

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2025 оны 12 сарын 16-ны өдөр

Дугаар БА-360/2025 Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Хан-Уул дүүргийн 2 дугаар хороонд баригдсан дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьгүй 4 давхар 1 блок, 640 (зургаан зуун дөч) суудал бүхий хүчин чадалтай сургуулийн зориулалттай барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 16 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 11 дүгээр сарын 28-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2024/07/18 огноо, 0000580 дугаар, БА32024/0276

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ЕГ Шифр: ДК-11-2022/10

2.3. Захиалагч: Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар ОНӨААТҮГ оноосон нэр, 9014001040 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5369622 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 23 дугаар хороо, Арцатын аманд байрлах Нийслэлийн нутгийн захиргааны нэгдсэн цогцолбор барилгын Б блок 5 давхар, 11-324249 холбоо барих утас,

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Шилдээд ХХК оноосон нэр, 9011183015 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5282012 регистрийн дугаар, БУ16-942/21 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 2 дугаар хороо, 5 хороолол шт а-6, 88114690, 99990554 холбоо барих утас;

2.5. Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч: Төгс зорилго ХХК оноосон нэр, 9011676127 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6203175 регистрийн дугаар, БУ18-491/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 8 дугаар, хороо дэнж 12 97а тоот, 88115181 холбоо барих утас;

Тэнүүн тэнгис ХХК оноосон нэр, 9011221141 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5358639 регистрийн дугаар, БУ18-690/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 7 дугаар хороо, Баянхошуу монлаагийн задгай, Овоот 04-28, 91920929 холбоо барих утас;

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Дизкон ХХК оноосон нэр, 9011184060 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6513395 регистрийн дугаар, 3Т18-723/25 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 11 дүгээр хороо, 5 хэсэг, соёмбот 2, 9 тоот, 88102812 холбоо барих утас;

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Нийслэлийн ерөнхий боловсролын 15 дугаар сургууль оноосон нэр, 90700005123 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5898757 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 2 дугаар хороо, То вангийн гудамж, С15 тоот, 341059 холбоо барих утас,

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан.**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1. Энэхүү дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьгүй 4 давхар 1 блок, 640 (зургаан зуун дөч) суудал бүхий хүчин чадалтай сургуулийн зориулалттай барилга байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

- а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;
- б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;
- в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 6 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 30 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ... хавтас хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьгүй 4 давхар 1 блок, 640 (зургаан зуун дөч) суудал бүхий хүчин чадалтай сургуулийн зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Хан-Уул дүүргийн 2 дугаар хороо, Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар ОНӨААТҮГ-ын захиалгатай, зорьгүй 4 давхар 1 блок, 640 (зургаан зуун дөч) суудал бүхий сургуулийн барилга

Комиссын дарга:
Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч



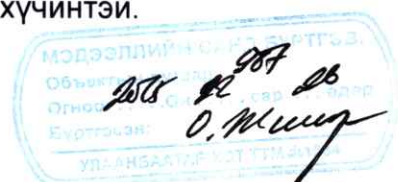
(А.Мөнгөн)

Нарийн бичгийн дарга:
Захиалагч Нийслэлийн Хөрөнгө Оруулалтын
газрын Барилга захиалагчийн хяналтын
хэлтсийн дарга



Нийслэлийн Хөрөнгө
Оруулалтын газар
13362 (Б.Ганзориг)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.



МЭДЭЭЛЛИЙН ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ГАЗАР
Объект: 2015 № 207 ДБ
Огноо: 2015.08.26
Бүртгэсэн: О.Мунуу
УЛААНБААТАР ХӨТ ТӨМӨР

ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН 2 ДУГААР ХОРОО, НИЙСЛЭЛИЙН ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН
ГАЗРЫН ЗАХИАЛГАТАЙ, ЗООРЬГҮЙ 4 ДАВХАР 1 БЛОК, 640 (ЗУРГААН ЗУУН
ДӨЧ) СУУДАЛ БҮХИЙ ХҮЧИН ЧАДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГЫГ БАЙНГЫН
АШИГЛАЛТАНД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХУРЛЫН ТЭМДЭГЛЭЛ

2025 оны 11 дүгээр сарын 28

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР
Улаанбаатар хот
Барилга байгууламжийг ашиглалтанд
оруулах комисс

Хан-Уул дүүргийн 2 дугаар хороо, Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газрын захиалгатай, зорьгүй 4 давхар 1 блок, 640 (зургаан зуун дөч) суудал бүхий хүчин чадалтай сургуулийн барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан тус барилгын 2 давхарт 2025 оны 11 дүгээр сарын 28-ны өдөр 15:00 цагт 15 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхлэж, 16:10 цагт дуусав.

Хуралд:

1. Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газар,
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг
түр орлон гүйцэтгэгч А.Мөнгөн
2. Комиссын нарийн бичгийн дарга:
Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар,
Барилга захиалагчийн хяналтын хэлстийн
Барилгын хяналтын инженер: Г.Буянжаргал
3. Хяналт шалгалтын газрын Барилгын стандарт,
аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс
Барилгын техникийн хяналтын
улсын байцаагч Т.Цолмонтуяа
4. Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн
стандарт хяналтын хэлтэс, Эрчим хүчний
хяналтын улсын байцаагч Э.Цогзолмаа
5. Улаанбаатар дулаан сүлжээ ТӨХК Т.Соёл-Эрдэнэ
6. Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК
Техник хяналтын инженер П.Сүхбаатар
7. Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК Э.Уранчимэг
8. Ус сувгийн удирдах газар Г.Өлзийхишиг
9. Нийслэлийн Онцгой байдлын газар,
Барилгын зураг төслийн хяналтын
ахлах байцаагч, Хошууч Б.Дөл-Эрдэнэ
10. Үндэсний төв архив, Зураг төслийн
баримтын архивч Б.Оюунжаргал
11. Барилгын хөгжлийн төв, Барилгын чанар
аюулгүй байдлын хэлтсийн мэргэжилтэн О.Ундрах
12. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг
хамгаалах байгууллага, хүртээмжийн ажилтан Б.Болормаа
13. Ашиглагч 15 дугаар сургуулийн захриал Ө.Шүрэнцэцэг
14. Зураг зохиогч “Дизкон” ХХК захирал Г.Золжаргал
15. Гүйцэтгэгч Шилдээд ХХК Н.Алтанцэцэг

ИРЦИЙН БАЙДАЛ

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 16
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 16

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Хан-Уул дүүргийн 2 дугаар хороо, Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газрын захиалгатай, зорьгүй 4 давхар 1 блок, 640 (зургаан зуун дөч) суудал бүхий хүчин чадалтай сургуулийн барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан тус барилгын ажлын гүйцэтгэл ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.



СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Хяналт шалгалтын газрын Барилгын стандарт аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч **Т.Цолмонтуяа**

- Барилгын ажилд зохиогчийн хяналт тавих дүрэм /БНБД11-04-16/ дагуу зохиогч дүгнэлтдээ өөрчлөлтийг тусгах /4 давхар/
- БТХ-ийн 14.3, 14.6 чанарын баталгаа ирүүлнэ.
- Ашиглагч байгууллагад баримт бичгийн 1%-ийг актаар хүлээлцэх
- /БНБД31-25-22/ ЕБС-ийн төлөвлөлт БНБД-ийн 5.1.6 заалтыг зөрчиж 4 давхар төлөвлөсөн. ЗТХ-ын 12.1.6 заалт “Дизкон”ХХК авторын чиг үүргээ хэрэгжүүлээгүй.
- Барилгын төсөвт өртөгт тоног төхөөрөмж /сандал ширээ г.м/ багтаагүйг батласан а/б
- Бетоны бат бэх тодорхойлсон баримт бичиг ирүүлнэ.
- БХБЯ, БОЯ-ны Сайдын хамтарсан тушаалын дагуу дотоод орчны шинжилгээ 3 цэгээс авч ирүүлнэ.

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай.

Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтэс Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч **Э.Цогзолмаа**

- ДХ-1 худгийг цэвэрлэж, шат бэхлэх, худгийн таг хийх, шугамыг зэврэлтээс хамгаалах будаг түрхэж, дулаалга хийж өнгийн туузаар ороох
- Холигч узельд гадна агаарын датчик суурилуулж, шугам сүлжээ тоног төхөөрөмжийг ТАД-н дагуу хаягжуулах
- Зохиогч СШ-09/25 шифртэй батлагдсан зурагт тусгагдаагүй халуун усны ялтсан бойлур суурилуулсан талаар тайлбар ирүүлэх
- Халаах хэрэгсэлд термостат винтель суурьлуулах
- Батлагдсан зурагт тусгагдсаны дагуу ф400 шугамын хаалт ОСНААУГ-т хүлээлгэн өгсөн акт шалгуулах

- Барилгын тухай хуулийн дагуу зүгшрүүлэх тохируулах чанарын баталгаа албан тоот ирүүлэх
- Хоолны заалны АС-ын дуу чимээг хэмжиж шалгуулах

Үүрэг даалгаварын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай.

Улаанбаатар дулаан сүлжээ ТӨХК, хяналтын инженер **Т.Соёл-Эрдэнэ**

- Огтолгоо авсан худгийн 1ш тагыг сольж зориулалтын таг суурьлуулах
- Шат хийх, шугам дулаалах /хүйтэн ус, халаалтын/
- Дулааны узелийн бохир трапын уналтыг засах, босго
- Дулааны узельд гадна агаарын датчик суурьлуулах
- ECL удирдлагын самбарын чипийг сургуульв хүлээлгэн өгөх
- ХХУ-ны бойлорт хүйтэн усны холболтыг өөрчлөн холбох
- Зургийн автороос ХХУ-ны бойлер суурьлуулсан талаар тодруулга авч хавсаргах
- Халаах хэрэгсэлүүдэд термостат винтель хийх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах санал өгсөн.

Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК, техник хяналтын инженер **П.Сүхбаатар**

- Узелийн өрөөний насосуудыг газардуулгын хүрээтэй холбох
- 0.4кВ-ын сүлжээнд залгах зөвшөөрлийг нөхөж үзүүлэх
- Ил далд ажлын актыг нөхөж үзүүлэх
- Аянга хүлээн авагчийг стандартын дагуу суурьлуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай.

Мэдээлэл холбоо сүлжээ ТӨХК, мэргэжилтэн **Э.Уранчимэг**

- Холбоо дохиоллыг 24 цагийн харуул хамгаалалттай өрөөнд байршуулах

Үүрэг даалгавраар байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Ус сувгийн удирдах газар **Г.Өлзийхишиг**

- Гадна цэвэр усны худгийг цэвэрлэн шат бэхлэн стандарт тагаар таглах, шугамыг дулаалах
- Цэвэр усны худаг галын гидрант суурьлуулах /07/23 тоот техникийн нөхцлийн шаардлага/
- Бохир усны худгуудыг цэвэрлэн стандартын дагуу шат бэхлэн дулаалсан тагаар таглаж, шугамыг суваг руу ойртуулан ухалт хийх
- Цэвэр усны шугамаас ундны усны шинжилгээ өгч дүгнэлт гаргуулах /Нийслэлийн эрүүл мэндийн газарт/
- Гал тогооны угаалтуурт тос баригч суурилуулах /07/23 тоот техникийн нөхцлийн шаардлага/
- Зөөсөн цэвэр усны ф500мм шугам болон бохир усны ф200мм шугамыг хотын мэдээллийн санд оруулж CD, акт өгөх
- УСУГ-тай цэвэр усаар хангах, бохир ус татан зайлуулах гэрээ байгуулах

Үүрэг даалгавраар байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Нийслэлийн Онцгой байдлын газар, барилгын зураг төслийн хяналтын байцаагч

Б.Дөл-Эрдэнэ

- Галын дотор даралтат цэгийн ГК тэмдэглэгээ хийх
- Галын дохиоллын утаа мэдрэгчийн таг авах
- Техникийн давхрын дээвэрт гарах шатыг бэхлэх / шатны доод тал бэхлээгүй байна./
- Захиалагч гүйцэтгэгч автор нар албан бичиг дүгнэлт гаргаж өгөх
- Батлагдсан зураг төслийн БА, ЦБУ, ХД, ХАС-ын байгуулалт зураг нөхөж үзүүлэх /Эх хувь/
- Үүрэг даалгаврын биелэлтийг албан бичгээр ирүүлэх /фото зураг хавсаргах/Зөрчил дутагдал засаж арилган, фотозураг албан бичгээр танилцуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр авах саналтай байна.

Үндэсний Төв архив, Зураг төслийн баримтын архивч **Б.Оюунжаргал**

- Хувийн хэргийн нийтлэг жагсаалтын дагуу бүрэн бүрдүүлж дотоод товъёог хийж өгөх
- Төсөв эх хувиар нь бүрдүүлж өгөх
- Ажлын зургийг зургийн бүрдлийн дагуу бүрэн эх хувиар өгөх
- БУ-ын ил далд ажлын актыг гэрэл зурагтай хавсарган ажлын дарааллаар бүрэн бүрдүүлж дотоод товъёог хийж өгөх
- БУ-ын тэмдэглэл дэвтэр бүрэн баталгаажуулж, хаягжуулан эх хувиар өгөх
- Барилгад хэрэглсэн бараа тамерил, л/ш-ний дүн, чанар, гарал үүслийн гэрчилгээг бүрэн бүрдүүлж дотоод товъёог хийж өгөх
- Барилгын зураг, баримт бичгийн эх хувийг архивт, хуулбар хувийг ашиглагчид хүлээлгэн өгөх

Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай.

Барилгын хөгжлийн төв, барилгын чанар аюулгүй байдлын хэлтсийн мэргэжилтэн

О.Ундрах

- -р давхрын дотор өрлөгөн ханын шугаман суурь хийсэн далд ажлын фото акт нөхөж үзүүлэх
- Мөн 1-р давхрын шалны дулаалга хийсэн далд ажлын фото акт нөхөж үзүүлэх
- Барилгын тухай хуулийн 5.7.1-д заасны дагуу гэрээ байгуулсан төсвийн хүрээнд норм нормативын төлбөрийг төлөх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад хүлээн авах саналтай байна.

Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллага, Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбооны хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан

Б.Ганбаатар

- Хөгжлийн бэрхшээлтэй хүнд зориулсан хөтөч замын анхаар буюу зогс тэмдэглэгээний өргөнийг 90см болгох
- 1-р давхрын эр, эм ариун цэврийн өрөөний суултуур угаалтуур, хоолны заалны шүршүүрт БНБД31-23-22 норм стандартын шаадлага хангасан туслах бариул суурьлуулах
- Төв хаалганы налуу замын 2 дахь налуу нь нэг талд нэмж нэг бариул хийх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай.

15-р сургуулийн захирал **Ө.Шүрэнцэцэг**

- Мэргэжлийн гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтийг ашиглагч байгууллага хянана.
- Ойр зуурт хийх засварыг хийж хүлээж авна.
- Актаар хүлээн авна.

Дизкон ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал **Г.Золжаргал**

- Комиссын өгсөн үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд оруулах саналтай байна

Шилдээд ХХК-ийн ерөнхий инженер **Н.Алтанцэцэг**

- Комиссын өгсөн үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд оруулах саналтай байна

НХОГ захиалагчийн төлөөлөгч **Г.Буянжаргал**

- БТХ-ийн 14.3, 14.6-д заасны дагуу захиалагч байгууллагад чанарын баталгаа гаргах
- Ашиглагчтай хүлээлцсэн акт үйлдэж ашиглагчид хүлээлгэн өгөх
- Өмчийн задаргаа хийж манай газарт хүлээлгэн өгөх
- Гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтийг ажлын 14 хоногт биелүүлэх

Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн**

- БТХ-ийн 14.3, 14.6-ын дагуу гүйцэтгэгч чанарын баталгаа гаргах
- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврыг бүрэн хангах

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

Хан-Уул дүүргийн 2 дугаар хороо, Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газрын захиалгатай, зоорьгүй 4 давхар 1 блок, 640 (зургаан зуун дөч) суудал бүхий хүчин чадалтай сургуулийн барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлт үйлдэх, баталгаажуулах ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

Танилцсан:

Хяналт шалгалтын газрын,
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч:


..... (А.Мөнгөн)

1011348
05724866

Тэмдэглэл хөтөлсөн:

Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар,
барилга захиалагчийн хяналтын хэлтсийн
дарга:


..... (Б.Ганзориг)

25/950

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛТ ШАЛГАГ
ГАЗАР

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

Барилга байгууламжийг ашиг
орлуулах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *НХМТ*

Комиссын гишүүн: *дарга А.Монгол*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>- БТХ-ийн 14.3, 14.6-нч зөвүд үийнхнэ сансрын Гайтгалга гарах</p>	<p>- <i>гоов.</i></p>
<p>- Комиссын Ашигласна үүрэг даалгаврыг бүрт хийнэ.</p>	<p>- <i>гоов.</i></p>

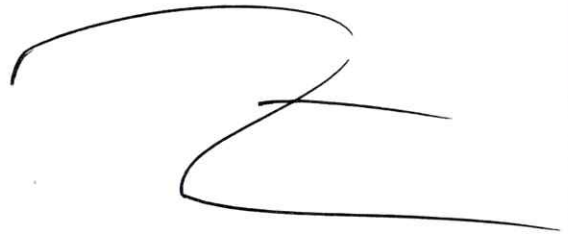

[Handwritten signature]

Бүртгэлийн дугаар ... *3195* ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
сүл
 200*5* оны *12* сарын *19* -ний өдөр

