

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2025 оны 11 сарын 17-ны өдөр

Дугаар БА - 319/2025

Улаанбаатар хот

Нэг Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Баянгол дүүргийн 16 дугаар хороонд баригдсан дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 4 давхар, 1 блок, 320 суудалтай ерөнхий боловсролын 112 дугаар сургуулийн барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 16 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 09 сарын 03-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний огноо, 0001000, 002162 дугаар, БАЗ-2024/0490, БАЗГ-2025/0100 ;

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс
2024/09/06, 2025/02/24

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ЕГ Шифр: ББ-03/2024;

2.3. Захиалагч: Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар ОНӨААТҮГ оноосон нэр, 9014001040 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5369622 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 23 дугаар хороо, Арцатын аманд байрлах Нийслэлийн нутгийн захиргааны нэгдсэн цогцолбор барилгын Б байр 5 дугаар давхар, 11-324249 холбоо барих утас;

Монголын бурхан шашинтны төв Гандантэгчэнлин хийд оноосон нэр, 9011133127 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 9088741 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 16 дугаар хороо, Монголын бурхан шашинтны төв Гандантэгчэнлин хийд Өндөр гэгээн занабазар өөрийн байр, 99020781 холбоо барих утас;

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Гантоонот констракшн ХХК оноосон нэр, 9011352033 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5604273 регистрийн дугаар, БУ16-103/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 11 дугаар хороо, 653 дугаар байр 17 давхар 97 тоот, 99907997, 77007725 холбоо барих утас;

2.5. Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч: Ариун-Очир ХХК оноосон нэр, 9011049034 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2616807 регистрийн дугаар, БУ11-659/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 5 дугаар хороо, Өлгийн 10, 154 тоот, 9911697 , 80072244 холбоо барих утас;

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: ББСМО ХХК оноосон нэр, 9011133127 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5195772 регистрийн дугаар, ЗТ16-340/22 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг 2 дугаар хороо, 56/2 өөрийн байр 99116139, 77116139 холбоо барих утас;

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Нийслэлийн ерөнхий боловсролын 112 дугаар сургуулийн барилга оноосон нэр, 000355404 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5701503 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг 16 дугаар хороо Монголын бурхан шашинтны төв Гандантэгчэнлин хийд, Нийслэлийн ерөнхий боловсролын 112 дугаар сургууль, 99148707 холбоо барих утас;

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан.**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1. Энэ дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 4 давхар, 1 блок, 320 суудалтай ерөнхий боловсролын 112 дугаар сургуулийн барилга байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивд, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ
ГАЗАР

Барилга байгууламжийг ашиг
орлуулах комисс

дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.2. Ашиглагч байгууллагад:

- а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;
- б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;
- в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 7 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 32 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ... хавтас хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

ашиглалтанд

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 4 давхар, 1 блок, 320 суудалтай ерөнхий боловсролын 112 дугаар сургуулийн барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Баянгол дүүргийн 16 дугаар хороо, Монголын бурхан шашинтны төв Гандантэгчэнлин хийд, Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар ОНӨААТҮГ-ийн захиалгатай, зорьтой 4 давхар, 1 блок, 320 суудалтай сургуулийн барилга

Комиссын дарга:
Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
Үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч



(А.Мөнгөн)

Нарийн бичгийн дарга:
Монголын бурхан шашинтны төв
гандантэгчэнлин хийдийн тамгын лам



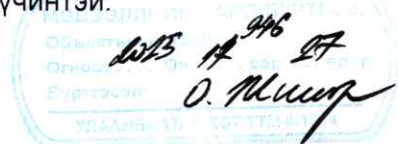
(Э.Баяр)

Нийслэлийн Хөрөнгө Оруулалтын газрын
Барилга захиалагчийн хэлтсийн дарга



(Б.Ганзориг)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.



БАЯНГОЛ ДҮҮРГИЙН 16 ДУГААР ХОРОО, НИЙСЛЭЛИЙН ХӨРӨНГӨ
ОРУУЛАЛТЫН ГАЗАР МОНГОЛЫН БУРХАН ШАШИНТНЫ ТӨВ
ГАНДАНТЭГЧЭНЛИН ХИЙД ЗАХИАЛГАТАЙ, 112 ДУГААР СУРГУУЛИЙН
БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

2025 оны 09 дугаар сарын 03

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
Улаанбаатар хот

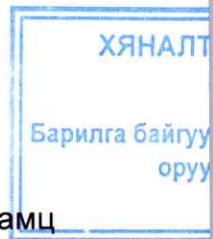
Барилга байгууламжийг ашиглалтанд оруулах комисс

Баянгол дүүргийн 16 дугаар хороо, Монголын бурхан шашинтны төв Гандантэгчэнлин хийд болон Хөрөнгө оруулалтын газрын захиалгатай, зорьтой 4 давхар 1 блок 112 дугаар сургуулийн барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан тус барилгын 2 дугаар давхрын баруун талын ангид 2025 оны 09 дугаар сарын 03-ны өдөр 14:30 цагт 16 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхэлж, 16:50 цагт дуусав.

Хуралд:

1. Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газар, Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч: А.Мөнгөн
2. Комиссын нарийн бичгийн дарга: Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар, Барилга захиалагчийн хэлстийн баруун бүсийн хяналтын ахлах инженер Н.Энхбаяр
3. Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч Б.Шинэжаргал
4. Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтэс Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч З.Очирпүрэв
5. Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨАК, Техник хяналтын инженер П.Сүхбаатар
6. Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК, Шинэ хэрэглэгчид холболтын хэлтсийн дарга Д.Сүхбат
7. Ус сувгийн удардах газар, Хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны борлуулалт, мэдээлэл лавлагааны инженер Д.Отгонжаргал
8. Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК, Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн Э.Уранчимэг
9. Нийслэлийн Онцгой байдлын газар, Гал түймэртэй тэмцэх хэлтсийн Барилгын зураг төсөл хяналтын байцаагч Е.Лхагвадорж
10. Үндэсний Төв архив, зураг төслийн баримтын архивын эрхлэгч Я.Чулуун
11. Барилгын хөгжлийн төв, Норм, нормативын хэлтэс, Барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад хүлээн авах, Норм нормативын

сангийн бүрдүүлэлт хариуцсан мэргэжилтэн	Б.Жаргал
12. Монголын хараагүйчүүдийн үндэсний холбооны ажилтан	Д.Ганбат
13. Монголын бурхан шашинтны төв- Гандантэгчэнлин хийдийн тамгын лам	Э.Баяр
14. Нийслэлийн ерөнхий боловсролын 112 дугаар Сургуулийн захирал	Г.Жалсрайжамц
15. ББСМО ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал	Б.Мөнхцэцэг
16. Гантоонот констракшн ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал	Б.Бат-Эрдэнэ



ИРЦИЙН БАЙДАЛ

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 16
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 16

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Баянгол дүүргийн 16 дугаар хороо, Монголын бурхан шашинтны төв-Гандантэгчэнлин хийд болон Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газрын захиалгатай, зорьтой 4 давхар 16лок сургуулийн барилгын ажлын гүйцэтгэл ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн барилгын техникийн хяналтын Улсын байцаагч **Б.Шинэжаргал**:

- Барилгад ашигласан материалын тохирлын гэрчилгээ, улаан журнал, ил далд ажлын акт, БА эскиз зураг төсөл, бетоны бат бэхийн шинжилгээний бичгийг үе шат бүрээр үзүүлэх.
- 4-р давхрын заслын ажлыг бүрэн дуусгах.
- 4-р давхрын бетоны маркийг дахин хөндлөнгийн байгууллагаар хэмжилт дүгнэлт гаргуулах, тайлбар гаргуулах.
- Лифтний магадлалын нэгдсэн дүгнэлт болон улсын байцаагчийн өгсөн а/ш биелэлтийг үзүүлэх.
- Зураг төсөл зохиогчийн В1 цонх БА зураг төсөлд өөрчлөлт орсон тайлбар үзүүлэх.
- Y4-Y5 тэнхлэгийн 1 давхарын шат довжоо хийж гүйцэтгэх.
- В1 давхрын гадна цонхонд хаалт хамгаалалт сүүдрэвч хийх.
- Гүцэтгэгч байгууллага БТХ-ийн 14.3, 14.6 заалтын дагуу чанарын баталгаа гаргаж ирүүлэх.
- Зохиогчийн нэгдсэн дүгнэлтийг шинэчилж баталгаажуулж ирүүлэх.

