БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2025 оны 11 сарын 27-ны өдөр Дугаар БА-322/2025 Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Хан-Уул дүүргийн 21 дүгээр хороонд баригдсан өндөр төвөгшилтэй ангиллын зоорьтой 4 (дөрөв) агуулах, 7 (долоо) автомашины дулаан зогсоолтой, 11 давхар 77 (далан долоо) айлын орон сууцны барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 16 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 10 сарын 31-ний өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээ 2023 оны 06-р сарын 19-ний өдөр, дугаар БАЗГ2023/352

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ЕГ Шифр: bm-25/2022

2.3. Захиалагч: иргэн Д.Уянга, МЭ80070265, Хаяг: ХУД-ийн 18-р хороо, стадион оргил, 26б байр 1802 тоот, холбоо барих утас: 99081920, цахим хаяг: Uyangadaco@gmail.com

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: “Дако” ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011099054, регистрийн дугаар 2018039, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар БУ18-332/24, Хаяг: УБ хот, БГД, 13-р хороо, 3-р хороолол, Дако бизнес центр 1201 тоот, Холбоо барих утас: 77220132, 94990084, Цахим хаяг; Daco.int@gmail.com

2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: “Дүүрэн Дэлгэрэх Өргөө” ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011813941, регистрийн дугаар 6511651, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар БУ17-1102/25, Хаяг: УБ хот, СХД, 19-р хороо, 21-р хороолол, Үйлдвэрчний эвлэл 54-ийн 13 тоот, холбоо барих утас: 88112492, 88007527 цахим хаяг; duurendelgerekhurgoo@gmail.com

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: “Бүм-Асар” ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011441061, регистрийн дугаар 5761808, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар ЗТ11-413/22, Хаяг: УБ хот, ХУД, 3-р хороо, 44а-402 тоот, холбоо барих утас: 88633225, цахим хаяг; bum-asar@gmail.com

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага:

Орон сууц нийтийн аж ахуйн удирдах газар, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9014001026, регистрийн дугаар 2117118, Хаяг: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 6-р хороо, холбоо барих утас: 70111671, цахим хаяг: info@osnaaug.ub.gov.mn

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

☑ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1 Энэ өндөр төвөгшилтэй ангиллын зоорьтой 4 (дөрөв) агуулах, 7 (долоо) автомашины дулаан зогсоолтой, 11 давхар 77 (далан долоо) айлын орон сууцны зориулалттай барилгын байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:
Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:
   а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад 14 хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;
   б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3 Ашиглагч байгууллагад:

   а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

   б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4 Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 5 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 32 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1 Өндөр төвөгшилтэй ангиллын зоорьтой 4 (дөрөв) агуулах, 7 (долоо) автомашины дулаан зогсоолтой, 11 давхар 77 (далан долоо) айлын орон сууцны зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Хан-Уул дүүргийн 21 дүгээр хороо, иргэн Д.Уянгын захиалгатай,
Зоорьтой 4 (дөрөв) агуулах, 7 (долоо) автомашины дулаан зогсоолтой,
11 давхар 77 (далан долоо) айлын орон сууцны барилга

Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч (А.Мөнгөн)

9024041843
8314551 СБТ24866

Нарийн бичгийн дарга:
Захиалагч иргэн (Д.Уянга)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.

МЭДЭЭЛЛИЙН САН...
Объектын ...
Огноо 2015 11 27
Бүртгэсэн О. Шинэ...
УЛААНБААТАР ХОТ...

ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН 21 ДҮГЭЭР ХОРОО, ИРГЭН Д.УЯНГЫН ЗАХИАЛГАТАЙ, ЗООРЬТОЙ 4 АГУУЛАХ, 7 АВТОМАШИНЫ ДУЛААН ЗОГСООЛТОЙ, 11 ДАВХАР 77 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалтанд

2025 оны 10 дугаар сарын 31 Улаанбаатар хот

Хан-Уул дүүргийн 21 дүгээр хороо, иргэн Д.Уянгын захиалгатай, зоорьтой 4 агуулах, 7 автомашины дулаан зогсоолтой, 11 давхар 77 айлын орон сууцны барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан тус барилгын 5 давхрын 1056 тоот өрөөнд 2025 оны 10 дугаар сарын 31-ний өдөр 10:00 цагт 16 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхлэж 12:00 цагт дуусав.

Хуралд:

1. Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газар
   Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн
   хэлтсийн даргын үүрэг гүйцэтгэгч — А.Мөнгөн
2. Комиссын нарийн бичгийн дарга:
   Захиалагч иргэн — Д.Уянга
3. Хяналт шалгалтын газар
   Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн
   Барилгын техникийн хяналтын улсын ахлах байцаагч — Ж.Жүгдэрмаа
4. Хяналт шалгалтын газар
   Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн
   Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч — З.Очирпүрэв
5. Онцгой Байдлын Ерөнхий Газар
   Барилгын зураг төсөл техникийн гүйцэтгэл хариуцсан
   ахлах мэргэжилтэн, Дэд хурандаа — М.Батсайхан
6. Барилга хөгжлийн төв
   Барилга, барилгын материал үйлдвэрлэл, баталгаажуулалтын хэлтсийн
   Норм, нормативын сан бүрдүүлэлтийн мэргэжилтэн — Б.Жаргал
7. Үндэсний төв архив
   Зураг төслийн баримтын архивын ахлах архивч — Э.Шижиртуяа
8. Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбоо
   Хүртээмжийн үнэлгээний мэргэжилтэн — Б.Ганбаатар
9. “Улаанбаатар Дулааны Сүлжээ” ТӨХК
   Шинэ хэрэглэгчид холболтын хэлтсийн дарга — Д.Сүхбат
10. Ус Сувгийн Удирдах Газар
    Хэрэглэгчдэд үйлчлэх алба, борлуулалт мэдээлэл
    лавлагааны инженер — Г.Өлзийхишиг
11. Улаанбаатар Цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК-ийн
    инженер — Ц.Билигт
12. Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХХК-ийн
    Чанар хяналтын хэлтсийн мэргэжилтэн — Ц.Дагвадорж
13. Орон сууц нийтийн аж ахуйн удирдах газар,
    Хэрэглэгчдэд үйлчлэх төв-18 ахлах инженер — Э.Бат-Ундрал
14. Зураг төсөл зохиогч байгууллага
    Бум-Асар ХХК-ийн захирал — Б.Бат-Эрдэнэ
15. Барилгын ажил гүйцэтгэгч
    Дүүрэн Дэлгэрэх Өргөө ХХК-ийн захирал — Б.Санж
16. Барилгын ажил гүйцэтгэгч
    Дако ХХК-ийн нягтлан бодогч — Ж.Нарантуяа

ИРЦИЙН БАЙДАЛ:

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 16
- Хүрэлцэн ирсэн – 16
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 16

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Хан-Уул дүүргийн 21 дүгээр хороо, иргэн Д.Уянгын захиалгатай, зоорьтой 4 агуулах, 7 автомашины дулаан зогсоолтой, 11 давхар 77 айлын орон сууцны сууцны барилгын ажлын баримт бичгийн бүрдэл, барилгын ажлын гүйцэтгэл нь ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

ХЯНАЛТ ШАЛ
ГАЗА
Барилга байгууламжи
оруулах ко

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөв, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Захиалагч: Иргэн **Д.Уянга**

- Иргэн Д.Уянгын барилга нь захиалагч талын хүсэлтээр чанартай зургийн дагуу хийгдсэн тул байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч **З.Очирпүрэв**

- Дулаан, цэвэр усны оглолгооны худаг цэвэрлэх, худгийн шат, дотор талын битүүмжийг хийж шугам метал ороолтоор ороох.
- Узельд шугам тоноглол хаягжуулах, зурагт заагдсан хими ус цэвэрлгээний төхөөрөмж хийх, шал өнгөлгөө хийх.
- Гадна бохирын гаргалгааны худагт орсон шугам уналтыг доошлуулах
- Бохир усны төгсгөлийн худгийн өмнөх худгийн таг бэхлэх
- Цэвэр усны шугаманд зурагт заагдсан даралт баригч 5 давхар хүртэл хийх
- Цэвэр усны тоолуур угсарсан коллектор цэвэрлэх хаягжуулах
- Бохир усны ирвизны таг солих
- Халаах хэрэгсэлд термостат хийх
- Дээвэр дээрх үнэр гаргагч дулаалга хийх
- Гадна дулаан, ЦБУ угсарсан ил далд акт бүрэн шалгуулах
- Дотор санд хэргэлсэн материалын сертефикат шалгуулах

Барилга хөгжлийн төв, Барилга, барилгын материал үйлдвэрлэл, баталгаажуулалтын хэлтсийн Норм, нормативын сан бүрдүүлэлтийн мэргэжилтэн **Б.Жаргал**

- Барилгын тухай хуулийн дагуу норм нормативын санд төлбөр төлсөн баримт шалгуулах.
- Цонхнуудад хаалт хамгаалалт хийх .
- Барилгад ашигласан материалын гарал үүслийн бичиг, материал ханган нийлүүлэгчийн тусгай зөвшөөрөл, чанарын гэрчилгээ, гэрээ зэрэг материалыг нөхөн шалгуулах.
- Гадна фасадыг барилгын эх загвар зургаас өөрчилсөнд тайлбар ирүүлэх.

Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын ахлах байцаагч **Ж.Жүгдэрмаа**

- Барилга угсралтын ажил гүйцэтгэсэн тэмдэглэлд гүйцэтгэгчийн баталгаа гаргаж бетон цутгалтын ажлыг техникийн хэллэгээр хийц бүтээцийг түвшинг тодорхой бичиж тухайн өдрийн цаг агаарыг бичсэн байх
- Барилгын хаяавчийг (Бетон) А/У1 тэнхлэгийг зохиогчтой зөвшилцөж зургийн дагуу гүйцэтгэж шалгуулах.
- Зохиогчийн дүгнэлтийг БНбД-д заасны дагуу боловсруулж бичиж хянуулах (өөрчлөлт гүйцэтгэх орсон бол тодорхой бичиж хянуулах).
- Дээрээс орох хаалганы хэсэг орчинд угсрагдсан салхивчины хоолойнд хүн мөргөхөөс хамгаалж анхааруулга хамгаалалт хийж ашиглалтын аюулгүй байдлыг хангуусан тухай гүйцэтгэл хянуулах.
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Онцгой Байдлын Ерөнхий Газар Барилгын зураг төсөл техникийн гүйцэтгэл хариуцсан ахлах мэргэжилтэн, Дэд хурандаа **М.Батсайхан**

- Шатны хонгилын хаалганы онгойлтыг эсрэг талруу болгох.
- Шатны хонгилд агаар өгөх систем эсрэг ажиллаж байгааг засах.
- Барилгын гадна ханаы гал тэсвэршилтийн зэрэг тогтоолгон дүгнэлт үзүүлэх.
- Цахилгааны ерөнхий шитний өрөөнд бие даасан гал унтраах автомат төхөөрөмж хийх.
- Галын дохиолол мэдээлэгчийн хүлээн авах станцыг хүн 24 цагаар байрлах өрөө тасалгаанд байрлуулах.

Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбоо Хүртээмжийн үнэлгээний мэргэжилтэн **Б.Ганбаатар**

- Нийтийн авто зогсоолд ХБХ-н машинд зориулсан зогсоолыг стандартын дагуу хийнэ.
- Машин зогсох зай 2м45см, тэргэнцэртэй хүн бууж суух зай 1м50см эргэх шугам татаж тусгайрлаж өгнө. Зогсоолын урд 1м80см шон 30х45 багагүй хэмжээтэй логоны тэмдэгтэй самбар байрлуулна.
- Гадна налуу замын 2 талын бариул хоорондын зай 90см болгож ойртуулна.
- Хүүхдийн тоглоомын талбайруу буусан брожурын уналтанд 90см өргөн 8 градусаас ихгүй налуу хийнэ.

Үндэсний төв архив Зураг төслийн баримтын архивын ахлах архивч **Э.Шижиртуяа**

- Архивд баримт бичиг хүлээлгэж өгөх нийтлэг жагсаалтын дагуу баримт бичгийг бүрэн бүрдүүлэх, хуудас дугаарлах дотоод товьёог үйлдэх.
- Ил далд ажлын актыг бүрэн бүрдүүлэх, баталгаажуулах барилга угсралтын тэмдэглэлийг баталгаажуулах .
- Баримт бичиг болон ажлын зургийг архивт хүлээлгэж өгөх.

“Улаанбаатар Дулааны Сүлжээ” ТӨХК Шинэ хэрэглэгчид холболтын хэлтсийн дарга **Д.Сүхбат**

- Халаах хэрэгсэлд тохируулагч винтел тавих
- ДДТөвд хаягжуулалт хийх

УСУГ-ийн Хэрэглэгчидэд үйлчлэх алба борлуулалт мэдээлэл лавлагааны инженер **Г.Өлзийхишиг**

- Цэвэр усны худагт шат бэхлэж стандарт тагаар таглах
- Гадна цэвэр усны худагт галын гидрант суурилуулах
- Нөөцийн савны хэмжээ батлагдсан зургаас өөрчлөгдсөн тул зургийн дагуу 93 м3 болгож угсрах
- Бохир усны гаргалгааны худгийн ажлын талбай засварлаж суваг хийх
- Ундны усны шинжилгээ өгч дүгнэлт гаргуулах (нийслэлийн эрүүл мэндийн газарт)
- Нөөцийн савны ариутгал халдваргүйжүүлэлт хийлгэх
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах.

Улаанбаатар Цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК-ийн инженер **Ц.Билигт**

- Аянгын хүрээ гүйцээх.
- Лифтний газардуулагын хүрээ гүйцээх.
- Цахилгааны самбарын бичлэг, плакат, брик, цоож хийх.
- Техникийн нөхцөлд тусгасны дагуу концентратор суурьлуулах.
- Эрчим хүчний тухай хуулын 30.1.13 заалтыг хэрэгжүүлэх (албан бичиг).
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах.

Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК-ийн Чанар хяналтын хэлтсийн мэргэжилтэн **Ц.Дагвадорж**

- Холбооны худгийн ус шавхаж цэвэрлэх худагт консоль кронштейн суурьлуулах.
- Сувагчлалын оролтын хэсгээс техникийн өрөө хүртэл нэгдсэн зоорийн давхарт кабелийн тавиур хийх .
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах.

ОСНААУГ ХҮТ-18 ахлах инженер **Э.Бат-Ундрал**

- Дулааны узель усны тоолуурын хаягжуулалтын гүйцээж хийх.
- Халаах хэрэгсэл дээрх термостат хаалтууд дутуу байгааг дуусгах.
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Зураг төсөл зохиогч байгууллага:
"Бум-Асар" ХХК-ийн захирал **Б.Бат-Эрдэнэ**

- Комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Барилгын ажил гүйцэтгэгч: "Дүүрэн Дэлгэрэх Өргөө" ХХК-ийн захирал **Б.Санж**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврыг биелэлтээр байнгын ашиглалтад өгөх саналтай байна.

Барилгын ажил гүйцэтгэгч: “Дако” ХХК-ийн нягтлан бодогч **Ж.Нарантуяа**

- Комиссын үүрэг даалгаврыг биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газар Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын үүрэг гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн**

- Комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаварыг бүрэн хангаж, гарын үсгээр баталгаажуулах.
- Гүйцэтгэгч чанарын баталгаа албан тоот ирүүлэх.
- Зохиогч дүгнэлт шинэчлэн ирүүлэх, БНбД-н 11-04-16-н дагуу бичих.

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

Хан-Уул дүүргийн 21 дүгээр хороо, иргэн Д.Уянгын захиалгатай, зоорьтой 4 агуулах, 7 автомашины дулаан зогсоолтой, 11 давхар 77 айлын орон сууцны барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлтийг баталгаажуулж, ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

Танилцсан:
Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч (А.Мөнгөн)

Тэмдэглэл хөтөлсөн:
Захиалагч иргэн (Д.Уянга)

ХУД, 21-р хороо, иргэн Д. Уянга, ОС 1

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ШАЛГ... ГАЗАР
Барилга байгууламжи... оруулах ком...

Байгууллага: НХЗГ, ББАБХ-ийн дарга

Комиссын ~~гишүүн~~: дарга: А. Мөнгөн

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврыг бүрэн хангаж гарын үсгээр баталгаажуулах.	1. Хангасан.
2. Гүйцэтгэгч [illegible] [illegible] тоот ирүүлэх.	2. Дахь [illegible] 2025.10.31 25/042, [illegible] 2025.10.31 25/026
3. [illegible] дүгнэлт шинэчлэн ирүүлэх, [illegible] 11-04-16-д [illegible] бичих.	3. [illegible]

Бүртгэлийн дугаар 2921
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг [illegible]
2025 оны 11 сарын 20 ний өдөр

2025006949

ХУД, 21-р хороо, иргэн Д. Уянга, ОС 2

Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: [illegible] /Тамга, тэмдэг/ / А.Монон / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.10.31	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: [illegible] /Тамга, тэмдэг/ / А.Монгол / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.11.20.

...ТЫН
...ашиглалтанд
...с

Бүртгэлийн дугаар 2921
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон албан тушаалтны гарын үсэг
[illegible]
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ША[Л]
ГАЗА[Р]
Барилга байгууламж[ийг]
оруулах к[омисс]

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Хан-Уул дүүрэг 21-р хороо
Ирээдүй D. Уянган 77 айлын
Орон сууцны 11 давхар барилга

Байгууллага: НХЯГ, БСАБХХ, БТХЯАБ

Комиссын гишүүн: Н. Нурзамас

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Барилга угсралтын ажил гүйцэтгэгч тэдгээлэгд гүйцэтгэгчийн баталгаа гаргах бетон цутгалтын ажлын техникийн хяналтаар хийц бэлтгэцийн түвшинг тодорхой бичих түүнийг өдрийн цаг агаарыг бичсэн байх.	1. Барилгын ажил гүйцэтгэгч тэдгээлэг гүйцэтгэгчийн баталгаа гаргах бичсэн, бетон цутгалтын ажлын хийц бэлтгэл, түвшинг тодорхой бичих ирснийг хянав.
2. Барилгын хучаасыг (бетон) A/V1 тэмдэгтэй зохиогчтой зөвшилцөж зургийн дагуу гүйцэтгэх шалгуулах.	2. Барилгын хучаасыг ЕП-5-Хуудасны ЕТ-1-д заасны дагуу гүйцэтгэсэн байна.
3. Зохиогчийн дүгнэлтийг ЗНбД-д заасны дагуу боловсруулж бичих хянуулах. (Ооргамт гүйцэтгэл орсон бол тодорхой бичих хянуул)	3. Зохиогчийн хяналтын нэгдсэн дүгнэлтийг №03/2025 дугаартай гүйцэтгэсэн байгааг хянав.
4. Дээврийн орох хаалганы хэт өргөн угсарсан салхивчийг хүн мөргөхөөс хамгаалах анхааруулга	4. Дээврийн орох хаалганы өргөн угсарсан салхивчийг хамгаалалт зааврын наалт анхааруулах тэмдэг наасан гүйцэтгэсэн

Бүртгэлийн дугаар 2921
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

2025006948

Хамгаалалт хийж ашиглалтад аюулгүй байдлыг хангасан тухай гэрчилгээг хавсаргах. Үүрэг даалгаврыг биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна.	фото зураг нотлох баримтыг хянан баталгаажуулсан. Үүрэг даалгаврын биелэлтийг хянан баталгаажуулсан. ...АЛТЫН ... ашиглалтанд ...сс Бүртгэлийн дугаар 2921 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг 2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр
Үүрэг даалгавар өгсөн: Ашиглалтад биелэлтээр оруулах санал гаргав. Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР УЛСЫН АХЛАХ БАЙЦААГЧ 02-13-01/027 /Ж. Жугдэрнаа/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.10.31	Үүрэг даалгаврын биелэлт(шалгасан:)-г хянав. Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР УЛСЫН АХЛАХ БАЙЦААГЧ 02-13-01/027 /Ж. Жугдэрнаа/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.11.14

ХУД-21 Шарт хот хонны зүүн талд Ирээн Д. Янгвын 11 давхар 77 айлын орон сууц

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ША... ГАЗ... Барилга байгууламж... оруулах

Байгууллага: НХШ, ДБСХХ, ЭХХҮАБ

Комиссын гишүүн: Б. Очирпүрэв.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Дулаан, дээвэр дээрх оготлгооны худаг дээврийн хүдгэлий шат, дотор талын битүүмжилгээ хийх аюулгүй метал оролтоор ороох	— Биелсэн
2) Үзлэгийн аюулгүй тоноглол хангуулах, зураг заагдсан ёсоор дээврээс гарах тохиромж хийх шат өнгөлгөө хийх	— Биелсэн
3) Гадна бохирын гаргал гааны хүдрэгт орсон аюулгүй ундааг доошлуулах	— Биелсэн
4) Бохир усны тогоогийн хүдгийн дээрх хүдгийн таг таг бэхлэх	

Бүртгэлийн дугаар 2921
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

5) Дээвэр дэнж шугамыг эдрэгч засагдсан дараа барьцаа 5 давхар хүртэл хийгдэ	— Биелсэн
6) Дээвэр дэнж тоолуур угсарсан коллектор зөөврийх налуужуулалт хийх	— Биелсэн
7) Бохир дэнж тэрвэзнэг тагсолох (ремонтлогдох)	— Биелсэн
8) Хашаа хэрэгсэлд термос тат хийх,	
9) Дээвэр дээрх фнор гаргагч дулаалга хийх	— Биелсэн
10) Гадна дулаан, ЦБУ-ны дотор ХАС, ЦБУ-д угсарсан ил даг, шалгалтын акт бүрэн шалгуулах	— Акт шалгуулав
11) Дотор санд хэрэглэсэн материалын сертификат шалгуулах	— Шалгуулав.
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: З. Оч [signature] /Тамга, тэмдэг/ З. Очирпүрэв / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.10.31	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: З. Оч [signature] /Тамга, тэмдэг/ З. Очирпүрэв / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.11.13.

АЛТЫН
...г ашиглалтанд
...мисс

Бүртгэлийн дугаар 2921
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон албан тушаалтны гарын үсэг
[signature]
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ Ш... ГАЗ...
Барилга байгуулам...
оруулах...

Байгууллага: УБЦТС ХУД 24р хороо

Комиссын гишүүн: Цэвилмаа иргэн Д. Уянга.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Ашиглалтын хураа гүйцэтгэх 2. Лифтний газардуулгын хэмжилт гүйцэтгэх 3. Цахилгааны самбарт битүүмжлэл, пломб, бирк, схем хийх 4. Техникийн нөхцөлд дурдсаны дагуу компенсатор суурилуулах	Фото зургаар баталгаажуулсан

Бүртгэлийн дугаар 2921
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

2025006945

Эрхийн хүний бүртгэл хуулийн 20.1.13 заалт хэрэгжүүлэх /Сангийн бодлого/ Санал: Үүрэг даалгаврыг биелүүлж, ашиглалтад оруулсан/	Иргэн Д.Уянга 2025/11/04-ний өргөдлийн хүсэлт ...ГАЛТЫН ... ...йг ашиглалтанд ...мисс Бүртгэлийн дугаар 2921 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг 2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025/10/31	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025/11/13

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ША...
ГАЗ...
Барилга байгууламж...
оруулах к...

Байгууллага: УСУГ

Комиссын гишүүн: Т. Бүжинлхамсүрэн.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Цэвэр усны худагт шат бэхжих стандарт тагаар таглах, цэвэрлэх	1. Цэвэр усны худагт шат бэхжих, стандарт тагаар таглан цэвэрлэж фото зургаар үзүүлсэн.
2. Гадна цэвэр усны худагт галын гидрант суурилуулах.	2. Цэвэр усны худагт галын гидрант суурилуулсан фото зургаар үзүүлсэн.
3. Нөөцийн сав нэг хоногийн багтаамжаар зургаас өөрчлөгдсөн тул зургийн дагуу 93 м3 болгон үйлдэх.	3. Зургийн өөрчлөлт Зураг-Эсэр ХХК-ний 2025.11.12-ны 85/25 тоот дүгнэлт авсан.
4. Бохир усны гаргалгааны худгийн ашиглалт тавьж засварлах сувгийг хийх	4. Бохир усны худгуудыг ашиглалтанд тавьж засварлах сувгийг хийж фото зургаар үзүүлсэн.
5. Үндсэн усны шинжилгээ ОГ дүгнэлт гаргуулах (Нийслэлийн эрүүл мэндийн 2021 газарт)	5. Үндсэн усны шинжилгээг Нийслэлийн эрүүл мэндийн газарт 2025.11.11-нд өгсөн, хариуг 2025.11.25-нд нэхэж үзүүлэхээр болсон.

Бүртгэлийн дугаар ....
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
....
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

2025006944

6. Нөөцийн савны ариутгал халдваргүйжүүлэлт хийлгэх Санал: Үүрэг даалгаврыг биелтэл ашиглахад оруулах.	Нөөцийн савны ариутгал халдваргүйжүүлэлтийг 2025.10.01-нд Итгэл хабитат ХХК-иар хийлгэж актаар баталгаажуулсан.
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ [signature] / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025. 10. 31	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ [signature] / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025. 11. 13.

АЛТЫН
г ашиглалтанд
исс

Бүртгэлийн дугаар 2921
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг [signature]
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГ
ГАЗАР
Барилга байгууламжи
оруулах ком

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: УБДС

ХУД-21-р хороо
ергөн Д.Чойжил 11 дүгээр хэсэг
орон сууц

Комиссын гишүүн: Д.Сэрхбат

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Халдах хэрэгсэл тохируулах байрлал тавих. 2) ДД-Тэвд хаягжуулалт хийх	

Бүртгэлийн дугаар 2921
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

2025006946

Барилга байгууламжийг ашиглалтад хүлээн авах.	[illegible]
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ /Д. Сүхбат/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.10.31.	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ /Д. Сүхбат/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.11.17

МОНГОЛ УЛС 13-1448 АТХ9051 Даваасүрэнгийн СҮХБАТ МЭРГЭШСЭН ИНЖЕНЕР А-ЛХАС ХУГАЦААГҮЙ

Бүртгэлийн дугаар 2921
ҮНДЭСНИЙ ... АРХИВ
ХУУЛБАР ...
Хуулбар олгосон ... гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

...ТЫН
...шиглалтанд
...с

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

...АЛТ ША...
ГАЗА...
Барилга байгууламж...
оруулах к...

Байгууллага: ЖХС ТӨХХК ХХО,21-р хороо, ...

Комиссын гишүүн: Ц.Даваадорж ...

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
-Холбооны худгийг ус оролтоос салгах, худагт консоль кронштейн суурилуулах. -Суурьшлын бүсийн хэсэг техникийн олон хүрээ ... дээрх ... кабелийн тавцан хийх.	-Худагт ус орохгүй, консоль кронштейн суурилуулсан. -Кабелийн тавцан суурилуулсан.

Бүртгэлийн дугаар 2921
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг ...
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

2025006943

Санал: Үүрэг даалгаврын биелэлтэр ажиллагаад оруулах.	
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ /Ц. Даваадорж/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025. 10. 31	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ /Ц. Даваадорж/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025. 11. 11

...лтын
...шиглалтанд
...с

Бүртгэлийн дугаар 2921
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХУД-ийн 21-р хороо
иргэн Д. Хэнгэн / үйлчилгээтэй орон сууц.
А блок.

Байгууллага: ОБЕГ

Комиссын гишүүн: д/х М. Батсайхан

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт 2025.10.31
1. Шатны хонгилын хаалганы онгойлтыг эрх тагруу болгох.	- Биелсэн.
2. Шатны хонгилд агаар өгөх систем эрх ажиллаж байгааг засах.	- Биелсэн.
3. Барилгын гадна хананы гал тэсвэршилтийн зэрэг тогтоомжийн дүгнэлт үзүүлэх.	- Биелсэн.
4. Цахилгааны ерөнхий шитний өрөөнд бие даасан гал унтраах автомат төхөөрөмж хийх.	- Биелсэн
5. Галын дохиолол мэдээлэгчийн хүлээн авах станцыг хүн 24 цагаар байрлах өрөө тасалгаанд байрлуулах.	- 2025.11.08-ны өдрийн 25/045 дугаартай албан бичигтэй.

ХЯНАЛТ ШАЛ... ГАЗАР
Барилга байгууламжи... ко...

Бүртгэлийн дугаар 2921
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

2025006942

...лтын
...шиглалтанд
...сс

Бүртгэлийн дугаар 2921
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг:	Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/	/Тамга, тэмдэг/
/И.Батсайхан/ Гарын үсгийн тайлал	/И.Батсайхан/ Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.10.31	Огноо: 2025.11.10

ХЧД. 10р хороо.
Иргэн Д.Лхагва
4/0/с-ын барилга.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ША[illegible]
ГАЗА[illegible]
Барилга байгууламж[illegible]
оруулах к[illegible]

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: БХТ

Комиссын гишүүн: Б.Ануар.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Барилгын гүйцэтгэх зургийн дагуу норм нормативын шаардлага хангасан барилга ын хугацаа.	1. Барилгын гүйцэтгэх зургийн дагуу норм нормативын шаардлага хангасан.
2. Цонхнуудад хамгаалалт хийх.	2. Цонхнуудад хамгаалалт хийгдсэн.
3. Барилгын ашиглалтын заавар гарын үсэгтэй болох. Заавар ашиглагч иргэдийн үүрэг хариуцлага, эрх зүйн зааврыг хийх шаардлагатай.	3. Барилгын ашиглалтын барилгын заавар 1 хувь бэлэн болох шаардлагатай.

Бүртгэлийн дугаар 2921
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

2025006941

4. [illegible]	11. [illegible]
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ [stamp: МОНГОЛ УЛС 19-1303 ГСТ7750 Баатарын ЖАРГАЛ ЗӨВЛӨХ ИНЖЕНЕР] / Б. Жаргал / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025. 10. 31.	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ / Б. Жаргал / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025. 11. 17н.

Бүртгэлийн дугаар 2921
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ Ш...
ГА...
Барилга байгуулам...
оруулах

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ЧТА ХУД, 21 р хороо.

Комиссын гишүүн: Э.Мижиддулга Иргэн Д. Хэнгэвэн 77 айлын орон сууц. Блок А.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Архивд баримт бичиг хүлээлгэн өгөх жагсаалтын дагуу баримт бичгийн бүрэн бүрдүүлэх, хуудас дугаарлах дотоод товъёг үйлдэх.	1. Бэлдэж үйлдсэн.
2. Далд ажлын актын зураг бүрдүүлэх, баталгаажуулах, барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэсэн гүйцэтгэлийн баталгаажуулах.	2. Баталгаажуулж шалгуулав.
3. Баримт бичиг болон ажлын зургийг архивд хүлээлгэн өгөх.	3. Хүлээлгэн өгсөн.

Бүртгэлийн дугаар 2921
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

2025006940

АЛТЫН
г ашиглалтанд
исс

Бүртгэлийн дугаар 2921
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.10.31.	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.11.18

YXA0125

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ША...
ГАЗА...
...байгууламж...
оруулах к...

Байгууллага: ХБЦГХБ

Комиссын гишүүн: Б. Ганбаатар.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Нийтийн авто зогсоолд ХБХ-н машинд зориулсан зогсоолыг стандартын дагуу хийх. Машин зогсох зай 2м45. Тэргэнцэртэй аян буух суух зай 1м50см эрээн шугам татаж тусгаарлах ёстой. Зогсоолын урд 1м80 см шон 30х45 бэлгэ тэмдгийн логотой тэмдэгтэй самбар байрлуулах.	биелсэн зургийг архивт хавсаргав.
2. Гадна налуу замын 2 талын бариул хоорондын зай 90см болгож өөрчлүүлэх.	биелсэн
3. Хүүхдийн тоглоомын талбай руу буусан бариулын үргэлжлэлд 90см өргөн 8 градусаас ихгүй налуу хийх.	биелсэн

Бүртгэлийн дугаар 2921
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

2025006939

	АЛТЫН г ашиглалтанд исс Бүртгэлийн дугаар 2921 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг 20 25 оны 11 сарын 20-ний өдөр
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: . /Тамга, тэмдэг/ / Б. Ганбаатар / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025. 10. 31.	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Б. Ганбаатар / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025. 11. 10.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ Ш
ГАЗ
Барилга байгуулам
оруулах

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ОСНААЧҮГ

Комиссын гишүүн: УЧТ-18 ахлах инж. Э.Бат-Эрдэнэ.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Дулааны узель усны тоолуурын хаягжуулалт гүйцээж хийх. 2) Халаах хэрэгсэл дээрх термостат хаалтууд дутуу байгааг дуусгах.	1) Дулааны узель, айлын тоолуурын хаягжуулалт хийсэн. 2) Термостат хаалт суурилуулсан.

Бүртгэлийн дугаар 2921
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

2025006938

Үүрэг даалгаврын биелэлтэд байгааг ашиглалтад оруулах саналтай байна.	...АЛТЫН ...г ашиглалтанд ...исс Бүртгэлийн дугаар 2921 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг 2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ /Д.Бат-Үндрал/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025-10-31	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ /Бат-Үндрал/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025-11-11

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГ... ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ...
оруулах коми...

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Буян-Асар ХХК. Гавгар

Комиссын гишүүн: Б. Бат-Эрдэнэ

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
Комиссын үүрэг даалгаварын биелэлтээр Барилгын ашиглалтанд авах саналтай.	

Бүртгэлийн дугаар 2921
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

ГЫН

нглалтанд

Бүртгэлийн дугаар 2921
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025. оны 11 сарын 20-ний өдөр

Үүрэг даалгаварыг биелүүлсэн.

Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ /Б.Батэрдэнэ / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.10.31	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ Б.Батэрдэнэ / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.11.11

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

...АЛТ ШАЛ... ГАЗАР... Барилга байгууламжи... оруулах ко...

Байгууллага: Захиалагч

Комиссын гишүүн: Д. [illegible]

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
Иргэн Д. [illegible] 77айлын орон сууцны барилгыг захиалагч талын хүсэлтээр газартай зургийн дагуу хийгдсэн тул байгууллыг ашиглалтад оруулах саналтай байна.	Үүрэг даалгавар биелүүлсэн.

Бүртгэлийн дугаар 2921
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг [illegible]
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

…лтын
…шиглалтанд
…с

Бүртгэлийн дугаар 2921
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг:	Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/	/Тамга, тэмдэг/
/ Д.Уянга / Гарын үсгийн тайлал	/ Уянга / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025/10/31	Огноо: 2025/11/10

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ША
ГАЗ
Барилга байгууламж
оруулах

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Дако ХХК.

Комиссын гишүүн: Ж. Нарангуяа.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
Комисст үүрэг даалгаврыг биелүүлсэн байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.	Үүрэг даалгавар. биелүүлсэн.

Бүртгэлийн дугаар 2921
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

2025006935

АЛТЫН

г ашиглалтанд
исс

	Бүртгэлийн дугаар 2921 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг 2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.10.31.	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.11.11.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ Ш...
ГАЗ...
Барилга байгууллам...
оруулах

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Дүүрэн дэнжгэр өргөө ХХК

Комиссын гишүүн: Б. Саин...

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврыг бүрэн биелүүлсэн байнгын ашиглалтанд өгөх саналтай байна.	Биелүүлсэн

Бүртгэлийн дугаар 2921
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон албаны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

2025006936

ГАЛТЫН
г ашиглалтан
исс

Бүртгэлийн дугаар 2921
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 20-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Б. Саша / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2015. 10. 31 нд	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Б. Саша / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2015. 11. 10 нд.