

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2026 оны 01 сарын 08-ны өдөр

Дугаар БА-065/2026

Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Сонгинохайрхан дүүргийн 34 дүгээр хороонд баригдсан дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьтой, 2 давхар, 1 блок бүхий усан спорт сургалтын төвийн зориулалттай барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 7 дугаар сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 5 дугаар сарын 3-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 16 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2026 оны 2 дугаар сарын 2-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2023/05/30, 2024/04/10 огноо, 0012830, 0014772, БАЗГ2023/276, БАЗГ2024/0187 дугаар;

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: B'S-203/19-02/2, ЯБ-А3-22-32, DC-22-GP-62;

2.3. Захиалагч: Нийслэлийн Сонгинохайрхан дүүргийн Захиалагчийн алба ОНӨААТҮГ оноосон нэр, 9014001117 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5972833 регистрийн дугаар, хаяг: Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 27 дугаар хороо Нутгийн захиргааны цогцолбор байр 4 давхар 404 тоот, 70177989 холбоо барих утас, shdzaar@gmail.com цахим хаяг;

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Ванхүү ХХК оноосон нэр, 9011175124 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2588552 регистрийн дугаар, БУ19-905/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, хаяг: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 14 дүгээр хороо, Хайлааст 1-1 тоот, 99892619, 357102 холбоо барих утас, Vankhuu.coltd@gmail.com цахим хаяг;

Барилга байгууламжийг ашиглалтанд
оруулах комисс

2.5. Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч: Байхгүй;

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Балданс ХХК оноосон нэр, 9011065073 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2671506 регистрийн дугаар, ЗТ11-949/23 барилгын зураг төслийн ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 18 дугаар хороо, 4 дүгээр хороолол, 47-4 тоот, 99096039 холбоо барих утас, Baldanarch.llc@gmail.com цахим хаяг;

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Сонгинохайрхан дүүргийн Спорт цогцолбор УТҮГ оноосон нэр, 9068001087, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 8112398 регистрийн дугаар, хаяг: Улаанбаатар

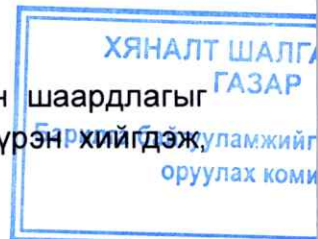
хот, Сонгинохайрхан дүүрэг 17 дугаар хороо, өөрийн байр, 77171167 холбоо барих утас, skhdusanbassein@gmail.mn цахим хаяг;

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан.**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

√ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул



□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1. Энэ дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьтой, 2 давхар, 1 блок бүхий усан спорт сургалтын төвийн зориулалттай барилга байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

- а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивд, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;
- б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.2. Ашиглагч байгууллагад:

- а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;
- б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 6 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 32 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох хавтас хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Дунд төвөгшилтэй ангиллын зоорьтой, 2 давхар, 1 блок бүхий усан спорт сургалтын төвийн зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

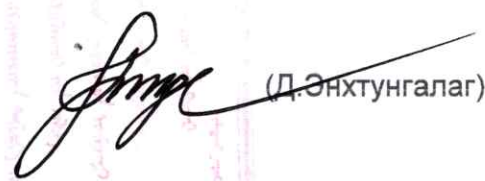
Сонгинохайрхан дүүргийн 34 дүгээр хороо, Нийслэлийн Сонгинохайрхан дүүргийн Захиалагчийн алба ОНӨААТҮГ-ын захиалгатай, зоорьтой, 2 давхар, 1 блок усан спорт сургалтын төвийн зориулалттай барилга

Комиссын дарга:
Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч



(А.Мөнгөн)

Нарийн бичгийн дарга:
Сонгинохайрхан дүүргийн Захиалагчийн алба
ОНӨААТҮГ-ын Инженерийн хэлтсийн дарга
бөгөөд Ерөнхий инженер



(Д.Энхтунгалаг)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.

МЭДЭЭЛЛИЙН САНД БҮРТГЭС.
Объект: 426 02 1054 28
Огноо: 2018.08.28
Бүртгэсэн: О. Мисиг
УЛААНБААТАР ХОТ ТТМ-4004

СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН 34 ДҮГЭЭР ХОРОО, НИЙСЛЭЛИЙН
СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН ЗАХИАЛАГЧИЙН АЛБА ОНӨААТҮГ-ЫН
ЗАХИАЛГАТАЙ, ЗООРЬТОЙ, 2 ДАВХАР, 1 БЛОК, 220 СУУДАЛТАЙ
УСАН СПОРТ СУРГАЛТЫН ТӨВИЙН БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

2026 оны 02 дугаар сарын 02-ны өдөр

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
Улаанбаатар хот

Сонгинохайрхан дүүргийн 34 дүгээр хороонд Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын захиалгатай, зорьтой, 2 давхар, 1 блок, 220 суудалтай Усан спорт сургалтын төвийн барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан тус барилгын 2 дугаар давхарт фитнес танхимд 2026 оны 02 дугаар сарын 02-ны өдөр 10:00 цагт 16 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхэлж, 12:00 цагт дуусав.

Хуралд:

1. Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч: А.Мөнгөн
2. Комиссын нарийн бичгийн дарга: Сонгинохайрхан дүүргийн Захиалагчийн алба ОНӨААТҮГ-ын Инженерийн хэлтсийн дарга бөгөөд Ерөнхий инженер: Д.Энхтунгалаг
3. Хяналт шалгалтын газрын Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч: Т.Цолмонтуяа
4. Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч: Э.Цогзолмаа
5. Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК, Хяналт аюулгүй ажиллагааны хэлтэсийн Техник хяналтын инженер: П.Сүхбаатар
6. Мэдээлэл Холбоо Сүлжээ ТӨХК Технологийн удирдлага, төлөвлөлтийн газар Чанарын хяналтын хэлтсийн мэргэжилтэн: Э.Уранчимэг
7. Нийслэлийн Онцгой байдлын газар, Гал түймэртэй тэмцэх хэлтсийн Барилгын зураг төслийн хяналтын байцаагч: Б.Дөл-Эрдэнэ
8. Орон сууц нийтийн аж ахуйн удирдах газар ОНӨААТҮГ-ын Ашиглалтын инженер: Н.Цацрал
9. Дулааны цахилгаан станц-4 ТӨХК-ийн Борлуулалтын хэлтсийн инженер: Д.Гантулга
10. Үндэсний Төв Архивын архивч: Б.Оюунжаргал
11. Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ-ын барилгын чанар, аюулгүй байдлын хэлтсийн мэргэжилтэн: О.Ундрах
12. Ус сувгийн удирдах газар ОНӨААТҮГ-ын Хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны хэсгийн инженер: О.Болорцэцэг

- | | |
|--|---------------|
| 13. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний эрхийг хамгаалах
Байгууллагын Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн
үндэсний холбоо, Хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан: | Н.Эрдэнэтөгс |
| 14. Зураг төсөл зохиогч байгууллага,
Балданс ХХК-ийн Захирал | Б.Онон |
| 15. Ашиглагч байгууллагын төлөөлөл: Сонгинохайрхан дүүргийн
Спорт цогцолбор УТҮГ-ын захирал: | Б.Мягмарсүрэн |
| 16. Ванхүү ХХК-ийн итгэмжлэгдсэн төлөөлөгч | Д.Отгонжаргал |

ИРЦИЙН БАЙДАЛ

- Мэдэгдэл хүлээн авсан - 16
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 16

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Сонгинохайрхан дүүргийн 34 дүгээр хороонд Нийслэлийн Сонгинохайрхан дүүргийн Захиалагчийн алба ОНӨААТҮГ-ын захиалгатай, зорьтой, 2 давхар, 1 блок, 220 суудалтай усан спорт сургалтын төвийн барилгын ажлын гүйцэтгэл нь ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав. Үүнд: Нийслэлийн хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн**

- Комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврыг бүрэн хангах.
- Гүйцэтгэгч чанарын баталгаа албан тоот ирүүлэх. (БТХ-н 14.3, 14.6)

Сонгинохайрхан дүүргийн Захиалагчийн алба ОНӨААТҮГ-ийн Инженерийн хэлтсийн дарга бөгөөд Ерөнхий инженер: **Д.Энхтунгалаг**

- Үсрэлтийн тавцан нэмж хийх
- Боулингийн аврагчтай холбогдолтой нэмэлт хэрэгслийг ашиглагчид хүлээлцэх
- Чанарын баталгаа гаргах
- Барилгын мэдээллийн санд оруулсан акт хавсаргах
- Цантаж байгаа цонхны дулаалга
- Бичиг баримтын бүрдлийг хангаж өгөх
- Архивд хүлээлгэн өгсөн бичгийн хуулбарыг бичиг баримтад хавсаргах
- Ашиглагчтай хүлээлцсэн акт бичиг баримтад хавсаргах
- Усан бассейнд галын шугаман мэдээлэгч угсрах (ажлын зургийн дагуу)
- Нөөц эх үүсвэрийн генераторыг зургийн дагуу угсарч суурилуулах
- Комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврыг биелэлтээр хүлээх авах

Хяналт шалгалтын газрын Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч **Т.Цолмонтуяа:**

- (БнбД11-04-16) Барилгын ажилд зохиогчийн хяналт тавих дүрэм нормын дагуу өөрчлөлтийг тусгах



- БТХ-ийн 14.3, 14.6 чанарын баталгаа гаргах
- БТХ-ийн 40.1.2 бетоны бат бэх тодорхойлсон бичиг баримт ирүүлэх
- (БД31-116-12) Усанд сэлэлтийн барилга байгууламж нормын дагуу үсрэлтийн вандан, тавцанг угсарч гэрэл зургаар бэхжүүлж ирүүлэх.
- Ногоон байгууламжийн ажлыг гүйцэтгэж бүрэн гэрэл зургаар баталгаажуулж ирүүлэх
- Ашиглагч байгууллагатай баримт бичгийг 1% актаар хүлээлцэнэ.
- Хучилтын болон ил металл хийцлэлийг уур ус тусгаарлагчаар бүрж баримтжуулж ирүүлнэ.
- Газар хөдлөлтийн 7 баллд төлөвлөсөн зургийг холболт хийсэн. Зургийн автороос баталгааны албан бичиг ирүүлэх.
- Магадлал хийлгэсэн бичиг баримтын зургийг ирүүлэх

Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч: **Э.Цогзолмаа:**

- DC-22-A3-62 зургийн шифртэй батлагдсан зургийн гүйцэтгэлийн зургийг шалгуулах.
- Гадна дулааны худгийн фото зургийг 1 бүрчлэн шалгуулах, хангагч баталгаажуулсан.
- УДДТ-ийн ашиглагчийг тодорхойлж хүлээлгэн өгөх эсэх талаар тайлбар ирүүлэх.
- Дулааны узелийг батлагдсан зургийн дагуу угсрах.
- АС-н узелийн шугам, тоноглолд хаалт хамгаалалт хийх.
- Дулааны узелийг ТАД-ийн дагуу хаягжуулах.
- Барилгын салхивч угсарсан актыг баталгаажуулж, шалгуулах.
- Дотор халаалт, шалны халаалт угсарсан ил далд актыг шалгуулах.
- Барилгын тухай хуулийн дагуу зүгшрүүлэх, тохируулах чанарын баталгаа ирүүлэх.

Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК, Хяналт аюулгүй ажиллагааны хэлтэсийн Техник хяналтын инженер: **П.Сүхбаатар:**

- Техникийн нөхцөлийн дагуу дата концентраторыг суурилуулах
- Гадна цахилгааны залгах зөвшөөрөл мэдээллийн сангийн актыг нөхөж үзүүлэх
- Газардуулгын эсэргүүцэл хэмжсэн протокол, хэмжилт хийсэн компанийн гэрчилгээ, тусгай зөвшөөрөл үзүүлэх
- Техникийн нөхцөлийн дагуу зурагт тусгагдсан дизель генераторыг суурилуулах
- Цахилгааны өрөөний шитэнд схем хаалганд, аюулгүй ажиллагааны планыг байршуулах
- Комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврыг биелэлтээр хүлээх авах

Мэдээлэл Холбоо Сүлжээ ТӨХК Технологийн удирдлага, төлөвлөлтийн газар Чанарын хяналтын хэлтсийн мэргэжилтэн **Э.Уранчимэг:**

- Гадна холбоог МХС ХХК-д техникийн актаар хүлээлгэж өгөх /М-102/
- Хотын мэдээллийн санд оруулах (гадна холбооны сувагчлалыг)

- Гадна холбооны сувагчлалын хоолойны оролтын хэсгээс холбооны техникийн өрөө хүртэл кабелин тавиур хийх
- Гадна холбооны дутуу ажлуудыг дулааны улиралд гүйцэтгэж хийх
- Зарлан мэдээлэх системд мик суурилуулах
- Дотор холбооны акт болон тусгай зөвшөөрөл нөхөж үзүүлэх
- Комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврыг биелэлтээр хүлээх авах

Нийслэлийн Онцгой байдлын газар, Гал түймэртэй тэмцэх хэлтсийн Барилгын зураг төслийн хяналтын байцаагч **Б.Дөл-Эрдэнэ:**

