

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2025 оны 09 сарын 09-ны өдөр

Дугаар 09 - 2025/0909

Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Сүхбаатар дүүргийн 9 дүгээр хороонд баригдсан өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 9 (ес) автомашины дулаан зогсоолтой, 16 давхар, 1 блок, үйлчилгээтэй 108 (нэг зуун найм) айлын орон сууцны зориулалттай барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 15 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 07 сарын 30-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

- 2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2024/12/06 огноо, 0001844 дугаар, БА32024/0904
- 2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ЕГ Шифр: М-22.09.26, М-22.03.23
- 2.3. Захиалагч: Иргэн И.Мөнхдорж /УК82041818/ Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг 1-р хороо, 4-408 тоот холбоо барих утас 99090383
- 2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: "Скай галакси констракшн" ХХК 9011816778 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6552579 регистрийн дугаар, БУ11-1024/25 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол, 2-р хороо, 2-р хороолол, энхтайвны өргөн чөлөө, 50А-91 тоот холбоо барих утас 88022551 цахим: [хаяг-
Skygalaxyconstruction@gmail.com](mailto:Skygalaxyconstruction@gmail.com)
- 2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: "Томт эрчим" ХХК оноосон нэр, 9011842526 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6908578 регистрийн дугаар, Хаяг: Сонгинохайрхан дүүрэг, 19-р хороо, 21-р хороолол, 8-58 тоот, холбоо барих утас 99609232

Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: "Их үйлсийн бүтээл констракшн" ХХК оноосон нэр, 9011582085 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6438504 регистрийн дугаар, Хаяг: БЗД, 21-р хороо Баруун алтан өлгий 702тоот, холбоо барих утас-99112092 цахим: [хаяг-
abigroup0818@gmail.com](mailto:abigroup0818@gmail.com)

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: “Маруго” ХХК 9011380105 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5657466 регистрийн дугаар, 3Т18-308/24 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар Хаяг: Хан-Уул дүүрэг 1-р хороо, 19 хороолол, чингисийн өргөн чөлөө, 25-44 тоот холбоо барих утас, 99097624

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах комисс

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: “Тохилог шинэ ертөнц” ХХК оноосон нэр, 9011648098 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5586739 регистрийн дугаартай, Хаяг: Сүхбаатар дүүрэг, 13-р хороо 867 тоот, утас, 99159102

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

3.1 Энэ өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 9 (ес) автомашины дулаан зогсоолтой, 16 давхар, 1 блок, үйлчилгээтэй 108 (нэг зуун найм) айлын орон сууцны зориулалттай барилгын байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3 Ашиглагч байгууллагад:

- а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;
- б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;
- в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4 Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 5 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 30 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1 Өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 9 (ес) автомашины дулаан зогсоолтой, 16 давхар, 1 блок, үйлчилгээтэй 108 (нэг зуун найм) айлын орон сууцны зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Сүхбаатар дүүргийн 9 дүгээр хороо, иргэн И.Мөнхдоржийн захиалгатай, зорьтой 9 (ес) автомашины дулаан зогсоолтой, 16 давхар, 1 блок, үйлчилгээтэй 108 (нэг зуун найм) айлын орон сууц

Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч



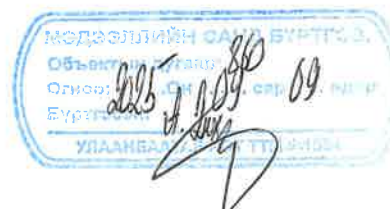
(А.Мөнгөн)

Нарийн бичгийн дарга:
Захиалагч: иргэн И.Мөнхдоржийн
итгэмжлэгдсэн төлөөлөгч

Л. Марал

(Л.Марал)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.



СҮХБААТАР ДҮҮРГИЙН 9 ДҮГЭЭР ХОРОО, ИРГЭН И.МӨНХДОРЖИЙН
ЗАХИАЛГАТАЙ, ЗООРЬТОЙ 9 АВТОМАШИНЫ ДУЛААН ЗОГСООЛТОЙ, 16
ДАВХАР, 1 БЛОК, ҮЙЛЧИЛГЭЭТЭЙ 108 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ
ЗОРИУЛАЛТТАЙ БАРИЛГЫГ БАЙНГЫН АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ХУРЛЫН ТЭМДЭГЛЭЛ

2025 оны 07 дугаар сарын 30-ны өдөр

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР

Улаанбаатар хот
Барилга байгууламжийг ашиглалтанд
оруулах комисс

Сүхбаатар дүүргийн 9 дүгээр хороо, иргэн И.Мөнхдоржийн захиалгатай, зорьтой 9 автомашины дулаан зогсоолтой, 16 давхар, 1 блок, үйлчилгээтэй 108 айлын орон сууцны зориулалттай барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан тус One family apartment 2 төслийн А блокын барилгын 1-р давхарт 2025 оны 07 дугаар сарын 30-ны өдөр 12:00 цагт 15 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхэлж, 14:00 цагт дуусав.

Хуралд:

1. Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газар, Барилга
Байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын
Үүрэг түр орлон гүйцэтгэгч А.Мөнгөн
2. Комиссын нарийн бичгийн дарга:
Захиалагчийн итгэмжлэгдсэн төлөөлөгч Л.Марал
3. Хяналт шалгалтын газрын Барилгын техникийн
хяналтын улсын байцаагч Б.Шинэжаргал
4. Хяналт шалгалтын газрын, Эрчим хүчний хяналтын
улсын байцаагч З.Очирдүрэв
5. Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК, шинэ хэрэглэгчид
холболтын хэлтсийн дарга Д.Сүхбат
6. Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК,
техник хяналтын инженер Д.Гал-Эрдэнэ
7. Мэдээлэл холбооны сүлжээ Технологийн удирдлага
төлөвлөлтийн газар чанар хяналтын хэлтсийн
мэрэгжилтэн Н.Даваадэмид
8. Ус сувгийн удирдах газрын хэрэглэгчдэд
үйлчилэх төвийн менежер
Б.Жамбалцанжид
9. Нийслэлийн онцгой байдлын газар, ОБЕГ-ийн Барилгын
зураг төсөл техникийн гүйцэтгэл хариуцсан ахлах
мэрэгжилтэн, Дэд хурандаа М.Батсайхан
10. Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын
архивын ахлах архивч Э.Шижиртуяа
11. Барилгын хөгжлийн төв, Барилга, барилгын материал
үйлдвэрлэл, баталгаажуулалтын хэлтсийн дарга Д.Батням
12. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний эрхийг хамгаалах
байгууллага, ХУД-ийн хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн
холбооны тэргүүн Ч.Уранчимэг

13. One family apartment 2A төслийн ашиглалт хариуцсан “Тохилог шинэ ертөнц” ХХК
14. “Маруго” ХХК-н захирал
15. “Скай галакси констракшн” ХХК-н инженер

Т.Отгонбаяр
Б.Соёмбоо
И.Баттогтох

ХЯНАЛТ ШАЛГА
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг
оруулах коми

ИРЦИЙН БАЙДАЛ

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 15
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 15

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Сүхбаатар дүүргийн 9 дүгээр хороо, иргэн И.Мөнхдоржийн захиалгатай, зорьтой 16 давхар, 1 орцтой 1 блок хүчин чадал бүхий 9 /Ес/ автомашины дулаан зогсоолтой, үйлчилгээтэй 108 /Нэг зуун найм/ айлын орон сууцны зориулалттай барилгыг байнгын ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс, Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч **Б.Шинэжаргал**

- Барилгад ашигласан метриалын тохирлын гэрчилгээ уналт гаргах, шатанд ажлын акт БАЗ-гэрчилгээ лифтний магадлал пасфорт улсын байцаагчын албан шаардлага, биелэлт бетоны бат бөхийн шинжилгээний бичиг нөхөж үзүүлэх
- Инженер геологийн дүгнэлт нөхөж үзүүлэх
- Батлагдсан зураг төслийн дагуу гадна тохижилт, явган хүний зам, ногоон байгууламжыг хийж гүйцэтгэх
- Зохиогчийн нэгдсэн дүгнэлтийг шинэчлэн өөрчлөлтийг тусган зураг төслөөр баталгаажуулж ирүүлэх
- БТХ-ийн 14.3, 14.6 заалтын дагуу чанарын баталгаа гаргаж ирүүлэх
- Зоорийн давхарт трэф хийх

Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт, хяналтын хэлтэс, Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч **З.Очирпүрэв**

- Дулаан ус хангамжийн огтолгооны худаг лотгинд байгаа усыг соруулах дахиж ус оруулахгүй арга хэмжээ авч шугам будах дулаалах металл ороолтоор ороох
- Үзель буюу дулаан механмикийн батлагдсан зураг шалгуулах
- Батлагдсан зургийн дагуу үзелийн шугам тоноглол бүрэн угсарч ашиглагч конторт хүлээлгэн өгч актаар баталгаажуулан хүлээлгэн өгөх
- Үзельд трап шугам дулаалан өнгөөр ялгаж ороох хаягжуулалт хийх
- Халуун хүйтэн усны тоолуур угсарсан коллекторт8 давхар хүртэл даралт баригч угсрах
- Босоо шугам цэвэр усны холболтыг цайрсан ган хоолойгоор угсрах
- Дээвэр дээрэх үнэр гаргагч дулаалах
- Гадна дулаан ЦБУ -ны шугам хотын мэдээллийн санд оруулах

Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК Шинэ хэрэглэгчид холболтын хэлтсийн дарга
Д.Сүхбат

- Халаах хэрэгсэлд тохируулах врител тавих
- ДДТ-ын худаг хийх дулаалга дахин хийх
- Гадна дулааны шугам дулаалах хөрсний усгүй Болгох
- Шинэ төлөвлөж буй ДДТ-ийн шугам угсарах болон БУГ ажлын график ажлыг эхлүүлэх талаар албан тоот өгөх
- ДДТ-ийн цахилгааны утас үүрэг даалгаварын биелэлтийг фото зураг А3 -р үзүүлэх
- УМ зураг нөхөж үзүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК Техник хяналтын инженер

Д.Гал-Эрдэнэ

- Техникийн нөхцөл № 01/01385/23 дугаартай 2.1 дэх заалтыг хангах
- Гадна цахилгаан хангамжын гүйцэтгэлийн бичиг баримтыг үзүүлэх
- Техникийн өрөө үзелийн өрөөнд хүрээ газардуулга хийж тоноглолууд холбох
- 0.4 кв ерөний самбар давхарын самбаруудад хаягжилт АА -ны плакат байршуулах
- ТН-ийн 5.4 дах заалтыг биелэлтийг хангах

Мэдээлэл холбоо сүлжээ ТӨХК-ийн Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар чанар хяналтын хэлтсийн мэрэгжилтэн **Н.Даваадэмид**

- Гадна холбооны ажлыг хийж гүйцэтгэж дуусгах
- Зоорийн давхарт холбооны өрөөг зураг төслийн дагуу гүйцэтгэх
- Донофон зарлан мэдээлэх системийг зураг төслийн дагуу хийж гүйцэтгэх
- Давхарын самбар дахь кабель шугамыг цэгцэлж хаягжуулах

Ус сувгийн удирдах газар, Хэрэглэгчдэд үйлчлэх төвийн менежер

Б.Жамбалцанжид

- Гадна цэвэр усны шугамын ажлын зургаас шугамын диаметр өөрчлөгдсөнийг зургийн автораас тайлбар албан бичиг ирүүлэх
- ДХ-2 хуучин цэвэрлэх шугамыг дулаалах шат суурилуулах
- Усны нөөцийн сав ахуйн хэрэглээнд сууртлуулах халдваргүйжүүлэлт хийлгэж савнаас дээж өгүүлэх
- Усны тоолуурыг доош буулгах шугамыг цэвэрлэх хаалтыг зай гаргаж хийх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Нийслэлийн онцгой байдлын газар, ОБЕГ-ын Барилгын зураг төсөл техникийн гүйцэтгэл хариуцсан ахлах мэрэгжилтэн Дэд хурандаа **М.Батсайхан**

- Шаталтын бүтээгдэхүүн сорох, даралттай агаар өгөх систем хэвийн болгох
- Барилгын гадна хананы дулаалга метриалын гал тэсвэршилтийн зэрэг тогтоолгосон дүгнэлт үзүүлэх
- зоорийн давхарт буусан шатны өмнөх хаалгыг галд тэсвэртэй хаалгаар солих
- Усны нөөцийн сав батлагдсан зураг төслийн дагуу зураг төслийн дагуу болгох

- Зоорийн давхарын авто машины зогсоолыг дугаарлаж хэвтээ босоо тэмдэг, тэмдэглэгээ хийх
- Шатны хонгилын хаалганд өөрөө хаагч тоноглол хийх.
- Техникийн давхарын агаар сэлгэлтийн сэнсний өрөөг тусгаарлах
- Тагтанд байрлах аваарын шатыг норм дүрэмд нийцүүлэх

Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын архивын ахлах архивч
Э.Шижиртуяа

- Барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэсэн тэмдэглэлийг баталгаажуулах , угсралтын бусад үе шатны ажил бичигдсэн журналыг бүрдүүлж архивд өгөх
- Ил далд ажлын актыг бүрэн бүрдүүлэх баталгаажуулах
- Архивд баримт бичиг хүлээлгэн өгөх нийтлэг жагсаалтын дагуу баримт бичгийг бүрэн бүрдүүлэх , хуудас дугаарлах дотоод товъёог үйлдэх
- Баримт бичиг болон ажлын зургийн эх хувийг архивт хүлээлгэн өгөх

Барилгын хөгжлийн төв, Барилга, барилгын материал үйлдвэрлэл, баталгаажуулалтын хэлтсийн дарга **Б.Батням**

- Барилгын дээвэр гарпетон өрсөн БНБД хангуулж хийх
- Хөрсний ус илэрсэнийг засварлах
- Цэвэр усны нөөцийн сав байрлах өрөөнд траф гаргах
- Дулаан зогсоол БНБД хангахгүй
- Барилгын метриал тус бүрээр тохирлын гэрчилгээ шалгуулах бусад метриалд орчуулга хийх
- Нормчлолын сангийн төлбөрийг тооцуулж төлөлт хийх

Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллага: ХУД-ийн хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн холбооны тэргүүн **Ч.Уранчимэг**

- Гадна налуу зам стандартын зориулалтын болгох бариул хийх
- Машины ХБН зогсоол тэмдэглэгээ хийх
- Хаалганы орц босгыг нам болгох
- Үйлчилгээний газарт ариун цэврийн *00* өрөөнд зориулалтын стандартын тоноглол хийх
- Цахилгаан шатанд зарлан мэдээллийг хийх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Захиалагч: Иргэний **итгэмжлэгдсэн төлөөлөгч Л.Марал**

- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Ашиглалт хариуцах байгууллага: “Тохилог шинэ ертөнц” ХХК **Т.Отгонбаяр**

- Үзелийн өрөөний тэмдэгт таних тэмдэг тавих
- Нөөцийн савыг ажиллагнаанд оруулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Зураг төсөл зохиогч байгууллага: “Маруго” ХХК-ийн захирал **Б.Соёмбоо**

- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Барилгын ажлын гүйцэтгэгч байгууллага: “Скай галакси констракшн” ХХК-ийн ерөнхий захирал **Б.Доржсамбуу**

- Комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай.

Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн**

- БНБД-11-04-16 дагуу зохиогч нэгдсэн дүгнэлтийг нэг бүрчлэн хяналт тавин өөрчлөлт тус бүрийг тусган эцэслэн бичих /Захирал архитектур, инженерүүд гарын үсэг зурсан байх/
- Барилгын тухай хуулийн 14.3 14.6 дагуу гүйцэтгэгч чанарын баталгаа ирүүлэх
- Өөрчлөлтийн зургийг холбогдох байгууллагад хянуулж батлуулах
- Батлагдсан ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу гадна ногоон байгууламж , тоглоомын талбай, авто зогсоолыг хийж гүйцэтгэх
- В1 давхарын дотор засал, хэвтээ болон босоо тэмдэг тэмдэглэгээ булангын хамгаалалт дугаарлалтыг хийж гүйцэтгэх
- В1 рүү машин орох хэсгийн налууг багасгаж ус тогтхооргүй болгож засварлах
- Өргөх байгууламж /лифт / байцаагчын дүгнэлтийг хянуулах
- Ажлын зургийг дахин хянуулж хүчин чадлыг тодорхойлох /Авто зогсоол/
- Гадна авто зогсоолын гүйцэтгэлийг сайжруулах
- Ашиглагч эрх бүхий байгууллагаас гарсан шийдвэр үзүүлэх

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

Сүхбаатар дүүргийн 9 дүгээр хороо, иргэн И.Мөнхдоржийн захиалгатай, зорьтой 9 автомашины дулаан зогсоолтой, 16 давхар, 1 блок, үйлчилгээтэй 108 айлын орон сууцны зориулалттай барилгыг байнгын ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлт үйлдэх, баталгаажуулах ашиглалтад оруулах.

Танилцсан:

Хяналт шалгалтын газар,
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч



(А.Мөнгөн)

Тэмдэглэл хөтөлсөн:

Иргэн И.Мөнхдоржийн
итгэмжлэгдсэн төлөөлөгч

Л. Марал

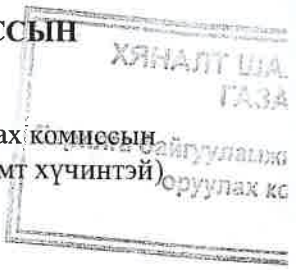
(Л.Марал)

25/530

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын байгууллага дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)



Байгууллага: *Захиомж*

Комиссын гишүүн: *Цэцэг Н. Мөнхдорж*


Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.</i></p>	<p>Бүртгэлийн дугаар <i>2149</i> ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажигтны гарын үсэг <i>Н. Мөнхдорж</i> 200<i>5</i> оны <i>09</i> сарын <i>08</i>-ний өдөр</p>

2025002981

МОНГОЛ
УЛСЫН
ХУУЛЬ
ТӨВ
АЖИРАГЧИЙН
ТӨВ

Бүртгэлийн дугаар ...2149...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажигтны гарын үсэг
.....
20025 оны 07 сарын 30 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:


Гарын үсэг: 

/Тамга, тэмдэг/

/Н.Мөнхдорж / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.07.30

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: 

/Тамга, тэмдэг/

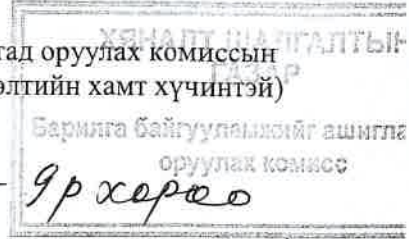
/Н.Мөнхдорж / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.07.30

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)



Байгууллага: *Ажиллагс: Тажимс үндэс орон* *ХК*

Комиссын гишүүн: *Огидбаяр иртэн, Мөнхдорж*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Үеел орооноос тэндэрт таних тэндэрт берки тавилуураас</i></p> <p><i>Коогцийн савон ажиллагааг оруулах</i></p>	<p><i>Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ажиллагааг авах хүрээтэй байна.</i></p>
	<p><i>2025.08.08 нөдөр биецүүлэн дургаар баталгаал үзсэн байлаа.</i></p> <p>Бүртгэлийн дугаар <i>2144</i></p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар олгосон ажилны гарын үсэг</p> <p><i>М. Огидбаяр</i></p> <p>2025 оны 08 сарын 08 ний өдөр</p>

- *СБД - 9р хөрөө*
 - *иртэн Мөнхдорж*
 - *16 давхар үйлчилгээтэй өрөө сүүдэр.*
- 202500930

Бүртгэлийн дугаар 2149
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
М. Агучи
2005 оны 09 сарын 08 ий өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: М. Агучи
/Тамга, тэмдэг/
М. Агучи
/Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.07.30

80119102

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

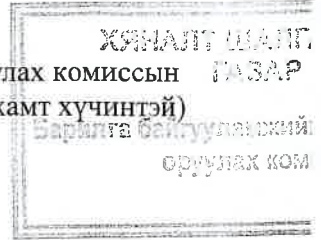
Гарын үсэг: М. Агучи
/Тамга, тэмдэг/
М. Агучи
/Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.08.08

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)



Байгууллага: *Маргдо ХК*

1авраг /

Комиссын гишүүн: *Б.Саймбоо*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврыг биецэтгэж ажиллаж эхлэх саналтай байна.</i></p>	<p><i>2149</i> Бүртгэлийн дугаар ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажигтны гарын үсэг <i>М. Оюун</i> 2005 оны 09 сарын 18-ний өдөр</p>

2025007985

ГБН
УЛААНБААТАР

Бүртгэлийн дугаар ... 2144 ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
.....
2025 оны 09 сарын 08 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

1 Соёмбогийн үсгийн тайлал

Огноо: 2025.7.17



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

1 Соёмбогийн үсгийн тайлал

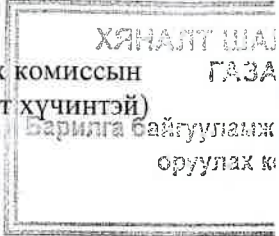
Огноо: 2025.8.11



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)



Байгууллага: *Скит-инженер-констракшн ҮНК*

Тайлбар

Комиссын гишүүн: *Доржсандаг*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Комиссын гишүүд өөрсө үүрэг даалгаврын биеилтгээр байнгын ашиглах танд өгсөн санаа танд байна.</i></p>	<p><i>2149</i> Бүртгэлийн дугаар ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг <i>М. Цэцэг</i> 2005 оны 09 сарын 08-ний өдөр</p>

АЛТЫН
ЭШИГЛЭЛТЭНД
МСС

Бүртгэлийн дугаар 2149.....
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Куулбар олгосон ажлын гарын үсэг
..... Н. Агва
2005 оны 09 сарын 18-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: Б. Жолы
/Тамга, тэмдэг/
Б. Жолын гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.07.30

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: Б. Жолы
/Тамга, тэмдэг/
Б. Жолын гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.08.06

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: 917.

Комиссын гишүүн: Мишигзула

СБД, 9-р хороо
Урьдчилсан үнэмлэхүй, 14 амьсгын өрч
буу.

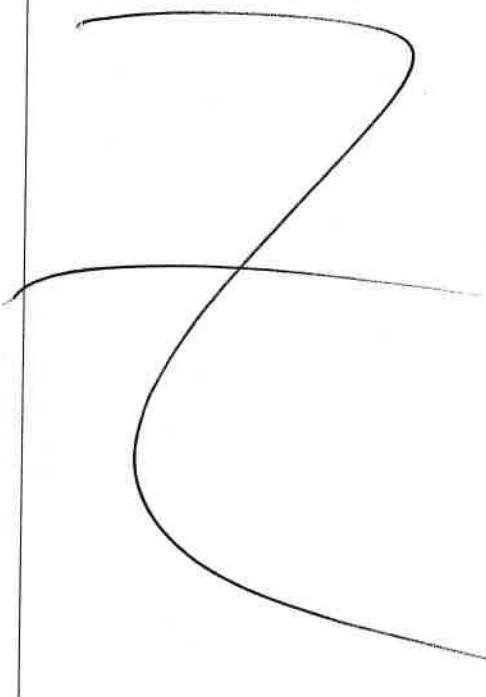
Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Барилга усраагийн амьсгын үрчлэлийн үнэмлэхүй батламж, усраагийн амьсгын дусад үе шатны амьсгын бүтэцтэй нурналын бүтэцтэй аргаар олгох.</p>	<p>Бүрдүүлсэн.</p>
<p>2. Ноогддог амьсгын амьсгын бүтэц бүрдүүлэх, батламжуулах.</p>	<p>Батаалжүүлсэн.</p>
<p>3. Аривд барилгын ажилын гэрээний хамт хамсаатрын гэрээ барилгын амьсгын бүтэцтэй нурналын бүтэцтэй аргаар олгох, үе шатны амьсгын үнэмлэхүй.</p>	<p>Үйлдсэн.</p>

Бүртгэлийн дугаар 2169
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажигтны гарын үсэг
 Н. Мунд
 2008 оны 09 сарын 08-ний өдөр

ЭГЭЛТЭЙН
Р

ЭЙГ АШИГЛАЛТАНД
ОМИСС

4. Баримт болон олон
ашлын зургийн
эх сувийн архив - олон
хувиар олон



Бүрт өмчийн дугаар 2149
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
М. Тугийн
2005 оны 04 сарын 08 -ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *Мидеа*

/Тамга, гэмдэг/

Мидеа Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2005.04.30.

Үүрэг даалгаврын биедэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *Мидеа*

/Тамга, гэмдэг/

Мидеа Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2005.04.26.
УХАБ 125 42 9487389

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

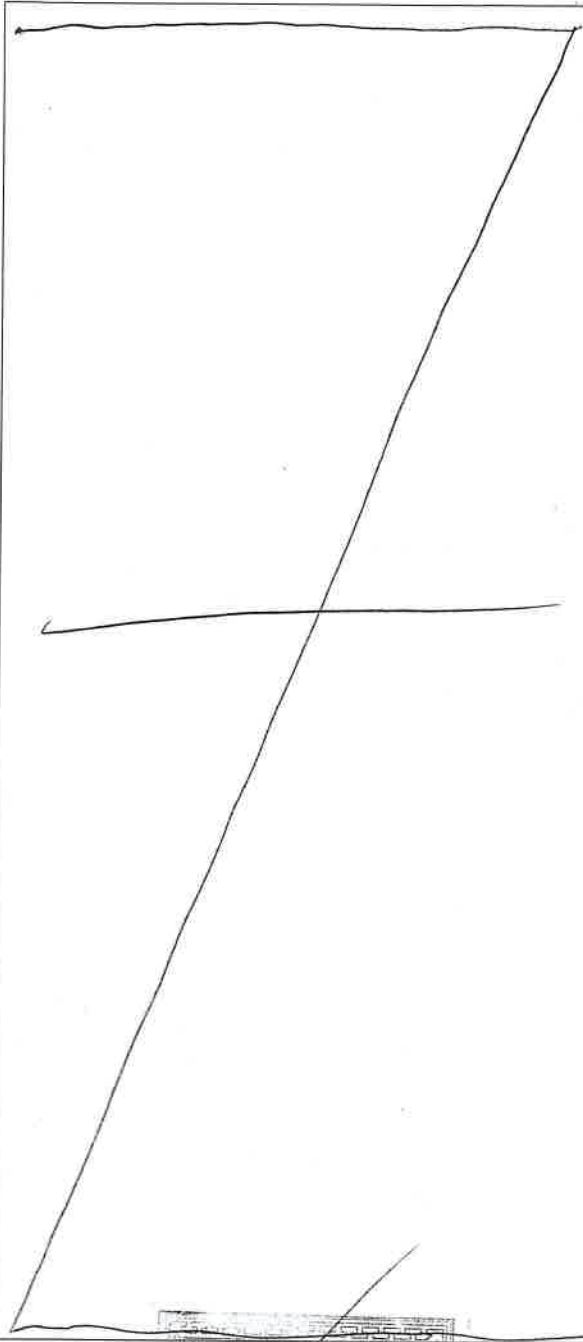
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **ХБНЗУБ**
Комиссын гишүүн: **У. Францнээ**

ББД 9х Монхдорж 16
давхар үйлдэл 0/0
111 өдөр

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Тэгнэ малуу зам сүтэн зөр ан болгох баруун х х</p> <p>2. Францнээ "ХБН" зөвшөөрд тэмдэг х х</p> <p>3. Каостам (орон) болон нам болгох</p> <p>4. Мийнэй газарт Архив зөр х "00" оронд зөр ан сүтэн тоногдол х х.</p> <p>5. Цахтн шатанг зарлан мэдээлж х х.</p>	<div data-bbox="837 1422 1428 1736" style="border: 2px solid red; padding: 5px; text-align: center;"> <p>Бүртгэлийн дугаар ... 2149</p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг</p> <p>..... Н. Олзул</p> <p>2005 оны 09 сарын 08 ний өдөр</p> </div>

МОНГОЛ
УЛС



УРСНЫ ИХН ДУГААР 2149
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
2005 оны 09 сарын 08 -ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн

Гарын үсэг

/Тамга, тэмдэг

У. Франциска
Ууу Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-07-30



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалтсан

Гарын үсэг

/Тамга, тэмдэг

У. Франциска
Ууу Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-08-08



**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

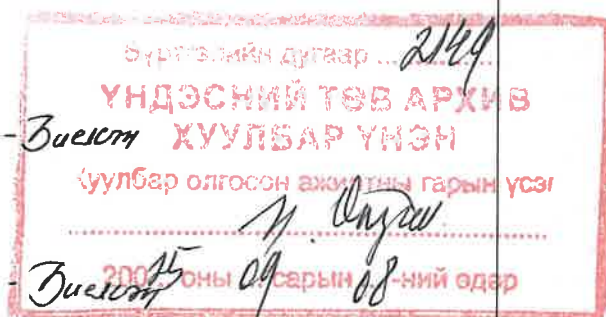
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *ОБЕГ*

Комиссын гишүүн: *Г.х. М. Батсайхан*

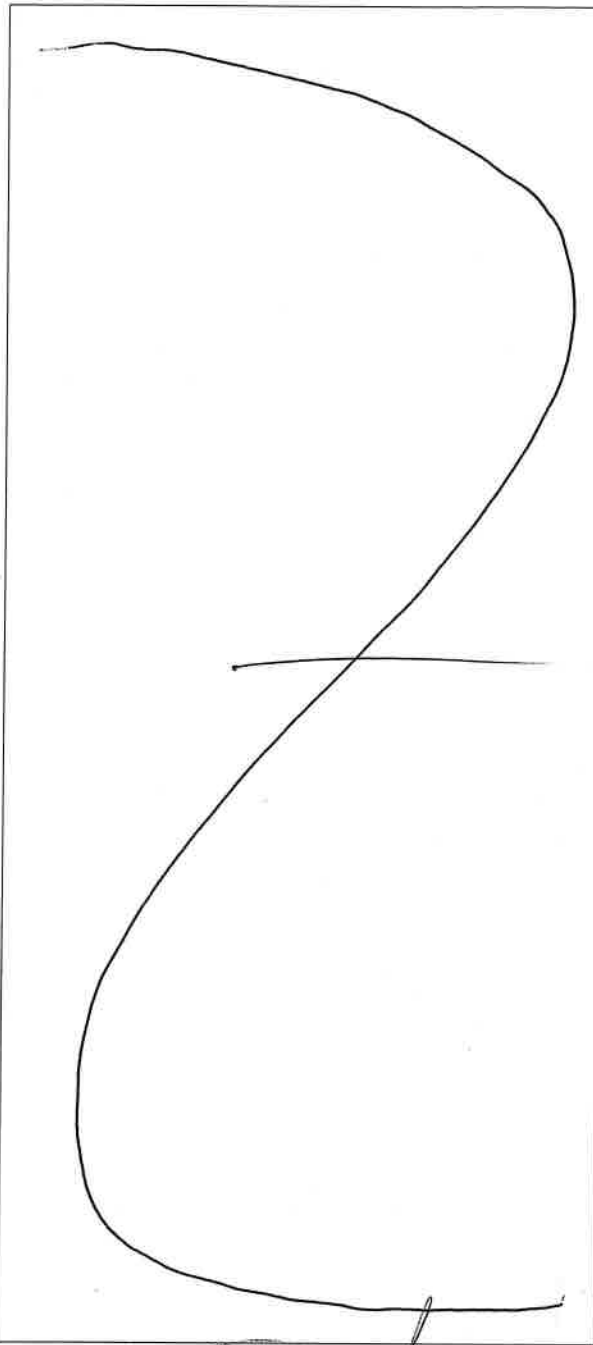
*СБД-ийн 9-р хороо
иргэн Ч. Цонхдоржийн
Гүйцэтгэлтэй орон сууцны
2025.07.30*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Шатагдсан бүтээгдэхүүн сорох, гаралттай алаар өгөх систем хэвийн болох.	- Биелст.
2. Барилгын ладно хаанга дугаарлагдсан материалын лал тэвэршилтийн зэрэг тогтоосон дүнгийг үзүүлэх.	- Биелст.
3. Зоогийн давхар тавихаар хэргийн шатны өмнө хаанга лал тэвэртэй хаангаар сонх.	- Биелст.
4. Хүн хөөгийн сав ботлоор сав зурса төсвийн дагуу болох.	- Биелст.
5. Зоогийн давхар автотомоно зориулал дугаарлагдсан хэргийн босоо тэнгэр, тэнгэртэй хийх.	- Биелст.
6. Шатны хоншлын хаанга өөрөө хаанга тоногдол хийх.	- Биелст.
7. Техникийн давхар агаар эмгэлтийн стэнжийг өрөөг тусгаарлах.	- Биелст.
8. Шаатаг байрлах авааран селатга норч дугаар хийгүүлэх.	- Биелст.



ШАЛГАЛТЫН
АЗАР

Энхийг ашиглалтанд
АХ КОМИСС



Бүртгэлийн дугаар *2149*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
М. Батсайхан
2025 оны 07 сарын 08 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

М. Батсайхан
АХИХ
БҮЛГЭЭНИЙ
004
Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025.07.30*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:


/Тамга, тэмдэг/


М. Батсайхан
АХИХ
БҮЛГЭЭНИЙ
004
Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025.08.13*

Т ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР
Гуламжийг ашиглалтанд
уулах комисс

Бичлэгийн дугаар 2164
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
2008 оны 09 сарын 08 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/
/ С.Төрөл / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2008.08.01

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/
/ С.Төрөл / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2008.08.15

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *УСЭГ*

Комиссын гишүүн: *Б. Мамбаананшиг*

СБЗ, 9-р хороо, Иргэн У. Монгол улс-ын орон сууцны 16 давхар барилга.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Гадна цэвэр усны шурамын агшин зургаас шурамын диаметр өөрчлөгдсөнсийг зургийн авсраас тэмдэглэн албан бичиг үзүүлэх.	1. <i>Бухмаг У. Монгол улс-ын 2025.08 сарын 27-ны өдрийн бичиг, СХК-ийн конструкци ХХК гүйцэтгэлийн 2025.08.23 өдрийн № 25/08/28-1 тоот албан бичиг тус тус авав.</i>
-2. ДХ-2 суурийн цэвэрлэх шурамын дулаалах, шат суурьшуулах	2. Малам биелэлтийг хангуулав.
3. Усны хошууны сөн сөхийн үрэлтэнд суурьшуулах хөндвөр гүйцэтгэлт шийтгэл савнаас дэглэн өгүүлэх	3. Гүйцэтгэл СХК-ийн конструкци ХХК-ийн 2025.08.19-ны № 25/08/19-1 тоот баганага албан бичиг авав.
4. Усны тасуурын доош буулах шурамын цэвэрлэх, хаалтын зай гарган хийх	4. Малам биелэлтийг хангуулав.

Бүртгэлийн дугаар *2149*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлын үнэ гарын үсэг
М. Алтан
 2025 оны 08 сарын 08-ний өдөр
2025002897

ШАЛГАЛТЫН
ТАВ

Ажилыг ашиглалтанд
Орлуулах
КОМИСС

Сэнхлэг:
Чураг даалгаврын биелэлттэйгээр
асуулмагтаанд авах.

Бүртгэлийн дугаар 2149
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилны гарын үсэг
2025 оны 09 сарын 08 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Б.Малбажанцангийн үсгийн тайлал

Огноо: 2025.07.30.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Б.Малбажанцангийн үсгийн тайлал

Огноо: 2025.08.28

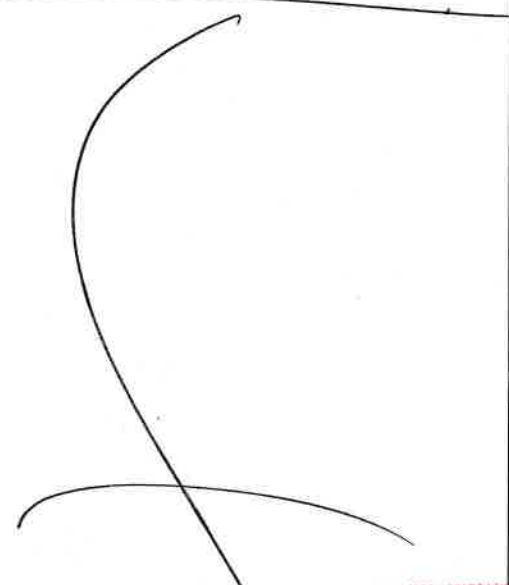
**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *МХС*

Комиссын гишүүн: *Н. Дорноговь*

- *СБД, Ө-р хороо*
- *Урьд Н. Монхдорж*
- *Урьд Г. Ганзориг*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Багна локбооны ажлын хийлт гүйцэтгэж дуусгах</p>	<p><i>Урьд даалгаврын ёроод зургаар баталгаажуулан хүлээн авч.</i></p>
<p>2. Зоорин даалгаврын локбооны өрөөл зурал төслийн дагуу гүйцэтгэх</p>	
<p>3. Долоодой зарим мэдээлэл ажлын хийлт зурал төслийн дагуу гүйцэтгэх.</p>	
<p>4) Довлоорин салбар дахь хабалт ажлын гүйцэтгэж дуусгах.</p>	
<p>Бүртгэлийн дугаар <i>2144</i> ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг <i>Н. Дорноговь</i> 200<i>8</i> оны <i>04</i> сарын <i>08</i> ний өдөр</p>	

ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР

Тамжийг ашиглалтанд
Илгээх комисс

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Бүртгэлийн дугаар *2144*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажиглалтын гарын үсэг
У. Огюун
2005 оны 09 сарын 08 ний өдөр

*Үүрэг даалгаврын
Бие даалгавар бүтээх
авал санхүүгийн бийрх.*

*Үүрэг даалгавар
Бие даалгавар бүтээх
авал санхүүгийн бийрх.*

Үүрэг даалгавар өгсөн: *ТХС "ТӨХК"*

Үүрэг даалгаврын бие даалгавар өгсөн: *ТХС "ТӨХК"*

Гарын үсэг:

Гарын үсэг:



/Тамга, тэмдэг:

/Тамга, тэмдэг:

А. Даврагын Гарын үсгийн тайлал

А. Даврагын Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025/07/30.*

Огноо: *2025/08/12.*

Барилга байгууламжийг ашиглах барилга байгуулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт оруулах

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *УБДС*
Комиссын гишүүн: *Б.Сүхбат*

иргэн Н.Мөнхдорж
16 давхар ТӨӨ

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>1) Халлах харьцааг Тохируулах Вритийн Тавих</i>	<i>- Бодлогот хандив</i>
<i>2) УБДС-ийн хэргийг Хянах, дүгнэлт гатаар хянах</i>	<i>- Бодлогот хандив</i>
<i>3) Тэдгээг дараах Хяналт дараах Хянах үсгийн Бодлогот</i>	<i>- Үс сөрүүсний Бодлогот</i>
<i>4) Шинэ Төв Архив Бүтэц УБДС-ийн Шуудан үүсгэрт</i>	<div data-bbox="853 1568 1460 1892" style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> <p>Бүтэц эдийн дугаар <i>2149</i></p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭМ</p> <p>Хуулбар олгосон ажлын тэрийн үсэг</p> <p><i>У. Олзий</i></p> <p>2015 оны 09 сарын 08 ний эдэр</p> <p><i>Альби тоотогсон</i></p> </div>

ДАЛГАЛТЫН
АЗАР

ЭМЖИГ АШИГЛАЛТАНД
ЭХ КОМИСС

Болон БУГАШИН
Гарын үсэг, Аман
Хүндэтгэл Тиймэр
Диван Төвөг өгөх

Б) ГЭТ-ийн цахилгааны
үндэсний төв архив
Хуулбар үнэн
Бүртгэлийн дугаар
2149
Эндээс гарын үсэг
Хүндэтгэл
Хуулбар үнэн
Бүртгэлийн дугаар
2149

— Бүртгэл
Хуулбар

Бүртгэл Хуулбар

Бүртгэлийн дугаар ... 2149
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон эжилтн гарын үсэг
М. Агва
2025 оны 07 сарын 30 - ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

СОНГОЛУС
Гарын үсэг
13-1448 - АТХ9051
Даваасурэнгийн
СУХБАТ
Тамга, тэмдэг
МЭРГЭШСЭН ИНЖЕНЕР
А. ДХАС
Г. АМГААЛ

Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.07.30

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

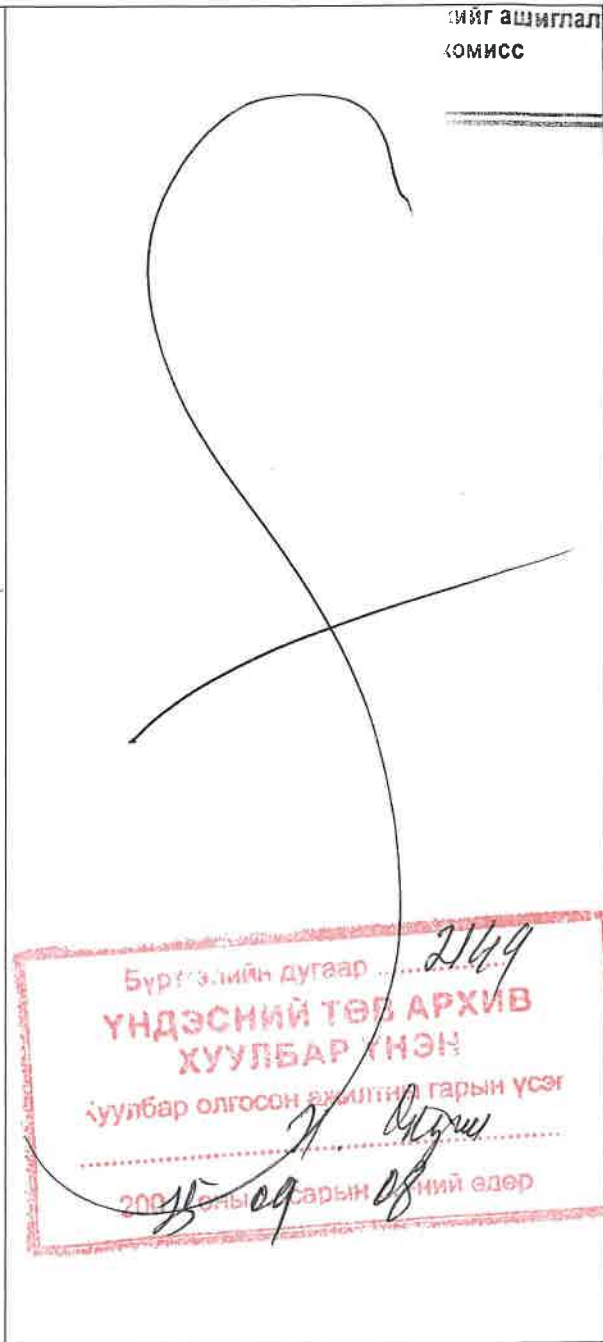
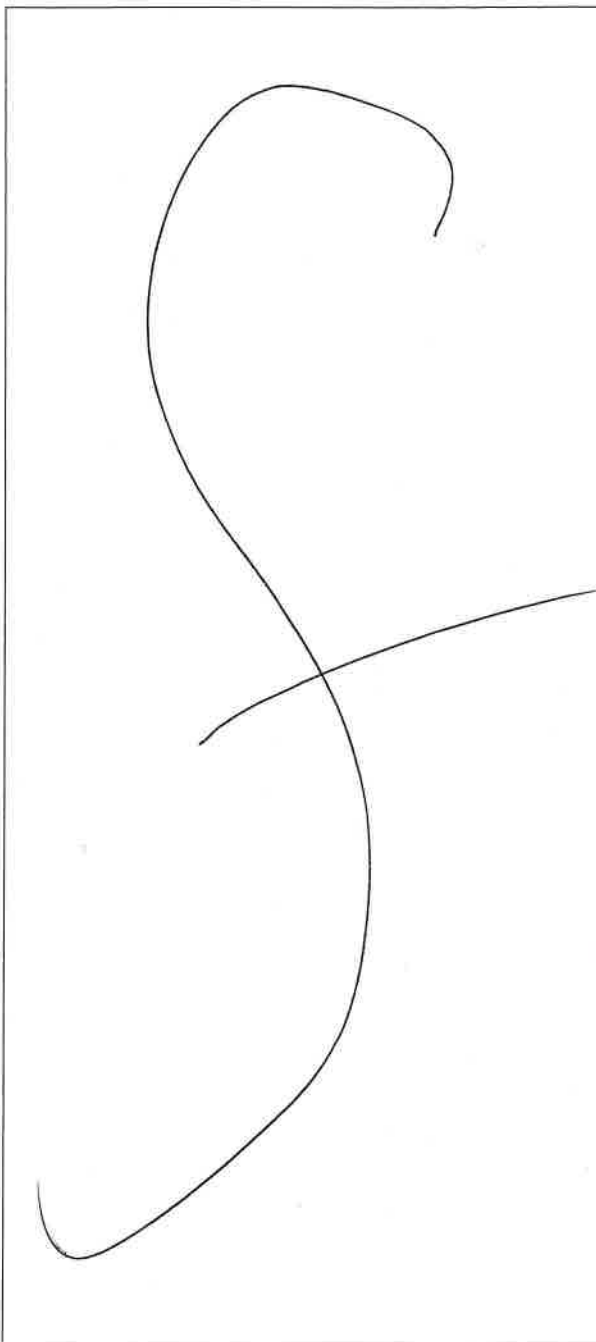
СОНГОЛУС
Гарын үсэг
13-1448 АТХ9051
Даваасурэнгийн
СУХБАТ
Тамга, тэмдэг
МЭРГЭШСЭН ИНЖЕНЕР
А. ДХАС
Г. АМГААЛ

Гарын үсгийн тайлал



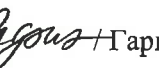
Огноо: 2025.08.08

ЛГАЛТЫН
АР

ШИЙГ АШИГЛАЛГАНД
КОМИСС



Бүртгэлийн дугаар 2169
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ТНЭН
Хуулбар олгосон эхлэлтэй гарын үсэг
2025 оны 08 сарын 27-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/
/  -  / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.07.30

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/
/  -  / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.08.27.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ИХМГ, БСАБХХ, БТХЭБ

Комиссын гишүүн: Б. Шинжаргал

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Барилга ашигласан үндэрсний тохиромжтой, улсын шургуулагдсан амжилттай, БЭЗ-ээр хийгдсэн, мөрийн хяналтаар, үндэрсний бүтэцтэй, ордон шалгарсан, хяналтын, барилгын байршил, мөрийн хяналтын үндэрсний үзүүлэлт.</p>	<p>1. Барилга ашигласан үндэрсний тохиромжтой, улсын шургуулагдсан амжилттай, БЭЗ-ээр хийгдсэн, мөрийн хяналтаар, үндэрсний бүтэцтэй, ордон шалгарсан, хяналтын, барилгын байршил, мөрийн хяналтын үзүүлэлт.</p> <div data-bbox="837 1198 1428 1512" style="border: 2px solid red; padding: 5px; color: red;"> <p>Бүртгэлийн дугаар ... 2114 ... ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Суулбар олгосон ажлын гарын үсэг М. Цэцэг 2007 оны 09 сарын 08 ний өдөр</p> </div>
<p>2. Ишигээр тооцогдсон үзүүлэлт.</p>	<p>2. Ишигээр тооцогдсон үзүүлэлт.</p>
<p>3. Барилгын зурвас тасламт гаргуу.</p>	<p>3. Барилгын зурвас тасламт гаргуу.</p>

- Гарна Тохимол
Эвэл хуви зэм
Ногоон бийгүүлсний
Хиймэл фото зургаар
4. Зохиогчийн нэгдэл
дүнэлэлт шийтгэл
харуулахыг зургаар
Зургаар тооцооор багасгах
- түүнийг ирүүлэх.

5. БТХ-ийн 124.3, 124.6
Зөвлөх газрууд чамруу
Бэлтгэж ирүүлэх.

6. Зоорин дүрх үрэг
Хийх.


Гарна Тохимол
Ошир болч
Ногоон бийгүүлсний
Эвэл хуви зэм
Хиймэл фото зургаар
ирүүлсэн.


4. Зохиогчийн нэгдэл
дүнэлэлт шийтгэл
багасгах зургаар ирүүлсэн.

5. БТХ-ийн газрууд
Чамруу багасгах
Хуви зэм талбар
Албан ёсоор ирүүлсэн.

6. Зоорин дүрх үрэг
Уг зөвлөх
Траф хиймэл фото зургаар
ирүүлсэн.

Үүрэг даалгавар өгсөн: **Б.У.Б**

Гарын үсэг: 

/Тамга, тэмдэг/ 

Биллийг гарын үсгийн тайлал

Огноо: **2025.07.30**

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: **Ирүүлсэн**

Гарын үсэг: 

/Тамга, тэмдэг/ 

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо: **2025.08.13**

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон ажлын газрын үсэг

М. Оюун

2025 оны 09 сарын 08-ний өдөр


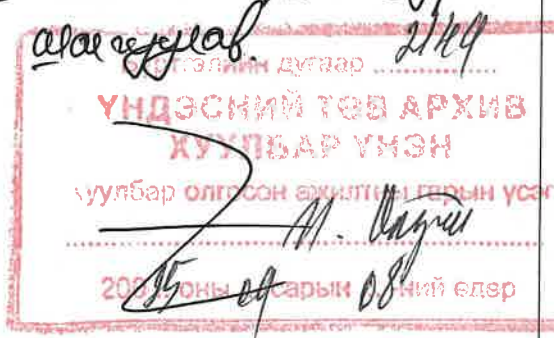
**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **ИХМТ, ФБСХ, ЗХУАБ**

**СБД-9. Црэн Фаня доргиин
дэлчилгээтэй орон сууц**

Комиссын гишүүн: **З.Омгиржав**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1) Дулаан, ус хангамж-ийн ойтөлгөөлөө хуурай хотийнх байлаас дээр сорьдран дахин ус оруулахгүй эрх хөгжөө СБЧ, шугам бүрээ гурвалгаа, металл ороо-тоор орооа,</p>	<p>- Биелсэн Фото адт зургаг агаасуулав.</p> 
<p>2) Зель бүрүү гурвал механми шем батлагдан зургаг агаасуулав</p>	<p>- Зургаг агаасуулав</p>
<p>3) Батлагдан зургийн дэргүү зелийн шугам, тоногдол бүрэн дэсарт ашиглааг конторт хүрээ - эрн эрч Антар батал - гээжүүрэн хүрээлэн ороа</p>	<p>- Биелсэн Фото зургаг агаасуулав</p> 
<p>4) Зельвэ трап, агураал</p>	<p>- Биелсэн - II -</p>

ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР

ТӨМӨН ХАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАН
ЛАХ КОМИСС

дугааран өнгөөр ялган
орооа, халгандуулах
хийж,

5) Халгун, хэргийн үнэм
тоолуур дугаарсан
коллекторт зөвхөн
хэргийн дараагт баригд
дугаар,

6) Басоо мууцаандвар
үснэ хөдөөтэй
байрдагсан зам хоолой
-гоор дугаар

7) Баяр үнэ басоо
мууцаанд дүгнэлийн
рөвөг бүрэн гаргах,

8) Дээр дээрх үнэр
гаргахуу дугаарах

9) Тогна, дугаар, ЧБҮ-н
шугам хотын мэдээллийн
санг өргөдөг
Татгалзав.

- биелсэн - //

- биелсэн - //


- биелсэн - //

- биелсэн - //

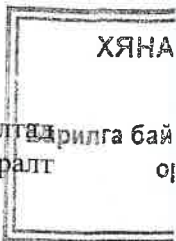
- биелсэн - //



Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/
З. Дарын / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025. 07.30.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/
З. Дарын / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025. 08. 18.

СБД, 9-р хороо, иргэн Н.Монгол, УОС, 1Баян.



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

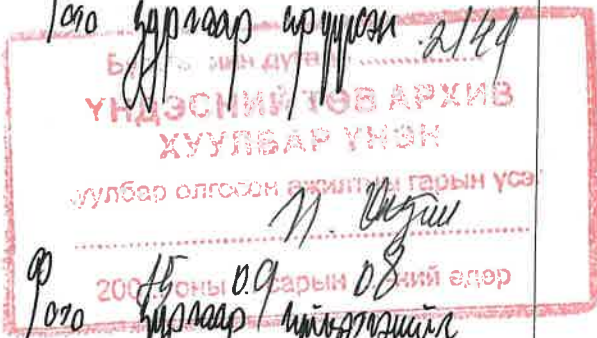
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ИХШТ, БВАБХ-ийн дарга

Комиссын гишүүн: дарга: А.Монгол

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
① БНБД- 11-04-16 дагуу хөгжлийн төлөвлөгөөний дүрмийг барих. 1/3 хэсэг, архитектур, инженерийн хэсэг дээрхи барих.	① Зөвлөлийн өргөмжлөлийг үндэслэн гүйцэтгэсэн.
② БТХ-ийн 14.3, 14.6 дагуу үйлдвэр, ажлаар хамтарсан багавалга үрчлэх.	② 2025.07.29-ний өдрийн №-25/07/29-1 тоот албан ёсоор үрчлэн.
③ Өргөмжлөлийн дүрмийг хэлбэр зохиоход байгууллагад хамруулан болуулах.	③ Буцааг үрчлэн.
④ Байгууллагын ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу гадна талд байгууламж, үйлдвэр, ажлаар хамтарсан багавалга, авто замын хийм үйлдвэрлэх.	④ Өргөмжлөлийн дүрмийг үрчлэн.
⑤ В1 дахрын дооор газал, хөвдөр болон басоо гандуу гандууламж, буцааг хамруулах, дугаарламжын хийм үйлдвэрлэх.	⑤ Өргөмжлөлийн дүрмийг үрчлэн.



202500789!

СБД, 9-р хороо, ирэн Н. Манжорж, 70С, 1 дав.

ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР

дамжийг ашиглалтанд
дах комисс

⑥ В1-рүү машин эрх хэвийн
нашраа байсангай үс галтхааргүй
болж авчардах.

⑥ 90% зураг хатууласан

⑦ Эрх байгуулалт /мэргэ /
байгуулалтын функцгүй хатуулах

⑦ 2025.08.08-ны өдрийн
02-13-01/0451420 /гоос дураар ирүүлсэн.

⑧ Анхны зургаан дахин
хатуулах /хурин /наарын
гэрээтэйгээ. (авто зогсоол)

⑧ Анхны зураг хатууласан

⑨ Багца авто
Зогсоолон үгүйсгэсэн
сөб шүүрээ

⑨ 90% зураг ирүүлсэн.

⑩ Амьсгал эрх бүрэн
байгууллагаас
гарсан шүүгдвэр
үгүйсгэсэн.

⑩ 2 байгууллын алын
биллийг хатууласан

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ А. Манжорж

/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.07.30

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

Бүртгэлийн дугаар ... 2149

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажиглагчийн гарын үсэг

2025 оны 07 сарын 30 ний өдөр