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч **З.Очирпүрэв**:

- Гадна бохир усны худгийн ажлын талбайг янзлаж фото зураг шалгуулах шалгуулах
- 1, 2 дугаар худаг цэвэрлэн шал цутгах шугам нь ил гарсан хэсгийг будах дулаалга хийх.
- Узелийн эхний худагт ус орохооргүй тохижилт хийх
- Холигч үзэлд ус буулгагч гербоны даралт тохируулах балансын хаалт гүйцээх мөн хаягжуулалт хийх
- Ус дулаан дамжуулах төвийн хэрэглээний халуун ус халаалтын хүчин чадлыг нэмэгдүүлэх ажил бүрэн хийх
- Коллектор, цэвэрлэх гагнуур холбоосын хэсгийг будах
- Ариун цэврийн өрөөний агаар сэлгэлтийн сэнсийг бүрэн ажиллуулах.

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨАК, Техник хяналтын инженер

П.Сүхбаатар:

- Техникийн нөхцөл сунгах.
- Цахилгааны өрөөний хаалганд АА-ны плакат хаяг хийх.
- Цахилгааны өрөөний кабелиудын лотки гүйцээж хийх.
- Ерөнхий оролтын самбар 1,2 АВР самбаруудад АА-ны плакат, схем бирк хийх. Дотор самбаруудад.
- Шугам сүлжээнд холбогдох зөвшөөрлийг гаргуулах. БГХҮТ гэрээ хийх.
- Узелын өрөөний носасуудыг газардуулгын хүрээтэй холбох.
- 4-р давхрын цахилгааны монтажыг гүйцээх.

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК, Шинэ хэрэглэгчид холболтын хэлтсийн дарга

Д.Сүхбат:

- Гадны дулааны худаг 1,2-т цэвэрлэгээ хийх, ул цутгах
- Спорт заалны халаах хэрэгслийг босоо шугамд хаалт хийх
- Халаах хэрэгсэлд дутуу тавигдсан тохижуулах, вентел гүйцээж тавих
- ДХ-1,2-т угсарсан дулааны усны шугам будах
- Худаг 1,2-т ус соруулах дернож хийх
- ДДТ-д хийгдэх өргөтгөлийн ажлыг яаралтай хийж гүйцэтгэх;

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Ус сувгийн удардах газар, Хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны борлуулалт, мэдээлэл лавлагааны инженер **Д.Отгонжаргал :**

- Техникийн нөхцөл зорь 3 давхраар гарсан, давхар нэмсэн
- ЦУХ-т галын гидрант суурилуулах
- Цэвэр, бохир усны далд ажлын акт \баталгаажуулсан\ хуулбар өгөх
- Унд ахуйн усны шинжилгээ дүгнэлт гаргуулах

- Бохир усны худгийн таг \дулаалага\ ажлын талбайн налуу, ховил стандартын дагуу хийж гүйцэтгэх
- Нөөцийн савны угаалга халдваргүйжүүлэлт хийн актаар баталгаажуулах техникийн пасфорт бүрдүүлэн, ашиглалтын гэрээ хийх
- Цайны газарт тосгуурын дор тос баригч суурилуулах
- Цэвэр усны шугам угаалга хийсэн эсэх баримт;

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК, Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн

Э.Уранчимэг:

- Гадна шинээр хийгдсэн худагт канал хийх
- Дотор холбоо тусгай зөвшөөрөл үзүүлэх
- 4 Давхрын холбоо дохиоллыг гүйцээж суурилуулах
- Давхрын самбаруудыг биржжүүлэх
- Зарлан мэдээлэх системийн микийг 1 дүгээр давхарт байрлуулах.
- Техникийн нөхцөлийн дагуу 10*2 хосын кабель татаж цэнэглэх;

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Нийслэлийн онцгой байдлын газар, Гал түймэртэй тэмцэх газрын Барилгын зураг төсөл хяналтын байцаагч **Е.Лхагвадорж:**

- ГК галын дотор усны даралтат цэгийн хоолой хошууг чангалах
- Холбоо дохиоллын системийг гүйцээж хийх
- Гал түймрийн үед ашиглах гадна гидрант хийх
- Узель, холбоо дохиоллын өрөөнд бие даасан автомат гал унтраагуур төхөөрөмж суурилуулах
- Барилгын гадна хананы дулаалга материалыг галд тэсвэршилтийн эсрэг тогтоолгосон дүгнэлт үзүүлэх
- Шатны хонгилын хаалганд өөрөө хаагч тоноглол хийх
- Нүүлгэн шилжүүлэлтийн үед чиглэл заасан тэмдэглэгээ хийх;

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Үндэсний Төв архив, эрхлэгч **Я.Чулуун:**

- Тус барилгын баримт бичгийг бүрэн бүрдүүлэх;
- Ажлын зураг б/ч үндсэн баримтын эх хувийг архивд хүлээлгэж өгөх;
- Архивын заавар журмын дагуу баримтаа цэгцлэх;

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна

Барилга хөгжлийн төв, Норм нормативын хэлтэс, Барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад хүлээн авах, Норм нормативын сангийн бүрдүүлэлт хариуцсан мэргэжилтэн **Б.Жаргал:**

- Барилгын тухай хуулийн дагуу норм нормативын санд төлбөр төлсөн баримт шалгуулах.
- 4-р давхарт хийгдсэн гадна вакум хаалгын хэсгийг бат бэх чанартай материалаар солих.

- Зоорийн давхрын өрөөнүүдэд байрлах цонхны гадна хэсэгт бороо, цасны ус орохоос хамгаалах тунгалаг саравч хийх.
- Нийтийн эзэмшлийн талбайд, коридор, шатанд шаланд 100мм-ийн өндөр хөвөө чулуу хийх
- Цонхнуудад хаалт хязгаарлагч хийх
- Гүйцэтгэгч байгууллага нь чанарын баталгаа гаргах.
- Спорт зааланд сагсны шийдний самбар, волейболын тор, бэхэлгээ зэргийг хийх.
- Сүм дуганд зориулж хийгдсэн модон дээврийн актын зураг, бэхэлгээ фото актын хамт
- Анги танхим болон коридорын буланд зөөлөвч хийх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна

Монголын хараагүйчүүдийн үндэсний холбооны ажилтан **Д.Ганбат:**

- В1,1,2-р давхрын тэргэнцэртэй иргэдэд зориулсан ариун цэврийн өрөөний тоноглолыг стандартын дагуу хийх
Хаалган дээр нь тэмдэг тэмдэглэгээ хийх
- Спорт заалруу орох шатны түвшинд налууг шийдэж өгөх хийх
- Үүрэг даалгаврыг биелэлийг фото зураг болон видео бичлэгээр баталгаажуулж өгөх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Монголын бурхан шашинтны төв- Гандантэгчэнлин хийдийн тамгын лам **Э.Баяр:**

- Халаалт, халуун усны бойлер өргөтгөх
- ХТП техникийн нөхцөлийн дагуу тоноглох
- Зоорийн давхрын серверийн өрөөнд агааржуулалт хийх
- Биеийн тамирын заалны ариун цэврийн өрөөний цонхонд араалж болон хуулга хийх
- Нөөцийн усны сав ус дүүргэх, анги танхимуудын угаалтуур ажиллуулах
- Душны сирон эвдэрвэл сольж үйлчилгээ хийх боломж байхгүй
- 4-р давхрын гэрэл солих
- Аваарын хаалга дээрх зай завсар бөглөх
- 00 өрөөний агааржуулалт бүрэн ажиллуулах
- 00 цонх хуулж байна
- 4-р давхрын ажил хурдан дуусгах
- Гадна тохижилтын эвдэрсэн хэсгийг нөхөн сэргээх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Нийслэлийн ерөнхий боловсролын 112 дугаар сургуулийн захирал **Г.Жалсрайжамц:**

- 4-дүгээр давхрын тагтны босго хатуу материалаар хийх
- 3 давхрын заалруу харсан цонхонд хуулга наах
- лифтны чеп хийх
- Хийгдсэн бүх материал гарал үүсэл бичиг баримт байх
- Хана хаалга 2-ын хязгаарлагч шаланд суулгах
- Спорт заал усанл орох дүүшний өрөөний шалны плитаны чигжээс сайн хийх
- Бүх анги дотор байгаа гэрэл бүгдийг солих маш хурц цагаан байна хятад гэрэл хийхгүй

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна.

ББСМО ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал **Б.Мөнхцэцэг:**

- Гал унтраах системийн нөөцийн сав ба насосын хүчин чадлыг зурагт тусгасны дагуу засаж угсрах
- Гадна гал унтраах гидрант зурагт тусгасны дагуу угсрах
- Гадна халуун усны шугаманд сифон, компасатор угсрах. ЦТП дээр халаалтын хүчин чадлыг нэмэгдүүлэх ялтас насосны холболтыг суурилуулах
- Спорт заалны гэрэлтүүлгийг дээш сайн бэхлэх
- Бүх ангиудын салхивчийг нэг бүрчлэн шалгах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Гантоонот констракшн ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал **Б.Бат-Эрдэнэ:**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгавраар байнгын ашиглалтад хүлээж авах саналтай байна.

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар, Барилга захиалагчийн хэлстийн баруун бүсийн хяналтын ахлах инженер **Н.Энхбаяр:**

- 4-р давхрын интерер заслын ажлыг өөрчлөлтийн дагуу яаралтай гүйцэтгэж дуусгах
- Гадна дулаан, УДДТ-н өргөтгөлийн ажлыг хийх
- Цахилгааны өрөө болон цахилгааны шийднүүдэд хаяг, бичлэг, бирк их сайн хийх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газар, Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн:**

- Дөрөв дүгээр давхрын засал гүйцэтгэх
- Ашиглагч талтай ажил хүлээлцсэн акт шалгуулах
- Зохиогч дүгнэлтээ БНГД 11-4-16-гийн дагуу шинэчлэн бичих
- Гүйцэтгэгч чанарын баталгаа албан тоотоор явуулах
- В1 давхрын орц гарцад борооны хаалт саравч хийх.

- Бүх цонхны нээлтийг хязгаарлагч хийх
- В1 давхрын цонхны гадна хэсгийн аюулгүй байдлыг хангуулж хашаа тоор хийх.
- Барилгын хойд талын В1 давхраас 1 дүгээр давхар луу гардаг гарцын аюулгүй байдлыг хангуулж, хашлага хийх. Зохиогчтой зөвшилцөх шийдэл гаргах.

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

Баянгол дүүргийн 16 дугаар хороо, Монголын бурхан шашинтны төв Гандантэгчэнлин хийд болон Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газрын захиалгатай, зоорьтой 4 давхар 1 блок 112 дугаар сургуулийн барилгыг байнгын ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлтийг баталгаажуулж, ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

ТАНИЛЦСАН:

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР,
 БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН АШИГЛАЛТ,
 БҮРТГЭЛИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН
 АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ:



(А.МӨНГӨН)

ТЭМДЭГЛЭЛ ХӨТӨЛСӨН:

МОНГОЛЫН БУРХАН ШАШИНТНЫ ТӨВ
 ГАНДАНТЭГЧЭНЛИН ХИЙДИЙН ТАМГЫН ЛАМ



(Э.БАЯР)

НИЙСЛЭЛИЙН ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН
 ГАЗАР, БАРИЛГА ЗАХИАЛАГЧИЙН
 ХЭЛТСИЙН ДАРГА



(Б.ГАНЗОРИГ)

25/200

①

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

НАЛТ ШАЛГАЛТЫН

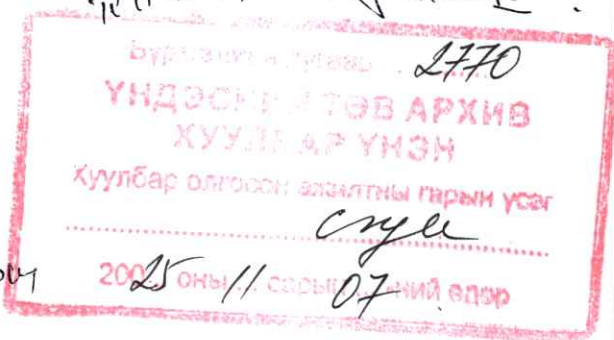
Барилга байгууламжийг ашигла

оруулах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын

дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Нийслэлийн Хяналт шалгалтын газрын барилга байгууламжийн ашиглалт бүртгэлийн хэлтсийн дарга*
Комиссын гишүүн: *А. Монгол*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. 4 дэвсгэрийн засаа Гүйцэтгэх.	- Фото дурсаар шалгуулсан
2. Ашиглагч талдаа Ашигласан хугацааг АКТ шалгуулах.	- Шалгуулсан
3. Зохирогч Актнагч БНБД 11-04-16 14 Актгүйг шалгуулах Бичих.	- Актнагч үргэлжлэн 
4. Гүйцэтгэгч үндэсний ВАНДАНГА АЛБАН Акт үргэлжлэн (14.3, 14.6)	- Албан бичиг үргэлжлэн

5. В, дэвсгэрийн орц
ГАРЦААД ГАРЦАА
ХААТ САГАВУ КИЖ - Зураг хатуулав.
2025004614

6. Үүр цонхныг тээврийн хэрэгсэлээр хийх.

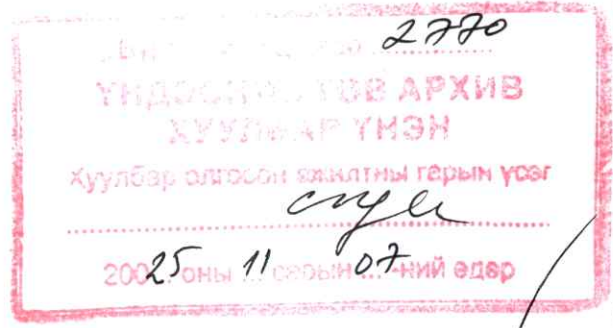
7. В1 давхар-н цонхны гадна хэсгийн аюулгүй байдлыг хангууц хамгаалж тор хийх.

