

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2026 оны 01 сарын 30-ны өдөр

Дугаар БА-033/2026

Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Хан-Уул дүүргийн 8 дугаар хороонд баригдсан дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 3 давхар 2 блок, 260 (хоёр зуун жар) ортой, аялал жуулчлалын барилга, цэцэрлэгийн зориулалттай барилга байгууламжид Монгол улсын засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 15 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 12 дугаар сарын 08-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1.Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2023/12/27 огноо, 0014355, БАЗГ2023/1011 дугаар;

2.2.Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар КК-06/23;

2.3.Захиалагч: Паркнайн тур ХХК оноосон нэр, 9011571133 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6010482 регистрын дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 25 дугаар хороо, 65 дугаар байр 48 тоот, 96969898 холбоо барих утас, ekhconstruction@gmail.com цахим хаяг;

2.4.Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Монгол микрон констракшн ХХК оноосон нэр, 9011404095 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5699924 регистрийн дугаар, БУ18-442/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 11 дүгээр хороо, 2-р хэсэг роял грийн вилла хотхон 206-303 тоот, 99113996 холбоо барих утас;

2.5.Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч: Эйр винт ХХК оноосон нэр, 1411006081 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, БУ27-713/17 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг:Төв аймаг Угтаалцайдам, 2 дугаар баг, 88111527 холбоо барих утас;

Империал алиниум ХХК оноосон нэр, 9011505033 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, БУ18-265/25 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 17 дугаар хороо, стадион оргил /17012/, их монгол улс, 715-203 тоот, 99193461 холбоо барих утас;

Твин вин ХХК оноосон нэр, 9011758046 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, БУ11-443/25 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг:

Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 10 дугаар хороо, зүүн наран 14-86 тоот, 88155636 холбоо барих утас;

2.6.Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Конконсалтинг ХХК оноосон нэр, 9011225131 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2651998 регистрийн дугаар, ЗТ16-186/23 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 11 дүгээр хороо, нуур 23, 18-4 тоот, 99116654 холбоо барих утас;

2.7.Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Паркнайн тур ХХК оноосон нэр, 9011571133 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6010482 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 25 дугаар хороо, 65 дугаар байр 48 тоот, 96969898 холбоо барих утас, ekhconstruction@gmail.com цахим хаяг



2.8.Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан.**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1.Энэхүү дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 3 давхар 2 блок, 260 (хоёр зуун жар) ортой, аялал жуулчлалын барилга, цэцэрлэгийн зориулалттай барилга байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2.Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

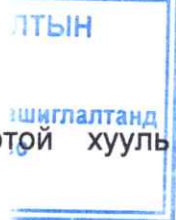
б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.



3.4. Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 6 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 30 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ... хавтас хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Дунд өвөгшилтэй ангиллын зорьтой 3 давхар 2 блок, 260 (хоёр зуун жар) ортой, аялал жуулчлалын барилга, цэцэрлэгийн зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Хан-Уул дүүргийн 8 дугаар хороо, Паркнайн тур ХХК-ийн захиалгатай, зорьтой 3 давхар 2 блок, 260 (хоёр зуун жар) ортой, аялал жуулчлалын барилга, цэцэрлэгийн барилга

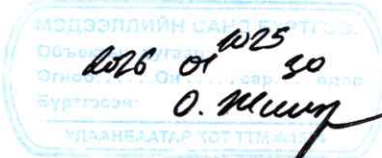
Комиссын дарга:
Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын үүргийг
түр орлон гүйцэтгэгч


(А. Мөнгөн)
Улаанбаатар хот 15010482-3-1115211574

Нарийн бичгийн дарга:
Захиалагч Паркнайн тур ХХК-ийн захирал


(П. Энхбат)
ПАРКНАЙН ТУР ХХК
PARKNING TOUR
LLC
6010482-3-1115211574
УЛААНБААТАР ХОТ

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.


МОНГОЛЫН САХИГАА
Огноо: 2025 01 25
Эгнэлт: 01
Бүртгэсэн: О. Мунуу
УЛААНБААТАР ХОТ ТТХ-41

ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН 8 ДУГААР ХОРОО, ПАРКНАЙН ТУР ХХК-ИЙН ЗООРЬТОЙ 3
ДАВХАР 2 БЛОК, 260 (ХОЁР ЗУУН ЖАР) ОРТОЙ, АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫН
БАРИЛГА, ЦЭЦЭРЛЭГИЙН БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

2025 оны 12 дугаар сарын 8

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР
Улаанбаатар хот
Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах комисс

Хан-уул дүүргийн 8 дугаар хороо, Паркнайн тур ХХК-ийн захиалагатай, зоорьтой 3 давхар 2 блок, 260 (хоёр зуун жар) ортой, аялал жуулчлалын барилга, цэцэрлэгийг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан тус барилгын 1 дүгээр давхрын 2 тоот өрөөнд 2025 оны 12 дугаар сарын 8-ны өдөр 11:00 цагт 15 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхэлж, 13:00 цагт дуусав.

Хуралд:

1. Нийслэлийн хяналт шалгалтын газар,
Барилга байгууламж ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтэс-ийн дарга: А.Мөнгөн
2. Нийслэлийн хяналт шалгалтын газар,
барилгын техникийн хяналтын улсын
ахлах байцаагч: Ц.Алтансүх
3. Нийслэлийн хяналт шалгалтын газар, Дэд
бүтцийн стандарт хяналтын хэлтэс, эрчим
хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч: З.Очирпүрэв
4. Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК,
баруун түгээх төвийн инженер: С.Энхбаяр
5. Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК
техник хяналтын инженер Д.Гал-Эрдэнэ
6. Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК,
Чанар хяналтын хэлтсийн мэргэжилтэн Н.Даваадэмид
7. Ус сувгийн удирдах газар Т.Өлзийхишиг
8. Нийслэлийн онцгой байдлын газрын гал
түймэртэй тэмцэх хэлтэс, барилгын зураг
төслийн хяналтын байцаагч Д.Дөл-эрдэнэ
9. Барилгын хөгжлийн төв,
Барилгын чанар аюулгүй байдлын
хэлтсийн ахлах мэргэжилтэн Б.Жаргал
10. Үндэсний Төв архив,
Зураг төслийн баримтын архивч: Э.Шижиртуяа
11. Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбоо,
ХУД тэргэнцэртэй иргэдийн холбооны тэргүүн Ч.Уранчимэг
12. Оч гялс өргөө ХХК-ийн инженер Д.Отгонбаяр
13. Зураг төслийн Кон консалтинг ХХК-ийн архитектор С.Мөнхгэрэл
14. Паркнайн тур ХХК-ийн захирал П.Энхбат
15. Монголмикрон констракшн ХХК-ийн инженер Э.Ганхүү

ИРЦИЙН БАЙДАЛ

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 15
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 15

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Хан-уул дүүргийн 8 дугаар хороо, Паркнайн тур ХХК-ийн захиалагатай, зоорьтой 3 давхар 2 блок, 260 (хоёр зуун жар) ортой, аялал жуулчлалын барилга, цэцэрлэгийг ашиглалтанд оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР
Барилга байгууламжийн
оргууллага

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн**

- БНБД 11-04-16 дагуу зохиогч дүгнэлт бичих
- БТХ-ийн дагуу чанарын баталгаа албан тоот ирүүлэх
- Гадна тохижилт холбоотой тайлбар /хэзээ бүрэн дуусгах/
- Дотор хаалга металаар төлөвлөсөн тайлбар гаргах бүх хаалга солих
- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгавар бүрэн биелүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах санал өгөв.

Хяналт шалгалтын газар, Барилгын техникийн хяналтын улсын ахлах байцаагч **Ц.Алтансүх**

- Заслын гүйцэтгэлийн ажлыг бүрэн гүйцэтгэж шалгуулах /А, Б блок/
- Тоглоомын талбайн ажлыг батлагдсан зургийн дагуу гүйцэтгэж шалгуулах
- Гүйцэтгэгч нь БТХ-д заасан чиг үүргээ биелүүлээгүй тул захиалагч, гүйцэтгэгч тайлбар ирүүлэх
- Гадна фасадны чигжээс, дотор хавтангийн чигжээс хийх, сантехникийн тоноглол угсрах хүүхдийн угаалтуурын харалдаа цахилгаан утас гарсан байна тайлбар ирүүлэх аюулгүй байдлыг хангуулах /А, Б блок мөн галын өрөө, агааржуулалтын тор хийх/
- Өрөөнүүдийг тодорхой болгох /зоориос 3 давхар хүртэл/
- Бетоны шинжилгээний дүнг шалгуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах санал өгөв.

Хяналт шалгалтын газар, Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч **З.Очирпүрэв**

- Гадна бохир усны шугамын өөрчлөлтийн зураг хийж авторын дүгнэлтэд өөрчлөлтийг нормд нийцсэн эсэхэд бичүүлэх
- Б блокын ариун цэврийн өрөөнүүдийн тоноглол бүрэн хийх

- Холигч үзэлд хаягжуулалт ус зайлуулах трап хийх
- Дээвэр дээрх шахт малгайвч, үнэр гаргагчийн угсралтыг фото зургаар шалгуулах
- Анги танхимуудын ердийн АС-ийн системийг багажаар шалгаж бичлэг хийх
- Ангиудын АС-ийн механик системийн решотик гүйцэд хийж ажиллагааг хэвийн болгох
- Ангиудын /А блок/ суултуурын хаалт, ангид байгаа угаалтуурын хаалт хийж далдлах
- Гадна бохирын худагт дулаалгатай таг хийх
- Халаах хэрэгсэлд булан зөөлөвч хийх, термостат угсрах
- Гадна дотор сан салхивч актууд бүрэн баталгаажуулах
- Гадна шугам мэдээллийн санд оруулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах санал өгөв.

Барилгын хөгжлийн төв, Барилгын чанар аюулгүй байдлын хэлтсийн ахлах мэргэжилтэн **Б.Жаргал**

- Барилгын тухай хуулийн дагуу нормативын санд төлбөр төлсөн баримт шилжүүлэх
- Дутуу заслын ажлыг гүйцээж хийх
- Тод шараар будсан ханын өнгийг бууруулан бүдэг шар болгох
- Дулааны секцэд хаалт хамгаалалтыг хүүхдийн аюулгүй байдал хангуулж хийгдэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах санал өгөв.

Нийслэлийн онцгой байдлын газар, Гал түймэртэй тэмцэх хэлтэс, барилгын зураг төслийн хяналтын байцаагч, ахмад **Б.Дөл-эрдэнэ**

- Гал унтраах дотор даралтат цэгийн тэмдэглэгээг хийх
- Галын дохиоллын утаа мэдрэгч, дулаан мэдрэгчийг бүрэн гүйцэт хийж туршин шалгасан акт фото зураг видео бичлэгээр нөхөж үзүүлэх
- Захиалагч гүйцэтгэгч автор нар өөрчлөлтийн талаар албан бичиг дүгнэлт гаргаж өгөх
- Гадна дулаалгын ил далд ажлын акт фото зураг нөхөж үзүүлэх материалын шинжилгээ, лабораторийн дүгнэлт нөхөж үзүүлэх
- Аврах зам гарцын гэрэлтүүлэг тэмдэг тэмдэглэгээг хийж байрлуулах
- Халаах хэрэгслийг далд хийх /Бүлгийн өрөөнүүд/

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах санал өгөв.

Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбоо, ХУД тэргэнцэртэй иргэдийн холбооны тэргүүн, хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан **Ч.Уранчимэг**

- Б блок налуу зам хийх
- Бордиурыг нам болгох
- Машины ХБИ зогсоолд тэмдэглэгээ хийх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах санал өгөв.

Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК, техник хяналтын инженер **Д.Гал-Эрдэнэ**

- 0.4кВ ерөнхий шийтэнд зураг болон техникийн нөхцөлийн дагуу тоолуур суурилуулах
- 2 Блокийн давхрын самбаруудад холбоо дохиоллоос тусад тусгаарлалт хийх
- 2 блокийн гадна 0.4кВ ЦДКШ-ын мэдээллийн сангийн акт нөхөж үзүүлэх
- Агааржуулалтын төмөр хийц хэсгүүдийг зургийн дагуу аянга хүлээн авагчид холбох
- Эрчим хүчний тухай хууль 30.1.13 дагуу хангагч байгууллагад хүлээлгэж өгөх хүсэлт өгөх
- Гадна цахилгаан хангамжийн ашиглагчийн нэр тодорхой болгох.

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах санал өгөв.

Ус сувгийн удирдах газар, хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны инженер **Т.Өлзийхишиг**

- Гадна бохир усны шугам худаг батлагдсан өөрчлөгдсөн тухай тайлбар гаргаж өгөх /зургийн авторын дүгнэлт өгөх/
- Цэвэр бохир усны далд ажлын акт баталгаажуулах
- Цэвэр бохир усны шугамыг хотын мэдээллийн санд бүртгүүлж акт сд өгөх
- Цэцэрлэгийн гал тогооны угаалтуурын тос баригч суурилуулах
- Цэцэрлэг тус бүрийн цэвэр усыг шугамаас үндсэн усны шинжилгээ өгч дүгнэлт гаргуулах /Нийслэлийн эрүүл мэндийн газарт
- УСУГ-тай байгуулсан гэрээг шинэчилж байгуулах
- Борооны ус зайлуулах шугамыг бохир усыг шугамд нийлүүлэхгүй байхаар төлөвлөх /Борооны ус зайлуулах шугамын батлагдсан зураг үзүүлэх/

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах санал өгөв.

Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК, **Н.Даваадэмид**

- Зоорийн давхарт гадна ороолтоос холбооны техникийн өрөө хүртэл кабель шугамын тавиур хийж гүйцэтгэх тавиурын бирк наан хаягжуулах
- Давхарын самбар дахь кабель шугамын цахилгаанаас тусгаарлах кабель шугамын хаалт тусгаарлалт хийх
- Самбарыг хаягжуулах
- Гадна холбооны оролтын өндөр хоолойг тайлах
- Акт бичиг баримтын бүрдлийг хангаж нөхөж үзүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах санал өгөв.

Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК, баруун түгээх төвийн инженер **С.Энхбаяр**

- Гадна худгийн люк тагуудыг бэхлэх
- Холигч насосын үзель А, Б блокуудын даралтын тохируулагч хаалт "DPCV" гуурсны холболт хийгдээгүй

- Үзелийн өрөөнд ус зайлуулах трап хийх шаардлагатай
- Ус буулгагч хий гаргагчид чиглүүлэгч хийх
- Угаалга шахалтын актуудаа шалгуулах
- Гадна цахилгааны дэд өртөөний залгах зөвшөөрөл шалгуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах санал өгөв.

Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын архивч **Э.Шижиртуяа**

- Ил далд ажлын актын бүрэн бүрдүүлэх баталгаажуулах
- Барилга угсралтын ажлын ажлыг гүйцэтгэсэн тэмдэглэлийг гүйцэтгэгч байгууллагаар баталгаажуулах
- Архивд баримт бичиг хүлээлгэх өгөх нийт жагсаалтын дагуу баримт бичгийн бүрэн бүрдүүлэх хуудас дугаарлах, дотоод товьёг үйлдэх
- Баримт бичиг болон ажлын зургийн дагуу эх хувь архивд хүлээлгэж өгөх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах санал өгөв.

Оч гялс өргөө ХХК-ийн инженер **Д.Отгонбаяр**

- Бохирын худгийн тагуудын дулаалга хийх
- Бохирын худгуудыг өндөрлөх, таг сайн бэхлэх
- Үзелд термометр болон шаардах босоо солих
- Ус зайлуулах трап хийлгүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах санал өгөв.

Паркнайн тур ХХК-ийн захирал **П.Энхбат**

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах санал өгөв.

Кон консалтинг ХХК-ийн захирал **С.Мөнхгэрэл**

- А, Б блокийн бүлгийн ангийн хурц өнцөг буланд хамгаалалтын зөөлөвч наах
- Халаах хэрэгсэлд хамгаалалт хайс хийх
- Дээврийн шахтны малгайвч аянга хүлээн авагчтай холбох

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах санал өгөв.

Монголмикрон констракшн ХХК-ийн инженер **Э.Ганхүү**

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах санал өгөв.

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

Хан-уул дүүргийн 8 дугаар хороо, Паркнайн тур ХХК-ийн захиалагатай, зоорьтой 3 давхар 2 блок, 260 (хоёр зуун жар) ортой, аялал жуулчлалын барилга, цэцэрлэгийг ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлт үйлдэх, баталгаажуулах, ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.


ТАНИЛЦСАН:

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗРЫН
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН АШИГЛАЛТ,
БҮРТГЭЛИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ


..... (А.МӨНГӨН)


ТЭМДЭГЛЭЛ ХӨТӨЛСӨН:
ПАРКНАЙН ТУР ХХК-ИЙН
ЗАХИРАЛ




..... (П.ЭНХБАТ)

ХУД8; Паркхайн сур ххх
Зарвотой 3 давхар, 2 блок
Ажил

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *НХШ*

Комиссын гишүүн: *Дарга С.Монгол*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>1) БНБД 11-04-16 дагуу зорилгоо дүгнэлт Билш</i>	<i>1 - үргэлжл.</i>
<i>2) БТХ-ийн дагуу камерон баталгаа албан оооо үргэлжл.</i>	<i>2. үргэлжл.</i>
<i>3) Газра төхөөрөмж хөдөөтэй тавьбар (нүүн бүрт дүүсгэл)</i>	<i>3. баталгаа үргэлжл.</i>
<i>4) Дотор хаалга металлаар өөрчлөсөн тавьбар өргөл Бүр хаалга өөрчл.</i>	<i>4. Өөрчлөх үргэлжл.</i>

Бүртгэлийн дугаар *191*
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон амлалтын гарын үсэг
Сүх
2026. оны 01 сарын 22-ний өдөр

20250001...

5) Комисси гишүүдийн
нэрт даалгавар бүртгэн
биелүүлэн.

6) хариул.

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

А. Монгол /Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025.12.08

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгагсан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

А. Монгол /Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

Бүртгэлийн дугаар ...191...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон амилтын гарын үсэг

2026 оны 01 сарын 22-ний өдөр

5. Өрсөнүүдийн а
тодорхой бртлох.
(доогаас - 3 давхар)

6. Бетонд шалтгаалын
арга шалгуулах

(Амьтан НХОноос
блггах)

5. Зилэглэгдсэн

6. шалгуулах



Зилэглэгдсэн
шалгалт баримтлалын
хөдөлгөөн.

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:



/Тамга, тэмдэг/

/Н. Аюулсүх/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.12.08

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:



/Тамга, тэмдэг/

/Н. Аюулсүх/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.12.19.



Төрөндөгй тур ХХим.
Ашиг мүүн гасалт
Угсаа дур. /чүүрмт/

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ШАЛТ
ГАЗАР
Барилга байгууламжийг
оруулах ком

Байгууллага: *БХТ*

Комиссын гишүүн: *Б. Нургал*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>1. Барилгын туршид хүчнээс гомдуу норм нэрмэлжил сүү гэдэг гомлоо дүрмт т мн гүрмт.</i>	<i>1. Норм нэрмэлжил сүү гэдэг гомлоо.</i>
<i>2. Дундуу гомлоо ашиглас гүрмт мнд.</i>	<i>2. Залын ашиг гүрмт мнд.</i>
<i>3. Тог шараар дүрмт норм ашиг? бүүрчүм дүрмт шар дүрмт.</i>	<i>3. Ашиг гомлоо гом шар дүрмт дүүрчүм мн.</i>
<i>4. Дундуу гомлоо хамт мн гомлоо нүүр гомлоо</i>	<i>4. Ашиг т хамт мн нүүр гомлоо</i>

Бүртгэлийн дугаар *191*
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
Б. Нургал
2026 оны 01 селүм 22-ний дүр
20250087..5

Бүртгэл хийгдсэн
мөдөц.

ТЭМ
Хуульч
Хуульч

Handwritten signature on the left side of the document.

Handwritten signature on the right side of the document.

Бүртгэлийн дугаар ...19/...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг
Сүх
2026. оны 01 сарын 22-ний өдөр

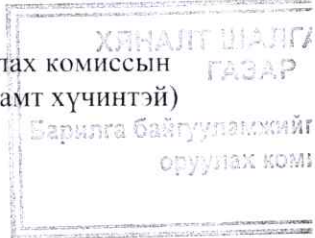
Үүрэг даалгавар өгсөн
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/ 
/ *Б. Мунгал* / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025. 12. 08-н.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
/ *Б. Мунгал* / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025. 12. 15-н.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)



Байгууллага: *Тархнайн тэр ХХК*
Комиссын гишүүн: *П. Энхбат*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>Үүн даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.</i>	

Бүртгэлийн дугаар *191*.....
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлынны гарын үсэг
Сүхр
2026. оны 01. сарын 22-ний өдөр 2025008727

БН
ТӨС
ТӨС

Үүрэг даалгавар өгсөн: *П. Доржиев*
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
/Гарын үсгийн тайлал/
Огноо: *2025/12/8*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
/Гарын үсгийн тайлал/
Огноо: *2025/12/9*

Бүртгэлийн дугаар *191*
ҮНДЭСНИЙ ТӨС АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амьтлын гарын үсэг
[Signature]
2025 оны 01 сарын 22-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХЯНАЛТ ӨЛӨГ
ТАЗА
Барилга байгууламж
орлуулах кс

Байгууллага: "НХС" ТӨХК

- 240, 8-р хороо

Комиссын гишүүн:

М. Давраагэмэг

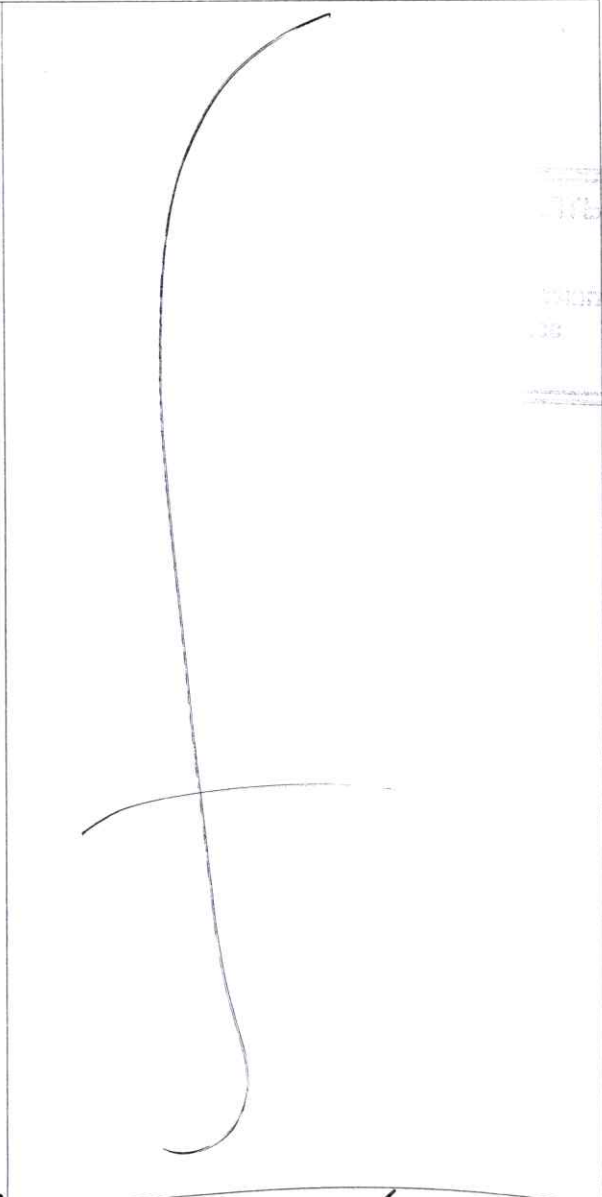
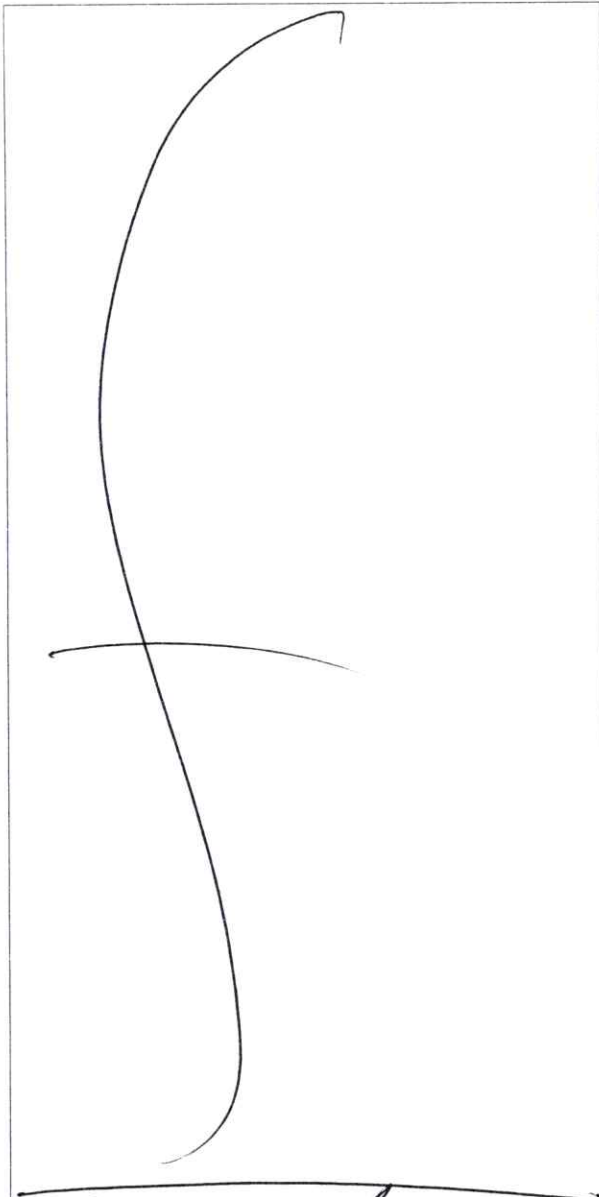
- Парк Уайн Тур ХХК

- 130 хуучуушк чөлөөртөг.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Зогшил давхарм. гурван оргомоос - холбооны техникшик өрөө гуртын кабель шуламын тавиур хийлт түшигтгэл, тавиурын бүрх наан хаягжуулах.	Уурал дам гавар биелэлтийг фото зургаар баталгаажуулах зургаа авал.
2. Давхармын саибар дахь кабель шуламын шалыганаас тусгаарлах. кабель шуламын хаам, тусгаарлагч хийх.	
3. Саибарын хаягжуулах.	
4. Гадна холбооны оргомын андан хоолой тийрэх.	
5. Өхт бичиг барилдсан. бүрдлийг хамтаа нөхөлт үзүүрэх.	

Бүртгэлийн дугаар 191
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг
Суге
2026. оны 01. сарын 2 -ний өдөр

2025008714



Чүрэг даалгаврын биелэлтээр ажлын гүйцэтгэл амжилттай болж байна.

Чүрэг даалгавар биелсэн гэмт үүзэв.

Үүрэг даалгавар өгсөн: **ИХДЭГ ТӨХК**

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: **ИХСЭРХК**

Гарын үсэг:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/Тамга, тэмдэг/

Н. Давсгүр Гарын үсгийн тайлал

Н. Давсгүр Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-12-08

Огноо: 2025/12/12.

Бүртгэлийн дугаар 191
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон цахилгааны гарын үсэг
Сүхр
2026. оны 01. сарын 22-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

ХАНАЛТ УИА
ГАЗА
Барилга байгууламж
орлуулах к

Байгууллага:

УТА

Комиссын гишүүн:

Миницровца

ХЧД, СР хороо,
Парксайн турхнагийн
2 блок 260 өрөөн ЧУУМН

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Мэдэгд амжилт амттай бүрэн бүрдүүлэх, баталгаажуулах.	- ил далд амжилт амттай, хүлээлчсэн
2. Барилга үзсрэгтэй амжилт хүлээлчсэн тусгайлан баталгаажуулах.	- баталгаажуулат хийгдсэн
3. Ажилд барилт бүрэн хүлээлчсэн өгсөн нийтлэл мансаастын залуу барилт бүрэн бүрэн бүрдүүлэх, хуудас дулааргах, дотроо төвөг үүсгэх.	- мансаастын мансаастын залуу барилт бүрэн бүрэн бүрдүүлэх, хуудас дулааргах, дотроо төвөг үүсгэх
4. Барилт бүрэн бүрэн амжилт зуршил ба хувийн ажилд хүлээлчсэн өгсөн.	- хүлээлчсэн АХ хувь зуршил, барилт бүрэн бүрэн

Бүртгэлийн дугаар 191
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг
.....
2026. оны 01 сарын 22-ний өдөр

2025008716



Бүртгэлийн дугаар ...191...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Сүлү
2026 оны 01 сарын 22

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *Нисүдэр*

/Тамга, тэмдэг/

Нисүдэр Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.12.08

Үүрэг даалгаврын биелэлт ялгасан:

Гарын үсэг: *Сүлү*

/Тамга, тэмдэг/

Сүлү Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.12.17



25/258

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

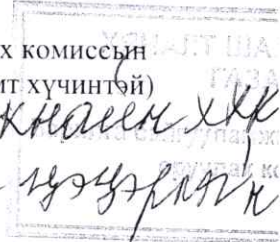
Байгууллага:

БҮД БН Ө

Комиссын гишүүн:

У. Урагчин

ХНД 8 х Таркнаам ХК
130 түүхэдгк үзүүрлэг
барилга



Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Б блок налуу зам х'х.</p> <p>2. Бернзурин нам Боток.</p> <p>3. Наминан "ХБН" Зогсоолд тэмцэж х'х</p>	

сүр. амьтн дугаар ... 191 ...

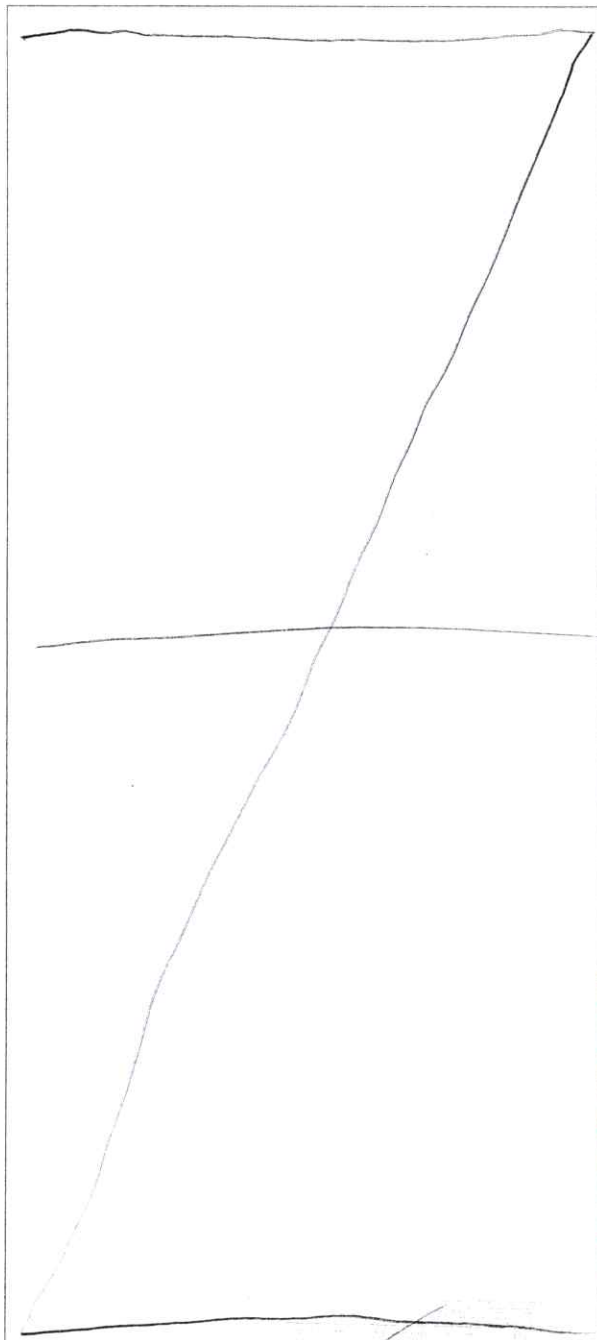
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон амьтны гарын үсэг

2026. оны 01 сарын 22-ний өдөр

2025008720



2026 оны
5 сард хийгэн
гүй / МЭ

Сүүлд өгөгдсөн дугаар 191
ҮНДЭСНИЙ ТӨӨ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
Сүх
2026. оны 01. сарын 22-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Уранчимт Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025-12-08

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Уранчимт Гарын үсгийн тайлал

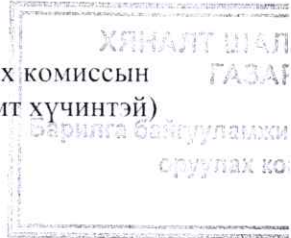
Огноо: 2025-12-12



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)



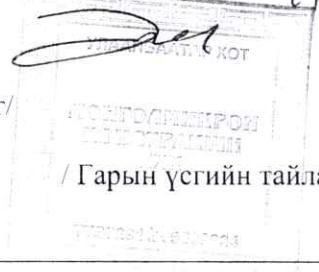
Байгууллага: "Монгол микроп Констракшн" ХХК

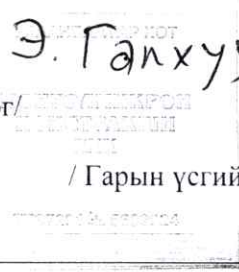
Комиссын гишүүн: Э.Танхуу

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашигтайгаар хэрэглэж самалтай байна</p>	<p>Бүртгэлийн дугаар 191 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг 2026 оны 01 сарын 22-ний өдөр</p>

УТГА
ХУУЛБАР
191

Бүртгэлийн дугаар 191
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амьлтны гарын үсэг
Э.Ганхуу
2026 оны 01 сарын 22-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: Э.Ганхуу
Гарын үсэг: Э.Ганхуу
/Тамга, тэмдэг/ 
/ Гарын үсгийн тайлал
Огноо:

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: Э.Ганхуу
/Тамга, тэмдэг/ 
/ Гарын үсгийн тайлал
Огноо:

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

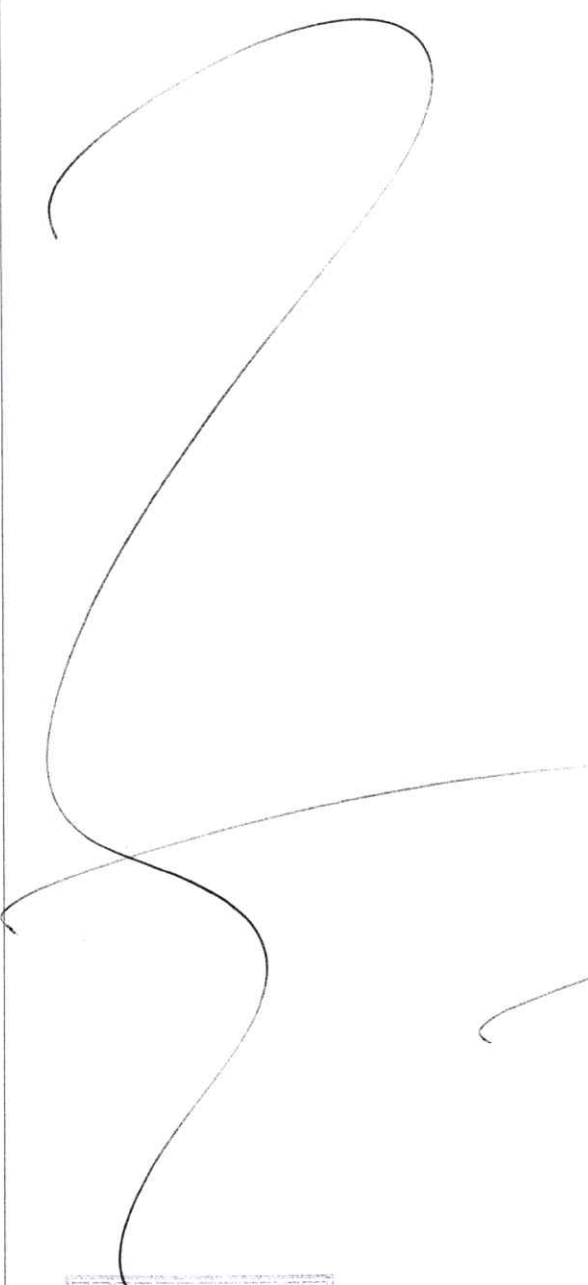

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Орхон - Орхон 2210 д.а.г.г.г.*
Комиссын гишүүн: *С. О. Салбаар, Б. Ц. Цогзол*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>1) Бодирсан худална баруунд дугаар хийх</i>	<i>Биелсэн</i>
<i>2) Бодирсан худална баруунд ордонд, бодирсан сайн байх</i>	<i>Биелсэн</i>
<i>3) Үзлэг дүрмийг бодирсан бодир шаардах оронд сохих</i>	<i>Биелсэн</i>
<i>4) Зарал үзлэгээр тэрхүү хийх</i>	<i>Биелсэн</i>

19/1
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
Сүх
2026 оны 01 сарын 22-ний өдөр

2025008718

	
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн: <i>С. Огсоедов</i></p> <p>Гарын үсэг: <i>С. Огсоедов</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/ Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: <i>2026. 01. 28 ир</i></p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: <i>С. Огсоедов</i></p> <p>Гарын үсэг: <i>С. Огсоедов</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/ Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: <i>2026. 01. 28 ир</i></p>

бүртгэлийн дугаар *191*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
С. Огсоедов
 2026. оны *01* сарын *22* -ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Кеп Консалтинг ХХК (паркинги ТУР ХХК)*

Комиссын гишүүн: *Слоунхүүрэл 130 хүргэн цэцэрлэг А, Б блок*


Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. А. Б блокийн бүхийн ашигт хүрч ошгог буцаг хамгаалагч зоошгог лав.</p> <p>2. Хамгаал хэрэгсэл хамгаалагч хамгаал.</p> <p>3. Дээрхийн шалтгаан мэдэгдсэн аяма хүрэн авалтад хамгаал.</p> <p>4. Хүрэн даалгаврын мэдэгдсэн ашигтгагч оруулах санаатай байна.</p>	

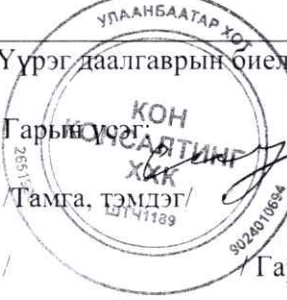
191
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын таны гарын үсэг
Слунхүүрэл
2026. оны 01. сарын 22-ний өдөр

20250087



бүртгэлийн дугаар¹⁹¹.....
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгоон ажлалтын гарын үсэг
Сэулэ
.....
2025 оны 01 сарын 22-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Кен Кенсалтмыр ХХК
Гарын үсэг

Тамга, тэмдэг
С.Мунхтөр Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.12.08

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг

Тамга, тэмдэг
Гарын үсгийн тайлал
Огноо:

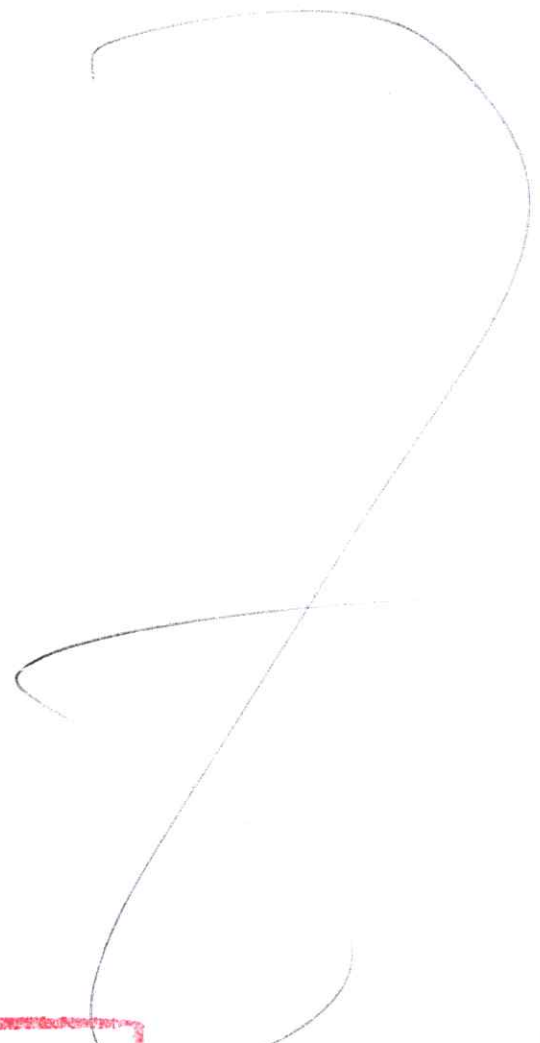
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *МБГ*

Комиссын гишүүн: *А/х Б.Цол-Эрдэнэ*

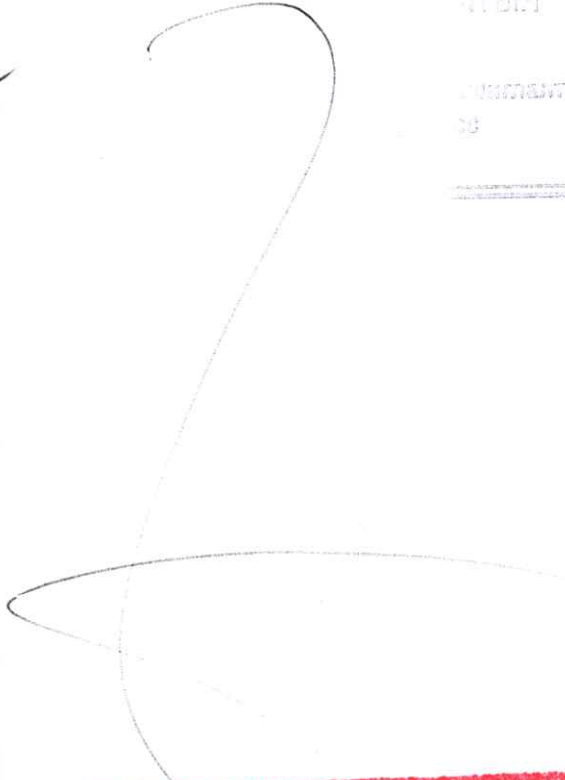
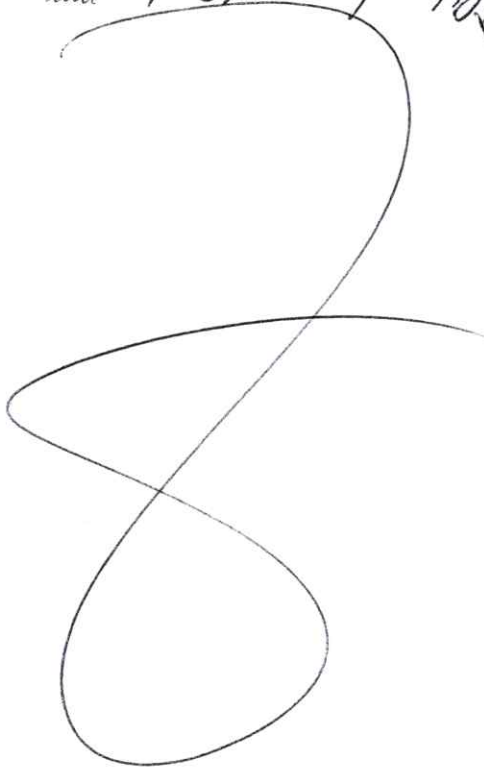
Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>ХУД-ийн 8-р хөрөө</i> <i>Парксайн Тжр ХХК-ийн</i> <i>Зогьтой 3, 4 даваар 2</i> <i>Блок Агаар туршилтын</i> <i>барилга</i></p> <ol style="list-style-type: none"><i>1. Тал чигрээг дотор дараахтай</i> <i>цэврийн талыг талбайгаар</i> <i>хийж</i><i>2. Талын дохиолоон, утас мэрэг, дүрсэн мэрэгнийг бүрэн</i> <i>гучилж хийж туршилт</i> <i>ийлсний аял фото зураг</i> <i>видео дүгнэлээр нөхөж үзүүлж</i><i>3. Замсгал чиглэлтэй аял</i> <i>нар сорьцотой талар</i> <i>авдал дотор дундтай гаргаж</i> <i>өгөж</i><i>4. Талын дундагчтай ш дунд аялын</i> <i>аял фото зураг нөхөж</i> <i>үзүүлж, лабораторийн шилжилт,</i> <i>лабораторийн дундтай нөхөж</i> <i>үзүүлж</i>	

Бүрэлдлийн дугаар *191*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон шилжилтны гарын үсэг
Цул
2026. оны 01 сарын 22-ний өдөр

20250057.2

- 5. Аврааг зам гарын гэрлийг
мунд тунгаламтай хийж
дээрлүүлэв ✓
- 6. Аврааг замыг дагуу
хийж / Бүтцийг бусаддугд ✓

Үүрэг даалгавар дууссан



ХУД 8-р хороо
Парксийн Түр ХХК-ийн
Зөвхөд 3, 4 даваар д блок
Аврааг замын барилга



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
[Signature] /Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2015. 12. 08

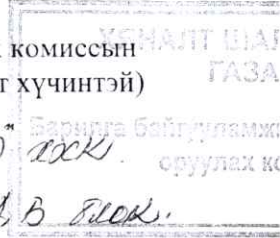
Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
[Signature] /Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2015. 12. 15

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)



Байгууллага: "УБДС" ТӨХК.
Комиссын гишүүн: С. Энхбаяр

"Барилга байгууламжийг оруулах комиссын дүгнэлт" ТӨХК.
УБДС хуралдааны А, В блок.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Тэгжэ тугшин мөх махнуудог болго	1. Тэгжэ тугаг мөх мах болго.
2. Дөхөг хавьсан үүс А, В блокуудан дарааги махнуудангаа хавий "ДРСН" хурган хавьсан хийгдээр	2. ДРСН - хурган хавьсан 3. Мунд туган шингэр шигет.
3. Угшин ороонд үс дахуудан туган хийсг мааруулаготой.	4. Ус бугтан, мааруудангаа хийгдээр хийсг хавийн газар туган үс хийсг хийсг фото хургангаар баталгаажуулсан.
4. Ус бугтан, хий ороонд дахуудан шийрэн хийсг.	
5. Хавийн хавьсан ахнуудан хийсгүүлэх.	



МОНГОЛ
УЛСЫН
ХУУЛЬ
СЭНДИЙН
ТӨВ
АЖИЛАЛТОНД

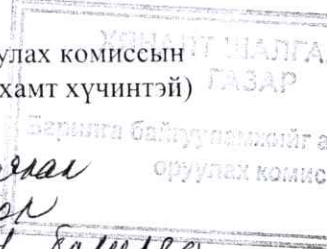
Бүртгэлийн дугаар 191
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон эхэлтийн гарын үсэг
Сүх
2026 он 01 сарын 22-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: Сүх
Гарын үсэг: [Signature]
/Тамга, тэмдэг/
С. Энхбаяр / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025. 12. 08

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: [Signature]
/Тамга, тэмдэг/
С. Энхбаяр / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025. 12. 11

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)



Байгууллага: *УСҮТ*

Комиссын гишүүн: *Т. Вүршэй шивел*

*ХӨШӨН 8-р хороо
Төрийн үйлчилгээний газар
Түрүүлэгч ЧОГУУБАЛ
2-д өрх цахиралын барилга*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Тагна бохир усны нугаан батлагдсан амьсгал зургаас соргогдсон тухай тасалбар гаргасан олох (зургааны авторогийг дүнх олох)	1. Хоёр усны нугааны тасалбар батлагдсан амьсгал зургаас соргогдсон тухай зургааны автор Технологийн газрын холбоо ХХК-ноос 2025. 10. 20-ног 93/2025 тоот дүгнэлт олт.
2. Чавар, бохир усны галд амьсгал акт баталгаажуулах	2. Чавар бохир усны нугааны амьсгал акт цаашинд бүртгэж гаргасан байна
3. Чавар бохир усны нугааныг хотын мэдээллийн санг бүртгүүлэх акт CD олох	2025. 12. 12-ног өдрийн 12/12 тоот баталгаа албан ёсоор бүртгүүлж CD; акт өссөн
4. Цахиралын гал тооцоо цаашид тас барилга бүрдүүлэх	4. Тас тооцоо цаашид тас барилга 2025. 12. 31-нд бүрдүүлж мөхөөс бүртгэж баталгаа албан ёсоор
5. Цахирал тус бүрийн чавар усны нугаанаас үндэсний үнэмлэхүй олох дүгнэлт гаргуулах	5. Үндэсний үнэмлэхүй стандарт мөхөөс дүнх гаргасан мөхөөсний лабораторид олох 2025. 12. 15-ног өдрийн

191
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
Сүх
 2025. оны 01 сарын 12-ний өдөр

2025008711

(Нийслэлийн түүхч итгэлийн газар)

Б. УСЗТ-тай байгуулаан үрт шилжлэл байгуулаан

А. Өөрсөө үс зайлуулах шугаамыг болон үснэг шугамыг нийлүүлжүй байхаар төрөлжих (Өөрсөө үс зайлуулах шугаамыг батлагдсан амьсан дурат үзүүлэх)

25-2579 тоот дүгнэлт гаргалаан

Б. УСЗТ-тай байгуулаан үрт шилжлэл байгуулаан

А. Өөрсөө үснэг болон үснэг шугамыг нийлүүлжүй байх тухай баталгаа амьсан биеллэлт. Өөрсөө үс зайлуулах шугаамыг батлагдсан амьсан дурат үзүүлэх.

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

[Signature] / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.12.08

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

[Signature] / Гарын үсгийн тайлал

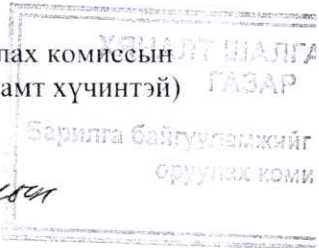
Огноо: 2025.12.15

Бүртгэлийн дугаар ...191...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
[Signature]
2025 оны 01 сарын 22-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)



Байгууллага: *УБЦС ТӨХК*

*Хянд 8-р хороо
Паркбайн гур хтк
2 блок амаа туузгаалан
зохиолдор барилга.*

Комиссын гишүүн: *Д. Юн-Түвшин*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>1. 0,4кв ерөнхий шатанд зураг бөсөн техникийн нөхцөлсийн дагуу асарт тосмуур цууригуулах.</i>	<i>1. Үото зурагаар нөхөн үрүүрөв.</i>
<i>2. 2 блокийн давхарын салбаруудад хөлдсө дөхмөөс -00С тусад тусаларалт хийх.</i>	<i>2. Тусаларалт хийсэн Үото зураг нөхөн үрүүрөв.</i>
<i>3. 2 блокийн гадна 0,4кв хөдсөв бөн мэдээллийн сангийн акт нөхөн үрүүрөх.</i>	<i>3. мэдээллийн сангийн акт нөхөн үрүүрөв.</i>
<i>5. Аваргасуудалтын төлөөр хийнэ хэсгүүдийг дүрмийн дагуу амаа хрлэн аваргад аослох.</i>	<i>5. Үото зурагаар баталмаам үрөв.</i>
<i>6. Эргэн хурнай тухай хууль 30.1.13 дагуу хамтаг байгуулагад хүрээлэн олох хүрэнг олох.</i>	<i>6. Аамтагг байгуулагад "Паркбайн гур" хтк харуулах тухай албан Үотол.</i>

Бүртгэлийн дугаар *191*
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг
Сүх
2026. оны 01 сарын 22 ний өдөр

2025008726

Г. Раднаа цахилгаан дамгааныг ашигласныг нэр дүрхэй болгох.

Г. Раднаагийн бичиг баримат болохыг үндэслэн.



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Г. Раднаагийн үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 12. 08

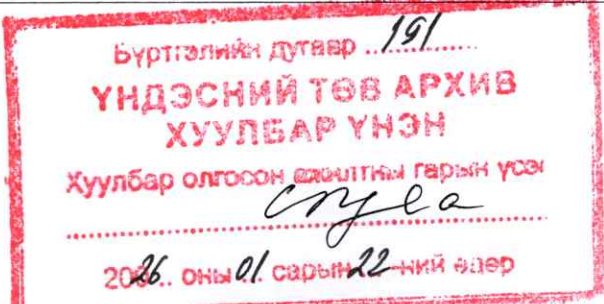
Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Г. Раднаагийн үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 12. 15

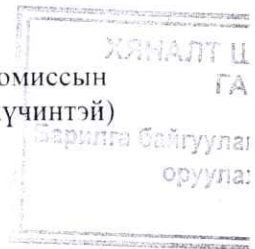


**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
- ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

Төрийн нарийн тус XXII ХЯД-8

Цогцорлолтын барилга 2 блок (хөвс)

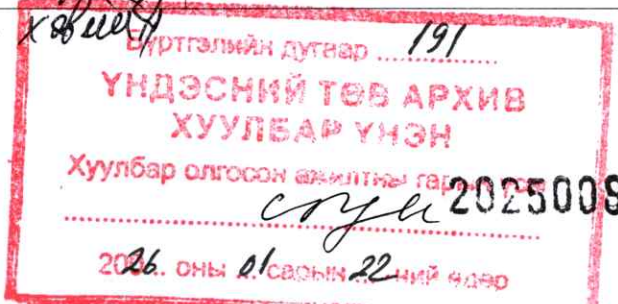
(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)



Байгууллага:

Комиссын гишүүн:

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Гадна бохир уснаас шүүгдсэн өөрчлөлттэй зэрэг хийж авторын зогсолтоор өөрчлөлттэй нэриг нийтлэсэн өсөхг бүтээх	2026.01.27.07-1 өөрчлөлттэй зэрэг үндэслэл
2) В блокийн өргөн өөрчлөн өргөжүүлэх тэнцүүлэн бүрэн хийж	✓ - биелсэн
3) Холмог дэвсгэр яагааруулах гэс зайлсхийх тэр хийж	✓ - биелсэн
4) Дөвөр зэрэг шатаах хийж, өөр өөр өөрчлөлттэй фото зургаар шатаах	✓ - биелсэн
5) Хийн тэнхлэг дээр өргөн АС-ийн системийг зогсооноор өөр өөрчлөн хийж	✓ - биелсэн
6) Хийн тэнхлэг АС-ийн системийн ремонт хийж	✓ - биелсэн.
Хийн амаллагаа хийж бичгээр ✓	



8) Анхны дунд (А дунд) сургууль
- рүү хаалт, сүүнэг байгаа
дугааруудын дунд хаалт
хийж гаргалаа.

- Биелсэн

9) Гадна байрны хэргээс
дураараатай тэг хийж!

- Биелсэн.

10) Хувиар хэрэгсэл бүрэн
зөвлөвч хийж, төрөөсөт!
дээрээ

- Биелсэн

11) Гадна дотор сан, санхүүг
Анхны бүрэн баталгаа!
- явуулаа

- Анхны санхүүг.

12) Гадна өргөө мэдээллийн!
санг өргүүлээ.

- Мэдээллийн сан-
гийн өрт мэдээлэв.

Handwritten signature

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

Handwritten signature of S. Ogorbayar

/Тамга, тэмдэг/

S. Ogorbayar / Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025. 12. 08

Үүрэг даалгаврын биедэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

Handwritten signature of S. Ogorbayar

/Тамга, тэмдэг/

S. Ogorbayar / Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2026. 01. 18.

