

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД

ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2026 оны 03 сарын 10 ны өдөр Дугаар БА-075/2026 Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Баянзүрх дүүргийн 24 дүгээр хороонд баригдсан дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 2 давхар, 200 (хоёр зуун) ортой цэцэрлэгийн зориулалттай барилга байгууламжид Засгын газрын 2022 оны 10 дугаар сарын 13 ны өдрийн А/1337 дугаар тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын 2022 оны 10 дугаар сарын 13 ны өдрийн А/1337 дугаартай захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 14 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2026 оны 02 дугаар сарын 06-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

- 2.1 Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2025/08/08 огноо, 0003439, БАЗГ2025/0727 дугаар;
 - 2.2 Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: ВМ-09/2023;
 - 2.3 Захиалагч: Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар ОНӨААТҮГ оноосон нэр, 9014001040 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5369622 регистрийн дугаар, хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 23 дугаар хороо, Арцатын аманд байрлах Нийслэлийн нутгийн захиргааны нэгдсэн цогцолбор барилгын “Б” блок, 5 давхар, 11-324249 холбоо барих утас;
 - 2.4 Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: “Манабаганат констракшн” ХХК оноосон нэр, 9011247037 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5396263 регистрийн дугаар, БУ12-128/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 18 дугаар хороо, 13 дугаар хороолол, Манлайбаатар Дамдинсүрэнгийн гудамж, 19/1, 603 тоот, 88020704 холбоо барих утас;
 - 2.5 Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч: “ИКЕМ” ХХК оноосон нэр, 9011528004 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5920299 регистрийн дугаар, БУ17-669/19 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 25 дугаар хороо, 13 дугаар хороолол, Ногоон төгөл 77 дугаар байр, 30 тоот, 89099078 холбоо барих утас;
- Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч: “Шилмэл-Угсралт” ХХК оноосон нэр, 9011860191 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 4395034 регистрийн дугаар, БУ12-475/25 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 1 дүгээр хороо, 12 дугаар хороолол, 13380, денверийн 79 дүгээр байр, 58 тоот, 88115018 холбоо барих утас;

Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч: “Фрэшбрийзи” ХХК, 9011444148 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5773997 регистрийн дугаар, БУ19-626/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, хаяг: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 16 дугаар хороо, Согоотын 88 дугаар гудамж, 1286а тоот, 88001769 холбоо барих утас;

Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч: “Түвшин энерги” ХХК оноосон нэр, 9011587014 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6439721 регистрийн дугаар, 1240/21 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, хаяг: Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 9 дүгээр хороо, баруун баян уул, 13, 9 тоот, 88055521 холбоо барих утас;

Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч: “Эл Эйч И” ХХК, 9011149031 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5222141 регистрийн дугаар, БУ18-968/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 1 дүгээр хороо, 29 тоот, 99744393 холбоо барих утас;

2.6 Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: “Эл Эй ай Ди” ХХК, 9011302135 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5504538 регистрийн дугаар, 3Т17-398/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, хаяг: Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 10 дугаар хороо, Хувьсгалчдын өргөн чөлөө, 3 дугаар байр 39 тоот, 99128550 холбоо барих утас;

ХЯНАЛТ ШАЛ
ГАЗАР
Барилга байгууламжийн
оруулах ко

2.7 Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Баянзүрх дүүргийн боловсролын хэлтэс, 9069001433 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5224179 регистрийн дугаар, хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 16 дугаар хороо, Төр захиргааны 2 дугаар байр, 2 дугаар давхар, 202 тоот, 70104005 холбоо барих утас;

2.8 Барилга байгууламжийн төлөв байдөл: **Шаардлага хангасан**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

- ✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтанд оруулах:
- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул
- Барилга байгууламжийг ашиглалтанд оруулахаас татгалзах:
- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1 Энэ дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 2 давхар, 200 (хоёр зуун) ортой цэцэрлэгийн зориулалттай барилга байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь: Энэ барилга байгууламжийн

барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

- a) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивд, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;
- b) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3 Ашиглагч байгууллагад:

- a) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;
- b) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;
- c) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4 Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 5 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт болох 28 хавтас хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1 Дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 2 давхар, 200 (хоёр зуун) ортой цэцэрлэгийн зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Баянзүрх дүүрэг, 24 дүгээр хороо, Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар
ОНӨААТҮГ-ын захиалгатай, зорьтой 2 давхар, 200 (хоёр зуун) ортой
цэцэрлэгийн барилга

Комиссын дарга:

Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч


..... (А. Мөнгөн)

Нарийн бичгийн дарга:

Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын
газар ОНӨААТҮГ, Барилга
захиалагчийн хэлтсийн дарга

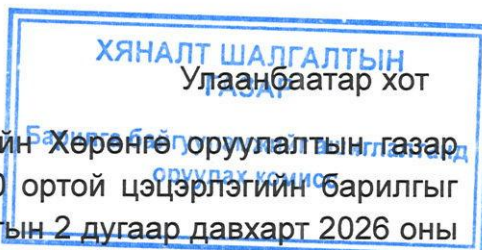

..... (Б. Ганзориг)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын
биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.



БАЯНЗҮРХ ДҮҮРЭГ, 24 ДҮГЭЭР ХОРОО, НИЙСЛЭЛИЙН ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН
ГАЗАР ОНӨААТҮГ-ЫН ЗАХИАЛГАТАЙ, ЗООРЬТОЙ 2 ДАВХАР, 200 ОРТОЙ
ЦЭЦЭРЛЭГИЙН БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХУРАЛДААНЫ
ТЭМДЭГЛЭЛ

2026 оны 02 дугаар сарын 06-ны өдөр



Баянзүрх дүүрэг, 24 дүгээр хороо, Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар ОНӨААТҮГ-ын захиалгатай, зорьтой 2 давхар, 200 ортой цэцэрлэгийн барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан тус барилгын 2 дугаар давхарт 2026 оны 02 дугаар сарын 06-ны өдөр 13:00 цагт 14 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхэлж, 15:00 цагт дууслаа.

Хуралд:

1. Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэсгийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч А.Мөнгөн
2. Комиссын нарийн бичгийн дарга: Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газрын Барилга захиалагчийн хяналтын хэлтэс Барилга захиалагчийн хяналтын инженер Б.Мөнхзаяа
3. Хяналт шалгалтын газар, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс, Барилгын техникийн улсын байцаагч Б.Шинэжаргал
4. Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтэс, Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч З.Очирпүрэв
5. Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК, Техник хяналтын ахлах инженер Б.Дашдорж
6. Ус сувгийн удирдах газар, Хэрэглэгчид үйлчлэх төв Э.Одончимэг
7. Мэдээлэл холбоо сүлжээ, Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар, Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн ахлах мэргэжилтэн З.Алтанхүү
8. Нийслэлийн Онцгой байдлыг газар, Гал түймэртэй тэмцэх хэлтсийн Барилгын зураг төслийн хяналтын байцаагч, ахмад Б.Дөл-Эрдэнэ
9. Барилгын хөгжлийн төв, Барилгын чанар, аюулгүй байдлын хэлтсийн мэргэжилтэн О.Ундрах
10. Ашиглалт хариуцагч: Нийслэлийн боловсролын газрын, Баянзүрх дүүргийн боловсролын хэлтсийн дарга О.Мөнх-Эрдэнэ
11. Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын архивч Б.Оюунжаргал
12. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний эрхийг хамгаалах байгууллага: Монголын хараагүйчүүдийн үндэсний холбооны хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан Д.Ганбат
13. Ерөнхий гүйцэтгэгч:

Манабаганат констракшн ХХК-ийн, Ерөнхий захирал
14. Зураг төсөл гүйцэтгэгч:
Эл Эй Ай Ди Групп ХХК-ийн Архитектор

Ч.Энхболд

Э.Мөнхбаатар

ИРЦИЙН БАЙДАЛ:

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 14
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 14

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Баянзүрх дүүрэг, 24 дүгээр хороо, Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар ОНӨААТҮГ-ын захиалгатай, зорьтой 2 давхар, 200 ортой цэцэрлэгийн барилгын ажлын гүйцэтгэл нь ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс, Барилгын техникийн улсын ахлах байцаагч **Б. Шинэжаргал**

- Барилгад ашигласан бетоны бат бэхийн шинжилгээний бичиг,улаан журнал,илд далд ажлын акт БАЗ нөхөж үзүүлэх
 - Цэцэрлэгийн барилгын гадна металл аваарын шатны бэхэлгээ боолтыг давхар конторлож боох зэвийг арилгах фасад шат хоёрын зайг битүүлэх
 - Дотор шатны бариулд 2-3 насны хүүхэд барьж буух бариулыг хийх
 - Халаах хэрэгсэлд аюулгүй байдлыг хангуулж хаалт зөөлөвч хийх
 - БТХ 14.3 14.6 заалтын дагуу чанарын баталгаа ирүүлэх албан тоотоор
 - Ашиглагч байгуулгад зураг төсөл хувийн хэрэг бичиг баримтыг 1% хүлээлгэж өгөх
 - Зураг төсөл зохиогч зохиогчийн нэгдсэн дүгнэлтийг шинэчлэн ирүүлэх
- Гишүүдийн саналаар байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтэс, Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч **З. Очирпүрэв**

- Гадна бохир худагт шат хийх ажлын талбайг цэвэрлэх янзлах
 - Бохир цооног үнэр гаргагч доошлуулах, дулаалга хийж ороох
 - Ус зөөвөрлөх машин ухарч орох хаалга гаргах
 - Узелийн цахилгаан тогооны аваарын клапан 3 тогоонд угсрах
 - Тогооны ажиллагааны зааварчилгаа узелийн өрөөнд харагдахуйц газар байршуулах
 - Халаалтын тогооны насосын дуу чимээг багасгах
 - Ариун цэврийн өрөөнд халаах хэрэгсэл төлөвлөх
 - Ангиудын ариун цэврийн өрөө бохир үнэртэж байгааг хэвийн болгох
 - 1-р давхрын шаланд дулаалга хийсэн далд ажлын акт шалгуулах
 - Сан салхивч актууд шалгуулах хэрэглэсэн материалын гэрчилгээ шалгуулах
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтанд авах саналтай байна.

Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газрын, Барилга захиалагчийн хяналтын хэлтэс



Барилга захиалагчийн хяналтын инженер **Б. Мөнхзаяа**

- Узелийн өрөөний насос халаалтын тогоонуудын металл суурийг хүрээ газардуулгатай холбох
- Барилгад аянга хүлээн авагч хийх
- Аваарын нөөц дизель генераторыг АВР-тай болгож гэрэлтүүлэгч болон узелийн өрөөний тоног төхөөрөмж тог тасарсан үед шууд асдаг байдлаар холболтыг хийж гүйцэтгэх

Гишүүдийн саналаар байнгын ашиглалтанд оруулах саналтай байна.

Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК: Техник хяналтын ахлах инженер **Б.Дашдорж**

- Дизель генератор ажлын зурагт тусгуулах чадал тодруулах схем тодорхой болгох
- Щитний өрөөний хаалга солих, галд тэсвэртэй төмөр хаалгаар солих
- Давхрын 0.4 щитний суурь хаалт галд тэсвэртэй материалаар солих
- Аянга хүлээн авагч тор хийж малгайнуудыг холбох аянга хүлээн авагч антен суурилуулах
- Халаагуурт аваарын клапан суурилуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

Ус сувгийн удирдах газар: Хэрэглэгчид үйлчлэх төв **Э. Одончимэг**

- Бохир усны худгуудын ажлын талбайг сайжруулан цутгах цэвэрлэгээ үйлчилгээ хийх фото зураг үзүүлэх
- Цэвэр усны зөөврийн машин орох боломжийг хангах / шланк хүрэх хүрэхгүй асуудал гарна /
- Нөөцийн савны ариутгал халдваргүйжүүлэлтийг тогтмол хийх
- Ус сувгийн удирдах газартай зөөврийн ус хангах албатай цэвэр ус зөөлгөх, бохир ус соруулах гэрээ хийх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

Мэдээлэл холбоо сүлжээ: Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар, Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн ахлах мэргэжилтэн **З. Алтанхүү**

- Телефон утасны холболтыг бүрэн дуусган үзүүлэх / бичлэгээр /
- Сүлжээний кабелийн холболтыг бүрэн холбож үзүүлэх
- Холбооны техникийн өрөөнд холбооны тоног төхөөрөмжүүдийг зогсох хэсэгт эмх цэгцтэй суурилуулах
- Хяналтын камерыг бүрэн дуусгах бичлэгээр үзүүлэх
- Барилгын давхар бүрд байгаа холбооны самбарыг цэгцлэх
- 3-р давхарт техникийн өрөөнд байгаа кабель, зогсуурт доор байгаа тоног төхөөрөмжийг цэгцлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

Нийслэлийн Онцгой байдлын газар, Гал түймэртэй тэмцэх хэлтсийн Барилгын зураг төслийн хяналтын ахлах байцаагч, хошууч **Б. Дөл-Эрдэнэ**

ШАЛГА
ТАЗАР

ламжийг
лах коми

- Гал унтраах дотор даралтын цэгийн хоолой хошууны тотго хомуут солих / тотго / гк тэмдэг тэмдэглэгээ хийх туршин видео бичлэг нөхөж үзүүлэх
- Халаах хэрэгслийг норм дүрмийн дагуу далд хийх
- Батлагдсан зургийн эх хувийн нөхөж үзүүлэх БА .ХАС.ЦБУ.ХД -н байгуулалтын зураг
- Гал тогооны өрөөнд галын дохиоллын дулаан мэдрэгч байрлуулах туршин шалгасан акт видео бичлэг үзүүлэх
- Барилгын гадна дулаалгад ашигласан материалын шинжилгээ лабораторийн дүгнэлт нөхөж үзүүлэх
- Захиалагч гүйцэтгэгч автор нар дүгнэлт албан бичиг өгөх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

Барилгын хөгжлийн төв: Барилгын чанар, аюулгүй байдлын хэлтсийн мэргэжилтэн

О. Ундрах

- Барилгын тухай хуулийн 5.7.1 д заасны дагуу гэрээ байгуулсан төсвийн хүрээнд норм нормативын төлбөр төлөх

Ашиглалтад авах саналтай байна.

Ашиглалт хариуцагч: Нийслэлийн боловсролын газрын, Баянзүрх дүүргийн боловсролын хэлтсийн дарга **О. Мөнх-Эрдэнэ**

- Гадна тохижилт дулаарахаар хийгдэх байх
- Паарны хамгаалалт хийх
- Ногоон орчны тохижилт хийвэл сайн

Ашиглалтад авах саналтай байна.

Үндэсний төв архив: Зураг төслийн баримтын архивч **Б. Оюунжаргал**

- Барилгын хувийн хэргийг нийтлэг жагсаалтын дагуу бүрэн бүрдүүлж дотоод товъёг хийж өгөх
- Ажлын зургийн бүрдлийн дагуу бүрэн бүрдүүлж эх хувиар өгөх
- БҮ-н болон ГШС ийн илд далд ажлын акт гэрэл зургийн бүрэн бүрдэлтэй эх хувиар дотоод товъёг хийж өгөх
- БҮ-н тэмдэглэл дэвтэр бүрэн баталгаажуулалт хаягжуулан өгөх
- Барилгад хэрэглэсэн бараа материалын гарал үүсэл чанар тохирлын гэрчилгээ дүнг бүрэн бүрдэлтэй дотоод товъёг хийж өгөх
- Төсөв эх хувиар өгөх
- Хувийн хэрэгт тендерийн ү.х.х тэмдэглэл ашиглагчтай ажил хүлээлцсэн акт хавсаргаж оруулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний эрхийг хамгаалах байгууллага: Монголын хараагүйчүүдийн үндэсний холбооны хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан

Д. Ганбат

- Хөтөч замын дундаа саадгүй байхаар шийдэж засах, таг траншейны нүх таарсан

- 1-р давхрын ариун цэврийн өрөөг хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулан тоноглох
- Ангиудын ариун цэврийн өрөөний таславч хооронд бариул хийх
- Налуу зам стандарт бус байгаа тул стандартын дагуу засаж мөн халтирахаас хамгаалсан наалт наах
- Шатны ханан талд бариул хийх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтанд авах саналтай байна.

Зураг төсөл гүйцэтгэгч: “Эл Эй Ай Ди Групп” ХХК Архитектор **Э. Мөнхбаатар**

- Гадна талбайд төмөр шатны доорхи арматур төмрийн үлдэгдэл зэргийг авч аюулгүй болгох

Ашиглалтад авах саналтай байна.

Ерөнхий гүйцэтгэгч: “Манабаганат констракшн” ХХК-ийн, Ерөнхий захирал **Ч.Энхболд**

- Комиссын гишүүдээс өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газрын барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэсгийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А. Мөнгөн**

- БТХ 14.3 14.6 дагуу гүйцэтгэгч чанарын баталгаа гаргах
- Халаах хэрэгсэлд хамгаалалт хийх

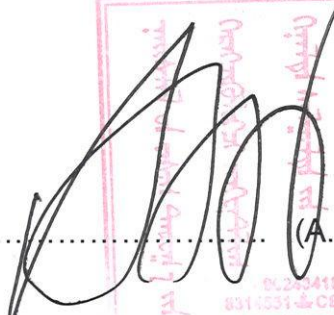
Комиссын гишүүдээс өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

Баянзүрх дүүрэг, 24 дүгээр хороо, Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар ОНӨААТҮГ-ын захиалгатай, зорьтой 2 давхар, 200 ортой цэцэрлэгийн барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлт үйлдэх, баталгаажуулах ашиглалтад оруулах.

Танилцсан:

Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэсгийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч


..... (А. Мөнгөн)

Тэмдэглэл хөтөлсөн:

Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын
газар ОНӨААТҮГ-ын, Барилга
захиалагчийн хэлтсийн дарга


..... (Б. Ганзориг)

БЗД, 24-р хороо, НХОГ-ын захиралдаг, 200 өрөөн өндөр

26/177

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4-дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГА
ГАЗАР

Барилга байгууламжийг
Оруулах коми

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: НХШГ, ББАБХ-ийн дарга

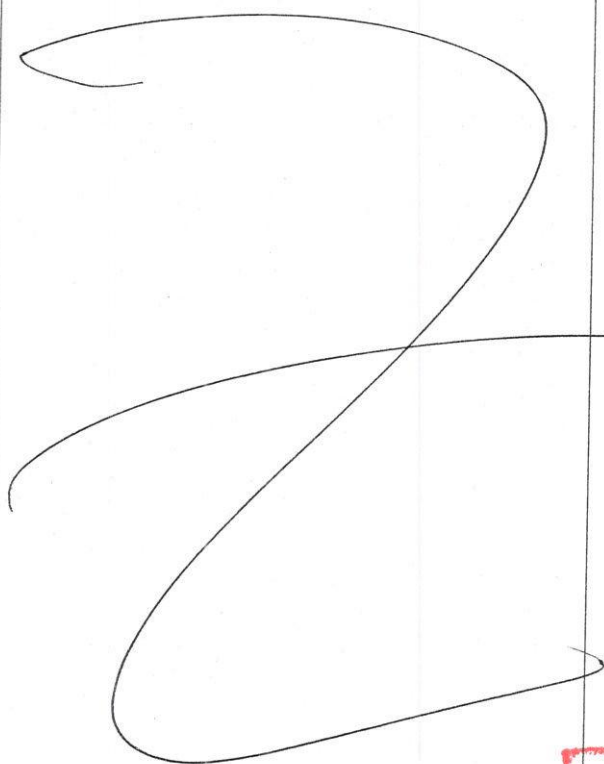
Комиссын гишүүн: дарга: А. Мунгон

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
① ББХ-ийн 14.3, 14.6 орлуу үйлчилгээг таларын басагд гаргах	① 2026-03-04-ний өдрийн 2026/015 хөд атам бичигээр бажлаал ирүүлсэн.
② Хянах хэргэнд хамлаал т хийх.	② Өгч зураг хийгүүлсэн.
③	

Оруулах дүрмийн дугаар ... 538
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
 2026 оны 03 сарын 09-ний

БЗД, 24-р хороо, ИХОГ-ын захирагчид, 200 арван өдөр

2

	<div data-bbox="1276 324 1412 560" style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">ЭН ГАНД</div> <div data-bbox="821 1254 1428 1579" style="border: 2px solid red; padding: 5px; text-align: center;"><p>Бүртгэлийн дугаар ...538...</p><p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p><p>ХУУЛБАР ҮНЭН</p><p>Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг</p><p>..... 2026 оны 03 сарын 09-ний өдөр</p></div>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг:</p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/ <i>А.Мөнх</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2026.02.06</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг:</p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/ <i>А.Мөнх</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2026.03.03</p>

БЗВ-ийн 2-дүр хороо НХОГ зохиомолд
200 хүүхдийн өртөө үнэмлэхийг барилга

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ИХШГ, БСАБХХ, БРХУБ

Комиссын гишүүн: Б. Шинэмаргал

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Барилгад ашигласан бетоныг бад бэхийн шилжилт - гэжээ олгох, урсгах нурнаа ид ринг итгэн өгөх. БАЗР нөхөж үзүүлэх.	1. Барилгад ашигласан бетоныг бад бэхийн шилжилтэй олгох халдлага бэлэн барилгад үзэв.
2. Үнэмлэхийг барилгад оруулах мөхөөрмө аваартай мэтлэн бэхлэлт боолтын бэхлэлт, контрол болон зөвшөөрлийг гаргах, фотод мэд хэргийг зөвшөөрөх.	2. Биелэлтийг хатууруулах фотод зөвшөөр үзүүлсэн.
3. Дотор мөхөөрмө барилгад 2-3 нөхөн хуудас барилгад оруулах барилгад хийх	3. Биелэлтийг хатууруулах фотод зөвшөөр үзүүлсэн.

Бүртгэлийн дугаар 538
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг
 2006 оны 03 сарын 09-ний өдөр

2026001301

4. Халгах дэргэд агуулам
байдал хатуулар,
хөдөлгөөн зөвөлгө хийх.

5. БТХ-ийн 14.3, 14.6
зөвлөмж дунд Умарын
Баталгаа ирүүлэх олбан
дотор

6. Амжилттай байгууллага
Зурга тусгай, хувийн
Хэрэг байдал барилгын
1%-г хуртатан өндөр ахт
үйлгэх.

7. Зурга тусгай зохилт
Зохилтын нэгдсэн
дунд олон улсын шилжүүлэн
ирүүлэх.

4. Халгах дэргэд агуулам,
хувийн оюутны байрны
Хатуулар зөвөлгө хийх
Фотод зурга ирүүлэх.

5. БТХ-ийн 14.3, 14.6
зөвлөмж дунд Умарын
Баталгаа ирүүлэх.

6. Амжилттай байгууллага
Барилгын зурга тусгай
хөдөлгөөн өндөр барилгын
хуртатан өндөр ахт
үйлгэх ирүүлэх.

7. Зурга тусгай зохилт
Зохилтын нэгдсэн
дунд олон улсын шилжүүлэн
ирүүлэх.

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Б.Шэнэбаяр /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.02.06



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалтгаан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Б.Шэнэбаяр /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.02.25



Бүртгэлийн дугаар 598

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажлын гэрэн үсэг

2026 оны 02 сарын 09 -ний өдөр

БЗД-24, 200 артай зөвөрлөг
2 давхар, (Шархаднаа өгөө)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

Барилга байгуулам
оруулах

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: НХШГ, ДБСХХ, ДХХУАБ

Комиссын гишүүн: В.Омгирев

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Газраа бохир худагт асат хийм, аялсан талбайг эвэрлэн янзлах, сайжруулах	- Биелсэн
2) Бохир зөөлөгг утас гаргах идэвхтэй зохицуулах, дуусгах хийм өрөөл	- Биелсэн
3) Үс зөөлрөх машинны унарагч өрөөл хэсэгээ гаргах	- Биелсэн
4) Үзлийн аажим аажим төгсгөл авсарын машин 3 төгсгөлд дээрх	- Биелсэн
5) Төгсгөл амилгасан зааварчилгааг үзлийн өрөөнд харагдахуйц байр дээр	- Биелсэн
6) Хэсгийн төгсгөл хэсгийн дүүжилд зөвсгөл	- Wilo насос болон хэвсгийн болгосон.

Бүртгэлийн дугаар ... 528 ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг
 Сүеи
 2009 оны 03 сарын 09-ний өдөр

2026001302

7) Хуучин зөврийн өрсөлдөгч халаах хэрэгсэл төлөөлж	- Наямлаагүй халаагчид буюу ангийг дүрсээр байрлуулах
8) Хуучин зөврийн өрсөлдөгчид буюу ангийг дүрсээр байрлуулах хэрэгсэл төлөөлж	- Биелсэн
9) 1-р давхаран шалсан дугаар хийсэн гайг агнах АТ шаардлага	- Биелсэн.
10) Сал, санхүүгийн хатуу материал хэрэглэх, хэрэглэх материал хэрэгсэл	- Агнагч шаардлага.

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг: *[Signature]*
 /Тамга, тэмдэг/
[Signature] / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2026.02.06

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг: *[Signature]*
 /Тамга, тэмдэг/
[Signature] / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2026.02.25

Бүргэлийн дутвар 538
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
[Signature]
 2026 оны 02 сарын 09

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛТ ША. ГАЗА

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

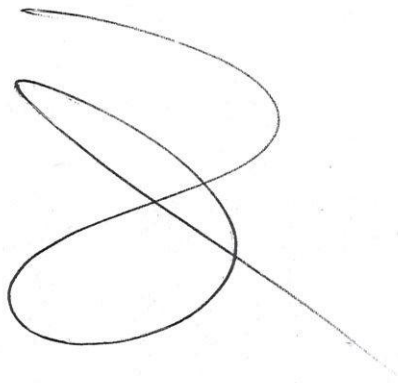
Барилга байгууламж оруулах к

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: УББИС

БТГ-ийн 24-р хороо
Нийслэлийн корьта оршин
байр сууриар

Комиссын гишүүн: Б. Доржсүрэн

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Дамжлалтын үйлчилгээний үйлчилгээний төвөгшөөлтийг бууруулах. Төрийн захирлын эрх зөвшөөрлийг авах.</p>	<p>1. Билэв - олох ХТК-ийн үйлчилгээний төвөгшөөлтийг бууруулах.</p>
<p>2. ДАКВ-ийн үйлчилгээний төвөгшөөлтийг бууруулах. Төрийн захирлын эрх зөвшөөрлийг авах.</p>	<p>2. Гүйцэтгэлийн үйлчилгээний төвөгшөөлтийг бууруулах.</p>
<p>3. Довооны эрх зөвшөөрлийг авах. Төрийн захирлын эрх зөвшөөрлийг авах.</p>	<p>3. Фото зураг авах.</p>
<p>4. Довооны эрх зөвшөөрлийг авах. Төрийн захирлын эрх зөвшөөрлийг авах.</p>	<p>4. Фото зураг авах.</p>
	<p>5. Фото - зураг авах.</p> 

Бүртгэлийн дугаар 538

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН


Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг

Сүх

2009 оны 03 сарын 09


2026001303


АНГА ХУУЛ ОВЧ
 ДИТЭВ СХР ХАХИШ
 ХАХИШ.
 5. Холбоотой өвөрмөц
 хэлэлцээг бүтээх,



САНГА:
 Хүрээ байгууллагын
 Зөвлөхөгч Д. ХАХИШ
 ОВЧ

ЛТЫН
 ШИГЛЭЛТЭНД
 С

Үүрэг даалгавар өгсөн: ХБЦГ ТХБ
 Гарын үсэг: 
 /Тамга, тэмдэг/
 Д. ХАХИШ / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2006. 02. 06.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг: 
 /Тамга, тэмдэг/
 Д. ХАХИШ / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2006. 02. 03.

бүртгэлийн дугаар 538
 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
 ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
 2006 оны 03 сарын 09-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Барилга байгууламж оруулах к

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **УСҮГ**

Комиссын гишүүн: **А.Одоошин**

БЗД 24р хороо 200 ортой илэрлийн барилга.
"Улаа - Богалат констракшн" НХОГ

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Бохир усны судгуудын амьта тай байн сайн -руулан цутгах, цэвэрлэлт үйлчилгээ хийх фото зурмаар нөхөн үзүүлэх.</p>	<p>1. Бохир усны судгуудын амьта тай байн цутгам цэвэрлэлт үйлчилгээ хийсэн фото зурмаар үзсэн.</p>
<p>2. Цэвэр усны зөөврийн машин орох боомлын халах, ("шланж" хурга, хургагүй асуудаг гарна)</p>	<p>2. Цэнгэн машин орох боомлын халах машин өгсөн машин халах хийж өгсөн байна.</p>
<p>3. Носгийн савны ^{архив} дагварчгүй - турхгийн тогтмол хийх</p>	<p>3. Цэвэрлэлт хурга авалт гарса өгсөн архивтай хийх зөвлөсөө өгсөн.</p>

538

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

2026 03 09

2026001305

4. Ус сувгийн удурдах газар-
-тай доорийн ус хамгах
албатай, цэвэр ус зохиох
Бохир ус сорлуулах цэрт
хийх.

[Handwritten signature]

Уурт даалгаварын биелэлтээр
ашигтай ажлаа авах.

4. 11X032TT-аас цэвэр
но хурт авсан
Дураа цэвэрлэн өөрсдөө ус
дооёр болон бохир доорийн
цэрт хийлээр болсон

[Handwritten signature]



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

/ *[Signature]* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.02.06

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

/ *[Signature]* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.02.23

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ
Барилга байгуу
оруул

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *МХС ХХК*

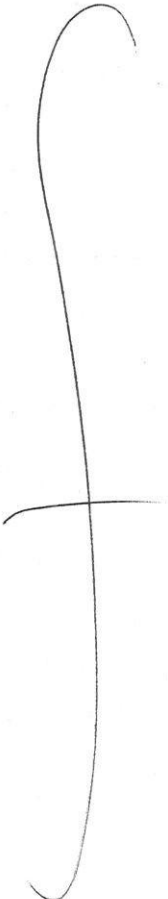
БЗД 24р хороо

Комиссын гишүүн: *З. Алтанхяр*

*200 оройн цэцэрлэгтн
Барилга.*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<ul style="list-style-type: none"> - Телефон тасны холбохлыг бүрэн дуусгах үзвэлх. Бичлэгээр/ - Сүлжээний кабелийн холбохлыг бүрэн холбох үзвэлх. - Холбооны техникнийг ороон зогсоор байрлуулах холбооны төхөөрөмжийг зогсоорт цэгцтэй суурилуулах. - Хяналтын камерын бүрэн дуусгах бичлэгээр үзвэлх. - Барилгын давхар бунд байгаа холбооны самбарыг цэгцлэх. - 3-р давхарт техникний оронд байгаа кабель, зогсоорт дээр байгаа төхөөрөмжийг цэгцлэх. 	<p style="text-align: center;"><i>ОГАДСОН ЧУРАТ ДААЛГАВААР БИЕЛЭСЭН.</i></p>

Бүртгэлийн дугаар **538**
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон эзэмтний гарын үсэг
[Signature]
 200*9* оны 03 сарын 09-ний өдөр

	<div data-bbox="1284 324 1524 571" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> ТГГАЛТЫН Р ийг амжилтанд комисс </div> <div data-bbox="813 1108 1420 1422" style="border: 2px solid red; padding: 10px; margin: 10px auto; width: fit-content;"> бүртгэлийн дугаар <u>538</u> ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг <u>сүж</u> 2026 оны 03 сарын 09 </div>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: <u>З. Атанхүү</u></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p> <u>З. Атанхүү</u> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: <u>2026.02.06.</u></p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: <u>З. Атанхүү</u></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p> <u>З. Атанхүү</u> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: <u>2026.02.28.</u></p>

Үүрэг даалгаврын

Биелэлтээр амжилтанд ажил амжилтанд

Үүрэг даалгавар
биеллээ.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛТ ША
ГАЗ

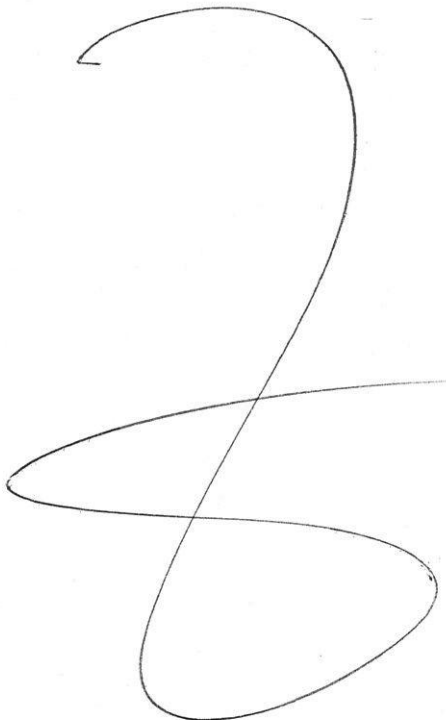
**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

Барилга байгууламж
оруулах

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **НӨБГ**

Комиссын гишүүн: **Х Б. Дэл-Эрдэнэ**

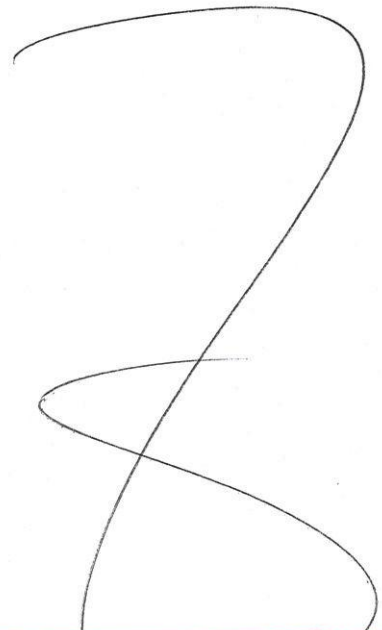
Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>534 дү-р хороо МХОГ ОНЦААТУГ 200 ортой илгэрэл</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Төл үйлдвэр дотор дараагийн сгийн хоолой хууцны тотоо хууц соёл (Бадаров тотоо) г.к тийш тийшлэлт тийш туршиг шалсан акт видео багцаг нөлөж үзүүлж ✓ 2. Хөдөө ажлагийн норм дүрмийн дагуу дагуу тийш ✓ 3. Батлагдсан зургийн т хувиийг нөлөж үзүүлж БА, ХАС, ЧБҮ, ХД-ын байгуулалтын зураг ✓ 4. Төл төлөөн өрсөлд галын дохиоллын бүтээн дээрх байр дээрх туршиг шалсан акт видео багцаг үзүүлж ✓ 	 <div data-bbox="837 1657 1436 1960" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 20px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар 538</p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг</p> <p>.....</p> <p>2026 оны 03 сарын 09</p> </div>

- 5. Өөрчлөх газра уламгад ашигласан материалын шилжилт, лабораторийн бүхэлт холон, үзүүлэлт
- 6. Замналт гүйцэтгэл автор нар бүхэлт, албан бичиг гарам олох


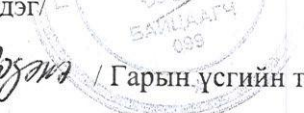
ЛТЫН
 ШИНГЭЛТЭНД
 00

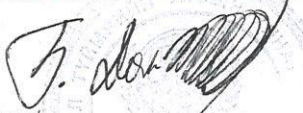
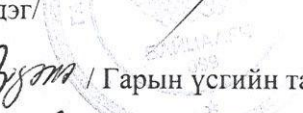
Чурч даалгавар өгсөн

Чурч даалгаварын биелэлтийг албан бичигр орло зураг хавсарган ирүүлж



Бүртгэлийн дугаар ...538...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон амлалтын гарын үсэг
 ...
 2026. 03 . 04

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг: 
 /Тамга, тэмдэг/
 / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2026. 02. 06

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг: 
 /Тамга, тэмдэг/
 / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2026. 03. 02

НХОГ
"Манабаганат Констракшн" ХХК

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт
ХАШИГЛАЛТ ША
ГАЗА

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

Барилга байгууламж
орлуулах к

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: БХТ





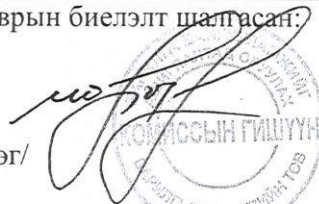

Комиссын гишүүн: О.Уугарах

200 ортой цацарлагийн барилга
/Баянзүрх дүүрэг, 24-р хороо/

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
① Барилгын тухай хуулийн 5.7.1-д заасны дагуу гэрээ байгуулах төсвийн хуралд Норм, нормативын төлбөр, төлөх.	- НС Шинэглэл төлөх

Бүрэлдлийн дугаар 538
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг
2006 оны 03 сарын 09-ний өдөр

2026001308

 <p>Сонил: Өгсөн үүрэг даалгавар биелэсэн зохиолын ашиглалтад оруулах</p>	 <div data-bbox="1268 291 1444 526" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>ЛТЫН</p> <p>АШИГЛАЛТАНД</p> <p>ОС</p> </div> <p>- Биелэсэн</p>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/ </p> <p>Огноо: 2026-02-06</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалтсан:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/ </p> <p>Огноо: 2026-02-24</p>

Бүртгэлийн дугаар ... 338 ...

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон амлалтын гарын үсэг

сүлс

2026 оны 03 сарын 09-ний өдөр

УБХ-аг үр хөрөнгийн
НХОГ-ын захиалгатай
200 өрсөд 2 дахь хөр
төрийн

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАГ

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

Барилга байг
ору

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **УТА**

Комиссын гишүүн: **Архив Б.Юнтаргал**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Барилгын хувьцан хөрөндөг мэдээтэй наасаатай дагуу бүрэн бүрдүүн дөтөөг төвөг хэмт өгөх	Биелэгдсэн.
2. Ажлын зургийн зургийн бүрдүүн дагуу бүрэн бүрдүүн эх хувьцаа өгөх	ГХД алгуур хүндэр т/бмт-д буцааг зургаан хувь
3. БУ-н болон ГУС-ийн ингээг ажлын акт ээр хэрхэн бүрэн бүрдүүн хувьцаа дөтөөг төвөг хэмт өгөх	Биелэгдсэн
4. БУ-н тэмдэглэл дөтөөг бүрэн датаагаар хөрөндөг өгөх	Биелэгдсэн

538
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгоогч ажилтны гарын үсэг
Сүх
2006 оны 03 сарын 09 нөхтөр

УХА0125 9087389
Хуулбар олгоогч ажилтны гарын үсэг

2026001307

5. Баримтад хэрэглэнг
баруаа мөтөрмөсөөр
сертификат, гарал
ууш, ганаар тохиромж
гэримт мун дунд
бүрт бүрэлтэнд
дөтнөөд төвөг хтөн
өгөн

6. Төлөв нь хувилар
хн бүрзүүлэн

7. Нувилдн хэрэгт
тендеринд ү/х/х/сэндэн
амжилттай амил
хүртэлт акт
хавсарган оруулах

АЛГАЛТЫН
БАР

Төрийг ашиглалтанд
КОМИСС

Билэгдэн

Билэгдэн

хавсаргасан

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *Б.Мул*

/Тамга, тэмдэг/

Б.Мунтатаран
Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.02.06

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *Б.Мул*

/Тамга тэмдэг/ *Б.Мунтатаран*
Гарын үсгийн тайлал

Огноо

Бүртгэлийн дугаар 532
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
С.Уяа
2026 оны 02 сарын 09-ний өдөр

Тамга тэмдэг
Б.Мунтатаран
Гарын үсгийн тайлал
2026.02.06
УХА0125 9087389

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Барилга байгуулам оруулах

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ХБМАХБ

Комиссын гишүүн: Ф. Гайдаит

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Нөмрөг зайв бол дуусах саадуу бийгээр шийдэмт засах мөн тэмцээнийг мун таарсан.</p> <p>2. 4-р давхром ариун цэврийн өрсөл төгсөмтэй бэрхшээлтэй шигшээ зориулан төлөгсөх</p> <p>3. Ажлуудын ариун цэврийн өрсөлийн төлөв хөрөнгө баруун хийх</p> <p>4. Намуу зам стандарт бус байгаа тул стандартын дагуу засах мөн тэмцээнийг хамгаасан дуулиар биелүүлсэн наамт наах</p>	<p>Тайвч мун шигшээтэй шигшээ зориулан намуу зам мөн намуу зайв бол хамгаасан наамт, тэмцээний шигшээ зориулан хамгаасан зам дээрхи саадуу шигшээ дуулиар өрхөөр хийж дуулиар олгох албан бичиг өгсөн</p> <p>— Дуулиар дургт</p>

538

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг

Сүхэ

26 03 09

2026001309

5. Мөнхийн ханга
тасга баруун хийх
мөн түрэгийн
баруун хийх.

6. Цурт даалгаврын
биелэлтэр
ашиглалтанд оруулах.

ОЛТЫН

Ашиглалтанд

ОСС

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.02.06

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.02.24

сүртгэлийн дугаар 538
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон өмчийн гарын үсэг
2026 оны 03 сарын 09-ний өдөр

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Барилга байгуу
оруу

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Ашиглалт*

Комиссын гишүүн: *З.З.А. Балбсүрэнгийн хэргийн дарга О. Монхтүвшин*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>(i) Тэгш тохиололт дугаархаар хийгнэх бий.</p> <p>(ii) Фраакцын хамтаар лалт хийх</p> <p>(iii) Угосон орлого тохиололт хийвэл сайн.</p>	<p><i>Уурт даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай гурна.</i></p>

Бүртгэлийн дугаар *538*

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг

сүх

2026 оны 03 сарын 09 ний өдөр

2026001319

ЛГАЛТЫН
Г

ийг ашиглалтанд
юмисс

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

О. Монгунзориг
ШТМ5294
Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.02.06.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалтсан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

О. Монгунзориг
ШТМ5294
Гарын үсгийн тайлал
5224179 9025021255

Огноо:

...сүрэгчийн дугаар 538
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажиглагчийн гарын үсэг:
...
2026 оны 02 сарын 06 ний өгсөн

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Замналал: НХОГ*

Комиссын гишүүн: *Н.Б. Арла: Б. Монхзуул*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Узвийн өрөөний насос халаалтын тогоруудын металл суурийг зурга газардуулматай холдох.</p> <p>2. Барилгад ашига журал авалч хийх ($\frac{1}{2}$-тай холдох)</p> <p>3. Аварын ноогд гүзель генераторын АВР-тай болон зоролтуурын болон узвийн өрөөний тоног тохворомы тог тасарсан үед шууд асдаг байдлаар мондиатын хийн гүйцэтгэх.</p> <p>4. Гиймүргийн ситалаар байлган амжилтад оруулах ситалтай байна.</p>	<p><i>Мурн даалгаврууд биелэгдсэн.</i></p>

538
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг
2026 ОУН 09

2026001313

	<p>ТАЛТЫН</p> <p>Эг ашиглалтанд эвсс</p>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн: <i>НХОГ-рэмийн инженер</i></p> <p>Гарын үсэг: <i>Б. Монхдала 18.11.21</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>Б. Монхдала</i> /Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: <i>2026.02.06</i></p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: <i>Б. Туеанур</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>Б. Туеанур</i> /Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: <i>2026.02.25</i></p>

Зургааны дугаар *538*

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгоом өмийлтны гарын үсэг

..... *Сүе*

200*26* оны *02* сарын *09* -ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Альпа*

Комиссын гишүүн: *Г.Мөнхбаатар*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. баримт бичгийг төмөр шатны доорхи арматур төмрийн члэгээр зэрлэн & ВЧ шүүлгүй болгох</p>	<p><i>Биеэлэлт.</i></p>
<p>2. бусад комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлт өрөө биелэлт хамгах</p>	<p><i>Биеэлэлт</i></p>

Зуртгалын дугаар *538*

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон амлалтын гарын үсэг

Огье

2026 оны 02 сарын 09 -ний өдөр

2026001311

	<p>САЛТЫН</p> <p>Гашимглалганд</p> <p>МСС</p>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн: <i>З.Мөнхбаатар</i></p> <p>Гарын үсэг: <i>[Signature]</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/ <i>[Signature]</i></p> <p><i>З.Мөнхбаатар</i> /Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: <i>2026.02.06</i></p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: <i>[Signature]</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>З.Мөнхбаатар</i> /Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: <i>2026.02.23</i></p>

Бүртгэлийн дугаар *538*

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг

[Signature]

.....

26 оны *02* сарын *09* -ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛТ Ш. ГАЗ

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Барилга байгуулам оруулах

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)




Байгууллага: *Цийрэгжилт*

Комиссын гишүүн: *Ч. Энхболор*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Байнсын ашигчлаалтанд оруулах сажаатай байна.</i></p>	

бүртгэлийн дугаар *538* ..
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
С.Ч.Е.
 20*26* оны *03* сарын *09* -ний өдөр

2026001312


	<div data-bbox="1268 280 1468 515" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>УЛТЫН</p> <p>Төрийн албан тусгай</p> <p>МОНГОЛ</p> </div>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/ Ч.Энхболд / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2026.2.06.</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг/ </p> <p>/ Ч.Энхболд / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо:</p>

538

ИДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг



2026 ОНЫ 02 СЭСЭН 09