

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД  
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2026 оны 03 сарын 12-ны өдөр

Дугаар БА-082/2026

Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол улсын нийслэлийн Хан-Уул дүүргийн 8 дугаар хороонд баригдсан дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьгүй 2 давхар 26 блок, 52 (тавин хоёр) автомашины дулаан зогсоолтой, 26 (хорин зургаа) байр сууц, зорьгүй 2 давхар 1 блок, зорьгүй 1 давхар 1 блок усны нөөцийн барилга бүхий нийт 28 блок хүчин чадалтай аялал жуулчлалын цогцолборын зориулалттай барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 15 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2026 оны 02 сарын 12-ний өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гарчилгээний 2023/08/31 огноо, 0013478 дугаар БАЗГ2023/593

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төсөл шифр дугаар ЕГ Шифр: 02-А/22-ИТ; 02-А1/22-ИТ; 02-В/22-ИТ; 02-В1/22-ИТ; 02-Ү/22-ИТ, 02-Х/22-ИТ

2.3. Захиалагч: Эйжнложистик бридж ХХК оноосон нэр, 9011435073 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5751713 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-уул дүүрэг, 11 дүгээр хороо, 7 хэсэг гудамж 63-36 тоот, 99903671 холбоо барих утас, [ts.ganzulai9990@gmail.com](mailto:ts.ganzulai9990@gmail.com) цахим хаяг,

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Голден триндэлл ХХК оноосон нэр, 9011723097 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6285627 регистрийн дугаар, БУ11-311/19 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 3 дугаар хороо, нарны үйлдвэрийн төвийн бүс энгельс 13, 161 тоот, 88113524 холбоо барих утас,

2.5. Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Уярал трейд ХХК оноосон нэр, 9011092112 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2672766 регистрийн дугаар, МУ13-053/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Баян зүрх дүүрэг, 5 дүгээр хороо, Б.Доржийн гудамж -143 тоот

Шүрэнхаан уул ХХК оноосон нэр, 9011098098 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5139597 регистрийн дугаар, БУ12-734/24 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баян зүрх дүүрэг, 14 дугаар хороо, ЭТӨЧ, 253-1-3 тоот, 99044282 холбоо барих утас,

Тепломонтаж энерго ХХК оноосон нэр, 9011103047 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5145198 регистрын дугаар, БУ18-419/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Хан-уул дүүрэг, 15 дүгээр хороо, махатма гандийн гудамж рапид харш 11-400 тоот, 88100434 холбоо барих утас,

Хан прайм сольюшн ХХК оноосон нэр, 9011815589 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6535771 регистрын дугаар, 2071/24 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Хан-уул дүүрэг, 9 дүгээр хороо, буянт ухаа 23, 914-3 тоот, 99610171 холбоо барих утас,

Укрэлектромонтаж ХХК оноосон нэр, 9019006097 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2862107 регистрын дугаар, 028/21 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Хан-уул дүүрэг, 15 дүгээр хороо, рапид харш, Хурд оффисын байр 303 тоот, 70132259 холбоо барих утас,

Топологи ХХК оноосон нэр, 9011152127 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2865394 регистрын дугаар, 673/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Сонгинохайрхан дүүрэг, 6 дугаар хороо, 70112293 холбоо барих утас,

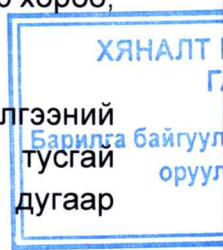
Монватер ХХК оноосон нэр, 9011087046 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2647419 регистрын дугаар, БУ17-770/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Сүхбаатар дүүрэг, 6 дугаар хороо Их тойруу 73-6-13 тоот, 99119307, 99048180 холбоо барих утас

Хангалын эргэл эрдэнэ ХХК оноосон нэр, 9011316731 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6551939 регистрын дугаар, БУ11-45/21 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Баянгол дүүрэг, 3 дугаар хороо нарны үйлдвэрийн төвийн бүс энгельс 10-3 тоот, 99122706 холбоо барих утас

Гашууны гол групп ХХК оноосон нэр, 9011227004 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5051533 регистрын дугаар, №2017/041 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Баянгол дүүрэг, 3 дугаар хороо нарны үйлдвэрийн төвийн бүс энгельс 10-3 тоот, 99122706 холбоо барих утас

2.6. Барилга байгууламжын зураг төсөл зохиогч байгууллага: Интеллект тауэр ХХК оноосон нэр, 9011342027 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5579295 регистрийн дугаар, ЗТ16-242/23 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 6 дугаар хороо, Их тойруу 73/9-35 тоот, 99057188, 99284540 холбоо барих утас;

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Хүннү хотхон ХХК оноосон нэр, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, регистрийн дугаар, №00313, 28/2017 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг:



Улаанбаатар хот, Хан-уул дүүрэг, 15 дугаар хороо, Рапид харш хороолол 5Б-85 тоот, 99172205 холбоо барих утас, [d.tsamkhag22@gmail.com](mailto:d.tsamkhag22@gmail.com) цахим хаяг;

## 2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1. Энэ дунд төвөгшилтэй ангиллын зоорьгүй 2 давхар 26 блок, 52 (тавин хоёр) автомашины дулаан зогсоолтой, 26 (хорин зургаа) байр сууц, зоорьгүй 2 давхар 1 блок, зоорьгүй 1 давхар 1 блок усны нөөцийн барилга бүхий нийт 28 блок хүчин чадалтай аялал жуулчлалын цогцолборын зориулалттай барилга байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

a) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

b) Барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцлийн хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх;

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

a) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

b) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

c) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна;

ШАЛГАЛТ  
ХАЗАР

Барилга байгууламжийг ашиг  
Комисс

3.4. Комиссын акт 4 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 5 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаварын биелэлтийн жагсаалт 30 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

#### Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Дунд төвөгшилтэй ангиллын зоорьгүй 2 давхар 26 блок, 52 (тавин хоёр) автомашины дулаан зогсоолтой, 26 (хорин зургаа) байр сууц, зоорьгүй 2 давхар 1 блок, зоорьгүй 1 давхар 1 блок усны нөөцийн барилга бүхий нийт 28 блок хүчин чадалтай аялал жуулчлалын цогцолборын зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Хан-Уул дүүргийн 8 дугаар хороо, Эйжн ложистик бридж ХХК-ийн захиалагчтай, зоорьгүй 2 давхар 26 блок, 52 (тавин хоёр) автомашины дулаан зогсоолтой, 26 (хорин зургаа) байр сууц, зоорьгүй 2 давхар 1 блок, зоорьгүй 1 давхар 1 блок усны нөөцийн барилга бүхий нийт 28 блок хүчин чадалтай аялал жуулчлалын цогцолбор барилга

Комиссын дарга:  
Хяналт шалгалтын газрын  
барилга байгууламжийн ашиглалт,  
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан  
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч

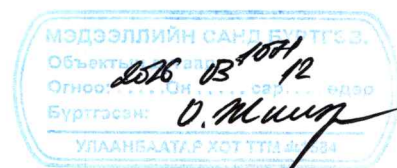
Нарийн бичгийн дарга:  
Эйжнложистик бридж ХХК-ийн  
Ерөнхий захирал



(А.Мөнгөн)

(Д.Энхгэрэл)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.



ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН 8 ДУГААР ХОРОО, ЭЙЖН ЛОЖИСТИК БРИДЖ ХХК-ИЙН  
ЗАХИАЛАГЧТАЙ, ЗООРЬГҮЙ 2 ДАВХАР 26 БЛОК, 52 (ТАВИН ХОЁР)  
АВТОМАШИНЫ ДУЛААН ЗОГСООЛТОЙ, 26 (ХОРИН ЗУРГАА) БАЙР СУУЦ,  
ЗООРЬГҮЙ 2 ДАВХАР 1 БЛОК, ЗООРЬГҮЙ 1 ДАВХАР 1 БЛОК УСНЫ НӨӨЦИЙН  
БАРИЛГА БҮХИЙ НИЙТ 28 БЛОК ХҮЧИН ЧАДАЛТАЙ АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫН  
ЦОГЦОЛБОР БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХУРАЛДААНЫ  
ТЭМДЭГЛЭЛ

2026 оны 02 дугаар сарын 12

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН  
ГАЗАР

Барилга байгууламжийн ашиглалт  
Улаанбаатар хот,  
оруулах комисс

ложистик бридж ХХК-ийн

Хан-Уул дүүргийн 8 дугаар хороо, Эйжн захиалагчтай, зоорьгүй 2 давхар 26 блок, 52 (тавин хоёр) автомашины дулаан зогсоолтой, 26 (хорин зургаа) байр сууц, зоорьгүй 2 давхар 1 блок, зоорьгүй 1 давхар 1 блок усны нөөцийн барилга бүхий нийт 28 блок хүчин чадалтай аялал жуулчлалын цогцолбор барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан тус төслийн 802-р барилгын 1 дүгээр давхарт 2026 оны 02 дугаар сарын 12-ны өдөр 16:00 цагт 15 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхэлж, 18:00 цагт дуусав.

Хуралд

1. Комиссын дарга:

Нийслэлийн хяналт шалгалтын газрын  
Барилга байгууламжийн ашиглалт  
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан  
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч

А.Мөнгөн

2. Нийслэлийн хяналт шалгалтын газрын

Барилгын техникийн улсын ахлах байцаагч

Н.Ёндонсамбуу

3. Нийслэлийн хяналт шалгалтын газрын

Дэд бүтцийн стандарт, хяналтын хэлтэс  
Улсын ахлах байцаагч

Э.Цогзолмаа

4. Нийслэлийн хяналт шалгалтын газрын

Дэд бүтцийн стандарт, хяналтын хэлтэс  
Улсын ахлах байцаагч

Б.Тэмүүлэн

5. Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК

Техник хяналтын Инженер

Д.Гал-Эрдэнэ

6. Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК

Улаанбаатар хотын сүлжээний газар  
Ерөнхий инженер

М.Жаргалан

7. Ус сувгийн удирдах газрын

Хэрэглэгчдэд үйлчлэх төвийн менежер

Г.Өлзийхишиг

8. Онцгой байдлын ерөнхий газрын

Барилгын зураг төслийн хяналтын байцаагч  
Ахмад

Б.Дөл-Эрдэнэ

9. Үндэсний төв архивын зураг төслийн

барилгын ахлах архивч

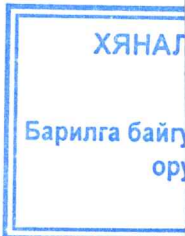
Э.Шижиртуяа

10. Барилгын хөгжлийн төв Барилга, Барилгын

чанар аюулгүй байдлын хэлтсийн мэргэжилтэн

О.Ундрах

11. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллага Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбооны хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан	Б.Болормаа
12. “Хүннү хотхон” Ерөнхий инженер	Б.Ундрахбаяр
13. Интеллект тауэр” ХХК-ийн захирал	Г.Оюунтунгалаг
14. Голден тринделл ХХК-ийн Гүйцэтгэх захирал	М.Болдсүх
15. Эйжнложистик бридж ХХК-ийн Ерөнхий менежер	Т.Мөнхбат



### ИРЦИЙН БАЙДАЛ

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 15
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан -15

### ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Хан-Уул дүүргийн 8 дугаар хороо, Эйжн ложистик бридж ХХК-ийн захиалагчтай, зоорьгүй 2 давхар 26 блок, 52 (тавин хоёр) автомашины дулаан зогсоолтой, 26 (хорин зургаа) байр сууц, зоорьгүй 2 давхар 1 блок, зоорьгүй 1 давхар 1 блок усны нөөцийн барилга бүхий нийт 28 блок хүчин чадалтай аялал жуулчлалын цогцолбор барилгыг ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

### СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Нийслэлийн хяналт шалгалтын газрын барилга байгууламжийн ашиглалт бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн**

- БТХ-ийн дагуу /14.3 ; 14.6/ баталгаа албан тоот ирүүлэх.
- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай.

Нийслэлийн хяналт шалгалтын газар Барилгын техникийн улсын ахлах байцаагч **Н.Ёндонсамбуу**

- Бетоны лабораторийн шинжилгээ үзүүлэх.
- Барилгын тухай хуулийн 14.3 , 14.6 дахь заалтын дагуу баталгаа ирүүлэх.
- Хот байгуулалт, хотын стандартын хандсан албан тоот ирүүлэх.
- Айл өрх оруулсан эсэх талаар үндэслэл бүхий тайлбар ирүүлэх /орруулсан тохиолдолд торгуулийн арга хэмжээ тодруулах/.

Хяналт шалгалтын газар Дэд бүтцийн стандарт, хяналтын хэлтсийн Улсын ахлах байцаагч **Э.Цогзолмаа**

- Цахилгааны тогооны ерөөний шугам сүлжээ, тоноглолуудыг /блок тус бүрийн/ ТАД-ийн дагуу хаягжуулах.
- Клаб хаус байрны цахилгаан тогоог суурилуулах, ТАД-ийн дагуу хаягжуулах.
- Цахилгаан тогоо, дотор халаалт, шалны кондекторын холболт хийсэн болон угсралтын ил далд ажлын актыг блок тус бүрээр шалгуулах.
- Чанарын баталгаа ирүүлэх.
- Барилгын салхивч угсарсан акт шалгуулах. /Клаб хаус/

Хяналт шалгалтын газар Дэд бүтцийн стандарт, хяналтын хэлтсийн Улсын ахлах байцаагч **Б.Тэмүүлэн**

- Байгаль орчны цооног өрөмдөж түүнтэй холбоотой баримт бичгийг шалгуулах.
- Худагт байгаа халаалтын термо кабель цэгцлэх.
- Бохир усны худгуудын уналтыг ажлын талбай руу уналт хийх.
- БУХ дотор дулаалгуудыг технологийн дагуу болгох.
- Хөрсний ус орсон худгуудыг цэвэрлэх.
- Ундны усны шинжилгээ өгч дүгнэлт гаргуулах.
- Хотхоны хэмжээнд галын гидрант норм дүрмийн.
- БУ цооног хөлдсөн цэвэрлэж байгааг технологийн дагуу хөлдөлтөөс сэргийлэх арга хэмжээ авах.
- Нөөцийн сав гарал үүслийн гэрчилгээ эрүүл ахуйн дүгнэлт шалгуулах.

Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК техник хяналтын инженер

**Д.Гал-Эрдэнэ**

- 28-н блокийн ерөнхий шит болон аянгын газардуулгын блок нөхөж үзүүлэх.
- 28-н блокийн тоолуур хэмжих хэрэгслийг гадна ерөнхий шитэд гаргаж байрлуулах.
- Клаб хаусын ерөнхий шитэд галын аюулгүй байдлыг хангах.

Мэдээлэл холбоо сүлжээ ТӨХК Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар Чанар хяналтын хэлтсийн мэргэжилтэн **М.Жаргалан**

- Хотхон доторх худаг сувагчлал, шилэн кабелийн гүйцэтгэлийн зураг үзүүлэх.
- Хяналтын камерын бичлэг ухрааж видео хэлбэрээр баримтжуулах.

Ус сувгийн удирдах газрын Хэрэглэгчдэд үйлчлэх төвийн менежер **Г.Өлзийхишиг**

- Нөөцийн савны ариутгал халдваргүйжүүлэлт хийлгэсэн актаар баталгаажуулах.
- Цэвэр усны шугамаас ундны усыг шинжилгээ өгч дүгнэлт гаргуулах
- УСУГ-тай гэрээ байгуулах

Онцгой байдлын ерөнхий газрын Барилгын зураг төслийн хяналтын байцаагч Ахмад **Б.Дөл-Эрдэнэ**

- Клуб хаус гал унтраах дотор даралтат цэгийн ГК тэмдэглэгээ хийх. Гал унтраах даралтын хоолой хошууны тотго хомут солих/ Богданов тотго/ туршин шалгасан акт видео бичлэг нөхөж үзүүлэх.
- Ус түгээх байранд галын дохиоллын систем төлөвлөх.
- Авто зогсоолд гал унтраах автомат бие даасан модулийн систем төлөвлөх.
- Гадна дулаалгын материалын шинжилгээ лабораторийн дүгнэлт нөхөж үзүүлэх /Гал тэсвэршилтийн зэрэглэл тогтоолгох/.
- Захиалгагч гүйцэтгэгч автор нар дүгнэлт албан бичиг гаргаж өгөх.
- Үүрэг даалгаврын биелэлтийг албан бичгээр фото зураг хавсарган ирүүлэх.

Үндэсний төв архивын зураг төслийн барилгын ахлах архивч **Э.Шижиртуяа**

- Архивд баримт бичиг хүлээлгэн өгөх, нийтлэг жагсаалтын дагуу баримт бичгийг бүрэн бүрдүүлэх хуудас дугаарлах, дотоод товъёг үйлдэх
- Баримт бичиг болон ажлыг зургийн эх хувийг архивд хүлээлгэн өгөх

Барилгын хөгжлийн төв Барилга, Барилгын чанар аюулгүй байдлын хэлтсийн мэргэжилтэн **О.Ундрах**

- Барилгын тухай хуулийн 5.7.1-д заасны норм нормативын төлбөрийг тооцуулж төлөх.
- Клуб хаусны шатны бариулыг зураг төслийн дагуу 2 талд нь хийх.
- Дээвэрт гарах шат түүнтэй холбоотой шийдлийг тайлбар албан бичгээр ирүүлэх.
- Өгсөн үүрэг даалгавар биелсэн тохиолдолд ашиглалтад оруулах саналтай.

16. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллага Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбооны хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан **Б.Болормаа**

- Тухайлсан санал байхгүй.
- Бусад гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

“Хүннү хотхон” ХХК Ерөнхий инженер **Б.Ундрахбаяр**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах хүсэлтэй байна

“Интеллект тауэр” ХХК Захирал **Г.Оюунтунгалаг**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах хүсэлтэй байна

“Голден тринделл” ХХК гүйцэтгэх захирал **М.Болдсүх**

- Коиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын дагуу байнгын ашиглалтад оруулах хүсэлтэй байна

“Эйжинложистик бридж” ХХК-ийн менежер **Т.Мөнхбат**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын дагуу байнгын ашиглалтад оруулах хүсэлтэй байна

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

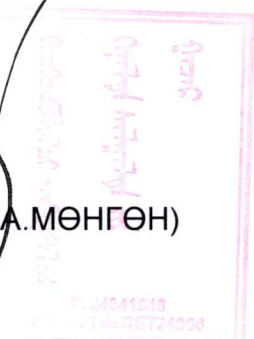
Хан-Уул дүүргийн 8 дугаар хороо, Эйжн ложистик бридж ХХК-ийн захиалагчтай, зорьгүй 2 давхар 26 блок, 52 (тавин хоёр) автомашины дулаан зогсоолтой, 26 (хорин зургаа) байр сууц, зорьгүй 2 давхар 1 блок, зорьгүй 1 давхар 1 блок усны нөөцийн барилга бүхий нийт 28 блок хүчин чадалтай аялал жуулчлалын цогцолбор барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлт үйлдэх, баталгаажуулах, ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

ТАНИЛЦСАН:

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗРЫН  
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН АШИГЛАЛТ,  
БҮРТГЭЛИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН  
АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ



(А.МӨНГӨН)



ТЭМДЭГЛЭЛ ХӨТӨЛСӨН:  
ЭЙЖНЛОЖИСТИК БРИДЖ ХХК-ИЙН  
ЕРӨНХИЙ МЕНЕЖЕР



(Т.МӨНХБАТ)



26/165

①

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТИ  
ГАЗАР

(Ашиглалтад оруулах комиссын  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)  
орлуулах комисс

Байгууллага: *НХШГ-ийн ББАБХ-ийн дарга*

Комиссын гишүүн: *А. МОНГОН*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<ul style="list-style-type: none"> <li>- БТХ-ийн дагуу (14.3; 14.6) баталгаа албан тоот оруулах.</li> <li>- комиссын гишүүдийн үүрэг даалгавар 1н бааз тээр ашиглалтад оруулах саналтай.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>сүрдэв.</i></li> <li>- <i>ХААБХ</i></li> </ul>

Бүртгэлийн дугаар ..... *576* .....

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**

**ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

*Сүжиг*

200*16* оны 03 сарын *05* -ний өдөр

2026001585

ГАНД

Бүртгэлийн дугаар ....516....  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон амилтны гарын үсэг  
.....  
2026 оны 03 сарын 05 -ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ А.МОНГОН / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026. 03. 12

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ А.МОНГОН / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026. 03. 05.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт  
 28 блок баримта

(2)

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ  
 ГАЗАР

(Ашиглалтад оруулах комиссын шийдвэр дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: НХШГ-ийн баримт техникийн хяналтын үзвэл ажил байцаал

Комиссын гишүүн: Н. Ёндон санбуу

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Бетон лабораторийн шинжилгээг үзүүлж.	1. Бетон шинжилгээ үзүүлсэн.
2. Барилгын тухай зураг, м.з., 19,6 зохионолоо дагалдан зохиуу баталгаа үзүүлж.	2. Баталгаа үзүүлсэн.
3. Хот байгуулалт, хотын стандартын газраас хайгуулсан албан тоом үзүүлж.	3. Албан тоом үзүүлсэн.
4. Айл өрх оруулсан өрх махаар үзүүлсэн бүхсий тайлбар үзүүлсэн / оруулсан тохиолдолд тэрүүлийн арга хэмжээг тооцуулсан.	4. Тайлбар үзүүлсэн.

Бүртгэлийн дугаар ..... 576  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон өмчлөлтний гарын үсэг  
 2016 оны 03 сарын 05  
 2076001586

ТАНД

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*Үүрэг даалгавар бүтээгдээд*

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

*Н. Энхонсайдуу* Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026. 02. 12.



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

*Н. Энхонсайдуу* Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026. 02. 05.



УТГА ДУГААР ..... 576  
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН  
Хуулбар олгосон өмчлөлтгүй гарын үсэг  
*снүе*  
2026 оны 03 сарын 05 ний өдөр

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯЛАЛТ ШАЛГАЛТИ  
ГАЗАР

(Ашиглалтад оруулах комиссын  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: НХШГ-ийн Дэд бүтцийн стандарт, ажилтны  
хатх үзвэл ахлах байцаагч  
Комиссын гишүүн: Э. Цогдэлмаа (28Блок)

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Цахимлан могооно орооног ширээ сүлжээ, тоноглолтуудыг (Блок тус бүрийн) ТНД-ийн дагуу хийгүүлэх.	- Фото зургаар шалгуулав.
2. Клаб хэвс байр на цахимгаан могоо сурьгуулах, ТНД-ийн дагуу хийгүүлэх.	- Биелсэн. (Фото зургаар)
3. Цахимгаан ягсаа, дотор халасга, шална кондукторон халасга хийсэн болон үсрэлтэй нь дагуу ажилын актот блок тус бүртэйг шалгуулах.	- Бүрт шалгуулав.
4. Чаларан баталгаа үзүүлэх.	- 2026.03.05-ны 26/12 тоот ажилын
5. Барилгын санхивч үсрэлсэн акт шалгуулах. (Клаб хэвс)	- Шалгуулав.

Бүртгэлийн дугаар ... 516 ...  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг  
 ...  
 2026 оны 03 сарын 05 өдөр

2026031587

Танд

Бүртгэлийн дугаар ...576...  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг  
*Сүх*  
2006 оны 03 сарын 05 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/*Э. Цогзолмаа*/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2006.03.12



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/*Э. Цогзолмаа*/ Гарын үсгийн тайлал

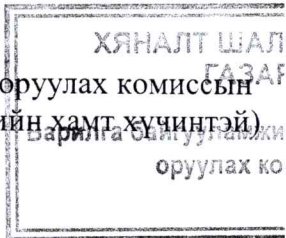
Огноо: 2006.03.05



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)



Байгууллага: НХШГ-ийн Дэд бүтцийн стандарт, ажлын тус  
хатан үеийн ажил байгууллага

Комиссын гишүүн: В. Тэмүүлэн

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Байгаль орчны цооног оронгоо түүхтэй халдагтай баримт босгоог шалгуулах	1. Биелсэн
2. Худагт байгаа халилтын термо кабель үзгүжлэх	2. Биелсэн
3. Бохир усны хуудуудын уналтыг арилгах төлбөр, рүүг унах ханх	3. Биелсэн
4. БУХ дотор суурилуулсан технологийн дагуу болгох	4. Биелсэн
5. Нормын дагуу өрсөн хуудуудыг үзвэрлэх	5. Биелсэн
6. Ундны үеийг шинэчлэх өгс дүгнээт тусгуулах	6. Биелсэн
7. Хөтөлгөөний хангалтын гарын гадрант норм дүрмийн	7. Биелсэн

Бүртгэлийн дугаар ... 576 ...  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭМ**  
 Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг  
 2006 оны 03 сарын 05 өдөр 001588

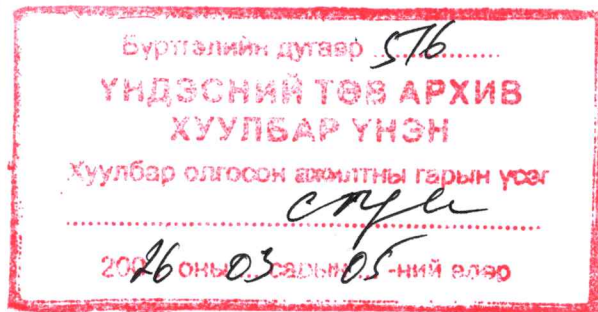
8. 8.24 Үргэлж хэргийн зөвхөн 8. Биелсэн  
Байгалийн технологийн  
Гарын үсгийн хэлдэлтэй  
сөр гүйцэтх арга  
Комитет эв авах

9. 9.03 Үргэлж сав гарал үүсгийн 9. Биелсэн  
Төр гүйцэтх. Эрүү ахуйн  
дүгнэлт шалгуулах  
10.

ТҮҮН

Шалгалтанд

6



Үүрэг даалгавар өгсөн: Б. Тэмүүлэн

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг:

Б. Тэмүүлэн / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026. 02. 12



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг:

Б. Тэмүүлэн / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026. 03. 05



**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫ  
ГАЗАР

(Ашиглалтад оруулах комиссын  
Барилга байгууламжийг ашиг  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)  
орлуулах комисс

Байгууллага: *ТӨЦТӨ ТӨХК*

*ХЗД 8-р хороо  
"Энх амжилттай" ХХК-ийн  
28-н блок хаус барилга.*

Комиссын гишүүн: *Д. М. Дундговь*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. 28-н блоком ерөнхий цэц болон илсэн газардуулган блок, нэхэмж үзүүлэх (протокол)</p>	<p>1. Ерөнхий цэц болон аялсан газардуулган протоколүүд нэхэмж үзүүлэв.</p>
<p>2. 28-н блоком төсвүүр хийгдэх ажлын гажирч ерөнхий цэцтэй гажирч байрлуулах.</p>	<p>2. Тус 28-н блоком төсвүүр хийгдэх ажлын гажирч байрлуулахтай хэрэгжлэх байдлаар гажирч байрлуулах үржлийн хэргийг баталгаажуулав.</p>
<p>3. Club house-н ерөнхий цэцтэй болон ажлын гажирч хийгдэх.</p>	<p>3. Фото зурагаар баталгаажуулав.</p>

Бүртгэлийн дугаар ..... *576* .....

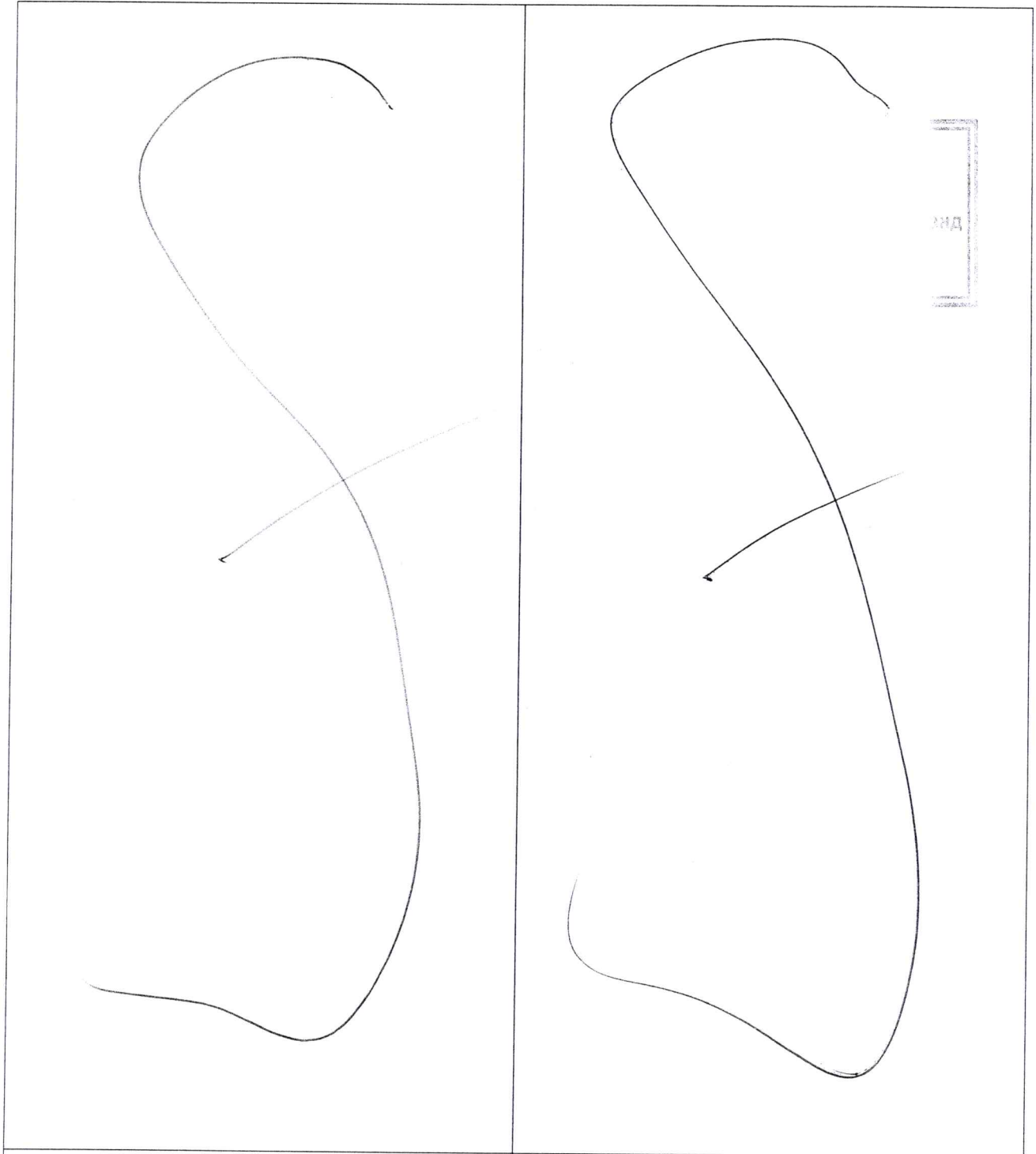
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**

**ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

*С. Чувп* 6001589

200*6* онн. сарын *05* өдөр



Үүрэг даалгавар өгсөн:  
 Гарын үсэг: *[Signature]*  
 /Тамга, тэмдэг/  
*[Signature]* Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2026. 02. 12

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
 Гарын үсэг: *[Signature]*  
 /Тамга, тэмдэг/  
*[Signature]* Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2026. 02. 27

УИХ-ЫН ХУУЛЬ ... 516  
 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
 ХУУЛЬАР ҮНЭН  
 Суулбар олгоон ажиглалтын гарын үсэг  
*[Signature]*  
 2006 оны 03 сарын 05-ний өдөр

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫ  
ГАЗАР  
(Ашиглалтад оруулах комиссын  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)  
Барилга байгууламжийг ашиг  
орлуулах комисс

Байгууллага: *МХС ТӨК*

*Увд 8р хороо Тийжмло наса*

Комиссын гишүүн: *Н. Мэргалан*

*Брифинг ХХК 28 даус*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>1. Нөтхон гэжээрх зураг свалгалал, шилэн кабелийн сввалгалал, шрүэттөлийн зураг үзүүлэх</i>	<i>1. Нөтхон гэжээрх зураг свалгалал, шилэн кабелийн сввалгалал, шрүэттөлийн зураг үзүүлсэн</i>
<i>2. Хяналтын камерын биглэл ухраамт биеэ хэлбэрээр барилтнуулах</i>	<i>2. Хяналтын камерын биглэл ухраамт биеэ хэлбэрээр барилтнуулах</i>

Бүртгэлийн дугаар ..... *516*  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон гажилтны гарын үсэг  
*сүе*  
200*6* оны *03* сарын *05* өдөр

2006001590

ГАНД

Санаа: Үүрэг даалгаврын биелэлтээр амжилттай хурал авах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр амжилттай хурал авах

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

*M. Мэргэлэн* /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.02.12

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

*M. Мэргэлэн* /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.02.23

Бүртгэлийн дугаар ... 576 ...  
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН  
Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг  
сүүл  
2026 оны 03 сарын 05-ний өдөр

Нийтэл хийснийг бусад хх-аар  
Агаар тусгаарч 40 хувийг  
20 хуви

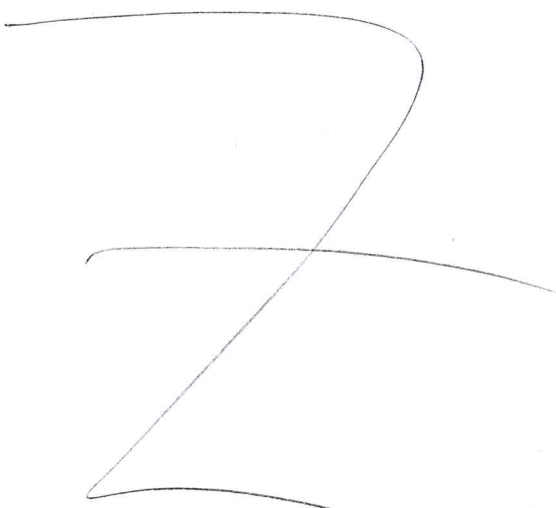

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ  
ГАЗАР**  
(Ашиглалтад оруулах комиссын  
дүгнэлтийн хамт хучинтэй)  
Барилга байгууламжийг ашиг  
орлуулах комисс

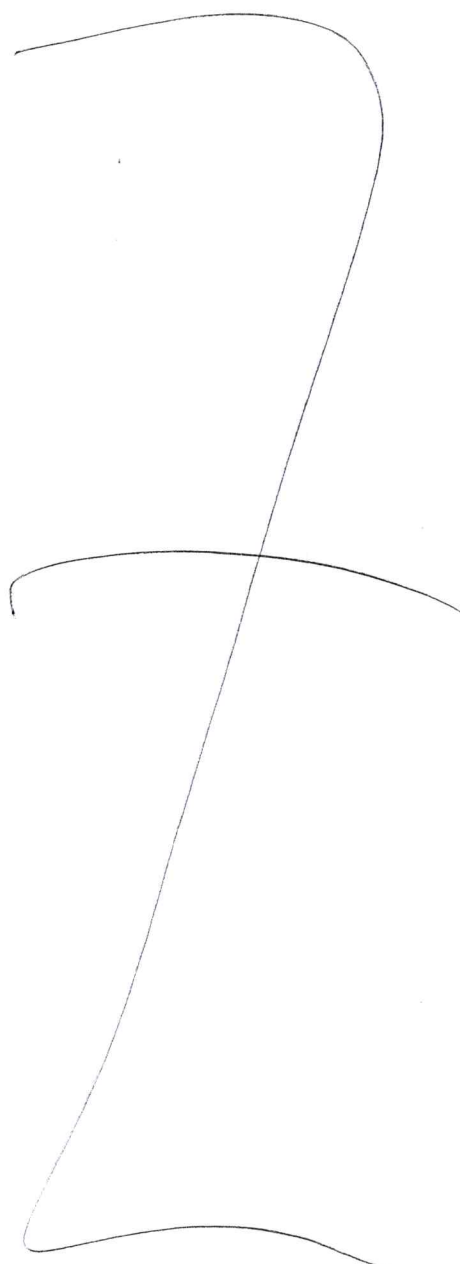
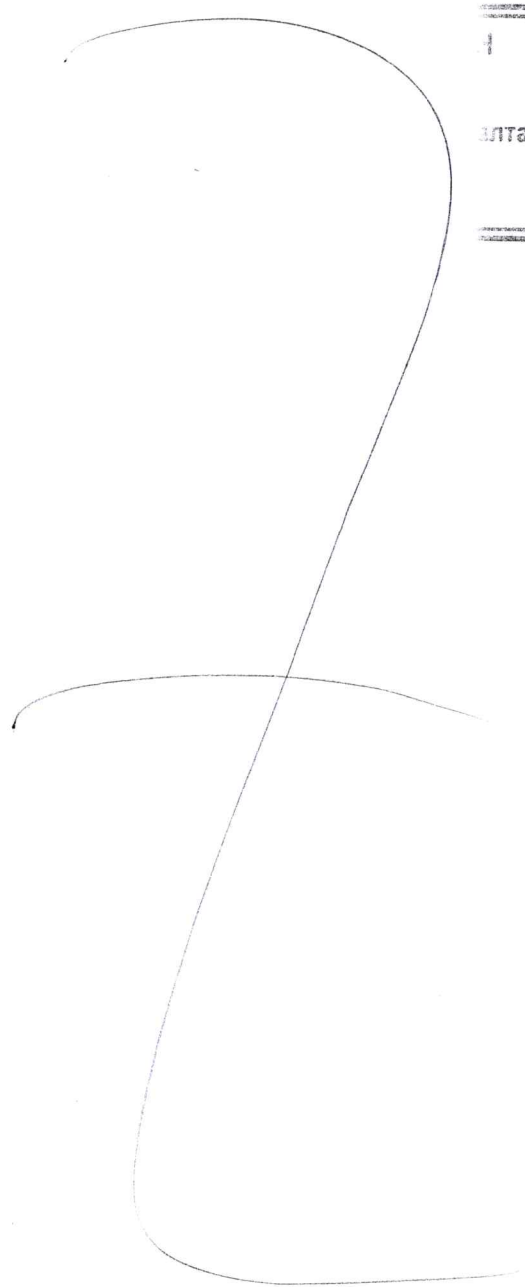
Байгууллага: *УСҮТ*

Комиссын гишүүн: *Т. Вүршээт*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Нөөц шийш савныг ариутгал халдваргүй-түүрэгт хийснийг актээр баталгаажуулах.	1. Чананбаатар ариутгал хх-аар нөөц шийш савныг ариутгал хийснийг актээр баталгаажуулав.
2. 2026.03.06-ыг нөхөн үнэмлэх үнэмлэхийг гаргуулах.	2. 2026.03.06-ыг нөхөн үнэмлэх болгов.
3. УСҮТ-ийг үзлээ байгуулах.	3. 2026.03.06-ыг нөхөн үнэмлэх болгов. Хх-аар үзлээ байгуулав.
	

Бүртгэл хийх дугаар ..... *576* .....  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон бахлитны гарын үсэг  
*Сүхр*  
200... *16.03.06* ...ний өдөр

2026001591

	 <div data-bbox="1404 294 1516 544" style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">       1        элтанд     </div>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: <i>О. Вүрстхүү</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>О. Вүрстхүү</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2026. 02. 12</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: <i>О. Вүрстхүү</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>О. Вүрстхүү</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2026. 02. 28</p>

бүртгэлийн дутаар ..... 576...  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон шалтгны гарын үсэг  
*О. Вүрстхүү*  
 200... оны... сарын...-ний өдөр  
 26.03.05

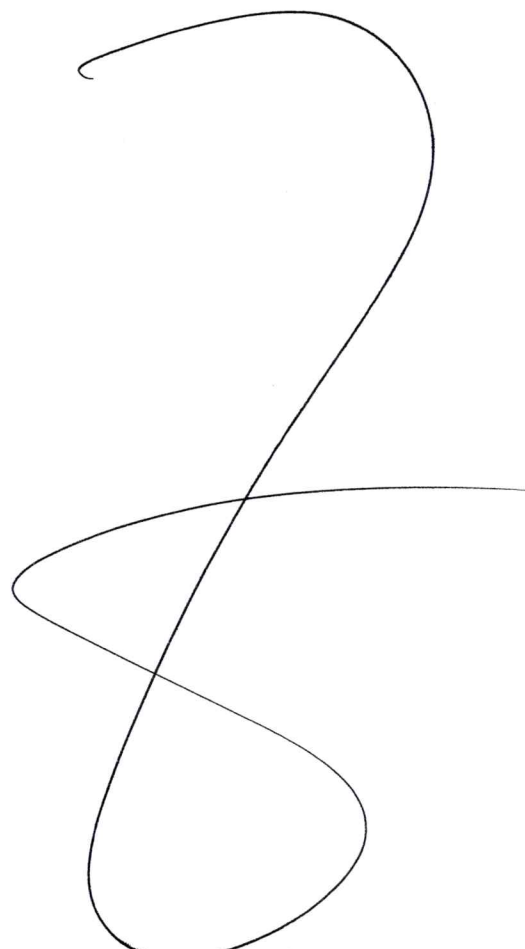
**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын  
ХАРИАЛТ ШАЛГАЛТЫН  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *МОНГ*

Барилга байгууламжийг ашигл  
оруулах комисс

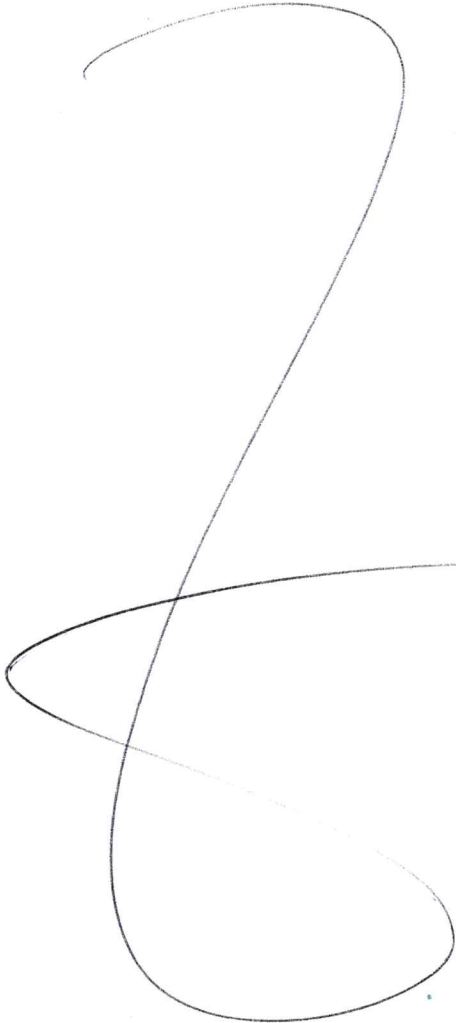
Комиссын гишүүн: *А/х Б. Дэл-Эрдэнэ*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>ХУД 8-р хороо</i> <i>Энженерийн Бригад ХХК</i> <i>Амьсгалуулагч болж</i></p> <p>1. /Клуб хаус/ <i>Төл үйлдвэр</i> <i>дотор дарьттай, илшийн ГК</i> <i>тандуулах хийж, Төл үйлдвэр</i> <i>дарьттай хоолой хуучруулж</i> <i>мөтө хөшүүт сэлж (Хөдөөнө мөтө)</i> <i>түрийн шалсан акт бичгээ</i> <i>байрлал хөшүүж</i> ✓</p> <p>2. <i>Ус түрхж байранд шилж</i> <i>дэвсгэж шилж төлөвлөж</i> ✓</p> <p>3. <i>Авто зогсоолуу төл үйлдвэр</i> <i>автомат бие даасан модулийн</i> <i>систем төлөвлөж</i> ✓</p> <p>4. <i>Тэгнэ дүрсэлж материал</i> <i>шалжжжж лабораторийн дүгнэлт</i> <i>хөшүүж</i> /<i>Төл төлөвлөж</i> <i>зөрчил төлөвлөж</i> ✓</p> <p>5. <i>Замналт гүйцэтгэл авчир нар</i> <i>дүгнэлт албан ёсоор гаргаж бич</i> ✓</p>	

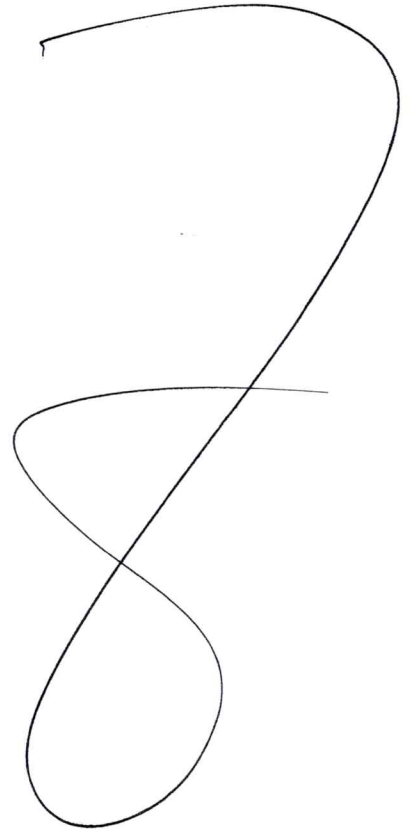
Бүртгэлийн дугаар ... *576* ...  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨН АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон бэлтгэлийн гарын үсэг  
*Стула*  
200*7* оны 03 сарын 05 ний өдөр

20076001592

Үүрэг даалгаврын биелэлтийг  
албан ёсоор фото зураг хавсруулан  
ирүүлж



Үүрэг даалгавар биелсэн



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2006.02.12

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

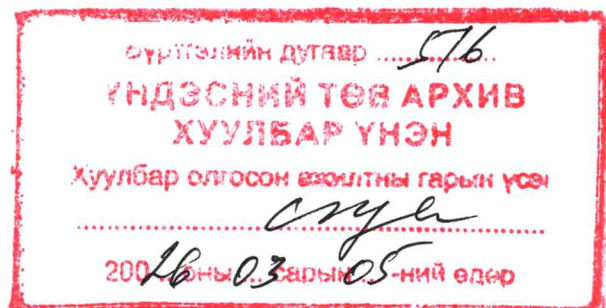
Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2006.03.04





ГАНД

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *Мунгал*

/Тамга, тэмдэг/

*Мунгал* Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025.02.12*

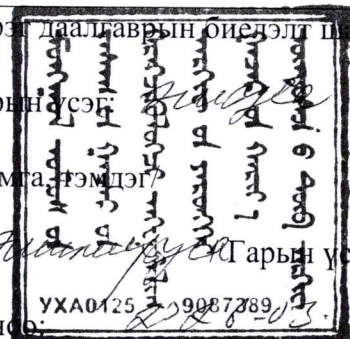
Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *Мунгал*

/Тамга, тэмдэг/

*Мунгал* Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025.03.02*



Бүртгэлийн дугаар *576*  
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН  
Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг  
*Мунгал*  
2025 оны 03 сарын 02 -ний өдөр

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГА  
ГАЗАР  
(Ашиглалтад оруулах комиссын  
дүгнэлтийн хамт хуучинтэй)  
Барилга байгууламжийг  
орлуулах коми

Байгууллага: БШӨБ

Азлал шуудлалтын цогцолбор

Комиссын гишүүн: О.Ундрах

Хан-Уул дүүрэг, 6-р хороо

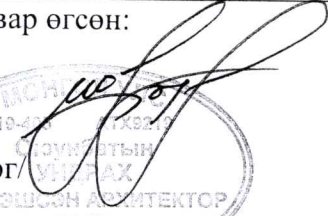
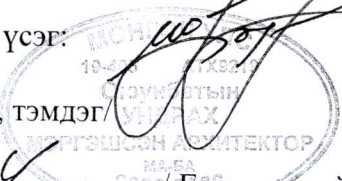
Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Барилгын тухай хуулийн 5.7.1-д заасны дагуу норм, нормативын төлбөрийг төсвүүлэн төлөх.</p>	<p>- Норм, нормативын төлбөр төлөх.</p>
<p>2. Кэво хэвсний шатны барилгын зураг төслийн дагуу 2 тал нь хийх.</p>	<p>- Шатны барилгын зураг дээр үзүүлэх.</p>
<p>3. Дээвэрт гарах шат түүнтэй холбоотой шийдлийг тайлбар албан ёсоор ирүүлэх.</p>	<p>- Зохиогч байгууллагын 2026-02-24-ний 29/26 тоот хайлбар албан ёсоор ирүүлэх.</p>

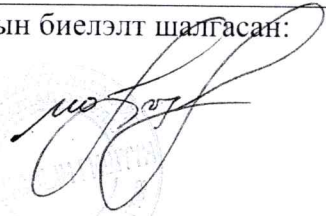
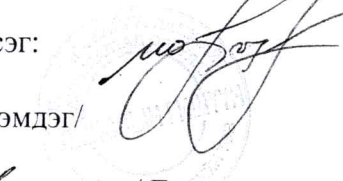
Бүртгэлийн дугаар ..... 516.....  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг  
 2026 оны 03 сарын 05 мөд  
 2026031594

ИН  
Таланд

Санал: Өгсөн үүрэг  
даалгавар биелэсэн  
тохиолдолд ашигласалтаар  
орчуулах саналтай

Биелэсэн

Үүрэг даалгавар өгсөн:  
Гарын үсэг:   
/Тамга, тэмдэг/   
/О. Уураах / Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2016-02-18

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
Гарын үсэг:   
/Тамга, тэмдэг/   
/О. Уураах / Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2016-03-04

Бүртгэлийн дугаар ..... 516  
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН  
Хуулбар олгосон ажилгны гарын үсэг  
.....  
16 03 05

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛИ  
ГАЗАР

(Ашиглалтад оруулах комиссын  
Барилга байгууламжийн  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: "Интеллектуал тауэр" ХХК

Комиссын гишүүн: Г. Оюунтуулгалаг

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>Комиссын шаардсаны үүрэг даалгаврын биелэлтэй байгаа ашиглалтад авах санхээрийн байцаа</p>	

Бүртгэлийн дугаар ... 576 ...  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨС АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг  
200... 16.03.05 ...  
2026001597

ГҮН

Иглалтанд

Бүртгэлийн дугаар ..... 516 .....  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг  
*Сүхр*  
2006 оны 03 сарын 05-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

TOWER  
LLC

*Г. Олойунмаа* Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2006.02.12

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

TOWER  
LLC

*Г. Олойунмаа* Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2006.02.24

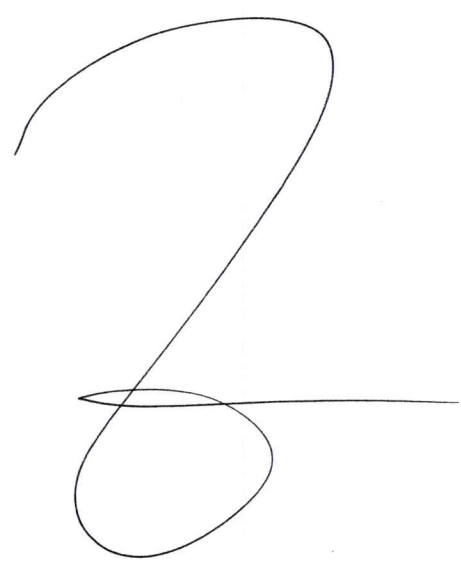
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛ  
ГАЗАР  
(Ашиглалтад оруулах комиссын  
дүгнэлтийн хамт хучинтэй)  
орлуулах комисс

Байгууллага: *МТЦУХ*

Комиссын гишүүн: *В. Болормаа*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>①</p> <p><i>Туржамсан санал байхгүй</i></p> 	<p>Бүртгэлийн дугаар <i>576</i> <b>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН</b> Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг <i>Сүхр</i> 200<i>6</i> оны <i>03</i> сарын <i>05</i> өдөр</p>

*[Handwritten signature]*

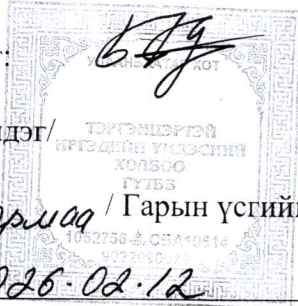
алтанд

Бусад шийдлийн  
Чурт даалгаварын  
Биелэлтөөр ашигласаар  
авах саналтай б/а.

Бүртгэлийн дугаар ..... 576...  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон ажиглалтын гарын үсэг  
.....  
2026 оны 03 сарын 05-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:



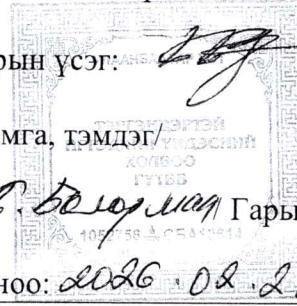
/Тамга, тэмдэг/

/ В.Болормаа / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.02.12

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:



/Тамга, тэмдэг/

/ В.Болормаа / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.02.28

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГ  
КОМИССЫН  
(Ашиглалтад оруулах комиссын  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)  
Барилга байгууламжийн  
оруулах ком

Байгууллага:

Нуну Хотхои ЖХК

Комиссын гишүүн:

Б. Уурагдар

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>НУД-ийн 8-р хороонд байрлалтай "Маргаламт Нуну Вилла" хаус хотхоны комиссын гишүүдийн цурт даалгаврын биелэлтээр байнгын ажиллаж тау авах хүсэлтэй байна.</p>	<p>Урьдчилсан дугаар ... 576 ... ҮНДЭСНИЙ ТӨӨ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг С. Уурагдар 2006 оны 03 сарын 05</p>

2026001596

ЫН  
лгалтанд

Булганы дугаар .....576.....  
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ  
ХУУЛБАР ҮНЭН  
Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг  
.....сүүл  
2026 оны 03 сарын 05 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:  
Гарын үсэг: *Уяо*  
/Тамга, тэмдэг/  
/ Б. Чуурагдасар / Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2026.02.12

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
Гарын үсэг: *Уяо*  
/Тамга, тэмдэг/ ХОТЖОН ХХК  
/ Б. Чуурагдасар / Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2026.03.01

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТИ  
(Ашиглалтад оруулах комиссын  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)  
Барилга байгууламжийг аши  
оруулах комисс

Байгууллага: *Голден тринделл ХХК.*

Комиссын гишүүн: *М. Болдсүх*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>КОМИССЫН ГИШҮҮНДЭЙН ӨГСӨН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТЭЭР БАЙНГЫН АШИГ- ЛАЛТАНД АВАХ САНАЛТАЙ БАЙНА.</i></p>	

Бүртгэлийн дугаар *576*.....  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон өмжлтийн гарын үсэг  
*сүх*  
200*16* оны *03* сарын *05* -ний өдөр

2026001598

Танд

Үүрэг даалгавар өгсөн:  
Гарын үсэг: *М. Болдсүх*  
/Тамга, тэмдэг/  
*М. Болдсүх* Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2026.02.12.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
Гарын үсэг: *М. Болдсүх*  
/Тамга, тэмдэг/  
*М. Болдсүх* Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2026.02.16.

Бүртгэлийн дугаар ..... 576 .....  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон өмчийн гарын үсэг  
*Сүх*  
2026 оны 05 сарын 05 ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТ  
(Ашиглалтад оруулах комиссын  
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)  
Барилга байгууламжийг аш  
оруулах комисс

Байгууллага: *Эйчн Юшетик Бриуч ХХК*

Комиссын гишүүн: *Т. Мөчхөт*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Комиссын гишүүдийн чурт даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглагч олох саналтай байна.</i></p>	

Бүртгэлийн дугаар ..... *576* .....  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг  
*сүх*  
200*6* оны 03 сарын 05-ний өдөр  
2026001569

ЛТАНД

Бүртгэлийн дугаар .... 576 ..  
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ**  
**ХУУЛБАР ҮНЭН**  
 Хуулбар олгосон ажлынны гарын үсэг  
 .....  
 2002 оны 03 сарын 05 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: Т.МөнхБАТ

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ Т.МөнхБАТ

Огноо: 2026.02.12



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Т.МөнхБАТ

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ Т.МөнхБАТ /

Огноо: 2026.02.12