2025007998

ЭН

талтанд



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/А.Мөнхтөгс

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2015-11-28

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/А.Мөнхтөгс

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2015-12-18

Бүртгэлийн дугаар ... 3195
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Сүхр
2015 оны 12 сарын 19-ний өдөр

1000 шүүмэл
640 дүгмийн
суудалтай 40
1440 ЗОТНО-ОН
15 бүрүүд/д

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХАНАГАТ ШАЛГАЛТИ
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиг
оруулах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ЗООРЦИЙН, 4 ДАВЛАР

Байгууллага: НХШТ

Комиссын гишүүн: БТХУБ Т. Волонтуев

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Бариман ажлын зохиогчийн алгарт төвөг дургам (ОТНД Н-ОН-16) дагуу зохиогч дурналдотго ногдон дурналтсийн өргөмжлөлтөө туслах (4 давлар)	1) Биелэсэн 2025.12.08-ны өдрийн зохиогчийн алгартан дагуу зохиогч дурналдотго ногдон дурналтсийн үндэслэв. Биелэсэн
2) ОТНД-ийн 14.3 14.6 загаран баталгаа үзүүлж	2) Бариманч шилдэг ажлын 2025.12.03-ны өдрийн 1/63 дугаартай 015
3) Ажиллагс бүтээгдээгүй баталгаа үзүүлж, бүрэлт бүлгийн 1%-ийг алтаар арилгана	3) Биелэсэн 2025.12.04-ний өдрийн алтаар арилгана бүрэлт бүлгийн үндэслэв.
4) (ОТНД 31-05-02) ЕОС-ийн төлөвлөлт ОТНД-ийн 5.1.6 заалтын зорилго 4 давлар төлөвлөсөн.	4) Биелэсэн НХШТ-05-02-370 дугаартай зорилгоын арга амбаршурьсан үндэслэв. Б.сан төлөвлөлт
30ТН-ийн 12.1.6 заалт "Ойгоор, хаяг олгоорон ил үзүүлж өргөмжлөлтгүй" зорилго	төрөлөөс нь ногдуулсан. (0812674)
5) Бариман төлөвт орголт толго төлөвлөлт (сандал шурга г.м.) Талтгаар	5) Бариман "Шилдэг" хаяг-ийн 2025.12.03-ны өдрийн 1/63 дугаартай 015 шилдэг үндэслэв.

Бүтээгдээгүй
Талтгаар 015 3/95
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 19-ний өдөр

2025007999

6) *Этгэлтэй дат бэлтгэж
тодорхойлсон баримт
бичиг үзүүлнэ.*

7) *ӨБӨЯ, ӨОЯ-ийн Салбарын
ашигласан тусламжийн
дээд дотоод орлого
шаншигтай бичиг
авч үзүүлнэ.*

6) *Өмчлөлт
Баруун архитектур
корпораци* { *БДН05921
24120309
24100984* } *танд
үзүүлнэ.*

7) *Өмчлөлт
Материалуудыг
архивт оруулж
өдөр*

Үүрэг даалгавар өгсөн: *М.Цэцэгтүвшин* Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *М.Цэцэгтүвшин*
/Тамга, тэмдэг/
Огноо: *2025.12.18*

Гарын үсэг: *М.Цэцэгтүвшин*
/Тамга, тэмдэг/
Огноо: *2025.12.18*

Бүртгэлийн дугаар *3.195*
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
Сүхр
2025 оны 12 сарын 19 ний өдөр

сүргүүлэхийг эргэлт хийж
барилга

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт
ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Барилга байгууламжийг ашиглах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *НХММ*

Комиссын гишүүн: *ЭХХУБ Э. Вегзалмаа*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>1. ӨХ-1 аудгийг цэвэрлэх, шат бэлтгэх, аудгийг тэг шийж, шураанг зэвсрүүлж хянаагаах будааг тухай, дураанга хийж өнгийг тусгаар оруулах</i>	<i>- биелсэн.</i>
<i>2. Хамсгач уулзур идэвх агаарын давтмал суурьлуулах, шураан цуцны тоног тоноосроолжийг ТЭД-н дагуу хянах</i>	<i>- биелсэн. (9000 зураг)</i>
<i>3. Зохионог ШМ-09/25 шифртэй батлагдсан зурагт тусгагчаар уснаг хийсэн суурьлуулах талаар тайлбар ирүүлж.</i>	<i>- 2025.12.08-на 15/36 000 албан ёсоор тайлбар ирүүлж.</i>
<i>4. Хамсгач артефакт төрлөөсөө биелсэн суурьлуулах</i>	<i>- биелсэн.</i>
<i>5. Батлагдсан зурагт тусгагчаар самна байгуу 400 шуганан хийж БСНДТ-т хянаагаах олсон акт шааруулах.</i>	<i>- 2025.11.7-ног өдөр бүртгэсэн төлөвт байна.</i>

Бүртгэлийн дугаар *3195*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон өмчлөлтний гарын үсэг
Сүхрэн
 2025 оны 12 сарын 19-ний өдөр

2025008000

6. барилга тухай дүнийн
дотуу зуршруулах төхирүүлэл
канцаран баталгаа албан тоот
ирүүлж

8. Коолма засаг А-и
дүү шийтгэл амжилт
шалгуулах.

- 2025.11.24-ног дүнийн
1/57 тоот албан бичигтэр
баталгаа ирүүлж.

анд

- Видео бичигтэр шалгуулав.

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ *Д. Цогзолмаа* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.11.28.



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ *Д. Цогзолмаа* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.12.11.



Бүртгэлийн дугаар ... 3/195
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг:

2025 оны 12 сарын 19-ний өдөр

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

Барилга байгууламжийг ашиг оруулах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *УБДС ТӨХК*

*2025 оны 12 сарын 15-р сургуулийн
архивын багц*

Комиссын гишүүн: *Т.Солонгой*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<ul style="list-style-type: none"> - Ойгодоо авсан хургийн 1-ы талын төлөв зориулалтын тал сургуулиар 	<p><i>Шинэ хургийн тал сургуулиар</i></p>
<ul style="list-style-type: none"> - Шат шийр. Шиган гуламал (хүртүүс, халамал) 	<p><i>Шийр хийсэн (хүртүүс)</i></p>
<ul style="list-style-type: none"> - Зургаан үзлэлийн бонус тухайн үзлэлийн засар, босо. 	<p><i>Ус бүтээгч үзлэлийн засарын боловсрол үзлэлийн үзлэлийн байсан.</i></p>
<ul style="list-style-type: none"> - Зургаан үзлэлийн гадна өмнөх датан сургуулиар 	<p><i>Тухай өмнөх датан сургуулиар</i></p>
<ul style="list-style-type: none"> - ЕСЕ - үзлэлийн гадна тухайн сургуулийн хүртээгч. 	<p><i>- Үзлэлийн</i></p>

Бүртгэлийн дугаар *3195*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
Сүх
 200*25* оны 12 сарын 19 ний өдөр

2025008001

- ХХУ-ны бэйлрийг хүлээн
ууснаг албатсан сорилор.
халбар.

- Бүрийн автороос
ХХУ-ны бэйлэр
суурингуусан талар
Тогруулсан ага халбароо.

- Халбар хэрэгсүүрээ
Тогруулсан ага халбароо.

Цурт даалгаврын биелэлт
халбароо халбароо

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 11. 28.

ТАНД

ОСНААН - сурт халбар
суурин ага халбароо
Тогруулсан ага халбароо.

Ага халбароо тогруулсан ага халбароо
халбароо

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 12. 10.

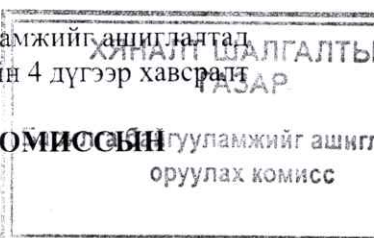
Бүртгэлийн дугаар ... 3195 ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг

сүл

2025 оны 12 сарын 19 ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: "УБИТС" ТӨХК
Комиссын гишүүн: П. Сүмбатар

ХУА 2-р хороо
19-р хороололын
15-р сургуулийн
өргөмжлөлийн барилга.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Угелен орооно носасчудыг газардүүлбгын хүртээлнэй холдох.	1. Гүйцэтгэсэн. 9000 зургаар.
2. 0.4кв-ын смэктонд дэртгэх довшоорлог нодож хүчлэх.	2. Нодож хүчлэсэн. 9000 зургаар.
3. Ца далай ажлын актыг нодож хүчлэх.	3. Нодож хүчлэсэн. 9000 зургаар.
4. Аянга хүртэн авалдгг стандартын дагчу суралчууах.	4. Гүйцэтгэсэн. 9000 зургаар.


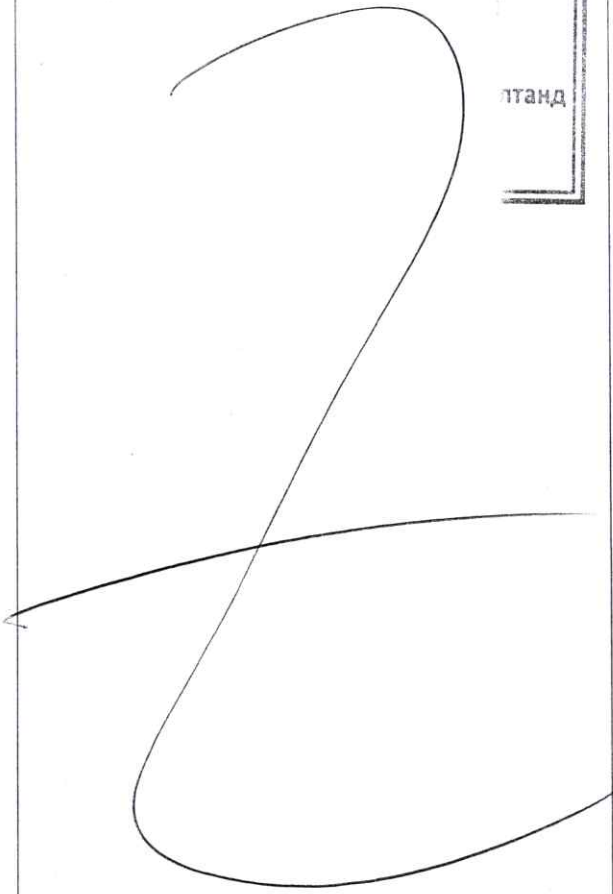
Бүртгэлийн дугаар 3195

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон өмзүлтны гарын үсэг

2025 оны 12 сарын 19-ний өдөр

2025008002

 <p>Санаал: Чуралт Дамгаварын Биелэлтээр Бэйнгын ашиглалтад авах.</p>	 <p>Санаал: Бэйнгын ашиглалтад авах.</p>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: <i>Д. Сүхбаатар</i> /Тамга, тэмдэг/ <i>Д. Сүхбаатар</i> Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025. 11. 28.</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: <i>Д. Сүхбаатар</i> /Тамга, тэмдэг/ <i>Д. Сүхбаатар</i> Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025. 12. 09.</p>

Бүртгэлийн дугаар 3/95
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
.....
2025 оны 12 сарын 19-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХУДАЛТ ШАЛГАЛТЫ
ТАВАР
Барилга байгууламжийг ашигл
оруулах комисс

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *МХС ТӨХК*

Комиссын гишүүн: *Э. Урагшиг*

*ХУДАЛТАР ХОРОО
ХУУДАЛТ ХОРОО
МОНГОЛЫН УРГУУЛ*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>1. Холбоо дохионыг 24 цагтай харуулж хангаасалттай өрсөлдөж байршуулах</i></p>	<p><i>1. Холбоо дохионыг 24 цагтай харуулж хангаасалттай өрсөлдөж байршуулах.</i></p>

Бүртгэлийн дугаар ... *3/95*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажиглагчийн гэрэн үсэг
Сүх
 2025 оны 12 сарын 19-ний өдөр

2025008003

ТҮАҢД

Үүрэг даалгаврыг
биелэлтээр амьтга
асшигтай ая
авах санхүүг
гасна.

Үүрэг даалгавар өгсөн: *МХС ХХК*

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

1. *О. Ураншатар* Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 12. 28.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: *МХС ХХК*

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

2. *О. Ураншатар* Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 12. 28.

Бүртгэлийн дугаар ... 3195
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
[Signature]
2025 оны 12 сарын 19-ний өдөр

5. Тийм тусламж үзвэлгүйгээр Б. Тийм тусламж үзвэлгүйгээр
рх барилга суурь илгээх (07/23 тус тусламж үзвэл үндэсний шаардлага) рх барилга суурь илгээх

6. Зөөсөн үзвэр үснэл
Ф500 мм шүрэн болон
Болуур үзвэр Ф200 мм-ийн
шүрэнгээс хэргийг мэдэгдсэн үзвэр Ф200 мм-ийн
санг бүртгүүлж СД; акт

Г. Үрчл-тэй үзвэр
үснэл хамрах болон
үс тэвчлэн байгуулах
хэрэг байгуулах.

Саяа:
Түүх даалга баримт биелэлт тэр
аажуулах

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: Т. Вүрстэмсүр
/Тамга, тэмдэг/
Т. Вүрстэмсүр / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025. 11. 28

алтанд
Ф050 дугаар үзвэр

6. Зөөсөн үзвэр үснэл
Ф500 мм болон болуур
үзвэр Ф200 мм-ийн шүрэнгээс хэргийг мэдэгдсэн үзвэр
санг бүртгүүлж СД; акт

Г. Үрчл-тэй үзвэр
үснэл хамрах болон
үс тэвчлэн байгуулах
хэрэг 06/0040/2025 тус
зөрчилсөөр тусламж
хэргийг байгуулахаар
болсон.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: Т. Вүрстэмсүр
/Тамга, тэмдэг/
Т. Вүрстэмсүр / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025. 12. 18

Бүртгэлийн дугаар ... 3195
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
С.Уяа
2025 оны 12 сарын 19 чий өдөр

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ТАСААР
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

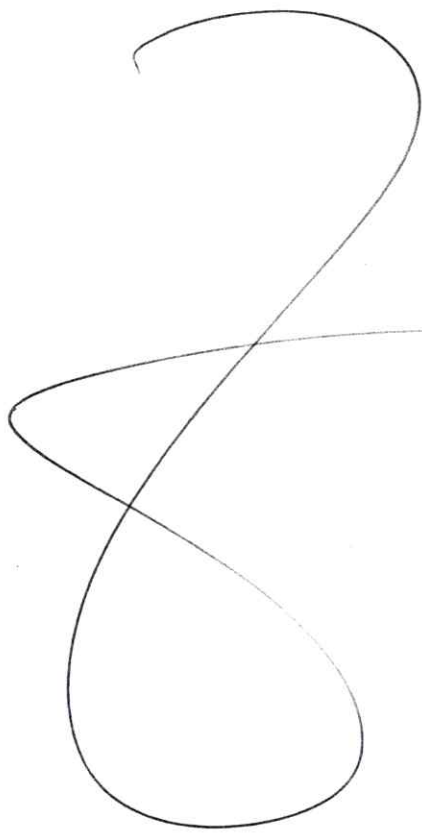
**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

Барилга байгууламжийг ашигла
руулах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **НУБТ**

Комиссын гишүүн: **А/х Б.Дол-Эрдэнэ**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>ХУД 2-р хороо МХУГ 640 сууралтай сургуулийн барилга</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Төрийн дотор дөрвөлжин иргэдийн г-к танданга хийх ✓ 2. Төрийн дөрвөлжин утас мэдээллийн тал авах ✓ 3. Төрийн дөрвөлжин гавсааран дөрвөрн тэрэг татан бэлтгэх / Утасны доогуу тал бэлтгэж байна ✓ 4. Захиагчийн гүйцэтгэл автар нар албан дугуй дүгнэлт гаргаж өгөх ✓ 5. Бэлтгэсэн зураг төслийн БА, ЦБЧ, ХА, ХАС-ын байгууламжын зураг нөхөн үзүүлэх / Эх үүсвэр ✓ 	

Бүртгэлийн дугаар **3195**
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
 **ср**
 200**25** оны 12 сарын 19 ний өдөр
2025008005

Чура даалгаврын биелэлийг
албан ёсоор ирүүлж
/Фото зургийг хавсаргасал/

[Handwritten signature]

ХУД 2-р хороо
НХОГ
640 сүүдэртэй сургуулийн өвчин

Чура даалгавар биелсэн

[Handwritten signature]

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

[Signature] /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.11.28

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

[Signature] /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.12.09

Бүртгэлийн дугаар ... 3195
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
[Signature]
2025 оны 12 сарын 19-ний өдөр

15 дугаар сургуулийн
 өршөтгөлийн 4
 давхар барилга
 (БЧО хүчдмөн)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт
 ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС
 Барилга байгууламжийг ашиг оруулах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: УТА

Комиссын гишүүн: Б.Оюуншарав

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Нувийн хэрмийн илдийн тал саалтын дагуу бүрэн бүрдүүлт дотоод төвөг хийх	1. Нувийн хэрмийн илдийн тал саалтын дагуу бүрэн бүрдүүлт дотоод төвөг хийж өгөв.
2. Төв төвөг нь хувилар нь бүрдүүлт өгөв.	2. Төвөг хувилар нь бүрдүүлт өгөв.
3. Ангийн зургийн зургийн бүрдүүлт дагуу бүрэн бүрдүүлт нь хувилар өгөв.	3. Ангийн зургийн зургийн бүрдүүлт дагуу бүрдүүлт нь хувилар өгөв.
4. БУА-ын ил дагуу ангийн ажлын үрэл зуралтай хавсарган ангийн дарааллаар бүрэн бүрдүүлт дотоод	4. БУА-ын ил дагуу ангийн ажлын үрэл зуралтай хавсарган ангийн дарааллаар бүрэн бүрдүүлт дотоод

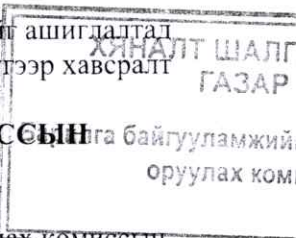
Бүртгэлийн дугаар 3195
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН 2025008006
 Хуулбар олгосон шалтны гарын үсэг
 Сүжэ
 2005 оны 12 сарын 19-ний өдөр

<p>сөвдөг хийж өгөх</p> <p>5. БУА-ийн тийгшмэл дэвтэр бүртэй батал- гаан үргэлж, нэл- -түрэн эн нүвдэр өгөх</p> <p>6. Баримтад хэрэглэсэн бараа материал, л/ш-ий дүн, галаар, гарал үүслийн гэрчилгээ бүртэй бүрдүүлт дэвтэр сөвдөг хийж өгөх</p> <p>7. Баримт зурал, баримт бичгийн эн хувилбар архивд, хувиар хувиар ашиглагдах хуви- -г өгөх</p> <p>Самал: Комисси ший- -үүдгийн үүрэг даалгаварын бичгийн тэр ашиглагдах архивд</p>	<p>товчоог хийж өгөх.</p> <p>5. БУА-ийн тийгшмэл дэвтэр бүрт баталгаажуулж 7х нүвдэр өгөх.</p> <p>6. Баримтад хэрэглэсэн бараа материал, л/ш-ий дүн, галаар, гарал үүслийн гэрчилгээ бүртэй бүрдүүлт дэвтэр сөвдөг хийж өгөх.</p> <p>7. Баримта зурал баримт бичгийг хувиар өгөх.</p> <div data-bbox="925 1247 1532 1564" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 20px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар ... 3195 ...</p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар олгосон ашигтны гарын үсэг</p> <p>Сүүл</p> <p>2005 оны 12 сарын 19-ний өдөр</p> </div>
---	---

<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: <i>Б.Оюу</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/ <i>Б.Оюу</i> маргал Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025. 11. 28</p>	<p>Үүрэг даалгаврын ойлголт илгээсэн:</p> <p>Гарын үсэг: <i>Б.Оюу</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/ <i>Б.Оюу</i> маргал Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025. 12. 16</p>
---	---

"Шилдэг" ХХК

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: БХТ06

640 сургалтын дугуй /Хан-Уул дунд, 2-р хороо/

Комиссын гишүүн: О.Унраах

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>① 1-р давхрын дотор өрлөгөн ханын шугаман дурь хийсэн галд аялын дото акт нөхөн үзүүлэх.</p>	<p>- Өрлөгөн ханын дурь хийсэн галд аялын акт нөхөн үзүүлэв.</p>
<p>② Мөн 1-р давхрын шалны дамалга хийсэн галд аялын дото акт нөхөн үзүүлэх.</p>	<p>- Шалны дамалга дото акт нөхөн үзүүлэв.</p>
<p>③ Барилгын тухай хуулийн 5.7.1-д заасны дагуу гэж байгуулсан төсвийн хөрөнгө норм нормативийг төлөх.</p>	<p>- НЭМ төлөв.</p>

Бүртгэлийн дугаар 3195

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг 2025008007

2025 оны 12 сарын 19 ний өдөр

ТҮҮН
Хяналтанд
2

Санал: Өгсөн үүрэг даалгавар биелэсэн тохиолдолд шүүхэд оруулах саналтай.

- Биеллээ

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/О. Цыраг / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-11-28

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

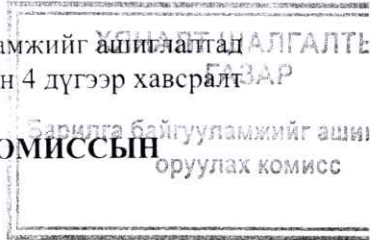
/Тамга, тэмдэг/

/О. Цыраг / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-12-08

Бүртгэлийн дугаар ... 3195
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг
Огноо: 2025 оны 12 сарын 19
200

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт



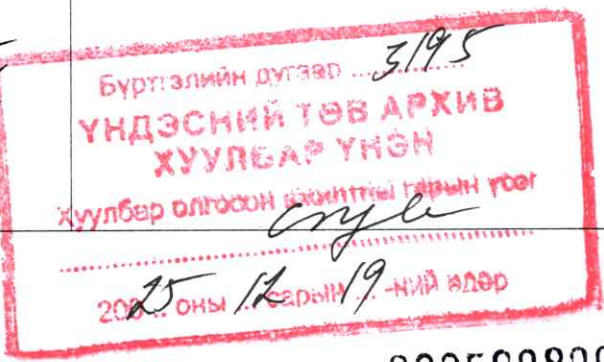
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ХБИЭХБ

Комиссын гишүүн: Б. Талбаатар

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Наранга бүрхшлэлийн хувцас зориулсан ямар ч зүйл анхаар буюу зүгс тэгдүүлэхийн үүрэг 90 см болно	Зууныг унтрагд гасалт сууцал
2. 2-р давхаргын эр, эм ариун цэврийн ороолийн сууцлуур, угаалцуур, хоолны газрын нууцуурт ТНЭД 31-23-72 нөхцөл стандартын шаардлага хангасан тусгай барилгын зургуудыг	Биелст
3. Төв газартай нэгдүгээр зомон 2 дахь нэгдүгээр нь нэг тэгдүүлэхийн үүрэг 90 см болно	Биелст



2025008008

АЛТАНД

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/Б.Тамбаатар/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 11. 28

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

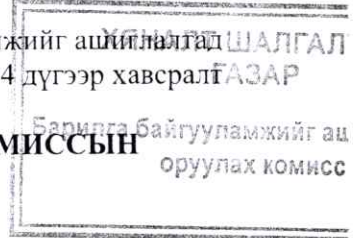
/Тамга, тэмдэг/

/Б.Тамбаатар/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 12. 04

Бүртгэлийн дугаар 3195
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
.....
2025 оны 12 сарын 19 ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: 15р иргэдийн захирал (Ашиглалт)

Комиссын гишүүн:

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Мэргэжлийн үйлчилгээний үүрэг даалгаврын бие даасан төслийг ашиглалттай байгууламжаас хянаж, (Хянаж хийгчтэй хамт авна аа</p>	<p>Мэргэжлийн үйлчилгээний үүрэг даалгаврын бие даасан төслийг ашиглалтаас хянаж, хянаж авна аа.</p>

Бүртгэлийн дугаар ... 3195
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ёсжилтны гарын үсэг
 2025 оны 12 сарын 19-ний өдөр

2025008009

<p>2. Ойр зуурон (Хийн зөө-варуудыг хийн эрхт авна.</p> <p>3. Ажтаар эрхт авна.</p>	<p>2. Ойр зуурон доройт хэвч-таар дутуу байсан зүйлээт хүй-цэт хийтэн хүссэн авсан болно.</p> <p>3. Ойр зуурон доройт хэвч авсан хэвч хэвчтэй зүйлээс дутаа-лаар тэвчлэлт ажтаар хүссэн авсан болно.</p>
---	--

Үүрэг даалгавар өгсөн: *О.Муртуу*

Гарын үсэг: *О.Муртуу*

/Тамга, тэмдэг/

О.Муртуу Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 11. 28.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *О.Муртуу*

/Тамга, тэмдэг/

О.Муртуу Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 12. 05

Бүртгэлийн дугаар 3195

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг

О.Муртуу

2025 оны 12 сарын 19-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

УСНАДТ ШАЛГАЛТЫ
ГАЗАР

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

Барилга байгууламжийг аши
оруулах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Зургаг захирал "Дижкон"*

Комиссын гишүүн: *Г. Замаргал*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>1. Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгавар биелсэн тохиолдолд бийгийн ац илалтад авах саналтай байна.</i></p>	

Бүртгэлийн дугаар *3195*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлын гэрэмж үсэг
Сүхбаатар
 2025 оны 12 сарын 19-ний өдөр

лтанд

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ Г. Золтуурца / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 11.28

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

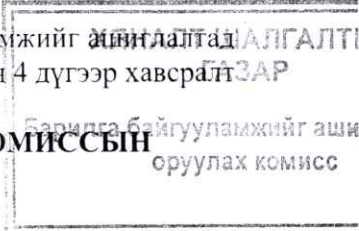
/Тамга, тэмдэг/

/ Г. Золтуурца / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.12.04

Бүртгэлийн дугаар 3195
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажиглалтын гарын үсэг
.....
2025 оны 12 сарын 19-ий өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт



**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Шингэнэ хөк (үүцтгөөр)*

Комиссын гишүүн:

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврыг биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.</i></p>	

Бүртгэлийн дугаар *3195*

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон эзэмтний гарын үсэг:

..... *Сүх*

2005 оны 12 сарын 19-ний өдөр

2025008011

алтанд

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Н. Алтанзул Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025 - 11 - 28

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

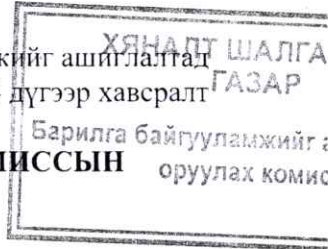
/Тамга, тэмдэг/

Н. Алтанзул Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025 - 12 - 01

Бүртгэлийн дугаар 3195
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
сүүл
2025 оны 12 сарын 19-ий өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *НХСГ (захиралга)*

Комиссын гишүүн: *Барилгын хяналтын инженер Г.Будиморол.*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
- БТ Хуудсийн 4.3.14.6-д заасны дагуу захирагч байгууламж газрын баталгаа үргэх.	- Биелсэн.
- Ашигласан хүлээсэн акт үндсэн ашигласан хүлээсэн өгөх.	- Биелсэн.
- Өмчийн задаргаа хийж мөхөж газарт хүлээсэн өгөх.	- Биелсэн.
- Төлөөлөгчийн үүрэг даалгаврын биелэлтийн амжилт Ахицт биелүүлж	- Биелсэн

Бүртгэлийн дугаар *3195* ...

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН

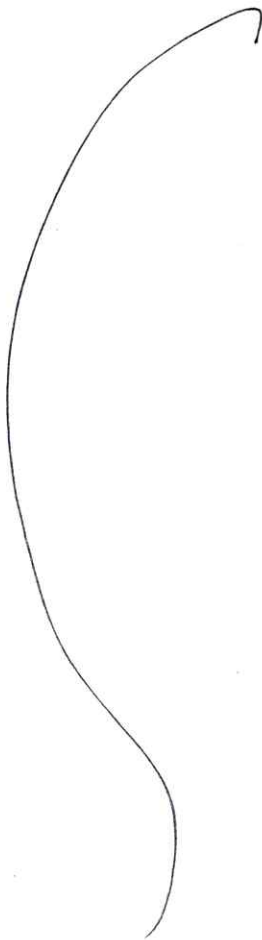
Хуулбар олгосон ажлалтын гарын үсэг
Суга

2025 оны 12 сарын 19 ний өдөр

2025008010

ЫН

лаланд



Байнгийн амжилтад оруулах
саналтай байна.

Биеэлдсэн.

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, гэмдэгт/

/Г.Будантсүрэн/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.11.28-ныг.



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, гэмдэгт/

/Г.Будантсүрэн/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.12.04-ныг.



Бүртгэлийн дугаар 3195
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгогчон ажилтны гарын үсэг
.....
2025 оны 12 сарын 19-ний өдөр