

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2026 оны 03 сарын 24-ны өдөр

Дугаар

БА-096/2026

Улаанбаатар хот

Нэг Удиртгал хэсэг

Монгол улсын нийслэлийн Хан-Уул дүүргийн 20 дугаар хороонд баригдсан дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьгүй 5 давхар 1 блок авто зогсоол, үйлчилгээний зориулалттай барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 15 хүний бүрэлдхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2026 оны 02 сарын 27-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2022/06/07 огноо, 0011058 384/2022, 2024/06/17 огноо, 0000367 БА32024/0182 дугаар, 2025/05/27 огноо, 0002744 БА3Г2025/0382 дугаар;

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төсөл шифр дугаар ЕГ Шифр: EF-009/21, EF-008/24;

2.3. Захиалагч: Мишээл Групп ХХК оноосон нэр, 9011013028 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2584638 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 20 дугаар хороо, Үйлдвэр /17043/, Чингисийн өргөн чөлөө, Мишээл групп ХХК-ийн байр, 11342471, 99054199 холбоо барих утас, munkhzaya.a@miheelgroup.mn цахим хаяг;

Барилга байгууламжийг ашиглалтанд оруулах комисс

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Ирээдүйн Баатрууд ХХК оноосон нэр, 9011279126 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5474639 регистрийн дугаар, БУ17-360/25 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 18 дугаар хороо, Стадион оргил /17013/, Их Монгол улс гудамж 210, 1203 тоот тоот, 88117187 холбоо барих утас;

2.5. Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Эй Би Төгс Шийдэл ХХК оноосон нэр, 9025030884 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 7133249 регистрын дугаар, БУ18-1049/25 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 6 дугаар хороо, Нүхт 26, 464 тоот, 88699607 холбоо барих утас;

Гэгээн Саруул Инженеринг ХХК оноосон нэр, 9011225036 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5361443 регистрын дугаар, БУ19-948/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 10 дугаар хороо, 7-р хороолол, Вива төв 302 тоот, 99100694 холбоо барих утас;

Мега Лайтинг ХХК оноосон нэр, 9011819659 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 65929537 регистрын дугаар, БУ12-14/21 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлын дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 1 дүгээр хороо, 2 дугаар хороолол, Энгельс гудамж, Алтай хотхон 12, 130 тоот, 99113121 холбоо барих утас;

Билиг Эвтү Констракшн ХХК оноосон нэр, 9011865353 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 7029673 регистрын дугаар, БУ18-1506/25 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлын дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 24 дүгээр хороо, Хүүшийн ам, Наадамчдын зам 1202, 111 тоот, 99091506 холбоо барих утас;

Шинэ Салхивч ХХК оноосон нэр, 9011630106 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6111491 регистрын дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 24 дүгээр хороо, Хүүшийн ам, Наадамчдын зам 1202, 111 тоот, 99235860 холбоо барих утас;

Сврд Элеватор Монголиа ХХК оноосон нэр, 9011346011 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5581362 регистрын дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 28 дугаар хороо, 46-1631 тоот, 99118200 холбоо барих утас;

Уран гагнаас ХХК оноосон нэр, 9011791099 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6402526 регистрын дугаар, БУ12-1076/25 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлын дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 5 дугаар хороо, Монел 43, 46 тоот, 86119929 холбоо барих утас;

Хөх Толгой Инженеринг ХХК оноосон нэр, 9011851574 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 8353123 регистрын дугаар, БУ11-396/24 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлын дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 25 дугаар хороо, Энх тайвны өргөн чөлөө, го-парк 101, 83 тоот, 99097422 холбоо барих утас;

2.6. Барилга байгууламжын зураг төсөл зохиогч байгууллага: И Эф Эй Би ХХК оноосон нэр, 9011474033 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5822033 регистрийн дугаар, ЗТ-11-243/23 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 7 дугаар хороо, 3 хороолол 30, 78 тоот, 99094791 холбоо барих утас;

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Мишээл групп ХХК оноосон нэр, 9011013028 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2584638 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 20 дугаар хороо, Үйлдвэр /17043/, Чингисийн өргөн чөлөө, Мишээл групп ХХК-ийн байр, 11342471, 99054199 холбоо барих утас, munkhzaya.a@misheelgroup.mn цахим хаяг;

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан**

ХЯНАЛТ
Барилга байгуу
оруу

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул
- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1. Энэ дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьгүй 5 давхар 1 блок авто зогсоол, үйлчилгээний зориулалттай барилга байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

a) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

b) Барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцлийн хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх;

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

a) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

b) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

c) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна;

3.4. Комиссын акт 4 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 5 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаварын биелэлтийн жагсаалт 30 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

ШАЛГА
АЗАР

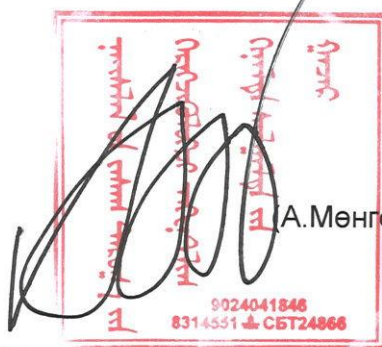
ЭЗЭМШИГ
АХ КОМИ

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьгүй 5 давхар 1 блок авто зогсоол, үйлчилгээний зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Хан-Уул дүүрэг 20 дугаар хороо, Мишээл групп ХХК-ийн захиалгатай, дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьгүй 5 давхар 1 блок авто зогсоол, үйлчилгээний зориулалттай барилга

Комиссын дарга:
Хяналт шалгалтын газрын
барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч



(А.Мөнгөн)

Нарийн бичгийн дарга:
Мишээл групп ХХК-ийн
Барилга хариуцсан захирал



(А.Мөнхзаяа)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.



ХАН-УУЛ ДҮҮРЭГ 20 ДУГААР ХОРОО, МИШЭЭЛ ГРУПП ХХК –ИЙН
ЗАХИАЛГАТАЙ, ЗООРЬГҮЙ 5 ДАВХАР 1 БЛОК АВТО ЗОГСООЛ, ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ
ЗОРИУЛАЛТТАЙ БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

2026 оны 02 дугаар сарын 27

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР
Улаанбаатар хот

Барилга байгууламжийг ашиглалтанд
оруулах комиссын хуралдаанд

Хан-Уул дүүрэг 20 дугаар хороо, зоорьгүй 5 давхар 1 блок авто зогсоол, үйлчилгээний зориулалттай барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан тус барилгын 1 давхрын үйлчилгээний зааланд 2026 оны 02 дугаар сарын 27-ны өдөр 13:00 цагт 15 гишүүний бүрэлдхүүнтэй эхэлж 14:30 цагт дуусгав.

Хуралд

1. Комиссын дарга:
Нийслэлийн хяналт шалгалтын газрын
барилга байгууламжийн ашиглалт
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч
А.Мөнгөн
2. Нийслэлийн хяналт шалгалтын газрын
Барилгын техникийн улсын ахлах байцаагч
З.Ганбат
3. Хяналт шалгалтын газар дэд бүтцийн
стандарт, хяналтын хэлтсийн эрчим хүчний хяналтын
Улсын ахлах байцаагч
Э.Цогзолмаа
4. Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК
Шинэ хэрэглэгчийн холболтын
Ахлах инженер
Б.Оргил
5. Биндэгноров ХХК
Ашиглалтын Ахлах Инженер
Б.Энхцэцэг
6. Мэдээлэл Холбооны Сүлжээ ТӨХК
Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн
газар Чанар хяналтын хэлтсийн
мэргэжилтэн
Н.Даваадэмид
7. Ус сувгийн удирдах газрын
Хэрэглэгчдэд үйлчлэх төвийн менежер
Г.Өлзийхишиг
8. Онцгой байдлын ерөнхий газрын Барилгын зураг
Төсөл техникийн гүйцэтгэл хариуцсан ахлах
мэргэжилтэн, дэд хурандаа
М.Батсайхан
9. Үндэсний төв архивийн зураг төслийн
барилгын ахлах архивч
Э.Шижиртуяа
10. Барилгын хөгжлийн төв Барилга, барилгын
материалын үйлдвэрлэлийн хэлтсийн дарга
Д.Батням
11. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг
хамгаалах байгууллага Монголын
тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбооны
Хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан
Н.Эрдэнэтөгс
12. Мишээл групп ХХК-ийн

Барилга хариуцсан захирал
13. И Эф Эй Би ХХК-ийн инженер
14. Мишээл групп ХХК-ийн БТҮА-ны захирал
15. Ирээдүйн баатрууд ХХК-ийн менежер

А.Мөнхзаяа
М.Тэнгис
Н.Нямдорж
Э.Жаргалсайхан

ИРЦИЙН БАЙДАЛ

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 15
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаварын биелэлтээр санал гаргасан -15

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Хан-Уул дүүрэг 20 дугаар хороо, зорьгүй 5 давхар 1 блок авто зогсоол, үйлчилгээний зориулалттай барилгын ажлын гүйцэтгэл ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Нийслэлийн хяналт шалгалтын газрын барилга байгууламжийн ашиглалт бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн**

- Гишүүдийн үүрэг даалгаврыг бүрэн хангах
- Гүйцэтгэгч чанарын баталгаа ирүүлэх
- Мэдээллийн сангийн акт үзүүлэх

Нийслэлийн хяналт шалгалтын газар Барилгын техникийн улсын ахлах байцаагч **З.Ганбат**

- Худалдаа үйлчилгээний төв учраас хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ шаардлагыг хангуулах:
 - Босоо тэмдэглэгээ -АЦӨ тоноглох -Налуу зам -Хаалганы довжоо
- Дутуу ажлыг гүйцээж фото зургаар үзүүлэх
- Зураг төсөл зохиогч дүгнэлтээ шинэчлэн гүйцэтгэх захирлаар гарын үсэг зуруулж, тамга тэмдэгээр баталгаажуулах
- Захиалагч байгууллага тайлбар өгөх
- Эсвэл хот байгуулалтын мэдээллийн санд 100.5*40.17 болгох хүсэлт өгөөд зөв болгоорой
- Гүйцэтгэгч чанарын баталгаа ирүүлэх
- Барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэсэн тэмдэглэл нөхөж гүйцээх
- Цахилгаан шат хариуцсан байгууллага гэрээ

Хяналт шалгалтын газар Дэд бүтцийн стандарт, хяналтын хэлтсийн эрчим хүчний техникийн хяналтын Улсын ахлах байцаагч **Э.Цогзолмаа**

- Гадна шугам угсралтын үед хийгдсэн үл хөдлөх тулгуурын талаар зохиогч дүгнэлтэд тусган шинэчилж, ирүүлэх
- Салхивчийн халаалтын техникийн нөхцлийг нөхөж авах
- ХХУ-ны техник нөхцөл аваагүй талаар тайлбар албан тоот ирүүлэх

ХЯНАЛТ

Барилга байгууламжийн
орон

- Холигч узелийн өргөтгөлийн насосыг зөв байршуулах, шугамыг зэврэлтээс хамгаалах будаг түрхэж ТАД-ын дагуу хаягжуулах
- 1 давхрын АС-н угсралтын холболтыг хийж, хэвийн ажиллагаанд оруулах
- Барилгын дээвэр дээрх АС-ны шахтны фото зургийг шалгуулах
- Чанарын баталгаа ирүүлэх
- ДДТ-ийн техникийн өрөөг зориулалтын дагуу ашиглах, цэвэрлэгээ үйлчилгээ хийх, гэрэлтүүлгийг нэмэгдүүлэх
- ХАС-н угсралтын актыг баталгаажуулж шалгуулах

Улаанбаатар дулааны сүлжээ шинэ хэрэглэгч холбох албаны ахлах инженер **Б.Оргил**

- УДДТ (ЦТП) гэрэлтүүлэг, цэвэрлэгээ сайжруулах, зориулалтын дагуу бараа материал хураахгүй
- Гадна дулааны шугамын үл хөдлөх тулгуур зургийн дагуу угсрах, дулаалгыг бүрэх, зориулалтын бэхэлгээ хийх
- Холигч узелийн шугам цэвэрлээгүйг цэвэрлэгээ хийж, дулаалга хийх, насос стандартын дагуу угсрах
- Салхивчийн системийн тоноглол давхар бүрт хийсэн байна. Техникийн нөхцөл, гэрээнд тусгаж байж авах шаардлагатай
- Дотор системд халаах термостат веичик угсрах
- Гадна шугамын үл хөндөх тулгуурын талаар тайлар албан тоот хүргүүлэх, гулсах тулгуур шаардлага хангаж байгаа талаар

Биндэгноров ХХК, Ашиглалтын ахлах инженер **Б.Энхцэцэг**

- Аянга зайлуулагчийг холбох
- Техникийн давхарт лифт болон тоног төхөөрөмжийг газардуулагатай холбох
- Техникийн давхрын өрөөний хүрээ газардуулга хийх
- 0.4кв-н шитний хаяг, бичиглэл стандартын дагуу хийх
- Гаргалгаа КШ-н тавиурын даац нэмэх
- КШ-н лоткинд зөөлөвч хийх
- 0.4кв-н шит самбарыг газардлагатай холбох
- 0.4кв-н шитний өрөөнд стандарт галын хор суурилуулах
- Гаргалга КШ, газардлага, нойлын КШ-уудад төгсгөвч шахах
- ДС-г газардлагатай холбосон төмөр хийцлэлийн бэхэлгээ хийх
- ДС-т гаргалга хэрэглэгч бүрээр бичиглэл хийх

Мэдээлэл холбоо сүлжээ технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар Чанар хяналтын хэлтсийн мэргэжилтэн **Н.Даваадэмид**

- Давхар бүрийн кабель шугамыг цэгцэлж бирк зүүн хаягжуулах
- Дутуу хараар байгаа өрөөнүүдийн тоноглол, холбоо дохиоллыг бүрэн угсарч, гүйцэтгэлийг дуусгах
- Галын систем мэдрэгч, гал тогооны хэсэгт нэмэлтээр хийж гүйцэтгэх

Ус сувгийн удирдах газрын хэрэглэгчдэд үйлчлэх төвийн менежер **Г.Өлзийхишиг**

- УСУГ-с олгосон 207/25 тоот техникийн нөхцөлд тусгасны дагуу цэвэр усны Ф400мм-ийн шугамыг Ф600мм болгон өргөтгөх
- Захиалагч байгууллагаас ЦБУ-ны шугам сүлжээг бүрэн хариуцаж ажиллах баталгаа гаргах

