

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2025 оны 11 сарын 18-ны өдөр

Дугаар

БА-315/2025

Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Баянзүрх дүүргийн 16 дугаар хороонд баригдсан бага төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 1 давхар 1 блок бүхий хүчин чадалтай үйлчилгээний зориулалттай барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 15 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 09 сарын 24-ний өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1.Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2023.02.14 огноо, БАЗГ2023/027 дугаар;

2.2.Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ЕГ Шифр: HDIC-PBC-06/2022;

2.3.Захиалагч: Монгол Улсын иргэн Буурлууд овог, Чойнямбуу эцэг эхийн нэр, Бямбаням өөрийн нэр, КГ90121510 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 16 дугаар хороо, 3-12 тоот, 80930095, 99954444 холбоо барих утас;

2.4.Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Жи Ди Эйч ХХК оноосон нэр, 000046120 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5659256 регистрийн дугаар, БУ17-637119 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 11 дүгээр хороо, 3-157 тоот, 99995828 холбоо барих утас;

2.5.Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Байхгүй.

2.6.Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Гидродизайн инноваци ХХК оноосон нэр, 9011473041 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5822084 регистрийн дугаар, ЗТ12-418/22 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар,

Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 26 дугаар хороо, 91117874, 99078498, 99205000 холбоо барих утас;

2.7.Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Монгол Улсын иргэн Буурлууд овог, Чойнямбуу эцэг эхийн нэр, Бямбаням өөрийн нэр, КГ90121510 регистрийн дугаар,

ХЯНАГТ ШАЛГАЛТЫН
ТАЗАР

Барилга байгууламжийг ашиглалтанд

өмчлөгч байгууллага:

Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 16 дугаар хороо, 3-12 тоот, 80930095,
99954444 холбоо барих утас;

2.8.Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан;** ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН

ГАЗАР

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1.Энэ бага төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 1 давхар 1 блок бүхий хүчин чадалтай үйлчилгээний зориулалттай барилга байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2.Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3.Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 4 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 30 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ... хавтас хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

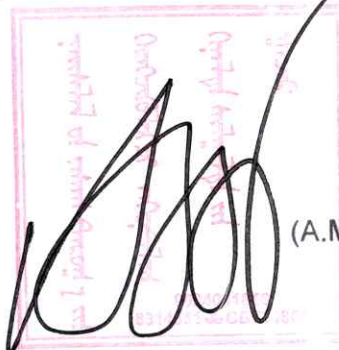
станд

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Бага төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 1 давхар 1 блок бүхий хүчин чадалтай үйлчилгээний зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Баянзүрх дүүргийн 16 дугаар хороо, Ч.Бямбанямын захиалгатай, зорьтой 1 давхар 1 блок бүхий үйлчилгээний барилга

Комиссын дарга:
Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч



(А.Мөнгөн)

Нарийн бичгийн дарга:
Захиалагч Иргэн

Ч. Бямбаням

(Ч.Бямбаням)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.



25/731

13

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫ
 ГАЗАР
 Барилга байгууламжийг ашиглалтад
 оруулах дүрмийн баримт хавсралт
 Барилга байгууламжийг ашиг
 оруулах комисс

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
 оруулах дүрмийн баримт хавсралт
 Барилга байгууламжийг ашиг
 оруулах комисс

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
 дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Гидрогазрын шинэ үйлдвэр ХХК*

Комиссын гишүүн: *Э. Алтангэрэл*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Оргкомтсийн зурал баталгаажуулах дүрмийг гаргах</i></p>	<p><i>Биеийн</i></p> <div data-bbox="861 1485 1460 1803" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 20px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар <i>2671</i></p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар олгосон өргөлтний гэрэмж үсэг</p> <p><i>Очир</i></p> <p>20<i>25</i> оны <i>10</i> сарын <i>30</i> -ний өдөр</p> </div>

2025005609

Танд

Бүртгэлийн дугаар 2671
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
А.У.С.
2025 оны 10 сарын 30-ний өдөр

Комиссын гишүүдэд үүрэг биелэл
үүрэг авах амлалтай болно.

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *А.У.С.*

/Тамга, тэмдэг/

12, Даланзадгад / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.09.24

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *А.У.С.*

/Тамга, тэмдэг/

12, Даланзадгад / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.09.24

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр өөрчлөлт
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Ашиглалтын үйлчилгээ*

Комиссын гишүүн: *Б. Чойнхорол*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Боловсрол ашигласан авал нь өрсөнд сандалтай байна.</i></p> <p><i>Комиссын үүрэг даалгаварыг бүрэн Зассан</i></p>	<p><i>АЦ-0</i></p> <p><i>Бие биелэлт</i></p> <div data-bbox="852 1440 1460 1757" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 20px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар <i>2671</i></p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар олгосон гэмтний гарын үсэг <i>сүх</i></p> <p>20<i>25</i> оны 10 сарын 30-ний өдөр</p> </div>

Ажилтгаасар
алсан Сассалмас
байна.

Бүртгэлийн дугаар 2671
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон үзэмтэй гарын үсэг
2025 оны 10 сарын 30-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *М. Зөвнэм Бүт*
/Тамга, тэмдэг/
М. Зөвнэм Бүт Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025-10-03

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *М. Зөвнэм Бүт*
/Тамга, тэмдэг/
М. Зөвнэм Бүт Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025-10-03

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийг хавсралт оруулах комисс

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ХБМЗХБ

Комиссын гишүүн: Б. Болормаа

БЗД 16р хөрсө.
Ч. Баттөмөр
үйлчилгээний барилга

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>① Тагнааг пандусын стандартын дагуу хийх</p>	<p>① Фото зургаар үзүүлэв.</p>
<p>② Ариун цэврийн өрсөнг хөндийн хөндийн барилгын үрэгдэг зориулсан ариун цэврийн өрсөнг хөндийг хийх</p>	<p>② Биелэлт зургаар үзүүлэв.</p> <div data-bbox="845 1383 1452 1837" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 20px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар 2671</p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар олгосон өмчлөгч гарын үсэг</p> <p>25 оны 10 сарын 30 ний өдөр</p> </div>

Бүртгэлийн дугаар 2671
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлынны гарын үсэг
сүүл
 25-н өдөр 10 сарын 30-ний өдөр

Чурч даалгаварын
 биелэлтээр байнгын
 амжилтаар авах
 саналтай да.

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/
 /В.Величко/ Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.09.24

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/
 /В.Величко/ Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.10.9

БЗД. 16р хороо
Урэн Н. Чойжилсүрэн (10)
Удмыт тийд бэртээс
(1 зөвөр)

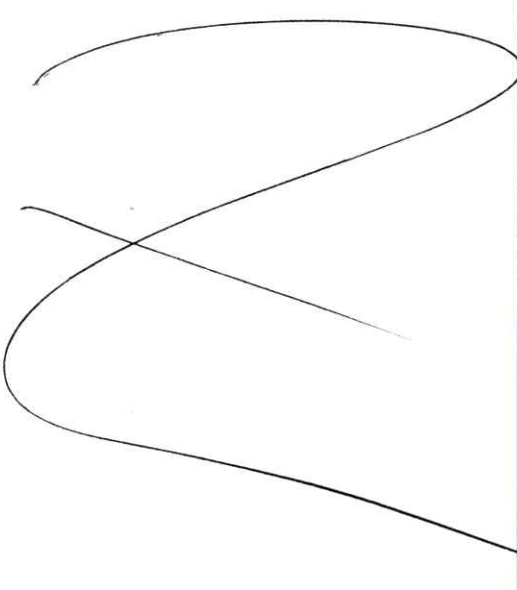
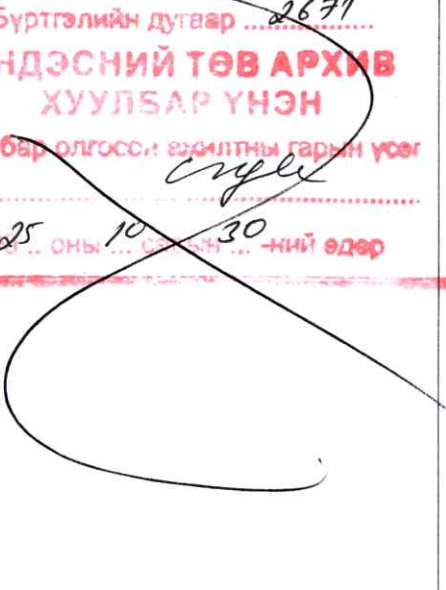


**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

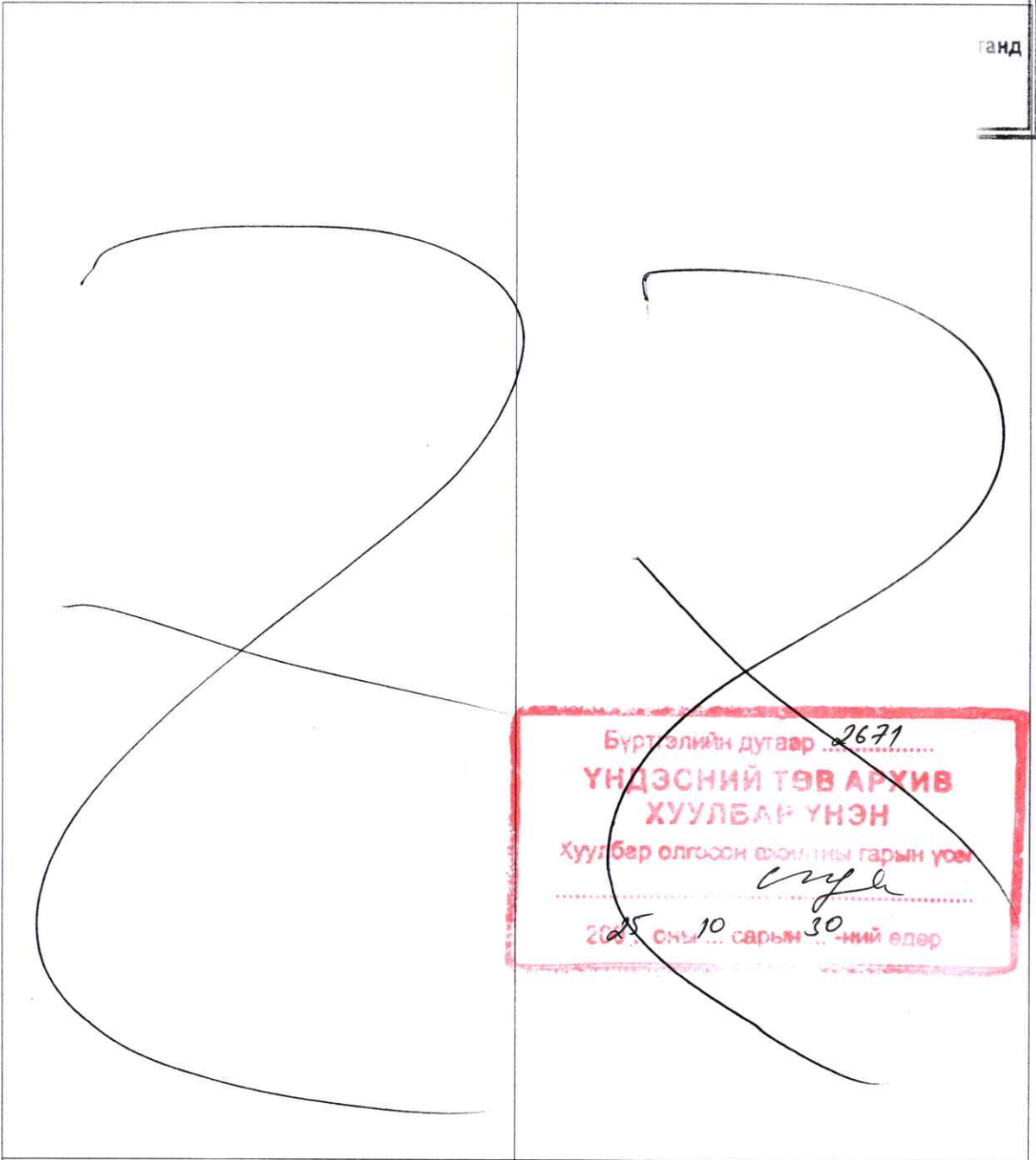
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *БХТ*


