БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2025 оны 09 дугаар сарын 11 Дугаар БА-241/2025 Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Хан-уул дүүргийн 25 дугаар хороонд баригдсан өндөр төвөгшилтэй ангиллын зоорьтой 12 давхар 1 блок, 34 (гучин дөрөв) автомашины дулаан зогсоолтой, 3 (гурав) агуулахтай, үйлчилгээтэй 70 (дал) айлын хүчин чадалтай орон сууцны зориулалттай барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 15 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 08 дугаар сарын 25-ний өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1.Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2024/04/18 огноо, БАЗГ2024/0211 дугаар;

2.2.Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ЕГ Шифр: BSW-23/08;

2.3.Захиалагч: Фарба ХХК оноосон нэр, 9011813871 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6510531 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 4 дүгээр хороо, 2-р хороолол, ЭТӨЧ, Гааль-7, байр 2 тоот, 88889392 холбоо барих утас, Parba6510531@gmail.com цахим хаяг;

2.4.Барилгын ажлын ерөнхий гүйцэтгэгч: Ерөө Эрдэс констракшн ХХК оноосон нэр, 9011407132 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5706122 регистрийн дугаар, БУ12-451/21 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 18 дугаар хороо, Бэлхийн53,401в, 86690606, 80100606 холбоо барих утас, eruuerdes.con@gmail.com цахим хаяг;

2.5.Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Гурван гэгээн гал ХХК оноосон нэр, 1011005116 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 3559971 регистрийн дугаар, БУ32-378/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Өвөрхангай аймаг, Гучин ус сум, 1-р баг, Хөөвөр, 99111201 холбоо барих утас;

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалтанд оруулах комисс

Эй Эм Жи констракшн ХХК оноосон нэр, 9011575119 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6026664 регистрийн дугаар, БУ11-1074/19 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 5 дугаар хороо, 10-р хороолол, ЭТӨЧ, 2-17 тоот 88102474 холбоо барих утас,

2.6.Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Бизайн ХХК оноосон нэр, 9011214005 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5336058 регистрийн дугаар, ЗТ12-56/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 6 дугаар хороо, АБ центр, 903 тоот 99180153 89080003 холбоо барих утас

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалтанд оруулах комисс

2.7.Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Орон сууц нийтийн аж ахуйн удирдах газар ОНӨААТҮГ оноосон нэр, 9014001026 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2117118 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан Уул дүүрэг, 21 дугаар хороо, Евро таун, 265 байр 2-р давхар ХҮТ-18, 77730018 холбоо барих утас,

2.8.Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан.**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1.Энэхүү өндөр төвөгшилтэй ангиллын зоорьтой 12 давхар 1 блок, 34 (гучин дөрөв) автомашины дулаан зогсоолтой, 3 (гурав) агуулахтай, үйлчилгээтэй 70 (дал) айлын хүчин чадалтай орон сууцны зориулалттай барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2.Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4.Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 7 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 30 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ... хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1.Өндөр төвөгшилтэй ангиллын зоорьтой 12 давхар 1 блок, 34 (гучин дөрөв) автомашины дулаан зогсоолтой, 3 (гурав) агуулахтай, үйлчилгээтэй 70 (дал) айлын хүчин чадалтай орон сууцны зориулалттай байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Хан-уул дүүргийн 25 дугаар хороо, Фарба ХХК захиалгатай,
зоорьтой 12 давхар 1 блок, 34 (гучин дөрөв) автомашины дулаан зогсоолтой, 3 (гурав) агуулахтай, үйлчилгээтэй 70 (дал) айлын орон сууцны барилга

Комиссын дарга:
Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын
албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч (А.Мөнгөн)

Нарийн бичгийн дарга:
Захиалагч Фарба ХХК-ийн
Гүйцэтгэх захирал (Б.Лхагва-очир)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.

ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН 25 ДУГААР ХОРОО, ФАРБА ХХК-НЫ ЗАХИАЛГАТАЙ ЗООРЬТОЙ 12 ДАВХАР 1 БЛОК, 34 АВТОМАШИНЫ ДУЛААН ЗОГСООЛТОЙ, 3 АГУУЛАХТАЙ, ҮЙЛЧИЛГЭЭТЭЙ 70 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАНД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

2025 оны 08 дугаар сарын 25 Улаанбаатар хот

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалтанд оруулах комисс

Хан-Уул дүүргийн 25 дугаар хороо, Фарба ХХК-ны захиалгатай, зоорьтой 12 давхар 1 блок, 34 автомашины дулаан зогсоолтой, 3 агуулахтай, үйлчилгээтэй 70 айлын орон сууцны барилгыг ашиглалтад оруулах комисс уг барилгын 1-р давхрын өрөөнд 2025 оны 08 дугаар сарын 25-ний өдөр 10:10 цагт 15 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхлэж, 11:30 цагт дуусав.

Хуралд:

1. Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч — А.Мөнгөн
2. Хяналт шалгалтын газар Барилгын стандарт аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс, Барилгын техникийн хяналтын улсын ахлах байцаагч — Н.Ёндонсамбуу
3. Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтэс, Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч — Э.Цогзолмаа
4. Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК Техник хяналтын инженер — Ц.Наранцацрал
5. Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК Шинэ хэрэглэгчид холболтын албаны инженер — Э.Ундрахцогт
6. Ус сувгийн удирдах газар Хэрэглэгчид үйлчлэх албаны хэсгийн инженер — Г.Өлзийхишиг
7. Мэдээлэл холбоо сүлжээ ТӨХК Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн — Э.Уранчимэг
8. Онцгой байдлын ерөнхий газар Барилгын зураг төсөл техникийн гүйцэтгэл хариуцсан ахлах мэргэжилтэн, Дэд хурандаа — Б.Мягмаржав
9. Барилгын хөгжлийн төв, Барилга, барилгын материал үйлдвэрлэл, баталгаажуулалтын хэлтсийн Норм, нормативын сан бүрдүүлэлтийн мэргэжилтэн — Б.Жаргал
10. Үндэсний төв архив Зураг төслийн баримтын архивын ахлах архивч — Б.Оюунжаргал
11. Орон сууц нийтийн аж ахуйн газрын ашиглалт хариуцагч ХҮТ-18-ын ашиглалтын инженер — Д.Гантуяа
12. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний эрхийг хамгаалах Байгууллага хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан — Б.Болормаа