8. Барилгын хойд талын В1 давхар-с 1 дүрээр давхаргуу гардаг гарыг аюулгүй байдлыг хангууц хамгаалаг хийж. (зохиогчийн зөвшөөрлөөр шийдэж гаргах)

- Фото зургаар шалгуулаа

- Фото зургаар шалгуулаа

- Фото зургаар шалгуулсан.



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/А.МОНГОН / Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025-09-03

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/А.МОНГОН / Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025-11-07

Барилга, тээвэр, хийрэг, суурь засварын барилга.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Мөнгө мөнх Хяналт мэдээлэл газрын барилгын байгууллагын техникийн үзсэн байцаагч*
Комиссын гишүүн: *Цэцэгтэрэг*


Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Барилгын ашигласан материалын тохирлын үргэлжээ үзсэн туршид ил гэрч амжилттай БТ, ГЗХИЗ зэрэг төлөв, бусад үзсэн байцаагч - бичиг баримт үе шал бүртгэл үзүүлэх.</p>	<p>1. Барилгын ашигласан материалын тохирлын үргэлжээ, ил гэрч амжилттай үзсэн туршид үзсэн мэдээлэл.</p>
<p>2. 4 дүгээр дөвхөрний Засагч амжилт бүртгэл үзүүлэх</p>	<p>2. Дөрв дүгээр дөвхөрний Засагч амжилт бүртгэл үзүүлсэн фото зургаар үзүүлсэн.</p>
<p>3. 4 дүгээр дөвхөрний Бетоний маркийн дохил хангалтын байгууллагын хяналт дүгнэлт үзүүлэх Тэйбэр үзүүлэх.</p>	<p>3. Дөрв дүгээр дөвхөрний Бетоний маркийн хяналт амжилт бүртгэл үзүүлсэн фото зургаар үзүүлсэн дүгнэлт үзүүлсэн.</p>


2770
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛГААР ҮНЭН
Хуульч элчлэл ажилтны гарын үсэг
Цэцэгтэрэг
2025 оны 11 сарын 07
ЧМН ӨДӨР

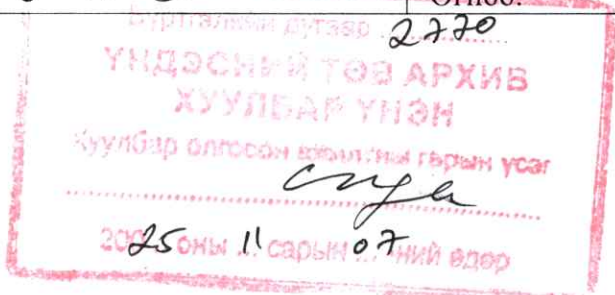
2025004615

4. Луртын нэгдсэн нэгдэл дунд болон үнэмлэх бичгээр үндс өгсөн а/ш биелэлтийг үзүүлэх.
5. Зурга тусга зохирол В1 үнэмлэх БТЗ зурга тусга сөрөгтэй орсон тэмдэг үзүүлэх
6. Үн - Ү5 тэхникчилгээний довхонд хийн үзүүлэх
7. В1 довхонд голч үзүүлэх хаягт хийгээд үзүүлэх хийх.
8. Үндэстний байгууллага БТХ-ийн 14.3, 14.6 зөлийн дунд Чандан багтаа гаргах үзүүлэх.
9. Зохиолчийн нэгдэл дунд үнэмлэх үндс өгсөн биелэлтийг үзүүлэх.

1. Луртын нэгдэл үнэмлэх байгууллагын өгсөн үзүүлэх довхонд биелэлтийг үзүүлэх.
5. Зурга тусга зохирол тэмдэг тодруулга үзүүлэх.
6. Довхонд хийн фото зургаар үзүүлэх.
7. Хаягт хийн фото зургаар үзүүлэх.
8. Чандан багтаа үзүүлэх.
9. Зохиолчийн нэгдэл дунд үнэмлэх үзүүлэх.

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг: 
 /Тамга, тэмдэг/
 Б.Мөнхтүвшин Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2028.09.03

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг: 
 /Тамга, тэмдэг/
 Б.Мөнхтүвшин Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2028.10.03



БТД-16, Тандан тэггэнцэн
хейдгийн дүржүүлгийн зарилга

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт ыт
ГАЗАР

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

Барилга байгууламжийг ашигла
орлуулах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Ийнхүүгийн Хянгын шалгалтын газрын Дэг
бүтцийн стандарт, хяналтын хэргэс үзсэн байгаага

Комиссын гишүүн: 3. Ожирпүрэв

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Гадна дотор дөмөл хуудгийн ажлын талбайг янзгаж фото зураг авч -гүжрэх	- биелсэн фото зураг
2) 1, 2-р хуудар гэрээг авч, зургаж, шуган ил гарсан хэсгийг дугаар зургаана хийх	- биелсэн фото акт
3) Зөвхөн эхний хуударт дүр орохгүй төлөвлөлт хийх	//
4) Холбоо дөрвөг дүр зураг -гагч гэрээнийг гаралт тохирдуулах дөмөсөн хаалт зургаана хийх ном хөдөөмүдгээт хийх	- биелсэн фото зураг
5) ИДНТ-ийн ХХУ, Халаа -Төлм хүчин гэдгээр нэмэг -гүжрэх ажил бүрэн хийх	<div data-bbox="861 1519 1460 1848" style="border: 2px solid red; padding: 5px; color: red;"> <p>Бүртгэлийн дугаар 2470 ҮНДЭСНИЙ ГЭВ АРХИВ ХУУЛЬДЭР ҮНЭН Хуулбар өгсөн аргын гарын үсэг <i>сүе</i> 2025 оны 11 сарын 07 -ний өдөр биелсэн Тандан</p> </div> <p>2025.09.25-нөө 07/1463-тоот албан дөрвөг оруулж.</p>

- | | |
|--|---|
| <p>7) Монитор зөврийн газ
- нүүр холбоосын хэсгийг
будаа</p> | <p>- Биелсэн Фото зэрэг.</p> |
| <p>8) Тренин зөврийн өрөөнийг
АС-ийн сэнсний дурал амьдрал</p> | <p>- Биелсэн - //</p> |
| <p>9) АС-ийн механик систем
- гурдгийн удирдлагын сайдар
дурал холбоо зөврийн
ажиллагааг хангуулах</p> | <p>- Фото хит хангуулав.</p> |
| <p>10) Дээвэр дээрх гур
гаргагч дугаалаа</p> | <p>- Биелсэн - //</p> |
| <p>11) Нээгчийн сав ариутгаа
дугаана дугаас дээр авч
дугаагт гаргуулах,</p> | <p>- НЭМТ ДАБ Н.Батомъя
- дугаана дугаас дээр
авч ажилчилгааг хангуулав
- сөн байв (2025.09.16)</p> |

Бүртгэлийн дугаар 2770
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
 2025 оны 11 сарын 07-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг: *[Signature]*
 /Тамга, тэмдэг/
 З.Озаргүрөв / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.09.03

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг: *[Signature]*
 /Тамга, тэмдэг/
 З.Озаргүрөв / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.09.13

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Улаанбаатар дугааны сүмээ ТӨХК Шинэ хэрэгцээний холбооны хэлтэс
Комиссын гишүүн: Ц. Сүхбат

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Бидни дугааны сүмээний хэрэгцээний холбооны хэлтэс 1, 2-т үзвэрлээ хийх үүрэг	- Биелэт хийгэв
2) Спорт дугааны халаах хэрэгцээний холбооны хэлтэс үзвэрлээ хийх үүрэг	- Биелэт хийгэв
3) Халаах хэрэгцээний холбооны хэлтэс үзвэрлээ хийх үүрэг	- Биелэт хийгэв

2025 оны 11 сарын 07 2025004617

УНДЭСНИЙ ГАЗАР АРХИВ
ХУУЛЬ АР ҮНЭН

1) ДХ-1, 2-т үсэрсэн
 дууны үсний шугам
 бүтээх
 2) Хуудас - 1, 2-т үс соруулж
 гарсны хэргийг
 ДХТ-г хяналтаар
 эрхлүүлж байгаа байдлыг
 гарын үсгийн дүрмийг
 гүйцэтгэх.

