БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2025 оны 11 сарын 27-ны өдөр Дугаар БА-318/2025 Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэл, Баянзүрх дүүргийн 13 дугаар хороонд баригдсан өндөр төвөгшилтэй ангиллын зоорьтой 96 (ерин зургаа) автомашины нэгдсэн дулаан зогсоооолтой, 15 давхар, 342 (гурван зуун дөчин хоёр) айлын орон сууцны зориулалтай 3 блок, 2 давхар, 2 блок, үйлчилгээний барилга нийт 5 блок барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 дугаар сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дүгээр захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 15 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 06 сарын 06-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 0014626 огноо 2024/03/22 дугаар:БАЗГ2024/0118

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар:КМ-15-122-122, bm-40/2021

2.3. Захиалагч: Би Си Кэй Си ХХК, регистрийн дугаар 5899486 Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 26 дугаар хороо, Кристал таун 802-1301 тоот Холбоо барих утас: 8888-6463, цахим хаяг: bckc_llc477@gmail.com

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Стандарт Холдинг ХХК, 9011271037, регистрийн дугаар:5445744, БУ17-772/21 барилгын ажил гүйцэтгэх зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг:Улаанбаатар хот, Сонгино Хайрхан Дүүрэг, 20-р хороо, Цэргийн хотхон, 6-4, холбоо барих утас-88107388, цахим хаяг:info@standartkholding.mn

2.5. Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Стандарт Холдинг ХХК, 9011271037, регистрийн дугаар:5445744, БУ17-772/21 барилгын ажил гүйцэтгэх зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг:Улаанбаатар хот, Сонгино Хайрхан Дүүрэг, 20-р хороо, Цэргийн хотхон, 6-4, холбоо барих утас-88107388, цахим хаяг:info@standartkholding.mn

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Бум-Асар ХХК Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар:9011441061, регистрийн дугаар 5761808, зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар ЗТ11-413/22, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг 1-р хороо, 2 хороолол, замчид, 48 м, 06 тоот, холбоо барих утас 88633225, цахим хаяг; bumasar.llc@gmail.com

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ТАСАГ Барилга байгууламжийг ашиглалтанд оруулах комисс

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага:

Өмчлөгч: Би Си Кэй Си ХХК, регистрийн дугаар 5899486 Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 26 дугаар хороо, Кристал таун 802-1301 тоот Холбоо барих утас: 8888-6463, цахим хаяг: bckc_llc477@gmail.com

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫ
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашигл
оруулах комисс

Ашиглагч: Орон сууц нийтийн аж ахуйн удирдах газар, Хэрэглэгчдэд үйлчлэх төв-17, регистрийн дугаар 2117118, Холбоо барих 88992211, Хаяг: Баянзүрх дүүрэг 12-р хорол Өрнөх хороолол 9а байр

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

☑ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1 Энэ өндөр төвөгшилтэй ангиллын зоорьтой 96 (ерин зургаа) автомашины нэгдсэн дулаан зогсоооолтой, 15 давхар, 342 (гурван зуун дөчин хоёр) айлын орон сууцны зориулалтай 3 блок, 2 давхар, 2 блок, үйлчилгээний барилга нийт 5 блок барилга байгууламжид түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:
Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:
   а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад 14 хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;
   б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3 Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4 Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 6хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 30 хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1 Өндөр төвөгшилтэй ангиллын зоорьтой 96 (ерин зургаа) автомашины нэгдсэн дулаан зогсооолтой, 15 давхар, 342 (гурван зуун дөчин хоёр) айлын орон сууцны зориулалтай 3 блок, 2 давхар, 2 блок, үйлчилгээний барилга нийт 5 блок барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Баянзүрх дүүргийн 13 дугаар хороо, Би Си Кэй Си ХХК-ийн захиалгатай, зоорьтой 96 (ерин зургаа) автомашины нэгдсэн дулаан зогсооолтой, 15 давхар, 342 (гурван зуун дөчин хоёр) айлын орон сууцны зориулалтай 3 блок, 2 давхар, 2 блок, үйлчилгээний барилга нийт 5 блок

Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газар,
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч (А.Мөнгөн)

Нарийн бичгийн дарга:
Би Си Кэй Си ХХК-ийн захирал (А.Даваадорж)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.

БАЯНЗҮРХ ДҮҮРГИЙН 13 ДУГААР ХОРОО, БИ СИ КЭЙ СИ ХХК-ИЙН ЗАХИАЛГАТАЙ, ЗООРЬТОЙ 96 АВТОМАШИНЫ НЭГДСЭН ДУЛААН ЗОГСОООЛТОЙ, 15 ДАВХАР, 342 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ ЗОРИУЛАЛТАЙ 3 БЛОК, 2 ДАВХАР, 2 БЛОК, ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГА НИЙТ 5 БЛОК БАРИЛГЫГ БАЙНГЫН АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалтанд оруулах комисс

2025 оны 06 дугаар сарын 06-ны өдөр Улаанбаатар хот

Баянзүрх дүүргийн 13 дугаар хороо, Би Си Кэй Си ХХК-ийн захиалгатай, зоорьтой 96 автомашины нэгдсэн дулаан зогсоооолтой, 15 давхар, 342 айлын орон сууцны зориулалтай 3 блок, 2 давхар, 2 блок, үйлчилгээний барилга нийт 5 блок барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад оруулах комиссын хурал 2025 оны 06-р сарын 6-ний өдрийн 15 цагт, 15 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхэлж, 17 цагт дуусав.

Комиссын бүрэлдэхүүн:

1.Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч: А.Мөнгөн
2. Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч: Б.Шинэжаргал
3. Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтэс, Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч: Э.Цогзолмаа
4. Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК, Техник хяналтын инженер: П.Сүхбаатар
5.Улаанбаатар Дулааны сүлжээ ТӨХК-ийн Зүүн түгээх төвийн ахлах инженер: Б.Оргил
6. Ус сувгийн удирдах газар, Хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны менежер: Ө.Шинэцэцэг
7. Мэдээлэл холбоо сүлжээ ТӨХК, Технологийн удирдалага, төлөвлөлтийн газар, Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн: М.Жаргалан
8.Онцгой байдлын ерөнхий газар, Барилгын зураг төсөл техникийн гүйцэтгэл хариуцсан ахлах мэргэжилтэн, ахлах дэслэгч: Е.Лхагвадорж
9. Барилгын хөгжлийн төв, Барилга, барилгын материал үйлдвэрлэл, баталгаажуулалтын хэлтсийн Норм, нормативын сан бүрдүүлэлтийн мэргэжилтэн: О.Ундрах
10. Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын архивын архивч: Н.Өлзийжаргал
11.ОСНААУГ-ийн Ашиглалтын иинженер: Б.Уранцэцэг
12. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний эрхийг хамгаалах байгууллага,Монголын хараагүйчүүдийн үндэсний холбооны төлөөлөл: Д.Ганбат
13. Зураг төсөл зохиогч Бум-Асар ХХК-ний гүйцэтгэх захирал: Б.Бат-Эрдэнэ
14. Захиалагч байгууллага:

Би Си Кэй Си ХХК-ний захирал: А.Даваадорж
15. Гүйцэтгэгч байгууллага, Стандарт Холдинг ХХК-ний итгэмжлэгдсэн төлөөлөгч: Э.Бэлгүүтэй

ХЯНАЛ
Барилга байгу
ору

ИРЦИЙН БАЙДАЛ

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 15
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан–15

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Баянзүрх дүүргийн 13 дугаар хороо, Би Си Кэй Си ХХК-ийн захиалгатай, зоорьтой 96 автомашины нэгдсэн дулаан зогсооолтой, 15 давхар, 342 айлын орон сууцны зориулалтай 3 блок, 2 давхар, 2 блок, үйлчилгээний барилга нийт 5 блок барилгын ажлын гүйцэтгэл ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Барилгын хөгжлийн төв, Барилга, барилгын материал үйлдвэрлэл, баталгаажуулалтын хэлтсийн Норм, нормативын сан бүрдүүлэлтийн мэргэжилтэн **О.Ундрах:**

- Бетоны бат бэхийн дүгнэлтүүдийг блок давхар тус бүрээр нь нөхөж үзүүлэх
- Ү5 тэнхлэгийн дагуух үйлчилгээний хэсгийн дээврийн усны хаялагны буултыг хийх
- Дээврийн дотуур усны хаялганы хог шүүгчийг тавих
- Нэгдсэн зогсоолын дагуу температурын заадастай хэсгийн заалыг тусад нь хийж зориулалтын /жайент/ ам дарагч хэрэглэх
- Шатны хонгилын 1-р давхрын хаалгыг гадагшаа буюу гол орц, гарцад онгойлттой, болгож засах
- Зураг төслөөс өөрчлөгдсөн өөрчилөлтийг зургийн эрх бүхий байгууллагаар баталгаажуулах /15, техник/
- Зураг зохиогчийн хяналт өөрчилсөнтэй холбоотой үндсэн зохиогчийн эрх шилжүүлэх тайлбар албан бичиг үзүүлэх
- БТХуулийн 5.7.1-д заасны дагуу норм, нормативын төлбөр төлөх

Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын архивын архивч **Н.Өлзийжаргал:**

- Барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэсэн тэмдэглэлийг баталгаажуулах
- Хувийн хэргийн бүрдлийг архивд баримт хүлээлгэн өгөх нийтлэг жагсаалтын дагуу бүрэн бүрдүүлэх
- Баримт бичгийн хуудас дугаарлах, дотоод товьёог үйлдэх
- Ажлын зураг болон холбогдох баримтын эх хувийг архивд хүлээлгэн өгөх, хуулбар хувийг ашиглагч байгууллагад хүлээлгэн өгөх

Мэдээлэл холбоо сүлжээ ТӨХК,Технологийн удирдалага, төлөвлөлтийн газар, Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн **М.Жаргалан:**

- Гадна холбооны ажлын зураг батлуулах, (Бум-Асар ХХК-ийн bm-77/2024 шифртэй/
- Гадна холбооны D-И2024/748 тоот техникийн нөхцөлд заасан S-C-3-5-37 тоот худгаас гол сувагчлалыг (4+0), барилгын оролтод PVC 110 мм (2+0)

хийж мэдээлэл холбооны сүлжээнд техникийн актаар хүлээлгэн өгөх (буруу худгаас сувагчлал хийсэн хүлээж авахгүй)

- Гадна хяналтын камеруудыг бүрэн суурилуулж байнгын ажиллагаанд оруулах бичлэх ухрааж видео хэлбэрээр баримтжуулах
- Айлуудын домофоныг байнгын ажиллагаанд оруулах
- Холбоо дохиолол гүйцэтгэлийн акт үйлдэх
- Давхрын самбарт хаяг бирк хийж фото зургаар баталгаажуулах

ОСНААУГ-ийн Ашиглалтын иинженер Б.Уранцэцэг:

- Гадна дулааны худгийн шат суурилуулан туузаар ороono
- Узелийн тоног төхөөрөмжийг зургийн дагуу стандарт хангуулан узелийн шаардлага хангуулах
- Узелийн цахилгааны холболтыг таазаар явуулах
- Дулааны узелийн тоног төхөөрөмжийн хүчин чадалд тааруулан суурилуулах
- Насосны дуу чимээ их шинэчлэн солих
- Цэвэр усны нөөцийн сав, усны алдагдлыг арилгах
- Цэвэрлэгээ хийж тагжуулах
- Цэвэрлэгээ хийн, буулгагч хийх
- Босоо шугамын болон магистраль шугамын хаалт гүйцээх
- Айлуудын дотор халаалт шугамын аваарын хаалт, хог шүүгч хийх
- Усны тоолуурын стандартын дагуу холбох
- Хяналтын нүхэнд байгаа усны хаялагыг зургийн дагуу угсрах
- 702 тоотын харалдаа 00 суултуурын хяналтын цонхоор үзлэг хийх боломжтой болгох
- Гадна бохирын худагт шат хийн цэвэрлэгээ хийх
- Узелийн цахилгааны хэрэглээг тооцох, цахилгааны тоолуур суурилуулах

Ус сувгийн удирдах газар, Хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны менежер **Ө.Шинэцэцэг:**

- Цэвэр усны шинжилгээг өгөх
- Гадна цэвэр бохир усны далд ажлын актыг баталгаажуулах
- Цэвэр усны тоолуур лацыг тасалсан тул актаар баталгаажуулан лацдуулах
- Гүйцэтгэлийн зургийг УСУГ-т нэг хувийг хүргүүлэх
- Гадна цэвэр усны худгийг хүндрүүлэгчтэй лук тагаар таглах
- ЦУХ-ийг цэвэрлэх, шатыг хөдөлгөөнгүй суурилуулах
- ЦУШ дулаалах
- Бохир усны худгууд маш муу ажиллаж байна.
  - Яаралтай цэвэрлэх
  - Тагнуудыг хүндрүүлэгчтэй лук тагаар таглах
  - Лайдаж цэвэрлэх
  - Шүүр тавих
  - Дулаалгын тагыг солих
- Төвийн Бохир усны худгийг дарагдсан байгааг гаргах Зургаар үзүүлэх
- Дотор гражид явж байгаа трапууд үнэртэй бөглөрч бохирдсон байна.
- Усны нөөцийн савны хаялага шугамыг стандартын дагуу аюулгүй хэлбэрээр зайлуулах

Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч **Б.Шинэжаргал:**

- Барилгад ашигласан материалын тохирлын гэрчилгээ, улаан журнал ид далд ажлын акт, бетоны бат бэхийн шинжилгээний бичиг, лифтний магадалгаа, улсын байцаагчийн албан шаардлагын биелэлт үзүүлэх.
- Техникийн давхарт айл амьдруулахгүй тухай зохиогч, захиалагчаас албан тоотоор баталгаа ирүүлэх.
- Лифтний өрөөний таазны анкар, мотор өргөгч байхгүй нети технологи тооцооны зураг гаргаж хийх
- Шатны хонгилын хаалгыг зургийн дагуу хийх
- Давхар нэмсэн байгаа тул зурганд зохиогч, захиалагч ЗХ-ийн дагуу өөрчлөлтүүдийг дахин магадлал, онцгой эрүүл мэндийн байгууллагаар батлуулах эдгээр үүрэг даалгаврыг хангуулах.

Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний эрхийг хамгаалах байгууллага,Монголын хараагүйчүүдийн үндэсний холбооны төлөөлөл **Д.Ганбат:**

- Гадна авто зогсоолд тэргэнцэртэй иргэдэд зориулсан хэвтээ тэмдэглэгээ нэмж хийх
- Явган хүний замд хараагүй иргэдэд зориулсан хөтөч зам хийх “ орох гарах гарцаас нийтийн эзэмшлийн талбай хүртэл”
- 3-р орцны хаалганы онгойлтыг өөрчлөх эсвэл налуу замын уналтыг эсрэг талд нь хийх
- 3-р орцны цахилгаан шатруу ороход халтирах эрсдэлтэй налуу байгаа тул халтирахаас хамгаалсан наалт хийх
- 2 үйлчилгээний төвийн 1,2-р давхарт байгаа ариун цэврийн өрөөг тэргэнцэртэй иргэдэд зориулсан стандартын дагуу тоноглох
- Бүх орцны цахилгаан шатыг монгол хэлээр ярьдаг болгох.
- Бүх цахилгаан шатны гадна талын дуут тэмдэглэгээ ойлгомжгүй байгаа тул солиулах
- Айл бүрийн хаалганы болон давхар бүрийн тоон тэмдэглэгээ хаягжилтыг хараагүй иргэдэд хүртээмжтэй байлгаж брайл буюу товгор цэгт тэмдэглэгээтэй хийх.

Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтэс, Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч: **Э.Цогзолмаа**

- Гадна дулааны шугам угсралтын ил далд актыг шалгуулах.
- УБДС ТӨХК-д хүлээлгэн өгсөн акт шалгуулах
- Дулаан механик, дулаан хангамжийн өөрчлөлтийн зургийг баталгаажуулан хянуулах
- Дулааны узлийн өрөөг цэвэрлэж, шугам сүлжээ, тоног төхөөрөмжийг хаягжуулах
- Гербоник хуваарилах узлийн өрөөнүүдэд байгаа халаалтын насосыг бэхэлж хэвийн ажиллагаанд оруулах
- Халаах хэрэгсэлд термостать винтель суурилуулах
- Зоорийн давхрын АС-н угсралтын ажлыг дуусгаж хэвийн ажиллагаанд оруулах
- Дээвэр дээрх АС-н шахтнаас бохирын үнэр гаргагчийг өндөрлөж дулаалга хийх
- Дулааны узлийн насосуудыг сайтар бэхэлж хөдөлгөөнгүй болгох
- Барилгын салхивч угсарсан ил далд актыг баталгаажуулах
- Дотор халаалтын системийг угсарсан ил далд актыг бүрэн баталгаажуулах
- Айл өрхийн коллектор зураг төсөлд тусгагдсаны дагуу хог шүүгч суурилуулах

- Барилгын салхивч угсарсан гүйцэтгэгч баталгаа албан тоот ирүүлэх
- Барилгын тухай хуулийн дагуу зүгшрүүлэх, тохируулах чанарын баталгаа ирүүлэх.

Онцгой байдлын ерөнхий газар, Барилгын зураг төсөл техникийн гүйцэтгэл хариуцсан ахлах мэргэжилтэн, ахлах дэслэгч **Е.Лхагвадорж**

- Барилгын гадна хананы дулаалга материалын галд тэсвэржилтийн зэрэг тогтоолгосон дүгнэлт үзүүлэх
- Техникийн давхрын өрөө тасалгааг норм дүрмийн дагуу ашиглах баталгаа албан бичиг өгөх “Зохиогч, Захиалагч
- ГК-н галын дотор усны даралтат цэгийн хоолой хошууг чангалах, даралттай усаар хангах
- Утаа сорох, өгөх шахтын системийн хэвийн үйл ажиллагаанд оруулах
- Шатны хонгилын хаалганд өөрөө хаагч тоноглол хийх
- Спринкгерийн системийн төгсгөлд мапометр байршуулж видео бичлэгээр ирүүлэх
- Холбоо дохиолол гүйцээж хийх
- Иж бүрэн зураг хянуулах.
- Хаалгануудыг гарах чиглэлтэй болгох
- Зоорийн давхарт буусан цахилгаан шатны өмнө даралттай агаар үүсгэгч гонх хаалт хийх
- Цахилгааны өрөөнд бие даасан гал унтраах систем хийх.

Улаанбаатар Дулааны сүлжээ ТӨХК-ийн Зүүн түгээх төвийн ахлах инженер **Б.Оргил:**

- Гадна дулааны шугам, дулаан механикийн өөрчлөлтийн зураг батлуулах
- Гадна худаг, узельд шугам дулаалах, хаягжуулалт хийх узелийн тоног төхөөрөмж зургийн дагуу угсрах
- 2-р хэлхээнд хуваарилах узельуудад техникч насосын узель 4ш иж бүрэн угсрах
- Айлуудын коллекторын хайрцгууд засварлах, термистат винтел, дутуу хог шүүгч, хий авагч гүйцээж угсрах
- Гадна дулааны шугам, дулааны узель, халаалтын дотор системийн ил далд ажлын акт, нягтын шахалтын акт.

Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК, Техник хяналтын инженер **П.Сүхбаатар:**

- 3-н блок байрны бүх давхруудын шатнуудад АА-ны плакад, схем, бирк байршуулах
- Зураг шинэчлэн батлуулж үзүүлэх
- Агааржуулалтын удирдлагын өрөөний шитийг байрлуулж холболтуудыг хийх /3 блок/
- 3-н блок байрны цахилгааны өрөөнд зургийн дагуу шитнүүдийг байрлуулж холболтуудыг хийх үндсэн тэжээлээс холбох
- Түр тэжээлийн шитийг буулгаж кабелуудыг хурааж авах.
- Бүх шитний өрөөнүүдийн кабелыг цэгцэлж лотки хийх
- Гадна цахилгааны гүйцэтгэлийн бичиг баримтыг авчирч үзүүлэх
- Комиссын акт залгах зөвшөөрлийг үзүүлэх. /фото зургаар/
- БЗХҮҮТ-тэй гэрээ хийж тоолууруудыг лацдуулах.

