

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД  
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2025 оны 12 дугаар сарын 31

Дугаар БА-363/2025

Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Сонгинохайрхан дүүргийн 28 дугаар хороонд байрлах 171 дүгээр сургууль, 25 дугаар хороонд байрлах 104 дүгээр сургууль, 04 дүгээр хороонд байрлах 162 дугаар сургууль, 11 дүгээр хороонд байрлах 129 дүгээр сургууль, 24 дүгээр хороонд байрлах 134 дүгээр сургууль, 26 дугаар хороонд байрлах 170 дугаар цэцэрлэг, Сүхбаатар дүүргийн 17 дугаар хороонд байрлах 58 дугаар сургууль, 18 дугаар хороонд байрлах 71 дүгээр сургууль, Баянзүрх дүүргийн 10 дугаар хороонд байрлах 79 дүгээр сургууль, 11 дүгээр хороонд байрлах 126 дугаар сургуульд хийгдсэн Нийслэлийн агаарын чанарыг сайжруулах бүсэд үйл ажиллагаа явуулж буй сургууль, цэцэрлэгийн дэд бүтцийг бие даасан дэвшилтэт технологиор шийдвэрлэх инженерийн шугам сүлжээний барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 дугаар сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамж шийдвэрээр байгуулагдсан 21 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах улсын комисс 2025 оны 12 дугаар сарын 01-ний өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж болон халаалтын системийн эх үүсвэр болох хий болон цахилгаан хосолсон дэвшилтэд технологийг нэвтрүүлэх шинэчлэлт, суурилуулалтын ажлууд, тэдгээрийн холбогдох баримт бичигт үзлэг, шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2025/06/24 огноо, №0002981 БАЗГ2025/0500 дугаар, 2025/06/19 огноо, №0002946 БАЗГ2025/0482 дугаар, 2025/05/27 огноо, №0002742 БАЗГ2025/0381 дугаар, 2025/06/19 огноо, №0002947 БАЗГ2025/0483 дугаар,

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн ЕГ шифр: ХА-08/2023, ХА-07/2023, DG-80/2022, ХА-09/2023, DG-79/2022, ХА-10/2023, DG-78/2022, ХА-11/2023, DG-77/2022, DG-81/2022, DG-65/2022, DG-76/2022, DG-75/2022, DG-74/2022, DG-73/2022

2.3. Захиалагч: Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар - Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр төслийн нэгж, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 22/20055, регистрийн дугаар: 9898158, хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 8 дугаар хороо, Соёлын төв өргөө Г корпус, 4 давхар 411 тоот, холбоо барих утас: 70003099, 70003098, цахим шуудан хаяг: info@ub-subcenter.mn

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Энержи конвертер ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9011453043, регистрийн дугаар: 5783038, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар: БУ12-18/19, Эрчим хүчний яам ажил, үйлчилгээ эрхлэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар: ТЗ-115/20, хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 16 дугаар хороо, Данзан 17 тоот, холбоо барих утас: 89119941, цахим шуудангийн хаяг: energyconverter22@gmail.com

2.5. Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Термомастер ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9011268011, регистрийн дугаар, 5436087, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар: БУ18-752/19, хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 3 хороо, Компорт плаза 11-04 тоот, холбоо барих утас: 91917191, цахим шуудангийн хаяг: byambadelger@tmr.mn

Таван хан энерги ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9011720058, регистрийн дугаар, 6267238, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар: БУ12-826/22, хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1 дүгээр хороо, юнион бюлдинг С блок, 3 давхар 303 тоот, холбоо барих утас: 99052327, цахим шуудангийн хаяг: tavankhanenergyllc@gmail.com

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Хотол архитектс ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9011791126, регистрийн дугаар, 6405398, зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар: ЗТ18-798/24, хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 3-р хороо, сүмбэр цамхаг, 10 давхар 2 тоот, холбоо барих утас: 86016616, цахим шуудангийн хаяг: hotolarch@gmail.com

Дөрвөнгүн ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9011327147, регистрийн дугаар, 5560322, зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар: ЗТ12-507/18 хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 7 дугаар хороо, Одкон холдинг байр 211 тоот холбоо барих утас: 99231697, 95956630, цахим шуудангийн хаяг: chmanlai@yahoo.com

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Хэсэгчилсэн инженерийн хангамжийн удирдах газар ОНӨААТҮГ, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9014001013, регистрийн дугаар: 2675676, хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 20 дугаар хороо, холбоо барих утас: 70121326, цахим шуудангийн хаяг: info@hihug.ub.gov.mn

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан.**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах :

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1. Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын харьяа Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр төслийн нэгжийн захиалгатай, SHSTC тоот гэрээний дугаартай, Нийслэлийн агаарын чанарыг сайжруулах бүсэд үйл ажиллагаа явуулж буй сургууль цэцэрлэгийн дэд бүтцийг бие даасан дэвшилтэт технологиор шийдвэрлэх ажлын хүрээнд:

- Сонгинохайрхан дүүргийн 24 дүгээр хороонд байрлах 7717м<sup>3</sup> барилгын эзэлхүүнтэй **134** дүгээр сургуулийг 48кВт х 5 ширхэг (хий) болон 100кВт х 3 ширхэг (цахилгаан) ачаалал бүхий эх үүсвэртэй хосолсон халаалтын системд холбох, шинэчлэх ажил

- Сонгинохайрхан дүүргийн 4 дүгээр хороонд байрлах 14010 м<sup>3</sup> барилгын эзэлхүүнтэй **162** дугаар сургуулийг 48кВт х 6 ширхэг (хий) болон 100кВт х 3 ширхэг, 20кВт х 1 ширхэг (цахилгаан) ачаалал бүхий эх үүсвэртэй хосолсон халаалтын системд холбох, шинэчлэх ажил

- Сонгинохайрхан дүүргийн 11 дүгээр хороонд байрлах 7260 м<sup>3</sup> барилгын эзэлхүүнтэй **129** дүгээр сургууль, 214 дүгээр цэцэрлэгийн цогцолборын гадна бохир усны шугам хоолой болон цэвэрлэх байгууламж

- Сонгинохайрхан дүүргийн 25 дугаар хороонд байрлах 23333 м<sup>3</sup> барилгын эзэлхүүнтэй **104** дүгээр сургуулийг 48кВт х 6 ширхэг (хий) болон 100кВт х 5 ширхэг (цахилгаан) ачаалал бүхий эх үүсвэртэй хосолсон халаалтын системд холбох, шинэчлэх ажил болон халаалтын зуухны барилга

- Сонгинохайрхан дүүргийн 28 дугаар хороонд байрлах 18200 м<sup>3</sup> барилгын эзэлхүүнтэй 640 хүүхдийн суудалтай **171** дүгээр сургуулийг 48кВт х 6 ширхэг (хий) болон 100кВт х 3 ширхэг, 20кВт х 1 ширхэг (цахилгаан) ачаалал бүхий эх үүсвэртэй хосолсон халаалтын системд холбох, шинэчлэх ажил

- Сонгинохайрхан дүүргийн 25 дугаар хороонд байрлах 8885 м<sup>3</sup> барилгын эзэлхүүнтэй **170** дүгээр цэцэрлэгийг 48кВт х 5 ширхэг (хий) болон 100кВт х 3 ширхэг (цахилгаан) ачаалал бүхий эх үүсвэртэй хосолсон халаалтын системд холбох, шинэчлэх ажил

- Баянзүрх дүүргийн 10 дугаар хороонд байрлах 12500 м<sup>3</sup> барилгын эзэлхүүнтэй **79** дүгээр сургуулийг 48кВт х 6 ширхэг (хий) болон 100кВт х 3 ширхэг (цахилгаан) ачаалал бүхий эх үүсвэртэй хосолсон халаалтын системд холбох, шинэчлэх ажил болон халаалтын зуухны барилга

- Баянзүрх дүүргийн 11 дүгээр хороонд байрлах 11240 м<sup>3</sup> барилгын эзэлхүүнтэй **126** дугаар сургуулийг 48кВт х 6 ширхэг (хий) болон 100кВт х 3 ширхэг (цахилгаан) ачаалал бүхий эх үүсвэртэй хосолсон халаалтын системд холбох, шинэчлэх ажил болон халаалтын зуухны барилга

- Сүхбаатар дүүргийн 17 дугаар хороонд байрлах 9494 м<sup>3</sup> барилгын эзэлхүүнтэй **58** дугаар сургуулийг 48кВт х 5 ширхэг (хий) болон 100кВт х 3 ширхэг

(цахилгаан) ачаалал бүхий эх үүсвэртэй хосолсон халаалтын системд холбох, шинэчлэх ажил

- Сүхбаатар дүүргийн 18 дугаар хороонд байрлах 19455 м<sup>3</sup> барилгын эзэлхүүнтэй 71 дүгээр сургуулийг 48кВт х 9 ширхэг (хий) болон 100кВт х 3 ширхэг, 20кВт х 1 ширхэг (цахилгаан) ачаалал бүхий эх үүсвэртэй хосолсон халаалтын системд холбох, шинэчлэх ажил болон халаалтын зуухны барилга түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Эдгээр барилга байгууламж, технологийн шинэчлэлт, суурилуулалтын ажилд зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

- a) Барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагуудад 14 хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх,
- b) Барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

- a) Барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох,
- b) Барилга байгууламжийн хувийн хэрийг хөтөлж эхлүүлэх,
- c) Барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт 5 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 9 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн 62 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

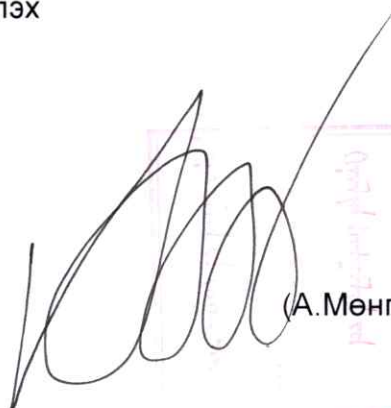
Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Сонгинохайрхан дүүргийн 28 дугаар хороонд байрлах 171 дүгээр сургууль, 25 дугаар хороонд байрлах 104 дүгээр сургууль, 04 дүгээр хороонд байрлах 162 дугаар сургууль, 11 дүгээр хороонд байрлах 129 дүгээр сургууль, 24 дүгээр хороонд байрлах 134 дүгээр сургууль, 26 дугаар хороонд байрлах 170 дугаар цэцэрлэг, Сүхбаатар дүүргийн 17 дугаар хороонд байрлах 58 дугаар сургууль, 18 дугаар хороонд байрлах 71 дүгээр сургууль, Баянзүрх дүүргийн 10 дугаар хороонд байрлах 79 дүгээр сургууль, 11 дүгээр хороонд байрлах 126 дугаар сургуульд хийгдсэн Нийслэлийн агаарын чанарыг сайжруулах бүсэд үйл ажиллагаа явуулж буй сургууль, цэцэрлэгийн дэд бүтцийг бие даасан дэвшилтэт технологиор шийдвэрлэх


инженерийн шугам сүлжээний барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан.

Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын харьяа Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр төслийн нэгжийн захиалгатай, Нийслэлийн агаарын чанарыг сайжруулах бүсэд үйл ажиллагаа явуулж буй сургууль цэцэрлэгийн дэд бүтцийг бие даасан дэвшилтэт технологиор шийдвэрлэх

Комиссын дарга:  
Хяналт шалгалтын газрын  
Барилга байгууламжийн ашиглалт,  
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан  
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч



(А.Мөнгөн)



Нарийн бичиг:  
Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх,  
хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр төслийн  
нэгжийн Төслийн зохицуулагч



(Д.Авирмэд)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын  
үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.

---o0o---



НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН ХАРЬЯА “УЛААНБААТАР ХОТЫН ГЭР ХОРООЛЛЫГ ХӨГЖҮҮЛЭХ, ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫГ ДЭМЖИХ ХӨТӨЛБӨР” ТӨСЛИЙН НЭГЖИЙН ЗАХИАЛГАТАЙ, “НИЙСЛЭЛИЙН АГААРЫН ЧАНАРЫГ САЙЖРУУЛАХ БҮСЭД ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА ЯВУУЛЖ БУЙ СУРГУУЛЬ ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ДЭД БҮТЦИЙГ БИЕ ДААСАН ДЭВШИЛТЭТ ТЕХНОЛОГИОР ШИЙДВЭРЛЭХ” ХИЙ ЦАХИЛГААН ЭХ ҮҮСВЭР ХОСОЛСОН ИНЖЕНЕРИЙН ШУГАМ СҮЛЖЭЭНИЙ АЖИЛ- SHSTC ТӨСЛИЙН БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ БАЙНГЫН АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХУРАЛДААН ТӨМДӨРЛӨЛ

2025 оны 12 дугаар сарын 01

Хяналт шалгалтын газар  
Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч

Сонгинохайрхан дүүргийн 28 дугаар хороонд байрлах 171 дүгээр сургууль, 25 дугаар хороонд байрлах 104 дүгээр сургууль, 04 дүгээр хороонд байрлах 162 дугаар сургууль, 11 дүгээр хороонд байрлах 129 дүгээр сургууль, 24 дүгээр хороонд байрлах 134 дүгээр сургууль, 26 дугаар хороонд байрлах 170 дугаар цэцэрлэг, Сүхбаатар дүүргийн 17 дугаар хороонд байрлах 58 дугаар сургууль, 18 дугаар хороонд байрлах 71 дүгээр сургууль, Баянзүрх дүүргийн 10 дугаар хороонд байрлах 79 дүгээр сургууль, 11 дүгээр хороонд байрлах 126 дугаар сургуульд хийгдсэн Нийслэлийн агаарын чанарыг сайжруулах бүсэд үйл ажиллагаа явуулж буй сургууль, цэцэрлэгийн дэд бүтцийг бие даасан дэвшилтэт технологиор шийдвэрлэх инженерийн шугам сүлжээний SHSTC гэрээний дугаартай барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан 2025 оны 12 дугаар сарын 01-ний өдөр 09:00 цагт 21 гишүүний бүрэлдэхүүнтэйгээр эхэлж, 18:00 цагт дуусав.

Хуралд:

1. Комиссын дарга:

Хяналт шалгалтын газрын  
Барилга байгууламжийн ашиглалт,  
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан  
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч

А.Мөнгөн

2. Комиссын нарийн бичгийн дарга:

Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын харьяа  
Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх,  
хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр төслийн  
Дулаан хангамжийн инженер

Г.Цэнд

Комиссын гишүүд:

3. Хяналт шалгалтын газрын

Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн  
Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч

Б.Өнөртэгш

4. Хяналт шалгалтын газрын

Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн  
Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч

Э.Цогзолмаа

5. Хяналт шалгалтын газрын

Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн  
Газрын тос хийн хяналтын улсын байцаагч

Б.Алтанзул

6. Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК-ийн

Техник хяналтын инженер

П.Сүхбаатар

- |   |                |
|---|----------------|
| 7. Нийслэлийн Онцгой байдлын газрын<br>Барилгын зураг төслийн хяналтын байцаагч хошууч<br>Б.Даваасүрэн  |                |
| 8. Барилгын хөгжлийн төвийн<br>Барилгын чанар, аюулгүй байдлын хэлтсийн мэргэжилтэн   | О.Ундрах       |
| 9. Үндэсний төв архив Зураг төслийн баримтын архивч<br>Н.Өлзийжаргал  |                |
| 10. Ашиглагч байгууллага:<br>Хэсэгчилсэн инженерийн хангамжийн удирдах газар<br>ОНӨААТҮГ-ын ерөнхий инженер   | Д.Идэрмөнх     |
| 11. Зураг төсөл зохиогч байгууллага:<br>Дөрвөнгүн ХХК-ийн инженер   | Б.Болормаа     |
| 12. Зураг төсөл зохиогч байгууллага:<br>Хотол архитектс ХХК-ийн архитектор  | Э.Хунтогос     |
| 13. Гүйцэтгэгч байгууллага:<br>Энержи конвертер ХХК, Термомастер ХХК болон<br>Таван хан энерги конвертор ХХК-ийн түншлэлийг төлөөлж<br>Энержи конвертер ХХК-ийн Ерөнхий инженер | Г.Ганзориг     |
| 14. Сүхбаатар дүүргийн 17 дугаар хороонд байрлах<br>58 дугаар сургуулийн захирал  | Д.Болд         |
| 15. Баянзүрх дүүргийн 10 дугаар хороонд байрлах<br>79 дүгээр сургуулийн захирал   | У.Дугармаа     |
| 16. Баянзүрх дүүргийн 11 дүгээр хороонд байрлах<br>126 дугаар сургуулийн захирал  | Л.Батсайхан    |
| 17. Сонгинохайрхан дүүргийн 25 дугаар хороонд байрлах<br>104 дүгээр сургуулийн нягтлан  | С.Сорцэцэг     |
| 18. Сонгинохайрхан дүүргийн 26 дугаар хороонд байрлах<br>170 дугаар цэцэрлэг  | Б.Болор-Эрдэнэ |
| 19. Сүхбаатар дүүргийн 18 дугаар хороонд байрлах<br>71 дүгээр сургуулийн захирал  | Б.Батсайхан    |
| 20. Сонгинохайрхан дүүргийн 04 дүгээр хороонд байрлах<br>162 дугаар сургуулийн сургалтын менежер  | Э.Тунгалагтуяа |
| 21. Сонгинохайрхан дүүргийн 24 дүгээр хороонд байрлах<br>134 дүгээр сургуулийн нийгмийн ажилтан   | Я.Баярсайхан   |

#### ИРЦИЙН БАЙДАЛ:

- Мэдэгдэл хүлээн авсан-21
- Хуралд ирсэн-21
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан-21

#### ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар “Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх хөрөнгө оруулалтыг дэмжих, хөтөлбөр төслийн нэгжийн захиалгатай, SHTSC гэрээний дугаартай, Сонгинохайрхан дүүргийн: 28 дугаар хороонд байрлах 171 дүгээр сургууль, 25 дугаар хороонд байрлах 104 дүгээр сургууль, 04 дүгээр хороонд байрлах 162 дугаар сургууль, 11 дүгээр хороонд байрлах 129 дүгээр

сургууль, 24 дүгээр хороонд байрлах 134 дүгээр сургууль, 26 дугаар хороонд байрлах 170 дугаар цэцэрлэг, Сүхбаатар дүүргийн: 17 дугаар хороонд байрлах 58 дугаар сургууль, 18 дугаар хороонд байрлах 71 дүгээр сургууль, Баянзүрх дүүргийн: 10 дугаар хороонд байрлах 79 дүгээр сургууль, 11 дүгээр хороонд байрлах 126 дугаар сургуульд хийгдсэн “Нийслэлийн агаарын чанарыг сайжруулах бүсэд үйл ажиллагаа явуулж буй сургууль, цэцэрлэгийн дэд бүтцийг бие даасан дэвшилтэт технологиор шийдвэрлэх” хий цахилгаан эх үүсвэр хосолсон инженерийн шугам сүлжээний ажлын баримт бичгийн бүрдэл, барилгын ажлын гүйцэтгэл нь ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

#### СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Гүйцэтгэгч байгууллага:

Энержи конвертер ХХК-ийн Ерөнхий инженер **Г.Ганзориг**

- Комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

Зураг төсөл зохиогч байгууллага:

Хотол архитектс ХХК-ийн Барилгын Архитектор **Э.Хунтогос**

- Сүхбаатар дүүргийн 18-р хороо 71-р сургуулийн хийн халаах зуухны агуулахын барилга хүчитгэлийн хана
- Баянзүрх дүүргийн 10-р хороо 79-р сургуулийн хийн халаах зуухны агуулахын барилга хүчитгэлийн хана
- Сонгино хайрхан дүүргийн 25-р хорооны 104-р сургуулийн хийн халаах зуухны агуулахын байр, хүчитгэлийн хана
- Баянзүрх дүүргийн 11-р хороо 126 сургуулийн халаах зуухны агуулахын байр хүчитгэлийн хана, ажлын зургийн дагуу гүйцэтгэсэн тул хүлээн авах саналтай байна.

Зураг төсөл зохиогч байгууллага:

Дөрвөн гүн ХХК-ийн Дулааны инженер **Б.Болормаа**

- Дээрх инженерийн байгууламжийг байнгын ашиглалтад хүлээн авах татгалзах зүйлгүй

Ашиглагч байгууллага:

Хэсэгчилсэн инженерийн хангамжийн удирдах газар ОНӨААТҮГ-ийн Ерөнхий инженер **Д.Идэрмөнх**

- Галын аюулгүй байдлыг хангуулах /бүрэн тоноглогдсон галын сарай байршуулах/ галын гарц тэмдэглэгээ байрлуулах
- Хий аюулгүй байдлыг хангуулах дуут дохиолол хий мэдрэгчүүдийг холбох, ажиллахгүй байгаа зуухны газруудын хий мэдрэгч ажилладаг болгох, хийн аж ахуйн АА дүрэм 3.11.1 заалт

- 170-р цэцэрлэгийн баллоны барилга -баллоны байрыг стандартын нийцүүлэх ХАААА-ны дүрэм 9.3 заалт зөрчигдсөн
- Баримт бичгийн бүрдлийг хүлээлгэн өгөх
- Ашиглалтын үеийн баримт бичгийг хүлээлгэн өгөх
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад хүлээн авахад татгалзах зүйлгүй гэсэн саналтай байна.

Ашиглагч байгууллагууд:

Сүхбаатар дүүргийн 17 дугаар хороонд байрлах 58 дугаар сургуулийн захирал

**Д.Болд**

- Ашиглалтын хугацаанд зөрчил асуудал үүсээгүй санал байхгүй

Баянзүрх дүүргийн 10 дугаар хороонд байрлах 79 дүгээр сургуулийн захирал

**У.Дугармаа**

- Халаалт өгдөг байгууламж доторх үйл ажиллагааг хариуцах тодорхой хүнтэй байх /объект мэддэг тогтмол хүнтэй/

Баянзүрх дүүргийн 11 дүгээр хороонд байрлах 126 дугаар сургуулийн захирал

**Л.Батсайхан**

- Халаалт тогтмол хэвийн өгдөг
- Өвлийн улиралд харицангүй дулаахан болсон
- Шаардлагатай үед хариуцлагатай хурдан шуурхай арга хэмжээ авдаг
- Цаашид хамтран ажиллах хүсэлтэй байна

Сонгинохайрхан дүүргийн 25 дугаар хороонд байрлах 104 дүгээр сургуулийн нягтлан

**С.Сорцэцэг**

- Халаалт хэвийн тул, саналгүй болно

Сонгинохайрхан дүүргийн 26 дугаар хороонд байрлах 170 дугаар цэцэрлэг

**Б.Болор-Эрдэнэ**

- Санал гомдол байхгүй

Сүхбаатар дүүргийн 18 дугаар хороонд байрлах 71 дүгээр сургуулийн захирал

**Б.Батсайхан**

- Энержи конвертор ХХК нь тус сургуулийн хичээлийн байрыг 2023 оны 9-р сараас дулаанаар хангаж байна. Халаалт хэвийн доголдолгүй ажиллаж байна
- Саналгүй

Сонгинохайрхан дүүргийн 04 дүгээр хороонд байрлах 162 дугаар сургуулийн сургалтын менежер **Э.Тунгалагтуяа**

- Барилга байгууламжийн дулаан халаалт хэвийн сайн,
- Доголдолгүй ажиллах
- Аюулгүй ажиллагааны горимыг чандлан мөрдөх
- Ачаалал даах чадвартай байх үүрэг даалгавар байхгүй

- Үйл ажиллагаа тогтмол сайн
- Байнгын ашиглалтад авахаас татгалзах зүйлгүй

Сонгинохайрхан дүүргийн 24 дүгээр хороонд байрлах 134 дүгээр сургуулийн нийгмийн ажилтан **Я.Баярсайхан**

- Ямар нэгэн саналгүй болно

Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтэс Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч **Э.Цогзолмаа**

- 170, 162-р сургуулийн ус цэвэршүүлэх төхөөрөмжийг холбож, байнга ажиллагаанд холбох
- 58,79-р сургуулийн халаалтын өгөх буцах даралт температур мэдрэгчийг сольж хэвийн ажиллагаанд оруулах
- Бүх байршилд угсарсан цахилгаан тогоо, тоног төхөөрөмжийн угсралтын ил далд ажлын акт, сорилт туршилтын актууд шалгуулах
- Бүх байршилд халаалтын тогоо суурилуулах газарт гэрэлтүүлэг нэмэгдүүлэх
- 170-р цэцэрлэг, 162-р сургуулийн узелийн өрөөнд ил байгаа цахилгаан утаснууд цэгцлэх
- Барилгын тухай хуулийн дагуу зүгшрүүлэх, тохируулах, чанарын баталгаа албан тоот ирүүлэх

Нийслэлийн Онцгой байдлын газрын Барилгын зураг төслийн хяналтын байцаагч хошууч **Б.Даваасүрэн**

- СХД, БЗД, СБД ажилласан Хий болон цахилгаан бойлер бүхий дулаан хангамжийн шугам сүлжээ, ус цэвэршүүлэх төхөөрөмж суурилуулсан ажлын талаарх 2025 оны 09 сарын 16 өдрийн хурлын тэмдэглэл хавсаргах
- №4 барилгын зураг ОБЕГ-аар орсон бичиг болон зураг хавсаргах
- "Дөрвөнгүн" ХХК дүгнэлт өгөх. /ОБЕГ-н албан бичгийн хүрээнд хийсэн биелэлт хавсаргах/
- "Хотол архитектс" ХХК автор дүгнэлт тусгах баталгаа норм дүрмийг дэлгэрэнгүй болгох
- 71, 104, 79, 162-р сургууль ажиллагааны горимыг шилжүүлэх төлөвлөгөө албан бичиг хавсаргах
- Хийн баллоны бэхэлгээ чанаржуулах
- Хий мэдээллийг хэвийн ажиллагааг шалгах акт үйлдэх

Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК-ийн Техник хяналтын инженер **П.Сүхбаатар**

БЗД-ийн 126-р сургууль, БЗД-ийн 79-р сургууль, СБД-ийн 71-р сургууль, СБД-ийн 58-р сургууль, СХД-ийн №129, №171, №104, №162, №134-р сургуулиуд 170-р цэцэрлэгт

- Техникийн нөхцөл, гүйцэтгэгчийн баримт бичгийг нөхөж үзүүлэх
- Газардуулгын протокол нөхөж үзүүлэх
- Бүх станцын тоног төхөөрөмжийн дагуу залгах зөвшөөрлийг үзүүлэх
- Мэдээллийн сангийн акт нөхөж үзүүлэх

- 71-р сургуулийн станцын залгах дугаар авч т/н-н дагуу холбох
- Дизель генераторуудыг харъяа АЗТ-аа шуурхай ажиллагаанд бүртгүүлэх
- Насосуудын газардуулгын хүрээтэй их биеийг холбох
- Өргөтгөл хийсэн дэд өртөөнүүдийн буусан тоноглолыг актаар харъяа АЗТ-дэд хүлээлгэж өгсөн актыг үзүүлэх
- Санал: Байнгын ашиглалтанд авах

Нийслэлийн Засаг даргын тамгын газрын харъяа “Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх хөрөнгө оруулалтыг дэмжих, хөтөлбөр” төслийн дулаан хангамжийн инженер **Г.Цэнд**

- 10 сургууль цэцэрлэгийн цахилгаан болон хийн зуухны ашиглалтын заавар аюулгүй ажиллагааны талаарх мэдээлэл холбогдох утасны дугаар тавих
- Өмч хөрөнгөөр шилжүүлэх ажлын тоо хэмжээ актаар баталгаажуулах
- Сургуулийн удирдлага болон сантехникийн мэргэжилтнүүдэд аюулгүй ажиллагааны сургалт зохион байгуулан таниулах
- Нийт гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангаж барилга байгууламжуудыг байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газрын Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч **Б.Өнөртэгш**

- 79, 71, 104, 134 дүгээр сургуулиудын дэргэдэх барилгууд зэргэлдэх барилга байгууламжаас БНБД 42-01-19-ийн 28 дугаар хүснэгтэд заасан барилга хоорондын зай хэмжээ хангахгүй байх тул санал өгөх боломжгүй татгалзаж байна.

Үндэсний төв архив Зураг төслийн баримтын архивч **Н.Өлзийжаргал**

- Байршил тус бүрээр баримтыг нийтлэг жагсаалтын дагуу бүрэн бүрдүүлэх
- Баримт бичгийн хуудас дугаарлан цоолж нуруулдаж дотоод товъёг үйлдэх
- Ажлын зураг болон холбогдох баримтын эх хувийг архивт хүлээлгэн өгөх, хуулбар хувийг ашиглагч байгууллагад хүлээлгэн өгөх
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Барилгын хөгжлийн төвийн Барилгын чанар, аюулгүй байдлын хэлтсийн мэргэжилтэн **О.Ундрах**

- 79-р сургуулийн барилгын металл карказын нь зураг төслөөс өөрчлөгдсөн гүйцэтгэлийн зураг гаргаж зохиогчийн нэгдсэн дүгнэлтэд тусгах
- 71-р сургуулийн барилгын хэмжээг багасгасан талаар зохиогч, захиалагчийн нэгдсэн дүгнэлтэд тусгах
- Барилгын тухай хуулийн 5,7,1-д заасны дагуу гэрээ байгуулсан төсвийн хүрээнд норм нормативын төлбөр төлөх
- Санал: Өгсөн үүрэг даалгавар биелэсэн тохиолдолд ашиглалтад оруулах саналтай

Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Газрын тос хийн хяналтын улсын байцаагч **Б.Алтанзул**

- Хэмжих хэрэгсэл баталгаажуулах
- Галын дүгнэлт
- 79, 170, 104-р сургуулиудын хийн шугам дээр суурилуулсан ажиллахгүй болсон хэмжих хэрэгсэл солих
- 104,170,162-р сургуулиудад дуут дохио суурилуулах
- 79,58,104,170-р сургуулиудын хий мэдрэгч солих
- 79-р сургууль унтраалга гэрэл солих хамгаалалттай болгох
- Зураг зохиогч "Дөрвөн гүн" ХХК-н тусгай зөвшөөрөл үзүүлэх
- Хий мэдрэгчүүдийн дагалдах серфитикат шалгуулах
- Галын хүчитгэсэн хананы актууд хавсаргах
- Хийн өгөх буцах шугамын даралт, температурын параметрыг хэмжих, сургууль тус бүрээр
- Баллонуудыг халаах хэрэгсэл, хийн аж ахуйн аюулгүй ажиллагааны дүрмийн 39.3 дахь заалт хангуулах
- Халаалт өгөхөөс өмнөх туршилт тохируулга хийсэн акт хавсаргах
- Ашиглагч, хангагч байгууллага тодорхой болгох
- Хий мэдрэгчүүдийн туршилт хийсэн акт үзүүлэх
- 134, 71-р сургуулийн баллоны байр нь хийн хангамжийн БНБД 42-01-19-ийн 9.52 дахь заалт хангахгүй байгаа тул санал өгөхөөс татгалзав.

Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А. Мөнгөн**

- №4 байршилд бетон маркийн шинжилгээ
- Фото актын зургийг нэмж хийн шалгуулах
- Захиалагч зохиогч дүгнэлт шинэчлэх
- Сургууль, цэцэрлэгт аюулгүй ажиллагааны санамж хүргүүлэн баталгаажуулах
- Нэмэлт бетон хана стандарт норм хангасан буй эсэхэд хөндлөнгийн экспертийн дүгнэлт
- Гүйцэтгэлийн огноо хэмжээг актаар ХИХУГ, сургууль, цэцэрлэг, захиалагч, гүйцэтгэгч
- Гүйцэтгэлийн материал шалгуулах
- Чанарын баталгаа БТХ-ийн 14.3, 14.6

**ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:**


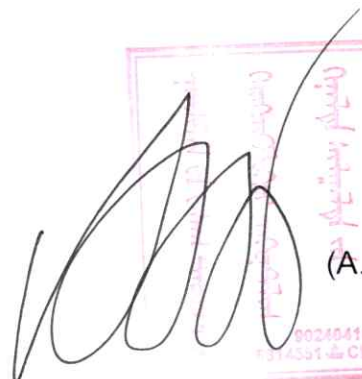
Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар “Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх хөрөнгө оруулалтыг дэмжих, хөтөлбөр төслийн нэгжийн захиалгатай, SHTSC гэрээний дугаартай, Сонгинохайрхан дүүргийн: 28 дугаар хороонд байрлах 171 дүгээр сургууль, 25 дугаар хороонд байрлах 104 дүгээр сургууль, 04 дүгээр хороонд байрлах 162 дугаар сургууль, 11 дүгээр хороонд байрлах 129 дүгээр сургууль, 24 дүгээр хороонд байрлах 134 дүгээр сургууль, 26 дугаар хороонд байрлах 170 дугаар цэцэрлэг, Сүхбаатар дүүргийн: 17 дугаар хороонд байрлах 58 дугаар сургууль, 18 дугаар хороонд байрлах 71 дүгээр сургууль, Баянзүрх дүүргийн: 10 дугаар хороонд байрлах 79 дүгээр сургууль, 11 дүгээр хороонд байрлах 126 дугаар сургуульд хийгдсэн “Нийслэлийн агаарын чанарыг сайжруулах бүсэд үйл

ажиллагаа явуулж буй сургууль, цэцэрлэгийн дэд бүтцийг бие даасан дэвшилтэт технологиор шийдвэрлэх” хий цахилгаан эх үүсвэр хосолсон инженерийн шугам сүлжээний ажлыг комиссын гишүүдийн гаргасан саналаар үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлтийг баталгаажуулж, ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

Танилцсан:

Комиссын дарга:

Нийслэлийн Хяналт шалгалтын газрын  
Барилга байгууламжийн ашиглалт,  
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан  
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч




(А.Мөнгөн)

Тэмдэглэл хөтөлсөн:

Комиссын нарийн бичгийн дарга:

Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын харьяа  
Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх,  
хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр төслийн  
нэгжийн Төслийн зохицуулагч



(Д.Авирмэд)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ I  
Г

Байгууллага: *Энержи конвертер ХХК*  
Комиссын гишүүн: *Г. Ганзориг*

Барилга байгуул  
оруул

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>Санал байхгүй</i>	

Бүртгэлийн дугаар ..... *3106*

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**

**ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон ажиглагчийн гарын үсэг *Сүх*

2025 оны 12 сарын 22 ний өдөр

2025008324

ТАЛТЫН  
 ҮР  
 ҮЙГ АШИГЛАЛТАНД  
 ОМИСС

Үүрэг даалгавар өгсөн: *Г.Ганзориг*  
 Гарын үсэг: *[Signature]*  
 /Тамга, тэмдэг/  
*[Signature]* Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2025.12.01

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
 Гарын үсэг: *[Signature]*  
 /Тамга, тэмдэг/  
*Г.Ганзориг* Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2025.12.01

Бүртгэлийн дугаар ... *3206*  
 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
 ХУУЛБАР ҮНЭН  
 Хуулбар олгосон шалтны гарын үсэг  
*[Signature]*  
 200*25* оны *12* сарны *22*-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: "Хотол Архитект с" ХХК

Комиссын гишүүн: Д.Хунтогос

ХЯНАЛТ  
Барилга байгуу  
оруу



Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>Сурхбаатар Дүрвэл 18-р хороо 71-р сургуули-н хийн халаах зүүхэн агуулахын төрөлөг сүрьеэ-н хайр + ДББ - 10-р хороо 79-р сургуули-н хийн халаах нүүхэн агуулах байр сүрьеэ-н хайр</p> <p>СХА - 25-р хороо 104-р сургуули-н хийн халаах зүүхэн агуулах байр, сүрьеэ-н хайр</p> <p>ДББ - 11-р хороо 126-р сургуули-н халаах зүүхэн агуулах байр, сүрьеэ-н хийн халаах зүүхэн агуулахын төрөлөг сүрьеэ-н хайр нүүхэн агуулах байр сүрьеэ-н хайр</p>	

Бүрэлдлийн дугаар 3106  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуульбар олгосон өмчийн гарын үсэг  
 2005 оны 12 сарын 12-ний өдөр

2025008322

ШАЛГАЛТЫН  
 АР  
 Хийг ашиглалтанд  
 комисс

--	--

<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/ <i>Э.Хунтогос</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.12.01</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/ <i>Э.Хунтогос</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.12.10.</p>
---	--

Бүртгэлийн дугаар ..... *3206*

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**

**ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон ажиглагч гарын үсэг

*снүе*

2025 оны 12 сарын 12-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ Ц  
ГА  
Барилга байгуула  
оруула:

Байгууллага: *Дорнод улс ХХК*

Комиссын гишүүн: *Э. Ботормаа*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Дээрх илтгэлийн байгууламжийн боловсрол олгох нөхцөл авах Тамга зөв зориул</i></p>	

Бүртгэлийн дугаар ... *3206* ...  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг  
*С.Н.Н.*  
 2025 оны 12 сарын 22-ний өдөр

**2025008321**

--	--

ТАЛТЫН  
Р  
ийг ашиглалтанд  
омисс

Үүрэг даалгавар өгсөн:  
Гарын үсэг: *Д. Болормаа*  
/Тамга, тэмдэг/  
/ *В. Белор* / Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: *2025. 11. 30*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
Гарын үсэг: *Д. Болормаа*  
/Тамга, тэмдэг/  
/ *В. Белор* / Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: *2025. 12. 15*

Бүртгэлийн дугаар .... *3206*  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг  
*engh*  
2025 оны 12 сарын 12-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ Ц  
ГА  
Барилга байгуула  
оруула

Байгууллага: *Хэвэл гистин инженерийн хамгааллын үйлчилгээний газар*  
Комиссын гишүүн: *Д. Цэрэнмөнх* (Ерөнхий менежер)  
*СНӨААТУГ.*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Талын аюулгүй байдлын талгуулах (Бүрэн төмс нэгдсэн талын сарай байр тусуулах)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Талын гэрээ тусуулах байр тусуулах</li> </ul> <p>2. Хийн аюулгүй байдлын талгуулах.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Дуут готисол, тал тусуулах хөтөх, анхны аюулгүй байдал зогсоох газруудад хий мэдээлэл амжилтаар өгөх.</li> </ul> <p>(Хийн өм ахуйн АА Дүрэм 3.11.4. зөв.)</p>	

Бүртгэлийн дугаар ..... *3206*  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон өмчийн гарын үсэг  
*Сүх*  
 2025 оны 12 сарын 22 ний өдөр

2025008325

3. 170 р үзгэр нэг ший  
 Балсны бүрэлдэхүүнээр  
 Балсны баурыг  
 стандартын нийцүүлэн  
 ХААААны дүрэм 9.3 зөлт  
 заримдсон.

4. Баримт бичгийг бүрэлдэхүүн  
 тухайн өгөх.


- Үүрэг даалгаврын  
 биелэлтээр ашигласан  
 тухайн авахуулагдах  
 байна. татгалзах  
 зүйлгүй эзэн сонголт  
 байна.


5. Ашигласны үеийн  
 баримт бичгийг  
 тухайн өгөх.

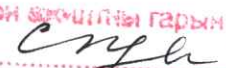
ТАГАЛТЫН  
 Р  
 АЙГ АШИГЛАЛТАНД  
 ЭМИСС

- Үүрэг даалгаврын  
 биелэлт таагүйн  
 гол үзэм байна.

- Урсны комект  
 тухайн өвөр тухайн  
 байна.

Үүрэг даалгавар өгсөн:  
 Гарын үсэг:   
 /Тамга, тэмдэг/  
 Д.Цэцэг / Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2025.12.01

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
 Гарын үсэг:   
 /Тамга, тэмдэг/  
 Д.Цэцэг / Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2025.12.16

Бүр тэмдгийн дугаар ..... 3106  
 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
 ХУУЛБАР ҮНЭМ  
 Хуулбар олгосон ажилчны гарын үсэг  
  
 2025 оны 12 сарын 16

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын **ХЯНАЛТ** дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *СБД 58р сурууль.*  
Комиссын гишүүн:



Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Амжилттай хүргэсэн Зорилго агуудал чусдээр. Санаа байхгүй.</i></p> <p><i>СБД (С.Тал) 01/25г XII.</i></p>	<div data-bbox="810 1651 1409 1957" style="border: 2px solid red; padding: 5px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар ..... <i>3206</i></p> <p><b>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</b></p> <p><b>ХУУЛБАР ҮНЭН</b></p> <p>Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг <i>С.Тал</i></p> <p>2025 оны 12 сарын 12 ний өдөр</p> </div>

ОЛГАЛТЫН  
 АР  
 ЖИЙГ АШИГЛАЛТАНД  
 КОМИСС

Асуудал, санал  
 байдал,  
 амчлалтын  
 агууламд зөргөө,  
 доромдол гарвал

СБД-н Эрдмийн  
 хөтөө Сургуулийн  
 Захирагч Д.Бат

Бүртгэлийн дугаар ... 3206  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг  
 2005 оны 12 сарын 12-ий өдөр

(Д.Бат)

Үүрэг даалгавар өгсөн:  
 Гарын үсэг:  
 /Тамга, тэмдэг/  
 /  
 / Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо:

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
 Гарын үсэг: Д.Бат (Д.Бат)  
 /Тамга, тэмдэг/  
 /  
 / Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2025-11-01

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *БЗХ 79-р сургуул*

Комиссын гишүүн:

ХЯНАЛТ I  
Г/  
Барилга байгуул  
оруул

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. <i>Талааст өдөр байгууламж доторх үйл ажиллагааг харшүүдэд тодорхой хүчинтэй байх.</i></p> <p><i>(объектад илүүдэл төгсөж хүчинтэй)</i></p>	<div data-bbox="805 1621 1412 1961" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 20px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар <i>3206</i></p> <p><b>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</b></p> <p><b>ХУУЛБАР ҮНЭН</b></p> <p>Хуульбэр олгосон ажлын гарын үсэг</p> <p><i>Сүх</i></p> <p>20<i>25</i> он <i>12</i> сарын <i>12</i>-ний өдөр</p> </div>

ЛГАЛТЫН  
 Р  
 ийг ашыглалтанд  
 КОМИСС

Бүртгэлийн дутаар *3206*  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон амалтны гарын үсэг  
*Сүхэр*  
 2005 оны 12 сарын 12-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:  
 Гарын үсэг: *[Signature]*  
 /Тамга, тэмдэг/  
 / *Ч. Дугармаа* / Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 0610120036

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
 Гарын үсэг:  
 /Тамга, тэмдэг/  
 / *[Signature]* / Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо:

25/971

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

**ХЯНАЛТ**  
Барилга байгуула  
оруул

Байгууллага: *ЗЭД 106-р сургууль*  
Комиссын гишүүн:

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. <i>Ламаат тогтмол хэвчин өгдөг.</i></p> <p>2. <i>Өвчийн үлдэгдэл хурчсангаар гурвалсан болсон.</i></p> <p>3. <i>Шаарууламжтай анд үед харилцууламжтай анд хурдан шүүр хайр агна хамттай өвдөг.</i></p> <p>4. <i>Цэвэрлэгч хамтран амьтсан тусгайгаар байна.</i></p>	<div data-bbox="826 1632 1433 1945" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 20px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар ..... <i>3206</i></p> <p><b>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</b></p> <p><b>ХУУЛБАР ҮНЭН</b></p> <p>Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>200<i>5</i> оны <i>12</i> сарын <i>22</i> ний өдөр</p> </div>

2025008308

ОЛГАЛТЫН  
АР  
ийг ашиглалтанд  
комисс

Бүртгэлийн дугаар ... *3206*  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон хуульчны гарын үсэг  
*Сүхр*  
200*5* оны /*12* сарын /*12* ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:  
Гарын үсэг:  
/Тамга, тэмдэг/  
/  
/ Гарын үсгийн тайлал  
Огноо:

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
Гарын үсэг:  
/Тамга, тэмдэг/  
*[Signature]* / Гарын үсгийн тайлал  
Огноо:

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй) **ХЯНАЛТ**

Байгууллага: 104-р сургууль

Комиссын гишүүн:

Барилга байгуу оруу

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>Самалгүй болно. /Халаслт хэвийн / Stm</p>	<div data-bbox="813 1644 1412 1950" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 20px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар ... 3206</p> <p><b>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</b></p> <p><b>ХУУЛБАР ҮНЭН</b></p> <p>Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг</p> <p>.....</p> <p>2005 он 12 сарын 22-ний өдөр</p> </div>

2025008313

	<div data-bbox="1244 510 1500 737" style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> <p>ТАЛГАЛТЫН ЗАР</p> <p>ажийг ашиглалтанд комисс</p> </div>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: <i>Smd</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/ / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо:</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: <i>Smd</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/ <i>С. Серугун</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: <i>3106</i></p>

Бүртгэлийн дугаар ..... *3106*  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг  
*Сурга*  
 200*5* оны 12 сарын *22*-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй) ХЯНАЛТ

Байгууллага: *170-р цогцаралт*

Комиссын гишүүн: *Д. Болор-зуул*

Барилга байгуул  
оруул

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Санаа гэгдэл байхгүй</i></p>	

Бүртгэлийн дүгээр ..... *3206*  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг  
*[Signature]*  
 2005 онь *12* сарын *12* ний өдөр

2025008317

ШИГЭЛТЭЙН  
 АР  
 ШИЙГ АШИГЛАЛТАНД  
 КОМИСС

Бүртгэлийн дугаар ... 3206  
 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
 ХУУЛБАР ҮНЭН  
 Хуульбар олгосон өмчлөлийн гарын үсэг  
 /Сүхр  
 2025 оны 12 сарын 22 өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:  
 Гарын үсэг: *[Signature]*  
 /Тамга, тэмдэг/  
 /Болов-Эрдэнэ / Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2025.12.01

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
 Гарын үсэг: *[Signature]*  
 /Тамга, тэмдэг/ *[Stamp]*  
 /Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо:

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

**ХЯНАЛТ**  
Барилга байгуу  
оруу

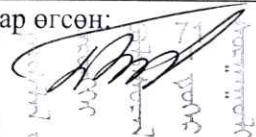
Байгууллага: 71-р сургууль.

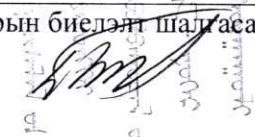
Комиссын гишүүн: Захирал В.Вабссайхан

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>"Эксеркел Конвертер". ХХК-ий тус сургуулийн хөдөлгөөл байртай 2023 оны 5-р сарын 2-ны өдөр хөдөлгөөн байна. Хөдөлгөөн хөдөл зорьгооноор өндөрлөх байна. Салгалуу</p>	<p>Салгалуу байртай</p> <div data-bbox="829 1632 1428 1939" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 20px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар ... 3206.</p> <p><b>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</b></p> <p><b>ХУУЛБАР ҮНЭН</b></p> <p>Хуулбар олгосон ахуйнны гарын үсэг</p> <p>..... 2023 оны 12 сарын 12-ний өдөр</p> </div>

ШЛГАЛТЫН  
АР  
ийг ашиглалтанд  
КОМИСС

Бүртгэлийн дугаар ... 3206  
ГНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН  
хуулбар олгосон эхэлтийн гарын үсэг  
.....  
2005 оны 12 сарын 12-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:  
Гарын үсэг:   
/Тамга, тэмдэг/  
Б.Байрсайхан  
/Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025.12.01

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалтсан:  
Гарын үсэг:   
/Тамга, тэмдэг/  
Б.Байрсайхан  
/Гарын үсгийн тайлал  
Огноо:

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ

Байгууллага: *Монгол-Оросын хамтарсан ерөнхий бизнес-орлонг*  
*16д дугаар сургууль*  
Комиссын гишүүн: *сургалтын менежер Э.Мундавйтүлэ*

Барилга байгуу оруу

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Барилга байгууламжийн дугаар (хөдөө) хэвсгийн сайн байх</li> <li>- Догдологгүй амилгах</li> <li>- Асуудлыг амилгаанаас горьлон чандан мөрдөх</li> <li>- Ачаагаа даах чадвартай байх.</li> </ul>	<p><i>Эий амилгаанаа татгалзсон сайн.</i></p> <p><i>Бийтэн амилгаанаг авахаас татгалзах дүгнэлт.</i></p>

Бүрэлдэхүүн дугаар *3206*

**ГНДЭСНИЙ ӨВ АРХИВ**

**ХУУЛЬ АХУЙ**

Сулбар олгосон бичлэгийн гарь **2025008327**

*Сүх*

2005 оны 12 сарын 22-ний өдөр

АЛГАЛТЫН  
 ЗАР  
 ажлыг ашиглалтад  
 КОМИСС



Үүрэг даалгавар өгсөн: *З.Нугалайтуяа*

МОНГОЛ-ОРОСЫН ХАМГААМ  
 Гарын үсэг: *[Signature]*  
 162 ДУГААР СУНГУУ  
 СУРГАЛТЫН ИХ БУСГА  
 /Тамга, тэмдэг/

/ / Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

МОНГОЛ-ОРОСЫН ХАМГААМ  
 Гарын үсэг: *[Signature]*  
 ЕРӨНХИЙ БОЛСГОХОЛЫН  
 Тамга, тэмдэг/УУЛ  
 СУРГАЛТЫН ИХ БУСГА

*З.Нугалайтуяа* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

Бүртгэлийн дугаар *3206*  
 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
 ХУУЛБАР ҮНЭН  
 Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг  
*[Signature]*  
 200*8* оны *12* сарын *22* -ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй) **ХЯНАЛТ**

Байгууллага: *128-р ургуур*

Комиссын гишүүн:

Барилга байгуу  
оруу

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Усаар илтгэл санхүүжилт 000000.</i></p>	<p>Бүртгэлийн дугаар ... <i>3206</i>  <b>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</b>  <b>ХУУЛЬАР ҮНЭН</b>          Хуулбар олгосон ёсжилтны гарын үсэг  <i>Сүхбаатар</i>          200<i>5</i> оны <i>12</i> сарын <i>12</i>-ний өдөр</p>

ЭЛГЭЛТЭЙ  
 АР  
 ...ийг ашиглалтанд  
 КОМИСС

... дугаар ... *3206*  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨӨ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮМӨН**  
 ...уулбар олгосон ...ийн гарын үсэг  
*Сүхэ*  
 200*5* оны *12* сарын *22* ны өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:  
 Гарын үсэг: *[Signature]*  
 /Тамга, тэмдэг/  
*Д. Бадарцайхас* / Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо:

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
 Гарын үсэг: *[Signature]*  
 /Тамга, тэмдэг/  
*Д. Бадарцайхас* / Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо:

амч оюуи цахилгаан болор,  
дундан хамгаалтний шүрэн  
аринто ус цэвэршүүлэх  
технологит

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ЖШС, ЭБСХХ, АХУЧБ

Комиссын гишүүн: Э. Цогзолмаа.

НАЛТ Ш.  
ГАЗ  
Барилга байгуулам  
оруулах

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. 130, 162 р сургуулийн ус цэвэршүүлэх технологийг хайвон, Вийнхи амиллагсаанг хайвон.	Биелсэн. (900 зураг)
2. 58, 79 р сургуулийн хамгаалт олох, буцаж гаралт, талбароорой мэдүүлгийг салж хэвийн амиллагсаанг оруулах.	Биелсэн (900 зураг).
3. Бүх байршилд үеэрсэн цахилгаан тобоо, тоног тохворонгийн үеэралтын ил галд амилон акт, сөрөг туршилтын актүүдийг шалгуулах.	- шалгуулав.
4. Бүх байршилын хамгаалт тобоо сурьгуулах газарт тухайн үеэр шалгуулах.	- Биелсэн.
5. 180 р үеэралт, 162 р сургуулийн үеэралтын ороонд ил байгаа цахилгаан үеэралтад үеэралт.	- Биелсэн.

Бүртгэлийн дугаар ... 3206  
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН  
Хуулбар олгосон ажлын гэрэл үсэг  
2025 оны 12 сарын 22 ний өдөр

2025008315

6. Барилгаан судийн судгийн дагуу зургуудыг, тохируулах, нийгэмлэг ба тусгай албан тусгай үйлдвэр.

- 2025. 12. 08 - нд судийн ба тусгай албан тусгай үйлдвэр

ШАЛГАЛТЫН  
Э  
Эг ашиглалтанд  
МИСС

Бүртгэлийн дугаар ..... 3206  
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН  
Хууль олгосон зөмлөнгө гарын үсэг  
.....  
2025 оны 12 сарын 17 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/Э.Цогзориг/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.12.01



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/Э.Цогзориг/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.12.17



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт






**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ Ц  
ГА  
Барилга байгуула  
оруула

Байгууллага: НОВТ БЭТХАГ

Комиссын гишүүн: х/ч Б. Давьдсүрэн

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>СХД, БЭД, СБД УБГХХХОДХТ-гаар Хяан болон цахилгаан биед, Агаарын хангамжийн шугам сүлжээ, ус цэвэршүүлэх төхөөрөлд Хуралын талбайг хавсаргах. /2025.09.16-нд</p>	
<p>4 зургаг ОБЕБ-р орсон бичиг болон зургаг ХАВСАРГАХ.</p>	
<p>Дөрвөн брн ХХ Архиват сөх. / ОБЕБ-н Агаарын бичиг хуртга хяан болон биед ХАВСАРГАХ</p>	
<p>Хотон Архитектс ХХ Автор Архиват тусгаг татааг Норм Архиват Агаарын шугам</p>	
<p>71, 104, 79, 162-р суртал Ажлааг болон тусгаг шугам Төлөөлөгч Агаар бичиг ХАВСАРГАХ</p>	



Бүртгэлийн дугаар ..... 3106  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг  
Сүхэ  
 2025 оны 12 сарын 22-ний өдөр

Хэвцэний баазын баазыг  
ЧАНГАХНААХ.  
Хэвцэний баазыг хэвцэний  
АЖЛААГААГ ШААГАЖ АЖ  
ЧАНГАХ



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

ТАЛТЫН  
Э  
Тайтгалтанд  
ЭМИСС

Бүртгэлийн дугаар ..... 3106  
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН  
Хуулбар олгосон ажигтны гарын үсэг  
*[Signature]*  
2005 оны 12 сарын 22 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:  
Гарын үсэг: *[Signature]*  
/Тамга, тэмдэг/ *[Stamp]*  
У/Б. Дорнод /Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2005.12.04

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
Гарын үсэг: *[Signature]*  
/Тамга, тэмдэг/ *[Stamp]*  
У/Б. Дорнод /Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2005.12.14



6. Ажлын генератор-үүдэд  
 үндсэн харзгаа,  
 АЗТ-д шуудан  
 ажлын ажил  
 бүртгэлээр  
 бүртгүүлэх.

7. Ажлын үндсэн  
 газар дундын  
 харгалзах  
 биеийн хэлбэр.

8. Органгын ажил  
 дэд оргоонд  
 бусад төлөвлөгөө  
 актээр харзгаа  
 АЗТ-д  
 ажилд  
 өгсөн актыг  
 үзүүлэх.

6. Бүртгэлээр  
 үндсэн харзгаа,  
 АЗТ-д шуудан  
 ажлын ажил  
 бүртгэлээр  
 бүртгүүлэх.

7. Ажлын үндсэн  
 газар дундын  
 харгалзах  
 биеийн хэлбэр.

8. Органгын ажил  
 дэд оргоонд  
 бусад төлөвлөгөө  
 актээр харзгаа  
 АЗТ-д  
 ажилд  
 өгсөн актыг  
 үзүүлэх.

ТАЛТЫН  
 АШИГЛАЛТАНД  
 КОМИСС

Санаа: Санал,  
 өгөх боломж  
 зөвлөмж

Санаа: Бэлнэсэн  
 ашиглалтанд  
 авах.

Үүрэг даалгавар өгсөн:  
 Гарын үсэг: *М. Сүрбэсүр*  
 /Тамга, тэмдэг/  
*М. Сүрбэсүр* Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2025-12-01.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
 Гарын үсэг: *М. Сүрбэсүр*  
 /Тамга, тэмдэг/  
*М. Сүрбэсүр* Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2025-12-18.

Бүртгэлийн дугаар ..... 3206  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон өмчийн гарын үсэг  
*Сүрбэсүр*  
 2025 оны 12 сарын 22 ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *НЗЭТГ-УБХТХХАХАХТ*

Комиссын гишүүн: *Ажлын хэргийн инженер Т.Мунд*

ХЯНАЛТ I  
Г/а  
Барилга байгуула  
оруул:

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. 10 үрнүүд цэгцүлтийн үржилсн болон хийн зүүхлэг ажиллагааг заавар аюули ажиллагааг тусгаж анхдагч мэдээлэл хийснээр утаснаг дугаар тавих.</p>	<p><i>Хийгдсэн</i></p>
<p>2. Ойг хоронсог шилжүүлэх ажил тус хэлтэс актээр баталаснуурлах</p>	<p><i>Хийгдсэн</i></p>
<p>3. Үрнүүдийн үзвэрлэл болон сантехникийн мөрдөлтөлүүд аюули ажиллагааг ургалт зохсон байгуулалт тавих</p>	<p><i>Хийгдсэн</i></p>

Бүртгэлийн дугаар ..... *3206*  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛЬ АР ҮНЭН**  
 Хуульбар олгосон ажилтны гарын үсэг  
*Сүхр*  
 200*8* оны *12* сарын *22*-ний өдөр

**2025008318**

4. Нийт шүүрхийн  
 олон урл дэглэврийн  
 биелэлтийн хөшөө  
 бүрэн байгуулагдаж  
 байсан ашигтай  
 авах сантай байна.

ПГАЛТЫН  
 Р  
 ийг ашиглалтанд  
 комисс

Бүртгэлийн дугаар ... 3206  
 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
 ХУУЛБАР ҮНЭН  
 хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг  
*сүх*  
 2025 оны 12 сарын 16-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: *Т. Уяг*  
 Гарын үсэг: *[Signature]*  
 /Тамга, тэмдэг/  
 / *Т. Уяг* / Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2025.12.01

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
 Гарын үсэг: *[Signature]*  
 /Тамга, тэмдэг/  
 / *Т. Уяг* / Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2025.12.16



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТИ  
ГА  
Барилга байгуула  
оруула

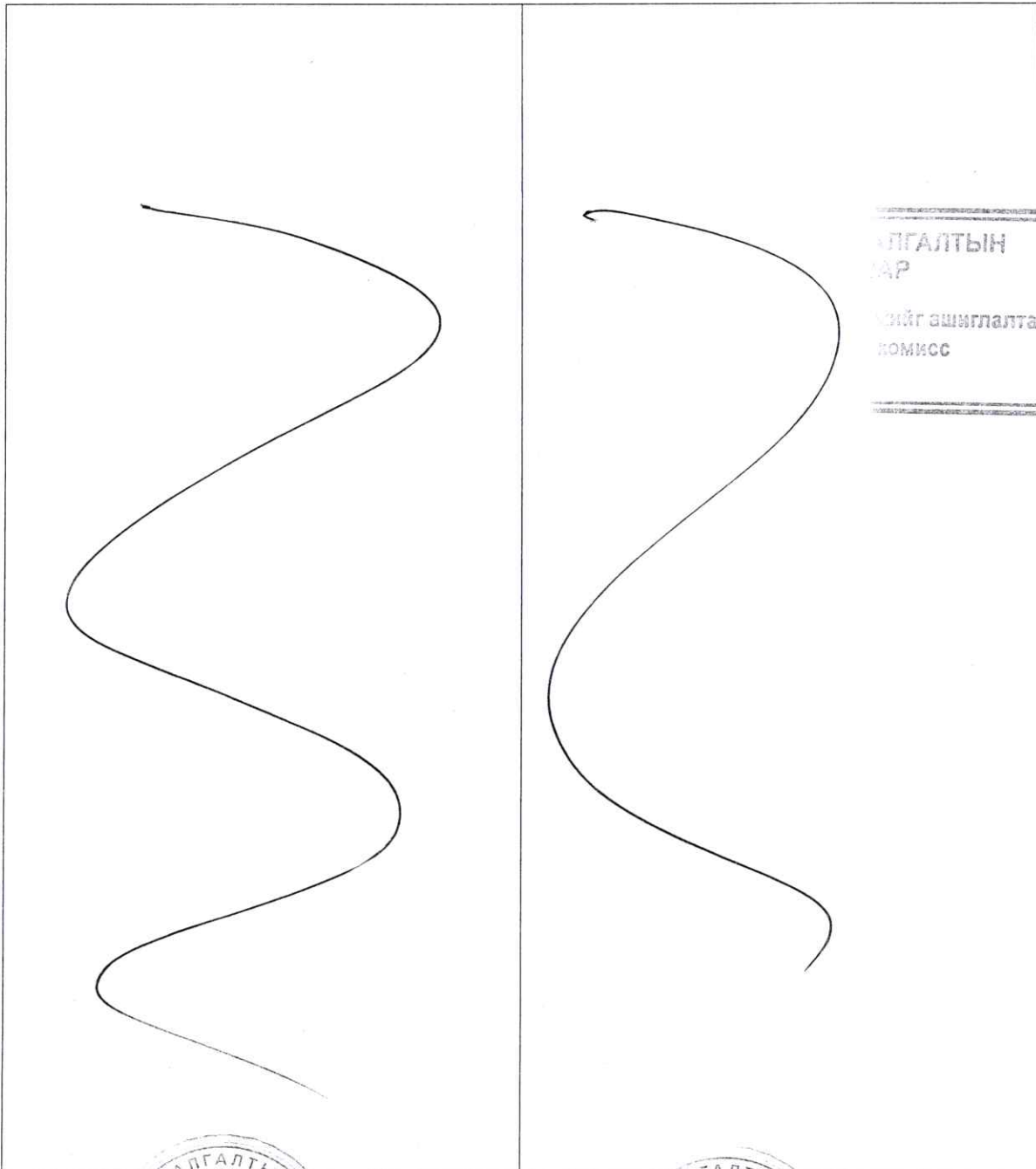
Байгууллага: НХШТ

Комиссын гишүүн: БТХУБ Б.Оюунтөвшин

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. 79, 71, 104, 134 дугаар сургуулиудын дөрвөдөгх барилгууд дорсөлдөөх барилга байгууламжаас БНБЦ 42-01-19-ийн 28 дугаар хүснэгтэд заасан барилга хоорондын зай хамжаа хангахгүй байх тул санал өгөх боломжгүй тэмцэгдэн байна.</p>	<p>79, 71, 104, 134 дугаар сургуулиудын дөрвөдөгх барилгууд дорсөлдөөх барилга байгууламжаас БНБЦ 42-01-19-ийн 28 дугаар хүснэгтэд заасан барилга хоорондын зай хамжаа хангахгүй байх тул тэмцэгдэн.</p>

Бүртгэлийн дугаар ... 3206  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг  
Сүх  
2005 оны 12 сарын 12-ний өдөр

2025008319



ОЛГАЛТЫН  
 ТАР  
 Хэийг ашиглалтанд  
 Комисс

Үүрэг даалгавар өгсөн:  
 Гарын үсэг: *[Signature]*  
 /Тамга, тэмдэг: *[Stamp]*  
 /Б.Очиртөвш / Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2025.12.01

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
 Гарын үсэг: *[Signature]*  
 /Тамга, тэмдэг: *[Stamp]*  
 /Б.Очиртөвш / Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2025.12.17

Бүртгэлийн дугаар ..... 3d06  
 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
 ХУУЛБАР ҮНЭН  
 Хуулбар олгосон өмжитны гарын үсэг  
*[Signature]*  
 2025 оны 12 сарын 22-ний өдөр



ТАЛГАЛТЫН  
АР  
ийг ашиглалтанд  
Комисс

Чүрэг даалгаврын биелэлтээр  
ашигласаар оруулах  
санаатай байна.

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *Н. Оюун*

/Тамга, тэмдэг/

*Н. Оюун* Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 12. 01

Үүрэг даалгаврын биелэлт гаргасан:

Гарын үсэг: *Н. Оюун*

/Тамга, тэмдэг/

*Н. Оюун* Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 12. 01

Бүрэлдлийн дугаар ..... 3206  
ҮНДЭСНИЙ ТЭВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон өмчлөлтний гарын үсэг

*Оюун*  
2025 оны 12 сарын 01-ний өдөр

"Энержи конвертер" ХХК  
 "Термокастер" ХХК.

44

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

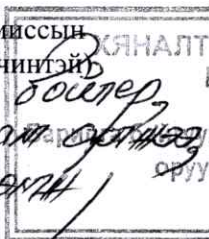
**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: БХТев

Комиссын гишүүн: О.Уургах

Хийн болон цахилгаан боилор, дулаан хангамжын шугам орнууд, үүс, цэвэршүүлэх төхөөрөмж /СХД, СБД, БЗД/



Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
① 79-р сургуулийн барилгын материал хэрэв нь зурга таслаас өөрчлөгдсөн гүйцэтгэлийн зурга гарсан зохиогчийн нэгсэн дүгнэлтээр тусгах.	- Зохиогчийн нэгсэн дүгнэлтийг шинэчилж үрүрлөв.
② 71-р сургуулийн барилгын хэмжээг багасгасан талаар зохиогч зохиолчийн нэгсэн дүгнэлтээр тусгах.	- ЗНД-ийг шинэчилж үрүрлөв.
③ Барилгын тухай хуулийн 5.7.1-о заасны дагуу Тэрэг байдлаар хэрэглэж төсвийн хурээнд норм, нормативын төлбөр төлөх.	- НСД төлөв.

Бүртгэлийн дугаар ... 3206  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ижилтний гарын үсэг  
 2008 оны 12 сарын 12-ний өдөр

2025008323

АЛГАЛТЫН  
ТАР  
Эдийн засгийн ашиглалтанд  
Комисс

Сэнхал өгсөн үүрэг  
даалгавар биелэлт  
тохиолгоо ашиглалтаас  
сүүжлэх санхээлтэй.

— Биелээх

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

О. Уурсах /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-12-04

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

О. Уурсах /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-12-16

Бүртгэлийн дугаар .... 3106  
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН  
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг  
суга  
2025 оны 12 сарын 11 ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: НХШГ, 45СХ,

Комиссын гишүүн: Г.Х.Ч.Б. О. Аманзүр

Хиймэл дахин хөнгөлөх байр, дууны хөнгөлөх машин, дууны машин, үнэмлэхүйгээр байгуулах барилга байгуулах оруулах

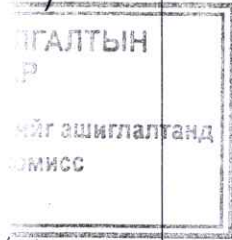
Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>134, 71-р сургуулийн байрны байр нь хиймэл хөнгөлөх машин 42-01-19-ийн 9.52 дахь заалт 9.38 дахь заалт хамилгүй байгаа тул санаа өндхөөр мэтгэв.</p>	<p>71-р сургууль үнэ хиймэл ОБЕП зураг баталсан тул дууны баталсан албан хаагч Д.Сүрэнжээ.</p>
<p>1. Хиймэл хөнгөлөх баталсан зураг</p>	<p>134-р сургуулийн байрны байрны 2025.12.17-нон 7/13 тоот албан ёсоор 2026.08.01-нон өмнө өгөгдсөн хөнгөлөх байр.</p>
<p>2. Дахин дууны</p>	<p>2030 он хүртэл баталсан зураг хийсэн.</p>
<p>3. 79; 170, 104-н хиймэл машин дээр сургуулийн ашиглахгүй байсан хиймэл хөнгөлөх санаа.</p>	<p>✓ Албан ёсоор 2026.07.01-нон дотор дууны зураг баталсан зураг.</p>
<p>4. 104, 170, 162 дугаар зохио сургуулийн</p>	<p>✓ Баталсан зурагтай зурна.</p>
<p>5. 79; 58; 104; 170; хиймэл зураг санаа.</p>	<p>✓ гэж зураг.</p>
<p>6. 79-р сургууль дотор байгаа гэж санаа төрөлжөө хамгаалж байгаа.</p>	<p>✓ хиймэл зураг санаа зурна.</p>

Бүртгэлийн дугаар 3206  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ГНЭН**  
 Хуулбар олгосон амьлтны гарын үсэг  
 2025 оны 12 сарын 22-ний өдөр

2025008326

- 7. Зураг зохиол "Дорвогч", ХХК-н сүхийг довшгогч, үзэмж, мөнхүүд.
- 8. Хийг мортнуудын далайд сүхийг Филит илүүдэд.
- 9. Талын хүрээнд хаана өвчүүд
- 10. Хийг оюу бүрд мугамгай даран, Кинескоп -ын параметер хийг сүхийг мөх дүүрэг
- 11. Балоннуудын хийг хортонго БНБХ хийг ан агуйн өвчүүд амьсгалын дүүрэг 39.3 гэдэг зүйл хийгүүд.
- 12. Хийгт оюуоо өмнө сүхийг Кинескоп хийг агуй
- 13. Амьсгал, хийгсег мөхрөгч бий.
- 14. Хийг мортнуудын сүхийг хийгт илт

Хийг барина байгууллага  
 Зураг зохиол Дорвогч  
 Сертификат авч ирнэ  
 оюу,  
 Хийг агуй  
 Хийгт хийгт илт  
 Өвч дүүрэг  
 Хийг 8,9 сүхийг дүүрэг мугамгай сүхийг агуй  
 Хийг мугамгай сүхийг агуй  
 Хийг мугамгай сүхийг агуй мөхрөгч, хүрээнд агуй.



Үүрэг даалгавар өгсөн:  
 Гарын үсэг: *В. Амангуу*  
 /Тамга, тэмдэг/  
*В. Амангуу* / Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2025. 12. 01

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
 Гарын үсэг: *В. Амангуу*  
 /Тамга, тэмдэг/  
*В. Амангуу* / Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2025. 12. 17

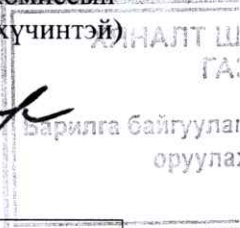


Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Хөвсгөл аймгийн газар*  
Комиссын дарга: *А. Мансан*



Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. 4 байршилд бетон марк шилжүүлэх	1. Биеэсөн
2. Фото акт баримттай шилжүүлэх.	2. Биеэсөн.
3. Захирал, зохиогч дүгнэлт шилжүүлэх.	3. Биеэсөн.
4. Сургууль, цэвэрлөлт ажлын амжилтаар саяат хургуулах. Дамжгагч туулах.	4. Биеэсөн.
5. Нэмэлт бетон хана стандартын норм хангахгүй эсэхэд хонд-бонсийн экспертизыг гүйцэтгэх.	5. Биеэсөн.

Бүртгэлийн дугаар *3206*  
**ТҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ТҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ажлын үйлчилгээний үйлдвэр  
*Сүх*  
 2025 оны 12 сарын 22-ний өдөр

6. Туйвот гэмийн  
этно хэмжээг  
актаар хийх;  
сургууль, цэвэрлэг  
догооноос, гүйвэтээр

6. Бүтээлт



7. Туй / материал  
шалгуулах.

8. Чанарын баталгаа  
БТХ-ийн 14.Б, 14.В

7. Бүтээлт

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

*A. Мөнх* /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 12. 01

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

*A. Мөнх* /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-12-19