13. Зураг төсөл зохиогч байгууллага
Бизайн ХХК-ийн архитектор Б.Батбаяр
14. Барилгын ажил гүйцэтгэгч,
Ерөө эрдэс констракшн ХХК-ийн ерөнхий захирал Б.Баяржавхаа
15. Захиалагч Фарба ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал Б.Лхагва-Очир

ХЯНАЛТ
Барилга байгуу
оруул

ИРЦИЙН БАЙДАЛ

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 15
- Хуралд ирсэн - 15
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 15

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Хан-Уул дүүргийн 25 дугаар хороо, Фарба ХХК-ны захиалгатай, зоорьтой 12 давхар 1 блок, 34 автомашины дулаан зогсоолтой, 3 агуулахтай, үйлчилгээтэй 70 айлын орон сууцны барилгын ажлын баримт бичгийн бүрдэл, барилгын ажлын гүйцэтгэл нь ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Хяналт шалгалтын газрын Барилгын стандарт аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч **Н.Ёндонсамбуу**

- Бетоны лабораторийн шинжилгээ үзүүлэх /давхар бүр/
- Лифт албан шаардлага биелэлт үзүүлэх
- Барилын тухай хуулийн дагуу баталгаа гаргаж үзүүлэх
- Дутуу байгаа айл өрх ажлыг дуусгах, / паркет шал засварлах 12 давхар/
- Хар байгаа айл өрх ажлыг бүрэн дуусгаж фото зургаар баталгаажуулах
- 2 давхар шил байгаад үндэслэл бүхий тайлбар ирүүлэх,/зураг төсөл 3 давхар/
- Дээврийн ус зайлуулж хог зайлуулж хог шүүгч хийх
- Өөрчлөлтийн зураг хийж эрх бүхий байгууллагаар баталгаажуулах
- Тэмдэг тэмдэглэгээ хийх
- Айл өрх хаалга мөргөлдөж байгаад үндэслэл бүхий тайлбар ирүүлж /цаашид арга хэмжээ авах/
- Цахилгаан шат айл өрхийн хананд хийгдсэн ил далд ажлын акт
- цэцэрлэг барилга /2-3 давхар/ санал өгөхөөс татгалзав/

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтэц стандарт хариуцсан хяналтын хэлтсийн эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч **Э.Цогзолмаа**

- Зоорийн давхарын АС-ын системийг бүрэн угсарч дуусгах, хэвийн ажиллагаанд оруулах

- Дээвэр дээрх АС-ын шахтны малгайвчнаас бохирын хоолойг өндөрлөж дулаалга хийх
- Гадна шугамын актыг бүрэн баталгаажуулах
- Айл өрхийн 00 өрөөнд алчуур хатаагч бүрэн суурилуулах
- Айл өрхүүдийн АС сетланыг зөв байршуулах
- Цэцэрлэгийн анги танхимын халаах хэрэгслийг хамгаалах хаалт хийх
- Цэцэрлэгийн АС-ын угсралтыг бүрэн дуусгах
- Барилгын тухай хуулийн дагуу зүгшрүүлэх, тохируулах чанарын баталгаа албан тоот ирүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ төрийн өмчит хувьцаат компанийн Техникийн хяналтын инженер **Ц.Наранцацрал**

- 01/00589/23 дугаартай 160квт чадалтай 0.4кв кабель татах, Техникийн нөхцөлийн дагуу холбогдсон холболтын протокол
- Аянгын буулт, давтан газардуулгын хүрээний эсэргүүцлийг хэмжүүлж протокол авах
- 0.4 кв кабелийн нийслэлийн мэдээллийн санд бүртгүүлж акт авах
- 1,2-р давхрын цэцэрлэгийн гал тогооны өрөөнд тоноглол холбох хүчдэлийг татаж газардуулгын хүрээ хийх, үл хамаарах 2 тэжээл татах, разетка Н-1.8м байрлуулах
- Сэнс, лифт, нөөцийн савны өрөөнд газардуулгын хүрээ хийж тоноглолын суурийг холбох
- Цахилгааны ерөнхий шитний өрөөний дотор заслыг гүйцээх
- Ерөнхий шитэнд схем, кабельд хаягжуулалд хийх
- Давхар дундын шитрүү татсан магистрал шугамын 3-4 давхар багцлан татсан байна. Зургын дагуу хийх
- 0.4 кв кабелийн зоорины давхраар татсан хэсгийг зориулалтын тавиурт байрлуулах
- Харьяа ХҮТ-тэй цахилгааны гэрээ хийж тоолууруудыг лацдуулах, №23131421 дугаартай DTSD 545 S маркийн эсрэг урсгалд тоолсон хэрэглээг тооцож авах
- Гадна дотор цахилгаан гүйцэтгэлийн тусгай зөвшөөрөл, гэрээ үзүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

Улаанбаатар дулаан сүлжээ төрийн өмчит хувьцаат компанийн шинэ хэрэглэгчийн холболтын албаны холболтын менежер **Э.Ундрахцогт**

- Гадна хутаг цэвэрлэж, шат бэхлэх
- Холигч узелын дулааны тоолуур тооцоонд өгөх
- Холигч узель болон ил хаалт суурилуулах
- Халуун хүйтэн усны тоолуурт хаягжуулалд хийх
- Ариун цэврийн өрөөнд алчуур хатаагч суурилуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

Ус сувгийн удирдах газрын хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны шинэ хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны менежер **Г.Өлзийхишиг**

- Бохир усны шугамын далд ажлын акт баталгаажуулах
- Ус нөөцлөх сан угсрах, дотор цэвэр бохир усны ажлын зурагт B=60м3
- гадна цэвэр усны худагт галын гидрант суурилуулах 599/23 техникийн нөхцөлийн шаардлага
- ОСНААУГ-ийн 21/2024 дугаар техникийн тодруулга, хэрэгжсэн талаар баталгаа албан бичиг өгөх
- ОСНААУГ-ын харьяа ХҮТ -18 тай гэрээ байгуулах
- Гадна цэвэр бохир усны ажлын зургаас бохир усны шугамын бага зэрэг өөрчлөгдсөн тул зохиогчийн дүгнэлт авах
- Гадна бохир усны худгийн таг битүүмж сайжруулах, шат бэхэлж суурилуулах
- Хотын мэдээллийн санд бүртгэгдсэн зураг үзүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

Мэдээлэл холбоо сүлжээ төрийн өмчит хувьцаат компанийн технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар, сүлжээ төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн **Э.Уранчимэг**

- Дотор холбооны акт болон тусгай зөвшөөрөл нөхөж үзүүлэх
- Техникийн давхрын галын дохиоллыг суурилуулах
- Айлын үүдний хэсэг болон гал тогооны хэсгүүдэд галын дохиолол болон утаа мэдрэгчүүдийг гүйцээж суурилуулах
- Галын самбаруудыг биркжүүлэх,
- Зарлал мэдээлэл систем зураг төслийн дагуу суурилуулж ажиллагаанд оруулах
- Зоорины давхар, 1-2 давхрын галын дохиоллыг гүйцээж суурилуулах
- Камерыг зураг төслийг гүйцээж суурилуулаж бичигч hard нэмж суурилуулах, ажиллагаанд оруулах
- Шинээр хийгдсэн худгийг фото зургаар ирүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

Онцгой байдлын газрын Барилгын зураг төслийн хяналтын ахлах байцаагч, Дэд хурандаа **Б.Мягмаржав**

- эгдсэн зогсоолд галын дохиоллын дулаан мэдрэгч гүйцээж хийх
- Нэгдсэн зогсоолд төлөвлөсөн гал түймрийн үеийн утаа зайлуулах систем болон галын дохиоллын системийн автомат холболтыг гүйцээж хийх
- Зоорины давхрын утаа зайлуулах хоолойн хаялтыг зургийн дагуу хийх
- Цэвэр усны нөөцийн сав зохиогч тооцоо шалгуулах
- БА, ЦБУ,ХАС, ХД зохиогч гүйцэтгэлийн зургаар баталгаажуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

Барилга хөгжлийн төвийн норм нормативын хэлтсийн мэргэжилтэн **Б.Жаргал**

- Барилгын тухай хуулийн 5.7.1-д заасны дагуу норм нормативын төлбөрийг тооцуулж төлөх
- Дээврийн парпетнаас малгай төмөр хийх

- 1-2 давхруудын шатны бариул засварлах / цэцэрлэгийн зориулалтад нийцүүлэх/
- Цэцэрлэгийн АЦӨ-ний босгыг стандартад нийцүүлэх хүүхдийн аюулгүй байдлыг хангах
- Цэцэрлэгийн хэсгийн дотор хаалганы секц паарыг хамгаалсан булан ирмэггүй модон хийцээр хийх
- Анги танхимын хананы булан ирмэгт зөөлөвч хийх / чанартай материалаар/
- Галын насос батлагдсан зураг төслийн дагуу болгож засварлах
- Зоорины давхрын шал хананд ус нэвчсэн байгааг засварлах, тайлбар ирүүлэх
- Айлуудад дотор агаарын шинжилгээ ирүүлэх
- Цонхнуудыг зургийн дагуу болгох
- Ангиудын хананы өнгийг цайвар шаргал өнгөөр солих
- Цонхонд хаалт хамгаалалт хийх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

Үндсэний төв архивын архивч **Б.Оюунжаргал**

- Тус барилгын хувийн хэргийн баримтын бүрдэл бүрэн хангаж, дотоод товъёг үйлдэн өгөх -Лифт магадлал дүгнэлт , - Бизайн Ординари холбогдох баримт
- БҮ-ийн тэмдэглэл дэвтэр бүрэн баталгаажуулж хаягжуулж эх хувиар өгөх
- БҮ-ийн ил далд ажлын актыг бүрэн бүрдүүлэх, дотоод товъёг хийж эх хувиар өгөх
- Барилгад хэрэглэсэн бараа материалыг материал тус бүрээр дотоод товъёг хийж бүрэн бүрдэлтэй өгөх
- Ажлын болон өөрчлөлтийн зургийг зургийн бүрдэлийн дагуу бүрэн хүлээлгэн эх хувиар өгөх
- Нэгдсэн зогсоолын зураг ил далд ажлын акт гэрэл зураг бүрэн бүрдэлтэй хүлээлгэн өгөх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

Орон сууц нийтийн аж ахуйн удирдах газараас, ашиглалт хариуцагч ахлах инженер **Д.Гантуяа**

- Айл өрхийн хэрэгцээний халуун хүйтэн усны тоолуурын тэмдэглэгээ хийх
- Халаалтын коллектор дээр айл өрхийн тэмдэглэгээ хийх
- Айл өрх рүү орсон халаалтын салбар шугам дулаалгагүй хийгдсэн байна. Зураг зохиогч болон захиалагч зөвшөөрсөн акт байвал танилцуулах
- Далд ажлын актад шахалт хийсэн зураг дутуу гүйцээж актад хавсаргах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна

Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний эрхийг хамгаалах байгууллагаас **Б.Болормаа**

- Гадна талын пандусыг стандартын дагуу хийх
- Явган хүний замаас зам руу нийлэх хэсгийн налуулалд хийх
- Цахилгаан шатанд харааны бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан давхар зарлагч суурилуулах

- Цэцэрлэгийн гаднах хаалганд хийх / фото баримтжуулах/
- Ариун цэврийн өрөөнд ХБИ зориулсан тоноглол хийх
- Гаднах авто машины зогсоолд босоо тэмдэглэгээ хийх /фото/

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

Барилга байгууламжийн зураг зохиогч Бизайн ХХК-ийн Архитектор **Б.Батбаяр**

- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

Ерөнхий гүйцэтгэгч Ерөө эрдэс констракшн компанийн захирал **Б.Баяржавхаа**

- Улсын комиссын өгсөн үүрэг даалгаварыг цаг хугацаанд нь биелүүлэх болно.

Захиалагч Фарба ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал **Б.Лхагва-Очир**

- Хяналт шалгалтын газар болон комиссын бусад гишүүдээс ирсэн үүрэг даалгаврын биелэлтийг биелүүлэх

Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн**

- Хүүхдийн тоглоомын талбайн стандартыг хангуулах,/хиймэл зүлэг солих/
- Ногоон байгууламж нэмэгдүүлэх, /зургын дагуу/
- Ординари ХХК, Бизайн эрх шилжүүлсэн гэрээг үзүүлэх
- 1-2 давхрын зориулалт тодорхойлох
- Зохиогч БНБД-ын дагуу дүгнэлт, шинэчлэх
- Гүйцэтгэгч барилгын тухай хуулийн дагуу /14.3, 14.6/ чанарын баталгаа гаргах
- Нийслэлийн боловсролын газраас ЕБС 7-р сургууль түрээслэх хугацааг тодруулга авах
- 4 давхар барилгын зориулалтын дагуу ашиглах / зогсоолын тоо хасна/

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

Хан-Уул дүүргийн 25 дугаар хороо, Фарба ХХК-ны захиалгатай, зоорьтой 12 давхар 1 блок, 34 автомашины дулаан зогсоолтой, 3 агуулахтай, үйлчилгээтэй 70 айлын орон сууцны барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлт үйлдэх, баталгаажуулах ашиглалтад оруулах.