- Гал унтраах даралтын хоолой Техникийн шаардлага: MNS6576:2016 стандартын 5.2 дахь заалтын дагуу гал унтраах даралтат цэгийн хоолой хошууны тотго, хомут солих, (ГК) тэмдэг тэмдэглэгээ хийх. /Богданов тотго/
- Галын дохиоллын шугаман мэдээлэгчийг хийж байрлуулах туршин шалгасан акт видео бичлэг, фото зургаар нөхөж үзүүлэх. /Усан бассейны танхимд/
- Аврах зам гарцын гэрэлтэгч тэмдэг, тэмдэглэгээг хийж байрлуулах
- Гадна дулаалгын материалын шинжилгээ, лабораторийн дүгнэлт нөхөж үзүүлэх
- Захиалагч гүйцэтгэгч автор нар дүгнэлт албан бичиг гаргаж өгөх
- Комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврыг биелэлтээр хүлээх авах

Орон сууц нийтийн аж ахуйн удирдах газар ОНӨААТҮГ-ын Ашиглалтын инженер **Н.Цацрал:**

- УДДТ-3 дугаар төв ашиглалтад орсны дараа холбогдох
- Гүйцэтгэлийн зураг, ил далд ажлын акт шалгуулах
- 2 давхарт байгаа схем тохируулга хийх өрөөг битүүмжлэх хаалга хийх
- Усан спорт сургалтын төвийн барилга УДДТ-3 ашиглалтад орох хүртэл гүйцэтгэгч байгууллага “Ванхүү” ХХК бүрэн хариуцна.
- УДДТ узель хаягжуулалт
- УДДТ узель ажлын зургийн дагуу угсрах /Тоног төхөөрөмж дутуу байна/
- Комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврыг биелэлтээр хүлээх авах

Дулааны цахилгаан станц-4 ТӨХК-ийн Борлуулалтын хэлтсийн инженер **Д.Гантулга:**

- ОСНААУГ-ын комиссын гишүүний үүрэг даалгавар, шаардлагыг биелүүлэн танилцуулж, гүйцэтгэлийн акт шалгуулах
- Ашиглагч тодорхой болгох
- Комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврыг биелэлтээр хүлээх авах

Үндэсний Төв Архивын Архивч **Б.Оюунжаргал:**

- Барилгын хувийн хэргийг нийтлэг жагсаалтын дагуу бүрэн бүрдэлтэй дотоод товъёг хийж өгөх
- Ажлын болон гүйцэтгэлийн зургийг зургийн бүрдлийн дагуу бүрэн эх хувиар өгөх
- Барилга угсралтын ил далд ажлын акт, гэрэл зургийг ажлын дарааллаар бүрэн бүрдүүлж дотоод товъёг хийж өгөх

- Барилга угсралтын тэмдэглэл дэвтэр бүрэн баталгаажуулж хаягжуулан эх хувиар өгөх
- Барилгад хэрэглэсэн бараа материалын сертификат, чанар гарал үүсэл, тохирлын гэрчилгээг л /ш/ дүн зэрэг баримтыг бүрэн бүрдүүлж дотоод товъёг хийж өгөх
- ГШС-ний ил далд ажлын акт, гэрэл зураг холбогдох баримтын хамт ХН бүрдүүлж, дотоод товъёг хийж өгөх (УДДТөв-тэй холбогдох)
- Комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврыг биелэлтээр хүлээх авах

Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ-ын барилгын чанар, аюулгүй байдлын хэлтсийн мэргэжилтэн **О.Ундрах:**

- Суурийн холбоос болон суурийн дамнуруу хийсэн далд ажлын акт фото зураг хөнөж үзүүлэх
- Зм-ээс дээш өндөртэй дотор өрлөгөн хананы хучилтын П бэхэлгээ хийсэн далд ажлын фото зураг хөнөж үзүүлэх
- Металл дамнурууны Д тэнхлэгийн дагуух холбоосыг гүйцээх
- Гадна эргийн бэхэлгээний эко хавтангийн гадсан бэхэлгээг хийх
- Барилгын тухай хуулийн 5.7.1-д заасны дагуу гэрээ байгуулсан төсвийн хүрээнд норм, нормативын төлбөрийг төлөх
- Комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврыг биелэлтээр хүлээх авах

Ус сувгийн удирдах газар ОНӨААТҮГ-ын Хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны хэсгийн Инженер **О.Болорцэцэг:**

- Гадна бохир усны далд ажлын акт шалгуулах
- УДДТөв хүртэлх цэвэр усны шугам угсралтын далд ажлын акт шалгуулах
- Гадна цэвэр бохир усны шугамын ашиглалт хариуцах тал дээр тодорхой болгох баталгаа бичиг өгөх.
- Ундны уснаас дээж сорьц өгч дүгнэлт гаргуулах (MNS0900:2018) стандарт хангах.
- УДДТ-н ашиглалт хариуцах тодорхой болгох. Холбогдох бичиг баримт шалгуулах, ОСНААУГ-н үүрэг даалгаврыг биелүүлж хүлээлгэн өгөх
- Комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврыг биелэлтээр хүлээх авах

Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний эрхийг хамгаалах Байгууллагын Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбоо, Хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан:

Н.Эрдэнэтөгс:

- 1 болон 2 давхруудын эр, эм душнуудад нэг нэг ханан талд нь L хэлбэрийн бариулаар тоноглох, мөн бүх давхруудын ариун цэврийн өрөөнд шээлтүүрүүдэд ХБИ стандарт тоноогоор тоноглох
- ХБИ зориулсан ариун цэврийн өрөөний шээлтүүрэнд тоног хийх
- Комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврыг биелэлтээр хүлээх авах

Ашиглалт хариуцах байгууллага, Сонгинохайрхан дүүргийн Спорт цогцолборын Захирал: **Б.Мягмарсүрэн:**

- Тохижилтын ажлыг бүрэн дуусгаж хүлээлгэж өгөх

- Үсрэлтийн тавцан болон замын тусгаарлагч байршуулах
- Химийн доозлогч 1 ширхэг байгааг 3 ширхэг болгох
- Хлор болон цэнхэртүүлэгч шаардлагатай асуудлаар шийдвэрлэж нөөцтэй хүлээлгэж өгөх
- РН, хүчилтөрөгч, фотометр, кальцан чипохлорит, нунтаг хлор авах хэрэгтэй.
- Бассейнд шаардлагатай гоймон, аврах хантааз болон шаардлагатай тоног, хэрэгслийг нэмэгдүүлэх. Мөн ариутгалын болон бассейны робот нэмэлтээр авах шаардлагатай.
- Бичиг баримтын бүрдлийг бүрдүүлж өгөх
- Хаягжуулалт хийх
- Комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврыг биелэлтээр хүлээх авах

Зураг төсөл зохиогч байгууллага, Балданс ХХК-ийн Захирал **Б.Онон**:

- Үсрэлтийн тавцан хийх
- Гадна талбайд 2ш сүүдрэвч дутууг гүйцээж хийх
- Гадна талбайд тэргэнцэртэй авто зогсоолыг зургийн дагуу болгож засах
- Дотор цонхнуудын амлагааг засаж ус дусахааргүй цан цохихооргүй болгох
- Шалны гадаргуу тэгшилгээг засах, тэгшлэх зарим өрөө танхим хэт зарим хэсэгтээ овоорсон хий орсон байна
- Боувлингийн талбайн шалны битүүлэх ажлыг гүйцээх дутуу тоноглол байвал гүйцээн угсрах

Барилгын ажил гүйцэтгэгч, Ванхүү ХХК-ийн төлөөлөл итгэмжлэгдсэн төлөөлөгч **Д.Отгонжаргал**:

- Комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврыг биелүүлж комисст хүлээлгэн өгөх саналтай байна.