- Өргөсөв
 Хэлтэс

Баруун Бэлгүжингийн
 Батбаяр Амгалан
 Хүрээ Ажил
 Сангийн
 Өргөсөв

Бүртгэлийн дугаар 2290
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон амлалтын гарын үсэг
 2025 оны 11 сарын 07 өдөр

Хүрээ Ажил

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг:
 МОНГОЛ УЛС
 131448 АТХ9051
 /Тамга, тэмдэг/ Давсаасурэнгийн
 ДАВААСУРЭНГИЙН
 ХУУЛБАР
 МЭРГЭШСЭН ИНЖЕНЕР
 ХУ, АЦААГУ
 Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.09.03

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг:
 МОНГОЛ УЛС
 131448 АТХ9051
 /Тамга, тэмдэг/ Давсаасурэнгийн
 ДАВААСУРЭНГИЙН
 ХУУЛБАР
 МЭРГЭШСЭН ИНЖЕНЕР
 ХУ, АЦААГУ
 Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.09.13

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралтыг ГАЗАР

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Барилга байгууламжийг ашигла оруулах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Уеанбаатар цахилгаан түрээх сүлжээ ТӨХК*

Комиссын гишүүн: *П. Сурбаатар*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Техникен хөндөгч сунгах.	1. Гүйцэтгэсэн фото дургаар.
2. Цахилгааны өрөөнө агааргад АА-ны лакаат, ааяг ашиг.	2. Гүйцэтгэсэн фото дургаар.
3. Цахилгааны өрөөнө кабелүүдийн лотки гүйцэтгэж ашиг.	3. Гүйцэтгэсэн фото дургаар.
4. БОС-1,2, АЗР самбаруудад АА-ны лакаат, схем Бирк ашиг. 15-дэд.	4. Гүйцэтгэсэн фото дургаар.
5. Шугам сүлжээнд холбогдох давшааргээ гаргуулах. БГДНТ-гөрөө ашиг.	5. Гүйцэтгэсэн фото дургаар.
6. Өдөлөн өрөөнө носаснуудыг газар-гын хүрээтэй холбох.	6. Гүйцэтгэсэн фото дургаар.
7. 4-н Давхаарын цахилгааны монтажийг гүйцэтгэх.	7. Гүйцэтгэсэн фото дургаар.

Бүртгэлийн дугаар *2770*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон эзэмтний гарын үсэг
Сурбаатар
 2025 оны 11 сарын 07 ний өдөр

2025004618

[Handwritten signature]

Саяал: Чурч Заамаварын
Биелэлтээр
ашигланганд
авгах.

[Handwritten signature]

Бүртгэлийн дугаар 2770
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон шалтны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 07-ний өдөр

Саяал: Байнгын
ашиглалтанд
авгах.

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
[Signature] Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.09.03.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
[Signature] Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.09.17.

З 100 10-х хороо
 Бурхантагшин аймгийн
 Төв Таларын төлөө
 Хүднэгээр
 Барилга байгууламжийг ашиглалтад
 оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт
 ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
 ГАЗАР

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
 дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК*

Комиссын гишүүн: *Э. Урсампил*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Таларын ^{шинээр} хүднэг Төв Коллекц х	1. Коллекц хүднэг фотодуургаар ирүүлсэн.
2. Дотор холбоо тунгай зовиоорой	2. Дотор холбоо хэсэгт лохотон үзүүлсэн.
3. 4 дөвдөр агуу бэхлэлтийг гүйцэтгэн сэрүүлсэн	3. 4 дөвдөр агуу мэдээллийн гүйцэтгэл сэрүүлсэн.
4. Дөвдөр агуу сүлжээг х	4. Дөвдөр агуу сүлжээг сүлжүүлсэн.
5. Зарим мэдээлэл системийг шинэ үзэлхэвт байршуулсан	5. Зарим мэдээлэл системийг үзэлхэвт хэрэглэн орлоогүй байршуулсан.
6. Техник хэрэгсэл гаруулах хэсэг кабель татаж үзүүлсэн	6. 10 хэ хэсэгт кабель татаж фотодуургаар ирүүлсэн.

Урьдчилсан үзлэл 2770
 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
 ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгоогч иргэдийн газрын үсэг
Сүе
 2025 оны 11 сарын 07

2025004619

ИД

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Бүртгэлийн дугаар 2770
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг
[Signature]
 20025 оны 11 сарын 07 -ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгөх биелэлтээр байгаа амжилтааг авах саналтай байна.

Биецэгсэн.

Үүрэг даалгавар өгсөн: *[Signature]*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *[Signature]*

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

/Тамга, тэмдэг/

1/Ө.Уралшигч Гарын үсгийн тайлал

1/Ө.Уралшигч Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.09.02

Огноо: 2025.09.16

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт ГАЗАР

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Ус сувгийн удирдах газар*

БГД 16-р хороо
Монголын Бурхан шашин
Төв гандан тэтгэсэн
Хийдийн сургуулийн
Барилга

Комиссын гишүүн: *Д.Отгонжаргал*

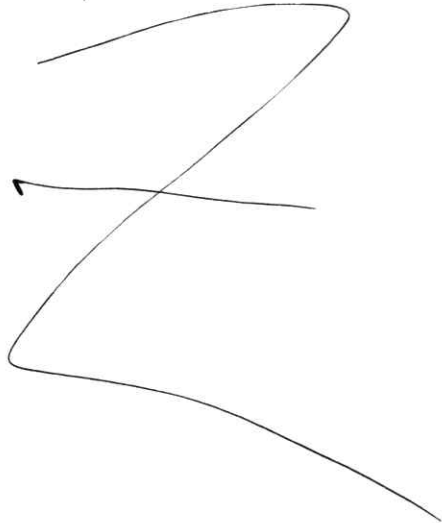
Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
- Техникчид нөхцөл зоройг зөвхараар гарсан, давхар нэмсэн	- Гантоонот констракцн ххк 2025.10.24-ий өдрийн хурлаар орж зөвшөөрөгдсөн.
- Цух-т галын гидрант суурилуулах	- Галын гидрант суурсан фото зураг хавсаргав.
- Цэвэр, бохир усны далд ажлын акт /баталгаажуулсанг/ хуулбар өгөх	- Актүүд баталгаажсан хавсаргав.
- Унд ахуйн усны шилжилгээ.х дүгнэлт гаргуулах	- Эрүүл мэндийн газар 25.09.25 өдрийн Я10-13-02/035/2224100Г урлах байцаагчийн дүгнэлт хавсаргав.
- Бохир усны хургийн таг /дулаамат / ажлын талбайн налуу, ховил сан дартын дагуу хийж гүйцэтгэх	- Фото зураг хавсаргав.

