

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2025 оны 09 сарын 16-ны өдөр

Дугаар БА-246/2025

Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Хан-Уул дүүргийн 24 дүгээр хороонд баригдсан дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьгүй 2 давхар 3 блок, 100 (нэг зуу) ортой цэцэрлэг, 180 (нэг зуун ная) суудалтай бага сургууль бүхий хүчин чадалтай бага сургууль, цэцэрлэгийн цогцолборын зориулалттай барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 15 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 08 дугаар сарын 13-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2024/11/13 огноо, 001696 БА32024/08/31 дугаар,

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ЕГ Шифр: НВ-24/02

2.3. Захиалагч: Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар ОНӨААТҮГ оноосон нэр, 9014001040 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5369622 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-уул дүүрэг 23 дугаар хороо, Арцатын аманд байрлах Нийслэлийн нутгийн захиргааны нэгдсэн цогцолбор барилгын Б блок 5 давхар, холбоо барих утас: 11-324249

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Тотал идеал ХХК оноосон нэр, 9011455015 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5784212 регистрийн дугаар, БУ12-573/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1 дүгээр хороо, Юнескогийн гудамж, Далай тауэр 1002 тоот, 99118020 холбоо барих утас,

2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Байхгүй

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Эйч энд Би консалтинг констракшн ХХК оноосон нэр, 9011694010 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6214606 регистрийн дугаар, ЗТ12-693/22 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг 3 дугаар хороо, Токиогийн гудамж, Миллениум плаза, 708 тоот, холбоо барих утас: 99003562

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Нийслэлийн Боловсролын газар оноосон нэр, 9070003041 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний

дугаар, 9977065 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг 8 дугаар хороо, Багшийн хөгжлийн ордон 5 давхар, холбоо барих утас 70113039

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан.**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1. Энэ дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьгүй 2 давхар 3 блок, 100 (нэг зуу) ортой цэцэрлэг, 180 (нэг зуун ная) суудалтай бага сургууль бүхий хүчин чадалтай бага сургууль, цэцэрлэгийн цогцолборын зориулалттай барилга байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;



в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 6 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 30 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ... хавтас хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Дунд төвөгшилтэй ангиллын зоорьгүй 2 давхар 3 блок, 100 (нэг зуу) ортой цэцэрлэг, 180 (нэг зуун ная) суудалтай бага сургууль бүхий хүчин чадалтай бага сургууль, цэцэрлэгийн цогцолборын зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Хан-Уул дүүргийн 24 дүгээр хороо, Нийслэлийн Хөрөнгө Оруулалтын Газрын захиалгатай, зоорьгүй 2 давхар 3 блок, 100 (нэг зуу) ортой цэцэрлэг, 180 (нэг зуун ная) суудалтай бага сургууль бүхий бага сургууль, цэцэрлэгийн цогцолбор

Комиссын дарга:
Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч



(А.Мөнгөн)

Нарийн бичгийн дарга:
Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын
газрын Барилга захиалагчийн
хяналтын хэлтсийн дарга



(Б.Ганзориг)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.



МЭДЭЭЛИЙН САН БҮРТГЭС
Объект: 2075 09 874 16
Огноо: 2015.09.16
Бүртгэсэн: О.Минор
УЛААНБААТАР ХӨГТМЭ-15

ХАН УУЛ ДҮҮРГИЙН 24 ДҮГЭЭР ХОРОО, НИЙСЛЭЛИЙН ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН
ГАЗРЫН ЗАХИАЛГАТАЙ, ЗООРЬГҮЙ 2 ДАВХАР 3 БЛОК, 100 (НЭГ ЗУУ) ОРТОЙ
ЦЭЦЭРЛЭГ, 180 (НЭГ ЗУУН НАЯ) СУУДАЛТАЙ БАГА СУРГУУЛЬ БҮХИЙ БАГА
СУРГУУЛЬ, ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ЦОГЦОЛБОРЫН БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР

Барилга байгууламжийн ашиглалтын
Улаанбаатар хот
оруулах комисс

2025 оны 08 дугаар сарын 13

Хан-Уул дүүргийн 24 дүгээр хороо, Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газрын захиалгатай, зорьгүй 2 давхар 3 блок, 100 (нэг зуу) ортой цэцэрлэг, 180 (нэг зуун ная) суудалтай бага сургууль бүхий бага сургууль, цэцэрлэгийн цогцолборын барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан 2025 оны 08 сарын 13-ны өдрийн 08:00 цагт 15 гишүүний бүрэлдхүүнтэй эхэлж 10:00 цагт дуусав.

Хуралд:

1. Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч: А.Мөнгөн
2. Хяналт шалгалтын газрын, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч: Н.Ёндонсамбуу
3. Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч: З.Очирпүрэв
4. Улаанбаатар Нийслэл түгээх сүлжээ ХХК, Менежер: Б.Энхбат
5. Ус сувгийн удирдах газар, Хэрэглэгчдэд үйлчлэх алба борлуулалт, мэдээлэл лавлагааны инженер: Г.Өлзийхишиг
6. УБДС ТӨХК-ийн шинэ баруун түгээх төвийн ахлах инженер: Э.Ундрахцогт
7. Мэдээлэл Холбоо Сүлжээ ТӨХК, Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн: Э.Уранчимэг
8. Нийслэлийн Онцгой байдлын газрын Гал түймэртэй тэмцэх хэлтсийн Барилгын зураг төслийн хяналтын байцаагч: Б.Дөл-Эрдэнэ
9. Барилга хөгжлийн төв, Барилга, барилгын материалын үйлдвэрлэл баталгаажуулалтын хэлтсийн норм нормативын сан бүрдүүлэлтийн мэргэжилтэн: Б.Жаргал
10. Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын архивын ахлах архивч: Э.Шижиртуяа

11. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний эрхийг хамгаалах байгууллагын тэргүүн:
12. Зураг зохиогч, “Эйч энд Би констракшн консалтинг” ХХК-ийн захирал:
13. Гүйцэтгэгч, “Тотал идеал” ХХК-ийн захирал:
14. Хан-Уул дүүргийн боловсролын хэлтсийн СӨБ хариуцсан мэргэжилтэн:
15. Комиссын нарийн бичгийн дарга: Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газрын Барилга захиалагчийн хяналтын хэлтсийн барилгын хяналтын инженер:

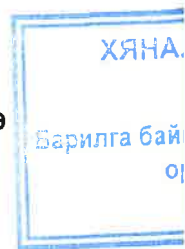
Б.Ганбаатар

Э.Хаш-Эрдэнэ

Б.Энхбат

Д.Дуламрагчаа

Г.Буянжаргал



ИРЦИЙН БАЙДАЛ:

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 15
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 15

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Хан-Уул дүүргийн 24 дүгээр хороо, Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газрын захиалгатай, зорьгүй 2 давхар 3 блок, 100 (нэг зуу) ортой цэцэрлэг, 180 (нэг зуун ная) суудалтай бага сургууль бүхий бага сургууль, цэцэрлэгийн цогцолборын барилгын ажлын гүйцэтгэлийг шалган ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн**

