

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2026 оны 01 сарын 15 өдөр

Дугаар БА-009/2026

Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Сонгинохайрхан дүүргийн 19 дүгээр хороонд баригдсан дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 6 давхар 1 блок, 2 (хоёр) автомашины дулаан зогсоолтой, үйлчилгээтэй 14 (арван дөрөв) айлын хүчин чадалтай орон сууцны зориулалттай барилга байгууламжид Монгол Улсын Засгийн газрын 2021 оны 07 дугаар сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 15 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 11 дүгээр сарын 18-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1 Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2024/05/06 огноо, 0000021 дугаар, БАЗГ2024/0002;

2.2 Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ЕГ Шифр: КМ-21-29-432

2.3 Захиалагч: Цоохор овог, Мулдуу эцэг эхийн нэр, Мэгээлхаажав, өөрийн нэр, ДЕ72021315 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 8 дугаар хороо, ус 15 гудамж, 5 байр, А тоот, 89985516 холбоо барих утас;

2.4 Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Бүргэд Констракшн ХХК оноосон нэр, 9011189087 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5309557 регистрийн дугаар, БУ11-89/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 5 дугаар хороо, 10 дугаар хороолол, 46 байр, 09 тоот, 89119033 холбоо барих утас, burgedconstruction@gmail.com цахим хаяг;

2.5 Барилга байгууламжийн Туслан гүйцэтгэгч байгууллага И БИ И ХХК оноосон нэр, 9011045116 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5525659 регистрийн дугаар, БУ11-748/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 13 дугаар хороо, өнөр хороолол, 36 дугаар сургуулийн байр, 9499-4509 холбоо барих утас, nyamkhorloo@ebengineering.org цахим хаяг;

Хос Болор Талст ХХК оноосон нэр, 9011368117 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5632226 регистрийн дугаар, 51/22-057 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 2 дугаар хороо, Энхтайваны өргөн чөлөө, Монхаус 33/1, 05 тоот, 99039034 холбоо барих утас;

Нялгын Илч ХХК оноосон нэр, 9011826565 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6689027 регистрийн дугаар, БУ12-845/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 16 дугаар хороо, 16 дугаар хороолол, Дандарбаатарын гудамж, 28 дугаар байр, 24 тоот, 99997111 холбоо барих утас;

Цамхаг Констракшн ХХК оноосон нэр, 9011084097 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2768275 регистрийн дугаар, ӨБ19-693/21 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 1-р хороо, Энхтайваны өргөн чөлөө, Экспресс тауэр 403 тоот, 89116744 холбоо барих утас;

Хайкик ХХК оноосон нэр, 9011314030 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5525659 регистрийн дугаар, БУ19-896/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 15 дугаар хороо, Режис плэйс 1104 тоот, 88010513 холбоо барих утас;

2.6 Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: **Криетив ШАЛГА**
Монголиа ХХК оноосон нэр, 9011419094 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, **ГАЗАР**
5726824 регистрийн дугаар, ЗТ11-313/22 зураг төсөл боловсруулах тусгай барилга байгууламжийг
зөвшөөрлийн дугаар; Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 2 дугаар хороо, оруулах коми
Энхтайваны өргөн чөлөө, 69-р байр, 84 тоот, 99113143 холбоо барих утас,
zb.eng9@gmail.com цахим хаяг;

2.7 Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Орон сууц нийтийн аж ахуйн удирдах газар ОНӨААТҮГ-ын Хэрэглэгчид үйлчлэх төв-19 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9014001026, регистрийн дугаар 2117118, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 3 дугаар хороо, 46 байр, В-1 тоот, 7773-0019 холбоо барих утас;

2.8 Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан;**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул
- Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:
 - Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул
 - Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1 Энэ дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 6 давхар 1 блок, 2 (хоёр) автомашины дулаан зогсоолтой, үйлчилгээтэй 14 (арван дөрөв) айлын хүчин чадалтай орон сууцны зориулалттай барилгын байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх;

3.3 Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4 Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 6 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 30 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

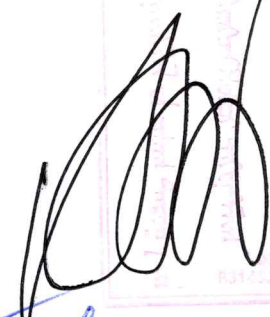
Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

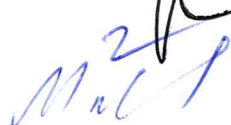
4.1 Дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 2 (хоёр) автомашины дулаан зогсоолтой, 6 давхар, 1 блок, үйлчилгээтэй 14 (арван дөрөв) айлын орон сууцны зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Сонгинохайрхан дүүргийн 19 дүгээр хороо, иргэн М.Мэгээлхаажавын захиалгатай, зорьтой 6 давхар 1 блок, 2 (хоёр) автомашины дулаан зогсоолтой, үйлчилгээтэй 14 (арван дөрөв) айлын хүчин чадалтай орон сууцны барилга

Комиссын дарга:
Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч

Нарийн бичгийн дарга:
Захиалагч иргэн


(А.Мөнгөн)


(М.Мэгээлхаажав)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.

СОНГИНОРХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН 19 ДҮГЭЭР ХОРОО ИРГЭН
М.МЭГЭЭЛХААЖАВЫН ЗАХИАЛГАТАЙ ЗООРЬТОЙ, 2 АВТОМАШИНЫ ДУЛААН
ЗОГСООЛТОЙ, 6 ДАВХАР, 1 БЛОК, ҮЙЛЧИЛГЭЭТЭЙ, 14 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ
БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХУРАЛДААНЫ ТӨМӨӨЛӨЛ

ГАЗАР

2025 оны 11 дугаар сарын 18-ны өдөр

Улаанбаатар хот
Барилга байгууламжийн ашиглалтад оруулах комисс

Сонгинохайрхан дүүргийн 19 дүгээр хороо Иргэн М.Мэгээлхаажавын захиалгатай зоорьтой 6 давхар 1 блок хүчин чадал бүхий 2 автомашины дулаан зогсоол, үйлчилгээтэй, 14 айлын орон сууцны зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан тус барилгын зааланд 2025 оны 11 дүгээр сарын 18-ны өдөр 09:00 цагт 15 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхэлж, 11:00 цагт дуусав.

Хуралд:

1. Комиссын дарга:

Нийслэлийн хяналт шалгалтын газрын Барилга
байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн дарга

А.Мөнгөн

2. Нийслэлийн хяналт шалгалтын газрын Барилгын
байгууламжийн ашиглалт бүртгэлийн хэлтэс, Барилгын
техникийн хяналтын улсын байцаагч

Б.Шинэжаргал

3. Нийслэлийн хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн
стандарт хяналтын хэлтэс, Эрчим хүчний хяналтын
улсын байцаагч

Э.Цогзолмаа

4. Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК
Баруун түгээх төвийн ахлах инженер

Э.Ундрахцогт

5. Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК
Техник хяналтын инженер

П.Сүхбаатар

6. Мэдээлэл холбоо сүлжээ ТӨХК

7. ТУТГ чанар хяналтын хэлтсийн мэргэжилтэн

Н.Даваадэмид

8. Ус сувгийн удирдах газар
Инженер

О.Болорцэцэг

9. Онцгой байдлын ерөнхий газрын Барилгын зураг
төсөл техникийн гүйцэтгэл хариуцсан ахлах мэргэжилтэн,
Дэд хурандаа

Ч.Артаг

10. Үндэсний төв архив
Архивч

Н.Өлзийжаргал

11. Барилгын хөгжлийн төв, Барилгын чанар аюулгүй
байдлын хэлтсийн мэргэжилтэн

О.Ундрах

12. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах
байгууллага, Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний
холбооны хүртээмжийн үнэлгээний мэргэжилтэн

Б.Ганбаатар

13. ОСНААУГ ХҮТ-19 төв Ахлах инженер

Ц.Чулуунбаатар

14. Зураг төсөл зохиогч:

Криетив Монголиа ХХК-ийн захирал

Д.Занабазар

15. Ерөнхий гүйцэтгэгч: Бүргэд констракшн ХХК-ийн
Гүйцэтгэх захирал

Ч.Цогсайхан

ИРЦИЙН БАЙДАЛ

- Мэдэгдэл хүлээн авсан –15
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан –15

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Сонгинохайрхан дүүргийн 19 дүгээр хороо Иргэн **М.Мэгээлхаажавын** захиалгатай зорьтой 6 давхар 1 блок хүчин чадал бүхий 2 автомашины дулаан зогсоол, үйлчилгээтэй, 14 айлын орон сууцны зориулалттай барилгын ажлын гүйцэтгэл ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Нийслэлийн хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн дарга **А.Мөнгөн**

- Зориулалтын дагуу загвар зургийг шинэчлэн батлуулах
- Зориулалтын дагуу магадлал хийлгэх
- Захиалагч, Зохиогч дүгнэлтээ дагуу Барилгын норм ба дүрмийн дагуу /11-04-16/ эцэслэн бичих
- Гүйцэтгэгч чанарын баталгаа ирүүлэх
- БАЭҮЗ-ийн зориулалтын өөрчлүүлэх
- Зориулалтын дагуу угсралт хийгээгүйг шинэчилсэн журмаар арга хэмжээ тооцуулах
- Акт, дүгнэлт гартал айл оруулахгүй, үйл ажиллагаа явуулахгүй байх

Нийслэлийн хяналт шалгалтын газрын Барилгын байгууламжийн ашиглалт бүртгэлийн хэлтэс, Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч **Б.Шинэжаргал**

- Барилгад ашигласан материалын гэрчилгээ, улаан журнал, ил далд ажлын акт, лифтны магадлал, албан шаардлагын биелэлт, бетоны бат бэхийн шинжилгээний бичгийг үе шат бүрээр нөхөн үзүүлэх
- Лифтны өрөөг битүүлж тусгаарлах
- Инженер геологийн дүгнэлтийг шалгуулах
- БТХ-ийн 14.3, 14.6 заалтын дагуу гүйцэтгэгч байгууллагын чанарын баталгаа ирүүлэх
- Узелийн өрөөнд ус зайлуулах трап суурьлуулах

Нийслэлийн хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтэс, Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч **Э.Цогзолмаа**

- ОСНААУГ-ын тодруулга тайлбарыг хянуулах /өргөтгөл хийлгэх/
- ДХ-г цэвэрлэж, шугамыг дулаалж, өнгийн туузаар ороох
- Холигч узелийн датчикийг холбох, хэвийн ажиллагаанд оруулах
- Халаах хэрэгсэлд термостать, винтель суурьлуулах
- Гадна шугам угсарсан актыг фото зургийн хамт шалгуулах
- ХАС-ын шугамын ажлыг баталгаажуулах
- Барилгын тухай хуулийн дагуу зүгшрүүлэх, тохируулах чанарын баталгаа ирүүлэх

Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай.

Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК, Баруун түгээх төвийн ахлах инженер
Э.Ундрахцогт

- Гадна худаг цэвэрлэж, худаг доторх шугам будаж, дулаалах
- Гадна шугамын огтолгоог зөв цэгээс батлагдсан зургийн дагуу хийх
- Гадна шугаманд ус буулгах бөмбөлгөн хаалтаар хийх
- ОСНААУГ-ын тодруулга дээрх шугам өргөтгөлийн ажлыг хийх талаар баталгаа албан бичиг ирүүлэх
- Гадна шугам, узель, дотор системийн актууд хангагч байгууллагаар баталгаажуулах
- Холигч узелийн хянах хэмжих хэрэгсэл дутууг гүйцээж дулаалга бүрэн хийх
- Температур тохируулах автоматыг гадна дотор температурын датчик холбон ажилд оруулж тохируулга хийх
- Айлуудын коллекторын хамгаалалтын хайрцаг дутууг гүйцээж суурьлуулах

Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай.

УБЦТС ТӨХК, Техник хяналтын инженер **П.Сүхбаатар**

- Техникийн нөхцлийн зориулалтыг өөрчлөх
- Өөрчлөгдсөн техникийн нөхцлийн дагуу зургийг өөрчлөх
- Залгах зөвшөөрөл СХХҮТ-тэй гэрээ хийж үзүүлэх
- Узелийн өрөөнд хүрээ газардуулга хийж насосуудын их биеийг холбох
- Аянга хүлээн авагчийг хийж газардуулгын хүрээнд зориулалтын дэр хийх
- Цахилгааны өрөөг холбооны өрөөнөөс тусгаарлах
- Цахилгааны өрөөний дулааны шугам явсанг тусгаарлах
- Үйлчилгээний кабель тусад нь татаж орон сууцнаас тусад нь тэжээх
- Техникийн давхрын кабелийг лоткинд хийх

Санал өгөх боломжгүй. Зөвлөмж

Мэдээлэл холбоо сүлжээ ТӨХК

ТУТГ чанар хяналтын хэлтсийн мэргэжилтэн **Н.Даваадэмид**

- Зоорийн давхарт холбооны өрөөг тусгаарлалт хийж, хаягжуулах

- Зоорийн давхарт кабель шугамын тавиурыг холбооны өрөөнд оруулж ирэх, тавиурыг хаягжуулах
- Давхрын самбар дахь кабель шугамыг хаягжуулах, цэгцлэх
- Давхрын самбарын кабель шугамын тоноглол хийж хаягжуулах
- Камерийн системийн хүчин чадлыг нэмэгдүүлэх, давхар бүрийг камержуула

Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай.

Ус сувгийн удирдах газар

Инженер **О.Болорцэцэг**

- Техникийн нөхцлийн зориулалт өөрчлүүлэх
- Төвийн ф250 мм-ийн шугам зөөх ажил хийгдээгүй. Хэмжилт хийгдсэн шугамын тодруулга шалгуулах
- Гадна цэвэр, бохир усны шугам угсралтын далд ажлын акт баталгаажуулах
- Гадна цэвэр усны диаметр өөрчлөгдсөнд тайлбар албан бичиг өгөх
- Гүйцэтгэлийн зурагт ХМС-д оруулсан акт шалгуулах
- Нөөцийн саванд угаалга ариутгал халдваргүйжүүлэлт хийлгэх, дүгнэлт гаргуулах
- Ундны уснаас дээж сорьц өгч дүгнэлт гаргуулах /MNS0900:2018/ стандарт хангуулах
- ОСНААУГ-тай байгуулсан гэрээ шалгуулах

Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай.

Онцгой байдлын ерөнхий газрын Барилгын зураг төсөл техникийн гүйцэтгэл хариуцсан мэргэжилтэн Дэд хурандаа **Ч.Артаг**

- Гүйцэтгэлийн зураг гаргаж хянуулах
- Техникийн давхар болон зоорийн давхарт зургийн дагуу дохиоллын системийг бүрэн хийж дуусгах
- Зоорийн давхарт зургийн дагуу хаалга хийх
- 1-р давхарт зургийн дагуу гонх хаалга хийх
- Өгсөн үүрэг даалгаврыг фото зураг болон албан бичгээр өгөх

Үндэсний төв архив, Архивч **Н.Өлзийжаргал**

- Өөрчлөлтийн зургуудыг магадлалаар оруулж, баталгаажуулах
- Баримт бичгийн бүрдлийг нийтлэг жагсаалтын дагуу бүрдүүлэх
- Хуудас дугаарлан, дотоод товъёг үйлдэх
- Ажлын зураг болон холбогдох баримтын эх хувийг архивд хүлээлгэн өгөх
- Гадна шугам сүлжээний ил, далд ажлын актыг хангагч байгууллагаар баталгаажуулах

Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай.

Барилгын хөгжлийн төв, Барилгын хөгжлийн төв, Барилгын чанар аюулгүй байдлын хэлтсийн мэргэжилтэн мэргэжилтэн **О.Ундрах**

- Техникийн давхари лифтын моторын өрөөг битүү болгож зураг төслийн дагуу норм стандартыг хангуулах /дуу чимээнээс тусгаарлах хана, хаалга хийлгэх/
- Таганд 110 см-ийн түвшинд хашлага хаалт хийх /вакум хаалт хамгаалахгүй/
- Зориулалтыг өөрчилж эрх бүхий байгууллагуудаар батлуулах
- Барилгын тухай хуулийн 5.7.1-д заасны дагуу норм нормативын төлбөрийг тооцуулж төлөх

Өгсөн үүрэг даалгавар биелсэн тохиолдолд ашиглалтанд оруулах саналтай.

Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллага, Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбооны хүртээмжийн үнэлгээний мэргэжилтэн **Б.Ганбаатар**

- Явган хүний замд харааны бэрхшээлтэй хүнд зориулсан хөтөч замыг стандартын дагуу болгож өөрчлөх
- Үйлчилгээний заалны ариун цэврийн өрөөний суултуур, угаалтуур БНБД 31-23-22 стандартын шаардлага хангасан стандартын бариулыг суурьлуулах

ОСНААУГ ХҮТ-19 ахлах инженер **Ц.Чулуунбаатар**

- Узелийн өрөөнд трап тавих
- Бохирын гадна шугамд үл буцах хийх
- Дулааны узелийн температурын датчикийг суурьлуулан ажиллагаанд оруулах /холигч узелийн/
- Техникийн нөхцлүүдийг өөрчлөх
- БТТ-ийн шугам өргөтгөлийн ажлыг зөвшилцөх албан бичиг авах
- Зоорийн давхарт зөвхөн орох явган хаалга хийх

Зураг төсөл зохиогч: Криетив Монголиа ХХК-ийн захирал **Д.Занабазар**

- Зохиогчийн хяналтын дүгнэлт шинэчлэх

Гүйцэтгэгч: “Бүргэд констракшн” ХХК-ийн Гүйцэтгэх захирал **Ч.Цогсайхан**

- Байхгүй

Захиалагч: Иргэн М.Мэгээлхаажав

- Байхгүй

Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай.

25/906

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Нийслэлийн Хөдөөт малгайны газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт бүртгэл-н хэлтсийн дарга*
Комиссын гишүүн: *А. Монгол*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Зориулалтын дугуй ЗАГВАР ЗЭРГЭЭГ ШИНЭЭЛЭН БАТААРУУЛАХ.	1.30
2. Зориулалтын дугуй МАГАДЛАЛ ХАЙЛГАХ.	
3. Зориулалтыг, Зориулалтыг дүгнэлтээр АНДЭМНЭГ ИЙДЭГ (11-04-16) ЗУРАМГАЙ БИЛЭХ.	
4. Гүйцэтгэлтэй Чөлөөт Ажлын үр дүнд.	

Бүртгэлийн дугаар *3180*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
Сүх
 20*25* оны *12* сарын *18*-ний өдөр

5. БААЧС-н
Зориулалтын
дөрөв.

2025007644

Н
ЭЛТЭНД

6. Зоригоор
доош үндэст
мөнгөтэй.
Шинэ мөнгө
арга хуви
тасуулах.

7. Акт, зөв
карта, АИХ сурвалж,
үр дүрнэсүгээр



Бүртгэлийн дугаар ... 3180
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгоон ...
2005 оны 12 сарын 18-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/
А. Монгол / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025. 11. 18

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/
А. Монгол / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025. 12. 09

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯМАН ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Барилга байгууламжийг ашиг оруулах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: НХШГ. БТХ-н Гесын байцаагч

Комиссын гишүүн: Б. Шансмаргал

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Барилга ашигласан материалын үнэмлэх урсгал журмыг, иаруу/столон акт, мөрдөлийг мөрдөж өгсөн шаардлагын дагуу бэлтгэж баяртай мөрдөж өгсөн үр шөл бүрэн Нохомт үрүлэх.	1. Барилга ашигласан материалын үнэмлэх урсгал журмыг бэлтгэж өгсөн Нохомт үрүл.
2. Мөрдөлийг орооц бүрэн мөрдөж өгсөн үрүлэх.	2. Мөрдөлийг орооц бүрэн мөрдөж өгсөн үрүлэх.
3. Ишмээр геологийн дүнхэлтийг мөрдөж өгсөн үрүлэх.	3. Ишмээр геологийн дүнхэлтийг мөрдөж өгсөн үрүлэх.
4. БТХ-ийн 12.3, 12.6 заалтын дагуу бүхэлдээ бэлтгэж өгсөн үрүлэх.	4. БТХ-ийн 12.3 - 12.6 заалтын дагуу бүхэлдээ бэлтгэж өгсөн үрүлэх.

Бүртгэлийн дугаар 3180

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон эзэлгэний гарын үсэг

2025 оны 12 сарын 18-ний өдөр

2025007643

- Нарын байгаа ирүүлэх.

5. Уэльн арванг үе зэмлүүлэх
Трафф ирүүлүүлэх.

(Large handwritten signature)

Ишиуршил олон
үүрэг дээр нэвэр
биелэлтэй хамруулах.

- ирүүлэх.

5. Уэльн арванг Трафф
Хийм фодо зургаар
ирүүлэх.

(Large handwritten signature)

үүрэг дээр нэвэр
биелэв.

Үүрэг даалгавар өгсөн: *Б.Х.УБ*

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Б.Шинэбаяр Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2023.11.18

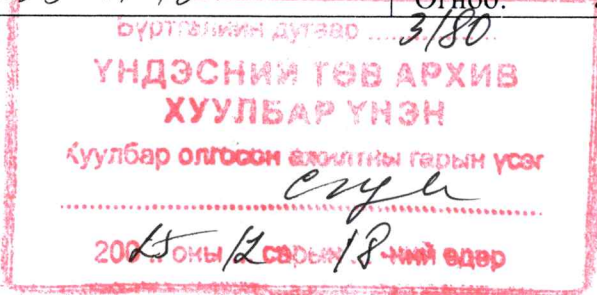
Үүрэг даалгаврын биелэлт шалтасан.

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Б.Шинэбаяр Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2023.12.09



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *ЮНИС, ДБСХХ, АХХУБ*

Комиссын гишүүн: *Э. Цогзолмаа*

СХД, 19-р хороо Цэцэг м. Мэлэнгаа тав үйлчилгээний байр 14 айвон орон сууцна барилга.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. ОСНААУГ-ын төдрүүлэг тайлбарыг хийсүүлэх (оргозгоо хийлгэх)	- 2025. 11.27 -ний 01/367 тоот албан ёсоор тайлбар ирүүлэв.
2. ДХ-н үзвэрлэлт шугамыг дундаж, өнний түүхээр ороох	- Биелсэн. (Фото зураг).
3. Дамж үзлийн үе дагшигт халбар, өнний амьсгалын зураг	- Шалгуулав.
4. Халбар хэрэгсэл төрөлжүүлж битлэл суурьлуулах.	- Биелсэн. (Фото зураг)
5. Гадна шугам үеэрсэн актот Фото зургийн хамт шалгуулах	- Шалгуулав.
6. ХАС-н шугамын актот битлэл хийгүүлэх.	- Шалгуулав.
7. Барилгын зураг хуулийн дагуу зүйрүүлж, ажиглуулах хамарсан битлэл ирүүлэх.	- 2025. 12.02 -ны 571/02 тоот албан ёсоор битлэл гаргав.

Бүртгэлийн дугаар *3180*

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон өмчийн гарын үсэг

Сүх

2025 оны 12 сарын 18-ний өдөр

2025007642

танд

Үүрэг даалгавар өгсөн

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ *З.Урзулmaa* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.11.18

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ *З.Урзулmaa* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.12.04

Бүртгэлийн дугаар 3180

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон ажлынны гарын үсэг

Урзул

2025 оны 12 сарын 18-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **УБДС ТӨХ**

СХБ 13-р хороо

Комиссын гишүүн: **Э. Ундрахцогт**

Ургэн М. Мидвалхаатвийн үйлчилгээтэй ерэн сүүдэр

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Газра хуудан зөвөрлөлт хуудан зөвөрлөх шугам бүрдүүлж дуусгалаа.	1. Хийгүүст.
2. Газра шугамын өгөгдөл зөв үүнийг баталгаажуулж зурж хийж байна.	2. Ургэн М. Мидвалхаатвийн 2025.12.05-ний өдөр шугамын өгөгдөл, төсвийн зардал, хийн, баландуу байрны өгөгдөл.
3. Газра шугамын үнэ бүтээгдэхүүн, баталгаа хуудсаар хийж.	2026 оны зурга зөвөрлөлт, өгөгдөл, бүтээгдэхүүн хийхээр байна.
4. ОСН АА ҮТ - ын тасруулж зурж шугам өргөтгөлийн өгөгдөл хийж тусгаар баталгаа өгдөг бүтээгдэхүүн.	4. ОСН АА ҮТ - ын Бүтээгдэхүүн Төвийн 2025.11.27-ний өдөр 01/369 төв өгөгдөл бүтээгдэхүүн, 2026 оны зурга зөвөрлөлт, хийн, баталгаа өгдөг тусгаар өгөгдөл.
5. Газра шугам, шугам, зөвөр системийн өгөгдөл хуудсан бүтээгдэхүүн баталгаажуулж.	5. Ажлааг бүтээгдэхүүн байна.

Бүртгэлийн дугаар **3180**
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон өгөгдлийн гарын үсэг
 2025 оны 12 сарын 18-ний өдөр

2025007641

<p>6. Төмөр үеийн хичээлийн үндсэн зарим үзүүлэлтүүдийг гүйцэтгэх үндэсний бүрэн хийх.</p> <p>7. Төмөр үеийн төмөр үеийн үзүүлэлтүүдийг гүйцэтгэх үндэсний бүрэн хийх.</p> <p>8. Төмөр үеийн үзүүлэлтүүдийг гүйцэтгэх үндэсний бүрэн хийх.</p>	<p>6. Хийгдсэн.</p> <p>7. Хийгдсэн.</p> <p>8. Хийгдсэн.</p>
--	---

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

1. Э. Ууралт / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.11.18

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

1. Э. Ууралт / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.12.05

Бүртгэлийн дугаар 3/80

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон өмчлөхтэй гарын үсэг

[Signature]

2025 оны 12 сарын 18-ний өгөр

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
 ТАВАГ
 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт
 Барилга байгууламжийг ашигласнаар оруулах комиссын

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *УБЦТСТОХБ.*

Комиссын гишүүн: *П. Сурбаатар*

*СХА 19-р дорсо
 иргэн М.МЯАЛХААЖАВ
 Үндэсний төв архив
 асгийн орон сууц.*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Зөвлөмж	
1. Техникийн нөхцөлөн дорцуулалтын өөрчлөх.	1. Техникийн нөхцөлөн дорцуулалтын өөрчлөх. гаргасан фото дуртгаар
2. Өөрчлөгдсөн Т/Н дагуу зургийг өөрчлөх.	2. Зургийн автаргын дурдмат гаргасан фото дуртгаар.
3. Залгах дөвшөөрөл, СХАТ-с гэрээ хийж үндлэх.	3. Залгах нөхцөл чанарын гэрээ хийсэн фото дуртгаар.
4. Үзүүлэн аравны дүрээ газардмал хийж нөхөсүйдийн их бөөг холбох.	4. Гүйцэтгэл фото дуртгаар.
5. Аянга хүлээн автаргын хийж газардмалын дүрэм дорцуулалтын Т/Н ашиг.	5. Гүйцэтгэл фото дуртгаар.
6. Чаашиггааны өрөөл холбооны өрөөнөөс тусгаарлах.	6. Гүйцэтгэл фото дуртгаар.
7. Чаашиггааны өрөөл дэвсгэний шугам эвсэнт тусгаарлах.	7. Гүйцэтгэл фото дуртгаар.

Бүртгэлийн дугаар *3/80*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг
Сурбаатар
 200*5* оны *12* сарын *18* ний өдөр

2025007639

8. Үндэслэгчид
кабель туслам
татаж орон
сүүднээс туслам
тажгаах.

9. Техникийн Аавсарын
кабель? лот хийж авах.

Санаа: Санаа өгөх
боломжгүй.
Зөвсөмж.

8. Авсрагч Дундговь-
сүлжээ мөрдөх
ахламлаа тус
шаардсангүй гэж
дүг.

Илтанд

9. Гүйцэтгэл
үзэг дүртгээр

Санаа: Басгийн
ашиглантанд
авгах.

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *Н. Сүрбэсэев*

/Тамга, тэмдэг/

Н. Сүрбэсэев Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.11.18.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *Н. Сүрбэсэев*

/Тамга, тэмдэг/

Н. Сүрбэсэев Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.12.05.

Бүртгэлийн дугаар 3180
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгоом биелэлтийн гарын үсэг
Сүрбэсэев
2025 оны 11 сарын 28 -ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ТӨВ
Барилга байгууламжийг ашиг оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: "МХС" ТӨХЖ.

- СКБ, 19-р хороо

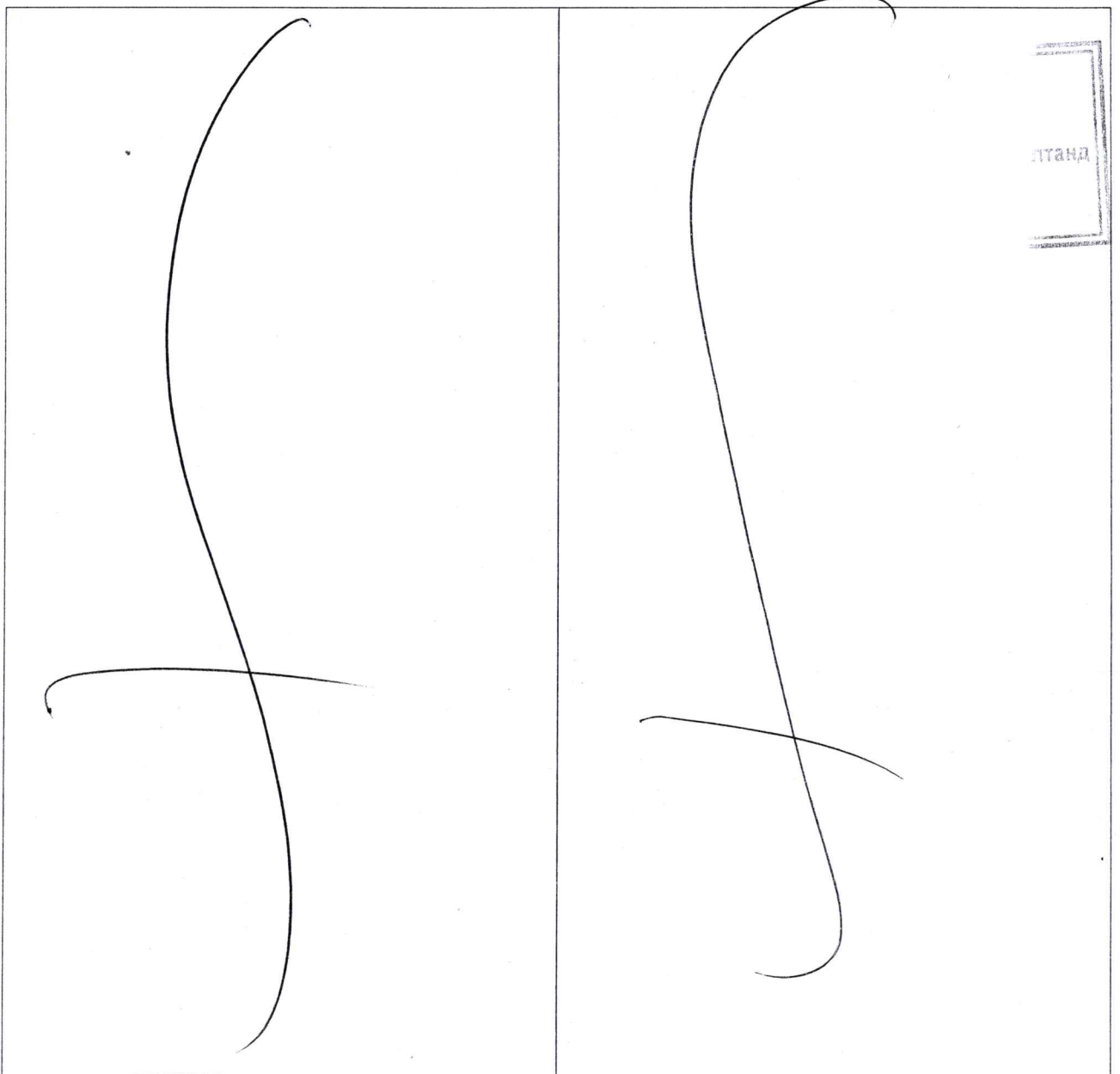
Комиссын гишүүн: Э. Уранчимэг, М. Доржпүрэв

- Иргэн Н. Мунгалмаа
- Угшмалтэй өрш. суурийн барилга 2025/11/18

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Зургийн давхар холбооны өрөөг тусгаарлах зийж хаягтнуулах.	Үүрэг даалгаврын бүлсэн фото зургаар байгааг тунгаах.
2) Зургийн давхар кабель тусамын тавиурын холбооны өрөөнд оруулж црэх, тавиурын хаягтнуулах.	
3) Давхарын саибар даавь кабель тусамын хаягтнуулах.	
4) Давхарын саибар кабель тусамын төмөрлөг хийж хаягтнуулах.	
5) Коморын ситаний хүчин гадлын нэмэгдүүлэн давхар бүртгэж хаягтнуулах.	

Бүртгэлийн дугаар 2/80
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон өмчлөлийн гарын үсэг
 2025 оны 12 сарын 18 ний өлөр

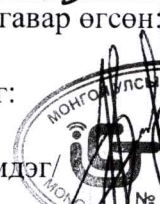

2025007638






ТАНД

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр гүйцэтгэсэн байна уу.

Үүрэг даалгавар биелэлт шалгасан. Ганц үзэв.

Үүрэг даалгавар өгсөн: "ИХС" ТӨХК
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг: 
N. Davasundorj Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025/11/18.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: "ИХС" ТӨХК
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг: 
N. Davasundorj Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025/12/01.

Бүртгэлийн дугаар 3/80
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажигтны гарын үсэг

2025 оны 12 сарын 18-ний өдөр

Барилга байгууламжийн ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт
ХЯНАЛТЫН АШИГЛАЛТ
ГАЗАР

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

Барилга байгууламжийг ашигуулах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: УСЧТ

Комиссын гишүүн: О. Золоторцогт

сэд 19-р аргаар иргэн
М. Мивалдаамаагийн бэвчиг
үндэстний эрх зүйн
18-аар барилга.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Төрийн өмчийн хэргийн гэрээгээр өргөсөн.	2025.12.05-ны өдрийн хурал үндэстний эрх зүйн болон албан ёсоор гаргуу өгсөн.
2) Төрийн 9350 мн-ийн шуган зураг ажил амьт-дээр, хөдөөтэй ашигласан шуганын тусгайг үзэ-лүүрээ.	- 2025.05.30-ны өдрийн 12/1728 тоот албан ёсоор (УСЧТ шуганын тусгайг хурал өгсөн.)
3) Тэдгэр чөвөр баяр үзэж шуган үзэжээгээр зураг ажил амьт багтаах шугаа.	- 2024.11.19 аархи ижтэйгээр Чувуунбаатар баталгаажуулав.
4) Тэдгэр чөвөр үзэж шуганын зураг ажил амьт багтаах шугаа баяр албан ёсоор өгсөн.	- 2025.11.27-ны өдрийн 4/367 тоот албан ёсоор үндэст. /ОСНАТ-Түрүүл бүртгэ тус/.
5) Бүтээгдэхүүний зураг ажил амьт өргөсөн шугаа.	2024.09.30-ны өдөр ажил амьт бүртгэгдэв.

Бүртгэлийн дугаар 3/80
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 (уулбар олгосон ажилтны гарын үсэг)
 О.М.Н.
 2025 оны 12 сарын 18-ний өдөр

2025007640

6) Нэмэлтний савааг уашиа - 2025.10.24-ны өдөр
 ариутгал хансаруулж, "Монгол Улсын
 нэгдсэн улсын гэрээт ажир ариутгал ажил-
 гээг ажил бүрдүүлжээ" алтанд

7) Үндэс үеэс гэтэ - 2025.11.04-нд Төв агаарын
 сорьц үеэ дүржээт гэрээт лаборатори чийгшилт
 лад. (MNS 090:2018) стандарт эсг, дүржээт гэржүүлсэн.

8) ОХААНУ-тай бэлгүүлсэн - 2024.11.07-нд ОХААНУ
 гэрээ чийгжүүлсэн. XVТ-19-тай гэрээ бэлгүүлсэн.

санал; Чэрэг даалгаврын
 биелэлтээр баатрын ажил-
 лалтааг оруула саналтай
 байна.

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг: *О. Дорж*
 /Тамга, тэмдэг/
О. Дорж / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.11.18

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг: *О. Дорж*
 /Тамга, тэмдэг/
О. Дорж / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.12.08

Бүртгэлийн дугаар ... 3180
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон эхилтны гарын үсэг
О. Дорж
 2025 оны 12 сарын 18-ний өдөр

№ 3
"Бүрэлдэн хөгжсөн" ХХК,

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Барилга байгууламжийг ашиг...

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага:

ОБЕТ

Комиссын гишүүн:

У. Арван

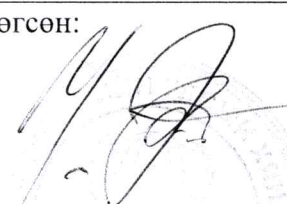

С.Н.Д. айм 19-р хороо
уулз М. Могойлоогийн агаар
орон сууц

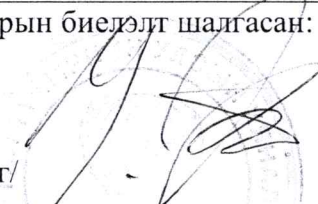

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Бүрэлдэн хөгжсөн зураг гаргах төгжүүлж.	Бүрэлдэн хөгжсөн орон сууцны зураг гаргах болсон байна.
2. Могойлоогийн даваар болон зоосгийн даваартай зуршил дагуу гомбогийн ажиллагаа дүрэн ажил эдгээр.	2025 оны 12 дугаар сарын 05 -ны өдөр 573/02 албан ёсоор болон гомбо зураг онон.
3. Зоосгийн даваартай зуршил дагуу хөгжсөн ажил.	Могойлоогийн.
4. 1-р даваартай зуршил дагуу хөгжсөн ажил.	
5. Олон зурж гомбогийн дагуу зураг болон албан ёсоор онок.	


Бүртгэлийн дугаар ... 3180 ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
2025 оны 12 сарын 18-ний өдөр

2025007637

ТАНД

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/
 / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2023.11.18

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/
 / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2023.12.08

Бүртгэлийн дугаар 3180
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон өмжилтны гарын үсэг

200... оны... сарын... чийг бдоо
15 12 18

9

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *УТД-огн архив*

Комиссын гишүүн: *Н. Сүхшаргал*

*СХД 19-р хороо
Урван М. Могойхайрван
Хуучилгатай 14 аймгийн
орон сууц*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<ol style="list-style-type: none"> 1. Даргалын зургуудыг мөхөрсөнгөөр оруулж, баталгаажуулах. 2. Баримт бичгийн бүрэлдэхүүнд нь мөхөрсөнгөөр оруулж гаргуулах 3. Хуудас дугаар хан гэдэг, гэдэгт оруулах 4. Анхны зураг болон холбогдох баримт бичгийн бүрэлдэхүүнд оруулж гаргуулах 5. Тухайн шуган сурвалжийг мөхөрсөнгөөр оруулж актот хавсаргах байгууллагаар баталгаажуулах 	

Дүртэйгээ дүгээр ... *3/80* ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
Сүхш
 2025 оны 12 сарын 18-ний өдөр

2025007632

Цурга даалгаврын өсөлтийг
ашигласнаар оруулсан
санхүүгийн байдал.

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *М. Сүх*

/Тамга, тэмдэг/

М. Сүх Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 11. 18

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *М. Сүх*

/Тамга, тэмдэг/

М. Сүх Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 11. 18

Бүртгэлийн дүтээвэр 31800

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон өмчлөлтний гарын үсэг

2025 оны 12 сарын 18-ний өдөр

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Барилга байгууламжийг ашиг
 оруулах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: БХТӨВ

14 айлын орон сууц

Комиссын гишүүн: О. Ундрах

Кангисхохайрхан, 19-р хороо

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
①. Техникийн гавхарт мэдээний мөдөрөн өрөөг, бэлтгэвч болон зураг төслийн гажуу нэрл, танигчдын хангуулах /14 үйлэмээс хяналтад хана, хаалга хийх	- Техникийн гавхарын хаалга, хана болон зураг зурагээр үзүүлэв
②. Тагтаны 14-15 айлуудын хөшлөг, хаалга хийх /Ваши хаалга хөшлөгөөр/	- Тагтаны хаалга, хөшлөг хийж зурагээр үзүүлэв
③. Зориулалтыг өөрчилж эрх бүхий байгууллагаар батлуулах	- Төлөөр А даалбар үзүүлэв
④. Барилгын тухай хуулийн Б.Т.А.г зааснаар дагуу нэрл, нэрлэгчид төлбөрийг төсүүрэн, тусгах	- НЭД төлөв

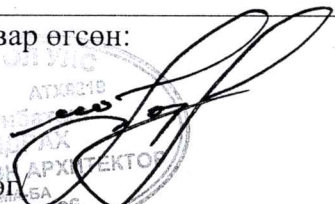
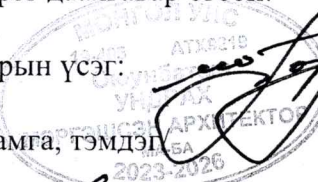
Бүртгэлийн дугаар 3180
 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
 ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон эхлэлтны гарын үсэг
 ОУН
 2025 оны 12 сарын 18 ний өдөр

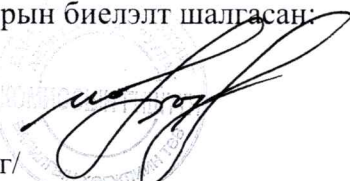

2025007636

УЛТАНД

Сонгол:
 - Өгсөн үүрэг даалгавар
 биелэлтэй төхөөрөмж
 амьчлалтаар оруулалт
 сонголтой

- Биелэгдсэн

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг: 
 /Тамга, тэмдэг: 
 / О. Цыроох / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025-11-18

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг: 
 /Тамга, тэмдэг: 
 / О. Цыроох / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025-12-03

Бүртгэлийн дугаар 3180
 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
 ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлынхны гарын үсэг
 2025 оны 12 сарын 18-ний өдөр

41

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ
ГАЗАР

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *ХБЦХБ*

Комиссын гишүүн: *Б. Талбат ар.*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. <i>Энгийн үүний дагуу харааны бүртгэлтэй арга зориулсан нөхцөл даалт стандартын дагуу боломж олгох</i></p>	<p><i>Биелэлт зургийг архивт хавсаргав.</i></p>
<p>2. <i>Чийгшилтийн даалт ариун цэврийн өргөн хувиур, ургалтуурт ХНБД 31-23-22 стандартын шаардлага хангасан тусламж бүтцийн суурин хувиур.</i></p>	<p><i>Биелэлт зургийг архивт хавсаргав.</i></p>

Бүртгэлийн дугаар *3/80*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон өргөлтний гарын үсэг
суги
 2020 оны 12 сарын 18-ний өдөр

2025007631

алтанд

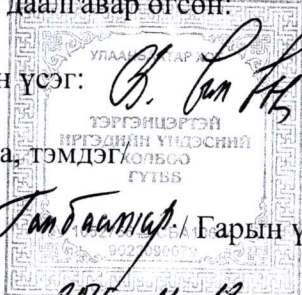
[Handwritten signature]

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

[Handwritten signature]

/Тамга, тэмдэг/



[Handwritten signature]

Гарын үсгийн тайлал

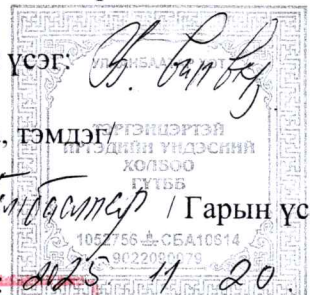
Огноо: 2025. 11. 18.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

[Handwritten signature]

/Тамга, тэмдэг/



[Handwritten signature]

Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 11. 20.

Бүртгэлийн дугаар ...3180...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон өмчлөхны гарын үсэг
[Handwritten signature]
2025 оны 12 сарын 18-ний өдөр

Н

алтанд

Үүрэг даалгавар өгсөн: *ДСНААЧТ. ХVT-19*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: *ХVT-19*

Гарын үсэг:

[Signature]

Гарын үсэг:

[Signature]

/Тамга, тэмдэг/

Б. Чунгуун Дорноо

/Тамга, тэмдэг/

Б. Чунгуун Дорноо

/

/ Гарын үсгийн тайлал

/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025. 11. 18*

Огноо: *2025. 12. 05*

Бүртгэлийн дугаар *3180*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон **ЭМЛЭГ** гарын үсэг
Сүхр
 2025 оны 12 сарын 18 өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

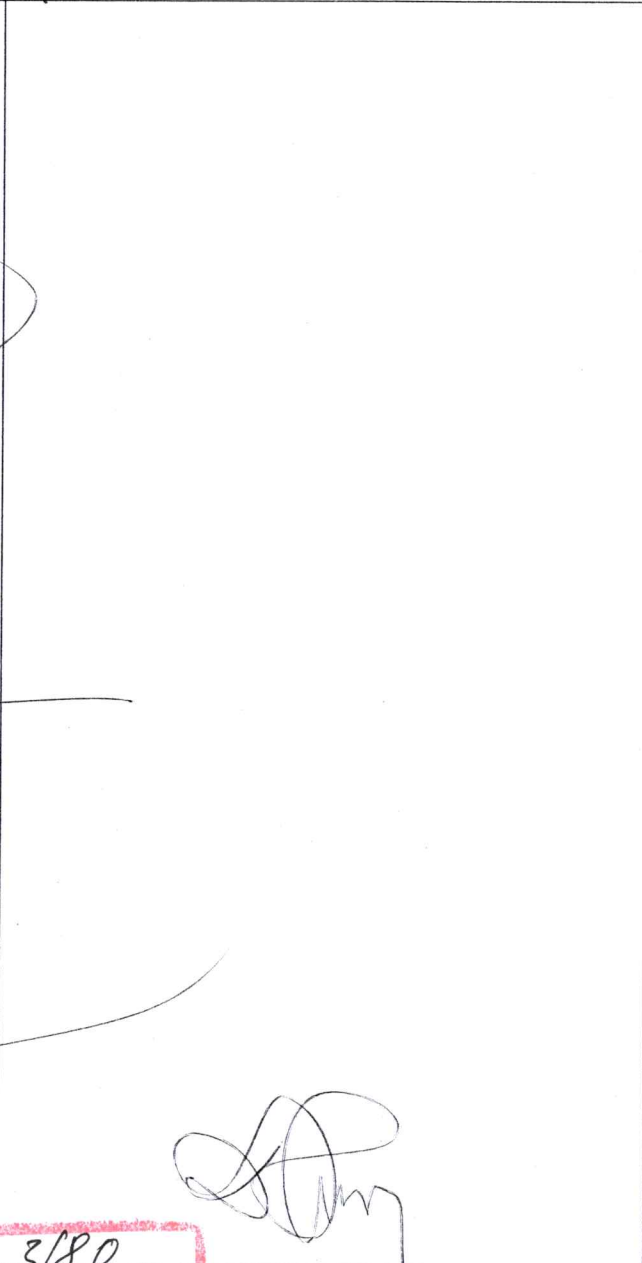
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Барилга байгууламжийг ашиг
орлуулах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Криетив мовблэ ХХК

Комиссын гишүүн: Д. Замбагер

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Зохих (и) хисотын) дүрэмтг шичгвэх</p> <p>2.</p>	

Бүртгэлийн дугаар 3/80

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

..... суул

2025 оны 12 сарын 18 -ний өдөр



2025007633

И
Талтанд

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/
/Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.11.18

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/
/Гарын үсгийн тайлал
Огноо:

бүртгэлийн дугаар 3180
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон өмчийн гарын үсэг
.....
2025 оны 12 сарын 18-ний өдөр

19



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Гүйцэтгэх "Бүрэгд констракшин" ХХК

Комиссын гишүүн: Гүйцэтгэх Захирал Ч.Цогсайхан

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>Тайлхуури</p> 	<p>Тайлхуури</p> 

Бүртгэлийн дугаар ... 3/180

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

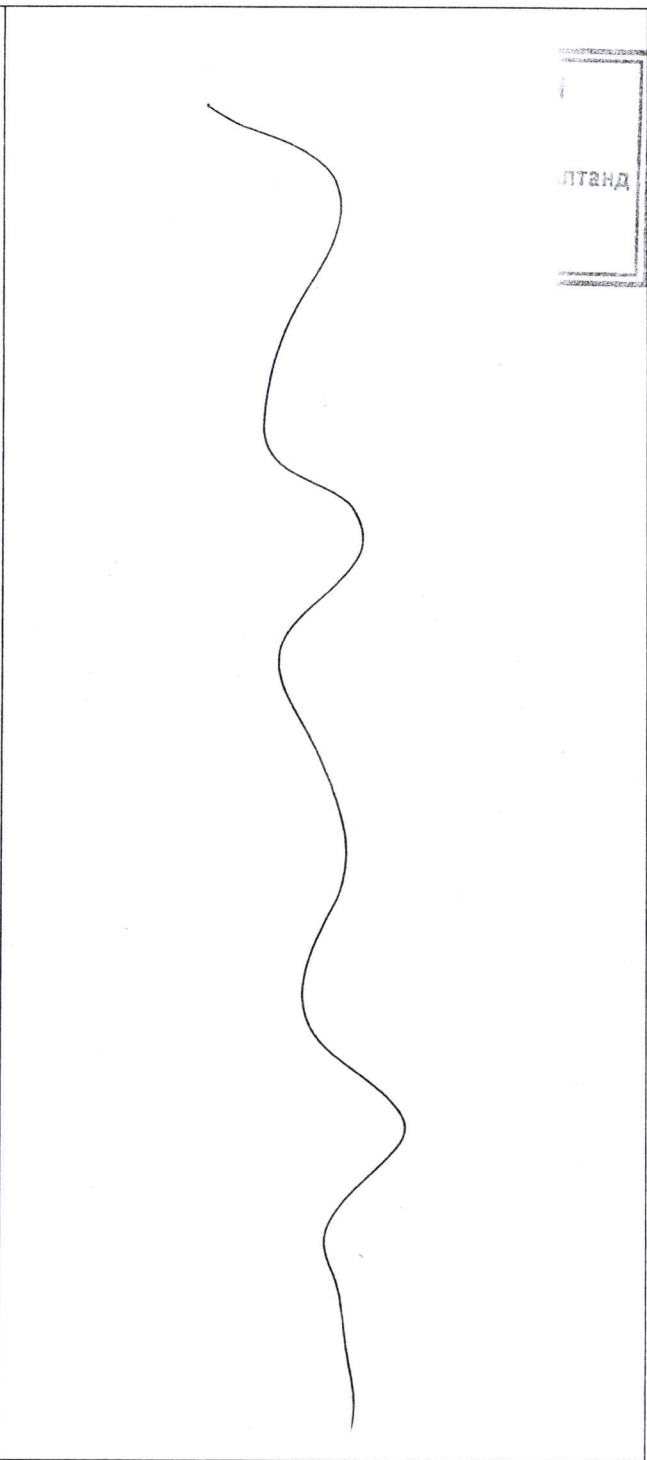
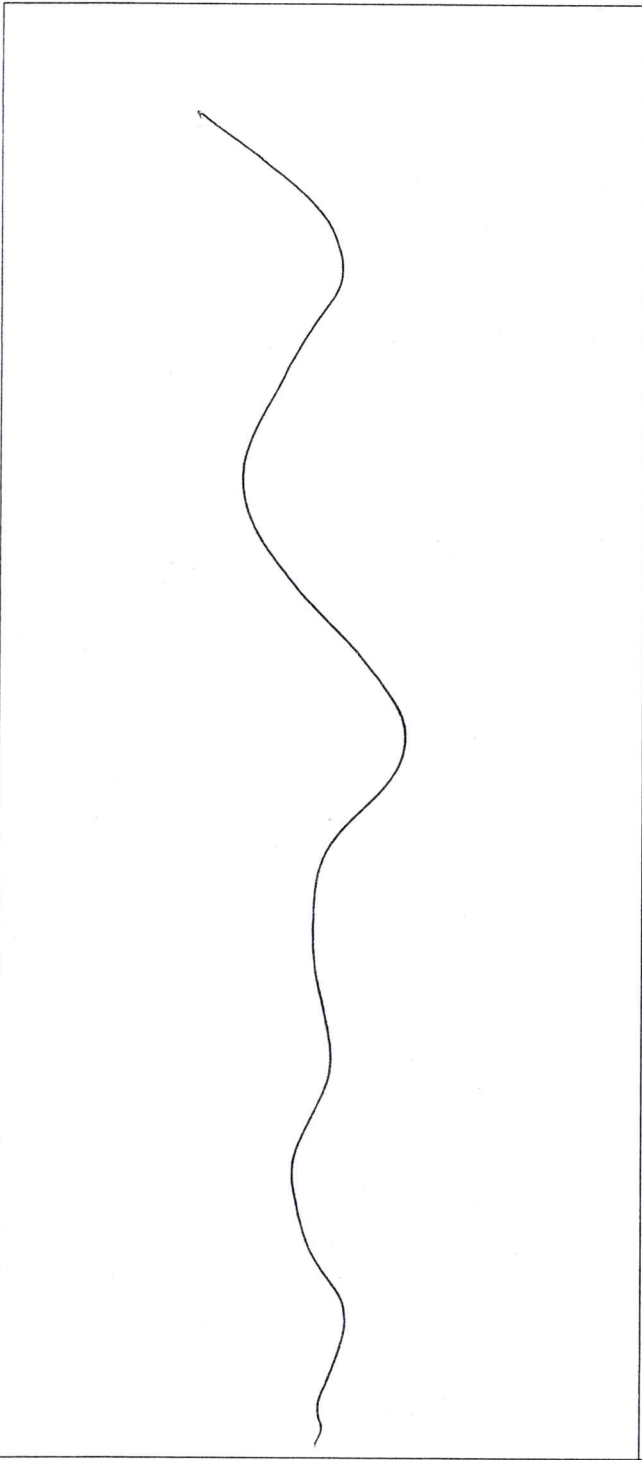
ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажлынны гарын үсэг

.....
сүл

2025 оны 12 сарын 18 нэмж өгсөн

2025007645



ЛТАНД

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг: *[Signature]*
 /Тамгын тэмдэг/
 1/4 *[Signature]* БҮРГЭД КОНСТРАКЦИОН Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.11.18

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг: *[Signature]*
 /Тамгын тэмдэг/
 1/4 *[Signature]* БҮРГЭД КОНСТРАКЦИОН Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.11.18

Бүртгэлийн дугаар 3180
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
[Signature]
 2025 оны 12 сарын 18 -ний өдөр

15

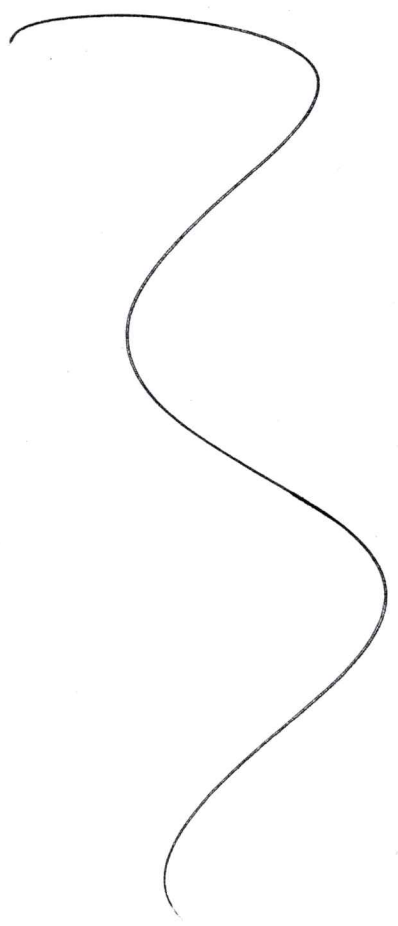
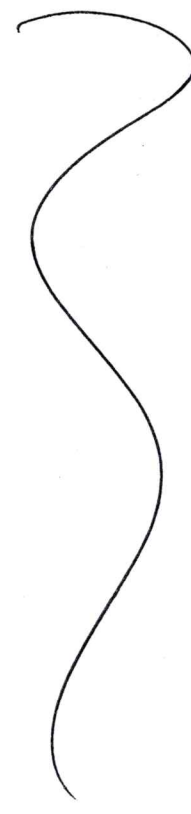
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *ЗАНХААГЧ М.МЭГЭРХААМЯАВ*

Комиссын гишүүн:

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>* БАЙХГҮЖ</i></p> 	<p><i>БАЙХГҮЖ</i></p> 

Бүртгэлийн дугаар *3180*

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажиглалтын гарын үсэг

Сүхэ

200*8* оны *12* сарын *18* -ний өдөр

2025007634

Бүртгэлийн дугаар 3180
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон **ЭХЭЛТНИЙ ГАРЫН ҮСЭГ**
Огчи
2025 оны 12 сарын 18-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

М.Мэргэнханд / Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025-11-18

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

М.Мэргэнханд / Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025-11-18