

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2025 оны 10 сарын 01 ны өдөр

Дугаар

БА-279/2025

Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Чингэлтэй дүүргийн 5 дугаар хороонд баригдсан өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 16 давхар 1 блок бүхий хүчин чадалтай оффис, үйлчилгээний зориулалттай барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 16 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 08 сарын 20-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2023/06/06 огноо, 0012880 БАЗГ2023/300 дугаар;

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ЕГ Шифр: КХ-21-А3-03/15, КХ-25-А3-08;

2.3. Захиалагч: ЭБ Лион ХХК оноосон нэр, 9011834555 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6798292 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 25 дугаар хороо, Манлайбаатар Дамдинсүрэн, Монгол 2000-03 тоот, 99099279 холбоо барих утас, ebliion.llc@gmail.com цахим хаяг;

Сэлбэ партнерс ХХК оноосон нэр, 9011419026 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5722187 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 3 дугаар хороо, 5-р хороолол, 26/02 тоот, 99110154 холбоо барих утас;

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Ерөө эрдэс констракшн ХХК оноосон нэр, 9011407132 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5706122 регистрийн дугаар, БУ122-451/21 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 18 дугаар хороо, бэлхийн 53, 401в тоот, 99998840 холбоо барих утас, newstandart8899@gmail.com цахим хаяг;

2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: ГФЭЭЛ-электрик ХХК оноосон нэр, 9011466016 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5806062 регистрийн дугаар, БУ11-436/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 23 дугаар хороо, зүүн ард аюуш 25, 50 тоот, 99109857 холбоо барих утас, fullelectric.llc@gmail.com цахим хаяг;

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс

Эргэх холболт ДЭММ ХХК оноосон нэр, 9011817394 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6561217 регистрийн дугаар, БУ12-527/20 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул, 2 дугаар хороо, үйлдвэр, 106а, 85 тоот, 99998325 холбоо барих утас, jargalkhongor0330@gmail.com цахим хаяг;

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ТАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиг
оруулах комисс

Олон хээ ХХК оноосон нэр, 9011122049 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5173205 регистрийн дугаар, БУ12-53/24 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул, 3-р хороо, Хан уул цамхаг оффис 504 тоот, 99992631 холбоо барих утас, olonkhee.llc@gmail.com цахим хаяг;

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Классик Хаус ХХК оноосон нэр, 9011392067 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5674751 регистрийн дугаар, ЗТ16-831/21 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1 дүгээр хороо, 5-р хороолол, 33, 5 тоот, 95510590 холбоо барих утас, battur.architect@yahoo.com цахим хаяг;

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Өмчлөгч: ЭБ Лион ХХК оноосон нэр, 9011834555 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6798292 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 25 дугаар хороо, манлайбаатар дамдинсүрэн, Монгол 2000-03 тоот, 99099279 холбоо барих утас, ebliion.llc@gmail.com цахим хаяг;

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан.**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1. Энэхүү өндөр төвөгшилтэй ангиллын зоорьтой 16 давхар 1 блок бүхий хүчин чадалтай оффис, үйлчилгээний зориулалттай барилга байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт 4 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 5 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 32 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ... хавтас хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 16 давхар 1 блок бүхий хүчин чадалтай оффис, үйлчилгээний зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Чингэлтэй дүүргийн 5 дугаар хороо,
ЭБ Лион ХХК, Сэлбэ партнерс ХХК-ийн захиалгатай,
зоорьтой 16 давхар 1 блок оффис, үйлчилгээний барилга

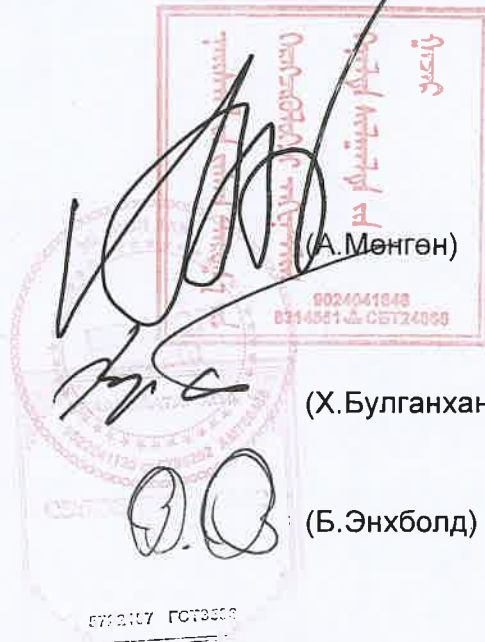
Комиссын дарга:

Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч

Нарийн бичгийн дарга:

Захиалагч ЭБ Лион ХХК-ийн
Гүйцэтгэх захирал

Захиалагч Сэлбэ партнерс ХХК-ийн
Гүйцэтгэгч захирал



(А.Мөнгөн)

(Х.Булганхангай)

(Б.Энхболд)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын
биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.



ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРГИЙН 5 ДУГААР ХОРОО, СЭЛБЭ ПАРТНЕРС ХХК, ЭБ ЛИОН ХХК-ИЙН ЗАХИАЛГАТАЙ, ЗООРЬТОЙ 16 ДАВХАР 1 БЛОК ОФФИС, ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН

ГАЗАР

Улаанбаатар хот

Барилга байгууламжийг ашиглалтанд оруулах комиссын хуралдаан

2025 оны 08 дугаар сарын 20

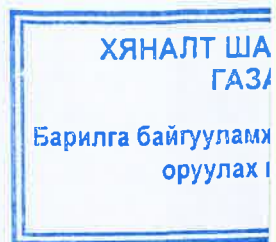
Чингэлтэй дүүргийн 5 дугаар хороо, Сэлбэ партнерс ХХК, ЭБ Лион ХХК-ийн захиалгатай, зоорьтой 16 давхар 1 блок оффис, үйлчилгээний барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан 2025 оны 08 сарын 20-ны өдрийн 12:00 цагт 16 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхэлж, 13:30 цагт дуусав.

Хуралд:

1. Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч А.Мөнгөн
2. Хяналт шалгалтын газрын, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч Б.Өнөртэгш
3. Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч З.Очирпүрэв
4. Улаанбаатар Цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК, Техник хяналтын инженер Б.Нарангэрэл
5. Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК, Шинэ хэрэглэгчийн холболтын албаны дарга Д.Сүхбат
6. Ус сувгийн удирдах газар, гэрээний мэргэжилтэн З.Батзаяа
7. Мэдээлэл Холбоо Сүлжээ ТӨХК, Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар, Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн М.Жаргалан
8. Онцгой байдлын ерөнхий газар, Барилгын зураг төслийн хяналтын асуудал хариуцсан мэргэжилтэн, ахлах дэслэгч Е.Лхагвадорж
9. Барилга хөгжлийн төв, Барилга, барилгын материал үйлдвэрлэл, баталгаажуулалтын хэлтсийн Норм, нормативын сан бүрдүүлэлтийн мэргэжилтэн Б.Жаргал
10. Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын архивын эрхлэгч Я.Чулуун
11. Монголын хараагүйчүүдийн үндэсний холбооны ерөнхийлөгч, хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан Б.Ганзориг
12. ЭБ Лион ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал Х.Булганхангай
13. Сэлбэ Партнерс ХХК-ийн захирал С.Баянмөнх
14. Ерөө эрдэс констракшн ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал Б.Үүрцайх

15. Эргэх холболт ДЭММ ХХК-ийн захирал
16. Классик Хаус ХХК-ийн захирал

Ж.Хонгор
Л.Баттөр



ИРЦИЙН БАЙДАЛ:

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 16
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 16

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Чингэлтэй дүүргийн 5 дугаар хороо, Сэлбэ партнерс ХХК, ЭБ Лион ХХК-ийн захиалгатай, зорьтой 16 давхар 1 блок оффис, үйлчилгээний барилгын ажлын гүйцэтгэлийг шалган ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Мэдээлэл Холбоо Сүлжээ ТӨХК, Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар, Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн **М.Жаргалан**

- Гадна холбооны шинээр хийгдсэн худгийн ус соруулж, таг хүзүүг бэхэлж фото зургаар баталгаажуулах
- Гадна холбооны оролтоос холбооны өрөө хүртэл нийтийн эзэмшлээр кабелийн тавиур суурилуулах (өрөөгөөр дамжуулахгүй, хуванцар хоолойг солино)
- Давхруудад дутуу суурилуулсан хяналтын камеруудыг бүрэн суурилуулах, фото зургаар баталгаажуулах
- Хяналтын камеруудын дэлгэц суурилуулж 30 хоног бичлэг хадгалах санах ой суурилуулж байнгын ажиллагаанд оруулах (4ТВ багтаамжтай)
- Зарлан мэдээллэх систем байнгын ажиллагаанд оруулж, видео хэлбэрээр баталгаажуулах
- Давхрын самбарт кабелиудыг цэгцэлж, бирклэх, фото зургаар баталгаажуулах
- Хяналтын камерын бичлэг ухрааж видео хэлбэрээр баримтжуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын архивын эрхлэгч, **Я.Чулуун**

- Тус барилгын баримт бичгийн бүрдлийг сайтар анхаарч бүрдүүлэх
- Ажлын зураг болон үндсэн баримтын эх хувийг архивд хүлээлгэж өгөх
- Хувийн хэрэг болон үндсэн баримт бичгийг архивын заавар журмын дагуу цэгцлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Ус сувгийн удирдах газрын гэрээний инженер **З.Батзаяа**

- Бохир усны худагт ажлын талбайг засаж сайжруулах
- КК1 худагт бохир усны шугамыг уналттайгаар хийх
- Цэвэр усны худагт даралт бууруулах Vermed 400 хаалт суурилуулах
- Техникийн нөхцөл 107/21 сунгалт хийлгэх
- Цэвэр усны шугам далд ажлын актаар баталгаажуулах
- Нөөцийн саванд ариутгал халдваргүйжүүлэлт хийлгэж техникийн паспорт бүрдүүлэх
- Техникийн нөхцөл, ажлын зургийн дагуу Ф700мм шугам нэвтрэх сувагт оруулаагүй шалтгаан тайлбар, баталгаа албан бичиг өгөх
- Холбогдох бичиг баримт бүрдүүлж гэрээ байгуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК, Техник хяналтын инженер, **Б.Нарангэрэл**

- Тусдаа ҮХХ-ийн гэрчилгээ гараад УБЦТС Т ӨХК-д дэд өртөө болон үйлчилгээний төвийн борлуулалтаа өгөх тохиолдолд үйлчилгээнүүдэд тавигдсан электрон тоолуурыг ухаалаг тоолуураар солих, дэд өртөөнд дата концентратор тавих. Борлуулалтаа өгөхгүй тохиолдолд албан бичиг өгөх
- Давхар дундын щитэнд газардуулгын утсыг холбох, гүйцэтгэлд нийт хийсэн щитний тоог тусгах
- Аяндын хүрээ, буултыг хийсэн акт, зураг, протокол өгөх, өрөөнүүдийн газардуулгын хүрээг хараар будах
- Узелийн өрөөний газардуулгын хүрээ хийсэн болон тоноглолын их биеийг холбосон далд ажлын акт, фото зураг авч ирэх
- Техникийн давхрын салхивчны төмөр их биеийг өрөөнд газардуулгын хүрээ хийж холбох
- Зоорийн давхрын лоткинд таг хийх
- Давхар дундын щитний тоос шороо арчих, тоолуур автоматнуудыг дугаарлах
- 0.4 кВ-ын ерөнхий щитний өрөөний газардуулгын хүрээг хараар будах
- Лифтний тэжээлийн утсыг 5 утсаар холбосон зураг авч ирэх
- 17 давхар болон зоорийн давхрын гүйцэтгэлд албан бичиг өгөх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авахаас татгалзаж байна.

Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч **З.Очирпүрэв**

- УСУГ, УБДС хангагч байгууллагуудаас техникийн нөхцөл тус, тус авах

- Халуун усны техникийн нөхцөл шинээр авсны дараа ДМ-ийн зураг УБДС ТӨХК-р баталгаажуулж хянуулах
- Гадна бохир усны худгийн хөндлөн арматурыг авч засвар үйлчилгээ хийх боломжтой болгох
- Гадна бохир усны шугам худаг цэвэрлэх лайдах
- Узельд хими ус цэвэрлэгээний 2 ширхэг төхөөрөмж угсарч (1 дутуу) ажиллагаанд хэвийн холбох
- Цэвэр усны тоолуур суусан коллекторыг бэхлэх, хаягжуулах
- Цэвэр усны босоо шугам коллекторын холболтыг цайрдсан ган турбагаар солих
- Халаалтын халаах хэрэгсэлд термостат угсрах
- Зарим давхрын ариун цэврийн тоноглол, агаар сэлгэлтийн сэнстэй решетка угсрах
- Халаалтын коллекторт цэвэрлэгээ хийх, хаягжуулах
- 17-р давхрын ХАС, ЦБУ батлагдсан зураг шалгуулах
- Гадна цэвэр ус, дулаан бохир усны актууд шалгуулах
- Цэвэр, бохир, дулаан хангамжийн ашиглалтыг тусгай зөвшөөрөлтэй байгууллагад хариуцуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Монголын хараагүйчүүдийн үндэсний холбооны ерөнхийлөгч **Б.Ганзориг**

- Караоке, ресторан газруудад стандарт бүхий хүртээмжтэй ариун цэврийн өрөөг төлөвлөж гүйцэтгэх
- Цахилгаан шатанд зарлан мэдээлэх төхөөрөмж ажиллуулах
- В1 давхрыг тэргэнцэртэй иргэн ашиглах боломжтой байдлаар засварлах
- Явган хүний зам дээр хөтөч хавтан суурилуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Барилга хөгжлийн төв, Барилга, барилгын материал үйлдвэрлэл, баталгаажуулалтын хэлтсийн Норм, нормативын сан бүрдүүлэлтийн мэргэжилтэн **Б.Жаргал**

- Барилгын тухай хуулийн дагуу норм, нормативын санд төлбөр төлсөн баримт шалгуулах
- Дутуу заслын ажлыг дуусгах
- Дутуу байгаа хаалга, тоноглол суулгаж дуусгах
- Захиалагч байгууллага, гүйцэтгэгч байгууллага чанарын баталгаа гаргаж ирүүлэх
- Барилгад ашигласан барилгын материалын гарал үүслийн бичиг, лабораторийн шинжилгээний дүнг нөхөн шалгуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК, ШХХА-ны дарга **Б.Сүхбат**

- Халаах хэрэгсэлд тохируулах винтел тавих
- Халаах хэрэгслийн коллекторт биржүүлэлт хийх
- Халуун усны техникийн нөхцөл авах хүсэлт өгөх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Онцгой байдлын ерөнхий газар, Барилгын зураг төслийн хяналтын асуудал хариуцсан мэргэжилтэн, ахлах дэслэгч **Е.Лхагвадорж**

- Барилгын гадна ханын дулаалгын материалын галд тэсвэршилтийн зэрэг тогтоолгох, дүгнэлт үзүүлэх
- Холбоо дохиоллын системийг гүйцээж хийх
- Спринклер системийг хэвийн үйл ажиллагаанд оруулах
- Спринклерийн төгсгөлд манометр байршуулах
- ШАХТ (Утаа сорох, өгөх) системийг хэвийн үйл ажиллагаанд оруулах
- ГК галын дотор усны даралтат цэгийн хоолой хошууг чангалах, даралттай усаар хангах
- Узель холбоо дохиоллын өрөөнд бие даасан гал унтраах хийх
- Тусгай зөвшөөрөлтэй байгууллагаар ШТС хоорондын зайг хэмжүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

ЭБ Лион ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал **Х.Булганхангай**

- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Сэлбэ Партнерс ХХК-ийн захирал **С.Баянмөнх**

- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Ерөө эрдэс констракшн ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал **Б.Үүрцайх**

- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Классик Хаус ХХК-ийн захирал **Л.Баттөр**

- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Эргэх холболт ДЭММ ХХК-ийн захирал **Ж.Хонгор**

- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газрын Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч **Б.Өнөртэгш**

- БТХ-ийн 14.3, 14.6-ийн дагуу баталгаа гаргаж ирүүлэх
- Өргөх байгууламжийн техникийн магадлалыг нөхөж шалгуулах

- Ил далд ажлын актыг нөхөж шалгуулах
- Өөрчлөлтийн тухай авторын тайлбар ирүүлэх
- Техникийн давхрын өөрчлөлтийн талаар тодруулга тайлбар ирүүлэх
- Бетоны шинжилгээг нөхөж шалгуулах
- Ногоон байгууламжийн талаар тайлбар өгөх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн**

- Техникийн давхрын өөрчлөлттэй холбогдуулан Барилгын яамнаас комисс ажиллуулах эсэх талаар тодруулга авах
- Зохиогч БНБД 11-04-16 дагуу шинэчлэн бичих
- Гүйцэтгэгч БТХ-ийн 14.3, 14.6-ийн дагуу чанарын баталгаа гаргах
- Дутуу засал гүйцээх В1, техникийн давхар

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

Чингэлтэй дүүргийн 5 дугаар хороо, Сэлбэ партнерс ХХК, ЭБ Лион ХХК-ийн захиалгатай, зоорьтой 16 давхар 1 блок оффис, үйлчилгээний барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлт үйлдэж, баталгаажуулж, ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

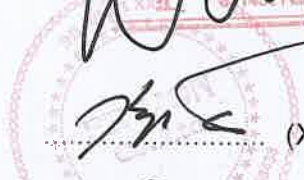
ТАНИЛЦСАН:

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗРЫН
 БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН АШИГЛАЛТ,
 БҮРТГЭЛИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН АЛБАН
 ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ



(А.МӨНГӨН)

ТЭМДЭГЛЭЛ ХӨТӨЛСӨН:
 ЭБ ЛИОН ХХК-ИЙН
 ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ



(Х.БУЛГАНХАНГАЙ)

СЭЛБЭ ПАРТНЕРС ХХК-ИЙН
 ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ

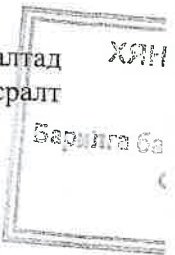


(Б.ЭНХБОЛД)

25/576

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯН



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: УСУГ

Комиссын гишүүн: З.Баявсгал

Салбар партнёрс, ЭВАЦИОН АХК, ОФФИС ҮЙЛЧЛЭЛТЭЭ

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>Бохир усны аудаг ажлын галданыг засаж саажруулаха.</p>	<p>ВУШ - аудаг ажлын галданыг ил гаргасан дээд хэсгээрээр ташаачуулам.</p>
<p>КК1 аудагт бохир усны шугамыг уналтаар агаар агаар</p>	<p>Бохир усны аудаг КК1-д 45-н уламдныг авсан Видео бэлгэтээр ташаачуулам.</p>
<p>Нөвөр усны аудагт дарааг бууруулах Вермед 400 халсан суурилуулах.</p>	<p>2025/09/09-нд 25/887 0000 агаар бэлгэтээр Хсн-д сольж суурилуулах, шугам агаар агаар агаар өгсөн.</p>
<p>Техникийн нөвөр 10/101 сунгалт агаар.</p>	<p>614/25. Техникийн нөвөр шинээр авсан.</p>
<p>Нөвөр усны шугам дала ажлын агаар бабааргаажуулах</p>	<p>Бүртгэлийн дугаар 2359 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг 2025 оны 09 сарын 29-ний өдөр</p>

ШАЛГАЛТЫН

ТАЗАР

Нөөцтэй севанд
арцогал хяалварчуйжүү
-аар асаргаж
техниктэй паспорто
бүрүүлээ

2025.08.16 10-13-02/097/1988
Улсын багцаагч дунд
MNS 0900:2018 стандартыч
шардлагад нийцсэн

Тех/нох (ажлын зураг)
агуу өгөөмн шугам
навроа суваг
орудлагагч шалтгаан
талсбар, бабиалаа
албан бичиг өгөө

2025.09.09 25/8 ооо
албан бичигээр 2026.05.01-с
2026.06.01-нэ асарид
баббан бүртн асар
орудлагагч албан бичиг
өгөө.

долбогдох бичиг
барилт бүрүүлээ
Гарга багцуулаа

долбогдох бичиг барилт
бүрүүлээ хэрэгээр
багцуулаа болсон

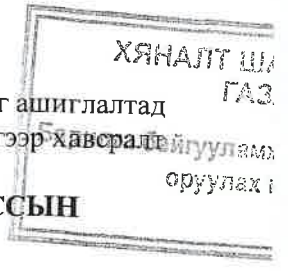
Z

Бүртгэлийн дугаар 2359
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ТҮНЭН
Хуульбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Огул
2025 оны 09 сарын 29

Үүрэг даалгавар өгсөн: Үүрэг
Медиагийн Биелэлтээр
Гарын үсэг: Э.Вабзалаа
/Тамга, тэмдэг/
/ Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.08.16

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: Э.Вабзалаа
/Тамга, тэмдэг/
/ Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.09.09

23



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: УТА

Комиссын гишүүн: Д.Чулун

сэдэв партнерс ххк-оффис үргэлжлэн барилга.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Тус барилгын барилгын бүтцийг сайтар ажлаар бүрдүүлэн.</p>	
<p>2. Ажлын үрэг бүр чухал барилгын ажлын үрэг ажиллагааг олох.</p>	
<p>3. Үүнийг хэрэг бүр чухал барилгын бүтцийг ажлаар</p>	<p>Бүрт ажлын дугаар 2359 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛВАР ҮНЭМ Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг Сүх 2025 оны 09 сарын 29-ний өдөр</p>

ЛТЫН

ШИНГЭЛЭЛТЭЙ
00

Завар шүүрлийн
далуу гэрээлэх.

[Large handwritten signature]

Бүртгэлийн дугаар 2359
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон эрхэмтгэн гарын үсэг
2025 оны 09 сарын 29

Санаа: Комиссын шүүрлийн
чурт даалгаврын
Биеэлтгэх амжилтаар
орүүлэх.

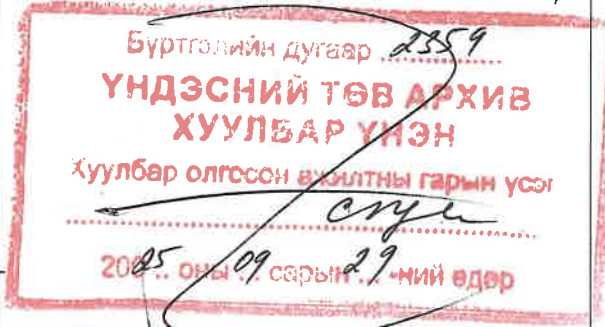
Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *Я. Чувуу*
/Тамга, тэмдэг/
1. *Я. Чувуу* Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.08.20

Үүрэг даалгаврын биеэлтгэгч:
Гарын үсэг: *Я. Чувуу*
/Тамга, тэмдэг/
1. *Я. Чувуу* Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.08.20

[Official stamp and signature]

- 4. Чухамтай өрөөний шэр-
дүүргийн нүрээ хийсэн
бүлэг тоноглогчийн их
бүсийг хөндсөн галд
амьтан алт, фото зурга
авчраа.
- 5. Дөрхний гавхрын
салхибалт голмор их
бүсийг ^{оргоны} газардүүргийн
нүрээ хийж хөндсөн.
- 6. Зосорин гавхрын
лоткин дэг хийж.
- 7. Давхар дүүргийн шийн
тоос шороо аргийн тооцур
автоматуудыг дугаарлах.
- 8. 0.4xВ-ын ^{ерөнхий} шийн
өрөөний шэрдүүргийн
нүрээт нараар будаа.
- 9. Мөрний тэмтэний
үетийг 5 үетээр хөндсөн
зурга авчраа.
- 10. 14 давхар бүлэг зосорин
давхрын шийн тэгш
бүлэг өгсөн.
Чүрэг гуагаврын бүлэг
тэгш шийн тэгш авч
санаагүй.

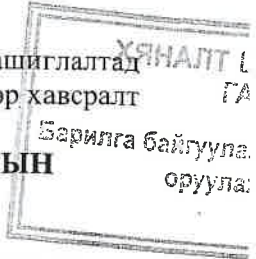
- 6. Энэ угсралтын
амлаар хүлээн
авчраг татгалзах
зурга аль
бүлэг өгсөн.
- 7. Автоматуудыг
дугаарласан чүрэг
гуагаврын бүлэгт
№2-тэй хамт
чүрэгтэй фото
зургаар бүтэлгээлсэн.
- 8. Фото зургаар
бүтэлгээлсэн.
- 9. Алдан бүлэг өгсөн



Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/
/В. Нарангэрэл/ Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.08.20

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/
/В. Нарангэрэл/ Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.08.29

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Түүшээтэй*

Комиссын гишүүн: *Ерөө эрдэс констракшн ххк-н Гүйцэтгэх захирал Б. Чирдэвий*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Үүснэ комиссын гишүүдэн өгсөн үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах хуульчлалтын ажилтай байна.</i></p>	<p>Бүрт ...ийн дугаар <i>2359</i> ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг <i>Сүлэ</i> 20<i>25</i> оны 09 сарын 29-ний өдөр</p>

ТАЛТЫН
Р
Иг ашиглалтанд
мисс

Бүр. дугаар 2359
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
суга
2025 оны 09 сарын 29-ний өдөр

Цургаа дооноо
биелсэн гэх үсэг.

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:
Тамга, тэмдэг
ХХК
Б.Нурмад
СГЦЗР УЛААНБААТАР 2025

[Signature]

Гарын үсгийн тайлал

2025. 08. 20

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:
Тамга, тэмдэг
ХХК
Б.Цурмаг
СГЦЗР УЛААНБААТАР 2025

[Signature]

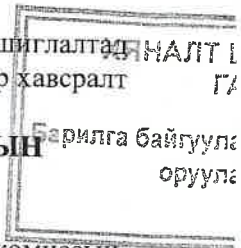
Гарын үсгийн тайлал

2025. 09. 02 ир

5

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**



(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Захиалагч*

Комиссын гишүүн:

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Тийм үүдний Үүрэг даалгаварын Биед шилжээр Хүрээтэй авах Салбартай Тайма.</i></p>	<p><i>100%</i></p>

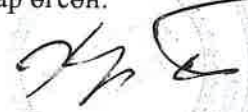
Бүртгэлийн дугаар *2359*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Сүх
 20*25* оны *09* сарын *09*-ний өдөр

ТАЛТЫН
Р
ЭГ АШИГЛАЛТАНД
МИСС

Бүртгэлийн дугаар ... 2359
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
сүх
2025 оны 09 сарын 29-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:



/Тамга, тэмдэг/

X. Бүжаржав / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025/08/20

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:



/Тамга, тэмдэг/

X. Бүжаржав / Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

6

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт НАЛТ Л ГА

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Барилга байгуула оруула

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Замнал*

Комиссын гишүүн: *Ганзориг*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Гишүүнээс Үүрэг даалгаварын Биелэлтээр хүлээн авч саналтай байна</i></p>	<p><i>100%</i></p>

Бүртгэлийн дугаар *2359*

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг


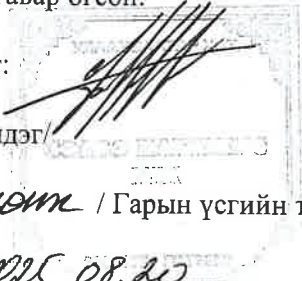
Суга

200... оны ... сарын ...-ний өдөр

ТАЛТЫН
Э
АЙГ АШИГЛАЛТАНД
АМИСС

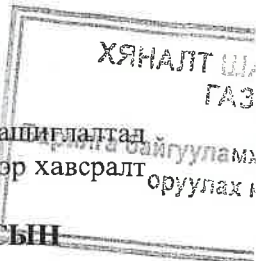
*Үүрэг даалгавар
Биелээн*

Бүртгэлийн дугаар *2359*
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Сүх
20*25* оны *09* сарын *29* ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг: 
/ *С.Балжинт* / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: *2025.08.20*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг: 
/ *С.Балжинт* / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: *2025.09.01*

7



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт ооруулах

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Зураг үйлдэгч "Классик Хаус" ХХК.*
Комиссын гишүүн: *Залирал. А.Байтөр*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Угсын комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтэд ашиглалтад авах нэрэмжит байца.</i></p>	<div data-bbox="646 1579 1268 1937" data-label="Image"> </div>

АЛТЫН

Ашиглалтанд
Исс

Бүртгэлийн дугаар 2159
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон өжилтны гарын үсэг
С.Уяа
 2025 оны 09 сарын 29 тний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:



/Тамга, тэмдэг/

Л. Баттор / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.08.20

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

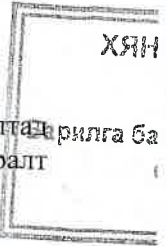
Гарын үсэг:



/Тамга, тэмдэг/

Л. Баттор / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.09.02.



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Хурт Холбоо*

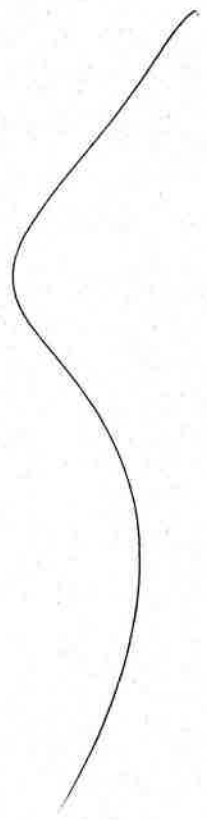
Комиссын гишүүн: *Б. Ганзориг*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. <i>Караке, рес.</i> 1. <i>Караке, ресторан газруудад стандарт бүрийн хурт холбоотой ариун цэврийн зорилго төлөвлөж үндэслэл</i> 2. <i>Уахилсан шаарцуу зарсан муурууны төлөвлөгөөг амилуулах</i> 3. <i>В¹ газарын тусламж тусгай үйлдлийн ажиллах байртай байгуулах засварлах</i> 4. <i>Двад хуртний зөв зур хэргийг хавтгай мууруулах</i></p>	<div data-bbox="783 1615 1393 1921" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin: 10px auto; width: fit-content;"> <p>Бүртгэлийн дугаар <i>2359</i> ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон эжилтны гарын үсэг <i>Сүхэ</i> 20<i>25</i> оны <i>09</i> сарын <i>29</i> ний өдөр</p> </div>

ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР

пamжийг ашиглалтанд

ТАХ КОМЯСС



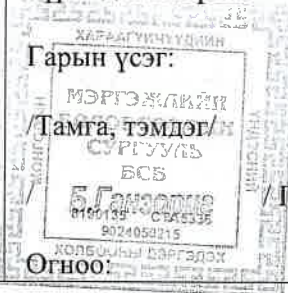
Чурт даалгаврын
биелэлтэр байнгон
ашиг ашигласан
архив сепаратын бич.

Бүртгэлийн дугаар 2359
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

 2025 оны 09 сарын 29 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг: *Тамга*
 /Тамга, тэмдэг/
 /
 / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.08.20

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг:
 МЭРГЭЖЛИЙН
 ТАМГА, ТЭМДЭГ
 СУРГУУЛЬ
 БСБ
 Б.Ганзориг
 0160135 СВА5335
 9024059215
 ХОЛБОЛНЫ ДЭРГЭДЭХ
 Огноо:



Бүртгэлийн дугаар 2259
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
 25 09 29
 200... оны ... сарын ... -ний өдөр

ХЯНАГ
 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: "МАС" ТӨХК
 Комиссын гишүүн: М. Мухомедов

УБ Бр хороо Жшон ХХК
 Чингэл гэдгийг барилга

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Газраа холбооны шилээр шилжүүлсэн аргын үсг баруун, тат хөвүүт бэхэлж фото зургаар баталгаа нунулах	1. Газраа холбооны шилээр шилжүүлсэн тат бэхлсэн фото зургаар баталгаажуулав
2. Газраа холбооны ороо аргын үсг шилжүүлсэн аргын үсгээр (Ороогоор шилжүүлсэн үсг, хувьцаа хоолойг олшино)	2. Жшон ХХК-ийн 2025 оны 09 сарын 01-ний өдөр 25/09 2007 оны бичиг барилга баталгаа болж
3. Дунд хэргээр дунд хэргээр шилжүүлсэн камеруудын бүрэн шилжүүлэх фото зургаар баталгаа нунулах	3. Дунд хэргээр шилжүүлсэн камеруудын бүрэн шилжүүлсэн фото зургаар баталгаа нунулав
4. Хяналтын камеруудын дунд хэргээр шилжүүлсэн камеруудын бүрэн шилжүүлэх фото зургаар баталгаа нунулах	4. Хяналтын камеруудын дунд хэргээр шилжүүлсэн камеруудын бүрэн шилжүүлсэн фото зургаар баталгаа нунулав

20 хонот бичиг хөвүүт, саах ой шилжүүлсэн байсан амьсгалын одоо Hard - фото зургаар баталгаа нунулав

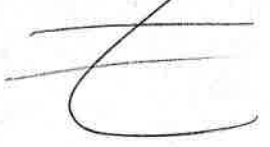
2025003959

ТАЛГАЛТЫН
ЗАР
Хэргийг ашиглагчид

5. Зарлан нэрдэлэх систем байнгын ашиглалтаар оруулж бусад хэлбэрээр батал-
-га мушгаж

6. Давхарын камерт камерүүдэд бичиглэх фото зургаар баталгаажуулах

7. Хөдөлгөөн камерын бусад үзвэлс бусад хэлбэрээр баримтлуулах



Самал:

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр шалгалтаар оруулах

5. Зарлан нэрдэлэх систем ашиглалтаар оруулж бусад хэлбэрээр баталгаажуулах

6. Давхарын камерт камерүүдэд бичиглэх фото зургаар баталгаажуулах

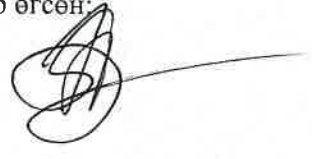
7. Хөдөлгөөн камерын бусад үзвэлс бусад хэлбэрээр ирүүлж



Үүрэг даалгаврын баталгаажуулах

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:



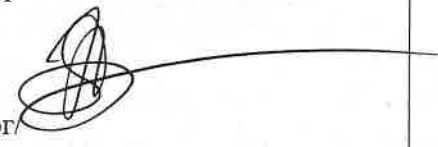
/Тамга, тэмдэг/

М. Маргалин Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.08.20 1359

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:



/Тамга, тэмдэг/

М. Маргалин Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.09.01

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 09 сарын 29-ний өдөр

42 5-р хороо 240
 "Галба гэрт хурц" ХХК
 Оффис үйлчилгээний
 барилда.

ХЯНАЛТ

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **ОБЕГ**

Комиссын гишүүн:

а/г С. Хасбаатар

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>- Барилгын гадна хэсгийн дулааны материалын хамт тасварын хамт - и дараа төлбөргүйгээр гүйцэтгэх үүрэг</p>	<p>- Барилгын гадна хэсгийн дулааны материалын хамт тасварын хамт - и дараа төлбөргүйгээр гүйцэтгэх үүрэг</p>
<p>- Голбоо дохиоллын систем-г гүйцэтгэх хийх.</p>	<p>- Голбоо дохиоллын систем-г гүйцэтгэх хийх.</p>
<p>- Урьд, голбоо дохиоллын систем-г гүйцэтгэх хийх</p>	<p>- Урьд, голбоо дохиоллын систем-г гүйцэтгэх хийх.</p>
<p>- Барилгын систем-г төлбөрийн үйл ажиллагаанд оруулах.</p>	<p>- Барилгын систем-г төлбөрийн үйл ажиллагаанд оруулах.</p>
<p>- Барилгын төлбөрийн материалтай байршиулах</p>	<p>- Барилгын төлбөрийн материалтай байршиулах.</p>
<p>- ШАХТ (Уриа шороо, өвөр) систем-г төлбөрийн үйл ажиллагаанд оруулах</p>	<p>- ШАХТ (Уриа шороо, өвөр) систем-г төлбөрийн үйл ажиллагаанд оруулах.</p>
<p>- ДХ-гийн дотор үйл ажиллагаанд оруулах үйл ажиллагаанд оруулах</p>	<p>- ДХ-гийн дотор үйл ажиллагаанд оруулах үйл ажиллагаанд оруулах.</p>
<p>- ДХ-гийн дотор үйл ажиллагаанд оруулах үйл ажиллагаанд оруулах</p>	<p>- ДХ-гийн дотор үйл ажиллагаанд оруулах үйл ажиллагаанд оруулах.</p>
<p>- Урьд, голбоо дохиоллын систем-г гүйцэтгэх хийх.</p>	<p>- Урьд, голбоо дохиоллын систем-г гүйцэтгэх хийх.</p>
<p>- Голбоо дохиоллын систем-г гүйцэтгэх хийх.</p>	<p>- Голбоо дохиоллын систем-г гүйцэтгэх хийх.</p>

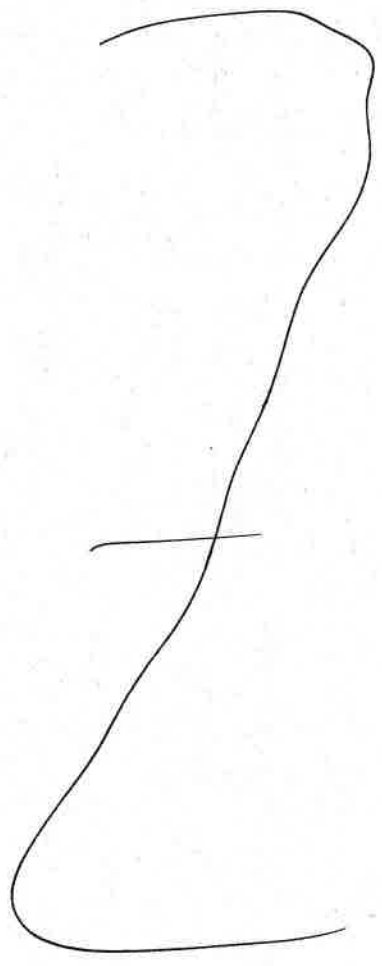
Бүртгэ: нийн дугаар 2359
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
 ХУУЛБАР ҮНЭН**
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
 2025 оны 09 сарын 29 ний өдөр

ЛГАЛТЫН
АР

- 05-ийн 2-ийн хэмжээг
хэмжээгээр

дэвшилтэт ажлын үр дүнд
хэмжээгээр хөндөгдөж байна

ийг ашигласанд
комисс



Бүртгэлийн дугаар ... 2359
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 09 сарын 29-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025.08.20

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

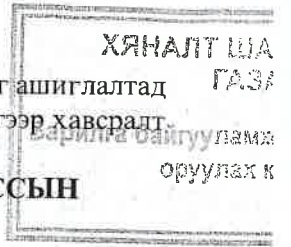
2025.08.20



УД. 5-р хороо
Ламба партиоре ХХК-
Оффис, үндэсний
Берингс.

11

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт.



**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **БХТ**

Комиссын гишүүн: **Б. Шерсэл**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Берингсын гурвал түүхэндээ гэгдүү нэр нэршилснээс сонго гч дөр талын. Оффис шангунуу.	1. Берингсын нэр нэршилснээс сонго гч дөр талын.
2. Дугуй гэгдүүл ашигласан дүрс гэгд.	2. Берингс гэгдүүл ашигласан.
3. Дугуй гэгдүүл ашигласан, түүхэндээ ашигласан дүрс гэгд.	3. Хамт гэгдүүл, түүхэндээ ашигласан дүрс гэгд.
4. Зохилцон гэгдүүл гэгдүүл гэгдүүл гэгдүүл гэгдүүл гэгдүүл гэгдүүл.	4. Берингс гэгдүүл ашигласан.
5. Берингс гэгдүүл Бүртгэлийн дугаар ... 2359	5. Берингс гэгдүүл ашигласан.

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
Сүхлэ
2005 оны 09 сарын 29 өдөр

2025003961

ЛТЫН

Бүрэлтэй шаардлага
гарын үсэгтэй
болон, лабораторид
шинжилгээний дүнд
нахэн шилгүүр

гарын үсэгт, лабораторид
Бүрэлтэй 1 дөх
Далган шилгүүр

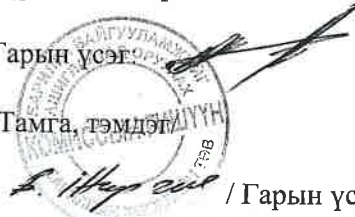
Уурт гэрэл зурвал
Далган гүнд ашигын
14 нөхөт Далган
гүрдүн гэр.

Бүрэлтэй дугаар 2359
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон эжилтны гарын үсэг
2005 оны 09 сарын 29-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн
Гарын үсэг
/Тамга, тэмдэг/
/Б.Нугун /
Огноо: 2005.08.28



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг
/Тамга, тэмдэг/
/Б.Нугун /
Огноо: 2005.08.28



ХЯНАЛТ ША
Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт
ХЯНАЛТ ША
ГАЗА
Барилга байгууламж
оруулах и

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Ашиглалт дарцуулах*

Комиссын гишүүн:

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>үүрэг даалгаврыг Биеэлэлтээр Байнгын ажил Мэдээлэл авах Санаатай байн</i></p>	

Бүртгэлийн дугаар *2359*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг
Сүх
 20*25* оны *09* сарын *29*-ний өдөр

2025003962

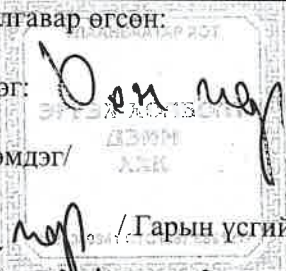
ЛТЫН

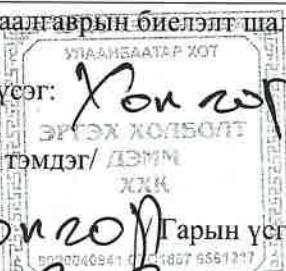
ЭМГЭГ ШИЙДЭЛЭЛТ

СС

--	--

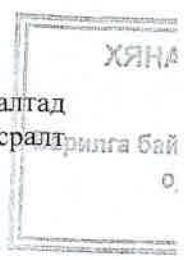
Бүртгэлийн дугаар 2359
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажиглалтын гарын үсэг
Сүх
 2025 оны 09 сарын 29-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг: *Хонгор*
 /Тамга, тэмдэг/ 
 /Хонгор /Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025-09-20

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг: *Хонгор*
 /Тамга, тэмдэг/ 
 /Хонгор /Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025-09-03

13

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт




БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС
4D-5, (баянбүрдийн урж талд)

Сэлбэ партнере ХХК-ийн Оффис (Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
үйлчилгээний барилга.

Байгууллага: АШИ

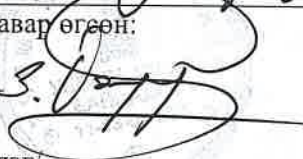

Комиссын гишүүн: ЭХХУАБ З.Оширтуурэв

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) УСДГ, УБДС - хангаасуу байгууллагуудаас техникийн нөхцөл тус, тус авч	- УСДГ-ын 614/25 тоот техникийн нөхцөл үндэстэй УБДС тохи-ийн ХХК-ийн техникийн нөхцөл олгохыг татгалзаж хойшлуулсан.
2) Халдсан усны техникийн нөхцөл шинээр авсны дараа ДМ-ийн зураг ... УБДС тохи-р баталгаажуулан хангуулах.	
3) Гадна бохир усны хөдөлгөөн хөндлөн ариутгалаар авч засвар үйлчилгээний боломжтой болгох,	- биелсэн фото зураг хангаасуу.
4) Гадна бохир усны шугам хуурай асарсан тайдга, 5) Өрөөл хийм ус аврал гэрээний 2 ш төхөөрөмж дээр (1 ш гутру) ашигласан хөдөлгөөн хойдоо	- биелсэн хуурай тайдга асарсан фото зураг хангаасуу.

Бүртгэлийн дугаар ... 2359
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛЬАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
 ...
 2025 оны 04 сарын 29 ний өдөр

2025003963

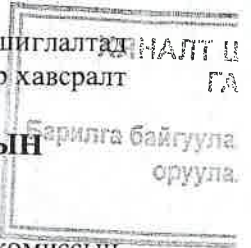
ШАЛГАЛТЫН
ТАВАР
Төрийн ашиглалтанд
ТӨХ КОМИСС

<p>6) Цэвэр усны голлуур сууцан коллекторыг баялгах, хаях - шугаа,</p>	<p>- биелсэн.</p>
<p>7) Цэвэр усны босоо шугаа коллекторын хойд талыг сайргусан ган турдагаар сэлбэн хойшоо,</p>	<p>- биелсэн — II —</p>
<p>8) Халаалтын халаах хэрэгсэлд төржүстат дугаар</p>	<p>- биелсэн — II —</p>
<p>9) Зарим давхарын армид добрин төмөр, багаар сэлбэлтийн сөнөтэй решотки дугаар,</p>	<p>- биелсэн Фото зураг</p>
<p>9) Халаалтын коллекторт сөрөлгөө хийж хаягшуулах,</p>	<p>- биелсэн</p>
<p>10) 17-р давхарын ХАС, 4БУ батлагдсан зураг шааруулах</p>	<p>146У - Массин хагас ХА Шар; КХ-25-А3-08</p>
<p>11) Тагна эвэр ус, дулаан, баяр усны Аитгуу шааруулах</p>	<p>2025.06.02-г мөрдөж 17-р давхарт хийгдсэн.</p>
<p>12) Цэвэр, боар, дулаан хонгослын ашиглалтыг тусгай зөвшөөрөлтэй бэлгүүллэгээр харуусуулах</p>	<p>ХАС-2025.05.27-г мөрдөж хийгдсэн зураг- Яас проект ХИ</p>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг:  /Тамга, тэмдэг/ З. Даргалов Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.09.20</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг:  /Тамга, тэмдэг/ З. Даргалов. Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.09.29</p>

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Куулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Огноо: 2025 оны 09 сарын 29 ний өдөр

14

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

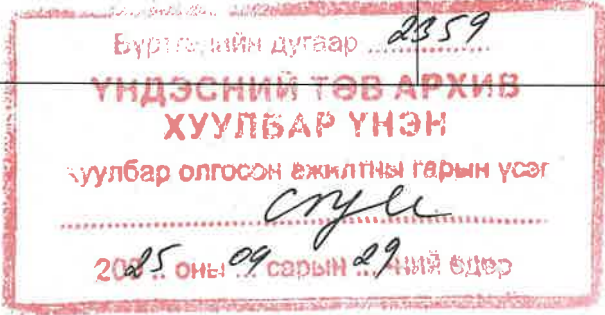
(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Сайвэ Партнерс ХХК

Байгууллага: "УБАС" ТӨХК

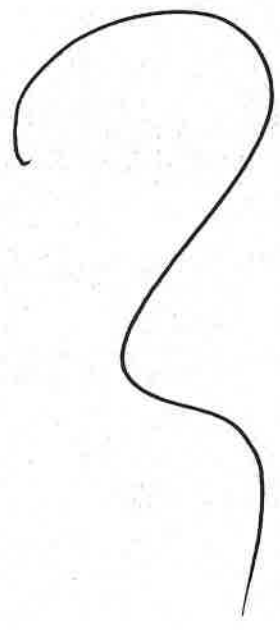
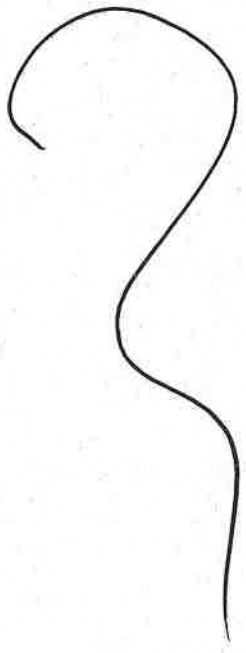
Комиссын гишүүн: Ганзориг Д.Сүхбат

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Халах хөрөнгө Төхрүүний битэй Давих.	- Биедэг Халгав
2) Халах хөрөнгө Коллекторт хүт ВЭЦТ-д Давих	- Биедэг Халгав
3) ХХУСМТ-д Т/Н ХТСМТ-д оруулах.	- Хөрөнгөний Халууны Давих.



2025003964

ТАЛТЫН
Э
Эг ашиглалтанд
ОИСС



Бүртгэл Бэлгүүрлэлтийг
Бэлтгэн Дэлгэцэнд Түрэг даалгаврын
Арсан Дөхөх. Бүртгэл
Хуучин

Үүрэг даалгавар өгсөн

Гарын үсэг
13-1448 АТХ905
Даваасурэнгийн
/Тамга, ТЭМДЭХБАТ
МЭРТЭШСЭН ИНЖЕНЕР

/D. G. G. / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.08.20

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

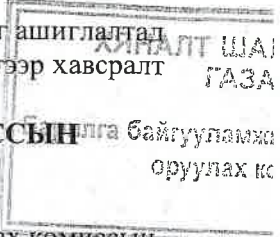
Гарын үсэг
13-1448 АТХ905
Даваасурэнгийн
/Тамга, ТЭМДЭХБАТ
МЭРТЭШСЭН ИНЖЕНЕР

/D. G. G. / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.09.01

Бүртгэлийн дугаар ... 2359
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 09 сарын 01 ний өдөр

4Ц-ийн 5-д өөрөө, 250
"Сялба партнер" ХХК-ийн
Заримдаг
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: НХШБ

Комиссын гишүүн: БТХУБ Б. Өнөртээш

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. БТХ-ийн 14.5, 14.6-ийн дагуу баталсан заримдаг үргэлжлэх.	1. БТХ-ийн дагуу баталсан заримдаг үргэлжлэх.
2. Орох байгууламжийн техникийн шаардлага нэмэгдэн үргэлжлэх.	2. Орох байгууламжийн шаардлага нэмэгдэн үргэлжлэх.
3. Үн дагуу амьсгал ахтыг нэмэгдэн үргэлжлэх.	3. Үн дагуу амьсгал ахтыг нэмэгдэн үргэлжлэх.
4. Орох байгууламжийн тухай өөрөөр тайлбар үргэлжлэх.	4. 2025.09.23-ны өдрийн 4Х-25-09-03 дугаартай амьсгал ахтыг нэмэгдэн үргэлжлэх.
5. Техникийн дагуу өөрөөр 8-ийн талаар тусруулаа тайлбар үргэлжлэх.	5. ХББС-ын дагуу 2025.09.08-ны өдрийн 07/3354 дугаартай амьсгал ахтыг нэмэгдэн үргэлжлэх.

Бүртгэлийн дугаар 2359
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг
2025 оны 09 сарын 29-ний өдөр

2025003965

6. Бетоний иштгэллэг
ногдон шалгуулаа.

7. Ногоон байгууламдаа
Талаар тайлбар
дах.

6. Бетоний иштгэллэг
ногдон шалгуулаа.

8. 2025.09.24ны
өдрийн 25/85 дугаартай
Тайлбар албан бүтэн
уруулав.

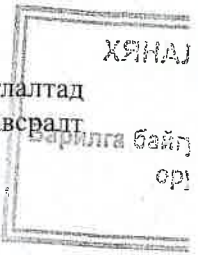
ЛТҮЙН
ШИНГЭЛЭГТЭЙН

Бүрэлдлийн дугаар 2359
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон ажлынтын гарын үсэг
Орчи
2025 оны 09 сарын 29 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/ 
/6. Ойртонд Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.08.20.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/ 
/6. Ойртонд Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.09.24.

16



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

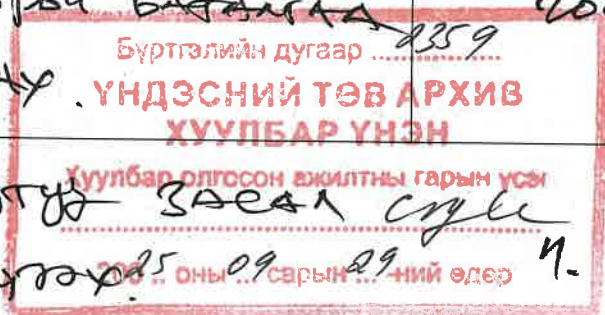
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: НХШ

Комиссын гишүүн: зарли А.Монгол

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. ТЕХНИЦИ ДАВАРЫН ӨӨРЧЛӨЛТТӨЙ КОЛБОГДУУЛАХ БАРИЛТЫН ХАМНАА КОМИС АНЧИЛАГУУЛАХ АСАР ТӨЛӨӨР ТӨДӨРЧҮЛГЭ АВАХ (ЗААВАЛ)</p>	<p>ХӨТ БАЙГУУЛАХ, БАРИЛГА, ОРОН СУЗЦАХУУЛАХТЫН ЯАХАА 1. 2025.09.08 07/3354 ТООТ ТӨДӨРЧҮЛГЭ ӨӨРЧ.</p>
<p>2. ЗОРХОГЧ БНБД-Ч ДАГУУ (11-04-16) ДАГУУ ШИНЭЖЛЭЛТ БИШИР.</p>	<p>2. 2025.08.28 №02/25 ТООТ АНГИХАТ ЖУРНАЛ.</p>
<p>3. ГҮБЦЭТГЭГЧ БТХ-ГТ 14.3, 14.6-Ч ДАГУУ ЧАНДРЫН БИЕЛЭГЧ ГЭРГЭЧ</p>	<p>3. ЕРӨӨ ЭРЭЭС КОНСТРАКЦИН ХӨН 2025.08.08 А-8/06 ВЭЛТЭМЭД ШУЛТ.</p>
<p>4. ДАГУУ ЗАСАЛ СУЛ ГҮБЦЭГЧ В.1, ТЕРИЧ ДАВААР</p>	<p>4. УРЬС ЖУРНАЛ 2025003966</p>



НАРГАЛТЫН
ЗАР
ХАЖИЙГ АШИГЛАЛТАН
Х КОМИСС

Бүртгэлийн дугаар 2159
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон өмчлөлийн гарын үсэг
2025 оны 09 сарын 29 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/
/ А.Мөнхон / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.08.20

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/
/ А.Мөнхон / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.09.24

б. Иргэн, хуулийн этгээдийн захиалгаар баригдсан барилга байгууламж

3.1 КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ БҮРТГЭЛ, ИРЦ, САНАЛ

Барилга, байгууламжийн нэр, хаяг, байршил: *Уд 5 хороо, Сөвдө партнерс Зөмчөл ххк-иет Зүүрстэй 1Б дөхөр 1 бмк өөршө үйлчилгээний газарта*

Зориулалт, хүчин чадал:

Орон сууц, контор, үйлдвэр, агуулах гэх мэт /

Комисс ажилласан огноо: *2025.08.20 11.00*

д/д	Комиссын бүрэлдэхүүн байгууллага, албан тушаал		дугаар	Томилгодсон гишүүний овог, нэр	Ирц	Томилгооны хуудас		Татгалзсан
	Инженерийн хангамжийн байгууллага	Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК				Уураг	Биелэлтээр	
1	Хяналт шалгалтын газар	Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан уургийг түр орлон гүйцэтгэгч	1	<i>А.Молон</i>		(+)	(-)	
2	Шинэ хэрэглэгчийн холболтын хэлтэс	Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч /ахлах/	2	<i>Б.Өмгөтөгчи</i>		(+)	(-)	
		Дэд бүтцийн стандарт, хяналтын хэлтэс улсын байцаагч /ахлах/	3	<i>З.Өмгөтөгчи</i>		(+)	(-)	
3	Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК	Холболтын инженер /ахлах/	4	<i>Д.Сүхбат</i>		(+)		
4	Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК	Техник хяналтын инженер	5	<i>Э.Аюурагийн Нарангэрэн</i>		(+)		
4	Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК	Ерөнхий инженер /мэргэжилтэн/	6	<i>Морисон</i>		(+)		
5	Ус сувгийн удирдах газар	Хэрэглэгчид үйлчлэх алба	7	<i>Баяндал</i>		(+)		

Ирцийн мэдээлэл:

- Мэдэгдэл хүлээн авсан: **16**
- Хуралд оролцож санал гаргасан: **16**

Мэдэгдэл хүлээн авсан иргэн, хуулийн этгээдийн төлөөллийн мэдээлэл:

- Овог, нэр:
- Байгууллага, албан тушаал:
- Харилцах утас:
- Цахим шуудангийн хаяг:

Комиссын хуралдааны шийдвэр:

УБТ, Зураач Техникийн Их сургууль

Тэмдэглэл

Огноо: **2015.08.20**

Комиссын бүрэлдэхүүнд орж ажилласан нийт ... хүний үүрэг даалгаврын биелэлийн хуудас болон ашиг сонирхлын зөрчилгүй гэдгээ илэрхийлэх, зөрчил үүссэн тухай мэдэгдэл хуудсыг захиалагчид хүлээлгэн өгөв.

Бүртгэл хөтөлсөн:

Нарийн бичгийн дарга:

Байлцсан: Захиалагчийн төлөөлөл *Замын ХХК*

Иргэн, хуулийн этгээдийн нэр: *Зөв Зарга*

Албан тушаал:

Тэмдэглэл хөтөлсөн:

Нарийн бичгийн дарга:

Захиалагчийн бичиг хэргийн ажилтан:

Байгууллагын нэр:

Овог нэр, гарын үсэг:

Харилцах утас:

Харилцах утас: **99970914, 88061826**



ЭБЛИОН ХХК

Хаяг: Чингэлтэй дүүрэг 5-р хороо
Их тойруу -25 zip 25150
Тасган Тауэр 406 тоот
Утас: 99791971

Г 7
“Нийслэлийн хяналт шалгалтын
газар” -г

2025/03/24 № 25/102
Танай _____-ны № _____-г

Г 7
Тайлбар гаргах тухай

Манай компанийн Чингэлтэй дүүргийн 5-р хороо, Тасганы овооны зүүн талд 2018-12-17-ний өдрийн НЕТГ-ийн №МЭХ2018/29-12 тоот архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, газар эзэмших эрхийн А/131 тоот, 2022 оны 10 сарын 11 өдрийн 0000194031 дугаарын гэрчилгээтэй газарт баригдсан оффис үйлчилгээний барилгыг барьж дуусган 2025 оны 8-р сарын 20-нд байнгын ашиглалт ашиглалтанд хүлээн авах улсын комисс ажилласан бөгөөд комисс үүрэг даалгаварын биелэлтээр ажлын 14 хоногийн хугацаанд байнгын ашиглалтад хүлээн авахаар болсон билээ. Комиссын гишүүнээр ажилласан Нийслэлийн хяналт шалгалтын газрын улсын байцаагч Б.Өнөртэгш нь энэ хугацаанд ээлжийн амралтаа авсан байсан тул 14 хоногийн хугацаа нь ажлын 11 хоног хэтэрсэн болно.

Хүндэтгэсэн:

ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ



/Х.БУЛГАНХАНГАЙ/