- Хогийн сав солих (тамхины их хаях)
- Хүүхдийн тоглоомын талбай, сагсны талбайн хавтанг солих (резинэн будаг)
- Хүүхдийн тоглоом дутуу дүүжин даажин (4) 1 байна, гулсуур (8)?
- Гүйцэтгэгч БТХ-н дагуу чанарын баталгаа гаргах (14.3, 14.6)
- Хүүхдийн тоглоом том, дунд
- Ажлын тоо хэмжээг ашиглагчтай хүлээлцсэн акт үйлдэх
- Халаах хэрэгсэлд хаалт хийх
- Гэрэлтүүлгийн доор бэхэлсэн илүү гарсан хэсгийг тайрч янзлах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газрын, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч **Н.Ёндонсамбуу**

- Бетоны лабораторийн шинжилгээ үзүүлэх
- Халаах хэрэгсэлд хамгаалалт хийх
- Хагарсан шил засаж янзлах, /фото зураг акт үйлдэх/
- Цэцэрлэгийн барилгын дутуу ажлуудыг ажлыг гүйцээх /хаалга, фото зураг акт/
- Барилгын тухай хуулийн 14.3, 14.6 дахь заалтын дагуу баталгаа ирүүлэх
- Барилгын хаяавч сууринд зай завсар заадас гарсанг засах
- Шилэн хийцлэлд гарал үүслийн гэрчилгээ үзүүлэх /орчуулгатай/
- Анги танхимын эмульс будаг зэрэгт гарал үүслийн гэрчилгээ үзүүлэх /орчуулгатай/
- Ерөнхий төлөвлөгөөнд үндэслэл бүхий тайлбар өгөх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна

Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч **3.Очирпүрэв**

- Гадна дулаан, цэвэр усны огтолгооны худаг цэвэрлэх, цэцэрлэг рүү орж байгаа шугамуудыг дулаалах, будах, өнгийн туузаар ялгаж ороох
- Узелийн өрөөний гагнуур хийгдсэн шугамыг зэврэлтээс хамгаалах түрхлэг түрхэх, ус зайлуулах трап хийх,
- Ариун цэврийн (цэцэрлэг) суултуурын бохирын шугамтай холбогдсон хэсгийн битүүмжлэл заслын ажил гүйцээх,
- Цэцэрлэг, сургуулийн гал зуухны уур сорох АС-ны моторын дуу чимээ их байгааг багасгах арга хэмжээ авах
- Ангиудын халаах хэрэгсэлд зөөлөвч булан эсвэл хаалт хийх,
- 1-р давхрын цэцэрлэгийн ангиудын шалны халаалтын далд ажлын актууд шалгуулах ажиллагаа хэвийн болгох,
- Агаар сэлгэлтийн ердийн механик системийн угсралтыг (1,2-р давхар) гүйцэд хийх,
- Дээвэр дээрх агаар сэлгэлтийн шахтуудын фото зураг (зургийн дагуу байгаа эсэхийг шалгуулах)
- Ундны уснаас дээж авч шинжилгээнд өгч НЭМГ-ын эрүүл ахуйн улсын байцаагчаар дүгнэлт гаргах,

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Нийслэл түгээх сүлжээ ХХК, Менежер **Б.Энхбат**

- Техникийн нөхцөлийн 3.2 дахь заалт дэд станцад мэдээлэл цуглуулах концентратор байршуулах
- 0.4квт-ийн шитний оролт кабельд хаяг бичиглэл хийх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Ус сувгийн удирдах газар, Хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны борлуулалт, мэдээлэл төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн **Г.Өлзийхишиг**

- Цэвэр, бохир усны худгийн шатыг өндөрлөж гүйцээх,
- Сургууль, цэцэрлэгийн цайны газрын бохир усны шугамд тос баригч суурилуулах,
- Ундны усны шинжилгээ өгч актаар баталгаажуулах,
- Гадна шугам сүлжээг хотын мэдээллийн санд бүртгүүлж актаар баталгаажуулах,

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК-ийн баруун түгээх төвийн ахлах инженер **Э.Ундрахцогт**

- Гадна дулааны худаг цэвэрлэж шат гүйцээж хийн бэхэлж худаг доторх шугам будаж дулаалах, худгийн таг бэхлэх
- Холигч насосны узелийн дулаалга хийх
- Холигч насосны узелийн температур тохируулах, автоматын удирдлагын контроллер холболт шалган ажилд оруулж тохируулга хийх
- Ариун цэврийн өрөөний дутуу тоноглол гүйцээж суурилуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Мэдээлэл Холбоо Сүлжээ ТӨХК, Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар, Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн: **Э.Уранчимэг**

- Холбооны самбар дахь шугамыг вирк зүүж хаягжуулах
- Гадна холбооны шинээр хийгдсэн ШХ-2 худагт та... тайрч амлагаа хийх, ШХ-1 худгийн тагны гажилтыг засах (холбирч хүүхэд гэмтэх эрсдэлтэй)
- Давхрын самбаруудыг цэгцлэх
- Заалны спикерт төмөр хаалт хийх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Нийслэлийн Онцгой байдлын газрын Гал түймэртэй тэмцэх хэлтсийн Барилгын зураг төслийн хяналтын байцаагч **Б.Дөл-Эрдэнэ**

- Галын дохиоллын утаа мэдрэгчийн таг авах
- Гал унтраах даралтын хоолой хошуу тотго хомут холбох, туршин шалгасан акт нөхөж үзүүлэх
- Аврах зам гарцын тэмдэг тэмдэглэгээг хийж байрлуулах
- ХАС дутуу хийгдсэн ажлыг бүрэн хийж гүйцэтгэх, захиалагч гүйцэтгэгч автор нар албан бичиг дүгнэлт гаргаж өгөх (нөхөж үзүүлэх)

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Барилга хөгжлийн төв, Барилга, барилгын материалын үйлдвэрлэл баталгаажуулалтын хэлтсийн норм нормативын сан бүрдүүлэлтийн мэргэжилтэн:
Б.Жаргал

- Барилгын тухай хуулийн дагуу норм нормативын санд төлбөр төлөх
- Анги танхимын халаалтын секц (паар) хүүхдийн аюулгүй байдлыг хангасан хурц өнцөг ирмэггүй бат бөх хаалт хамгаалалт хийх
- Ариун цэврийн өрөөний тоноглолыг бүрэн суулгаж сайтар бэхлэх
- Гал тогооны хоол бэлтгэлийн өрөөнд тос баригчтай шаланд суулгах
- Анги танхимаас гарах хаалганы дотор хаалганд 4 тал хүрээтэй битүүмж хийх
- Галын шатны металл хийцийг гагнуурын ширээст шаардлага хангахгүй байна. Металл хийцийн нийлж байгаа хэсгийг 100 хувь гагнаж хийх
- Борооны үерийн усны хаявчтийн усны суваг руу бүрэн оруулах (хүүхдийн аюулгүй байдлыг хангуулах)
- Цоколд хийгдсэн чулууны доод хаявчтай нийлсэн хэсгийг сайтар битүүмжлэх (гадна талд хийгдэх силикон хийх)
- Салхивчид тодруулга гаргаж үзүүлэх, ердийн биш албадан салхивч хийгдсэн

Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын архивын ахлах архивч **Э.Шижиртуяа**

- Ил далд ажлын актыг бүрэн бүрдүүлэх
- Барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэсэн тэмдэглэлийг гүйцэтгэгч байгууллага баталгаажуулах
- Архивт баримт бичиг хүлээлгэн өгөх нийтлэг жагсаалтын дагуу баримт бичгийг бүрэн бүрдүүлэх, дотоод товьёг үйлдэх
- Барими бичиг болон ажлын зургийн эх хувийг архивт хүлээлгэн өгөх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний эрхийг хамгаалах байгууллагын тэргүүн **Б.Ганбаатар**

- Гадна бариул нэг талд нь нэмж нэгийг хийнэ (налуу замын)
- ХБХ-ий машинд зориулсан зогсоолын өргөн 3м 95см байна. Машин зогсох зай 2м 45см, тэргэнцэртэй бууж суух зай 1м 50см эрээн шугам татаж тусгаарлаж өгнө.
- ХБХ-ий ариун цэврийн өрөөний угаалтуур, 1 ба 2-р давхрын 1;1 шүршүүрт БНБД-ийн А31-23-22 стандартын шаардлага хангасан тусалах бариулыг суурилуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

“Эйч энд Би констракшн консалтинг” ХХК-ийн захирал **Э.Хаш-Эрдэнэ**

- Ариун цэврийн өрөөний душ болон ариун цэврийн өрөөний хэрэгсэл тоноглолууд дутуу хийгдсэн байгааг гүйцээх

- Цэцэрлэгийн 1-р давхарын зарим ангийн шалны хүрээ дутуу байгааг гүйцээх
- Барилга угсралтын дараах цэвэрлэгээг сайтар хийх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

“Тотал идеал” ХХК-ийн захирал **Б.Энхбат**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврыг биелүүлэн комисст хүлээлгэн өгөх саналтай байна.

Хан-Уул дүүргийн боловсролын хэлтсийн СӨБ хариуцсан мэргэжилтэн: **Б.Дуламрагчаа**

- Цэцэрлэгийн анги бүлгийн паарны хаалт хийх
- Дуу хөгжмийн өрөөний цонхны нээлт, хаалт, дээшээ чиглэлтэй байх
- СӨБ барилга байгууламжийн норм дүрмийн дагуу угаалтуурын өндөр 2-3 нас 50см, 4-5 нас 60см, суултуур 2-3 нас 20см, 4-5 нас 27-28 см байхаар зохицуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газрын Барилга захиалагчийн хяналтын хэлтсийн барилгын хяналтын инженер: **Г.Буянжаргал**

- Гишүүдийн үүрэг даалгаварын биелэлтийг хангуулах
- Дутуу ажлуудыг ажлын 14 хоногт дуусгах
- Барилгын тухай хуулийн 14.3 болон 14.6-д заасны дагуу чанарын баталгаа захиалагчид гаргах
- Ашиглагчтай хүлээлцсэн акт болон өмчийн задаргааг гаргаж өгөх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:


Хан-Уул дүүргийн 24 дүгээр хороо, Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газрын захиалгатай, зорьгүй 2 давхар 3 блок, 100 (нэг зуу) ортой цэцэрлэг, 180 (нэг зуун наяд) суудалтай бага сургууль бүхий бага сургууль, цэцэрлэгийн цогцолборын барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлт үйлдэж, баталгаажуулж, ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

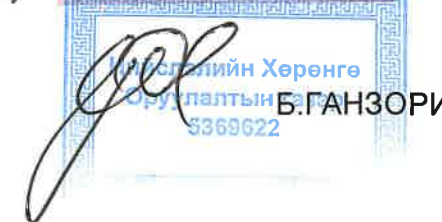
ТАНИЛЦСАН:

**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗРЫН БАРИЛГА
БАЙГУУЛАМЖИЙН АШИГЛАЛТ, БҮРТГЭЛИЙН
ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР
ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ:**

ТЭМДЭГЛЭЛ ХӨТӨЛСӨН:

**НИЙСЛЭЛИЙН ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН
ГАЗРЫН БАРИЛГА ЗАХИАЛАГЧИЙН
ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА:**


А.МӨНГӨН
007440343
5314571 @ CBT24868


Нийслэлийн Хөрөнгө
Оруулалтын Газар
5369622
Б.ГАНЗОРИГ

а). Төсөв, гадаадын зээл тусламжийн хөрөнгө оруулалтаар баригдсан барилга байгууламж

КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ БҮРТГЭЛ, ИРЦ, САНАЛ

Барилга, байгууламжийн нэр, хаяг, байршил: ХВД, 24 хороо НЗДТ, НХБ-ын зориулалттай барилга 200 хургууш
 Зориулалт, хүчин чадал: 200 хургууш

Их, дээд, дунд сургууль, цэцэрлэг, эмнэлэг, контор, дотуур байр гэх мэт / Урсгал Комисс ажигласан огноо: 2006.09.13 08:00

Д/Д	Комиссын бүрэлдэхүүн байгууллага, албан тушаал	Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр олон гүйцэтгэгч	Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч /ахлах/	Дэд бүтцийн стандарт, хяналтын хэлтэс улсын байцаагч /ахлах/	Холболтын инженер /ахлах/	Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК	Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК	Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК	Инженерийн хангамжийн	Шинэ хэрэглэгчийн холболтын хэлтэс	Хяналт аюулгүй ажиглагчааны хэлтэс	Улаанбаатар хотын сүлжээний газар	Ерөнхий инженер /мэргэжилтэн/	Томилгооны хуудас	Ирц	Томилгооны хуудас	
																Томилгооны хуудас	Томилгооны хуудас
1	Хотын стандарт, хяналтын газар	Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр олон гүйцэтгэгч	Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч /ахлах/	Дэд бүтцийн стандарт, хяналтын хэлтэс улсын байцаагч /ахлах/	Холболтын инженер /ахлах/	Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК	Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК	Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК	Инженерийн хангамжийн	Шинэ хэрэглэгчийн холболтын хэлтэс	Хяналт аюулгүй ажиглагчааны хэлтэс	Улаанбаатар хотын сүлжээний газар	Ерөнхий инженер /мэргэжилтэн/	Томилгооны хуудас	Ирц	Үүрэг даалгаврын биелэлтээр (+)	Татгалзсан (-)
		1	А.Мөнхтөвч	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	1	✓	+	
		2	А.Бүдэн шалбаруу	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	2	✓	+	
		3	З.Оюунтөвч	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	3	✓	+	
		4	Урсгал	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	4	✓	+	
		5	Б.Энхтөвч	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	5	✓	+	
		6	Урсгал	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	6	✓	+	

		Дүүрэг										
Зураг төсөл зохиогч, гүйцэтгэгч /туслан-ийн мэдээлэл												
		Байгууллагын нэр	Албан тушаал	Мэргэжил	Овог, нэр	Утас						
13	Зураг төсөл зохиогч	Байгууллагын ажлын гүйцэтгэгч	Дэлгэр оу Би Констракшн	Зохиргоо	13	Даш-арван					+	
14	Барилгын ажлын гүйцэтгэгч		Тогал үрсэл		14	Б.Дэлгэр						+
			Барилгын хөгжлийн төвийн барилга захиалагчийн хэлтэс									
			Хөгжлийн дарга, инженер /ахлах/									
			Барилгын инженер /ахлах/									
			Халаалт, агаар сэлгэлтийн инженер									
			Цэвэр бохир усны инженер									
			Цахилгааны инженер									
			Холбооны инженер									
			Хэлтсийн дарга, инженер /ахлах/									
		Барилгын инженер										
		Халаалт, агаар сэлгэлтийн инженер										
		Цэвэр бохир усны инженер										
		Цахилгааны инженер										
		Холбооны инженер										
		Хэлтсийн дарга /ахлах/ мэргэжилтэн										
		Дүүрэг										
		Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газар										
		Захиалагчийн хяналт хэрэгжүүлэгч										
		Дүүрэг										
		Хэлтсийн дарга /ахлах/ мэргэжилтэн										
		Нийт										

Ирцийн мэдээлэл:

- Мэдэгдэл хүлээн авсан:
- Хүрэлцэн ирсэн:
- Эмчилгээний чөлөөтэй:
- Хүндэтгэн үзэх шалтгаанаар чөлөө авсан:
- Хүндэтгэн үзэх шалтгаангүй хуралд оролцоогүй:
- Хуралд оролцож санал гаргасан:

Мэдэгдэл хүлээн авсан иргэн, хуулийн этгээдийн төлөөллийн мэдээлэл:

- Овог, нэр: /
- Байгууллага, албан тушаал:
- Харилцах утас:
- Цахим шуудангийн хаяг:

Комиссын хуралдааны шийдвэр:

Мэдэгдэл

Бүртгэл хөтөлсөн:

Нарийн бичгийн дарга:

Байлцсан:

Иргэн, хуулийн этгээдийн нэр:

Албан тушаал:

Харилцах утас:

Тэмдэглэл

Огноо:

2015.08.13

15-н саяагийн мэдээлэл

авал

Тэмдэглэл хөтөлсөн:

Нарийн бичгийн дарга:

Байлцсан:

Иргэн, хуулийн этгээдийн нэр:

Албан тушаал:

Харилцах утас:

895792878

ХУД 24 хараа, АХМБ 1
280 хүчээр суурь үзэг
Урсгал бар

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: АХМБ

Комиссын гишүүн: Гэрэл А. Мөнхон

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
- Хөгжсөн сав солих (тамхынхон иш хайх)	- Фото зураг үзүүлэв.
- Хүүхдийн төгсгөл талбай, савны талбайн хэв маяг солих (резинен тугаар)	- НХОТ - 2025.09.09 ТАХБОР
- Хүүхдийн төгсгөл дугуу - дүүжин даалсан (4) 1 байна	- ТОТАЛ ЦАЕАА ХХ 2025.08.27 152/254 ТАХБОРТА Хүүхдийн төм төгсгөл наастаа фото зураг үзүүлэв
- Тусуур (8) ?	(дугуу төгсгөл мөр мөр Тотроо мөр өргүүлсэн.
- Тусуур нь БТХ-ом дагуу санаром баталгаа гаргах (Н.3, Н.6)	- БТХ-ом дагуу санаром баталгаа гарган ирүүлсэн
- Хүүхдийн төгсгөл төм, дугуу	Фото зурагаар үзүүлэв
- Ажлын төм хэв маяг ашиг хэв маяг хэрэглэн акт үйлдэх	Акт үйлдэн НХ хэв маяг ирүүлсэн.

Бүртгэлийн дугаар 2335
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажлын гэрэл үзэг

2025 оны 09 сарын 09-ний өдөр

2025003499

- Хөдөлж хэрэгтэй хамгаалах хэргийг шийтгэх
- Тэрэгнүүрийн дээр бэхлэлт илүү гэрсэн хамгийн тийрэг элдэв

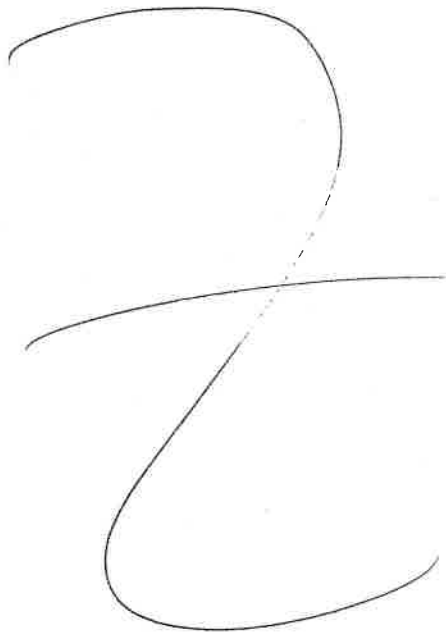


Фото зургаар үзүүлэв.

Фото зургаар үзүүлэв.



Бүртгэлийн дугаар 2335
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
 2025 оны 09 сарын 14 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг:
 /Тамга, тэмдэг/
 /А.Мөнхтөв / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.08.13

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг:
 /Тамга, тэмдэг/
 /А.Мөнхтөв / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025-09-09

Хөв-Тул дүүргийн 24-р хороо 18
 Зана дур тууль, дэвээр юмгийн дотуурбар ②
 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЯГАЛТ
 (Ашиглалтад оруулах комиссын
 дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
 Барилга байгууламжийг ашиг
 оруулах комисс

Байгууллага: Нийслэлийн хөвөлмөр малчлалтын
 газрын Зардлын төлөхийн хөвөлмөр
 Комиссын гишүүн: Н. Гонгабуу.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
①. Зөтөнх лабара торын ашигшил нь зүүрхэн.	①. Шанхилгаа зүүрхэн.
②. Халаан тэрэгн малчлалтын хөвөл.	②. Халаант хийсэн.
③. Халар сак шил гэсэн эжлэг / фото зураг ашиг гүйгээр.	③. Халар сак шил гэсэн.
④. Дэвээр юмийн Зардлын дэвээр ашиггүйгээр хаала, фото зураг ашиг /	④. Дутуу ашиг хийгдсэн.
⑤. Зардлын тусгай зүүрхийн 14,3; 14,6 гэж гэсэн далуу баталгаа үрүүлсэн. Гүйцэтгэл аж ахуй нөхцөл	⑤. Баталгаа үрүүлсэн.
⑥. Зардлын хөвөлмөр зүүрхэн гай завсар гаагаа барсан гэсэн.	⑥. Хөвөлмөр гэсэн.
⑦. Шилэн шилүүс тэрэгн тусгийн тэрэгнээ зүүрхэн 103 үүдэгтэй /	⑦. Тэрэгнээ гүйцэтгэн.

Бүртгэлийн дугаар 2335
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
 2025 оны 09 сарын 14 ний өдөр

2025003496

⑧. Анги тамхин ханши
мууш бузаг дэрэг гарал
хүслийн үршигээ үзүүлж.
/ор зууматай/

⑨. Ерөх хий төвлөгөөнд
үндэс мн бүсний төлөв
бар

[Handwritten signature]

Уүрэг даалгаврын
бүсний төлөв

⑩. Тог шл 100 үзүүлж.

⑪. Албан тоот сурүүлж



[Handwritten signature]

Бүртгэлийн дугаар ... 2335
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
[Signature]
2025 онь 09 сарын 24 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

[Signature] /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025 - 08.13



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

[Signature] /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 09.01



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХҮД-24

Бага сургууль, 4202р.дэгийм
202501дөр барилга.

Байгууллага:

НХШГ

Комиссын гишүүн:

ЭХХУДБ З.Оюунпуров.

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ
Барилга байгууламжийг ашиг
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
Оруулах комисс

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Гадна гурван, зөвөр усна оёгомолы хуудас зөвөрлөх 4202р.дэг рүү орж д/гаа шугалнуудыг зураагаа зүүдэх өнгөийн түүдээр алгаж ороох,	- Биелсэн фото зурга шугалдав. Z
2) Дегийм өрөөний өсгөмдөр хийгдсэн шугаллыг зөврийт - эдс хайраагаа түүдээ түүдэх, дс зайлуулах трап хийх,	- Биелсэн — // —
3) Гал тосгоны өрөөнд бохир дгааа дгаагээр (тос барилгатай) үгсрэх	- Биелсэн — // —
4) Арим зөврийн (сээдэрлэг) сүүтүүрийн бохирлы шугалтай холбогдсон хэсгийн батүүлжлэл сэслэн аяал түүсээх	- Биелсэн — // —

Бүртгэлийн дугаар 2535
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
(уулбар олгосон өмчлөх гэрэл үсэг)
снүи
2025.09 сарын 24-ний өдөр

2025003531

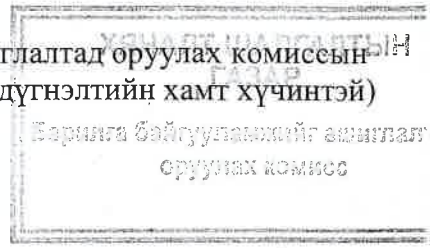
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Нийслэл Гурван Сүмтэй ХХК*

Комиссын гишүүн: *Б. Энхбаяр*



Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Хан Уул дүүргийн 24-р дорно 250 хурдны Төлөөлөгчдийн Засаг дарга, Басалтын Урсгалдөр барилда.</i></p> <p><i>- ТН 3.2 дорх зөвхөн дээд сүүлчээр мэдээлэл чухалдөр концентратор байрлуулах.</i></p> <p><i>- 0,4-ийн шилтний өртөлт кабели хагас бичиглэл хийх.</i></p> <p><i>Фээрк Чурк даалгаврын биелэлтээр багцын шилтний өртөлт саналтай бич.</i></p>	<p><i>Тусгай гэрээ.</i></p>



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Бүртгэлийн дугаар *2335*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
[Signature]
 20*25* оны *09* сарын *14* ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

[Signature] / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025.08.13*

Үүрэг даалгаврын биецэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/



[Signature] / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025.08.14*

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Барилга байгууламжийг ашиглах
орлуулах комисс

Байгууллага: *УС УТ*

Комиссын гишүүн: *Т. Вүлсбаяр*

*249-н дүр хэсэг бая
сургууль дүгнэлтийн 2
дараар барилга*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Чөвэр, бохир усны нугийн шатанг өндөрлөх үрэгтэй	1. Нугийн шатанг өндөрлөх болон дундаар үүрэгтэй.
2. Сургууль, чөлөөтэйгээр хийж байсан бохир усны нугаг тас барилга сургууль	2. Чөвөр, бохир усны нугаг тас барилга сургууль.
3. Чөвөр усны шатанг өндөрлөх актээр баталгаажуулах	3. Чөвөр усны шатанг өндөрлөх актээр баталгаажуулах.
4. Тэгш нугаг сургууль төгсөж нугагийн сургууль актээр баталгаажуулах	4. Тэгш нугаг сургууль төгсөж нугагийн сургууль актээр баталгаажуулах.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Бүртгэлийн дугаар *2335*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгоогч ажилтны гарын үсэг
[Signature]
 2025 оны 09 сарын 24-ний өдөр

2025003493

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ИД

Бүртгэлийн дугаар ... *2335*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
[Signature]
2005 онь 09 сарын 14 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

[Signature] / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2005.08.13

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

[Signature] / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2005.08.22

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН

ГАЗАР

(Ашиглалтад оруулах комиссын

дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

орлуулах комисс

Байгууллага: "УБДС" ТӨХК.

Комиссын гишүүн: Э.Ундравсүхт.

ХУБ 27р хэсэг. Бат зурвал,
үзвэр өмчийг зохионог барилга.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Газра хууд үзвэр элс мэд үйлдвэр хийн бүтээлт хууд хэсэг + мэдээл бүтээлт үзвэр хууд гол бүтээлт	1. Хийгдсэн.
2. Хо мун хасаан үзвэр үзвэр мэд хийн.	2. Хийгдсэн.
3. Хо мун хасаан үзвэр мэд үзвэр мэд ав то мэд үзвэр мэд хууд мэд мэд мэд мэд үзвэр мэд мэд хийн.	3. Хийгдсэн.
4. Ар мун авр үзвэр үзвэр үзвэр мэд мэд үзвэр үзвэр.	4. Хийгдсэн.

Бүртгэлийн дугаар 1335
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажигтны гарын үсэг
 2018 оны 09 сарын 14-ний өдөр

*Уурт даалгаврын биелэлтэй
шилэн хайгуул авч саналтай
байла.*

[]

Бүртгэлийн дугаар *2635*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажиглагч гарын үсэг
Сүхбаатар
 20*25* оны *09* сарын *24*-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *Сүхбаатар*

/Тамга, тэмдэг/

И. Уурт ололт / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025.08.13*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *Сүхбаатар*

/Тамга, тэмдэг/

И. Уурт ололт / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025.08.26*

ХЧДЭН-р хөрсө 058
Бага сургууль чөлөөтэй
Хөрсөндөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Барилга байгууламжийг ашиг оруулах комисс

Байгууллага: *МХС ХХК*

Комиссын гишүүн: *Д. Улааншар*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Тагна холбооны шилээр хийгдсэн ШХ-2 аугаарт өндөр таарал амлалаа хийх, ШХ-1-ээр тагнаг тэмцэвч/2 зогсох (холбооны хүүхэд тэмцэх эрсдэлтэй)</p> <p>2. Өвчлөл саибарууны үзүүлэх</p> <p>3. Зооглоо спеккерт төмөр хаалт хийх.</p>	<p>1. Тагна холбооны шилээр хийгдсэн өндөр таарал амлалаа хийх фото зургаар ирүүлсэн.</p> <p>2. Өвчлөл саибарууны үзүүлэх фото зургаар ирүүлсэн.</p> <p>3. Зооглоо спеккерт төмөр хаалт хийх фото зургаар ирүүлсэн.</p>

Бүртгэлийн дугаар ... *2335*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгохон ажилтны гарын үсэг
Сүх
2025 оны 09 сарын 24 ний өдөр



Handwritten signature in the left column.

Handwritten signature in the right column.

Чрэг даалгавар өгч,
Министр байсан
амжилтаар арга
салалтай байна

Бүртгэлийн дугаар ... 2335
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг
enfla
2025 оны 09 сарын 24-ий өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: *МХС ХАК*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *[Signature]*

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

/Тамга, тэмдэг/

Э.Урагшиг Гарын үсгийн тайлал

Э.Урагшиг Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.08.13

Огноо: 2025.08.28

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

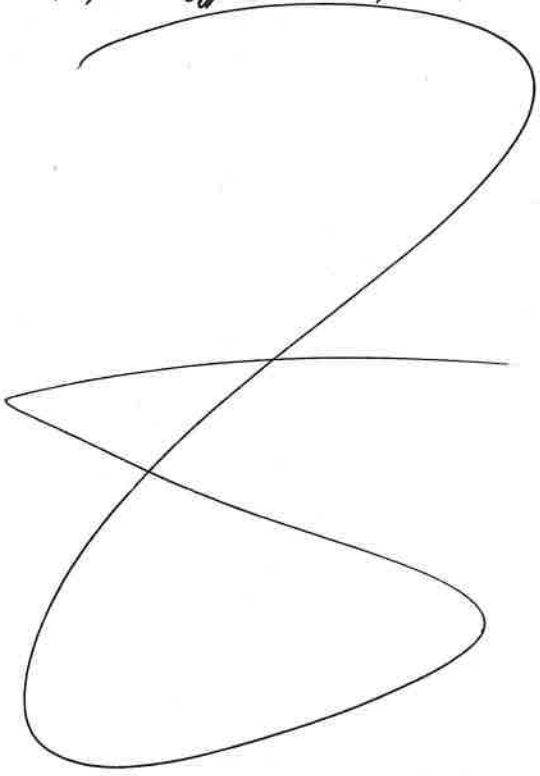
ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
Барилга байгууламжийг ашиглах
орлуулах комисс

Байгууллага: **НОбГ**

Комиссын гишүүн: **Ойх Б. Дор-Эрдэнэ**

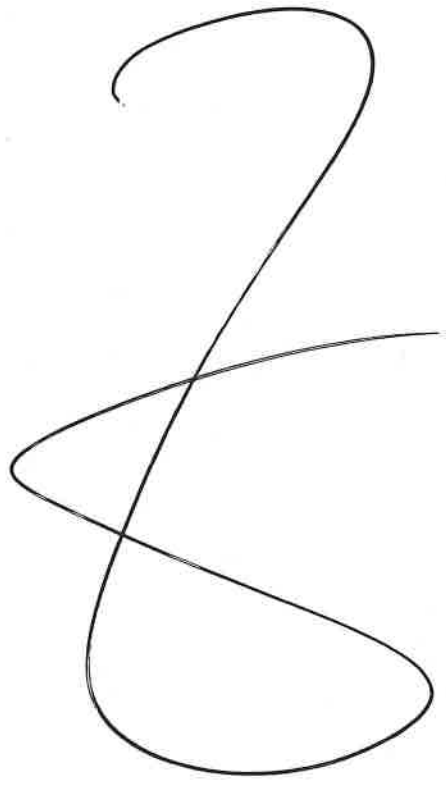
Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>ХУД 24-р хороо НХОГ</p> <p>Баян сургууль, ижтэргэлийн ношгоолбор барилга</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Талын дэвсгэлийн утса ижтэргэлийн тал авал 2. Тал унтраал даралтын носоод хөшүүрэг мөнгө хойш хөндөх Туралын шалгасан өгч талч үүрэг 3. Абриал зам гарын талд талдлагад хийж байрлуулал 4. ХАС дундуу хийгдсэн ажил дурэн үйлдэт хийж үийс-тоо Замчлалд үийс-тоог авчор нар албан дүгнэлт гаргал өгч /ношгоо үүрэг/ 	<div data-bbox="829 1624 1436 1937" style="border: 2px solid red; padding: 5px; text-align: center;"> <p>Бүртгэлийн дугаар 2335</p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг</p> <p><i>С.Н.Н</i></p> <p>2008 оны 09 сарын 24-ний өдөр</p> </div>

Чураг даалгаварын биелэлтийг
сэдэн болгож ирүүлж
/Фото зураг нэвсгэж/



Угд-ийн 24-р хороо
МХОГ

Баян суурин, Улаанбаатар
Улаанбаатар барилга



Чураг даалгавар биелсэн

Үүрэг даалгавар өгсөн

Гарын үсэг



/Тамга, тэмдэг/

Б. Доржпүрэв

Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025.08.13

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг



/Тамга, тэмдэг/

Б. Доржпүрэв

Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025.08.22

Бүртгэлийн дугаар ... 2335
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

2025 оны 09 сарын 24 ний өдөр

договор на сумму 4 млн.
 курортный бюджетный фонд
 на сумму 4 млн.

6. Тамга үсгийн мөхөөгч
 хийгээд өргөмжлөлт
 шийтгэл шаардлага
 тусгай үндэстэн
 Мөхөөгч хийгээд хийгээд
 Өндөгчөө агаард 100%
 шийтгэл хийгээд.

7. Бүрэлдэн үеийн
 хөдөлгөөнд үеийн
 үйлчилгээ бүрэлдэн
 (хуульчилсан агаард
 хийгээд хийгээд)

8. Үндэстэн хийгээд
 хуульчилсан үеийн хөдөлгөөнд
 хийгээд хийгээд
 хийгээд хийгээд
 (хуульчилсан үеийн
 хийгээд хийгээд)

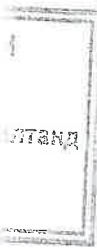
9. Санхүүжилт хуульчилсан
 хуульчилсан үеийн хөдөлгөөнд
 хийгээд хийгээд
 хийгээд хийгээд


6. Тамга үсгийн мөхөөгч
 хийгээд өргөмжлөлт
 шийтгэл шаардлага
 тусгай үндэстэн

7. Бүрэлдэн үеийн хөдөлгөөнд
 үйлчилгээ бүрэлдэн
 (хуульчилсан агаард
 хийгээд хийгээд)


8. Үндэстэн хийгээд
 хуульчилсан үеийн хөдөлгөөнд
 хийгээд хийгээд
 хийгээд хийгээд

9. Санхүүжилт хуульчилсан
 хуульчилсан үеийн хөдөлгөөнд
 хийгээд хийгээд
 хийгээд хийгээд



Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг: 
 /Тамга, тэмдэг/
 / Б. Мунгал / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 08. 13д.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг: 
 /Тамга, тэмдэг/
 / Б. Мунгал / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 09. 04д.



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН

ГАЗАР

(Ашиглалтад оруулах комиссын

дүгнэлтийн хамт хуучинтэй)

орлуулах комисс

Байгууллага: *УТА*

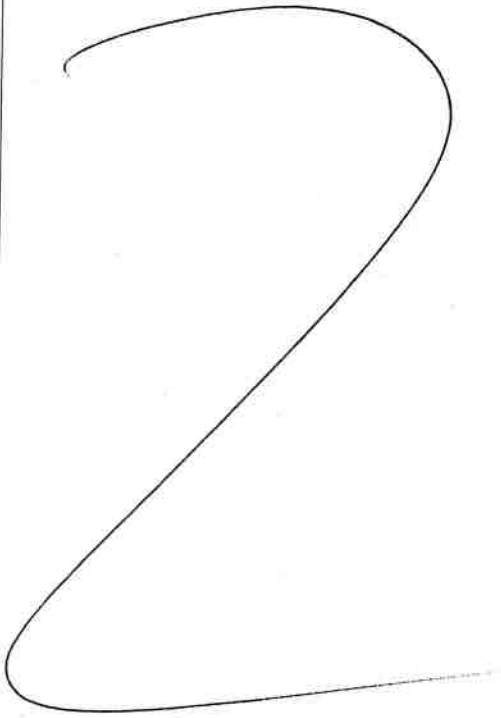
Комиссын гишүүн: *Минжидур*

*ХЧБ, Өрх хөрсө
Бий сууцурь үзэгдэлийн
Чалусдор.*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. 10 дагд амлын өртөө бүрт бүрдүүрх.	1) 10 дагд амлын өртөө бүрт бүрдүүрх.
2. Барилга үерсгийн амлын үрчлэлт тусгай үрчлэлт өөр дийлүүлэлт багасгааруурх.	2) Өмнөд талд суурь сэт
3. Өрхөвд барилга өмнө үрчлэлт өөр нийлэлт тусгай үрчлэлт багасгааруурх, түүнд дугаарлаа, дотгоод тавьж үзүүрх.	3) Өрхөвд тусгай үрчлэлт багасгааруурх.
4. Барилга өмнө өмнө амлын үрчлэлт тусгай үрчлэлт өөр нийлэлт тусгай үрчлэлт багасгааруурх.	4) Амлын үрчлэлт тусгай үрчлэлт багасгааруурх.

[Handwritten signature]

Бүртгэлийн дугаар *2335*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
[Signature]
 2005 оны 09 сарын 24 -ний өдөр



Бүртгэлийн дугаар ... 2335
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
 2025 оны 09 сарын 14-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг: *Монгол*
 /Тамга, тэмдэг/
 1 *Монгол* Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.08.13

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг: *Монгол*
 /Тамга, тэмдэг/
Б.Монгол Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.09.02

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
Барилга байгууламжийг ашиглах комисс

Байгууллага: ХБНЭХБ.

Комиссын гишүүн: Б. Ганбаатар.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Гадна баруун нх талд нь нхмн нхний яйма. (налуу замтай)	Биелет дүрмий аривт лавсарга м олол
2. ХБН-н машинд зориулсан зогсоолын орон 3м 95 см байна. Машин зогсох зай 2м 45 см. Партнерийн бүхэл суух зай 1.450 см эртн шугам татах тусгайрлах оло.	Биелет дүрмий аривт лавсарга м олол
3. ХБН-н арвун нэврийн оронийн унастнуур, 1,2 доваарын 1,1 ширшүүрн ХБНЭХБ 23-22 стандартын шаардлага хангасан туслах баруунд суурилуулна.	Биелет дүрмий аривт лавсарга м олол

Бүртгэлийн дугаар ... 2335
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 09 24 мий өдөр

[Handwritten signature]

Энд

Бүртгэлийн дугаар .. *2335*

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

[Signature]

200*5* оны *09* сарын *24* ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

[Signature] / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2005.08.13*



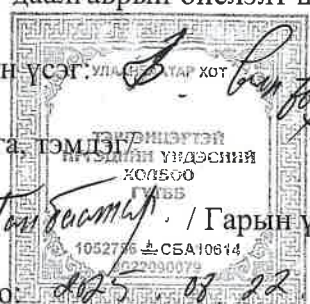
Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

[Signature] / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2005.08.22*



Handwritten signature

Handwritten signature



Бүр гэлийн дугаар 255
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
сүх
2025 оны 09 сарын 24-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: *Б. Дуламрагчаа*

Гарын үсэг:

Handwritten signature

/Тамга, тэмдэг/

/ *Б. Дуламрагчаа* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.08.13

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

Handwritten signature

/Тамга, тэмдэг/

/ *Б. Дуламрагчаа* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.08.25

ХУБ 24-р хороо 108
Баян суурин, Ч.У.Эрлэгийн
шочмобор

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР

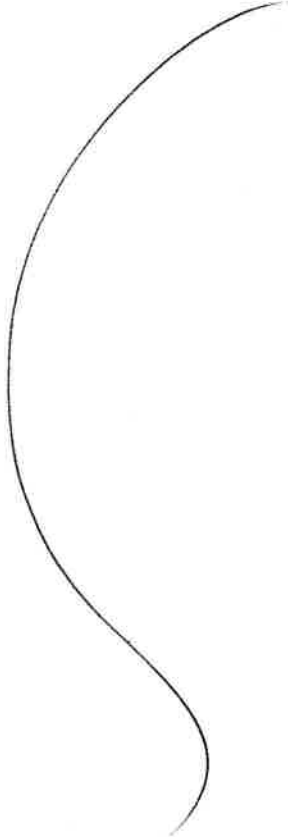
(Ашиглалтад оруулах комиссын
Барилга байгууламжийг ашигла
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй) комисс

Байгууллага: НХОГ-ын БЗХХ

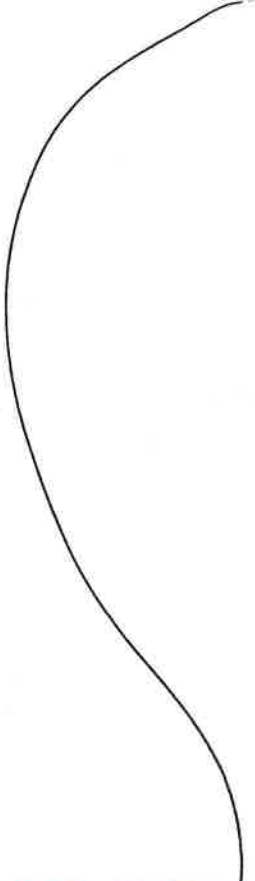
Комиссын гишүүн:
нарин Бүгдний дарга: Г.Будантөрөл

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
- Төлөөллийн үүрэг даалгаврын Биелэлтийн хөнгөлдөх	- Биелэгдсэн
- Дунд амьтдад ашиг 17 хоньт дуусгах	- Биелэгдсэн
- Барилгын тухай хуулийн 14.3, 14.6-д заасны дагуу хоньд баталгаа захиалагчид гаргах өгөх	- Биелсэн
- Ашиглалтад хяналтын акт болон өмгөний задаргаа гаргах өгөх	- Биелсэн

Бүртгэлийн дугаар ... 2335
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛВАР ҮНЭН**
Хууль бар олгосон ажилтны гарын үсэг
2023.09.09-ний өдөр



Үүрэг даалгаврын биелэлтээр
 Сайнхан ажилалтад хүлээн
 авах санхтай байна.



044

Бүртгэлийн дугаар ... 2335

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН


Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

Сүх

2025 оны 09 сарын 24-ний өдөр

Бадмаг

Үүрэг даалгавар өгсөн:



Гарын үсэг:
 ХЯНАЛТЫН
 ИНЖЕНЕР
 Тамга гэмдэн

/ Р.Будаморал / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.08.13 үг

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:



Гарын үсэг:
 ХЯНАЛТЫН
 ИНЖЕНЕР
 Тамга гэмдэн

/ Г.Будаморал / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.08.28 үг

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс

Байгууллага: "Эгц тнд Би контрактин консалтинг" ХХК

Комиссын гишүүн: *З.Халуу - Эрхэм*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Байг барилгын үйлчилгээний хэрэгсэл тоноглогчид</i></p> <p>1. <i>Архив үйлчилгээний өрөөний дүм, үзүүлэлт хийгдсэн байгааг үнэлж.</i></p> <p>2. <i>Цэвэрлэлийн 1-р давхрын зарим ажил биелэлт үзүүлж байгааг үнэлж.</i></p> <p>3. <i>Барилга үйлчилгээний дараах үйлчилгээний сайтар хийх.</i></p> <p><i>Эдгээр үйл даалгаврууд биелэлтийн байдал ашиглагдаж авах саналтай байна.</i></p>	<p><i>Бүртгэлийн дугаар 2335</i></p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p><i>Хуулбар олгосон ажлын гэрэн үсэг</i></p> <p><i>Сүх</i></p>

2025 оны 09 сарын 24 ний өдөр

	<div data-bbox="790 1288 1396 1601" style="border: 2px solid red; padding: 5px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар 2335</p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг</p> <p><i>Сүх</i></p> <p>2025 оны 09 сарын 14 өдөр</p> </div>
--	--

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *Сүх*

/Тамга, тэмдэг/ *З. Хаш-Эрдэнэ*

/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: **2025/08/13**

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *Сүх*

/Тамга, тэмдэг/ *З. Хаш-Эрдэнэ*

/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: **2025/08/25**



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

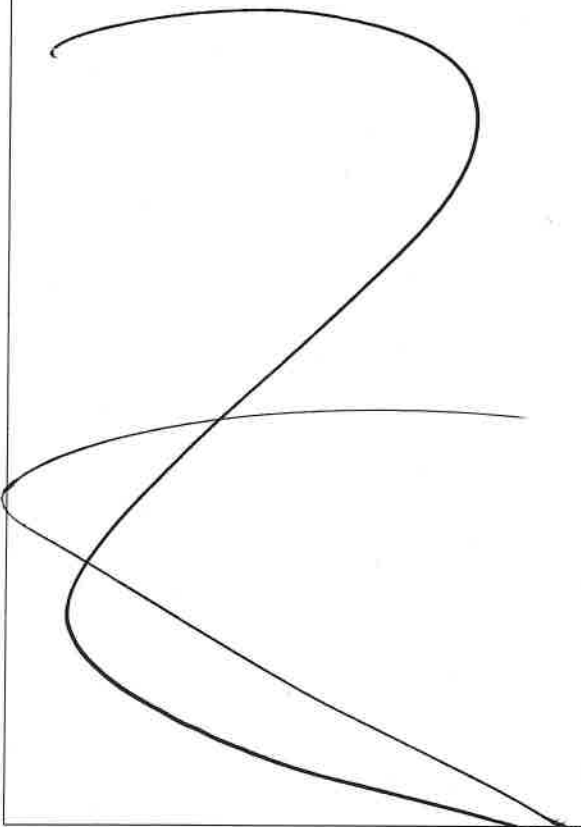

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

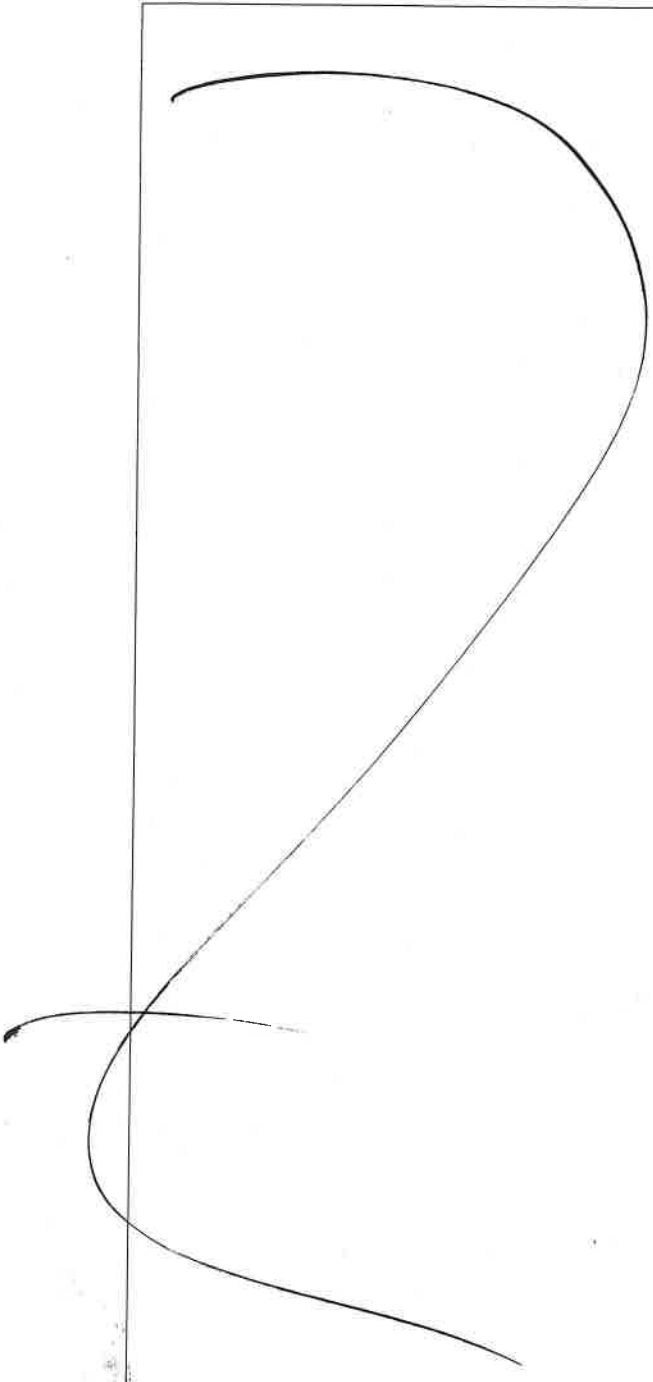
ХЯМАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАДАР

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ^н "Тотал Идеал" ХХК

Комиссын гишүүн: Б. Жаргал

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаварыг биелүүлэн комисст хүлээлгэн өгөх саналтай байна.</p> 	 <p>Бүртгэлийн дугаар 7935 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон амлалтын гарын үсэг 2005 оны 09 сарын 14-ний өдөр</p>



Бүртгэлийн дугаар *2355*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг
[Signature]
 200*5* онь *09* сарын *14* ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

[Signature] / Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

[Signature] / Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