Бүртгэлийн дугаар *2770*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛЬ АР ҮНЭН
 Хуулбар өлгөвч өмчийн газрын үсэг
Сүхэ
 2025 оны 11 сарын 11-ний өдөр

- нөөцийн сааны угаалга халдваргүйжүүлэлт хийн актаар баталгаажуулах техникийн паспорти бүрдүүлэн, ашиглалтын гэрээ хийх

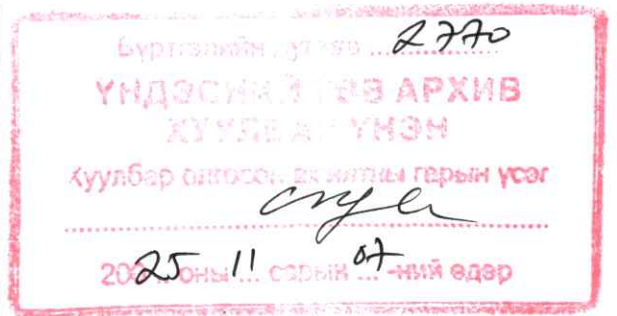
- цааны газарт тосгуурын дор тос баригд суурилуулах

- цэвэр усны шуган угаалга хийсэн эсэх баримт.



- ирмүүн Вармагт ХХК 25.09.11-нд угаалга халдваргүйжүүлэлт хийлгэн акти хөтөлсөн хавсаргав.

- Тантооноот констракци ХХК 25.09.24 өдрийн А25/09-24-08 тоот албан ёсоор тит суур сааны дараа суур. х батланх хавсаргав.



Үүрэг даалгавар өгсөн: чурэг даалгаварын биетэйгээр
Гарын үсэг: [Signature]

/Тамга, тэмдэг/ Д.ОТГОИЖАРГАЛ

/ / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.09.03

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: [Signature]

/Тамга, тэмдэг/ Д.ОТГОИЖАРГАЛ

/ / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.10.28

2025.09.15
 Урьдчилсан дүрмийн хурал
 106- Байгууллагын хурал
 сурвалжийн баримт
 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт
 ТАВАР

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *ОБЕ Газар*

Комиссын гишүүн: *Е. Лхагвадорж*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
- ҮК- галын дотор цагны дараа-тайт цагийн хөдөлгөөнийг хянах.	- Биелсэн
- Халдвар дохиоллын системийг гүйцэтгэх хийх	- Биелсэн
- Гал түрэгдэхийн үед ашиглагдахад гадна гадаргатай хийх.	- Биелсэн
- Хувь: халдвар дохиоллын системд өндөр дараалалтай гал үнтрээг бүр тасаргаж гүйцэтгэх.	- Биелсэн.
- Барилгын гадна ханамыг дараагаар байгуулахад гал тасаргаж гүйцэтгэх.	- Биелсэн
- Шатны дохиоллын ханамд өндөр халдвар дохиоллын хийх.	- Биелсэн
- Хуралын үйлчилгээний үед гал тасаргаж гүйцэтгэх хийх.	- Биелсэн.

2

Бүртгэлийн дугаар *2770*
 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
 ХУУЛЬ АРХИВ
 Хууль эрх зүйн гэрээний газрын үеэр
Сүх
 2025 оны 11 сарын 07-ний өдөр

ТЭНГЭ

[Handwritten signature]

Бүтэл хийгдсэн: **2770**
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭМ
 хуулбар олгосон ажлынны гарын үсэг
[Handwritten signature]
 20**25** оны 11 сарын **07** -ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

[Handwritten signature]

/Тамга, тэмдэг/

[Handwritten signature] Гарын үсгийн тайлал

Огноо: **2025.09.03**

Үүрэг даалгаврын биелэлт иалгасан:

Гарын үсэг:

[Handwritten signature]

/Тамга, тэмдэг/

[Handwritten signature] Гарын үсгийн тайлал

Огноо: **2025.09.16**

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралтыг ГАЗАР

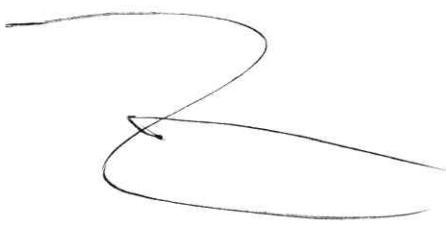
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

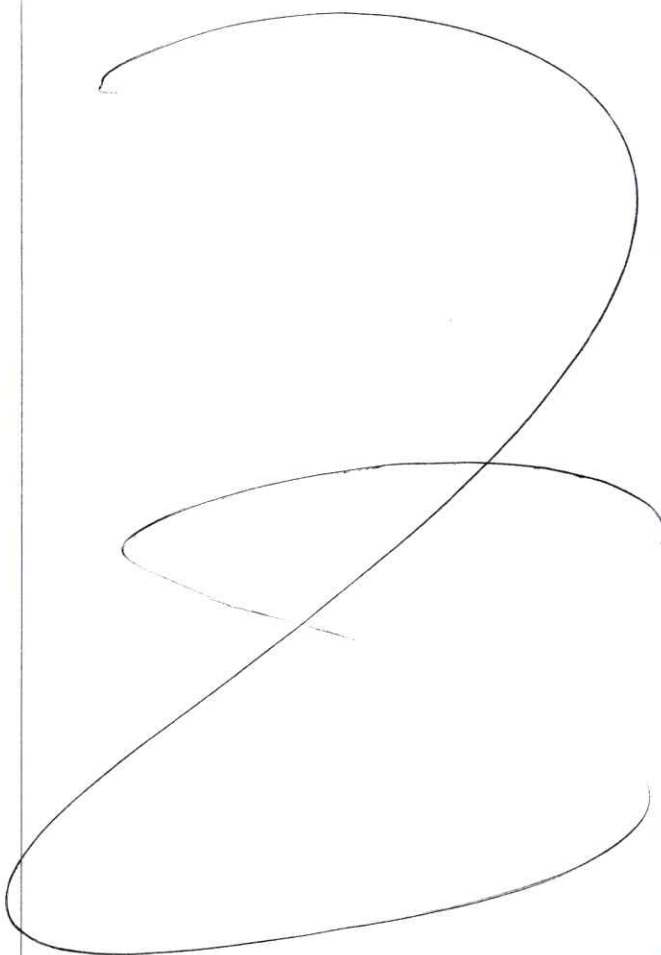
(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Үндэсний төв архив*

Комиссын гишүүн: *Я. Чылуун*

Төв Гандантэгээнлин хийдийн эвд хуучруулгын үргүүр

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>1. Тус барилгын барилт бичгийн бүрдүүлэлт</i></p>	
<p><i>2. Ажлын зураг бүрдүүлэлт барилгын эх үзвэр архивд нутагт өгөх.</i></p>	
<p><i>3. Архивын зөвөлмөжүүлсэн дагуу барилгын хэргийг хариуцах.</i></p>	
	<div data-bbox="853 1700 1452 2007" style="border: 2px solid red; padding: 5px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар <i>2770</i> ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН ХУУЛБАР ОЛГОХЫН АШИГЛАХ ТӨВНИЙ ҮСЭГ <i>Огуй</i> 2025 оны 11 сарын 07-ний өдөр</p> </div>



Саяаг: колмелын шилүүдэл
чурт даалгаврын
бичлэгээр байнгын
ашиглаагч оруулах.

Бүртгэлийн дугаар: 2770
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ТНЭМ
Хуулбар өгсөн өдөр таны гарын үсэг
сүүл
2025 оны 11 сарын 07 өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: *Э. Халт*
Гарын үсэг: *А. Чулуун*
/Тамга, тэмдэг/
/А. Чулуун/ Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.09.03

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалтсан:
Гарын үсэг: *А. Чулуун*
/Тамга, тэмдэг/
/А. Чулуун/ Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.09.07





Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *ХБАНХБ, МХУТ*

Комиссын гишүүн: *Ц. Ганбат*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. В1, 4, 2-р давхрын түүгээртэй иргэдийг зориулсан ариун эвэршилт өрсөвшил мандалаар стандартын дагуу хийх</p> <p>- Хаалган дээр нь түүгээр түүгээр хийх</p> <p>2. Спорт заалруу орох хамтны түүгээр түүгээр шийдэж олох, хийх.</p> <p>3. 4-р давхрын эвэршилтийг фото зураг болон видео бичлэгээр баталгаажуулан олох</p> <p>4. 4-р давхрын бичлэгээр ашигласан үржүүлэх</p>	<p>В1, 1, 2-р давхрын ариун эвэршилт өрсөвшил түүгээртэй иргэдийг зориулсан мандалаар</p> <p>- Хаалган дээр түүгээр түүгээр хийх</p> <p>- спорт заалруу хамтны түүгээр түүгээр хийх</p>

Бүтээгдэхүүн дугаар: *2770*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛЬ АР ҮНЭН
 Хууль сахиулах ажилтны гарын үсэг
Сүхэ
 2025 оны 11 сарын 07 ний өдөр

2025004630

Бүтээгдэхүүний дугаар **2770**
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Сүх
2025 оны 11 сарын 07-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *О.Сүх*

/Тамга, тэмдэг/

/ *О.Сүх* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.09.03

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *О.Сүх*

/Тамга, тэмдэг/

/ *О.Сүх* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.09.17

-Спорт заал улам орох
дуушгийн орооноо шалны
нутагны т. гүнж ийг
сайн д. м. х.

Гуулам

ОЛТАНД

2770
ҮНДЭСНИЙ ГЭВ АРХИВ
ХУУЛБАР ТНЭН
Хуулбар олгосон тэмдгийн гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 27-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: *Т. Хаисрай*

Гарын үсэг: *Т. Хаисрай*

/Тамга, тэмдэг/
Т. Хаисрай / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.09.23

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *Т. Хаисрай*

/Тамга, тэмдэг/
Т. Хаисрай / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.09.23

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Зураг төсөл зохөөгч: ББСМО ХХК*

Комиссын гишүүн: *В. Мөнхүрэг*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1) Гал унтраах системийн нөөцийн сав, ба. насосны хуучин гадныг зурагт туслахыг дагуу засаж угсарах.</p> <p>2) Гадна гал унтраах гидрант- зурагт туслахыг дагуу угсарах.</p> <p>3) Гадна халуун усны мундламанд- сифоны камерасар угсарах. КТН дээр халаагчийн хуучин гадныг нөхөтгүүлэх, эхлэс насосны хондотойг суурингуулах.</p> <p>4) Спорт газрын гэрэлтүүлэг гүйцэтгэхийг бичгээр.</p> <p>5) Бүх амьсгалын салхилагч км бүрчлэн үзэмт шалгах</p>	<p>Биелсэн.</p>

2770
 ҮНДЭСНИЙ ТӨСВ АРХИВ
 ХУУДААР ҮНЭН
 Хуулбар өгдөгөөн мэдээллийн гарын үсэг
Сүх
 2025 оны 11 сар 07 ний өдөр

УТГА

Бүтэцлэлт: 272
 ҮНДСӨННИ ТӨВ АРХИВ
 ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон гажилтны гарын үсэг
 2025 оны 11 сарын 07-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: *З. Монхсүрэн*

Гарын үсэг: *З. Монхсүрэн*

/Тамга, тэмдэг/

/  Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025.09.24*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *Дунгуй - 2*

/Тамга, тэмдэг/

/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025.09.24*

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: "Ган тоонон констракшн" ХХК

Комиссын гишүүн: Б. Бат-Эрдэнэ

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгавартай байх ажиллагааг амжилттай гүйцэтгэх</p>	

Бүртгэл № 2770
 ҮНДЭСНИЙ АРХИВ
 ХУУЛЬ АР ҮНЭМ
 Хуулбар өгсөн ажлын гэрэмж үсэг
 2025 оны 11 сар 07 өдөр

2025004626

МТЭАНД

Бүртгэл үндэсний төв дүгээр 2720
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУРЛАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон эзэлтний гарын үсэг
сүх
2025 оны 11 сарын 07 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг

/ Б. Бат-Өрзөг Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.09.03

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг

/ Б. Бат-Өрзөг Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.09.08

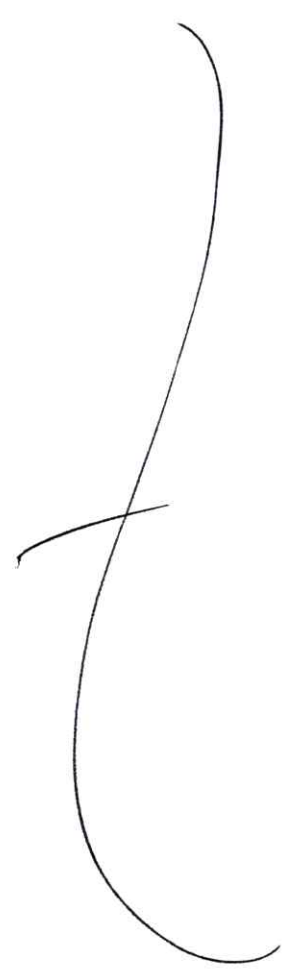
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

