

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2025 оны 12 дугаар сарын 10

Дугаар БА-338/2025

Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Чингэлтэй дүүргийн 4 дүгээр хороонд баригдсан дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 7 давхар 1 блок бүхий хүчин чадалтай, 6 (зургаа) автомашины дулаан зогсоолтой контор үйлчилгээний зориулалттай барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 15 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 11 дүгээр сарын 14-ний өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1.Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний огноо: 2025/09/12, дугаар: БАЗГ2025/0897

2.2.Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ЕГ Шифр: BS/22/016

2.3.Захиалагч: Май хоум реал эстэйт ХХК оноосон нэр, 9011702055 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6248691 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 6 дугаар хороо, Ж.Самбуугийн гудамж, Дэ Эм Ка оффис, 8 давхар, 800 тоот, 99110942, 89591144 холбоо барих утас, fdc.bayarkhuu@gmail.com цахим хаяг;

2.4.Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Урбан кастл инженеринг ХХК оноосон нэр, 9011792101 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6405312 регистрийн дугаар, БУ12-473/25 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг:Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 17 дугаар хороо, эмнэлэг 14, 434 тоот, 88111816 холбоо барих утас, batzorig0123@gmail.com цахим хаяг;

2.5.Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Байхгүй.

2.6.Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Бизайн ХХК оноосон нэр, 9011214005 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5336058 регистрийн дугаар, ЗТ12-56/22 Зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 22 дугаар хороо, 15 дугаар хороолол, 29 байр, 7 тоот, 89080003 холбоо барих утас, besign.khasbaatar@gmail.com цахим хаяг;

2.7.Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Орон сууц нийтийн аж ахуйн удирдах газар ХҮТ-7 оноосон нэр, 9014001026 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2117118 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
орлуулах комисс

хот, Чингэлтэй дүүрэг, 6 дугаар хороо, Орон сууц нийтийн аж ахуйн удирдах газар, 320923, 91910625 холбоо барих утас, info@osnaaug.ub.gov.mn цахим хаяг;

2.8.Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан;**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1.Энэхүү дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 7 давхар 1 блок бүхий хүчин чадалтай, 6 (зургаа) автомашины дулаан зогсоолтой контор үйлчилгээний зориулалттай барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2.Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

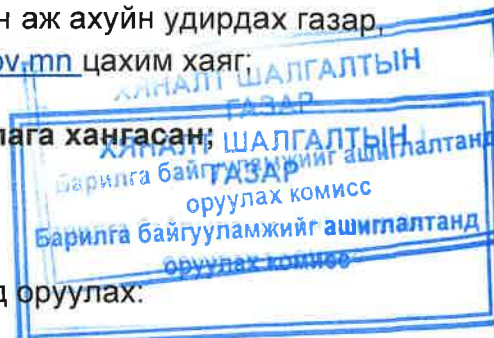
б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3.Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.



3.4. Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 6 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 30 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 7 давхар 1 блок бүхий хүчин чадалтай, 6 (зургаа) автомашины дулаан зогсоолтой контор үйлчилгээний зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан.

Чингэлтэй дүүргийн 4 дүгээр хороо, Май хоум реал эстэйт ХХК-ийн захиалгатай, зорьтой 7 давхар 1 блок бүхий хүчин чадалтай 6 (зургаа) автомашины дулаан зогсоолтой, контор үйлчилгээний барилга

Комиссын дарга:
Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч



(А.Мөнгөн)

Нарийн бичгийн дарга:
Захиалагч Май хоум реал эстэйт ХХК-ийн
гүйцэтгэх захирал



(Т.Баярхүү)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.



ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРГИЙН 4 ДҮГЭЭР ХОРОО, МАЙ ХОУМ РЕАЛ ЭСТЭЙТ ХХК-ИЙН
ЗАХИАЛГАТАЙ, ЗООРЬТОЙ 7 ДАВХАР 1 БЛОК, 6 АВТОМАШИНЫ ДУЛААН
ЗОГСООЛТОЙ, КОНТОР ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

Хяналт шалгалтын
Барилга байгууламжийг ашиглалтанд
оруулах комисс
Улаанбаатар хот

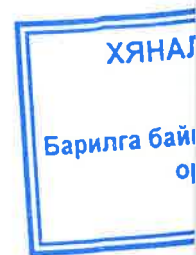
2025 оны 11 дүгээр сарын 14

Чингэлтэй дүүргийн 4 дүгээр хороо, Май хоум реал эстэйт ХХК-ийн захиалгатай, зорьтой 7 давхар 1 блок, 6 (зургаа) автомашины дулаан зогсоолтой, контор үйлчилгээний барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан тус барилгын 6 давхрын 601 тоот өрөөнд 2025 оны 11 дүгээр сарын 14-ний өдөр 11:30 цагт 15 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхлэж 14:30 цагт дуусав.

Хуралд:

1. Комиссын дарга:
Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн
хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч А.Мөнгөн
2. Комиссын нарийн бичгийн дарга:
Захиалагч Май хоум реал эстэйт ХХК-ийн
гүйцэтгэх захирал Т.Баярхүү
3. Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт,
аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн
Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч Б.Шинэжаргал
4. Хяналт шалгалтын газар,
Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн
Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч З.Очирпүрэв
5. Улаанбаатар Дулааны сүлжээ ТӨХК-ийн
Баруун түгээх төвийн ахлах инженер Э.Ундрахцогт
6. Улаанбаатар Цахилгаан Түгээх Сүлжээ ТӨХК-ийн
Техник хяналтын инженер Ц.Билигт
7. Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК-ийн
Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар
Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн ахлах мэргэжилтэн Н.Даваадэмид
8. Ус сувгийн удирдах газар,
Хэрэглэгчид үйлчлэх албаны инженер Д.Отгонжаргал
9. Онцгой байдлын ерөнхий газар,
Гал түймрийн улсын хяналтын
хэлтсийн дарга, хурандаа Д.Баян-Эрдэнэ
10. Үндэсний Төв Архив,
Зураг төслийн баримтын архивын архивч Н.Өлзийжаргал
11. Барилгын хөгжлийн төв
Барилгын чанар, аюулгүй байдлын хэлтсийн
ахлах мэргэжилтэн Б.Жаргал
12. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг
хамгаалах байгууллага, Монголын хараагүйчүүдийн

үндэсний холбоо	Д.Ганбат
13. Ашиглалт хариуцах байгууллага, Орон Сууц нийтийн аж ахуйн удирдах Газрын харьяа Хэрэглэгчдэд үйлчлэх төв 7-ийн хэсгийн инженер	Э.Чинзориг
14. Зураг төсөл зохиогч байгууллага Бизайн ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал	Т.Хасбаатар
15. Барилгын ажил гүйцэтгэгч Урбан кастл инженеринг ХХК-ийн захирал	Б.Батзориг



ИРЦИЙН БАЙДАЛ:

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 15
- Хүрэлцэн ирсэн – 15
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 11

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Чингэлтэй дүүргийн 4 дүгээр хороо, Май хоум реал эстэйт ХХК-ийн захиалгатай, зорьтой 7 давхар 1 блок, 6 (зургаа) автомашины дулаан зогсоолтой, контор үйлчилгээний барилгын ажлын гүйцэтгэл нь ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөв, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Захиалагч: Май хоум реал эстэйт ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал **Т.Баярхүү**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээн авах хүсэлтэй байна.

Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч **Б.Шинэжаргал**

- Барилгад ашигласан материалын гэрчилгээ, улаан журнал, ил далд ажлын акт, бетоны бат бэхийн шинжилгээний бичиг үе шат бүрээр, лифтны магадлал албан шаардлагыг нөхөж үзүүлэх
- Дутуу гүйцэтгэлтэй ажлуудыг бүрэн гүйцэтгэх
- Шүүхийн захирамж болон улсын байцаагчийн дүгнэлт нөхөж үзүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч **З.Очирпүрэв**

- Гадна дулаан, цэвэр усны өөрчлөлтийн зураг шалгуулах
- Хойд талд байрлах худагт байрлах шугам дулаалга өнгөөр ялгах, зэврэлтээс хамгаалах будаг, цэвэрлэгээ, гадна талаас ус орохгүй битүүмжийг хийх
- Гадна орчны тохижилт сайжруулах /эргэн тойрны/

- Гадна ус, дулааны шугам, УДДТ, узелийн ил далд сорилт туршилтын актууд хангагч байгууллагуудаар батлуулах
- Дотор дулааны шугам будаж дулаалах
- Холигч узелийн байрлал өөрчилсөн өөрчлөлтийн зураг шалгуулах
- Холигч узельд хаалт, зурагт заагдсан моно, термо бүрэн угсарч зоорийн давхарт угсрагдсан шугам дулаалга хийх, өнгөөр ялгаж ороох, тэмдэг тэмдэглэгээ хийх
- Батлагдсан зургийн дагуу ариун цэврийн өрөөнүүд хийх
- Дээвэр дээрх агаар сэлгэлтийн шаахт бүрэн хийж дуусган, шат угсрах

ИТ ШАЛГА
ГАЗАР

Уламжлал
уулах КОМИ

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Улаанбаатар Дулааны сүлжээ ТӨХК, Баруун түгээх төвийн ахлах инженер
Э.Ундрахцогт

- Хянах хэмжих хэрэгсэл дутууг гүйцээж суурилуулах
- Температур тохируулах автомат ажилд оруулж тохируулга хийх
- Халаах хэрэгслүүдэд термостат винтель суурилуулах

Үүрэг даалгаврын байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Улаанбаатар Цахилгаан Түгээх Сүлжээ ТӨХК, Техник хяналтын инженер **Ц.Билигт**

- Шинэ хэрэглэгчийг сүлжээнд залгах зөвшөөрлийн бичиг
- Барилга баригдаж байх үеийн цахилгааны төлбөр төлсөн баримт
- Тоолуур гүйдлийн ТП лацдуулах
- Газардуулгын эсэргүүцэл хэмжсэн протокол
- Аянгын хүрээ хийгээгүй
- Лифт газардуулгын хүрээ хийгээгүй
- АВР самбар угсраагүй
- Ерөнхий самбарыг зургийн дагуу байрлуулаагүй, газардуулга холбоогүй
- Цахилгааны самбарт хаяг, бичлэг, бирк схем
- 1-5, 7 давхар монтаж гүйцээх
- Ил гарсан кабелууд далдлах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК, Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар, Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн ахлах мэргэжилтэн **Н.Даваадэмид**

- Гадна холбооны акт бичиг баримт нөхөж үзүүлэх
- Б1 давхарт зургийн дагуу холбооны техникийн өрөөг гаргаж зориулалтаар ашиглах
- Давхрын самбар хийж гүйцэтгэж, холбоо дохиоллын шугам сүлжээг стандартыг хангуулах
- Б1 давхарт кабель шугамын тавиур хийх
- Камержуулалт, зарлан мэдээлэх, галын системийн мэдрэгч бүгдийг холбож ажилд оруулах

Татгалзах саналтай байна.

Ус сувгийн удирдах газар, Хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны инженер **Д.Отгонжаргал**

- Батлагдсан ажлын зураггүй
- Цэвэр усны шугам зөөсөн, зөөсөн батлагдсан ажлын зураг, акт холбогдох бичиг баримт
- Бохир ус худаг үээж шалгах боломжоор хангах
- Цэвэр, бохир усны далд ажлын акт байхгүй
- Унд ахуйн шинжилгээний дүгнэлт
- УДДТ-ын цэвэр усны шугам сүлжээний бичиг баримтууд

Татгалзах саналтай байна.

Онцгой байдлын ерөнхий газар, Гал түймрийн улсын хяналтын хэлтсийн дарга, хурандаа **Д.Баян-Эрдэнэ**

- Барилга угсралт зургийн дагуу хийгдээгүй
- Гал дохиолол угсрагдаагүй
- Дотор засал хийгдээгүй
- Өрөөний хуваалт зургийн дагуу хийгдээгүй

Санал өгөх боломжгүй татгалзсан.

Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын архивын архивч **Н.Өлзийжаргал**

- Ил далд ажлын акт гэрэл зургийг бүрэн бүрдүүлэх, гарын үсгийн бүрдэлийг гүйцээж баталгаажуулах
- Барилгад хэрэглэсэн гарал үүслийн гэрчилгээ, лабораторийн шинжилгээний дүнг нөхөж үзүүлэх
- Талбайн журналыг гүйцэтгэгч байгууллагаар баталгаажуулах
- Баримт бичгийн хуудас дугаарлан, дотоод товъёг үйлдэх, эх хувийг архивт хүлээлгэн өгөх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Барилгын хөгжлийн төв, Барилгын чанар, аюулгүй байдлын хэлтсийн ахлах мэргэжилтэн **Б.Жаргал**

- Барилгын тухай хуулийн дагуу норм, нормативын санд төлбөр төлсөн баримт шалгуулах
- Давхар бүрт нийтийн эзэмшилд ариун цэврийн өрөө гаргах, зураг төсөлд өөрчлөлт оруулах
- Чанарын баталгаа гаргах
- Ариун цэврийн өрөөний бохирын шугам доод давхрын талбайд оруулсныг өөрчилж засварлах
- Төмөр бетон карказын зарим хэсэгт хүчитгэл хийгдэх шаардлагатай

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллага, Монголын хараагүйчүүдийн үндэсний холбоо **Д.Ганбат**

- Тэргэнцэртэй иргэдэд зориулсан налуу замын уналт стандарт бус байгаа тул халтирахаас хамгаалсан наалт наах мөн уналтыг стандартын дагуу хийж ханан талд бариул хийх
- Гадна автозогсоолд хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан нэг машины зогсоолд хэвтээ болон босоо тэмдэглэгээ хийх
- Бүх давхрын ариун цэврийн өрөөнд хөгжлийн бэрхшээлтэй, тэргэнцэртэй иргэдэд зориулан стандартын дагуу тоноглох
- Гадна шатны дутууг дуусгаж нэг талд нь бариул нэмж хийх
- Үүрэг даалгаврын биелэлтийг фото зураг болон видео бичлэгээр баталгаажуулан өгөх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Ашиглалт хариуцах байгууллага: Орон Сууц нийтийн аж ахуйн удирдах Газрын харьяа Хэрэглэгдэд үйлчлэх төв 7-ийн хэсгийн инженер **Э.Чинзориг**

- Гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Зураг төсөл зохиогч байгууллага: Бизайн ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал **Т.Хасбаатар**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

Барилгын ажил гүйцэтгэгч:

Урбан кастл инженеринг ХХК-ийн захирал **Б.Батзориг**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврыг бүрэн хангаж, гарын үсгээр баталгаажуулах
- Гүйцэтгэгч чанарын баталгаа албан тоот ирүүлэх /БТХ-ийн 14.3, 14.6/

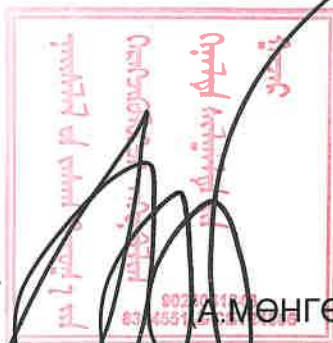
Татгалзах саналтай байна.

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

Чингэлтэй дүүргийн 4 дүгээр хороо, Май хоум реал эстэйт ХХК-ийн захиалгатай, зoorьтой 7 давхар 1 блок, 6 (зургаа) автомашины дулаан зогсоолтой, контор үйлчилгээний барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлтийг баталгаажуулж, ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

ТАНИЛЦСАН:

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗРЫН
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН АШИГЛАЛТ,
БҮРТГЭЛИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ



ТЭМДЭГЛЭЛ ХӨТӨЛСӨН:

МАЙ ХОУМ РЕАЛ ЭСТЭЙТ ХХК-ИЙН
ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ



29, 4-р хороо, Май хуучин рашаа дотой ХХК-н, Канзор үйлчилгээний барилга
25/290

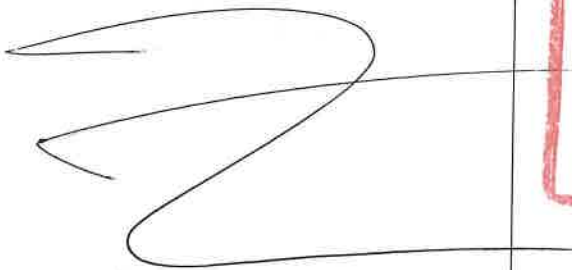
ХЯНАЛТ ШАЛГА
Барилга байгууламжийг ашиглалтад АЗАР оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт
Барилга байгууламжийг а оруулах комис

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ХХК, ББВХ-ийн дарга

Комиссын гишүүн: дарга: А.Монгол

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Комиссын гишүүнэд өгсөн үүрэг даалгавар бүрэн хангаж, тараа өсөлтөө баталгаажуулах.</p>	<p>1. Бүрэн хангаж.</p>
<p>2. Гүйцэтгэл ажлын баталгаа авах үүрэг үргэлжлэх (БТХ-1 ч 14.3/4.6)</p>	<p>2. үргэлжлэх</p>
	<div data-bbox="853 1545 1460 1870" style="border: 2px solid red; padding: 5px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар 3041 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон өмчлөлийн гэрээн үсэг 2025 оны 02 сарын 08-ний өдөр</p> </div>

ЦД, 4-р хороо, Май хаям рван дэсвийг ХХР-н, Кантар, үйлчилгээний
барьма

<p>Талтанд</p>	
<p>бүртгэлийн дугаар 3041 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгоом ажлалтны гарын үсэг 2025 оны 12 сарын 08-ний өдөр</p>	
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / А.Монгол / Огноо: 2025.11.14</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / А.Монгол / Огноо: 2025.12.05</p>

Уд. 4-р хэсэг
Мэй Хөрм рөөл хэлэгт ХХК.

ХЯНАЛТ ШАЛГ
ГАЗАР

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт
оруулах ком

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ОБЕГ

Комиссын гишүүн: 1. Бадм - Дугтис

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Барилга угсралт зуршил дагуу хийгдэхгүй.	2025.12.02 нот өргүүлч ОУ 48133 шийтгэлийн үндсээр 5000 ноктоор төрүүрлийн арга хэллэгт авав.
2. Төлөөг дохиолол угсрагдахгүй	Дохиолол системт угсрагсан зургаар бүртгэгдсэн авав. Биелэлт 100%
3. Дотор засал хийгдэхгүй	Дотор засал, ороошлыг хуваалттай хийх талаар
4. Ороошлыг хуваалт зуршил дагуу хийгдэхгүй	2025.12.02 нот 25/024 нот алдан батлаар хүрээ авч шийдвэрлэв. Биелэлт 100%
	Тэгш мэт бэлтгэлгүй байснаар бэхлэсэн зургаг үзүүлсэн.
	Зуршил дагуу авчирч өргөмжлөлт авчирч баталгаажуулж авав.

Бүртгэлийн дугаар 3041
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 08 -ний өдөр

2025007522

ТЫН

Иргэйд

Зөрийн дахарт
автомат удраах
системийг үндэсний
зургаар гэрээгээр
авав.

Орж гардог хамгийн
хэргүй зургаар
баримт үндэс авав.

Самал өгөх
Боломжгүй
татаалдсан

Бүртгэлийн дугаар 3091
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон ажлын гэрээн үсэг
2025 оны 12 сарын 02-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/

/ Д. Саян / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.11.14.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/

/ Д. Саян / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.12.02



ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫ

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *УСҮГ*

Комиссын гишүүн: *Д.Отгонжаргал*

4D 4-р хороо

*МАН ХОУН ДАЛ АСТАЙТ ХХК
УЛЗЫЛГАЭНИЙ БАРИЛГА*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<ul style="list-style-type: none">- Батлагдсан ажлын зураггүй.- Цэвэр усны шугам зөөсөн, зөөсөн бай. ажлын зураг акт холбогдох бичиг баринт.- Бохир ус хууцаг үзэж шалгах болон жоор хангах /шалгуу/- Цэвэр, бохир усны далд ажлын акт байхгүй.- Унд ахуйн шийжилгээний дүгнэлт.- ЦЭРТ-ийн цэвэр усны шугам шийжилгээний бичиг баринтууд	<ul style="list-style-type: none">- Технологи давшил хөгжил ХХК 2025.11.28 өдрийн 105/2025 тоот зохиогчийн дүгнэлт хавсаргав.- шугам зөөсөн гүйц.тн зураг, ср, хотын мэд.тн санд оруулсан акт хавсаргав.- Фото зураг хавсаргав- 2024.07.26-нд угсралт шалгасан актүүд хавсаргав.- АЗМХГазар 2025.11.19 шийжилгээ өгсөн.- ОСНЯАУТ-ын албан бичиг гүйц.тн зураг ср авсан /хавсаргав/ Тодруулга дундагт хэсэгт хавсаргав. 25.08.25-ний өдрийн 04/1282 тоот

Бүртгэлийн дугаар *2091*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон өжилтны гарын үсэг
Сүдэн
2025 оны 12 сарын 08

2025007521

ТАНД

Бүртгэлийн дугаар 3041
ГНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амлалтын гарын үсэг
сүх
2025 оны 12 сарын 08 -ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

Сүх

/Тамга, тэмдэг/

Д.ОТГОИЖАРГАЛ

/

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025.11.14

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

Сүх

/Тамга, тэмдэг/

Д.ОТГОИЖАРГАЛ

/

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

25.12.01

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН БАЙГУУЛАМЖИЙ
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС ОРУУЛАХ КОМ

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: МХС

Комиссын гишүүн: Н.Давсдоржийн

2025, 4-р сароо
"Мая Лоуи Рен Фотэйт" ХХК
Комтер үйлчилгээний барилга

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт 2025/11/14
1) Тодроо ажилбарны акт болон барилгын нөхөн үзүүлэлт.	- Тодроо ажилбарны акт болон барилгын нөхөн үзүүлэлт.
2) "В1" давхаргын зургийн дагуу ажилбарны төлөхийн өрөөг гаргалт зориулалтаар ажиллах.	- Үүрэг даалгавруудын дагуу зургаар баталгаажуулах ажил хийгдсэн байна.
3) Давхаргын салбар хийж үйлчилгээний ажилбарын дагуу ажилбарны нөхөн үзүүлэлт гаргалт ажиллах.	
4) "В1" давхаргын харгалзсан ажилбарны нөхөн үзүүлэлт гаргалт ажиллах.	
5) Комтер үйлчилгээний зориулалтаар ажилбарны нөхөн үзүүлэлт гаргалт ажиллах.	

Бүртгэлийн дугаар 3091
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
 2025 оны 12 сарын 08 -ний өдөр

2025007520

Уурэг даалгавар биелсэн дохиолдолд

Уурэг даалгавар биелсэн 2025.11.24

Тын
Инглалтанд

Уурэг даалгавар өгсөн өвлөхүүн инженер ТӨХК
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг:  № 23-287
Гарын үсгийн тайлал

Уурэг даалгаврын биелэлтэйгээ далгасан: ТӨХК
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг:  № 23-287
Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025/11/14 2041

Огноо: 2025/11/24

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон өмчийгны гарын үсэг
[Signature]
2025 оны 12 сарын 08 ний өдөр

У.Д. Ч.р шугаа,
"Монгол" хуучин газрын хэвлэлтэй х
2 дүгээр ном ур, Уул-
барга.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад шалгах
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт ГАЗАР

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

Барилга байгууламжийг
оруулах коми

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: БХТ

Комиссын гишүүн: В. Нурган

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Барилгын зураг зургийн голуу нэрийг нормативын суу тавих талсан бүртгэлт <u>шилжүүлэх</u>	1. Нормативын суу тавих талсан.
2. Дөхөр бүртгэл нийтлэл зургийн зураг зургийн орон туслах, СТ. орон туслах оруулах.	2. Нийтлэл зураг тавих зураг зургийн орон туслах орон туслах орон туслах.
3. Чигрэн болон зураг зургийн.	3. Чигрэн болон зураг зургийн.
4. Ашиг зургийн зураг дөхөр болон зураг зургийн зураг зургийн орон туслах оруулах орон туслах.	4. Зураг зургийн орон туслах зураг.

Бүртгэлийн дугаар 3041
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

2025 оны 12 сарын 08 -ний өдөр

2025007524

5. Төмөр бөмбөгөөр гарнамын зарим хэргийг шүүхтэй хандуулах шийдвэр гаргасан.

[Handwritten signature]

5. Төмөр бөмбөгөөр гарнамын зарим хэргийг шүүхтэй хандуулах шийдвэр гаргасан.

БН
Тг лал танд

[Handwritten signature]

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Б. Нгуу / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 11. 14.



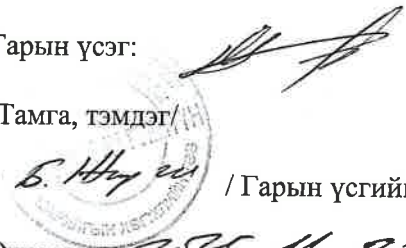
Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Б. Нгуу / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 11. 27.



Бүртгэлийн дугаар 3091
ҮНДЭСНИЙ ТӨБ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 08-ний өдөр

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ОРУУЛАХ КОМИС
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
 дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: УББГС

УД 4-р хороо

Комиссын гишүүн: Ц.Очирагч

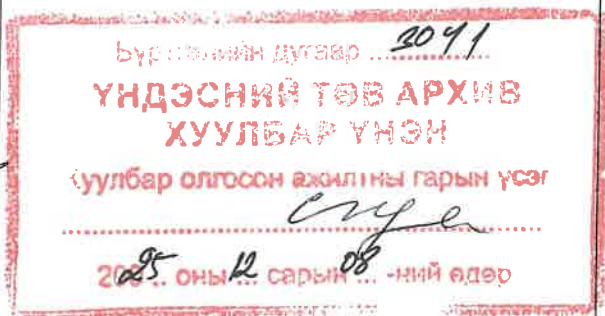
Май Хуучин Нам Баттөв

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Уг хэргийн шийтгэл гэмтэл зөрчилдөлийн бүх	2024/10/08-ног өдөр №25-0229202 зэмнэл зөрчилдөлийн бүх
2. Барилга баруулах бүх үеийн цахилгаан төлбөр тусам бүх	900 зураар баталгаажуулав
3. Төвөөр, үндэсний 3р цахилгаан	
4. Газарзүйн ажлын Хялсн протокол	2024/10/15-ног өдөр №17 зураар газарзүйн протокол
5. Ажилын хүрт хялсн	
6. Ажилын хүрт хүрт хялсн	

Бүртгэлийн дугаар ... 3091
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
 2025 оны 12 сарын 08 -ний өдөр

7 АБР сандар
 үсэрлэгдэв
 8. бусад сандар
 бүрэн эхээр бичигдсэн
 мэдээ, мэдээлэл хийгдсэн
 9. Нарийлсан
 сандарт хаяг,
 бүтэц, бүрх ороом
 10. 1-5, 7 дараар
 мөнгөний үнэмлэхүүн
 11. 4-ыг үргэлж мэдүүлсэн
 гэрээгээр
 Дам: Нур
 дам мөнгөний бүтэцээр
 мөнгөний үнэмлэхүүн
 бүрэн эхээр

Урьдчилсан үнэмлэхүүн
 2025/12/01-ны өдөр
 05/23 дугаар
 мэдээ бичиг
 "Мэдээлэл" үнэмлэхүүн
 2025/12/01-ны өдөр
 05/23 дугаар
 мэдээ бичиг



Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг: [Signature]
 /Тамга, тэмдэг/ [Signature]
 /Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025/11/14

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг: [Signature]
 /Тамга, тэмдэг/ [Signature]
 /Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025/12/01

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *УБДС*

Комиссын гишүүн: *Э. Унурал*

Ч.С. 4р хороо

Мий хаягч рөөл хтэйт ХМК

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>1. Хяналт хийж үзүүлж сүүр илгээх.</i>	<i>1. Хийгдсэн.</i>
<i>2. Төсвийн зардал хяналт авч үзжээ хяналт үзүүлж хийх.</i>	<i>2. Хийгдсэн.</i>
<i>3. Хөдөлгөөн хэрэгсэл төсвийн зардал сүүр илгээх.</i>	<i>3. Хийгдсэн.</i>

Барилгын дүгээр *3091*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛЬ АР ҮНЭН
Хуульч *С.У.Н.*
20*25* оны *12* сарын *08* -ний өдөр

Н

лалтанд

Handwritten signature in the left column.

Handwritten signature in the right column.

Чураг даалгаврыг биеийнхэн
ашиглагчид зөв ашиглахыг тайлалтай байна.

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

И. Ууралсайх / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 11. 14

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

И. Ууралсайх / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 11. 20

Бүртгэлийн дугаар ... 3091

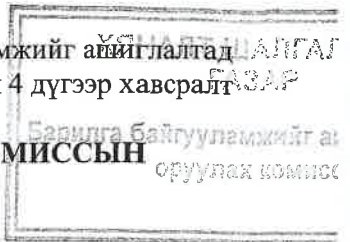
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олговсон өгөгдлийн гарын үсэг

[Signature]

2025 оны 11 сарын 28-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

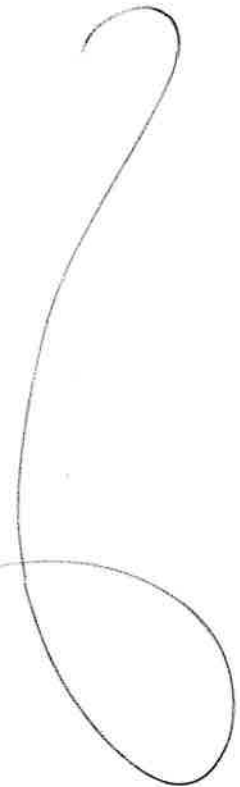
Байгууллага: **НХШГ, БСАБХХ, БТХУБ**

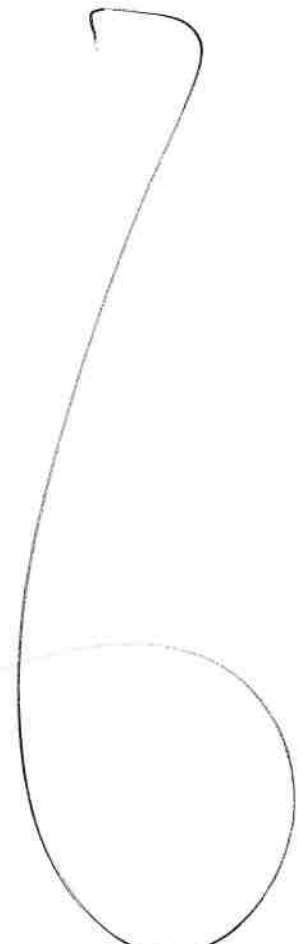
Комиссын гишүүн: **Б. Мунзорлов**


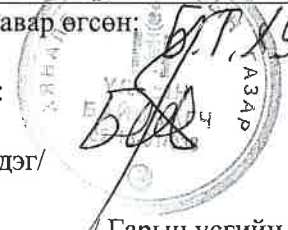
Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Барилга ашиглах материалын гэрэлтээ улаан турсна, иргэд сэтгэл ахт. Бетонот баг бэхжин мөнө шилрүүлж бичиг үе шал бүрээр, мөртөө илүүдэл олдох шаардлага Нөхөр үзүүлэх.</p>	<p>1. Барилга ашиглах материалын гэрэлтээ улаан турсна иргэд сэтгэл ахт холбоотой билим барилгын үзэв.</p>
<p>2. Дунд зэвсэглэл ашигласан бүрэн дуусгах</p>	<p>2. Дунд зэвсэглэл ашигласан бүрэн дуусгах олдох билигээр талбайг Гэрээг Нөхөр үзүүлэх.</p>
<p>3. Шүүхний захирамж болон улсын бичиг баримт дүнхэн Нөхөр үзүүлэх.</p>	<p>3. Шүүхний 128/ш 32025/5202 дүгээр захирамжийг үргэлж.</p>


Бүртгэлийн дугаар ... 2041 ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон өжилтны гарын үсэг
 2025 оны 12 сарын 08 ний өдөр

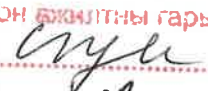
2025007516


 Гийшүүрээг өссөн
 бүртгэлийн
 бүтээлийн
 ХСАНУУР.Х.


 Өссөн үүртгэлийн
 бүтээлийн.

Үүрэг даалгавар өгсөн: **БТХУБ**
 Гарын үсэг: 
 /Тамга, тэмдэг/ 
 / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: **2025.11.14**

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: **БТХУБ**
 Гарын үсэг: 
 /Тамга, тэмдэг/ 
 / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: **2025.12.04**

Бүртгэлийн дугаар ... **3041** ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажиглагчийн гарын үсэг

 2025 оны 12 сарын 08-ний өдөр

Май 14-ийг рөөл хэтгэв ХХИ-ний
7 дахь дотроо, үйлдвэрлэлийн
барилга

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт
Барилга байгууламжийг ашиг
орлуулах комисс

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ИХШ, ДБСХХ, ЗХУУАБ

Комиссын гишүүн: З.Омгирев

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Тэгнэ дугаар, зөвөр дүм "ТДХ" ХХИ-ийн ТДХ-025 ээрлэлтийн зурга алсгудлаа	- Биелсэн 12024 (Ус хангаана)
2) Хойг талд байрлах хуудаст байрлах цогцол дугаарга өнгөөр ягсаа зөвөрлөхөе хангаанаа дугаар, зөвөрлөхөе, тэгнэ талгаас дс орхонго битүүмийн хийл	- Биелсэн
3) Тэгнэ өргөн тэмцэлт сөмөр дугаар (эргэн тойрон)	- Биелсэн
4) Тэгнэ дс, дугаарга шугаа, ДДТ, үзлийн ал, гал, сорилт тэрч илтэн Антдуг хангаар байгууллагуудаар батлудлаа.	- Антдуг шаардлаа.

3091
ТНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амлалтын гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 08-ний өдөр

6) Дотор дулаана шугаа
будаа дулаана

- Биелсэн.

ЛТАНД

7) Хошиг дзелийн байр
- лал өөрчилсөн өрчлөлт
- ийн зурга шалгуулах

- Зурга зохиоогч "Т.ДХ" хий
- ний 105/2025 2025.11.28
- ний тэт алдан дичиг
- үндэслэв.

8) Хошиг дзельг хаалт,
зургаат зээгдсэн ~~х~~
мөнх, терм бэрэн (байр хаалт и)
дээр зээр ийн гавхарт
дээрээдсэн шугаа
дулаана хийн онгоор
дээр өрөө, тэгдэг
тэгдэг лддд хийн
9) Ботлагдсан зээр ийн
дээр өрөөн дээр ийн
өрөөн дээр хийн.

- Биелсэн

10) Дээр зээр дээр
сэлдэлт ийн шалхт бэрэн
хийн дууссан, ~~х~~ тэгдэг

- Заслын ажил хийн
бэрэн хийн тээр
2025.12.09-ний №25/026
дээр тэт алдан дичиг
үндэслэв.

- Биелсэн

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг:

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/
 Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.11.14

/Тамга, тэмдэг/
 / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.12.08.

Бүртгэлийн дугаар 3041
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 08 -ний өдөр

ХЯНАЛТ ША.
ГАЗА
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

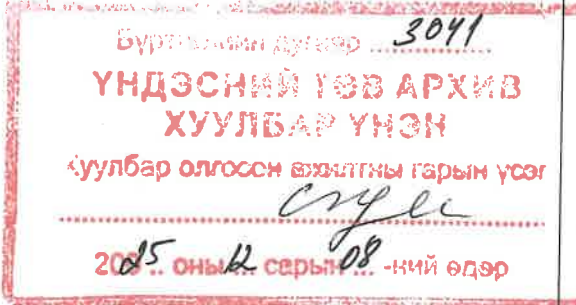
**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

Барилга байгууламжи
оруулах к

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **ХБНХБ**

Комиссын гишүүн: **С. Ташбаат**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Мэргэжлртэй иргэдийг зориулан нэвдэж замын уналт стандарт буюу байгаа тус халтирахнаас хамгаалсан нэвдэж наах мөн уналтог стандартын дагуу хийж хандан тэнцвэр нь баригдсан хийж.	→ Үүрэг даалгавар биелүүлж 
2. Газрын авто зогсоолуу хөгжлийн бүтээлтэй иргэдийг зориулан 1 машин зогсоолуу хөтөө болон бусад үйлчилгээ хийж.	→ Газрын зогсоолуу хийж дуусган шалгуулах алдан бүтээгдсэн.
3. Гэх дөвөрөөс ариун цэврийн орлоолуу хөгжлийн бүтээлтэй	→ Боловсрол бүтээж дуусгах стандартын дагуу хийж дуусгав.

төртөртэй иргэдийг
зорилсан станцартай
далуу төлөвд

4. Тодорхой шалгах
дүндүр дүрээс
ил тал нь баруун
нутаг тийш

5. Чурт даамврын
биелэлтийг фото
зураг болон видео
бичлэгээр баталгаажуулан
өлөх.


6. Дээрхи чурт
даамврын биелэлтээр
амжилтамж оруулах

шалгах айдас
билиг олох,

ЛТГ-ийн
АШИГЛАЛТАНД



Бүртгэлийн дугаар 3091
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон эзнийг гарын үсэг
сүүл
2025 оны 12 сарын 08 -ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/
/  / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.11.14

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/
/  / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.11.24

ХЯНАЛТ ШАЛГА
Барилга байгууламжийг ашиглалтад АЗАР
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Ашиглалт: ОСНААУТ* *Хэсгийн ИНЖЕНЕР*
Комиссын гишүүн: *Чинзориг*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ажиглалтан д хвлээн өгөх саналтай байна,</i></p>	<p><i>Бүртгэлийн дугаар 3091</i> ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН <i>Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг</i> <i>Сүх</i> <i>2015 оны 12 сарын 28 -ний өдөр</i></p>

2025007526

ЭН
Талсанд

Бүрэлдүүлэг ... 2091
ҮНДЭСНИЙ ТӨБ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
Сүлж
2025 оны 12 сарын 08 -ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *Уд*
/Тамга, тэмдэг/
/ *Чинзориг* / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025-11-14

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *Уд*
/Тамга, тэмдэг/
/ *Чинзориг* / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025-11-19

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт ЦАЛГАГ ГАЗАР

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Барилга байгууламжийг ашигласан комиссын

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ЧГА

Комиссын гишүүн: Н. Ойунмаргал

ЭР 4р хороо
Май хэдэн өдөр эсвэл ХХК-н
хөндөр, үйлчилгээ

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. ИА, галз амлогч акт, нэрлэвч зуршил, бүрэн / бүр дүүрлэх, харом үстийн бүрэлдэх үүсгэлт баталгаажуулах	- Хүлээн авч олон
2. Өөрөөр хэрэглэсэн гарал үүсэлд нь өргөмөл лабораторийн шинжилгээний зүйлс / нөхөн үзүүлэх	- Хүлээн авч олон
3. Талбайн журналыг гүйцэтгэн байгуулагчаар баталгаажуулах	- Хүлээн авч олон
4. Өөрийн гүйцэтгэн хууцаа гурдан, гэтээ төвөг үүсгэх, эх хувьд архив дүрмийн өгөх	- Хүлээн авч олон

Бүртгэлийн дугаар 3041
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Очул
2008 оны 12 сарын 08-ний өдөр

2025007523

[Handwritten signature]

М
таланд

Бүртгэлийн дугаар **3041**
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон өмжлтийн гарын үсэг
сүүл
20*25* оны *12* сарын *08* -ний өдөр

Санаал

*Үүрэг даалгаврын өмжлтийг
аймч халтгай гургуурак
инхертэй байсна*

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *Н. Озгий*

/Тамга, тэмдэг/

Н. Озгий Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025. 11. 14*

Үүрэг даалгаврын биелэл шалгасан:

Гарын үсэг: *Н. Озгий*

/Тамга, тэмдэг/

Н. Озгий Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025. 12. 04*

[Handwritten notes and signatures in a box]

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ
 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт
 Барилга байгууламжийг ашигласныг гэрчилж оруулах комисс

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Авар: Бидийн УХК*
 Комиссын гишүүн: *Т.Медвагдор*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Комиссон гишүүдэд үүрэг даалгаварын биелэлтийг батлах ажиллагааг авах саналтай биетэй.</i></p>	<div data-bbox="821 1310 1444 1657" data-label="Text"> <p>Бүртгэлийн дугаар <i>3041</i> ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон өмгөлтний гарын үсэг <i>сүхэ</i> 20<i>25</i> он <i>12</i> сарын <i>18</i>-ний өдөр</p> </div>

алтанд

Бүртгэлийн дугаар 2041
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон эзэлтний гарын үсэг
Сүхр
2015 оны 12 сарын 08-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Д.Хасбаяр /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2015.11.15

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

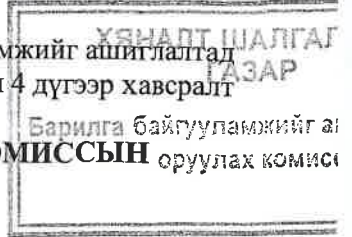
Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Д.Хасбаяр /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2015.12.01

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Түвшээтөл*: *Урбан* *каслъ* *инженерин ХХК*
Комиссын гишүүн: *байгалин*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Барилга байгууламжийг комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд өгөх саналтай байна.</i></p>	<p><i>Барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтанд авах саналтай байна.</i></p> <div data-bbox="853 1384 1460 1691" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 20px;"><p>Бүртгэлийн дугаар <i>3041</i> ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон эзэлтний гарын үсэг <i>[Signature]</i> 20<i>25</i> оны <i>12</i> сарын <i>08</i>-ний өдөр</p></div>

Н
лалтанд

Бүртгэлийн дугаар 3041
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮМЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
сүх
2025 оны 12 сарын 08 -ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: Б.Батзориг

/Тамга, тэмдэг



/Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.11.14нд

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: Б.Батзориг

/Тамга, тэмдэг



/Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.11.26

ХЯНАЛТ ШАЛГ
Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

Барилга байгууламжийг
оруулах коми

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Замналыг Май юу м реал эсвэл ХХК*

Комиссын гишүүн: *Н.Б. доржаа: У.Г. Баярхүү*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Тийшүүрийн өгсөн Үүрэг даалгаварын дөнгөдөр дийлэнх амжилтаар Хүлээн зөвшөөрч Самналыг</i></p>	<p><i>Үүрэг Даалгавар Дийлүүлсэн</i></p> <div data-bbox="790 1433 1412 1780" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 20px;"><p>Бүртгэлийн дугаар <i>3041</i> ҮНДЭСНИЙ ТЭВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон эхилтийн гарын үсэг <i>Сүх</i> 2025 оны 12 сарын 08-ний өдөр</p></div>

БН

аглалтанд

Бүртгэлийн дугаар 3011
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
Орш
2025 оны 12 сарын 28 -ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг



/Гарын үсгийн тайлал

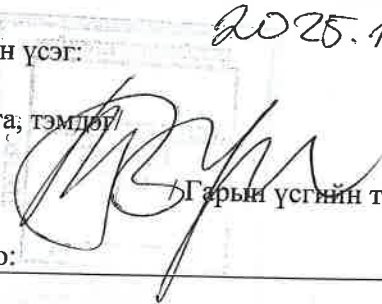
Огноо:

2025.11.14

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг



/Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025.11.24