

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД  
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2026 оны 01 сарын 14-ны өдөр

Дугаар..... БА - 010/2026 Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Баянзүрх дүүргийн 37 дугаар хороонд баригдсан дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 9 давхар 1 блок, 32 (гучин хоёр) автомашины дулаан зогсоолтой, 1 (нэг) агуулахтай, үйлчилгээтэй, 136 (нэг зуун гучин зургаа) айлын хүчин чадалтай орон сууцны зориулалттай барилга байгууламжид Монгол Улсын Засгийн газрын 2021 оны 07 дугаар сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 15 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 12 дугаар сарын 12-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1.Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2025/04/17 огноо, 0002454, БАЗГ2025/0238 дугаар;

2.2.Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: ЕГ шифр: МИК-06/2024, А-05/2024;

2.3.Захиалагч: Батхэрэйд ХХК оноосон нэр, 9011080077 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2680742 регистрийн дугаар;

Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 12 дугаар хороо, цагдаагийн академийн өргөн чөлөө, 826, 22 тоот, 99092220 холбоо барих утас, [Bathereid2002@gmail.com](mailto:Bathereid2002@gmail.com) цахим хаяг;

Барилга байгууламжийг ашиглалтанд оруулах комисс

2.4.Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Батхэрэйд ХХК оноосон нэр, 9011080077 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, БУ12-739/24 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, 2680742 регистрийн дугаар;

Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 12 дугаар хороо, цагдаагийн академийн өргөн чөлөө, 826, 22 тоот, 99092220 холбоо барих утас, [Bathereid2002@gmail.com](mailto:Bathereid2002@gmail.com) Цахим хаяг;

2.5.Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Би Эл Ти бриллиант ХХК оноосон нэр, 9019030037 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5153034 регистрийн дугаар, ӨБ16-693/24 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар;

Хаяг: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 6 дугаар хороо, 6 дугаар хороолол, 58, 49, 50, 51, 52 тоот, 99057821, 99055617 холбоо барих утас, [Bltelevator@yahoo.com](mailto:Bltelevator@yahoo.com) цахим хаяг;

Дөрвөн ЭЭС инженеринг ХХК оноосон нэр, 9011728036 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6277799 регистрийн дугаар, 2225/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар;

Хаяг: Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 25 дугаар хороо, хайрхан 2, 108 тоот, 98109787 холбоо барих утас, [tsolmontumur3@gmail.com](mailto:tsolmontumur3@gmail.com) цахим хаяг;

Жанжин өргөө ХХК оноосон нэр, 9011183120 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5287987 регистрийн дугаар, БУ16-212/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар;

Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 2 дугаар хороо, 5 дугаар хороолол, 2-08 тоот, 99081472 холбоо барих утас, [finance@janjinurgoo.mn](mailto:finance@janjinurgoo.mn) Цахим хаяг;

2.6.Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Мөнх-Инж констракшн ХХК оноосон нэр, 9011342038 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2819236 регистрийн дугаар, ЗТ12-217/22 Зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар;

Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 3 дугаар хороо 204 тоот, 99999955 холбоо барих утас, [mik.barilga@gmail.com](mailto:mik.barilga@gmail.com) цахим хаяг;

Армонде ХХК оноосон нэр, 9011007054 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5013208 регистрийн дугаар, ЗТ16-453/22 Зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар,

Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, Асгат, Жаргалант, 1-р байрны 32 тоот, 91003338 холбоо барих утас, [infoarmonde@gmail.com](mailto:infoarmonde@gmail.com) цахим хаяг;

2.7.Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Батхэрэйд ХХК оноосон нэр, 9011080077 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2680742 регистрийн дугаар;

Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 12 дугаар хороо, цагдаагийн академийн өргөн чөлөө, 826, 22 тоот, 99092220 холбоо барих утас, [Batkhereid2002@gmail.com](mailto:Batkhereid2002@gmail.com) цахим хаяг;

Орон Сууц нийтийн аж ахуйн удирдах газрын Хэрэглэгчдэд үйлчлэх төв 17 оноосон нэр, 2117118 регистрийн дугаар,

Хаяг: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 6 дугаар хороо, Их Тойруу, Өөрийн байр, 88922080 холбоо барих утас, [info@osnaaug.ub.gov.mn](mailto:info@osnaaug.ub.gov.mn) Цахим хаяг;

2.8.Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан.**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

- ✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:
- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

ХЯНАЛТ  
Г  
Барилга байгуул  
оруул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул
- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1. Энэхүү дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 9 давхар 1 блок, 32 (гучин хоёр) автомашины дулаан зогсоолтой, 1 (нэг) агуулахтай, үйлчилгээтэй, 136 (нэг зуун гучин зургаа) айлын хүчин чадалтай орон сууцны зориулалттай барилга байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх;

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт 4 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 5 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 30 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ... хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 9 давхар 1 блок, 32 (гучин хоёр) автомашины дулаан зогсоолтой, 1 (нэг) агуулахтай, үйлчилгээтэй, 136 (нэг зуун гучин зургаа) айлын хүчин чадалтай орон сууцны зориулалттай барилга байгууламжид ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Баянзүрх дүүргийн 37 дугаар хороо, Бат хэрэйд ХХК-ийн захиалгатай,  
зоорьтой 9 давхар 1 блок, 32 (гучин хоёр) автомашины дулаан зогсоолтой,  
1 (нэг) агуулахтай, үйлчилгээтэй, 136 (нэг зуун гучин зургаа)  
Айлын орон сууцны барилга

Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын  
газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт,  
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг  
түр орлон гүйцэтгэгч

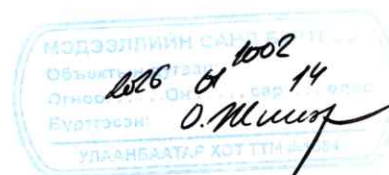
(А.Мөнгөн)

Комиссын нарийн бичгийн дарга:  
Захиалагч Батхэрэйд ХХК-ийн захирал

(Д.Байгалмаа)



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын  
биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.



БАЯНЗҮРХ ДҮҮРГИЙН 37 ДУГААР ХОРОО, БАТХЭРЭЙД ХХК-ИЙН  
ЗАХИАЛГАТАЙ, ЗООРЬТОЙ 9 ДАВХАР 1 БЛОК, 32 АВТОМАШИНЫ ДУЛААН  
ЗОГСООЛТОЙ, 1 АГУУЛАХТАЙ, ҮЙЛЧИЛГЭЭТЭЙ, 136 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ  
БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

2025 оны 12 дугаар сарын 12

Баянзүрх дүүргийн 37 дугаар хороо, Батхэрэйд ХХК-ийн захиалгатай, зоорьтой 9 давхар 1 блок 32 автомашины дулаан зогсоолтой, 1 агуулахтай, үйлчилгээтэй, 136 айлын орон сууцыг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан тус барилгын 2 дугаар давхрын 69.65м.кв бүхий 3 өрөө байранд 2025 оны 12 дугаар сарын 12-ны өдөр 13:00 цагт 15 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхэлж, 14:30 цагт дуусав.