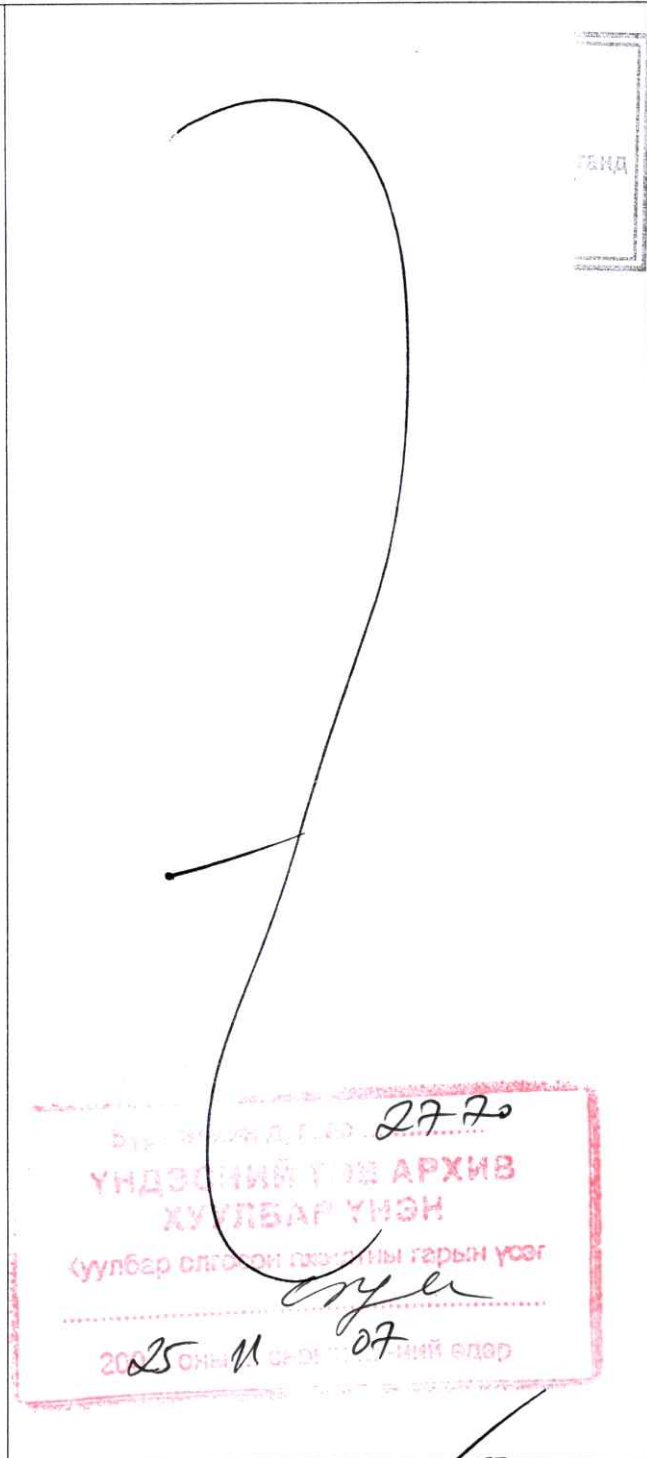
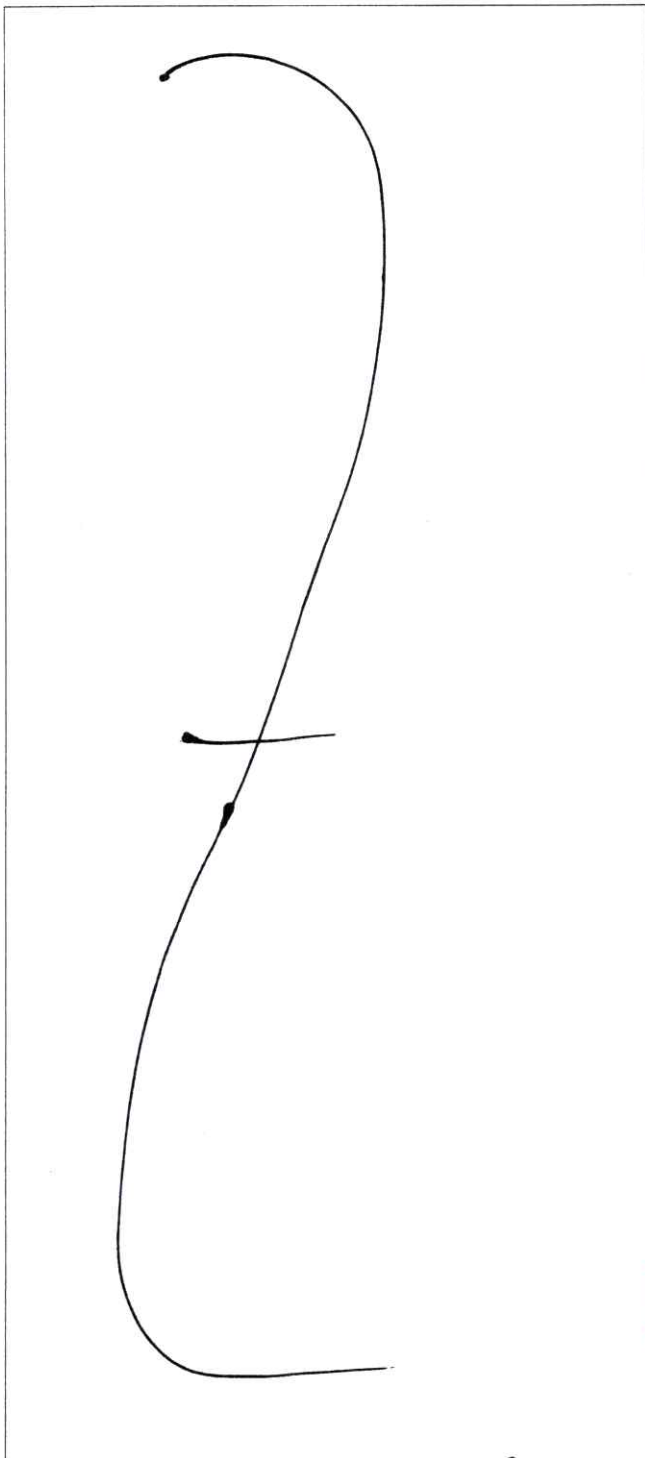
Байгууллага: *Зохимж*; *НХОГ баруун бүсийн ахлах*

Комиссын гишүүн: *Н.Данхбаяр*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. 11-р давхаргын интерер засмн амлгт өорзлөлтийн зуртгын дагуу яаралтай гүйцэтгэт вүүсгэж.</p> <p>2. Газна вүрлаан, ЧАФТ-ийн ортотгол ийн амлгт хийж.</p> <p>3. Цахилгаана ороо бодон цахилгаанаг шийтүүгдэд хэлг бичлэг, дүрж, илэсгэлт амлгт</p> <p>4.</p>	

Бүтэц дүрмийн 2770
ҮНДЭСНИЙ ГАЗАР АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлынны гарын үсэг
Сүх
 2025 оны 11 сарын 07 ний өдөр

2025004627



ГАНД

2770
 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
 ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгогч гэрээний гарын үсэг
 2025 оны 11 сар 07 өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: *Н. Анхбаяр.*

Гарын үсэг: *Н. Анхбаяр*

/Тамга, тэмдэг/

/ *Н. Анхбаяр* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.09.03

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *М. Маддаг*

/Тамга, тэмдэг/

/ *М. Маддаг* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.09.23

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: МБШТГ Хийдгийн талгам хам

Комиссын гишүүн: Э. Баяр

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Халаат, халдун үеийн байлалт ор шот гэх ✓	
2. ХТ П техникийн нөхцөлийн дагуу тоногдох ✓	
3. Зооринд Давхаран серверийн өрсөүг олоорхуудалт хийх ✓	
4. Басийн Тамаром зээлийн ариун цэврийн өрсөлийн цонхонд сөрөлт болон хуудал хийх ✓	
5. Ноогчийн үеийн сөв үе дүүргэх, ойлгох механизм улааг туур ойлгохуудалт хийх ✓	
6. Дунд нь сирон өвдөрвөл солт үйлдлийн тэ хийх болон байхгүй ✓	
7. 4-р Давхаран гэрэл сонгох ✓	<div data-bbox="885 1655 1484 1984" style="border: 2px solid red; padding: 5px;"> <p style="text-align: right;">2780</p> <p style="text-align: center;">ҮНДЭСНИЙ АРХИВ ХҮҮДЕЖИ ҮНЭН</p> <p style="text-align: center;">Хуулбар олгосон өмчийн гарын үсэг</p> <p style="text-align: center;">2025 оны 11 сарын 07</p> </div>

8) Хоёрон хэсэг дээр
зай зөвсөр байна //

9. 00 орон нийгэмлэгт
бүрэн амжилт //

10. 00 цонх нүдэн байна.
(хэвтэнэ) //

11. 4-р давхарга амь
нурван бүрэн //

12. Гэжээ тохиолт
эвдрэл хэсгийг
нахон өргөх. //

2770
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Уулбар олгосон эзэмшлээ гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 07 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/ - *РДЖ*

/

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/ - *РДЖ*

/

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо: