

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2025 оны 10 сарын 17-ны өдөр

Дугаар БА-289/2025

Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Хан-Уул дүүргийн 25 дугаар хороонд баригдсан дунд төвөгшилтэй ангиллын хагас зоорьтой 3 давхар 2 блок, 640 (зургаан зуун дөч) суудал бүхий хүчин чадалтай сургуулийн зориулалттай барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 16 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 09 дүгээр сарын 01-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2024/07/31 огноо, 0000677 БА32024/0336 дугаар,

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ЕГ Шифр: 11/23-ИТ

2.3. Захиалагч: Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар ОНӨААТҮГ оноосон нэр, 9014001040 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5369622 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-уул дүүрэг 23 дугаар хороо, Арцатын аманд байрлах Нийслэлийн нутгийн захиргааны нэгдсэн цогцолбор барилгын Б блок 5 давхар, холбоо барих утас: 11-324249

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Билгүүн Монгол Констракшн ХХК оноосон нэр, 9011357018 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5608368 регистрийн дугаар, БУ12-540/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 23 дугаар хороо, Сургуулийн БХ-876 тоот, 99115154 холбоо барих утас,

2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Байхгүй

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Интеллектауэр ХХК оноосон нэр, 9011342027 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5579295 регистрийн дугаар, 3Т16-242/23 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг 6 дугаар хороо, Их тойруу 73/9-35 тоот, холбоо барих утас: 99057188

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Нийслэлийн Боловсролын газар оноосон нэр, 9070003041 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 9977065 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг 8 дугаар хороо, Багшийн хөгжлийн ордон 5 давхар, холбоо барих утас 70113039

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан.**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1. Энэ дунд төвөгшилтэй ангиллын хагас зорьтой 3 давхар 2 блок, 640 (зургаан зуун дөч) суудал бүхий хүчин чадалтай сургуулийн зориулалттай барилга байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад 5 хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР

Барилга байгууламжийг ашиглах

орлуулах комисс

/Цахилгаан хангамж/

3.4. Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 6 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 32 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ... хавтас хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

ганд

4.1. Дунд төвөгшилтэй ангиллын хагас зорьтой 3 давхар 2 блок, 640 (зургаан зуун дөч) суудал бүхий хүчин чадалтай сургуулийн зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Хан-Уул дүүргийн 24 дүгээр хороо, Нийслэлийн Хөрөнгө Оруулалтын Газрын захиалгатай, хагас зорьтой 3 давхар 2 блок, 640 (зургаан зуун дөч) суудал бүхий сургуулийн барилга

Комиссын дарга:

Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч

Нарийн бичгийн дарга:

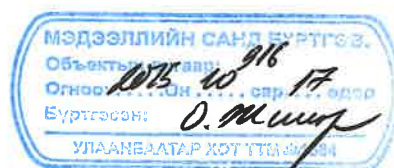
Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын
газрын Барилга захиалагчийн
хяналтын хэлтсийн дарга



(А.Мөнгөн)

(Б.Ганзориг)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.



ХАН УУЛ ДҮҮРГИЙН 25 ДУГААР ХОРОО, НИЙСЛЭЛИЙН ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН
ГАЗРЫН ЗАХИАЛГАТАЙ, ХАГАС ЗООРЬТОЙ 3 ДАВХАР 2 БЛОК, 640 (ЗУРГААН ЗУУН
ДӨЧ) СУУДАЛ БҮХИЙ БАГА СУРГУУЛИЙН БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

2025 оны 09 дүгээр сарын 01

Хан-Уул дүүргийн 25 дүгээр хороо, Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газрын захиалгатай, хагас зоорьтой 3 давхар 2 блок, 640 (зургаан зуун дөч) суудал бүхий бага сургуулийн барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан 2025 оны 09 сарын 01-ны өдрийн 13:00 цагт 16 гишүүний бүрэлдхүүнтэй эхэлж 14:00 цагт дуусав.

Хуралд:

- | | |
|---|----------------|
| 1. Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч | А.Мөнгөн |
| 2. Хяналт шалгалтын газрын Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн дарга, Барилгын техникийн хяналтын улсын ахлах байцаагч | Г.Батбаатар |
| 3. Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч: | З.Очирпүрэв |
| 4. Улаанбаатар Нийслэл түгээх сүлжээ ХХК | Б.Нарангэрэл |
| 5. Ус сувгийн удирдах газар, Хэрэглэгчдэд үйлчлэх алба борлуулалт, мэдээлэл лавлагааны инженер: | Г.Өлзийхишиг |
| 6. Улаанбаатар Дулааны Цахилгаан Станц ТӨХК-ийн: | Б.Сүхбат |
| 7. Мэдээлэл Холбоо Сүлжээ ТӨХК | Ц.Дагвадорж |
| 8. Нийслэлийн Онцгой байдлын газрын Гал түймэртэй тэмцэх хэлтсийн Барилгын зураг төслийн хяналтын байцаагч: | Б.Дөл-Эрдэнэ |
| 9. Барилга хөгжлийн төв, Барилга, барилгын материалын үйлдвэрлэл баталгаажуулалтын хэлтсийн норм нормативын сан бүрдүүлэлтийн мэргэжилтэн | Б.Жаргал |
| 10. Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын архивч: | Б.Оюунжаргал |
| 11. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний эрхийг хамгаалах байгууллага | Б.Даваасүрэн |
| 12. Зураг зохиогч, “Интеллектауэр” ХХК-ийн захирал: | Г.Оюунтунгалаг |
| 13. Гүйцэтгэгч, “Билгүүн монгол констракшн” ХХК-ийн захирал | Х.Дунгармаа |
| 14. Гүйцэтгэгч, “Ньюхарвест” ХХК-ийн захирал | Б.Баясгалан |

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР

Барилга байгууламж Улаанбаатар хот
орлуулах комисс

/Цахилгаан хангамж/

15. Хан-Уул дүүргийн боловсролын хэлтсийн мэргэжилтэн
16. Комиссын нарийн бичгийн дарга: Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газрын Барилга захиалагчийн хяналтын хэлтсийн барилгын хяналтын инженер

Б.Пүрэвсүрэн

Г.Буянжаргал

ХЯНАЛТ ША
ГАЗА

Барилга байгууламж
оруулах /
Цахилгаан

ИРЦИЙН БАЙДАЛ:

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 16
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 16

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Хан-Уул дүүргийн 25 дугаар хороо, Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газрын захиалгатай, хагас зоорьтой 3 давхар 2 блок, 640 (зургаан зуун дөч) суудал бүхий сургуулийн барилгын ажлын гүйцэтгэлийг шалган ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн**

- БНБД-ын 11-05-16 дагуу зохиогч дүгнэлт бичиг
- БТХ-ийн 14.3, 14.6-ын дагуу чанарын баталгаа гаргаж албан бичгээр ирүүлэх
- Төсөвт суугдсан тохижилтын ажлыг бүрэн хийх
- Зөвшөөрөлгүй барилгын ажил гүйцэтгэсэнд БТХУБ-р зөрчил арилгуулах
- Барилгын бетонд хөндлөнгийн байгууллагын дүгнэлт гаргуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газрын Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн дарга, Барилгын техникийн хяналтын улсын ахлах байцаагч **Г.Батбаатар**

- БАЗГ-ийн сунгалт үзүүлэх
- Лифтэнд УБ-ийн албан шаардлагын биелэлт үзүүлэх
- Анги корридорын цонхонд хязгаарлалт хийх
- Техникийн давхараас доош борооны усны шугам хийж доош буулгах
- Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэнд зориулсан 00-д тоноглол хийх
- Барилгад хэрэглэсэн барилгын материал тохирцын гэрчилгээ сертификат үзүүлэх (монгол хэлээр, цонх, хаалга, шат)
- Гурван давхрын шатны цонхонд хамгаалалт хийх
- Барилгын ажлын тэнцэтгэлийг бүрэн хөтлөж үзүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна

Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч **З.Очирпүрэв**

- Барилгын группын хашаанд байгаа 2 ширхэг худаг шалгуулах (бичлэг хийн, зурагт заагдсан тоног, хаалт байгаа эсэх)
- Сургуулийн урд байрлах таслах хаалттай худгийн ам янзлах (бетон)
- Бөхийн эрэгтэй, спорт заалны агаар сэлгэлтийг решотын дүүш бүрийн харалдаа гаргах
- Гадна дулаан, цэвэр, бохир, узелүүдийн шахалт далд ажлын актууд шалгуулах
- Дулааны компенсатор үл хөдлөх 7 ширхэг тулгуур хийсэн фото акт шалгуулах
- АС-ийн механик системийн гарын авлага бэлдэж ажиглагч байгууллагад хүлээлгэн өгөх мөн самбар бүрт ажиллагааны талаар ойлгомжтой заавар байршуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Улаанбаатар Нийслэл түгээх сүлжээ ХХК **Б.Нарангэрэл**

- Аянгын торыг хөдөлгөөнгүй болгох
- Тоос арчих
- Газардуулга хэмжсэн “Эрчим Тайж ХХК”-ийн тусгай зөвшөөрлийн хуулбар
- Узель, лифтний төмөр их бие болон гадна талбайн төмөр их биеийн аянга зайлуулагч, газардуулалтын байгууламжтай холбосон далд ажлын акт, фото зургийг авчрах
- ХГИ-4058 өргөтгөсөн улсын комиссын акт авчрах
- Техникийн нөхцөл 25 хороог тодруулах
- ХГИ-4058 өргөтгөсөн шинээр баригдсан дэд өртөөг сүлжээнд залгах зөвшөөрлийн бичиг
- Гүйдлийн трансформатор III лац тавиулах
- Техникийн нөхцөлийн хүчил чадал 275кВА байна, хуваарилах самбарын хүчин чадал 623.8квт байна. Албан бичиг тооцоолол ирүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Ус сувгийн удирдах газар, Хэрэглэгчдэд үйлчлэх алба борлуулалт, мэдээлэл лавлагааны инженер **Г.Өлзийхишиг**

- Гадна цэвэр, бохир усыг шугамаас далд ажлын акт баталгаажуулан үзүүлэх (угсралтын үеийн фото зураг үзүүлэх)
- Гадна цэвэр, бохир усны шугам сүлжээг хотын мэдээллийн санд бүртгүүлж зураг, CD, акт өгөх
- Цайны газрын гал тогооны угаалтуурт тос баригч суурилуулна
- УСУТ-тай цэвэр усаар хангах бохир ус татан зайлуулах гэрээ шинэчлэн байгуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Улаанбаатар Дулааны Цахилгаан Станц ТӨХК Б.Сүхбат

- Спорт заал, бөхийн заал, урлаг зааланд хамгаалах хашлага хийж өгөх
- Дутуу суурилуулсан ватель тавих, тохируулах
- Сургуулийн захиргаа болон нийслэлийн боловсролын газартай хамтран сантехникч аван холбогдох арга хэмжээ авч ажиллах
- Холигч насосны узельд хаягжуулалт хийх мөн сургууль цэцэрлэг рүү явж буй шугаман хаяг хийх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Мэдээлэл Холбоо Сүлжээ ТӨХК Ц.Дагвадорж

- Зарлан мэдээллэх, хяналтын камерийн дэлгэцийг жижүүрийн хэсэгт байрлуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Нийслэлийн Онцгой байдлын газрын Гал түймэртэй тэмцэх хэлтсийн Барилгын зураг төслийн хяналтын байцаагч Б.Дөл-Эрдэнэ

- Гал унтраах даралтын хоолой. Техникийн шаардлага: MNS6576:2016 стандартын дагуу гал унтраах даралтын хоолой, хошууны тотго хомут солих
- Гал командын тэмдэг тэмдэглэгээг хийх
- Галын дохиоллын утаа мэдрэгчийн таг авах
- Техникийн давхарт утаа мэдрэгч байрлуулах
- Аврах зам газрын тэмдэг тэмдэглэгээг бичиж байрлуулах
- Цахилгаан ил явсан трасс болон цахилгаан техникийн өрөө тасалгаанд гал унтраах автомат модулийн систем төлөвлөх (ОБЕГ-ын 2023.11.06-ны өдрийн 341/03-146 тоот дүгнэлтийн 4-р заалт)
- Гадна шатыг зургийн дагуу хийх (гадна аваарын шат)
- Үүрэг даалгаврын биелэлтийг албан бичгээр ирүүлэх (фото зураг хавсаргах)

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Барилга хөгжлийн төв, Барилга, барилгын материалын үйлдвэрлэл баталгаажуулалтын хэлтсийн норм нормативын сан бүрдүүлэлтийн мэргэжилтэн: Б.Жаргал

- Барилгын тухай хуулийн дагуу норм нормативын санд төлбөр төлж, баримт шилжүүлэх
- Спорт зааланд цонхонд хийгдсэн бэхэлгээг солих, завсарлах
- Гадна талын шатны хашлага хийцийг батлагдсан зураг төслийн дагуу зураг төсөл болгон засварлах
- Дотор хананд хийгдсэн шилэн хаалгийг ганжуулсан шилээр солих, хаалт хамгаалалт хийх
- Цонхнуудын доод талд нээлхийд хамгаалалт хязгаарлалт хийх

- Барилгад ашигласан барилгын материал гарал үүслийн бичиг, лабораторийн дүн, гэрээ, дүгнэлт зөвшөөрөл гэх мэт баримт бичгүүдийг нөхөж шалгуулах
- Зохиогч гүйцэтгэгч байгууллагын чанарын баталгаа гаргаж ирүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын архивч **Б.Оюунжаргал**

- Архивд баримтаа бүрдүүлэх нийтлэг жагсаалтын дагуу бүрэн бүрдэлтэй өгөх
- Хувийн хэрэгт дотоод товъёг хийж бүрэн бүрдэлтэй өгөх
- БҮ-н ил далд ажлын акт, гэрэл зургийн ажлыг дарааллаар бүрэн бүрдэлтэй эх хувиар дотоод товъёг хийж өгөх
- БҮ-н тэмдэглэл дэвтэр бүрэн баталгаажуулж ажлын нэрээр хаягжуулж бүрэн өгөх
- Барилгад хэрэглэсэн бараа материалын сертификат, гарал үүсэл, чанарын гэрчилгээг бүрэн бүрдэлтэй дотоод товъёг хийж өгөх
- Ажлын зургийг зургийн бүрдлийн дагуу бүрэн бүрдэлтэй хуудас дугаарлаж эх хувиар нь өгөх
- ГШС-ийн баримт бичиг, ажлыг зураг, ил далд ажлын акт гэрэл зургийн бүрэн бүрдэлтэй тусад нь бүрдүүлж өгөх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний эрхийг хамгаалах байгууллага **Б.Даваасүрэн**

- Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний авто машины зогсоолд босоо тэмдэглэгээ хийх
- Тоглоомын талбай руу налуу замын стандартыг төлөвлөн хийх
- Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний ариун цэврийн өрөөний тоноглолыг хийж гүйцээж дуусгах, угаалтуурын доод хэсгийг засах
- Шүршүүрийн хэсгийг тоноглох хаалгыг 90см өргөнтэй болгох
- Урлаг заалны тайз руу гарах хэсэгт налуу замыг стандартын дагуу хийх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Зураг зохиогч, “Интеллектауэр” ХХК-ийн захирал **Г.Оюунтунгалаг**

- Дутуу тоноглолыг гүйцээж хийх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Гүйцэтгэгч, “Билгүүн монгол констракшн” ХХК-ийн захирал **Х.Дунгармаа**

- Гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад өгөх саналтай байна

Гүйцэтгэгч, “Ньюхарвест” ХХК-ийн захирал **Б.Бясгалан**

- Гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад өгөх саналтай байна

Хан-Уул дүүргийн боловсролын хэлтсийн мэргэжилтэн **Б.Пүрэвсүрэн**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах

Комиссын нарийн бичгийн дарга: Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газрын Барилга захиалагчийн хяналтын хэлтсийн барилгын хяналтын инженер **Г.Буянжаргал**

- БТХ-н 14.3, 14.6-т заасны дагуу манай газарт баталгаа гаргах
- Гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтийн дагуу ажлын 14 хоногт бүрэн хангуулах
- Ашиглагчтай хүлээлцсэн акт үйлдэж ашиглагчтай хүлээлцэх
- Өмчийн задаргаа хийж манай газартай хүлээлцэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

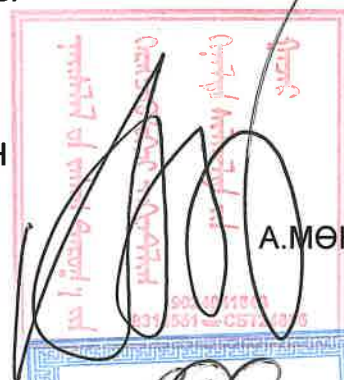
Хан-Уул дүүргийн 25 дүгээр хороо, Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газрын захиалгатай, хагас зоорьтой 3 давхар 2 блок, 640 (зургаан зуун дөч) суудал бүхий бага сургуулийн барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлт үйлдэж, баталгаажуулж, ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

ТАНИЛЦСАН:

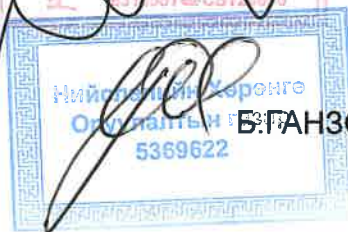
**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗРЫН БАРИЛГА
БАЙГУУЛАМЖИЙН АШИГЛАЛТ, БҮРТГЭЛИЙН
ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР
ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ:**

ТЭМДЭГЛЭЛ ХӨТӨЛСӨН:

**НИЙСЛЭЛИЙН ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН
ГАЗРЫН БАРИЛГА ЗАХИАЛАГЧИЙН
ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА:**



А.МӨНГӨН



Б.ГАНЗОРИГ

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
 ГАЗАР
 (Ашиглалтад оруулах комиссын
 дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
 оруулах комисс

Байгууллага: *АХИТ*

Комиссын гишүүн: *Дунга А. Молоч*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>ХУД 16-р хороо АНЭДТГ-ийн, БЧУ судалгаа сургууль, Инженерийн ХОК; Зүүрвэгийн Бүдвэр, ДУС - БНБД-ийн 11-05-10</i></p>	<p><i>→ Шалгуулсан</i></p>
<p><i>дагуу зохихот дүрнэлт бичиг + БТХ-ийн 14.5, 14.6-ийн дагуу хангамж багаслаа</i></p>	<p><i>→ Албан бичиг өгч шалгуулсан</i></p>
<p><i>харгалт албан бичиг үүрэгт (2 туйлгууриг тус бүр)</i></p>	<div style="border: 2px solid red; padding: 5px; color: red;"> <p>Бүртгэлийн дугаар <i>2474</i> ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг <i>сугла</i> 2025 оны 10 сарын 08 ний өдөр</p> </div>
<p><i>- Төсөвт суурьшил тохиолдол ашигт суурьшил • Газра үйлдвэр 55 м-? • Хөдөөн сав 15 м • Бүтээгдэхүүн суурьшил 1375 м • Ивэсгэлт мөд 75 м • 5 м суурьшил, дундаж -? Ган мөдөл</i></p>	<p><i>→ Ажиллагаа байгууламжтай үйлдвэр акт шалгуулаа</i></p>

*Ашигласнаар
 дүрмийн мөрдөх*

Зөвшөөрөгчийг баривчлох
Алсын үндэслэл
(Зөвшөөрөгчтэй
дууссан)

→ Мэлүүрэн

ВТХУБ-р зогсон
арилгуур (үндэслэл)

Баривчлох батал
(Байт бичиг хөндөгчид
Баталгааны дүрэмт
лог уурал)

→ Тухайн ААНБ-аас
албан бичиг
ууралт. /хуулбар/

2

Бүртгэлийн дугаар 2479
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажигтны гарын үсэг:
сүүл
2025 оны 10 сарын 08 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ А. Мөнх / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.09.01

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ А. Мөнх / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-10-08

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

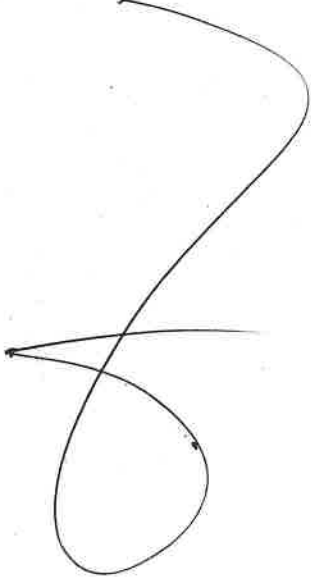
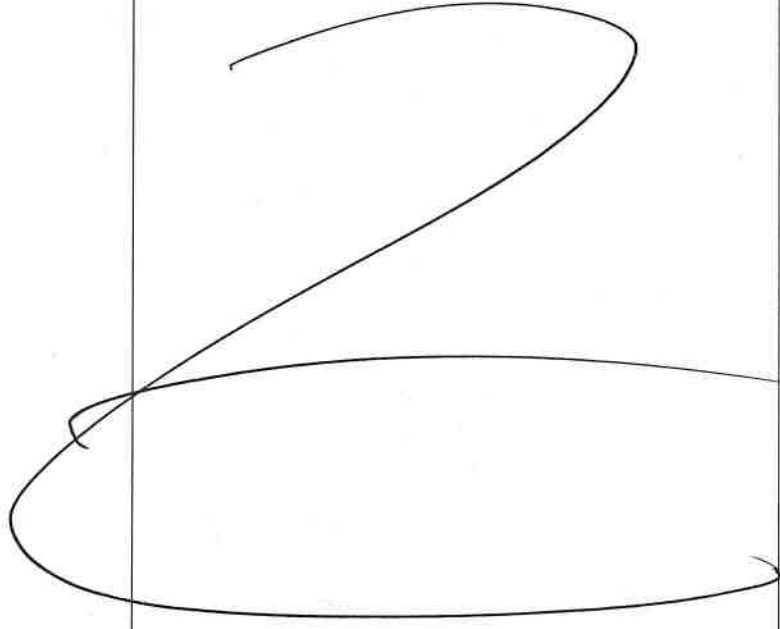
**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШИЛГЭЛТИЙН

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй) г.н.а.
Оруулах комисс

Байгууллага: Ньюарвест ХХК

Комиссын гишүүн: Д. Вачааев

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>Үүрэг даалгавар: Биеллэгээр дасгалын амжилтыг орхт амжилтад оруулах.</p> 	

Бүртгэлийн дугаар 2479
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛГААР ҮНЭМ
Хуулбар олгосон ажлын тгрын үсэг
сүлэ
2025 оны 10 сарын 08-ний өдөр

2025004563

3

Бүртгэлийн дугаар *2025*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭМ
Хуулбар олгосон амилганы гарын үсэг
Сүх
20*25* оны *10* сарын *08* ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

С. Сагванов / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025.09.07*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

С. Сагванов / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025.09.04*

ХТД-16 БНО хурдад
сүргүдлийн барилга
Е/Г-а билгүүн номнод ХХА

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
Барилга байгууламжийг ашигла
оруулах комисс

Байгууллага: НХЦТ

Комиссын гишүүн: ЭХХУАБ Э.Озарперов

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Барилгачдын гуримын хашаанд байгаа 2 м хурдад шалгуулах (диффр хийн, зургагт засагдсан тоног, хаалт зэрэг өсөө)	- Биелсэн Фото АТ шалгуулав
2) Сүргүдлийн өргө барилга таслах хаалттай хурдад өө агуулах (бетон)	- Биелсэн — // —
3) Бөхийн өргөтэй, спорт зөөлмө өгөөр сэлгээтн решотка зууц барилга харагдсаг зэрэг	- Биелсэн — // —
4) Гадна зураан, зөвөр бохар, дзелурдвон шохонт гөөг амьел адгүүг шалгуулах	- Агтүүг шалгуулав (Хонгөөг байгууллаагаар бүрэн баталгаажуулсан)

Бүртгэлийн дугаар ... 2474 ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛЬАР ҮНЭН
Куулбер олгосон ажлынны гарын үсэг
С.Ц.Ц.
2025 оны 10 сарын 08 ний өдөр

2025004577

5) Дулааны компенсатор
Үи хэдгээх Тэн түлүүр
Хийсэн Фото Алт шалгуулах

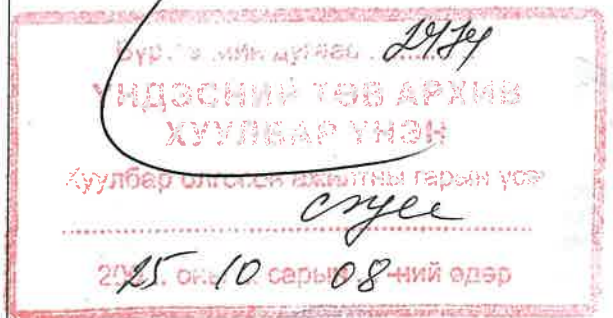
- Биелсэн Фото Алт
шалгуулав.

6) АС-ийн механик
системийн гарын авлага
бэлдгээх ашиглааар дайдуу
- шагад хрээлсэн өгөх
нэм сайдар дурт ажил
- ачааны талаар бэлчээнтэй
заавар дайрдуудах

- Биелсэн — /

Handwritten signature

Handwritten signature



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

З.Варлуров / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.09.01

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

З.Варлуров / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.09.23

ХЧД-ийн 18р хөрөө 640
 суудагтай 3 давхар бүртгэлийн
 баримт (зөвхийг давхартай)
 Барилга байгууламжийг ашиглалтад
 оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН

ГАЗАР
 (Ашиглалтад оруулах комиссын
 дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
 оруулах комисс

Байгууллага: УСЧТ

Комиссын гишүүн: Т. Вүдрийнхүү

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Тэгнэ чэвэр, бохир усныг нүүдгээс дайр ашиглан агт баталгаа журман үзүүлж. (үзвэлтэй үзүүлж фото зураг үзүүлж)	1. Тэгнэ чэвэр, бохир усныг дайр ашиглан баталгаа журман үзүүлж.
2. Тэгнэ чэвэр, бохир усныг ашиглан үзүүлж нотын мэдээллийн санг бүртгүүлж зураг, CD, агт өгөж	2. Тэгнэ усныг ашиглан нотын мэдээллийн санг бүртгүүлж агт CD, зураг өгсөн.
3. Нийслэл газрын гэр тогтоол үзүүлж тус баримт үзүүлж	3. Нийслэл газрын сурталчилгаа дараа гэр тогтоол үзүүлж тус баримт үзүүлж баталгаа агт өгсөн.
4. УСЧТ-тай чэвэр усныг хамтаар бохир ус татаж зайлуулах гэр тогтоол байгуулах.	4. УСЧТ-тай гэр нэмэлт байгуулах

Бүртгэлийн дугаар ... 2474
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгоогч ажилтны гарын үсэг
 ...
 2015 оны 10 сарын 08-ний өдөр

2025004568

Саяаг:

Чурт даалгаварын биеллэлт
тэр ажиллагааг авах

Бүртгэлийн дугаар 2479
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар өгөгсөн гүйцэтгэн гарын үсэг
сугла
2025 оны 10 сарын 08-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *Д. Вүрстасням*

/Тамга, тэмдэг/

Д. Вүрстасням / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 09. 01

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *Вүрстасням*

/Тамга, тэмдэг/

Д. Вүрстасням / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 09. 22

ХУД 16-р хороо
640 суудал суурьтай
Барилга

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР

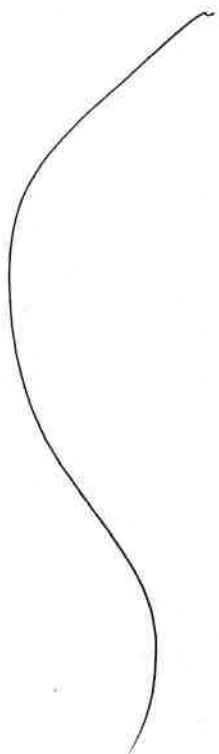
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хучинтай) гэдэг
орлуулах комисс

Байгууллага: НХОГ

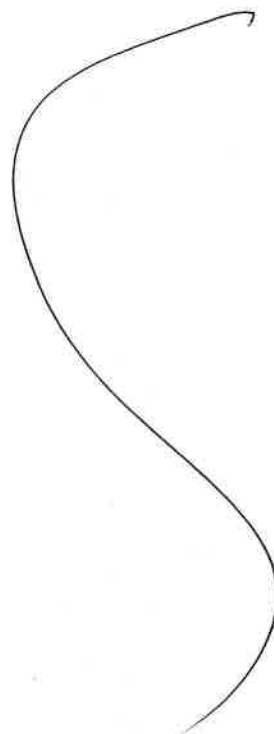
Комиссын гишүүн: БЗХХ-ийн Барилгын хэлтсийн инженер Г.Будиморин.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. БТХ-и 14.3, 14.6-т заасны дагуу малчид газарт барилга барих.	- Биелсэн
2. Гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтийн ажил 14 хоногт бүрэн хангуулах.	- Биелсэн
3. Ашиглалттай хурлын акт үйлдэл ашиглалттай хурлын акт.	- Биелсэн
4. Хөдөлгөөний задаргаа хийж байх газартай хурлын акт.	- Биелсэн
5. Урвал зурал, хурлын зааллыг өгөх ажил хийгээд	- Биелсэн.

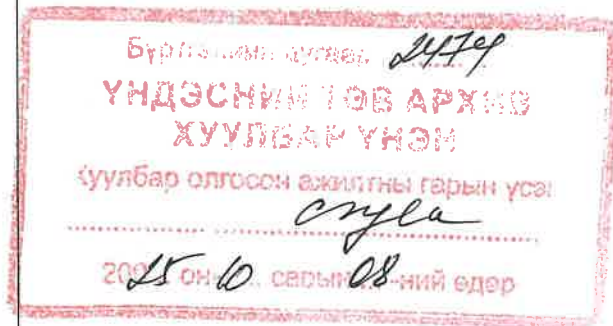
Бүртгэлийн дугаар 2474
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар өгсөн ажилтны гарын үсэг
Сугла
2015 оны 10 сарын 08 ний өдөр



Үүрэг даалгаврын биелэлтэр
байрнам ал мэдээтэй
хүлээн авах.



Бичсэн.



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

Тамга, тэмдэг

/ Т. Буянторгал / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.09.01-ныг

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

Тамга, тэмдэг

/ Т. Буянторгал / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.09.22-ныг

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЛНАЛТ ШАЛГАЛТ

ГАЗАР

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
орлуулах комисс

Байгууллага: "УБДСТЭХИ"

Комиссын гишүүн: Д.Сүхбат

Хүд 16 хороо
840 дүүргийн сургууль

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Спорт зүүн Важонг зүүн үрэгт зүүнийг хувиарлах Дамжигч хэргийг отох.	
2) дүүг сургуулиаа Томруулах Важонг Давга.	
3) Сургуулийн захиргаа Важонг Нэгжлэлийн Важонг Давга Дамжигч Сургууль Дамжигч зүүн хувиарлах Дамжигч зүүн	<p>Бүртгэлийн дугаар 2474 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг сүүл 2025 оны 10 сарын 08 ням өдөр</p>

2025004574

Handwritten signature or scribble at the top left of the page.

ТОНД

1) Хамтаг хийсвэр үзвэл
Хягшүүлж харах бол
Сургууль доторх үзвэл
Хүрээ шүүмэлдэгд
Хүрээ.

Гарын үсгийн
Бүтэцтэй
Бүтэцтэй
Коллектив
Бүтэцтэй

Бүртгэлийн дугаар 2479
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 10 сарын 08-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн

Гарын үсэг

МОНГОЛ УЛС
13-1448 АТХ9051
/Тамга, тэмдэг/
СҮХБЭТ
МОНГОЛ УЛСЫН
ХУУЛЬ ЗӨВШӨӨ
ХУТГААГУЙ

Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.09.01

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг

МОНГОЛ УЛС
3-1448 АТХ9051
/Тамга, тэмдэг/
МЭРГЭШС
МОНГОЛ УЛСЫН
ХУУЛЬ ЗӨВШӨӨ
ХУТГААГУЙ

Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.09.15

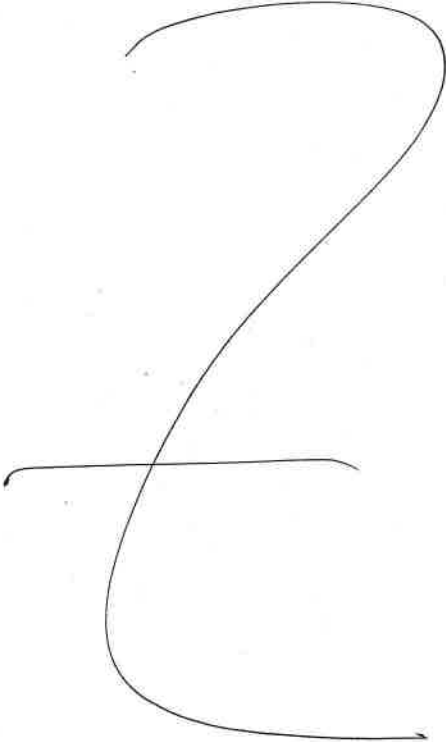

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫ
ГАЗАР
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт, хүчингэй) илт
орлуулах комисс

Байгууллага: "Шатерсект Тачур" ХХК

Комиссын гишүүн: Г. Оюунтүвшин

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Оюунтүвшин төлөөлөл үйчлэл хийх.</p> 	 <p>Бүртгэлийн дугаар 2478 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон амжилтын газрын үсэг 2025 оны 10 сарын 08 ний өдөр</p>

2025004571

[Handwritten signature]

ТАНД

*Комиссын гишүүдийн
үүрэг даалгаварын
бичлэгт зор байцгаа
амжилтаар алах
саяагай байна.*

Бүртгэлийн дугаар ... *2478* ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг:
Сүлэ
200*5* оны 10 сарын *08* ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:



/Тамга, тэмдэг/

Г.Оюултуул Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2005.09.01*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:



/Тамга, тэмдэг/

Г.Оюултуул Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2005.09.11*

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
орлуулах комисс

Байгууллага: *Тулцурь Монгол Констракшн ХХК*

Комиссын гишүүн: *Х. Тулцурь*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Ушигдсан үүрэг даалгаврыг биеллээр байнгын амжилтад оноо санхээг байл.</i></p>	<p><i>(Large handwritten mark)</i></p> <p>Бүртгэлийн дугаар ... <i>2478</i> ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон өмнөтний гарын үсэг <i>Сүх</i> 2025 оны 10 сарын 08 ний өдөр</p>

2025004572

станд

Бүртгэлийн дугаар ... *2478*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг: *сүх*
20*15* оны *10* сарын *08* ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

А. Дунгов

/Тамга, тэмдэг/

А. Дунгов / Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2015.09.01

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

А. Дунгов

/Тамга, тэмдэг/

А. Дунгов / Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2015.09.05

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

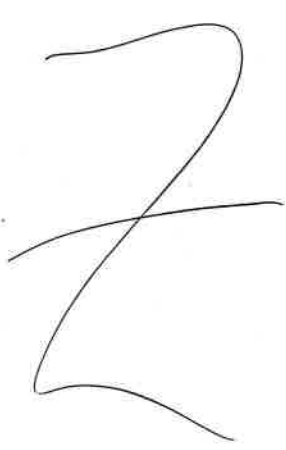
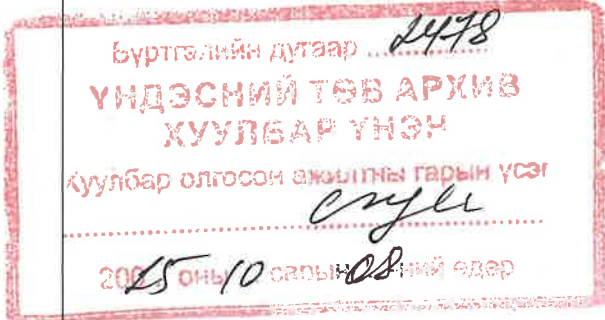
ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫ

ГАЗАР

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй) лтг
оруулах комисс

Байгууллага: ХЧД-ийн Өмнөд бүсэд байрлах ажиллагаа

Комиссын гишүүн: Мэргэжилтэн Б. Түрэгзориг

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авсан</p> <p style="text-align: center;"></p>	<p style="text-align: center;"></p>

2025004576

ТЭМД

Бүртгэлийн дугаар ... *2478*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг
Сүлж
20*25* он *10* сарын *08*-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: *Б.Турьбадорм*

Гарын үсэг: *Б.Турьбадорм*

/Тамга, тэмдэг/

Б.Турьбадорм / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025.09.01*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *Б.Турьбадорм*

/Тамга, тэмдэг/

Б.Турьбадорм / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025.09.12*

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ЦААЛГАЛТ
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
Оруулах комисс

Байгууллага: *ИХС ТХЖК*

Комиссын гишүүн: *Н. Дорждоржиев*

Х.Д. 167 дугаар, 640
сөрхөгтэй сөрхөгсөө
бүрэлдэж

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>- Зорлон мэдээлэл, Хяналтын хэргийн Салбарын хуульчид хэргийг өргөдөг.</i></p>	<p><i>- Төхөөрөлдөгчид хуульчид.</i></p>

Бүртгэлийн дугаар *2478*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛЬАР ҮНЭН
Хуульч олгосон ажилтны гарын үсэг
Сүлжэ
20*15* оны 10 сарын *08* ний өдөр

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ТОНД

Санаа: Чүүг
даалгаврын биелэлт
өмчлөлтөд оруулах

Бүртгэлийн дугаар ... 2478
ҮНДЭСНИЙ ТӨС АРХИВ
ХУУРСАР ҮНЭН
Хуулбар олговон ажлын гэрэл үсэг
сүүл
2005 оны 10 сарын 08-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

[Signature]

/Тамга, тэмдэг/

[Signature] Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2005.09.01

Үүрэг даалгаврын биелэлт диалгасан:

Гарын үсэг:

[Signature]

/Тамга, тэмдэг/

[Signature] Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2005.09.15

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС** ХЯНАЛТ ШАТГАЛТЫН
ГАЗАР

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ХИЭХБ.

Комиссын гишүүн: В. Давансүрэн

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. ХБИ-ийн авто менежерийн тусламж босго тэмцлийг хийх.	Биелсэн
2. Шооололын талбай руу налуу замын стандартын тогтоолыг хийх.	Биелсэн
3. ХБИ-ийн АВД-ийг тоногдолгоо хийж үйлдвэр дүүжих, улаагуурын дээр хэсгийг засах.	Биелсэн
4. Илэрцүүрт хэсгийг тоногдолгоо хавцалт 90см оргилтэй болох.	2025.09.26-ны дотор хийж үйлдвэр дүүжихэд албан ёсоор баталгаажуулав
5. Урвал замын талзруу гаргах хэсгийг налуу замын стандартын дагуу хийх.	

Бүртгэлийн дугаар ... 2478
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛЬ АР ҮНЭН
Хууль бар олгосон албантны газрын үсэг
Сүх
2025 оны 10 сарын 08-ний өдөр

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Бүртгэлийн дугаар *2478*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
..... *сүүл* ..
2025 он / *10* сарын *08* -ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

[Signature] / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025.09.01*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

[Signature] / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025.09.15*

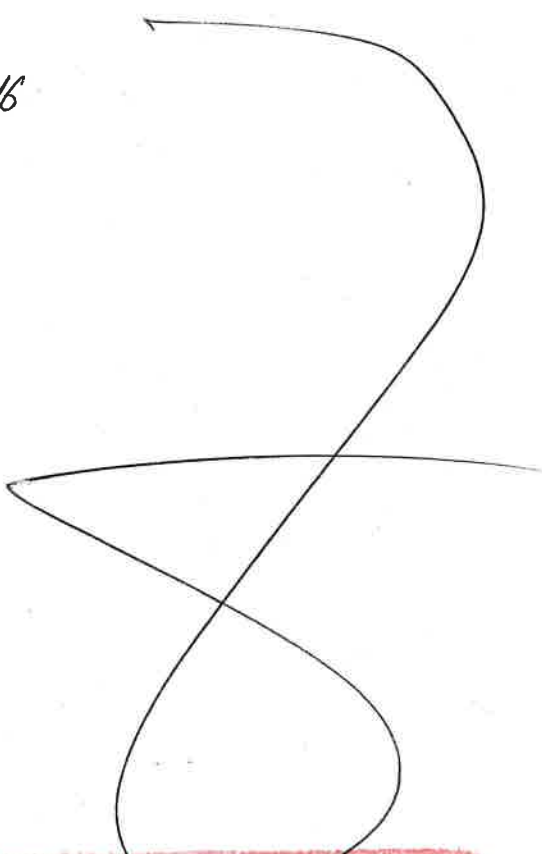
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
Оруулах комисс

Байгууллага: *НӨБГ*

Комиссын гишүүн: *а/х В. Лал-Эрдэнэ*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>ХУА 16-р хороо НХОГ 640 сүүдэстэй сургуулийн барилга</i></p> <ol style="list-style-type: none"><i>1. Гол ултраасл даралтын хослол Техникийн шаардлага: МНС 6576:2016 стандартын дагуу гол ултраасл даралтын хослол, хошуунд нотго хамт солил (Булгань) ГК-ны тандм тандомлол хийж</i><i>2. Улаан дотроолын утаа мэдрэлгүйн тэг явсаг техникийн дагалд утаа тусгай байршил</i><i>3. Абрал зам гаднын тандм тандомлол бүтэж байрлуулж</i><i>4. Цалимгааны нь явсан тусга болон салмгаан техникийн орос тасалгаанд гол ултраасл автомат модулийн систем төлөвлөж /ОБЕГ-ын 2023.11.06-ны өдрийн 341/03-146 тоол бүрэлтийн 4-р заалт/</i><i>5. Тусга шатны зүрхий дагуу хийж /Тусга аваарын шат/</i>	

Бүртгэлийн дугаар *2478*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажиглалтын гарын үсэг
Сүх
2025 оны 10 сарын 08-ний өдөр

2025004579

Чураг даалгаварын биелэлтийг
сэлбэн дугаар ирүүлж
/Фото зурвал хавсаргала/

ХУД 16-р хороо
НХОГ
640 сүүдэртэй сургуулийн барилга

Чураг даалгавар биелсэн

Бүртгэлийн дугаар 2478
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон эжилтны гарын үсэг:
.....
2025 оны 10 сарын 08 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Б. дор-Эгэнэ /Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025. 09. 01



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалтсан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Б. дор-Эгэнэ /Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025. 09. 18



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: УБҮТС ТӨРК

Комиссын гишүүн: В. Нарангэрм

ХҮД -ийн 16р хороо
640 нүүрсний суурьтай
суурьтай (НХОТ - захиалгат)

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Ангийн төрөл тооноогоор урьдчилж 2. Тусгай ажил 3. Газар дүүргийн хэмжээний архины байр ХХК-ийн тусгай зөвшөөрлийн хуулиар.	1. } Биелэлт 2. } 3. Хуулиар авч (2024.11.05-нээ газар дүүргийн хэмжээний 2025.08.05-нээ тусгай зөвшөөрлийн тушаал дүүргийн олоо. хэмжээний)
4. Узель, мэдээний төлөр их бие болон газар төлбөрийн төлөр их бие ашигтай зүйлүүд, газар дүүргийн байгуу- ламжтай холбооно дотроо ашигтай акт, фото зургийг (урьдчилж) авчраар.	4. Фото зургаар баталгаажуулав. 5. 2025.09.19-ний өдрийн баримт байгууламжийн ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлт (10/0.4 кв 630 кв гээ ортоо) хуулиар өгөв.
5. ХТМ-4058 орлогосон уулын комиссын акт авчраар	6. Ангийн бүртгэсэн 1рт тугасан.
6. Террик-н хуулиар 25 хороо	7. Ангийн үүрэгтэй тугасан.

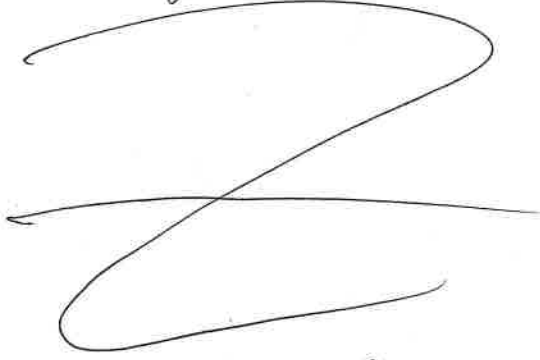
Батгалын дугаар 2478
УНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛИАР ҮНЭЛ
Хуулиар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 10 сарын 08-ний өдөр

2025004569

7. ^{хотинг} ХОТ - 4058 ^{төгрүүлэх} орлогч-сон
чингэр даргудсан үзэг
ортоот сүлжээнд загвар
зөвшөөрлийн бичиг.

8. Губуулийн трансформатор
нэвч тавих.

9. Төрөөгийн хотуулийн
агуулга гажал 275 кВА.
батна, муваарилла салбарын
агуулга гажал 623.8 кВт
батна. Алдан бичиг төгсө-
лөл ирүүлэх.




Чухт гажалгаарын биелл-
лээр даринга дайчуулын
нелиг байнгон ашиглах
авох саналтай.


8. МУХУТ гэрэл гэрэлэнд
лагин бүртгэл сүлжээ
бул баталгаажуулав.

9. Захиалгагаас алдан
бичиг огов.

ТАНД

Сүлжээний дугаар ... 2478
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХҮҮЛГАР ҮНЭН
Хуульгаар олгосон ажиглалтын гарын үсэг
сүлжээ
2025 оны 10 сарын 08-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/
/В. Нарангэрэл/ Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.09.01

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/
/В. Нарангэрэл/ Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.09.25

ХЧД. 16-р хороо,
640 445 гэсэн нумартай,
ИТӨГ.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТУ ШАЛГАЛТЫН
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах комисс

Байгууллага: БХТ

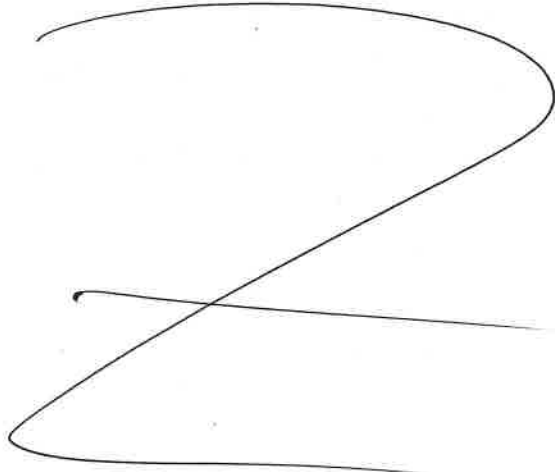
Комиссын гишүүн: В. Вүрэл.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Барилгын гурвалд ашигласан голчүү нэрлэж нэрлэсн ашиг тус болон төлөв Барилга шалгуулах.	1. Нэрлэж ашигласан ашиг тус болон төлөв.
2. Спортын зураг барих ашиг тус болон төлөв болон, гэрээлэх.	2. Зураг барих ашиг тус болон төлөв.
3. Барилга гэрээ шалгах ашиг тус болон төлөв болон, гэрээлэх.	3. Барилга гэрээ шалгах ашиг тус болон төлөв болон, гэрээлэх.
4. Барилга хамгаалалтын ашиг тус болон төлөв болон, гэрээлэх.	4. Барилга хамгаалалтын ашиг тус болон төлөв болон, гэрээлэх.
5. Барилга хамгаалалтын ашиг тус болон төлөв болон, гэрээлэх.	5. Барилга хамгаалалтын ашиг тус болон төлөв болон, гэрээлэх.

Бүртгэлийн дугаар 2478
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
2025 оны 10 сарын 08 ний өдөр
2025004566

Бусад эмгэгтэй мөргөлийг
Б.Вардугуй амьтлын
Дүрмийн мөргөлийн
гарал үүсэлд Десал,
навуулагийн дүрм, зэрэг,
гүрэмд зөвшөөрөл ... е.м.
Дүрмт дөнгүүнд нөхөө
амьтнууд.

Г. Зохиолыг, сүүлийн эцэс
дөнгүүнд галын
дөнгөлөө гурвал
шүүлт.



Нүүр дамжлын Дөнгөлөө
амьтны 14 нөхөө
амьтнууд.

Б. 1 бөгөөд дүрм
Орлогтой амьтнууд.

Г. Чингэл Дөнгөлөө
гурвал амьтнууд.



Үүрэг даалгавар өгсөн

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Б.Вардугуй /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.09.014



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Б.Вардугуй /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.09.204



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЧД 16-р хороо 640 сууцалгаан
сүүрүүгийн барилга. А.Б. Блек (Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хучинтэй)

Байгууллага: НКШТ

Комиссын гишүүн: БТХУАБ Г. Батбаатар

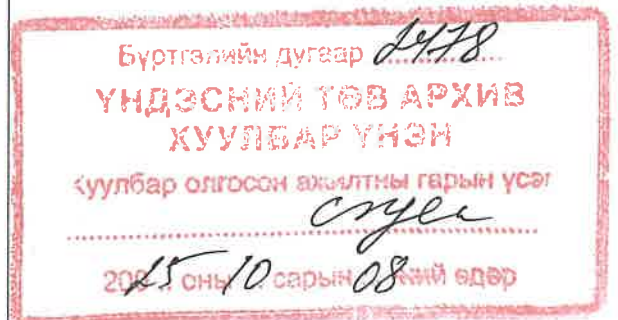
Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) БАЭТ-ийн сүүлэт үзүүлэх.	Биелэв
2) Мидянуу 4Б-ийн мэдээлэл шаардлагын биелэлт үзүүлэх.	Биелэв
3) Ашиг. коридерын цонхонд хамрагдсан хийх.	Биелэв
4) Техникийн фотосаас дээш босоош үзүүлэх мэдээлэл хийж дээш буулах.	Биелэв
5) ЭВК-нд зориулсан 00-р төлөлт хийж барилгад хамрагдсан.	Биелэв
6) Барилгын материал тохиромжтой шийдэлт сурталчилал үзүүлэх (материал хэргийн цонх хоолой, мал. 1)	Биелэв
7) 3-н давсрын матиц цонхонд хамрагдсан хийх	Биелэв

Бүртгэлийн дугаар 2478
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амлалтын гарын үсэг
Биелэв
2025 оны 10 сарын 08 ний өдөр

8) Баримтын амьтан
Тэвгээрийн сэтгэл бүрэн
доголом үзүүлж

Бүтээгч

ТАХАА



Үүрэг даалгавар өгсөн: БТХУАБ



Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.09.01

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:



Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.09.23

захисгагчид 3 дахь хэр
 640 хүчирхэгтэй суурилуул
 барилга байгууламжийг ашиглалтад
 оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт
 ГШС - ГЗ, ГХАТ

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ҮНЭН ГАРЫН ҮСЭГ

(Ашиглалтад оруулах комиссын
 дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: АБТ, УТА

Комиссын гишүүн: Архив Б.Оюунтөгс

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Архивд баримтаа баримт бүрдүүлж илтгэлтэй тусгаарлан дагуу бүртгэлтэй өгөх	Биесн
2. Нувчинд хуралт дотгоог төвдөд илтгэл бүртгэлтэй өгөх	Биесн
3. БУН-ий дагуу анхны акт, тус хурлын анхны дараалалаар бүртгэлтэй т нувчинд дотгоог төвдөд илтгэл өгөх	Биесн
4. БУН-ий тусгаар дөвөр бүртгэлтэй тусгаар анхны илтгэл хуралт бүртгэлтэй өгөх	Биесн

Бүртгэлийн дугаар ... 2478
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
 2025 оны 10 сарын 08-ний өдөр

2025004567

5. Баримтаг хэрэгжлэлт
бараа материалын
сертификат, гарал,
үчлэл, гомарол бөмбөн
төмөрлөл гэрчилгээ
бүрэн бүрдэлтэд дотгоо
сөвдөр хийлт өгөх

Хийсэн

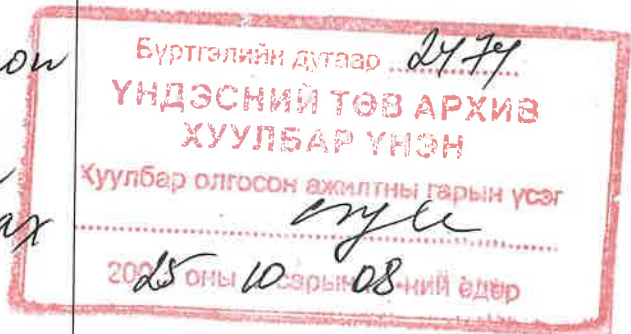
6. Ажилын гэрлийн
гэрлийн бүрдлийн
дэлгүү бүрэн бүрдэлтэд
хуудас зураарлан т
хуудас өгөх

Хийсэн

7. ГИС-ийн баримт
бичиг, ажилын гэрэл,
и дагс ажилын аж
гэрэл гэрлийн бүрэн
бүрдэлтэд тусгай
жи бүрдүүлж өгөх

Хийсэн

Келишилт илчүүдэл
үчрэн заалта баримт
бичигтэр байдлын
ажиллагааг оруулах
саяал өгөх



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *Б.Оюул*

/Тамга, тэмдэг/

Б.Оюултаргал
Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 09. 01

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалтсан:

Гарын үсэг: *Б.Оюул*

/Тамга, тэмдэг/

Б.Оюултаргал
Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 09. 01