Хуралд:

- |                                                                                                                                         |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1 Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч | А.Мөнгөн      |
| 2 Комиссын нарийн бичгийн дарга: “Батхэрэйд” ХХК-ийн захирал                                                                            | Д.Байгалмаа   |
| 3 Хяналт шалгалтын газрын Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын ахлах байцаагч         | Ж.Жүгдэрмаа   |
| 4 Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч                                   | Э.Цогзолмаа   |
| 5 “Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ” ТӨХК-ийн техникийн хяналтын ахлах инженер                                                       | Б.Цэрэннадмид |
| 6 “Улаанбаатар дулааны сүлжээ” ТӨХК, Зүүн түгээх төвийн ахлах инженер                                                                   | Б.Оргил       |
| 7 Ус сувгийн удирдах газар, Хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны менежер                                                                         | Д.Отгонжаргал |
| 8 “Мэдээлэл холбооны сүлжээ” ТӨХК-ийн Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн              | Д.Уранчимэг   |
| 9 Онцгой байдлын ерөнхий газар, Барилгын зураг төсөл техникийн гүйцэтгэл хариуцсан ахлах байцаагч, Ахлах дэслэгч                        | Е.Лхагвадорж  |
| 10 Барилга хөгжлийн төв, Барилгын чанар, аюулгүй байдлын хэлтсийн ахлах мэргэжилтэн                                                     | Б.Жаргал      |
| 11 Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын архивын ахлах архивч                                                                      | Э.Шижиртуяа   |
| 12 Орон сууц нийтийн аж ахуйн удирдах газрын Хэрэглэгчид үйлчлэх төв-17-ын ахлах инженер                                                | Г.Сүхжаргал   |
| 13 Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний эрхийг хамгаалах                                                                                        | Н.Эрдэнэтөгс  |

- байгууллага, Тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбооны хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан
- 14 Зураг төслийн “Мөнх-Инж констракшн” ХХК-ийн захирал
- 15 Нийслэлийн орон сууц бодлогын газрын Бодлого хэрэгжилт хариуцсан ахлах мэргэжилтэн

Л.Мөнхсайхан

Ч.Чулуунгэрэл

#### ИРЦИЙН БАЙДАЛ

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 14
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 15

#### ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Баянзүрх дүүргийн 37 дугаар хороо, Батхэрэйд ХХК-ийн захиалгатай, зорьтой 9 давхар 1 блок 32 автомашины дулаан зогсоолтой, 1 агуулахтай, үйлчилгээтэй, 136 айлын орон сууцны барилгын ажлын гүйцэтгэл ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

ХЯНАЛТ  
Барилга байгуу  
оруу

#### СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Хяналт шалгалтын газрын Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын ахлах байцаагч **Ж.Жүгдэрмаа**

- Барилгын бетон, арматурын лабораторийн шинжилгээний дүнг хянуулах
- Барилгын архитектурын ажлын зурганы 7 дугаар хуудсанд айлын тодорхойлолтыг байгуулалтад тусгаагүй, ариун цэврийн өрөөний хаалганы онгойлт янз бүр /гадагш, дотогш/ онгойлттой байгааг хянаж зохиогч тайлбар ирүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч **Э.Цогзолмаа**

- Халаах хэрэгсэлд термостать, винтель суурьлуулах
- Үзелийн өрөөнд трамп хийх
- Гадна шугамын актыг шалгуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК-ийн техникийн хяналтын ахлах инженер **Б.Цэрэннадмид**

- Техникийн нөхцөлийн 5.5-н заалтыг хэрэгжүүлэх
- Ерөнхий самбарын өрөөнд хаяг, аюулгүй ажиллагааны тэмдэг тэмдэглэгээ хадах
- Газардуулга хэмжсэн компанийн итгэмжлэлийн гэрчилгээ шалгуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

“Улаанбаатар дулааны сүлжээ” ТӨХК, Зүүн түгээх төвийн ахлах инженер **Б.Оргил**

- Халаалт хэрэглээний халуун ус, хүйтэн ус эргэлтийн шугамын хаягжуулалт болон холигч узель, трампын ган шугамуудын дулаалгын бүрээсний бэхэлгээг сайжруулах
- Ил далд ажил, нягтын шахалтын актууд баталгаажуулж шалгуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

Ус сувгийн удирдах газар, Хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны менежер **Д.Отгонжаргал**

- Техникийн нөхцөлийн дагуу нөөцийн сав, өргөлтийн насос суурьлуулах
- Бохир усны цуглуулах худагийг нөхөж үзүүлэх, фото зураг хавсаргах
- Бохир усны худагт дулаалгын таг хийх
- Узелийн байршил баталсан ажлын зургаас өөрчлөгдсөн эсэх
- Бохир усны далд ажлын акт дутуу, нөхөж үзүүлэх
- Узельд трапп хийх
- Цэвэр усны хаалт

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

“Мэдээлэл холбооны сүлжээ” ТӨХК-ийн Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн **Д.Уранчимэг**

- Зураг төслийн дагуу зоорийн давхарт камерыг гүйцээж суурьлуулах
- Техникийн давхарт зураг төслийн дагуу голын дохиолол гүйцээж суурьлуулах
- Дотор холбооны акт нөхөж үзүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Онцгой байдлын ерөнхий газар, Барилгын зураг төсөл техникийн гүйцэтгэл хариуцсан ахлах байцаагч, Ахлах дэслэгч **Е.Лхагвадорж**

- Барилгын гадна хананы дулаалга, материалын галд тэсвэршилтийн зэрэг тогтоолгосон дүгнэлт үзүүлэх
- РК- галын дотор усны даралтат цэгийн хоолой хошууг чангалах, даралттай усаар хангах
- Спринклерийн төгсгөлд манометр суурьлуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Барилга хөгжлийн төв, Барилгын чанар, аюулгүй байдлын хэлтсийн ахлах мэргэжилтэн **Б.Жаргал**

- Барилгын тухай хуулийн дагуу норм нормативын санд төлбөр төлсөн баримт шалгуулах
- Барилгын цонхнуудад хамгаалалт хийх
- Үйлчилгээний хэсгийн парпедний шилний төмөр хийх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын архивын ахлах архивч  
**Э.Шижиртуяа**

- Ил далд ажлын актыг бүрэн бүрдүүлэх, талбайн журналыг баталгаажуулах
- Архивт баримт бичиг хүлээлгэн өгөх нийтлэг жагсаалтын дагуу баримт бичгийг бүрэн бүрдүүлэх, хуудас дугаарлах, дотоод товъёог үйлдэх
- Баримт бичиг болон ажлын зургийн эх хувийг архивт хүлээлгэн өгөх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

Орон сууц нийтийн аж ахуйн удирдах газрын Хэрэглэгчид үйлчлэх төв-17-ын ахлах инженер **Г.Сүхжаргал**

- Цэвэр, бохир усны босоо шугамд хяналтын хайрцаг хийж өгөх
- Цэвэр усны тоноглол, өргөтгөл хийсэн нийслэлийн өмчид бичиг баримт бүрдүүлж өгөх
- Барилгын баримт бичиг зураг бүрдүүлж өгөх (ил далд ажлын акт фото зураг)

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллага, Тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбооны хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан **Н.Эрдэнэтөгс**

- Тухайлсан санал байхгүй

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Зураг төслийн “Мөнх-Инж констракшн” ХХК-ийн захирал **Л.Мөнхсайхан**

- Техникийн өрөөний хаалгыг дулаалж өгөх
- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд оруулах саналтай байна

Барилгын ажлын захиалагч, гүйцэтгэгч Батхэрэйд ХХК-ийн захирал **Д.Байгалмаа**

- Гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Нийслэлийн орон сууц бодлогын газрын Бодлого хэрэгжилт хариуцсан ахлах мэргэжилтэн **Ч.Чулуунгэрэл**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн**

- Гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврыг бүрэн хангах
- Барилгын тухай хуулийн 14.3, 14.6 заалтын дагуу чанарын баталгаа гаргаж албан бичгээр ирүүлэх

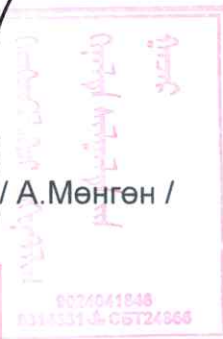
Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

Баянзүрх дүүргийн 37 дугаар хороо, “Батхэрэйд” ХХК-ийн захиалгатай 32 автомашины дулаан зогсоолтой, 1 агуулахтай, 1 давхар үйлчилгээтэй, 9 давхар, 136 айлын орон сууцны барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлт үйлдэх, баталгаажуулах, ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч

/ А.Мөнгөн /



Нарийн бичгийн дарга: “Батхэрэйд” ХХК-ийн захирал

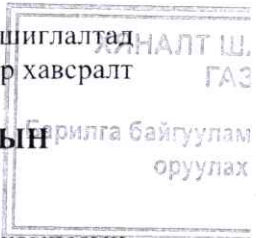
/ Д.Байгалмаа /



25/10/2026

1

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт



**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *НХМТ*

Комиссын гишүүн: *Зарла А.Монгол*

*БЗХУ-ийн захирал, Батбаяр Цогзол  
ХХК-ийн захирал, Батбаяр Цогзол*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>1. Гүйцэтгэсэн өгсөн үүрэг даалгаварт бүрэн хангалуу.</i></p> <p><i>2. Гүйцэтгэсэн үндэсний төв архив хуулбар үнэн.</i></p> <p><i>[Signature]</i></p>	<p><i>[Blank]</i></p>



2025009051

ГАЛТЫН

Йг ашиглалтанд  
МИСС

Бүртгэлийн дугаар 8/  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Ауулбар олгосон ажлынтын гарын үсэг  
сүлж  
2025 оны 01 сарын 13 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:  
Гарын үсэг:  
/Тамга, тэмдэг/  
Д. Мөнх / Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025-12-12

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
Гарын үсэг:  
/Тамга, тэмдэг/  
Д. Мөнх / Гарын үсгийн тайлал  
Огноо:

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

Барилга байгуула  
оруула

(Ашиглалтад оруулах комиссын  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: АХШС

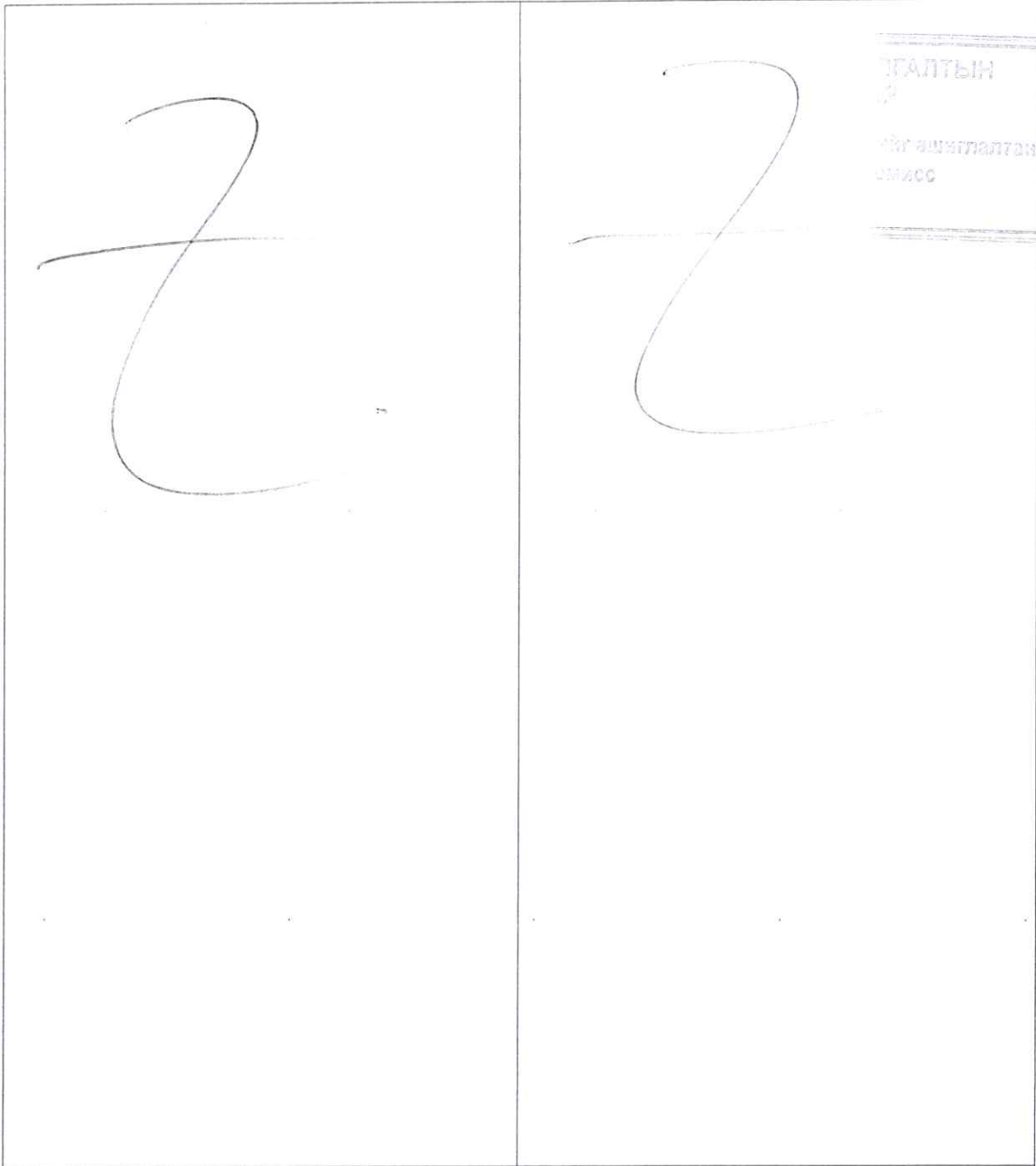
Комиссын гишүүн: БТХУАХ М.Мурдоорман

Балчирх дүүрт 37р (БЗ, БН,  
Хороо "Ватерни" ХХК-н  
ЗД Бөгөөд ТЭГ, Урлагийн  
13 байртай Бүтэц Оршин

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Барилгын бетон арматур лабораторийн шалгалт -Ний дүрт хянасан.</p> <p>2. БА-7 хууцагу айлаа тодорхойлохтой байрны Түгшүүр, ариун цэврийн өрсөн хяналтын тусгай Энэ бүртэ (гаруу, уетого) алгагдсан байгаагаа Коридорор өрсөн хүний хяналтын алгагдсан Золмог тийлвэр үрүүл.</p> <p>Мурт даалгаврын Билэ тийлвэр оруулаагүй Гаруу.</p>	<p>1. Барилгын бетон арматур лабораторийн шалгалттай дүрт хянав</p> <p>2. БА-7р хууцагу айлаа тодорхойлохтой тусгай Баталга ариун цэврийн өрсөн хяналтын гаруу алгагдсан 1-35 нөхөрт хянасан Зургаар үрүүлсэн Тийлвэр байрны алгагдсан байгаагаа Хяналтын зөвлөх Баталга авуулан.</p>

Бүртгэлийн дугаар ..... 8/.....  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХҮҮЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар өлрөөр бүтээгдсэн гэдгээр үсэг  
 2025 01 сарын 13-ний өдөр

2025009052



ЭГЭЛТЭЙН  
Э  
ЭГЭМЭГЛЭЛТЭЙН  
ЭМЭСС

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

*М. Мунуфрисов* Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.12.12

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

*М. Мунуфрисов* Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.12.19

Бүртгэлийн дугаар ..... 8/.....  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон эжилтны гарын үсэг  
*Сүх*  
2025 оны 12 сарын 13 ний өдөр

ХХК-ийг үйлчилгээний  
орон сууцнаа барилга.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад  
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

АШИГЛАЛТ ШИ  
ГАЗ  
Барилга байгууламж  
оруулах

(Ашиглалтад оруулах комиссын  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: АХИСГ

Комиссын гишүүн: ЭХХЧАБ Э.Вегдэлмаа

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Халах хөрөнгөд туршилтаар визител суурь зургах	- Биелэст. (Фото зураг).
2. Үзлийн оронд брамп хийх	- Биелэст.
3. Барилгын тухай үзлийн далуу зургуудыг, тохируулах гешаран баталгаа үзүүлэх.	- 2026.12.15-ноа 05/669 тоот албан ёсоор баталгаа үзүүлэв.
4. Газраа иргэдийн ахуйг шалгуулах.	- Шалгуулав.

бүртгэлийн дугаар ..... 8/.....  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг  
 .....  
 2026 оны 01 сарын 13-ний өдөр

ТАЛТЫН  
ЭГ АШИГЛАЛТАНД  
УСС

Бүртгэлийн дугаар ... 8/ ...  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон ёмжлганы гарын үсэг  
.....  
2026 оны 01 сарын 13-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ *З. Цэрлэмэ* Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.12.12

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ *З. Цэрлэмэ* Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.12.16

4

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛТ ШАЛГА  
ГАЗАР

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

Барилга байгууламжийг а  
оруулах комисси

(Ашиглалтад оруулах комиссын  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: "УБДС" ХХК

Байг. нэрвэгч ИЖ.  
СЗ, СЧ БУХ.

Комиссын гишүүн:

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Хавсгал, нэрлэлтийг хөндөж үе, гэрээний үе, эрх зүйлсийн шугамын хөндөгчөөс өөрөө хөндөж үзвэл, барилга- гийн гол шугамуудын дүрэмдээс зуртгийг болгожлон сайжруулах.</p>	<p>1. Биеэнтэй хөндөгч</p>
<p>2. Ил дээд ашиг, хөндөгчөөс өөрөө ашигд байгалийн урвэл хөндөгчөөс</p>	<p>2. Биеэнтэй хөндөгч</p>

... дугаар ..... 8/

**ГНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг  
.....  
2002 оны 01 сарын 13 ний өдөр

2025009054



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

АШИГЛАЛТ ШАЛГ  
ГАЗАР

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**



Барилга байгууламжийг  
оруулах хэргийг

(Ашиглалтад оруулах комиссын  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *УБЦТС ТӨХК*

Комиссын гишүүн: *С. Норовсүх*

*ФЭХ 37-р хороо Батхуучуу  
ХХК-ийн үйлчилгээний  
136 айраг өрөөн оруулах*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Техникийн шийдвэрийг 5.5 дараах хэрэгжүүлж.	1. Газраа үзэж орлогоо төлөвлөж туслах зөвхөн оруулах.
2. Ерөнхий шийдвэр оруулах хөдөл, БА-ийг шийдвэр хууль	2. Хөдөл, шийдвэр хууль.
3. Газарзүйлэг, хуульчилж комитетийн итгэмжлэл гэрчлэл шаардана	3. Комитетийн гэрчлэл зөв- хөдөл шийдвэр. (45 ХХК)
	

8/

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛЬБАР ҮНЭН**  
Хуульбар өлгөөр эрхэмтгий гарын үсэг  
*Сүх*  
2007 оны 01 сарын 13-ний өдөр

2075009055

ТҮМ  
Иргэлтэнд

Handwritten signature in the left column.

Handwritten signature in the right column.

Саяал: Чурт даалгаврын  
Биелэлтэй амжилтад  
аруулах

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

Handwritten signature for the left column.

/Тамга, тэмдэг/

Б. Нарангуйн Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2015.12.12

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

Handwritten signature for the right column.

/Тамга, тэмдэг/

Б. Нарангуйн Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2015.12.15

УИХ-ын дутаар ..... 81 .....  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
хуулбар олгосон өмжитний гарын үсэг  
2015 оны 12 сарын 13 ний өдөр

БЗД БТ-р хэрэг  
Батхартныг ХХК  
1 ба 2-р хэмийн  
дахинг олохыг

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *ХХК ТХК*

Комиссын гишүүн: *Д. Уралсаяа*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Зураг төслийг дагуу зорилго зөвхөнд камерт үйчэтгэж суурицуулах</p>	<p>1. Зураг төслийг дагуу зорилго зөвхөнд камерт үйчэтгэж суурицуулав.</p>
<p>2. Деханса зөвхөнд зураг төслийг дагуу голна дахиад үйчэтгэж суурицуулах</p>	<p>2. Деханса зөвхөнд зураг төслийг дагуу голна дахиад үйчэтгэж суурицуулав.</p>
<p>3. Ахуйн хөндөгч акт болохыг үзүүлэх</p>	<p>3. Ахуйн хөндөгч акт болохыг үзүүлсэн</p>

Бүртгэлийн дугаар ... *8/* ...  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг  
*Сүхр*  
 20*16* оны *01* сарын *13* өдөр

2025009056

2

Урл засаггүйн  
мөсөлөөр дамга  
адмшлагад өвч  
салагтай даага.

2

Бүртгэлийн дугаар ..... 8/.....  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг  
.....  
2005 оны сарын 13 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: *МХС ХХК*

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

1 *Уралшид* Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 12. 12

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: *МХС ХХК*

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

1 *Уралшид* Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 12. 18

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛТ И ГА

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

Барилга байгуула оруула

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

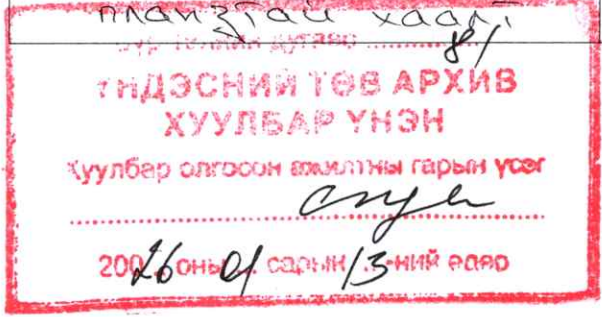
Байгууллага: *УСҮТ*

*БЗД 27-р хороо*

Комиссын гишүүн:

*Батхэрэйдг ХХК 126 айн  
9 давхар о.с*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
- Техникийн нөхцөлийн дагуу нөөцний сав, өргөлтийн насос суурь х	- нөөцний сав, өргөлтийн насос суурь сан фото зураг хавсаргав.
- Бохир усны цуглуулах хугцэт нөхөж үзүүлэх фото зураг хавсаргах	- Фото зураг хавсаргав.
- Бохир усны худагт дулааллын таг х	- Фото зураг хавсаргав /дулаалгын модон/ таг хийсэн
- Үзэлийн байршил баг.сан а. зургаас өөрчлөгдсөн.	- /Хас зураг / Нью фос инжексийн ХХК. Үзлэг өөрчлөгдсөн зөвшилцсөн зураг хавсаргав.
- Бохир усны данг ажлын акт дутуу нөхөж үзүүлэх	- Буш данг ажлын акт хавсаргав.
- Үзэльд трапп хийх	- Трапп хийгдсэн фото зураг хавсаргав.
- Цэвэр усны хаалт	- Батхэрэйдг ХХК-ийн 25.12.22 өдрийн А25/674 тоот албан дүгизг хавсаргав. /II-р хэлхээ/


 ТНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
 ХУУЛБАР ҮНЭН  
 Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг  
*Сүх*  
 2026 оны 04 сарын 13-ний өдөр

2025009057

ШАЛГАЛТЫН

ЭЙГ АШИГЛАЛТААД  
ЭМНЭС

Үүрэг даалгавар өгсөн: *Чураг даалгаварын биелэлтээр*  
Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/ *Ф.ОТГОИЖКАРГАЛ*  
/Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.12.12

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/ *Ф.ОТГОИЖКАРГАЛ*  
/Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.12.23

... дугаар *8/*  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон өмчилгэний гарын үсэг  
*[Signature]*  
2026 оны 01 сарын 13 ний өдөр

У.А. 357-р хэргийг  
 "Батжаргид" УХ-ийн  
 үндэсний орон сууцны  
 байрны

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **ОБЕТ**

Комиссын гишүүн: **Э.Г. Цыгварз**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1) Барилгын гэгдэл хөдөлгөөний дүгнэлт, материалын гэгдэл үнэмлэхүй-н үрээс төлөсөн гэсэн сурвалж бүрдүүлж 2) Үн-ийн гэгдэл үнэмлэхүй-н үрээс төлөсөн гэсэн сурвалж бүрдүүлж, үнэмлэхүй-н үрээс төлөсөн гэсэн сурвалж бүрдүүлж харах</p> <p>3) Барилгын гэгдэл хөдөлгөөний дүгнэлт</p>	<p>Барилга байгууламжийн үнэмлэхүй гэгдэл үнэмлэхүй-н үрээс төлөсөн гэсэн сурвалж бүрдүүлж 2024.07.16-ны өдрийн 12/316 дугаартай дүгнэлтэд 100% гэгдэл бүрдүүлж байна /Шардгуулга хангагдсан байна</p> <p>- Дүгнэсэн</p> <p>- Дүгнэсэн</p>

Төрийн дугаар ..... 8/

**ТНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**

**ХУУЛБАР ҮНЭМ**

Хуулбар олгосон амилтны гарын үсэг

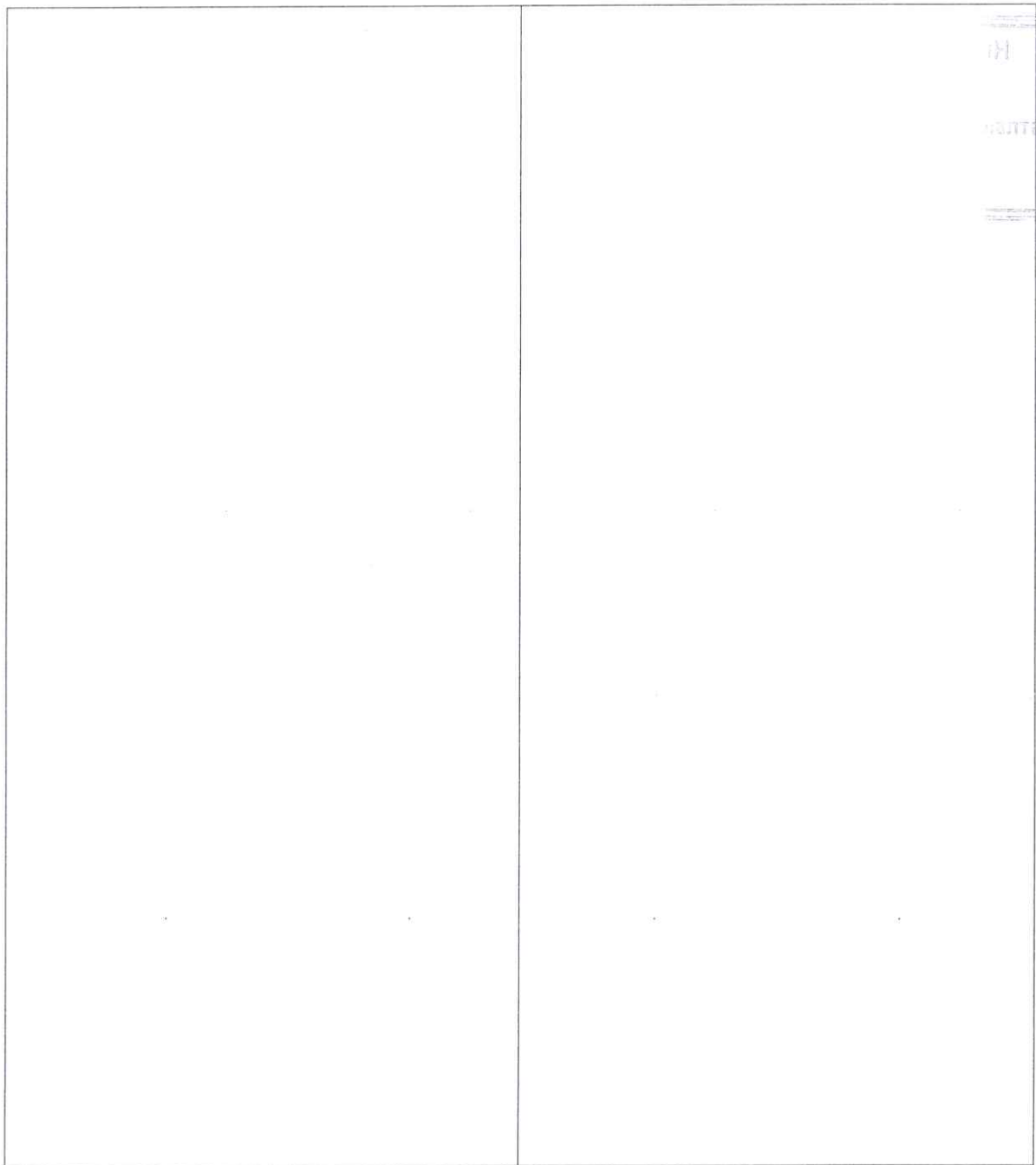
*Сүхэ*

2024 оны 07 сарын 13 ний өдөр

2025009058

И

ХАЛГА



Үүрэг даалгавар өгсөн:  
Гарын үсэг: *[Signature]*  
/Тамга, тэмдэг/  
✓ *[Signature]* / Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025.12.12

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
Гарын үсэг: *[Signature]*  
/Тамга, тэмдэг/  
✓ *[Signature]* / Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025.12.26

Индэсний төв архив  
ХУУЛБАР ҮНЭН  
Хуулбар олгосон ажигтны гарын үсэг  
*[Signature]*  
2025 оны 01 сарын 13 ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГ  
ГАЗАР  
Барилга байгууламжийг  
оруулах комиссын  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

(Ашиглалтад оруулах комиссын  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *УТТ*

Комиссын гишүүн: *З.Шенгүрүүл*

*БЗД, ЗУР хороо.  
Бат хэргийг 2025.01.13  
үргэлжлүүлж 136 айлын өрөг.  
Уулбар блок 9/14*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Үндэсний архивын ажлын бүрэн бүрдүүцлээ, талбайн нургалын датааг ажлаар үндэслэн.	1. Үндэсний архивын ажлын бүрэн бүрдүүцлээ хийж өгөв.
2. Архивын баримт бичгүүдийг үндэслэн өгөх үүрэгтэй ажлын хэргийг дагуу баримт бичгийн бүрэн бүрдүүцлээ, нургал дугаарлан, дотоод талбайн үндэслэн.	2. Архивын талбайн хэргийг дагуу баримт бичгийн бүрдүүцлээ, хуудас дугаарлан, дотоод талбайн үндэслэн өгөв.
3. Баримт бичгүүдийг үндэслэн зуршил 70 хувийн ажилыг үндэслэн өгөх.	3. Баримт бичгүүдийг үндэслэн зуршил 70 хувийн ажилыг үндэслэн өгөв.

бүртгэлийн дүгээр ... *8/1* ...  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг  
*Сүхр*  
 2025 оны 01 сарын 13 ний өдөр

ЭН

длалтанд

УТ: 1-ийн дугаар *81*  
**ҮНДЭСНИЙ ТЭВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг  
*Огчи*  
20*25* оны *01* сарын *15* ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *Мидуга*

/Тамга, тэмдэг/

*Мидуга* Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025.12.12*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *Мидуга*

/Тамга, тэмдэг/

*Мидуга* Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025.12.12*



ХАГААНЫ  
АР  
...  
...  
...  
...  
...

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

... 8/ ...  
**ГНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон баялганы гарын үсэг  
*[Signature]*  
2025 оны 01 сарын 13-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:  
Гарын үсэг: *[Signature]*  
/Тамга, тэмдэг/ *[Stamp]*  
/ Б. Уугарал / Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025.12.12-н

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
Гарын үсэг: *[Signature]*  
/Тамга, тэмдэг/ *[Stamp]*  
/ Б. Уугарал / Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025.12.15-н

2025009061

M

657 397 н/с

Баянхонгор аймаг  
Улаанбаатар барилга  
Блок СБ СД

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХАРИУЛТ БАЛАНС  
ТАЗАР

Барилга байгууламжийг оруулах

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ХБНХБ

Комиссын гишүүн: Н. Ардмөнх

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1 Тулаанын смангур</p>	

бүртгэлийн дугаар ..... 81 .....  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг  
 ..... Суги .....  
 2026 оны 01 сарын 13-ний өдөр

2025009050

ТӨН  
ХАМГААГА  
2

Сана  
ашиглагч абаа  
санаатай.

Бүртгэлийн дугаар ..... 8/.....  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
хуулбар олгосон өмчлөлтны гарын үсэг  
..... сүх .....

200 26 оны 01 сарын 13-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: [Signature]  
/Тамга, тэмдэг/

[Signature] /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.12.12

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: [Signature]  
/Тамга, тэмдэг/

[Signature] /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.12.17

22

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Ашиглалт ХЧТ-17*

Комиссын гишүүн: *ОСНААУГ-ХЧТ-17 Анхны иргэдийн Туслах Хороо*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Итгэр бооноор үнэн бөгөөд шүүмэлжилсэн хайгуулыг хийж өгөх.	— <i>Зөв хийгдсэн</i>
2. Итгэр үнэн төлөвлөгөөнийг орооноор хийж өгөх бөгөөд баримт дүрүүдийг өгөх.	— <i>Тухайн бүтэц авсан</i>
3. Заримдаг бүтэц баримт, зурсал дүрүүдийг өгөх. (Их хэмжээний алт ууц 4000 зурсал)	— <i>Зөв хийгдсэн</i>

Бүртгэлийн дугаар *81*  
**ГНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ашигтны гарын үсэг  
*Сүх*  
 200*26* оны *01* сарын *13* өдөр 2025009062

ТАЛТЫН  
ЭГ АШИГЛАЛТАН  
ЭМИСС

Бүртгэлийн дугаар ..... 81 .....  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон ажлалтны гарын үсэг  
*Сүхэ*  
2025 оны 12 сарын 19 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:  
Гарын үсэг: *Н.Сүхэ*  
/Тамга, тэмдэг/  
/ Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025.12.12

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
Гарын үсэг: *Н.Сүхэ*  
/Тамга, тэмдэг/  
*Н.Сүхэ* Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2025.12.19



13

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРЛАГТ ШАЛГАГАЧ

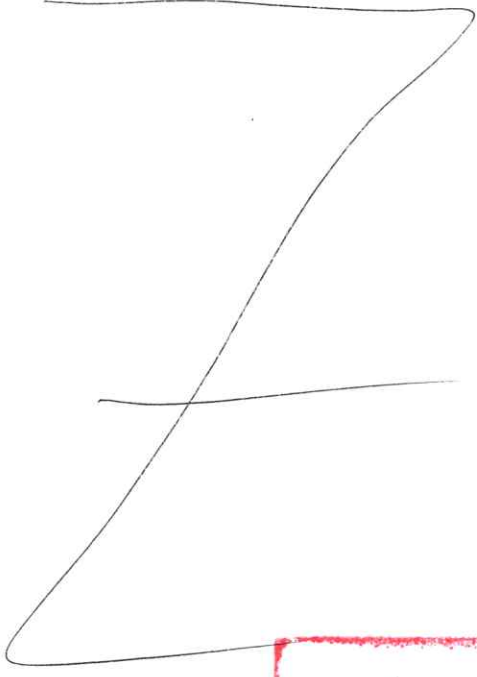
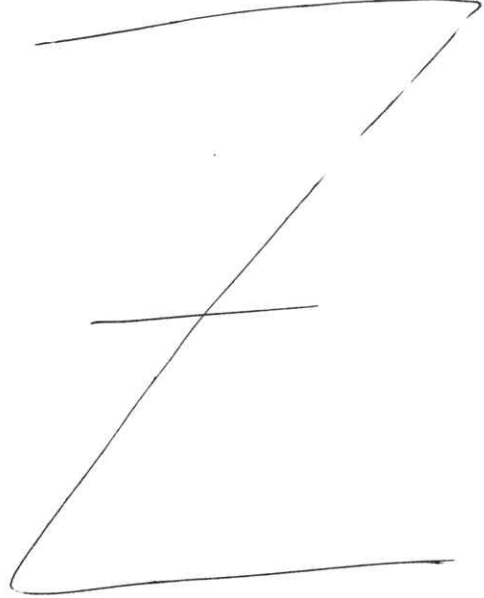
**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

Барилга байгууламжийг оруулах ко

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Монх-инт Констракшн ХХК*

Комиссын гишүүн:

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>- Техникийн өрөөл хослыг буураахыг олох.</i></p> <p><i>- комиссын гишүүдийн үүрэг хослолборын биелэлтээр байнгын шалгалтууд оруулах.</i></p> 	<p><i>- биелэлт</i></p> 

... дугаар *81* ...

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**

**ХУУЛБАР ҮНЭН**

хуулбар олгосон амжилтны гарым үсэг

*сүүл*

200*16* оны *01* сарын *13* ний өдөр

2025009067

ЛТЭМ

БИЕЛЭЛТЭНЭ

СС

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/А.Мөнхсайхан/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.12.12

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/А.Мөнхсайхан/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.12

... 8/ ...  
ИНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН  
Хуулбар олгосон ажигтны гарын үсэг  
...  
2026 оны 01 сарын 13 ний өдөр

119

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

А.УТ ША  
ГАЗ

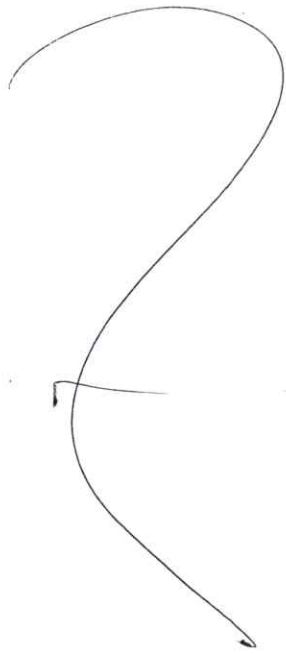
**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

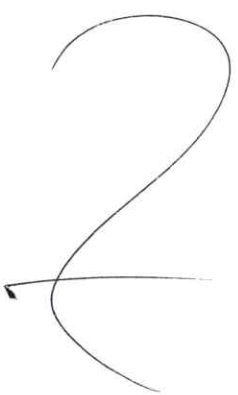
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

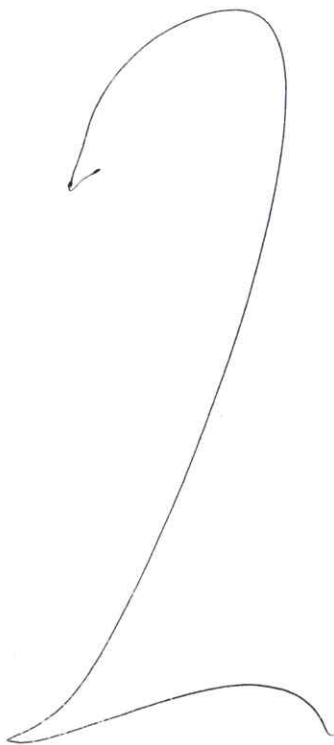
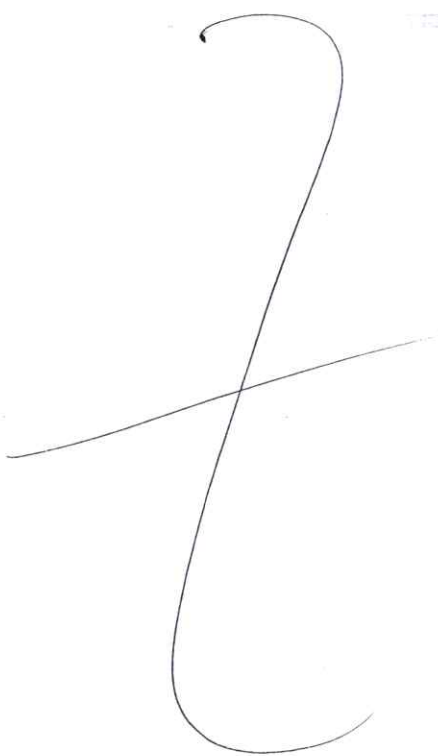
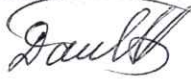



Байгууллага: *Хөвсгөл, Гүн Ажлын Батарийн ХХК*

Комиссын гишүүн: *Д. Байгальмаа*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байсан ашиглалтад оруулах ажиллагааг хурдан авах саналтай байна</i></p>	



Бүртгэлийн дугаар ... *8/* ...  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон эзэмшлэний газрын үсэг  
*Сүх*  
 2026 оны 01 сарын 13 ний өдөр  
 2025009055


	
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p> Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025-12-12</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p> Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025-12-20</p>

Үүрэг даалгаврын дугаар ..... 8/

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**

**ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон ажлуутны гарын үсэг



2025 оны 01 сарын 13-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

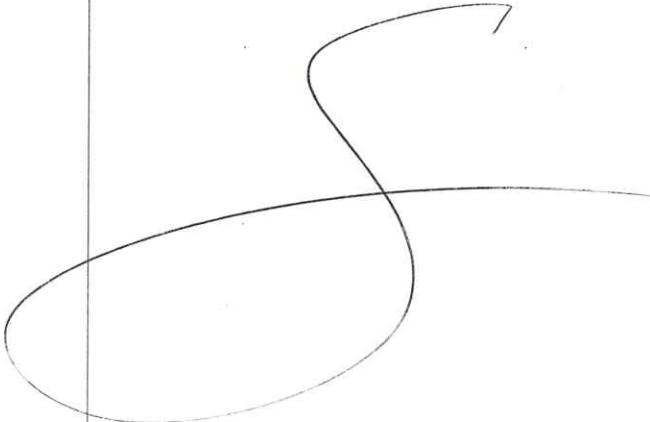
**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *НӨСБГ (Замсалага)*

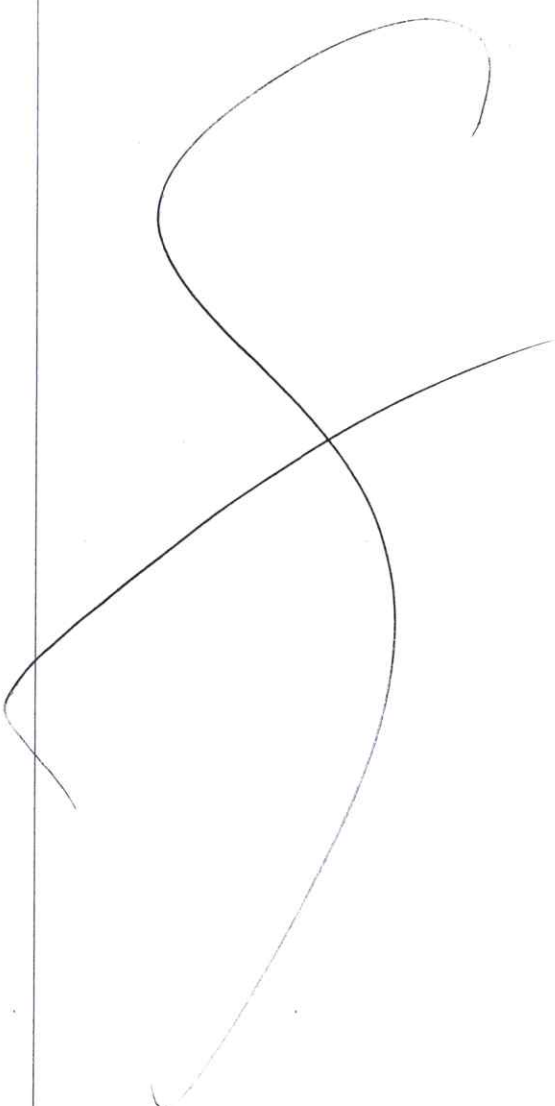
Комиссын гишүүн: *НӨСБГ Бодлогын тэргэмийн гишүүнээр харуусан ажлаа*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Комиссын гишүүдч- үүрэг даалгаварч биеэлтээр байгалийн ашиг ашиг оруулах саналтай байна.</i></p>	



Оургалтын дугаар ..... *81* .....  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон өмчлөхтэй гарын үсэг  
*[Signature]*  
 2025 оны 04 сарын 13-ий өдөр

2025009066

	<div data-bbox="1260 306 1452 532" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>АЛТАН</p> <p>ТЭМЦЭГЭЛТЭМЭ</p> <p>УСС</p> </div> <div data-bbox="821 1258 1428 1587" style="border: 2px solid red; padding: 10px; margin-top: 20px;"> <p>ТЭМЦЭГЭЛТЭМЭ 81</p> <p><b>ТНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</b></p> <p><b>ХУУЛБАР ҮНЭН</b></p> <p>Хуулбар олгосон эжилтны гарын үсэг</p> <p>..... <i>Сүх</i> .....</p> <p>2025 оны 12 сарын 13 ний өдөр</p> </div>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн: <b>НОСБГ</b> ахлах <i>керальникова</i></p> <p>Гарын үсэг: <i>Сүх</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/ Ч.Цулуунзориг / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025-12-12</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: <i>Сүх</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/ Ч.Цулуунзориг / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025-12-12</p>