Санал: Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах.

Гүйцэтгэгч байгууллага, Стандарт Холдинг ХХК-ний итгэмжлэгдсэн төлөөлөгч **Э.Бэлгүүтэй:**

- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээж авах хүсэлтэй байна.

Зураг төсөл зохиогч Бум-Асар ХХК-ний гүйцэтгэх захирал **Б.Бат-Эрдэнэ:**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын хугаццанд ажлын зургийн холбогдох газруудаар баталагаажуулж үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Захиалагч байгууллага, Би Си Кэй Си ХХК-ний захирал: **А.Даваадорж:**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах хүсэлтэй байна.

Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн:**

- БНбД 11-04-16 дагуу захиалагч зургийн өөрчлөлт тус бүрийг тусган зохиогчийн нэгдсэн дүгнэлтийг эцэслэг бичих
- Криетив Монголиа ХХК-наас эрх шилжүүлсэнтэй холбоотой албан бичиг ирүүлэх
- Барилгын ажил эхлүүлэх зөвшөөрөл дээр хүчин чадал, зохиогчийн мэдээллийг нэмэлтээр оруулах
- Хүчин чадал нэмсэнтэй холбоотойгоор ажлын зургийг ОБЕГ, НЭМГ-аар хянуулан магадлалаар оруулах
- Батлагдсан ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу гадна тохижолтын ногоон байгууламжийг бүрэн хийх
- Цахилгааны дүгнэлтийг хянуулах
- B1 давхрын батлагдсан ажлын зургийг хянуулан зогсоолын хүчин чадлыг эцэслэх
- Барилгын дотор заслын ажлыг бүрэн дуусгах /Үйлчилгээтэй хэсэг, Орон сууцны хэсэг/
- 2 давхар зөвшөөрөлгүй үйлчилгээний барилгын ажил эхлүүлэх зөвшөөрлийг авах

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

Баянзүрх дүүргийн 13 дугаар хороо, Би Си Кэй Си ХХК-ийн захиалгатай, зоорьтой 96 автомашины нэгдсэн дулаан зогсооолтой, 15 давхар, 342 айлын орон сууцны зориулалтай 3 блок, 2 давхар, 2 блок, үйлчилгээний барилга нийт 5 блок барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

Танилцсан:
Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газар
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг
түр орлон гүйцэтгэгч: (А.Мөнгөн)

Тэмдэглэл хөтөлсөн:
Нарийн бичгийн дарга:
Би Си Кэй Си ХХК-ийн захирал (А.Даваадорж)

УЛААНБААТАР ХОТ

БЗД, 13-р хороо, Би Эн Кей Эм ХХК-ийн, Үйлчилгээтэй орон сууц 5 блок

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг аш
оруулах комисс

Байгууллага: НХЗШ, ББАБХ-ийн дарга

Комиссын ~~гишүүн~~: дарга: А. Мөнгөн

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
① БНбД 11-04-16 дагуу захиалагч зургийн өөрчлөлт хийх бүрийг хийсэн захиалагчийн хяналт даргатай зөвшөөрсөн бичиг.	① Захиалагчийн хяналт дүгнэлтийг шинэчлэн бичиг хүргүүлсэн.
② КреативМонголиа ХХК-аас эрх шилжүүлсэнтэй холбоотой албан бичиг хүргүүлэх.	② 3 хувь тус тус хавсаргасан.
③ Барилгын ажил эхлүүлэх зөвшөөрөл дээр хүчин чадал, захиалагчийн мэдээллийг нэмэлтээр оруулах.	③ Хийгдсэн. Захиалагчтай холбоотой гэрээ, холбогдох бичиг баримтыг хавсаргасан.
④ Хүчин чадал нэмэгдсэнтэй холбоотойгоор ажлын зургийг ОБЕГ, НЭМГ-аар хянуулан магадлалаар оруулах.	④ 2025.11.13-ны өдрийн 21/11/2025 магадлалын нэгдсэн дүгнэлт хавсаргасан.
⑤ Батлагдсан ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу гадна талбайн, ногоон байгууламжийг бүрэн хийх.	⑤ Фото зураг хавсаргав.

Бүртгэлийн дугаар 2922
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025001102
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

БЗД, 13-р хороо, Би Си Кэй Си ХХК-н, ЧОС 5 блок

⑥ Үзлэгийн дүгнэлтийг хавсаргах.	⑥ 2025.06.19-ний Вах-198/2025 дүгнэлт хавсаргасан.
⑦ B1 давхрын байрлагдсан ослын зургийг хавсруулан гарцаалын гэрлийн чадлыг зааж өгөх.	⑦ Зураг хавсаргасан.
⑧ Барилгын дотор заалын ослыг бүрэн дүрслэх. (Удирдлагын хэсэг, Орон сууцны хэсэг)	⑧ Фото зураг хавсаргасан.
⑨ 2 давхар зөвшөөрөлгүй үйлдвэрлэлийн барилгын ажил эхлүүлэх зөвшөөрлийг авах.	⑨ 2025.11.13-ны өдрийн 2141/2025 магадлалын тендер дүгнэлт, bm-40/2021 шифр дугаартай ослын зураг хавсаргасан.

Бүртгэлийн дугаар 2922
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг:	Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/	/Тамга, тэмдэг/
/ А. Мөнгөн / Гарын үсгийн тайлал	/ А. Мөнгөн / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.06.06	Огноо: 2025.11.20

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах журмийн 4 дүгээр хавсралт

"Би Си Кэй Си" ХХК

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Үйлчилгээтэй орон сууц

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглал
оруулах комисс

Байгууллага: БХТов / Баянзүрх дүүрэг 13-р хороо

Комиссын гишүүн: О.Үүдрох

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
① Бетоны бат бэхийн дүгнэлтүүдийг блок давхар тус бүрээр нь нөхөж үзүүлэх.	— Бетоны бат бэхийн дүгнэлтийг нөхөж үзүүлэв.
② Y5 тэнхлэгийн дагуух үйлчилгээний хэсгийн дээврийн усны хоолойны бүрхүүлийг хийх.	— Дээврийн усны хоолойны бүрхүүлийг хийж фото зургаар үзүүлэв.
③ Дээврийн дотуур усны хоолойны хог шүүгчийг тавих.	— Хог шүүгч тавьж фото зургаар үзүүлэв.
④ Нэгдсэн зогсоолын буюу температурын зааг хэсгийн зослыг тусгах хийх зориулалтын жоинт ашиглан дарааж хэрэглэх	B1 — Температурын заадасны зослыг хийж фото зургаар үзүүлэв

Бүртгэлийн дугаар 2922
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

2025001100

⑤ Шатны хонгилын 1р давхрын хаалтыг гадагшаа буюу гол орц, гарцад онцлойтой болгон заах.	— 1р давхрын шатны хонгилын хаалтыг зөв болгон фото зургаар үзүүлэв.
⑥ Зураг төслөө өөрчилсөн өөрчлөлтийн зургийг эрх бүхий байгууллагаар батлуулж, магадлалаар баталгаажуулах /ИБ техник [illegible]	— Магадлалаар дахин [illegible] магадлалаар тэрээ байгуулав.
⑦ Зураг зохиогчийн хяналт өөрчилсөнтэй холбоотой үндсэн зохиогчийн эрх шилжүүлэх тайлбар албан бичиг үзүүлэх	— Биелсэн.
⑧ БТХ хуулийн 5.7.1а заасны дагуу норм, нормативын тооцоо тохох.	— НСШ [illegible]
— Санал: Олон үүрэг даалгавар биелсэн хохиогдол ашиглалтад оруулах саналтай.	— Биелсэн
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / О. Үдрах / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025-06-06.	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / О. Үдрах / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025-09-25

МОНГОЛ 19-405 АТХ 0219 Оюунбатын ҮДРАХ МЭРГЭШСЭН АРХИТЕКТОР МА-ЕА 23/2024

Бүртгэлийн дугаар 2922
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

БЗД 13-р хороо
Бугат хөл сүм, XXV-р шүдэн
үйлчилгээтэй 3Н6 ашигон
орон сууц Блок-А,Б,В

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглал
оруулах комисс

Байгууллага: ЧТА — ЗТБА-ын архивч

Комиссын гишүүн: Н. Отгонжаргал

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэсэн тэмдэглэлийг баталгаажуулах 2. Хувийн хэргийн бүрдлийг архивд баримт хүлээлгэн өгөх журмын шаардлагын дагуу бүрэн бүрдүүлэх. 3. Баримт бичгийн хуудас дугаарлан, дотоод товъёог үйлдэх 4. Ажлын зураг болон холбогдох баримтын эх хувийг архивд хүлээлгэн өгөх, хуулбар хувийг ашиглагч байгууллагад хүлээлгэн өгөх	Бүртгэлийн дугаар 2922 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг [signature] 2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

2025001098

Үүрэг даалгаврын биелэлтэд ашиг дагтай оруулах саналтай байна	Бүртгэлийн дугаар 2922 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг 2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр Үүрэг даалгавар биелсэн байна.
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: Н. Оюун /Тамга, тэмдэг/ /Н. Оюунтуяа/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025. 06. 06	Үүрэг даалгаврын биелэлт хангасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ УХА0125 — 9087389 /Н. Оюунтуяа/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025. 10. 17

832 13р хороо Ди Си Хот Си ХХК Орон сууцны барилга

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ... ГАЗАР
Барилга байгууламжийг аши... оруулах комисс...

Байгууллага: Мэдээлэл холбооны сүлжээ

Комиссын гишүүн: М. Жаргалан

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Гадна холбооны ашиглах журам батлуулах (Эрин-Асар ХХК-ийн ВТ-77/2024 шифртэй) 2. Гадна холбооны Д-И2024/748 тоот техникийн нөхцөлд заасан S-C3-5-37 тоот худгаас гол сувагчлалын (4+0), барилгын оролтод PVC 110мм (2+0) хийж, Мэдээлэл холбооны сүлжээ-д техникийн актаар хүлээлгэж өгөх (Буруу худгаас	1. Гадна холбооны ашиглах журам батлагдсан. (2025 оны 08 сарын 01-нд) 2. Ди Си Хот Си ХХК-ийн 2025 оны 10 дугаар сарын 16-ны өдрийн 43 тоот албан бичгээр баталгаа болгон авав. (Ашиглах журам болон техникийн нөхцлийн дагуу угсралтын ажил хийгдэж техникийн актаар хүлээлгэж өгөх дахин үүрэг хугацаатай өгөв)

сувагчлал хийсэн хүлээж авахгүй)

Бүртгэлийн дугаар 2922
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 20 ний өдөр
2025001099

3. Гадна хяналтын камеруудыг бүрэн суурилуулж байгаа ажиллагаанд оруулах бичлэг үзэх видео хэлбэрээр баталгаажуулах 4. Айлуудын домофоныг бүрэн ажиллагаанд оруулах 5. ХД гүйцэтгэлийн акт үйлдэх 6. Давхарын самбарт хаяг бирк хийж фото зургаар баталгаажуулах Санал: Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ажиллагааг дүгнэж авах	3. Барилгын гадна камеруудыг суурилуулсан фото зураг болон видео бичлэгээр баталгаажуулав. 4. Айлуудын домофоныг ажиллагаанд оруулсан видео бичлэгээр баталгаажуулав. 5. ХД гүйцэтгэлийн акт үйлдсэн. 6. Давхарын самбарт кабелиуд хаяг бирк хийсэн фото зургаар баталгаажуулав. Үүрэг даалгаврыг баталгаажуулав.
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ М. Жаргалан Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025. 06. 06	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ М. Жаргалан Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025. 10. 16

...танд

Бүртгэлийн дугаар 2922
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
[signature]
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашигл
оруулах комисс

Байгууллага: ДЦТ-1

Комиссын гишүүн: Б. [illegible]

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Гадна дулааны хүдгүүн шат суурилуулсан туузаар ороох.	1) Гадна дулааны хүдэст шат суурилуулсан шугам тууз ороосон б/о.
2) Үзэлтийн тоолуур тоноглол -ыншийн [illegible] дагуу стандарт хангуулах үзэлтийн шаардлага хангах.	2) Үзэлтийн схемийн [illegible] [illegible] дагуу суурилуулсан.
3) Үзэлтийн цахилгааны холболтын таагаар явуулах.	3) Үзэлтийн цахилгааны холболтын таагаар явуулах.
4) Дулааны үзэлтийн тоолуур тоноглолыг [illegible] гадаад хангуулж суурилуулах.	4) Дулааны үзэлтийн тоолуур тоноглолын [illegible] суурилуулсан тоноглол суурилуул -сан.
5) Насосны дуу шуугиан ихтэй шийдэл хийх.	5) Халуун насосны үзэлтийн тоноглол суурилуулах чиглэл бүрдүүлсэн.
6) Цэвэр усны нөөцийн сав усны алдагдлыг арилгах.	6) Цэвэр усны нөөцийн савыг цэвэрлэж хэт алдагдал зогсоосон. б/о
7) Цэвэрлэгээ хийж тогтмолжуулах.	7) —
8) Цэвэрлэгээ хийж бүрдүүлэх	8) Уг бүрдүүлэлт суурилуулсан.

Бүртгэлийн дугаар 2922
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
[signature]
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

2025001091

хийх 9) Босоо шугамын болон магистрал шугамын хаалт хийх 10) Айлын дотор халаалтын шугамын аваарын хаалт бөг шургийг хийх 11) Усны тоолуурыг стандартын дагуу холбох 12) Үзлэгийн нүхэнд байгаа усны хаалтын зургийн дагуу угсрах 13) 702 тоотын харалдаа 00-н ариутгуурын хоолойн цонхоор үзэх хийх боломжтой болгох 14) Гадна бохирын худаг шат хийж цэвэрлэх хийх 15) Үерийн цахилгааны хэрэглээг тоолох цахилгааны тоолуур суурилуулах	9) Босоо шугам болон магистрал шугам хаалт хийгдсэн 10) Айл өрхийн халаалтын шугамд хаалт хийсэн 11) Усны тоолуурыг стандарт хангуулсан 12) Ус/халаалтын /буулгах цонхонд зай болон суурилуулсан 13) 702 тоотын харалдаа 00-н ариутгуурын хоолойг тохирсон стандарт хангуулсан. 14) Гадна бохирын худаг шат суурилуулж цэвэрлэгээ хийсэн б/а. 15) Үерийн цахилгаан хэрэглээг тоолох тоолуур суурилагдсан б/й.
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ / Б. Уранчимэг Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025-06-06.	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ / Б. Уранчимэг Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025-06-23.

Бүртгэлийн дугаар 2922
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 20

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: БС УГ [illegible] 2-14 [illegible] 16 [illegible]

Комиссын гишүүн: О. [illegible]

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Цэвэр усны шинжилгээ огох.	1. 2025.06.23-нд цэвэр усны [illegible] хавсаргав.
2. Гадна цэвэр бохир усны [illegible] баталгаажуулах	2. 2025.06.24-нд [illegible] баталгаажуулсан
3. Цэвэр усны тоолуурын лацыг [illegible] баталгаажуулж лацдуулах	3. УССГ-ны 00028510 дугаартай лацыг [illegible]
4. Бүртгэлжүүлэлтийн [illegible] 17 огох.	4. Бүртгэлийн [illegible] хавсаргав.
5. Гадна цэвэр усны худгийн [illegible] тагтай болгох	5. Доод зургаар шалгав.
6. ЦУХ-ийн [illegible] шалгах [illegible]	6. Доод зургаар шалгав.

Бүртгэлийн дугаар 2922
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг [signature]
2025001092
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

суулгуулах!!!	
7. ВУШ-дуудлага!	7. Фото зургаар шалгав.
8. Зүлгүүрүү маш муу ашиглалттай бна!!!! - Зөрөлдөөн цэвэрлэх, - Тагнуулын хэрэгжүүлэгчид муу тагаар ажилах! - Лайзаат цэвэрлэх!!! - Шүүр тавих!!! - Дугаарын өлгөөш солих!	8. Фото зургаар шалгав. - Цэвэрлэсэн - Тагаа солисон - Лайзлаж - Шүүр тавьсан Тагаа солигдуулсан.
9. Гаваан ВЗХ-доргодоо байгааг гаргах!!! Зургаар доогоор [illegible] үзүүлэх.	9. Фото зургаар шалгав. [illegible]
! — 10. Доогоор гаавиу явж бгаа [illegible] дээр [illegible] болж байна!!! Үүрэг даалгаврыг биелүүлэх [illegible] болно	10. Цэвэрлэгээ хийгээд байгааг фото зургаар шалгав - Үүрэг даалгаврыг биелүүлэхгүй байгаа [illegible]
Үүрэг даалгавар өгсөн:	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг:	Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/ [signature]	/Тамга, тэмдэг/ [signature]
О. Шинэхүү / Гарын үсгийн тайлал	О. Шинэхүү / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.06.06	Огноо: 2025.08.24.

Бүртгэлийн дугаар 2922
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон [illegible] гарын үсэг [signature]
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

11. Үнэт цаасний олгох [illegible] шинэчлэх стандартын дагуу [illegible] [illegible] хийлгэх!!!

11. Фото зургаар шалгав

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс

Байгууллага: НХШГ

Комиссын гишүүн: Б.Шинэшарлаа

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Барилгад ашигласан материалын тохирлын гэрчилгээ, угсралтын ил далд ажлын акт бетоны бат бэхийн шинжилгээний бичиг, Лифтний материал үзлэг байгууллагын албан шаардлагын биелэлт үзүүлэх.	1. Барилгад ашигласан материалын тохирлын гэрчилгээ, угсралтын ил далд ажлын акт хавтаст хэрэгт бүрдүүлэв.
2. Техникийн давхарт айл оруулахгүй тухай захиалагч, захиалагчаас албан тоотоор баталгаа ирүүлэх.	2. Техникийн давхарт айл оруулахгүй талаар захиалагч талаас албан бичгээр ирүүлсэн
3. Лифтний өрөөний тоноглол анкер, мотор орсон байгаа нэгж технологи	3. Лифтний өрөөний тоноглол, анкер тохиргоо үзэн

Бүртгэлийн дугаар 2922
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

2025001090

Бүртгэлийн дугаар 2922
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг [signature]
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

Тооцоолсон зураг гаргаж хийх. 4. Шатны хонгилын хаалгыг зургийн дагуу хийх. 5. Давхар нэмсэн байгаа тул зураг төсөл зохиогч, захиалагч, ЗТХ-ийн дагуу орох хэмжээ, тооцооллыг оруулахгүйгээр дахин магадлах, Онцгой / эрүүл мэндийн байгууллагаар батлуулах эсэх / үүрэг даалгаврыг авснаас 14 хоногт багтаан хангуулах!	фото зургаар ирүүлсэн. 4. Шатны хонгилын хаалгыг зургийн дагуу суурилуулж байгаа фото зургаар ирүүлсэн 5. Зураг төсөл зохиогч Бум-Эрдэнэ ХХК-с 06/25 дугаартай албан бичгээр тайлбар тодруулга ирүүлж барилгын ажлын зураг төслийг 10-13-02/031/1699 дугаартай эрүүл ахуйн байгууллагаар хянуулсан, Онцгой байдлын газрын 04/329-914 тоот дүгнэлтүүдээр хянуулсан ба барилга хийгдэж байгаа [illegible]
Үүрэг даалгавар өгсөн: Б.Т.Х.У. байцаагч Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ [stamp: ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР УЛСЫН БАЙЦААГЧ 02-13-01/038] Б.Шинэчимэг Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.06.08.	Үүрэг даалгаврын биелэлтийг шалгасан: Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ [stamp: ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР УЛСЫН БАЙЦААГЧ 02-13-01/038] Б.Шинэчимэг Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.09.19.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛ... ГАЗАР
Барилга байгууламжийг аш... оруулах комисс...

