# БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2026 оны 01 сарын 09-ны өдөр Дугаар БА-008/2026 Улаанбаатар хот

## Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэл, Сонгинохайрхан дүүргийн 20 дугаар хороонд баригдсан дунд төвөгшилтэй ангиллын Хаягдал ус дахин боловсруулах үйлдвэрийн оффисын зориулалттай зоорьтой 2 давхар 1 блок, Захиргааны барилга, зоорьгүй 1 давхар 1 блок үзелийн зориулалттай ус дулаан дамжуулах төвийн барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 дугаар сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 16 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 12 сарын 10-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

## Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар: 0012937 огноо 2023/06/12 дугаар; БАЗГ 2023/329

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: ZT-22/04

2.3. Захиалагч: Ус сувгийн удирдах газар ОНӨААТҮГ Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9014001025 регистрийн дугаар, 2117568 Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 3-р хороо, Токиогийн гудамж-5, Ус сувгийн удирдах газар холбоо барих утас 18001313, цахим хаяг: usug1959@gmail.com

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: М-Си-Эс Проперти ХХК Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011012015, регистрийн дугаар 5040159, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар БУ16-1133/23, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг 8-р хороо, Их эзэн Чингис хааны талбай Сентрал тауэр 12 давхарт, холбоо барих утас +976 70700065, цахим хаяг: admin@mcsp.mn

2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Мунчулуу ХХК Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011192024, регистрийн дугаар 5297559, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар БУ12-703/22, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг 17-р хороо, Их Монгол Улсын гудамж, Таймскүэр 506-104 тоот, холбоо барих утас +976-77172002, цахим хаяг: info@munchuluu.mn

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Эрчим хүчний зураг төсөл зохиогч: М-Си-Эс Проперти ХХК Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011012015, регистрийн дугаар 5040159, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар ЗТ16-689/21, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг 8-

р хороо, Их эзэн Чингис хааны талбай Сентрал тауэр 12 давхарт, холбоо барих утас +976 70700065, цахим хаяг: admin@mcsp.mn

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Ус сувгийн удирдах газар ОНӨААТҮГ Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9014001025 регистрийн дугаар, 2117568 Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 3-р хороо, Токиогийн гудамж-5, Ус сувгийн удирдах газар холбоо барих утас 18001313, цахим хаяг; usug1959@gmail.com

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан**

ХЯНАЛТ ШАЛГА
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг а
оруулах комис

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1 Энэ дунд төвөгшилтэй ангиллын оффисын зориулалттай зоорьтой 2 давхар 1 блок, Захиргааны барилга, зоорьгүй 1 давхар 1 блок үзелийн зориулалттай ус дулаан дамжуулах төвийн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос
ДҮГНЭСЭН нь:
Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:
   а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;
   б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3 Ашиглагч байгууллагад:

   а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4 Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 4 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 32 хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1 Дунд төвөгшилтэй ангиллын оффисын зориулалттай зоорьтой 2 давхар 1 блок, Захиргааны барилга, зоорьгүй 1 давхар 1 блок үзелийн зориулалттай ус дулаан дамжуулах төвийн барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Сонгинохайрхан дүүргийн 20-р хороо, Ус Сувгийн Удирдах Газар ОНӨААТҮГ-ийн захиалгатай, Хаягдал ус дахин боловсруулах үйлдвэрийн Захиргааны барилга, ус дулаан дамжуулах төвийн барилга байгууламж

Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын, газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч (А.Мөнгөн)

Нарийн бичгийн дарга:
Ус Сувгийн Удирдах Газар
ОНӨААТҮГ-ийн албаны дарга (Г.Батхишиг)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.

**Сонгинохайрхан дүүрэг 20 дугаар хороонд байрлах Ус сувгийн удирдах газрын захиалгаар баригдсан Хаягдал ус дахин боловсруулах үйлдвэрийн Захиргааны барилга, ус дулаан дамжуулах төвийн барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад оруулах комиссын хурлын тэмдэглэл**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс

2025.12.10 Улаанбаатар хот

Сонгинохайрхан дүүрэг 20 дугаар хороонд байрлах Ус сувгийн удирдах газрын захиалгаар баригдсан Хаягдал ус дахин боловсруулах үйлдвэрийн оффисын зориулалттай зоорьтой 2 давхар 1 блок, Захиргааны барилга, зоорьгүй 1 давхар 1 блок үзелийн зориулалттай ус дулаан дамжуулах төвийн барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад оруулах комиссын хурал 2025 оны 12 сарын 10-ны өдрийн 11:00 цагт, тус газарт 16 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй хуралдав.

Комиссын бүрэлдэхүүн

1. Комиссын дарга:
   А.Мөнгөн – Хяналт шалгалтын газар, Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч
2. Нарийн бичгийн дарга:
   М.Намчин – Ус сувгийн удирдах газар, цахилгааны инженер, Захиалагч
3. Т.Цолмонтуяа – Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч
4. Э.Цогзолмаа – Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч
5. Б.Тэмүүлэн – Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын ахлах байцаагч
6. Б.Оюунжаргал – Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын архивын архивч
7. Д.Сүхбаатар – Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК, Техник хяналтын инженер
8. П.Мөнх-Эрдэнэ – Улаанбаатар дулаан сүлжээ ТӨХК, Баруун түгээх төвийн хэсгийн инженер
9. О.Болорцэцэг – Ус сувгийн удирдах газар, хэсгийн инженер
10. Ц.Дагвадорж – Мэдээлэл холбоо сүлжээ ТӨХК, Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар, Чанар хяналтын хэлтсийн мэргэжилтэн
11. Б.Дөл-Эрдэнэ – Нийслэлийн Онцгой байдлын газар, Барилгын зураг төслийн хяналтын байцаагч (Ахмад)
12. О.Ундрах – Барилгын хөгжлийн төв, Барилгын чанар аюулгүй байдлын хэлтсийн мэргэжилтэн
13. Б.Даваасүрэн – Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбоо, Хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан
14. Г.Батхишиг – Ус сувгийн удирдах газар, Албаны дарга, Ашиглагч байгууллага
15. А.Анхбаяр – М-Си-Эс Проперти ХХК-ийн инженер, Зураг төсөл зохиогч
16. О.Батзориг – М-Си-Эс Проперти ХХК-ийн төслийн менежер, Гүйцэтгэгч байгууллага

Хэлэлцсэн нь: Захиалагч байгууллага Ус сувгийн удирдах газрын комисс ажиллуулах тухай хүсэлтийн дагуу барилга байгууламжийг ашиглалтанд оруулах комисс ажиллаж байна.

Комиссын дарга ирц бүрдсэнийг онцолж хурлыг нээж, хурлын дэгийг танилцуулснаар барилгын үзлэг, шалгалт эхлэв.

Барилга байгууламжийн талаар:

Сонгинохайрхан дүүрэг 20 дугаар хороонд баригдсан Хаягдал ус дахин боловсруулах үйлдвэрийн зориулалттай "Ус сувгийн удирдах газар" /Захиалагч/-ын захиалгаар "М-Си-Эс Проперти" ХХК /Зургийн зохиогч/-ийн боловсруулсан ZT-22/04 шифртэй зураг төслийн дагуу "М-Си-Эс Проперти" ХХК /Ерөнхий гүйцэтгэгч/ Захиргааны барилга, ус дулаан дамжуулах төвийн барилга байгууламжийн ажлыг 2024 оны 03 дугаар сарын 18-ны өдрөөс 2025 оны 12 дугаар сарын 10-ний хооронд хийж гүйцэтгэсэн байна.

Гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилга угсралтын ажилтай газар дээр нь танилцаад дараах саналуудыг өгөв.

А.Мөнгөн:

- Захиалагч, зохиогч дүгнэлтээ шинэчлэн бичих (БНБД 11-04-16) УСУГ-с
- Гүйцэтгэгч чанарын баталгаа ирүүлэх
- Комиссын гишүүдийн зүгээс өгсөн үүргийг бүрэг хангах
- Ажлын 14 хоногт багтаан ҮД-г биелүүлэх

М.Намчин: /захиалагч/

- Захиргааны барилга дотор 1ш гэрэлтүүлэг сэргээж засварлах
- Ус дулаан дамжуулах төвийн хувиарт байгууламж дотор кабельд хаягжуулалт хийх

Т.Цолмонтуяа:

- Барилын ажилд зохиогчийн хяналт тавих дүрэм БНБД 11-04-16 дагуу зохиогч дүгнэлтээ ирүүлнэ
- БТХ-н 14.3 14.6 заалтын дагуу чанарын баталгаа гарган ирүүлнэ
- БТХ-н 31-04-03 Захиргаа ба аж ахуйн барилга нормд нийцсэн тухай албан бичгийг автор ирүүлнэ
- Ажлын 14 хоногт үүрэг даалгавар биелүүлэн биелэлтийг ирүүлнэ

Э.Цогзолмаа:

- 1-р хэлхээний шугамыг улсын комисст хүлээлгэж өгсөн акт шалгуулах
- Огтолгоо авсан дулааны худагт шат бэхлэх, шугамын дулаалгыг нөхөн гүйцэтгэж дулаан өнгийн туузаар ороох
- Ус дулаан дамжуулах төвийн тоног төхөөрөмжийг хаягжуулах
- Барилгын тухай хуулийн дагуу зүгшрүүлэх, тохируулах, чанарын баталгаа ирүүлэх
- Гадна шугамын мэдээллийн санд оруулсан актыг шалгуулах

Б.Тэмүүлэн:

- Борооны ус зайлуулах шугам сүлжээ ашиглалтад оруулах
- Гэр хоолой хийсэн фото акт гүйцэтгэх
- Тогтворжуулах сангаас бохирыг хэрхэх талаар зөвшилцөх

Б.Оюунжаргал:

- Захиргаа, Ус дулаан дамжуулах төвийн барилгын хувийг хэргийг бүрэн бүрдэлтэй дотоод товьёог хийж өгөх
- Ажлын зургийг зургийн бүрдэлийн дагуу бүрэн эх хувиар өгөх
- Ил далд ажлын акт, гэрэл зургийг бүрэн бүрдүүлж дотоод товьёог хийж өгөх
- Барилгад хэрэглэсэн бараа материалын сертификат, чанар гарал үүслийн гэрчилгээ, шинжилгээний дүн бүрэн бүрдүүлж өгөх
- Барилга угсралтын тэмдэглэл дэвтэр бүрэн бүрдэлтэй баталгаажуулж өгөх

Д.Сүхбаатар:

- Ус дулаан дамжуулах төвийн барилгад 0.4 кв-н цахилгааны оролтын самбар тусгаарлагчгүй байна, тусгаарлах
- Конторын барилгын цахилгааны өрөөний хаалганд АА-ны плакат хаяг хийх
- Аянга хүлээн авагчийг стандартын дагуу хийх
- Цахилгааны гэрээ хийж тоолууруудыг лацдуулах

П.Мөнх-Эрдэнэ:

- Ус дулаан дамжуулах төвийн химийн ус зөөлрүүлэх төхөөрөмж ажиллагаанд оруулах
- Огтолгоо авсан худгийн шат хийх
- Халаалтын гэрээ давхар авах

О.Болорцэцэг:

- Лаг буцаах шугамын далд ажлын акт баталгаажуулах (Шахах шугам)
- Тоолуурын өмнөх таглаа насосны таглаа заглушка хийх
- Усны тоолуур гацаатай байгааг лабораторт шалгуулах, хог шүүгч цэвэрлэх
- ХМС-д оруулсан акт шалгуулах
- Ундны уснаас дээж өгч дүгнэлт гаргуулах (MNS 0900:2018 стандарт хангах)
- Гадна цэвэр усны худагт шат хийх

Ц.Дагвадорж:

- Тухайлсан үүрэг даалгавар байхгүй

Б.Дөл-Эрдэнэ:

- Ус дулаан дамжуулах төвийн барилгад галын дохиоллын дулаан мэдрэгч байрлуулах
- Галын дотор даралтат цэг ГК-н туршин шалгасан акт, фото зураг, видео бичлэг нөхөж үзүүлэх
- Гадна дулаалгын материалын шинжилгээ лабораторын дүгнэлт гаргаж өгөх
- Захиалагч, гүйцэтгэгч, автор нар албан бичиг, дүгнэлт гаргаж өгөх
- Гадна галын гидрант байрлуулсан ил далд ажлын акт фото зураг нөхөж үзүүлэх
- Үүрэг даалгаврын биелэлтийг албан бичгээр ирүүлэх (Фото зураг хавсаргах)

О.Ундрах:

- Суурийн X1, Y2 тэнхлэгийн дагуу /ББ-7, ББ-9/-н хийгдсэн хөшүүн ханын далд ажлын акт, фото зураг нөхөж үзүүлэх
- B1 болон 1-р давхрын шаланд ус тусгаарлагч мембран хийсэн /БА-201/-н дагуу далд ажлын фото акт нөхөж үзүүлэх

- В1 давхрын узельруу бууж байгаа шатанд зураг төслийн дагуу /БА-201/-н дагуу бариул хийх
- Барилгын тухай хуулийн 5.7.1-д заасны дагуу норм нормативын төлбөрийг тодруулж төлөх

Б.Даваасүрэн:

- Авто машины зогсоолд ХБИ-н авто машинд зориулсан зогсоолыг стандартын дагуу хийх /Босоо тэмдэглэгээтэй/
- Баруун талын ажилчдын орох хэсэгт налуу замыг стандартын дагуу хийх
- Төв оффисын ХБИ-н АЦӨ-ний тоноглолыг зөв бариулаар солих
- Ажилчдын хэсгийн АЦӨ-ний таславчийг авч тусгай тоноглолоор тоноглох / Душны нэг хэсэгт ХБИ-д кориулсан бариул хийх

Г.Батхишиг:

- Захиргааны барилгын дотоод заслын чанар сайжруулах
- Хаалга цонхны тохиргоо хийх
- Чулуун шатны тэгшилгээ хийх
- Камерийн хяналтын системийн дэлгэцний байршлыг өөрчилж шилжүүлэх

А.Анхбаяр: /Зураг зохиогч/

- Тухайлсан саналгүй

О.Батзориг: /Гүйцэтгэгч/

- Тухайлсан саналгүй

**Шийдвэрлэсэн нь:** Сонгинохайрхан дүүрэг 20 дугаар хороонд баригдсан Хаягдал ус дахин боловсруулах үйлдвэрийн оффисын зориулалттай зоорьтой 2 давхар 1 блок, Захиргааны барилга, зоорьгүй 1 давхар 1 блок үзелийн зориулалттай ус дулаан дамжуулах төвийн барилга байгууламжийн ажлыг комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

Танилцсан:
Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч (А.Мөнгөн)

Тэмдэглэл хөтөлсөн:
Нарийн бичгийн дарга:
Ус Сувгийн Удирдах Газар
ОНӨААТҮГ-ийн албаны дарга (Г.Батхишиг)

①

25/990.

— Захиалга бариулах,
— Удаат, ①
— Дүйлгийн шугам

ХЯНАЛТ ШАЛГА...
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ...
оруулах коми...

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

# БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: НХШГ ББАБХ-ийн дарга

Комиссын гишүүн: А. Мөнхөн

| Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар | Биелэлт |
|---|---|
| 1. Захиалагч, Зохиогч дүгнэлтээ шинэчлэн бичүүх. (БНбД 11-04-16) усгын | ① 2025.12.10-ны өдрийн үндсэн дүгнэлт оруулсан. |
| 2. Гүйцэтгэгч ...-ын батлагдах оруулах. | ② 2025.12.18-ны өдрийн NCSP-LTR.SUB-WRP-139 тоот баримт оруулсан. |
| 3. Комиссын гишүүдийн ...-ээс өгсөн үүргийг бүрэн хийлгэх. | ③ Хийгдсэн. |
| 4. Ашиглалтын 14 | ④ Биелүүлсэн. |

хоногт багтаан үүргийг биелүүлэх.

Бүртгэлийн дугаар 3283
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 26-ний өдөр

2025008849

ын

ллалтанд

| | |
|---|---|
| | |
| Үүрэг даалгавар өгсөн:<br>Гарын үсэг:<br>/Тамга, тэмдэг/<br>/ А. Мөнгөч / Гарын үсгийн тайлал<br>Огноо: 2025. 12. 10 | Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:<br>Гарын үсэг:<br>/Тамга, тэмдэг/<br>/ А. Мөнгөч / Гарын үсгийн тайлал<br>Огноо: 2025. 12. 26. |

Бүртгэлийн дугаар 3283
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 26-ний өдөр

ХХО Шадраа
ҮСЗХ-нд заасвадаа
МСС-ан сангау
{Захиргаа 1блок
үзвэв 1блок

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: НАМГ

Комиссын гишүүн: БТХ УБ Т. Цэлмэгтүвшин 2025.12.10

| Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар | Биелэлт |
|---|---|
| 1) а) Хагас зоорьтой, 4 давхар (14х25,5)м хэмжээтэй Захиргааны зориулалттай 1блок барилга<br>б) 1 давхар (12х7)м үзвэв | 1) Биелсэн |
| 2) Барилгын ажилд зохиогчийн хяналт тавих журам (БНбД) 11-04-16 дагуу зохиогч дүгнэлтээ гаргуулах. | 2) Биелсэн (архивт өгөх) 2025.12.10-ны өдрийн зохиогчийн хяналтын [illegible] дүгнэлтийг ирүүлсэн. |
| 3) БТХ-ийн 14.3 14.6 заалтын дагуу чанарын баталгаа гаргаж гаргуулах. | Биелсэн (архивт өгөх)<br>3) МАS проперти ХХК 2025.12.18-ны өдрийн МАSP-ХТК [illegible] АТБ ирүүлсэн. |
| 4) БНбД (31-04-03) Захиргаа ба аж ахуйн барилга [illegible] тухай АТБ-ийг [illegible] оруулах | 4) Биелсэн (архивт өгөх) МАS проперти ХХК-ийн 2025.12.25-ний өдрийн MASP-ХТК [illegible] АТБ ирүүлсэн. |
| 5) Ажлын 14 хоног үүрэг даалгавар биелүүлж биелэлтийг гаргуулах. | 5) Биелсэн 2025.12.20-ны өдөр биелэлт ирүүлсэн. |

Бүртгэлийн дугаар 3283
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 26-ний өдөр

2025008850

| | |
|---|---|
| | Бүртгэлийн дугаар ....3283<br>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ<br>ХУУЛБАР ҮНЭН<br>Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг<br>2025 оны 12 сарын 26-ний өдөр |
| Үүрэг даалгавар өгсөн: Т. Цэцэгтуяа<br>Гарын үсэг:<br>/Тамга, тэмдэг/ ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ... ГАЗАР УЛСЫН БАЙЦААГЧ 02-13-01/032<br>/ / Гарын үсгийн тайлал<br>Огноо: 2025.10.08 | Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:<br>Гарын үсэг:<br>/Тамга, тэмдэг/ ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ... ГАЗАР УЛСЫН БАЙЦААГЧ 02-13-01/032 Т. Цэцэгтуяа<br>/ / Гарын үсгийн тайлал<br>Огноо: 2025.12.26. |

(3)

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ
ГАЗАР

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: УХШБ, ДБСХХ, ЭХХУБ

Комиссын гишүүн: Э. Цогзолмаа

| Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар | Биелэлт |
| --- | --- |
| 1. I хэлхээний шугамыг улсын комисст хүлээлгэж өгсөн акт шаардах. | – 2025.10.13-ны 39/2025 дугаартай комиссын акт шалгуулав. |
| 2. Оггтолоо авсан дулааны аюулгүй шат бэхлэх, шугамын дулаалгыг нэмэн гүйцэтгэж дулаалж, онцгой туузаар ороох | – Биелсэн. (Фото зураг). |
| 3. УБДДТ-тэй тооцоо тохиролцож хангуулах. | – Биелсэн. (Фото зураг). |
| 4. Барилгын тухай хуулийн дагуу зураг зөвшөөрүүлэх, тохируулах наалтын баталгаа ирүүлэх. | – 2025.12.18-ны өдрийн баталгаа ирүүлэв. |
| 5. Гадна шугамын мэдээллийн санд оруулсан актыг шалгуулах. | – 2025.11.11-ний өдрийн мэдээллийн сангийн актыг шалгуулав. |

Бүртгэлийн дугаар 3283
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 26-ний өдөр

2025008851

| | |
|---|---|
| | Бүртгэлийн дугаар 3283<br>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ<br>ХУУЛБАР ҮНЭН<br>Хуулбар олгосон албан тушаалтны гарын үсэг<br>2025 оны 12 сарын 26-ний өдөр |
| Үүрэг даалгавар өгсөн:<br>Гарын үсэг:<br>/Тамга, тэмдэг/<br>ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР УЛСЫН БАЙЦААГЧ 11-13-02/055<br>/ Э. Цогзолмаа / Гарын үсгийн тайлал<br>Огноо: 2025.12.10 | Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:<br>Гарын үсэг:<br>/Тамга, тэмдэг/<br>ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР УЛСЫН БАЙЦААГЧ 11-13-02/055<br>/ Э. Цогзолмаа / Гарын үсгийн тайлал<br>Огноо: 2025.12.23 |

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: УБДС-ТОХК

Комиссын гишүүн: П.Мөнх-Эрдэнэ.

| Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар | Биелэлт |
|---|---|
| - УДДТ-ийн хими үр зооруулах төхөөрөмжийг ашиглалтанд оруулах. | - УДДТ-ийн хими үр зоорууллагч төхөөрөмжийг ашиглалтанд оруулсан |
| - Огноогоо авсан хуурай шат хийх. | - Огноогоо авсан хуурай шат хийсэн |
| - Хаалганы гэрэл зөвшил авах. | - Гэрэл зөвшил байгуулсан |

Бүртгэлийн дугаар 3283
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 26-ний өдөр

2025008852

танд

Бүртгэлийн дугаар 3283
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 26-ний өдөр

| | |
|---|---|
| Үүрэг даалгавар өгсөн: П.Мөнх-Эрдэнэ | Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: |
| Гарын үсэг: | Гарын үсэг: |
| /Тамга, тэмдэг/ | /Тамга, тэмдэг/ |
| / / Гарын үсгийн тайлал | / / Гарын үсгийн тайлал |
| Огноо: 2025.12.10. | Огноо: 2025.12.19. |

⑤

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиг…
оруулах комисс

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: УБЦТС ТӨХК. СХД 20-р хороо Ус дахин боловсруулах үйлдвэр. Захиргаа, ус дулаан дамжуулахын барилга 2 блок.

Комиссын гишүүн: П. Эрдэнэбаатар

| Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар | Биелэлт |
|---|---|
| 1. Ус дулаан дамжуулах товчийн барилгад О.НКВ-ын Цахилгааны оролтын самбар тусгаарлагдаагүй байна. тусгаарлах. авторын | 1. Зургийн шинжээчийн дүгнэлтэй гаргасан албан тоотоор. |
| 2. Конторын барилгын цахилгааны орооны хаалганд АА-ны плакат хаяг хийх. | 2. Гүйцэтгэсэн. фото зургаар. |
| 3. Аянга хүлээн авагчийг стандартын дагуу хийх. | 3. Гүйцэтгэсэн фото зургаар. |
| 4. Цахилгааны гэрэл хийж тоолууруудыг лацдуулах. | 4. Гүйцэтгэсэн фото зургаар |
| 5. | |

Бүртгэлийн дугаар 3283
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 26-ний өдөр

2025008853

| | |
|---|---|
| Санал: Үүрэг даалгавар-ын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд авах. | Санал: Байнгын ашиглалтанд авах. |
| Үүрэг даалгавар өгсөн:<br>Гарын үсэг:<br>/Тамга, тэмдэг/<br>/П.Сарбаатар/ Гарын үсгийн тайлал<br>Огноо: 2025.12.10. | Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:<br>Гарын үсэг:<br>/Тамга, тэмдэг/<br>/П.Сарбаатар/ Гарын үсгийн тайлал<br>Огноо: 2025.12.18. |

Бүртгэлийн дугаар 3283
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 26-ний өдөр

ХЯНАЛТ ШАЛГА[illegible]
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг а[illegible]
оруулах комис[illegible]

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: МХС ТӨХҮК

ХУД, 20-р хороо, Ус дахин боловсруулах үйлдвэр, захиргаа, [illegible] барилга

Комиссын гишүүн: Ш.Дамбадорж

| Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар | Биелэлт |
|---|---|
| - Тухайлсан үүрэг даалгавар өгөөгүй. | |

Бүртгэлийн дугаар 3283
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 26-ний өдөр

2025008854

| | |
|---|---|
| Комиссын гишүүдээс Санал: Үүрэг даалгаврыг биелэлтэд ашиглахад оруулах! | |
| Үүрэг даалгавар өгсөн:<br>Гарын үсэг:<br>/Тамга, тэмдэг/<br>Ц.Дагвадорж/ Гарын үсгийн тайлал<br>Огноо: 2025.12.10 | Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:<br>Гарын үсэг:<br>/Тамга, тэмдэг/<br>Ц.Дагвадорж/ Гарын үсгийн тайлал<br>Огноо: 2025.12.19 |

Бүртгэлийн дугаар 3283
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 26-ний өдөр

(7).

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛ... ГАЗАР
Барилга байгууламжийг аш... оруулах комисс...

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: УСУГ СХД 20-р хороо. Хаягдал ус [illegible] [illegible] ... барилга.

Комиссын гишүүн: О.Золбаяр.

| Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар | Биелэлт |
|---|---|
| 1.) Хат буцаах шугамын далд ажлын акт баталгаажуулах. (Шахах шугам). | -2025.12.19-ны өдөр хяналтын инженер Д.Баярмаа баталгаажуулсан. |
| 2) Тоолуурын өмнөх сосаны таслах, залгуурка ашиглах. | - Биелсэн. |
| 3) Усны тоолуур гэрчилгээтэй байгаа бол лаборатори шалгуулах, хог шүүр угсрах. | - Хог шүүр угсарснаас тоолуур хэвийн болсон. |
| 4) ХМС-нд оруулсан акт шалгуулах. | - 2025.11.11-нд ХМС-нд оруулсан акт шалгуулсан. |

Бүртгэлийн дугаар 3283
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 26-ны өдөр

2025008855

| | |
|---|---|
| 5.) Ундны уснаас дээж авч дүгнэлт гаргуулах (MNS 0900; 2018 стандарт хангах) | - ЗОХЗТ лабораторт дээж өгсөн. Хариу гараар шалгуулна. |
| 6). Гадна 4 өөр усны худагт шат хийх. | - Биелсэн. |
| санал; үүрэг даалгаврын биелэлтээр барилгын ашиглалтанд оруулах санаатай байна. | |
| Үүрэг даалгавар өгсөн:<br>Гарын үсэг: О-[signature]<br>/Тамга, тэмдэг/<br>/О-Дондогдорж/ Гарын үсгийн тайлал<br>Огноо: 2025.12.10. | Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:<br>Гарын үсэг: О-[signature]<br>/Тамга, тэмдэг/<br>О-Дондогдорж/ Гарын үсгийн тайлал<br>Огноо: 2025.12.10. |

Бүртгэлийн дугаар 3283
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
[signature]
2025 оны 12 сарын 26-ний өдөр

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашигл[алтад]
оруулах комисс

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

## БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: НОБГ

Комиссын гишүүн: А/х Б. Дол-Эрдэнэ

| Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар | Биелэлт |
|---|---|
| СХД 20-р хороо<br>Монголын Мянганы Сорилтын сан, Тэтра тех ХХК, УСУГ захиалгатай 2 давхар 1 блок оффисын барилга УДДТП<br>1. Ус дулаан дамжуулах төвийн барилгад галын дохиоллын дулаан мэдрэгч байрлуулах ✓<br>2. Галын дотор дарамтат шугам ГК-ын туршилт шалгасан акт фото зураг видео бичлэг нотлож үзүүлэх ✓<br>3. Гадна дулаалгын материалын шинжилгээ лабораторын дүгнэлт гаргаж өгөх ✓<br>4. Захиалагч гүйцэтгэгч, автор нар албан бичиг дүгнэлт гаргаж өгөх ✓ | [signature] |

Бүртгэлийн дугаар 3283
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 26 өдөр

2025008850

| | |
|---|---|
| 5. Гадна галын гидрант байрлуулсан ил далд ажлын акт фото зураг нотолж үзүүлэх √<br><br>Үүрэг даалгаврын биелэлтийг албан бичгээр ирүүлэх<br><br>(Фото зураг хавсаргах) | Үүрэг даалгавар биелсэн |
| Үүрэг даалгавар өгсөн:<br>Гарын үсэг:<br>/Тамга, тэмдэг/ БАЙЦААГЧ 099<br>/Б. Дал-Эрдэнэ/ Гарын үсгийн тайлал<br>Огноо: 2025.12.10 | Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:<br>Гарын үсэг:<br>/Тамга, тэмдэг/ БАЙЦААГЧ 099<br>/Б. Дал-Эрдэнэ/ Гарын үсгийн тайлал<br>Огноо: 2025.12.22 |

Бүртгэлийн дугаар 3283
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 26-ний өдөр

СХД 20-р хороо
"Ус дахин боловсруулах үйлдвэр" ...
Захиргаа, УДДТов
ГШ Сүхээ
(ГБ, УХАТ.)

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиг... оруулах комисс

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ЭЕГ, ҮТАрхив

Комиссын гишүүн: Архив Б.Оюунжаргал

| Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар | Биелэлт |
|---|---|
| 1. Захиргаа, УДДТов-н бичиг хэргийн хэргийг бүрэн бүрдэлтэй дотоод товъёг хийж өгөх | 1. Бүрэн бүрдэлтэй хийж өгсөн. |
| 2. Ажлын зургийг зургийн бүрдлийн дагуу бүрэн ж хувилан өгөх | 2. Ажлын зургийн бүрдлийн дагуу өгсөн |
| 3. Ил далд ажлын акт, хэмжих зургийг ~~зургийг~~ бүрэн бүрдүүлж дотоод товъёг хийж өгөх | 3. Бүрэн бүрдүүлж өгсөн |

Бүртгэлийн дугаар 3283
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 26-ний өдөр

2025008857

| | |
|---|---|
| 4. Барилгад хэрэглэх бараа материалын сертификат, гарал гарал үүслийн гэрчилгээ, н/ш/дүн бүрэн бүрдүүлж өгөх | 4. Бүрэн бүрдүүлж өгсөн |
| 5. БУ-н тэмдэглэл дэвтэр бүрэн бүрдэлтэй баталгаа-жуулж өгөх | 5. Бүрэн бүрдэлтэй баталгаажуулж өгсөн. |
| Санал: Үүрэг даалгаврыг биелэлтээр байнгын ажиллагаад оруулах | |
| Үүрэг даалгавар өгсөн:<br>Гарын үсэг: Б.Оюу<br>/Тамга, тэмдэг/<br>Б.Оюунтамгал /Гарын үсгийн тайлал<br>Огноо: 2025.12.10. | Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:<br>Гарын үсэг: Б.Оюу<br>/Тамга, тэмдэг/<br>Б.Оюунтамгал /Гарын үсгийн тайлал<br>Огноо: 2025.12.24 |

Бүртгэлийн дугаар 3283
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 26-ний өдөр

УСЛ. (10)

"Тетра тех" ХХК

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: БХТөв. Оффисын барилга, УЦТөв. /Сонгинохайрхан, 20-р хороо/

Комиссын гишүүн: О. Үндрах

| Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар | Биелэлт |
|---|---|
| 1. Суурийн Х1, У2 тэнхлэгийн дагуу /ББ-7, ББ-9/-ийн хийгдсэн хөшүүн ханын далд ажлын акт, фото зургийг нөхөж үзүүлэх. | - Суурийн хөшүүн хана хийсэн далд ажлын фото, акт үзүүлэв. |
| 2. В1 болон 1-р давхрын шаланд ус тусгаарлагч мембран хийсэн /БА-201/-ийн дагуу далд ажлын фото акт нөхөж үзүүлэх | - Суурь болон ханын дээр ус тусгаарлагч хийсэн далд ажлын фото зураг акт үзүүлэв. |
| 3. В1 давхрын үзэлбэр дээрх байгаа шатыг зураг төслийн /БА-201/-ийн дагуу барьж хийх. | - Шатны барилга хийж үзүүлэв. |
| 4. Барилгын тухай хуулийн 5.7.1-д заасны дагуу норм, нормативын баримт тодруулж тавих. | - НСЦ [illegible] |

Бүртгэлийн дугаар 3283
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 26 ... 2025008858

<table>
<tr>
<td>Санал:<br>Өгсөн үүрэг даалгавар биелэсэн тохиолдолд ашиглалтад оруулах саналтай.</td>
<td>– Биелэсэн</td>
</tr>
<tr>
<td>Үүрэг даалгавар өгсөн:<br><br>Гарын үсэг:<br><br>/Тамга, тэмдэг/<br><br>/ О. Ундрах / Гарын үсгийн тайлал<br><br>Огноо: 2025-12-10</td>
<td>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:<br><br>Гарын үсэг:<br><br>/Тамга, тэмдэг/<br><br>/ О. Ундрах / Гарын үсгийн тайлал<br><br>Огноо: 2025-12-17</td>
</tr>
</table>

МЭРГЭШСЭН АРХИТЕКТОР
МА-БА
2023-2026

Бүртгэлийн дугаар 3283
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 26-ний өдөр

11

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиг...
оруулах комисс

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

# БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага:

Комиссын гишүүн: Б. Даваасүрэн

| Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар | Биелэлт |
|---|---|
| 1. Авто машины зогсоол ХБИ-ийн авто машинд зориулсан зогсоолыг стандартын дагуу хийх. (босоо тэмдэглэгээ) | Биелсэн |
| 2. Баруун талын аптекийн орох хэсэг налуу замыг стандартын дагуу хийх. | 2026.06.01-ний дотор хийж гүйцэтгэж дуусгахаар албан бичгээр баталгаажуулсан болно. |
| 3 Төв оффисын ХБИ-ийн АЦӨ-ний тоноглолыг зөв байрлалаар солих. | Биелсэн |
| 4. Ариун цэврийн хэсгийн АЦӨ-ний таславчийг авч тусгай тоноглолоор тоноглох (Дундын нэг хэсэг ХБИ-д зориулсан байдлаар хийх. | |

Бүртгэлийн дугаар 3283
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 26-ний өдөр

2025008859

<table>
<tr>
<td></td>
<td>Бүртгэлийн дугаар 3283<br>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ<br>ХУУЛБАР ҮНЭН<br>Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг<br>2025 оны 12 сарын 26 ний өдөр</td>
</tr>
<tr>
<td>Үүрэг даалгавар өгсөн:<br>Гарын үсэг:<br>/Тамга, тэмдэг/<br>/ Б. Даваасүрэн / Гарын үсгийн тайлал<br>Огноо: 2025.12.10</td>
<td>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:<br>Гарын үсэг:<br>/Тамга, тэмдэг/<br>/ Б. Даваасүрэн / Гарын үсгийн тайлал<br>Огноо: 2025.12.22</td>
</tr>
</table>

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ ГАЗАР

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Ус сувгийн удирдах газар ОНӨАТҮГ

Комиссын гишүүн: Ус дахин боловсруулах үйлдвэрлэлийн албаны дарга Г. Батхишиг

| Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар | Биелэлт |
|---|---|
| Захиргааны барилгын дотоод заслын гажиг сайжруулах<br>Хаалга цонхны тохиргоог хийх | Бүхэл үйлдвэрийн барилгыг комисс орохоос өмнө засаж сайжруулаад явна. |
| Чулуун шатны тэгшилгээ хийх, | Хийгдсэн. |

Бүртгэлийн дугаар 3283
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 26-ний өдөр

2025008860

алтанд

| | |
|---|---|
| Камерийн хяналтын системийн дэлгэц-ний байршлыг өөрчилж шил-жүүлэх | Зураглал суурь захиалагдсан 3ш 12/25 талбайд орж |
| Үүрэг даалгавар өгсөн:<br>Гарын үсэг:<br>/Тамга, тэмдэг/<br>/Р.Батхишиг/ Гарын үсгийн тайлал<br>Огноо: 2025.12.10 | Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:<br>Гарын үсэг:<br>/Тамга, тэмдэг/<br>/Р.Батхишиг/ Гарын үсгийн тайлал<br>Огноо: 2025.12.19 |

Бүртгэлийн дугаар 3283
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 26-ний өдөр

(13)

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг аши... комисс

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: М-Си-Эс Проперти

Комиссын гишүүн: Зураг төслийн удирдах инженер А.Анхбаяр

| Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар | Биелэлт |
|---|---|
| Тусгайлсан заалт байхгүй, санал шүүмж байхгүй.<br><br>Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврыг биелүүлсэн байгаа тул ашиглалтад орох саналтай байна. | |

Бүртгэлийн дугаар 3283
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 26-ний өдөр

2025008861

лтанд

| | |
|---|---|
| | Бүртгэлийн дугаар 3283 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг 2025 оны 12 сарын 26-ний өдөр |
| Үүрэг даалгавар өгсөн: А. Анибаяр<br>Гарын үсэг:<br>/Тамга, тэмдэг/<br>/ А.Анибаяр / Гарын үсгийн тайлал<br>Огноо: 2025.12.10 | Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:<br>Гарын үсэг:<br>/Тамга, тэмдэг/<br>/ А.Анибаяр / Гарын үсгийн тайлал<br>Огноо: 2025.12.17 |

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиг оруулах комисс

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: М-Си-Эс Проперти ХХК

Комиссын гишүүн: Д.Батзориг

| Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар | Биелэлт |
|---|---|
| Санал үгүй. Комиссын гишүүний үүрэг даалгаврыг биелүүлсэн байгаа ашиглалтад оруулахад татгалзах зүйлгүй. | |

Бүртгэлийн дугаар 3283
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 26-ний өдөр

| | |
|---|---|
| | Хуулбар ... дугаар 3283<br>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ<br>ХУУЛБАР ҮНЭН<br>Хуулбар олгосон албан тушаалтны гарын үсэг<br>2025 оны 12 сарын 26-ний өдөр |
| Үүрэг даалгавар өгсөн: О. Батзориг<br>Гарын үсэг:<br>/Тамга, тэмдэг/<br>/ О. Батзориг / Гарын үсгийн тайлал<br>Огноо: 2025/12/10 | Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:<br>Гарын үсэг:<br>/Тамга, тэмдэг/<br>/ О. Батзориг / Гарын үсгийн тайлал<br>Огноо: 2025/12/17 |

ХЯНАЛТ ШАЛГА[ЛТЫН]
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ...
оруулах комис...

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ҮХМСС, Төслийн хэрэгжүүлэгч

Комиссын гишүүн: М.Цолмон

| Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар | Биелэлт |
|---|---|
| 1. Ус дулаан дамжуулах төвийн удирдлагын самбарын кабелиудыг хаягжуулах<br>2. Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах<br>[signature] | |

Бүртгэлийн дугаар 3283
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг [signature]
2025 оны 12 сарын 26-ний өдөр

2025008863

ын
тлалтанд

| | |
|---|---|
| | Бүртгэлийн дугаар 3283<br>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ<br>ХУУЛБАР ҮНЭН<br>Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг<br>2025 оны 12 сарын 26 өдөр |
| Үүрэг даалгавар өгсөн:<br>Гарын үсэг: М. Цолмон<br>/Тамга, тэмдэг/<br>/ М. Цолмон / Гарын үсгийн тайлал<br>Огноо: 2025.12.10 | Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:<br>Гарын үсэг: М. Цолмон<br>/Тамга, тэмдэг/<br>/ М. Цолмон / Гарын үсгийн тайлал<br>Огноо: 2025.12.22 |

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛ[illegible]
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг а[illegible]
оруулах комисс[illegible]

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Захиалагч: Цахилгааны инженер.

Комиссын гишүүн: М. Наймхан.

| Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар | Биелэлт |
|---|---|
| 1) Зогсоолын барилга дотор 1-р гэрэлтүүлэг сэргээж засварлах. 2) Ус дулааны хоолой хувиарлах байгууламж дотор [illegible] хаалтуудыг хийх. | Биелэлт хангасан байна. |

Бүртгэлийн дугаар 3283
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 26-ний өдөр

<table>
<tr>
<td> </td>
<td> <br>Анилзалтыну хүсэлт<br>ивээ хүсэлтэй байна.</td>
</tr>
<tr>
<td>Үүрэг даалгавар өгсөн:<br>Гарын үсэг: М.Наелион<br>/Тамга, тэмдэг/<br>/ М.Наелион. / Гарын үсгийн тайлал<br>Огноо:</td>
<td>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:<br>Гарын үсэг: М.Наелион<br>/Тамга, тэмдэг/<br>/ М.Наелион / Гарын үсгийн тайлал<br>Огноо: 2025-12-19</td>
</tr>
</table>

Бүртгэлийн дугаар 3283
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 26 өдөр

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ[illegible]
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг аши[illegible]
оруулах комисс

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: НХШГ.

Комиссын гишүүн: Б. Тэмүүлэн

| Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар | Биелэлт |
|---|---|
| 1. Борооны ус зайлуулах шугам сүлжээг ашиглалтад оруулах. | 1. Биелсэн |
| 2. Гэр хороолол хашсан фото акт бүрдүүлэх. | 2. Биелсэн |
| 3. Тогтвортой хөгжлийн сангаас бохирын хэрхэх талаар зөвлөлдөх | 3. Биелсэн |
| 4. | |

Бүртгэлийн дугаар 3283
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 26 өдөр

2025008865

лтанд

Бүртгэлийн дугаар 3283
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 26 ний өдөр

| | |
|---|---|
| Үүрэг даалгавар өгсөн: Б. Тэмүүлэн<br>Гарын үсэг:<br>/Тамга, тэмдэг/<br>/Б. Тэмүүлэн / Гарын үсгийн тайлал<br>Огноо: 2025. 12. 10 | Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:<br>Гарын үсэг:<br>/Тамга, тэмдэг/<br>/Б. Тэмүүлэн / Гарын үсгийн тайлал<br>Огноо: 2025. 12. 24 |