

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД  
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2025 оны 11 сарын 27-ны өдөр

Дугаар

БА-322/2025

Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Хан-Уул дүүргийн 21 дүгээр хороонд баригдсан өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 4 (дөрөв) агуулах, 7 (долоо) автомашины дулаан зогсоолтой, 11 давхар 77 (далан долоо) айлын орон сууцны барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 16 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 10 сарын 31-ний өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

- 2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээ 2023 оны 06-р сарын 19-ний өдөр, дугаар БАЗГ2023/352
- 2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ЕГ Шифр: bm-25/2022
- 2.3. Захиалагч: иргэн Д.Уянга, МЭ80070265, Хаяг: ХУД-ийн 18-р хороо, стадион оргил, 266 байр 1802 тоот, холбоо барих утас: 99081920, цахим хаяг: [Uyangadaco@gmail.com](mailto:Uyangadaco@gmail.com)
- 2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: "Дако" ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011099054, регистрийн дугаар 2018039, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар БУ18-332/24, Хаяг: УБ хот, БГД, 13-р хороо, 3-р хороолол, Дако бизнес центр 1201 тоот, Холбоо барих утас: 77220132, 94990084, Цахим хаяг: [Daco.int@gmail.com](mailto:Daco.int@gmail.com)
- 2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: "Дүүрэн Дэлгэрэх Өргөө" ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011813941, регистрийн дугаар 6511651, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар БУ17-1102/25, Хаяг: УБ хот, СХД, 19-р хороо, 21-р хороолол, Үйлдвэрчний эвлэл 54-ийн 13 тоот, холбоо барих утас: 88112492, 88007527 цахим хаяг: [duurendelgerekhurgoo@gmail.com](mailto:duurendelgerekhurgoo@gmail.com)
- 2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: "Бум-Асар" ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011441061, регистрийн дугаар 5761808, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар ЗТ11-413/22, Хаяг: УБ хот, ХУД, 3-р хороо, 44а-402 тоот, холбоо барих утас: 88633225, цахим хаяг: [bum-asar@gmail.com](mailto:bum-asar@gmail.com)

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН

ГАЗАР

Байр, регистрийн дугаар

орлуулах комисс

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага:

Орон сууц нийтийн аж ахуйн удирдах газар, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9014001026, регистрийн дугаар 2117118, Хаяг: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 6-р хороо, холбоо барих утас: 70111671, цахим хаяг: [info@osnaaug.ub.gov.mn](mailto:info@osnaaug.ub.gov.mn)

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН  
ГАЗАР  
Барилга байгууламжийг ашиглах  
оруулах комисс

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1 Энэ өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 4 (дөрөв) агуулах, 7 (долоо) автомашины дулаан зогсоолтой, 11 давхар 77 (далан долоо) айлын орон сууцны зориулалттай барилгын байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад 14 хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3 Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4 Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 5 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 32 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

энд

#### Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1 Өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 4 (дөрөв) агуулах, 7 (долоо) автомашины дулаан зогсоолтой, 11 давхар 77 (далан долоо) айлын орон сууцны зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Хан-Уул дүүргийн 21 дүгээр хороо, иргэн Д.Уянгын захиалгатай, Зоорьтой 4 (дөрөв) агуулах, 7 (долоо) автомашины дулаан зогсоолтой, 11 давхар 77 (далан долоо) айлын орон сууцны барилга

Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч

  
(А.Мөнгөн)

Нарийн бичгийн дарга:  
Захиалагч иргэн

  
(Д.Уянга)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.

МОНГОЛЫН САНХ УГААНЫ ТӨСВИЙН  
Объект № 949  
Огноо 2025.11.27  
Бүртгэсэн О.Мунуу  
УЛААНБААТАР ХОТ

ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН 21 ДҮГЭЭР ХОРОО, ИРГЭН Д.УЯНГЫН ЗАХИАЛГАТАЙ,  
ЗООРЬТОЙ 4 АГУУЛАХ, 7 АВТОМАШИНЫ ДУЛААН ЗОГСООЛТОЙ, 11 ДАВХАР  
77 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН  
ГАЗАР  
Улаанбаатар хот  
Барилга байгууламжийг ашиглалтанд

2025 оны 10 дугаар сарын 31

Хан-Уул дүүргийн 21 дүгээр хороо, иргэн Д.Уянгын захиалгатай, зоорьтой  
4 агуулах, 7 автомашины дулаан зогсоолтой, 11 давхар 77 айлын орон сууцны  
барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан тус барилгын 5 давхрын 1056  
тоот өрөөнд 2025 оны 10 дугаар сарын 31-ний өдөр 10:00 цагт 16 гишүүний  
бүрэлдэхүүнтэй эхлэж 12:00 цагт дуусав.

Хуралд:

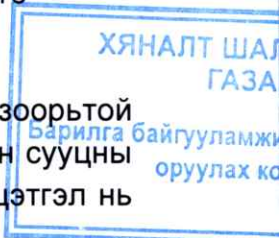
1. Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газар  
Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн  
хэлтсийн даргын үүрэг гүйцэтгэгч А.Мөнгөн
2. Комиссын нарийн бичгийн дарга:  
Захиалагч иргэн Д.Уянга
3. Хяналт шалгалтын газар  
Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн  
Барилгын техникийн хяналтын улсын ахлах байцаагч Ж.Жүгдэрмаа
4. Хяналт шалгалтын газар  
Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн  
Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч З.Очирпүрэв
5. Онцгой Байдлын Ерөнхий Газар  
Барилгын зураг төсөл техникийн гүйцэтгэл хариуцсан  
ахлах мэргэжилтэн, Дэд хурандаа М.Батсайхан
6. Барилга хөгжлийн төв  
Барилга, барилгын материал үйлдвэрлэл, баталгаажуулалтын хэлтсийн  
Норм, нормативын сан бүрдүүлэлтийн мэргэжилтэн Б.Жаргал
7. Үндэсний төв архив  
Зураг төслийн баримтын архивын ахлах архивч Э.Шижиртуяа
8. Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбоо  
Хүртээмжийн үнэлгээний мэргэжилтэн Б.Ганбаатар
9. “Улаанбаатар Дулааны Сүлжээ” ТӨХК  
Шинэ хэрэглэгчид холболтын хэлтсийн дарга Д.Сүхбат
10. Ус Сувгийн Удирдах Газар  
Хэрэглэгчдэд үйлчлэх алба, борлуулалт мэдээлэл  
лавлагааны инженер Г.Өлзийхишиг
11. Улаанбаатар Цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК-ийн  
инженер Ц.Билигт
12. Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК-ийн  
Чанар хяналтын хэлтсийн мэргэжилтэн Ц.Дагвадорж
13. Орон сууц нийтийн аж ахуйн удирдах газар,  
Хэрэглэгчдэд үйлчлэх төв-18 ахлах инженер Э.Бат-Ундрал
14. Зураг төсөл зохиогч байгууллага  
Бум-Асар ХХК-ийн захирал Б.Бат-Эрдэнэ
15. Барилгын ажил гүйцэтгэгч  
Дүүрэн Дэлгэрэх Өргөө ХХК-ийн захирал Б.Санж
16. Барилгын ажил гүйцэтгэгч  
Дако ХХК-ийн нягтлан бодогч Ж.Нарантуяа

## ИРЦИЙН БАЙДАЛ:

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 16
- Хүрэлцэн ирсэн – 16
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 16

## ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Хан-Уул дүүргийн 21 дүгээр хороо, иргэн Д.Уянгын захиалгатай, зоорьтой 4 агуулах, 7 автомашины дулаан зогсоолтой, 11 давхар 77 айлын орон сууцны сууцны барилгын ажлын баримт бичгийн бүрдэл, барилгын ажлын гүйцэтгэл нь ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.



## СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөв, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

### Захиалагч: Иргэн **Д.Уянга**

- Иргэн Д.Уянгын барилга нь захиалагч талын хүсэлтээр чанартай зургийн дагуу хийгдсэн тул байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч **З.Очирпүрэв**

- Дулаан, цэвэр усны огтолгооны худаг цэвэрлэх, худгийн шат, дотор талын битүүмжийг хийж шугам метал ороолтоор ороох.
- Узельд шугам тоноглол хаягжуулах, зурагт заагдсан хими ус цэвэрлгээний төхөөрөмж хийх, шал өнгөлгөө хийх.
- Гадна бохирын гаргалгааны худагт орсон шугам уналтыг доошлуулах
- Бохир усны төгсгөлийн худгийн өмнөх худгийн таг бэхлэх
- Цэвэр усны шугаманд зурагт заагдсан даралт баригч 5 давхар хүртэл хийх
- Цэвэр усны тоолуур угсарсан коллектор цэвэрлэх хаягжуулах
- Бохир усны ирвизны таг солих
- Халаах хэрэгсэлд термостат хийх
- Дээвэр дээрх үнэр гаргагч дулаалга хийх
- Гадна дулаан, ЦБУ угсарсан ил далд акт бүрэн шалгуулах
- Дотор санд хэргэлсэн материалын сертификатыг шалгуулах

Барилга хөгжлийн төв, Барилга, барилгын материал үйлдвэрлэл, баталгаажуулалтын хэлтсийн Норм, нормативын сан бүрдүүлэлтийн мэргэжилтэн **Б.Жаргал**

- Барилгын тухай хуулийн дагуу норм нормативын санд төлбөр төлсөн баримт шалгуулах.
- Цонхнуудад хаалт хамгаалалт хийх .
- Барилгад ашигласан материалын гарал үүслийн бичиг, материал ханган нийлүүлэгчийн тусгай зөвшөөрөл, чанарын гэрчилгээ, гэрээ зэрэг материалыг нөхөн шалгуулах.
- Гадна фасадыг барилгын эх загвар зургаас өөрчилсөнд тайлбар ирүүлэх.

Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын ахлах байцаагч **Ж.Жүгдэрмаа**

- Барилга угсралтын ажил гүйцэтгэсэн тэмдэглэлд гүйцэтгэгчийн баталгаа гаргаж бетон цутгалтын ажлыг техникийн хэллэгээр хийц бүтээцийг түвшинг тодорхой бичиж тухайн өдрийн цаг агаарыг бичсэн байх
- Барилгын хаяавчийг (Бетон) А/У1 тэнхлэгийг зохиогчтой зөвшилцөж зургийн дагуу гүйцэтгэж шалгуулах.
- Зохиогчийн дүгнэлтийг БНБД-д заасны дагуу боловсруулж бичиж хянуулах (өөрчлөлт гүйцэтгэх орсон бол тодорхой бичиж хянуулах).
- Дээрээс орох хаалганы хэсэг орчинд угсрагдсан салхивчины хоолойнд хүн мөргөхөөс хамгаалж анхааруулга хамгаалалт хийж ашиглалтын аюулгүй байдлыг хангуусан тухай гүйцэтгэл хянуулах.
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Онцгой Байдлын Ерөнхий Газар Барилгын зураг төсөл техникийн гүйцэтгэл хариуцсан ахлах мэргэжилтэн, Дэд хурандаа **М.Батсайхан**

- Шатны хонгилын хаалганы онгойлтыг эсрэг талруу болгох.
- Шатны хонгилд агаар өгөх систем эсрэг ажиллаж байгааг засах.
- Барилгын гадна хананы гал тэсвэршилтийн зэрэг тогтоолгон дүгнэлт үзүүлэх.
- Цахилгааны ерөнхий шитний өрөөнд бие даасан гал унтраах автомат төхөөрөмж хийх.
- Галын дохиолол мэдээлэгчийн хүлээн авах станцыг хүн 24 цагаар байрлах өрөө тасалгаанд байрлуулах.

Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбоо Хүртээмжийн үнэлгээний мэргэжилтэн **Б.Ганбаатар**

- Нийтийн авто зогсоолд ХБХ-н машинд зориулсан зогсоолыг стандартын дагуу хийнэ.
- Машин зогсох зай 2м45см, тэргэнцэртэй хүн бууж суух зай 1м50см эргэх шугам татаж тусгайрлаж өгнө. Зогсоолын урд 1м80см шон 30х45 багагүй хэмжээтэй логоны тэмдэгтэй самбар байрлуулна.
- Гадна налуу замын 2 талын бариул хоорондын зай 90см болгож ойртуулна.
- Хүүхдийн тоглоомын талбайруу буусан брожурын уналтанд 90см өргөн 8 градусаас ихгүй налуу хийнэ.

Үндэсний төв архив Зураг төслийн баримтын архивын ахлах архивч **Э.Шижиртуяа**

- Архивд баримт бичиг хүлээлгэж өгөх нийтлэг жагсаалтын дагуу баримт бичгийг бүрэн бүрдүүлэх, хуудас дугаарлах дотоод товъёог үйлдэх.
- Ил далд ажлын актыг бүрэн бүрдүүлэх, баталгаажуулах барилга угсралтын тэмдэглэлийг баталгаажуулах .
- Баримт бичиг болон ажлын зургийг архивт хүлээлгэж өгөх.

“Улаанбаатар Дулааны Сүлжээ” ТӨХК Шинэ хэрэглэгчид холболтын хэлтсийн дарга **Д.Сүхбат**

- Халаах хэрэгсэлд тохируулагч винтел тавих
- ДДТөвд хаягжуулалт хийх

УСУГ-ийн Хэрэглэгчидэд үйлчлэх алба борлуулалт мэдээлэл лавлагааны инженер **Г.Өлзийхишиг**

- Цэвэр усны худагт шат бэхлэж стандарт тагаар таглах
- Гадна цэвэр усны худагт галын гидрант суурилуулах
- Нөөцийн савны хэмжээ батлагдсан зургаас өөрчлөгдсөн тул зургийн дагуу 93 м3 болгож угсрах
- Бохир усны гаргалгааны худгийн ажлын талбай засварлаж суваг хийх
- Ундны усны шинжилгээ өгч дүгнэлт гаргуулах (нийслэлийн эрүүл мэндийн газарт)
- Нөөцийн савны ариутгал халдваргүйжүүлэлт хийлгэх
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах.

Улаанбаатар Цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК-ийн инженер **Ц.Билигт**

- Аянгын хүрээ гүйцээх.
- Лифтний газардуулагын хүрээ гүйцээх.
- Цахилгааны самбарын бичлэг, плакат, брик, цоож хийх.
- Техникийн нөхцөлд тусгасны дагуу концентратор суурьлуулах.
- Эрчим хүчний тухай хуулын 30.1.13 заалтыг хэрэгжүүлэх (албан бичиг).
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах.

Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК-ийн Чанар хяналтын хэлтсийн мэргэжилтэн **Ц.Дагвадорж**

- Холбооны худгийн ус шавхаж цэвэрлэх худагт консоль кронштейн суурьлуулах.
- Сувагчлалын оролтын хэсгээс техникийн өрөө хүртэл нэгдсэн зоорийн давхарт кабелийн тавиур хийх .
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах.

ОСНААУГ ХҮТ-18 ахлах инженер **Э.Бат-Ундрал**

- Дулааны узель усны тоолуурын хаягжуулалтын гүйцээж хийх.
- Халаах хэрэгсэл дээрх термостат хаалтууд дутуу байгааг дуусгах.
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Зураг төсөл зохиогч байгууллага:

“Бум-Асар” ХХК-ийн захирал **Б.Бат-Эрдэнэ**

- Комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Барилгын ажил гүйцэтгэгч: “Дүүрэн Дэлгэрэх Өргөө” ХХК-ийн захирал **Б.Санж**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврыг биелэлтээр байнгын ашиглалтад өгөх саналтай байна.

Барилгын ажил гүйцэтгэгч: “Дако” ХХК-ийн нягтлан бодогч **Ж.Нарантуяа**

- Комиссын үүрэг даалгаврыг биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газар Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын үүрэг гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн**

- Комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаварыг бүрэн хангаж, гарын үсгээр баталгаажуулах.
- Гүйцэтгэгч чанарын баталгаа албан тоот ирүүлэх.
- Зохиогч дүгнэлт шинэчлэн ирүүлэх, БНБД-н 11-04-16-н дагуу бичих.

**ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:**

Хан-Уул дүүргийн 21 дүгээр хороо, иргэн Д.Уянгын захиалгатай, зорьтой 4 агуулах, 7 автомашины дулаан зогсоолтой, 11 давхар 77 айлын орон сууцны барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлтийг баталгаажуулж, ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

Танилцсан:

Хяналт шалгалтын газрын  
Барилга байгууламжийн ашиглалт,  
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан  
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч

Тэмдэглэл хөтөлсөн:  
Захиалагч иргэн



(А.Мөнгөн)



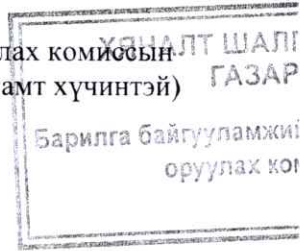
(Д.Уянга)

25/214

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)



Байгууллага: НХШГ, ББАВХ-ийн гарга  
Комиссын гишүүн: гарга: А.Монгол

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврын Вүрэл хангайн гарын үсгээр баталгаажуулах.</p>	<p>1. хангай.</p> <div data-bbox="821 1020 1436 1360" style="border: 2px solid red; padding: 5px; color: red;"> <p>Бүртгэлийн дугаар 2921  <b>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</b>  <b>ХУУЛБАР ҮНЭН</b>  Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг  .....  2025 оны 11 сарын 20-ий өдөр  <b>ДАГО ХХК</b></p> </div>
<p>2. Гургуулагч гүйцэтгэл зөвхөөрөө олсон тоот ирүүлэх.</p>	<p>2. 2025.10.31 25/042,</p>
<p>3. Зөвхөөрөө дүгнэлт үзүүлэх, үнэмлэхүй нотолгоо оруулах.</p>	<p>Дүгнэлт оруулах 2025-10-31 25/026</p> <p>3. үрчилж.</p>

ИТЭГ  
ШИНГЭЛТЭНД  
ОС

2

Бүртгэлийн дугаар 2921  
ҮНДЭСНИЙ ТӨС АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН  
Хуулбар олгосон ёслолтын гарын үсэг  
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:  
Гарын үсэг:  
/Тамга, тэмдэг/  
/А.Мөнх / Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025.10.31

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан  
Гарын үсэг:  
/Тамга, тэмдэг/  
/А.Мөнх / Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025.11.20

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛ  
ГАЗА

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт зурингуйгууламж оруулах к

Байгууллага: ИМШГ, БСАВХХ, БЛХУАБ

Хан. Үе дүүрэг Дорнод  
Ирт Д. Уянгол 77 айм  
Орон сууцна 11 дугаар байр

Комиссын гишүүн: И. Мунормас

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Барилга үеэр артын ашиг үрцтгэст тэжүүлэг үрцтгэстийн баталгаа гаргаж бетон үртгэлтэй ажиллаж төлөвөлийн хэлбэр хийц бүтэцтэй тусуулж тодорхой бичиг үеийн өрхийн цаг агаарын бүтэц байх.</p>	<p>1. Барилгын ажил үрцтгэст тэжүүлэг үрцтгэстийн баталгаа гаргаж бүтэц, бетон үртгэлтэй ажил хийц бүтэц, тусуулж тодорхой бичиг үеийн хянаж.</p>
<p>2. Барилгын хянагчийн (бетон) А/VI тэмдэгт зохиоготой зөвчлөлтөөс зэрэгний залуу үрцтгэст шалгуулах.</p>	<p>2. Барилгын хянагчийн ЕТII-5-хунаског ЕТ-1-ү заасна залуу үрцтгэст байна.</p>
<p>3. Зохиогчийн дүрмийн ВНОД-ү заасна залуу боловсролгүй бичиг хянаж. (Барилгын үрцтгэст орсон бол тодорхой бичиг хянаж)</p>	<p>3. Зохиогчийн хяналтын нэгдсэн дүрмийн №03/2025 дугаартай үрцтгэст байгааг хянаж.</p>
<p>4. Дөрвөг орон хаалгана хяна өргөж үеэр ажиллаж салхившиг хур мөргөөс хамгаалах агаарын</p>	<p>4. Дөрвөг орон хаалгана өргөж үеэр ажиллаж салхившиг хамгаалах зөвчлөлтөөс агаарын тэгш наас үрцтгэст</p>

Бүртгэлийн дугаар 2921  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг  
 25 онь 11 сарын 20-ний өдөр

2025006948

Хамтааралтай хийж  
ашиглалтаа аюулгүй  
байдалд хангасан гэж  
үгүйтгэл хэлүүлэх.

Үүнтэй уяагаврын  
бичлэгтэй ашиглалтаа  
ордуулах саналтай.  
байна.

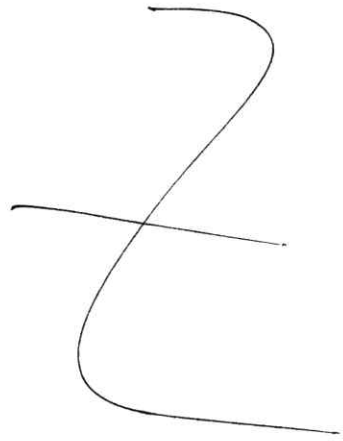
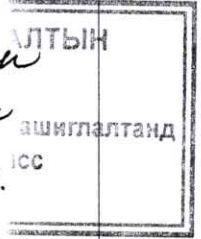
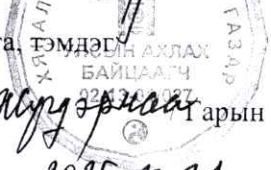


ФОТО зураг нэвтрүүлж  
хянаас баталгаажуулах.


Үүнтэй уяагаврын  
бичлэгтэй хянаас  
баталгаажуулах.



Үүрэг даалгавар өгсөн: *Ашиглалтаа  
ашиглалтаа ордугаар ордугаар  
ордуулах санал  
ордуулах.*

Гарын үсэг: *[Signature]*  
/Тамга, тэмдэг:   
*М. Мүрүгэмаа* / Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025.10.31

Үүрэг даалгаврын биелэлт (шалгасан) - *Г  
ХЯНАС.*

Гарын үсэг: *[Signature]*  
/Тамга, тэмдэг:   
*М. Мүрүгэмаа* / Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025.11.14

2025-21 Шарт хот хонь зүүн

таег Арван Д. Ганзэн /Навхар

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

77 аймгийн өрөн зүгс

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын ХАНАЛТ ША Дүгнэлтийн хамт хүчинтэй) ГАЗ.

Барилга байгуулам: оруулах

Байгууллага: НХШ, ДБСХХ, ДХХДАБ

Комиссын гишүүн: Б. Дамсрав

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Дугаан, зөвөр усны ортолгооны хуудас зөвөр хэргийн мэт, дотор талын битүүрчлэлийг хийж агуулан мэтэл орлоогоор ороох	— Биелсэн
2) Зөвөг агуулан томооно халимдгана, зүүрэгт заагдсан яамд үе зөвөл - зөвөл тухарчлал хийж шал өнгөлгөө хийж	— Биелсэн
3) Гадна бохиролон заргал газрыг агуулан орсон агуулан гаднаг зөөмөгдөн	— Биелсэн
4) Бохир усны тэсвэрийн хуудсийн өмнөх хуудсийн тэг тэг дэхлэх	

Бүртгэлийн дугаар 2921  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон амлалтын гарын үсэг  
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

5) Дөвөр уснаа шугаагаа  
здрэгт зээгдсэн даралт  
баригч бэвхар үртэл  
хийгдэ

- биелсэн

6) Дөвөр уснаа түүлээр  
үгсэрсэн коллектор зөвсрэх  
халгандуулт хийгдэ

- биелсэн

7) Божир уснаа түрвизна  
гагсолох (решоткагаа)

- биелсэн

8) Халгаа харгасалд термос  
тэт хийгдэ,

- биелсэн

9) Дөвөр дээр днар  
заргагч дуралгаа хийгдэ

- Аит шалгуулав

10) Тэгнэ дуралгаа, ЦБГ-на  
дотор ХАС, ЦБГ-дусарсан  
ал дуг, алахалтвон тит  
баригч шалгуулав

- Шалгуулав

11) Дотор санг харгасан  
материалаа сартерилат  
шалгуулав

Бүртгэлийн дугаар 2921  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон өмчлөхтэй гарын үсэг  
 .....  
 2025 оны 11 сарын 20 -ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *З. Озармурал*

/Тамга, тэмдэг/

*З. Озармурал* /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.10.31

Үүрэг даалгаврын биедэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *З. Озармурал*

/Тамга, тэмдэг/

*З. Озармурал* /Гарын үсгийн тайлал

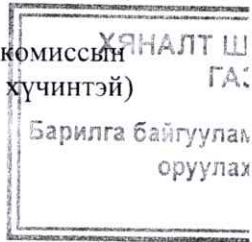
Огноо: 2025.11.13.

АЛТЫН  
иг ашиглалтанд  
лисс

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)



Байгууллага: *УБББС*

*ХУД 2-р хөрсө  
иргэн Д.Улма.*

Комиссын гишүүн: *У.Билсэ*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<ol style="list-style-type: none"> <li><i>Ашигласан хурал үйлдсэн</i></li> <li><i>Ашигласан хурал үйлдсэн</i></li> <li><i>Урьдчилсан санхүүгийн төлөвлөгөө, хөрөнгийн төлөвлөгөө, хөрөнгийн хийх</i></li> <li><i>Техникийн төлөвлөгөө, зураг, зураг, зураг, зураг</i></li> </ol>	<p><i>Огоо зурснаар</i></p> <p><i>Датгал мэдүүлсэн</i></p> <div data-bbox="869 1530 1476 1848" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 20px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар <i>2921</i></p> <p><b>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</b></p> <p><b>ХУУЛБАР ҮНЭН</b></p> <p>Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг <i>сүлэ</i></p> <p>20<i>25</i> оны <i>11</i> сарын <i>20</i> -ний өдөр</p> </div>

Эрхэм хүний гучаагч  
хуучин 20.1.13  
дугаар хэргийн үндэс  
сандан байна

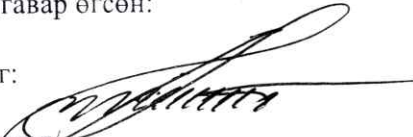
Урьд Д.Уума  
2025/11/20-ноос  
архивч хүснэгт

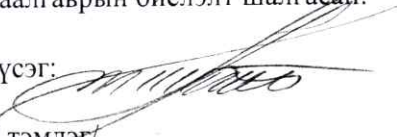
ГАЛТЫН  
Эйг ашиглалтанд  
МИСС

2

Саман: Чурал галмалт  
Дамжирал, амжилтаар  
ордуулаа

Бүртгэлийн дугаар 2921  
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН  
Хуулбар олгосон эзэлтны гарын үсэг  
сугар  
2025 оны 11 сарын 20 -ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:  
Гарын үсэг:   
/Тамга, тэмдэг/  
Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025/10/21

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
Гарын үсэг:   
/Тамга, тэмдэг/  
Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025/11/23

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын хамт хүчинтэй) **ХЯНАЛТ ША ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ГАЗАР**

Барилга байгууламж оруулах

Байгууллага: **УСҮХ**

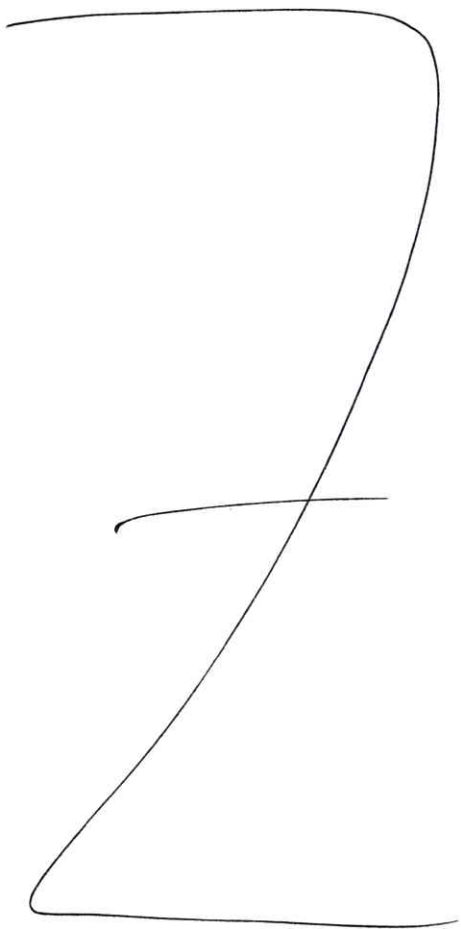
Комиссын гишүүн: **Г. БУСАЙХШИГЭЭ**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Чэвэр усны худагт шат болон стандарт талгаар таллах, чэвэрлэх	1. Чэвэр усны худагт шат болон, стандарт талгаар таллах чэвэрлэх фото зургаар үзүүлсэн.
2. Тэгш чэвэр усны худагт галын шугрант суурь илгэрэх.	2. Чэвэр усны худагт галын шугрант суурь илгэрэх фото зургаар үзүүлсэн.
3. Нөөцний савныг хамтын батлагдсан зургаар ажигласан тухай зургийн дагуу 93 м <sup>3</sup> болон үсрэх.	3. Зургийн авсгорины зураг дээр КХК-ийн 2025.11.12 -нээ 85/25 тоот гүйцэтгэл орсон.
4. Фонар усны гурвалжин хугацааг амьсгал олохтой тавьж засварлан суваг хөвд.	4. Фонар усны гурвалжин амьсгал олохтой тавьж засварлан суваг хөвдөө фото зургаар үзүүлсэн.
5. Чигрэн усны шилжилтэд олж гүйцэтгэл илгэрэх (Нөөцний савныг зургаар үзүүлсэн)	5. Чигрэн усны шилжилтэд олж гүйцэтгэл илгэрэх зурагт 2025.11.11-19 өдөр харуулж 2025.11.25-нээ галын шугрант суурь илгэрэх фото зургаар үзүүлсэн.

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг  
**Сүх**  
 2025 оны 11 сарын 20 -ний өдөр

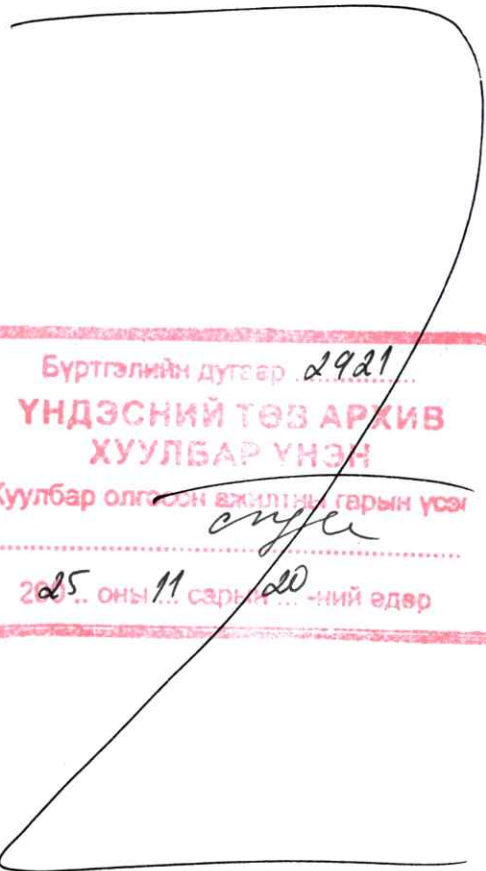
2025006944

6. Ноогшилт савна  
архивтгал хэлтсүрүй-  
нүрүлэлт хийлгэс



Ноогшилт савна архивтгал  
хэлтсүрүй нүрүлгөсөт  
2025. 10.01-нү ИТЭГН  
хобитат ХХК-сүр  
хийлгэс өтө актсүр  
баталгаа нүрүлгэс.

АЛТЫН  
г ашиглалтанд  
ИСС



Бүртгэлийн дугаар 2921  
ҮНДЭСНИЙ ТӨЗ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН  
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг  
2025 оны 11 сарын 13-ний өдөр

Санаа: Чурт даалгаврын  
биелэлтгүр ашиглахтга оруулаа.

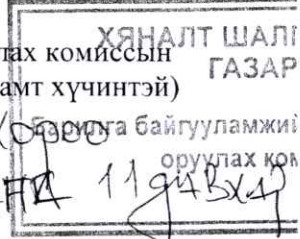
Үүрэг даалгавар өгсөн:  
Гарын үсэг: *Т. Вүршмеев*  
/Тамга, тэмдэг/  
*Т. Вүршмеев* / Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025. 10. 31

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
Гарын үсэг: *Т. Вүршмеев*  
/Тамга, тэмдэг/  
*Т. Вүршмеев* / Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025. 11. 13.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**


(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)



Байгууллага: *УБДС*

Комиссын гишүүн: *О.Сүхбат*

*ХУД-21-р хороо*  
*иргэнд. үйлдвэр 11.04.2021*  
*орон сууч*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>1) Халих хэрэгсэл тодорүүлж битлэн мэх.</i></p> <p><i>2) ДТӨВ-г хэрэгжүүлж хийх.</i></p> 	<div data-bbox="863 1385 1460 1703" style="border: 2px solid red; padding: 5px; text-align: center;"> <p>Бүртгэлийн дугаар <i>2921</i></p> <p><b>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</b></p> <p><b>ХУУЛБАР ҮНЭН</b></p> <p>Хуулбар олгосон эжилтны гарын үсэг</p> <p><i>сүхбат</i></p> <p><i>25</i> оны <i>11</i> сарын <i>20</i> -ний өдөр</p> </div>

Handwritten scribbles in the top left and top right corners of the page.

ТЭГ  
 ШИГЛАЛТАНД  
 ЭС

Бүртгэлийн дугаар **2921**  
**ҮНДЭСНИЙ ГАРЫН АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ИЭН**  
 Хуулбар олгосон өгөгдлийн гарын үсэг  
*сүхэ*  
 2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

Батралаа Баттуулсан  
 Ашигласныг Хэрэглэв  
 Дээр

Батралаа Хэрэглэв

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг  
 МОНГОЛ УЛС  
 13-7448 АТХ0051  
 /Тамга, тэмдэг зэрэгний  
 СҮХБАТ  
 МЭРГЭШСЭН ИНЖЕНЕР  
 А. ДХАС /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.10.31

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг  
 МОНГОЛ УЛС  
 Даваасурэнгийн  
 СҮХБАТ  
 МЭРГЭШСЭН ИНЖЕНЕР  
 А. ДХАС /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.11.17

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

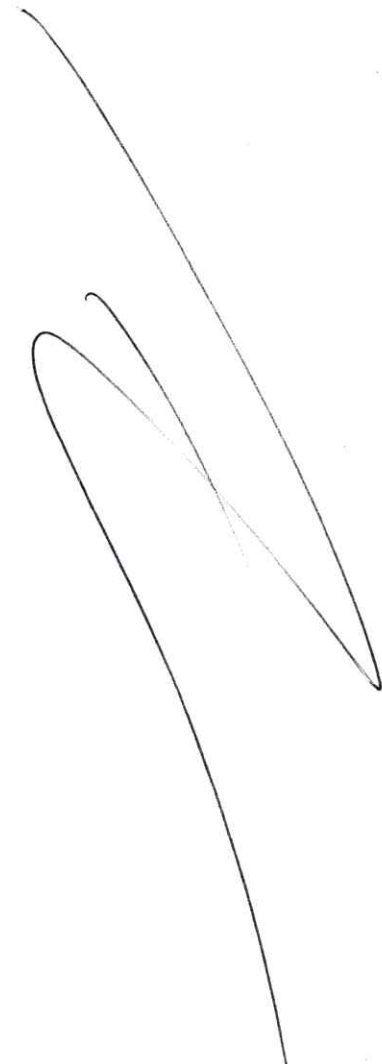

(Ашиглалтад оруулах комиссын **АЛТ ША** дүгнэлтийн хамт хүчинтэй) **ГАЗА**

Байгууллага: **УХС ТӨХЖК**  
Комиссын гишүүн: **У.Дорнодоржиев**

**Х.Д. Агваа**,  
**М.О. Д. Агваа**  
**Эрхчилсэнтэй дэм суурьтай**  
**Барилга байгууламж оруулах к**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>- Хөлөөний хурданд үс шавхсан сэтгэвэл, хурдат хөрсөв кронштейн суурилуулах.</p> <p>- Сувагчлагын эрэлтөө хягаас техникийг өрөө нуртал нэвдэн берийн Дорнод хөвдөхийн тавьж суурилуулах.</p>	<p>- Хурданд үс шавхсан, хөрсөв кронштейн суурилуулах.</p> <p>- Кадений тавьж суурилуулах.</p>

Бүртгэлийн дугаар **2921**  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ажлын гэрэн үсэг  
**снүл**  
 2025 оны 11 сарын 20 ний өдөр

 <p data-bbox="255 1406 853 1628"><i>Сэтгэл: Чирэ Оюунболорын дэслэлээр ажиллалтад эрүүлдэг.</i></p>	<div data-bbox="1300 419 1492 646" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>ЛТЫН</p> <p>Шиглалтанд</p> </div> <div data-bbox="853 1054 1460 1372" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 20px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар <i>2921</i></p> <p><b>ҮНДЭСНИЙ ТЭВ АРХИВ</b></p> <p><b>ХУУЛБАР ҮНЭН</b></p> <p>Хуулбар олгосон өгөгдлийн гарын үсэг <i>сугли</i></p> <p>2025 оны 11 сарын 20 -ний өдөр</p> </div> 
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: <i>У. Дорж</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>У. Дорж</i> Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: <i>2025. 10. 31</i></p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: <i>У. Дорж</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>У. Дорж</i> Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: <i>2025. 11. 11</i></p>

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **ОБЕГ**

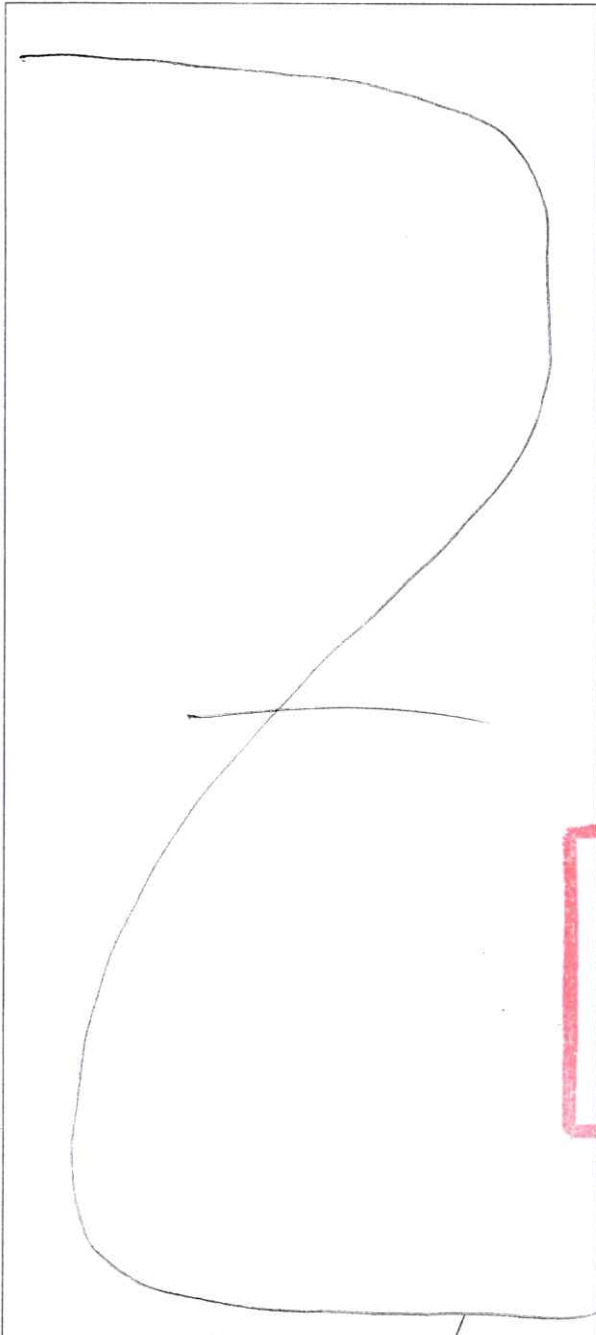
Комиссын гишүүн: **З/х Н.Батсайхан**

**ХҮД-ийн 21-р хороо**  
**иргэн Х.Ченгел**  
**тэтэй ерөн суурь**  
**А.Биек**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Шатны хөшөө хаалганы өнгөтэй нэр талруу болгох.	- <b>Биеэнт.</b>
2. Шатны хөшөө агаар орох систем нэр шилжээтэй байгааг засах.	- <b>Биеэнт.</b>
3. Барилгын гадна хаана гол тэвэршилтийн зэрэг тогтоомсон дүгнэлт үзүүлэх.	- <b>Биеэнт.</b>
4. Цахилгаан ерөнхий шилжээ өрөөнд бие даасан гол унтраах автомат төхөөрөлт хийх.	- <b>Биеэнт.</b>
5. Ташан дохиолол мэдэгдлийн хуудас авах станицыг хуудаснаар байрлах өрөө тасалгаанд байрлуулах.	- <b>2025.11.08 - ны өдөр 25/045 дугаартай албан ёсоор тусуулав.</b>

*(Handwritten signature)*

Бүртгэлийн дугаар **2921**  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгоогч газрын гарын үсэг  
*(Signature)*  
 2025 оны 11 сар 20 -ний өдөр



ЛТЫН  
шиглалтайд  
ос

Бүртгэлийн дутвар 2921  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон ажлалтын гарын үсэг  
сүх  
2025 оны 11 сарын 20 -ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:  
Гарын үсэг: М. Батсайхан  
/Тамга, тэмдэг/  
М. Батсайхан Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025.10.31

Үүрэг даалгаврын биелэлт яалгасан:  
Гарын үсэг: М. Батсайхан  
/Тамга, тэмдэг/  
М. Батсайхан Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025.11.10

ХЧД. 10р зурвал,  
Ургам Д. Гансүх  
У/О/С-ийн бүрэлдэхүүн

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ШАЛ  
ГАЗА  
Барилга байгууламж  
оруулах к

Байгууллага: БХТ

Комиссын гишүүн: Б.Итгүл

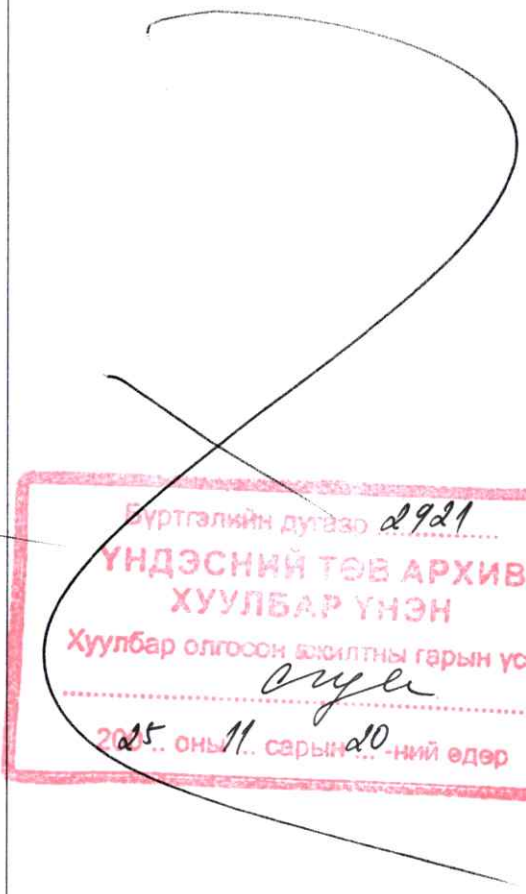
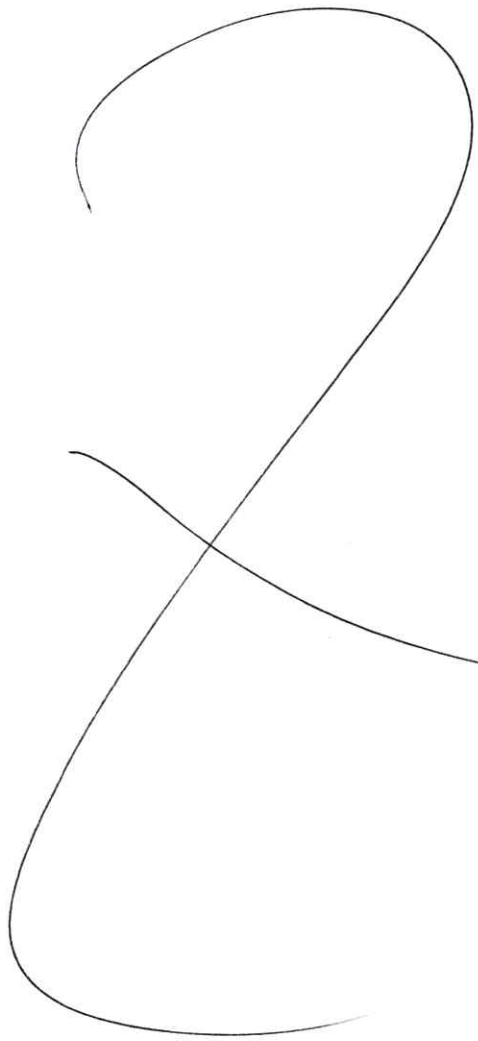
Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Барилгын зурвалд суурьтай газрууд нэрлэгдсэн байхыг шалгах үүрэг өгөгдсөн.	1. Барилгын зурвалд суурьтай газрууд нэрлэгдсэн байхыг шалгах үүрэг өгөгдсөн.
2. Давхарууд хэсэгт хэсэг хэсэгт шалгах.	2. Давхарууд хэсэгт хэсэг хэсэгт шалгах.
3. Барилгын шалгах үүрэг өгөгдсөн. Давхарууд хэсэгт шалгах үүрэг өгөгдсөн. Давхарууд хэсэгт шалгах үүрэг өгөгдсөн. Давхарууд хэсэгт шалгах үүрэг өгөгдсөн.	3. Барилгын шалгах үүрэг өгөгдсөн. Давхарууд хэсэгт шалгах үүрэг өгөгдсөн. Давхарууд хэсэгт шалгах үүрэг өгөгдсөн. Давхарууд хэсэгт шалгах үүрэг өгөгдсөн.

Бүртгэлийн дугаар 2921  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг  
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

4. Тусгай газрын дотгоо 4. Тусгай газрын  
Энэ үйлдвэр зургууль өөрчлөх замаар андиргууц  
гэвчлэл бүр үргэлжилнэ.

4. Тусгай газрын дотгоо 4. Тусгай газрын  
Энэ үйлдвэр зургууль өөрчлөх замаар андиргууц  
гэвчлэл бүр үргэлжилнэ.

ЭШКГЛЭЛТЭНД  
ОС



Бүртгэлийн дугаар 2921  
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН  
Хуулбар олгосон эвэлтны гарын үсэг  
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:  
Гарын үсэг: [Signature]  
/Тамга, тэмдэг/ [Stamp: МОНГОЛ УЛС, Бээгэрын ЖАРГАЛ, 2025.10.31]  
/Гарын үсгийн тайлал/ [Signature]  
Огноо: 2025. 10. 31.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
Гарын үсэг: [Signature]  
/Тамга, тэмдэг/ [Stamp]  
/Гарын үсгийн тайлал/ [Signature]  
Огноо: 2025. 11. 17н.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ Ш  
ГАС  
(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)  
Барилга байгуулам  
орлуулах

Байгууллага: *УТА*

*ХУД, 21-р хороо*

Комиссын гишүүн: *Э.М.М. Кирилова*

*Урсан Д. Ценлэн 47 айлын  
орон сууц. Блок А.*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Архивы баримт болон хүрээлэн олоо шийдсэн хялсвалтын дагуу баримт болон шийдсэн бүрдүүлэх, хуудас дураарсан дотоод төвөөр үндсэн.	1. Бэлдэж үйлдсэн.
2. Мэдэгд амын амын зүйл бүрдүүлэх, баталгаажуулах, баримт үсрэлтөөн амын үржүүлсэн талд үйлдсэн даатмагчид.	2. Баталгаажуулж шалгуулав.
3. Баримт болон болон амын зүйл архивы хүрээлэн олоо.	3. Хүлээлгэн орсон.

Бүртгэлийн дугаар *2921*  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг  
*Утга*  
 20*25* оны *11* сарын *20* -ний өдөр

2025006940

ТАЛТЫН  
 1-ийг ашиглалтанд  
 оруулсан  
 өдөр

Бүртгэлийн дутаар *2921*  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг  
*Сүхр*  
 20*25* оны 11 сарын *20* -ний өдөр

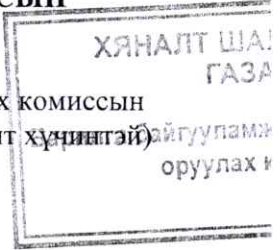
Үүрэг даалгавар өгсөн:  
 Гарын үсэг: *Шогула*  
 /Тамга, тэмдэг/  
 /Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: *2025.10.31.*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалтгаан:  
 Гарын үсэг: *Шогула*  
 /Тамга, тэмдэг/  
 /Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: *2025.10.31.*

ХАА0125  
 102025  
 10.31

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**



(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хуучинтай байгууламж оруулах)

Байгууллага: **ХБЦЭХБ**

Комиссын гишүүн: **Б. Тэнбоатар**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Нийтийн авто зогсоонд ХБЦХ-н машинд зориусан зогсооныг стандартын дагуу шинэ. Машин зогсох зай 2м45. Тэртийртэй ахи буюу суух зай 1м50-ийн эрт шулам татаж тусгаарлах оло. Зогсооны урд 1м80 см шон 30x75 биеийн хилтэй логооны тусгалтай самбар байрлуулах.</p>	<p>Биелет зургийг ариутгав хавсаргав.</p>
<p>2. Тэгш налуу замын 2 талын буюу хоорондын зай 90см болон оортуулна.</p>	<p>Биелет</p>
<p>3. Иргэдийн тоглоомын талбайрууд бусад брошурын уналтанд 90см орон 3 үрэгдсээс илүү налуу шилж.</p>	<p>Биелет</p>

Бүртгэлийн дугаар 2921

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг

*Сүх*

2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

2025006939

АЛТЫН  
Г АШИГЛАЛТАНД  
ИСС

Бүртгэлийн дугаар 2921.....  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон эхэлтэний гарын үсэг  
.....  
2025 оны 11 сарын 20 -ний өдөр

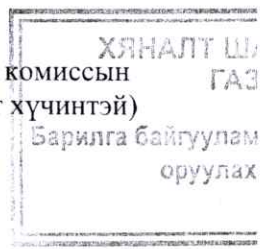
Үүрэг даалгавар өгсөн:  
Гарын үсэг: *[Signature]*  
/Тамга, гэмдэг/ *[Stamp]*  
/Тамга, гэмдэг/ *[Signature]* - Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025 10 31.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
Гарын үсэг: *[Signature]*  
/Тамга, гэмдэг/ *[Stamp]*  
/Тамга, гэмдэг/ *[Signature]* - Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025 11 10.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)



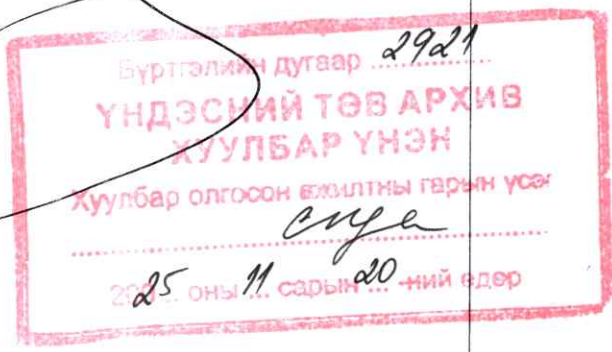
Байгууллага: *ОСНААДУ*

Комиссын гишүүн: *УЧТ-18 ахлах унж. Л.Бат-Эрдэнэ*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1) Дулааны урсал, усны тоолуурны хавсгалаар гүйцэтгэж хийх.</p> <p>2) Халсан хөрөм зэрэг термостат хавсгуур зүүг байршил зүүсгэн.</p>	<p>1) Дулааны урсал, айвны тоолуурны хавсгалаар хийсэн.</p> <p>2) Термостат хавсгалаар гүйцэтгэж зүүсгэн.</p>

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*

Чурал даалгаврын  
 биелэлтэй байсныг  
 амалсангай 2025.07.11-ийг  
 саналтай болжээ.

*[Handwritten signature]*

Бүртгэлийн дугаар 2921  
**ҮНДЭСНИЙ ТЭГ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭМ**  
 Хуулбар олгосон эхэлтэний гарын үсэг  
*[Handwritten signature]*  
 2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

ТАЛТЫН  
 1-г ашиглалтанд  
 ИСС

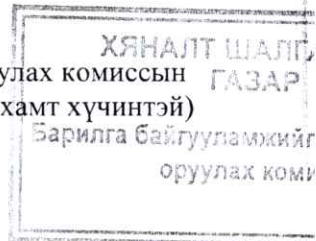
Үүрэг даалгавар өгсөн:  
 Гарын үсэг: *[Signature]*  
 /Тамга, тэмдэг/  
 /Д.Бат-Ууграл / Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2025-10-31

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
 Гарын үсэг: *[Signature]*  
 /Тамга, тэмдэг/  
 /Д.Бат-Ууграл / Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2025-11-11

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)



Байгууллага: *Бун - Асар ХХК 1авраг 1*  
Комиссын гишүүн: *Б. Баян-Эрхэм*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Хамшигч чурт даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах санхүүжилт.</i></p>	<div data-bbox="805 1394 1412 1712" style="border: 2px solid red; padding: 5px; text-align: center;"> <p>Бүртгэлийн дугаар <i>2921</i></p> <p><b>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</b></p> <p><b>ХУУЛБАР ҮНЭН</b></p> <p>Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг</p> <p><i>сугар</i></p> <p>20<i>25</i> оны 11 сарын <i>20</i>-ний өдөр</p> </div>

ГЫН  
иглалганд

Бүртгэлийн дугаар 2921  
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН  
Хуулбар олгосон ажиглагчийн гарын үсэг  
сугей  
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

Цирт хэргээр  
бичигдсэн.

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:  
/Тамга, тэмдэг/  
Б.Бат-Эрдэнэ / Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025.10.31

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:  
/Тамга, тэмдэг/  
Б.Бат-Эрдэнэ / Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025.10.11

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын АЛТ ШАЛ дүгнэлтийн хамт хүчинтэй) ГАЗАР

Барилга байгууламжи оруулах ко

Байгууллага: *Зохисаал*

Комиссын гишүүн: *Д. Ямаа*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Урст Д. Уулз 77 амьтан Орж сууцна баримт нь Замчлалт талын хүсэлтэй газартай Зургын дагуу хийгдсэн түүд байрны ашигшлагыг оргуулах санамтай байна.</i></p>	<p><i>Урж даамчвар биелүүлсэн.</i></p> <div data-bbox="829 1424 1441 1746" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 20px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар <i>2921</i></p> <p><b>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</b></p> <p><b>ХУУЛБАР ҮНЭН</b></p> <p>Хуулбар олгосон <i>эргэлт</i>ны гарын үсэг</p> <p><i>сүх</i></p> <p>20<i>25</i> оны <i>11</i> сарын <i>20</i> -ний өдөр</p> </div>

ТТҮН

Шингэлтэнд

Бүртгэлийн дугаар 2921  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг  
*сүхл*  
 2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

*Уянф*

/Тамга, тэмдэг/

*Уянф*

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025/11/31

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

*Уянф*

/Тамга, тэмдэг/

*Уянф*

/Гарын үсгийн тайлал

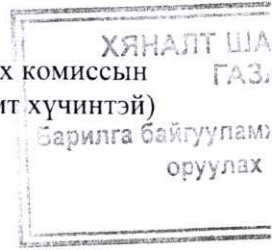
Огноо:

2025/11/10

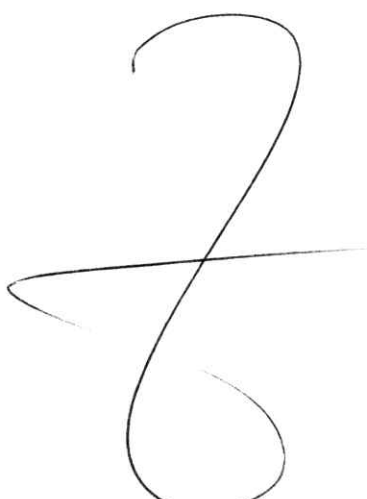
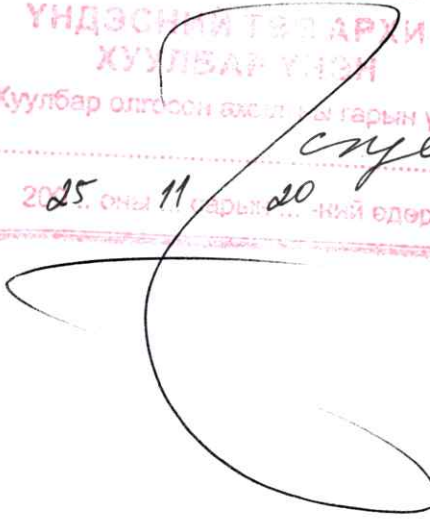
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)



Байгууллага: *Дахо ХХК*  
Комиссын гишүүн: *М. Наранзула*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Комиссын үүрэг даалгаврын даалхтанд байнгын ашиглахтай оруулах саналтай байна.</i></p> 	<p><i>Үүрэг даалгавар биелүүлсэн.</i></p>  <div data-bbox="813 1213 1436 1553" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар <i>2921</i></p> <p><b>ҮНДЭСНИЙ ТЭГ АР ИВ</b></p> <p><b>ХУУЛБАР ҮНЭГ</b></p> <p>Хуулбар олгосон өгөгдлийн гарын үсэг</p> <p><i>сүеи</i></p> <p>20<i>25</i> оны 11 сарын <i>20</i> -ний өдөр</p> </div>

АЛТЫН

Төрийн ашиглалтанд  
Огноо

Бүртгэлийн дугаар 2921  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг  
*Сүх*  
 2025 оны 11 сарын 20 -ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:  
 Гарын үсэг: *Алт*  
 /Тамга, тэмдэг/  
*А. Нурмантүвшин* Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2025. 10. 31.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
 Гарын үсэг: *Алт*  
 /Тамга, тэмдэг/  
*А. Нурмантүвшин* Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2025. 11. 11.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ Ш/ ГАЗ  
Барилга байгуулам оруулах

Байгууллага: *Дунд Дундран Орлоо ХХК*  
Комиссын гишүүн: *Б. Санс*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын бөгөөд хяналттай байсан ажлын үр дүнд өгсөн санхүүгийн байдал.</i></p>	<p><i>Биелүүсэн</i></p> <div data-bbox="858 1372 1455 1680" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 20px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар <i>2921</i>.....  <b>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</b>  <b>ХУУЛБАР ҮНЭН</b>  Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг  <i>Сүх</i>  20<i>25</i> онь <i>11</i> сарын <i>20</i> -ний өдөр</p> </div>

ГАЛТЫН

Тг ашиглалтан  
мсс

Бүртгэлийн дугаар 2921  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон галалтын гарын үсэг  
*С.Ц.А.*  
 2015 оны 11 сарын 20-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

*Б.Цамс*

/Тамга, тэмдэг/

*Б.Цамс* Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2015.10.31 нэг

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

*Б.Цамс*

/Тамга, тэмдэг/

*Б.Цамс* Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2015.11.10 нэг