БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2025 оны 09 сарын 05-ны өдөр Дугаар БА-261/2025 Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Баянгол дүүргийн 11 дүгээр хороонд баригдсан дунд төвөгшилтэй ангиллын зоорьтой 6 давхар, 1 блок, хүүхдийн зөвлөх поликлиникийн өргөтгөлийн барилгын зориулалттай барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дгуаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 15 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 05 дугаар сарын 29-ний өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2022/12/06 огноо, 0012171 дугаар, 936/2022

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ЕГ Шифр: ӨП-01/2022

2.3. Захиалагч: Эрүүл мэндийн яам газар оноосон нэр, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1 дүгээр хороо, Олимпийн гудамж, Засгийн газрын VIII байр 2, холбоо барих утас: 11-323002;

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: “Тэргүүн чансаа” ХХК оноосон нэр, 9011089066 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2891298 регистрийн дугаар, БУ19-18/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг 5-р хороо, Их тойруу, Премиум палас цогцолбор 9 давхар 901 тоот, 72721188 холбоо барих утас, undrakhbayar@terguunchansaa.com цахим хаяг;

2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: “Бонажа” ХХК оноосон нэр, 9011063128 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2692678 регистрийн дугаар БУ16-528/21 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг 8-р хороо, Баганат өргөө групп 7 давхар 701 тоот дугаар, 99199573 холбоо барих утас;

Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: “Бэст плас” ХХК оноосон нэр, 9011595057 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6040071 регистрийн дугаар, БУ19-111/21 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг 17-р хороо, Сурагчийн 84-1000 тоот, 88068375 холбоо барих утас;

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалтанд оруулах комисс

Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: “Урлахуйн их ухаан” ХХК оноосон нэр, 9011416103 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5720435 регистрийн дугаар, БУ12-1223/18 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 22-р хороо, баруун алтан өлгий 22-338А тоот дугаар, 99115447 холбоо барих утас.

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалтанд оруулах комисс

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: “Өрнөл проект” ХХК оноосон нэр, 9011024136 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2090171 регистрийн дугаар, ЗТ19-964/22 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, Барилгачдын талбай, 12А-1 тоот, 99113562 холбоо барих утас;

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага:

“Эх хүүхдийн эрүүл мэндийн үндэсний төв” оноосон нэр, 9077588 регистрийн дугаартай, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 11 дүгээр хороо өөрийн байр, 88042989 холбоо барих утас, ehemut@ncmch.gov.mn цахим хаяг;

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1 Энэ дунд төвөгшилтэй ангиллын зоорьтой 6 давхар, 1 блок, хүүхдийн зөвлөх поликлиникийн өргөтгөлийн барилгын зориулалттай барилга байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:
Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3 Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4 Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 6 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 30 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1 Дунд төвөгшилтэй ангиллын зоорьтой 6 давхар, 1 блок, хүүхдийн зөвлөх поликлиникийн өргөтгөлийн барилгын зориулалттай барилга байгууламж байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Баянгол дүүргийн 11 дүгээр хороо,
Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ-ын захиалгатай,
хүүхдийн зөвлөх поликлиникийн өргөтгөлийн барилга

Комиссын дарга:
Хяналт шалгалтын газрын,
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг
түр орлон гүйцэтгэгч (А.Мөнгөн)

Нарийн бичгийн дарга:
Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ,
Барилга байгууламжийн захиалагчийн
хяналтын хэлтсийн, Хяналтын инженер (С.Нямцэрэн)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.

БАЯНГОЛ ДҮҮРГИЙН 11 ДҮГЭЭР ХОРОО, БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ ТӨҮГ-ЫН ЗАХИАЛГАТАЙ, ЗООРЬТОЙ 6 ДАВХАР, 1 БЛОК, ХҮҮХДИЙН ЗӨВЛӨХ ПОЛИКЛИНИКИЙН ӨРГӨТГӨЛИЙН ЗОРИУЛАЛТТАЙ БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс

2025 оны 05 дугаар сарын 29-ний өдөр Улаанбаатар хот

Баянгол дүүргийн 11 дүгээр хороо, Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ-ын захиалгатай, зоорьтой 6 давхар, 1 блок, хүүхдийн зөвлөх поликлиникийн өргөтгөлийн барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан тус барилгад 2025 оны 05 дугаар сарын 29-ний өдөр 09:00 цагт 15 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхэлж, 11:00 цагт дуусав.

Хуралд:

1. Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газар, Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийн түр орлон гүйцэтгэгч	А.Мөнгөн
2. Комиссын нарийн бичгийн дарга: Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ, Барилга байгууламжийн захиалагчийн хяналтын хэлтсийн, Хяналтын инженер	С.Нямцэрэн
3. Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс, Барилгын техникийн улсын байцаагч	Ц.Алтансүх
4. Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт, хяналтын хэлтэс, Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч	З.Очирпүрэв
5. Барилгын хөгжлийн төв, Барилга, барилгын материал үйлдвэрлэл, баталгаажуулалтын хэлтсийн дарга	Д.Батням
6. Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК, Техникийн хяналтын инженер	Б.Цэрэннадмид
7. Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК, Мэргэжилтэн	Н.Болор-Эрдэнэ
8. Ус сувгийн удирдах газрын, ХҮТ-ийн Менежер	Г.Үүрийнгэгээ
9. Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК, Шинэ хэрэглэгчийн холболтын албан дарга	Д.Сүхбат
10. Онцгой байдлын ерөнхий газар, Барилгын зураг төсөл, техникийн гүйцэтгэл хариуцсан ахлах мэргэжилтэн	Ч.Артаг
11. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллага, Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбооны хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан	Ч.Уранчимэг
12. Үндэсний Төв архив, Зураг төслийн баримтын архивын Архивч	Б.Оюунжаргал
13. Ашиглагч Эх хүүхдийн эрүүл мэндийн үндэсний төв, Ашиглалтын инженер	С.Эрдэнэчимэг

14. Зураг төсөл зохиогч "Өрнөл проект" ХХК-ийн
Захирал Ш.Оюундарь
15. Гүйцэтгэгч "Тэргүүн чансаа" ХХК-ийн
Гүйцэтгэх захирал Б.Ундрахбаяр

ХЯНАЛТ ШАЛГ
ГАЗАР
Барилга байгууламжий
оруулах ком

ИРЦИЙН БАЙДАЛ

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 15
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 15

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Баянгол дүүргийн 11 дүгээр хороо, Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ-ын захиалгатай, зоорьтой 6 давхар, 1 блок, хүүхдийн зөвлөх поликлиникийн өргөтгөлийн зориулалттай барилгыг ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс, Барилгын техникийн улсын байцаагч **Ц.Алтансүх:**

- Дээврийн хэсэгт төмөр шат хийх;
- 5-р давхрын тоног төхөөрөмж угсрах, түүнтэй холбоотой барилгын ажлыг гүйцээх. Мөн X1-X4, Y1-Y5 хэсгийн шалны хагарал ан цав засварлах;
- 1-6 давхрын дутуу ажлыг гүйцээх /мөн зоорь/;
- Зоорийн давхарт тэмдэг тэмдэглэгээг гүйцээх;
- БА 101-т зааснаар 200*500*500 даацын сараалжаар тагласан гадаргын усны хаялага хийж гүйцээх;
- Зохиогч, захиалагчийн дүгнэлтэд давхар нэмэгдсэн төлөвлөлт өөрчлөгдсөн байдлыг тодорхой дурдах;
- Барилгын ажлын зөвшөөлийн гэрчилгээний талаар тайлбар ирүүлэх /Гүйцэтгэгч, захиалагч/;
- Ажлын журналын биелэлтийг хангуулах, шалгуулах;
- Барилгын чанарт Барилгын тухай хуульд зааснаар баталгаа албан бичиг ирүүлэх;

Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт, хяналтын хэлтэс, Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч **З.Очирпүрэв**:

- Узель болон B1 давхрын шугам тоноглол, коллекторуудын цэвэрлэгээг сайн хийх;
- B1 давхарт ус зайлуулах трапт гном угсрах
- Агаар сэлгэлтийн удирдлагын самбарт ашиглалтын заавар хаягжуулалт хийх;
- Халаах хэрэгслүүдэд хамгаалалт хийх /хүн суухааргүй/;
- Дээвэр дээрх агаар сэлгэлтийн шахтыг өндөрлөх;

- Авторын нэгдсэн дүгнэлтэд “Дукат” ХХК-ийн гадна шугам сүлжээний дүгнэлтийг тусгуулах;
- Хэрэглээний цэвэр усны нөөцийн савны ариутгал хийлгэх;
- Ундны усны дээж авч шинжилгээнд хамруулан НЭМГ-ын улсын байцаагчаар дүгнэлт гаргуулах;
- Хөргөлтийн системийг угсарч дуусгах;

Барилгын хөгжлийн төв, Барилга, барилгын материал үйлдвэрлэл, баталгаажуулалтын хэлтсийн дарга **Д.Батням**:

- Зоорийн давхрын шалны будаг, тэмдэглэгээ хийгдээгүй, гүйцээх;
- Зоорийн давхарт байрлах өрөөнүүдийн хувцас солих, аюултай хог хаягдал хэсэгт агааржуулалт хангалтгүй. Зарим өрөө агааржуулалт байхгүй;
- Холбооны техникийн өрөөний тоноглол суугдаагүй, гүйцээх;
- Зоорийн давхрын узельд байрлах нөөцийн саванд ариутгал хийх;
- Нормчлолын сангийн төвлөрүүлэлтийг хийх;

Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК, Техникийн хяналтын инженер **Б.Цэрэннадмид**:

- Кабелиудад хаяг, бирк хийх;
- Ерөнхий оролтын самбаруудын хаягжуулалт засах;
- Цахилгааны бүх самбаруудад хаяг вирк, схем хийх;
- Дизель генераторын давтан газардуулгыг 2 цэгээр холбох;
- Дизель генераторыг ажиллуулж туршсан акт үйлдэх;
- Дизель генераторыг ашиглалт засварыг баруун төвийн шуурхай үйлчилгээний хэсэгт бүртгүүлэх;
- Гадна цахилгааны дэд өртөөний улсын комиссын дүгнэлт, залгах зөвшөөрөл шалгуулах;
- Дулааны узелийн удирдлагын самбаруудыг газардуулгын хүрээнд холбох;
- Угсралтын дутуу ажилд захиалагч, гүйцэтгэгч байгууллагууд албан бичгээр баталгаа ирүүлэх;

Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК-ийн, Мэргэжилтэн **Н.Болор-Эрдэнэ**:

- Дотор холбоо дохиоллын актуудыг баталгаажуулах, бүрэн бүрдүүлэх;
- Нэвтрэх систем, сувилагч дуудах төхөөрөмжүүдийн тоноглолуудыг суурилуулан хэвийн ажиллагаанд оруулах. Мөн цагны системийг ажиллагаанд оруулах;
- Давхрын самбар болон холбооны өрөө, рак доторх сүлжээний утаснуудыг цэгцэлж, хаягжуулах;
- Дотор холбоо дохиолол угсарсан компанийн тусгай зөвшөөрөл шалгуулах;
- Гадна холбооны оролтын худаг цэвэрлэж, амгаа хийх;
- Өөрчлөлтийн зураг шалгуулах;
- Зарлан мэдээллэх, салхивч, нэвтрэх системүүдийг галын дохиололтой холбох;
- Зоорийн давхрын кабелийн тавиурыг гүйцээж физик кабелийг далдлах;

Ус сувгийн удирдах газрын, ХҮТ-ийн Менежер **Г.Үүрийнгэгээ:**

- Батлагдсан ажлын зурагт тусгагдсан зоорийн давхарт трап хийгдээгүй байна. Зохиогчоос тайлбар ирүүлэх;
- Гадна бохир усны шугамын футляргүй хоолой угсарсан дээр баталгаа ирүүлэх;
- БУХ-3 худгийн түвшин зургийн дагуу хийгдсэн /суурилуулсан эсэх/ эсэх хэмжилт болон бусад угсралтын үеийн бичиг баримт шалгуулах;
- Дээврийн ус зайлуулах шугамын зураг, угсралтын үеийн зураг шалгуулах. /ус их тогтсон байна/;
- Гражийн фандусны ус цуглуулах трап хийх;
- Гадна цэвэр, бохир усны шугамын ил далд ажлын акт шалгуулах;
- Дотор халуун хүйтэн ус, бохир усны шугамын актыг баталгаажуулах;
- Нөөцийн савны ус юүлэх нүхний насос суурилуулж, холболтыг хийж шалгуулах;
- Нөөцийн савны угаалга, халдваргүйжүүлэлтийг тусгай зөвшөөрөлтэй байгууллагаар хийлгүүлж, акт үйлдэж шалгуулах;
- Нөөцийн савны шат бэхлэх, түвшин хэмжигч гүйцээж суурилуулах;
- Барилгын 5-р давхар болон бусад цэвэр, бохир усны шугамын ажлыг /дутуу/ цаашид ямар хугацаанд хийж гүйцэтгэх тухай албан бичиг ирүүлэх;
- Барилгын дотор ус авах хэрэгсэл болон нөөцийн савнаас сорьц өгч, дүгнэлтийг шалгуулах /нян, бактери, хими, физикийн үзүүлэлт/;

Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК, Шинэ хэрэглэгчийн холболтын албан дарга **Д.Сүхбат:**

- Халаах хэрэгсэлд дутуу тавьсан тохируулах хаалтууд гүйцээх;
- Хянагдсан зургийн хүрээнд хийгдэх ажил хийгдээгүй байгаа тул баталгаа албан тоот өгөх;
- Барилга холбосон хэсэгт кодтой хаалга хийх;

Онцгой байдлын ерөнхий газар, Барилгын зураг төсөл, техникийн гүйцэтгэл хариуцсан ахлах мэргэжилтэн **Ч.Артаг:**

- Гадна дулаалга материал шинжилгээнд өгч дүгнэлт гаргуулах /ОБЕГ-ын Гамшиг судлалын үндэсний хүрээлэнд/;
- Галын дотор усны даралтад цэгийн холбох тотгын гал унтраах багаж зэвсэглэлтэй холбож болохоор солих. /богданов төрлийн/;
- Галын дохиоллын мэдрэгчийг дутуу байгаа өрөөнүүд болон 5 давхарт тоног төхөөрөмжийг байрлуулах өрөөнүүдэд бүрэн хийж дуусгах;
- Зоорийн давхарт тээврийн хэрэгслийн зам, жолоочийг зүглэн чиглүүлэх тэмдэг заалт гэрэлтүүлгийг байрлуулах. БНбД 21-05-10-ын холбогдох заалтын дагуу;
- БНбД 31-22-21-ын 4.7-р хэсэг эмнэлгийн барилгын хэвтэж эмчлүүлэх тасаггүй. /захиргаа аж ахуй, оношлогооны өрөө, зогсоолд авто зогсоол төлөвлөж барина./

- Авто зогсоолд батлагдсан зургийн дагуу трап хийж өгөх /зогсоолын тоог дугаарлах/;

Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллага, Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбооны хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан **Ч.Уранчимэг**:

- Гадна налуу замд стандартын дагуу бариул хийх;
- Цахилгаан шатанд зарлан мэдээллэгч хийх, түвшин засах;
- Машины ХБИ зогсоолд тэмдэглэгээ хийх;
- Бродюр нам болгох;

Үндэсний Төв архив, Зураг төслийн баримтын архивын Архивч **Б.Оюунжаргал:**

- Архивд баримтаа баримт бүрдүүлэх нийтлэг жагсаалтын дагуу бүрэн бүрдэлтэй хүлээлгэж өгөх;
- Хувийн хэрэгт гэрээ болон өөрчлөгдсөн ажлын тухай холбогдох баримтыг хавсарган дотоод товьёог хийж бүрэн бүрдэлтэй өгөх;
- Ажлын болон гүйцэтгэлийн зургийг зургийн бүрдлийн дагуу бүрэн бүрдэлтэй эх хувиар нүүр хуудас хийж, хуудас дугаарлаж өгөх;
- Алтай байдраг-ын ил далд акт, гүйцэтгэлийн зургийг хавсаргаж ажлын үе шатаар дараалан бүрэн бүрдэлтэй өгөх;
- Улаан журнал гүйцээж өгөх;
- Бараа материалны сертификат бүрэн хавсаргаж өгөх;

Ашиглагч Эх хүүхдийн эрүүл мэндийн үндэсний төв, Ашиглалтын инженер **С.Эрдэнэчимэг:**

- Гадна ариутгал татуургын худагт сэрээ, шат хийх;
- Зоорийн давхарт илүүдэл ус зайлуулах худагт тасралтгүй ажиллагаатай гоном суурилуулах;
- Цахилгаан шат угсарсан гүйцэтгэгчийг холбож өгч гэрээ байгуулах /ашиглалтын/;
- 2 барилгын хоорондох усны хаялага засварлах;

Зураг төсөл зохиогч “Өрнөл проект” ХХК-ийн Захирал **Ш.Оюундарь:**

- Гадна саравчны гүйцэтгэлийн зургийг баталгаажуулж, хийж гүйцэтгэх;
- Вакум хагалгааны дутуу хэсгийг гүйцээж дуусгах;
- Цэвэр усны нөөцийн 2 шугаманд тус тусдаа оролт угсрах;
- Зоорийн давхрын приямок дотор бохир усны эргэлтийн насос угсрах;
- Хойшоо харсан 1 давхрын цонхны гадна талд машины зогсоолоос тусгаарлах хашлага хамгаалалт хийх;
- Дэд өртөө рүү гарах шатыг ЕТ зургийн дагуу хийх;
- Гол орцны пандусанд ХБИ-ий хашлага хийх;
- Үүдний 3ш хөх багана өнгө солих;

Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Гүйцэтгэгч “Тэргүүн чансаа” ХХК-ийн Гүйцэтгэх захирал **Б.Ундрахбаяр**:

- Гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна;

Хяналт шалгалтын газар, Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийн түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн:**

- БНбД 11-04-16 дагуу зохиогч зургийн өөрчлөлт бүрийг тусган зохиогчийн нэгдсэн дүгнэлтийг эцэслэн бичих.
- БТХ-ийн 14.3, 14.6 дагуу гүйцэтгэгч барилгад чанарын баталгаа гаргах.
- 6 давхрын лекцийн танхимын тагтны хэсгийг норм дүрмийн дагуу босоо метал хамгалгаалалт хийж гүйцэтгэх.
- В1 давхрын хойд талын пандусны хэсэгт бороо, цаснаас хамгаалах саравч хийх.
- В1 давхрын хөрсний устай холбоотой шийдвэрүүдийг танилцуулах.
- Шилэн хананд мөргөхөөс сэргийлсэн наалт хийх /бүх давхарт/
- Өргөх байгууламжийн байцаагчийн дүгнэлтийг танилцуулах.
- Дулаан зогсоолын шал, таазны өндөр стандарт хангаагүйд захиалагч, гүйцэтгэгч тайлбар ирүүлэх.
- 5 давхрын нэмэлт ажлын хүрээнд хийгдсэн хурлын тэмдэглэл, 3 талт гэрээг хянуулах.

Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

Баянгол дүүргийн 11 дүгээр хороо, Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ-ын захиалгатай, зоорьтой 6 давхар, 1 блок, хүүхдийн зөвлөх поликлиникийн өргөтгөлийн зориулалттай барилгыг ашиглалтанд оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлт үйлдэх, баталгаажуулах, ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

Танилцсан:
Хяналт шалгалтын газар, барилга байгууламжийн ашиглалт бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч (А.Мөнгөн)

Тэмдэглэл хөтөлсөн:
Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ,
Барилга байгууламжийн захиалагчийн хяналтын хэлтсийн, Хяналтын инженер (С.Нямцэрэн)

БЗД, 11-р хороо, БХТ-ийн захиалгаар, Хүүхдийн зөвлөх поликлиникийн өргөтгөл 19

25/377

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрэм"-ийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Хяналт шалгалтын газар, Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч
Комиссын дарга: А.Мөнгөн

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
① БНБД-ийн 11-04-16 дагуу захиалагч зургийн өөрчлөлт бүртгэл хөтлөн захиалагчийн үндсэн дүгнэлтийг хавсарган батлах.	① Захиалагчийн үндсэн дүгнэлтийг хавсарган хянуулсан.
② БТХ-ийн 14.3, 14.6 дагуу гүйцэтгэгч барилгын чанарын баталгаа гаргах.	② 2025.06.02-ны өдрийн 25/291 тоот албан бичгээр чанарын баталгаа гаргасан.
③ Bдавхрын лекцийн танхимын тагны хэсгийн норм дүрмийн дагуу босоо металл хамгаалалт хийж гүйцэтгэх.	③ 2025.07.02-ны өдрийн 7/3340 тоот албан бичгээр ЭМЯ-наас тайлбар ирүүлсэн.
④ B1 давхрын хоёр талын пандусны хажуу борооны, цаснаас хамгаалах саравч хийх.	④ Нийт ажлын 100 хувь гүйцэтгэгдсэн.
⑤ B1 давхрын хорооны үйлчлүүлэгчийн холболтын шийдэл зөрүүгийн тохируулах.	⑤ Холбогдох бичиг баримтыг хянуулсан.

Бүртгэлийн дугаар 2274
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 09 сарын 18-ний өдөр

ХЯНАЛТ Ш
ГАЗ
Барилга байгууламж
оруулах

2025000244

БГД, 11-р хороо, БХЯ-н, Хүүхдийн зөвлөх поликлиникийн өргөтгөл 198

6. Шилэн хананд мөргөхөөс сэргийлсэн наалт хийх. /Бүх давхрын/	6. Фото зургаар хянуулсан.
7. Өргөх байгууламжийн байцаагчийн дүгнэлтийг танилцуулах.	7. Хянуулсан.
8. Ачаач зогсоолын шал, тээзний өндөр стандарт хангаагүй захиалагч, гүйцэтгэгч тайлбар гаргах.	8, 9) 2025.07.02-ны өдрийн 7/3340 тоот албан бичгээр ЭМЯ-наас мэдэгдэл ирүүлсэн.
9. 5 давхрын нэгэн ахлын хүрээнд хийгдсэн хурлын тэмдэглэл, 3 сар гэрээг хянуулах.	
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: (Тамга, тэмдэг) /А.Мөнгөн/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025 оны 06 сарын 29 өдөр	Үүрэг даалгаварын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: (Тамга, тэмдэг) /А.Мөнгөн/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025 оны 07 сарын 03 өдөр

...АЛТЫН
...г ашиглалтанд
...ээс

Бүртгэлийн дугаар ... 2274
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 09 сарын 18-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрэм"-ийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандар аюулгүй байдлын, хяналтын хэлтэс, Барилгын техникийн улсын байцаагч