Комиссын гишүүн: *Б. Шаран*

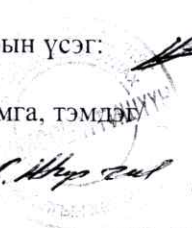
Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>1. Норм нормоолыг ашиг тэмдэг талыг Бүртгэлт шалгуур.</i></p> <p><i>2. Хэлбэр сэтгэл шилбэлт өгөх.</i></p> 	<p><i>1. Норм нормоолыг ашиг тэмдэг талыг.</i></p> <p><i>2. Хэлбэр сэтгэл шилбэлт өгөх.</i></p> <div data-bbox="901 1326 1508 1644" style="border: 2px solid red; padding: 5px;"><p>Бүртгэлийн дугаар ... <i>2671</i> ... ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг <i>Сүх</i> ... <i>25</i> ... оны ... <i>10</i> ... сарын ... <i>30</i> -ний өдөр</p></div> 

ганд



Бүртгэлийн дугаар 2671
ҮНДЭСНИЙ ТЭВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон өмчлөхтэй гарын үсэг
Сүхр
2025 оны 10 сарын 30-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/ 
/ *B. Nerga* / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.09.24.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/ 
/ *B. Nerga* / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.10.06

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН

ГАЗАР

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дугаар хавсралт

оруулах комисс

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

БЗД 16р хороо
Ирэн Н. Кошуровурийн
Түгшлэлтэ

Байгууллага: УТА

Комиссын гишүүн: Олзулмаргал

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Ил галз амьсгал актот дүрэн бүрдүүлж, ширхэг үсгийн бүрдүлт / дүрэн бадалганыг хийж	1. Ил галз амьсгал актот дүрэн бүрдүүлж ширхэг үсгийн бүрдүлт дүрэн бадалгаа хийж
2. Барилга үзэгдэлтэй амьсгал гүйцэтгэх тэвгээлт бадалганыг хийж	2. Барилга үзэгдэлтэй амьсгал гүйцэтгэх тэвгээлт бадалгаа хийж
3. Архив баримт хураангуйлах шийтгэл нөхцөлтэй галз захирал үзүүлж хураангуйлан галз тэвгээлт үзүүлж	3. Архив баримт хураангуйлах шийтгэл нөхцөлтэй галз захирал үзүүлж хураангуйлан галз тэвгээлт үзүүлж
4. Амьсгал зураг боловч холбогдох баримтотон эх баримт баримт хураангуйлах	4. Амьсгал зураг боловч холбогдох баримтотон эх баримт баримт хураангуйлах

Бүртгэлийн дугаар 2671.....
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар өгссөн амжилтын гарын үсэг
 Олзулмаргал
 2025 оны 10 сарын 30-ний өдөр

2025005613

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР


Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт оруулах комисс

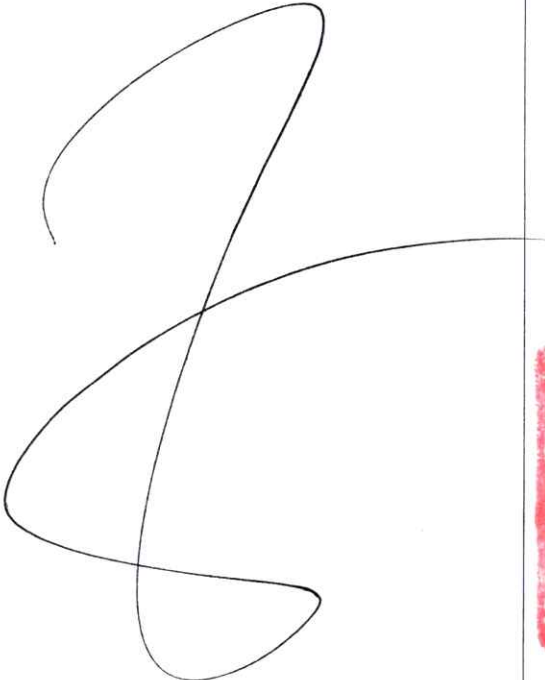

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)


Байгууллага: *НӨӨБ ӨЗТХАА*


Комиссын гишүүн: *Б. Даваасүрэн*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>ӨЗД 16-р хороо</i></p> <p><i>Х. Сойныямаа</i></p> <p><i>Уялжигнааны барилдаа</i></p> <p><i>Баазын Вокзалын цагдаагийн АВА</i></p> <p><i>Артар Дундгай тусгай цагдаагийн АВА</i></p> <p><i>ХТХС-и тусгаас АВА-г талын АВА</i></p>	 <div data-bbox="874 1549 1473 1866" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 20px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар <i>2671</i></p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар олгосон эзэлтний гарын үсэг</p> <p><i>Сүлж</i></p> <p>20<i>25</i> оны 10 сарын <i>30</i>-ний өдөр</p> </div>

	 <div data-bbox="869 952 1460 1281" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар ...2671...</p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТЭВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар өгсөн ажлалтын гарын үсэг</p> <p>.....сүрэн.....</p> <p>2025 оны 10 сарын 30 ний өдөр</p> </div> <p data-bbox="893 1394 1212 1553" style="margin-top: 20px;"> ӨЗГ 167 хөрөө Ж. Сүрэнжаргал </p>
--	--

Үүрэг даалгавар өгсөн:


Гарын үсэг: 


/Тамга, тэмдэг/ 

Ж.Б. Дорноддоржийн үсгийн тайлал

Огноо: 2025.09.24

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

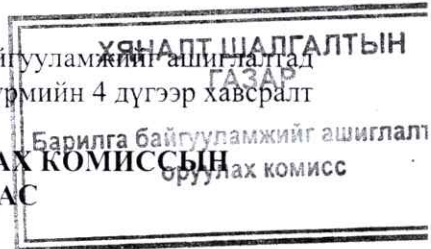
Гарын үсэг: 

/Тамга, тэмдэг/ 

Ж.Б. Дорноддоржийн үсгийн тайлал

Огноо: 2025.10.14

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

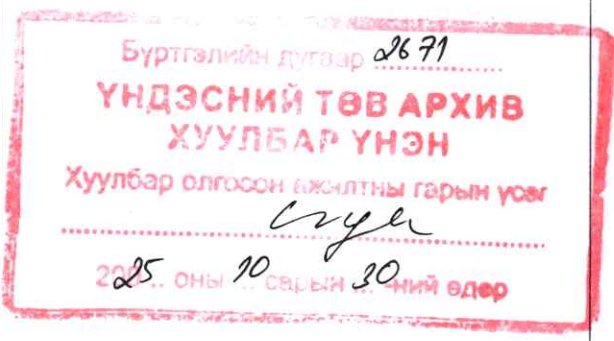
(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *УСҮГ*

Комиссын гишүүн: *З. Батзаяа*

Э. Чойнямдучийн үйлчилгээний байр 2 давхар барилга

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>1) Гадна бохир усны судас 1, 2-аг нөхөж үзүүлэх.</i></p> <p><i>2) БУХ-1 стандартын дагуу даацын тагаар таглаа.</i></p>	<p><i>1. Бохир усны судас 1, 2-г зургаар үзүүлэв.</i></p> <p><i>2. БУХ-1 стандартын тагаар сольж зургаар үзүүлэв. (даацын таг)</i></p>



[Handwritten signature]

Бүртгэлийн дугаар 2671
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон өмчийн гарын үсэг
[Handwritten signature]
 2025 оны 10 сарын 30-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: *Үүрэг даалгаварын бүтээгдэхүүн*
 Гарын үсэг: *С.Батсалар*
 /Тамга, тэмдэг/
С.Батсалар
 / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.09.24

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг: *С.Батсалар*
 /Тамга, тэмдэг/
С.Батсалар / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.10.06

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр алс

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *"ИКС" БҮХК* - *БЗД, 16-р хороо*
Комиссын гишүүн: *Н. Даваагэмэг* - *Уртан Ж. Чойгмидбуу*
- *Чингэлтний барилга.*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт <i>2025/09/24</i>
<p>1. Техникийн нөхцөл, гэрмэлцү, холбооны хийгээгүй тухай олбор үндэстэй бүхий машбар өгөд.</p> <p>2. Олбоо дохиоллын зургаа нөхцөл үүрэг ээрэй.</p>	<p><i>Тадна холбооноос, машбар олбор, бүхий хүрээт авч.</i></p> <div data-bbox="885 1326 1508 1655" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 20px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар <i>2671</i></p> <p>ҮНДЭСНИЙ ГЭВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛГАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар олгосон гэрмэлцэйн гарын үсэг</p> <p><i>Сүлэ</i></p> <p><i>2025</i> оны <i>10</i> сарын <i>30</i>-ний өдөр</p> </div>

Бүртгэлийн дутвар ...2671...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
суга
 2025-10-30-ний өдөр

*Үүрэг даалгаврын
 бичиг зэмээр хүргэж
 авах санамтай байна.*

*Үүрэг даалгавар
 бичигээр бат үзэж.*

Үүрэг даалгавар өгсөн: **"ИХС" ТӨХК**
 Гарын үсэг: 
 /Тамга, тэмдэг: 
М.Дорваагийн Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025/09/24

Үүрэг даалгаврын өмчлөлт шалгасан: **"ИХС" ТӨХК**
 Гарын үсэг: 
 /Тамга, тэмдэг: 
М.Дорваагийн Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025/10/01

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛТ ШАДГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглах комисс

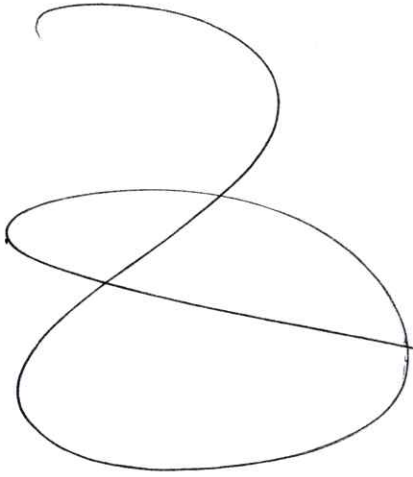
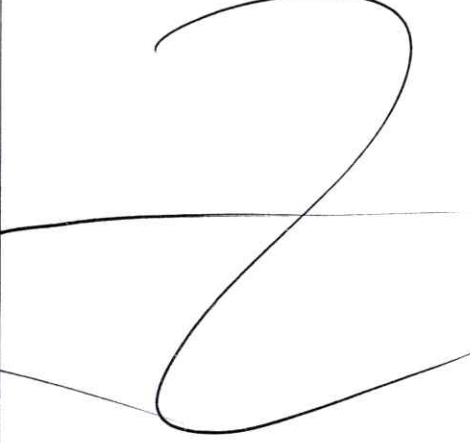
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *УБНТС ТӨХК*

Комиссын гишүүн: *Б. Дамдорж*

*БЭЗ-ийн 16 хороолол
Мянхсаньд барилга
хрээл Б.Чойнхүү.*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>1. Хрээл даалгаврын барилгасуу ашиглалтад оруулах.</i></p> 	 <div data-bbox="853 1576 1460 1893" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 20px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар <i>2671</i>..... ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон амлалтын гарын үсэг <i>Сүх</i> 20<i>25</i> оны 10 сарын 30-ний өдөр</p> </div>

Саяхал:

~~БАНДИН~~ ~~АНХЛАХ~~

авгах.

Саяхал:

Байнгын
ашиглалтад
авгах.

Бүртгэлийн дугаар ... 2671 ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг
 ... *сүүл* ...
 2025 оны 10 сарын 30-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: *ХВНТТХК*

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

[Signature] /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.09.04

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

[Signature] /Гарын үсгийн тайлал

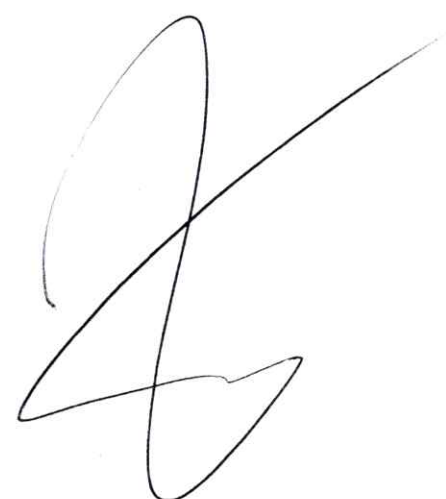
Огноо: 2025.10.07.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт
ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС
Барилга байгууламжийг ашигла
оруулах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *УБДТ ТӨХК*
Комиссын гишүүн: *Мөнхзаяа Ц.*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Санаал</i> <i>Төсвийн</i></p>	 <div data-bbox="877 1553 1484 1871" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 20px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар <i>2671</i></p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар олгосон эзэмлэлийн гарын үсэг <i>сүх</i></p> <p><i>2025</i> оны <i>10</i> сарын <i>30</i> -ний өдөр</p> </div>

Бүртгэлийн дугаар ... 2671 ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлалтын гарын үсэг
 ...
 2025 оны 10 сарын 30-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг:
 /Тамга, тэмдэг/
 / В. Мунхбаяр / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.09.24

Үүрэг даалгаврын биелэлийг шалгасан:
 Гарын үсэг:
 /Тамга, тэмдэг/ 2025.10.06
 / В. Мунхбаяр / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо:

538, 16-р хороо цутм
 т. Чойнхбулгийн
 үйлчилгээний барилга. (3)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсгал
АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 Барилга байгууламжийг ашигла
 оруулах комисс

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
 дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **НХШТ, ДБСХХ, ЭХХУБ**
 Комиссын гишүүн: **Э.Цогзолмаа**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Намга үзлийн ороонийг шуран султга, тоног төхөөрөмжийг хаялгуулах	- биелэгтэй (Фотозураг).
2. Бодня дугаана батлагдсан зурагт тусгалдсан дугуу шуран тусгалдсан төхөөрөмж сөн албан болгийг шалгуулах	- зөвшөөрсөн биег шалгуулав.
3. Ортлогоо авсан дугаана нүүдийн фото зурагийг шалгуулах	- Фотозураг шалгуулав.
4. Барилгын санхивч угсарсан актыг шалгуулах	- шалгуулав.
5. Барилгын тухай хуулийн дугуу зургуудыг шалгуулах нарийвч бэлтгэсэн албан ороо ирүүлж.	- 2025.09.10-но өдрийн албан болгийг шалгуулав.

Бүртгэлийн дугаар ... 2671 ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлалтын гарын үсэг
 2025 оны 10 сарын 30-ний өдөр

2025005619

Бүртгэлийн дугаар ... 2671 ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон бэхлэтийн гарын үсэг
Сүх
 2025 оны 10 сарын 30 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: 
 Гарын үсэг: *Э.Цогзориг*
 /Тамга, тэмдэг/
 /Э.Цогзориг/ Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.09.24

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг: 
 /Тамга, тэмдэг/
 /Э.Цогзориг/ Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.10.08

Баян зурх дүүргийн 16-р хороо иргэн
 Ж. Чойн Яамбуугийн үйлчилгээний баралга

2

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
 ГАЗАР

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт
 Барилга байгууламжийг ашиглах
 оруулах комисс

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
 дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

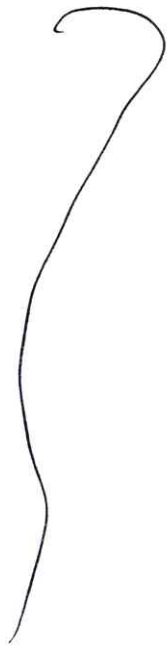
Байгууллага: Нийслэлийн Хяамт манайгын газар Барилгын
 Техникийн үндсэн байцаах

Комиссын гишүүн: Э. Алтанзүх

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Баян зурх лабораторийн шалгалт	1. Лабораторийн шинжилгээний дүгнэлт тэмдэгт (Биелэлт хангагдав)
2. Гүйцэтгэгч чанарын баталгаа гаргах үрчлэх	2. Жигдэйч ХХК-н 2025 оны 9 дүгээр сарын 10-ны өдрийн чанарын баталгаа гаргах үрчлэх. (Биелэлт хангагдав)
3. Зосол үйлчилгээний хяамт үйлчилгээний өмчлөлт гүйцэтгэх	3. Зосолын дутуу өмчлөлт хийж гүйцэтгэх тул (Биелэлт хангагдав)
4. Гүйцэтгэгчийн зураг хянагдах	4. Гүйцэтгэгчийн зураг хийж зохиогчийн дүгнэлтийг хавсарган үрчилсэн байв (Биелэлт хангагдав)
5. Шилэн хийлгэлийн гаргал үйлчилгээний гэрчилгээ	5. Гаргал үйлчилгээний гэрчилгээ хянав (Биелэлт хангагдав)

Бүртгэлийн дугаар ...2671...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
 Сүх
 2025 оны 10 сарын 30-ний өдөр

2025005620



үүрэг газраар
бүтэцтэй ашигласан
алс холтой байна

Бүртгэлийн дугаар 2671
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
сүж
2025 оны 10 сарын 30-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг
/Тамга, тэмдэг/
О.Атгалзуул /Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.09.24



Үүрэг даалгаврын биегэлт цаасан:
Гарын үсэг
/Тамга, тэмдэг/
О.Атгалзуул /Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.10.09



**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР**
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийг барилга байгууламжийг ашиглах хэргийг хянах зорилготойг үндэслэн барилга байгууламжийг ашиглах комисс

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Нийслэлийн Хяналт шалгалтын газар Барилга байгууламжийн санхүүгийн хэлтэс - н хэлтэс*
Комиссын гишүүн: *А. Монгол* *гараг*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Зохиогч Ачтант-5т БНБА-н ААГУУ Ачтантэд шалгалт Вичих, өөрчлөлт Үүрийг тусгах. (11-04-16)</p>	<p>1. 2025.10.02-ны өдрийн 225/25 тоот албан ёсоор бүтээгдсэн дүнгийг үргүүлж.</p>
<p>2. Гурван жилээр ажлаа гүйцэтгэж</p>	<p>2. 2025.09.10-ны өдрийн</p>
<p>3. Бүх шийдвэрийг үүрэг даалгаврыг бүрэн гүйцэтгэх.</p>	<p>3. Хянууцаж.</p>

Бүртгэлийн дугаар 2671
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон өмчлөлийн гарын үсэг
Сүх
2025 оны 10 сарын 30-ний өдөр

нд

2

Бүртгэлийн дугаар 2671
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон өгөгдөл гарын үсэг

 25 оны 10 сар 30 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг:
 /Тамга, тэмдэг/
 / Д.МОНГОН / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.09.24

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалтсан:
 Гарын үсэг:
 /Тамга, тэмдэг/
 / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо:

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт
Барилга байгууламжийг ашиглах
орлуулах комисс

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Захиаагч иргэн*

Комиссын гишүүн: *Ц. Бямбаанам*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Цүрэг даалгаврын дөнгөж тусгай байнгын ашигласан байх саналтай байна.</i></p> <p><i>Цүрэг даалгаврын тусгайгаар өргөн Хяналтын</i></p>	<p><i>Бие биелэлт</i></p> <div data-bbox="805 1428 1436 1780" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 20px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар <i>2671</i></p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТЭВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар олгосон ажиглагчийн гарын үсэг <i>сүлж</i></p> <p>20<i>25</i> оны <i>10</i> сарын <i>30</i> ний өдөр</p> </div>

Осоолтойгоо
авар саалтай
байна.

Бүртгэлийн дугаар 2671
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгоогч эхлэлтний гарын үсэг
М.Т.Б.
2025 оны 10 сарын 30 -ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *М.Т.Б.*
/Тамга, тэмдэг/
М.Т.Б. Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.09.24

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *М.Т.Б.*
/Тамга, тэмдэг/
М.Т.Б. Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.09.24

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Ми Ди Дик ХХК*

Комиссын гишүүн: *Д. Базарваан*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Комиссын Гурв Дамтварьт Бүрэн Басгал Бадна</i></p>	<p><i>Гажуудсан.</i></p> <div data-bbox="869 1417 1476 1735" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 20px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар <i>2671</i></p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар өгсөн баримтын гарын үсэг</p> <p><i>Огюл</i></p> <p><i>25</i> оны <i>10</i> сарын <i>30</i> ний өдөр</p> </div>

Бүртгэлийн дугаар 2671
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Сүхл
 2025 оны 10 сарын 30 -ний өдөр

Асан Вантанг овоо
Самуундүй Гануу

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг: *Асан*
 /Тамга, тэмдэг/
 1. *А.Товоршил* гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.09.23

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг: *Асан*
 /Тамга, тэмдэг/
 1. *А.Товоршил* гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.09.23