- Цэвэр усны шугамаас ундны усны шинжилгээ өгч, дүгнэлт гаргуулах
 - Нөөцийн савны ус юүлэх хэсэгт ус зайлуулах трап угсрах
 - Нөөцийн савны ариутгал халдваргүйжүүлэлт хийлгэж, актаар баталгаажуулах
 - УСУГ-тай цэвэр усаар хангах, бохир ус татан зайлуулах гэрээ байгуулах
- Онцгой байдлын ерөнхий газрын Барилгын зураг төсөл техникийн гүйцэтгэл хариуцсан ахлах мэргэжилтэн, Дэд хурандаа **М.Батсайхан**

- Хуучин барилгатай уулзаж буй хэсэгт зургийн дагуу хаалга хийх
- Барилгын гадна хананы дулаалга, материалын гал тэсвэрлэлтийн зэрэг тогтоолгосон дүгнэлт үзүүлэх
- Металл хийцлэлийн гал тэсвэрлэх түрхлэгийн дүгнэлт үзүүлэх
- Гал унтраах автомат төхөөрөмж туршиж шалгах
- Утаа сорох, даралттай агаар өгөх систем хэвийн болгох
- ДХ-06 дугаартай хаалганд зохиогч норм, дүрэм хангаж байгаа эсэхэд үндэслэл бүхий тайлбар өгөх

Үндэсний төв архивийн зураг төслийн барилгын ахлах архивч **Э.Шижиртуяа**

- Архивд баримт бичиг хүлээлгэн өгөх нийтлэг жагсаалтын дагуу баримт бичгийг бүрэн бүрдүүлэх, хуудас дугаарлах, дотоод товъёог үйлдэх
- Баримт бичиг болон ажлын зургийн эх хувийг архивд хүлээлгэн өгөх

Барилга хөгжлийн төв барилга, барилгын материал үйлдвэрлэл, баталгаажуулалтын хэлтэсийн дарга **Д.Батням**

- Нормчлолын сангийн төлбөрийг тооцуулан төлөлт хийх

Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрхийг хамгаалах байгууллага монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбооний Хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан **Н.Эрдэнэтөгс**

- 1, 3, 5 давхруудад ариун цэврийн өрөөний ХБИ-д зориулсан угаалтуур, шээлтүүр, суултууруудыг стандарт тоноглолоор тоноглох, зай талбайг томсгох
- Цахилгаан шатны гадна талаас дуудах товчлууруудыг сольж, харааны бэрхшээлтэй хүний брайль үсгэн тэмдэглэгээнүүдийг хийх

Мишээл групп ХХК-ийн Барилга хариуцсан захирал **А.Мөнхзаяа**

- Гишүүдийн саналаар барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

И Эф Эй Би ХХК-ийн инженер **М.Тэнгис**

- Давхрын АЦӨ дээр зургийн дагуу ХБИ-ний тоноглол, баррайлыг хийх
- 1 давхраас хойд шатны хонгил руу гарах хэсэгт пандус 1:12 харьцаагаар хийх
- 2 давхрын гадна консолын төмөр хаалтыг хийж гүйцэтгэх

Мишээл групп ХХК-ийн Барилга, техник үйлчилгээ, ашиглалт хариуцсан захирал **Н.Нямдорж**

- Коиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврыг биелүүлнэ.

Ирээдүйн баатрууд ХХК-ийн менежер **Э.Жаргалсайхан**

- Барилга байгууламжийг ашиглалтад авах саналтай байна.

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

Хан-Уул дүүрэг 20 дугаар хороо, зорьгүй 5 давхар 1 блок авто зогсоол, үйлчилгээний зориулалттай барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлт үйлдэх, баталгаажуулах, ашиглалтад оруулхаар шийдвэрлэв.

ТАНИЛЦСАН:

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗРЫН
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН АШИГЛАЛТ,
БҮРТГЭЛИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН
АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ



ТЭМДЭГЛЭЛ ХӨТӨЛСӨН:
МИШЭЭЛ ГРУПП ХХК-ИЙН
БАРИЛГА ХАРИУЦСАН ЗАХИРАЛ

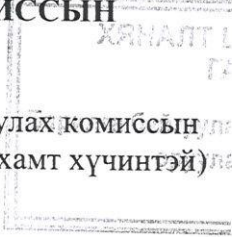


(А.МӨНХЗАЯА)

26/203

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

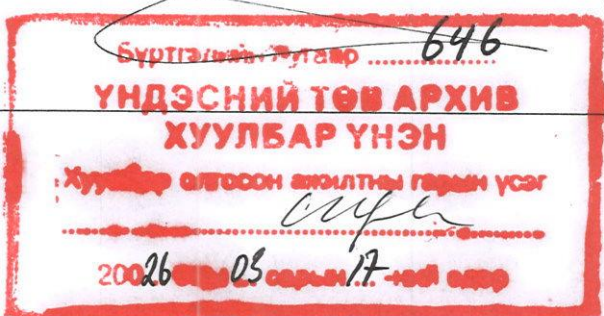


(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: НХШГ ББНБХ дарга

Комиссын гишүүн: А.Монгол

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Гүйцэтгэлийн үеэр даалгаврыг бүртгэн шалгах	1. Хяналт.
2. Гүйцэтгэлийн үеэр өөрсө багтаангаа шалгах.	2. Үүрэггүй- Тогтвортой ХОК. 2026.02.27 НЗЗБ ТООТ БНМНБ Эрхэмт.
3. МСА - АКТ үүсгэх. 100.8 037.7	3. АКТ үүсгэв. ХРСТ - АН Тогтвортой ХОК 2025.09.03 06/203 ТООТ Эрхэмт



2026001932

ТАЛТЫН

Эг ашиглалтад
МИСС

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/А.Монгол / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2020-02-27

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/А.Монгол / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2020-03-17

Суртгалын дугаар 646.

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

2020 оны 03 сарын 17-ний өдөр

Мессеж үйлчилгээ (с)
 авто худалдаа барилга
 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**



(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *НХШГ БТХЧ байгууллага (мэргэжлийн агент)*
 Комиссын гишүүн: *З. Ганбат*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Худалдаа үйлчилгээний төв зурвалж логотипийг барилгачдын хөрөнгөө шаардлагаар хангуулах.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Өссөө таагүйн; - Арван зөврийн өрөө туслах; - Үлэгүү зөв; - Хөдөлгөөн зөвхөн; 	<p><i>Гүйцэтгэл гомо зурвалж зөв.</i></p>
<p>2. Дундуу амьсгын гүйцэтгэл фото зурвалж үзүүлэх;</p>	<p><i>Гүйцэтгэл.</i></p>
<p>3. Бураг тусгай зохиоог дүрэмтэй илэрхийлэл гудамжиргаар сөрөг үеэ гэрээг тусгай таагүйг баталгаажуулах;</p>	<div data-bbox="901 1288 1508 1624" style="border: 2px solid red; padding: 5px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар 646</p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар олгосон элсэлтийн гарын үсэг</p> <p><i>Гүйцэтгэл</i> <i>сүх</i></p> <p>2026 оны 03 сарын 17-ний өдөр</p> </div>
<p>4. Захиалагч байгууллага тусгай олох;</p>	<p><i>Гүйцэтгэл</i></p>
<p>5. Дээрх хот байгуулалтын мэдээллийн санг 100.5x40.17 болгох хүснэгт олох зөв болгох.</p>	<p><i>Гүйцэтгэл</i></p>



2026001993

6. Гүйцэтгэл хангалуул
баталгаа үргүүлэх;
7. Нарилма үеэр алтын амьтны
сүмтэй тэнцүүлж
кохот гүйцэтгэх!
8. Цахилгаан шат харуулах
хуноор үзүүлэх.
Азарх үүрэг даалгаврын
биелэлтээр бүтээх ажил!

Урлагч
Урлагч
Урлагч



Үүрэг даалгавар өгсөн: *Тотмунуу*
 Гарын үсэг: *[Signature]*
 /Тамга, тэмдэг/
[Stamp]
 /З. Жаидарт / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2026.02.27.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг: *Тотмунуу*
 /Тамга, тэмдэг/
[Stamp]
 /З. Жаидарт / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2026.03.11.

Бүртгэлийн дугаар 646
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
[Signature]
 2026 оны 03 сарын 17 -ний өдөр

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**



(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: НХШГ ЦБСХХ Усвен Сайцаагч

Комиссын гишүүн: Э.Цогзолмаа

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Газар зурал үзсэлтийн үед шийдвэр үе хөдөлж түүнийг нь мөнгө зориулж дүнлэлтэд нүсрэн шийдвэр үзүүлж.	- 2026.03.02-ног 01/2026 дугаар тэй зориулалтын хяналтын дүнлэлтийг шийдэв.
2. Ганзвгийн хяналтын техникийн нөхцөлийг нэгжт авах	- 2026.03.06-ног өдөр техник нөхцөл гүйцэтгэх аргаар нүсрэн олсон байна.
3. ХХУ-ног техник нөхцөл авахгүй талаар сайнбар албан тээг үзүүлж.	- 2026.03.09-ног 182 дугаартай албан бичлэг тэйлбар үзүүлэв.
4. Намин үйлдлийн оргогчлолийн нөхцөл гүйцэтгэх үйлчилгээний зориулалт хяналтын бүүдэг түүнийг ТНД-ийн дагуу хяналт үзүүлж.	- Өдөр дугаар бичлэг тэйлбар үзүүлэв.
5. 1 гаваран АС-и үзсэлтийн хөдөлж тэй шийдвэр лийн ажиллагааг үзүүлж.	Бичлэгт. (Өдөр дугаар).
6. Барилгын гүйцэтгэл АС-и шийдвэр Өдөр дугаар тэйлбар үзүүлж.	- Шийдэв.
7. Чанарын баталгаа үзүүлж.	- 2026.02.27-ног 85 тээг албан бичлэг баталгаа үзүүлэв.
8. ДВТ-ийн техникийн гүйцэтгэл	Өдөр дугаар баталгаа тэйлбар үзүүлэв.



2026001994

зориулалтын газрууд ашиглах,
цэвэрлэх үйлчилгээ авах,
иртэй үйлчилгээний хангамж.

9. ХАС-и үсрэйтын актос
Битыгаануудик шалгуудад.

- Битыгаануудик шалгуудад.



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/Ф. Цэрлэмаа / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.02.27



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/А. Цэрлэмаа / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.03.09



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ У
ГА

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: УБЦС ТӨХК

"Мингэн үүлт" УТХ

Комиссын гишүүн: Б. Орш

Эдвээр үзэмж, авт хуудас.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. УБЦС (УТХ) гэрээний үзэмжээс хэргийн гэрээний дагуу зориулалтын дагуу хэргийн гэрээний үзэмжээс.	1. Биелэлт хийгдсэн.
2. Годна дараахи асуудлыг үзэмжээс хэргийн дагуу үзэмжээс, гэрээний дагуу зориулалтын дагуу үзэмжээс хийгдсэн.	2. Байгалийн гэрээний үзэмжээс, авт.
3. Хөнгөн үзэмжний үзэмжээс хэргийн дагуу үзэмжээс, гэрээний дагуу үзэмжээс, хэргийн дагуу үзэмжээс.	3. Биелэлт хийгдсэн.

дүргэлийн дугаар 646
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

 2002 оны 03 сарын 17 -ний өдөр

2026001995

4. Санхүүгийн санхүүгийн
хөдөлгөөн дээр дурьд
хүснэ. Санхүүгийн
хөдөлгөөн, гэрээнд хүлээн
бүтэе алах шаардлагагүй

5. Дотор санхүүгийн
хөдөлгөөн дээр
Хүснэ үүснэ.

6. Гадна хүлээн үнэ
хөдөлгөөн дээр
Хүснэ үнэ
Хүлээн үнэ
Хүлээн үнэ
Хүлээн үнэ

Сэтгэл

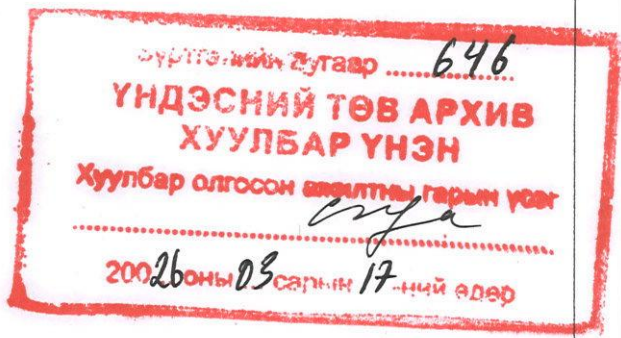
Урьд дээрх бүх
ашигласнаар алах.

4. Хүснэ гэрээнд,
хүлээн үнэ



5. Дотор хүлээн үнэ.

6. Гадна хүлээн үнэ
Хүлээн үнэ.



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

/ *[Signature]* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026-02-27.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

/ *[Signature]* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026-03-09.

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТИЙН ХАМТ ХҮЧИНТЭЙ
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ~~УБЦТС ТӨХК~~ Биндэгморов ХХК

Комиссын гишүүн: Б.ЗНХЦЭЭЭ

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Аялга зайлуулалтын хөндөг.	✓
2. Техникийн гавхаарт мөрт бичиг тоног зохионолын газард хамт хөндөг.	✓
3. Техникийн гавхаарын өрөөний хүртээ газард хамт хөндөг.	✓
4. 0,4кВ-и үндэний хамт бичигээр сонгогдсон газрууд хөндөг.	✓
5. Гарална кел-и тавиур-ын газрууд хөндөг.	✓
6. Кел-и нокнинг заагаа хөндөг.	✓
7. 0,4кВ-и үндэний сонгогдсон газард хамт хөндөг.	✓
8. 0,4кВ-и үндэний өрөөний сонгогдсон газрууд хөндөг.	✓

УБЦТС ТӨХК-ийн дугаар ... 646 ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
 2006 оны 03 сарын 17-ний өдөр

9. Гаргалаа хий, газардлага, кайнам хий-үүзэг төслөгч махих.

✓

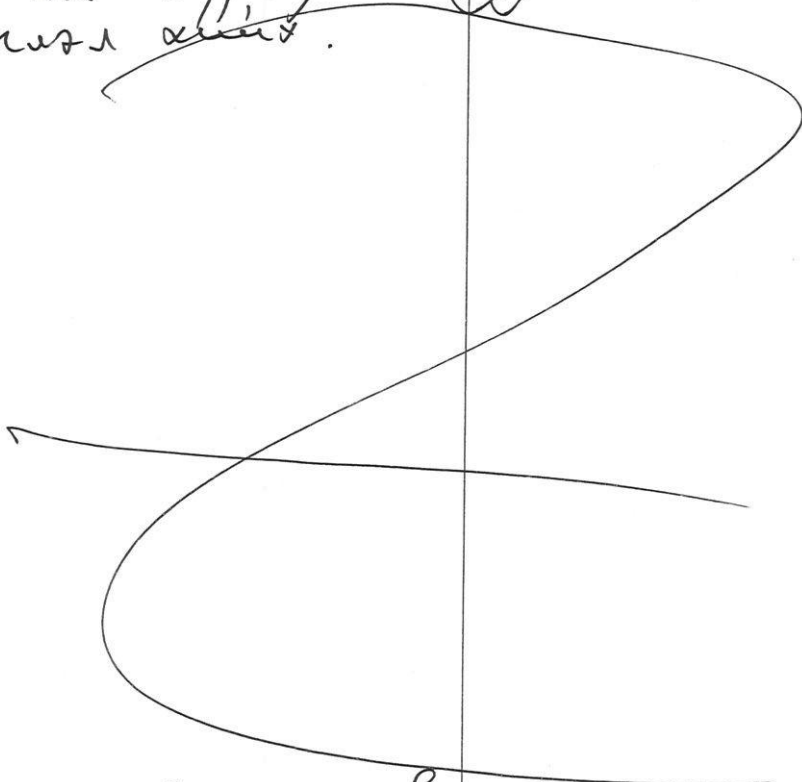


10. ДС-аг газардлагатай хөтөсөн төмөр хийгүү-чийн бэхлэлт хий.

✓

11. ДС-г гаргалаа хоромта бүрээр бичиглэл хий.

✓



Дээрх үүрэг даалгаврын биелэлтээр амжилтаар авч чадсан байна.

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: Б. Анхбаяр.

/Тамга, тэмдэг/

/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.02.17.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: Б. Анхбаяр.

/Тамга, тэмдэг/

/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.03.11.



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС



(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: МХС ТӨХК

Комиссын гишүүн: Н. Давсгүрэн

- ХЧД, 20-р хороо
- Мшээл групп. ХХК
- Чөлөөтэй авто худалдаа

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт 2026-02-27.
1. Давхар бүрийн хадгаль, шугамын үзэмэлт, бүрх. зуучи хэргийг гүйцэтгэх.	Чура даалгаврын биелэлт фото зургаар баталгаажуулах хэрэг байв.
2. Дутуу аргаар байгаа өрөөнүүдийн тохиолго, голбоо дохиоллын бүрэн гүйцэтгэлийн гүйцэтгэх.	S
3. Галын оюутай мэдвэл, гал тусганы хэргийг гүйцэтгэх.	
S	

дүртгэлийн дугаар 646

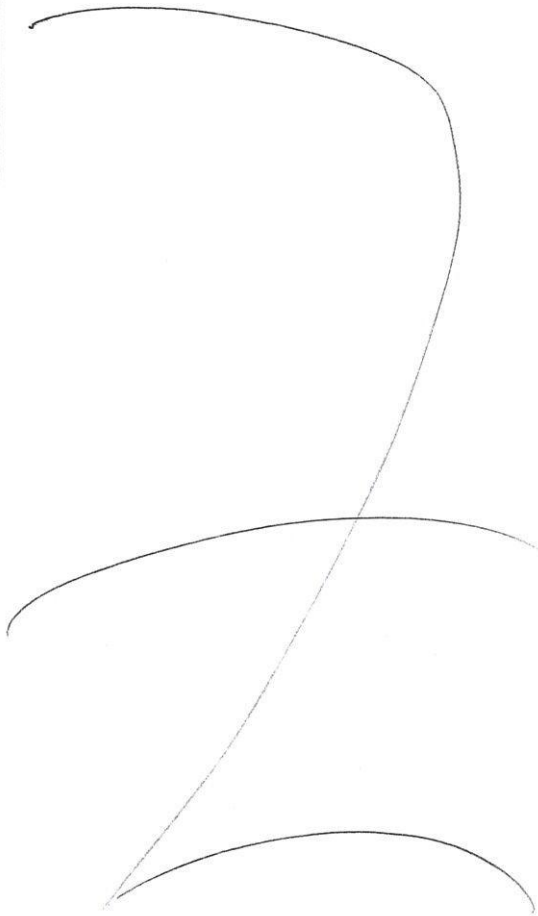
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон дээдлтийн гарын үсэг

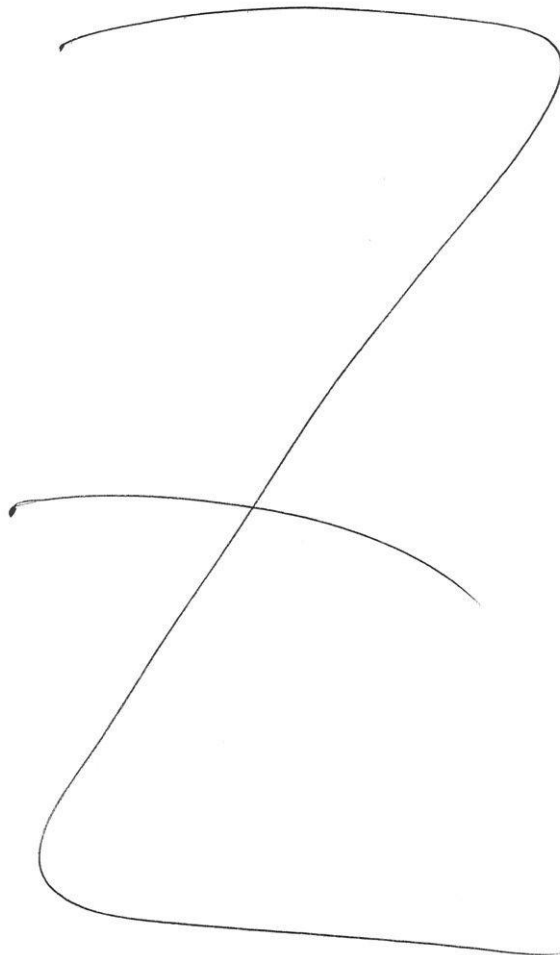
2026001937

2026 оны 03 сарын 17

Б. ҮСҮТ-тэй цэвэр усаар
халгах, бөхөр үс шатаан
дэйлжрэх үрэг байгнсаа



Б. ҮСҮТ-тэй 260/НАЯО ТӨӨТ
үрэг байгнсаа.



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *О. Вуримжаев*

/Тамга, тэмдэг/

О. Вуримжаев / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026. 02. 27.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *О. Вуримжаев*

/Тамга, тэмдэг/

О. Вуримжаев / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026. 03. 10.



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХАЛГАЛТ Ш
ТА

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ОБЕГ

ХЧД-ийн 20-р хороо
Министр групп ХХК-
Уйлалттай авто
худалдааны барилга.
2026.02.27

Комиссын гишүүн: Батсайхан

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Хуучин барилгатай урьдчилсан буй хэсэгт зургийн дагуу хаалга хийх.	Министр групп ХХК-н 2026.03.06-ны өдрийн 173 дугаар албан ёсоор бичигтэй.
2. Барилгын гадна хэсэгт гурвалсан материал хэргийн төсвөршилтийн зэрэг тогтоосон дүнгийг үзүүлэх.	- Зөвхөн үзүүлж хэргийн гадна хэсэгт материал ашигласан.
3. Металл хийцлийн гадна хэсэгт турхгийн дүнгийг үзүүлэх.	- ТCVX-ийн 2025.11.19-ны өдрийн 14/606 дугаартай дүнгийг.
4. Тал унтраах автомат тохиргоо туршиж мөнгө.	- Бичигтэй.
5. Тгаа сорох, даралттай агаар өгөх систем хэргийн болгох.	- Бичигтэй.
6. ХХ-06 дугаартай хаалганд зохмог жорин дуралт хаалганд баас, нэгдүгээр үндэслэл бүхий тайлбар өгөх.	- Бичигтэй.

(Handwritten signature)

дүгнэлтийн дугаар 646

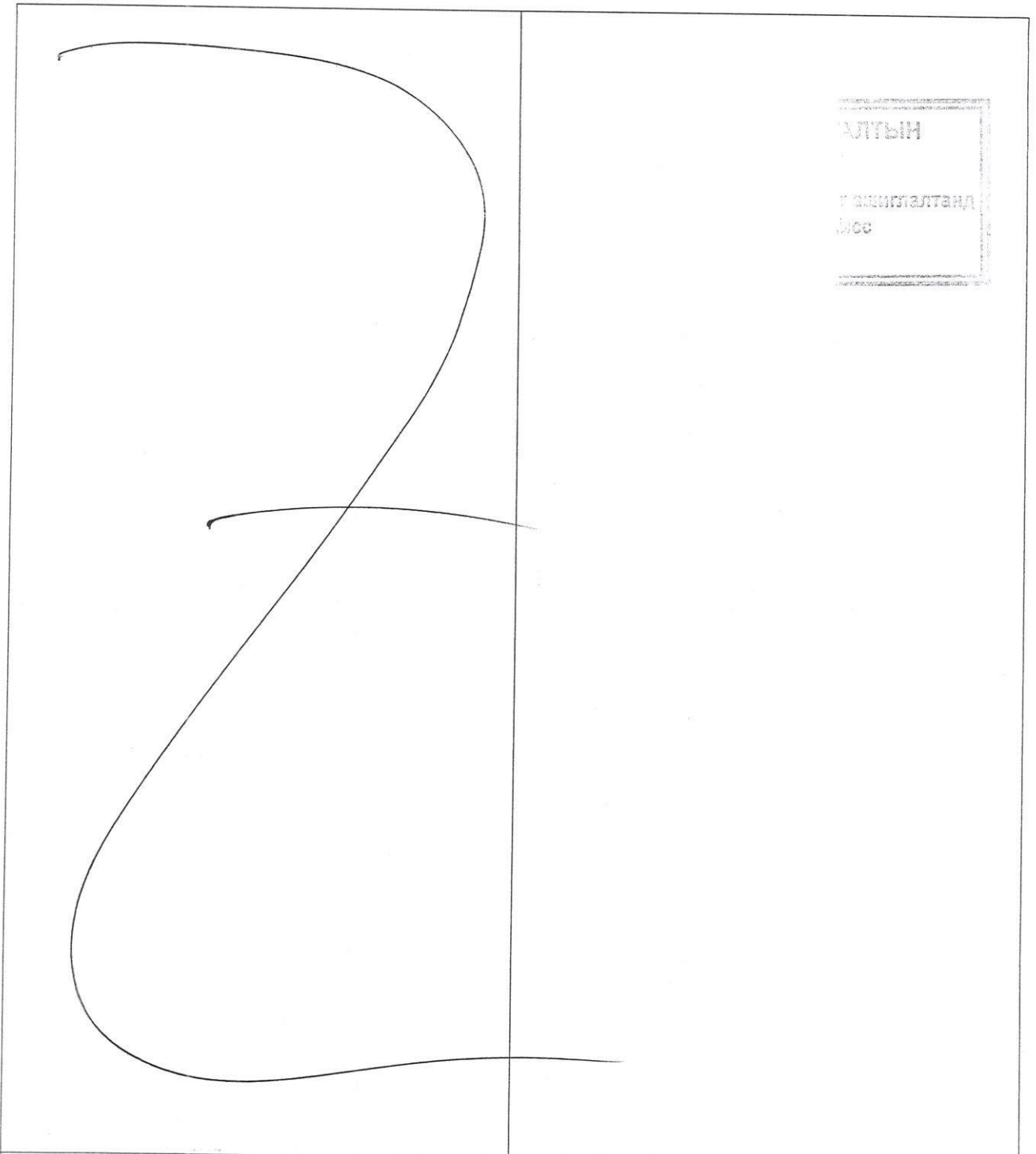
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

(Signature)

2026 оны 02 сарын 17

2026001993



АЛТЫН
Гарын тэмдэг
Мөс

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *М. Батсайхан*

/Тамга, тэмдэг/

М. Батсайхан Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.02.27

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *М. Батсайхан*

/Тамга, тэмдэг/

М. Батсайхан Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026-03-09

сүртгэлийн дугаар 646
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амлалтын гарын үсэг
.....
2026 оны 03 сарын 17-ний өдөр

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХЯНАЛТ
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Барилга байгууламжийг ашигласнаар оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй

Байгууллага: Ч.Т.А

Комиссын гишүүн: Э. Шижиртуяа

Хувьцаагчид хараа. Машин үйлдвэр хяналтын үйлчилгээний өвөг зөв.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Архивыг баримт бичгийг хамт нэрлэлт өгөө мийтлэн хангаасан дагуу баримт бичгийг өөрн бүрдүүрэн, нууцаас дураарлах, долоо төвийг үлдэх.</p>	<p>1. Биеч</p>
<p>2. Баримт бичиг биеч амьсгын зурвасын эх түүхийг архивыг нэрлэлт өгөө.</p>	<p>2. Биеч</p>

дүгнэлтийн дугаар 646
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
 2026 оны 03 сарын 17
 2026002003

УГГАЛТЫН
АР

Эийг ашиглалтанд
Комисс

Зуртгэлийн дугаар 646

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон амлалтын гарын үсэг

Очир

20026 оны 03 сарын 17 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Минжигуур /Гарын үсгийн тайлал

Огноо:



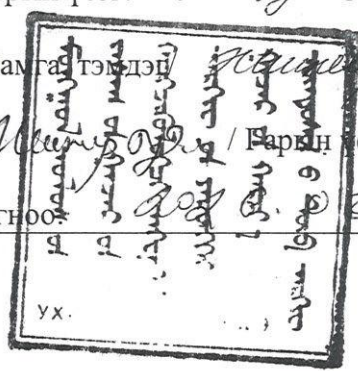
Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Минжигуур /Гарын үсгийн тайлал

Огноо:



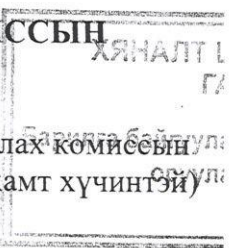
Хуучин, 20-р хороо

(10)

Минимал Групп ХХК
5 дахь дугаар үйлчилгээний байр, овоо
дүүргийн байр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**



(Ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хамт хүчинтэй)

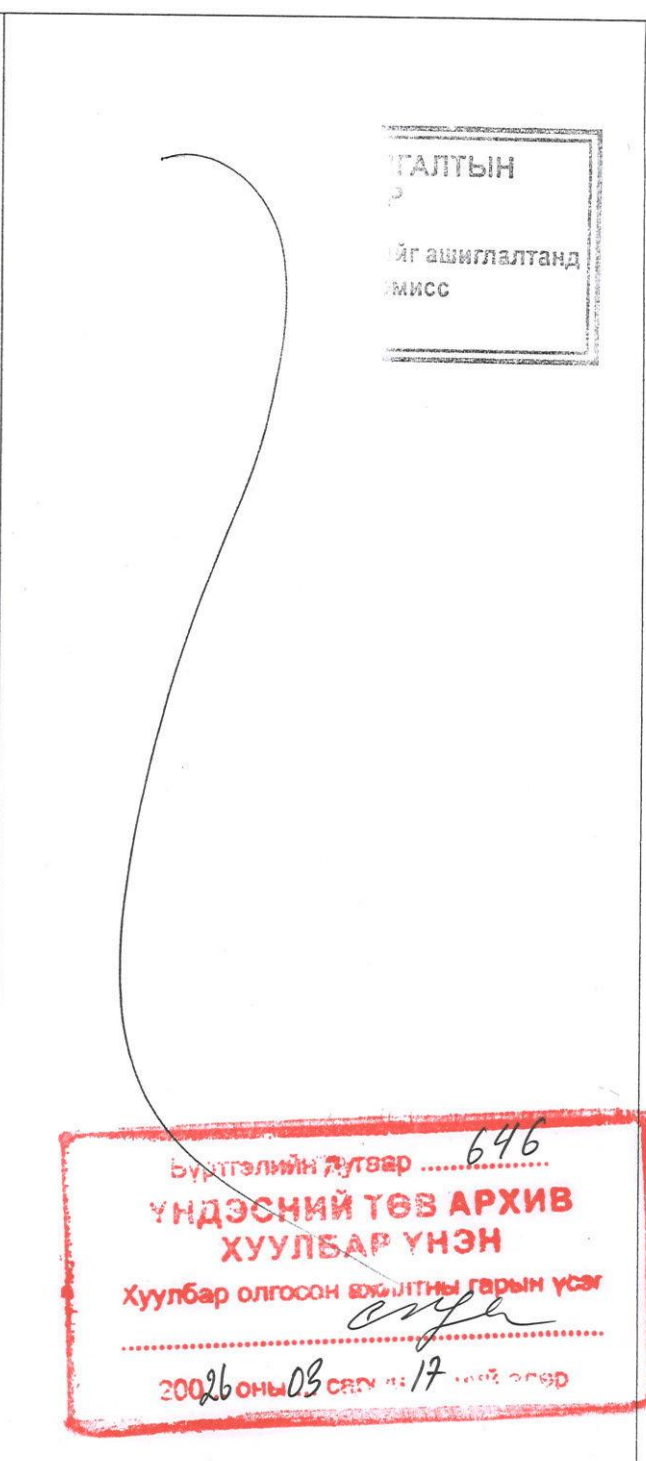
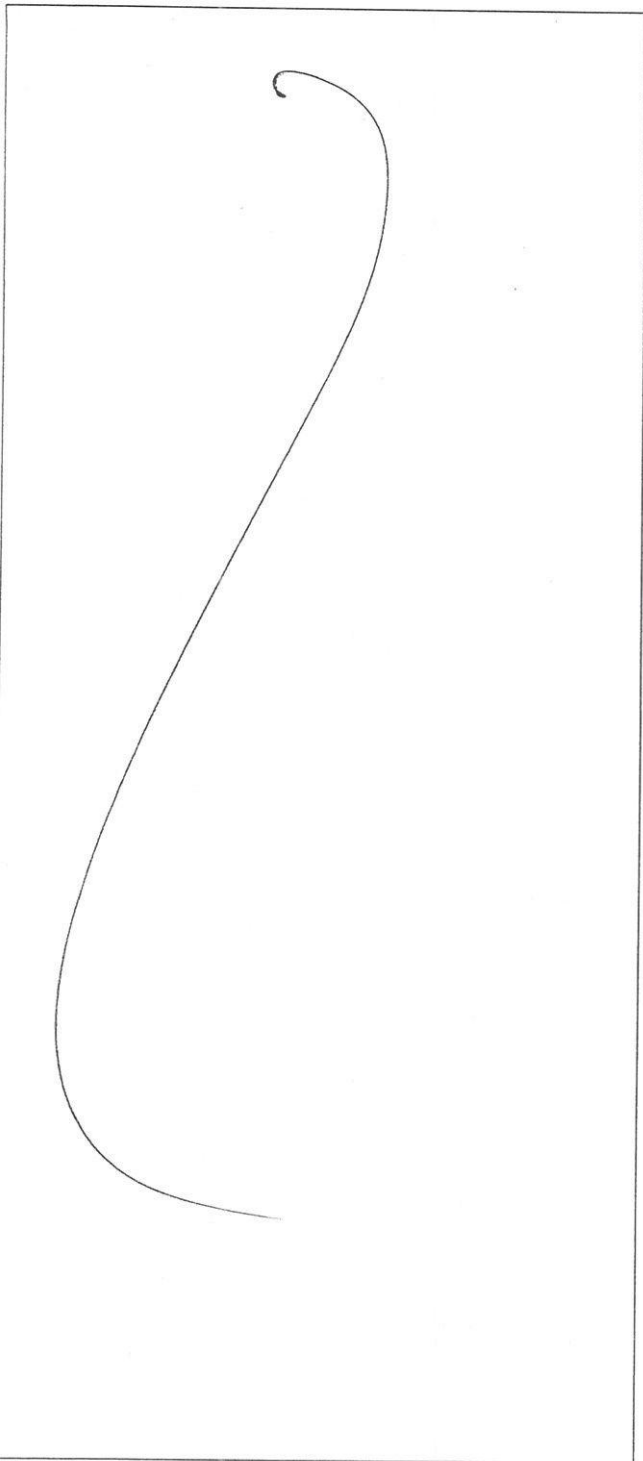
Байгууллага: БХТ ТӨҮГ

Комиссын гишүүн: Ц. Батням

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>- Нормчлолын соо гээгч төлбөрийг тооцуулсан төлөм хийх</p>	<p>- 2026.03.11-ний өдөр төлөм хийсэн.</p>




2026002001




ТАЛТЫН
 2
 Үг ашиглалтанд
 МИСС

Бүртгэлийн дугаар 646
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон өмчлөлтний гарын үсэг

 2026 оны 03 сарын 17 өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг: 
 /Тамга, тэмдэг/
 / *В. Бамсеч* / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2026.02.27

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг: 
 /Тамга, тэмдэг/
 / *В. Бамсеч* / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2026.03.11

авто зөвшөөл, чийгчлэлт
Барилга Мисон гурм В
Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ Ц
ГА

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ХБИЭХБ

Комиссын гишүүн: Н. Доржиев тос

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. 15.3, 5 дэвсгэцүүдэд агуу оронийг ХБИ - зориулсан дгаалгавар, шилжүүл, сүүлдүүдүүдэд сангаарь төхөөр төхөөр зай тайбай төхөөр</p> <p>2. Шахмалаан шаягч газга талаас дундаа төвчүүдүүдэд салгы хараань брхмалаан хүнийг брэйло үсэг төрлөгүүдүүдэд хий</p>	<p>Биеелт</p>

...үргэлийн дугаар 646
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон өмчлөлийн гарын үсэг
2006 оны 03 сарын 17 ший өгөр

2026002002

ТАЛТЫН

Эг ашиглалтанд
ОМСС

Санаал

У-д - бтү
ашигласан агуу арга
шалгах



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Н. Зүдтөгс /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.02.27

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Н. Зүдтөгс /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.03.10

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ I
П
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамтаар хуучинтэй) ул
оруул

Байгууллага: *Миндэл гурвал ХХК БТҮАА Захираг*

Комиссын гишүүн: *Н.Нямдорж*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаварыг биелүүрэн.</i></p> <p><i>Ашиглалтад оруулах үүрэг сандтай</i></p>	<p><i>Биелэлт</i></p> <div data-bbox="957 1489 1572 1825" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 200px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар <i>646</i></p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>2026 оны 03 сарын 17-ний өдөр</p> </div>

ГАЛТЫН
Р
ийг ашиглалтанд
МИСС

Бүртгэлийн дугаар **646**
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажиглалтын гарын үсэг
[Signature]
20026 оны 02 сарын 17-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

[Signature]

Огноо:

2026.02.27.

[Signature]
МИНЭЭЛ ГРУПП
ХХК
/Гарын үсгийн тайлал

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

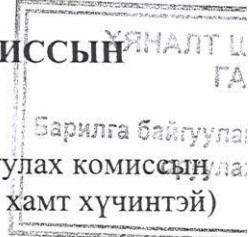
[Signature]

Огноо:

2026.03.10.

УГААНБААТАР ХОТ
[Signature]
МИНЭЭЛ ГРУПП
ХХК
/Гарын үсгийн тайлал


БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС



(Ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *U Zor Zhi Bi XHK инженер*

Комиссын гишүүн: *М. Тэнгел*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Давхарын АЦД. гэр зуршил гануу ХБИ-ын төлөхөл, дийрхлэлт хийх</p> <p>2. Давхарын хойг шатны хонил руу гарах хэсэгт на пандус 1:12 хэ харьцаагаар хийх.</p> <p>3. Давхарын сэгнэ х хонилон х төлөр хэсэгт хашхитог хийм бүтээгдэх</p> <p>Бусад комиссын гишүүдэн үүрэг даалгаврын гануу байнгын ашиглалтад оруулах санхүүтэй байна.</p>	<p>Биелсэн.</p> 



ТАЛТЫН
АГ АШИГЛАЛТАНД
МИСС

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ М.Т.Эжиг / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.02.27



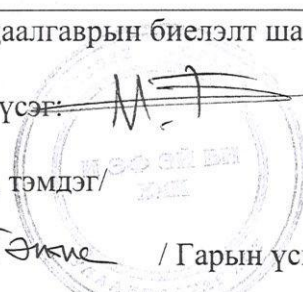
Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ М.Т.Эжиг / Гарын үсгийн тайлал

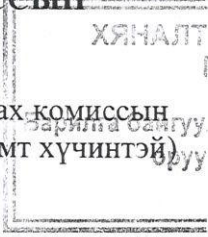
Огноо: 2026.02.11



646
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар өлгөсөн ажилтны гарын үсэг
2026 оны 03 сарын 17-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт


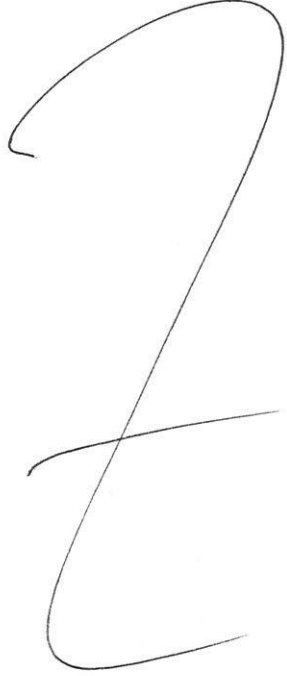
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС



(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Ирээдүйн баатрууд ХХК*

Комиссын гишүүн: *Э. Нарансайхан*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>- барилга байгууламжийг ашиглахад авах саанатай байно.</i></p> 	

Бүртгэлийн дугаар *646*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг
Э. Нарансайхан
.....
200*26* оны *03* сарын *17* -ний өдөр 2026002005

ТАЛТЫН
АР

ийг ашиглалтанд
КОМИСС

Үүрэг даалгавар өгсөн: *Д. Мергисийхан*

Гарын үсэг: *Д. Мергисийхан*

/Тамга, тэмдэг/

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2020.02.27*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *Д. Мергисийхан*

/Тамга, тэмдэг/

Д. Мергисийхан /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2020.05.11*

Бүртгэлийн дугаар *646*

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон эзэлтний гарын үсэг

Д. Мергисийхан
200*2* оны 05 сарын 17-ний өдөр

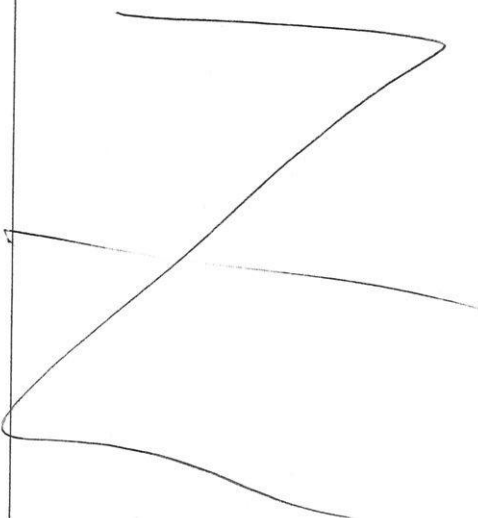
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ 1
Г7

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Минжээ групп ХХК* Барилга харууссан
Комиссын гишүүн: *А. Монхзаяа* *Захирагч*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Төсөвдөөсөө сангаар Барилга байгууламжийг байнгын ашиглагдах авах санатай байна.</i></p>	<p><i>Үүрэг даалгаврын Биелүүлэлт.</i></p> 

Хууль ёсны дугаар *646*

**ИДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон ажиглагчийн гарын үсэг
Сүх

200*26* оны *05* сарын *17* -ний өдөр **2026002006**

ТАЛТЫН
ИГ ШИЖЭЭЛТЭНД
МИСС

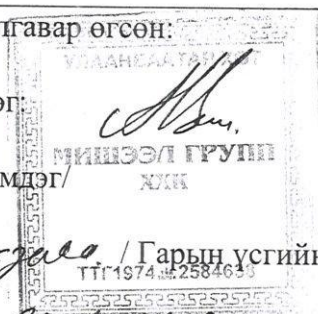
Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

А. Монгоса /Гарын үсгийн тайлал
ТТГ 1974 д. 2584633

Огноо: 2026.02.27.



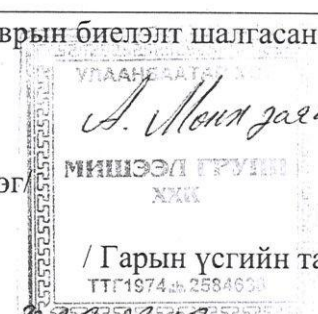
Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

А. Монгоса /Гарын үсгийн тайлал
ТТГ 1974 д. 2584633

Огноо: 2026.02.10



Бүртгэлийн дугаар 646
ИДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлынхны гарын үсэг
Сүх
2026 оны 02 сарын 17-ний өдөр