

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2025 оны 11 сарын 04-ны өдөр

Дугаар БА-308/2025

Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Хан-Уул дүүргийн 8 дугаар хороонд баригдсан өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 119 (нэг зуун арван ес) автомашины нэгдсэн дулаан зогсоол, 39 (гучин ес) агуулахтай, 16 давхар, 2 блок, үйлчилгээтэй 252 (хоёр зуун тавин хоёр) айлын орон сууцны зориулалттай барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 212 дугаар тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 16 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 10 дүгээр сарын 31-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

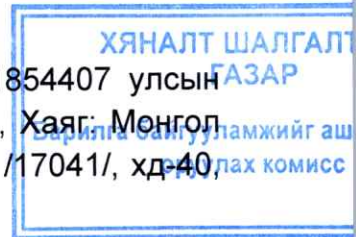
Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

- 2.1 Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2024/03/01 огноо, БА3Г2024/085 дугаар;
 - 2.2 Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: EF-001/23; EF-002/23, EF- 013/21; EF- 014/21
 - 2.3 Захиалагч: Бэгдү пропертиз ХХК, 5910471 тоот регистрийн дугаартай, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 6 дугаар хороо, Энхтайвны өргөн чөлөө, 59,51 тоот, Утас: , цахим хаяг: zoljargal@activegarden.mn
 - 2.4 Барилгын ажлын ерөнхий гүйцэтгэгч: Энержикастль констракшн ХХК улсын бүртгэлийн 9011385126 дугаартай, регистрийн 5669278 дугаартай, Хаяг: Монгол улс, Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 17-р хороо, эмнэлэг 29, 633 тоот Утас: +976-8811-7703, 8888-8388
- Барилгын ажлын ерөнхий гүйцэтгэгч: Угсрах увидас ХХК улсын бүртгэлийн 9011485131 дугаартай, регистрийн 5845599 дугаартай, Хаяг: Монгол улс, Улаанбаатар хот, Хан-уул дүүрэг, 15-р хороо, рапид харш, 24, 169 тоот Утас: +976-9911-7538, 9906-5603
- 2.5 Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч: Кью Эйл Ти трейд ХХК 9011369121 улсын бүртгэлийн дугаартай, 5637465 тоот регистрийн дугаартай, Хаяг: Монгол улс, Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 4-р хороо, хүүшийн ам наадамчдын зам, 1202, 149 тоот Утас: +976-9911-4419, 8007-3871

Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч: Уран орд констракшн ХХК 9011818299 улсын бүртгэлийн дугаартай, 6573843 тоот регистрийн дугаартай, Хаяг:

Монгол улс, Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 11-р хороо, 208/2, 10 тоот
Утас: +976-9191-8227

Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч: Саят оргил ХХК 9011854407 улсын
бүртгэлийн дугаартай, 8391254 тоот регистрийн дугаартай, Хаяг: Монгол
улс, Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 19-р хороо, үйлдвэр /17041/, хд-40,
16 тоот Утас: +976-9909-3588



Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч: Тэнгэрийн гэрэлт цамхаг констракшн
ХХК 9011827200 улсын бүртгэлийн дугаартай, 6697526 тоот регистрийн
дугаартай, Хаяг: Монгол улс, Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 11-р хороо,
7 хэсэг, зайсан, 8/1, 2 тоот Утас: +976-8811-7049

Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч: Евро Пласт ХХК 9011014115 улсын
бүртгэлийн дугаартай, 6420583 тоот регистрийн дугаартай, Хаяг: Монгол
улс, Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 5-р хороо, 10-р хороолол, 8, 61 тоот
Утас: +976-9911-1232, 8911-7797

Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч: Тод шугам ХХК 9011539102 улсын
бүртгэлийн дугаартай, 5951208 тоот регистрийн дугаартай, Хаяг:
Улаанбаатар хот, Баянзүрх, 21-р хороо, бага дарь эх 9, 1917а тоот Утас:
+976-8809-6226, 8803-6875

Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч: Чандмань энерги ХХК 9011839348
улсын бүртгэлийн дугаартай, 6864996 тоот регистрийн дугаартай, Хаяг:
Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 9-р хороо, усны 5, 4 тоот Утас: 9315-
1617

Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч: Аббадонконсракш ХХК 0611007074
улсын бүртгэлийн дугаартай, 5799988 тоот регистрийн дугаартай, Хаяг:
Дорноговь, Сайншанд, 4-р баг, 141,01 тоот Утас: 8810-8865, 8810-4465

Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч: Термигас импианти технологи ХХК
9011812564 улсын бүртгэлийн дугаартай, 5251818 тоот регистрийн
дугаартай, Хаяг: Улаанбаатар, Сүхбаатар, 1-р хороо, юнеско, Далай тауэр
804 тоот Утас: 9911-5063

Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч: Топ цонх ХХК 9011084028 улсын
бүртгэлийн дугаартай, 5113806 тоот регистрийн дугаартай, Хаяг:
Улаанбаатар, Баянгол дүүрэг, 11-р хороо, Хасбаатарын гудамж 77-14 тоот
Утас: 9917-2574

2.6 Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: И ЭФ ЭЙ БИ ХХК,
9011474033 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5822033 регистрийн
дугаар, 3Т11-243/23 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар,

Хаяг: Баянгол дүүрэг, 7-хороо, 3 хороолол, 30,78 тоот. Холбоо барих утас 99091245,

Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Барилга байгууламж ХХК, 0511001125 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2023024 регистрийн дугаар, 3Т48-410/21 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Говь-Алтай аймаг, Есөнбулаг, Харзат баг байранд, холбоо барих утас 88884547,

2.7 Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага:

Актив гарден ХХК, 9011824394 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6659101 регистрийн дугаар, УБ хот, Хан-Уул дүүрэг, 8-р хороо, Наадамчдын зам гудамж, 716/3-р байр, 1 давхар С4 тоот хаяг, холбоо барих утас: 7555-5500, lawyer@activegarden.mn цахим хаягтай.

ОСНААУГ ХҮТ-18, 2117118 регистрийн дугаар, УБ хот, Хан-Уул дүүрэг, 21-р хороо, Евро таун хотхон, 265-р байр, 1 давхар хаяг, холбоо барих утас: 8008-8481, 8805-3546, osnaaug.ub@gmail.com цахим хаягтай.

2.8 Барилга байгууламжийн төлөв байдал: Шаардлага хангасан;

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1 Энэ өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 119 (нэг зуун арван ес) автомашины нэгдсэн дулаан зогсоол, 39 (гучин ес) агуулахтай, 16 давхар, 2 блок, үйлчилгээтэй 252 (хоёр зуун тавин хоёр) айлын орон сууцны зориулалттай барилга байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь: Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх;

3.3 Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4 Комиссын акт 4 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 7 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 32 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1 Өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 119 (нэг зуун арван ес) автомашины нэгдсэн дулаан зогсоол, 39 (гучин ес) агуулахтай, 16 давхар, 2 блок, үйлчилгээтэй 252 (хоёр зуун тавин хоёр) айлын орон сууцны зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Хан-Уул дүүргийн 8 дугаар хороо Бэгдү пропертиз ХХК-ийн захиалгатай зорьтой 119 (нэг зуун арван ес) автомашины нэгдсэн дулаан зогсоол, 39 (гучин ес) агуулахтай, 16 давхар, 2 блок, үйлчилгээтэй 252 (хоёр зуун тавин хоёр) айлын орон сууцны барилга

Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орон гүйцэтгэгч

Нарийн бичгийн дарга: Бэгдү пропертиз ХХК-ийн итгэмжлэгдсэн төлөөлөл



(А.Мөнгөн)

(С.Золжаргал)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.



ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН 8 ДУГААР ХОРОО, БЭГДҮ ПРОПЕРТИЗ ХХК-ИЙН
ЗАХИАЛГАТАЙ, ЗООРЬТОЙ 16 ДАВХАР, 2 БЛОК, 119 АВТОМАШИНЫ
НЭГДСЭН ДУЛААН ЗОГСООЛ, 39 АГУУЛАХТАЙ, ҮЙЛЧИЛГЭЭТЭЙ 252 АЙЛЫН
ОРОН СУУЦНЫ ЗОРИУЛАЛТТАЙ БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

2025 оны 10 дугаар сарын 31-ний өдөр

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН

ГАЗАР

Улаанбаатар хот

Барилга байгууламжийг ашиглалтанд

Хан-Уул дүүргийн 8 дугаар хороо, Бэгдү пропертиз ХХК-ийн захиалгатай, зорьтой 16 давхар 2 блок, 119 автомашины нэгдсэн дулаан зогсоол, 39 агуулахтай, үйлчилгээтэй 252 айлын орон сууцны зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан тус барилгын үйлчилгээний зааланд 2025 оны 10 дүгээр сарын 31-ны өдөр 11:30 цагт комиссын 16 гишүүн, зураг төсөл зохиогч, захиалагч гүйцэтгэгч нарын бүрэлдэхүүнтэй эхэлж, 13:00 цагт дуусав.

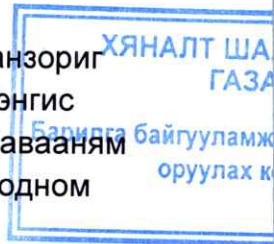
Хуралд:

1. Комиссын дарга: Нийслэлийн хяналт шалгалтын газар
Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн
даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч А. Мөнгөн
2. Комиссын нарийн бичиг: “Бэгдү пропертиз” ХХК
Актив гарден ХХК-н гүйцэтгэх захирал С.Золжаргал
3. Нийслэлийн хяналт шалгалтын газар Барилгын
стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн
Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч Ж.Жүгдэрмаа
4. Нийслэлийн хяналт шалгалтын газар
Дэд бүтцийн стандартын хэлтэс, Эрчим хүчний
хяналтын улсын байцаагч З.Очирпүрэв
5. Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК, ШХХХ-ийн дарга Д.Сүхбат
6. Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК,
техник хяналтын инженер Ц.Билигт
7. Улаанбаатар хотын Ус сувгийн удирдах газар,
Борлуулалт мэдээлэл лавлагааны инженер Г.Өлзийхишиг
8. Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК, Технологийн
удирдлага төлөвлөлтийн газар Чанар хяналтын
хэлтсийн мэргэжилтэн Ц.Дагвадорж
9. Онцгой байдлын ерөнхий газар, Барилгын зураг
төсөл техникийн гүйцэтгэл хариуцсан ахлах
мэргэжилтэн, дэд хурандаа М.Батсайхан
10. Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын
архивын ахлах архивч Э.Шижиртуяа
11. Барилгын хөгжлийн төв, Барилга, барилгын
материал үйлдвэрлэл, баталгаажуулалтын
хэлтсийн Норм, нормативын сан
бүрдүүлэлтийн ахлах мэргэжилтэн Б.Жаргал

12. Орон сууц, нийтийн аж ахуйн удирдах газар, ХҮТ-18 ахлах инженер
13. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллага, Монголын хараагүйчүүдийн үндэсний холбооний тэргүүн
14. И ЭФ ЭЙ БИ ХХК-ийн архитектор
15. Энержикастль констракшн ХХК-ийн захирал
16. Угсрах увьдас ХХК-ийн ерөнхий инженер

Э.Бат-Ундрал

Б.Ганзориг
М.Тэнгис
Б. Давааням
Э.Содном



ИРЦИЙН БАЙДАЛ

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 16
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан–16

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Хан-Уул дүүргийн 8 дугаар хороо, Бэгдү пропертиз ХХК-ийн захиалгатай, зорьтой 16 давхар 2 блок, 119 автомашины нэгдсэн дулаан зогсоол, 39 агуулахтай, үйлчилгээтэй 252 айлын орон сууцны зориулалттай барилга байгууламжийн ажлын гүйцэтгэлийг шалган ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

ОСНААУГ-ын ХҮТ-18 ахлах инженер **Э.Бат-ундрал:**

- 507-р байрны айлын коллектор, 508-р байрны техникийн давхарт магистралл шугамын хаягжуулалт гүйцээн хийх
- 507-р байрны айлын коллектор, 508-р байрны техникийн давхарт магистралл шугамын хаягжуулалт гүйцээн хийх
- Ариутгах татуургын гаргалгааны худаг цэвэрлэгээ хийж урсацийг сайжруулах
- 508-р байрны магистралл шугам будаж дулаалга хийх

Дээрх үүрэг даалгаврын биелэлтээр барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллага Монголын хараагүйчүүдийн үндэсний холбооний тэргүүн **Б.Ганзориг:**

- Гадна хэсгийн явган хүний замыг зургийн дагуу тодорхой болгож шаардлагатай хэсгүүдэд хөтөч зам тавих
- Замын голд байгаа гэрлийн шонгуудын байршлыг өөрчлөх
- Налуу замын 2 талд бариул хийх
- Үйлчилгээний хэсгүүдэд хүртээмжтэй талбай бүхий ариун цэврийн өрөөг тохижуулж бэлдэх

Дээрх үүрэг даалгаврын биелэлтээр барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Барилга хөгжлийн төв, Барилга, барилгын материал үйлдвэрлэл, баталгаажуулалтын хэлтсийн Норм, нормативын сан бүрдүүлэлтийн ахлах мэргэжилтэн **Б.Жаргал:**

- Барилгын тухай хуулийн дагуу норм норматив санд төлбөр төлсөн баримт шалгуулах
- Айлуудын цонх тагтны цонхонд хаалт хамгаалалт хязгаарлалт хийх
- Тагтанд хийгдсэн рек модны засвар хийх, зарим хугарсан ирмэг бүтэн засварлах, солих
- Хуванцар рамтай цонхонд засвар хийх, хагарсан цонхнуудыг солих
- Барилгад ашигласан барилгын материалын хавтан нийлүүлэлтийн тусгай зөвшөөрөл, цонхны тохирлын гэрчилгээ, лабораторын дүн зэргийг шалгуулах
- Доор заслын ажилд хэрэглэсэн PVC хавтангийн шинжилгээний дүн нөхөн үзүүлэх
- Дээврийн 3 үе хар цаас өөрчлөөд тайлбар, гүйцэтгэлийн зураг ирүүлэх

Дээрх үүрэг даалгаврын биелэлтээр барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын архивын ахлах архивч **Э.Шижиртуяа:**

- Архивд баримт бичиг хүлээлгэн өгөх нийтлэг жагсаалтын дагуу баримт бичгийг бүрэн бүрдүүлэх, баримт бичгийн хуудас дугаарлах, дотоод товьёг үйлдэх
- Баримт бичиг болон ажлын зургийн эх хувийг архивд хүлээлгэн өгөх

Дээрх үүрэг даалгаврын биелэлтээр барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Онцгой байдлын ерөнхий газар, Барилгын зураг төсөл техникийн гүйцэтгэл хариуцсан ахлах **М.Батсайхан:**

- Барилгын гадна хананы дулаалга материалын гал тэсвэршилтийн зэрэг тогтоолгосон дүгнэлт ирүүлэх
- Гал унтраах автомат төхөөрөмжийг 507, 508-р блок тус бүрээр туршиж шалгаад видео бичлэгээр баримтжуулж ирүүлэх
- Цахилгааны ерөнхий шитний өрөөнд бие даасан гал унтраах автомат төхөөрөмж суурилуулах
- Галын дохиолол мэдээлэгч хүлээн авах станцыг хүн 24 цагаар байрлах өрөө тасалгаанд байрлуулах

Дээрх үүрэг даалгаврын биелэлтээр барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

И Эф Эй Би ХХК-ийн зургийн инженер/ зохиогч **М.Тэнгис:**

- 508-р барилгын спринкларын шугам хоолойг угсарч дуусгах
- Дээврийн борооны ус зайлуулах хоолойн хог шүүгч угсрах
- Хагарсан цонх солих
- 508-р барилгын зоорийн давхар руу буух пондусны түвшин зөрсөн байгааг янзлах

Дээрх үүрэг даалгаврын биелэлтээр барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Энержикастль констракшн ХХК-ийн Гүйцэтгэх захирал **Б. Давааням:**

- Улсын комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын шийдвэрээр байнгын ашиглалтанд оруулахыг зөвшөөрч байна.

Угсрах увьдас ХХК-ийн Гүйцэтгэх захирал **Э.Содном:**

- 508 блок гарааш галын спингер бүрэн дуусгах
- Хагарсан цонх солих

Дээрх үүрэг даалгаврын биелэлтээр барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Бэгдү пропертиз ХХК-ийг төлөөлж “Актив гарден” ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал **С.Золжаргал:**

- Улсын комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангаж ажиллаж байнгын ашиглалтанд оруулах саналтай байна.

Ус суваг удирдах газар, Борлуулалт мэдээлэл лавлагааны инженер **Г.Өлзийхишиг:**

- 507, 508-р блокийн бохир усны худгуудыг лайпдаж цэвэрлэж, шат өндөрлөн зэврэлтээс сэргийлж өнгөлөх
- ЦБУ-ны шугамын далд ажлын акт баталгаажуулан үзүүлэх
- 507, 508-р блок тус бүрийн цэвэр усны шугамаас ундны усны дээж өгч дүгнэлт гаргуулах (Нийслэлийн эрүүл мэндийн газарт)
- Нөөцийн савны ариутгал халдваргүйжүүлэлт хийлгэж актаар баталгаажуулах
- ОСНААУГ-ын харъяа ХҮТ-18-тай байгуулсан гэрээг шалгуулах

Дээрх үүрэг даалгаврын биелэлтээр барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК, Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар Чанар хяналтын хэлтсийн мэргэжилтэн **Ц.Дагвадорж**

- 507, 508 блокуудын хяналтын камеруудыг бүрэн ажиллуулах
- 508 блокийн баруун хойно байрлах Р-С 1-144-4 холбооны худгийг ил гаргаж тагны түвшинг тааруулах

Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК, Шинэ хэрэглэгчийн холболтын албаны дарга **Д.Сүхбат**:

- Халаах хэрэгсэлд тохируулах винтол тавих
- Хуваарилах шугамд хамгаалалтын түрхлэг түрхэх, дулаалах
- Хуваарилах самбарын хог цэвэрлэх цэгцлэх
- Хаалга узель тоос шороо арчих, шугам тоноглол будах, дулаалах

Дээрх үүрэг даалгаврын биелэлтээр барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Нийслэлийн хяналт шалгалтын газар, ДБСХХ-Дэд бүтцийн стандартын хэлтэс, ЭХХУАБ-Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч **З.Очирпүрэв**:

- 508-р блокын холигч узелийн шугам бүрэн будаж дулаалга, ороолт хаягжуулалт хийх
- 508-р блокын давхаруудын халаалтын колленторт байрлах шугам будах
- 508-р блокын халаалтын (айлууд) босоо шугаманд блансын хаалт угсрах
- 508-р блокын зорийн давхарын утаа сорох механик систем гүйцээж угсрах
- 508-р блокын айлуудын бохирын шугам сүлжээний ревиз тэгш давхарт дутуу гарсан байгааг нөхөж гаргах
- 508-р блокын ОО-ийн өрөөний сэнс ажиллахгүй байгааг ажиллагаанд оруулах
- 508-р блокын халаалтын термостат угсрах
- 507-р блокын узельд хаягжуулалт шугам гүйцэд будаж, дулаалах
- 507-р блокын халаалтын колленторын цэвэрлэгээ (давхаруудын) шугам гүйцэд будах, хаягжуулалт хийх
- 507-р блокын термостат угсрах
- 507-р блокын халаалтын босоо шугаманд хаалт, ус буулгагч блансын хаалт угсрах
- 507-р блокын борооны ус хаялгыг явган замд түвшин нэг болгон буулгаж зам руу шууд хаяхаар болгох
- 507-р блокын холигч узелийн дуу их сонсогдож байгааг багасгах арга хэмжээ авах

Дээрх үүрэг даалгаврын биелэлтээр барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК, Техник хяналтын инженер **Ц.Билигт**:

- Хотхоны чадал, ачаалал тооцож тайлбарлах
- 507, 508 блокуудын ерөнхий тоолууруудыг солих (CUS330)
- Шинээр суурилуулсан смарт тоолуур конценоратор суурилуулах
- 507, 508 ерөнхий самбарын өөр авторын дүгнэлт
- 507 ерөнхий самбарын APP ажиллуулах
- 507 ерөнхий самбарын хүрээ газардуулгыг холбох
- 507 аянгын хүрээ гүйцээх

- Дотор цахилгаан батлагдсан ажлын зургийн эх хувь

Дээрх үүрэг даалгаврын биелэлтээр барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Нийслэлийн хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч **Ж.Жүгдэрмаа:**

- Үйлчилгээтэй орон сууцны 507, 508 дугаар барилгын дээрээ зогсоол бүхий зоорийн давхарын гараашийн уулзвар хэсгийн гүйцэтгэлийн фото, дээвэр хийсэн акт хянуулах
 - Айлуудын дотор ханын засалд хэрэглэсэн хавтангийн гарал үүсэл, лабораторийн шинжилгээний дүнг зурагт тусгасан эсэх, холбогдох гүйцэтгэсэн акт бичиг баримтыг үзүүлэх
 - Дээврийн хашлага ханын дотор заслын ажлыг гүйцэтгэх тайлбар ирүүлэх
- Дээрх үүрэг даалгаврын биелэлтээр барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Комиссын дарга, Нийслэлийн хяналт шалгалтын газар, Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн:**

- БНБД 11-04-16 дагуу зохиоч нэгдсэн дүгнэлтийн өөрчлөлт бүрийг тусган шинэчлэн ирүүлэх
- Барилгын тухай хуулийн 14.3, 14.6 дагуу гүйцэтгэгч 2 компани чанарын баталгааг ирүүлэх
- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврыг хянуулах

Дээрх үүрэг даалгаврын биелэлтээр барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

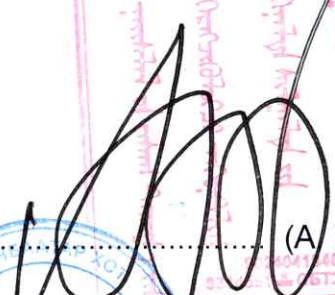
ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:-


Хан-Уул дүүргийн 8 дугаар хороо, Бэгдү пропертиз ХХК-ийн захиалгатай, зорьтой 16 давхар 2 блок, 119 автомашины нэгдсэн дулаан зогсоол, 39 агуулахтай, үйлчилгээтэй 252 айлын орон сууцны зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.



Танилцсан:

Нийслэлийн хяналт шалгалтын газар
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
Бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч

Тэмдэглэл хөтөлсөн:
Бэгдү пропертиз ХХК-ийн
итгэмжлэгдсэн төлөөлөл


..... (А.Мөнгөн)


..... (С.Золжаргал)

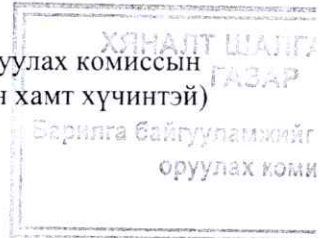



ХЗД, 8-р хороо, Бягуу проперти ХХ-н, 900, 2 блок
20/102

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

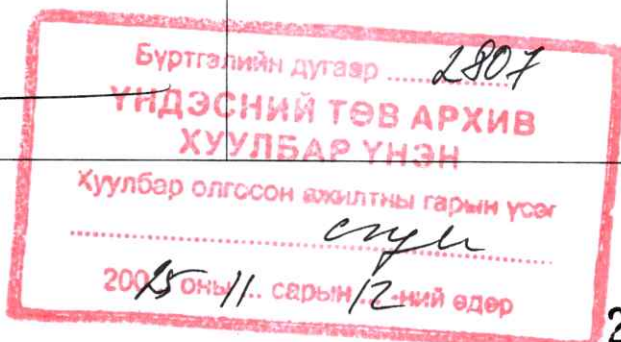
(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)



Байгууллага: УИГ, БББХ-ийн дарга
Комиссын гишүүн: дарга: А. Мөнх

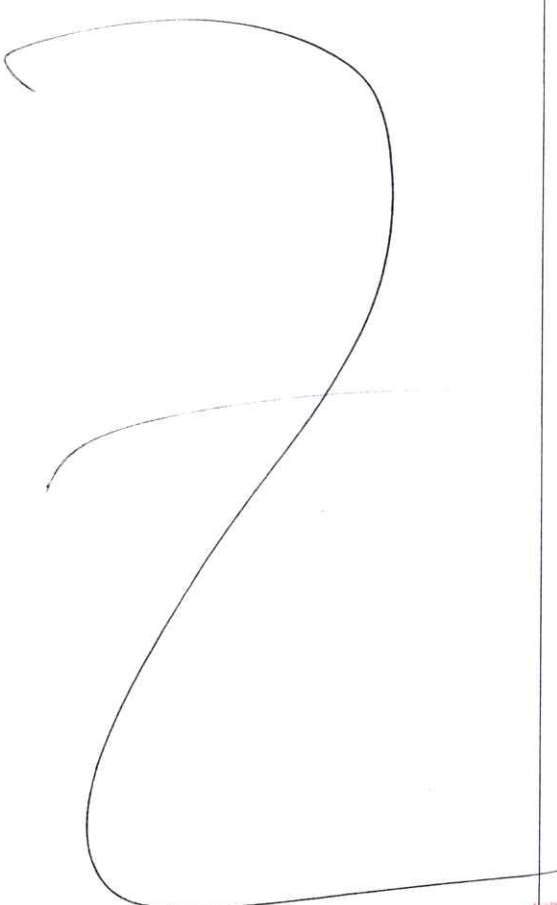
Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
① БНБД 11-04-16 дагуу хамтот иргэд ажилны төрлийн бүрийг турши шалгах үрчлэх.	1. үрчлэх
② БТХ-ийн 14.8, 14.6 дагуу үрчлэх 2 хамтот чадварын баталгаа үрчлэх.	2. үрчлэх
③ Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврыг хянах.	3. Хянасан

(Handwritten signature)



2025006933

199, 8-р хороо, Бөгдүлжүүлж ХХК-н, ҮОС, 2 Баян.

	<p>БН Тгалтанд</p> <p>Бүрэлдэлийн дугаар <u>2807</u> ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон өөрчлөлтгүй гарын үсэг <u>сүхэ</u> 2025 оны 11 сарын 12-ний өдөр</p>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ <u>А. Мамон</u> /Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.10.31</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ <u>А. Мамон</u> /Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.11.04</p>

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ША
ГАЗ.
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
Барилга байгууламж

Байгууллага: ИХШГ, БСАБХХ, БРХУАВ

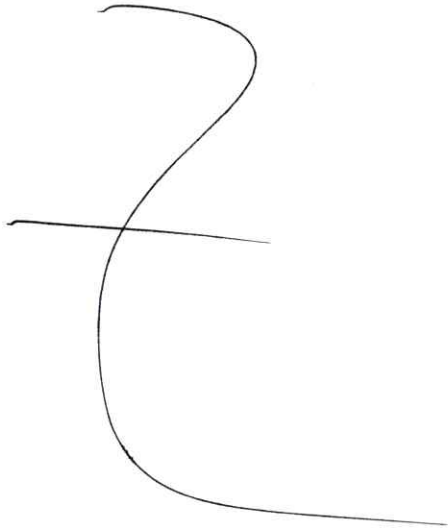
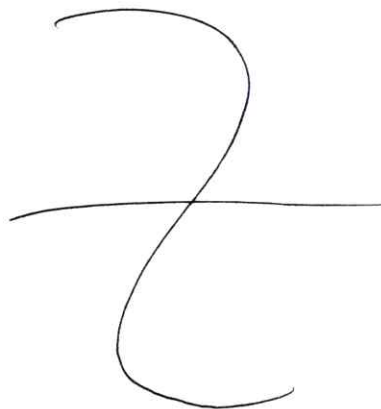
Комиссын гишүүн: М. Нурдормаа

Хангай дүүрэг ВРХРАО
Энхүү пропект ХХК-н
Үйлчилгээний, Орон сууцны 16 дугаар
507, 508 (126х2=252 байр)

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Үйлчилгээний орон сууцны 507, 508 дугаар барилгын үнэрт зогсоон брсеий зоршиж зөвлөх гомон гунвар хэлсний гүйцэтгэлийн фото, зөвлөх хийсэн акт хэлүүрэх.</p>	<p>1. Үйлчилгээний орон сууцны 507, 508 р барилгын гомоний зөвлөхөө 2025.07.07-но оор гүйцэтгэлт акт фото зураг зэрхий хянав.</p>
<p>2. Айлуудан гомор ханон засаг хэрэгт хавтангийн гарал үүсэл, лабораторийн шилжилтийн гүн зурагт туслах нх, холбогдох гүйцэтгэлт акт бийр бирилсний үзүүлэх.</p>	<p>2. Айлуудан гомор ханон засаг хэрэгт хавтангийн гарал үүсэл, лабораторийн шилжилтийн гүн зурагт туслах нх, холбогдох гүйцэтгэлт акт бийр бирилсний үзүүлэх.</p>
<p>3. Дөврийн ханлага ханон гомор засагын анхон гүйцэтгэл тайлбар ирүүлэх.</p> <p>Гүн даалгавран биелэлтэр байнгон ашиглалтад оруулах санал өгөв.</p>	<p>3. Дөврийн ханлага ханон гомор бетонон ханлага засаг 2025.11.03-но 01/724 тоот албан бийлэлт +50C-т хийхээр хэрэгт ирүүлсний ханам баталсанув.</p> <p>Гүн даалгавран биелэлтийг хянав</p>

2807
 ҮНДЭСНИЙ ТЭВ АРХИВ
 ХУУЛБАР ҮНЭМ
 Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг
 2025 оны 11 сарын 12-ний өдөр

2025006932

	 <div data-bbox="1364 442 1572 691" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>ШАЛТЫН</p> <p>Гарын үсгийн хатуу хэргийн үйлчилгээнд</p> <p>ХЭРЭГ</p> </div> <div data-bbox="861 1258 1476 1587" style="border: 2px solid red; padding: 10px; margin-top: 20px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар ... <i>2807</i></p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар олгосон шалтны гарын үсэг</p> <p><i>Сүхрэн</i></p> <p>20<i>25</i> оны 11 сарын 12-ний өдөр</p> </div>
---	--

Үүрэг даалгавар өгсөн: *ын биелэлтэр амжилтаар ордонгоо санал өгөв.*


Гарын үсэг: 


/Тамга, тэмдэг 

М. Муурман Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025.10.31*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: *ийл хэрэг.*

Гарын үсэг: 

/Тамга, тэмдэг 

М. Муурман Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025.11.03*

Атив гарген Резиденс
507, 508 256 айлын (уулэмгэ)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах журмын 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГ
ГАЗАР
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хуинтэй) байгууламжийг
оруулах ком

Байгууллага: ИХШГ, ФБСХХ, ЭХХУАБ

Комиссын гишүүн: В. Ойрхорлов

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) 508-р байрны хоолойг үзвэл ийн агуулан бүрэн будагн зурвалга, ороолт хаягтнуудыг хийж,	- биелсэн
2) Давхардугуйн хааагчид коллекторт байрлах агуулан будагч	- биелсэн
3) Хааагчид (аймгууд) босго шугаманг драмвол хаягт дэсрэх	- биелсэн
4) Зөөрвөн давхарын гуаа сорох механизм систем гэрээг дэсрэх	- биелсэн
5) Хилүүддэн байрны агуулан сүлжээний ревис тэгш гавхарт зургуудыг байгаа нөхцөл гэрээг	- биелсэн
6) 00 өрөөнийг сөнө ажилтай гэрээг ажиллаханд оруулах	- биелсэн
7) Хааагчид термостат дэсрэх	- биелсэн

Бүртгэлийн дугаар ... 2807
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Куулбар олгосон ажлын гарын үсэг
 2008 оны 11 сарын 17-ий өдөр
 2025006931

<p>507-р блок</p> <p>1) Үзөлвэ халгаснаар шуган гүээг дугаар, дараах</p> <p>2) Халгасан полисгорон сэвэрлээ (Давхардугаар) шуган гүээг дугаар халгаснаар хийлэ</p> <p>3) Термостат дугаар</p> <p>4) Халгасан босоо шуганг хаалт, үе дугаар блансын хаалт дугаар</p> <p>5) Бороонн үе халгасна явган зам тгвшн нэг болон дугаар замруу үүгд халхаар болгох</p> <p>6) Холон үзлийн дугаар ах сонсогдон д/аар базаслах ара хэлмэр авах.</p>	<p>- биеэсн</p> <p>- биеэсн</p> <p>- биеэсн</p> <p>—</p> <p>- биеэсн</p> <div data-bbox="869 1247 1484 1587" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 20px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар 1807</p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар олгосон эхлэлийн гарын үсэг</p> <p>..... <i>Сүлэ</i></p> <p>2025 оны 11 сарын 12-ний өдөр</p> </div>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: <i>Э. Ояр</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>Э. Ояр</i> Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025. 10. 31</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: <i>Э. Ояр</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>Э. Ояр</i> Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025. 11. 04</p>

ТТҮН

Шинглалтанд

15

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ШАЛ
ГАЗАР
Барилга байгууламжу
оруулах ко

Байгууллага: УБББГ

А.Оюун

Комиссын гишүүн: У.Билэг

507 508

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Хөтхөнөө газрын, агаарын тусламж тусламж	"ХТХ" Уулбар ба Дугаарын АХК-ийн 2025/2025 оны дүгнэлт
2. 507, 508 байгууламжийн өрхний баримтуудын санхүү (УБББГ)	2025/2025 дүгнэлт анд багтаж байна
3. Уулбар үйлчилгээний санхүү баримтуудын санхүү агаар үйлчилгээний санхүү	"Уулбар үйлчилгээний" АХК-ийн 2025/2025 оны дүгнэлт анд багтаж байна
4. 507, 508 өрхний баримтуудын санхүү	2025/2025 оны дүгнэлт анд багтаж байна

Бүртгэлийн дугаар 2807
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Уулбар олгосон ажлын газрын үсэг
2025 оны 11 сарын 12-ний өдөр

2025006950

5. 507-р сандалын
 АНР тусламж
 6. 507-р сандалын
 хурт газаруудын
 хандар
 7. 507-р сандалын хурт
 үйлдвэр
 8. Дотор цахилгаан
 бетлэгдсэн асарсан
 зурвас өх хувь

Үүсгэн
 Дархан-Уул

ЛТЫН
 ашиглалтанд
 өс

ЕС-2393001 шугар
 хурт

Санх: Чурт газаруудын
 Дархан-Уул асарсан
 зурвас

Бүртгэлийн дугаар ... 2807
 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
 ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон асарсны гарын үсэг
 2007 оны 11 сарын 12-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг:
 /Тамга, тэмдэг/
 Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2007/10/21

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг:
 /Тамга, тэмдэг/
 Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2007/11/03

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ Ц
ГА

(Ашиглалтад оруулах комиссын байгуулаг дүгнэлтийн хамт хүчинтэй) оруула

Байгууллага: 9600

Актив Групп "Бэлтгэж"

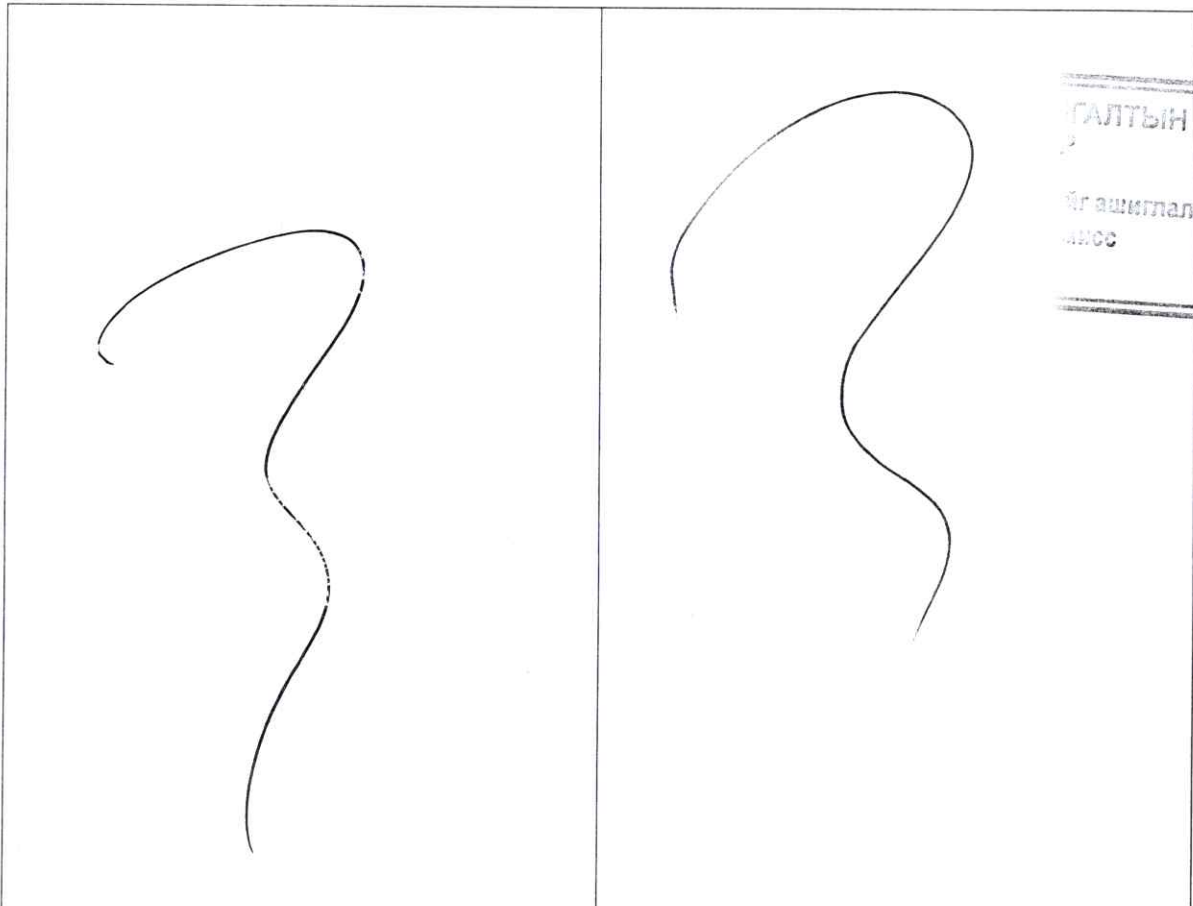
Комиссын гишүүн: Д.Г.Хврт

ГРОПОРТАЧ ХУК

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Хадгалах хэрэгсэл Техницийн багцтай тавах.	- биелэлт хийгээд
2) Хувьсгалын шугамыг халтгаалтай туслах Түрхэх, дуулиана.	- биелэлт хийгээд
3) Хувьсгалын салбар хөт чөөрхөх чөлөөтэй. 4) Хөтөх үзвэл тус шорон дотор Шугамын төлөвлөгөө Бүтээгдэхүүн дуулиана.	- биелэлт хийгээд

Бүртгэлийн дугаар 2807
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Куулбар олгосон ажлын тврын үсэг
 style
 2025 оны 11 сарын 12-ний өдөр

2025006930



ГАЛТЫН
 18 ашиглалтанд
 ансс

Баригт Багтүүлалт
 үзвэрээс Хүрээхэн дэвд

Трөг ридевет Хүрээхэн

Бүртгэлийн дугаар 1807
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон эзэмтний гарын үсэг
 2025 оны 11 сарын 12

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг
 13-1448 АТХ9051
 Далаасуурэнгийн
 ТАМГА, ТЭМДЭГ
 БУХАТ
 МЭРГЭЛЭСЭН ИНЖЕНЕР
 ХУГАЦААГУЙ

Гарын үсэг
 18-1448 АТХ9051
 Далаасуурэнгийн
 ТАМГА, ТЭМДЭГ
 БУХАТ
 МЭРГЭЛЭСЭН ИНЖЕНЕР
 ХУГАЦААГУЙ

Огноо: 2025. 10. 31

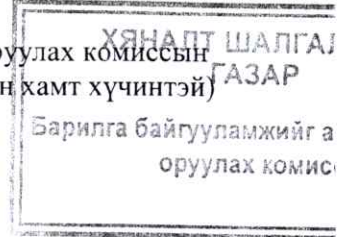
Огноо: 2025. 11. 04

240-ийг 8-р хороо
Зндүү аронетийг УХК
Чингэлтэн 252 аймгийн
орон сууц

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

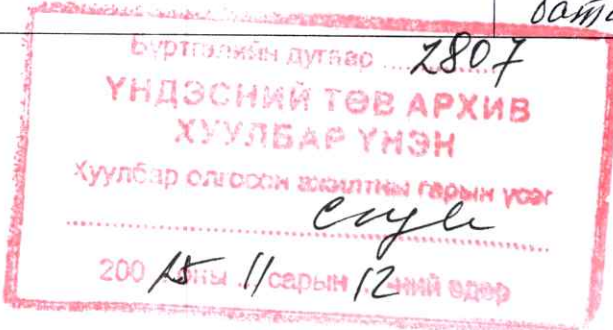
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)



Байгууллага: УСГУТ

Комиссын гишүүн: Т. Огдсүрэн

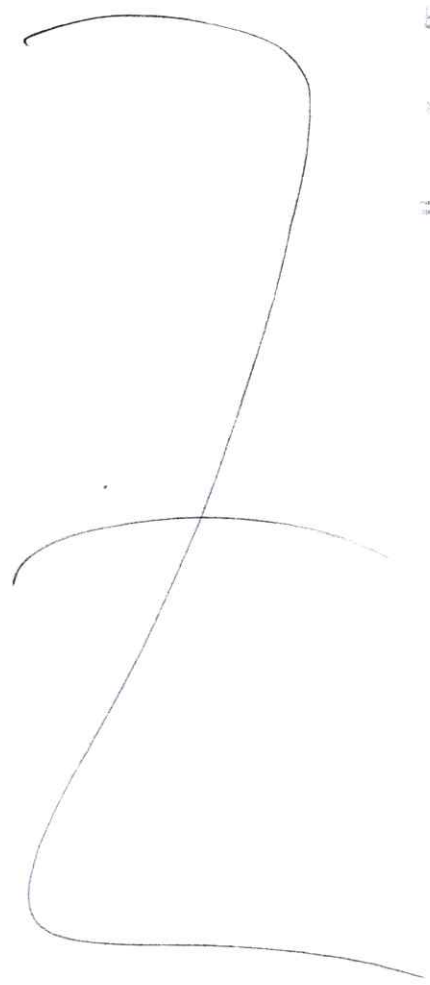
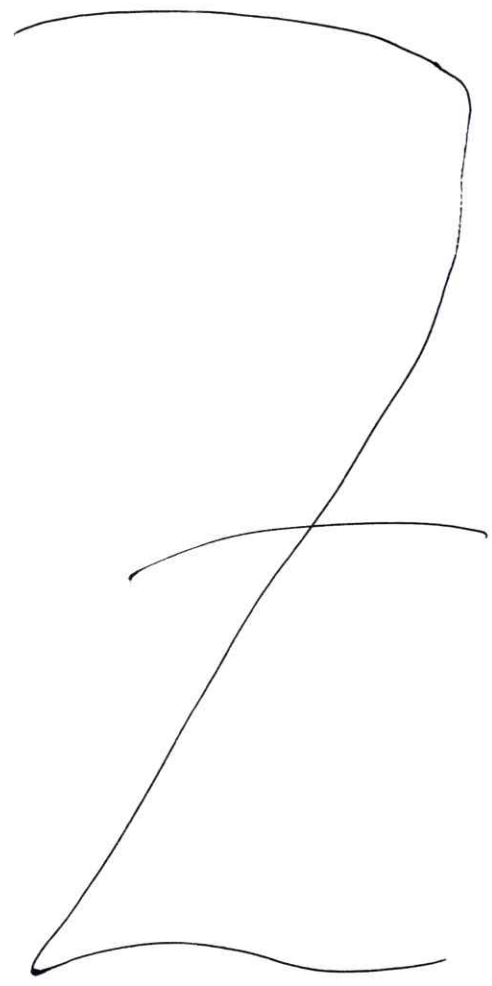
Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. 507; 508-р блокын бөхөр үснээ худалдааг лайдагш чэвэрлэн, шат ондоор лог дэвэрлэн сэрхийлж өмчлөх.	1. Бөхөр үснээ худалдааг лайдагш чэвэрлэн, шат ондоор лог, шатан дэвэрлэн сэрхийлж өмчлөх фого хуульч үзүүлсэн.
2. 254-нө шугамын далд амьсан акт баталгаа мурнаа хуульч	2. 254-нө шугамын далд амьсан акт хуульч.
3. 507; 508-р блок үнэ зурхайн чэвэр үснээ шугамнаас үндэс үснээ гэж өгч дүнлэг гарчухаа (Шийсвэрийн орон мурнаа мурнаа)	3. Тө үснээс хэв - хэ үндэс үснээ шийсвэрийн өгч 2025. 10. 29-нө өдөр дүнлэг гарчухаа.
4. Шийсвэрийн савна архивчлал халбарч мурнаа хийсвэрийн акт баталгаа мурнаа.	4. Шийсвэрийн савна архивчлал халбарч мурнаа 2025. 04. 09 -нө мурнаагаар архивчлал -аар хийсвэрийн акт баталгаа мурнаа.



2025006952

5. ОСНААЧУТ-иш гарьдсн
ХVT-18 - тэй байгуулсан
гарьт шалгуулах

5. ОСНААЧУТ-иш гарьдсн
ХVT-18 - тэй байгуулсан
гарьт шалгуулах



ЫН
талтанд

Санаа:
Чурп даалгаварын биелэлтээр
ашиглагдаж байна

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *В.Вушикин*
/Тамга, тэмдэг/
В.Вушикин / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025. 10. 31

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *В.Вушикин*
/Тамга, тэмдэг/
В.Вушикин / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025. 11. 04

Бүрэлдүүлэгч дугаар 2807
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
сүл
2025 оны 11 сарын 12-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчин гүйцэтгэнэ)

Байгууллага: *УХС ТӨХК*

Комиссын гишүүн: *У. Доржиев*

*ХЭО, 8 р хороо, Баянгол дүүрэг, УХС
Урьдчилсан гэрээний үндсэн дээр
(Актус гардан)*

ХЯМЛАЛТ ШАЛ

ГАНЖ

Бүрэлдэхүүн

Оруулах кс

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>-507, 508 блокуудын хяналтын кассеруудыг бүрэн амжилуулах.</i></p> <p><i>-508 блок-и баруун хоёрдугаар байрлах РС 1-144-4 хөлдөөгч хуруудыг ил гэрэлтүүлэг тэгнэл түвшинг тасруулах.</i></p>	<p><i>-507, 508 блокуудын хяналтын кассеруудыг бүрэн амжилуулах.</i></p> <p><i>-Хуруудыг ил гэрэлтүүлэг тасруулах.</i></p>

Бүрэлдэхүүн дугаар *2807*

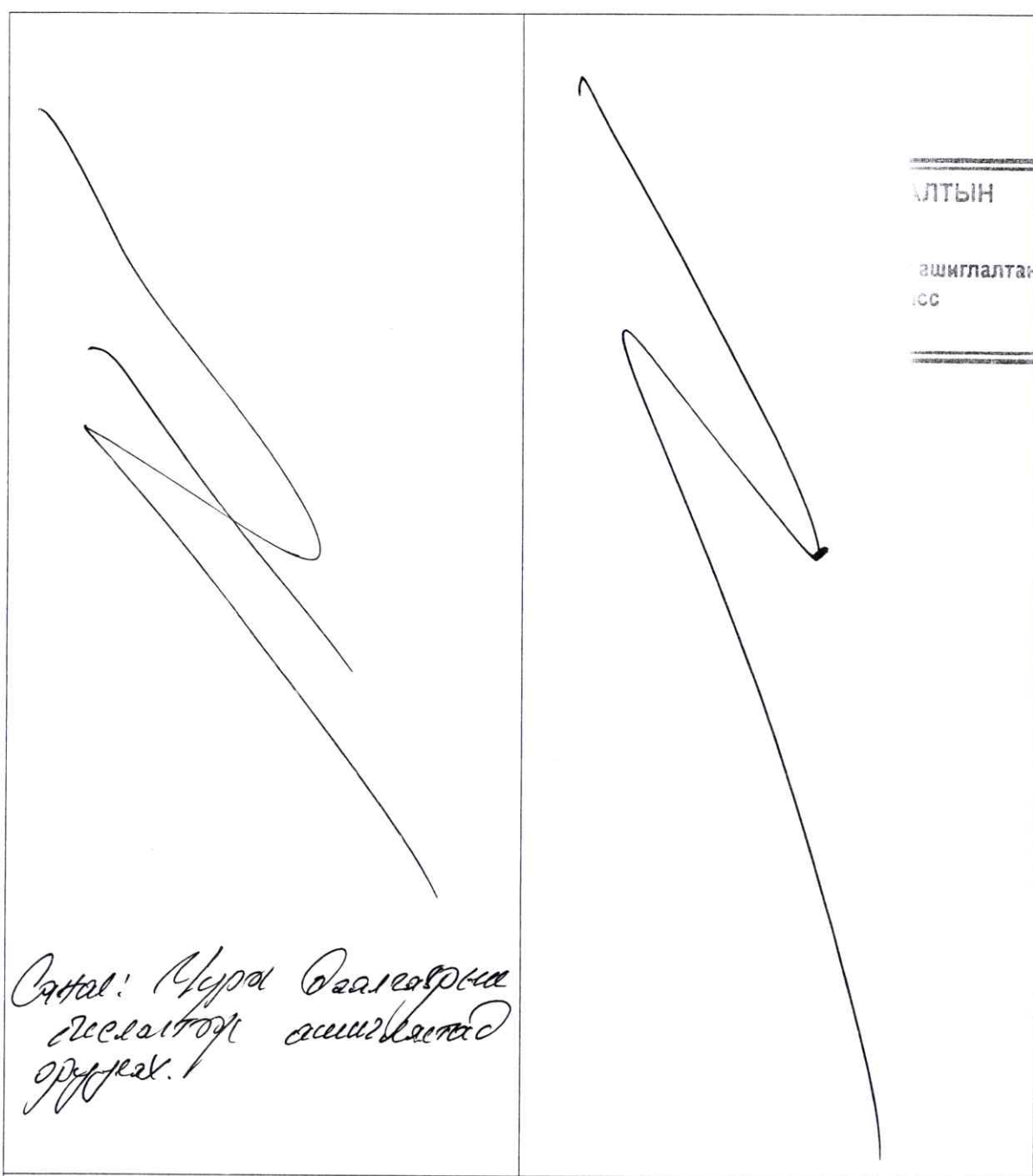
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон эзэмшлэгч гарын үсэг *Сүх*

200*15* оны 11 сарын 12 ний өдөр

2025006951



АЛТЫН
 ШИГЛЭЛТЭНД
 ИСС

Сэтгэл: Мура багаварын
 гесселтөр ашигласанд
 оруулах.

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг: *[Signature]*
 /Тамга, тэмдэг/
М. Дагваар Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2008. 10. 31

Үүрэг даалгаврын биелэлт ялгасан:
 Гарын үсэг: *[Signature]*
 /Тамга, тэмдэг/
М. Дагваар Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2008. 11. 04

Бүртгэлийн дугаар 2807
 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
 ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон эзэмтэн гарын үсэг
[Signature]
 2008 оны 11 сарын 12-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын ШАЛГАЛ дүгнэлтийн хамт хүчинтэй) АЗАР
ХҮД-ийн 8-р хороо
Барилга байгууламжийг ашигласан комиссын үйлчилгээтэй орон сууцны 507, 508 блок

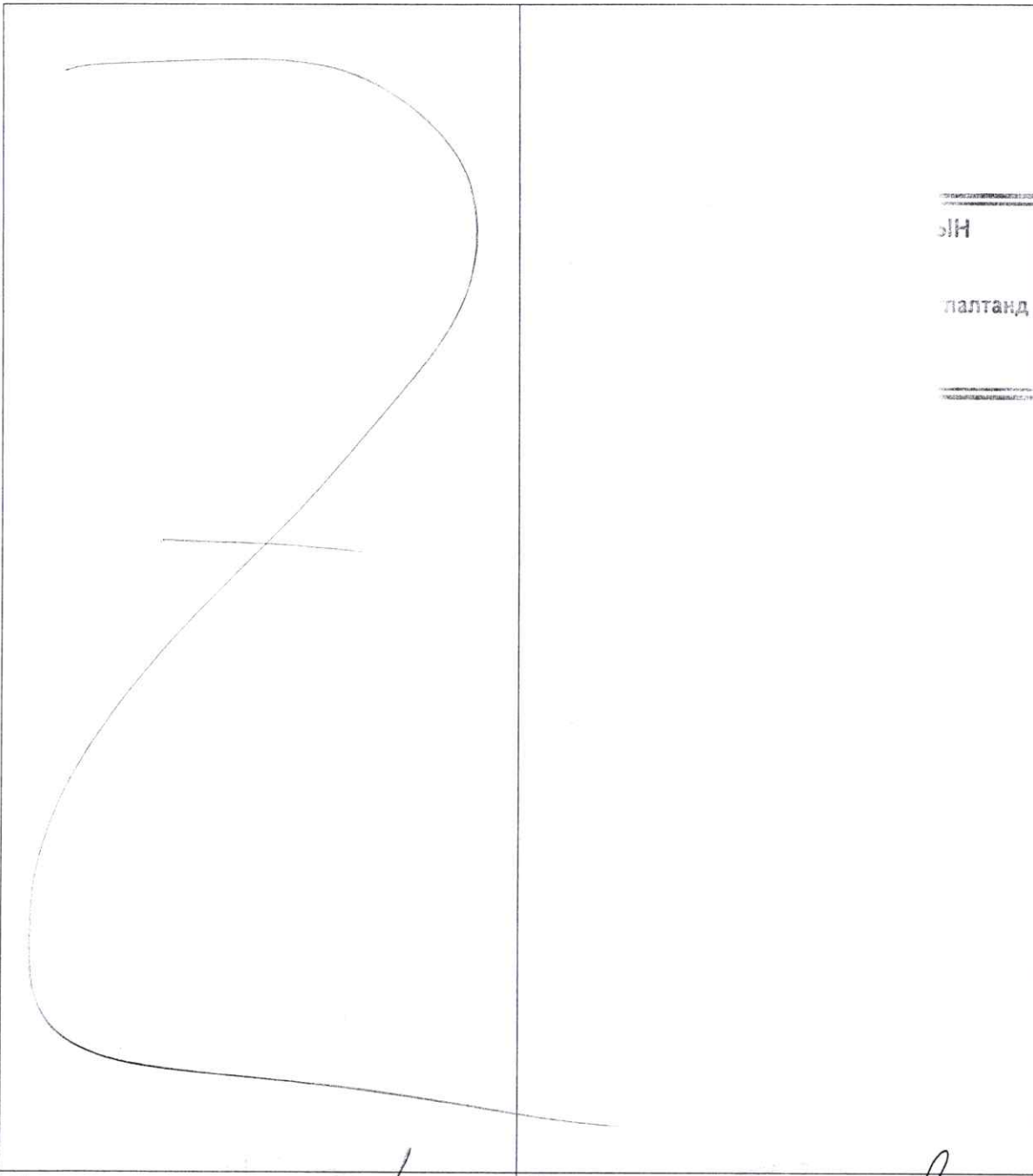
Байгууллага: ОБЕГ

Комиссын гишүүн: /х/ И.Батсайхан

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Барилгын гадна хэсэгт дулааны материал хал тэвэршмэлийн зэрэг тогтоомжон дүнгит үзүүвэл.	- Биелсэн
2. Тал унтраах автомат төхөөрөмжийг 507, 508 р блок тус бүртгэр туршиж шалгаж биеэ бүртгэр баримт-туурт ирүүлж.	- Биелсэн
3. Цахилгааны ерөнхий шилтгэл ороого бие даасан гал унтраах автомат төхөөрөмж суурилуулж.	- Биелсэн
4. Талын дохиолов нэгтгэл хүртэл авах станцыг хүн АН цагаар байрлах өрөө тасалгаанд байрлуулж.	- Биелсэн

Бүртгэлийн дугаар: 2807
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлынхны гэрэн үсэг
 2002 оны 11 сарын 12-ний өдөр

2025006953



ЭН
таланд

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг: *У. Батсайхан*
 /Тамга, тэмдэг/
У. Батсайхан Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.10.31

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг: *У. Батсайхан*
 /Тамга, тэмдэг/
У. Батсайхан Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.11.04

Бүртгэлийн дугаар ... 2807
ҮНДЭСНИЙ ТӨБ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон *суга*
 2025 оны 11 сарын 12-ний өдөр


Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хууингүй) **ХЯНАЛТ ШАЛ
ГАЗАР**
Барилга байгууламжийг оруулах ко

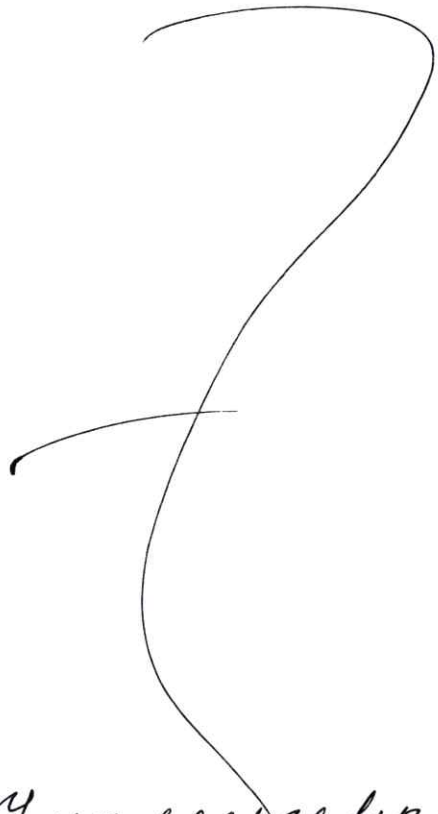
Байгууллага: **ХБНХБ**

Комиссын гишүүн: **Б. Танзадорж**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Тавна хэмийн авгал, хувийг зассон зуршил дагуу таагархай болон шаардлагаар хамруулах хөтөл зассон тавил.</p> <p>2. Зассон газар байгаа хот оршин суугчид байршилний өөрчлөх</p> <p>3. Намуур заман 2 тусд барилга хийн</p> <p>4. Үйлчилгээний хөсүүнд үүртгэлтэй тавил бүрийг ариун үзврийн өрсөл төхмүүр тавил</p>	<p><i>Түгээгдсэн.</i></p> 

Бүртгэлийн дугаар ... **2807**
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон өгөгдлийн гарын үсэг
снүл
 2008 оны 11 сарын 12 өдөр

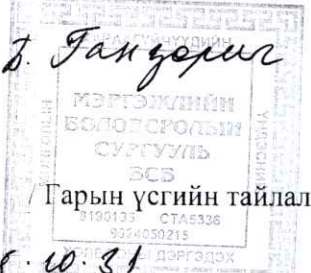
2025006956



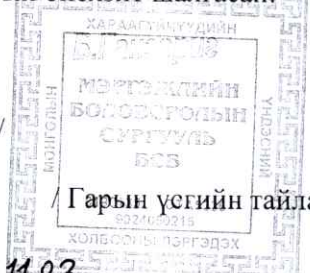
Чирн даалгаврын
 биелэлтэр ашиглагдах
 оруулах санхүүгийн бичиг.

ЛТЫН
 Шиглалтанд
 00

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг: *Б. Ганзориг*
 /Тамга, тэмдэг/
 /
 Огноо: 2025.10.31



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг:
 /Тамга, тэмдэг/
 /
 Огноо: 2025.11.03

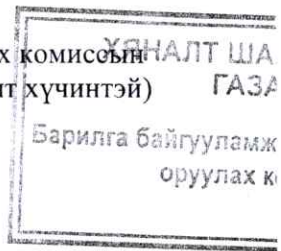


Бүртгэлийн дугаар ... 2807
 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
 ХУУЛБАР ҮНЭН
 Куулбар олгосон ажлын гарын үсэг
Сүх
 2005 оны 11 сарын 12-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

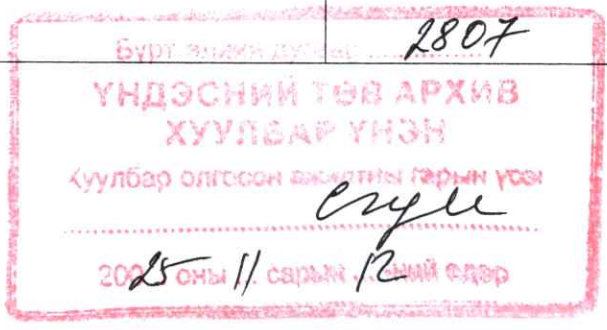
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

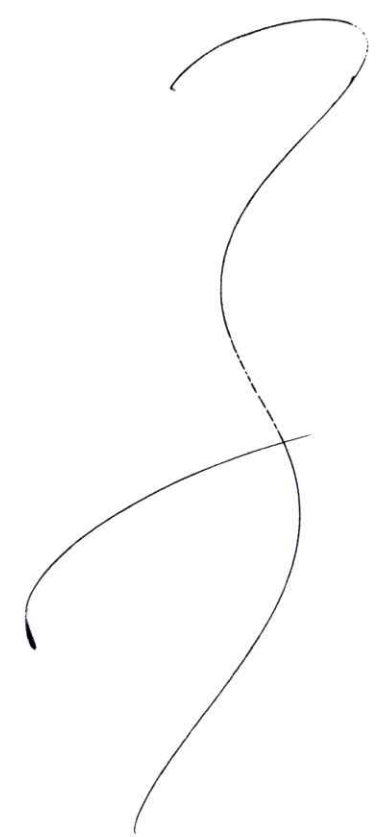
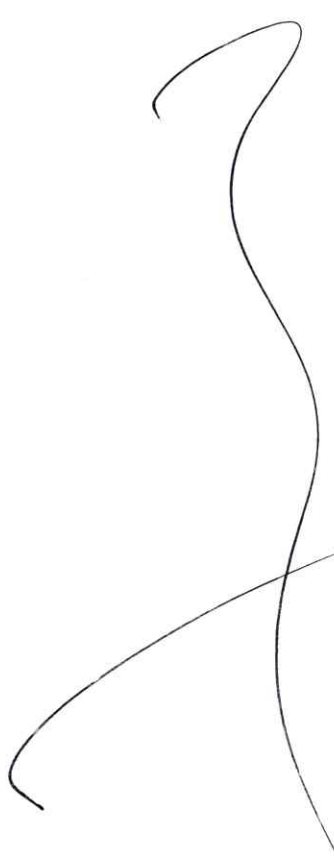




Байгууллага: *Ашиглалт: ОСНААГУГ УЧТ-18*
Комиссын гишүүн: *Д. Бат-Түвшин*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1) Халаах хэргийн дээр. Тохиргоо, термостат хаагч суурилуулах.</p> <p>2) 507-р байрны айлын сав коллектор, 508-р байрны техникийн гэрлэлт магистрал иргэдийн хэдхэн хэдхэн хийх.</p> <p>3) Ариутгах байгууллага. Сохлогдсон дүрмийн зөвлөлийн хуралд хийх урьдчилсан санхүүжилт.</p> <p>4) 508-р байрны магистрал иргэдийн бусад гэрлэлт хийх.</p>	<p>1) Халаах хэргийн термостат хаагч суурилуулсан.</p> <p>2) Магистралыг суурилуулах хийсэн.</p> <p>3) Ариутгах байгууллага хурал зохиогдсон.</p> <p>4) 508-р байрны магистрал иргэдийн бусад гэрлэлт хийсэн.</p>



2025006957

 <p>Үүрэг даалгаврын Биелэлтэй байхын андамтайг ордугаар саяалсан байна.</p>	 <div data-bbox="1244 408 1436 635" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>ТАЛТЫН</p> <p>Гашиглалтанд ИСС</p> </div>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/Д.Бат-Түвшин / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025-10-31</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/Д.Бат-Түвшин / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025-11-09</p>

Бүртгэлийн дугаар ... 2807

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон шалтганы гарын үсэг



2025 оны 11 сарын 12-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ҮНДЭЛТ ШАЛГ
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг оруулах коми

Байгууллага: 97A

Комиссын гишүүн: Э.Шинжирова

ХУД, 87, ХОРОО
Бөгдү мөнөргүз хөрөмийн үйлчилгээний, 252 айрын өртүү

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Архивд баримт бичиг нутагт өгөө нийтлэн мансаалтын дагуу баримт бичгийн бүрт бүрдүүлэх, баримт бичгийн нүүдэг дугаарлах, гэрээг төвөгч үйлдэх</p> <p>2. Баримт бичиг бичиг ангийн зургийн эх нүүний архивд нутагт өгөө.</p>	<p>Архивын ерөнхий газарт баримт бичиг нутагт өгөө мансаалтын дагуу нутагт өгөө.</p>

Бүртгэлийн дугаар 2807

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон бичигтний гарын үсэг

2025 оны 11 сарын 12-ний өдөр

2025006954

ТЭГ
ХАМГААГАХ
ТӨВ
ХУУЛБАР

Бүртгэлийн дугаар ... *2807* ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон өмгөглөгч гарын үсэг
Сүх
200*5* оны 11 сарын 12-ний өдөр

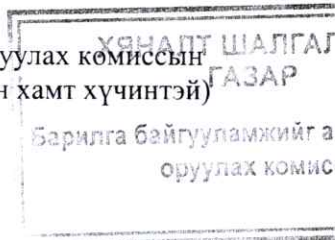
Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *Шинэ*
/Тамга, тэмдэг/
Шинэ Гарын үсгийн тайлал
Огноо: *2025.10.31*

Үүрэг даалгаврын биедэлт шалтгаан:
Гарын үсэг: *Шинэ*
/Тамга, тэмдэг/
Шинэ Гарын үсгийн тайлал
Огноо: *2025.11.30*
УХА0125 9087389

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

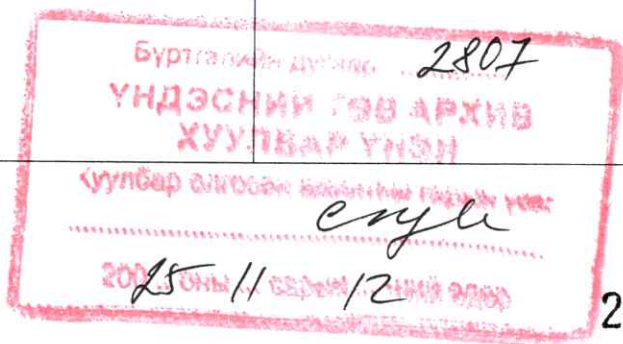
(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)



Байгууллага: *Алср: 11 дор дү Би ХХК*

Комиссын гишүүн: *М. Гансүх*


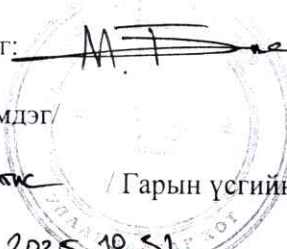


Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<ul style="list-style-type: none"> - 508-р барилгын спринклерын шугам хэсгийг угсари дуусгах - ДЭВБрийн бороолт үе зайлуулах хэсгийн хөрг шугам угсрах - Хагарсан цонх сахиу - 508-р барилгын зоргийн даавууныг дуусгах нөхцөл бүхий тувшин зурсан байгааг шалгах - Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байлган ашиглахад авах санхүүг байна. 	<p><i>Биелэсэн</i></p>



2025006959

ЫН

глалтанд


<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/ </p> <p>/ М.Тэнгис / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.10.31</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/ </p> <p>/ М.Тэнгис / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.11.04</p>

Бүртгэлийн дугаар ... 2807

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг



2025 оны 11 сарын 12-ний өдөр


Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын ГАЗАР
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ШАЛГАГ
Барилга байгууламжийг ашиг
орлуулах комисси

Байгууллага: *Гүйцэтгэл, Энержикастль консорциум ХХК*
Комиссын гишүүн: *Даванчиг*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Угсын комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын шийдвэрээр байнгын ашиглалтад оруулахыг зөвшөөрж байна</i></p> 	<p><i>Зинсэгэн</i></p>

Бүтээгдэхүүний нөмөр *2807*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлын тусгалын үсэг
снуге
 200*15* оны 11 сарын 12 ний өдөр

2025006961

ЫН
лалтанд

Бүтэвчлэл дугаар ... 2807
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амалтныг гарын үсэг
Сүх
2025 оны 11 сарын 12 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/
/ *Давсан м* / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.10.31

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/
/ *Давсан м* / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.11.02.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛ
(Ашиглалтад оруулах комиссын ГАЗАР
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
Барилга байгууламжийг ашиг
орлуулах комисс

Байгууллага: *Уулбар* - *Уулбар ХХК*
Комиссын гишүүн: *Г. Сүхбаатар*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>- БОЗ дээр Гэрээний гэрээний гэрээний дүрэм дүрэмд Хялбарсан гэрээ сонгох.</i></p>	<p><i>Гарын үсэг</i></p>

Бүртгэлийн дугаар *2807*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон байхгүйг гэрэн үсэг
сүх
 2025 оны 11 сарын 12 өдөр

2025006958

ЫН
Талтанд

<p>Үүрэг даалгавар өгсөн: <i>2023.10.31</i></p> <p>Гарын үсэг: <i>[Signature]</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>З. Сүхбаатар</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо:</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: <i>[Signature]</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>З. Сүхбаатар</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: <i>20/2</i></p>

Бүтээгдэхүүн дугаар: *2807*

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг

[Signature]

200 *15* ны 11 сарын 12-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчтэй)

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ
ТАЗАР
Барилга байгууламжийг аш
оруулах комисс

Байгууллага: *Захиалагч: Бодуу проперти ХХК*

Комиссын гишүүн: *Н.Б. Доржсал, С.Вайжаргал*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Комиссын гишүүн</i></p> <p><i>үүрэг даалгаврын биелэлтийг шалгах ажиллагаа</i></p> <p><i>[Signature]</i></p>	<p><i>Биелэлт</i></p>

Бүртгэлийн дугаар ... *2807*

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛЬАР ҮНЭН

Хуулбар өгөгдсөн өмчлөлийн гарын үсэг

[Signature]

200*8* оны 11 сарын 12-ний өдөр

2025006960

ИЧ

лалтанд

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг

/Тамга, тэмдэг /

С. Золжаргал

Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.10.31

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг

/Тамга, тэмдэг /

С. Золжаргал

Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.11.02



Бүртгэлийн дугаар ... 2807
ҮНДЭРБӨМӨН ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНӨН
Хуулбар олгохыг зөвшөөрсөн Гарын үсэг
[Handwritten signature]
2025 оны 11 сарын 12-ний өдөр

ДЧД. Эр нэрээс
Бэргүү проперату ХХМ-нд
Төл/о/с / буюу га.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй) **КОМБАЛТ ШАЛТ
ГАЗАР**

Байгууллага: БҮГ

Комиссын гишүүн: Б.Нургал.

Барилга байгууламжийг
оруулах ком

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Барилгын зураг агуулсан бөгөөд нэр нэрлэсэн агуу гэр дөр тус тус бүр шаардлага.	1. Нэрлэ нэрлэсэн агуу гэр дөр тус тус бүрэлт шаардлага.
2. Агууламж барилгын төлвийн зураг хамт хам тус тус, нэрлэсэн түгш.	2. Барилгын зураг ХХМ-нд №25-АВ6-18-158 дүрмийн түгш.
3. Төлвийн зураг реш мэдээ засвар анд, зөвхөн үүрэг үрэг бүрэлт засвар, юм.	3. Төлвийн зураг засвар түгш.

Бүртгэлийн дугаар: 2807
**ҮНДЭВНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон мэдээтний гарын үсэг
2007 оны 11 сарын 12 өдөр

2025006955

4. Үүнийгээр гүйцэтгэл
гэрээнийг гүйцэтгэж
амьдрал, хамтарсан
үйлчилгээнийг хийж.

4. Үүнийгээр гүйцэтгэл
гэрээнийг гүйцэтгэж.

ЛТЫН
Шигээлганд

5. Бүрэн гүйцэтгэл
дүрэмт шийдвэр хийж
хэргийг шийдвэрлэх
түргэлт зөвшөөрөл,
гэрээний гүйцэтгэл,
на өргөсөрийн гүйцэтгэл
гүйцэтгэл хийж.

5. Бүрэн гүйцэтгэл
дүрэмт шийдвэр хийж
хэргийг шийдвэрлэх
түргэлт зөвшөөрөл.

6. Дээрх гүйцэтгэл
амьдралын гүйцэтгэл
рхс - хөвсгөлийн
хийгээгчид гүйцэтгэл
хөвсгөл үзүүлэх.

6. Дээрх гүйцэтгэл
хэргийн рхс-ийн
хийгээгчид шийдвэр
-ийн гүйцэтгэл үзүүлэх.

7. Дээрх гүйцэтгэл
хөвсгөлийн гүйцэтгэл
хийгээгчид, гүйцэтгэл
гүйцэтгэл үзүүлэх.

7. Дээрх гүйцэтгэл
хөвсгөлийн гүйцэтгэл
хийгээгчид үзүүлэх.

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ Б. Нундговь / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2023. 10. 31-н.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ Б. Нундговь / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2023. 10. 31-н



Бүртгэлийн дугаар 2807
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгоогч / Гүйцэтгэл / гарын үсэг
.....
2023 оны 11 сарын 12-ний өдөр