

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2025 оны 11 дүгээр сарын 28

Дугаар БА 323/2025

Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Чингэлтэй дүүргийн 6 дугаар хороонд баригдсан дунд төвөгшилтэй ангиллын хагас зорьтой, 2 давхар хүчин чадал бүхий 240 /хоёр зуун дөчин/ ортой цэцэрлэгийн зориулалттай барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 15 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 11 дүгээр сарын 05-ны өдөр ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2025/08/15 огноо, 0003533 дугаар, БАЗГ2025/0774

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ЕГ Шифр: S&B-02/2022

2.3. Захиалагч: Боловсролын ерөнхий газар, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9069001171, регистрийн дугаар: 6815715, хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 8 дугаар хороо, Энхтайвны өргөн чөлөө-10, Багшийн хөгжлийн ордон, холбоо барих утас: 70140069,

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Арвин Өргөө Констракшн ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 0511003042, регистрийн дугаар: 3248275, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар: БУ48-152/21, хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 9 дүгээр хороо 236А байр, холбоо барих утас: 88101697,

2.5. Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч: Байхгүй.

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Альфа Скай Бюлдинг ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар. 9011831475, регистрийн дугаар: 6756204, зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар: ЗТ19-331/22, хаяг: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 3 дугаар хороо, 2 дугаар 40 мянгат, 8 байр 46 тоот, холбоо барих утас: 89100817,

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Нийслэлийн Ерөнхий боловсролын 108 дугаар цэцэрлэг, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9067001209, регистрийн дугаар. 9114653, хаяг: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 6 дугаар хороо, холбоо барих утас: 88204489, 11-313848,

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан.**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР

- Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах. Барилга байгууламжийг ашиг
орлуулах комисс

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

- Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1. Боловсролын ерөнхий газрын захиалгатай, УТ2101500921/БШУЯ/202412170+1 тоот гэрээний дугаартай, Цэцэрлэгийн барилга буулгаж, шинээр барих, 240 ор /Улаанбаатар, Чингэлтэй дүүрэг, 6 дугаар хороо, 108 дугаар цэцэрлэг/-ийн ажил түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

- а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;
- б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

- а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;
- б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;
- в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл ... хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 30 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ... хавтас хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

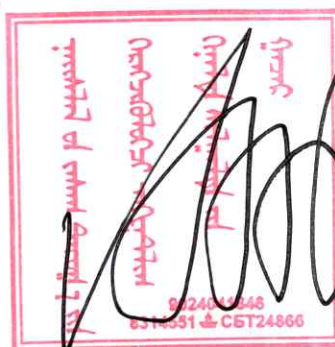
Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

илтанд

4.1. Чингэлтэй дүүргийн 6 дугаар хороонд баригдсан дунд төвөгшилтэй ангиллын хагас зоорьтой, 2 давхар хүчин чадал бүхий 240 /хоёр зуун дөчин/ ортой цэцэрлэгийн зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан.

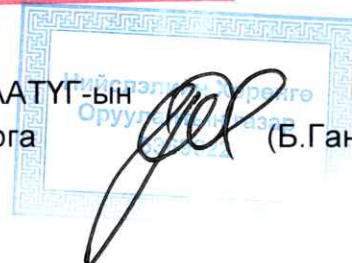
Боловсролын ерөнхий газрын захиалгатай,
Цэцэрлэгийн барилга буулгаж, шинээр барих, 240 ор
/Улаанбаатар, Чингэлтэй дүүрэг, 6 дугаар хороо, 108 дугаар цэцэрлэг/

Комиссын дарга:
Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч



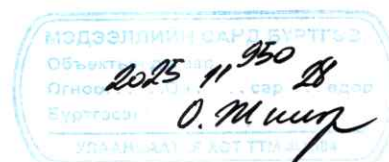
(А.Мөнгөн)

Нарийн бичгийн дарга:
Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар ОНӨААТҮГ-ын
Барилга захиалагчийн хяналтын хэлтсийн дарга



(Б.Ганзориг)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.



ЦЭЦЭРЛЭГИЙН БАРИЛГА БУУЛГАЖ, ШИНЭЭР БАРИХ, 240 ОР /УЛААНБААТАР,
ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРЭГ, 6 ДУГААР ХОРОО, 108 ДУГААР ЦЭЦЭРЛЭГ/ БАРИЛГЫГ
АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

2025 оны 11 дүгээр сарын 05

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
Улаанбаатар хот

Боловсролын ерөнхий газрын байгууламжийг захиалгатай,
УТ2101500921/БШУЯ/202412170+1 тоот гэрээний дугаартай, Цэцэрлэгийн барилга
буулгаж, шинээр барих, 240 ор /Улаанбаатар, Чингэлтэй дүүрэг, 6 дугаар хороо, 108
дугаар цэцэрлэг/-ийн барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан тус
барилгын 1 давхарын ангид 2025 оны 11 дүгээр сарын 05-ны өдөр 16:00 цагт 15
гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхэлж 17:30 цагт дуусав.

Хуралд:

1. Комиссын дарга:
Хяналт шалгалтын газар,
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч А.Мөнгөн
2. Комиссын нарийн бичгийн дарга:
Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар,
Барилга захиалагчийн хяналтын хэлтсийн
хяналтын инженер О.Идэрмөнх
3. Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт,
аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн
Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч Э.Алтанзул
4. Хяналт шалгалтын газар,
Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн
Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч Э.Цогзолмаа
5. Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК,
Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газрын
Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн ахлах мэргэжилтэн Э.Уранчимэг
6. Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК
Техник хяналтын инженер П.Сүхбаатар
7. Нийслэлийн Онцгой байдлын газар,
Барилгын зураг төслийн хяналтын ахлах байцаагч Б.Даваасүрэн
8. Үндэсний төв архив, Зураг төслийн
баримтын архивын ахлах архивч Э.Шижиртуяа
9. Барилгын хөгжлийн төв, Барилгын
Чанар аюулгүй байдлын ахлах мэргэжилтэн О.Ундрах
10. Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний
холбоо, хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан Б.Ганбаатар
11. Улаанбаатар дулаан сүлжээ ТӨХК
Баруун түгээх төвийн ахлах инженер Э.Ундрахцогт
12. Ус сувгийн удирдах газар
Хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны инженер Д.Отгонжаргал

13. Зураг төсөл зохиогч байгууллага:

Альфа Скай Бюлдинг ХХК-ийн инженер

14. Арвин Өргөө Констракшн ХХК-ийн захирал

15. Чингэлтэй дүүргийн Боловсролын хэлтэс

СӨБ хариуцсан мэргэжилтэн

Чинтүшиг

Г.Алтанцог

Б.Дуламсүрэн

ХЯН

Барилга ба

ИРЦИЙН БАЙДАЛ

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 15
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 15

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Боловсролын ерөнхий газрын захиалгатай, УТ2101500921/БШУЯ/202412170+1 тоот гэрээний дугаартай, Цэцэрлэгийн барилга буулгаж, шинээр барих, 240 ор /Улаанбаатар, Чингэлтэй дүүрэг, 6 дугаар хороо, 108 дугаар цэцэрлэг/-ийн барилгыг байнгын ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Хяналт шалгалтын газар, Барилгын байгууламжийн ашиглалт бүртгэлийн хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч **Э.Алтанзул**

- Борооны хаалтыг хийж дуусгах.
- Батлагдсан зураг төслийн дагуу гадна тохижилт хийж гүйцэтгэх.
- Барилгын зүүн талын шатны доод талын суулт өгсөн хэсэг сэргээн засварлах .
- Заслын дутуу хийгдсэн ажлыг хийж дуусгах .
- Гадна хүзүүвч барилгад тайлбар ирүүлэх
- Барилгатай холбоотой бичиг баримтыг дахин хянуулах
- Барилгад чанарын баталгаа гаргаж ирүүлэх
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээн авах саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч **Э.Цогзолмаа**

- ДХ-1,2,3-г цэвэрлэж,шугаман дулаалга хийж өнгийн туузаар ороох шат бэхлэх
- Гадна шугам угсралтын актыг хангагч байгууллагаар баталгаажуулах
- Узелийн өрөөг хаягжуулах,
- Гал тогооны өрөөний салхивчны дуу чимээг стандартад нийцүүлэх
- Халаах хэрэгсэлд термостат винтель суурьлуулах,хаалт хамгаалалт хийх
- Барилгын дээвэр дээр АС-н шахтны дифлектрээс бохирын үнэр гаргагч хоолойг өндөрлөж дулаалга хийн малгайвч хийх
- Барилгын тухай хуулийн дагуу зүгшрүүлэх тохируулах чанарын баталгаа ирүүлэх
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээн авах саналтай байна.

Мэдээлэл холбоо сүлжээ ТӨХК, Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн ахлах мэргэжилтэн **Э.Уранчимэг**

- Хүүхэд хүлээн авах өрөө болон анги танхимын галын дохиоллын зураг төслийг гүйцээж суурьлуулах
- Техникийн өрөөний сүлжээний утсуудыг цэгцэлж тоног төхөөрөмжийг суурьлуулах
- Гадна камернуудыг суурьлуулж ажиллагаанд оруулах
- Дотор холбооны акт болон тусгай зөвшөөрөл нөхөж үзүүлэх
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээн авах саналтай байна.

Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК, Техник хяналтын инженер **П.Сүхбаатар**

- ТН-н 4,16-р заалтын дагуу дизель генератор байршуулах
- Тоолуур лацдуулах
- ЧХҮТ гэрээ хийх
- Цахилгааны өрөөний хаалганд АА-ны плакат хаяг хийх
- Гал тогоонд хүрээ газардуулга хийх
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээн авах саналтай байна.

Улаанбаатар дулаан сүлжээ ТӨХК, Баруун түгээх төвийн ахлах инженер **Ундрахцогт**

- ДХ-1,2,3-р худаг цэвэрлэж худгуудад шат хийж шугам хоолойг будаж дулаалах
- Холигч үзелийн температур тохируулах автоматыг ажилд оруулж тохируулга хийх
- Холигч үзельд хаягжуулалт хийх
- Босоо душны доод талын хашилт силикон хийж ус орхооргүй болгох

Нийслэлийн Онцгой байдлын газар, Барилгын зураг төслийн хяналт байцаагч, ахмад **Б.Даваасүрэн**

- Гадна дулаалга дүгнэлт угсралтын фото акт
- ГеК хомут солих, тэмдэглэгээ ,ус тавьж шалгах
- Гал дохилолын систем шалгасан акт удирдлагын самбар зааварчилгаа хаяг
- Жуулах таг авах
- MNS5566: 2020 стандартын дагуу гал унтраах ахан шатны багаж зэвэгслэлийн зааварчилгаа
- Аваарын гэрэлтүүлэг болон гарцын тэмдэглэгээ хэвийн ажиллагаа хангах
- Цахилгаан ерөнхий шитний өрөөнд гал унтраах автомат бие даасан модулын систем төлөвлөх
- Гадаа аваарын шат зурган дагуу хийх
- Дээвэрт гарах хамгаалалт хийх.
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээн авах саналтай байна.

Үндэсний төв архивын газар, Зураг төслийн баримтын ахлах архивч **Э.Шижиртуяа**

- Барилга угсралтын ил, далд ажлын актыг бүрэн бүрдүүлэх
- Барилга угсралтыг ажлын гүйцэтгэсэн тэмдэглэлийг гүйцэтгэгч байгууллага баталгаажуулах
- Архивд баримт бичиг хүлээлгэж өгөх нийтлэг жагсаалтын дагуу баримтаа бүрэн бүрдүүлэх
- Баримт бичгийн эх хувийг архивын заавар журмын дагуу цэгцлэж хийн бүрдүүлээд дотоод товьёг үйлдэж, хуудас дугаарлах
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээн авах саналтай байна.

Барилгын хөгжлийн төв, Барилгын чанар аюулгүй байдлын ахлах мэргэжилтэн **О.Ундрах**

- Гадна, дотор шатны бариулыг зураг төслийн дагуу 2 талд нь буюу ханан талд барьж нэмж хийх.
- 1-р давхрын зоорьгүй бүлгийн өрөөний шаланд дулаалга хийсэн Далд ажлын акт фото зураг нөхөж үзүүлэх
- Дотор өрлөгөн ханын суурь хийсэн далд ажлын акт фото зураг
- Үзүүлэх /зоорь, 1-р давхар /.
- Бүлгийн ариун цэврийн өрөөний суултуурдыг тусгаарлах хашлага хийх.
- 2-р давхрын 39 хоногтой бетоны шинжилгээний дүгнэлтийн эх хувийг үзүүлэх.
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээн авах саналтай байна.

Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний эрхийг хамгаалах байгууллага, Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбоо, хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан **Б.Ганбаатар**

- Нийтийн зогсоолд ХБХ-н машинд зориулсан зогсоолыг стандартын дагуу хийнэ
- Машин замаас явган замруу гаран брожурын уналтыг хийнэ.
- 1-р давхарын ариун цэврийн өрөөний суултуур угаалтуурт БНБД Стандартын шаардлага хангасан туслах бариулыг суурилуулна.
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээн авах саналтай байна.

Чингэлтэй дүүргийн Боловсролын хэлтэс СӨБ хариуцсан мэргэжилтэн **Б.Дуламсүрэн**

- Бүлгүүдийн ариун цэврийн өрөөний суултуурын дундын хаалт хийлгэх
- Бүлгүүдэд шүршүүрийн хаалга хаалт хийх.
- Цокл-ийн цонхны бороо цаснаас хамгаалах хаалт хийлгэх.
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээн авах саналтай байна.

Зохиогч байгууллага: Альфа Скай бюлдинг ХХК захирал **Б.Баасанбаатар**

- Гадна тохижилтын ажлыг дуусгах
- Гал тогооны өрөөний газардуулгыг хийх.

- Цахилгааны өрөөнд хуурай галын хор төлөвлөх.
- Цоклын цонхнуудад бороо усны хаалтыг хийх.
- Бохирын худганд цэвэрлэх.
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээн авах саналтай байна.

Ус сувгийн удирдах газар Хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны инженер **Д.Отгонжаргал**

- Техникийн нөхцөлийн хугацаа дууссан.
- Цэвэр бохир усны далд ажлын актууд баталгаажуулах.
- Унд ахуйн усанд шинжилгээ хийлгэж дүгнэлт гаргуулах.
- Нөөцийн саванд угаалга халдваргүйжүүлэлт хийх акт бүрдүүлэх.
- Узельд трапт хийх.
- Бохир усны худагт цэвэрлэгээ үйлчилгээ хийх, тунаатай мөн БУХ-4
- БУХ-5 хооронд тунаатай камер гүйлгэх шалгах фото зураг
- БУХ” худагт уналт хийж өгөх
- Тосгуурт тос баригч суурилуулах
- Цу огтолгооны бөмбөлгөн хаалтыг фланзан хаалтаар солих
- Цух шат цэвэрлэгээ үйлчилгээ хийх
- Гүйцэтгэлийн зураг СД өгөх хотын мэдээллийн санд оруулсан акт.
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээн авах саналтай байна.

Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар, Барилга захиалагчийн хяналтын хэлтсийн хяналтын инженер **О.Идэрмөнх**

- Техникийн өрөө ,давхрын самбаруудад хаяг бирк схем плакат хийх
- Гал тогооны өрөөнд хүрээ газардуулгатай холбох .
- Узель өрөөний насосуудыг хүрээ газардуулгатай холбох.
- Дулааны цэвэр усны худгуудыг цэвэрлэх, шат хийх.
- Бохир усны шугамыг буудуулж цэвэрлэх.
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээн авах саналтай байна.

Гүйцэтгэгч байгууллага: Арвин Өргөө Констракшн ХХК-ийн захирал **Г.Алтанцог**

- Нийт гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээн авах саналтай байна.

Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн**

- Комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврыг бүрэн хангаж, гарын үсгээр баталгаажуулах.
- Гүйцэтгэгч чанарын баталгаа албан тоот ирүүлэх.

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

Боловсролын ерөнхий газрын захиалгатай, УТ2101500921/БШУЯ/202412170+1 тоот гэрээний дугаартай, Цэцэрлэгийн барилга буулгаж, шинээр барих, 240 ор /Улаанбаатар, Чингэлтэй дүүрэг, 6 дугаар хороо, 108

дугаар цэцэрлэг/-ийн барилгыг байнгын ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлт үйлдэх, баталгаажуулах, ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

Комиссын дарга:
Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч



(А.Мөнгөн)

Нарийн бичгийн дарга:
Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар ОНӨААТҮГ-ын
Барилга захиалагчийн хяналтын хэлтсийн дарга

(Б.Ганзориг)

анд

25/830

9.Ц 6-р хороо ①
108-р үзүүрлэл

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

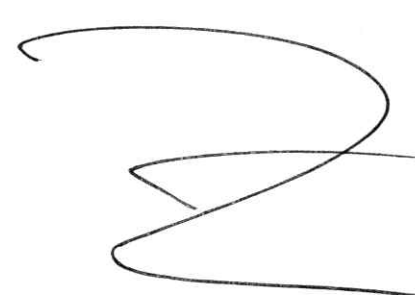
ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ
ГАЗАР

Барилга байгууламжийг ашигуулах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: НХШГ-ийн ББАБХ-ийн уарга

Комиссын гишүүн: А. Монгол

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврыг бүрэн биелүүлж, тэдний үзэгдэл ба тэднийг дагуулан.</p>	<p>1. Бүрэн хангав.</p>
<p>2. Гүйцэтгэлт ажлын үр дүнд үнэмлэх.</p>	<p>2. Арван өргөө хяналтын үр дүнд үнэмлэх.</p>
	<p>2025.11.10 92 тусгай</p>

Бүртгэлийн дугаар 2930
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭМ
 Хуульч олгосон үнэмлэхийн тусгай үсэг
 2025 оны 11 сарын 10 өдөр

2025007115

2

Бүртгэлийн дугаар 2930
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон өрхлөлтийн гарын үсэг
сүх
 2025 оны 11 сарын 24-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

А.МОНГОН / Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025. 11.05

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

А.МОНГОН / Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025. 11.20

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралтын ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглах комиссын оруулах комисс

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *НХШГ Барилгын техникийн хяналтын үзэсн байцаагч*

Комиссын гишүүн: *Э.Алтанзул*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Борооны хөөлтөл хийн дуусгах	1. Борооны хөөлтөл хийн гүйцэтгэсэн байдлыг фото зурагаар баталгаажлав
2. Батлагдсан зурга төслийн дагуу гадна тохиолот хийн гүйцэтгэх	2. ашиглагч байгууллага ЧД Зөвлөсрөлийн хэлтэсээ 2025 оны 11 сарын 19 өдөр 526 дугаартай Анхны Бичиг ирүүлэв
3. Борооны зурга төлбөр шатны гоо талын суурт өгсөн хэргийг эргэн засварлах	3. эргэн засвар лог фото зурагаар баталгаажсан ирүүлэв
4. Зослын дутуу хийгдсэн орон хийн дуусгах	4. Зослын дутуу хийгдсэн орон хийн дуусгав
5. Гадна хэргүүд барилгад тайлбар ирүүлэх	5. 2025 оны 11 сарын 17 өдөр 2/095 дугаартай Анхны Бичиг ирүүлэв

Бүртгэлийн дугаар 2930
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар өгсөн ажлын гарын үсэг
Сүх
 2025 оны 11 сарын 24-ний өдөр
 2025007116

6. Барилгатай холбоотой Бичиг Баримт дэхэн хянуулах

7. Барилгад чанарын баталгаа гаргасн ирүүлэх

8. Үүрэг даалгаврын Биелэлтээр байнгын амжилтад авах сэнхтэй байна

6. Ил гэнэ өмчлөх акт сөрүүт шиймэлтэй хянуулах

ЭНД

7. Арван өргөө комитетийн ххк 2025 оны 11 сарын 10 өдрийн 098 дүгээртэй Албан Бичгээр тус барилгад чанарын баталгаа гаргасн ирүүлэх

8. Үүрэг даалгаврын Биелэлтээр байнгын амжилтад авах сэнхтэй байна



Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *Зунаа*
/Тамга, тэмдэг/
З. Алтанзун Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.11.05

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *Зунаа*
/Тамга, тэмдэг/
З. Алтанзун Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.11.18



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ГАЗАР

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

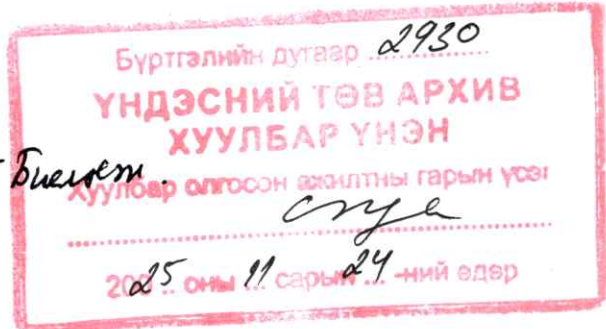
Барилга байгууламжийг ашиглах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: НХШТ-ийн ЦБС, ХХ-ийн Үсвэн байцаагч

Комиссын гишүүн: Э.Цогзолмаа

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. ДХ-1,2,3-г үзвэрлэж, шугамын дүрвэлтэй хийж өнгийн зурагээр зураж, шагь бичих	- биеллэгт. (Фото зураг)
2. Газра шугам үзвэрлэсэн агаар хийгшээ байгууламжаар баталгаажуулах	- баталгаажуулсан
3. Үзэмийн зураг хаялгуулах	- биеллэгт.
4. Гал тосгоноа өргөөний самбарыг дүүжилтэй байдалдаа хийгшээтэй	- Video биеллэгтэй баталгаажуулсан үзүүлэлт.
5. Хамрах хэрэгсэлд төрөлсөлтэй хийгшээ суурилуулах, хэсэг хамгаалагч хийх	- биеллэгт. (Фото зураг)
6. Барилгын дүвэр дээр АС-и шалтгаан зурвэрлэсэн байдалыг үнэн зөв хэргээр хяналт өндөрлөж, дүрвэлтэй хийж, мэдэгдэж хийх	- биеллэгт
7. Барилгын зухай хувиар дараах зурвэрлэж, төхөөрөмж камерын баталгаажуулж	- 2025.11.10-ийн 92 дугаартай албан ёсоор баталгаажуулсан.



ганд

Бүртгэлийн дугаар 2930
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон важилтны гарын үсэг
суга
2025 оны 11 сарын 24-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ Э. Цолзормаа / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.11.05

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ Э. Цолзормаа / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.11.18

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Барилга байгууламжийг ашиглах комисс оруулах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **УБДС ТӨХК**

УБ 6-р хороо

Комиссын гишүүн: **Ундрахцолт**

10-р үзүүртний барилга

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. ДХ-1, 2, 3-р хуудал эвэр мэт хуудсуудыг нот хийж илгээж хуудсанд бүрэн дүржүүлж.</p>	<p>1. Хийгдсэн</p>
<p>2. Хэсэг бүрийн тусламж тохиргоо болон нот амьт үр дүнг тохиргоо хийж.</p>	<p>2. Хийгдсэн</p>
<p>3. Хэсэг бүрийн тусламж хийж.</p>	<p>3. Хийгдсэн</p>
<p>4. Дотоо зориулалттай хэсэгт илгээж хийж. н оруулахгүй болгох.</p>	<p>4. Хийгдсэн <i>Сүхр</i> 25-ны 11 сарын 29-ний өдөр</p>

Бүртгэлийн дугаар **2930**
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон амьлтны гарын үсэг
Хийгдсэн Сүхр
 25-ны 11 сарын 29-ний өдөр

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Бүртгэлийн дугаар 2930
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
[Signature]
 2025 оны 11 сарын 24 ний өдөр

*Уурт заалгарын биелэлтэй
 амжилттай агаар сөрөгтэй
 байна.*

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

И.Ууралт / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.11.05.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

И.Ууралт / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.11.14

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралтыг ГАЗАР

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Барилга байгууламжийг ашигт оруулах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **УБЦТС ТӨХК**
Комиссын гишүүн: **П. Сурбаатар**

*4/А 6-р хороо
103-р 4/24 эрэгтэй
Барилга.*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. ТН-эн 4.16-р заалтын дагуу дизель генератор байрлуулах.	2025.11.13 ны 1/4116 албан тоот бичиг үрэгтэй мөсөвт суулган худалдах авах талаар бичиг өгсөн.
2. Тоолуурыг нацруулах.	2. Тоолуурын нацруулж фото дургаар баталгах хүмсэн
3. ГХVT гарт ашиг.	3. Гарт шийсэн.
4. Чаашгаанд өрсөн хаалгаанд АА-ны мөхөт, хэрт ашиг.	4. Гүйцэтгэсэн фото дургаар.
5. Сан тогсонд хүрээ сайардуулба ашиг.	5. Хүрээ сайардуулган ашигсан фото дургаар.

[Handwritten signature]

Бүртгэлийн дугаар **2930**
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон өмжитний гарын үсэг
Сүх
 2025 оны 11 сарын 24-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт
ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ТАВГАР
Барилга байгууламжийг ашиглах комисс
(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Байгууллага: **МХС ТӨХК**
Комиссын гишүүн: **Уранчимсэг**

400 бр хөрөө
108 бр үзвэр тус тус

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Хөрөөг хамгаалах ажил Тусгай ажил хариуцаж хөдөө ажлааг зургаан Тусгай ажил хариуцаж Ажил хариуцаж тусгай ажлаа</p>	<p>1. Тусгай ажил хариуцаж Зургаан ажлааг хариуцаж Тусгай ажил хариуцаж Тусгай ажил хариуцаж Тусгай ажил хариуцаж</p>
<p>2. Тусгай ажил хариуцаж Тусгай ажил хариуцаж Тусгай ажил хариуцаж Тусгай ажил хариуцаж</p>	<p>2. Тусгай ажил хариуцаж Тусгай ажил хариуцаж Тусгай ажил хариуцаж</p>
<p>3. Тусгай ажил хариуцаж Тусгай ажил хариуцаж Тусгай ажил хариуцаж</p>	<p>3. Тусгай ажил хариуцаж Тусгай ажил хариуцаж</p>
<p>4. Тусгай ажил хариуцаж Тусгай ажил хариуцаж Тусгай ажил хариуцаж</p>	<p>4. Тусгай ажил хариуцаж Тусгай ажил хариуцаж</p>

Бүртгэлийн дугаар 2930
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
 2025 оны 11 сарын 24-ний өдөр

Handwritten number 2

Чуулбарын үндэсний төв архив
Хуулбар олгосон өгөгдлийн гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 24 ний өдөр

Handwritten number 7

Бүртгэлийн дугаар 2930
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон өгөгдлийн гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 24 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: *МХС ХХХ*
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
17. Урагшилт Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.11.24

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: *МХС ХХХ*
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
17. Урагшилт Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.11.19

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТИ ГАЗАР

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Барилга байгууламжийг аши оруулах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **УСҮГ**

40 Б-р хороо

Комиссын гишүүн: **Отгонжаргал**

108-р цэцэрлэгчин барилга.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Техникийн нөхцөлэн хугацаа дууссан.	24.09.30-нд 2/2747 тоот албан ёсыг хавсаргав. /УСҮГ сунгалт /
2. Цэвэр, бохир усны далд ажлын актүүд баталгаажуулах	- Далд ажлын акт баталгаажуулан хавсаргав.
3. Унд ахуйн усанд шинжилгээ хийлгэн дүгнэлт гаргуулах	- ШУЯкадены Газар зүй геоэкологийн хүрээлэн усны шинжилгээний дүгнэлт хавсаргав.
4. Нөөцний саванд угаалга халдваргүй жүүлэлт хийн акт бүрдүүлэх.	- Арван өргөө конструкци ххк угаалга халд-лт хийсэн акт хавсаргав.
5. Узельд Трапп хийх	- Арвин өргөө конструкци ххк нөхөж хийж шалсуу
6. Бохир усны худагт цэвэрлэгээ үйлчилгээ хийх, тунхагтай мөн БУХ-4 БУХ-5 хооронд	- лахаар алдан бичиг хавс.б. Фото зураг хавсаргав цэвэрлэгээ үйлчилгээ хийгдсэн.

Бүртгэлийн дугаар **2930**
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг
Сүх
 2025 оны 11 сарын 24-ний өдөр

2025007121

<p>тунаатай камер гүйл гэх /шангах/ фото зураг/ - БУХ" хугагт уналт хичих өгөх - Тосгуурт тос баригг сүүр.х. - Цу огтолгооны бөмдөл -гөн хаалтыг фламан хаантаар солих - Цух шат цэвэрлэгээ цэлгэмгээ хичих. - Гүйцэтгэлтн зураг ср өгөх /хотын мэдээл санд оруулсан ажл</p>	<p>Арвин оргоо констракши ХХК 2025.11.17 өдрийн 2/094 тоот албан бичиг хавсарга /камер сурталт табиулах ажил гулааны улиралд хичхээр/ - Фото зураг хавсарга - Фото зураг хавсарга /Тосгуурт тос баригг/ сүүр.сан - Фланган хаалт сүүр.сан - Фото зураг хавсарга цэвэрлэгээ үйлгээ хийгдсэн, шат сүүр.сан - Гүйц. зураг сд хавсар -габ.</p>
--	--

[Handwritten signature]



<p>Үүрэг даалгавар өгсөн: <i>цурэг даалга барын биелэлтээр</i> Гарын үсэг: <i>[Signature]</i> /Тамга, тэмдэг/ <i>Д.ОТГОМЖАРГАК</i> /Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.11.05</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: <i>[Signature]</i> /Тамга, тэмдэг/ <i>Д.ОТГОМЖАРГАК</i> /Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.11.19</p>
---	--

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН АР ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫ

Барилга байгууламжийг ашиг оруулах комисс (Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **НӨБГ**

Комиссын гишүүн: **Б. Даваасүрэн**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>Цаа бү харио НХСГ 1887 үзүүлэлтийн баримт</p>	
<p>Барилга ашиглагдах дүрмийг, үзүүлэлтийг Фотото авт</p>	<p>✓</p>
<p>Ор хороо холбоот сонх, тамдгаалаа, үс тавьж шалгах</p>	<p>✓</p>
<p>Тухайн дохиоооооо систем шалгах авт, үзүүлэлтийн сонхор бааруулаага, хариулах тас тавих</p>	<p>✓</p>
<p>MNS 5566: 2020 стандартын дээр гал унтраах тухай шагши бааруу зөвшөөрлийг басуулах</p>	<p>✓</p>
<p>Аварын гэрэлтүүлэг бааруу гарцны тамдгаалаа тухай ашиглагдаага хариулах</p>	<p>✓</p>
<p>Цаагаар Ерөнхий шалгах дээр гал унтраах Аваруу</p>	<p>✓</p>

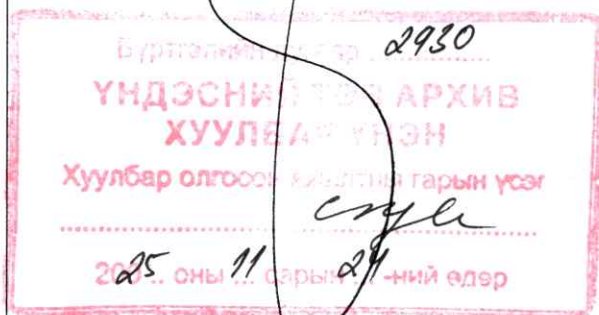
Бүртгэлийн дугаар 2930
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар авч авах шалгалтын гарын үзэг
 2025 оны 11 24

Бүс Агаарын Мэдээлэл
Систем Төвөд.

Гарын үсгийн шат
Зөвхөн Агаарын Мэдээлэл

Дэлгэрэнгүй мэдээлэл
Харгалуу

ГАНД



42 бүр хараа
Харгалуу

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

М.С. Давдасруул Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2015. 11. 05

Үүрэг даалгаврын биелэл шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

М.С. Давдасруул Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2015. 11. 18

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТИ
ТАВАР
Барилга байгууламжийг аши
Оруулах комисс
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ЦТА

Комиссын гишүүн: Э. Шингиртүха

УД, 6р хороо.
240 сгийн үйлдвэр.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. 3м галз ашигласан ажлын бүтэн бүрдүүлэх,	Бүрдүүлсэн
2. Барилга үерэсүүлж ашигласан үйлдвэрийн тал дотроос үйлдвэрийн байгууллага баталгаажуулах	Баталгаажуулагдсан.
3. Архивд барилгын бүтэн бүтэцтэй олох нийтлэл хангамжтай байгааг галз барилгын бүтэц бүрдүүлж, нүүдэл зураах, зураг төсвийг үндэслэн	Биеэлсэн
4. Барилгын бүтэн бүтэцтэй олох зургийн ор нүүдэл архивд нийтлэл олох	Олох

Бүртгэлийн дугаар 2930
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон гэрээтний гарын үсэг
 Сүхбаатар
 2025 оны 11 сарын 24-ний өдөр

ЛГАНД

Бүртгэлийн дугаар 2930
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон гэхилтны гарын үсэг
сүх
2025 оны 11 сарын 24-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: Мижид

/Тамга, тэмдэг/

Мижид Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.11.05.

Үүрэг даалгаврын бие тэргэлт шалтсан:

Гарын үсэг: Мижид

/Тамга, тэмдэг/

Мижид Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.11.05.



"Арвин орлоо холбоо" ХХК

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ТАЗАР
Барилга байгууламжийг ашигла.
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: БХТ ТӨХК

Комиссын гишүүн: О. Чнграх

Цэцэрлэгийн барилга
/ Гиншлэлтэй дүрэг, бүр хэрэв /

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
① Гэгнэ, дотор шотны баруунд зураг төслийн дагуу 2 танг нь буюу ханан танг нь баруун талд хийх	- Шотны баруун талд хийх дагуу зураг үзүүлэв.
② 1-р давхрын зоорьгүй бүлгийн шаланд дулаалга хийсэн дагуу ангийн акт дотоо зураг төсөл үзүүлж акт үзүүлэв.	- Шалны дулаалга хийсэн дагуу ангийн акт үзүүлэв.
③ Дотор өрлөгөн хананы суурь хийсэн дагуу ангийн акт, дотоо зураг үзүүлж /зоорь, 1р давхар/	- Суурь хийсэн дотоо зураг үзүүлэв.
④ Бүлгийн ариун цэврийн өрөөнийг суурь баруун талд тусгаарлах хийлгэв.	- Тусгаарлах хийж дотоо зураг үзүүлэв.
⑤ 2-р давхрын 39 хоногтой бетоны шилжилгээний дүгнэлтийн акт үзүүлж үзүүлэв.	- Бетонь бай өрөөнийг дүгнэлтийг хийж үзүүлэв.

Бүртгэлийн дугаар 2930
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
 2025 оны 11 сарын 24-ний өдөр

2025007124

6) Барилгын тухай хуулийн
5.7.1-д заагдсан зорилго
гэрээ байгуулсан төрлийн
хуралд нэвчилж, тэднийг
төлөөлж.

- НЭШ төлөө

Бүртгэлийн дугаар 2930
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амлалтын гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 24-ний өдөр

Сонгож: Өгсөн үүрэг
даалгавар биелэлт шалгасан
амжилтаар оруулах
сонголтал

- Диевсэнт

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ О.Цэрэх / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-11-05

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ О.Цэрэх / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-11-13

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт
ГАЗАР


**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

Барилга байгууламжийг ашиг оруулах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **ХБИЭХБ Хуртөөлмийн ажлтан**

Комиссын гишүүн: **Б. Ганбаатар**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Нийтийн зогсоолд АБХ-н машинд зориулсан зогсоолын стандартын дагуу шинэ.	Биелсэн зургийг архивт хавсраг.
2. Машин замаас явган замруу гарал брошурин уналтын шинэ.	Зурааны учирлагд хийж албан бичиг өссөн
3. 3-р давхарын ариун цэврийн оронийг суутгуур, угаалтуурт АБХ 31-23-22 өтсөг аргын шаардлага хангасан туслах барилгын суурингуудыг	Биелсэн 

2

Бүртгэлийн дугвар 2930
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон эжилтны гарын үсэг
сүхэ
 2025 оны 11 сарын 24-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

B. Lant

/Тамга, тэмдэг/

B. Тэмбоатар / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 11. 05

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

B. Lant

/Тамга, тэмдэг/

B. Тэмбоатар / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 11. 11

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт
~~ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР~~
Барилга байгууламжийг ашиг оруулах комисс
(Ашиглалтад оруулах комиссын дүрмэлтийн хамт хүчинтэй)

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Байгууллага: *Ашиглагч байгууллага*

Комиссын гишүүн: *Мөнхийн бүрхийн Зөвшөөрөгч гүйцэтгэл зөвхөн үйлчилгээний үйлчилгээний З. Дундговь*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<ol style="list-style-type: none"> 1. Бичиг баримт баримт үзврийн өрсөлийн судалгааны дараа хяналт хийгээ. 2. Бичиг баримт үзврийн хяналт хийгээ. 3. Цэцэрлэгийн цонхны дорноос хяналт хийгээ. 	<p><i>Зөвшөөрөгч.</i></p> <div data-bbox="885 1372 1492 1689" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 20px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар <i>2930</i></p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар олгосон өмчлөлтний гарын үсэг</p> <p><i>Сүх</i></p> <p>20<i>25</i> оны <i>11</i> сарын <i>24</i>-ний өдөр</p> </div>

ТАНД

Бүртгэлийн дугаар 2930
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон бичлэтийн гарын үсэг
.....
2025 оны 11 сарын 24 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: З. Чинг

/Тамга, тэмдэг/

З. Агсмуурт / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 11. 05.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: З. Чинг

/Тамга, тэмдэг/

З. Агсмуурт / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 11. 12

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Барилга байгууламжийг ашиглах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Зохиромж: Альфа скай блэддинг ХХК захирал*

Комиссын гишүүн: *Баасанбаатар*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<ol style="list-style-type: none"> 1. Гадна тохижилтын ажлыг дүцсгэх 2. Гал тогооны өрөөний газардуулгыг хийх 3. Цашилааны өрөөнд хуурай галын хор төлөвлөх. 4. Цоклын цогцнуудад бороо усны хаалтыг хийх. 5. Бохирын худганда шат хийх, цэвэрлэх 	<div data-bbox="885 1440 1492 1757" style="border: 2px solid red; padding: 10px; margin: 20px auto; width: fit-content;"> <p>Бүртгэлийн дугаар <i>2930</i></p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар олгосон өмгөлтний гарын үсэг</p> <p style="text-align: center;"><i>суга</i></p> <p>20<i>25</i> оны <i>11</i> сарын <i>24</i> ний өдөр</p> </div>

Бүртгэлийн дугаар 2930
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон өмжлтийн гарын үсэг
.....
2025 оны 11 сарын 24-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг



Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг



Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-11-07

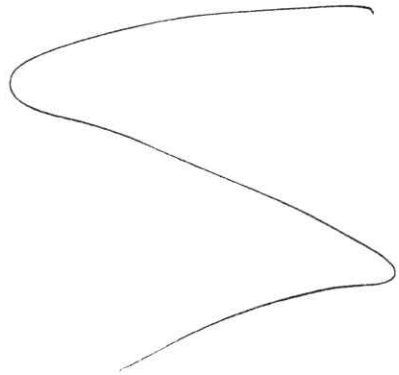
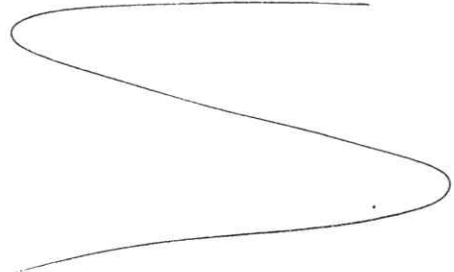
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралтын ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглах комисс оруулах комисс

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

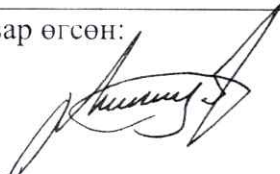
(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

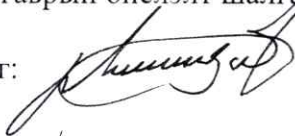
Байгууллага: Гүйцэтгэл: Арвин оргоо констракшн ХХК

Комиссын гишүүн: Г. Алтанцог

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>Төрийн ашиглалтад оруулсан өгсөн санхүүгийн байр</p> 	 <div data-bbox="893 1485 1500 1814" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 20px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар 2930</p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар олгосон өмчлөхтөн гарын үсэг</p> <p>..... сүх</p> <p>2025 оны 11 сарын 24-ний өдөр</p> </div>

Бүртгэлийн дугаар 2930
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон өгөгдлийн гарын үсэг
.....
2025 оны 11 сарын 24-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/
/ С. Алтанцог / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.11.05

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/
/ С. Алтанцог / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.11.05

~~Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт~~
ГАЗАР

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

~~(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)~~

Байгууллага: *НХОГ ОНВААТҮГ Хэмнэсэн инженер*

Комиссын гишүүн: *П. Цэцэрлэг*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<ul style="list-style-type: none"> - Техник эн ороо, давхрын самбаруудад хаял бүрхсхем, плакат х.х - Гал тогооны ороонг хурт газаргуулга хийм, газаргуулмат хөлбөх. - Узель орооны насосууд хурт газаргуулмат хөлбөх - Аулгаан эвэр усны нүдүүдийг эвэрлэх, шат хийх. - Бөмөр усны шугамыг бүрдүүлж эвэрлэх. 	<div data-bbox="869 1417 1476 1757" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin: 10px auto; width: fit-content;"> <p>Бүртгэлийн дугаар <i>2930</i></p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг</p> <p style="text-align: center;"><i>сүх</i></p> <p><i>25</i> .. оны <i>11</i> сарын <i>24</i> -ний өдөр</p> </div>

лтанд

Бүртгэлийн дугаар 2930
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Сүлж
2025 оны 11 сарын 29 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: О. Цэрлэн

Гарын үсэг: 

/Тамга, тэмдэг/

/ Цэрлэн / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.11.05.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: О. Цэрлэн

Гарын үсэг: 

/Тамга, тэмдэг/

/ Цэрлэн / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.11.13