ТАНИЛЦСАН:
ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗРЫН
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН АШИГЛАЛТ,
БҮРТГЭЛИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ .... (А.МӨНГӨН)

ТЭМДЭГЛЭЛ ХӨТӨЛСӨН:
ФАРБА ХХК-ИЙН ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ .... (Б.ЛХАГВА-ОЧИР)

б. Иргэн, хуулийн этгээдийн захиалгаар баригдсан барилга байгууламж

3.1 КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ БҮРТГЭЛ, ИРЦ, САНАЛ

Барилга, байгууламжийн нэр, хаяг, байршил: ХУД 25 хороо, Фарби ХХК-ийн захиалгатай 12 давхар 1 блок үйлчилгээ бүхий үйлчилгээтэй орон сууц (2 давхар үйлчилгээ) 90 айл

Зориулалт, хүчин чадал: 70 айл (нийт 34 зогсоол)

Орон сууц, контор, үйлдвэр, агуулах гэх мэт /ЧОС/ Комисс ажилласан огноо: 2025.08.25 10[00]

д/д	Комиссын бүрэлдэхүүн байгууллага, албан тушаал				дугаар	Томилогдсон гишүүний овог, нэр	Ирц	Томилгооны хуудас	Үүрэг даалгаврын биелэлтээр (+)	Татгалзсан (-)
1	Хяналт шалгалтын газар			Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч	1	А. Мөнгөн			+	
				Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч /ахлах/	2	Н. Ёнгон самбуу			+	4, 1,2
				Дэд бүтцийн стандарт, хяналтын хэлтэс улсын байцаагч /ахлах/	3	Э. Нямдулам			◦	
2	Инженерийн хангамжийн байгууллага	Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК	Шинэ хэрэглэгчийн холболтын хэлтэс	Холболтын инженер /ахлах/	4	Э. Энхжаргал			+	
3		Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК	Хяналт аюулгүй ажиллагааны хэлтэс	Техник хяналтын инженер	5	Нарангэрэл			+	
4		Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК	Улаанбаатар хотын сүлжээний газар	Ерөнхий инженер /мэргэжилтэн/	6	Үрангэрэл			+	
5		Ус сувгийн удирдах газар	Хэрэглэгчид үйлчлэх алба	Хэрэглэгчид үйлчлэх төвийн менежер /дарга/	7	Одонтунгалаг			+	

6	Онцгой байдлын ерөнхий газрын Гал түймэртэй тэмцэх газар	Гал түймрийн улсын хяналтын хэлтэс	Барилгын зураг төсөл хяналтын тасгийн дарга /дэд хурандаа/	8	Мягмаржав			+	
	Нийслэлийн онцгой байдлын газар	Гал түймэртэй тэмцэх хэлтэс	Барилгын зураг төслийн хяналтын ахлах байцаагч /дэд хурандаа/						
7	Үндэсний Төв архив	Зураг төслийн баримтын архив	Архивын эрхлэгч						
			Ахлах архивч	9	Өнөржаргал			+	
8	Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ	Барилга барилгын материал үйлдвэрлэлийн хэлтэс	Мэргэжилтэн /ахлах/	10	Б. Жаргал			+	
9	Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллага	Монголын хараагүй иргэдийн үндэсний холбоо	Хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан						
		Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбоо	Хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан	11	Б.Болормаа			+	
10	Ашиглалт хариуцах байгууллага	Орон сууц, нийтийн аж ахуйн удирдах газар	Инженерийн бодлого хяналтын хэлтэс						
		Аж ахуйн нэгж (ерөнхий /ахлах/ инженер)	Хут-18 Ia/u	12	Ганзул			+	
Зураг төсөл зохиогч, гүйцэтгэгч /туслан/-ийн мэдээлэл									
		Байгууллагын нэр	Албан тушаал		Овог, нэр	Утас			
11	Зураг төсөл зохиогч	Бизайн	а	13	Баттулга			+	
12	Барилгын эжлын гүйцэтгэгч	Ерөө эрдэн	е/з	14	Баярмаа			+	
	Барилгын эжлын гүйцэтгэгч								
13	Захиалагч Иргэн, хуулийн этгээд	Фарба	е/з	15	Ахат Бу-очир			+	
					Нийт				

Ирцийн мэдээлэл:

- Мэдэгдэл хүлээн авсан: 15
- Хуралд оролцож санал гаргасан: 15

Мэдэгдэл хүлээн авсан иргэн, хуулийн этгээдийн төлөөллийн мэдээлэл:

- Овог, нэр: Фарба ХХК Лхагва-Очир / /
- Байгууллага, албан тушаал: Э/З Лхагва-Очир
- Харилцах утас: ...
- Цахим шуудангийн хаяг: ...

Комиссын хуралдааны шийдвэр: ...

ЧЦБАО

Бүртгэл хөтөлсөн:

Нарийн бичгийн дарга: Ц. Номин / /

Байлцсан: Захиалагчийн төлөөлөл

Иргэн, хуулийн этгээдийн нэр: Фарба ХХК / /

Албан тушаал: Нямдорж

Харилцах утас: 88096815

Тэмдэглэл

Огноо: 2025.08.25

Комиссын бүрэлдэхүүнд орж ажилласан нийт ... хүний үүрэг даалгаврын биелэлийн хуудас болон ашиг сонирхлын зөрчилгүй гэдгээ илэрхийлэх, зөрчил үүссэн тухай мэдэгдэл хуудсыг захиалагчид хүлээлгэн өгөв.

Зураг захиалагч мэдээлэл нэгтгэх, мэдээлэл зөрүүтэй (Ордина)

Тэмдэглэл хөтөлсөн:

Нарийн бичгийн дарга: ... / /

Захиалагчийн бичиг хэргийн ажилтан:

Байгууллагын нэр: ... / /

Овог нэр, гарын үсэг : ...

Харилцах утас: ...

05/554

ХУД 26-р хороо Фарба ХХК
Жайлон ЧОС

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалт оруулах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: НХШГ

Комиссын ~~гишүүн~~: дарга А. Мөнхсан

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
- Хүүхдийн тоглоомын талбайг стандартын дагуу хангуулах (хашлага зураг гаргах)	- Зураг шинэчлэгдэв.
- Ногоон байгууламж нэмэгдүүлэх (журмын дагуу)	- Мото тоглоом барьж оруулав. (зохиогчтой)
- Ординари ХХК, Бизнес эрх шилжүүлсэн гэрээг хуулах	- Эрх шилжүүлэх тухай гэрээ ирүүлсэн
- 1,2 дугаар давхрын зориулалт тодорхойлох	- Тайлбар бичиг ирүүлэв.
- Зохиогч БНбД-ын дагуу дүгнэлт шинэчлэх	- Зохиогчийн дүгнэлт шинэчилж ирүүлсэн
- Гүйцэтгэгч барилгын тухай хуулийн дагуу (14.3, 14.6) чанарын баталгаа гаргах	(2023.03.09 25/17 дугаар) чанарын баталгаа бичиг ирүүлсэн

Бүртгэлийн дугаар 2196
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг: Н. Ариун
2025 оны 09 сарын 11-ний өдөр

2025004055

- Нийслэлийн боловсролын газраас "ЕБС - 7р сургууль" төгсөх хугацааг тодруулга авах - 4 давхар барилгыг зориулалтын дагуу ашиглах (зогсоолын тоо хасна)	Сургуультай хийсэн гэрээ ирүүлсэн. Актаа бичиг ирүүлсэн. Фото зураг ирүүлов. Бүртгэлийн дугаар ...2196... ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг ...Н. Оюун... 2025 оны 09 сарын 11-ний өдөр
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Д. Мөнгөн / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.08.25.	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Д. Мөнгөн / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025-09-11

... 23-р ...

Дарба ХХК 12-давхарт үйлчилгээ бүхий орон сууцны барилга

2

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс

Байгууллага: НХШГ

Комиссын гишүүн: БТХУБ Н.Ёндонсамбуу

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Бетонон гадна торын сетки хийлгэх (1 давхар бүр)	1. Шил хийлгэж дууссан.
2. Акт албан шаардлага биелэлт хүргүүлэх.	2. Акт биелэлт хүргүүлсэн.
3. Барилгын тухай хуулийн дагуу баталгаа гаргаж оруулах.	3. Баталгаа оруулсан.
4. Дутуу байгаа ажил эрх ажлыг дуусгах, /паркет шал засварлах 12-р давхар;/	4. Дутуу байгаа ажил хийгдсэн.
5. Хар байгаа шил орох ажлыг бүрэн дуусгах дотор [illegible] баталгаа [illegible]	5. Бүрэн дууссан.
6. 2 давхар шил байгааг үнэлэх бүхий тайлбар оруулах, /дуусаа тосол 3 давхар/	6. Албан тоот оруулсан.
7. Дээврийн ус зайлуулах хог цэвэрлэх,	7. Хог цэвэрлэсэн.
8. Өргөлтийн [illegible] хийж эрх бүхий байгууллагаар	8. Өргөлтийн [illegible] хийлгэсэн.

Бүртгэлийн дугаар 2196
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Н. [illegible]
2015 оны 09 сарын 11 ... өдөр
2075004056

баталгаа хуулах. 9. Тэмдэг тэмдэглэгээ хийх. 10. Айл өрх хашаа мэргэжлийн байгаад үндэсний бүхий тайлбар өгүүлэх /удаашид эрга хэлэлцээ авах/ 11. Дашрамд цаг айл өрхийн хашааг хийгдсэн ил задгай ашлын акт. 12. Үзүүрлэг барилга 12-3 давхар санал өгөхөөс татгалзав.	9. Тэмдэг тэмдэглэгээ хийсэн. 10. Албан тоот ирүүлсэн, 11. Ил задгай ашлын акт үйлдсэн. 12. Албан тоот ирүүлэх.
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ /Н. Энхсайхан/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.08.25	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ /Н. Энхсайхан/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.09.04.

Бүртгэлийн дугаар 2196
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг Н. Оюу
2025 оны 09 сарын 11-ний өдөр

УЛСЫН БАЙЦААГЧ 02-13-01/035

3

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

...АЛТЫН
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалта...
оруулах комисс...

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХУД-ийн 25-р хороо
Гарба ХХК-ийн үйлчилгээтэй
орон сууц.

Байгууллага: НХЦГ

Комиссын гишүүн: ЭХХУБ Э.Цогзолмаа

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Зоорийн давхрын АС-н системийг бүрэн угсарч дуусгах, ажлын ажиллагаанд оруулах.	- Биелсэн (Фото зураг)
2. Дээвэр дээрх АС-н шахтны малгайвчнаас борооны хоолойг өндөрлөж дулаалга хийх, малгайвч мөн хийх	- Биелсэн (Фото зураг)
3. Гадна шугамын актыг бүрэн баталгаажуулах	- баталгаажуулсан
4. АТ орцуудын ОО-н ороонд аюулгүй хашлагийг бүрэн суурилуулах	- Суурилуулсны фото зураг баталгаажуулав.
5. АТ орхины АС-н сэтгэлийг зөв байршуулах	- Байршуулсан. (Фото зураг)
6. Цахилгааны ажил танхимын хүлээн хорхойг хамгаалах хаалт хийх	- Захиалагч компаниас цахилгааны зориулалтаар ажиллаагүй талаар тайлбар албан тоот ирүүлэв.
7. Цахилгааны АС-н системийн угсралтыг бүрэн дуусгах	✓
8. Барилгын тухай хуулийн дагуу зөвшөөрүүлж, тохируулах	- 2025.08.29-ний 05/78 тоот албан бичгийг ирүүлэв.

Бүртгэлийн дугаар ...2196
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
20__ оны __ сарын __ -ний өдөр

2025004057

танарын баталгаа албан тоот ирүүлэх

Бүртгэлийн дугаар 2196
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
200 25 оны 09 сарын 11 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг:	Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/	/Тамга, тэмдэг/
ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР УЛСЫН БАЙЦААГЧ 11-13-02/055	ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР УЛСЫН БАЙЦААГЧ 11-13-02/055
/Э.Цолзолмаа/ Гарын үсгийн тайлал	/Э.Цолзолмаа/ Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.08.25	Огноо: 2025.09.02

4

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: "УБЦС" ТӨХК ХУД 25р хороо

Комиссын гишүүн: Э. [illegible] "[illegible]" ХХК [illegible]

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Гадна [illegible] шат [illegible].	1. Хийгдсэн.
2. Халаалтын узелийн [illegible] тоолуур тохируулга [illegible].	2. [illegible] тоолуураар [illegible].
3. Халаалтын узел [illegible] хоолой [illegible].	3. Хийгдсэн.
4. Халуун [illegible] тоолуур [illegible] хийх.	4. Хийгдсэн.
5. Ар [illegible].	5. Хийгдсэн.

Бүртгэлийн дугаар 2196
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
20 23 оны 09 сарын 11-ний өдөр

2025004058

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ажил хангалттай зөв хийгдсэн байна	Бүртгэлийн дугаар ...2196... ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН (хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг И. Оюун 2025 оны 09 сарын 11-ний өдөр
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Э. Үнурсайхан / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.08.25	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Э. Үнурсайхан / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.09.02

5

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

[illegible] ХЯНАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалт[illegible]
[illegible] комисс

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХУД-ийн 25р хороо.
Фарба ХХК эрчим
[illegible],

Байгууллага: "УБЦТС" ТӨХК

Комиссын гишүүн: И. Наранцацрал

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. 01/00589/23 дугаартай "160кВА чадалтай 0,4кВ кабель татах" Техникийн нөхцлийн дагуу холбогдсон холболтын протокол	Сүлжээнд шинээр холбох зөвшөөрлийн бичиг 24/01255-02
2. Анхны бүрт, давтан газардуулгын эсэргүүцэл хэмжүүлсэн протокол авах	УБТЗ-ийн 2024.07.08 өдрийн газардуулга шалгасан протокол № 192
3. 0,4кВ кабелийн шугамыг мэргэжлийн санд бүртгүүлсэн акт авах,	№ 04-06/820.
4. 1, 2р давхарын гэрэлтүүлэг гал тогооны орчинд тоноглол холбох хурдан татах, газардуулгын хүрээ хийх, розетка хүлээн авах 2 төхөөрөмж татах, 1.6-1.8м байршуулах	фото зургаар баталгаажуулсан.
5. Цахилгаан, лифт, насосны савны орчинд газардуулгын хүрээ хийж тоноглолыг суурьт холбох.	Хийж гүйцэтгэсэн

Бүртгэлийн дугаар 2196
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
[illegible]
2025 оны 09 сарын 17-ний өдөр
2025004059

6. Цахилгааны ерөнхий өдөлтийн ороолтын дотор дасан гүйцээх,	хийгдсэн.
7. Ер шатанд слеи, кабельд хамгаалалт хийх.	хийж гүйцэтгэсэн
8. Давхар дундын шатруу татсан магистраль шугамыг 3-4 давхар байгаад татсан. Бриа. Зургийн дагуу татах.	Эн Эм Эм констракшн ХХК. 2025.09.01. өдрийн 25/38 тоот албан бичиг
9. 0.4кВ кабелийн зоорийн давхараар татсан эжлийг зориулалтын тавиурт байршуулах.	хийгдсэн.
10. Харьяа ХҮТ-тэй цахилгааны гэрээ хийж тоолууруудыг нэг дугаарлах. № 23131421 дугаартай DTSD 545S маркийн нэр урсгал тоолсон хэрэглээг тогтоож авах.	хийж гүйцэтгэсэн.
11. Гадна, дотор цах- гэрэлтүүлгийн тусгай зөвшөөрөл, гэрээ хэрэгжүүлэх. Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад хүлээн авах санал дэвшүүлж байна.	

Бүртгэлийн дугаар 2196
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 09 сарын 11-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг:	Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/ И.Наранцацрал	/Тамга, тэмдэг/ И.Наранцацрал
/ / Гарын үсгийн тайлал	/ / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025. 08. 25.	Огноо: 2025. 09. 03.

12. Дуудлагын үзүүлэлтийн хэмжилтийг тэд нь тоолуур тавих.	хийгдсэн.

6

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: "МХС" ТОХК

Комиссын гишүүн: О. Уранчимэг

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Дотор холбосон акт буюу тусгай зөвшөөрөл нохож үзүүлэх	1. Дотор холбосон акт буюу тусгай зөвшөөрөл нохож үзүүлсэн.
2. Техникийн давхрын галын дохиоллыг суурилуулах	2. Техникийн давхрын галын дохиоллыг суурилуулсан фото зургаар ирүүлсэн.
3. Айлуудын үүдний хэсэг буюу гал тогооны хэсгүүдэд галын дохиолол буюу утаа мэдрэгчүүдийг гүйцэтгэж суурилуулах	3. Айлуудын үүдний хэсэг буюу гал тогооны хэсгүүдэд галын дохиоллыг гүйцэтгэж суурилуулж фото зургаар ирүүлсэн.
4. Давхрын самбаруудыг битүүлэх	4. Давхрын самбаруудыг битүүлж фото зургаар ирүүлсэн.
5. Зомпол мэдээлэх систем зураг төслийн дагуу суурилуулж ажиллагаанд оруулах	5. Зомпол мэдээлэх систем суурилуулж фото зургаар ирүүлсэн.
6. Зоорийн давхар 1,2 давхрын галын дохиоллыг гүйцэтгэж суурилуулах	6. Зоорийн давхар 1,2 давхрын галын дохиоллыг суурилуулж фото зургаар ирүүлсэн.

Бүртгэлийн дугаар 2196
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025004050
2025 оны 09 сарын 11-ний өдөр

7. Камерийг зурагтайгаа дагуу гүй үзэх суурилуулж [illegible] hard диск суурилуулах ажиллагааг өргөжүүлэх. 8. Шалгаж хийсэн ажлыг фото зургаар ирүүлэх. Үүрэг даалгавар он. биелэлтээр байгаа ажиллагааг авах саналтай байна.	7. Камерийг зурагтайгаа дагуу гүй үзэх суурилуулж hard диск суурилуулж фото зургаар ирүүлсэн. 8. Шалгаж хийсэн ажлыг фото зургаар ирүүлсэн. Бүртгэлийн дугаар 2196 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг .... 2025 оны 09 сарын 11-ний өдөр
Үүрэг даалгавар өгсөн: МХС ХХК Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ /Ө. Урангоо/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.08.25	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ /Ө. Урангоо/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.09.03.

7

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалт оруулах комисс

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: УСУГ

Комиссын гишүүн: Г. Азжаргал

ХУД-ийн 25-р хороо Фарба ХХК үйлдвэртэй орон сууцны барилга.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Гадна цэвэр, бохир усны шугамыг даах актын акт баталгаажуулах үзүүлэх. (ОСНААУ-аар хяналт хийлгэх)	1. ОСНААУГ-ын хэрэглэгч ХУТ-18-ийн инженерээр цэвэр, бохир усны даах актын акт баталгаажуулж үзүүлсэн
2. Гадна шугам сүлжээ хотын мэдээллийн санд оруулах акт, CD, зураг өгөх	2. Гадна шугам сүлжээ хотын мэдээллийн санд оруулсан акт, зураг өгсөн.
3. Цэвэр усны худгийн гадна гидрант суурилуулах (599/23 техникийн нөхцлийн шаардлага)	3. Итгэл гудамд гадна гидрант суурилуулсан фото зураг үзүүлсэн.
4. Ноорийн усан сангийн хийц баталсан зураг төслийн дагуу угсрах (зургийн автор; чиглэлтэй тайлбар авсан гэж оруулах)	4. Зургийн автор Бүтээлийн ХХК 2025.09.03-ны өдрийн № 54 тоот баталгаа авсан тоот өгсөн.
5. Ноорийн сав нэг оруулах хийлгэх	5. Сантехник нүүр ХХК-аар ноорийн савыг оруулсан

Бүртгэлийн дугаар 446
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг И. Цэцэг
2025 оны 09 сарын 11-ний өдөр
2025004061

актаар баталгаажуулах. 6. Инженерийн гал тогооны угаалтуурт ус тос баригч суурилуулах (599/23 Техникийн нөхцлийн шаардлага). 7. Үндсэн усны шинжилгээг өгч актаар баталгаажуулах (Нийслэлийн эрүүл мэндийн газар) Санал: Үүрэг даалгавраа биелүүлж ашиглалтад авах	шийдэгдсэн. 6. Инженерийн үйл ажиллагаа явуулахаа больсон тухай Фарба ХХК-аас 2025.09.03 өдрийн № 94 тоот албан тоот өгсөн. 7. Сэлэнгийн нэр ус ХХК-нд 2025.09.02-нд үндсэн усны шинжилгээг өгсөн. Хариу 2025.09.12-нд гарахаар болсон. Бүртгэлийн дугаар 2196 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг 2025 оны 09 сарын 17-ний өдөр
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ Д.Оюунчимэг / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.08.25	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ Д.Оюунчимэг / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.09.03

Фарба ХК, ХУД 25-р хороо, 12 давхар
Орон сууц

8

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалт оруулах комисс
2025.08.25

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ОБЕГ

Комиссын гишүүн: Дэд хурандаа, Б. Мягмарнав.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
① Нэгдсэн зогсоолд галын дохиоллын дуудлагын мэдрэгч гүйцээж хийх. ② Нэгдсэн зогсоолд төлөвлөсөн гал түймрийн үеийн утаа зайлуулах систем болон галын дохиоллын системийн автомат хол болбол гүйцээж хийж актаар баталгаажуулах. ③ Зоорийн давхрын утаа зайлуулах хоолойн хаалтыг зургийн дагуу хийх. ④ Цэвэр усны насосны сав холболтыг тоочоо шалгуулах. ⑤ БХ, ЦБО, ДАС, ЭЭ холболтыг гүйцэтгэгчийн зургаар баталгаажуулах. ⑥ Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах.	Гурван гэгээн гал ХК-н 2025.09.02-ны өдрийн 142/25 дугаартай албан бичгээр биелэлт оруулав. Фарба ХК-н 2025.09.02-ны 45 дугаартай албан бичгээр биелэлт оруулав. Бизнэйн ХК-н 2025.09.09-ны B25/058, B25/059 дугаартай албан бичгээр биелэлт оруулав. Бүртгэлийн дугаар 2196 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг 20__ оны 09 сарын __-ний өдөр

2025004062

Бүртгэлийн дугаар 2196
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 09 сарын 11-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / /Гарын үсгийн тайлал Огноо: 23 VIII	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 02 IX

~~ХХК-ийн 12 давхар 70 айлын орон сууц (гэрээ ...)~~

9

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалт

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ЧТА

Комиссын гишүүн: Б. Оюунжаргал

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Тус барилгын хувийн хэргийн баримтын бүрдэл бүрэн хангах, дотоод товьёг үйлдэж өгөх - Лифт магадлал, дүгнэлт - Бизнесийн → Өрдинари холбогдох баримт	1. Барилгын хувийн хэргийн баримтын бүрдэл бүрэн хангаж дотоод товьёг үйлдсэн. - Лифт магадлалын дүгнэлт байна. - 2 компанийн холбогдолтой гэж албан бичиг ирсэн. хавсаргав.
2. БУ'н тэмдэглэл дэвтэр бүрэн баталгаажуулж хангуулж эх хувиар өгөх	2. БУ-н тэмдэглэл эх хувь бүрэн баталгаажсан.
3. БУ'н ил далд ажлын акт бүрэн бүрдүүлэх дотоод товьёг хийж эх хувиар өгөх	3. БУ-н ил далд ажлын акт бүр бүрэн бүрдэлтэй Дотоод товьёог хийж эх хувь өгсөн.
4. Барилгад хэрэглэж бараа материалын материал тус бүрээр	4. Барилгад хэрэглэсэн бараа материалын сертификат бүрэн эх хувиар товьёг

Бүртгэлийн дугаар 2196
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг Н. Оюун
2025 оны 09 сарын 11-ний өдөр
2025004063

дотоод эсвэл хийх бүрэн бүрдэлтэй өгөх	үнэхээр байна.
5. Ажлын болон өөрчлөлт түүний журмын бүрдлийн дагуу бүрэн хүлээлгэн эх хувиар өгөх	5. Түрүүчийн журам хийж өгсөн.
6. Үндсэн зохион журам ын дагуу ажлын акт үүнд журам бүрэн бүрдэлтэй хүлээлгэж өгөх.	6. Үндсэн зохион журам ын дагуу ажлын акттай журам журам бүрэн бүрдэлтэй хүлээлгэж өгсөн.
Санал: Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтэд байдлын анхаарал оруулах	

Бүртгэлийн дугаар 8196
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг ....
200.. оны .. сарын .. -ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг:	Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/	/Тамга, тэмдэг/
Б.Оюунмаргад Гарын үсгийн тайлал	Б.Оюунмаргад Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.08.25	Огноо: 2025.09.01

УХА0125 9087389

ХШ. 25р тоот
"Фарба" XXII-ийн Чингэлтэй... орон сууцны барилга.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс

10

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: БХТ

Комиссын гишүүн: Б. Жаргал

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Барилгын [illegible] норм нормативын дагуу [illegible]	1. Норм нормативын дагуу [illegible]
2. Дээврийн [illegible]	2. Порчийн [illegible] хийж дууссан.
3. 1, 2р давхрын доод шатны бариул засварлах. ([illegible])	3. Доод шатны бариул засварласан.
4. Цахилгааны [illegible]	4. Цахилгааны [illegible] ирүүлсэн.
5. Цахилгааны [illegible]	5. [illegible]

Бүртгэлийн дугаар ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 09 сарын 11 ний өдөр
2025004064

нээрийн хамгаалалт бүхий ирмэгүүд модон хийцээр хийх.	
6. Шил тоноглолын хамгаалалт бүхий ирмэгийг зөөлөн хийх. /тавилгад материал/	6. Цэгцэрч хийх ёс.
7. Галын шатны бэхэлгээний зураг төслийг дутуу болгон засварлах	7. Цэгцрүүлж галын шат буулгана.
8. Зоорийн давхраас шат, хаалгыг үе нэвтрэх бичигдэл засварлах, тайлбар нэмэх.	8. Үе нэвтрэх гэж засварласан.
9. Айлуудад дотор ачаарыг шийдэлтээ хийлгэх.	9. Ачааг шийдэлтэй хийгдсэн.
10. Цонхнуудын зураг төслийг дутуу болсон.	10. Цонхнууд зураг төслийг дутуу болгосон.
11. Айлуудын хаалганы онгойлт цонхвор шургуулж оноод самбо. /дахин үзэх/	11. Цэгцэрч болно.
12. Цонхны хаалт хийн татаж гаргах.	
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ / Б. Нэргүй / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.08.25.	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ / Б. Нэргүй / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.09.04. 2/26

13. Барилгын шилжилтийн бичиглэл материалыг лавлагааны дагуу байлгах гарын үсэг, тамга, гэрчилгээ, бусад баримт шилжүүлэх.

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 09 сарын 11-ний өдөр

11

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН

Барилга байгууламжийг ашиглалта
оруулах комисс

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Хүртээмжийн шийн үнэт эдийн өмчтэй фарба хэх үйлдвэртэй орон сууцны барилга

Комиссын гишүүн: Б. Болормаа

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
① Гадна талын пандусыг стандартын дагуу хийх ② Явган хүний замаас замруу нийлэх хэсгийг налуулалт хийх ③ Цахилгаан шатанд хараагүй бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан ~~дуу~~ дав хар зарлагч суурилуулах ④ Цуурхайн гаднах хаалганд пандус хийх (фото баримтжуулах) ⑤ Ариун цэврийн өрөөнд ХБИ-д зориулсан бололцоо хийх.	Бүртгэлийн дугаар 1196 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг 2025 оны 04 сарын 11-ний өдөр

2025004065

Таднах авто машины зогсоолд ХБИ-ийн босоо тэмдэглэгээ хийх (фото)	Бүртгэлийн дугаар 2196 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг 2025 оны 09 сарын 11-ний өдөр
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ УЛААНБААТАР ХОТ ТЭРГЭНЦЭРТЭЙ ИРГЭДИЙН ҮНДЭСНИЙ ХОЛБОО ГҮТББ 1052756 СБА10614 9022090079 /Б. Болормаа / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.08.25	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ УЛААНБААТАР ХОТ ТЭРГЭНЦЭРТЭЙ ИРГЭДИЙН ҮНДЭСНИЙ ХОЛБОО ГҮТББ 1052756 СБА10614 9022090079 /Б. Болормаа / Гарын үсгийн тайлал Огноо:

12

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалт оруулах комисс

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Ашиглалт Хур-18

Комиссын гишүүн: Д. Гантулга

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Айл өрхийн тэр нүхнээс хаалгын хүйтэн усны тоолууртай тэгшлэлтэй хийх	Тэгшлэлттэй хийсэн
2) Халаалтын коллекторын дээр айл өрхийн тэгшлэлтэй хийх	Хийгдсэн
3) Айл өрх рүү орсон халаалтын шилбар шугам дулаалга нь хийгдсэн байна. Зураг зохиогч болон захиалагч зөвшөөрсөн акт байвал танилцуулах	Захиалагчаас зөвшөөрсөн албан бичиг №049 дугаартай хавсаргасан байна
4) Далд ажлын актанд шахалт хийсэн ~~нугаа~~ зураг дутуу гүйцээж актанд хавсаргаж хийх.	Далд ажлын шахалтын акт хийгдсэн байна

Бүртгэлийн дугаар 296
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2015 оны 09 сарын 11-ний өдөр

2015004066

Бүртгэлийн дугаар 2196
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
200 25 оны 09 сарын 17-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: ХЧТ-18 / Дуулаан хайгаа ...ийн инженер Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Д.Ганзуяа / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025. 08. 25	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: ХЧТ-18 Дуулаан хайгаа ...ийн инженер Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Д.Ганзуяа / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025. 09. 02

13

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ГИШҮҮДИЙН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Зураг зохиогч Бизайн

Комиссын гишүүн:

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлт эдр байгууламжийг ашиглалтад авах саналтай байна.	Бүртгэлийн дугаар 2196 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг 2025 оны 09 сарын 11-ний өдөр

...ЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашигла... оруулах комисс

2025004067

	...анд Бүртгэлийн дугаар 2196 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг И. Цэрэн 2025 оны 09 сарын 11-ний өдөр
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: В.Батбаяр /Тамга, тэмдэг/ / / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.08.25. БИЗАЙН ХХК 111928 47129 5336058 DESIGN LLC УЛААНБААТАР ХОТ	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: В.Батбаяр /Тамга, тэмдэг/ / / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.9.3. БИЗАЙН ХХК 111928 47129 5336058 DESIGN LLC УЛААНБААТАР ХОТ

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс

Байгууллага: [illegible]

Комиссын гишүүн: Э. Баяржавхаа

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байгууламжийг ашиглалтад оруулах саналтай байна.	Бүртгэлийн дугаар 4196 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг 2025 оны 09 сарын 01-ний өдөр

2025004068

	ЖД
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Э.Баярмагнай / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.08.25	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Э.Баярмагнай / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.09.03

УЛААНБААТАР ХОТ
ЕРӨӨ ЭРДЭС КОНСТРАКШН ХХК
5706122

Бүртгэлийн дугаар 2196
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 09 сарын 01-ний өдөр

15

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалт оруулах комисс

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Захиалагч

Комиссын гишүүн: О. Өлзийсайхан

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах хүчинтэй байна.	

Бүртгэлийн дугаар 2196
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2015 оны 09 сарын 01-ний өдөр

2025004063

Бүртгэлийн дугаар 2196
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 09 сарын 11-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / О.Оюунчимэг / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.08.25.	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / О.Оюунсайхан / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.09.03.