Байгууллага: МХУХ-ХБИЭХБ

Комиссын гишүүн: Д. Ганбаа

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Гудамж авт зогсоолд тэргэнцэртэй иргэдэд зориулсан хэвтээ тэмдэглэгээ хийж хийх.	10. Үүрэг даалгаврыг биелүүлээд ашиглалтад оруулах
2. Явган хүний замд харааны бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан хөтөч зам хийх (орох гараа гарцаас нийтийн эзэмшлийн талбай хүртэл)	11 авто зогсоолруу орох налуу замын тонгойлтыг засах
3. 3-р орцны хаалганы онгойлтыг өөрчлөх эсвэл налуу замын уклоныг зөрөг тавьж хийх	Бүртгэлийн дугаар 2922 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг 2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр
4. 3-р орцны цахилгаан шатруу ороход хальтрах эрсдэлтэй налуу байгаа тул хальтрахаас хамгаалсан наалт хийх.	Үүрэг даалгавар биелэлт хийгдсэн. Цахилгаан шат болон тоон тэмдэглэгээ хийгдэж дууссан. магадлах алба бичиг өгсөн

2025001094

5. 2-үйлчилгээний товчийг 1,2-р давхарт байгаа орцын үүдний орох тэргэнцэртэй иргэдэд зориулсан стандартын дагуу тоноглох. 6. Бүх орцны цахилгаан шатыг монгол хэлээр ярьдаг болгох 7. Бүх цахилгаан шатны гадна талын дуут төхөөрөмж ажиллахгүй байгаа тул солих 8. Айл бүрийн хаалганы болон давхар бүрийн тоон тэмдэглэгээг хөгжлийн хараагүй иргэдэд зориулагдсан байлгаж брайль бүдүүн товгор үсэг тэмдэглэгээтэй хийх 9. Үүрэг даалгаврын биелэлтийг фото зургаар баталгаажуулан өгөх	
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ / [signature] / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025. 06. 06	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ / [signature] / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025. 06. 20.

Бүртгэлийн дугаар 2922
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг [signature]
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

...н
...палтанд

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг аши
оруулах комисс

Байгууллага: "УБДС" ТӨХК и Би Си Кэй Си 3 блок.

Комиссын гишүүн: Б. Оргил

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Гадна дулааны шугам, дулаан механикийн өөрчлөлтийн зураг батлуулах.	1. Өөрчлөлтийн зураг 2,3-р ТДДТ-ийн зурагтай хамт батлуулахаар хийгдэж байна.
2. Гадна худаг, узельд шугам дулаалах, хаягжуулалт хийх, узелийн тоног төхөөрөмж зургийн дагуу угсрах	2. Биелэлт хангасан
3. 2-р ээлжийн хуваарилах узельд тохирох насосны узел 4ш иж бүрэн угсрах.	3. Биелэлт хангасан.
4. Агааржуулалтын коллекторын хаалтууд засварлах, термостат вентиль, дутуу хог шүүгч, хий авагч тавьж угсрах.	4. Биелэлт хангасан.

Бүртгэлийн дугаар 2922
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон баримтын эх хувьтай тохирно
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр
2025001093

5. Гадна дулааны шугам, дулааны узель, халаалтын дотор системийн их бага ажлын акт, нягтын шахалтын акт шалгуулах. 6. Үүрэг даалгаврыг биелүүлсэн байгууллагын ашиглалтанд авах саналтай байна.	5. Биелэлт хангасан
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ / Б. Оргил / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025-06-06	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ /Б. Оргил. / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025-06-25

лтанд

Бүртгэлийн дугаар 2922
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон албан тушаалтны гарын үсэг
[signature]
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Би Си Кэй Си ХХК Вачиваагч I

Комиссын ~~гишүүн~~: И.б.дарга: А. Даваадорж.

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд авах хүсэлтэй байна.	

Бүртгэлийн дугаар 2922
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

2025001086

Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / А. Довааддорж. / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.06.06.	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / А. Довааддорж. / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.06.20

БИ СИ КЭЙ СИ ХХК
BCKC
LLC
УЛААНБААТАР ХОТ
ТТТ2710 5806486

Бүртгэлийн дугаар 2922
ҮНДЭСНИЙ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон албаны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 20 ний өдөр

...танд

БЗД. 13-р хороо
Би Си Кэй Си ХХК-ны
үйлчилгээтэй орон сууц.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫ[н]
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиг[лалтад]
оруулах комисс

Байгууллага: ОБЕГ

Комиссын гишүүн: а/д Е. Лхагвадорж

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Барилгын гадна хананы дулаалга материалын галд тэсвэрлэлт-н зэрэг тогтоолгосон дүгнэлт хүргүүлэх.	- Галын аюулгүй байдлын судалгааны үндэсний хүрээлэнгийн 2025.05.16-ны өдрийн 12/109 дугаартай дүгнэлт нь шаардлага хангав
2. Теннис-н дээврийн хэсэг тасалгааг норм дүрмийн дагуу ашиглах талаар албан бичиг өгөх "Захиалагч." Захиалагч.	Би Си Кэй Си ХХК-ны 2025.06.23-ны өдрийн 86/205 дугаартай албан бичгээр айл амьдруулахгүй байх тухай албан бичиг хүргүүлсэн.
3. ЗК-галын дотор усны даралтат шлангийн хоолой хошууг шалгах, даралттай усаар хангах.	- Биелсэн
4. Утаа сорох; өгөх салхит-н систем-н хэвийн үйл ажиллагаанд оруулах	- Биелсэн
5. Шатны хонгилын хаалганд өөрөө хаагч тоноглол хийх.	- Биелсэн
6. Спринклерийн систем-н төгсгөлд манометр байршуулж видео бичлэгээр хүргүүлэх.	- Биелсэн
7. Холбоо дохиолол сургуулилт хийх	- Биелсэн
8. Иж бүрэн дүрэм хянуулах	
9. Хаалгануудыг гарах чиглэл-дээ болгох.	Биелсэн

Бүртгэлийн дугаар 2922
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

2025001101

10. Зоорийн давхарт буусан цахилгаан шатны [illegible] даралттай агаар үүсгэх [illegible] хаалт хийх.	- Биелсэн
11. Цахилгааны өрөөнд бие даасан гал унтраах систем хийх.	- Биелсэн
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ /Е. Лхагвадорж/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.06.06	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ /Е. Лхагвадорж/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.08.08

...танд

Бүртгэлийн дугаар 2922
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 20 өдөр

БЗД-ийн 13-р хороо
Би Си Кэй Си ХХК-ийн
захиалгатай үйлчилгээ
орон сууц, иргэдийн авто
зогсоол

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг аши
оруулах комисс

Байгууллага: НХЙГ, ДБСХХ, ЭХХҮБ

Комиссын гишүүн: Э. Цогзолмаа

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Гадна дулааны шугам угсралтын ил далд актыг шалгуулах	-2023.10.15-ны өдрийн актыг бүрэн баталгаажуулснаар шалгуулав.
2. УБДС ТӨХК-д хүлээлгэж өгсөн акт шалгуулах	-96/2025 албан бичгээр хүлээлгэж өгөхөөр хүргүүлсэн байна.
3. Дулаан механик, дулаан хангамжийн зорилтын зургийг баталгаажуулан хянуулах	-ДНТ 13/2017 шифртэй батлагдсан зураг 2025.Х.23-ны өдрийн 95/2025 тоот албан бичгээр тайлбар ирүүлэв.
4. Дулааны узелийн өрөөг цэвэрлэж, шугам арматур, тоног төхөөрөмжийг цэгцлүүлэх	- Биелсэн. (Фото зураг)
5. Гербоник (хуваарьлах) узелийн өрөөнүүдэд байгаа эргэлтийн насосыг бэлтгэж ашиглалтад оруулах	-Фото зургаар баталгаажуулан ирүүлэв.
6. Халаах хэрэгсэлд термостатын вентиль суурилуулах	-Биелсэн.
7. Зоорийн давхрын АС-н	-Баталгаа тайлбар ирүүлэв.

Бүртгэлийн дугаар 2922
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

2025001096

ургалтын ажлыг дууссан хойш ажиллагаанд оруулах.	
8. Дээвэр дээрх AC-н шахтаас бохирын үнэр гаргагчийг өндөрлөж дулаалга хийх	- Биелсэн.
9. Дулааны узелийн дэд насосуудыг сайтар бэхлэх тохиргоотой болгох	- Фото зургаар баталгаажуулан ирүүлэв.
10. Барилгын салхивч угсарсан ил далд актыг баталгаажуулах	- Баталгаажуулсан.
11. Дотор халаалтын системийг угсарсан ил далд актыг бүрэн баталгаажуулах.	- Баталгаажуулсан.
12. Ант орхийн коллектор нь зураг төсөлд тусгагдсаны дагуу ход шууга суурилуулах	- Биелсэн
13. Барилгын салхивч угсарсан бат үйлдэгчийн баталгаа албан тоот ирүүлэх.	- 2025.06.12-ны 018 тоот албан бичгээр баталгаа ирүүлэв.
14. Барилгын тухай хуулийн дагуу зураг хүргүүлэх, тохируулах чанарын баталгаа ирүүлэх	- 2025.06.24-ний 278 тоот албан бичгээр баталгаа ирүүлэв.
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Э.Цогзолмаа / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.06.06	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Э.Цогзолмаа /Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.06.26

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР УЛСЫН БАЙЦААГЧ 11-13-02/05

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР УЛСЫН БАЙЦААГЧ 11-13-02/05

Бүртгэлийн дугаар 2922
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

алтанд

БЗД 13-р хороо
342 айлын орон
сууц. /3 блок/

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫ
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашигл
оруулах комисс

Байгууллага: УБЦТС ТӨХК.

Комиссын гишүүн: П. Сүхбаатар

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. 3-н блок байрны бүх давхаруудын шитнүүдэд АА-ны плакад, схем, бирк байрлуулах.	1. Гүйцэтгэсэн. Фото зургаар баталгаажуулсан.
2. Зураг шинэчлэн батлуулж ирүүлэх.	2. Фото зургаар баталгаажуулсан.
3. Агааржуулалтын удирдлагын оройн шитийг байрлуулж холболтуудыг хийх. /3 блок/	3. Гүйцэтгэсэн. Фото зургаар баталгаажуулсан.
4. 3-н блок байрны цахилгааны оролд зургийн дагуу шитнүүдийг байрлуулж холболтуудыг хийж үндсэн тэжээлээс холбох.	4. Гүйцэтгэсэн фото зургаар баталгаажуулсан.
5. Түр тэжээлийн шитийг буулгаж кабелуудыг хураагаж авах.	5. Гүйцэтгэсэн. Фото зургаар. Баталгаажуулсан.
6. Бүх шитний оролтуу-дийн кабелыг цэгцэлж лотки хийх.	6. Гүйцэтгэсэн. Фото зургаар баталгаажуулсан.

Бүртгэлийн дугаар 2922
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

2025001097

7. Гадаан цахилгааны (?) гүйцэтгэлийн (?) бичиг баримтыг авдарж (?) хүлээлгэх.	7. Хуулбарлаж авдарж (?) хүлээлгэсэн.
8. Комиссын акт залгах доволгоорлог (?) хүлээлгэх. /фото зургаар/	8. Гүйцэтгэсэн. Кабинетдаж (?) хүлээлгэсэн.
9. БЗДҮТ-тэй гэрээ хийж тоолууруудыг лацдуулах.	9. Гүйцэтгэсэн. Фото зургаар баталгаажуулсан.
Санал: Үүрэг даалгаврын биелэлтийг байнгын анхааралтанд авах.	
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ / П. Сумбаатар / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.06.06.	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ / П. Сумбаатар / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.06.24.

Бүртгэлийн дугаар 2922
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг [signature]
2025 оны 11 сарын 20 ны өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашигл
оруулах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: "Бум-Асар" ХХК

Комиссын гишүүн: Гүйцэтгэх захирал. Б.Батэрдэнэ.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын хугацаанд аттыг зургийн холбогдох газруудаар баталгаажуулж үүрэг даалгаврын биелэлт бүр байгаа ашиглалтанд оруулах саналтай байна.	

Бүртгэлийн дугаар 2922
ҮНДЭСНИЙ ... АРХИВ
ХУУЛБАР ...
Хуулбар олгосон ... гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 20

2025001088

ганд

	Бүртгэлийн дугаар ...2922 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АР... ХУУЛБАР ҮНЭ... Хуулбар олгосон ... 2025 оны 11 сарын 20 ний өдөр
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ УЛААНБААТАР ХОТ БУМ АСАР ХХК 4761808 ГСТ4.1.14 /Б.Бат-Эрдэнэ/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2022.06.06	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ УЛААНБААТАР ХОТ БУМ АСАР ХХК /Б.Бат-Эрдэнэ/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2022.06.08

25/7 28

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

...ГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашигла...
оруулах комисс

Байгууллага: Стандарт Холдинг ХХК

Комиссын гишүүн: ашиглалтын технологич Э. Бямбасүрэн

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
Үүрэг даалгаврыг биелүүлсэн тул байнгын ашиглалтад хүлээж авах хүсэлтэй байна.	

Бүртгэлийн дугаар 2922
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 20 ний өдөр

2025001089

Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ / Д.Бэтүүрэй / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.06.06	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ / Д.Бэтүүрэй / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.06.21

Бүртгэлийн дугаар 2922
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон албан тушаалтны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр