

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2026 оны 09 сарын 05 -ны өдөр

Улаанбаатар хот

Дугаар 05

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Налайх дүүргийн 1 дүгээр хороонд баригдсан дунд төвөгшилтэй ангиллын зоорьтой 2 давхар 1 блок бүхий хүчин чадалтай үйлчилгээний зориулалттай барилга байгууламжид Монгол Улсын Засгийн газрын 2021 оны 07 дугаар сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 15 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2026 оны 01 сарын 30-ний өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

- 2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2025.03.28 огноо, 0002340 дугаар;
- 2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар НХ-016/15;
- 2.3. Захиалагч: Монгол улсын иргэн, Уурхайчин овог, Даш эцэг эхийн нэр, Батболд өөрийн нэр, ВЮ70091016 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Налайх дүүрэг, 2 дугаар хороо, жаргалант 2 гудамж, 11 тоот, 99006373, 99105998 холбоо барих утас, adiyamaa119@gmail.com цахим хаяг;
- 2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Би Ай Эм Би ХХК оноосон нэр, 000203901 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5863821 регистрийн дугаар, БУ44-1261/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, **ХАНАГТ ШАЛГАЛТЫН** Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс Хаяг: Баянхонгор аймаг, Баянхонгор, 1-р баг, Номгон тэргэлд төвийн байр, 1-р давхар, 99097426 холбоо барих утас, bimboo912@gmail.com цахим хаяг;
- 2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Байхгүй.
- 2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Нарлаг Хөхий ХХК оноосон нэр, 9011213060 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5337526 регистрийн дугаар, ЗТ19-22/23 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 16 дугаар хороо, согоотын 2-32 тоот, 88071331 холбоо барих утас, palagkhukhii@uahnoo.com цахим хаяг;
- 2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Монгол улсын иргэн Уурхайчин овог, Даш эцэг эхийн нэр, Батболд өөрийн нэр, ВЮ70091016 регистрийн дугаар,

Хаяг: Улаанбаатар хот, Налайх дүүрэг, 2 дугаар хороо, жаргалант 2 гудамж, 11 тоот, 99006373, 99105998 холбоо барих утас, adivamaa119@gmail.com цахим хаяг;

2.8.Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан;**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

-Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

-Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1.Энэхүү дунд төвөгшилттэй ангиллын зоорьтой 2 давхар 1 блок бүхий хүчин чадалтай үйлчилгээний зориулалттай барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичиг үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2.Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а). барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивд, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б). барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3.Ашиглагч байгууллагад:

а). барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б). барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

ХЯНАЛТ ША
ГАЗ,

Барилга байгууламж
орлуулах

ерөнхий архитектор

Д.Батцоож

15. Гүйцэтгэгч, “Би Ай Эм Би” ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал

Д.Ганбаатар

ИРЦИЙН БАЙДАЛ

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 15
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 15

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Налайх дүүргийн 1 дүгээр хороо, иргэн Д.Батболдын захиалгатай, зоорьтой 2 давхар 1 блок үйлчилгээний барилгын ажлын баримт бичгийн бүрдэл, барилгын ажлын гүйцэтгэл нь ашиглалтанд оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилга угсралтын гүйцэтгэлийг хянаж дараах саналуудыг гаргав.

Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврыг бүрэн хангах;
- Гүйцэтгэгч, Барилгын тухай хуулийн дагуу чанарын баталгаа гаргах;

Хяналт шалгалтын газрын Барилгын стандарт, аюулгүй байдал хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч **Б.Өнөртэгш**

- Барилгын тухай хуулийн дагуу баталгаа гаргаж ирүүлэх,
- Өөрчлөлт, гүйцэтгэлийн зургийг баталгаажуулах,
- Хувийн хэргийг нөхөж шалгуулах
- Ерөнхий төлөвлөгөөний ногоон байгууламжийг хийж гүйцэтгэх,

Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт, хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч **Э.Цогзолмаа**

- Гадна дулааны худгийн хөрсний усыг соруулж цэвэрлэх, дулааны шугамыг зэврэлтээс хамгаалах будаг түрхэж, дулаалга хийн өнгийн туузаар ороох,
- Дулааны узелийн өрөөний дугуу хийгдсэн дулааны шугамыг дулаалж өнгийн туузаар ороох, ТАД-ын дагуу хаягжуулах
- Бохирын худгийн фото зургийг шалгуулах
- Барилгын дээвэр дээрх агааржуулалтын шахтнаас бохирын үнэр гаргагч хоолойг өндөрлөж дулаалга малгайвч хийх
- Халаах хэрэгсэлд термостат винтель суурьлуулах
- Чанарын баталгаа албан тоот ирүүлэх

Налайх дулааны станц ерөнхий инженер **М.Лхагвасүрэн**

- Узелийн хэрэглээний халуун шугам дулаалах
- Чиг заах тэмдэглэгээ хийх

ХЯНА

Барилга бай

о

- Хэмжүүрүүдэд баталгаа хийлгэх

Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК-ийн Техник хяналтын инженер
Б.Цэрэннадмид

- 01/02451/24 дугаартай техникийн нөхцөлийн хүчин чадлыг нэмэгдүүлэх;
- Гадна цахилгааны кабелиг -д оруулсан акт шалгуулах;
- Ерөнхий шитний өрөө дулааны узелын өрөөнл давтан газардуулга хийж шит тоноглолуудыг холбох;
- Аянгын газардуулгын эсэргүүцэл хэмжүүлж протокол авах;
- №25702013514 дугаартай тоолуурт лац тавиулж цахилгаан эрчим хүчний тооцоо шалгуулах;
- Барилга угсралтын үен цахилгаан эрчим хүчний тооцоо шалгуулах;
- Дотор цахилгаан угсралтын ил далд ажлуудын агт шалгуулах;

Мэдээлэл холбоо сүлжээ ТӨХК-ийн Улаанбаатар хотын сүлжээний газрын
Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн
мэргэжилтэн **Э.Уранчимэг**

- М102 акты бүрдлийг зөв болгох, шинээр хийгдсэн агаарын баганыг дугаардах (мхс дэвсгэр зурагт оруулах)
- Зоорын давхарын галын дохиолол гүйцээж суурилуулах
- Зарлан мэдээлэх систем мик суурилуулах
- Хяналтын системийн тоног төхөөрөмжийг цоожтой раканд суурилуулах;

Чандмань Налайх ОНӨААТҮГ хэсгийн инженер **Ц.Үйтүмэн**

- Ус хангамж ариутгах татуургын тал дээр ямарч асуудалгүй байх тул байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Нийслэлийн Онцгой байдлын газрын Гал түймэртэй тэмцэх хэлтсийн Барилгын
зураг төслийн хяналтын ахлах байцаагч, хошууч **Б.Дөл-Эрдэнэ**

- Гал унтраах даралтын хоолой – Техникийн шаардлага: MNS 6576:2016 стандартын 5.2 заалтын дагуу гал унтраах даралтын хоолой хошууны тогто хомут солих /Багданов тогто/ туршин шалгасан акт видео бичлэг фото зураг нөхөж үзүүлэх.
- Батлагдсан зураг төсөл галын аюулгүй байдлын магадлалын дүгнэлт нөхөж үзүүлэх
- Өөрчлөлтийн зураг зөвшилцөх
- Аврах зам гарцын гэрэлтэгч тэмдэглэгээ хийх
- Гадна дулаалгын материалын шинжилгээ, лабораторын дүгнэлт нөхөж үзүүлэх
- Захиалагч, гүйцэтгэгч, автар нар дүгнэлт албан бичиг гаргаж өгөх
- Дээвэрт гарах шатны хамгаалалт бүрээс хийх
- Галын дохиоллын утаа мэдрэгчийг бүрэн гүйцэт хийж байрлуулах

Үндэсний төв архивын Зураг төслийн баримтын архивын архивч **Б.Оюунжаргал**

- Хувийн хэргийг нийтлэг жагсаалтын дагуу бүрэн бүрдүүлж дотоод товьёг хийж өгөх
- Ажлын болон гүйцэтгэлийн зургийг зургийн бүрдлийн дагуу бүрэн бүрдэлтэй эх хувиар өгөх
- Барилга угсралтын ил далд ажлын акт, гэрэл зургийг ажлын дарааллаар бүрэн бүрдэлтэй дотоод товьёг хийж өгөх
- Барилга угсралтын тэмдэглэл дэвтэр бүрэн баталгаажуулж өгөх
- Барилгад хэрэглэсэн бараа материалын гарал үүсэл, чанар тохирлын гэрчилгээг лабораторийн шинжилгээний дүнгийн хамт бүрэн бүрдүүлж дотоод товьёг хийж өгөх
- Барилга угсралтын экспертизийн тайланг их хувиар өгөх

Барилгын хөгжлийн төв ТӨААТҮГ-ийн Барилга, барилгын материал үйлдвэрлэл, баталгаажуулалтын хэлтсийн Норм, нормативын сан бүрдүүлэлтийн мэргэжилтэн **О.Ундрах**

- Суурийн бүс битон болон суурийн дам нуруу хийсэн далд ажлын акт, фото зураг нөхөж үзүүлэх
- Шатны хонгилын 1-р давхарын хаалгыг батлагдсан зургийн дагуу гадагшаа буюу гол орц, гарцруу онгойлттой болгож засах
- Барилгын тухай хуулийн 5.7.1-д заасны дагуу норм нормативын төлбөрийг тооцуулж төлөх

Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбоо, Хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан **Б.Болормаа**

- Ариун цэврийн өрөөнүүдийн хаалгыг стандартын дагуу хийх
- Ариун цэврийн өрөөнүүдэд хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан тоноглол суурилуулах
- Шүршүүрийн өрөөнд бариул хийх

Нарлаг хөхий ХХК-ийн ерөнхий архитектор **Д.Батцоож**

- Онцгой байдлын дүгнэлт хавсаргах
- Магадлалаар орсон зураг төсөлд тамга даруулах

Гүйцэтгэгч, Би Ай Эм Би ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал **Д.Ганбаатар**

- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах;

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

Налайх дүүргийн 1 дүгээр хороо, иргэн Д.Батболдын захиалгатай, зоорьтой 2 давхар 1 блок үйлчилгээний барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтанд оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлтийг баталгаажуулж, ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

ТАНИЛЦСАН:

**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗРЫН
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН АШИГЛАЛТ,
БҮРТГЭЛИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ**



(А.МӨНГӨН)



ТЭМДЭГЛЭЛ ХӨТӨЛСӨН:

**ИРГЭН Д.БАТБОЛДЫН
ИТГЭМЖИЛСЭН ТӨЛӨӨЛӨГЧ**



(Ц.АДЪЯАМАА)



26/36

Барилга байгууламжийг ашиглалтад явдалтайгаар оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Барилга байгууламжийг оруулах

Байгууллага: НХМТ

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Налих зүүрэг 1 хөрөө, црмт Б.Батзориг, Шиншэгэ

Комиссын гишүүн: зарли А.Монгол

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>- Тунхаг бол заримдагт тухай хуулийн 14.2, 14.6 дугаар хэсгээр олч баталгаа гаргах</p>	<p>Тунхаг бол заримдагт баталгаа бичиглэл ирүүлсэн</p>
<p>- Комиссын шүүмэлжилсний үүрэг даалгавар 14 хөмөгт биелүүлэх</p>	<p>биелсэн</p>

Бүртгэлийн дугаар 252

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛЬ АР ҮНЭН

Хуулбар олгосон мэдээллийн гарын үсэг

2026 оны сарын 26

2026000826

ТАЛТЫН

Төрийн ажилтаны
МАНСС

Эрүүлээний дугаар 452
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛЬБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
.....
Эрхтэй / 2026.02.26 /

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ А. Дорногой / Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2026 - 01 - 30

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгаан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ / Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
 дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *НХМ*

Комиссын гишүүн: *БТХУБ*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Барилгын тухай хуулийн дагуу барилгаа эзэмшээд үзүүлэх.</p>	<p>1. 2026.02.03 өдрийн 10 дугаартай барилгаа гаргах гэдэгт анкет үзүүлэв.</p>
<p>2. Доромжит, гүнзэгтэйгээр заршигч болон хуульчид - үзүүлэх.</p>	<p>2. НХ - 016 /2015 ширтэй гүнзэгтэйгээр заршигчид авч үзэж үзүүлэв.</p>
<p>3. Хувийн хэршигчид анкет үзүүлэх.</p>	<p>3. 2026.02.03-ны өдрийн 11 дугаартай анкет бэлдэж барилгаа гаргах.</p>
<p>4. Эргэн хийгчид анкет үзүүлэхийг хийж анкет үзүүлэх.</p>	<p>4. Хувийн хэршигчид анкет үзүүлэв.</p>

2

Хүндэтгэсэн, дүгнэсэн *БТХУБ*

ГНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

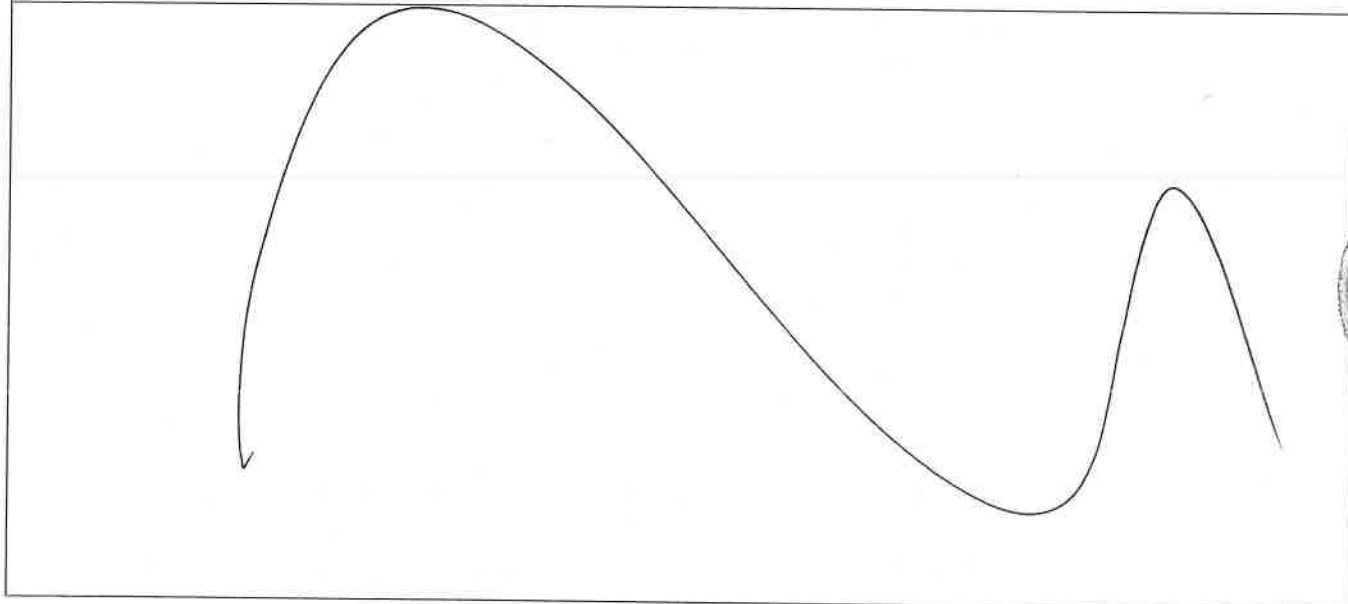
ХУУЛЬГАРУУН



Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг
БТХУБ

2026 оны 02 сарын 06
 026000027

ТАЛТЫН

ТЭГЭМТЭАНУУН
100



Үүрэг даалгавар өгсөмт. АЛТЫН
 Гарын үсэг: 
 /Тамга, тэмдэг: 
 16. Дорнодгийн Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2026.01.30.

Үүрэг даалгаврын бичдэгч шалгасан:
 Гарын үсэг: 
 /Тамга, тэмдэг: 
 16. Дорнодгийн Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2026.02.11

Хуульчдын дугаар 752
ҮНДЭСНИЙ ТӨС АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон амлалтын гарын үсэг

 2026 онны сарны 16 -ний өдөр

№, 1р арван үрэгт 0.сантау
үй шийтгэл бариха

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах
орлуулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *АНММ*

Комиссын гишүүн: *ЭХХУГ Э.Сүрүршээ*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Санга дугаарын судлын хэргийг үеийг сүүлийн үеийн үзвэр, дугаарын шугааныг зөв аргаар хянахад бусад түрэмэг, дугаарын өмчийг тусгаарлах	- Биеэсгэн. (Рого дугаар)
2. Дугаарын үргэлж өрсөлийг дүүрэг шийдвэр дугаарын шугааныг дугаар дугаар, ТАН-ийн дагуу хянах.	- Хягчигуулав. (Рого дугаар)
3. Бичиргээг дүрмийн Рого дугаар дийг хянах.	- Шийдвэр.
4. Бичиргээг дөвөр дотор А-и шийдвэр дугаарын үзвэр дугаарын хянахад хянах	- Биеэсгэн.
5. Хянах хөрөнгө төрөл зүйлс бичиг дугаарын	- Биеэсгэн. (Рого дугаар)
6. Чамдан бичиг асан оооо үзвэр.	- 2026.02.03 - ир 20 оооо чамдан бичиг үзвэр.

сүрэгний дугаар 452
ҮНДЭСНИЙ ТӨБ АРХИВ
ХУУЛЬСАР ҮНЭН
 Хуульсар олгосон амлалтын гарын үсэг
 2026 оны 02 сарын 03-ний өдөр

2026000828

		<p>АЛТЫН</p> <p>ТЭШИЛГЭЛЭМ</p> <p>66</p>
--	--	--

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/ УЛСЫН

БАЙЦААГЧ

/Э.Орзулова/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.01.30

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/ УЛСЫН

БАЙЦААГЧ

/Э.Орзулова/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.02.10

Хүргэлийн дугаар 452

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛЬЧАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ёсоггүйн тухай үеэ

.....

2026 оны 02 сарын 26 -ний өдөр

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Алсхан урман*
 Комиссын гишүүн: *М. Моговасурэн.*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Үзэмийн хөрөгөгчөөний хаягдлыг шуудан дуслаах	① <i>Дураалда</i> <i>Хийгдсэн бгн.</i>
2. Чим зээх, тээрэгчлэгт амьс	② <i>Хийгдсэн байна</i>
3. Хамтөрсөгчүүдэд бодолтой амьсгэх	③ <i>Хийгдсэн бгн.</i>

Урьдчилсан дүгнэлт
 ГЭМЭЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
 ХУУЛЬСАР ҮМЭН
 Хуулбар олгосон бичигтэй гарын үсэг
С. Цыла
 2026 оны 02 сарын 26
 27260008 9

АЛТЫН

ТЭГЭМГЭЛЭГЭНД
УИСС

<p>Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: <i>[Signature]</i> /Тамга, тэмдэг/ <i>Дамбаевсүрэн</i> / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2026.01.30</p>		<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: <i>[Signature]</i> /Тамга, тэмдэг/ <i>Дамбаевсүрэн</i> / Гарын үсгийн тайлал Огноо: <i>[Signature]</i> Сүрлэгийн дугаар: <i>[Signature]</i></p>

УНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛЬБАР ҮНЭЭН
Хуулбар олгосон ёсзүйтэй гарын үсэг
2026 ОНЫ 01 САРЫН 30



6. № 2570 2015514 97144444
 Төрийн газрын тусламж
 У.З.Х-н өндөр төлөв
 ХА

6. К-712705 Хүнлэгийн
 УЗХ-н өндөр төлөв

7. Энгийн үйлчилгээний үйлчилгээ
 У.З.Х-н төлөв
 ХА

7. Төрийн үйлчилгээний үйлчилгээ
 ХА

8. Өндөр төлөв
 У.З.Х-н өндөр төлөв
 ХА

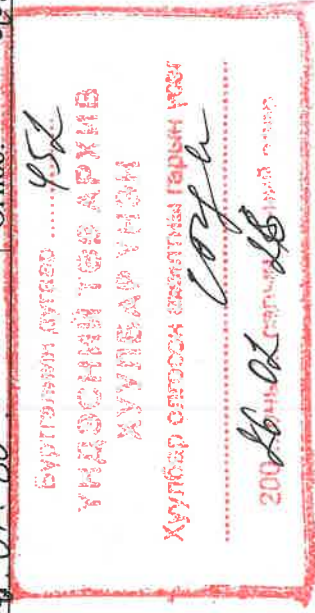
8. М. Г. Өндөр төлөв
 ХА

Самал: Мура даалгавар
 Басалт өр ажиллагаа
 ХА

ХА

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг:
 /Тамга, тэмдэг/
 С. Нарангуйн /Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2015.01.20

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг:
 /Тамга, тэмдэг/
 С. Нарангуйн /Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2015.02.10



сэрвэл нь, улс орны
гүн мэдээлэл барилга

ХЯНАЛТЫН
Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт
Барилга байгуула
оргуула

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

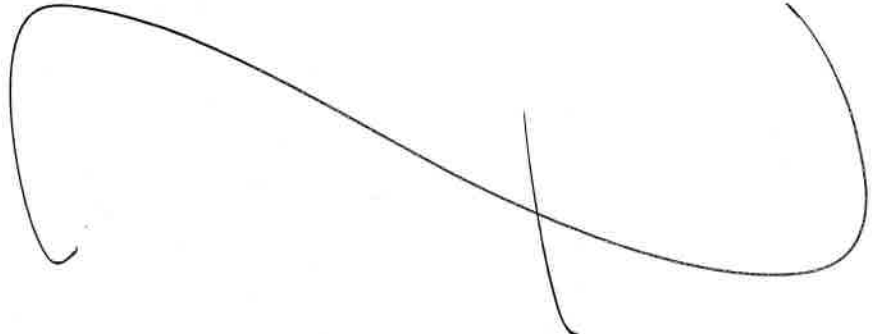
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: МХС ТХК

Комиссын гишүүн: О. Уралшар

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар МХС ТХК-д	Биелэлт
1. М 102 ангийн гурвал ЗДБ болон шилдэг хүндэт асааны өргөтгөл Дүнгийн МХС гурвал 2. Зарим дахууцны дохимол үндэстэн сэрвэлд	1. МХС ТХК-д гурвал ЗДБ болон шилдэг 2. Зарим дахууцны дохимол үндэстэн сэрвэлд
3. Зарим мөнгө сэргээгч сэрвэлд	3. Зарим мөнгө сэргээгч сэрвэлд
4. Холын мөнгө Төлөг мөнгөний Урсгалтай раван сэрвэлд	4. Холын мөнгө Төлөг мөнгөний Урсгалтай раван сэрвэлд

ОУЛСЫН ДУГААР ...
УНДСНИЙ ТӨС АЖИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон өмчлөх гэрэлтэй үеэр
 2006.08.08 2006.08.08

<p>Уурь дамжвар өгсөн: Уурь дамжвар өгсөн Дамжвар дамжвар дамжвар дамжвар дамжвар дамжвар</p>	
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн: <i>М.Х.Х.Х</i> Гарын үсэг: <i>М.Х.Х.Х</i> /Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>18.Урансайхан</i> Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2028.01-20</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: <i>М.Х.Х.Х</i> Гарын үсэг: <i>М.Х.Х.Х</i> /Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>1.Урансайхан</i> Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2028.02.12</p>

Бүртгэлийн дугаар*952*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг
С.У.Я.
 2008 оны 02 сарын 16 -ний өдөр

ХЯНАЛТИШ
ГАС

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт оруулах

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Анхны Чанар*

Комиссын гишүүн: *У. Тогтог*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Ус хангамж эрчимсэх</i></p> <p><i>Тэжээлийн тал зэрэг</i></p> <p><i>Хэргийг эргэлтээр хариуцаж байх</i></p> <p><i>Тус тус үүрэг даалгавар</i></p> <p><i>Бас хуучир байсан</i></p>	

Бүртгэлийн дугаар ... *У.Т.*

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон эвэлтийн гарын үсэг

У.Т.

20*16* Огноо *02* сар *26* өдөр

026000832

ТАУТЫН

ТЭГЭМЛЭЛТ
УСС

<p>Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: <i>[Signature]</i> Тамга, тэмдэг: <i>Ц. Цогтуул</i> / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2006-01-30</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: <i>[Signature]</i> Тамга, тэмдэг: <i>Ц. Цогтуул</i> / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2006-01-30</p>

Эрхлэгчийн дугаар 752
ГНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амьтны гарын үсэг
[Signature]
2006-01-30 гарын үсгийн өлөг

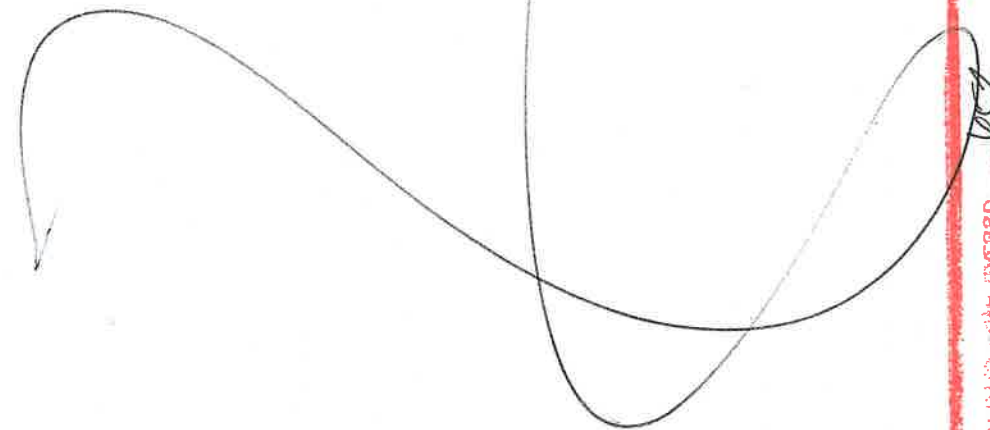
ХЯНАГУ Ш
Барилга байгууламжийг ашиглалтад
ГА:
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт
Барилга байгуула
оруула

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *НӨБТ*

Комиссын гишүүн: *Ах Б. Дэл-Эрэнэ* *99690866*

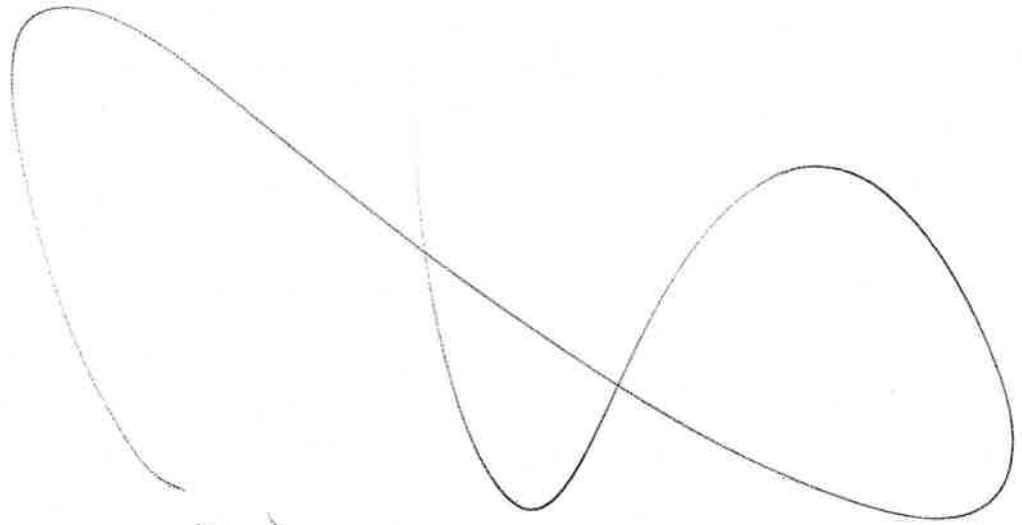
Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>МД-ийн 1-р хороо Зураг Ц. Ууган, Д. Дамбаг Улаанбаатар хот</i></p> <p><i>1. Дам Ууган аргачлан төсвийн төслийг Төслийн шийдвэл: MNS 6576:2016 стандартын 5.2 д.и заалтын дагуу гол уураг аргачлан төсвийн бюжетын төсө хэсэг болон Бүжэв төсө/ түрэн шийдэл эсн бүгд болон, өөрөө зураг нэмэгдүүлж 2. Бүжэвний зураг төслийн талон бүрэн дүүрэн мэдүүлэн дүрэн нэгдэл үзүүлж 3. Бүжэвний зураг зөвшөөрж 4. Бүжэвний зураг зөвшөөрж мэдэгдүүлж 5. Дүрэн зурагын мэдүүлэн ийдүүлж, мэдүүлэн дүрэн нэмэгдүүлж</i></p>	

Сүртэй дугаар *92*
ГНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛЬСАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон өмчийн гарын үсэг
Сүрэн
 200 *04/02* оны *02* сарын *02* өдөр
 0126000833

Цул даалгавар Дасгал

- 6. Замалыг үргэлжлүүлж аваар
ноо гууламт бүтэн бүтэл
гаргал вийл
- 7. Давхаран гарал илтэж хамгийн
дүртэй гийдэ
- Цул даалгаварын Давгалмын
агийн даалгавар орноо зурал
хавсаргал бүтүүл
- 8. Талын даалгаварын угаа дурагд
дүртэй илтэж гийг бүтүүл



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *[Signature]*
Тамга, тэмдэг: 
[Signature] / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *ддбб. 01.30*

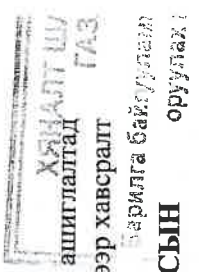
Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *[Signature]*
Тамга, тэмдэг: 
[Signature] / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *ддбб. 02.17*

сүргэлийн дугаар *452*
Үндэсний ТӨВ АРХИВ
ХУУЛЬБАР УНЭН
 Хуулбар олгосон өмчийг гарын үсэг
[Signature]
 200*2* оны *02* сарын *16* өдөр

... и т.д. ...
Д. Батбаатар
...
...
...



**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгуулага: *Удиртмын төв орон*
Комиссын гишүүн: *Архийн Б.Оюунтөгс*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. <i>Нувийн хөрөнгийн үнэмлэх таслалын дагуу бүрэн бүрдүүрт дөтөөг төвөг хийж өгнө</i>	1. <i>дөтөөг төвөг хийж өгсөн.</i>
2. <i>Амьтны төлөн үнэмлэхийн үргэмэл дагуу бүрэн бүрдүлтэй өгнө</i>	2. <i>БА 4-р зураг өгөөцү дөтөөг зураг өгсөн</i>
3. <i>БҮН ил дагуу амьтны үнэмлэхийн үргэмэл дагуу бүрэн бүрдүлтэй дөтөөг төвөг хийж өгнө</i>	3. <i>ил хөшөөр ХХК акт өгөөцү дөтөөг акт бүртгэл өгсөн.</i>



0026000934

4. Бүчн тандгын
дэвсгэр бүрэн байсан-
шат црмт өмч
5. Барилгад хэрэглэсэн
бараа материалын
саяан црм, газар
төмөр замын зэрэгт
н/м бүрэн хамт
бүрэн бүрэлдүүлт
дэвтсэг тусгаж хамт
өмч
6. Бүчн эхперидийн
тандан өч хувьцаар
өмч.

УТГА

4 дэвсгэр өч хувьцаар
өмч
5. хамт црмт
Бач/мч
5. хувьцааар
өмч.

6 өч хувьцаар
өмч

2

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *Б.Омб*

Тамга, тэмдэг:

Б.Омб

Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.01.30.

Үүрэг даалгаварын биелэлт шалтсан:

Гарын үсэг: *Б.Омб*

Тамга, тэмдэг:

Б.Омб

Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.01.30.

Бүртгэлийн дугаар 752
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
 ХУУЛЬДАР ҮНЭН
 Хуульч олгосон ажлын гарын үсэг
Б.Омб
 2026 оны 1 сарын 30-ний өдөр

Цэргэн Д. Байгала

ХЯНАЛТ Ш /
Барилга байгууламжийг ашиглалтад ГАЗ
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт
Барилга байгуулам
оруулах

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэмжийн хамт хүчинтэй)

Чинчилгээний барилга.
Нягланх дүрэг, 7-р хороо.

Байгууллага: ДНТӨБ
Комиссын гишүүн: О. Цэррах.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Суурин дүс зөвлөх суурин дамнуур ДНТЭ хисэн данд амлын акт, оролц дүрэг нөхөц үзүүлэх.	"Өрвэй цагаан бар" ХХК-ийн 2015 оны хөдөлгөөний дагуу ямар дүгнэмж гарвал үзүүлэв.
2. Шайны хангамж 1-р давхарын хяалгы байгловсан зургийн дагсгарааг бичүү гол орч бүрдүү Төлөх зөвсөх	1-р давхарын хяалгы зосан- дагсга зураар үзүүлэв.
3. Барилгын тухай хуулийн 6.7.1-р засагны дагуу нормиллын төлбөрийг ТООЦУУЖ, төлөх.	- АШХИМТЭЛ төлөв.

Орлогын дүгнэмж үзл
СЭВЛ НЭГЭЛЭЛТ
ҮНДСНИЙ ТӨБ АРХИВ
ХУУЛГАР ҮНЭН
Хуулбар өгсөсөн хэргийн гэрч үеэ
2016 оны 02 сарын 22
6000935

<p>Сонил: Өгсөн үүрэг доошлоор туслах төхөөрөнгөө ашиглах өргөжүүлж санхүүжилт.</p>	<p style="text-align: center;">- Дөнгөсэл</p>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: <i>[Signature]</i> /Тамга, тэмдэг/ О.Цэвэрх /Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2026-01-30</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалтгаан: Гарын үсэг: <i>[Signature]</i> /Тамга, тэмдэг/ О.Цэвэрх /Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2026-02-11</p>

Бүртгэлийн дугаар
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛЬ АР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон өмчийн гарын үсэг
[Signature]
 2026-02-11

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯВАЛТ Ш
ГАС
Барилга байгуулам
оруулах

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ХБ ИЭНБ

НД Нр хороо ерсөн
Д. Батбаяр Зорьгоой
А.давхар Чинсантшигтэй

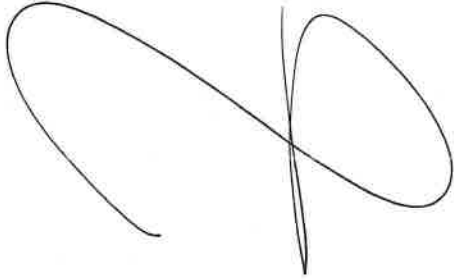
Комиссын гишүүн: Б.Бадрмаа

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>① Арцун үзэрсний орос нэгдүгийн хаалган стандартын дагуу хийх</p>	
<p>② Арцун үзэрсний орос нэгдүгийн хаалган барилгын үзэгдэл зорилгоор тохиолд чуурагдах</p>	
<p>③ Шурмууршил оросон барилга хийх</p>	

Бүртгэлийн дугаар 452
ҮНДЭСНИЙ ТӨС АРХИВ
ХУУЛЬБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон өдөр: 2026 оны 02 сарын 16
 0000000000

АЛТЫН

Б. АШИГЛАЛТАНД
ХСС



Цурт даалавчрын
бичимгээр байнгын
шинэслэлтээр авах
саналтай юм.

Зургийн дугаар 752
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛЬБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амьтны гарын үсэг
.....
2020 оны 01 сарын 26 чимг 0130

Үүрэг даалагвар өгсөн:

Гарын үсэг:

Тамга, тэмдэг:

Б.Бордирма / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2020.01.30

Үүрэг даалагварын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

Тамга, тэмдэг:

Б.Бордирма / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2020.02.06





Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр ~~харьяа~~ байгуулах оруулах

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Ашиглага*

Комиссын гишүүн: *У. Нэгмөн*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Ус хаягшил, Ариутгал</i></p> <p><i>Тасуурлын шураан</i></p> <p><i>Мийн үнцэтгэх өвсгэр</i></p> <p><i>Хэвэлт тавьм амьласаг</i></p> <p><i>Бу мөх үзэм зэвсгэр</i></p> <p><i>Валхуур 100 г. Тул</i></p> <p><i>Амьтгагч аваасгэр сардануур</i></p>	

У. Нэгмөн

Хуульч

2006 оны 08 сарын 16-ний өдөр 2100000037

ТАТВЫН

ИТ ЭШИГЭЛТЭЙ
УЛС

--	--

Үүрэг даалгавар өгсөн: *Чингис*

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

Б. Ганзориг / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2026.01.30*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: *Чингис*

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

Б. Ганзориг / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2026.01.23*

Хүргийн дүгээр *452*
ХНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
[Signature]
200... *ХБ* / *ОХ* / *26* / *МА* / *ӨРӨӨ*

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАХАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглахад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Зургаан жилийн Нэрлэлтийн ХХК. Насныг Зургаан жилээр*
Комиссын гишүүн: *О. Дорнод* *Урсгалын Угшилсан*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>1. Орсон дүрмийн дүрмийг Угширгах.</i></p> <p><i>2. Нэгдүгээр орсон дүрмийг тасалж тасалж оруулах.</i></p>	

Урсгалын дүрмийн дүрмийг

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон өмдөлтийн төрөл үсэг

С. Дорнод

2006.02.26

ГАЛТЫН

ТЭГ ШИНЖЛЭЛТЭНД
НИСС

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

[Signature] /Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

[Signature] /Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

УРГУУЛ АЖЛАЛ
ТНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон шалтны гарын үсэг
2006 оны 04 сарын 26

ХЯНАЛТ
Г.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад барилга байгуул
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт оруул

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Урьдчилсан*


Комиссын гишүүн: *Бн Дг Дн Бу ХХК Д.Танвеевтар.*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Тус барилгыг баянгын ашиглалтад хялээн авах саналтай б/а.</i></p>	

бүртгэлийн дугаар *452*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛЬ АР ҮНЭН
 Агуулбар олгосон амлалтын гарын үсэг
Танвеев
 2026 онны Оксаврийн 26-ний өдөр

ТАЛТЫН

Тайг ашиглалтын
БҮС

<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p> Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо:</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p> Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо:</p>

Хуульчийн дугаар 452
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛЬЧАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг:
.....
2009 оны сарын 26 өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр ханбэргийг оруулах

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Захиалагч*

Комиссын гишүүн: *Н. Агваанч (итгэлтэй)*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Тус барилга байцны ашиглалтад оруулах авал санхээртэй байнч.</i></p>	

Бүтээлийн дугаар *УСЗ*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлынхны гарын үсэг
С.Г.А.
 2023 оны *02* сарын *16* өдөр

АЛТЫН

ГЭШИГТЭЛТЭНД
УСС

<p>Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: <i>Ц. Агвагмаа</i> /Тамга, тэмдэг/ <i>Ц. Агвагмаа</i> / Гарын үсгийн тайлал Огноо:</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: <i>Ц. Агвагмаа</i> /Тамга, тэмдэг/ <i>Ц. Агвагмаа</i> арын үсгийн тайлал Огноо:</p>

Бүртгэлийн дугаар *452*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон өмгөглөх гарын үсэг
Ц. Агвагмаа
200*2* оны *01* сарын *26* ний өдөр

б. Иргэн, хуулийн этгээдийн захиалгаар баригдсан барилга байгууламж

3.1 КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ БҮРТЭЛ, ИРЦ, САНАЛ

Барилга, байгууламжийн нэр, хаяг, байршил:

Наяагийн гурван жил (Bjerg)
 Hana's gурван жил (Bjerg)
 Hana's gурван жил (Bjerg)
 Hana's gурван жил (Bjerg)

Зориулалт, хүчин чадал:

Орон сууц, контор, үйлдвэр, агуулах гэх мэт /

М.М.М.М.М.

Комисс ажилласан өгнөө:

2026.01.28

0900

д/д	Комиссын бүрэлдэхүүн байгууллага, албан тушаал		Ирц	Томилгооны хуудас	Томилгоогдсон гишүүний овог, нэр	Татгалзсан	
	дугаар	Татгалзсан				Татгалзсан	
1	Хяналт шалгалтын газар	Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч	✓		J. Monson	+	
		Барилгын техникийн хяналтын үлсын байцаагч/ахлах	✓		Муртуу	+	
		Дэд бүтцийн стандарт, хяналтын хэлтэс үлсын байцаагч/ахлах	✓		A. Morgan Lee	+	
		Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК	✓		Холбоглын инженер/ахлах/ Hana's gурван жил (Bjerg)	+	
		Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК	✓		Техник хяналтын инженер	+	
		Улаанбаатар хотын сүлжээний газар	✓		Ерөнхий инженер/мэргэжилтэн/	+	
2	Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК	✓		Холбоглын инженер/ахлах/ Hana's gурван жил (Bjerg)	+		
3	Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК	✓		Техник хяналтын инженер	+		
4	Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК	✓		Улаанбаатар хотын сүлжээний газар	+		
5	Ус сувгийн удирдах газар	✓		Хэрэглэгчид үйлчлэх төвийн менежер /дарга/ Hana's gурван жил (Bjerg)	+		

99/70345



БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСӨЛ, УГСРАЛТЫН
"НАРЛАГ ХӨХИЙ" ХХК

Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг 3-р хороо
Утас: 976-9999629, 976-99164076
И-мэйл хаяг: narlagkhukhi@yahoo.com

ЗАХИРАЛЫН ТУШААЛ

2026 оны 01 сарын 29

Дугаар 01/2-6

Улаанбаатар хот

Зохиогчийн хяналт хийж, Улсын комиссын
бүрэлдэхүүнд ажиллах тухай

Монгол улсын Яамны эрх зүйн байдлын тухай 9 дүгээр зүйлийн 9.6.9 дэх
заалтыг үндэслэн ТУШААХ нь:

1. Тус байгууллагын Д.Батцоож архитекторыг 2026 оны 01 дүгээр сарын 30-ны
өдөр Улаанбаатар хот, Налайх дүүрэг 1-р хороо иргэн Б.Батболдын
“Үйлчилгээний барилга”-ийн Улсын комисс ажиллахад томилон ажиллуулсугай.
2. Дээрх ажлын хэсгийн холбогдох тооцоог зохих хууль журмын дагуу хийж
дуусахыг Нягтлан бодогч /Ш. Бадамсүрэн/-д даалгасугай.



ЗАХИРАЛ

Б.МӨНХБАТ



НИЙСЛЭЛИЙН ТОЙРГИЙН НОТАРИАТЧ ЦАЛТАНЗОГСООЛ
ИТГЭМЖЛЭЛ

Бүртгэлийн дугаар 0862

2025 оны 08 сарын 27 өдөр 14 цаг 28 минут

Улаанбаатар хот

Монгол улсын Иргэний хуулийн 62, 64 дүгээр зүйлд заасныг үндэслэн:

Төлөөлүүлэгч: Улаанбаатар, Налайх, 2-р хороо, жаргалант 2 гудамж 11 тоот хаягт оршин суух ВЮ70091016 регистрийн дугаартай, Уурхайчин овогт Даш-н **БАТБОЛД**
Төлөөлөгч: Улаанбаатар, Хан-Уул, 7-р хороо, яармаг наадамчдын зам гудамж 2006-р байр 108 тоот хаягт оршин суух ВП76011906 регистрийн дугаартай, Уурхайчин овогт Цэрэн-Янжин-н **АДЪЯАМАА**

Улаанбаатар, Налайх, 2-р хороо, жаргалант 2 гудамж 11 тоот хаягт оршин суух УШ01292879 регистрийн дугаартай, Уурхайчин овогт Батболд-н **СОДХУУ**
Итгэмжлэлээр олгосон бүрэн эрх: Төлөөлүүлэгч нь энэхүү итгэмжлэлийн дагуу НД-ийн 1-р хороо Очир төвийн баруун талд байрлах 400 квм талбайтай Худалдаа үйлчилгээний зориулалттай барилгыг барьж гүйцэтгэх ажлыг хамтран хариуцах, гүйцэтгэлд хяналт тавих холбогдох байгууллагад бүрэн төлөөлөх, Нийслэлийн Замын Хөгжлийн Газар-т, Хот байгуулалт, Хотын Стандартын газар-т, Газрын албанд, Улсын бүртгэлийн газарт, Барилга хүлээн авах улсын комисст, Эрчим хүчний газар-т, Налайх Дулааны станц ТӨХК, Чандмань Налайх ОНӨАТҮГ-т, Мэдээлэл холбооны сүлжээ ХХК-д, Нарлаг хөхий ХХК-д, Би Ай Эм Би ХХК-д, Төрийн болон Төрийн захиргааны бусад байгуулагад бүрэн төлөөлөх, холбогдох баримтад гарын үсэг зурах бичиг баримт бүрдүүлэх, хүлээлгэн өгөх, улсын бүртгэлд бүртгүүлэх, шинээр гарах гэрчилгээг хүлээн авах, гомдол гаргах, хүлээн авах, холбогдох бичиг баримтад гарын үсэг зурах үйлдэл хийх бүрэн эрхийг төлөөлөгчид олгож байна.

Итгэмжлэлийн хугацаа: Олгосон өдрөөс эхлэн 3 (гурван) жилийн хугацаанд хүчинтэй. Төлөөлөх эрхийг бусдад шилжүүлэх эрхгүй.

ИРГЭНИЙ ХУУЛИАС:

- 62.4 Төлөөлөгч итгэмжлэлээр эрх олгосон үйл ажиллагааг биечлэн гүйцэтгэх үүрэгтэй.
- 63.3 Төлөөлөгч нь бүрэн эрхээ шударгаар, төлөөлүүлэгчийн эрх, хууль ёсны ашиг сонирхолд нийцүүлэн хэрэгжүүлэх үүрэгтэй.
- 67.3 Төлөөлүүлэгч хэсгид ч итгэмжлэлээ хүчингүй болгох, төлөөлөгч итгэмжлэлээс татгалзах эрхтэй.
- 67.4 Төлөөлөгч нь бүрэн эрх дуусгаар болсныг мэдэгц итгэмжлэлийг төлөөлүүлэгчид буцаан өгөх үүрэгтэй.
- 67.5 Төлөөлүүлэгч итгэмжлэлийг хүчингүй болгосон тухай төлөөлөгч буюу гуравдагч этгээдэд шууд, эсхүл тэдэнд хүрэх боломжтой албан ёсны мэдээллийн хэрэгсэлээр дамжуулан мэдэгдэнэ.
- 67.6 Итгэмжлэл дуусгаар болсныг мэдээгүй буюу мэдэх боломжгүй байхдаа төлөөлөгчөөс бусад этгээдэд хийсэн хэлцэл хүчин төгөлдөр хэвээр үлдэнэ.
- 70. Төлөөлөгч нь төлөөлүүлэгчийн нэрийн өмнөөс өөртэйгөө, түүнчлэн гуравдагч этгээдийн нэрээр өөрөө төлөөлүүлэгчтэй хэлцэл хийхийг хоршдоно.

ХЗДХ-ийн сайдын 2011 оны 7 дугаар сарын 5-ны өдрийн 123 тоот тушаалаар батлагдсан "Нотариатын үйлчилгээний хөлс, зардал"-ын дагуу үйлчилгээний хөлсөнд 10000 төгрөг, бусад зардалд 0 төгрөг хураана.

Энэхүү итгэмжлэлийг олгож буй Д.БАТБОЛД, би итгэмжлэлийн агуулга, үр дагаврыг ойлгож, үр дагаврыг ойлгож, уншиж танилцсан бөгөөд миний хүсэл зоригт бүрэн нийцсэн тул гарын үсэг зурав.



Д.БАТБОЛД

Ц.АДЪЯАМАА

Б.СОДХУУ

D. Batbold

C. Adyamaa

B. Sodkhuy

D. Batbold

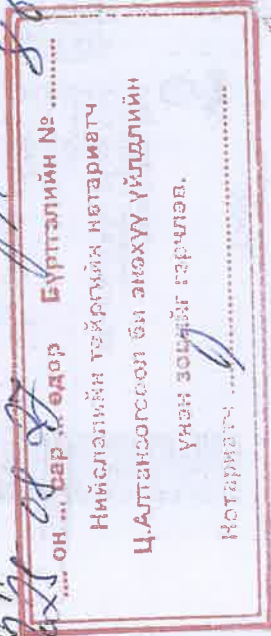
C. Adyamaa

B. Sodkhuy

99105998

99006373

99105998



... он ... сар ... өдөр

Бүртгэлийн №

Нийслэлийн тойргийн нотариатч

Ц.Алтанзогсолол би энэхүү үйлдлийн

үнийг зөвхөн гэрчлэв.

Нотариатч



CEUO-QVCL-SG97



“БИ АЙ ЭМ БИ” ХХК

Баянхонгор аймаг, Номгон 1-р баг, 82а байр

Утас: 99097426 И-мэйл: gdoogii@yahoo.com

Огноо 2026.02.03 № 10

Танай _____-ны № _____-т

Г Чанарын баталгаа гаргах тухай

Г ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗАРТ

Манай компани нь Налайх дүүргийн 1 дүгээр хороонд иргэн Д.Батболдын захиалгаар Үйлчилгээний барилга угсралтын ажлыг Барилгын тухай хууль, холбогдох норм дүрэм, стандарт, батлагдсан зураг төслийн дагуу хийж гүйцэтгэсэн.

Иймд тус үйлчилгээний барилгын ашиглалтын хугацаанд гарч болзошгүй барилгын ажлын чанартай холбоотой доголдол, гэмтэл саатлыг Монгол Улсын Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.3, 14.6-д заасны дагуу манай компаниас 3 жилийн хугацаанд хариуцан засварлах, арилгах чанарын баталгааг үүгээр гаргаж байна.

ЗАХИРАЛ

Г.ДОЛГОРСҮРЭН