БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2026 оны 01 сарын 28-ны өдөр Дугаар БА-031/2026 Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Налайх дүүрэг 3 дугаар хороонд баригдсан дунд төвөгшилтэй ангиллын зоорьгүй 1 давхар төмөр карказан агуулахын барилга байгууламжид Монгол Улсын Засгийн газрын 2021 оны 07 дугаар сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 11 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 12 сарын 17-ний өдөр ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1.Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2025.08.13 огноо, 0003515 дугаар;

2.2.Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар МАС-31/23;

2.3.Захиалагч: Очир Ундраа ХХК оноосон нэр, 9011122089 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2659603 регистрийн дугаар,
Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 8 дугаар хороо, бага тойруу, 8/1-1701, Сити тауэр, 17 давхарт. 75757979 холбоо барих утас, oug@info.mn цахим хаяг;

2.4.Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Зогсоол хайрхан шүтээн ХХК оноосон нэр, 9011034112 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5112567 регистрийн дугаар, БУ19-290/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар,
Хаяг: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 10 дугаар хороо, 400 тоот, 99127889 холбоо барих утас;

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс

2.5.Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Байхгүй.

2.6.Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Мон арч констракшн ХХК оноосон нэр, 9011021087 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5036178 регистрийн дугаар, ЗТ11-224/24 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар,
Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 11 дүгээр хороо, зүүн ард аюуш 6,169 тоот, 99997772 холбоо барих утас;

2.7.Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Очир Ундраа ХХК оноосон нэр, 9011122089 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2659603 регистрийн дугаар,
Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 8 дугаар хороо, бага тойруу, 8/1-1701, Сити тауэр, 17 давхарт. 75757979 холбоо барих утас, oug@info.mn цахим хаяг;

ХЯНАЛТ Ц
ГА
Барилга байгуула
оруула

2.8.Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан**;

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

-Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

☐ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

-Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

-Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1.Энэ дунд төвөгшилтэй ангиллын зоорьтой 5 давхар 1 блок бүхий хүчин чадалтай албан конторын зориулалттай барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

3.2.Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а).барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивд, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад 14 хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б).барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3.Ашиглагч байгууллагад:

а).барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б).барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в).барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4.Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 3 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 60 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ... хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1.Дунд төвөгшилтэй ангиллын зоорьгүй 1 давхар төмөр карказан агуулахын барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Налайх дүүрэг 3 дугаар хороо, Очир Ундраа ХХК-ийн захиалгатай, зоорьгүй 1 давхар төмөр карказан агуулахын барилга

Комиссын дарга:
Хяналт шалгалтын газар,
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч (А.Мөнгөн)

Нарийн бичгийн дарга:
Очир Ундраа ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал (Г.Мөнхзул)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.

НАЛАЙХ ДҮҮРЭГ 3 ДУГААР ХОРОО, ОЧИР УНДРАА ХХК-ИЙН ЗАХИАЛГАТАЙ, ЗООРЬГҮЙ 1 ДАВХАР ТӨМӨР КАРКАЗАН АГУУЛАХЫН БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

2025 оны 12 дугаар сарын 17 Улаанбаатар хот

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалтанд оруулах комисс

Налайх дүүрэг 3 дугаар хороо, Очир Ундраа ХХК-ийн захиалгатай, зоорьгүй 1 давхар төмөр карказан агуулахын барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад оруулах комиссын хурал 2025 оны 12 дугаар сарын 17-ний өдрийн 09:00 цагт тус газарт 11 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхэлж, 11:00 цагт дуусав.

Хуралд:

1. Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч — А.Мөнгөн
2. Нарийн бичгийн дарга: Захиалагч Очир Ундраа ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал — Г.Мөнхзул
3. Хяналт шалгалтын газрын Барилгын стандарт, аюулгүй байдал хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын ахлах байцаагч — Ж.Жүгдэрмаа
4. Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт, хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч — З.Цогзолмаа
5. Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК-ийн Техник хяналтын инженер — Д.Сүхбаатар
6. Нийслэлийн Онцгой байдлын газрын Гал түймэртэй тэмцэх хэлтсийн Барилгын зураг төслийн хяналтын ахлах байцаагч, ахмад — Б.Дөл-Эрдэнэ
7. Үндэсний төв архивын Зураг төслийн баримтын архивын эрхлэгч — Я.Чулуун
8. Барилгын хөгжлийн төв Барилгын чанар аюулгүй байдлын хэлтсийн ахлах мэргэжилтэн — Б.Жаргал
9. Захиалагч байгууллага, Очир Ундраа ХХК-ийн зөвлөх — Ц.Батжаргал
10. Зураг зохиогч, Мон арч Констракшн ХХК-ийн захирал — Н.Бадрал
11. Гүйцэтгэгч, Зогсоол хайрхан шүтээн ХХК-ийн захирал — Ж.Мөнх-Од

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Налайх дүүрэг 3 дугаар хороо, Очир Ундраа ХХК-ийн захиалгатай, зоорьгүй 1 давхар төмөр карказан агуулахын барилга байгууламжийн баримт бичгийн бүрдэл, барилгын ажлын гүйцэтгэл нь ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилга угсралтын гүйцэтгэлийг хянаж дараах саналуудыг гаргав.

Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврыг бүрэн хангах;
- Гүйцэтгэгч, Барилгын тухай хуулийн дагуу чанарын баталгаа гаргах;

Хяналт шалгалтын газрын Барилгын стандарт, аюулгүй байдал хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын ахлах байцаагч **Ж.Жүгдэрмаа**

- Барилгын суурийн бетон арматурын лабораторийн шинжилгээ, мөн металл хийцийн гарал үүсэл угсралтын акт фото зураг хянуулах
- Зохиогчийн болон захиалагчийн дүгнэлтийг нормын дагуу боловсронгуй бичиж шинэчлэн хянуулах.
- Журналд гүйцэтгэлийн баталгаа гаргаж, шалны хагарал засах;

Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт, хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч **Э.Цогзолмаа**

- Батлагдсан дүгнэлтэд тусгагдсаны дагуу агааржуулагчийн системд угсрагдсан дифлектор автомат хаалт, термостать тохируулга суурилуулах
- Салхивч угсарсан актыг нөхөж шалгуулах;

Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК-ийн Техник хяналтын инженер **Д.Сүхбаатар**

ХЯНАЛТ ША
ГАЗ
Барилга байгуулам
оруулах

- Агуулахад техникийн нөхцөл гаргуулж үндсэн тэжээлд холбох
- Гэрэлтүүлгийн самбарт аюулгүй ажиллагааны плакат бичиглэл хийх
- Газардуулгын хэмжилт нөхөж үзүүлэх;

Нийслэлийн Онцгой байдлын газрын Гал түймэртэй тэмцэх хэлтсийн Барилгын зураг төслийн хяналтын ахлах байцаагч, ахмад **Б.Дөл-Эрдэнэ**

- Гал унтраах анхан шатны багаж зэвсэг, гал унтраагуурыг шаардлагатай төрөл хэмжээ байрлалыг MNS 5566:2020 стандартын шаардлагад нийцүүлэн байрлуулах
- Захиалагч, гүйцэтгэгч, зохиогч нар албан бичгээр дүгнэлт гаргаж өгөх
- Галын дохиоллын хүлээн авагч станц, галын дохиоллын утаа мэдрэгч хийх. 24 цагаар өрөө тасалгаанд байрлуулах;

Үндэсний төв архивын Зураг төслийн баримтын архивын эрхлэгч **Я.Чулуун**

- Архивд зураг төслийн баримт хүлээлгэж өгөх жагсаалтын дагуу баримт бүрдүүлэх.
- Ажлын зураг үндэслэн баримт бичгийн эх хувийг архивд хүлээлгэн өгөх.

- Өгсөн заавар журмын дагуу цэгцэлж, дотоод товьёг үйлдэж, хуудас дугаарлах;

Барилгын хөгжлийн төв Барилгын чанар аюулгүй байдлын хэлтсийн ахлах мэргэжилтэн **Б.Жаргал**

- Барилгын тухай хуулийн дагуу норм, нормативын анз төлбөр төлж баримт шилжүүлэх
- Металл рам дам нуруу Z тэнхлэг зураг өөрчлөлттэй байна.
- Металл хавтас шаардлага хангахгүй байна.
- Дотор жижиг өрөөнд цонх гаргах шаардлагатай;

Захиалагч байгууллага Очир Ундраа ХХК зөвлөх **Ц.Батжаргал**

- Үүрэг даалгаврыг биелүүлэх;

Зураг зохиогч, Мон арч Констракшн ХХК-ийн захирал **Н.Бадрал**

- Шалны хагарал ан цавыг дулааны улиралд шингэн бетон зуурмагаар бөглөх;

Гүйцэтгэгч, Гүйцэтгэгч, Зогсоол хайрхан шүтээн ХХК-ийн захирал **Ж.Мөнх-Од**

- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах;

Захиалагч байгууллага Очир Ундраа ХХК гүйцэтгэх захирал **Г.Мөнхзул**

- Үүрэг даалгаврыг бүрэн хийж дуусгах;

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

Налайх дүүрэг 3 дугаар хороо, Очир Ундраа ХХК-ийн захиалгатай, зоорьгүй 1 давхар төмөр карказан агуулахын барилга байгууламжийн баримт бичгийн бүрдэл, барилгын ажлын гүйцэтгэл нь ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлтийг баталгаажуулж, ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

ТАНИЛЦСАН:
ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗРЫН
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН АШИГЛАЛТ,
БҮРТГЭЛИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ (А.МӨНГӨН)

ТЭМДЭГЛЭЛ ХӨТӨЛСӨН:
ОЧИР УНДРАА ХХК-ИЙН
ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ (Г.МӨНХЗУЛ)

26/60

1

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах комисс

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: НХҮШГ АД Захирал, Өнгөр Үндраах ашиглалтын барилга

Комиссын гишүүн: дарга А.Мөнгөн

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Гишүүдээс өгсөн үүрэг даалгаврыг нийт 14 комисс бөглөж биелүүлэх.	- Тайлбар ажил бичиг шаардуулсан
2. Цахилгааны цоорог бөглөх шууд.	- Ажил бичиг өгсөн. Ажлыг барилгаас

Бүртгэлийн дугаар 222
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2026 оны 01 сарын 27-ний өдөр

2025006397

Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ /А. Мөнгөн / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.12.17	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / А. Мөнгөн / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2026.01.26.

Бүртгэлийн дугаар 222

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

2026 оны 01 сарын 27-ний өдөр

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫ
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиг
...руулах комисс

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Налайх дүүрэг 3р хороо Очир Ундраа ХХК-ийн Агуулахын барилга (1 давхар 36х36х8,8)

Байгууллага: НХШГ

Комиссын гишүүн: М. Журмаадорлхаа

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Барилгын суурийн бетон арматурын лабораторийн шинжилгээ, мөн металл хийцийн гарал үүсэл үзүүлсэн акт фото зураг хянуулах. 2. Зохиогчийн болон захиалагчийн дүгнэлтийг норм дагуу боловсруулж бичиг шинэчлэн хянуулах. 3. Журнал гүйцэтгэлийн баталгаа гаргах, шалны хагарлыг засах.	1. Барилгын суурийн бетон, арматурын лабораторийн шинжилгээг [illegible], Хүс Боржигон Холдинг ХХК-ийн бетон зуурмагийн гэрчилгээ, Буянт цагаан барс ХХК-н метал хийцийн хатуулаг шалгасан гарал дүгнэлт, фото зургийг үзүүлснийг хянав. 2. Зохиогчийн болон захиалагчийн нэгдсэн дүгнэлтийг бичиж үзүүлэх байгааг хянав. 3. Журнал гүйцэтгэлийн баталгаа гаргах, шалны хагарал засагдсан фото зураг үзүүлснийг хянав.

Бүртгэлийн дугаар 222
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
20.16. оны 01 сарын 27-ний өдөр

2025006398

анд

Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Ж.С. [illegible] / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.12.17	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Ж.С. [illegible] / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2026.01.19

Бүртгэлийн дугаар 222
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2026 оны 01 сарын 27-ний өдөр

...хх/тэй агуулахын барилга.

3

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалт оруулах комисс

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: НХШГ

Комиссын гишүүн: Э. Цэгзэнлхам

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. АС-н батлагдсан зураг төсөлдсөний дагуу агааржуулалтын системд угсрагдсан дифлекторт автомат хаалт, термостат тохируулагчийг суурилуулах.	-Биелсэн. (Фото зураг)
2. Салхивч угсарсан актыг хохож шалгуулах	-Шалгуулав.

Бүртгэлийн дугаар 222
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
200 16 оны 01 сарын 27 өдөр

2025006399

Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Э.Цогзолмаа / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.12.17	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Э.Цогзолмаа / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2026.01.08

УЛСЫН БАЙЦААГЧ 11-13-02/055

УЛСЫН БАЙЦААГЧ 11-13-02/055

Бүртгэлийн дугаар 222
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2026 оны 01 сарын 27-ний өдөр

4

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: "УЦУТС" ТӨХК — УБ хот, ХН 3-р хороо, Одир үйлдвэр ХХК-ий агуулахын барилга

Комиссын гишүүн: Н. Сэрбаатар

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Агуулахад Т.Н. гаргуулж үндсэн тэжээлд холбох. 2. Гэрэлтүүлгийн самбарт ЧН-ны плакат байрлуулж хийх, схем. 3. Газардуулгын хэмжилт хийлгэх.	1. 01/0692/25 дугаарт Т.Н. гаргаж үндсэн тэжээлд холбогдсон 2. Гүйцэтгэсэн фото зургаар. 3. Хийж гүйцэтгэсэн. фото зургаар.

Бүртгэлийн дугаар 222
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2026 оны 01 сарын 27-ний өдөр

2025006401

энд

Үүрэг даалгавар өгсөн:	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг:	Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/	/Тамга, тэмдэг/
/ / Гарын үсгийн тайлал	/ / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.12.17.	Огноо: 2026.01.08.

Бүртгэлийн дугаар ...222...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
....
2026 оны 01 сарын 17-ний өдөр

5

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашигла
оруулах комисс

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: НОББ

Комиссын гишүүн: Д/У Б. Дол-Эрдэнэ

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
НЦ 3-р хороо Очир Үндраа ХХК Агуулах 1. Гал унтраах анхан шатны багаж зэвсэглэх, гал унтраагуурыг шаардлагатай төрөл хэмжээг байрлалын MNS 5566:2020 стандартын шаардлагад нийцүүлэн байршуулах ✓ 2. Зохиолыг гүйцэтгэгч автор нар албан бичиг дүгнэлт гаргаж өгөх ✓ 3. Галын дохиоллын хүлээн авах станц, галын дохиоллын утас мэдрэгчийг ээлжийн 24 цагаар байрлах өрөө тасалгаанд байрлуулах ✓	

Бүртгэлийн дугаар ...222...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2026 оны 01 сарын 27 ний өдөр

2025006402

Үүрэг даалгаврын биелэлтийг албан бичгээр ирүүлэх /Фото зураг хавсаргах/ НД 3-р хороо Очир Үндраа ХХК Ачуулах	Үүрэг даалгавар биелсэн
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ БАЙЦААГЧ 099 /Б. Ан-Эрдэнэ/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.12.17	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ БАЙЦААГЧ 099 /Б. Ан-Эрдэнэ/ Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2026.01.08

Бүртгэлийн дугаар 222
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2026 оны 01 сарын 27-ний өдөр

112, 3-р хороо.

6

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

...ЛГАЛТЫ
ГАЗАР
...илга байгууламжийг ашигл...
оруулах комисс

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ЧТА

Очир-Үндрам ХХК-ийн агуулахын барилга.

Комиссын гишүүн: Я. Чулуун

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Архивд зураг төслийн бичиг хүлээлгэн өгөх жагсаалтын дагуу баримтаа бүрдүүлэх. 2. Ажлын зураг б/н цаасан баримт бичгийг эх хувиар архивд хүлээлгэн өгөх. 3. [illegible] засвар, журмын дагуу эмхэлж, дотоод товъёог үйлдэж, хуудас дугаарлах.	

Бүртгэлийн дугаар 222
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
[signature]
2026 оны 01 сарын 27-ний өдөр

2025006403

Санал: үүрэг даалгаврыг биелүүлэх ажиллагааг эрчимжүүлэх саналтай.	
Үүрэг даалгавар өгсөн: ахлагч Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Я. Чулуун / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.12.17.	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Я. Чулуун / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2026.01.20.

Бүртгэлийн дугаар 122
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2026 оны 01 сарын 27-ний өдөр

Өгөр үүрийн XXIC
Ашиглалтын барилга

7

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: БХТов

Комиссын гишүүн: Б. Наргал

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Барилгын гүйцэтгэгч журмын дагуу норм нормативын акт холбогдох бичиг баримт шаардах.	1. Норм нормативын акт холбогдох [illegible].
2. Металл рамын бэхэлгээг 2 талыг зургийн [illegible] өөрчлөлт [illegible] байна.	2. [illegible] оруулсан.
3. Гадна ханын металл хавтан [illegible] хангахаар зөв [illegible].	3. [illegible] гаргаж оруулсан.

Бүртгэлийн дугаар ...222
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
....
2026 оны 01 сарын 27-ний өдөр

2025006404

гадаа бэ шүүрдэх 4. Догор зүдгүүр бэрх ахуулсан оросоод цэнх жийн шаардлагатай	4. Цах живсэн, зүдгүүр гэрт хүргэсэн живсэн.
Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Б.Нэргүй / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.12.07	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ КОМИССЫН ГИШҮҮН / Б.Нэргүй / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2026.01.08н.

Бүртгэлийн дугаар ...222...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон албан тушаалтны гарын үсэг
....
2026 оны 01 сарын 27-ний өдөр

8

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглал
оруулах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Ашигтай Очир Уудраа ХХК

Комиссын гишүүн: Ц. Батжаргал

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
Ямар нэгэн үүрэг даалгавар байхгүй болно. Комиссын гишүүдээс өгсөн үүрэг даалгаврыг биелүүлнэ.	Үүрэг даалгавар биелүүлэв.

Бүртгэлийн дугаар 222
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2016 оны 01 сарын 27-ний өдөр

5001805

Үүрэг даалгавар өгсөн:	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: Батмарган /Тамга, тэмдэг/ / / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.12.17	Гарын үсэг: Батмарган /Тамга, тэмдэг/ / / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.01.08

Бүртгэлийн дугаар ...222...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
20026.. оны 01.. сарын 27... ний өдөр

9

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашиглал оруулах комисс

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Зураг захиалагч Мон Арг ХХК

Комиссын гишүүн: Мон арг констракшн ХХК-ийн захирал Н.Бадрал

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Шалны хагарлд гарсан ан цавыг дулааны үлдэгд шингэн бетон зуурмагаар бөглөх. Үүрэг даалгаварын биелэлтээр байшин ашиглалтанд өгөх саналтай байна.	Үүрэг даалгаварыг хийж гүйцэтгэсэн байна.

Бүртгэлийн дугаар 222
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2016 оны 01 сарын 27 өдөр
025001804

Үүрэг даалгавар өгсөн: Н. Бадрал Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025. 12. 17	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.01.09 Н.Бадрал

Бүртгэлийн дугаар 222
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2026 оны 01 сарын 17 ний өдөр

10

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашигл...
оруулах комисс

Байгууллага: Түмэн Агаар [illegible] хайдхан шугам ХХК

Комиссын гишүүн: Т. Мөнх-од

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
Нэмэр нэгэн үүрэг даалгавар байхгүй байна. Комиссийн гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврыг биелүүлэх	Үүрэг даалгаврын биелэлтээр комисс хүлээн авах.

Бүртгэлийн дугаар 222
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2026 оны 01 сарын 27 өдөр
0005001802

Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / м. Мөнх / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.12.17	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / м. Мөнх / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2026-01-16.

Бүртгэлийн дугаар 222
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2026 оны 01 сарын 27 ний өдөр

11

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР
Барилга байгууламжийг ашигла...
оруулах комисс...

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Заманлаг Өнөр Зураа ХХК

Комиссын гишүүн:

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
Төсөвт өртгийн нарийн нарийвчлал-ын хүрээнд бүх ажлыг хийж гүйцэтгэсэн. Комиссын гишүүд-ийн өгсөн үүрэг даалгаврын дагуу биелэлтийг гүйцэтгэв. (гарын үсэг)	Үүрэг даалгаврыг хийж гүйцэтгэсэн болно. (гарын үсэг)

Бүртгэлийн дугаар ...222...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
(гарын үсэг)
2026 оны 01 сарын 27 өдөр

2025001802

Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Т. Мөнхзул / Гарын үсгийн тайлал Огноо:	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / Т. Мөнхзул / Гарын үсгийн тайлал Огноо:

Бүртгэлийн дугаар 222
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2026 оны 01 сарын 27-ний өдөр