

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД  
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2025 оны 12 сарын 16-ны өдөр

Дугаар ... БА-341/2025

Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Баянзүрх дүүргийн 5 дугаар хороонд баригдсан дунд төвөгшилтэй ангиллын хагас зорьтой 2 давхар 1 блок 240 (хоёр зуун дөч) ор бүхий хүчин чадалтай цэцэрлэгийн зориулалттай барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 15 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 11 сарын 18-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

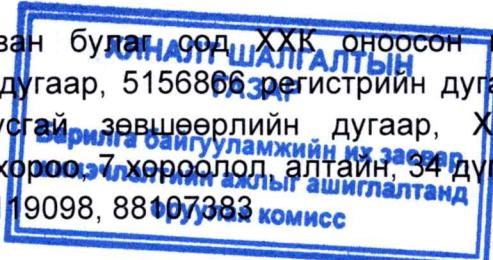
Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2025/10/22 огноо, 0004169 дугаар, БАЗГ2025/1078;

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ЕГ Шифр: MSL-23-05;

2.3. Захиалагч: Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар ОНӨААТҮГ оноосон нэр, 9014001040 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5369622 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 23 дугаар хороо, Арцатын аманд байрлах Нийслэлийн нутгийн захиргааны нэгдсэн цогцолбор барилгын Б байр 5 дугаар давхар, 11-324249 холбоо барих утас;

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Гурван булаг сэд ХХК оноосон нэр, 9011104142 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5156866 регистрийн дугаар, БУ19-334/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 9 дүгээр хороо, 7 хороолол, алтайн, 34 дүгээр байр 7 давхар, Б хэсэг холбоо барих утас; 77119098, 88107383



2.5. Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч: Байхгүй.

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Эм Эс Эл ХХК оноосон нэр, 9011573077 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6021026 регистрийн дугаар, ЗТ12-245/24 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 17 дугаар хороо, өнөр хороолол 33, 11-тоот 99031475 холбоо барих утас;

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Баянзүрх дүүргийн 5 дугаар хороо Нийслэлийн хүүхдийн 52 дугаар цэцэрлэгийн барилга оноосон нэр, 9067001139 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 9095586

регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх , 5 дугаар хороо, 11450425 холбоо барих утас;

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан.**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1. Энэ дунд төвөгшилтэй ангиллын хагас зорьтой 2 давхар 1 блок 240 (хоёр зуун дөч) ор бүхий хүчин чадалтай, БШУЯ/202212162 тоот гэрээний дугаартай цэцэрлэгийн зориулалттай барилгын байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

- а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивд, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;
- б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

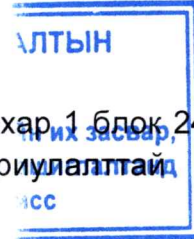
3.2. Ашиглагч байгууллагад:

- а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;
- б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;
- в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.



3.4. Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 6 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 30 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ... хавтас хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт



4.1. дунд төвөгшилтэй ангиллын хагас зорьтой 2 давхар 1 блок 240 (хоёр зуун дөч) ор бүхий хүчин чадалтай цэцэрлэгийн зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Баянзүрх дүүргийн 5 дугаар хороо, Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар ОНӨААТҮГ захиалгатай, хагас зорьтой 2 давхар 1 блок 240 (хоёр зуун дөч) ор бүхий хүчин чадалтай цэцэрлэгийн зориулалттай барилга

Комиссын дарга:  
Хяналт шалгалтын газар,  
Барилга байгууламжийн ашиглалт,  
бүртгэлийн хэлтсийн даргын  
албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч:

(А.Мөнгөн)

Нарийн бичгийн дарга:  
Нийслэлийн Хөрөнгө Оруулалтын газрын  
Барилга захиалагчийн хяналтын  
хэлтсийн дарга

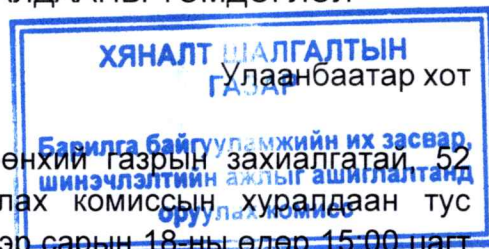
(Б.Ганзориг)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.

2025.12.16  
О.М.Ишур

БАЯНЗҮРХ ДҮҮРГИЙН 5 ДУГААР ХОРОО, Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар ОНӨААТҮГ ЗАХИАЛГАТАЙ, 52 ДУГААР ЦЭЦЭРЛЭГИЙН БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

2025 оны 11 дүгээр сарын 19



Баянзүрх 5 дугаар хороо, Боловсролын ерөнхий газрын захиалгатай, 52 дугаар цэцэрлэгийн барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан тус барилгын 2 дүгээр давхрын ангид 2025 оны 11 дүгээр сарын 18-ны өдөр 15:00 цагт 15 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхэлж, 16:00 цагт дуусав.

Хуралд:

1. Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газар, Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч: А.Мөнгөн
2. Комиссын нарийн бичгийн дарга: Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар ОНӨААТҮГ, Барилга захиалагчийн хэлтсийн хяналтын инженер Б.Мөнхзаяа
3. Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч Б.Шинэжаргал
4. Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтэс Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч Э.Цогзолмаа
5. Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨАК, Техник хяналтын инженер П.Сүхбаатар
7. Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК, Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн Н.Даваадэмид
8. Ус сувгийн удирдах газар, Хэрэглэгчдэд үйлчлэх алба Борлуулалт, мэдээлэл лавлагааны инженер Э.Одончимэг
9. Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК-ийн инженер Т.Соёл-Эрдэнэ:
10. Нийслэлийн Онцгой байдлын газар, Гал түймэртэй тэмцэх хэлтсийн Барилгын зураг төсөл хяналтын ахлах байцаагч Б.Даваасүрэн
11. Үндэсний Төв архив, зураг төслийн баримтын архивч Н. Өлзийжаргал
12. Барилгын хөгжлийн төв, Норм, нормативын хэлтэс, Барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад хүлээн авах, Норм нормативын сангийн бүрдүүлэлт хариуцсан мэргэжилтэн О.Ундрах
13. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллага, Монголын тэргэнцэртэй

- иргэдийн үндэсний холбоо, ХУД-ын тэргэнцэртэй  
иргэдийн холбооны тэргүүн
14. Баянзүрх дүүргийн боловсролын  
Хэлтэсийн дарга
15. Гурван булаг Сод ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал

Б.Ганбаатар

О.Мөнх-эрдэнэ

П.Жамсран

#### ИРЦИЙН БАЙДАЛ

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 14
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 14

#### ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Баянзүрх дүүргийн 5 дугаар хороо, Боловсролын ерөнхий газрын захиалгатай, 52 дугаар цэцэрлэгийн барилгын ажлын гүйцэтгэл ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

#### СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн барилгын техникийн хяналтын Улсын байцаагч **Б.Шинэжаргал**:

- Барилгад ашигласан материалын тохиролын гэрчилгээ, ил далд ажлын акт, улаан журнал БАЗГ, бетоны бат бэхийн шинжилгээний бичгийг үе шат бүрээр үзүүлэх;
- Өргөтгөлийн барилгын хойд талын дээврийн борооны ус зайлуулах хоолой доошоо буулгах;
- Ашиглагч байгууллагад барилгатай холбоотой зураг төсөл, хувийн хэргийг 1% хүлээлгэн өгч акт үлдэх;
- Зохиогчийн нэгдсэн дүгнэлтийг шинэчлэн гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаварыг тулгаж биелэлтийг хангуулж баталгаажуулан ирүүлэх;
- Барилгын тухай хуулийн 14.3, 14.6 заалтын дагуу гүйцэтгэгч байгууллага чанарын баталгаа ирүүлэх;

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч **Э.Цогзолмаа**:

- ДХ-1 цэвэрлэх шугам дулаалж өнгийн туузаар ороох;
- АС хэвийн ажилгаанд оруулах холболт хийх
- Гал тогооны сэнсний дуу чимээг стандартд нийцүүлэх;
- Гадна агаарын даачиг холбох ажиллагаанд оруулах;
- Барилгын тухай хуулийн дагуу зүгшрүүлж тохируулах чанарын баталгаа ирүүлэх;

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.



Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨАК, Техник хяналтын инженер

**П. Сүхбаатар:**

- Сүлжээнд залгах зөвшөөрөл авах;
- Давхарын самбарын кабель цэгцэлж лотки хийх;
- Цахилгааны өрөөний хаалга самбаруудад АА-ны плакад хаяг бирк схем байрлуулах
- Аянга хүлээн авагчийг байрлуулах холбох
- Мэдээллийн сангийн акт нөхөж үзүүлэх / зөөсөн шугамын акт хамт/
- Газардуулгын протоколь нөхөж үзүүлэх
- Узелийн өрөөний насосыг газардуулгын хүрээтэй холбох
- Гал тогоонд хүрээ газардуулга хийх;

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Ус сувгийн удирдах газар, Хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны Борлуулалт, мэдээлэл лавлагааны инженер :

- Огтолгооны худагт шинээр суурьлуулсан ф50мм биланзтай хаалтны зураг үзүүлэх;
- Бохир усны худаг цэвэрлэх;
- Цэвэр усны тоолуур лацдуулах;
- Тоолуурын өмнө байгаа монометрийг таслаж заглуушиг хийх;
- Цэвэр бохир усны шугам хоолой угсарсан далд ажлын акт нөхөж үзүүлэх / батлагдсан акт;

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК-ийн инженер **Т.Соёл-Эрдэнэ:**

- Дулааны худаг 1д шат хийх;
- ДХ-2 д шат хийх решотка хийх;;
- Гадна хаалганы хэсэгт үүдний панелнуудийг ф15мм-ийн шугам дулаалах;
- Дулааны узельд DPCV буюу даралт тохируулагч хаалтны гуурсанд ф15мм винтел хийх;
- Автомат тохируулах хэрэгсэлд гадна агаарын даачиг суурьлуулах;

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК, Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн **Н.Даваадэмид:**

- Гадна холбооны оролтын хэсэгт кабель шугамын тавиур гүйцээж хийх;
- Кабелийн төгсгөлийн төхөөрөмж залгаж хувиарлах хайрцагнд байрлуулах;
- Давхарын самбардах кабель шугамын залгааг стандартын дагуу залгаа хийх;
- Холбооны өрөө давхарын самбар хаягжуулах;
- Камерийн системийн тохиргоо бүэн хийж ухрааж нөхөж үзэх гормийг идэвхжүүлэх.;

- Камерын бичигч болон бичлэг хадгалах төхөөрөмжийг хувиарлах хайрцаг RAC байрлуулж хамгаалах;

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Нийслэлийн онцгой байдлын газар, Гал түймэртэй тэмцэх газрын Барилгын зураг төсөл хяналтын ахлах байцаагч **Даваасүрэн:**

- Галын дохиоллын систем шалгасан акт фото, заварчилгаа хамгаалах таг авах;
- Дээвэрт гарах хэсэгт шат хийх;
- Зоорийн давхрын орох хэсэгт таазанд зөөлөвч хийх;
- MNS 5566;2020 Стандартын дагуу гал унтраах анхан шатны багаж зэвсэг байрлуулах;
- Галын холбох тогоо хомут солих, ус тавьж шалгах, тэмдэглэгээ байршуулах;
- Цахилгаан шийдний өрөөнд бие даасан гал унтраах автомат дохиоллын систем төлөвлөх;
- Аваарын шатны цонх хэсэгт хаалт хашилт хийх / бариул/;
- Гарах гарцын тэмдэглэгээ аваарын гэрэлтүүлэг шалгасан акт;

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Үндэсний Төв архив, архивч **Н. Өлзийжаргал:**

- Барилга угсралтын актыг гүйцэтгэсэн тэмдэглэлийг баталгаажуулах;
- Баримт бичгийн бүрдлийг нийтлэг жагсаалтын дагуу бүрдүүлэх;
- Хуудас дугаарлан дотоод товъёог үйлдэх, эх хувийг архивд хуулбар хувийг ашиглагч байгууллагад хүлээлгэн өгөх.;

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна

Барилга хөгжлийн төв, Норм нормативын хэлтэс, Барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад хүлээн авах, Норм нормативын сангийн бүрдүүлэлт хариуцсан мэргэжилтэн **О.Ундрах:**

- Барилгын тухай хуулийн 5.7.1-д заасны дагуу гэрээ байгуулсан төсвийн хүрээнд норчлолын сангийн шимтгэл төлөх;

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна

Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллага, Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбоо, ХУД-ын тэргэнцэртэй иргэдийн холбооны тэргүүн **Б.Ганбаатар:**

- Харааны бэрхшээлтэй хүмүүст зориулсан хөтөч замын зогс буюу анхаар тэмдэглэгээг хөндлөнгөөр 90см болгох;
- Налуу замын 2 талын байруулын хоорондын зайг 90 см болгох ;
- Багш ажилчдын дүшний хананд туслах бариул хийх;

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна

Нийслэлийн Баянзүрх дүүргийн боловсролын Хэлтэсийн дарга **О.Мөнх-эрдэнэ:**

- Барилга зургийн дагуу хийгдсэн;

- Хүнсний агуулах хэт жижиг;
- Үзелийн хэсэг дулаан алдагдал ихтэй;
- Хүлэмж хийгдэх;
- Ногооо байгууламж гүйцээж хийх;
- Агааржуулагч ажилуулж үзэх;
- Хогийн цэг ангилах сав хийх;

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна

Зохиогчийн хяналт “Эм Эс Эл” ххк-ийн үйл ажиллагаа хариуцсан захирал **Г.Мөнх-Оргил:**

- Цахилгааны самбаруудад хаягжуулалт хийх;
- Бүлгийн өрөөнүүдийн угаалтуурыг зураг төслийн дагуу хийх;
- Шатны бариулуудын бэхэлгээ анкеруудыг будаж резин хамгаалалт хийх;
- Угаалтуур, суултуурын сипоны залгаа резин жийргийг гүйцэт хийх солих;
- Угаалгын өрөө, дүшний тоноглол гүйцээж хийх;
- Галын шатны металл хийцийг 1 үе давхарлаж будах;
- Агаар оруулах системийн шүүлтүүрүүдийг зураг төслийн дагуу хийх;
- Агаар оруулах системийн түгээх гол шугамыг дулаалах;
- Халуун цехийн газардуулгыг хийх;
- Халуун цехний розеткийг сольж ус чийгний хамгаалалттай розетка тавих;

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Гүйцэтгэгч Гурван булаг сод ХХК-ийн захирал **П.Жамсран:**

- Гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар, хяналтын инженер **Б.Мөнхзаяа:**

- 1 дүгээр давхарын цахилгааны өрөө холбооны өрөөний шалыг зургийн дагуу хийх
- Зоорийн давхарын шалны бетонон тэгшилгээ хийх ;
- Анги конторын хананы жижиг хаграл өгсөн хэсгийг засварлах;
- Төв хаалганы гонхны дээврийн усны хаялаг хийх ;
- Гадна тоглоомын талбайн хиймэл зүлгийг стандартын дагуу дахин наах;
- Гадна холбооны оролтын 2 янданг хөөсдөж таглаад лоткийг гүйцээх;
- Гал тогооны өрөөнд хүрээ газардуулга хийх;
- Цахилгааны самбаруудын оролт гаралтын кабелуудыг лоткинд хийх, бирк хаягжуулалт хийх, схем байршуулах;
- Аянга хүлээн авагчийг барилгын хамгийн өндөр хэсэгт хийх;

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газар, Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн:**

- БТХ-ийн 14.6, 14.5 дагуу гүйцэтгэгч чанарын баталгаа ирүүлэх;

- Комиссын гишүүдийс өгсөн үүрэг даалгаврыг бүрэн хангах, гарын үсгээр баталгаажуулах;

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна.

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

БАЯНЗҮРХ ДҮҮРГИЙН 5 ДУГААР ХОРОО, НИЙСЛЭЛИЙН ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ГАЗАР ОНӨААТУГ ЗАХИАЛГАТАЙ, 52 ДУГААР ЦЭЦЭРЛЭГИЙН БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ГИШҮҮДИЙН ГАРГАСАН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙГ ХАНГУУЛАХ, БИЕЛЭЛТЭЭР КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ ҮЙЛДЭХ, БАТАЛГААЖУУЛАХ, АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХААР ШИЙДВЭРЛЭВ.

ТАНИЛЦСАН:

КОМИССЫН ДАРГА:

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР,  
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН АШИГЛАЛТ,  
БҮРТГЭЛИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН

АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ: ..... (А.МӨНГӨН)



Handwritten signature and red official stamp of the Commission Chairman. The stamp contains the text: "Нийслэлийн Хөрөнгө Оруулалтын Газар" and "52 Дугаар Цэцэрлэгийн Барилга Захиалагчийн Хэлтсийн Дарга".

ТЭМДЭГЛЭЛ ХӨТӨЛСӨН:

НИЙСЛЭЛИЙН ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН  
ГАЗАР, БАРИЛГА ЗАХИАЛАГЧИЙН  
ХЭЛТСИЙН ДАРГА



Handwritten signature and blue official stamp of the Commission Chairman. The stamp contains the text: "Нийслэлийн Хөрөнгө Оруулалтын Газар" and "52 Дугаар Цэцэрлэгийн Барилга Захиалагчийн Хэлтсийн Дарга".

25/908

①

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт  
ТАЛ  
ГАЗАР

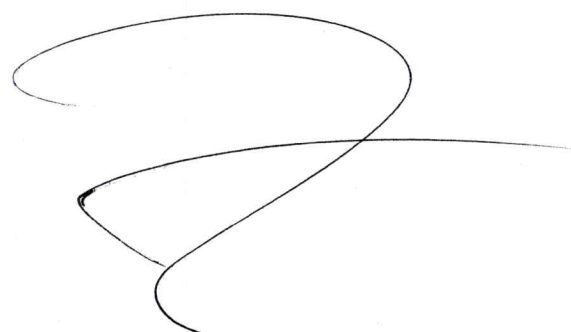
**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

Барилга байгууламжийг ашиг  
орлуулах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **НХШГ ББАБХ-н дарга**

Комиссын гишүүн: **А. Монгол**


Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Комиссын гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгаврыг бүрэн хангаж, тэрвэл үсэгээр баталмаашуулах.</p> <p>2. Гүйцэтгэлтэй чөлөөтэй баталмаашуулах үрүмт.</p>	<p>1. Биелэлт хангагдсан</p> <p>2. 2025.11.18 -ны 25/76 тоот баталмааш НХОГ-т гаргасан.</p>
	<div data-bbox="853 1655 1452 1961" style="border: 2px solid red; padding: 5px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар ... 3157</p> <p><b>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</b></p> <p><b>ХУУЛБАР ҮНЭН</b></p> <p>Хуулбар олгосон <b>ЭХЭЛТНИ</b> гарын үсэг</p> <p>..... 2025 оны 12 сарын 16 ний өдөр</p> </div>

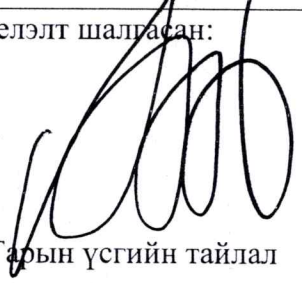
2025007687

ЭН

Талсанд

Бүртгэлийн дугаар ... 3157 ...  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон ажлаалтын гарын үсэг  
*сүх*  
2025 оны 12 сарын 16-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:  
Гарын үсэг:   
/Тамга, тэмдэг/  
/ А.Мөнх / Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025-11-18

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
Гарын үсэг:   
/Тамга, тэмдэг/  
/ / Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025.12.16

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага:

Комиссын гишүүн: Б. Шинэ - Наран

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Барилга ашиглагдах материалны тохиромжтой, уламжирсан ил дэлг амьсгал, БАЗГ бодомж баг дэхийг шилжүүлсэн гүйцэтгэл үе шат бүрээр хянаж үзүүлэх.</p>	<p>1. Барилга ашиглагдах материалны тохиромжтой бодомж БАЗГ холбогдох билим баримттай хянаж үзэв.</p>
<p>2. Борооны үе зайлуулж сувагнааг хийх</p>	<p>2. Борооны үе зайлуулж сувагнааг овод болсон байдлаар харгалзан үзэж, зуучин үе шат хийж тухай алдас билим тэмдэг үрчлэв.</p>
<p>3. БТХ-ийн 14.3, 14.6 зэвсгийн дагуу Гүйцэтгэл байгууллага Чаарын баталгаа алдас тоотойр үрчлэх.</p>	<p>3. БТХ-ийн 14.3 14.6 зэвсгийн дагуу Гүйцэтгэл байгууллага Чаарын баталгаа үрчлэв.</p>

Бүртгэлийн дугаар 3151  
 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
 ХУУЛЬАР ҮНЭН  
 Хуульбар олгосон амьтны гарын үсэг  
 200... оны... сарын... ний өдөр

2025007681

4. Зохиогчийн хэргийн  
гэрээний шилжүүлэн  
бэлгэсэн үүдэлнээс ирүүлсэн.

4. Зохиогчийн хэргийн  
гэрээний шилжүүлэн  
бэлгэсэн үүдэлнээс  
ирүүлсэн.

Бүртгэлийн дугаар ..... 3157  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон ажлалтын гарын үсэг  
.....  
2025 оны 12 сарын 16-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Б.Шинэжаргал Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025.11.19

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Б.Шинэжаргал Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025.12.08

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

Барилга байгууламжийг ашиг оруулах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *ЖХШТ, ДБСХА, ОХХУБ*

Комиссын гишүүн: *Э. Цолзолмаа*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. ДХ-1 цэвэрлэлт, шуршилт дураар, өнгийн нууцаар дураар	- биелэсэн.
2. АС-и авшийг ашиглахад дуурай, хөлбөмбөг ашиг	- биелэсэн.
3. Гол олооно сонсхийг дуурай, сонсхийг дуурай	- биелэсэн. (Фотозураг)
4. Гагцаагааром дэглэл хөлбөмбөг ашиглахад дуурай	- биелэсэн. (Фотозураг).
5. Дарилсан дуурай дуурай дэглэл дуурай, тохиромжтой хөлбөмбөг ашиг.	- 2025.11.18-ны 25/700000 олонлогтой хөлбөмбөг ашиг ашиг.
6.	

Бүртгэлийн дугаар *3157*  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон өмчлөх газрын үеэр  
*Сүх*  
 2025 оны 12 сарын 16-ний өдөр

Бүртгэлийн дугаар ... 3157 ...  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон ажиглалтын гарын үсэг  
.....  
2025 оны 12 сарын 16-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ *З.Цэрлэн* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.11.18



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ *З.Цэрлэн* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.12.02



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Улаанбаатар Зураачт Урсгал ТБХК

Комиссын гишүүн: Г.Сайн Түвшин.

БЗД 5-р хороо 240 хуудайн өргөргөлийн барилга.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. ДР - 1 үгий шалт амьж.	1. Шалт шийдсэн брл.
2. ДР - 2 үгий тш шалт амьж, ус үргүүрлэгшү рөшөйткө амьж.	2. Шалт, рөшөйткө х-рөгт.
3. Аалгагш (Тадна) гэсн үүдний талевнуудоси ф15 мөл - сэтк шугамнуудоси дундалар.	Төгсө шугамнууд дундалар.
4. Зураачос үрлөг ДРСУ брлү даралтш тохирүүлал халтнуү үүрлөгш ф15 мөл вилталө хөбөт.	ф15 мөл вилталө х-рөгт.
5. Ажлалын бодиргуулах хэргөшү тэдн агаарош дайшик суурлөгшү.	Тадна агаарош дайшик суурлөгшү.

Бүртгэлийн дугаар ... 3157 ...  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ажлалтын гарын үсэг  
 стүл  
 2005 оны 12 сарын 16 ний өдөр

2025007678

ИН

талтанд


Огноо үүрэг даалгаварын  
Биелэлт нь байнгын  
асуулалтад өвч  
Салалттай байна.

Бүртгэлийн дугаар ..... 3157  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон амалтны гарын үсэг  
.....  
2025 оны 12 сарын 16-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/


  
/Т.Вай-Эрдэнэ/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.11.18

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

  
/Т.Вай-Эрдэнэ/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.11.28

5

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛ ГАЗАР

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

Барилга байгууламжийг ашигуулах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: УБЦТС ТАХК.

БЗХУТ-Е өргөө  
52-р/4/24 өрлөг  
Барилга.

Комиссын гишүүн: П.Сүмбээтөг.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Сүтэмд гаргах зөвшөөрөл авах.	1. № 25-03027-02. гаргах зөвшөөрөл авсан.
2. БЗХУТ-Е өргөө байгуулж тоолуурчдыг тусуулах.	2. Гүйцэтгэсэн фото дургаар.
3. Давсаарын салбарын кабелиудын цагцанж мотки хийх.	3. Гүйцэтгэсэн фото дургаар.
4. Цаашидгааны өрөөнө хаалга, салбаруудад АА-НН плакат, хаяг, бэрж саям. байрлуулнах.	4. Гүйцэтгэсэн фото дургаар.
5. Аянга хүлээн авагчид байрлуулж холбох.	5. Гүйцэтгэсэн фото дургаар.
6. Мэдээлэл сангын актыг нөдөж үндлэх. Зарсан шугамуудын актыг хайт.	6. Гүйцэтгэсэн фото дургаар.
7. Газарбичуулын протоколыг нөдөж үндлэх.	7. Нөдөж үндлсэн фото дургаар.
8. Угелен өрөөнө насанг газарбичуулын хуртэд холбох.	8. Гүйцэтгэсэн фото дургаар.

Бүртгэлийн дугаар ..... 9157

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

.....  
2015 оны 12 сарын 16-ний өдөр

2025007682

З. Тал тогтоон д дурдсан  
газард үйлдэгдсэн ажил.

З. Бүтээгдэхүүн  
дээр дурдсан

ЭН  
Талтанд

*[Large handwritten signature]*

*[Large handwritten signature]*

Санал: Үүрэг даалгаврын  
биелэлтээр  
бэлтгэсэн  
ажил талтанд  
авах.

Санал: Бэлтгэсэн  
ажил талтанд  
авах.

Үүрэг даалгавар өгсөн:  
Гарын үсэг: *[Signature]*  
/Тамга, тэмдэг/  
*[Signature]* Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025. 11. 18.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
Гарын үсэг: *[Signature]*  
/Тамга, тэмдэг/  
*[Signature]* Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025. 12. 15.

Бүртгэлийн дугаар ..... 3157  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг  
*[Signature]*  
2025 оны 12 сарын 16 -ний өдөр

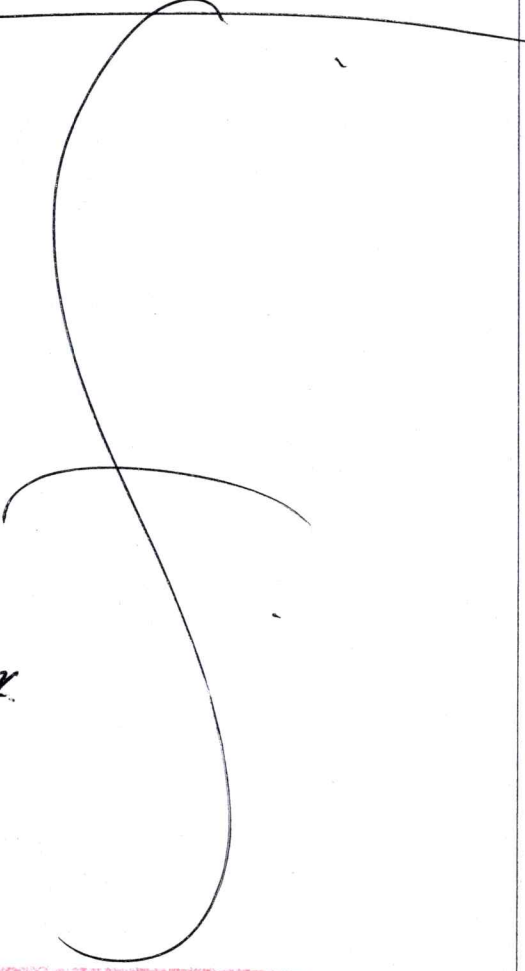
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛ  
ГАЗАР

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: "МХЛ" ТӨХК

Комиссын гишүүн: А. Чуганбаатар Н. Давснадунд - БЗД, 5-р хороо  
НХОГ - 2025/01/18  
- 2025 оны 1-р сарын 16-ний өдөр


Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Тэгш халбооны оралтын эрэгт кабель шугамын тавиур үйлчлэлт амьс.	<p>Үүрэг даалгаврын дарааллын фото зураг баталгаажуулан гаргасан арав</p> 
2) Кабелийн төсөвнийг мөхөөрчлөх замагт хуваарлах элбэрвэл-нд байрлуулах.	
3) Давгарын салбар урса кабель шугамын замагт стандартын дагуу замаг амьс.	
4) Халбооны өрөө давгарын салбаруудыг гялжуулах.	
5) Камерын системийн тохиргоог бүрэн шийт үзрэгт нөхөж үзэх горилын гялжуулна.	
6) Камерын бичиг болон бичиг хадгалах төхөөрөмжийг хуваарлах элбэрвэл (Рак) нд байрлуулах замагтай.	

Бүртгэлийн дугаар ... 3157 ...  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон өмчийн гарын үсэг 2025007690  
 2025 оны 1-р сарын 16-ний өдөр

ЛТЫН  
шинглалтанд  
сс

бүртгэлийн дугаар 3151  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон ажлалтын гарын үсэг  
сүх  
20025 оны 11 сарын 16 ний өдөр

*Үүрэг даалгаврын  
биеэлтээр гүйцэтгэсэн болов*  
Үүрэг даалгавар өгсөн: **"ИХС" ТӨХК**

Гарын үсэг:  
/Тамга, тэмдэг: 

*Д. Даврадемид* Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025/11/18.

*Үүрэг даалгавар биелсэн  
сэв үүрэг.*  
Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: **"ИХС" ТӨХК**

Гарын үсэг:  
/Тамга, тэмдэг: 

*Д. Даврадемид* Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025/12/02

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)  
БЗД бүрэлдэхүүн (4/р дараа)  
БЗР үзвэрлэлийн барилга

Байгууллага: УСҮТ

Комиссын гишүүн: *О.Болорцэн* *З.Одончимэл*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Огноогийн хугацааг шилжүүлж, суурилуулсан БЗД-ийн дотоодын хяналтыг зурган үзүүлэх (Фотод зурнаар)	1. Фотод зурнаар баталгаажуулсан "Билет".
2. БУХУД УУДАМ ҮЗВЭРИЙН	3. Билүүт
3. УСК-н тоолуурт мэдээлэх	4. Тоолуурт олох манометрийн тасламт дагуу хийсэн тус билет.
4. Тоолуурт олох байгаа манометрийн тасламт, дагуу хийх	5. Программаас нэхэм урв.
5. Өвөр, дотор усны шугам аархайг үзсэн дагуу алтын акт нэхэм үзүүлэх (Батлагдсан акт)	

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Бүртгэлийн дугаар ... 3157

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**

**ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон ажлын гэрэл үсэг

*[Handwritten signature]*

200... оны / 2 сарын 16 өдөр

Н

талтанд

2

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр  
байтмыг ашигтанд авах.



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *Ю.ЛОО*

/Тамга, тэмдэг/

/ *А.Орхон* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.11.18

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *Ю.ЛОО*

/Тамга, тэмдэг/

/ *А.Орхон* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.12.01

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **Б. НОГОТ БЭТХАГ**

Комиссын гишүүн: **Х/Б. Давсааурэн**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>БЭД БҮ ХАРА НХОГ, НЭГ ДНО ОРТОН ХУРАМШИЙ ЦЭНГЭЛТ</p>	
<p>Салхи Докьяолын систем ШААГАСАН АРТ, ФОТО, БААВАРЧЛАГА ХАМГААГАХ ТАГ АВАХ</p>	
<p>2 дугаар сараг хэсэг ШАТ ХАГАХ</p>	
<p>3 дугаар хэсэг / ХАГАХ / ДАВХАР ОРОХ ХЭСЭГТ ЗӨӨЛӨВЧ ХАГАХ</p>	
<p>ИНС БЭГББ: 2020 СТАНДАРТЫН ДААРАГ ГАН ГИТГААХ АЖААН ШАТНЫ БААГАЖ ЗЭХСЭГЭЛЭГ БААВАРЧЛАГА</p>	
<p>ТЭ ХАГАХ ТӨГӨӨ КОМУТ СОЛХИ, ИС ТАВХ ШААГАХ, ТОМООГАТГА БААВАРЧЛАГА</p>	
<p>ЦАХАГАГАХ ШАТНЫ ӨРӨӨНД БЭЕ ДААГА ГАН ГИТГААХ АЖААН</p>	

Handwritten signature



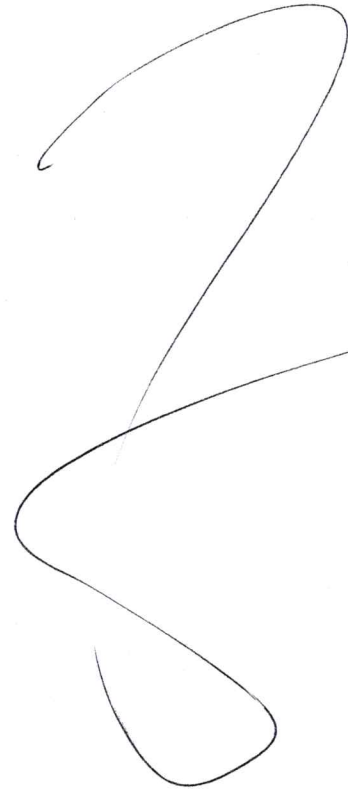
Бүртгэлийн дугаар ... 3157 ...  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон эзэлтний газрын үеэр  
 2025.12.16

МОНГОЛЫН САСАГ ТӨРӨГӨД

Азгарын шатны цох хөгж  
ХААТ ХАШГАТ ХАГА /БАРЫН/

Гаргах гарцын тэмдэгтэй,  
Эвэрхм гарга түүнт шалгасан  
Авт

алтанд



Бүртгэлийн дугаар .... 3157  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон эхилтний гарын үсэг  
.....  
2008 оны 12 сарын 16-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Х/Б. Дорноосүрм /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2008. 11. 18



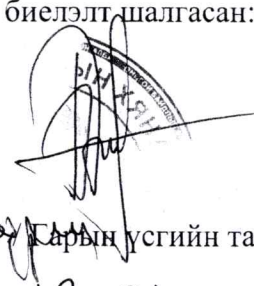
Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Х/Б. Дорноосүрм /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2008. 12. 05




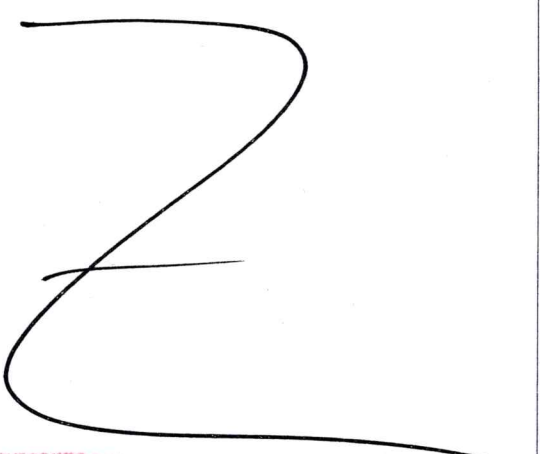
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт  
ХАШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ГАЗАР

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**  
Барилга байгууламжийг ашигласан комиссын

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *УТЭХН архив*  
Комиссын гишүүн: *Н. Вуульмаргал*

*БЗД 5-р хороо  
240 хуучинны 52-р  
цэцэрлэг*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэсэн тэвчлэлт баталгаажуулах	Барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэсэн тэмдэглэлийг баталгаажуулсан.
2. Өөрөөр бусад бусад нийтлэн жагсаалтыг гаргуу түргүүрлэх	Бүрдүүлсэн.
3. Хуудас суугаарлан гэгээг төвөд үндэж, эх хувийг архивд хуульч хувийг ашиглах байгууллагад хүргэсэн гэх	Хүлээлгэн өгсөн.
	

Бүртгэлийн дугаар ... *3157* ...  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон өмчлөхтэй гарын үсэг  
*Очир*  
 200*15* оны *12* сарын *16* -ний өдөр

2025007683

Н  
Талтанд

*Handwritten signature*

*Large handwritten signature*

Саяхал

*Чирэн залгаварын Дамжир  
Ташивалтайг оруулах  
саналтай байна.*

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *M. Огюм*

/Тамга, тэмдэг/

*M. Огюм* /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 11. 18

Үүрэг даалгаврын бичлэгт шалгасан:

Гарын үсэг: *M. Огюм*

/Тамга, тэмдэг/

*M. Огюм* /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 12. 10



Бүртгэлийн дугаар ..... 3157  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Куулбар олгосон *Огюм* гарын үсэг  
2025 оны 12 сарын 16-ний өдөр

"Гурван Булаг соо" ХХК (10)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: БХТав

Комиссын гишүүн: О. Чжуррах

240 ортой хүүхдийн цэцэрлэг.  
/Баянзүрх дүрэг, 5-р хороо/

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>① Барилгын тухай хуулийн 5.7.1-д заасны дагуу гэрээ байгуулах төсвийн хөрөнгө Нарийнлэлийн Сангийн цэцэрлэг төлөх.</p>	<p>НЭМТ төлөх</p>

Бүртгэлийн дугаар ..... 3157  
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН  
Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг  
.....  
2008 оны 12 сарын 16-ний өдөр

2025007655

Сонгол: Үүрэг даалгаврын  
 Биелэлтээр ашиглагдах  
 оруулах саналтай.

Биелэсэн

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-11-18

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгаан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-11-27

Бүртгэлийн дугаар ..... 3157  
 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
 ХУУЛБАР ҮНЭН  
 Хуулбар олгосон амилтны гарын үсэг  
 200... оны 12 сарын 16 -ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

Барилга байгууламжийг оруулах ко

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *ХБЦЭХБ*

Комиссын гишүүн: *Б. Ганбаатар*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Карасын бэрхшээлтэй хүмүүсэд зориулсан хотноо замын зогсоол буюу алхаар тэнцүүтэй шугангаар 90 см болгож өргүүлж</p>	<p>Биелст зургийг ашиглан хавсаргав.</p>
<p>2. Хануу замын 2 талын баруун талд зогсоол 90 см болгож өргүүлж</p>	<p>Биелст зургийг ашиглан хавсаргав.</p>
<p>3. Бамин ашигчдад хуршиуур хангамж туслах баруун талд</p>	<p>Биелст зургийг ашиглан хавсаргав.</p>

Бүртгэлийн дугаар *3157*  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон **МОНГОЛ** Улсын **Гарын үсэг**  
*Сүх*  
2025 оны *7* сарын *16* ны өдөр

2025007686

ЛТЫН

ашиглалтанд  
сс

2

Бүртгэлийн дугаар ... 3157...  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон амлалтын гарын үсэг  
.....  
2025 оны 12 сарын 16-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

*Б. Тамбасмаев*

/Тамга, тэмдэг/



/Б. Тамбасмаев/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

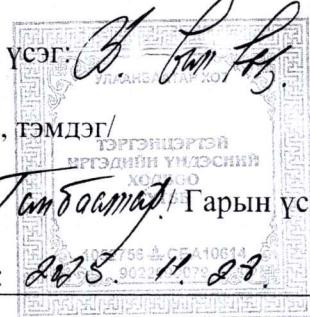
2025. 11. 18

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

*Б. Тамбасмаев*

/Тамга, тэмдэг/



/Б. Тамбасмаев/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025. 11. 27

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: 52-р үзүүрчлэл,

Комиссын гишүүн: Армин Л. Чулуанбаяр,

Боловсрол хэлтэс дарга О. Монх-Дорж

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
I. Барилга дүрмийн дагуу хийгдсэн.	Биелсэн
II. Хүнсний агуулах хэвтэж байна.	+
III. Үзлийн хэсэг дугаар нөхтөр.	+
IV. Хүрээлэн хийгдсэн.	+
V. Нөгөөн байгууламж нүүцжээ хийх.	Албан ёсоор ирүүлсэн
VI. Агааржуулах ангижуулах үрж.	Биелсэн
VII. Дөмийн үр ангилах сав хийх.	Биелсэн

Бүртгэлийн дугаар ..... 3157

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг  
.....  
2025 оны 12 сарын 16-ний өдөр

Н

налтанд

Бүртгэлийн дугаар ..... 3157  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг  
.....  
2005 оны 12 сарын 16

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/

Огноо:

*Оюунболор  
Мөнх-Оффис.*

/Гарын үсгийн тайлал

*Мөнх-Оффис*

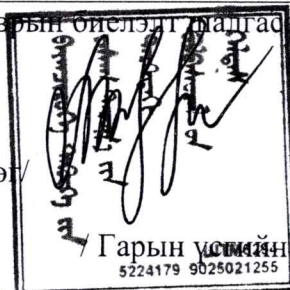
Үүрэг даалгаварын биелэлт амгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/

Огноо:



/Гарын үсгийн тайлал

*2005. 11. 28.*

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

орлуулах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: "МАН" ХХК

Комиссын гишүүн: Г. Мөнх - Оршм цах захирагч.

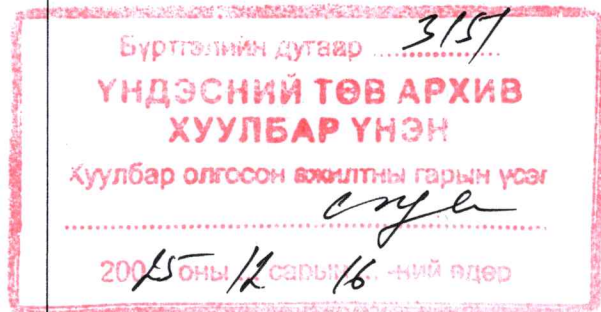
Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Өөрийн хамгаалалт хийх.	1. Биелэвч
2. Бүхийн өрсөлдүүрийн үнэмлэхүй зуралтын төлөлийг хийх.	2. Биелэвч
3. Өөрийн барилдлуудад бэхлэгч ажиргуудыг буцаас режимд оруулах хийх.	3. Биелэвч.
4. Өөрийн, өрсөлдүүрийн санхүүгийн талаар режимийн үнэмлэх хийх.	4. Биелэвч.
5. Өөрийн өрсө, өрсөлдүүрийн төлөлийг үнэмлэх хийх.	5. Биелэвч.
6. Өөрийн өөрийн металл хийгчийг 1 үе нэмж буцаах.	6. 2025.10.25 өдөр өөрийн 25/75 тоот албан бичгийн үндэстэн дугаарыг үндэстэн хийх.
7. Агаар оруулах системийн үнэмлэх гал үндэстэн дугаар.	7. Биелэвч 2025.10.25 өдөр албан бичиг хуудар хуви.
8. Агаар оруулах системийн өрсөлдүүрийн зуралтын төлөлийг гал хийх.	8. Биелэвч
9. Хуучин цехийн газарзурлыг хийх.	9. Биелэвч

Бүртгэлийн дугаар ... 3/57 ...  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Куулбар олгосон өмчлөхтний гарын үсэг  
 2025 оны 12 сарын 16-ний өдөр

2025007679

10. Халуун усны розеткыг  
солж усний хамгаалагчтай ю. Биелет  
розетка тавих.

1  
элтанд



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:



/Г. Манс-Оршил/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.11.18

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:



/Г. Манс-Оршил/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.12.01

14

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Гурван булаг сод ХХК*

Комиссын гишүүн: *Т. Мансран*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Гурв зуулаар биеллэг баалыг олгох, оруулах,</i></p>	<p><i>Т. Мансран</i></p>

Бүртгэлийн дугаар ...*3151*...

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**

**ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг

*Сүх*

2025 оны 12 сарын 16 -ний өдөр

2025007688

ЭН

шалтанд

Бүртгэлийн дугаар ... 3157  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг  
С.Хүлс  
2025 он / 12 сарын 16 -ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/2025-11-18 / Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025-11-18

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ П.НАМСҮЙН / Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025.11.19

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Барилга байгууламжийг а оруулах комис

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: НХОТ

Комиссын гишүүн: В. Мөнхзаяа

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Түүрэг дөвхөрний цохилгааны өрөө, хөндөөний өрөөний шалны дүрлийн дагуу хийх	① Биелт хангагдсан ② Биелт хангагдсан
2. Түүрэг дөвхөрний шалны бетонтой нэгшилт хийх	③ Зөвхөрсөн хангагдсан
3. Анги кондорын хананы каарал өсгөн хэвийн гэж барлах	④ Хийгдсэн ⑤ Зүйл гэж баруулаагүй
4. Төв өсөн галны гонгорны дээврийн усны хаягч хийх	⑥ Биелт хангагдсан ⑦ Хураан гаргуулаха хангагдсан
5. Газра мөчөөлөн талбайн хиймэл зургийн стандартын дагуу даран байр	⑧ Биелт хангагдсан ⑨ Анги хураан авалт өндөр хэргийн хийгдсэн
6. Газра мөчөөлөн өрөөний 2 сураг хөөсдөг ташмагз лоткийн тунцгаас.	
7. Гал тосгоны өрөөнд суурь газаруулаа хийх	
8. Вахилмааны саибаруудын өрөлт гаралтны кабелиудыг лоткийн хийм, Бирх хавтгайд хийх, сүхэ дээршүүлэх	
9. Анги хураан авалтын барилгын хамгийн өндөр хэлт хийх.	

Бүртгэлийн дугаар ... 315/

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**

**ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон амлалтын гарын үсэг

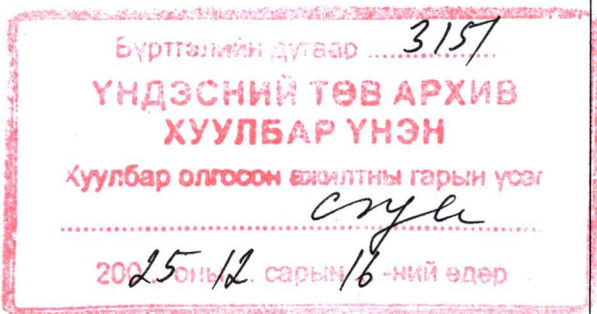
*Сүхэ*

2025 оны 12 сарын 16 нын өдөр

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр  
Вийнган ашиглалтаас  
сруулжээ. саналтай байна.

ЫН

глалтанд



Биелэлт хийгдсэн

Үүрэг даалгавар өгсөн: *Б. Монхдал*

Гарын үсэг: *Б.МД*

/Тамга, тэмдэг/

*Б. Монхдал* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.11.18

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *Б. Монхдал*

/Тамга, тэмдэг/

*Б. Монхдал* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.12.01

