

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2026 оны 02 сарын 11 -ны өдөр

Дугаар *БА-0111/2026*

Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Хан-Уул дүүргийн 21 дүгээр хороонд баригдсан өндөр төвөгшилтэй ангиллын ф325x8мм голчтой 110м-ийн урттай 2 ширхэг дулааны шугам, ф219x8мм голчтой 64м-ийн урттай 2 ширхэг дулааны шугамын өргөтгөл, 100мм голчтой 60м цайрдсан ган хоолой, ф110-200мм голчтой 350м pvc шугам хоолойтой, 15 худаг ф200-300мм голчтой уян ширмэн хоолойгоор хотхоны хэсэгчилсэн гадна бохир, 1000 кВт дээд зоны ялтас, 1400 кВт доод зоны ялтас, 2500 кВт ХХУ ялтас тус бүр 1 ширхэгээр тоногдсон ус дулаан дамжуулах төвийн барилгатай, зорьтой 15 давхар 2 блок, 86 (наян зургаа) автомашины нэгдсэн дулаан зогсоолтой, үйлчилгээтэй, 239 (хоёр зуун гучин ес) айлын хүчин чадалтай орон сууцны зориулалттай барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 18 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 12 сарын 25-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1.Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 0002394, БАЗГ2025/0208; 0004575, БАЗГ2025/1273 дугаар;

2.2.Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар Шифр: RD-54/24;

2.3.Захиалагч: Шүүхийн ерөнхий зөвлөл оноосон нэр, 9070006122 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6070787 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 5 дугаар хороо, Хувьсгалчдын зам 22, Шүүхийн ерөнхий зөвлөлийн байр, 70008045, 99101561 холбоо барих утас, contact@judcouncil.mn цахим хаяг;

2.4.Барилгын ажлын ерөнхий гүйцэтгэгч: Алтайн бор нуруу ХХК оноосон нэр, 9011008049 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5025206 регистрийн дугаар, БУ12-326/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 23 дугаар хороо, Хангарьд Сити 2 хороолол, 1558/1 дүгээр байр 2 тоот, 99176892 холбоо барих утас, info@abnconstruction.mn цахим хаяг;

2.5.Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Цахь ХХК оноосон нэр, 9011839343 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6864899 регистрийн дугаар, БУ12-593/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 26 дугаар хороо, Баянмонгол 412-12 тоот, 88113429 холбоо барих утас; tsakhi.9911@gmail.com цахим хаяг;

Стронг найс констракшн ХХК оноосон нэр, 9011672103 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6183115 регистрийн дугаар, БУ19-595/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар; Хаяг: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 12 дугаар хороо, Булгийн 2-1071 тоот, 88111261 холбоо барих утас, strongnice81@gmail.com цахим хаяг;

Ээлт адъяа групп ХХК оноосон нэр, 9011877024 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 7135769 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 23 дугаар хороо, Хангарьд Сити 2 хороолол, 1558/1 дүгээр байр 2 тоот, 99176892 холбоо барих утас, info@eeltadiyagroup.mn цахим хаяг;

2.6.Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Ар И Ди И Эн Ай Жи Эн ХХК оноосон нэр, 9011667116 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6446574 регистрийн дугаар, 3Т16-722/22 барилгын ажил гүйцэтгэх зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 7 дугаар хороо, 11 дүгээр хороолол, Эрхүүгийн 7-6 тоот, 99901425 холбоо барих утас, redesigncoltd@gmail.com цахим хаяг;

Артисла дизайн ХХК оноосон нэр, 9011831466 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6756085 регистрийн дугаар, 3Т12-209/22 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 26 дугаар хороо, их монгол 903-128 тоот, 88053129 холбоо барих утас, artislalld@gmail.com цахим хаяг;

2.7.Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Ашиглагч: Габот ХХК оноосон нэр, 9011347012 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5590396 регистрийн дугаар, 69/2017 тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 21 дүгээр хороо, Буянт-Ухаа 2, УДДТ 208 тоот, 99115812 холбоо барих утас, gabotmgl@gmail.com цахим хаяг;

2.8.Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1. Энэхүү өндөр төвөгшилтэй ангиллын ф325х8мм голчтой 110м-ийн урттай 2 ширхэг дулааны шугам, ф219х8мм голчтой 64м-ийн урттай 2 ширхэг дулааны шугамын өргөтгөл, 100мм голчтой 60м цайрдсан ган хоолой, ф110-200мм голчтой 350м pvs шугам хоолойтой, 15 худаг ф200-300мм голчтой уян ширмэн хоолойгоор хотхоны хэсэгчилсэн гадна бохир, 1000 кВт дээд зоны ялтас, 1400 кВт доод зоны ялтас, 2500 кВт ХХУ ялтас тус бүр 1 ширхэгээр тоногдсон ус дулаан дамжуулах төвийн барилгатай, зоорьтой 15 давхар 2 блок, 86 (наян зургаа) автомашины нэгдсэн дулаан зогсоолтой, үйлчилгээтэй, 239 (хоёр зуун гучин ес) айлын хүчин чадалтай орон сууцны зориулалттай барилга байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

АЛГАЛТ
ДАР
жийг аши
Комисс

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт 4 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 6 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 36 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох 1 хавтас хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Өндөр төвөгшилтэй ангиллын ф325х8мм голчтой 110м-ийн урттай 2 ширхэг дулааны шугам, ф219х8мм голчтой 64м-ийн урттай 2 ширхэг дулааны шугамын өргөтгөл, 100мм голчтой 60м цайрдсан ган хоолой, ф110-200мм голчтой 350м pvs шугам хоолойтой, 15 худаг ф200-300мм голчтой уян ширмэн хоолойгоор хотхоны хэсэгчилсэн гадна бохир, 1000 кВт дээд зоны ялтас, 1400 кВт доод зоны ялтас, 2500 кВт ХХУ ялтас тус бүр 1 ширхэгээр тоногдсон ус дулаан дамжуулах төвийн барилгатай, зоорьтой 15 давхар 2 блок, 86 (наян зургаа) автомашины

нэгдсэн дулаан зогсоолтой, үйлчилгээтэй, 239 (хоёр зуун гучин ес) айлын хүчин чадалтай орон сууцны зориулалттай барилга байгууламжид үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан.

Хан-уул дүүргийн 21 дүгээр хороо, Шүүхийн ерөнхий зөвлөлийн захиалгатай, ф325x8мм голчтой 110м-ийн урттай 2 ширхэг дулааны шугам, ф219x8мм голчтой 64м-ийн урттай 2 ширхэг дулааны шугамын өргөтгөл, 100мм голчтой 60м цайрдсан ган хоолой, ф110-200мм голчтой 350м pvs шугам хоолойтой, 15 худаг ф200-300мм голчтой уян ширмэн хоолойгоор хотхоны хэсэгчилсэн гадна бохир, 1000 кВт дээд зоны ялтас, 1400 кВт доод зоны ялтас, 2500 кВт ХХУ ялтас тус бүр 1 ширхэгээр тоногдсон ус дулаан дамжуулах төвийн барилгатай, зоорьтой 15 давхар 2 блок, 86 (наян зургаа) автомашины нэгдсэн дулаан зогсоолтой, үйлчилгээтэй, 239 (хоёр зуун гучин ес) айлын орон сууцны барилга

Комиссын дарга:

Хяналт шалгалтын газар,
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч

Нарийн бичгийн дарга:

Захиалагч Шүүхийн ерөнхий зөвлөлийн
Гүйцэтгэх нарийн бичгийн дарга

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын
биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.



(А.Мөнгөн)

(Б.Эрдэнэтулга)

ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН 21 ДҮГЭЭР ХОРОО, ШҮҮХИЙН ЕРӨНХИЙ ЗӨВЛӨЛИЙН ЗАХИАЛГАТАЙ, Ф325Х8ММ ГОЛЧТОЙ 110М-ИЙН УРТТАЙ 2 ШИРХЭГ ДУЛААНЫ ШУГАМ, Ф219Х8ММ ГОЛЧТОЙ 64М-ИЙН УРТТАЙ 2 ШИРХЭГ ДУЛААНЫ ШУГАМЫН ӨРГӨТГӨЛ, 100ММ ГОЛЧТОЙ 60М ЦАЙРДСАН ГАН ХООЛОЙ, Ф110-200ММ ГОЛЧТОЙ 350М PVS ШУГАМ ХООЛОЙТОЙ, 15 ХУДАГ Ф200-300ММ ГОЛЧТОЙ УЯН ШИРМЭН ХООЛОЙГООР ХОТХОНЫ ХЭСЭГЧИЛСЭН ГАДНА БОХИР, 1000 КВТ ДЭЭД ЗОНЫ ЯЛТАС, 1400 КВТ ДООД ЗОНЫ ЯЛТАС, 2500 КВТ ХХУ ЯЛТАС ТУС БҮР 1 ШИРХЭГЭЭР ТОНОГЛОСОН УС ДУЛААН ДАМЖУУЛАХ ТӨВИЙН БАРИЛГАТАЙ, ЗООРЬТОЙ 15 ДАВХАР 2 БЛОК, 86 (НАЯН ЗУРГАА) АВТОМАШИНЫ НЭГДСЭН ДУЛААН ЗОГСООЛТОЙ, ҮЙЛЧИЛГЭЭТЭЙ, 239 (ХОЁР ЗУУН ГУЧИН ЕС) АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

2025 оны 12 дугаар сарын 25

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР
Улаанбаатар хот
Барилга байгууламжийг ашиглалтанд

Хан-Уул дүүргийн 21 дүгээр хороо, Шүүхийн ерөнхий зөвлөлийн захиалгатай, өндөр төвөгшилтэй ангиллын ф325х8мм голчтой 110м-ийн урттай 2 ширхэг дулааны шугам, ф219х8мм голчтой 64м-ийн урттай 2 ширхэг дулааны шугамын өргөтгөл, 100мм голчтой 60м цайрдсан ган хоолой, ф110-200мм голчтой 350м pvs шугам хоолойтой, 15 худаг ф200-300мм голчтой уян ширмэн хоолойгоор хотхоны хэсэгчилсэн гадна бохир, 1000 кВт дээд зоны ялтас, 1400 кВт доод зоны ялтас, 2500 кВт ХХУ ялтас тус бүр 1 ширхэгээр тоногложсон ус дулаан дамжуулах төвийн барилгатай, зорьтой 15 давхар 2 блок, 86 (наян зургаа) автомашины нэгдсэн дулаан зогсоолтой, үйлчилгээтэй, 239 (хоёр зуун гучин ес) айлын орон сууцны барилгыг байнгын ашиглалтад оруулах комиссын хурал 2025 оны 12 дугаар сарын 25-ны өдрийн 13:00 цагт тус газарт 18 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхэлж, 14:30 цагт дуусав.

Хуралд:

1. Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч А.Мөнгөн
2. Нарийн бичгийн дарга: Захиалагч Шүүхийн ерөнхий зөвлөлийн Гүйцэтгэх нарийн бичгийн дарга Б.Эрдэнэтулга
3. Хяналт шалгалтын газрын Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хэлтэс, Барилгын техникийн хяналтын улсын ахлах байцаагч Ц.Алтансүх
4. УБДС ТӨХК-ийн ШХХА-ны холболтын инженер Ж.Биндэрьяа
5. УБЦТ ТӨХК-ийн Техник хяналтын инженер Л.Сүхбаатар
6. Ус сувгийн удирдах газар, Г.Өлзийхишиг
7. Мэдээлэл холбоо сүлжээ ТӨХК, Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар, дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн М.Жаргалан
8. Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтэс, эрчим хүчний хяналтын

улсын байцаагч	Э.Цогзолмаа
9. ОБЕГ-ын Барилгын зураг төсөл, техникийн гүйцэтгэл хариуцсан ахлах мэргэжилтэн Дэд хурандаа	М.Батсайхан
10. Барилгын хөгжлийн төв, Барилгын чанар аюулгүй байдлын хэлтсийн мэргэжилтэн	О.Ундрах
11. Монголын хараагүйчүүдийн үндэсний холбооны хүртээмжийн ажилтан	Д.Ганбат
12. Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын архивч	Н.Өлзийжаргал
13. Ашиглалт хариуцах байгууллага Габот ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал	С.Алтанчимэг
14. Зураг зохиогч Ар И Ди И Эс Ай Жи Эн ХХК-ийн зураг төсөл зохиогч	Э.Нандин-Эрдэнэ
15. Гүйцэтгэгч Алтайн бор нуруу ХХК-ийн Ерөнхий захирал	М.Давааням
16. УДДТ-ийн зураг төсөл зохиогч /Артисла дизайн ХХК/	С.Бадамханд
17. УДДТ-ийн гүйцэтгэгч Стронг найс констракшн ХХК Ерөнхий инженер	Б.Цэнд-Аюуш
18. Үндэсний төв архив, зураг төслийн баримтын архивч	Н.Өлзийжаргал

ИРЦИЙН БАЙДАЛ

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 18
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 18

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ :

Хан-Уул дүүргийн 21 дүгээр хороо, Шүүхийн ерөнхий зөвлөлийн захиалгатай, өндөр төвөгшилтэй ангиллын ф325х8мм голчтой 110м-ийн урттай 2 ширхэг дулааны шугам, ф219х8мм голчтой 64м-ийн урттай 2 ширхэг дулааны шугамын өргөтгөл, 100мм голчтой 60м цайрдсан ган хоолой, ф110-200мм голчтой 350м pvs шугам хоолойтой, 15 худаг ф200-300мм голчтой уян ширмэн хоолойгоор хотхоны хэсэгчилсэн гадна бохир, 1000 кВт дээд зоны ялтас, 1400 кВт доод зоны ялтас, 2500 кВт ХХУ ялтас тус бүр 1 ширхэгээр тоногдсон ус дулаан дамжуулах төвийн барилгатай, зорьтой 15 давхар 2 блок, 86 (наян зургаа) автомашины нэгдсэн дулаан зогсоолтой, үйлчилгээтэй, 239 (хоёр зуун гучин ес) айлын орон сууцны барилгын ажлын баримт бичгийн бүрдэл, барилгын ажлын гүйцэтгэл нь ашиглалтанд оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилга угсралтын гүйцэтгэлийг хянаж дараах саналуудыг гаргав.

Комиссын дарга Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн**

- Гүйцэтгэгч байгууллага чанарын баталгаа гаргаж өгөх
- Дулаан зогсоол, айлын тоо хянуулах /батлагдсан зураг/

Комиссын нарийн бичгийн дарга: Шүүхийн ерөнхий зөвлөл, Гүйцэтгэх нарийн бичгийн дарга **Б.Эрдэнэтулга**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаварын биелэлтээр ашиглалтанд өгөх саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газар, Барилга стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс, Барилгын техникийн хяналтын улсын ахлах байцаагч **Ц.Алтансүх**

- Алтайн бор нуруу ХХК 2024 онд барилга эхлүүлсэн, барилга эхлүүлэх зөвшөөрөл 2025 онд гарсан үүнд хуулийн хариуцлага хүлээнэ.
- Хөрсний ус нэвчсэн байх магадлалтай тул, судалгаа хийж, хөрсний ус хэсгийг тогтоох, нэмэлт арга хэмжээ авах, шийдэл гаргаж баталгаа тайлбарыг гүйцэтгэгч болон зохиогч компани гаргаж ирүүлэх.
- Зоорийн давхарт газрын усны хонгил татсан нь хуримтлуулах системийг зайлуулах шийдэл тодорхойгүй. Үүнийг гүйцэтгэгч болон зохиогч компаниас шийдэл гаргана.
- Барилгын ажлыг дутуу гүйцэтгэл, дутуу техник болон зоорийн давхарт заслын дутуу ажил нилээдгүй байна. үүнийг гүйцэтгэж баталгаажуулна
- Дулааны улиралд цэвэрлэгээг хийж өгнө, барилгын тухай хуулийн 14-р зүйлийн холбогдох заалтуудыг үндэслээд баталгааг ирүүлэхдээ графиктай гаргаж ирүүлэх.
- Дүгнэлт баталгаажихаас өмнө барилгын ажлын талбайг тусгаарлаж хүний аюулгүй байдлыг бүрэн хангуулсан байх шаардлагатай. Үүрэг даалгаварын биелэлтийг фото зургаар ирүүлнэ.

ОБЕГ-ын Барилгын зураг төсөл, техникийн гүйцэтгэл хариуцсан ахлах мэргэжилтэн Дэд хурандаа **М.Батсайхан**

- Техникийн өрөөнүүдэд хийгдээгүй байгаа хаалгануудыг гүйцээж хийнэ
- 4 айлын тагтыг хоёр, хоёоор холбогдож байгаа үүнийн зураг төслийн дагуу өрлөгөн хана хийнэ. Одоо бол хуванцар материалаар хийсэн байна.
- Шатны хонгилын хаалганд өөрөө хаагч тоноглол хийнэ
- Зоорийн давхарт буусан 2 цахилгаан шат, 2 ерөнхий шатны хонгилд даралтаар гонх үүсгэж байгаа хэсэгт даралтаар гал тэсвэртэй хаалга хүн гарах чиглэл хийнэ.
- Барилгын гадна хана дулаалга материал, галд тэсвэрийн зэрэг тогтоолгосон дүгнэлт үзүүлнэ.
- Галын тухай хууль зөрчсөн, зөрчлийн тухай хуулиар арга хэмжээ авхуулна.

- Цахилгааны дэд өртөө болон цахилгааны ерөнхий шитны өрөөнд цахилгаан дохиолол мэдээллэгч угсарна.
- Бие даасан гал унтраагч автомат төхөөрөмж суурилуулна.
- Барилгын хашааг авч, тусгай зориулалттай автомашин хүрч ирэх, ирж байрлах ажиллах нөхцөл боломжоор хангана.

Үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд авах саналтай байна.

Ус сувгийн удирдах газар, инженер **Г.Өлзийхишиг**

- Цэвэр усны худгийг дулаалах
- Сонсоогүй /хуудаснаас харж бичих/
- Цэвэр усны худагт галын дохиолол суурилуулах
- Бохир усны худаг онгойхгүй байна, үзэж чадсангүй 34-р худагны дулаалга, арчилгааг хийх.
- Гадна цэвэр бохир усны шугам сүлжээ ашиглалтыг бүрэн хариуцаж ажиллах тухай захиалагч баталгаа бичиг гаргаж өгөх
- Цэвэр бохир усны шугамын материалын сертификатыг үзүүлэх
- Дараачийн ус зайлуулах трапыг бохир усны шугамруу нийлүүлэхгүй байхаар төлөвлөх
- Нөөцийн савны ус юүлэх хэсэгт ус зайлуулах трап угсрах
- Гадна цэвэр, бохир усны далд ажлын актны баталгаажуулж, фото зургаар хавсаргаж ирүүлэх
- Блок тус бүрийн цэвэр усны шугамаас ундны усны шинжилгээ өгч дүгнэлт гаргуулах
- Гадна цэвэр усны шугамнаас бас шинжилгээ өгч дүгнэлт гаргуулах
- Нөөцийн савны ариутгал хийлгэж, актаар баталгаажуулах
- Гадна борооны ус зайлуулах шугамыг бохир усны шугамд холбохгүй байхаар төлөвлөж хийгээрэй.

Үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд авах саналтай байна

Мэдээлэл холбоо сүлжээ ТӨХК, Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар, дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн **М.Жаргалан**

- Оролтоос холбооны өрөө хүртэл кабелин тээвэр суурилуулах фото зургаар баталгаажуулж ирүүлэх
- Давхарын самбарт хаяг тэмдэглэгээ хийх, айлуудын тоотоор хаяглах
- Дутуу суурилуулсан хяналтын камеруудыг бүрэн суурилуулж байнгын ашиглалтанд өгөх
- Айлуудын донофоныг байнгын ашиглалтанд оруулж ведио ирүүлэх

үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд авах саналтай байна

УБДС ТӨХК-ийн ШХХА-ны холболтын инженер **Ж.Биндэрьяа**

- Батлагдсан гадна дулаан, дулааны зураг төсөл дизайны дагуу, хийж гүйцэтгэнэ

- Холимог насосны төвүүд дээр LPF ажиллахгүй байна ажиллуулах шаардлагатай.
- Ус дулаан дамжуулах төв, холигч насосны узелийн өрөө цэвэрлэх шаардлагатай
- Хийн ус цэвэрлэгээний төхөөрөмжийг стандартыг хангуулж ажиллагаанд оруулах
- Эрчим хүчний зохицуулах хорооны 348-р тогтоолын дагуу гадна шугам сүлжээг хангагч байгууллагад хүлээлгэж өгөх тухай албан тоот хүргүүлж, улсын байгууллагад хүлээлгэн өгнө
- Айлуудын паарт зургийн дагуу термостат, хаалт байхгүй байна. Зураг төслийн дагуу хийж гүйцэтгэн, фото зургаар баталгаажуулж ирүүлэх.

Үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд авах саналтай байна

Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтэс, эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч

Э.Цогзолмаа

- Гадна дулааны шат хийж гүйцэтгэнэ, цэвэрлэгээ үйлчилгээг мөн хийнэ.
- Сонсоогүй тул нөхөж бичих
- 2 блокийн узелийн өрөөнд байгаа нөөцийн савыг ундны усны шинжилгээнд хамаруулж дүгнэлтийг шалгуулах
- Гадна шугам угсарсан акт бүрдүүлж шалгуулах
- Бохирын үнэр гарагч хоолойг дулаалга малгайвч хийнэ.

Эдгээр үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд авах саналтай байна

Монголын хараагүйчүүдийн үндэсний холбооны хүртээмжийн ажилтан **Д.Ганбат** Харьцангуй хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд ээлтэй бүтээн байгуулалт болж байгаа юм байна баярлалаа.

- Налуу пандусны уналт огцом байна
- Лифтны барель тоогоор хийгээрэй

Үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналыг өгч байна.

Барилгын хөгжлийн төв, Барилгын чанар аюулгүй байдлын хэлтсийн мэргэжилтэн

О.Ундрах

- Техникийн давхарын ирмэгний усны хаялаганы буултыг буулгах
- Дотуур усны хаялаганы ус шүүгчийг тавих
- 1-р блокийн В1-7 давхар, 2-р блокийн В1-4 давхарын бетоны лабораторын эх хувийг нөхөж үзүүлэх
- Барилгын тухай хуульд заасны дагуу норм нормативийг тооцуулж төлөөрэй.

Үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналыг өгч байна.

Үндэсний төв архив, зураг төслийн баримтын архивч **Н.Өлзийжаргал**

- Ил далд ажлын актыг бүрэн баталгаажуулна
- Талбайн журналыг гүйцэтгэгч байгууллага баталгаажуулаарай

- Баримт бичгийн бүрдлийг гүйцэтгэх жагсаалтын дагуу бүрэн бүрэлдүүлж, ажлын зураг болон холбогдох баримт бичгийн эх хувийг хүлээлгэн өгөөрэй.

Үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

“Ар И Ди И Эс Ай Жи Эн” ХХК-ийн зураг төсөл зохиогч **Э.Нандин-Эрдэнэ**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаварын биелэлтээр ашиглалтанд өгөх саналтай байна.

“Алтайн бор нуруу” ХХК-ийн Ерөнхий захирал **М.Давааням**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаварын дагуу 671-р байр, 672-р байр нэгдсэн гражийн барилгыг байнгын ашиглалтанд оруулах саналтай байна.

Шүүхийн ерөнхий зөвлөлийн гүйцэтгэх нарийн бичгийн дарга **Б.Эрдэнэтулга**

- Комиссын гишүүдийн мөн адил үүрэг даалгаварын биелэлтийн дагуу граж болон 2 блокийг ашиглалтанд өгөх саналтай байна.

“Стронг найс констракшн” ХХК, ерөнхий инженер **Цэнд-Аюуш**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд өгөх саналтай байна

УДДТ-ийн зураг төсөл зохиогч Артисла дизайн ХХК **С.Бадамханд**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд авах саналтай байна.

Габот ХХК /ашиглалт/ гүйцэтгэх захирал **С.Алтанчимэг**

- Холигч насосны узельд даралтны зөрүү тохируулагчны гуурсыг суурилуулах
- ХН узельд ус зайлуулах дренаж хийх
- ХН узельд цахилгааны хэрэглээнд тусд нь тоолуур тавих
- Худагуудад үйлчилгээ хийх боломжоор хангах
- Стандарт хангасан шатыг суурилуулж бэхлэх
- Нийт худагт дулаалга хийх
- Дуусаагүй барилгуудад өөрсдийн хэрэглээг хэмжих ус дулааны тоолууруудыг холигч насосны үзелүүдэд тавьж ажиллуулах

комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналыг өгч байна.

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

Хан-Уул дүүргийн 21 дүгээр хороо, Шүүхийн ерөнхий зөвлөлийн захиалгатай, өндөр төвөгшилтэй ангиллын ф325х8мм голчтой 110м-ийн урттай 2 ширхэг дулааны шугам, ф219х8мм голчтой 64м-ийн урттай 2 ширхэг дулааны шугамын өргөтгөл, 100мм голчтой 60м цайрдсан ган хоолой, ф110-200мм голчтой 350м pvs шугам хоолойтой, 15 худаг ф200-300мм голчтой уян ширмэн хоолойгоор хотхоны хэсэгчилсэн гадна бохир, 1000 кВт дээд зоны ялтас, 1400 кВт доод зоны ялтас, 2500

кВт ХХУ ялтас тус бүр 1 ширхэгээр тоногдсон ус дулаан дамжуулах төвийн барилгатай, зорьтой 15 давхар 2 блок, 86 (наян зургаа) автомашины нэгдсэн дулаан зогсоолтой, үйлчилгээтэй, 239 (хоёр зуун гучин ес) айлын орон сууцны барилгыг байнгын ашиглалтанд оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлтийг баталгаажуулж, ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

ТАНИЛЦСАН:

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗРЫН
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН АШИГЛАЛТ,
БҮРТГЭЛИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ

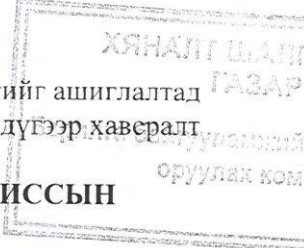
ТЭМДЭГЛЭЛ ХӨТӨЛСӨН:
ШҮҮХИЙН ЕРӨНХИЙ ЗӨВЛӨЛИЙН
ГҮЙЦЭТГЭХ НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА



(А.МӨНГӨН)



(Б.ЭРДЭНЭТУЛГА)



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Хяналт шалтгалт бичиг газар*

ХУД 21 дугаар, Шүүхийн ерөнхий газрын 28 тоот ОС

Комиссын гишүүн: *дэргэд А.Монгол*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>- Зураач зөгсөө, аймгт төв хямуулах (баталгасан дүгнэлт зурга)</i></p>	<p><i>Зураач зөгсөө бичгээр</i></p>
<p><i>- Гүйцэтгэл зөвлөлийн баталгаа ирүүлэх (БТХ-ийн 14.3, 14.6 дахь заалт)</i></p>	<p><i>2025.12.30-ног өдрийн 25/01/362 дугаартай андан бичгээр зөвлөлийн баталгаа ирүүлэв.</i></p>

Бүртгэлийн дугаар ... *306*

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг

снүл

2025 оны 02 сарын 05 өдөр

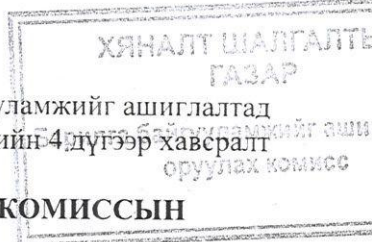
2025008875

<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг:</p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/А.Мөнхбаяр / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025-12-25</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг:</p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/А.Мөнхбаяр / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2026-02-05</p>

Бүртгэлийн дугаар ...306
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
.....
2026 оны 02 сарын 05 -ний өдөр

2

Шүүхийн Ерөнхий Зөвлөл-ийн Комитет болон
үндэслэлтэй орон үүсгэвч зохиолыг 3-1
3-2, нэгдсэн авто зохиол



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЗБ 21-р хөбөө

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: НХШБГ

ХӨӨТӨРӨЛ СЭН

Комиссын гишүүн: ЗСАБХХ-ийн ЗТХАВ Н. Ананян

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээг тавьтбар үргүүлэх.</p> <p>а. Ажлын баримтууд б. Зохиолыг байгууллага.</p>	<p>1. 2025.12.31-ий өдрийн 25/01/361 дугаартай офс-ээр тавьтбар гэрчилгээг үргүүлэх.</p>
<p>2. Хорскеев үе нэвчсэн байх малаартайгаар байх тухай шугаана хийж хорскеев үе өсгөх шөвг тогтоох.</p>	<p>2. Биеэвчсэн. ЗТХ-ын 14-р дүгнэлтийн 14.3-т заасны дагуу ажиллагааг үргэлжлүүлэх.</p>
<p>Намны арга хэмжээг авах үеийг эхлүүлж баталгаа тавьтбар үргүүлэх.</p> <p>а. Түрчээглэл б. Зохиолыг хар.</p>	<p>3. Биеэвчсэн. 2025.12.30-ны өдрийн 25/01/361 дугаартай офс үргүүлсэн</p>
<p>3. Зоржгийн давхарт гэрээний үе хуралтай систем шөвг зайлуулах үеийг эхлүүлж гэрээг хар.</p>	<p>4. Зоржгийн давхарт гэрээний үе хуралтай систем шөвг зайлуулах үеийг эхлүүлж гэрээг хар.</p>

а. Зохиолыг
б. Түрчээглэл.

БҮРТГЭЛИЙН ДУГААР ... 306 ...

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

2025 оны 02 сарын 05

2025008976

4. Барилгын засаг
 шийтгэл чөлөө
 үийгээр.

5. Чэвэрлэгээг дурванд
 умраар хийж татаар
 баталгаат. БТХ-г
 завсарт дагуу иргэд
 олох. (БТХ-ийн 14-р
 зүйлийн холбоо
 заагт
 хангуулах)

(Амтны НХ-ийн
 Ралгах)

Зөвлөлт:
 Уртал баталгаатай
 олно барилгын
 амтны талбайг
 тусгаарлан хүний
 аюулгүй байдлыг хангуулах.

4. Фото зураг
 баталгаат
 үрүүл

5. Зөвлөгөө
 2025.12.31
 25/01/364

Зөвлөл
 шалгалт
 баталгаатай
 хөөс В.

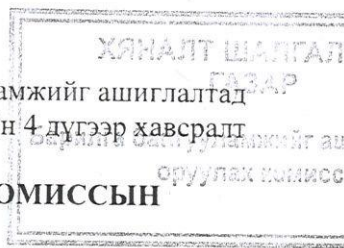
Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг: *Н. Алтансүх*
 /Тамга, тэмдэг/
Н. Алтансүх Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.12.25



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг: *Н. Алтансүх*
 /Тамга, тэмдэг/
Н. Алтансүх / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.12.31



Бүртгэлийн дугаар ... 306
 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
 ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
Сүх
 2025 оны 12 сарын 25 -ний өдөр



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **ОБСХХ, ХХХУБ**

Комиссын гишүүн: **Э.Цогзолмаа**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Газра дүрмийн худалт шат дийлж байх, бүтэцтэй хийх	- Биелсэн (Фото зураг)
2. ҮОБДТ-д нийлж үе үзвэрлэлтийн төвөөрөөр хийх ажлын амжилтааг дүгнэх	- Биелсэн. (Фото зураг)
3. 4 блок нийлж үзлийн ДРС каагтай үзлийн сурталд хийх амжилтааг дүгнэх, удирдлагын контролыг хийх	- Биелсэн. (Фото зураг)
4. 4 блок нийлж савыг шийтгэлтэй хийх, үндийг усна шийтгэлтэй хийх үеийн байдалын дүгнэлт хийх	- Шийтгэлтэй дүгнэлт хийгдэв.
5. Айл өрхүүдийн халаах хэрэгсэл төрлөсөөр бичгэл сурталд хийх.	- Биелсэн.
6. БУХ-и бүх фото дүрмийг хийх	- Биелсэн.

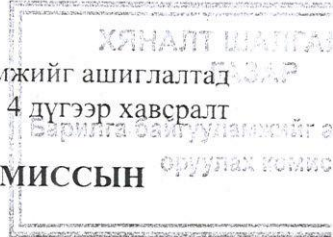
Бүртгэлийн дугаар 306
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлын гэрэмж
 200... оны... сарын... ний өдөр

2025008877

<p>7. Газраг ширээний (бохир) үеэр- сэл ААН-ыг маар нэгэн төлбөр ооцоо суурьжигдуй тт албан тот ирүүлж.</p> <p>8. Барилгын зурагт хуулийн дагуу зургуулилт, ажиргуулах паниран баталгаа ирүүлж.</p> <p>9. Газраг зураг, ХАС-аг үеэр-сэл и дагуу аятаг тасгуулах.</p> <p>10. Дотор дотор ХАС-и шатна дифлектор тэс доту бохиран унтр нэрчилж хялалт өндөр- лөт зураглал, шалгагч хийж</p>	<p>Тайлбар ирүүлж.</p> <p>- 2025.12.30-на 25/01/362 албан болтот баталгаа ирүүлж.</p> <p>- шалгуулав.</p> <p>- биеллээ. (фото зураг).</p>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг:</p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/ <i>Э. Цоролмаа</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: <i>2025.12.25</i></p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг:</p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/ <i>Э. Цоролмаа</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: <i>2025.12.31</i></p>

Бүртгэлийн дугаар ... *306* ..
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон өмжитний гарын үсэг
Сүх
 2025 оны 12 сарын 25

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: "УБДС" ТӨХК

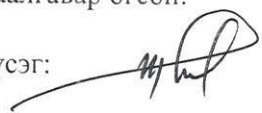
Комиссын гишүүн:

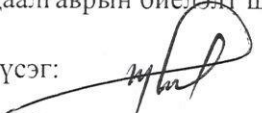
Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>Артисла Зузайн хөд АРТ-дод5/02 шифрэн байгуулагдсан байна зураан Зураан механик хэрэгсэл Төсвийн газруудад шийтгүүлж үзэх</p>	<p>- Хийгдсэн.</p>
<p>Хөдөлгөөн хөдөлгөөн үзвэл ЕСН-5 ажиглагаанд оруулах.</p>	<p>- Хийгдсэн.</p>
<p>Хөдөлгөөн болон хөдөлгөөн үзвэл Төс шороо үзвэл</p>	<p>- Хийгдсэн.</p>
<p>Хийгдсэн үе үзвэл Төх-н стандарт хангуулах ажиглагаанд оруулах.</p>	<p>- Хийгдсэн.</p>
<p>ЭХЗХ-ны 348-р Битүүлэн газрууд байна туслам олгох</p>	



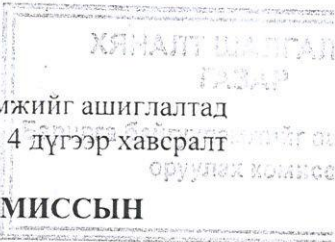
2025008878

<p>Re-design дэд-н RD-54/24 шүүрлэгийн ХАС зургийн габжуу ангууцэн готор ХААЛ 5-н системд Термостат вентиль сүүлдүүлэх</p> <p>Внуэм галот фотэ Зургаар баталгаажуул уулах</p> <p>Ерөнхий отьлөөн: ф300 ди, тээрүү 4м хаалт хүлээгдэж ф300</p>	<p>- Дөнгөсөн.</p> <p>- фотэ зургаар ууламсан.</p> <p>- Захиалтын гэрээ дүмд лодв онд дэр сэгг хүлээгдэж өгөсөөр болсон.</p>
---	--

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/
/М. Бундэрэл / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2005. 12. 25

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/
/М. Бундэрэл / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2005. 12. 30





Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: "УБЦТС" ТӨХК

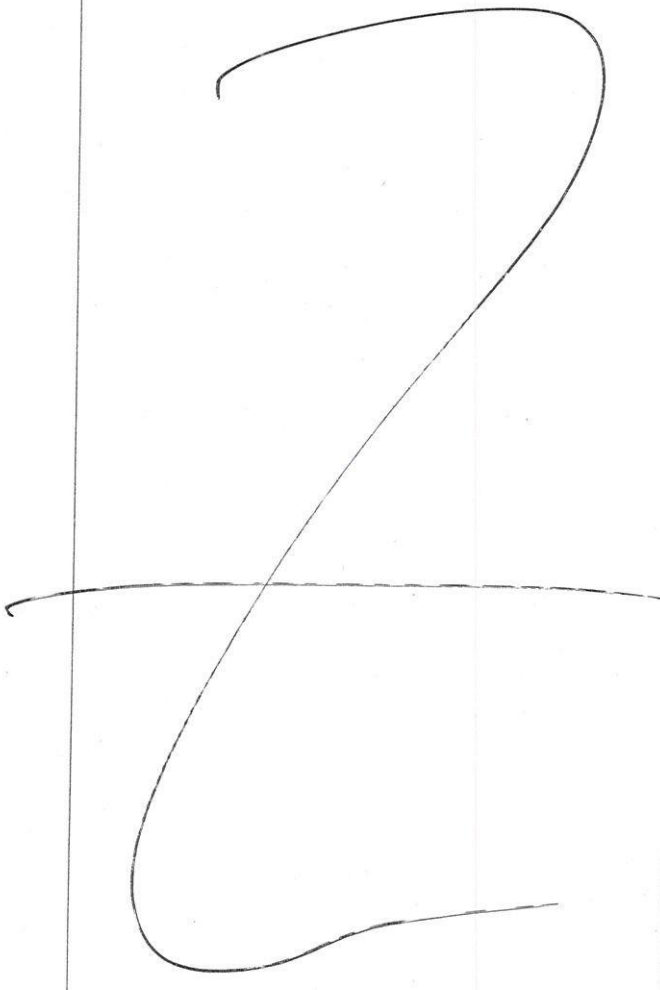
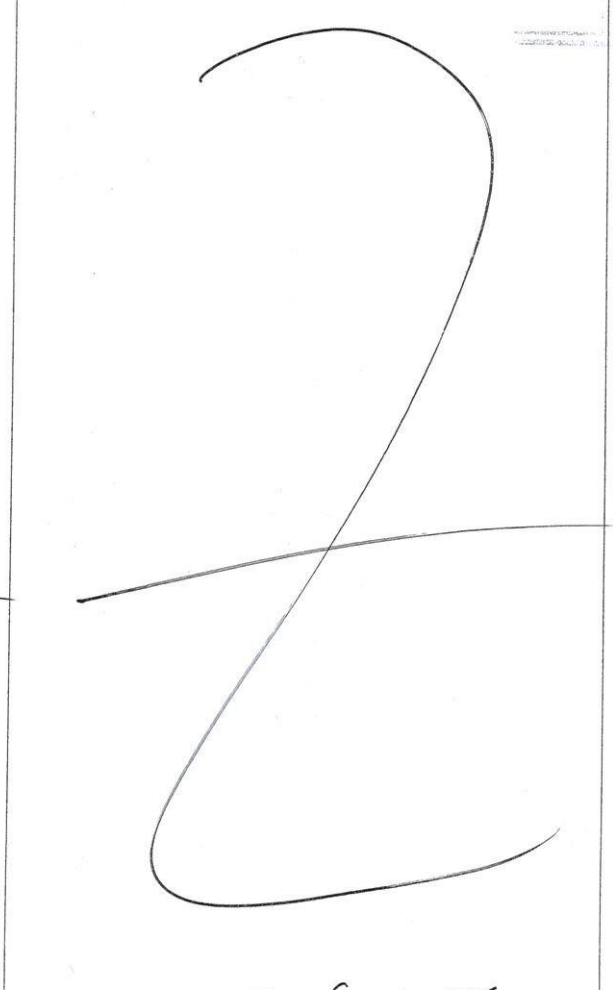
Комиссын гишүүн: П.Сүхбаатар

УБ А07, АУФ
2-р хороо
Шинжийн ерөнхий дэвсгэвэр
1,2-р блок нэгдсэн
дэвсгэрийн барилга.

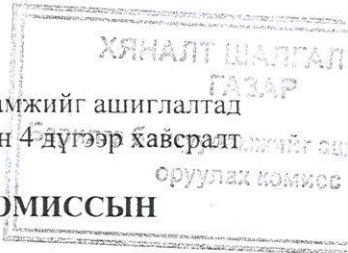
Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. 1,2-р блокийн оролтын кабелиудын лоткийг дорцлолтын лотки ашигч.	1. Гүйцэтгэсэн 0000 дүртгээр.
2. ЕОС-дод саам хааг ашигч. JS-дод.	2. Гүйцэтгэсэн 0000 дүртгээр.
3. Тнр тэжээлийн кабелиг аурсааж авах.	3. Гүйцэтгэсэн 0000 дүртгээр.
4. ТП комиссын актыг нээж хүлээх.	4. РП ашиглалтад холбогдох ауртм айл оролцуу албан тусгаар чингэсэн.
5. ТП дансаа дөвшөөр нэг а ВУ чингэсэн тэжээлийг холбох.	5. Доркба КПМ дансаа
6. Цаашигтааны өрөөлө кабелиудад лотки гүйцэтгэж ашигч.	6. Гүйцэтгэсэн 0000 дүртгээр.

Бүртгэлийн дугаар 306
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
 СТУН
 2007 оны 02 сарын 05

2025008879

 <p>Саяал: Чурат Даалгаварын биелэлтээр ашигласандаа оох.</p>	 <p>Саяал: Байнгын ашигласандаа оох.</p>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: <i>С. Сүрбасар</i> /Тамга, тэмдэг/ <i>С. Сүрбасар</i> Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2025.12.25</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: <i>С. Сүрбасар</i> /Тамга, тэмдэг/ <i>С. Сүрбасар</i> Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2026.01.29</p>

Бүртгэлийн дугаар 306.
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуудбар олгосон бүтээлийн гарын үсэг
Сүлэ
 2026 оны 02 сарын 05 ний өдөр



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралтын ашиглалтын комисс

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: "МХС" ТӨХК

Комиссын гишүүн: М. Маргалан

ХУД 21р хороо Шүүхийн ерөнхий зөвлөлийн 671,672 80хк

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Газраа холбооны брэитинс холбооны өрсө хуртэн кабелийн тавиуур хийд фотто зургаар баталгааг шунах	1. Газраа холбооны брэитинс холбооны өрсө хуртэн кабелийн тавиуур уур - уурсан фотто зургаар баталгааг шунах
2. Довхаром салбартаа кабелинуур барк хийд фотто зургаар баталгааг шунах (Билон тоотой) - шунах	2. Довхаром салбартаа кабелинуур барк хийд фотто зургаар баталгааг шунах
3. Дутуу суурилуураа хяналтын камеруудыг суурилуураа байлган ашиглахаар шунах (Билон тоотой талбайг шунах)	3. Дутуу суурилуураа хяналтын камеруудыг суурилуураа байлган ашиглахаар шунах

Бүртгэлийн дугаар 306

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

..... *Срүл*

2006 оны 02 сарын 05 ний агар

2025008880

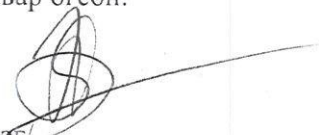
Н. Анхуурин голлохон
баталгааны амлалгааны
орчуулах (Бүдээ бүтээг
-ээр баталгааныг оруулах)

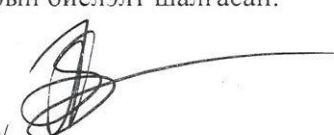
Н. Анхуурин голлохон
баталгааны амлалгааны
орчуулах бүдээ бүтээг
баримт жуураг

Салсан:

Үүрэг даалгаврын
биелэлттээр амжилгааныг
дүрэн /вах

Үүрэг даалгаврын
баталгааныг жуураг

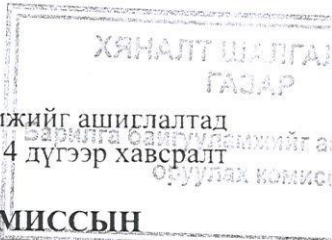
Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/
М. Наран / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025. 12. 28

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/
М. Наран / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026. 01. 05

Бүртгэлийн дугаар306
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон өдрийн гарын үсэг
.....
2026 оны 02 сарын 05 ний өдөр

<p>5. Тэгнэ чэвэр, бөхөр үснэгт шугамын материалын сертификатыг үзүүлнэ</p> <p>6. Трапийн үс зайлуулах тэрэгнэ бөхөр үснэгт шугамд шийлүүрхэн үсгээр биеэр төлөвлөнө</p> <p>7. Ноогдсон төвсний үс нэгжт хэвэлт үс зайлуулах тэрэгнэ үзүүлнэ</p> <p>8. Тэгнэ чэвэр, бөхөр үснэгт гадг охионы акт баталгаа - шугамд үсрэх үснэгт ФОВО зургааны хэвсэгтэй</p> <p>9. Тэрэгнэ үс бүрний чэвэр үснэгт шугамд биеэр тэгнэ чэвэр үснэгт шугамд үзүүлнэ үснэгт шийлүүрхэн ойл зургааны тэрэгнэ (хийсгэлийн зургааны хэвсэгтэй нэгжт)</p> <p>10. Ноогдсон төвсний аривын үснэгт актээр баталгаа - шийлүүрхэн</p> <p>11. Зоромж үс зайлуулах шугамд бөхөр үснэгт шугамд шийлүүрхэн үсгээр төлөвлөнө</p>	<p>5. Тэгнэ чэвэр, бөхөр үснэгт шугамын материалын сертификатыг үзүүлнэ</p> <p>6. Трапийн үс зайлуулах тэрэгнэ бөхөр үснэгт шугамд шийлүүрхэн үсгээр баталгаа биеэр үзүүлнэ</p> <p>7. Ноогдсон төвсний үс нэгжт хэвэлт үс зайлуулах тэрэгнэ үсрэн ФОВО зургааны үзүүлнэ</p> <p>8. Тэгнэ чэвэр үснэгт гадг охионы акт үзүүлнэ - шийлүүрхэн шугамд шийлүүрхэн актээр тэрэгнэ баталгаа биеэр үзүүлнэ</p> <p>9. 2025.01.16-ног гадг үснэгт үснэгт шийлүүрхэн актээр баталгаа үзүүлнэ</p> <p>10. 2025.12-р сард ноогдсон төвсний аривын үснэгт актээр баталгаа шийлүүрхэн</p> <p>11. Зоромж үс зайлуулах шугамд бөхөр үснэгт шугамд шийлүүрхэн үсгээр баталгаа биеэр үзүүлнэ</p>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: <i>О. Вуянпилсэнд</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>О. Вуянпилсэнд</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.12.28</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: <i>О. Вуянпилсэнд</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>О. Вуянпилсэнд</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.12.31</p>

Өүртгэлийн дутаар 306
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
О. Вуянпилсэнд
 2025 оны 12 сарын 28 ний өдөр



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **ОБЕГ**

Комиссын гишүүн: *Э/х М. Батсайхан*

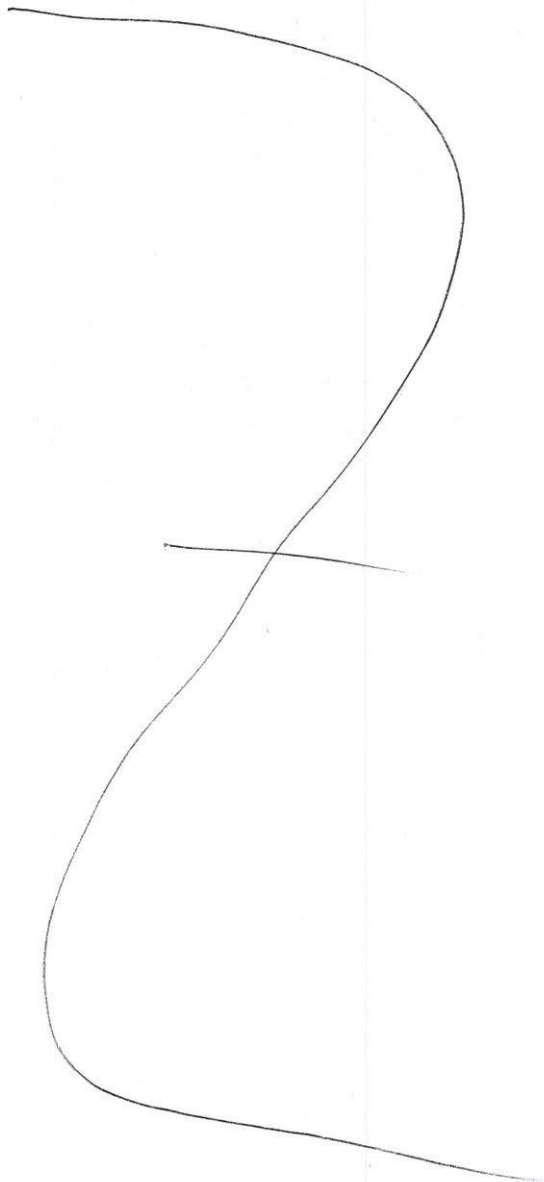
*ХУД-ийн 21-р хороо
Шуурхайн ерөнхий зөвхөн
Орон сууцны 2 блок
нэгдсэн автомашин
2025.02.25.*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Техникийн давхарт техникийн өрсөлдөх хаалга хийгээ.	- Биеэлэлт
2. Ажилуудын талтын хуваалтын зургийн дагуу хийгээ.	- Ажлан бүтээгдсэн өгөв.
3. Шатны хөндөгчийн хаалганд өөрөө хаалга тогтооно хийгээ.	- Биеэлэлт
4. Зургийн давхарт буусан шатнуудын өмнөх хаалга гадаргуу тэвэртнэ хаалгаар солигээ.	- Биеэлэлт
5. Барилгын гадна хаанаа дураараа материалын гадаргуу тэвэршилтийн зэрэг тогтооногосон дүгнэлт үзүүлэх.	- Биеэлэлт
6. Цахилгаан гэрэг өртөө, ерөнхий шатны өрсөлдөх хамил дорхигоос шүүжүүлж, бие даасан гадаргуу унтраах автомашин төхөөрөлт шуриуулах.	- Биеэлэлт.
7. Барилгын хамилыг өвч гадаргуу унтраах тусгай зориулалт.	

Бүртгэлийн дугаар ... **306** ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон өгөгдлийн гарын үсэг
Сүх
 2025 оны 02 сарын 25

2025008882

лолтон автомашин хүргэлт
ирэх, байрлах нөхцөлөөр хангах.



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *У. Батсайхан*

/Тамга, тэмдэг/

У. Батсайхан Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.12.25

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *У. Батсайхан*

/Тамга, тэмдэг/

У. Батсайхан Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.01.07

Бүртгэлийн дугаар 306
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг
У. Батсайхан
2026 оны 01 сарын 07-ний өдөр



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралтыг ашигласан оруулах комисс

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

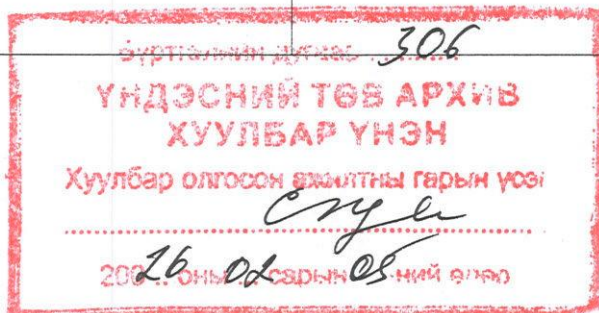
(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *УНА*

Комиссын гишүүн: *Н. Ордийнмаргал*

*ХҮА 2-р хороо
ШЕЗ-ийн үйлчилгээний
орон сууц, гажуу
туурай бүлэг*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>1. Ил, гажуу ажлын актост бүрэн баталгаа бууруулах</i></p> <p><i>2. Талбайн журнал гүйцэтгэл байгууллагаар баталгаажуулах</i></p> <p><i>3. Даршил өвчлөлийн бүррхмийг хийхэд нэг цаг саалттай гажуу ажлын үзэмж, даршилтын хуураас гургааран, гэтээл төвөөс бууруулах</i></p> <p><i>4. Ажлын зураг дотор хөдөлгөөл, даршилтын эх хувийг гажуу хуураар өгөх</i></p>	



2025008883

Чүрэг даалгаврын
Билэглэл ашигласны
орундаг саналын
байдал.

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *М. Анжир*
/Тамга, тэмдэг/
М. Анжир Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025. 12. 25

Үүрэг даалгаврын биеэлэгт шалтасан:
Гарын үсэг: *М. Анжир*
/Тамга, тэмдэг/
М. Анжир Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025. 12. 25

Бүртгэлийн дугаар306...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Сүхр
2025 оны 12 сарын 08-ний өдөр

"Алтайн бор нуруу" ХХК

ХЯНАЛТ ШАЛГАА
ГАЗАР

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: БХМӨВ

Чийгчилгээтэй, орон сууц, УИД,
1 Хан-Уул дунд, 24-р хороо

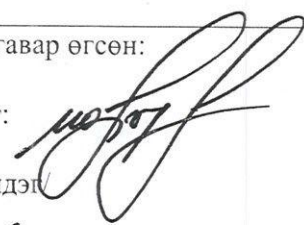
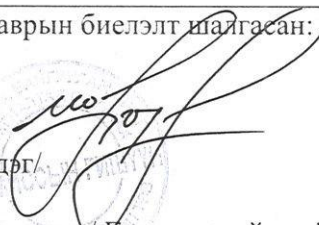
Комиссын гишүүн: О.Цэвэр


Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>① Техникийн гавхрын дээврийн усны хаялганы буулган, усны хаялганы хог шүүгчийг тавих.</p>	<p>- Техникийн гавхрын дээврийн усны буулган хийн готуур усны хаялганы хог шүүгч тавьж орто зургаар үзүүлэв.</p>
<p>② 1-ийн В1-7, 2-ийн 1-4 дүгээр гавхрын бетоны бит бүхий лабораторийн дүгнэлтийн эх хувийг нөхөн үзүүлэх.</p>	<p>- Бетоны бит бүхий дүгнэлтийн эх хувийг нөхөн үзүүлэв.</p>
<p>③ Барилгын тухай хуулийн 5.7.10 зэвсний дагуу норм, нормативын төлбөрийг тооцож төлөх.</p>	<p>- Норм, нормативын төлбөрийг төлөв.</p>

Бүртгэлийн дугаар 306
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлалтын гарын үсэг

 200... оны 02 сарын 05 -ний өдөр

2025008884

<p style="text-align: center;">/</p> <p>Сонгол: Өгсөн үүрэг даалгавар биелэхэд тохиролцоо амьтгалтаа оруулах санхүүжилттай.</p>	<p style="text-align: center;">/</p> <p style="text-align: center;">- Биелэсэн</p>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>О. Уурсах /Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025-12-25</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>О. Уурсах /Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025-12-31</p>

Бүртгэлийн дугаар ... 306 ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг

 2025 оны 12 сарын 05 ний өдөр

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Табот ХХК*

Комиссын гишүүн: *С. Айтанин*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Комисс насонд үзэгдэж гарсан үзэгдэлүүдийг ажиглах, судалж, судалгааг хийж, судалгааг хийж, судалгааг хийж</p> <p>2. Хөдөлгөөн үс зүйлүүдийг судалж, судалгааг хийж</p> <p>3. Хөдөлгөөн системийг судалж, судалгааг хийж</p> <p>4. Хөдөлгөөн системийг судалж, судалгааг хийж</p>	<p><i>М. М. М.</i></p> <p><i>Г. А. А.</i></p> <p><i>С. А. А.</i></p>

Бүртгэлийн дугаар *306*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
С. А. А.
 200... оны ... сарын ... ний өдөр

(Табот - 34)
Хуудас
Хөдөлгөөн
Хөдөлгөөн
Хөдөлгөөн

2025008885

<p>5. Хуучуудын урималыг хийх</p> <p>6. Дуусаагүй баримт ууу бичигийг тус дорсгийн хэргийн хэлтэсэд үе, дураар оогуурчухыг хяналт тавир суурилуулах</p>	<p>Ч.М.Сүх</p> <p>Гарын үсэг Сүх</p>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: <i>Сүх</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>С. Асанжаргал</i> Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025. 12. 25.</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: <i>Сүх</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>С. Асанжаргал</i> Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025. 12. 30.</p>

Бүртгэлийн дугаар306

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

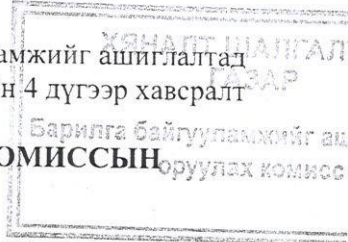
ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

Сүх

200...ны...сарын...ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ХБЦЭХБ

Комиссын гишүүн:

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Налуу хөндөгч үндэст өгцөн байгаа тэр хэлтсүүдэд сөрөхийг арга хэлтсээс авах.</p>	<p>Барилга тоот нөхөн шалгуураар болно.</p>
<p>2. Тагна өвчтө зогсоод тэргүүтэй эргүүлж тэргүү тэргүүтэй зогсоон хөвчтөн дагуу нийт хийх.</p>	
<p>3. Айлмаг хөвчтөн хөвчтөн бүрэлд тэргүүтэй тэргүү хийх.</p>	
<p>4. Чурт даалгаварын баалтын шалгалт зургаар баталгаажуулах.</p>	

Бүртгэлийн дугаар 306

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон амлалтын гарын үсэг





.....
Сүх

2009 оны 02 сарын 05 ний өдөр

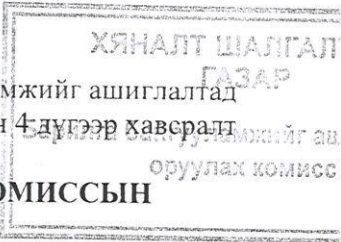
2025008880

АЛТАНД

Бүртгэлийн дугаар ...306...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
.....
2025 оны 02 сарын 05

<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/  / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025-12-25</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/  / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.12.30</p>
--	---

13



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Зураг зохирго (барилга) "Redesign" ХХК*

Комиссын гишүүн: *Д.Навсандагва*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Комиссын гишүүнийг өчигдөр үүрэг даалгаврыг биелэлтээр байнгын ашигласнаар авах саналтай байна.</i></p>	



2025008887

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

[Handwritten signature]

/Тамга, тэмдэг/

[Handwritten signature] /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.12.25

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

[Handwritten signature]

/Тамга, тэмдэг/

[Handwritten signature] /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.12.30

Бүртгэлийн дугаар 306

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

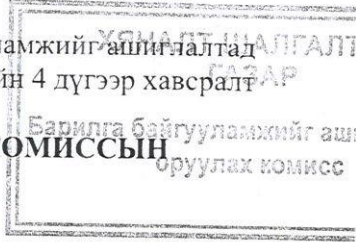
ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон өгөгдлийн гарын үсэг

[Handwritten signature]

2025 оны 12 сарын 05-ний өгдөг

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт



**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

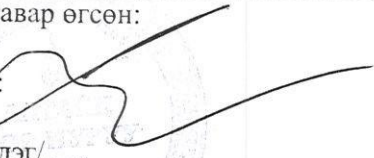
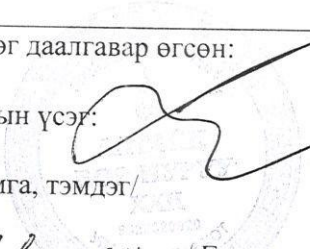

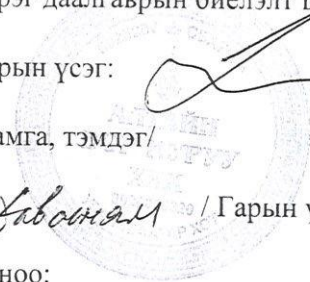
Байгууллага: *Алтан гэр нуруу ХХК*

Комиссын гишүүн: *М. Завсаян*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Тусгай комиссын гишүүн үүрэг даалгаврын биелэлтээр 671, 672 ногдсон үржвэл баримт ашиг байнгын ашиглалтад оруднах саналтад байна.</i></p>	

Бүртгэлжийн дугаар *306*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг
Сүх
.....
2026 оны 02 сарын 05-ний өдөр

2025008888


<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/ </p> <p>/Завсаням / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.12.25</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/ </p> <p>/Завсаням / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо:</p>

Бүртгэлийн дугаар ... 306 ...

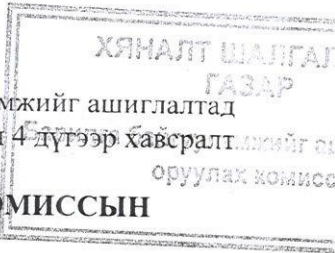
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг

..... 

200... оны ... сарын ... -ний өдөр



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралтын шийгшээг оруулах комисс

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Захиалагч*


Комиссын гишүүн:


Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Комиссын гишүүдийн өмнө зурт даалгаврын амалтнууд хүчин чөлөөтэй</i></p>	

Бүртгэлийн дугаар *306* ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон амалтны гарын үсэг
Сүх
 20*26* он *02* сарын *05* -ний өдөр

2025008889

--	--

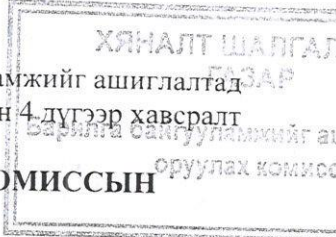
Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг: *В. Доржпүрэв*
 /Тамга, тэмдэг: 
 /Гарын үсгийн тайлал
 Снос

Үүрэг даалгаврын оиеалт шалгасан:
 Гарын үсэг: *В. Доржпүрэв*
 /Тамга, тэмдэг: 
 /Гарын үсгийн тайлал
 Снос

Бүртгэлийн дугаар *308* ..
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон гэмэлтний гарын үсэг
Сүх
 2008 оны 04 сарын 05 ний өдөр

12

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Артисла гудайн ХХК (УАДТ)*

Комиссын гишүүн: *С. Федосхану*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Комиссын гишүүн үүрэг даалгаврын бичгээр баригч байнгын ашигласнаар огах санхүүгийн байдал</i></p>	

Хурлын дугаар *306*

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

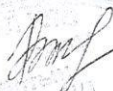
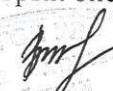
Сүхр

.....

200*16* оны *02* сарын *05* -ний өдөр

2025008890

МОНГОЛ

<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/ С. Доржиев / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.12.28</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/ С. Доржиев / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025.12.30</p>

УТБ-ийн дугаар ... 306 ...

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

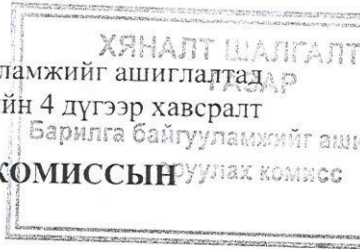
Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг



2025 оны ... сарын ... ний өдөр

17

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт



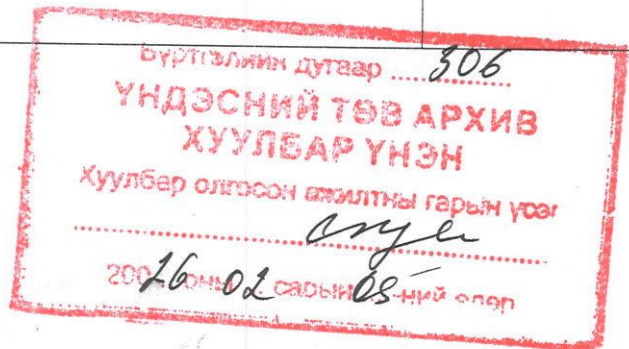
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Стронг паис ххк (УЗДТ)*

Комиссын гишүүн: *Ерөнхий инженер Б. Цэнг-Аюул*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Комиссийн гишүүдийн Эсөн үүрэг даалгавраар байсан ашиглалтад АВАХ СОЛОНГАС Байна.</i></p>	



2025008891

ТАНД

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *Аюул*

/Тамга, тэмдэг/



/Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 1117242628

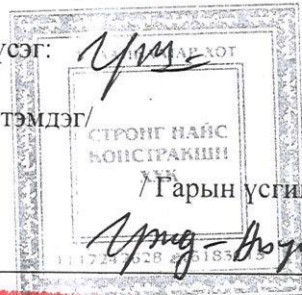
1117242628

Аюул Аюул

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *Аюул*

/Тамга, тэмдэг/



/Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 1117242628

1117242628

Аюул Аюул

Бүртгэлийн дутаар ... 306 ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон элжитны гарын үсэг
Аюул
200*6* оны 02 сарын 05

18

26/10

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ
 ГАЗАР
 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт
 Барилга байгууламжийг ашигласан орнуудад оруулах комисс

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Эртний нийслэл өрлөг хаяг (Вехир Ус)*

Комиссын гишүүн:

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврыг биелэлтээр гүйцэтгэсэн байна</i></p>	

Бүртгэлийн дугаар ... *106* ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажиглагчийн гарын үсэг
С.Уул
 200*6* оны *02* сарын *05*-ний өдөр

2005009891

ТОНД

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

Н. Сүрсэцгүл

/Тамга, тэмдэг/

ЭРГИЙН
НИЙСЛЭЛ ӨРГӨС
КОНСТРАКЦИ

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

1118256756

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

Н. Сүрсэцгүл

/Тамга, тэмдэг/

ЭРГИЙН
НИЙСЛЭЛ ӨРГӨС
КОНСТРАКЦИ

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

1118256756 6323073 АМТ02509

СҮРҮГЭЛИЙН ДУГААР 306

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажигтны гарын үсэг

Сүр

2007 оны 02 сарын 05 ний өдөр



“ШҮҮХИЙН ЕРӨНХИЙ ЗӨВЛӨЛ” -Д

“АЛТАЙН БОР НУРУУ” ХХК

Хангарди Сити-2 хотхон, 1558-р байр,

#1-2, 4 дүгээр хороо, Хан-Уул дүүрэг,

Улаанбаатар хот, 17100

УБД9011008049, Утас: +976 90008288

Цахим шуудан: info@abnconstruction.mn

2025.12.30 № 25/01/362

танай _____ -ны № _____ -т

Г Чанарын баталгаа гаргах тухай Г

Манай “Алтайн бор нуруу” ХХК /5025206/ нь Хан-Уул дүүргийн 21-р хорооны нутаг дэвсгэрт баригдаж буй “Шүүхийн ерөнхий зөвлөл”-ийн шүүхийн алба хаагчдын орон сууцны барилгын 1, 2 дугаар блок, нэгдсэн граж, ус дулаан дамжуулах төвийн барилгын барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэсэн билээ.

Монгол Улсын “Барилгын тухай” хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 3-ийн дагуу энэ өдрөөс эхлэн 2026 оны 12 дугаар сарын 24-ний өдөр хүртэл нэг жилийн хугацаанд зүгшрүүлэх тохируулах ажлын баталгаа, 14.6-ийн зүгшрүүлэх тохируулах хугацаанд гүйцэтгэгч байгууллагын буруутай үйл ажиллагааны улмаас үүссэн зөрчил гологдол илэрвэл мөн хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 6-ийн дагуу зөрчлийг 2029 оны 12 дугаар сарын 24-ний дотор арилгах арга хэмжээ авч хэрэгжүүлнэ.

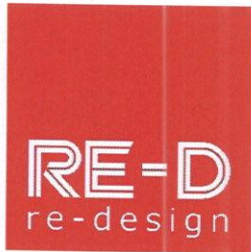
Чанарын гологдол зөрчил илэрсэн тохиолдолд эзэмшигч /ашиглагч/ байгууллага 10 хоногийн дотор гүйцэтгэгч байгууллагад мэдэгдэнэ.

ХҮНДЭТГЭСЭН:

ЕРӨНХИЙ ЗАХИРАЛ:

М. ДАВААНЫМ





Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг 18-р хороо,
Park Garden plaza 601 тоот Утас: 99901425

Цахим шуудан: redesigncoltd@gmail.com

2026.02.04 № 01/033

танай _____-ны № _____-т

Г
Зураг төсөлд өөрчлөлт
оруулсан тухай

Манай “Ар И Ди И Эс Ай Жи Эн” ХХК /Регистрийн дугаар: 6446574/ нь танай “ШҮҮХИЙН ЕРӨНХИЙ ЗӨВЛӨЛ”-ийн захиалгаар Хан-Уул дүүргийн 21-р хорооны нутаг дэвсгэрт “Шүүхийн ерөнхий зөвлөлийн контор болон үйлчилгээ бүхий орон сууцны хотхон” төслийн барилгын зураг төслийг гүйцэтгэж RD-54/24 шифрийн дугаартай барилгын зураг төслийг Барилгын хөгжлийн төвийн 2025 оны 3 дугаар сарын 25-ны өдрийн 295/2025 дугаар бүхий Магадлалын нэгдсэн дүгнэлтээр баталгаажуулж хүлээлгэн өгсөн.

Уг төслийн зураг төслийн дагуу 1-р блокт нийт 119 айл төлөвлөснөөс барилгын орц, гарцаас шалтгаалан 1-р блокийн 1-р давхарт 1 айл нэмж нийт 120 айл болгож өөрчилсөн. Мөн ТП байршуулсны улмаас нэгдсэн гараашийн нийт 87 зогсоолыг 86 зогсоол болгож өөрчилсөн болохыг үүгээр мэдэгдэж байна.

Дээр дурдсан өөрчлөлт нь барилгын бүтээц болон хийцэд нөлөөлөхгүй тул өөрчлөлтийн зургийг магадлалаар дахин баталгаажуулах шаардлагагүй ба зураг төсөл зохиогчийн зүгээс баталгаажуулж өгсөн болно.

Өөрчлөлтийн зургийг өгсөн болно.

ХҮНДЭТГЭСЭН,

ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ

Б.БАТДАВАА





“АЛТАЙН БОР НУРУУ” ХХК

Хангарди Сити-2 хотхон, 1558-р байр, #1-2, 4 дүгээр
хороо, Хан-Уул дүүрэг, Улаанбаатар хот, 17100
УБД9011008049, Утас:+976 89002570
Цахим шуудан: info@abnconstruction.mn

Г
ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАР-Т

2026.02.06 № 26/01/35

танай _____-ны № _____-т

Г
Баталгаа гаргах тухай

Та бүхэнд энэ өдрийн мэнд хүргэе!

Алтайн бор нуруу ХХК-нь Шүүхийн ерөнхий зөвлөлийн ажилчдын орон сууцны төслийн ерөнхий гүйцэтгэгч компани билээ. 2025 оны 12 дугаар сарын 25-ны өдөр Барилгын байнгын ашиглалтад оруулах улсын комисс ажиллаж блок 1,2 болон нэгдсэн гражийг хүлээлгэн өгсөн билээ.

Барилгын цахилгааны асуудлаас үүдэн гарах аливаа эрсдэл, асуудлыг манай “Алтайн бор нуруу” ХХК бүрэн хариуцахыг баталгаажуулж байна.

Хүндэтгэсэн:
ЗАХИРАЛ



М.ДАВААНЯМ



НИЙСЛЭЛИЙН ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАРТ

МОНГОЛ УЛС
ШҮҮХИЙН ЕРӨНХИЙ ЗӨВЛӨЛ

Шүүхийн ерөнхий зөвлөлийн байр, Тасганы овоо,
5 дугаар хороо, Чингэлтэй дүүрэг, Улаанбаатар хот, 15170
Утас: 7710 4949, Факс: (976) 7000 7021,
Цахим шуудан: contact@judcouncil.mn,
Цахин хуудас: www.judcouncil.mn

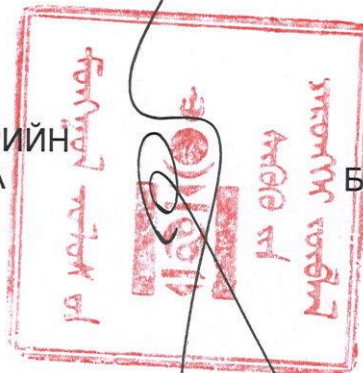
2026. 02. 06 № 03/224
танай _____-ны № _____-т

Өмчлөгчөөр тогтоолгох тухай

Нийслэлийн Хан-Уул дүүргийн 21 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэр дэх 1781310407 нэгж талбарын дугаартай Шүүхийн ерөнхий зөвлөлийн эзэмшлийн газарт Шүүгч, шүүхийн захиргааны ажилчдын үйлчилгээтэй 6 блок орон сууцны хотхоны гүйцэтгэгчээр “Алтайн бор нуруу” ХХК ажиллаж байна.

Гүйцэтгэгч компани нь шүүхийн эзэмшлийн газарт өөрийн 100 хувийн хөрөнгөөр дээрх төслийг хэрэгжүүлж байгаа ба орон сууцны өмчлөгч нь “Алтайн бор нуруу” ХХК болон тухайн компанитай гэрээ байгуулж орон сууцны төсөлд хамрагдсан шүүгч, шүүхийн захиргааны ажилчид байх тул орон сууцны өмчлөгчөөр “Алтайн бор нуруу” ХХК-ийг тогтоох нь зүйтэй болно.

ГҮЙЦЭТГЭХ НАРИЙН
БИЧГИЙН ДАРГА



Б.ЭРДЭНЭТУЛГА



Артисла Дизайн ХХК

Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 26-р хороо,
903-128 тоот

Утас: +976 88053129; И-мэйл: info.artislallc@gmail.com

Вэб хуудас: www.artisla.mn

2025 оны 12 сарын 24 өдөр

Дугаар 030/2025

Улаанбаатар хот

“БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ БАЙНГЫН АШИГЛАЛТАНД ОРУУЛАХ КОМИССЫН БҮРЭЛДЭХҮҮНД ТОМИЛОХ ТУХАЙ”

“Шүүхийн ерөнхий зөвлөл”-ийн санаачилгаар нийслэлийн Хан-Уул дүүргийн 21-р хорооны “Алтайн Бор Нуруу” ХХК-ийн хэрэгжүүлж буй контор болон үйлчилгээ бүхий орон сууцны хотхоны барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтанд оруулах комиссын бүрэлдэхүүнд зураг төслийн инженер С.Бадамхандыг томилов.

ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ:



С.СҮХ-ЭРДЭНЭ/

б. Иргэн, хуулийн этгээдийн захиалгаар баригдсан барилга байгууламж

3.1 КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ БҮРТГЭЛ, ИРЦ, САНАЛ

Барилга, байгууламжийн нэр, хаяг, байршил: ХУВ. 24 хороо, "Шуудангийн өрөөний дэвсгэрийн" -ийн дэвсгэрийн 15 дөвөр 2 блок (65 нэгж өм зогсоол!) (239 хаягтай) ам + 9957 (Вхир)

Зориулалт, хүчин чадал: 238 (239) ам. +20

Орон сууц, контор, үйлдвэр, агуулах гэх мэт /..... / Комисс ажилласан огноо: 2015. 12.25 1100

д/д	Комиссын бүрэлдэхүүн байгууллага, албан тушаал		Томилгооны хуудас	Ирц	Томилгогдсон гишүүний овог, нэр	дугаар	Үүрэг даалгаврын (+) / Татгалзсан (-)
	Инженерийн хангамжийн байгууллага	Хяналт шалгалтын газар					
1		Хяналт шалгалтын газар Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч /ахлах/ Дэд бүтцийн стандарт, хяналтын хэлтэс улсын байцаагч /ахлах/		✓	А.Момон	1	+
2		Хяналт шалгалтын газар Шинэ хэрэглэгчийн холболтын хэлтэс		✓	В. Антансүх	2	+
3		Хяналт аюулгүй ажиллагааны хэлтэс		✓	Э. Вогдонмаа	3	+
4	Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК	Хяналт аюулгүй ажиллагааны хэлтэс	Холболтын инженер /ахлах/	✓	Биндэрзаса	4	+
5	Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК	Хяналт аюулгүй ажиллагааны хэлтэс	Техник хяналтын инженер	✓	Н. Сүхбаатар	5	+
6	Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК	Улаанбаатар хотын сүлжээний газар	Ерөнхий инженер /мэргэжилтэн/	✓	Мяраалан	6	+
7	Ус сувгийн удирдах газар	Хэрэглэгчид үйлчлэх алба	Хэрэглэгчид үйлчлэх төвийн менежер /дарга/	✓	Өндөр шувуу	7	+

000473

6	Онцгой байдлын ерөнхий газрын Гал түймэртэй тэмцэх газар	Гал түймрийн улсын хяналтын хэлтэс	Барилгын зураг төсөл хяналтын тасгийн дарга /дэд хурандаа/	8	М.Батсайхан	✓			f
	Нийслэлийн онцгой байдлын газар	Гал түймэртэй тэмцэх хэлтэс	Барилгын зураг төслийн хяналтын ахлах байцаагч /дэд хурандаа/						
7	Үндэсний Төв архив	Зураг төслийн баримтын архив	Архивын эрхлэгч						
			Ахлах архивч	9	Н.Ангийн асаргал	✓			f
8	Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ	Барилга барилгын материал үйлдвэрлэлийн хэлтэс	Мэргэжилтэн /ахлах/	10	В.Сүрэх	✓			f
		Монголын хараагүй иргэдийн үндэсний холбоо	Хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан	11	Чанбат	✓			f
9	Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллага	Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбоо	Хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан						
10	Ашиглалт хариуцах байгууллага	Орон сууц, нийтийн аж ахуйн удирдах газар Аж ахуйн нэгж (ерөнхий /ахлах/ инженер)	Инженерийн бодлого хяналтын хэлтэс	12	Атлан шилсэг	✓			f

Зураг төсөл зохиогч, гүйцэтгэгч /туслан/-ийн мэдээлэл

Байгууллагын нэр	Албан тушаал	Овог, нэр	Утас
11 Зураг төсөл зохиогч	Албан тушаал	Овог, нэр	Утас
12 Барилгын ажлын гүйцэтгэгч	Албан тушаал	Овог, нэр	Утас
13 Барилгын ажлын гүйцэтгэгч	Албан тушаал	Овог, нэр	Утас
14			
15			
16		Нийт	

(ЗНДТ) Архивын эр/Зөвлөл Н/Б/Зарим
 (ЗНДТ) Архивын эр/Зөвлөл - Багахансанг
 Бохир Стронг найч ХХК Зонг-Анхуш
 мич АНТс Архивын нийслэл оргоо 17
 18

Ирцийн мэдээлэл:

- Мэдэгдэл хүлээн авсан:
- Хуралд оролцож санал гаргасан:

Мэдэгдэл хүлээн авсан иргэн, хуулийн этгээдийн төлөөллийн мэдээлэл:

- Овог, нэр: /
- Байгууллага, албан тушаал:
- Харилцах утас:
- Цахим шуудангийн хаяг:

Комиссын хуралдааны шийдвэр:

МББД

Тэмдэглэл

Огноо: *2025.12.25*

Комиссын бүрэлдэхүүнд орж ажилласан нийт ... хүний үүрэг даалгаврын биелэлийн хуудас болон ашиг сонирхлын зөрчилгүй гэдгээ илэрхийлэх, зөрчил үүссэн тухай мэдэгдэл хуудсыг захиалагчид хүлээлгэн өгөв.

Бүртгэл хөтөлсөн:

Нарийн бичгийн дарга: /

Байлцсан: Захиалагчийн төлөөлөл

Иргэн, хуулийн этгээдийн нэр: *Шууршиг ерэмдэг Золот* /

Албан тушаал: *Б.Байсанзүгдэн Ф.Байсанзүгдэн*

Харилцах утас: *90092988*

Тэмдэглэл хөтөлсөн:

Нарийн бичгийн дарга: /

Захиалагчийн бичиг хэргийн ажилтан:

Байгууллагын нэр: /

Овог нэр, гарын үсэг:

Харилцах утас: