг:

[Signature]
Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 08. 28