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

Сонгинохайрхан дүүргийн 34 дүгээр хороонд Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын захиалгатай, зорьтой, 2 давхар, 1 блок, 220 суудалтай Усан спорт сургалтын төвийн барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, үүрэг даалгаврын биелэлтээр комиссын дүгнэлтийг баталгаажуулж, байнгын ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

Танилцсан:

Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын, газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч:


(А.Мөнгөн)

Нарийн бичгийн дарга:

Сонгинохайрхан дүүргийн Захиалагчийн алба ОНӨААТҮГ-ын Инженерийн хэлтсийн дарга бөгөөд Ерөнхий инженер:


(Д.Энхтунгалаг)

26/130

СХД, 34-р хороо
Улам спорт сургалтын
товчийн барилга.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **НХШГ**

Комиссын ~~төрийн~~ тун: **Дарга А.МОНГОН.**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Гишүүддээ мөн олон үүрэг даалгаврын сайтар <u>1</u> - хувиар хэлсэх.</p>	
<p>2. Гүйдэлтэй чөлөөтэй баатартай ордон тоот сурвалж (ФБА-14 14.5, 14.6)</p>	<p>2. Вешуу ХХК. 2026.02.05 23 тоот баатартай сурвалж.</p>

380
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон өмнөтний гарын үсэг
 2026 оны 02 сарын 16

2026000931

ТЭН
ИНГАЛТАН

2

Бүртгэлийн дугаар ...³⁸⁰.....
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон эрхитны гарын үсэг
.....
2026 оны 02 сар 16

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/
/А.Монгол / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026-02-02

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/
/А.Монгол / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026-02-13

Усан спорт сургаж
Төвийн барилга
СЭДЭТТГ
Вангучуу ООХ

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **НХЦГ ДТТЭО**
Комиссын гишүүн: **Т. Цолмонтуяа.**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) (БНДН-04-16) Барилгын ажлын зохиоогчийн албан тавил дунд норман дагуу өргөжөөгч тусгаж	1) Тиймт (аривт) Вангучуу ООХ-ийн ЗНД-ийг үргэлжлэв
2) ДТТЭ-ийн 14.3 14.6 хангамж баталгаар гаргаж	2) Тиймт (аривт) Вангучуу ООХ-ийн 2026-02-05-ноос өдрийн 02 дугаартай 010 үргэлжлэв.
3) ДТТЭ-ийн 40.1.2 төсвийн хамт БН	3) Тиймт (аривт) 2022-09-01-ний өдрийн 0000000 дугаартай өршөт илтгэлтэй дүн үргэлжлэв.
4) (БДЗН-16-12) Усанд ажилтчийн барилга байгууламж норман дагуу үрэгтийн бандан, тавцанг үрсэг өрм зургаар баталгаар үргэлжлэв.	4) 5) Тиймт (аривт), 2026-02-10-ноос өдрийн 02 дугаартай бандан Вангучуу ООХ-ийн 02 010
5) 2026-02-05-ноос өдрийн ажлын үрэгтийн бүрт тэмдэг 010-ийг тэмдэг зургаар баталгаар үргэлжлэв.	2026-02-05-ноос өдрийн 02 дугаартай бандан Вангучуу ООХ-ийн 02 010

380

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон өдөр: 2026.02.16

2026 оны 02 сарын 16 2026000932

ST. LA 20T
MCHY 7A
MAY 1962
MAY 1962

- | | |
|---|---|
| <p>6) Амжилалтай байгууламалтай бүрэлтэй бүлгийн 10% алтаар аргаар аргаар.</p> | <p>6) Төлөт (архивт) СЭО-ийн спорт цонцлоогүйн 2006.02.11-ийг өдрийн 06 дугаартай төлөвлөгөөт 010-ийг үндэслэв.</p> |
| <p>7) Ажилтан болон ил ажилтан амьдралын үүн үс туслаарлагсаар бүрэлтэй бүлгийн үүрэгтэй.</p> | <p>7) Төлөт (архивт) Ил даалган амжилалтай үүрэгтэй үндэслэв.</p> |
| <p>8) Тэдгэр өдөрөгтийн 7дөмөр төлөвлөгөөт зургиаа албаат амжилалтай. Зургиаа автороос баталгаатай гүйцэтгэл.</p> | <p>8) 9) Төлөт (архивт) Өдөрөгтийн 2006.12.16-ны өдрийн Төрийн бүтцийн мөрдөгчтэй үүрэгтэй үндэслэв.</p> |
| <p>9) Улаанбаатар амьдралтай 55 зургиаа үүрэгтэй.</p> | |

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *М.Төрийн*
 Тамга, тэмдэг: *М. Цамсантүвшин*
 ХЯАЛГАЛТ ШАЛГАЛТ ГАЗАР
 БАЙЦААГЧ
 02-13-01/032
 Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2006.02.02

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *М.Төрийн*
 Тамга, тэмдэг: *М. Цамсантүвшин*
 ХЯАЛГАЛТ ШАЛГАЛТ ГАЗАР
 БАЙЦААГЧ
 02-13-01/032
 Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2006.02.12

Бүртгэлийн дугаар ... 380 ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон эхэлтийн гарын үсэг
Сүлэ
 26 оны 2 сарын 16 нөй өдөр

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: НХШТ

Комиссын гишүүн: Э.Цогзолмаа

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. DC-22-A3-62 дүрмийг шифр 2025.12.13-н өдрийн өдөрлөлтэй батлагдсан дүрмийг үгүйсгэх, түүний дүрмийг шалгуулах.	- түүний дүрмийг шалгуулав.
2. Газра дугаана дүрмийг Фото дүрмийг 1 бүрэлт шалгуулах, хангасч баталгаажуулах.	- Фото дүрмийг баталгаажуулах үзүүлэв.
3. Үддт-ийн ашиглахыг тодорхойлж хязгаарт өгөх хэсгээр хийлбар үзүүлэв.	- Засаг даргаар үзүүлсэн үзүүлэлт тусгаарланг шалгуулав.
4. Дугаана дүрмийг батлагдсан дүрмийг дагуу үзрэх.	- 2 хувилбар тусгаар хийлгэж анхны хувилбарыг үзүүлсэн байна.
5. АС-н үрмийн шугам, тусламж хэсэг хангаалаг хийж	- Билжжт.
6. Дугаана үрмийг ТЭД-ийн дагуу хялгуулах.	- Билжжт.
7. Барилгын архивыг үзүүлсэн анхны баталгаажуулах, шалгуулах	- Шалгуулав.
8. Өдөр хангаалт, шалга хангаалт үзүүлсэн нь дагуу анхны шалгуулах	- Шалгуулав.

Огноогийн дугаар 380

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон амлалтын гарын үсэг

2025 оны 12 сарын 16-ний өдөр

2026000933

9. Барилгын тухай хуулийн
дагуу зурчирхал, төхирүүлэх
кенсэрийн бэлтгэлийг үргэлжлүүлж.

2026.02.05-ийн 41 дугаар
албан ёсоор бэлтгэлийг
гаргуулав.

АЛТЫН
ТЭГШЛЭЛТ
ТӨС

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/Э.Цэрлэн / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.02.05



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

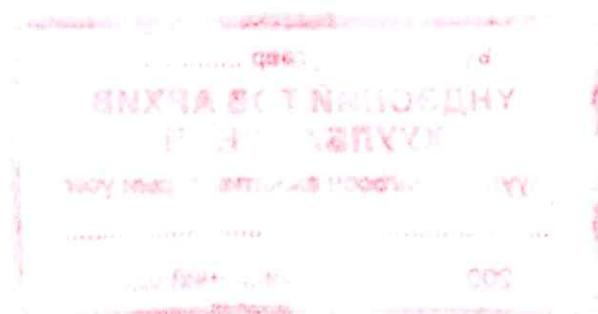
/Тамга, тэмдэг/

/Э.Цэрлэн / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.02.09



Бүртгэлийн дугаар 380
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон өмчийн гарын үсэг
2026 оны 2 сарын 16-ний өдөр



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт



ХЯВАЛТ ШТ
ГАЗ

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ТЭЦ-4 ТӨХК.

Комиссын гишүүн: А.Гантулга.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. ОШНДАНУ-ын комиссын гишүүний үүрэг даалгавар, шаардлагатай биелэлт, танилцуулгыг, гүйцэтгэлийн ачийг олгоуулах</p>	<p>Биелсэн</p> 
<p>2. Ашигласаар тодорхой болгох</p>	<p>Биелсэн</p> 

Хуудам 380

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг

2026 оны 2 сарын 16-ний өдөр

2026000934

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637
U.S.A.

ЛТГ-ЫН
ШИГЛАЛТАН
26

<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: <i>[Signature]</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/ <i>[Signature]</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2026.02.02</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: <i>[Signature]</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/ <i>[Signature]</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2026.02.11</p>

Бүртгэлийн дугаар *380*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон өмчлөхний гарын үсэг
[Signature]
2026 оны *2* сарын *16* ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛТ Ц. ГА

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Барилга байгууламжийг оруулах

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **УБЦТС ТӨХК.**

САГ ЗН-Р ХӨРӨӨ ҮСЭН СПОРТ НОГЦОО ОР-НИ Бүрэл "ВАНХИ" АХК

Комиссын гишүүн: **П. Сүхбаатар**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Т. А. Дэлгүүр Давиа холбооны төв сүлжээг хянаж үнэлэх.	1. Гүйцэтгэвчтэй 2000 дүрвээр
2. Гадаад үзэмжээсээ дагуу хөгжсөн, модоо өсгөж, сэлтэйг ахуйг хянаж үнэлэх.	2. Хянаж үнэлсэн 2000 дүрвээр
3. Төсвийн үйлчилгээний зөвхөн хянасан протокол хянаж үнэлсэн төсвийн үйлчилгээний зөвхөн хянасан.	3. Хянаж үнэлсэн 2000 дүрвээр
4. Т. А. Дэлгүүр Давиа тусгай төсвийн сүлжээг хянаж үнэлэх.	4. 4 сарын өдөр, төсвийн сүлжээг хянаж үнэлсэн багшын хянаж үнэлсэн 2006.02.09 30 төсөв албан ёсоор.
5. Цах-ийн сүлжээг хянаж үнэлэх, АА-ийн өсгөж үнэлэх багшын хянаж үнэлэх.	5. Гүйцэтгэвчтэй 2000 дүрвээр.

Бүртгэлийн дугаар **380**
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажиглалтын гарын үсэг
 2006 оны 02 сарын 16-ний өдөр

2026000935

АЛТЫН

Хувьцаагийн
компани

Салбар Чурган Заалд
ын бүхэл тэср
байнгын
ашигласанд
авах.

Салбар: Байнгын
ашигласанд
авах.

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/Тамга, тэмдэг/

Гарын үсгийн тайлал

Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.02.02.

Огноо: 2026.02.09.

дүрмэлчин дугаар 380
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон гарын үсэг
2026 оны 02 сарын 16 ний өдөр

нохонг үзүүлэх.

АЛТЫН

Төрийн захиргааны
Төв газар

Уурь даалгавар
Биеийн байдал
Ашигт талз агаар
Салстай байна.

Үүрэг даалгавар өгсөн: *МХХ ХХХ*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: *МХХ ХХХ*

Гарын үсэг: *[Signature]*

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

/Тамга, тэмдэг/

1 *Д.Уралшиг* Гарын үсгийн тайлал

1 *Д.Уралшиг* Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025.02.02*

Огноо: *2025.2.12*

Төрийн захиргааны
Төв газар
ТӨВ СӨННИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон *МХХ* гарын үсэг
[Signature]
2025 оны 2 сарын 16 ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛТ Ш
ГА.

Барилга байгуулаг
оруулаг

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **УСУГ**

сэд 34-р арга. Усан спорт,
ургалтмын төвийн
байрлал.

Комиссын гишүүн: **Болорцэцэг**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Тэдгээг боловч усны дэвд ажлын акт цаалцуулав.	- 2025.09.01-нд боловч усны дэвд ажлын акт бүртгэгдээд баталгаажуулав.
2) Үндэстэй аргумента чээр усны цуглуу цэралтмын дэвд аж лын акт цаалцуулав.	- 2025.09.01-нд баталгаажуу жуулав акт үндэстэй.
3) Тэдгээг чээр боловч ус ны цаалцуулавт аргумент чээр тал дээр төдөрлөх боллоо, баталгаажуу биеллэ арга.	- сэд Усан спорт чэр- чээрлэсэн төв, сэд-н спорт чэрчээрлэсэн 2025.02.11-ны өргөсөн №16 акт албан бичгээр үндэстэй.
4) Үндэстэй уснаас дэвд сөрхү нэг дүгнэлт ааргуулав. (МНСО 900:2018) стандарт аарга.	- Энэ үстэрлэлт лаборатори дэвд өгсөн. Аргумент аар эргэн цаалцуулав (80168888- лаборатори)

ОУРГАЛТЫН ДУГААР 380...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон өргөсөн гарын үсэг
Сүх
 2025 оны 02 сарын 16 ний өдөр

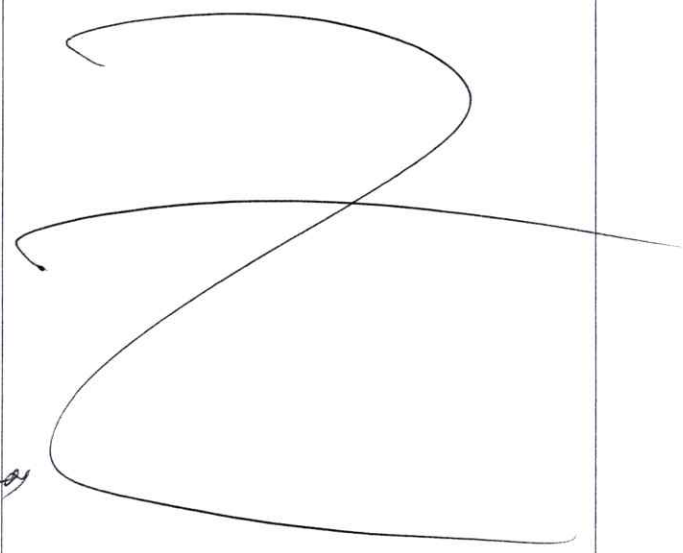
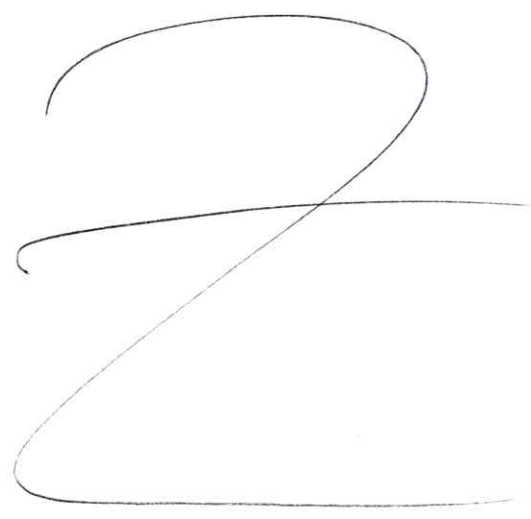
2026000937

АЛТЫН
ДИЛГЭЛТЭН

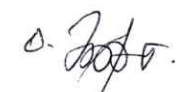
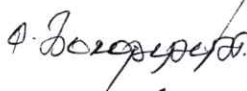
5.) ҮАААТ-н ашиглалт - оронд нь
хэрхэнхэ тодорхой бол
гэд. Дэлгэрдэ бичиг
баримт шаардлага.
ОАААТ-н үүрэг даал-
гаврыг биелүүлж
ахуйгын арга.


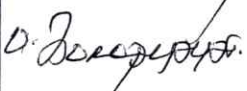
ОАААТ-н 2026.02.12-н
өгүүлэн 04/165 тоот
албан бичигийг үндэс

- ОАААТ-н ашиглалтын
ажлаар Н. Цэцэрлэгийн
2026.02.12-н өдөр бичиг-
гааруулаар нийлсэн
үүрэг даалгаврын биелэл-
тийг үндэс.



Саяа; Үүрэг даалгав-
рын биелэлтээр байнгын
ашиглалтаар оруулсан
саяагаар бич.

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/
 Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026.02.02

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/
 Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026.02.12

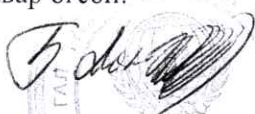

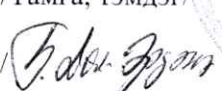
... дугаар 380
ГНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг
...
2026 оны 02 сарын 16-ний өдөр

УЛСЫН
ШИГЛАЛТАН
СС

- 3. Авраг зам гарын гэрэлтэе тандог, тандоглоогийг хийж байршуулаа ✓
 - 4. Тэгш дууны материалыг шалгахыг, лабораторийн дундт нөхөт үзүүрж ✓
 - 5. Замналыг үгүйсгэн автар нар дундт автан дундт гаргаж өгөх ✓
- Чураг даалгаврын биелэлтийг автан дундт орто зураг хавсарган үзүүлж

Чураг даалгавар биелсэн



Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/ 
 /Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026. 08. 02

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/ 
 /Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026. 08. 09

Бүртгэлийн дугаар 380
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон өмчлөлтны гарын үсэг

2026 оны 08 сарын 16 ний өдөр

91

32 тгн Усан спортын
жиншилборин 2 давхар
баримт

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛТ Г.

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **ҮТА.**

Комиссын гишүүн: **Б. Оюунжаргал**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Баримт хувийн хөрөнгийн нийтэлт тасгаалалтын дагуу бүрэн бүрдэлтэй гомоог төвөөг хийж өгөх</p>	<p>1. Хувийн хэрэг гомоог төвөөг хийж өгөв.</p>
<p>2. Амлын бэлэн үндэст хийж зуримыг зуримын бүрдүмийн дагуу бүрэн т хувиар өгөх</p>	<p>2. Амлын зуримыг ацалж өгөв.</p>
<p>3. Бүтэн мэдээг амлын амт, гурал зуримыг амлын дараа малаар бүрэн бүрдүүнтэй гомоог төвөөг хийж өгөх</p>	<p>3. Мэдээг амлын амт гомоог төвөөг хийж өгөв.</p>

сүртэлгийн дугаар **380**
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон амлалтын гарын үсэг
Сүх
 2026 оны **08** сарын **16** ний өдөр

2026000939

<p>4. Бүтн тангунал гөвсэр бүрэн бэйтл лант урм кел журман он хувнар елен</p> <p>5. Барилгад хэрэгт бараа лант ернэ сертификат, гачар гаран үүн, тохирм гэримт, л/у/дун хрт барилгал бүрэн бүрдүүлн гогтоог төвөөр хитом еленх</p> <p>6. ГУС-ийд и галд амлм илт, тээ зурал хялбагдах барилтнн халт хн бүрдүүлн, гогтоог төвөөр хитом еленх (Удд төв-но хялбагдах)</p>	<p>4. Улаан журнал ово.</p> <p>5. Дотоод төвөөр хитом ово.</p> <p>6. Ун галд анлын анном гогтоог төвөөр хитом ово.</p> <p>хувийн хэрэгт хавсарнав.</p>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: <i>Б.Ом</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/ <i>Б.Ом</i> Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2026-02-02</p>	<p>Үүрэг даалгаврын бэлтгэл хийсэн:</p> <p>Гарын үсэг: <i>Б.Ом</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/ <i>Б.Ом</i> Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2026-02-02</p>

Улаанбаатар дугаар 380
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон өмчийн гарын үсэг
Ом
 2026 оны сарын 02 ний өдөр

#34 Тэгээр.
"Ванхуу" ХХК.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт ХЯН

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

Барилга байгууламж

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: БХТ ТӨҮГ
Комиссын гишүүн: О.Ундрах

Усан спорто сургалтын төвийн барилга.
Сонгинохайрхан, 34-р хороо/

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Сүүрийн холбоос болон сүүрийн дамжруу хийсэн дагуу ажлын акт фото зураг нөхөн үзүүлэх	- Сүүрийн дагуу ажлын Акт, фото зураг нөхөн үзүүлэв
2) 3 м - ээс дээш өндөртэй гобор орлогын ханыг хүчилтэн Г бэхлэгээ хийсэн дагуу ажлын фото зураг нөхөн үзүүлэх.	- Орлогын бэхлэгээ хийсэн дагуу ажлын фото зураг нөхөн үзүүлэв.
3) Металл дамжрууныг танхлэхийн дагуу холбоосыг гүйцэтгэх	- Холбоос хийн фото зурагаар үзүүлэв
4) Гэрнэ эргийн бэхлэгээний эко хавтангийн тэвсгэл бэхлэгээг хийх	- Бэхлэгээ хийн фото зурагаар үзүүлэв

ҮРТИГЭНИЙН ДУГААР 380
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
 2026 оны 8 сарын 16-ний өдөр

2026000949

⑤. Барилгын тухай
хуулийн 3.7.1-д
засны дагуу гэрээ
байгуулах төсвийн
хүрээнд нэрл, нормативын
валбарлыг төлөх.

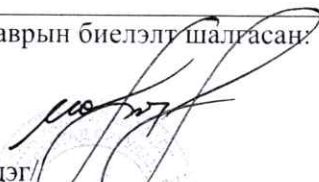
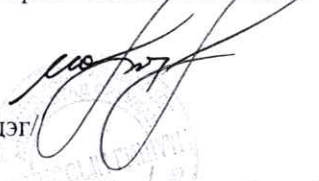
- Нэлэ төлө

ШАЛГАЛТЫН
ЗАР
ТӨХИЙГ ЭШИГЛЭЛТЭН
К КОМИСС

Санал: Өгсөн чурэг
даалгавар биелсэн
төхөлгөө ашиглагдах
оржлох.

- Биелтэст

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг: 
/ О. Ундрах / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026-02-02

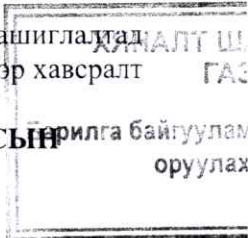
Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг: 
/ О. Ундрах / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026-02-11

Бүртгэлийн дугаар 380
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг
2026 оны 02 сарын 16-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт
Барилга байгууламжийн ашиглалтын баримт баримт
Барилга байгууламжийн ашиглалтын баримт баримт

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

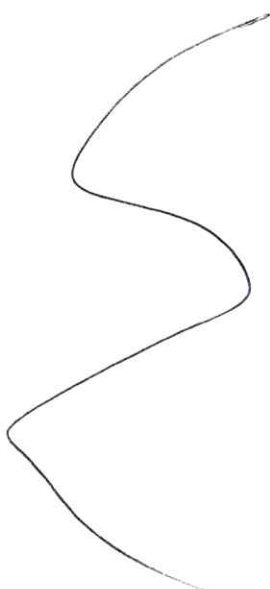
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС



(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: МТЦУ Холбоо, Хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан.

Комиссын гишүүн: Н. Эрдэнэтөгс.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Барилга 2 гавууруудын эр, эм дүгнэлтүүдэд 1,1 хашаа талд нь 2 хэлтсийн баруулаар төлөгдөх. Мөн бүх гавууруудын агуу сороод шилжүүлүүдэд 25% хэргийг төлөгдөх.</p> <p>2. 25% зөрчилдөөн агуу сороод шилжүүлүүдэд түүртэй орох хэд.</p>	 <p>Биелэлт.</p>

Бүртгэлийн дугаар 380
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг
 2026 оны 02 сарын 16-ний өдөр

2026000941

ТАЛТЫН

Төрийн газрын
Төрийн газрын
Төрийн газрын

Саяа
У - 9 - 812
Ашигласан арга
Саяа

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Н.Эрдэнэс Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026-02-02

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Н.Эрдэнэс Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026-02-09

Бүртгэлийн дугаар... 380
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон өмжлтийн гарын үсэг
2026 оны 02 сарын 16 ний өдөр

121

Усан спорт сургалтын төвийн брши

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

УСНАЛТ Ш. ГАЗ

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ОСНААГ. /Ажиллагсдын төв/

Комиссын гишүүн: Н.Цацрал

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. ЧААТ-3 дугаар төв ажиллагааг орсон дараа эсэлбөгдөх.	1. ЧААТ-3 дугаар төв ажиллагааг орсон дараа ажиллагсдын төвийн бршигээр ажиглана.
2. Гүйцэтгэлийн үүрэг нь галд ажиллах ажил талуулах.	2. М галд ажиллах ажил талуулах.
3. 2 давхерт байгаа схем ажиглана хийх өрсөлдөх бичиглэл хэргийг хийх.	3. Бичиглэл хамт эхлүүлсэн
4. Усан спорт сургалтын төвийн бршигээр ЧААТ-3 ажиллагааг орсон дараа гүйцэтгэл байгууллагаг бичиглэл хийх бүрэн ажиглана.	4. Усан спорт сургалтын төвийн бршигээр ЧААТ-3 бүрэн ажиллагааг орсон дараа ОСНААГ ажиллагсдын төвийн бршигээр ажиглана. СХД 34-р хороо ЧААТ-3 бршигээр, галд ажил талуулах ажиглалтаар албан бичиг хийх 2026.02.10 03/453

Бүртгэлийн дугаар 380

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажиглалтын гарын үсэг

2026 оны 2 сарын 10-ний өдөр

2026000942

<p>5. УЯДТ үрэл хаягдсан;</p> <p>6. УЯДТ үрэл өмнө зүүний дагуу үсрэх /Тогор төхөөрөмж гүтгэ байна./</p>	<p>5. Тогор төхөөрөмжийн хаягдсан үрэл</p> <p>6. Анхны үрэл /Бүр дагуу үсрэх/</p> <p>УЯДТ-3 тогор төхөөрөмж гүтгэ /агуу сар / махсаалт /орлон /арилга /хөдөлмөр аам /сүржүүлс.</p>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: <i>Н. Цанж</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/ <i>Н. Цанж</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2026.02.02</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: <i>Н. Цанж</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/ <i>Н. Цанж</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2026.02.12</p>

бүртгэлийн дугаар ...320...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
Цуе
 2026 оны 02 сарын 16 ний өдөр

ТАЛТЫН

Бүтээгдээгүй
МСС

<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: <i>[Signature]</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/ <i>[Stamp]</i></p> <p><i>[Signature]</i> /Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: <i>2026.02.10</i></p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: <i>[Signature]</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/ <i>[Stamp]</i></p> <p><i>[Signature]</i> /Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: <i>2026.02.10</i></p>

Бүртгэлийн дугаар *380*.....
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон *сүүл* амжилтны гарын үсэг
.....
80 оны *2* сарын *16* ний өдөр

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудас

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Зохмогч:

Байгууллага: Балданс ХХК

Комиссын гишүүн: Б.ОНОН

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
- Үсрэлтийн тавцрын хийх	
- Тэгнэ талбайг 2ш үндэрсэг дундур үйлдвэр хийх	
- Тэгнэ талбайг тэртүгээрэй авто замалын дүрмийн дагуу бэлтгэж засах	
- дотроо үйлдвэрүүдэд ашиглах	
- засах үс дүрхээр үй гүн зохмоор үй бэлтгэх	
- комиссын гишүүдэд үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ажиглагчид авч явж тийгэрх зүйлүүд.	

Бүртгэлийн дугаар 380
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон амлалтын гарын үсэг
 2026 оны сарын 16-ний өдөр

2026000944

ГЫН

Иглалтан

-Шалны газаргуу
 тэмцэлтэг засаг.
 тэмцэлтэг зарим
 өрсө машин
 хэм зарим
 хэргийг оворсон
 хий өрсө байна.

-Бувалгийн малдагч
 шалны. Битүүлэх
 амьсг үрцэх.
 дундуу тоногдол
 байвал үрцэх
 үгээр.

Үүрэг даалгавар өгсөн: *Б.Овоц* ххц

Гарын үсэг: *Б.Овоц*

/Тамга, тэмдэг/

Б.Овоц /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.02.02

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *Б.Овоц*

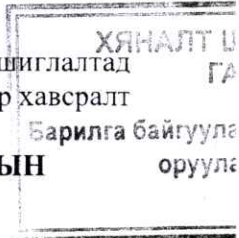
/Тамга, тэмдэг/

Б.Овоц /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.02.10

Бүртгэлийн дугаар 380
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Сүх
 2026 оны 02 сарын 16 ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

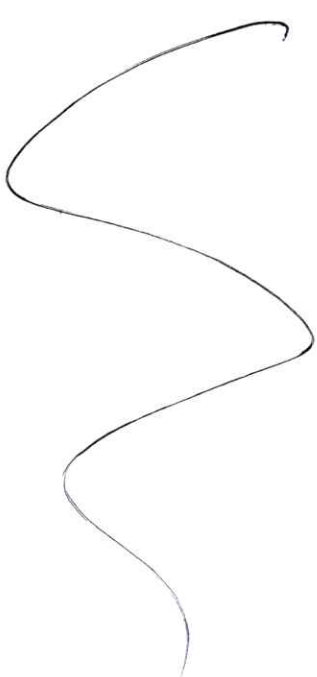


БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Гүйцэтгэгч:

Комиссын гишүүн: Ванхүү ХХК, А.Отгонжаргал.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>Тусуудан олон үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглах танд авна.</p>	

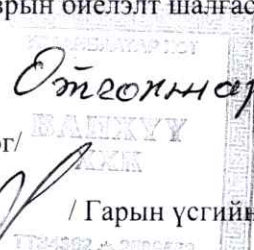
Бүртгэлийн дугаар 380
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон өмчлөхтний гарын үсэг
Сүх
 2026 оны 02 сарын 16 өдөр

2026000945

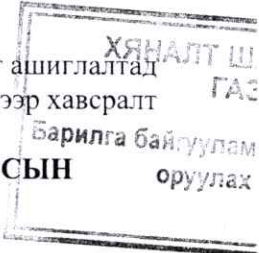
ГАЛТЫН
Э
Эг ашиглалтанд
МИСС

Бүртгэлийн дугаар 580
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг
2026 оны 02 сарын 16-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *Отгоннаргал.*
/Тамга, тэмдэг/ 
/Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026-02-02.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *Отгоннаргал.*
/Тамга, тэмдэг/ 
/Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026-02-09.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Захиалагч: СХД, Захиалагчийн алба.

Комиссын гишүүн: А. Энхтунгалаг.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Усан спортын сургалтын төвсийг барихыг.	Оршигдсан өгсөн
2. Чөрлөгийн тавцал нэмж хийх	Дулигдсан өгсөн.
3. Төрийн ажлын гэрээг хийх	2025.02.05-ний № 20-тот төрийн баталгаа гэрээг.
4. Төрийн ажлын гэрээг хийх	Мэдээллийн сангийн акт 2025.12.19-ний 53 20 25/16 23 дугаартай хавсаргал.
5. Цахтан байгаа цэнхэр дулааны	Төрийн дулааныг хийсэн.
6. Төрийн ажлын гэрээг хийх	Төрийн ажлын гэрээг хийсэн, аргачлал хийгдсэн өгсөн.
7. Архивыг хуульчилж өгсөн бичгийг хуульчилж өгсөн бичиг баримтанд хавсаргал	Төрийн ажлын гэрээг хийсэн
8. Архивыг хуульчилж өгсөн бичгийг хуульчилж өгсөн бичиг баримтанд хавсаргал.	Төрийн ажлын гэрээг хийсэн

Бүртгэлийн дугаар 380

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг

2025 оны 1 сарын 16

2026000946

9. Уран бассейнд гашаах
ингэнийн ногдолуу
үзрэл (ангелын
зургийн дагуу)
10. Нэгэж эл үрвэрлэлийн
генераторын зургийн
дагуу үзрэл суурилуулсан.

Ажлын зурал төлөгдсөн гэдгээр
ний бэлдэх үзрэл суурилуулсан
суурилуулсан.

ШИНГЛЭЛТЭНД
СС

Заримдаг үрэл байгаа,
250000 генераторын
2026.03.01 ний үрэлт
баталан суурилуулсан
амжилтаар амжилтаар
хүмүүнлэг өгөл амжил
ногдолуу үзрэлтэй
гэрчигдсэн.

- Комиссони шуудийн
үрэлт дамжаагийн
биллэлтээр хүмүүн
хүмүүн авал.

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
/Д. Анатольевич/ Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026.02.02

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
/Д. Анатольевич/ Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026.02.10

Бүртгэлийн дугаар 380
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
[Signature]
2026 оны 2 сарын 16-ний өдөр