

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2025 оны 12 сарын 16-ны өдөр

Дугаар БА-342/2025

Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Хан-уул дүүргийн 8 дугаар хороонд баригдсан дунд төвөгшилтэй ангиллын ф133-ийн голчтой 150м урттай хос гадна дулааны шугам, ф89-ф108-ийн голчтой 150м урттай хэрэглээний халуун усны шугам, ф100-ийн голчтой 150м урттай цэвэр усны шугам бүхий ус дулаан дамжуулах төв, зоорьтой 5 давхар 1 блок бүхий хүчин чадалтай аялал жуучлалын цогцолборын зориулалттай барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 дугаар сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 17 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 08 сарын 18-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1.Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2023.12.28, 2025.06.30 огноо, 0014366, БАЗГ2023/1015 дугаар;

2.2.Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ЕГ Шифр ЭТ-40/2022;

2.3.Захиалагч: ЖШБ ХХК оноосон нэр, 9011009101 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2746182 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 19 дүгээр хороо, Үйлдвэрчний эвлэлийн гудамж, 7-А-7 тоот, 91111147 холбоо барих утас, m.dolgormaa22@gmail.com цахим хаяг;

2.4.Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Алтайн Бор Нуруу ХХК оноосон нэр, 9011008049 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5025206 регистрийн дугаар, БУ12-326/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 4 дүгээр хороо, 27/а, 48 тоот, 99176892 холбоо барих утас 99176892, info@abnconstruction.mn цахим хаяг;

2.5.Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Байхгүй.

2.6.Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Эрчим төсөл ХХК оноосон нэр, 9011423096 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2614944 регистрийн дугаар, ЗТ19-117/21 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 10 дугаар хороо, 7 дугаар хороолол, Их тойруу-60 503, 504, 506, 508 тоот, 70135003 холбоо барих утас, erchimusul.llc@gmail.com цахим хаяг;

Домус фортис ХХК оноосон нэр, 9011820810 Улсын бүртгэлийн гэрчмлгээний дугаар, 6608825 регистрийн дугаар, 3Т12-224/24 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар,

Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 14 дүгээр хороо, 14 дүгээр хороолол, 82,29 тоот, 88098702 холбоо барих утас, Domusfortis.e@gmail.com цахим хаяг;

2.7.Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Өмчлөгч: МСИЮУ яармаг комплекс, 9011877160 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 7137081 регистрийн дугаар,

Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 39 дүгээр хороо, улаанхуаран, 225,62 тоот, 88074989 холбоо барих утас, mcusportcomplex@gmail.com цахим хаяг;

Ашиглагч: Опен хаус өнө ХХК оноосон нэр, 9011486080 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5846404 регистрийн дугаар, 73/217 тусгай зөвшөөрлийн дугаар,

Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 10 дугаар хороо, 7-р хороолол, 100 айл, 86а, 13 тоот, 99183074 холбоо барих утас;

2.8.Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан;**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

-Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

-Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

-Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1.Энэхүү дунд төвөгшилтэй ангиллын ф133-ийн голчтой 150м урттай хос гадна дулааны шугам, ф89-ф108-ийн голчтой 150м урттай хэрэглээний халуун усны шугам, ф100-ийн голчтой 150м урттай цэвэр усны шугам бүхий ус дулаан дамжуулах төв, зорьтой 5 давхар 1 блок бүхий хүчин чадалтай аялал жуучлалын цогцолборын зориулалттай барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.



3.2.Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а).барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивд, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б).барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3.Ашиглагч байгууллагад:

а).барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б).барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в).барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4.Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 5 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 34 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ... хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1.Дунд төвөгшилтэй ангиллын ф133-ийн голчтой 150м урттай хос гадна дулааны шугам, ф89-ф108-ийн голчтой 150м урттай хэрэглээний халуун усны шугам, ф100-ийн голчтой 150м урттай цэвэр усны шугам бүхий ус дулаан дамжуулах төв, зорьтой 5 давхар 1 блок бүхий хүчин чадалтай аялал жуучлалын цогцолборын зориулалттайбарилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Хан-уул дүүргийн 8 дугаар хороо, ЖШБ ХХК-ийн захиалгатай, ф133-ийн голчтой 150м урттай хос гадна дулааны шугам, ф89-ф108-ийн голчтой 150м урттай хэрэглээний халуун усны шугам, ф100-ийн голчтой 150м урттай цэвэр усны шугам бүхий ус дулаан дамжуулах төв, зорьтой 5 давхар 1 блок аялал жуучлалын цогцолбор

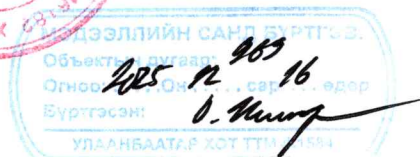
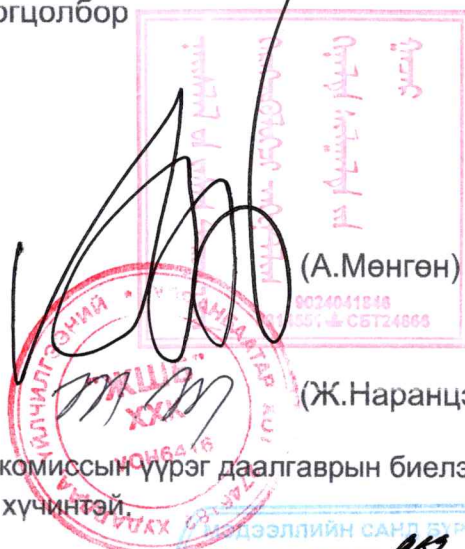
Комиссын дарга:

Хяналт шалгалтын газар,
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч

Нарийн бичгийн дарга:

Захиалагч ЖШБ ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй



ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН 8 ДУГААР ХОРОО, ЖШБ ХХК ЗАХИАЛГАТАЙ, Ф133-ИЙН
ГОЛЧТОЙ 150М УРТТАЙ ХОС ГАДНА ДУЛААНЫ ШУГАМ, Ф89-Ф108-ИЙН
ГОЛЧТОЙ 150М УРТТАЙ ХЭРЭГЛЭЭНИЙ ХАЛУУН УСНЫ ШУГАМ, Ф100-ИЙН
ГОЛЧТОЙ 150М УРТТАЙ ЦЭВЭР УСНЫ ШУГАМ БҮХИЙ УС ДУЛААН ДАМЖУУЛАХ
ТӨВ, ЗООРЬТОЙ 5 ДАВХАР 1 БЛОК АЯЛАЛ ЖУУЧЛАЛЫН ЦОГЦОЛБОРЫГ
АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГ ДЭЛ

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР
Барилга байгууламжийн их засвар,
шинэчлэлтийн ажлыг ашиглалтанд
Улаанбаатар хот
оруулах комисс

2025 оны 8 дугаар сарын 18

Хан-Уул дүүргийн 8 дугаар хороо, ЖШБ ХХК захиалгатай, ф133-ийн голчтой 150м урттай хос гадна дулааны шугам, ф89-ф108-ийн голчтой 150м урттай хэрэглээний халуун усны шугам, ф100-ийн голчтой 150м урттай цэвэр усны шугам бүхий ус дулаан дамжуулах төв, зорьтой 5 давхар 1 блок аялал жуучлалын цогцолборыг байнгын ашиглалтад оруулах комиссын хурал 2025 оны 8 дугаар сарын 18-ны өдрийн 09:00 цагт тус газарт 17 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхэлж, 11:00 цагт дуусав.

Хуралд:

1. Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн
даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч А.Мөнгөн
2. Хяналт шалгалтын газрын Барилгын стандарт,
аюулгүй байдал хяналтын хэлтсийн
Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч Н.Ёндонсамбуу
3. Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт,
хяналтын хэлтсийн
Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч 3.Очирпүрэв
4. Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК-ийн
Баруун түгээх төвийн ахлах инженер Э.Ундрахцогт
5. Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК-ийн
Техник хяналтын инженер Б.Цэрэннадмид
6. Мэдээлэл холбоо сүлжээ ТӨХК-ийн
Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар
Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн Н.Даваадэмид
7. Ус сувгийн удирдах газрын Хэрэглэгчдэд үйлчлэх алба
Борлуулалт, мэдээлэл лавлагааны инженер Г.Өлзийхишиг
8. Нийслэлийн Онцгой байдлын газрын
Гал түймэртэй тэмцэх хэлтсийн Барилгын зураг
төслийн хяналтын байцаагч Б.Дөл-Эрдэнэ
9. Үндэсний төв архивын
Зураг төслийн баримтын архивын Эрхлэгч Я.Чулуун
10. Барилгын хөгжлийн төв ТӨААТҮГ-ийн
Барилга, барилгын материал үйлдвэрлэл,
баталгаажуулалтын хэлтсийн Норм,
нормативын сан бүрдүүлэлтийн мэргэжилтэн Б.Жаргал

11. Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбоо, ХУД-ийн тэргэнцэртэй иргэдийн холбооны тэргүүн	Ч.Уранчимэг
12. Зураг зохиогч: Домус Фортис ХХК-ийн Ерөнхий инженер	Б.Эрдэнэболд
13. Гүйцэтгэгч: Алтайн бор нуруу ХХК-ийн Ерөнхий инженер	М.Еркинбек
14. Ашиглалт хариуцсан Опен Хаус өнө ХХК-ийн Захирал	Д.Альгармаа
15. Гадна дулааны гүйцэтгэгч: Иххаан групп ХХК-ийн Инженер	С.Дэлгэрхү
16. Гадна дулааны зураг зохиогч: Аселта ХХК-ийн Захирал	Ж.Амарсайхан
17. Захиалагч: ЖШБ ХХК-ийн Барилга хариуцсан захирал	Ж.Гэрэлмаа

ИРЦИЙН БАЙДАЛ

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 15
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан–17

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Хан-Уул дүүргийн 8 дугаар хороо, ЖШБ ХХК захиалгатай, ф133-ийн голчтой 150м урттай хос гадна дулааны шугам, ф89-ф108-ийн голчтой 150м урттай хэрэглээний халуун усны шугам, ф100-ийн голчтой 150м урттай цэвэр усны шугам бүхий ус дулаан дамжуулах төв, зорьтой 5 давхар 1 блок аялал жуучлалын цогцолборыг байнгын ажлын баримт бичгийн бүрдэл, барилгын ажлын гүйцэтгэл нь ашиглалтанд оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилга угсралтын гүйцэтгэлийг хянаж дараах саналуудыг гаргав.

Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн**

- Ерөнхий төлөвлөгө, магадлалын дүгнэлт баталгаажуулах;
- Гүйцэтгэгч чанарын баталгаа бичиг ирүүлэх (БТХ-ийн 14.3 14.6) Эс Ди Эл ХХК, Иххаан групп ХХК, Алтайн бор нуруу ХХК;
- Бассейны заслыг хийж дуусгах;
- Эрчим төсөл ХХК-ийн Эрх шилжүүлсэн албан бичиг;
- Зохиогчийн дүгнэлт шинэчлэн ирүүлэх (2 гүйцэтгэгч)

Хяналт шалгалтын газрын Барилгын стандарт, аюулгүй байдал хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч **Н.Ёндонсамбуу**

- Бетоны лабораторын шинжилгээ үзүүлэх;
- Өөрчлөлтийн зураг баталгаажуулах;
- Загвар зураг баталгаажуулах;
- Дутуу байгаа бүх ажлыг дуусгах;
- Лифт албан шаардлага биелэлтийн хамт үзүүлэх;
- Шилэн хийцэд гарал үүслийн гэрчилгээ үзүүлэх;
- Зураг төсөл зохиогчоос өр төлбөргүй, мон шилжүүлсэн албан тоот ирүүлэх;



- Барилгын тухай хуулийн дагуу баталгаа албан тоот ирүүлэх;

Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт, хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч **З.Очирпүрэв**

- Техникийн нөхцөлийн дагуу, батлагдсан зургийн дагуу дулаан хангамжийн шугам, УДДТ-1,2-ын шугам тоноглол хийх;
- Өөрчлөлтийн зургийг хийж хангагч байгууллагаар батлуулах;
- Барилгын холигч насосны узель зургийн дагуу угсрах;
- Агаар сэлгэлтийн өөрчлөлтийн зураг, шалгуулах мөн актууд;
- Цэвэр усны шугам зургийн дагуу угсрах;

Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК-ийн Баруун түгээх төвийн ахлах инженер **Э.Ундрахцогт**

- Аселта ХХК-ийн 2023 оны (шифр AS-12/2023) батлагдсан зураг төслийн дагуу ажлууд хийгдээгүй зөрүүтэй, шугам угсралтын ажил дутуу байгаа тул санал өгөх боломжгүй байна;

Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК-ийн Техник хяналтын инженер **Б.Цэрэннадмид**

- Давхрын самбаруудад хаяг биржжүүлэлт хийх, схем байршуулах Мөн АА-ны анхааруулах плакат хадах;
- Дулааны узельд тоноглолуудыг давтан газардуулгын хүрээнд холбох;
- Дэд өртөөнүүдийн цахилгаан хангамжийн ЦДАШ-аас холбогдсон тул техникийн нөхцөлийн 4.5 заалтад тайлбар албан тоот ирүүлэх (Захиалагч байгууллага);

Мэдээлэл холбоо сүлжээ ТӨХК-ийн Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн **Н.Даваадэмид**

- Холбооны өртөөг цэгцэлэн шалыг будах, кабель шугамын тавиур хаалт хийх;
- Кабель шугамын тавиурт хаягжилт хийх;
- Давхарын самбаруудыг хаягжуулах, доторх кабель шугаманд стандартын бирк зүүх;

Ус сувгийн удирдах газрын Хэрэглэгчдэд үйлчлэх алба Борлуулалт, мэдээлэл лавлагааны инженер **Г.Өлзийхишиг**

- Цэвэр усны шугам дутуу хийгдсэн тул батлагдсан ажлын зургийн дагуу угсарч газар дээр нь шалгуулж далд ажлын акт баталгаажуулах;
- Бохир усны шугамыг дахин бүх худгуудийг шалгуулах
 - Шат хийх
 - Хог шороог цэвэрлэх
 - Таг битүүмж хийж сайжруулах
 - Далд ажлын акт баталгуужуулж үзүүлэх
 - Лотки стандартын дагуу угсрах
- Ундны усны шинжилгээ өгөх;
- Нөөцийн савны халдваргүйжүүлэлт хийлгэх мөн батлагдсан зураг үзүүлэх;

- УСУГ-тай үндсэн гэрээ байгуулах;

Нийслэлийн Онцгой байдлын газрын Гал түймэртэй тэмцэх хэлтсийн Барилгын зураг төслийн хяналтын байцаагч **Б.Дөл-Эрдэнэ**

- Гал унтраах даралтын хоолойн тотго хомут солих (Багданов тотго);
- Галын дохиоллын утаа мэдрэгчийн тагийг авах;
- Аваарын шатны тавцан хүчитгэх;
- Өөрчлөлтийн зураг зөвшилцөх;

Үндэсний төв архивын Зураг төслийн баримтын архивын Эрхлэгч **Я.Чулуун**

- Тус барилга байгууламжийн зураг төсөл, техникийн баримт бичгийг бүрэн бүрдэлтэйгээр хүлээлгэн өгөх;
- Хувийн хэрэг үндсэн баримтыг архивын заавар журмын дагуу цэгцэлж хуудас дугаарлах;
- Ажлын зураг үндсэн баримт бичгийн эх хувийг архивд хүлээлгэн өгөх;

Барилгын хөгжлийн төв ТӨААТҮГ-ийн Барилга, барилгын материал үйлдвэрлэл, баталгаажуулалтын хэлтсийн Норм, нормативын сан бүрдүүлэлтийн мэргэжилтэн

Б.Жаргал

- Барилгын тухай хуулийн норм нормативын санд төлбөр төлсөн баримт харуулах;
- Зарим дутуу ажил гүйцэтгэх, барилгын үйл ажиллагаатай холбоотой албан бичиг ирүүлэх;
- Барилгад ашигласны барилгын материалын гарал үүсэл, чанарын гэрчилгээ, лабораторын дүнг нөхөн ирүүлэх;

Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбоо, ХУД-ийн тэргэнцэртэй иргэдийн холбооны тэргүүн **Ч.Уранчимэг**

- Цахилгаан шатны урд талын шалны завсарыг бөглөх;
- Цахилгаан шатанд зарлан мэдээлэгч хийх;
- Ар талын хаалганы босгыг засах;

Ашиглалт хариуцсан Опен Хаус өнө ХХК-ийн Захирал **Д.Альгармаа**

- Батлагдсан зургийн дагуу
А. Шугам сүлжээний угсралтыг дуусгах
Б. УДДТөвийн тоноглолыг дуусгах;

Зураг зохиогч: Домус Фортис ХХК-ийн Ерөнхий инженер **Б.Эрдэнэболд**

- Тухайн барилгыг байнгын ашиглалтанд авах саналтай байна;

Барилгын гүйцэтгэгч: Алтайн бор нуруу ХХК-ийн Ерөнхий инженер **М.Еркинбек**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаварын биелэлтээр уг барилгыг байнгын ашиглалтанд оруулахад татгалзах зүйлгүй;

ШАЛГАЛ
АЗАР

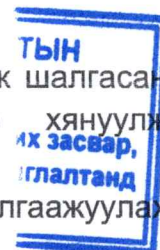
ламжийн
ажлыг аши
гах комисс

Гадна шугам гүйцэтгэгч: Иххаан групп ХХК-ийн Инженер **С.Дэлгэрхүү**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгавар биелүүлэх байнгын ашиглалтанд оруулах саналтай.

Гадна дулааны зураг зохиогч: Аселта ХХК-ийн Захирал **Ж.Амарсайхан**

- Гадна дулааны дутуу шугамын угсралтыг гүйцэт угсрах;
- УДДТ-ын барилгын тоноглолыг бүрэн угсрах;
- Цэвэр усны шугамыг гүйцэт угсрах;
- Гадны дулааны шугам, болон цэвэр бохир усны шугмын шахаж шалгасан актыг “УБДС ТӨХК”-д болон УСУГ-ын инженерүүдээр хянуулж баталгаажуулж;
- Гадна дулааны шугам УСУГ-ын гүйцэтгэгчийн зураг хянан баталгаажуулах УДДТ-ын барилгын ажлыг бүрэн дуусгах;



Захиалагч: ЖШБ ХХК-ийн Барилга хариуцсан захирал **Ж.Гэрэлмаа**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд хүлээн авахад татгалзах зүйлгүй;

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

Хан-Уул дүүргийн 8 дугаар хороо, ЖШБ ХХК захиалгатай, ф133-ийн голчтой 150м урттай хос гадна дулааны шугам, ф89-ф108-ийн голчтой 150м урттай хэрэглээний халуун усны шугам, ф100-ийн голчтой 150м урттай цэвэр усны шугам бүхий ус дулаан дамжуулах төв, зорьтой 5 давхар 1 блок аялал жуучлалын цогцолборыг байнгын ашиглалтанд оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлтийг баталгаажуулж, ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

ТАНИЛЦСАН:

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗРЫН
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН АШИГЛАЛТ,
БҮРТГЭЛИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ



ТЭМДЭГЛЭЛ ХӨТӨЛСӨН:

ЖШБ ХХК-ИЙН ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ

(Ж.НАРАНЦЭЦЭГ)

ХУД 8хорлоо, МШБ АХК
 зэрэгтэй 5 зөвхөр 1 блок
 АИЦ, УИДТ
 Барилга байгууламжийг ашиглалтад
 оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

Барилга байгууламжийг ашиг
 оруулах комиссын
 дүгнэлтийн хамт хүчинтэй

Байгууллага: **НХМТ**


Комиссын гишүүн: **гарга А. Монгол**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
- Ерөнхий төлөвлөгөө, мөрдөг лолонт дүгнэлт баталгаа хиураах	- Ерөнхий төлөвлөгөө Байгууламж УЗЧЛАВ.
- Түүш НТМЗ төлөвлөгөөг баталгаан бичим кручлаах (БТХ-ийн 14.3 14.6) Эсдгү эл АХК, ИХХАА Групп Ангийн дөр кручлаах	+ Идгүлэгч 3 Компани. БАТАЛГАА 3 КОМПАНИ ТЭГ БУР ИДГҮЛЭВ.
- Басгийн зарлыг шийтг гүжрэх	- МШБ АХК 2025.11.10 67/25 ТООТ Баталгаа оруулв.
- Эцсийн төсөл АХК эрх ийн кручлаах албан биеет	- АХБАИ ТООТ УЗЧЛАВ.
- Бэхлөгчийн дүгнэлт кручлаах кручлаах (АИЦ, УИДТ)	- АИЦ, УИДТ Кручлаах

Бүртгэлийн дугаар ... 2883
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭГ
 Хуулбар олгосон эзэмтний гарын үсэг
 2025 оны 11 сарын 18-ний өдөр

2025003717

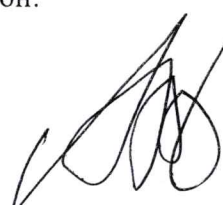
- Техникийн өрөөг зарцуулахаар
ашиглах

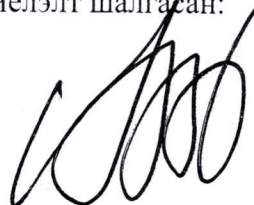
Татгалзах сонгог
огол 

ННУБ ХОК
2025-11-02
80/25
ТООТ
B үеийг үзүүлэв.



Бүртгэлийн дугаар ... 2883
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амлалтын гарын үсэг
сүүл
2025 оны 11 сарын 18 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/
/А.Мөнхон / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025-08-18

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/
/А.Мөнхон / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025-11-18.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ЧАЛГАЛТЫ
ГАЗАР

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Долице форте*

Комиссын гишүүн: *Баяр Эрдэнэболд*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Тухайн барилгыг байнгын ашиглал- тад авах санал- тай байна.</i></p>	

Бүртгэлийн дугаар *2883*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлалтын гарын үсэг
сүх
28 оны 11 сарын 18-ний өдөр

2025003685



Бүртгэлийн дугаар *2883*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон алаултны гарын үсэг
суга
200*5* оны *11* сарын *18*-ний өдөр

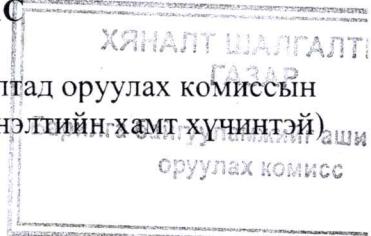
Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
Б. Эрдэнэболд Гарын үсгийн тайлал
Огноо: *2025-08-18*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
Б. Эрдэнэболд Гарын үсгийн тайлал
Огноо: *2025-08-28*

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)



Байгууллага: *Зөхмөлөгч ЖШБ ХХК*

Комиссын гишүүн: *"ЖШБ" ХХК. Н.Гэрэлтмаа. /Барилга харуулах захирал/*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах ажил явагдаж байна.</i></p>	<p>Бүртгэлийн дугаар 2883 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг <i>сүх</i> 200<i>8</i> оны 11 сарын 18 ний өдөр</p>

2025003683

1
ИЛТАНД

Бүртгэлийн дугаар ... 2883
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
сүх
2025 оны 11 сарын 18 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг

Н.Гэрэлмаа / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-08-18.



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

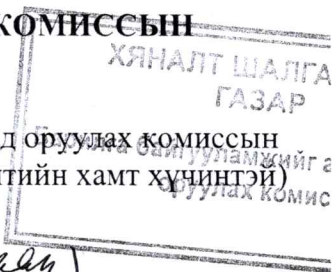
/Тамга, тэмдэг

Н.Гэрэлмаа / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.08.28.



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС



Байгууллага: *Эй эс и элти Эй ХХК (сарж зураг)*

Комиссын гишүүн: *Эй эс и элти Эй ХХК-ноо зохион Амарсайхан*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Тэгш зураг, шугаман шугаман үсрэлтэй үүсгэж үсрэх.	1. Тэгш зураг, шугаман үсрэлтэй үүсгэж үсрэх.
2. УДДТ-ын баримын төлөлийг бүртгэх үсрэх.	2. УДДТ-ын баримын төлөлийг бусад зургааны техникийн нөхцөлөөр баримдтай хамтаран үсрэх (сүдэг өрхийн баримын агаарнаар тус бүрээр тусгай).
3. Цэвэр усны шугаман үүсгэж үсрэх.	3. Цэвэр усны шугаман үүсгэж үсрэх.
4. Тэгш зураг, шугаман, бөмөр цэвэр бөмөр усны шугаман шугаман ажилын "УБДС ТӨХК-д бөмөр УСУГ-ын инженерийн хяналтын багтаагчид үүсгэж үсрэх.	4. УСУГ-аар инженерийн үүсгэж ажил багтаагчид үүсгэж үсрэх.
5. Тэгш зураг, шугаман УСУГ-ын үүсгэж үсрэх багтаагчид үүсгэж үсрэх.	5. УБДС ТӨХК-ийн өрхийн инженерийн 2023.09.04-ног үүсгэж үүсгэж үсрэх багтаагчид үүсгэж үсрэх.

Бүртгэлийн дугаар *2883*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амалтын газрын үндэс
сүдэг
2023 оны 11 сарын 18

2025003684

ҮДДТ-ийн баримтын амьсгал
бүрэн дууссан,

ҮДДТ-ийн баримтыг
бүрэн дуусгасан.

ЫН
глалтанд

Бүртгэлийн дугаар 2883
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амьтны гэрэл үзэг
.....
2025 оны 11 сарын 18-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *Амарсайхан*

/Тамга, тэмдэг/

| *Амарсайхан* | Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.08.28 нд

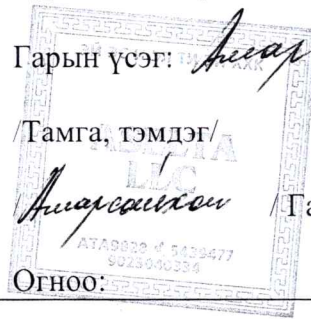
Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *Амарсайхан*

/Тамга, тэмдэг/

| *Амарсайхан* | Гарын үсгийн тайлал

Огноо:



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

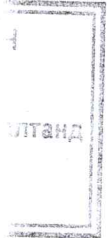
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТИ
ГАЗАР
Оруулах комисс

Байгууллага: *Түвшээтүүл Алтайн бэр иеруу ахк*
Комиссын гишүүн: *М. Еркинбек.*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр уг барилгыг бэлтгэн ашиглалтад оруулахад татгалзах зүйлгүй.</i>	

Бүртгэлийн дугаар ... *2883* ...
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон өмчлөлтийн гарын үсэг
снцн
200*15* оны 11 сарын *18* -ний өдөр



ТГАНД

Бүртгэлийн дугаар ... 2883 ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон эвэлтний гарын үсэг
сгүи
 2025 оны 11 сарын 18 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: / М.Ерхинбек

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

/ М.Ерхинбек / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.08.18



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

/ М.Ерхинбек / Гарын үсгийн тайлал

Огноо:



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГА
ГАЗАР
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)ийг
оруулах комис...

Байгууллага: МХС

Комиссын гишүүн: Н.Давсодорж

- ХТӨ, 8-р хороо
- "ЖШБ" ХХК.
- Аян Мужуулын Цогцолбо (сөр цогцолбо)

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Тогбооны өрөөг цогцолбо, малын буцах, кабели шуугамын тавиур хэвд хийх.	Үүрэг даалгавар биелсэн. Өрөө зургаар баталгаажуулан гүйцэтгэв.
2) Кабели шуугамын тавиурт хөгжимт хийх.	
3) Авхарын самбаруудыг загваруулах, доторх кабели шуугаманд стандартын бүрх зүүх.	
[Large handwritten mark]	[Large handwritten mark]

Бүртгэлийн дугаар ... 2883
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
[Signature]
2025 оны 11 сарын 18-ний өдөр

ГЫН

МЛЛАЛТАНД

Бүртгэлийн дугаар 2883
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон амьтны гарын үсэг
сүеи
 2008 оны 11 сарын 18-ний өдөр

*Үүрэг даалгаврын
 бүтэцтэй мээр хүмүүст,
 авах амалтай байна.*

*Үүрэг даалгавар биелсэн.
 тт үзэв.*

Үүрэг даалгавар өгсөн: *УХС-ТӨХК*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: *УХС-ТӨХК*

Гарын үсэг:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/Тамга, тэмдэг/



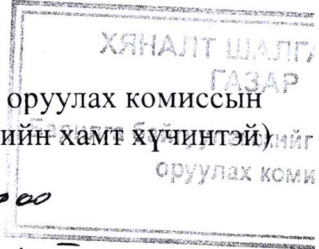
Д. Даввагэмид / Гарын үсгийн тайлал

Д. Даввагэмид / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025/08/18*

Огноо: *2025/08/29*

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**



(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй) ийг оруулах коми

Байгууллага: **УБДС ТӨХК**

Комиссын гишүүн: **Э. Упероо**

ХУБ - 8 р 10р00
НШБ ХХК - ний ажил
Зурвасны зогсоол, спор
Замна бүрнэл

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Ажилтн ХХК - ийн 2023 он. (ширр АС-12/2023) Бат логжал зурал төхмий зогсоол он логсо хийгээгүй зор ууттай, мунан зураглал онил зогсоу байгаа төл санал олоо Боломгүй байна.	1. 1р хэл хэргий, ширр АС-48/2023 Төл. Ажилтн ХХК - ийн 2025.03.04 - ний зурлий, зурвасны төхмий бат логжал, зурал. 2. 2р төхмий Ажилтн ХХК, ийн зурвасны АС-2025, ширр 2025.03.04 - ний зурлий зурвасны төхмий бат логжал, зурал. 3. "НШБ" ХХК - ийн 2025.03.03 - ний зурлий 38/25 Төл. 4р а зурвасны зураглал хийгээгүй ажилгүй.

Бүртгэлийн дугаар ... 2883
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 18-ний өдөр

Handwritten signature

Бүртгэлийн дугаар ... 2883
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛААР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлынхны гарын үсэг
2008 оны 11 сарын 18-ний өдөр

4 "ЖШБ" ХХК - ийн
2025.03.03-ний өдрийн
37/25 тоот. Батлагын
Туйвтын ийн зэрлэн зүүр.
Зүүр. өм зүүр ийн баталсан
алдан бүрэн.
Ө

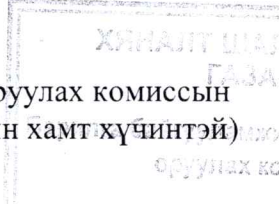
1 бааг 2 р хэл хтс ийн батлагын
зүүр. ЖШБ ХХК - ийн.
2025.03.03-ний өдрийн 37/25.
38/25. тоот алдан бүрэн зүүр.
Туйвтын зүүрэл, Ө. Амарсала.
Өр өм ийн ийн зүүр. М. Мөнхтүвшин.
Зүүр. туйвтын зүүрэл ийн зүүр өм.
20. ийн зүүр өм батлагын зүүрэл

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
/Э. Туйвтын / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025 08.18.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
/Э. Туйвтын / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025 08.04

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)



Байгууллага: **УСҮТ**

МШБ ХАМ
спортын комплекс ВАН
Богомол барилга

Комиссын гишүүн: **Т. Нэгдсэн комисси**

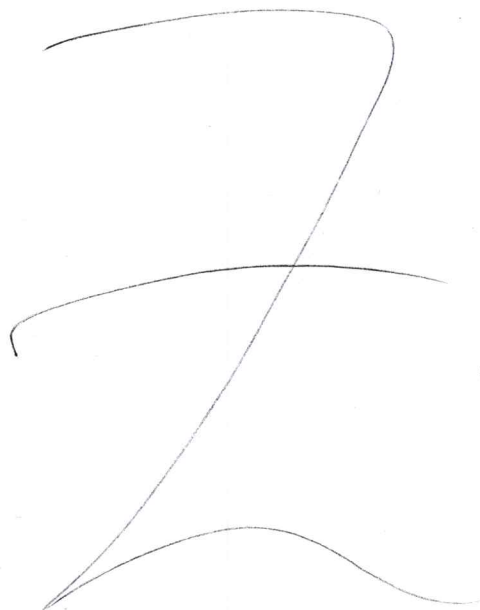
Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Нэвэр усны нугам дундуу нөхөгдөж тух багтаагдах ашигласан дэлгэр үзэсгэлт газар дээр нь шалтгаан газар ашигласан багтаагаа шалтгаан</p>	<p>1. Нэвэр усны нугам ашигласан МШБ ХАМ хөрөнгөөр ашигласан 2025.10.09 -ны 51/28 тоот ардас биелэлтийг үндэслэн.</p>
<p>2. Боловч усны нугам дундуу бүх хэд хэдэн шалтгаан</p> <ul style="list-style-type: none"> - Шалтгаан - Шалтгаан, үзэсгэлт - Шалтгаан, үзэсгэлт - Шалтгаан, үзэсгэлт 	<p>2. Боловч усны нугам ашигласан үзэсгэлт хөрөнгөөр ашигласан МШБ ХАМ-н 2025.10.09-ны өдөр 51/28 тоот багтаагаа ардас биелэлтийг.</p>
<p>3. Үндэслэн усны шалтгаан өгсөн.</p>	<p>3. Үндэслэн усны шалтгаан өгсөн 2025.08.18 -ны өдөр 10-13-02/047/1942 тоот дүгнэлт үзэсгэлт.</p>
<p>4. Нөхөгдөж усны шалтгаан өгсөн.</p>	<p>4. Нөхөгдөж усны шалтгаан өгсөн.</p>

Бүртгэлийн дугаар ...2883
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг
Орчи
2025 оны 11 сарын 18

2025003687

Шон багшлагд сел зураг
үзүүлж.

5. 4147- тий үндсн
лортн байгуулах



Саяал: дотрх амандугдт
14 хоногт хийлел үндсн
лортн дарга амилалтад
овол санхутагд байна.

архивт сал хандуулах -
ноурунт иелт хандуулах
архивт сал ххк - дар
2025. 04. 30- нд хийлел
5. 4147- тий

2026 оны 09-р сарын
31-нел өдөр нуртн
1 нийлмийн хуулиартай
нур лортн байгуулахад
болгоов. 2025. 10. 07- нд
өдрийн 50/25 тоот
албан тоотот үндсн.

2025. 10. 07 нел өдрийн
50/25 тоот албан бичлел
үндсн нуртн үсээ
Минх үүзвэр ххк- нел
нурчлел нур холбоо,
болов үсээ үсээт
амилалтад болсон
2026 оны 9 сарын 31- нд
дотор ладна нурлан
архивт дотрх хандуулах
амилалтад болсон.

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *Б. Дүрвэлжид*
/Тамга, тэмдэг/
Б. Дүрвэлжид Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025. 08. 18.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *Мундхал*
/Тамга, тэмдэг/
Мундхал Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025. 10. 09.

Бүртгэлийн дугаар ... 2883
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлалтын гарын үсэг
Сүх
2025 оны 11 сарын 18- нд өдөр.

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ЦАЛГАЛ
(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
Барилга байгууламжийг а оруулах комис

Байгууллага: "УББТС" ТӨХК

Комиссын гишүүн: Ф. Агваарз

Хүр 8р агаар шилб ХХК-ийг
Адаг хуульчдын багцаар

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Завсрамт салбаруудад хандт барх мурулт ххи, схем байгуулах Мон АА-ны анхдагч ахаат харах.	1. Хандт барх мурулт ххи.
2. Дурааны үзэлт төсөт- нолуудот дөвтөн гургуури- Гом хүртээг нолдот	2. Дурааны үзэлт төсөт- нолуудот гургууриот хүртээг нолдот.
3. Дэг ороондуу III зэрэглэлт АА-ны нолдотгон тун төхөөрөмж нолдотгон 4.5 зэрэглэлт тайлбар олдот нолдот үүрэгт. (Захиалагч байгуулагч)	3. Тайлбар олдот олдот үүрэгт (Захиалагч төхөөрөмж)

Бүртгэлийн дугаар 2883
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон өмчийн гэрэлт үеэр
2018 оны 11 сарын 18-ний өдөр

2025003688

Сэмэл: Мүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглагдаж оруулах.

АИМБ ХХК - 80118191

МН
Талтанд

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
/ *С. Цэрэншүлэг* / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: *2025.08.18*

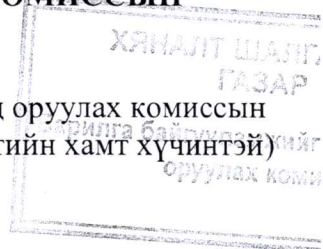
Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
/ *С. Цэрэншүлэг* / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: *2025.09.01*

Бүртгэлийн дугаар *1883*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон элементны гарын үсэг
Сүх
200*15* оны 11 сарын 18-ний өдөр

ХҮР. 8р хороо.
"НШБ" ХХК - Ажлаа
мүжлэмтэйгээр
хэргээр барилга.
Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)



Байгууллага: БХТ

Комиссын гишүүн: Б. Нэрэл


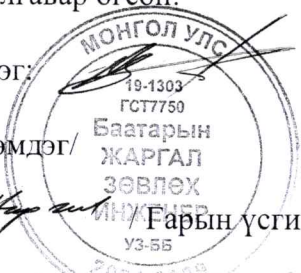
Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Барилгын гэрээг хуулийн гэрээгээр нормативын хууль гэрээг гүйцэтгэн илэрхийлж.	1. Нормативын хууль гэрээг гүйцэтгэн.
2. Зарим зургуу ажил гүйцэтгэн, биеэцэг үйс амжилтаар мөрдөж гүйцэтгэн илэрхийлж.	2. Зургуу ажил гүйцэтгэн.
3. Барилгын амжилтаар барилгын мөрдөж гүйцэтгэн, гэрээг гүйцэтгэн, мөрдөж гүйцэтгэн.	3. Барилгын амжилтаар мөрдөж гүйцэтгэн гүйцэтгэн.


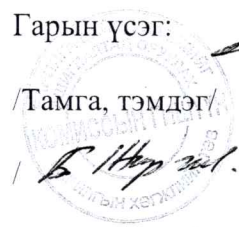
Бүртгэлийн дугаар ... 2883 ...
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон элжитны гарын үсэг
Сүхр
2008 оны 11 сарын 18 -ний өдөр

2025003680

*Чуулбарыг өөрийн хэргийн хуульчид
ашигласан 14 хоногт
оёо хүлээх.*

ТҮН
иглалтанд

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/ 
/ *Б. Илэрэл* / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.08.18-н.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/ 
/ *Б. Илэрэл* / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.09.05-н.

Бүртгэлийн дугаар ... 2883
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон эзэмтний гарын үсэг
сүжиг
200...ны // сарын 18-ний өдөр

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Ашиглалт хариуцах Олон Хагас ДХК*

Барилга байгууламжи оруулах ко

Комиссын гишүүн:

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>1. Батлагдсан зургийн дагуу</i></p> <p><i>а) Уулбар, сүлжээний дисархитог дугнаа</i></p> <p><i>б) УОД Төвний төлөөлөгч дугнаа</i></p>	<p>Бүртгэлийн дугаар <i>2883</i></p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар олгосон амлалтын гарын үсэг <i>суга</i></p> <p>200<i>15</i> оны 11 сарын 18-ний өдөр</p>

ЛТЫН
ШИГЛАЛТАНД
С

Комиссын ашигчдын
Нурга даалгаврын
Биедэлтээр
Басгийн ашигчдын
ерүүлэг
санаатай
Биедэл.

Бүртгэлийн дугаар 2883
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгоогч албантны гарын үсэг
Сүх
2004 оны 11 сарын 18 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *Сүх*

/Тамга, гэмдэг/
С. Аюулмаа
Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

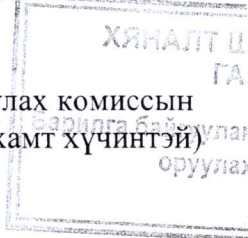
Гарын үсэг: *С. Аюулмаа*

/Тамга, гэмдэг/
Сүх
Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)



Байгууллага: *Адмит*

Комиссын гишүүн: *БТХ-УБ*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
① Зөтөнхи лабораторын ажиллагаа үргүүлж.	① Зөтөнхи лабораторийн ажиллагаа үргүүлсэн.
②. Дорнод тийш дурал баталгаа хуулах.	②. Дорнод тийш дурал хийсэн.
③. Зонвар дурал баталгаа хуулах.	③. Албан тоот хуулах.
④. Ду түү байгаа бүх амьсгал дүүсгэх.	④. Ду түү байгаа амьсгал дүүсгэсэн.
⑤. Идэрт албак шаардлага биелэлтийн хамт үргүүлж.	⑤. Идэрт биелэлт үргүүлсэн.
⑥. Шарх хийдгээр гарал үүсгийн шрифтаар үргүүлж.	⑥. Гарал үүсгийн шрифтаар үргүүлсэн.
⑦. Зураг төсөл зохиогчос эр төлбөргүй, нон амьсгал тухай албан тоот оруулах.	⑦. Албан тоот оруулах.
⑧. Заралган тухай хуулийн дагуу баталгаа албан тоот оруулах.	⑧. Баталгаа оруулах.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



2025003677

[Handwritten signature]


*У
/үрэг даалгавар
Бичиг тэр -*

[Handwritten signature]


ТАЛТЫН
Р
ийг ашиглалтанд
мисс

Бүртгэлийн дугаар *1883*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
сүх
200*10* оны 11 сарын 18 -ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг: 
Н. Есманжуу Гарын үсгийн тайлал
Огноо: *2025. 08. 18*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг: 
Н. Есманжуу Гарын үсгийн тайлал
Огноо: *2025. 08. 09.*

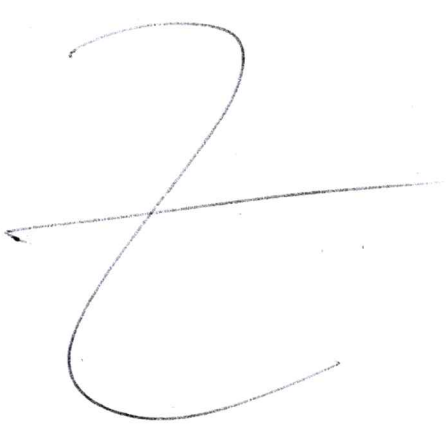
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЗД-8, Төмөр замын "НШБ" ХХК-ийн
аялал тусгаарлахын зоргоор

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: НХШ

Комиссын гишүүн: ЭХХУАБ

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Техникийн нөхцөлийн дэгдүү, батлагдсан зургийн дэгдүү зураасан хангамжийн аргаар, ЗДДТ-1,2-ын аргаар тоногдол хийнэ.	НШБ ХХК-на дэгдүү ашигддаг зургаар хийнэ агаар багцаг
2) Өөрчлөлттэй зургийг хийнэ хангагч байгууллагаар батлагдана	- 1,2-р хэлтэст өөрчлөлттэй зураг үндэслэв.
3) Барилгын хангагч насаар дээр зургийн дэгдүү дээрээ. ✓	-
4) Агаар сэлэлтийн өөрчлөлттэй зураг хангагдана мөн Агаар	
5) Агаар дотор агаар зургийн дэгдүү дээрээ	

Бүртгэлийн дугаар ... 2883
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон эзэлтний гарын үсэг
Сүхэ
2018 оны 11 сарын 18-ний өдөр

2025003678

ТЭМД

Handwritten signature

Handwritten signature

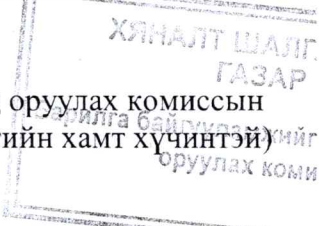
Бүртгэлийн дугаар ... 1883
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг
2025 оны 11 сарын 18-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *Э. Озгур*
/Тамга, тэмдэг/
Э. Озгур Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.08.18.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *Э. Озгур*
/Тамга, тэмдэг/
Э. Озгур Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.09.08

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

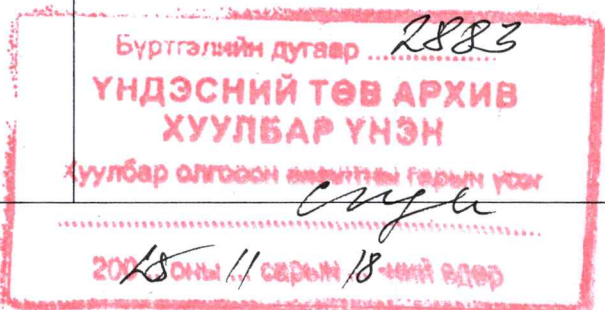


Байгууллага: ЦТА

Комиссын гишүүн: Я. Чирүүлч

"МШБ" ХХК-н ахлах
техник зөвлөх
Я. Чирүүлч

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Тус барилга байгууламжийн зураг төсөл, техник баримт баримт бичгийг бүрэн бүрдэгдсэн гэр хүргэлт өгөх.</p> <p>2. Хувийн хэрэг бүтцийн баримтыг ариван заавар журмын дагуу нэвтрүүлж, хуудас дуссерх.</p> <p>3. Ахиу зураг бүтцийн баримт бичгийг хувийн хэрэг ариван хүргэлт өгөх.</p> <p><i>(Handwritten signature)</i></p>	



[Handwritten signature]

ТҮН
ХИГЛАЛТАНД

Санаа: Комиссын гишүүдийн
нүүрн даалгаврын
Билэгтээр ажиллагааг
орлуулах сансартал.

Бүртгэлийн дугаар ... 2883
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгоогч ажилтны гарын үсэг
[Signature]
2025 оны 11 сарын 18-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: *[Signature]*
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
/ *[Signature]* / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.08.18

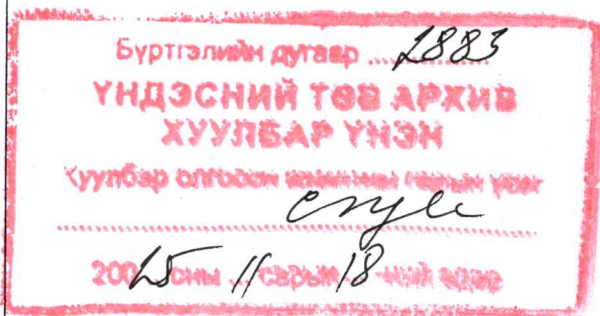
Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
/ *[Signature]* / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: *[Signature]*
УХА0125 9087389

[Official stamp with vertical text: УХА0125 9087389]

ТЫН

ШИГЛАЛТАНД

6



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

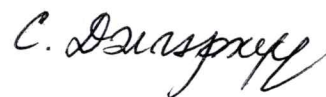
/ 

/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:



/Тамга, тэмдэг/

/ 

/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

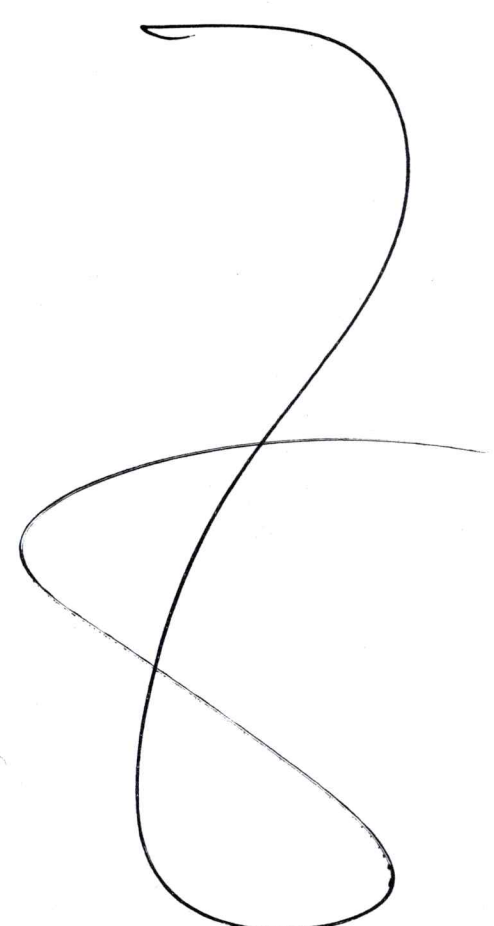
Барилга байгууламжийг ашигуулах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *НУБТ*

Комиссын гишүүн: *ахмад Б. Дэл-Эрдэнэ*

ХУД 8-р хороо
Элсэлт үйлчилгээний хэлтэс
ЖШБ ХХК

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<ol style="list-style-type: none"> 1. Тал унтрааж даралтын ажилын төлбөр олгох санга /Талданах төлбөр/ 2. Талын дэвсгэлийн утас шугангийн талбайг авах 3. Авсрын шатныг тавихан шугангах 4. Даралтын зураг зөвшөөрөх 	

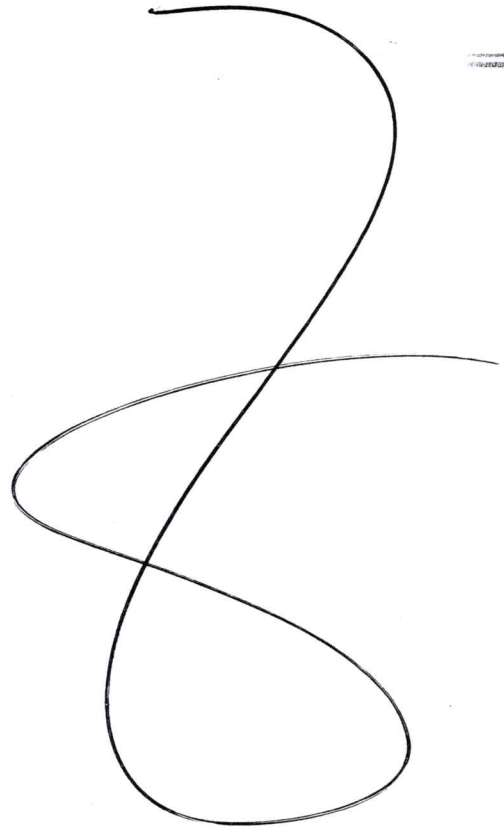
Бүртгэлийн дугаар *2883*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлын газрын үеэр
сүлж
 200*15* оны 11 сарын 18-ний өдөр

2025003718

Уурт даалгаврын бүслэлтийг
вдсан долоотой үргэлж
/ Фото зураг хавсаргасан /

ИН

лалтанд



ХУД 8-р хороо
ЖШБ ХХК
Ажлын хэргийн үйлчилгээ

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг

/Тамга, тэмдэг/



Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025.08.18

Үүрэг даалгаврын биелэлт нилгасан:

Гарын үсэг

/Тамга, тэмдэг/



Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025.08.29

Бүртгэлийн дугаар ...2883

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажлын хэргийн үйлчилгээ

сүүл

2025 оны 11 сарын 18 ний өдөр

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН АЗАР
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Барилга байгууламжийг аш
оруулах комисс
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Худ 8 дорнод Шингэлтэй
МОНБХВК Аяраг
жуурчлалын үйлдвэр
дарьсан

Байгууллага: Хуртэжм
Комиссын гишүүн: Ч. Уранчимэг

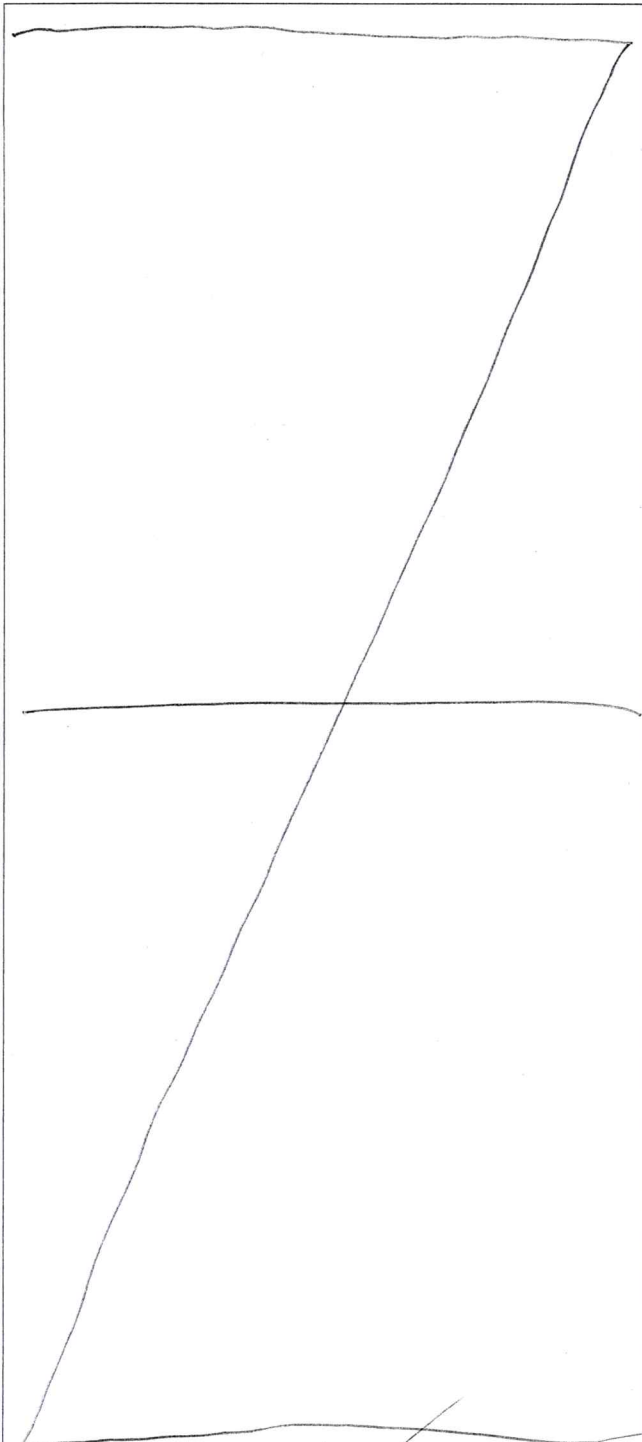
Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Цахтн шатна үрд талын шатны завсарыг болгох</p> <p>2. Цахтн шатанд зорсон мэдээний хөнгө</p> <p>3. Ар талын хаамал болон урвал.</p>	

Бүртгэлийн дугаар ... 2883

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Энх

2018 оны 11 сарын 18 -ний өдөр



Н


талсанд

Бүртгэлийн дугаар 2883
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон эзэмтний гарын үсэг
сүх
20025 оны 11 сарын 18 -ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн

Гарын үсэг

/Тамга, тэмдэг/


Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-08-18

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг

/Тамга, тэмдэг/


Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-08-29