БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2025 оны 12 сарын 26-ны өдөр   Дугаар БА-361/2025   Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэл, Хан уул дүүргийн 1 дүгээр хороонд баригдсан дунд төвөгшилтэй ангиллын зоорьгүй 2 давхар 240 (хоёр зуун дөчин) ортой цэцэрлэгийн барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 15 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 11 сарын 24 -ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 0011349, огноо 2022/07/20, дугаар БАЗГ2022/528

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар Шифр: AD21/22

2.3. Захиалагч: "Барилгын хөгжлийн төв" ТӨҮГ, регистрийн дугаар 5164753 Хаяг:Улаанбаатар 210644, Чингэлтэй дүүрэг, Их тойруу-1, Баруун 4 зам Барилгын хөгжлийн төв, холбоо барих утас:70122244, цахим хаяг: barilga.gov.mn

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Гранд Пасикал ХХКомпани, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011297111, регистрийн дугаар 5496314, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар БУ16-216/17, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 13-р хороо, рашаан 13, 388 тоот холбоо барих утас:99992279, цахим хаяг: grandpasikalllc@ymail.com

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалтанд оруулах комисс

2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: -

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Эй Ди интернэшнл ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011050100, регистрийн дугаар 2582082, зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар ЗТ16- 540/21 , Хаяг: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 6 дугаар хороо, баруун тасган, натур төв -23тоот, холбоо барих утас: 99156412, цахим хаяг: AD internshnel 20 @gmail.com

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Боловсролын Ерөнхий газар, регистрийн дугаар 6815715 Хаяг:Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 8-р хороо, Энхтайваны өргөн чөлөө, Арслантай

гүүрний баруун талд Багшийн хөгжлийн ордон, холбоо барих утас:70140069, цахим хаяг: letter@aganency.edu.mn

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан**

ХЯНАЛТ ШАЛГА
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг
оруулах коми

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1 Энэ дунд төвөгшилтэй ангиллын зоорьгүй 2 давхар 240 (хоёр зуун дөчин) ортой цэцэрлэгийн барилга байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:
Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:
   а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;
   б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3 Ашиглагч байгууллагад:
   а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;
   б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;
   в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4 Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 6 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 30 хуудас материал болон барилга

байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1 Дунд төвөгшилтэй ангиллын зоорьгүй 2 давхар 240 (хоёр зуун дөчин) ортой цэцэрлэгийн барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Хан уул дүүргийн 1 дүгээр хороо,
Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ-ын захиалгатай,
зоорьгүй 2 давхар 240(хоёр зуун дөчин) ортой цэцэрлэгийн барилга

Комиссын дарга:
Хяналт шалгалтын газрын,
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
Бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч (А.Мөнгөн)

Нарийн бичгийн дарга:
Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ-ын,
Барилга байгууламжийн захиалагчийн
хяналтын хэлтсийн дарга (С.Сүхтуяа)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.

ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН 1 ДҮГЭЭР ХОРОО, БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ ТӨҮГ-ЫН ЗАХИАЛГАТАЙ, ЗООРЬГҮЙ 2 ДАВХАР 240 ОРТОЙ ЦЭЦЭРЛЭГИЙН БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХУРЛЫН ТЭМДЭГЛЭЛ

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
Барилга байгууламжийг ашиглалтанд оруулах комисс

2025 оны 11 дүгээр сарын 14 -ны өдөр Улаанбаатар хот

Хан-Уул дүүргийн 1 дүгээр хороо, Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ-ын захиалгатай, зоорьгүй 2 давхар 240 ортой цэцэрлэгийн барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын хурал 2025 оны 11 дүгээр сарын 14-ний өдрийн 15:00 цагт, тус газарт 15 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй хуралдав.

Комиссын бүрэлдэхүүн:

1. Комиссын дарга:
   Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч — А.Мөнгөн
2. Нарийн бичгийн дарга:
   Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ, Барилга байгууламжийн захиалагчийн хяналтын хэлтэс, Хяналтын инженер — Д.Лувсанжамц
3. Хяналт шалгалтын газрын Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч — Б.Шинэжаргал
4. Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч — З.Очирпүрэв
5. Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК, Техник хяналтын инженер — Ц.Билигт
6. Улаанбаатар Дулааны сүлжээ, Баруун түгээх төвийн инженер — Э.Ундрахцогт
7. Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК, ТУТГазрын Дэд бүтэц төлөвлөлтийн Хэлтсийн ахлах мэргэжилтэн — Н.Даваадэмид
8. Ус сувгийн удирдах газар, Хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны менежер — Д.Отгонжаргал
9. Нийслэлийн Онцгой байдлын газрын Гал түймэртэй тэмцэх хэлтсийн Барилгын зураг төслийн хяналтын байцаагч — Б.Даваасүрэн
10. Барилгын хөгжлийн төв, Барилга, барилгын материал үйлдвэрлэл баталгаажуулалтын хэлтсийн ахлах мэргэжилтэн — Б.Жаргал
11. Үндэсний Төв архив, Зураг төслийн баримтын архивын Ахлах архивч — Н.Өлзийжаргал

12. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллагын ажилтан — Д.Ганбат
13. Ашиглагч Боловсролын ерөнхий газрын Хан-Уул дүүргийн боловсролын хэлтсийн мэргэжилтэн — Б.Дуламрагчаа
14. Зураг төсөл зохиогч Эй Ди интерншнел ХХК-ийн Захирал — Н.Дамиран
15. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч Гранд Пасикал ХХК-ий захирал — Ж.Цэнд-аюуш

ХЯНАЛТ
Барилга байгуу
оруу

ИРЦИЙН БАЙДАЛ

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 15
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 15

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Хан-Уул дүүргийн 1 дүгээр хороо, Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ -ын захиалгатай, зоорьгүй 2 давхар 240 ортой цэцэрлэгийн барилгын ажлын гүйцэтгэл шалган ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комиссын дарга ирц бүрдсэнийг онцолж хурлыг нээж, хурлын дэгийг танилцуулснаар барилгын үзлэг, шалгалт эхлэв.

Хан-Уул дүүргийн боловсролын хэлтсийн мэргэжилтэн **Б.Дуламрагчаа**:

- Комиссын гишүүдийн саналаар үүрэг даалгаварын биелэлтээр хүлээн авах саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч **З.Очирпүрэв:**

- Гадна дулаан цэвэр бохир усны огтолгооны зургийг мэдээллийн санд оруулах
- Мэдээллийн санд оруулсан акт / цэвэр, бохир, дулаан/
- Бохир усны гадна шугам ашиглалтын шаардлага хангах эсэхэд ОСНААУГ-с албан бичиг авах. /Үзлэг хийлгэх/
- Узельд байрлах насосийг зөв хэвтээ байрлалд оруулах. Зурагт заагдсан хаалт монаметр, термометрийг бүрэн угсарч хангагч байгууллагаар баталгаажуулж акт үйлдэх.
- ГД , ЦБУ ил далд ажлын акт бүрэн баталгаажуулах.
- Халаах хэрэгсэлд термостат хийх.
- Шугам сүлжээ ариун цэврийн өрөөнүүдийн заслын ажил бүрэн дуусгах, цэвэрлэгээ сайн хийх.
- Ундны уснаас дээж өгч дүгнэлт гаргуулах

Үүрэг даалгаварын биелэлтээр хүлээн авах саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газрын Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч **Б.Шинэжаргал:**

- Барилгын ажилд ашиглагдсан материалын гэрчилгээ, бетоны бат бэхийн шинжилгээг нөхөж үзүүлэх.

- Гадна аваарын шатны бэхэлгээ, зэврэлтээс хамгаалсан будаг түрхлэгийг хийж засаж сайжруулах.
- Сурч хүмүүжих хүүхдүүдийн аюулгүй байдлыг хангах үүднээс өрөөнүүд анги танхимын халаах хэрэгсэлд хаалт хийх.
- Анги танхимын аваарын хаалгыг зургийн дагуу метал төмөр хаалга хийх.
- Зургийн зохиогч захиалагч гадна хүүхдийн тоглоомын талбай хийгдээгүй байгаад тайлбар ирүүлэх.
- Гүйцэтгэгч байгууллага БТХ-ын 14.3 болон 14.6 заалтын дагуу чанарын баталгаа албан бичгээр ирүүлэх.
- Тухайн барилгын холбоотой зураг төсөл бичиг баримтын 1 хувийг ашиглагч байгууллагад хүлээлгэн өгч акт үйлдэх.

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр хүлээн авах саналтай байна.

Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК, Техник хяналтын инженер **Ц.Билигт:**

- Шинэ хэрэглэгчийн сүлжээнд холбох зөвшөөрөлийн бичиг гаргуулах.
- Барилгын газардуулагыг хийсэн протокол үзүүлэх.
- 01/03409/25 дугаар техникийн нөхцлийн 4,11 дэх заалтыг хэрэгжүүлэх.
- Барилга баригдаж байх үеийн цахилгааны төлбөрийн баримтаа үзүүлэх.
- Аянгын хүрээ гүйцээх.
- АВР ажиллагаагүй
- Газардуулгын хүрээ ерөнхий самбарт холбогдоогүй.
- Цахилгааны самбарт бирк, схем, хаяг хийх.

Үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашигалтанд хүлээж авах саналтай байна.

Ус сувгийн удирдах газар, Хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны менежер **Д.Отгонжаргал:**

- 13-р байрны узельд өргөх давтамжтай насос суурилуулсан эсэхийг акт зургаар батлгаажуулах.
- Бохир усны шугам зөөсөн фото зураг.
- Батлагдсан зургийн дагуу цэвэр бохир усны шугам хийгдээгүй авторын дүгнэлт.
- Бохир тунаастай байгаа учир стандартын дагуу чигжээс дулаалгын таг хийлгэх.
- Бохир усны шугам камераар шалгуулах.
- Ил далд ажлуудын актуудыг баталгаажуулах.
- БУШ-ын акт дутуу аль байгууллагын хэн зурсан тодорхой болгох.
- Ундны усны шинжилгээ хийлгэж дүгнэлт гаргуулах.
- Тосгуурт тос баригч тавих.
- Бохир усны зөөсөн БУХ-4 холбогдох худагруу холбогдоогүй.
- Бохир усны худагт өргөх насос хийгдээгүй./хэрчигчтэй насос/

Үүрэг даалгаварын биелэлтээр хүлээж авах саналтай байна.

Улаанбаатар Дулааны сүлжээ, Баруун түгээх төвийн инженер **Э.Ундрахцогт:**

- Барилгын зураг төслийн дагуу дулаан хангамжийн ажил хийгдсэний материалын нэр бүрлэлд бүрдүүлэх,нөхөж үзүүлэх.

Үүрэг даалгаварын биелэлтээр хүлээж авах саналтай байна

Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК, ТУТГазрын Дэд бүтэц төлөвлөлтийн Хэлтсийн ахлах мэргэжилтэн **Н.Даваадэмид:**

- Техникийн нөхцөл сунгах.
- Техникийн нөхцөлийн дагуу, зураг төсөвийн дагуу ажлын гүйцэтгэлийг акт бичиг баримтын иж бүрдэлийг хангах.
- В1 давхар холбооны өрөөг зориулалтын дагуу ашиглах.
- Галын системийн мэдрэгчүүдийг бүрэн ажилд оруулах.
- Давхарууд дахь кабель шугамыг цэгцлэх бирк зүүж хаягжуулах.

Үүрэг даалгаварын биелэлтээр хүлээж авах саналтай байна

Барилгын хөгжлийн төв, Барилга, барилгын материал үйлдвэрлэл баталгаажуулалтын хэлтсийн ахлах мэргэжилтэн **Б.Жаргал:**

- Барилгын тухай хуулийн дагуу нормчлолын сангийн мөнгө тушаасан баримтыг үзүүлэх.
- Анги танхим коридорын дулааны секц болон булангуудад хамгаалах хаагт хамгаалагч хийх.
- Аваарын шатны хөлийг газрын хөрснөөс 20 см дээш гаргаж хийх.
- Гадна довжооны хашлага босоо болгож засварлах.
- Нэвчилт болон хялгасан хагаралуудыг засах.
- Гадна галын шатанд хийгдсэн хаалганд авторын болон захиалагч тайлбар ирүүлэх.
- Ангийн үүдэнд байгаа худагт хамгаалалт хийж аюулгүй байдлыг хангах.
- Дээврийн ажилд гүйцэтгэгч байгууллага чанарын баталгаа гаргах.

Үүрэг даалгаварын биелэлтээр авах саналтай байна.

Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллагын ажилтан **Д.Ганбат:**

- Хараагүй иргэдэд зориулсан хөтөч хавтангаар хийж сольж өгөх.
- Налуу зам стандарт бус тул халтирахаас хамгаалсан наалт наах болон хананд бариул хийх.
- Аваарын шатны ханан талд бариул хийх.
- Нийтийн ариун цэврийн өрөөг тэргэнцэртэй иргэдэд зориулан тоноглох.
- Анги бүрийн суултуур хооронд хаалт хийх, хаалт бүрт бариул хийх.
- Үүрэг даалгаврын биелэлтыг фото зураг болон видео бичлэгээр өгөх.

Нийслэлийн Онцгой байдлын газрын Гал түймэртэй тэмцэх хэлтсийн Барилгын зураг төслийн хяналтын байцаагч **Б.Даваасүрэн:**

- Ажлын зураг хорших эх зураг шалгуулах.
- Гадна дулаалга болон угсралтын үеийн фото акт хавсаргах.
- ГС холбох хаалт солих, тэмдэглэгээ, ус тавьж шалгах.
- Галын дохиололыг системийг шалгасан акт, фото зургийг шалгуулах, зааварчилаа удирдлагын самбар. Хүн 24 цагаар байрлах өрөө тасалгаа төлөвлөх.
- Бүлгийн өрөө аврах гарц батлагдсан зургийн дагуу хийх.
- Цахилгааны шитны өрөөний хаалга метал болгох, гал унтраах автомат бие даасан модулын систем төлөвлөх.
- MNS 5566: 2020 стандартын дагуу гал унтраах багаж хэрэгсэл байрлуулах.
- Аврах гарцын тэмдэглэгээг нормын дагуу байрлуулах.
- Аваарын шатны цонх хэсэгт хашилт хаалт бариул хийх.

Үндэсний Төв архив, Зураг төслийн баримтын архивын Ахлах архивч **Н.Өлзийжаргал:**

- Барилга угсралтын ажлын гүйцэтгэлийн тэмдэглэлийг нөхөж үзүүлэх.
- Баримт бичгийн бүрдлийг нийтлэг жагсаалтын дагуу бүрэн бүрдүүлэх.
- Хуудас дугаарлан, дотоод товъёг үйлдэх.
- Ажлын зураг болон холбогдох баримтын эх хувийг архивт хүлээлгэн өгөх.

Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ, Барилга байгууламжийн захиалагчийн хяналтын хэлтэс, Хяналтын инженер **Д.Лувсанжамц:**

- Аваарын шат руу гарч байгаа хаалганы онгойлтыг янзлах.
- Цэвэрлэгээ хийх.
- Дутуу заслын ажлуудыг гүйцээх.
- Гадна хөтөч замыг стандартын дагуу гүйцээх.

Үүрэг даалгаварын биелэлтээр хүлээн авах саналтай байна

Зураг төсөл зохиогч Эй Ди интерншнел ХХК-ийнЗахирал **Н.Дамиран**:

- Гишүүдийн үүрэг даалгаварын биелэлтээр хүлээн авах саналтай байна.

Барилгын ажлын гүйцэтгэгч Гранд Пасикал ХХК-ий захирал **Ж.Цэнд-Аюуш:**

- Гишүүдийн үүрэг даалгаварын биелэлтээр хүлээн авах саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн:**

- Комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврыг бүрэн хангаж гарын үсгээр баталгаажуулах.
- Гүйцэтгэгчийн чанарын баталгаа гаргаж ирүүлэх. / БТХ-ын 14.3 болон 14.6/
- Дотор гадна цэвэрлэгээ сайтар хийх.

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

Хан-Уул дүүргийн 1 дүгээр хороо, Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ -ын захиалгатай, зоорьгүй 2 давхар 240 ортой цэцэрлэгийн барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлт үйлдэж, баталгаажуулж, ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

Танилцсан:
Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч .... (А.Мөнгөн)

Тэмдэглэл хөтөлсөн:
Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ-ын
Барилга байгууламжийн захиалагчийн
хяналтын хэлтсийн хяналтын инженер .... (Д.Лувсанжамц)

ХУД, 1-р хороо, БХЗ 1991-ийн, 240 орчим цайрлах 25/9/76

ХЯНАЛТ ШАЛГА[ЛТЫН]
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг [ашиглалтад]
оруулах комис[сын]

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: НХЯГ, ББАБХ-ийн дарга

Комиссын ~~гишүүн~~: дарга: А. Монгол

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврыг бүрэн хангаж, гарын үсгээр баталгаажуулах.	Хангав.
2. Гүйцэтгэсэн чанарын ~~баталгаа~~ дүгнэлт. (БНТ р_1-ч 14.3, 14.6)	2. Өгсөн.
3. Дотор, гадна цэвэрлэгээг сайтар хийх.	3. Зураг [illegible]

Бүртгэлийн дугаар 3243
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 24-ний өдөр

2025007535

ХУД, 1-р хороо, БХБ 1041-ийн, 240 орхой цонхорх

Үүрэг даалгавар өгсөн:	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг:	Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/	/Тамга, тэмдэг/
/ А. Мөнхзул / Гарын үсгийн тайлал	/ А.Мөнхзул / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.11.14	Огноо: 2025-12.24.

Бүртгэлийн дугаар 3243
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 24-ний өдөр

ХЯД-1, 2НО хүүхэд цэцэрлэгийн барилга.

ХЯНАЛТ ШАЛГА[...] ГАЗАР
Барилга байгууламжий[...]
оруулах коми[...]

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: НХШГ, ЭБСХХ, ЭХХУАБ

Комиссын гишүүн: З.Очирпүрэв

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Гадна дулаан, дээвэр дэнж өгсөлтөнд өөрчлөл-тийн зураг	Гадна 2025.12.21-ний 01/76 албан тоот бичгээр тайлбар ирүүлэв.
2) Мэдээллийн самбар Акт дээвэр, бохир, дулаан	- Шалгуулав.
3) Бохир дэнж гадна дулааны ашиглалтын шаардлага хангах эсэхэд ОСНААУГ-с албан бичиг авах (Үзлэг хийлгэх)	- 2025.08.22-ны 01/207 тоот албан бичгээр боловсруулагч гэрээт гүйцэтгэгчид тухайн өргүүлсэн.
4) Үзэлд байрлах насосны байрлал зөв хэвтээ болох зурагт заагдсан хаалт, моно, термөг бүрэн дагаарт хангагдсан байгаад-лагаар Акт баталгаа-жуулах	- Биелсэн. (Фото зураг).

Бүртгэлийн дугаар 3293
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 24-ний өдөр

2025007537

5) ГЦ, НБУ усны мэдээллийн сангийн АНТ, ил далд ажлын АНТ бүрэн баталгаажуулах	- Баталгаажуулсан.
6) Халаах хэрэгсэлд терм-остат хийх	- Биелсэн.
7) Дээвэр дээрх АС-ийн шахт, үнэр гаргагч Фото зургаар шалгуулах	- Шалгуулсан.
8) Агааж сүлжээ орчим дээврийн эвдрэлүүдийг засварын ажил бүрэн дуусгах, дээврийг сайн хийх	- Ажил гүйцэтгэсэн. (Фото зураг).
9) Үндсэн денаас доош эх дүгнэлт гаргуулах.	- Гранд пасифик ХХК-аас 2025 оны 12 дугаар сарын 12-ны өдөр шинжилгээний дүгнэлт гаргуулахаар хүргүүлэв.
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: [illegible] /Тамга, тэмдэг/ Э. Очирпүрэв / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.11.17.	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: [illegible] /Тамга, тэмдэг/ /А. Цэрэнжамаа / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.12.22

3243
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг [illegible]
2025 оны 12 сарын 24-ний өдөр

...ЭН
...лалтанд

ХЯНАЛТ ШАЛГА[Л]
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг а[шиглалтад]
оруулах комис[с]

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: НХШГ, БСАБХХ, БЗХУБ

Комиссын гишүүн: Б. Шинэжаргал

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Барилгад ашигласан материалын гэрчилгээ, үнэлгээ шинжилгээ, ил далд ажлын акт бетоны бат бэхийн шинжилгээний бичгийг үе шат бүрээр нэхэж үзүүлэх.	1. Барилгад ашигласан материалын гэрчилгээ, үнэлгээ шинжилгээ, ил далд ажлын акт холбогдох бичиг баримтыг нэхэж үзэв.
2. Гадна овоорын шатны бэхэлгээ засвартай хамгаалалтын бүрхүүл тохируулж хийж засаж сайжруул-ах.	2. Гадна овоорын шатны засвартай цэгийг будах ажлыг дуусгаж хийх тухай тайлбар авч бүтээх
3. Суурь хүмүүсийн хүүхдүүд-ийн аюулгүй байдлыг	3. Хашаа хэрэглээ. Хаалт хашлагаар

Бүртгэлийн дугаар ...3293
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
....
2025 оны 12 сарын 24-ний өдөр

2025007536

- хаалах үйлдэл ороонцуудыг анги танхимын хаалга төрлөөр хаалт хамгаалалт хийх.	хийж фото зургаар ирүүлсэн.
4. Анги танхимын аваарын хаалганы зургийн дагуу металл битүү хаалга хийх.	4. Металл хаалгаар хийж фото зургаар ирүүлсэн.
5. Зураг төсөл зохиогч зохиогчоос гадна хүүхдийн тоглоомын талбай хийгдэхгүй байгаа тайлбар ирүүлэх.	5. Тайлбар албан бичиг ирүүлсэн.
6. Гүйцэтгэгч байгууллага БТХ-ийн 19.3 19.6 заалтын дагуу Чанарын баталгаа албан тоотоор ирүүлэх.	6. Чанарын баталгаа гэрчилгээ ирүүлсэн.
7. Тухайн барилгатай холбоотой зураг төсөл бичиг баримтын 1%-г ашиглалтын байгууллагад хүлээлгэн өгсөн акт үйлдэх.	7. Барилгатай холбоотой зураг төслийн хуулбарыг ашиглалтын байгууллагад хүлээлгэсэн акт ирүүлсэн
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ Б.Шинэжаргал Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.11.17.	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ Б.Шинэжаргал Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.12.18

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР УЛСЫН БАЙЦААГЧ 02-13-01/038

Бүртгэлийн дугаар 3243
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 24-ний өдөр

ХЯНАЛТ ШАЛГ
ГАЗАР
Барилга байгууламжий
оруулах ком

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: НОБГ БЗТХАГ

Комиссын гишүүн: х/ч Б. Даваасүрэн

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
ХУД 1-р хороо БХТөв 240 хүүхдийн цэцэрлэг Ажлын зураг, хэрэгжих зураг эх хувь шалгах Гадна дохиолол болон угсралтын үеийн фото акт хавсаргах ГЦ хоолой тоото, хошуу солих, тоноглолоор ус тавьж шалгах! Галын дохиоллын систем шалгасан акт фото, зааварчилгаа удирдамжийн самбар хийх 24 цагаар сахиулах өрөө тасалгааг тохижуулах. Бураглын өрөө авах гарц баталгаажсан зургийн	

Бүртгэлийн дугаар 3243
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 24-ний өдөр

2025007545

Зааврыг хийх Цахилгаан шатны өрөө хаалга метал болгох, гал унтраах автомат бие даасан модулын системээр тоноглох. MNS 5566:2020 стандартын дагуу гал унтраах анхан шатны багаж зэвсэглэлийг байршуулах Гарах гарцын тэмдэглэгээг норм дүрмийн дагуу байршуулах Аваарын шатны цонх хасаж хашлагат хаалт ~~хийх~~ гаргах хийх	Үүрэг даалгавар биелсэн Бүртгэлийн дугаар 3243 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг 2025 оны 12 сарын 2[illegible]-ний өдөр
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ БАЙЦААГЧ 099 Н.Б.Энхсайхан Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.11.14.	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ БАЙЦААГЧ 099 Б.Эн-Эрдэнэ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.12.08

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛТ ША[...] ГАЗА[...]
Барилга байгууламж[...] оруулах ко[...]

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Авьяс Эй Ди интернэшнл ХХК.

Комиссын гишүүн: Ерөнхий архитектор Н.Даваржав.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Гадна дэвжээний хашлага хамгийн хоорондын зайг багасгах. Хүүхдийн толгой боогдохгүй болгох 2. Гал зогсоох газар (шатанд) эрэмбэ зааснаар ... тос барих хэрэгтэй..	Бүртгэлийн дугаар 3293 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг 2025 оны 12 сарын 24-ний өдөр

Сайн ...

- Комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврыг зөрчилгүй арилгах, эрсдэлийг хянаж
Барилгыг дээрх нөхцөлтэйгөөр ашиглалтанд авах саналтай байна.

2025007549

	Үүрэг даалгаврын биелэлтийг хэрэгжүүлэх санд тооцов.
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025. 11 сар 14	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025. 12. 12

Бүртгэлийн дугаар 3243
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 24-ний өдөр

ҮНАЛТ ШАЛ... ГАЗАР
Барилга байгууламжи...
оруулах ко...

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: "МХС" ТӨХК
- ХУД, 1-р хороо
- БСШУЯамны захиалгат
- 240-н хүүхдийн цэцэрлэгийн барилга

Комиссын гишүүн: Н.Доваадэжид

2025/11/14

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Техникийн нөхцөл сунгах.	⇒ Техникийн нөхцөлийг сунгасан б/а.
2) Техникийн нөхцөлийн дагуу, зураг төслийн дагуу хийгдсэн ажлын гүйцэтгэлийг акт бичиг баримтын бүрдлийг хангах.	⇒ Гүйцэт баримтын бүрдлийг хангуулсан б/а.
3) "B1" давхарт холбооны өрөөг зориулалтын дагуу ашиглах.	⇒ B1 давхарын холбооны өрөөг удирдлагын өгдсөн өрөөнд хамт ашиглан [illegible] б/а.
4) Галын системийн мэдрэгчүүдийг бүрэн ажилд оруулах.	⇒ Галын мэдрэгчүүдийг бүрэн ажиллуулж хангуулсан.
5) Давхарын самбар дахь [illegible] [illegible] цэгцлэх, бичиг, зураг хаягжуулах, давхарын самбар мөн хаягжуулах.	

Бүртгэлийн дугаар 3293
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 24-ний өдөр
2025007543

Бүртгэлийн дугаар ....3243 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг .... 2025 оны 12 сарын 24-ний өдөр	Үүрэг даалгаврын биелэлт нь хангалтгүй гэж үзэв.
(Үүрэг даалгаврын биелэлтээр хурлаар хэлэлцэх саналтай байна.)	(Үүрэг даалгавар биелсэн гэж үзэв.)
Үүрэг даалгавар өгсөн: "ИХС" ТӨХК Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ Н.Даваадэмбэрэл Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025/11/14	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: "ИХС" ТӨХК Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ Н.Даваадэмбэрэл Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025-12-04

МОНГОЛ УЛСЫН ЗӨВЛӨХ ИНЖЕНЕР DAVAADEMID Nergui № 23-287 MONGOLIAN CONSULTING ENGINEER

ХЯНАЛТ ШАЛГА
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг а
оруулах комис

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Ашиглалт.

Комиссын гишүүн: Б. Дуламрагчаа.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврыг хэрэгжүүлээд ашиглалтад хүлээн авах саналтай б/н.	

Бүртгэлийн дугаар 3243
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 24-ний өдөр

2025007548

ЫН

галтанд

	Үүрэг даалгаврын биелэлтийг болсныг тооцов.
	Бүртгэлийн дугаар ...3213... ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг .... 2025 оны 12 сарын 27-ний өдөр
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ /Б. Дуламрагчаа/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025. 11. 14.	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ /Б. Дуламрагчаа/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025. 12. 08

ХЯНАЛТ ШАЛ...
ГАЗАР
Барилга байгууламжи...
оруулах ко...

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ЭСҮГ

ХУД 1-р хороо
240 хүүхдийн цэцэрлэгийн барилга.

Комиссын гишүүн: Д. Отгонжаргал

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
- 13-р байрны узельд оргох насос, давтанж хувиар-лагз суур.сан акт, фото зураг	Биелсэн
- Бохир усны шугам зөөсөн фото зураг	
- Батлагдсан ажлын зургын дагуу цэвэр бохир хийгдээгүй авторын дүгнэлт мөн бохир усны ш зөөсөн бат. ажлын зураги дагуу хийгдээгүй	Биелсэн.
- Бохир тунаатай стандартын дагуу гигжээс, дуhaалтын таг хийх	Биелсэн

Бүртгэлийн дугаар 3243
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 24-ний өдөр

2025007544

ТЫН

шкглалтанд

- Бохир усны шугамд камер-р шалгах ✓ - БУШ-ын акт дутуу - Далд ажлын актанд аль байгууллага хэн зурсан тодорхой болгох. - Цэвэр усны унд ахуйн усанд шинжилгээ өгч дүгнэлт гаргуулах. - Тосгуурт тос баригч суур.х. - Бохир усны зоосон БУХ-д холбогдох худагруу холбоогүй /сэрэж холбосон/ - Бохир усны худагт өргөх насос хийгдээгүй. /хэрэгтэй/ насос	Бүртгэлийн дугаар 3243 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг 2025 оны 12 сарын 24-ний өдөр Үүрэг даалгаврын биелэлтийг биелсэнд тооцов.
Үүрэг даалгавар өгсөн: Үүрэг Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Д.Отгонжаргал / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.11.14	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.12.11.

ХЯНАЛТ ШАЛ…
ГАЗАР

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Захиалагч: БХГ

Комиссын ~~гишүүн~~: Н.б. дарга.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Аваарын шат руу гарч байгаа хаалганы онгойлтыг янзлах. 2. Ивээрлэгээ хийх. 3. Дутуу засах ажлуудыг гүйцээх. 4. Гадна хотовчийг стандартын дагуу гүйцэтгэх.	⇒ Инженерийн барилгын үзүүрлээ дахин хийсэн бна. ⇒ Дутуу засах ажлуудыг хийж гүйцээв. ⇒ Хотовч хавтанг дулааныг улирлаас хамаарч ашиглалтад байгууллагатай тохиролцсон бна. Иймд үүрэг даалгаврыг биелэгдсэнийг хүлээсэнд тооцов.

Бүртгэлийн дугаар 3213
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2015 оны 12 сарын 24-ний өдөр

0005007551

ТЫН

ийглалтанд

	Бүртгэлийн дугаар ....3293 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг .... 2025.. оны 12... сарын 29-ний өдөр
Үүрэг даалгавар өгсөн: Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байр хүлээлгүүлэх. Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Д.Пүрэвсамбуу / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.11.14	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Үүрэг даалгавар биелсэн Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Д.Пүрэвсамбуу / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.12.12.

ЖУД: 1р хороо
240-н хүүхдийн
цэцэрлэгийн барилга.

ХЯНАЛТ ШАЛ...
ГАЗАР
Барилга байгууламжи...
оруулах ком...

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: БХТ

Комиссын гишүүн: Б. Нэргүй

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Барилгын ураих зургийн дагуу нийт хаалт суулгаж норм нормативын шаардлага хангасан байх шаардлагатай.	1. Норм нормативын шаардлага хангасан.
2. Анги, танхим, коридорын дотор дулааны [illegible] бүхий цонхыг [illegible] хамт [illegible] хийх.	2. Хаалт хийгдсэн [illegible].
3. Гадна шатны бариул хоорондох зайг 200 мм-ээс ихгүй хийж гаргах.	3. Шатны бариулыг хийгдсэн.

Бүртгэлийн дугаар 3243
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2015 оны 12 сарын 24-ний өдөр

2005007552

ТЫН
нгиалтанд

4. Гадна довжооны хашлага тохиромжгүй байгаа байгааг засварлах;	4. Засвар хийсэн.
5. Нэвтрэх байрны хаалганы хамгаалалт үүссэн эсэх засвар хийх.	5. Засвар хийсэн.
6. Гадна талын шатны хийгдсэн хашлагыг аюулгүй байх зохистой шинээр оруулах.	6. Гадна хашлагыг шинээр оруулсан.
7. Ангийн үүдний хучилт байхгүй. Зориулалтын тэх гадна аюулгүй байдлыг хангуулах.	7. Талбайг шинээр оруулж засварласан.
8. Дээврийн ус зайлуулах хоолой тавих:	8. Цахилгаан тавьсан.
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Б. Жаргал / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025. 11. 14	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Б. Жаргал / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025. 12. 04

МОНГОЛ УЛС
Баатарын
ЖАРГАЛ
ЗӨВЛӨХ
ИНЖЕНЕР

Бүртгэлийн дугаар 3243
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 29-ний өдөр

ХЯНАЛТ ШАЛГА[illegible] ГАЗАР
Барилга байгууламжийг [illegible]
оруулах коми[illegible]

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: УБДС

Комиссын гишүүн: Үндэсний хөгжил Хан-Уул дүүрэг I хороо ЗДО хүүхдийн үүрэг.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Барилгын зураг төслийн дагуу дулаан хангамжийн ажил хийгдсэний материалаар бүрдэл бүрдүүлэх нохож үзүүлэх. 2. Үүрэг даалгаврыг биелүүлэх хугацаа авах шаардлагатай б/а.	⇒ Дулаан хангамжийн холболтыг зургийн дагуу хийсэн байх шаардлагатай үзэж танилцав. Үүрэг даалгаврыг биелэлтийг хийж гүйцэтгэсэн гэж үзэв.

Бүртгэлийн дугаар 3243
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 24-ний өдөр

2025007541

...ЭН
...глалтанд

Бүртгэлийн дугаар ....3243 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг .... 2025 оны 12 сарын 24-ний өдөр	Биелсэнд тооцов.
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / / Гарын үсгийн тайлал Огноо:	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.12.05

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛТ ШАЛГА
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг
оруулах коми

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: УБЦТС

ХУД 17-р хороо
240 хүүхдийн цэцэрлэг

Комиссын гишүүн: [illegible]

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Шинэ хэрэглэгчийг сүлжээнд залгах зөвшөөрлийн бичиг 2. Барилгын газардуулга хэмжилтийн протокол 3. 01/03409/25 дугаар техникийн нөхцөл 4.1.1. дэх заалтын хэрэгжилт 4. Барилга барьсан байх үеийн тоолуур, төлбөрийн баримт	

Бүртгэлийн дугаар 3243
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 24 өдөр

2025007542

5. Ажлын хураа удирдах 6. ДВР шинэчлэгдсэн 7. Газардуулгын хураа, ерөнхий самбар холбогдсон 9. Цахилгааны самбарт бүрэн схем, [illegible] бичиг хийх Санал: Үүрэг даалгаврыг биелэлтээр шинэчлэгдэх [illegible]	Үүрэг даалгаврыг биелэлттэй [illegible] [illegible]
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ / [illegible] / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025/11/14	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ / / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025/12.05

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Бүртгэл 3293
25 12 24

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛ
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг а
оруулах комисс

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Гүйцэтгэгч: Гранд пашкал ХХК

Комиссын гишүүн: Ж. Өлзий Аюуш.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
⇒ Үүрэг даалгаврын биелэлт эр хүлээн авах санал өг б/а.	Үүрэг даалгаврын биелэлт сайн биелсэн б/а.

Бүртгэлийн дугаар 3243
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон албаны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 27-ний өдөр
2025007550

Н

алтанд

Бүртгэлийн дугаар 3243
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
....
2025 оны 12 сарын 24-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / / Гарын үсгийн тайлал Огноо:	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.11.25

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛТ ШАЛГ... ГАЗАР
Барилга байгууламжий... оруулах ком...

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ХБИАХБ

Комиссын гишүүн: Д. Ганбат

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Хараагүй иргэдэд зориулсан нэвтрэх замыг зориулалтын замаар сольж хийх	⇒ Хөтөч хавтанг ашиглалт байгууллагатай тохиролцон дулааны улиралд хийж өгөхөөр тохиролцсон б/а.
2. Налуу зам стандарт бус байгаа тул хальтрахаас хамгаалсан наалт наах болон хажуу тал нь бариул хийх	⇒ Аваарын шатны бариулд зориулсан резин хамгаалалт хийсэн б/а.
3. Аваарын шатны хажуу талд бариул хийх	
4. Нийтийн ариун цэврийн өрөөг тэргэнцэртэй иргэд...	⇒ Ариун цэврийн өрөөг тэргэнцэртэй иргэн орж гархад гарц өгч засварлаж [illegible] засан б/а.

Бүртгэлийн дугаар 3213
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 24-ний өдөр

2025007547

Зорилгын стандартын дагуу тоноглох 5. Анги бүрийн ариун цэврийн өрөөний суултуур хооронд хаалт хийх мөн хаалт бүрт бариул хийх 6. Үүрэг даалгаврын биелэлтийг фото зураг болон видео бичлэгээр өгөх 7. Дээрх үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтанд оруулах	…ГЫН …глалтанд -Ангиудын ариун цэврийн өрөөний хаалтанд хийх ажлыг ангийн багш удирдлагатай тохиролцон хийхээр болсон б/а. => Иймд үүрэг даалгаврын биелэлтийг биелсэн тооцов. Бүртгэлийн дугаар 3443 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг [signature] 2025 оны 12 сарын 29 ний өдөр
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ / [signature] / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.11.14	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: [signature] /Тамга, тэмдэг/ / / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.12.05

ХЯНАЛТ ША...
ГАЗ...

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ҮТА ХУД 17 хороо 240 хүүхдийн цэцэрлэг

Комиссын гишүүн: Н. Оюунтөмөртөр

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Барилга угсралтын ажлын гүйцэтгэлийн бүртгэлийг нөхөж үзүүлэх 2. Баримт бичгийн бүрдлийг нийтлэг жагсаалтын дагуу бүрэн бүрдүүлэх 3. Хуудас дугаарлан, дотоод товъёг үйлдэх 4. Ажлын зураг болон холбогдох баримтын эх хувийг архивд хүлээлгэн өгөх	Ажлын зураг, архивын холбогдох материалыг хүлээн авав. Үүрэг даалгаврын биелэлтийг бичиж өгөв.

Бүртгэлийн дугаар 3243
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 24-ний өдөр

2025007546

ЛТЫН

ашиглалтанд
сс

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна.	Бүртгэлийн дугаар ....3293 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг .... 2025 оны 12 сарын 24 ний өдөр
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: Н. Оюун /Тамга, тэмдэг/ Н. Оюунмаргад/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.11.14	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: Н. Оюун /Тамга, тэмдэг/ /Н. Оюунмаргад/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.12.19