Комиссын гишүүн: Ц. Алтанцэцэг

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Дээврийн хаалт төмөр шат хийх.	1. Фото зургаар баталгаажуулж хийж ирүүлсэн.
2. 5-р давхрын тоног төхөөрөмж угсрах түгжрэлтэй холбоотой барилгын ажлыг гүйцээх. Мөн Х1–Х4, Y1–Y5 тэнхлэгийн шатыг хагарал ан цав засварлах.	2. 5-р давхрын тоног төхөөрөмж угсрах ажил хийгдээгүй, тодорхой хугацаа шаардлагатай тухай тайлбар ирүүлсэн
3. 1-6 давхрын фасадын ажлыг гүйцээх (Мөн зооринд)	3. Биелсэн
4. Зоорийн давхарт тэгшээ тэгшитгэлгээг гүйцээх.	4. Фото зургаар баталгаажуулж хийгдсэн.
5. БА-101-т заасанаар Прилмок 2000×500×500h даацын сорвоолтоор тагласан гадаргын усны хаалтыг хийж гүйцээх.	5. БА-101-т заасанаар прилмок 2000×500×500h ажил хийгдээгүй байсан ба инженер тооцоо дагуулснаар хийх тайлбар өгсөн.
6. Захиалагч, захиалагчийн дүгнэлтээр давхар нэмэгдэн төлөвлөгдсөн өөрчлөгдсөн байдлыг тодорхой болгох.	6. Биелүүлсэн
7. БАЗГ-наас тэлээр тайлбар ирүүлэх. Гүйц. Зах.	7. Тайлбар ирүүлэв.

Бүртгэлийн дугаар 2274
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон албан тушаалтны гарын үсэг
2025 оны 09 сарын 18 ний өдөр

2025000239

8. Ажлын журналын биелэлтийг хангуулан шалгуулах. 9. Зарцуулсан цохолт бараа материалын тухай журамд заасны дагуу баталгаа о/б гаргуулах. (Ажлын 14 хоногт багтаах)	8. биелүүлсэн 9. биелэгдсэн (Биелэлт шалгав.) 2 болон 5 дугаартай үүргийн биелэлт хангагдаагүй болно.
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ ШАЛГАЛТЫН ХЯНАЛТЫН ГАЗАР УЛСЫН АХЛАХ БАЙЦААГЧ 02-13-01/026 / Ц. Алтанцэцэг / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.05.29	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ ШАЛГАЛТЫН ХЯНАЛТЫН ГАЗАР УЛСЫН АХЛАХ БАЙЦААГЧ 02-13-01/026 / Ц. Алтанцэцэг / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.07.01

Бүртгэлийн дугаар 2274
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон албаны гарын үсэг
2025 оны 09 сарын 18 өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрэм"-ийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ШАЛ... ГАЗАР
Барилга байгууламж...
оруулах ко...

Байгууллага: Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт, хяналтын хэлтэс, Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч
Комиссын гишүүн: З. Очирпүрэв

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Үзель болон B1 давхар-ын шугам тоноглол коллекторуудын давхар-аагаа сайн хийх	– Биелсэн Фото зураг
2) B1 давхарт ус зайлуулах трап-т гоннол дэгрэх	– Биелсэн Фото –//–
3) Агаар сэлгэлтийн үйлдвэрийн самбарт ашиглалтын заавар хаягжуулалт хийх	– Биелсэн Ф –//–
4) Халаах хэрэгсэлүүдэд хамгаалалт хийх (хүн сүүдхааргүй)	– Биелсэн
5) Дээвэр доорх агаар сэлгэлтийн шахт өндөрлөх	–

Бүртгэлийн дугаар 2278
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 09 сарын 18-ний өдөр

6) Авторын хөгдсөн дүгнэлтэд Дулаан ХХК-ийн гадна шугамын дүгнэлтийг түгэгдүүлэх,	— Биелсэн дүгнэлт авагдлав.
7) Хэрэглээний дээвэр усны хоолойн савыг ариутгал хийлгэх	— Биелсэн — " —
8) Ундааны усны доод ава шинжилгээнд хамруулан НЭМГ-ын дүгнэлт байдлаар дүгнэлт гаргуулах	— Биелсэн — " —
9) Хэрэглэгчийн системийг үесэрэ дүүргэх.	— Тэргүүн [illegible] ХХК 2025.06.16 № 25/31 албан бичгээр тайлбар ирүүлэв.
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ З. Өнөрбаяр / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.05.22.	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ З. Өнөрбаяр / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.05.25.

Бүртгэлийн дугаар 2274
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
[signature]
2025 оны 09 сарын 18-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТЫН ... ГАЗАР
Барилга байгууламжийг
ашиглалтад оруулах ком...

Байгууллага: Барилгын хөгжлийн төв

Комиссын гишүүн: Ц. Батнайм

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Зоорийн давхрын шалан будаг, тэгшлэх хийгдээгүй	- Зоорийн давхрын [illegible] ажлуудыг хийсэн, будаг тавих, тэгшлэлтийг бүрэн хийсэн.
2. Зоорийн давхарт байрлах өрөөнүүдийн [illegible] сэвх, [illegible] хэт халуун/ агааржуулалт хангалтгүй. - Зориулалтын агааржуулалт байхгүй.	- Зоорийн давхрын дур хаалга байршуулах өрөөнд агааржуулалтын системийг ажлын зургийн дагуу угсарсан.
3. Холбооны техник, удирдлагын өрөөний монтаж дуусаагүй.	- Зоорийн давхрын холбооны техникийн өрөөнд тоноглолыг бүрэн суурилуулсан.
4. Зоорийн давхарт [illegible] байрлах насосны савыг [illegible] шийдэх.	- Усны насосны савыг [illegible] зөвшөөрөлтэй байгууллагаар ариутгал халдваргүйжүүлэлтийн шинжилгээ гаргасан.
6. Коридорын [illegible] тохируулга хийх 7 хэсэг.	

Бүртгэлийн дугаар ......224......
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 09 сарын 18-ний өдөр

2025000233

Үүрэг даалгавар өгсөн:	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг:	Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/	/Тамга, тэмдэг/
/ / Гарын үсгийн тайлал	/ / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2028.06.29	Огноо: 2028.06.17.

Бүртгэлийн дугаар ... 2279
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 09 сарын 18-ний өдөр

...
"Хүүхдийн зөвлөх поликлиникийн өргөтгөлийн 6 давхар ашиглалтын барилга 213

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГ... ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ... оруулах комь...

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: АВГ, ҮТАрхив

Комиссын гишүүн: Архив Б.Оюунтарган

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Архивд баримтаа баримт бүрдүүлэх нийтлэг шаардлагын дагуу бүрэн бүрдэлтэй хүлээлгэн өгөх	- Архивын бичиг баримтыг бүрдүүлж өгсөн
2. Хувийн хэрэг гэрээ болон, өөрчлөгд-сөн ажлын зурагт хийгдэх баримтыг хавсарган дотоод товьёг хийж бүрэн бүрдэлтэй өгөх	- Өөрчлөгдсөн ажлын зураг, өөрчлөлттэй холбоотой материалуу-дыг хувь хэрэг бүрдүүлсэн
3. Ашиглалт болон гүйцэтгэлийн зургийг зургийн бүрдлийн дагуу бүрэн бүрдэлтэй ж хувиар нүүр хуудас ...	

Бүртгэлийн дугаар 2274
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг [signature]
2025 оны 09 сарын 18-ний өдөр

2025000231

хуудас дугаарлан өгөх.	
4. БҮ-ийн ил далд ажлын актад "Алтан бамбарай" ХХК-тай ажил гүйцэтгэх акт, үзүүлэх хавсралт ажлын үе шатаар дараалсан бүрэн бүрдэлтэй дотоод товъёг хийж өгөх	- "Алтан бамбарай" ХХК-ийн хэрэг үе дугаарлагдсан ажил дуусаж хавтаслан хүргүүлсэн
5. БҮ-ийн танилцуулах дэвтэр бүрэн баталгаажуулж баталгааны хуудастай өгөх	- БҮ-ийн танилцуулах дэвтрийг баталгаажуулсан
6. Барилгад хэрэглэсэн бараа материалын сертификат, гэрчилгээ, тохирлын гэрчилгээ бүрэн хавсаргаж дотоод товъёг хийж өгөх	- Барилгад хэрэглэсэн бараа материалын дэвтрийг дотоод товъёог үйлдэн хүргүүлсэн.
7. ~~Ашиглалтад ажил хүлээлгэх акт хүлээлгэж~~ хийх.	
Санал: Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврыг биелүүлээр ашиглалтад оруулах	
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ Б.Оюунтаргал / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.05.29	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ Б.Оюунтаргал / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.06.18

УХА0125 9037389

Бүртгэлийн дугаар 1174
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг [signature]
2025 оны 09 сарын 18-ний өдөр

БЗД-ийн 11-р хороонд [illegible]
Хүүхдийн зөвлөх поликлиникийн
өргөтгөлийн барилга

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ОЗЕТ

Комиссын гишүүн: [signature]

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Гадна дулаалга материал шинжилгээнд өгч дүгнэлт гаргуулах. /ОЗЕТ-ын БСУ хүрээлэнд/	
2. Галын дотор усны дамжлагад нэгдсэн холбох толгой ба ушарник болон дэвсгэрлэгээтэй холбоос болгоор солих. /Богданов төрлийн/	2025 оны 06 дугаар сарын 17-ны өдрийн 25/220 тоот албан бичиг болон фото зургаар үүрэг даалгаврын биелэлтийг өгсөн.
3. Галын дохиоллын мэдрэгчийг дутуу байгаа өрөөнүүд болон 3-н давхрын тоног төхөөрөмжийг байршуулах өрөөнүүдэд бүрэн хийж дуусгах.	

Бүртгэлийн дугаар ...2279
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг [signature]
2025 оны 09 сарын 18-ний өдөр

2025000232

4. Зоорийн давхарт тээврийн хэрэгслийн зам, хонгилын зурлага чиглүүлэх тэмдэг замын тэмдэглэгээ байрлуулах. БНбД 21-05-10-ын холбогдох заалтын дагуу. 5. БНбД 31-22-21-ийн 4.7-р хэсэг заалтын иргэдийн хэвтээ чиглүүлэх тасралтгүй (замуудаас авто зогсоол хүртэл) өрөө зогсоол авто зогсоол төлөвлөх бэр. 6. Авто зогсоол батлагдсан зургийн дагуу тэмдэг хийж өгөх. (Зогсоолын тоо дугаарыг тавих) 7. Өгсөн үүрэг даалгаврыг албан бичиг болон фото зургаар өгөх.	
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / М.Эрдэнэ / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.05.29	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / М.Эрдэнэ / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.06.18

Бүртгэлийн дугаар 2279
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 он 09 сарын 18-ний өдөр

2012-ны 11р хороо 221
ЭХЭМҮТ-ийн Хүүхдийн [illegible]
поликлиникийн өргөтгөлийн
барилга.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛТ ША
ГАЗА
Барилга байгууламж
оруулах ж

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: МХС ТӨХХК.

Комиссын гишүүн: Н. Болор-Эрдэнэ.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Дотоод холбоо дохиоллын актуудыг баталгаажуулах бүрэн бүрдүүлэх	Актуудыг бүрдүүлсэн.
2) Нэвтрэх систем, сувилагч дуудах тоноглол шийдлийн тоноглолуудыг суурилуулан хэвийн ашиглалтад оруулах. Мөн утааны системийг ашиглалтад оруулах.	Нэвтрэх систем, сувилагч дуудах тоноглолыг, цахим угсралтыг гүйцэтгэж видео бичлэгээр баталгаажуулав. Хэвийн ашиглалтад орсон.
3) Давхрын самбар болон холбооны өрөө, рак доторх сүлжээний утаснуудыг цэгцлэх, хаягжуулах.	Сүлжээний утаснуудыг хаягжуулан дотор журмаар хавсаргав.
4) Дотоод холбоо дохиолол угсарсан компанийн үсгэн зөвшөөрлийг шалгуулах.	Тэргүүн чансаа ХХК-ийн БА 6.4 - заалттай тусгай зөвшөөрлийг шалгуулав.

Бүртгэлийн дугаар 2274
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 09 сарын 18-ний өдөр

2025000212

5) Гарна холбоосны эргэлтийн хүрээг цэвэрлэж ангаа хийх.	Гарна холбоосны хүрээг цэвэрлэж, ангаа тавьсан фото зургаар баталгаажуулав.
6) Өргөлтийн зураг шалгуурлах.	Дукат ХХК-н өргөлтийн зураг мөрдүүлсэн.
7) Зэрлэг мэдрэгч, сахилгч, нэвтрэх системүүдийг галын дохиололтой холбох.	Дукат ХХК зургийн дагуу хийгдсэн.
8) Зоорийн давхрын кабелийн тавиурыг гүйцээж дутуу кабелийг далдлах.	Кабелийн тавиурыг суурилуулсан фото зургаар баталгаажуулав.
Санал Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.	[signature]
Үүрэг даалгавар өгсөн: ДБТ Хяналтын мэргэжилтэн Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ /Н. Болор-Эрдэнэ/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025. 05. 29.	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: ДБТ Хяналтын мэргэжилтэн. Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ Н. Болор-Эрдэнэ / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025. 06. 17.

Бүртгэлийн дугаар 2274
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг [signature]
2025 оны 09 сарын 18-ний өдөр

ХЯНА...
Барилга бай...
о...

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: "УБДС" ТӨХК — Хүүхдийн поликлиник нэгдсэн эмнэлэг.

Комиссын гишүүн: Д. Сэхбат

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Халаах хэрэгслийн дүрсүү тавиулах тохируулах вентилуудыг гүйцээж тавих.	— Биелэлт хангав
2) Хаагдсан дүрсийн [illegible] ашиглах [illegible] байгаа тул байрлалд давхар тоот өгөх.	— Биелэлт хангав
2 барилга холбосон хаалт кодтой хаалга [illegible].	— Биелэлт хангав

Бүртгэлийн дугаар 2174
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХҮЛЭЭН АВСАН
Хүлээн авсан ажилтны гарын үсэг
2025 оны 09 сарын 18 ний өдөр

...ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР
...уламжийг ашиглалтанд
...улах комисс

Барилга Байгууламж Комисст хүлээлгэн Авах	Үүрэг даалгаврыг Биелүүлсэн хангав
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Д.Сүхбат / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.05.29	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Д.Сүхбат / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2026.06.17.

МОНГОЛ УЛС
13-1448 АТХ9051
Даваасүрэнгийн
СҮХБАТ
МЭРГЭШСЭН ИНЖЕНЕР
А-ДХАС

Бүртгэлийн дугаар 2274
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 09 сарын 18-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛ...
ГАЗАР
Барилга байгууламжи...
оруулах ко...

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: УБЦТС ТӨХК

Комиссын гишүүн: Б. [illegible]

БГД 11-р хороо [illegible] [illegible] ховлох [illegible] [illegible].

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Кабелиудад хаяг, бирк хийх.	1. Хаяг бирк хийсэн.
2. ЕОС-үүдэд хаягжуулалт хийх.	2. Хаягжуулалт хийсэн.
3. ~~[illegible]~~ цахилгааны бүх самбаруудад хаяг бирк, схем хийх.	3. Хаяг бирк хийсэн
4. Дизель генераторын доторх газардуулгыг [illegible] хийх.	4. Дизель генераторын доторх газардуулгыг хийсэн фото зураг авсан!!!
5. Дизель генераторыг ашиглалтад хүлээсэн акт үйлдэх	5. Дизель генератор туршин ашиглуулсан акт [illegible] авах.
6. Дизель генераторын ашиглалт заавартай бүртгэл хөтлөх журам үйлчилгээний хамт бүртгэх.	6. АЗБТ-и [illegible]-д бүртгүүлсэн.

Бүртгэлийн дугаар 2274
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 09 сарын 18-ний өдөр

2025000213

7. Гадна захиалганы дэд өртөөний үйлсийн комиссыг дуудаж, зохих дүгнэлтээр шалгуулах.	7. 2025.06.05-ны өдрийн ЦАХ-172/2025 дугаартай дүгнэлтээр гадна цахилгааны үйлсийн комиссын дүгнэлт баталгаажсан
8. Дулааны үзлэг удирдлагын самбаруудыг гүйцэтгэгчийн хариуцуулж хийлгэх.	8. Дулааны үзлэг самбаруудаас гүйцэтгэгчээр хийлгэсэн.
9. Угсралтын [illegible] захиалагч, гүйцэтгэгч байгууллагууд албан бичгээр баталгаа ирүүлэх.	9. Гэрэлтүүр чансаа ХХК-иа 2025.06.16-ны өдрийн 25/312 дугаартай бичгээр баталгаа ирүүлсэн
Санал: Үүрэг даалгаврыг биелүүлж ашиглалтад оруулах.	
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Б. [illegible] /Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.05.29.	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Б. [illegible] /Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.06.17

Бүртгэлийн дугаар 2271
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 09 сарын 18-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Оюупроект ХХК.

Комиссын гишүүн: Ш. Оюундарь

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Гадна сарайны гэрэлтүүлгийг зургийн баталгаажуулсан хэмжээнд гүйцэтгэх.	1. Баталгаа албан бичиг авав.
2. Вакуум хаалтгааны дутуу хэсгийг гүйцээж дуусгах.	2. Хийгдсэн.
3. Цэвэр усны насосын 2 шугаманд тус тусдаа эрэгт угсрах.	3. Хийгдсэн
4. Зоорийн давхрын пиранок дотор Гохф- усны [illegible] оргилтын насос угсрах.	4. Хийгдсэн.
5. Хойшоо харсан 1-р давхрын цонхны гадна талд автомашины зогсоолоос тусгаарласан хамгаалалт хашлага хийх.	5. Хийгдсэн
6. Дээд ортоо руу гарах шатыг ЕТ зургийн дагуу хийх.	6. Хийгдсэн
7. Гол орцны налуу замд ХБИ-ийн хашлага хийх.	7. Хийгдсэн.
8. Үүдний вестибюлийн голын хар хөх баганын шилийг солих.	8. Баталгаа албан бичиг авав.
	6.

Бүртгэлийн дугаар 2274
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар үйлдсэн ажилтны гарын үсэг
2025 оны 09 сарын 18 ний өдөр
2025000230

Дээрх ажлуудыг өөрийн хүчээр үүрэг даалгаврыг биелүүлэхээр ~~үхсэн~~ барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтанд хүлээж авах саналтай байна.	
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ / / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.05.29	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ [stamp: "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК, ТҮ33566, 9023030471, 2090171, УЛААНБААТАР ХОТ] / / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.06.16

Бүртгэлийн дугаар ... 2274
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Сүүлэ
2025 оны 09 сарын 18-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ... ...ЗАР
Барилга байгууламжийг аши...
оруулах комис...

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Барилгын хөгжлийн төв.

Комиссын гишүүн: С.Анхбаяр.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Вакум хаалгааныг ороосон амьд хүлээсээтэй баталгаа гаргасан албан бичиг гаргах.	

Бүртгэлийн дугаар 2274
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 09 сарын 18-ний өдөр

2025000228

Үүрэг даалгавар өгсөн: [signature] Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ / [signature] / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.05.29	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: [signature] Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ / [signature] / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.06.16

Бүртгэлийн дугаар 2274
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг [signature]
2025 оны 09 сарын 18-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛ
Барилга байгу
ору

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

БГД 11р хороо, ЭХОМҮТ-ийн 1 хүүхдийн зөвлөх поликлиникийн өргөтгөл барилга. зоорьтой, 8 давхар барилга.

Байгууллага: Усуг оноатуг

Комиссын гишүүн: [illegible]

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Батлагдсан архит. зурагт тусгагдсан зоорийн давхарт трап хийгдээгүй байна. Иймд зохиогчоос тайлбар зургийг ирүүлэх.	– МУ-ын ЗМБ-ын 2025.06.16-ны өдрийн 7/3126 тоот албан бичигт тус барилгын зоорьд шаардагдах ил гарах сантехникийн шийдэл талаар тусгасан зургийг.
2. Нөөцийн савны ус юулах нүхний нээлт гишгүүрийг суурилуулж, хамгаалалтыг хийж шалгуулах.	– Нөөцийн савны ус юулах нүх (приямок), нээлт гишгүүр суурилуулж, фото зургаар баримтжуулсан.
3. Нөөцийн савны угаалга, халдваргүйжүүлэлтийг тусгай зөвшөөрөлтэй байгууллагаар хийлгүүлж, акт үйлдэж шалгуулах.	– Ай вэй 3Т групп ХХК-иар 2025.06.05-ны өдөр 37,5 м3 ба 60 м3 нөөц/савыг угаалга, халдваргүйжүүлэлтэд хамруулж акт үйлдэж шалгуулсан.
4. Нөөцийн савны шат бэхлэх, түвшин хэмжигч гаргуулж суурилуулах.	– Түвшин хэмжигч хийж, шатыг бэхэлсэн.
5. ~~Ахлах~~ Барилгын дотор ус авах хэрэгсэл болон нөөцийн савнаас сорьц авч, дүгнэлтийг шалгуулах (ил бактери, химийн физик 2 үзүүлэлт)	– Ундны усны сорьц шинжилгээг хавсаргасан.

Бүртгэлийн дугаар 2274
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 09 сарын 18-ний өдөр

6. Гадна бохир усны шугамын фүтляр – тэр хоолой ус орохгүй асуудал дээр баталгаа гаргах.	– Ерөнхий гүйцэтгэгч Бэрхүүс чанаа ХХК-ийн 2025.06.17-ны өдрийн 25/219 тоот албан бичгээр сангийн зураг тусгаад бохир усны шугамын фүтляр (тэр) хоолойг ... дэгсэн хоолой болон хучилтын хийц ... бичсэн зураг ... тайлбар болон ... баталгаа гаргасан.
7. ВУХ-3 худгийн төвийн зургийн дагуу хийгдэх (суурилуулсан ...) ... болон ... шалгах.	
8. Өтгөрүүлэх үе зөвлөмжийн шугамын зураг, ... зураг шалгах. (үе их тогтсон биш.)	
9. Гравитацийн фаундацын үе ... зураг хийх.	– Өтгөрүүлэх үе зөвлөмжийн шугамын ... зураг шалгуулсан.
10. Гадна цэвэр, бохир усны шугамын ... акт шалгуулах.	– МУ-ын 2419-ны 2025.06.16-ны 7/3126 тоот болон Тэргүүн чанаа ХХК-ийн 2025.06.16-ны 25/311 тоот албан бичгээр ... тайлбар ирүүлсэн.
11. Дээр хэлсэн, хүлээн үе, бохир усны шугамын актыг баталгаажуулах.	
Үүрэг даалгавар өгсөн:	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: [signature]	Гарын үсэг: [signature]
/Тамга, тэмдэг/	/Тамга, тэмдэг/ МОНГОЛ УЛС ATX10436 17-3 ... Газартарын ... ҮҮРИЙН ... ЭЗ МЭРГЭШСЭН ИНЖЕНЕР 3-УХАТ ХУГАЦААГҮЙ
/ Б.Эрх / Гарын үсгийн тайлал	/ Б. Түмэн... / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.05.29.	Огноо: 2025.06.17.

12. Бүрхүүл 5р давхар болон дээд цэвэр, бохир усны шугамын анхдагч (...) усанд ... хүргэх ... албан бичгээр ирүүлэх.

ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР ... КОМИСС

Бүртгэлийн дугаар 2274
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар шалгасан ажилтны гарын үсэг
2025 оны 09 сарын 18-ны өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ХУДХБНХ БГД 11-р хороо ЭХЭМҮТөвийн хүүхдийн зөвлөх поликлиник

Комиссын гишүүн: Ч. Уранчимэг

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Гадна налуу зам стандартын дагуу х/х 2. Цахилгаан шатанд зарлан мэдээлэх түвшинг засах 3. "Машины ХБИ" зогсоолд тэмдэг х/х 4. Бариулыг налуу болгох	1) Бариул дийж фото зургаар шалгуулсан 2) Зарлан мэдээлэх самбар байршуулсан. 3) Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний зогсоол тэмдэглэгээ байршуулсан.

Бүртгэлийн дугаар 2274
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2015 оны 09 сарын 18-ний өдөр

2025000235

946

Үүрэг даалгавар өгсөн:	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг:	Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/	/Тамга, тэмдэг/
Ү. Уранчимэг Гарын үсгийн тайлал	Ү. Уранчимэг Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025-05-29	Огноо: 2025-06-17

Бүртгэлийн дугаар 2279
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
20 25 оны 09 сарын 18 ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Бэргэн Чансаа ХХК.

Комиссын гишүүн: Б. Уянгахбаяр. Байгаль хамгаалал

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
- Комиссын гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгаврыг биелүүлсэн барилгыг ашиглалтад авах саналтай байна.	

Бүртгэлийн дугаар 2274
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 09 сарын 18 өдөр

2025000229

Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Б. Э... / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 20250529.	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 20250610.

Бүртгэлийн дугаар ... 2279
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
200 25 оны 09 сарын 18 өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ЭХ ЭМЗТ

Комиссын гишүүн: С. [illegible]

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Гадна ариутгал татуургын худаг сэргээ, шат хийх	1. [illegible] хүлээлгэж [illegible] хийсэн.
2. Зоорийн давхарт шүүгээн ус зайлуулах худаг тасралтгүй ажиллагаатай гэнэн суурилуулах.	2. [illegible] угсарч хүлээлгэж [illegible]
3. Цахилгаан шат угсарсан гүйцэтгэгчтэй холбож өөр гэрээ байгуулах (ашиглалтын)	3. Лифт угсарсан компанитай гэрээ байгуулсан.
4. 2 барилгын хоорондох усны хаалга засварлах.	4. Усны хаалгыг хийж хүлээлгэж өгсөн.
5. [signature]	

Бүртгэлийн дугаар 2279
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг [signature]
2025 оны 09 сарын 18-ний өдөр

2025000234

Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / / Гарын үсгийн тайлал Огноо:	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025 - 6 . 17

Бүртгэлийн дугаар 2274
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 09 сарын 18 өдөр

б. Иргэн, хуулийн этгээдийн захиалгаар баригдсан барилга байгууламж

3.1 КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ БҮРТГЭЛ, ИРЦ, САНАЛ

Барилга, байгууламжийн нэр, хаяг, байршил: БЗД, 11-р хороо, БХБ-ийн захиалгатай, зоорьтой 6 давхар, Хүүхдийн хөгжлийн поликлиникийн өргөтгөл

Зориулалт, хүчин чадал: ....

Орон сууц, контор, үйлдвэр, агуулах гэх мэт / Эмнэлэг / Комисс ажилласан огноо: 2025.05.29

д/д	Комиссын бүрэлдэхүүн байгууллага, албан тушаал				дугаар	Томилогдсон гишүүний овог, нэр	Ирц	Томилгооны хуудас	Үүрэг даалгаврын биелэлтээр (+)	Татгалзсан (-)
1	Хяналт шалгалтын газар			Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч	1	А. [illegible]	и		+	
				Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч /ахлах/	2	Ц. [illegible]	и		+	
				Дэд бүтцийн стандарт, хяналтын хэлтэс улсын байцаагч /ахлах/	3	З. [illegible]	и		+	
2	Инженерийн хангамжийн байгууллага	Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК	Шинэ хэрэглэгчийн холболтын хэлтэс	Холболтын инженер /ахлах/	4	Д. [illegible]	и		+	
3		Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК	Хяналт аюулгүй ажиллагааны хэлтэс	Техник хяналтын инженер	5	Б. [illegible]	и		+	
4		Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК	Улаанбаатар хотын сүлжээний газар	Ерөнхий инженер /мэргэжилтэн/	6	Н. [illegible]	и		+	
5		Ус сувгийн удирдах газар	Хэрэглэгчид үйлчлэх алба	Хэрэглэгчид үйлчлэх төвийн менежер /дарга/	7	Г. [illegible]	и		+	

6	Онцгой байдлын ерөнхий газрын Гал түймэртэй тэмцэх газар	Гал түймрийн улсын хяналтын хэлтэс	Барилгын зураг төсөл хяналтын тасгийн дарга /дэд хурандаа/	8	Ч. [illegible]	и	v		
	Нийслэлийн онцгой байдлын газар	Гал түймэртэй тэмцэх хэлтэс	Барилгын зураг төслийн хяналтын ахлах байцаагч /дэд хурандаа/		–				
7	Үндэсний Төв архив	Зураг төслийн баримтын архив	Архивын эрхлэгч		–				
			Ахлах архивч	9	Б. [illegible]	и			
8	Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ	Барилга барилгын материал үйлдвэрлэлийн хэлтэс	Мэргэжилтэн /ахлах/	10	Д. [illegible]	и			
9	Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллага	Монголын хараагүй иргэдийн үндэсний холбоо	Хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан		–				
		Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбоо	Хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан	11	Ч. [illegible]	и			
10	Ашиглалт хариуцах байгууллага	Орон сууц, нийтийн аж ахуйн удирдах газар	Инженерийн бодлого хяналтын хэлтэс						
		Аж ахуйн нэгж (ерөнхий /ахлах/ инженер)	[illegible]	12	[illegible]	и			

Зураг төсөл зохиогч, гүйцэтгэгч /туслан/-ийн мэдээлэл

		Байгууллагын нэр	Албан тушаал		Овог, нэр	Утас				
11	Зураг төсөл зохиогч	[illegible] ХХК	Зах	13	[illegible]		и			
12	Барилгын ажлын гүйцэтгэгч	[illegible] ХХК	Зах	14	Б. [illegible]		и			
	Барилгын ажлын гүйцэтгэгч									
13	Захиалагч Иргэн, хуулийн этгээд	[illegible]	[illegible]	15	[illegible]		и			
					Нийт					

Ирцийн мэдээлэл:

- Мэдэгдэл хүлээн авсан: ......
- Хуралд оролцож санал гаргасан: ......

Мэдэгдэл хүлээн авсан иргэн, хуулийн этгээдийн төлөөллийн мэдээлэл:

- Овог, нэр: .... / /
- Байгууллага, албан тушаал: ....
- Харилцах утас: ....
- Цахим шуудангийн хаяг:...

Комиссын хуралдааны шийдвэр: ....

....

....

....

....

....

....

Бүртгэл хөтөлсөн:

Нарийн бичгийн дарга: .... / /

Байлцсан: Захиалагчийн төлөөлөл

Иргэн, хуулийн этгэдийн нэр: .... / /

Албан тушаал: ....

Харилцах утас: ....

Тэмдэглэл

Огноо: 2025.05.29

Комиссын бүрэлдэхүүнд орж ажилласан нийт 15 хүний үүрэг даалгаврын биелэлийн хуудас болон ашиг сонирхлын зөрчилгүй гэдгээ илэрхийлэх, зөрчил үүссэн тухай мэдэгдэл хуудсыг захиалагчид хүлээлгэн өгөв.

....

....

....

....

....

....

....

Тэмдэглэл хөтөлсөн:

Нарийн бичгийн дарга: .... / /

Захиалагчийн бичиг хэргийн ажилтан:

Байгууллагын нэр: БХЯ / /

Овог нэр, гарын үсэг : Алтанцэцэг [signature]

Харилцах утас:..

Монгол Улсын Их Хурлын Хууль зүйн байнгын хорооны 2024 оны 04 дүгээр сарын 02-ны өдрийн 05 дугаар тогтоолын 4 дүгээр хавсралт

НИЙТИЙН АЛБАН ТУШААЛТНЫ АШИГ СОНИРХЛЫН ЗӨРЧЛИЙН МЭДЭГДЭЛ, ТАЙЛБАР

Нэг. Нийтийн албан тушаалтан

Эцэг/эхийн нэр: Алтангэрэл	Нэр: [illegible]	Регистрийн дугаар: [illegible]
Ажиллаж буй байгууллага: НХШҮ	Албан тушаал: Хэлтсийн дарга	
Мэдэгдэл, тайлбарыг хүлээн авсан байгууллагын нэр: НХШҮ		
Мэдэгдэл, тайлбар гаргаж буй үндэслэл: БГД, 11-р хороо, БХЗ-н, Хүүхдийн [illegible]		

Хоёр. Мэдэгдэл, тайлбарын аль нь болохыг сонгон √ тэмдэглэгээ хийнэ үү.

☐ Албан тушаалтан албан үүргээ гүйцэтгэхэд ашиг сонирхлын зөрчил үүссэн, үүсч болзошгүй

*(Зөвхөн гурав дахь хэсгийн **мэдэгдлийг** гаргах)*

☐ Ашиг сонирхлын зөрчилтэй гэж ойлгогдохуйц нөхцөл байдал үүссэн

*(Зөвхөн дөрөв дэх хэсгийн **тайлбарыг** гаргах)*

Гурав. Мэдэгдэл

Нийтийн албан тушаалтан би дор дурдсан чиг үүргийг хэрэгжүүлэхэд өөрийн хувийн ашиг сонирхол нийтийн ашиг сонирхолтой зөрчилдөх буюу албан үүргээ тэгш, шударгаар хэрэгжүүлэхэд харшаар нөлөөлж болохуйц нөхцөл байдал бий болсон гэж үзэж Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн сонирхлыг зохицуулах, сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 8.2 дахь хэсэгт заасны дагуу мэдэгдэж, тухайн чиг үүргийг гүйцэтгэхээс татгалзаж байна.

Мэдэгдэл тодорхой бичих:

Дөрөв. Тайлбар

Нийтийн албан тушаалтан би дор дурдсан чиг үүргийг хэрэгжүүлэхэд "ашиг сонирхлын зөрчилтэй гэж ойлгогдохуйц нөхцөл байдал" буюу өөрийн нэг ангид сурч байсан болон сурч байгаа этгээд, мөн гишүүнчлэлд нь хамаардаг холбоо, сан, хамтын шийдвэр гаргадаг байгууллага, тэдгээрийн гишүүд, нэг нутгийн хүнтэй холбоотой зэрэг олон нийтийн зүгээс ашиг сонирхлын зөрчилтэй гэж ойлгохуйц нөхцөл байдал бий болсон гэж үзэж Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн сонирхлыг зохицуулах, сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан

сэргийлэх тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 8.6 дахь хэсэгт заасны дагуу тайлбарлаж, тухайн чиг үүргийг гүйцэтгэхээс татгалзаж байна.

Тайлбар тодорхой бичих:

Тав. Нийтийн албан тушаалтны баталгаажуулалт:

А. Мөнхөн ______________ би нийтийн албан тушаалтны үүргээ чанд ухамсарлан энэхүү **мэдэгдэл/тайлбарыг** *(аль нь болохыг доогуур нь зурах)* үнэн зөв гаргасан болохоо үүгээр илэрхийлж баталгаажуулж байна.

....	....	(А. Мөнхөн.......)	2025.05.29
(Албан тушаал)	(Гарын үсэг)	(Гарын үсгийн тайлал)	(огноо)

Зургаа. Шийдвэрлэсэн байдал

Шийдвэр гаргах удирдах албан тушаалтан /нэр/ ______________________________ би нийтийн албан тушаалтан /нэр/______________________ -ийн/ын/ гаргасан мэдэгдэл, тайлбарт үндэслэн тухайн чиг үүргийг гүйцэтгүүлэхийг зөвшөөрсөн эсэх:

☐ Тийм ☐ Үгүй

Хэрэв “Тийм” бол шалтгааныг сонгон √ тэмдэглэгээ хийнэ үү.

☐ тухайн байгууллагын нэгж, эсхүл тухайн засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгжид тухайн чиг үүргийг гүйцэтгэх өөр албан тушаалтан байхгүй;

☐ дээд шатны байгууллагаас өөр албан тушаалтан томилон ажиллуулах боломжгүй;

☐ тухайн чиг үүргийг гүйцэтгэхэд мэргэжлийн өндөр мэдлэг, ур чадвар шаардагдах ба зөвхөн, ашиг сонирхлын зөрчилтэй гэдгээ илэрхийлсэн мэдэгдэл гаргасан албан тушаалтан энэ шаардлагыг хангаж байгаа.

Шийдвэр гаргасан удирдах албан тушаалтны баталгаажуулалт:

....	....	/......................./	....
(Албан тушаал)	(Гарын үсэг)	(Гарын үсгийн тайлал)	(огноо)

ЭБАТ-аас бөглөх хэсэг:

______________	______________	______________
(Эцэг/эх/-ийн нэр, өөрийн нэр)	(Гарын үсэг)	(Мэдэгдэл/тайлбарыг бүртгэсэн огноо)

Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны А/503 дугаар захирамжаар байгуулагдсан Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын бүрэлдэхүүнд ажиллах комиссын гишүүнээр дараах албан хаагчийг томилов.

Барилга байгууламжийн товч мэдээлэл:
Дүүрэг: Баянгол дүүрэг
Хороо: 11-р хороо
Захиалагч:Барилгын хөгжлийн төв
Барилгын зориулалт: Хүүхдийн клиникийн өргөтгөл
Комиссын гишүүний товч мэдээлэл:
Комиссын бүрэлдэхүүнд ажиллах байгууллагын нэр:
Онцгой байдлын ерөнхий газар
Албан тушаал: Ахлах мэргэжилтэн, дэд хурандаа
Албан тушаалтны нэр: Ч.Артаг
Холбоо барих утасны дугаар: 80101534
Комисс ажиллах он, сар, өдөр: 2025 оны 05 дугаар сарын 29-ний өдрийн 09:00 цагт

ТОМИЛСОН:
ГАЛ ТҮЙМРИЙН УЛСЫН ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН
ДАРГА, ХУРАНДАА Д.БАЯН-ЭРДЭНЭ