

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2026 оны 03 сарын 18-ны өдөр

Дугаар 01 - 088/2026

Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Баянзүрх дүүргийн 32 дугаар хороонд баригдсан өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 12 (арван хоёр) автомашины дулаан зогсоолтой, 16 давхар, үйлчилгээтэй 120 (нэг зуун хорь) айлын орон сууцны зориулалттай барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 16 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2026 оны 02 сарын 16-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

- 2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний огноо 2024/08/20, дугаар БА32024/0396
- 2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ЕГ Шифр: IAC-01/19
- 2.3. Захиалагч: Баянхайрхан трейд ХХК Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011054141, регистрийн дугаар 2564904, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг 3-р хороо, токиогийн гудамж, 21 тоот, холбоо барих утас 99993126, цахим хаяг: baldorjdamba@gmail.com
Захиалагч: Алтанговь интернэшнл пропертиз ХХК Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011124075, регистрийн дугаар 2638771, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг 3-р хороо, токиогийн гудамж, Миллениум плаза 7 давхар, 706 тоот, холбоо барих утас 99993126, цахим хаяг: baldorjdamba@gmail.com
- 2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Жи эн ти ар ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011815067, регистрийн дугаар 6528201, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар БУ11-235/25, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг 3-р хороо, 2-р хороолол, 71-121 тоот, холбоо барих утас 99008782, цахим хаяг: bold8782@gmail.com;
- 2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Стандарт нетворк ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011779115, регистрийн дугаар 6388906, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар БУ16-563/24, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 7-р хороо, 11-р хороолол, 36-34 тоот, холбоо барих утас 88118313, цахим хаяг: info@slink.mn;

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР

Барилга байгууламжийн зогсоолтой
орлуулах комисс

Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Дүүрэн гол ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011759136, регистрийн дугаар 6368204, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар БУ17-148/24, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 12-р хороо, Бармон бюлдинг оффис, 403 тоот, холбоо барих утас 99046897, цахим хаяг: duurengol.llc@gmail.com;

Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Амарок ти эс ти ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011816882, регистрийн дугаар 6554024, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар ӨБ18-647/21, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-уул дүүрэг, 7-р хороо, 3-74 тоот, холбоо барих утас 89110986, цахим хаяг: amarok.tst@gmail.com;

Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Есөн билэг хөөс ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011880086, регистрийн дугаар 7163865, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар БУ18-1708/25, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-уул дүүрэг, 3-р хороо, 676-113 тоот, холбоо барих утас 94092424, цахим хаяг:

Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Макс фасад монголиа ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011822970, регистрийн дугаар 6639178, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар БУ11-875/23, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 28-р хороо, энх тайвны өргөн чөлөө, 302-70 тоот, холбоо барих утас 80348080, цахим хаяг: maxfasadmongolia@gmail.com;

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Ай эй констракшн ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011662146, регистрийн дугаар 6167225, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар ЗТ12/25/23, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 25-р хороо, 13-р хороолол, 44-96 тоот, холбоо барих утас 98000074, цахим хаяг;

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Өмчлөгч: Алтанговь интернэшнл пропертиз ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011124075, регистрийн дугаар 2658771, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг 3-р хороо, токиогийн гудамж, Миллениум плаза 7 давхар, 706 тоот, холбоо барих утас 99993126, цахим хаяг; baldorjdamba@gmail.com

Өмчлөгч: Баянхайрхан трейд ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011054141, регистрийн дугаар 2564904, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг 3-р хороо, токиогийн гудамж, 21 тоот, холбоо барих утас 99993126, цахим хаяг; baldorjdamba@gmail.com

Ашиглагч: Орон сууц нийтийн аж ахуйн удирдах газар оноосон нэр, 2117118 регисрийн дугаар, 9014001026 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 16 дугаар хороолол, Улаанхуарангийн гудамж, Төвийн өөрийн байр, холбоо барих утас 99806930,

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1 Энэ өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 12 (арван хоёр) автомашины дулаан зогсоолтой, 16 давхар, үйлчилгээтэй 120 (нэг зуун хорь) айлын орон сууцны зориулалттай барилгын байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3 Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4 Комиссын акт 4 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 5 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 32 хуудас материал болон барилга

ШАЛГА
АЗАР

амжийг а
ах комис

байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

- 4.1 Өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 12 (арван хоёр) автомашины дулаан зогсоолтой, 16 давхар, үйлчилгээтэй 120 (нэг зуун хорь) айлын орон сууцны зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

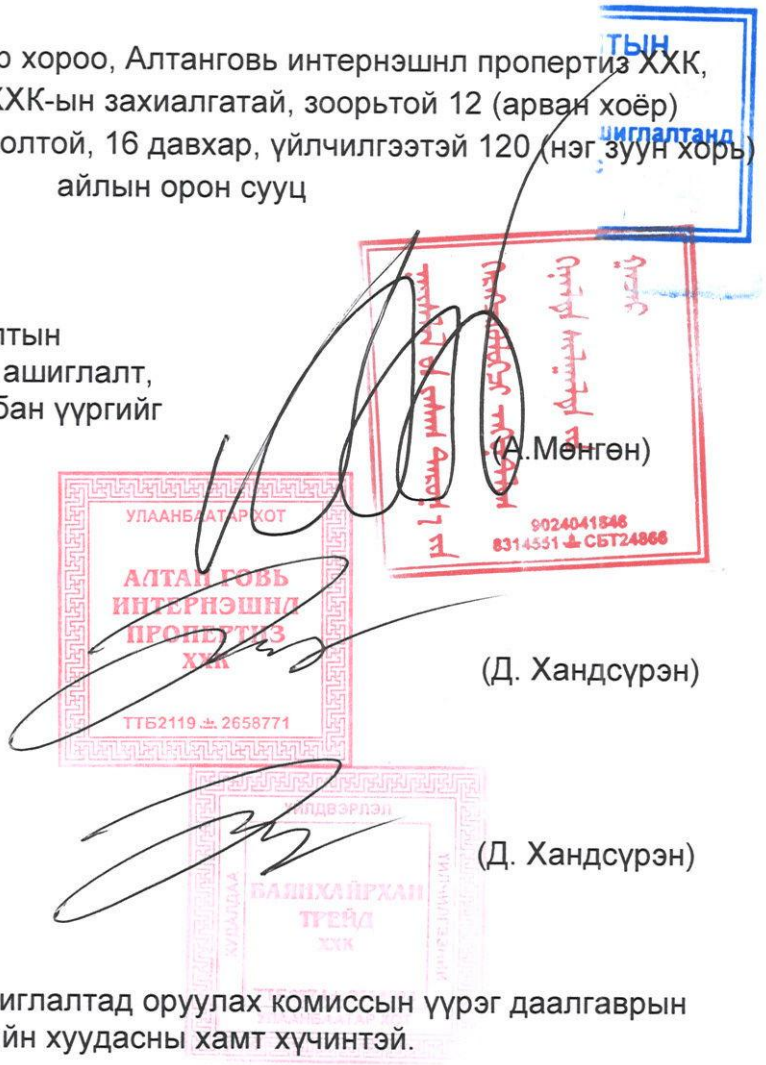
Баянзүрх дүүргийн 32 дугаар хороо, Алтанговь интернэшнл пропертиз ХХК, Баянхайрхан трейд ХХК-ын захиалгатай, зорьтой 12 (арван хоёр) автомашины дулаан зогсоолтой, 16 давхар, үйлчилгээтэй 120 (нэг зуун хорь) айлын орон сууц

Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч

Нарийн бичгийн дарга: Алтан говь интернэшнл пропертиз ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал

Баянхайрхан трейд ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.



(Д. Хандсүрэн)

(Д. Хандсүрэн)



БАЯНЗҮРХ ДҮҮРГИЙН 32 ДУГААР ХОРОО, АЛТАНГОВЬ ИНТЕРНЭШНЛ
ПРОПЕРТИЗ ХХК, БАЯНХАЙРХАН ТРЕЙД ХХК-ЫН ЗАХИАЛГАТАЙ, ЗООРЬТОЙ
12 АВТОМАШИНЫ ДУЛААН ЗОГСОЛТОЙ, 16 ДАВХАР, ҮЙЛЧИЛГЭЭТЭЙ 120
АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

2026 оны 02 дугаар сарын 16

**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР**
Улаанбаатар хот
Барилга байгууламжийг ашиглалтанд оруулах пропертиз ХХК,

Баянзүрх дүүргийн 32 дугаар хороо, Алтанговь интернэшнл пропертиз ХХК, Баянхайрхан трейд ХХК-ын захиалгатай, зоорьтой 12 автомашины дулаан зогсоолтой, 16 давхар, үйлчилгээтэй 120 айлын орон сууцны барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан тус барилгын 1 давхарт 2026 оны 02 дугаар сарын 16-ны өдөр 09:00 цагт 16 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхлэж 12:00 цагт дуусав.

Хуралд:

1. Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газар
Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын үүрэг гүйцэтгэгч А.Мөнгөн
2. Комиссын нарийн бичгийн дарга:
Захиалагч “Алтан говь интернэшнл пропертиз” ХХК Р. Даваадулам
3. Комиссын нарийн бичгийн дарга:
Захиалагч “Баянхайрхан трейд” ХХК Д. Балдорж
4. Хяналт шалгалтын газар
Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн
Барилгын техникийн хяналтын улсын ахлах байцаагч Ж.Жүгдэрмаа
5. Хяналт шалгалтын газар
Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн
Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч З.Очирпүрэв
6. Онцгой Байдлын Ерөнхий Газар
Барилгын зураг төслийн асуудал хариуцсан
ахлах мэргэжилтэн, ахлах дэслэгч Е. Лхагвадорж
7. Барилга хөгжлийн төв
Барилгын материал үйлдвэрлэлийн хэлтсийн дарга Д. Батням
8. Үндэсний төв архив
Зураг төслийн баримтын архивын ахлах архивч Б. Оюунжаргал
9. Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбоо
Хүртээмжийн үнэлгээний мэргэжилтэн Б.Ганбаатар
10. “Улаанбаатар Дулааны Сүлжээ” ТӨХК
Шинэ хэрэглэгчид холболтын хэлтсийн дарга Д.Сүхбат
11. Ус Сувгийн Удирдах Газар
Хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны инженер Э. Одончимэг
12. Улаанбаатар Цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК-ийн
Техникийн хяналтын албаны ахлах инженер Ц.Билигт
13. Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК-ийн
Чанар хяналтын хэлтсийн мэргэжилтэн Ц.Дагвадорж
14. Орон сууц нийтийн аж ахуйн удирдах газар,
Инженерийн бодлого төлөвлөлтийн хэлтсийн
ашиглалтын инженер Н. Цацрал
15. Зураг төсөл зохиогч байгууллага
“Ай эй констракшн” ХХК-ийн захирал Ж. Бямбасүрэн
16. Барилгын ажил гүйцэтгэгч

ИРЦИЙН БАЙДАЛ:

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 16
- Хүрэлцэн ирсэн – 16
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 16

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Баянзүрх дүүргийн 32 дугаар хороо, Алтанговь интернэшнл пропертиз ХХК, Баянхайрхан трейд ХХК-ын захиалгатай, зоорьтой 12 автомашины дулаан зэгсоолтой, 16 давхар, үйлчилгээтэй 120 айлын орон сууцны барилгын ажлын баримт бичгийн бүрдэл, барилгын ажлын гүйцэтгэл нь ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөв, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Захиалагч: “Баянхайрхан трейд” ХХК Д. Балдорж

- “Алтанговь интернэшнл пропертиз” ХХК, “Баянхайрхан трейд” ХХК-иудын захиалгатай, үйлчилгээтэй 120 айлын орон сууцны барилга нь захиалагч талуудын хүсэлтээр чанартай зургийн дагуу хийгдсэн тул байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Хяналт шалгалтын газар, Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч **З.Очирпүрэв**

- ФДДТ-172-т хийн ус цогц төхөөрөмж 2ш бүрэн угсрах
- Холигч узельд ус зайлуулах трап хийх
- 7, 9, 13, 15 р давхарт бохир усны ревиз айлуудад гаргах
- Дээвэр дээрх үнэр гаргагч бүрэн дулаалга хийх
- Ердийн систем АС Дотор сан угсарсан ААНэгжийн тусгай зөвшөөрөл шалгуулах
- Ил, далд угсралтын актуудыг шалгуулах
- Агаар сэлгэлтийн ердийн системийг шахт бүрээр багажаар шалгаж бичлэг хийж шалгуулах
- Гадна ус дулааны зураг магадлал хийх
- Нөөцийн сав хийх талаар албан бичиг ирүүлэх
- Ундны усны дээж шинжилгээнд өгч НЭМ газрын улсын байцаагчаар дүгнэлт гаргах
- Үйлчилгээний 00 өрөөнд агаар сэлгэлт хийх
- Техникийн давхар лифтны өрөөнд порчик гаргах

Барилга хөгжлийн төв, Барилгын материал үйлдвэрлэлийн хэлтсийн дарга **Д. Батням**

- Нормчлолын сангийн төлөлтийг тооцуулан төлөлт хийх

Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын ахлах байцаагч **Ж.Жүгдэрмаа**

- Барилгын ажлын гүйцэтгэлийн тэмдэглэлд бетон арматурын ханган нийлүүлэгч тодорхой бичиж, угсралтын явцад өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийг журнал хөтлөх зааврын дагуу гүйцээх
- Барилгын цоколь хэсгийн гэгээвчийн худагт хаалт хийх, тагтны хашлагын ашиглалтын аюулгүй байдлыг хангуулж зохиогч гүйцэтгэгч тайлбар гүйцэтгэл ирүүлж хянуулах

Онцгой Байдлын Ерөнхий Газар Барилгын зураг төслийн асуудал хариуцсан ахлах мэргэжилтэн, ахлах дэслэгч **Е. Лхагвадорж**

- Галын дотор усны хоолой, хошууг чангалах, даралттай усаар хангах
- Шатны хонгилын хаалганд өөрөө хаагч тоноглол хийх
- Утаа өгөх, сорох системийн ашиглалтын бэлэн байдал хангах
- ШТС барилга хоорондын зайг хэмжүүлэх
- Цахилгаан шатны өрөөнд бие даасан унтраагуур хийх
- Өөрчлөлтийн зураг хянуулах

Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбоо Хүртээмжийн үнэлгээний мэргэжилтэн **Б.Ганбаатар**

- Нийтийн авто зогсоолд ХБХ машинд зориулсан зогсоолыг стандарт болгох
- Хөтлөгч замын эхлэл төгсгөлийг хийх
- Үйлчилгээний 2 заалны суултуур угаалтуурт туслах бариул хийх

Үндэсний төв архив Зураг төслийн баримтын архивын ахлах архивч **Б. Оюунжаргал**

- Барилгын хувийн хэргийг нэгтгэл жагсаалтын дагуу бүрэн бүрдэлтэд дотоод товъёг хийж өгөх
- Ажлын зургийг зургийн бүрдлийн дагуу бүрэн бүрдэлтэй өгөх
- Бүтээцийн болон ГШС-ийн ил далд ажлын акт, гэрэл зургийг бүрэн бүрдүүлж дотоод товъёг үйлдэж өгөх /Эх хувь/
- Барилгын улаан тэмдэглэл дэвтэр бүрэн бүрдүүлж, баталгаажуулах эх хувиар өгөх
- Барилгад хэрэглэсэн бараа материалын сертификат, чанар гарал үүслийн гэрчилгээ, лабораторийн шинжилгээний дүнг бүрэн бүрдүүлж өгөх /дотоод товъёг хийх/

“Улаанбаатар Дулааны Сүлжээ” ТӨХК Шинэ хэрэглэгчид холболтын хэлтсийн дарга **Д.Сүхбат**

- Халаах хэрэгсэлд тохируулагч винтел тавих
- Хоногт узельд тоноглол хаягжуулах
- Холбогч узельд ус буулгах трап хийх
- Холигчийн ус зөөлрүүлэх төхөөрөмж тавих

УСУГ-ийн Хэрэглэгчидэд үйлчлэх албаны инженер **Э. Одончимэг**

- Огтолгооны худгийн зургыг фото зургаар нөхөж үзүүлэх ухалт, шугамын дулаалга зэргийг үзэх
- Шугамын нэршлийг байршуулах УДДТ рүү орох болон гарч байгаа шугамнууд дээр
- УДДТ-172-н хүйтэн усны тоолуурыг доош нь суурилуулах, боломжгүй тохиолдолд хөдөлгөөнгүй шат хийж үзлэг шалгалт заалт авах боломжоор хангах
- БУХудгуудыг цэвэрлэх зориулалтын дагуу дулаалгын таг хийх
- Цэвэр болон бохир усны худгуудын шатны бэхэлгээ бэхлэх, хөдөлгөөнгүй болгох
- Нөөцийн савыг хэд дэх блок доо хэдэн м3 багтаамжтай сав суурилуулах талаар албан бичиг ирүүлэх
- Хүйтэн усны тоолуурыг лацдуулах

Улаанбаатар Цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК-ийн ахлах инженер **Ц.Билигт**

- Шинэ хэрэглэгчийн сүлжээнд залгах зөвшөөрлийн бичиг
- Оролт 3,4 кабелуудыг тусад нь самбар суурилуулж 1 давхрын хэрэглэгчийг тэжээх
- Оролт 1,2 оос АВР-ын оролт кабель татах
- Техникийн нөхцлийн 3.2 дахь заалт шалгуулах
- Эрчим хүчний тухай хуулийн 30.1.13 заалт албан бичиг

Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК-ийн Чанар хяналтын хэлтсийн мэргэжилтэн **Ц.Дагвадорж**

- Хяналтын камеруудыг бүрэн ажиллуулах
- Давхар хоорондын самбарт цэгцлэлт хийх, тоноглолуудыг бэхлэх

ОСНААУГ Инженерийн бодлого төлөвлөлтийн хэлтсийн ашиглалтын инженер **Н.Цацрал**

- ЕСЛ-210 кунтын гадна таг суурилуулах
- Тоног төхөөрөмжийн хаягжуулалт хийх, цэвэрлэгээ хийх
- Тоолуур сул байна, хананд тогтоож суурилуулах
- Узель шал будах
- Бичиг баримтын бүрдэл 1 хувь ОСНААУГ хэрэглэгчдэд үйлчлэх төв 1 хүлээлгэн өгөх
- Ил далд ажлын акт нөхөж үзүүлэх
- Нөөцийн сав хэд дэх блок дээр суурилуулах талаар албан бичиг ирүүлэх
- Цэвэр бохир, дулааны худгын таг дулаалах, шат бэхлэх, цэвэрлэгээ хийх
- Узельд ус буулгах трап хийх

Зураг төсөл зохиогч байгууллага:

“Ай эй констракшн” ХХК-ийн захирал **Ж. Бямбасүрэн**

- Комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Барилгын ажил гүйцэтгэгч: “Жи эн ти ар” ХХК-ийн захирал **Д. Болдбаатар**

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврыг биелэлтээр байнгын ашиглалтад өгөх саналтай байна.

Захиалагч: “Алтан говь интернэшнл пропертиз” ХХК **Р. Даваадулам**

- Комиссын үүрэг даалгаврыг биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Захиалагч: “Баянхайрхан трейд” ХХК **Д. Балдорж**

- Комиссын үүрэг даалгаврыг биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газар Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын үүрэг гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн**

- БНБД 11-04-16 зохиогчийн нэгдсэн дүгнэлтийг шинэчлэн бичих
- БТХ-ийн 14.3, 14.6 дагуу гүйцэтгэгч чанарын баталгааг ирүүлэх
- Батлагдсан ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу гадна тохжилт, ногоон байгууламжийг хийж гүйцэтгэх
- Айл өрхүүдийг тагтанд норм дүрмийн дагуу металл хамгаалалт хийх

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

Баянзүрх дүүргийн 32 дугаар хороо, Алтанговь интернэшнл пропертиз ХХК, Баянхайрхан трейд ХХК-ын захиалгатай, зорьтой 12 автомашины дулаан зогсоолтой, 16 давхар, үйлчилгээтэй 120 айлын орон сууцны барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлтийг баталгаажуулж, ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

Танилцсан:

Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч



Тэмдэглэл хөтөлсөн:

Алтан говь интернэшнл
пропертиз ХХК-ийн гүйцэтгэх
захирал



(Д. Хандсүрэн)

Баянхайрхан трейд ХХК-ийн
гүйцэтгэх захирал



(Д. Хандсүрэн)

БЗД, 32-р хороо, Англи нэвч интернетын ХХК, баян хайрхан грейд ХХК,
ЧОС

26/174

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАГ

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: НХАГ, ББАНХ-ийн дарга

Комиссын гишүүн: дарга: А.Мөнх

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
① БНБД 11-04-16 дагуу захирагч иргэд дундаар төлөлийн бүтээх.	① 100% дундаар иргэд.
② БТХ-ийн 14.3, 14.6 дагуу үйлдвэр саяарын багцлага ирүүлэх.	② Үйлдвэр саяарын багцлага ирүүлсэн.
③ Баянхан оронд өрхийн төлөлийн дагуу нэгдэн захирагч, нэгдэн байгууламжийн хийн үйлдвэр.	③ 2026.03.05-ны өдөр 05/26 тоот албан байр багцлага ирүүлсэн.
④ Өмч эрхүүдийн төлөлд нэгдэн дундаар дагуу мөрдөж хянагч хийх.	④ Фото зураг хийжээ.

Сүртгэлийн дугаар 589
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
.....
2026 оны 03 сарын 11 -ний өдөр

2026061703

639, 32-р хороо, Алтан голын шугарманы пролетарийн ХХК, Баянхайрхан зүрхэй ХХК,
1982

ШАЛГАЛТЫН
ТАВГА

Төрийн ажлын албанд
Хийгч комисс

Бүртгэлийн дугаар ... 584

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг



2006 оны 03 сарын 11-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/



/Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2006.02.16

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/



/Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2006.03.19

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ИХШГ, БСАБХХ, БЛХ9АБ

Комиссын гишүүн: Н. Мурашмаа

Баянзүрх дүүрэг
32р хороо
Баянхайрхан тээвэр ХХК
Алтанговь шилдэг эдийн ХХК
16 дивхар 190км 4/орон
#810K

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Барилгын ажлын үрцэтгэлтэй гүйцэтгэлийн тэмдэглэлүү бетон арматурал ханган нийлүүлэгч тодорхой бичиг, гэрэлтэн явцад өгсөн үрт жаалговрын бичлэлийн турши хөтлөх зөвлөх дэлүү үрцэтгэх.</p>	<p>1. Барилгын ажлын үрцэтгэлийн тэмдэглэлүү бетон арматурал (Мужаамаа хийн, Жодан ХХК) ханган нийлүүлэгчийн мөн турши хөтлөх зөвлөх дэлүү үрцэтгэлийн хөтнөб.</p>
<p>2. Барилгын цоцоль хэргийн гэтгэлийн хуудаст хяналт хийн, талтмоо хашлагаг аюулгүй байдал хангуулах зөвлөх үрцэтгэл тийлбар үрцэтгэл үрцүүлэх хөтнөх.</p>	<p>2. Барилгын цоцоль хэргийн гэтгэлийн хуудаст хяналт хийн, талтмоо хашлагаг аюулгүй байдал ханган 2026.03.02-нон 03/19 тоот үрцэтгэл хийсн тухай албаа бичиг үрцүүл.</p>

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

Бүртгэлийн дугаар 584
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг
(Signature)
 20026 оны 03 сарын 11-ний өдөр

ТАЛТЫН
Иг ашиглалтанд
ИСС

Бүртгэлийн дугаар 584
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон өхилтны гарын үсэг
сүж
20026 оны 03 сарын 11-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг:
/ *Н. Мугуршаа* Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026.02.16

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг:
/ *Н. Мугуршаа* Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026.03.03

7) Агаар сэлгэлтийн ердийн системийг шахт дүрээр багана-р маяганд бичлэг хийж шалгуулаа,

- Шагнасан бичлэг шалгуулав.

ТАЛТЫН
р
ийг ашиглалтанд
МИСС

8) Тэгнэ үе, дулааны зэрэг маяг хийж

- Хүсэлт өссөн.

9) Нөөдлийн сав хийж талаар албан дараа.

- Албан дараа үргэжээ.

10) Ингэж үеийг дууриулан үнэмлэхүй өгч НЭМ Газрын үеийн байдлаас

- Үеийн хяналтын тэвчээрийн лаборатори 2026.01.30

- 24 аар дүгнэлт гаргаж
11) Галчлалын үеийн өөр өөрөөр агаар сэлгэлт хийж

Бүртгэлийн дугаар ... 584
- БИЕЛЭГТ
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Биелсэн /сүе/
200 26-оны 03-сарын 11-ний өдөр

12) Техникийн дэвхэр мөртөл өөрөөр порцог гаргаж.

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *Э.Ояр*
/Тамга, тэмдэг/
Э.Ояр /Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026.02.16.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *Э.Ояр*
/Тамга, тэмдэг/
Э.Ояр /Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026.03.06.

ТГГАЛТЫН
 Р
 ийг ашиглалтанд
 мисс

Бүртгэлийн дугаар 584
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

 2026 онь 03 сарын 11 -ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг: *[Signature]*
 /Тамга, тэмдэг/
 / *[Signature]* / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2026.02.16

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг: *[Signature]*
 /Тамга, тэмдэг/
 / *[Signature]* / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2026.02.03

БЗД, 327 хөрөө

"Бэлхээрхон трейд" ХХК

120 өдөр хэрэгсэл.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: БХТ

Комиссын гишүүн: Зотням

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>- Корпоративын сангийн төлөвлөгөөг тусуучин төлөм хийх.</p>	<p>2026.02.26-ийн өдөр корпоративын сангийн төлөм хийгдсэн.</p>

Бүртгэлийн дугаар 584

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

.....

2026 оны 03 сарын 11-ний өдөр

ТАЛТЫН
Гашиглалтанд
ИСС

Handwritten signature in the left column.

Handwritten signature in the right column.

Бүртгэлийн дугаар ... 584
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амилтны гарын үсэг
20026 оны 03 сарын 11-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: [Signature]
/Тамга, тэмдэг/
/ [Signature] / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026.02.16.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: [Signature]
/Тамга, тэмдэг/
/ [Signature] / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026.02.26

БЗДЗЭр хөрөө "Байнхайр"
 треноз" ХХК, "Алтангово
 итгэрийн хөрөнгийн
 ХХК-ийн 16 дүгээр
 үйлчилгээний
 байрны 100 м² талбайг
 барилга байгууламжийг ашиглалтад
 оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт
 АБХК.

ХЯНАЛТ ША.
 АШИГЛАЛТАД ГАЗА
 Барилга байгууламж
 оруулах к

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
 дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ЦГА

Комиссын гишүүн: Архив Б.Оюунтөгс

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Барилгын зувианд хэрэглэнг илтгэн тасвартын дагуу бүрэн бүрдэлтэд гэтээг төвөг ямар олох</p>	<p>Далд</p>
<p>2. Ажилт хэрэглэнг хэрэглэнг бүрдүүлэн дагуу бүрэн бүрдэлтэд олох</p>	<p>Далд</p>
<p>3. Бүтэн болон тус -анд илдэг ажилт акт, үнэ хэрэглэнг бүрэн бүрдүүлэн гэтээг төвөг үндсэн дээр олох (хүснэгт)</p>	<p>Далд</p>

Бүртгэлийн дугаар ... 584 ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
 2002 оны 03 сарын 11 -ний өдөр

ХАА0125 9087389

2026001718

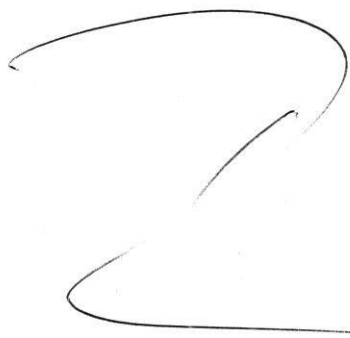
АЛТЫН
АШИГЛАЛТАНД
СС

4. БУИ тэмдгийн
дүгээр бүрэн
бүрдүүрт, баталгаа-
мизмаг нь ирмэр
өгөн

Эгел сэл

5. Барилгад хэрэглэн
бариа мэт ершилт
сертификат, ганар
гарал үзэмжид
гэрмэл, м/м/дүрт
бүрэн бүрдүүрт
өгөн (дүгээр төвөг
хүүх)

Эгел сэл.



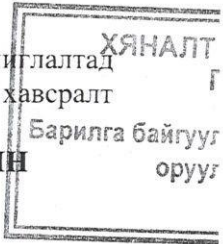
Бүртгэлийн дугаар 584
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
сүүл
2026 оны 03 сарын 11 -ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *Б.Оул*
/Тамга, тэмдэг/
Б.Оул Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026-02-16

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *Б.Оул*
/Тамга, тэмдэг/
Б.Оул Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026-02-16

УХАУИ
2026-02-16
Гарын үсгийн тайлал

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **ХБНХБ**

Комиссын гишүүн: **Б. Жанбаатар**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Нийтийн авто зогсоолд ХБНХБ машинг зогсоосон зогсоолын стандарт болгон	Биеелсэн
2. Автог зогсоон ямар тогсоон тийг шийд	Биеелсэн
3. Чингэлтний 2 дахь үзүүрт уур, уламжлалт тусгаар бүрэлдэж шийд	Биеелсэн

Бүртгэлийн дугаар **584**
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг
сүх
 200**6** оны **03** сарын **11** ний өдөр

АЛГАЛТЫН
АР
кийг ашиглалтанд
КОМИСС

Бүртгэлийн дугаар 589
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
[Signature]
2026 оны 03 сарын 11 -ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, гэмдэг/
[Signature] /Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026. 02. 16

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, гэмдэг/
[Signature] /Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026. 03. 03

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

Барилга байгууламж
орлуу

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: УБДС

Комиссын гишүүн: Д.Сүхбат

«Дамжирлын үйлчилгээний
компанийн ХХК»
«Бүтэц хэрэгсэл үйлдвэр
ХХК»

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Хамрах хөрөнгө зоогруулах бичиг Бүтэц хэрэгсэл үйлдвэр.	- Бүтэц хэрэгсэл үйлдвэр
2) Хөрөнгө үзвэл Бүтэц хэрэгсэл үйлдвэр	- Бүтэц хэрэгсэл үйлдвэр
3) Хөрөнгө үзвэл УБДС-ийн үйлдвэр Хамрах хөрөнгө зоогруулах бичиг.	- Бүтэц хэрэгсэл үйлдвэр

Бүртгэлийн дугаар 584
УНДСНИЙ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
 2002 оны 09 сарын 11-ний өдөр

Handwritten signature

Handwritten signature

ТАЛТЫН
Р
ийг ашиглалтанд
мисс

Варсан Вадимович
Васильев Дмитрий
Доржон Аваа

Васильев Дмитрий
Доржон Аваа

Бүртгэлийн дугаар ... 584
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
суга
2006 оны 03 сарын 11-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Д.Сүхбаатар /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.02.16

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Д.Сүхбаатар /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.03.04

Хатах

4. БУА-дгуудад үзвэрлэх зориулалттай дагуу дураал - гин тас хийх.

5. Үзвэр өвчлөл баянр устг хуудуудын шатт бэхлэлт, бэхлэх, хөдөлгөөнтэй өвчлөл.

6. Хоосний савын хөд гээв блок доо хэдэн м³ багтаамш - тэй сав сууриурах төмөр албан бичиг үзүүлэх

7. Хүйтэн устг тооцуурт хуудуудад Чурт даалгаврын биелэлт ашигласангад авад.

4. БУА-дгуудын үзвэрлэлт үйлчилгээний хийсэн гэрээ зүйл үр.

5. Хуудуудад хөдөлгөөнтэй шатт сууриурах, стандарттай дагуу дураалт тас хийсэн байв.

6. Хоосний савын баримт дээр блок сууриулах төмөрлөгөөр, 1р блокын ашиг зориулалттай төмөрлөгөөр ХЭДТ-192 дотор бий хоосний сав сууриулах зүйлтай төмөр - үсэг

7. 43064 дугаартай хуудсаар тооцуурт байгаа хуудсаар хуудсан

ЛТЫН
ашиглалтанд
СС

Бүртгэлийн дугаар 584
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбарлагдсон хуудсан
2026 оны 03 сарын 11 -ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *Огноо*
/Тамга, тэмдэг/
/ Огноо шил / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026.02.16

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *Огноо*
/Тамга, тэмдэг/
/ Огноо шил / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026.03.03

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛТ Ш ГАС
Барилга байгуулам оруулах

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *УББГ*

Комиссын гишүүн: *УББГ*

УБД 22 хөрөө
Барилга байгууламжийн үйлдвэр
Хүндэтгэсэн инженер-архитектор

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>1. Минь хэрэмтэйг үндэсний дүрмийн дагуу зөвшөөрлийн бичиг</i>	1. №25-00564-01 дугаар бүхий минь хэрэмтэйг тусгай зөвшөөрлийн бичиг хэргээр зөвшөөрөв.
<i>2. Оронт 3,4 кабелиудыг тусгай мэдээлэл зургуудыг зөвшөөрлийн хэрэгт өгсөн бичиг</i>	2. Оронт 3,4 кабелиудыг тусгай мэдээлэл зургуудыг зөвшөөрлийн хэрэгт өгсөн бичиг.
<i>3. Оронт 1,2-с АБР-ийн оронт кабели гаргах</i>	3. Оронт 1,2 хондсон хөт салбарын кабели гаргах АБР салбарын бичиг.
<i>4. Тухайн үйлдвэр АНХ-ийн 3.2 дүрэм дагуу мэдээлэл</i>	4. Т.Н-ийн 3.2 дүрэм дагуу Комитеттай

Бүртгэлийн дугаар ... *584* ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
[Signature]
 200*2* оны *03* сарын *11* нийгэмлэг 2006001712

Б. Армаа хүндэт
дугуй дүрсний
30.1.13 үзэгт
100 тэмдэг

Б. Илхэм
Сам хайрхан дугуй
2020/03/03-ноос дүрс
323 дугаар албан
дүрс

ТАЛТЫН
г ашиглалтанд

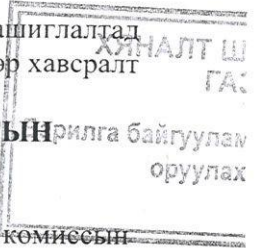
Сүхбаатар Уурт
гаалгаарын Бичиг
мөхөөгчтэй дүрс

Бүртгэлийн дугаар ... 584
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
сүх
2006 оны 03 сарын 11-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
[Signature] / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2020/02/16

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
[Signature] / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2020/03/05

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *УХК*

Комиссын гишүүн: *М. Давхар*

*530, 532-р хороо
"Вэ.Т.Хайрлан Трэйд" УХК-ийн
"Утсан 206" шатрын өмчлөлт
УХК-ийн 16 давхар хорооноос
120 адил эзэн бүрт*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Хангалттай камеруудыг бүрэн ажиллуулал.</i></p> <p><i>Давхар хоорондын санбарт үзүүлэлт хийх. Томоолуудыг авах.</i></p>	<p><i>- Дунд сургуулийн хэлний камеруудын сургуулийн системийг бүрэн ажиллуулал.</i></p> <p><i>- Давхар хоорондын санбарын каденуудын үзүүлэлт тохиолуудын бичиг ашиглан башууламжар хянуулал.</i></p>

Бүртгэлийн дугаар *584*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
сүх
 200*2* оны *02* сарын *11* -ний өдөр

ТАЛТЫН
АШИГЛАЛТАНД
АСС

*Сэтгэл: Чухаа Оюун-Сүрэн
Биеэвэр ажиллагааг
Эрүүлэх.*

Бүртгэлийн дугаар 584
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
сүх
2006 оны 02 сарын 11 -ий өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
[Signature] Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026.02.16

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
[Signature] Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026.02.16

БЗЗ Зэр олохоо дамжаарлам эрхтэй
 16 дүгээр жилийнхээ 100 аймга
 орон сууц

Барилга байгууламжийг ашиглалтад ХЯНАЛТ
 оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт Г

Барилга байгуул
 оруул

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
 дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **ОСНААГУГ**

Комиссын гишүүн: **Амжилын шүтэнцэр** **Н. Мандал**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. ECL - 210 үүргийн газра таг сургуулиах	1. ECL - 210 үүргийн газра сургуулиах.
2. Төмөр төхөөрөмжийн хаягч хийх ; үзвэрлэх хийх	2. Төмөр төхөөрөмжийн хаягч хийх
3. Тоолуур өгч байгаа хаягч логлох сургуулиах.	3. Тоолуур хаягч сургуулиах.
4. Чухам мал бүрх.	4. Чухам төр хийгээд мал хайрхад нийтэл мал хийгээд.
5. Комиссын гишүүдийн түрэг даалгаврын биелэлт байгаа амжилтад эрхтэй авч саналтай.	5. Байгалийн амжилтад эрхтэй авч саналтай.
6. Өмнө бүртгэсэн бүрэл 1хрч ОСНААГУГ Хэрэгжүүлэгч үйлдвэр төв-1 үйлдвэр өвч.	6. Өмнө бүртгэсэн бүрэл 1хрч ОСНААГУГ Хэрэгжүүлэгч үйлдвэр төв-1 үйлдвэр өвч.
7. Үнэ дараг өмнө ойт төвөл түрүүлэх.	7. Үнэ дараг өмнө ойт түрүүлэх өвч.
8. Мөнгөний өв хэр дүн Бонд дээр сургуулиах төвөр өвчөл Бонд түрүүлэх.	8. 2026.03.02 03/01 төв өвчөл Бонд. Дүрүүлэх үрэлд өвчөл түрүүлэх.

Бүртгэлийн дугаар **584**
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
СЭТЛЭЭР ҮНЭТ
 Хуулбар дүгээр үйлдвэр өвчөл гарын үсэг
Сүх
 200**26** оны **03** сарын **11** -ний өдөр

<p>9. Мэвэр Бөхир: Дугаар судын тал дугаар тат Бөхир: Хөндөгч Хийх.</p> <p>10. Мэвэр үс Бүрх тал Хийх;</p>	<p>9. Мэвэр Бөхир: Дугаар судын тал дугаар хийх; тат Бөхир хийх.</p> <p>10. Мэвэр үс Бүрх тал хийх.</p> <div data-bbox="1324 268 1564 504" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>АЛГАЛТЫН АР КИЙГ АШИГЛАЛТАНД КОМИСС</p> </div> <div data-bbox="861 1321 1460 1624" style="border: 2px solid red; padding: 10px; text-align: center;"> <p>Бүртгэлийн дугаар ... 584 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон өмчлөлтний гарын үсэг <i>Сүх</i> 2002 оны 03 сарын 11-ний өдөр</p> </div>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: <i>Н. Цагж</i> /Тамга, тэмдэг/ / <i>Н. Цагж</i> / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2026.02.16</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: <i>Н. Цагж</i> /Тамга, тэмдэг/ / <i>Н. Цагж</i> / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2026.03.03.</p>

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хэвсрэлт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ I
ГА
Барилга байгуула
оруула

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Алтан* : *да Дай* *констракци* *УХК.*
Комиссын гишүүн: *М. Бондараев*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>Комиссын Гишүүдийн Үүрэг Даалгаврын Биелэлтээр Ашиглалтад АВАХ САЖАЛТАЙ АВАХ САЖАЛТАЙ БАЙНА.</p>	<p style="text-align: center; font-size: 48px;"><i>2</i></p> <div style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 20px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар <i>584</i></p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар олгосон өмдөлтний гэрэн үеэр <i>Сүхэ</i></p> <p>200<i>26</i> оны 0<i>8</i> сарын 11 -ний өдөр</p> </div>

ТАЛТЫН
Р
ийг ашиглалтан
ОМИСС

БХЕМСЭИ

Бүртгэлийн дугаар 584
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амалтны гарын үсэг
сүх
2026 оны 02 сарын 11-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн: Ж. Бямбасүрэн
Гарын үсэг: [Signature]
/Тамга, тэмдэг/
/
/ Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026.02.16

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: [Signature]
/Тамга, тэмдэг/
/
/ Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026.02.26



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хэсэгт

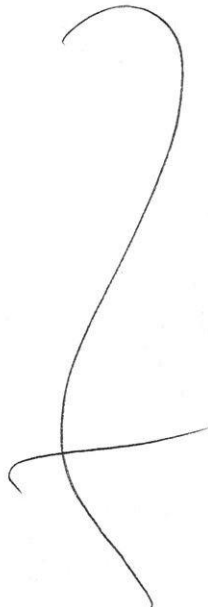
ХЯНАЛТ

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Барилга байгуул
оруул

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Урьдчилсан: Ни Ин Га Ар ХХК*
Комиссын гишүүн: *Д.Балдасар*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Аотанголь Интернэшил Пропертиз ХХК Баянхайрхан Трайз ХХК Захиалагтай 120 айлын үйлчилгээтэй орон сүүжүүлж барууныг үүрэг даалгавар дээдэлтээр байнгын амьдралтай оруулах саналтай байна.</i></p>	<p><i>Биелэсэн.</i></p> 

Бүртгэлийн дугаар *584*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлтын гарын үсэг
сүүл
 200... оны *25* сарын *11* ний өдөр

ЛГГАЛТЫН
АР
Кийг ашиглалтанд
КОМИСС

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Бүртгэлийн дугаар 584
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон эхэлтний гарын үсэг
[Signature]
20026 оны 02 сарын 11 өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

УЛААНБААТАР ХОТ

Гарын үсэг:

[Signature]

ЖИ ЭН ТИ АР

/Тамга, тэмдэг/

ХХК

[Signature] / Гарын үсгийн тайлал

6526201 СТА2238 9020011413

Огноо:

2026.02.26

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

УЛААНБААТАР ХОТ

Гарын үсэг:

[Signature]

ЖИ ЭН ТИ АР

/Тамга, тэмдэг/

ХХК

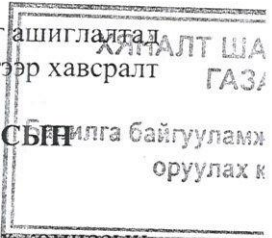
[Signature] / Гарын үсгийн тайлал

6526201 СТА2238 9020011413

Огноо:

2026.02.27

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт




БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Баянхайрхан трийн ХХК*

Комиссын гишүүн: *Н.Б. Дарха: Д. Вадарж*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.</i></p>	<p><i>Биеэлэлт</i></p> 

Бүртгэлийн дугаар *584*

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажлын гэрэл зурга *сүлж*

200*26* оны *03* сарын *11* №*03*

АЛТЫН

Ашиглалтанд
ИСС

Сүртгэлийн дугаар 584

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон амжилтын гэрээн үсэг

Сүх

2026 оны 03 сарын 11

ЭГ

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

Сүх

/Тамга, тэмдэг/

Д.Балдарт /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.02.16

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

Сүх

/Тамга, тэмдэг/

Д.Балдарт /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.02.27

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ХЯНАЛТ Ш/ ГАЗ


БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Барилга байгуулам оруулах

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Важнаас: Алтан гавь интернэти прораект ХХК*

Комиссын гишүүн: *Н.Б. Дорж: Д. Бадарцаг, Р. Давраагийн*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Тиймчүдийн</i> <i>Мурт даалгаврын</i> <i>Бие мэтээр ашиглаагсад</i> <i>Огох сансгай.</i></p> 	<p><i>Биелест.</i></p>

Бүртгэлийн дугаар *584*
ҮНДЭСНИЙ ТӨН АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
сүх
 200*26* оны 0*2* сарын 11 ар

АЛТЫН

Гашиглалтан,
ИСС

сүртгэлийн дугаар **584**
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон өмжилтны гарын үсэг
сүгд
 200**26** оны **03** сарын **11** -ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг: *[Signature]*
 /Тамга, тэмдэг/ 
П. Давсгудуйан /Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: *2026.02.16*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг: *[Signature]*
 /Тамга, тэмдэг/ 
П. Давсгудуйан /Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: *2026.02.27*

6	Онцгой байдлын ерөнхий газрын Гал түймэртэй тэмцэх газар	Гал түймрийн улсын хяналтын хэлтэс	Барилгын зураг төсөл хяналтын тасгийн дарга /дэд хурандаа/	8	E. Мухомедов	u	✓	f
	Нийслэлийн онцгой байдлын газар	Гал түймэртэй тэмцэх хэлтэс	Барилгын зураг төслийн хяналтын ахлах байцаагч /дэд хурандаа/		-			
7	Үндэсний Төв архив	Зураг төслийн баримтын архив	Архивын эрхлэгч					
8	Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ	Барилга барилгын материал үйлдвэрлэлийн хэлтэс	Ахлах архивч	9	Б. Доржпалсан	u		f
	Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллага	Монголын хараагүй иргэдийн үндэсний холбоо	Мэргэжилтэн /ахлах/	10	Д. Бадан	u		f
9		Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбоо	Хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан		-			
10	Ашиглалт хариуцах байгууллага	Орон сууц, нийтийн аж ахуйн удирдах газар Аж ахуйн нэгж (ерөнхий /ахлах/ инженер)	Хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан	11	Б. Мухомедов	u		f
			Инженерийн бодлого хяналтын хэлтэс - МУГ	12	Н. Цырен	u		f

Зураг төсөл зохиогч, гүйцэтгэгч /туслан/-ийн мэдээлэл

	Байгууллагын нэр	Албан тушаал	Овог, нэр	Утас
11	Зураг төсөл зохиогч	Коллектив МК	М. Баданпалсан	u
12	Барилгын ажлын гүйцэтгэгч	МК	Д. Мухомедов	u
	Барилгын ажлын гүйцэтгэгч	МОНГОЛЫН ИРГЭДИЙН ҮНДЭСНИЙ ХОЛБОО МК	Б. Мухомедов	u
13	Захиалагч Иргэн, хуулийн этгээд	МК	Д. Мухомедов	u
			Нийт	

f

Ирцийн мэдээлэл:

- Мэдэгдэл хүлээн авсан:
- Хуралд оролцож санал гаргасан:

Мэдэгдэл хүлээн авсан иргэн, хуулийн этгээдийн төлөөллийн мэдээлэл:

- Овог, нэр: /
- Байгууллага, албан тушаал:
- Харилцах утас:
- Цахим шуудангийн хаяг:

Комиссын хуралдааны шийдвэр:

.....

Тэмдэглэл

Огноо: 2016.09.16

Комиссын бүрэлдэхүүнд орж ажилласан нийт 16 хүний үүрэг даалгаврын биелэлийн хуудас болон ашиг сонирхлын зөрчилгүй гэдгээ илэрхийлэх, зөрчил үүссэн тухай мэдэгдэл хуудсыг захиалагчид хүлээлгэн өгөв.

Бүртгэл хөтөлсөн:

Нарийн бичгийн дарга: /

Байлцсан: Захиалагчийн төлөөлөл

Иргэн, хуулийн этгээдийн нэр: /

Албан тушаал:

Харилцах утас:

Тэмдэглэл хөтөлсөн:

Нарийн бичгийн дарга: /

Захиалагчийн бичиг хэргийн ажилтан:

Байгууллагын нэр: *Баянхайрхан Трейд ХХК*

Овог нэр, гарын үсэг: *Амансодов Цырмагийн Промергис*

Харилцах утас: *P. Давбаадрун*

9999-3128

8888-5943