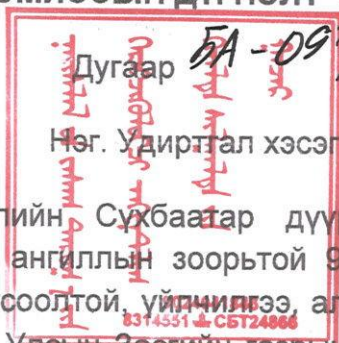


БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2023 оны 03 сарын 24-ны өдөр



Улаанбаатар хот

Монгол Улсын нийслэлийн Сүхбаатар дүүргийн 11 дүгээр хороонд барилдсан өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 9 давхар 1 блок, 14 (арван дөрөв) автомашины дулаан зогсоолтой, үйлчилгээ, албан конторын зориулалттай барилга байгууламжид Монгол Улсын Засгийн газрын 2021 оны 07 дугаар сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 15 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2023 оны 02 дугаар сарын 24-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

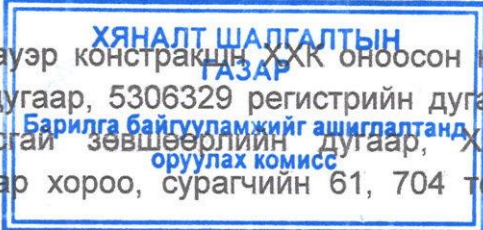
Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1.Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2025.07.07, 2025.12.10 огноо, 0003143, БАЗГ2025/0582 дугаар;

2.2.Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: ЕГ Шифр: БД:10-2023/11

2.3.Захиалагч: Орги овог, Батдэлгэр эцэг эхийн нэр, өөрийн нэр Баттөр, ЧК82113018 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 26 дугаар хороо, нарны үйлдвэрийн төвийн бүс энгельс гудамж, 24 байр, 1001 тоот, 88116381 холбоо барих утас, nabt_10072@yahoo.com цахим хаяг;

2.4.Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Титантауэр констракшн ХХК оноосон нэр, 9011196042 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5306329 регистрийн дугаар, БУ19-448/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 17 дугаар хороо, сурагчийн 61, 704 тоот, 99111069 холбоо барих утас;



2.5.Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Дүүрэн гол ХХК оноосон нэр, 9011759136 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6358204 регистрийн дугаар, БУ17-148/24 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сонгино хайрхан дүүрэг, 18 дүгээр хороо, залуус хороолол, 48а, 1019 тоот, 99046697 холбоо барих утас;

Бүрэн богоч хиад ХХК оноосон нэр, 9011861575 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 8488479 регистрийн дугаар, БУ18-441/24 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 23 дугаар хороо, арцат 18-3, 14 тоот, 96015252 холбоо барих утас

Шилүүстэй хайрхан ХХК оноосон нэр, 1011008051 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 3565572 регистрийн дугаар, БУ32-779/24 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Өвөрхангай Арвайхээр, 13-р баг, Онги, 403, 19, 99320016 холбоо барих утас

2.6.Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Базура дизайн ХХК оноосон нэр, 9011447013 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5773288 регистрийн дугаар, ЗТ18-774/22 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 22 дугаар хороо, 79, 29 тоот, 80908899 холбоо барих утас,

2.7.Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Орги овог, Батдэлгэр эцэг эхийн нэр, өөрийн нэр Баттөр, ЧК82113018 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 26 дугаар хороо, нарны үйлдвэрийн төвийн бүс энгельс гудамж, 24 байр, 1001 тоот, 88116381 холбоо барих утас nabt_10072@yahoo.com цахим хаяг;

2.8.Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан;**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

-Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

-Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

-Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1.Энэ өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 9 давхар 1 блок, 14 (арван дөрөв) автомашины дулаан зогсоолтой, үйлчилгээ, албан конторын зориулалттай барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

3.2.Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а).барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивд, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

Барилга байгууламж
орлуулах

б).барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

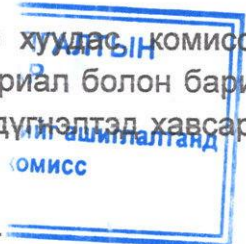
3.3.Ашиглагч байгууллагад:

а).барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б).барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в).барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4.Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 6 хуудас болон комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 30 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.



Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 9 давхар 1 блок, 14 (арван дөрөв) автомашины дулаан зогсоолтой, үйлчилгээ, албан конторын зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Сүхбаатар дүүргийн 11 дүгээр хороо, зорьтой 9 давхар 1 блок, 14 (арван дөрөв) автомашины дулаан зогсоолтой үйлчилгээ, албан конторын зориулалттай барилга

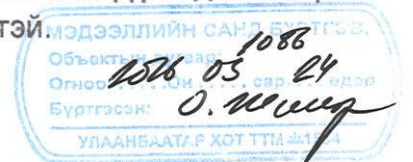
Комиссын дарга:
Хяналт шалгалтын газар,
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч



Нарийн бичгийн дарга:
Захиалагч: иргэн Б.Баттөр

(Б.Баттөр)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.



СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ 11 ДҮГЭЭР ХОРОО ИРГЭН Б.БАТТӨРИЙН ЗАХИАЛГАТАЙ,
ЗООРЬТОЙ 9 ДАВХАР 1 БЛОК, 14 (АРВАН ДӨРӨВ) АВТОМАШИНЫ ДУЛААН
ЗОГСООЛТОЙ, ҮЙЛЧИЛГЭЭ, АЛБАН КОНТОРЫН ЗОРИУЛАЛТТАЙ БАРИЛГЫГ
АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

2026 оны 02 дугаар сарын 24

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР
Улаанбаатар хот
Барилга байгууламжийг ашиглалтанд
оруулах комисс

Сүхбаатар дүүргийн 11 дүгээр хороо, иргэн Б.Баттөрийн захиалгатай, зоорьтой 9 давхар 1 блок, 14 (арван дөрөв) автомашины дулаан зогсоолтой, үйлчилгээ, албан конторын зориулалттай барилга барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан 2026 оны 02 сарын 24-ны өдрийн 13:00 цагт 15 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхэлж, 15:00 цагт дуусав.

Хуралд:

1. Комиссын дарга: Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч
А.Мөнгөн
2. Хяналт шалгалтын газрын, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч
Б.Шинэжаргал
3. Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч
Э.Цогзолмаа
4. Улаанбаатар Дулааны сүлжээ ТӨХК, Баруун түгээх төвийн ахлах инженер
Э.Ундрахцогт
5. Улаанбаатар Цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК, Техник хяналтын инженер
П.Сүхбаатар
6. Ус сувгийн удирдах газар, Хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны инженер
Д.Отгонжаргал
7. Мэдээлэл Холбоо Сүлжээ ТӨХК, Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар Чанар хяналтын хэлтсийн мэргэжилтэн
Ц.Дагвадорж
8. Нийслэлийн Онцгой байдлын газар, Дэд хурандаа
М.Батсайхан
9. Барилга хөгжлийн төв, Барилга, барилгын материалын үйлдвэрлэл баталгаажуулалтын хэлтсийн мэргэжилтэн
О.Ундрах
10. Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын архивын архивч
Н.Өлзийжаргал
11. Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбооны хүртээмжийн үнэлгэний ажилтан
Ч.Уранчимэг
12. Ашиглагч, ОСНААУГ ХҮТ-5-ийн инженер
Н.Цацрал
13. Зураг зохиогч, Базура дизайн ХХК-ийн Захирал
Д.Нямсүрэн

14. Захиалагч, Иргэн

Б.Баттөр

15. Гүйцэтгэгч, Титантауэр констракшн ХХК-ийн
Инженер

Д.Санждорж

ИРЦИЙН БАЙДАЛ:

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 15
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 15

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Сүхбаатар дүүргийн 11 дүгээр хороо, иргэн Б.Баттөрийн захиалгатай, зоорьтой 14 авто машины дулаан зогсоолтой, 9 давхар, 1 блок, үйлчилгээтэй албан конторын ХЯНА зориулалттай барилгын ажлын гүйцэтгэлийг шалган ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Хяналт шалгалтын газрын Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн**

- Гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаварыг бүрэн хангах, гарын үсгээр баталгаажуулах
- Бетоны бат бэхийг хөндлөнгийн Байгууллагын дүгнэлт хянуулах
- Гүйцэтгэгч чанарын баталгаа ирүүлэх

Хяналт шалгалтын газрын Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч **Б.Шинэжаргал**

- Барилгад хэрэглэсэн материалын тохирлын гэрчилгээ, Улаан журнал, ил далд ажлын акт, лифтны магадлалын акт, улсын байцаагчийн өгсөн албан шаардлагын биелэлт зэргийг нөхөж үзүүлэх
- Бетоны бат бэхийг хөндлөнгийн байгууллагаар дүгнэлт гаргуулж шалгуулах
- БТХ-ийн 14.3, 14.6 заалтын дагуу зүгшрүүлэх тохируулах чанарын баталгаа ирүүлэх
- Зураг төсөл зохиогч зохиогчийн нэгдсэн дүгнэлтийг шинэчлэн баталгаажуулж ирүүлэх
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна

Хяналт шалгалтын газрын Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтсийн Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч **Э.Цогзолмаа**

- Гадна дулааны худгийн шатыг стандартын дагуу хийх, худгийг цэвэрлэж, шугамыг дулаалж өнгийн туузаар ороох

- Дулааны узелийг ТАД-ийн дагуу хаягжуулах, химм ус цэвэрлэгээний төхөөрөмжийг холбож хэвийн ажиллагаанд оруулах, насосны дууг стандартад нийцүүлэх
- Гадна шугам, узель угсарсан ил далд актыг хангагчаар баталгаажуулж шалгуулах
- Халаах хэрэгсэлд термостив винтель суурьлуулах
- ХАС-н угсарсан актыг баталгаажуулж шалгуулах
- Барилгын дээвэр дээрх АС-н шахтны малгайвчийг тойруулан тор сетка татах
- Барилгын тухай хуулийн дагуу зүгшрүүлэх тохируулах чанарын баталгаа ирүүлэх
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК-ийн Баруун түгээх төвийн ахлах инженер **Э.Ундрахцогт**

- Гадна дулааны худаг цэвэрлэж шат стандартын дагуу хийж дулаалга сэргээн
- Узелийн /TCV/ темперотур тохируулан автоматыг гадна агаарын дачиг суурилуулж тохируулга хийх
- Дулааны тоолуур 1-р хэлхэний үндсэн таслах хаалтуудад засвар үйлчилгээ хийх боломжоор хангах
- Узелийг хамгаалалтын эргэлтийн насосын дуу чимээг багасгаж хэвийн болгох
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна

Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК, Техник хяналтын инженер **П.Сүхбаатар**

- Нийслэлийн мэдээллийн санд үнэн зөв оруулж, актаар баталгаажуулах заавар
- Сангын өрөөнд хүрээ газардуулга хийж насоснуудын их биеийг холбох
- СБХҮТ-тэй тоолууруудыг зөвшилцөж актыг үзүүлэх
- Техникийн нөхцөл дагуу дизель генератор суурилуулах
- Тухай хуулийн 30.1.13-ийн заасны дагуу дэд өртөөг тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчид шилжүүлэх
- Дэд өртөөний зургийг үзүүлэх
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Мэдээлэл Холбоо Сүлжээ ТӨХК, Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар Чанар хяналтын хэлтсийн мэргэжилтэн **Ц.Дагвадорж**

- Гадна холбооны оролтын худгийн хоолойг цэвэрлэх
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Барилга хөгжлийн төв, Барилга, барилгын материалын үйлдвэрлэл баталгаажуулалтын хэлтсийн мэргэжилтэн **О.Ундрах**

- Шатны хонгилын хаалганд өөрөө хаагдагч татуурга, тоноглол хийж 1-р давхрын хаалгыг зураг төслийн дагуу гадагшаа буюу гол, орц гарцруу онгойлттой болгож засах
- Суурь болон бүх давхруудын бетоны бат бэхийн хөндлөнгийн байгууллагын дүгнэлт гаргуулах
- Барилгын тухай хуулийн 5.7.1-д заасны дагуу норм нормативын төлбөрийг тооцуулж төлөх
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Ус сувгийн удирдах газрын Хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны менежер **Д.Отгонжаргал**

- . Батлагдсан ажлын зургаас өөрчлөгдсөн /бохир/
- Цэвэр, бохир усны далд ажлын акт дутуу нөхөж үзүүлэх
- Нөөцийн сав ариутган, халдваргүйжүүлж акт үйлдэх
- БУХ-т дулаалан модон таг хийх
- Огтолгоо хийсэн хаалт арын зураг хавсаргах
- БУХ-н шат болон таг бэхлэх
- Гүйцэтгэлийн зураг өгөх /тулгах/
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Үндэсний төв архив, Зураг төслийн баримтын архивын архивч **Н.Өлзийжаргал**

- Барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэсэн тэмдэглэлийг баталгаажуулах
- Архивд баримт хүлээлгэн өгөх нийтлэг жагсаалтын дагуу бүрэн бүрдэлтэй бүрдүүлэх
- Хуудас дугаарлан, дотоод товъёг үйлдэх
- Баримт бичгийн эх хувийг архивд хүлээлгэн өгөх
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбооны ажилтан **Ч.Уранчимэг**

- Хаалганы босгыг засах
- Ариун цэврийн 00 өрөөний тоноглол солих
- Машины ХБИ зогсоолд тэмдэглэгээ хийх
- Цахилгаан шатанд зарлан мэдээлэгч хийх
- Боржуурыг засах
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Нийслэлийн Онцгой байдлын газар, Дэд хурандаа **М.Батсайхан**

- Цахилгаан шатны өмнөх хаалга зураг төслийн дагуу хийх
- Цахилгааны ерөнхий шитний өрөөнд бие даасан гал унтраах автомат төхөөрөмж суурилуулах

- Гал унтраах автомат төхөөрөмж /сплинкер/-н төгсгөлд даралт хэмжигч /манометр/ хийж, туршиж шалгаад видеогоор баталгаажуулах
- Бүх давхрын шатны хонгилын хаалганд өөрөө хаагч тоноглол хийх
- Зсорийн давхарт буусан шатны өмнөх гонхыг батлагдсан зураг төслийн БА-05 дугаар хуудасны дагуу хийж гүйцэтгэх
- Аваарын шатыг зураг төслийн дагуу болгох, уг шатруу чиглүүлэх, гарцын тэмдэглэгээ давхар бүрт хийх
- Барилгын гадна хананы дулаалага материалын гал тэсвэршилтийн зэрэг тогтоолгосон дүгнэлт үзүүлэх
- Зэргэлдээх барилгаас гал тусгаарлах хамгаалалтын зай хэмжээ хэрхэн хангагдаж байгаад тайлбар албан бичиг өгөх. Тусгай зөвшөөрөл бүхий байгууллагаар хэмжилт хийлгэж дүнг хавсаргах
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

ОСНААУГ-ын ХҮТ-5 -ын инженер **Н.Цацрал**

- Шугамууд дээр балансын хаалт суурилуулах
- Нөөцийн савны шинжилгээний бичиг үзүүлэх
- Даралтын сав ажлын зургын дагуу суурилуулах 1ш дутуу байна
- Узельд агааржуулалт хийх
- Узельд ус зайлуулах трап хийх
- Узельд засвар үйлчлгээ хийх боломж нөхцөл бүрдүүлэх хана нураах
- Дачик суурилуулах
- Тоног төхөөрөмжийн хаягжуулалт хийх, цэвэрлгээ хийх
- DPCV даралт тохируулах хаалт зөв байрлуулах
- Дотор бохирын гаргалгаа өөрийн холболт хийх /үл буцах, ревиз суурилуулах/
- Дулаан ЦБУ худаг таг дулаалах, стандартын дагуу шат хийх, шугам сүлжээ дулаалах өнгийн туузаар ороох
- ЦБУ ил далд ажлын акт нөхөж үзүүлэх
- Цэвэр усны 1 насос дуу ихтэй байна хэвийн ажиллагаанд засах
- Зохиогчийн нэгдсэн дүгнэлт шинэчлэн ирүүлэх
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Зураг төсөл зохиогч байгууллага, Базура дизайн ХХК-ийн Захирал **Д.Нямсүрэн**

- Давхар бүрийн шатны хонгилын төмөр халгаанд автомат хаагч байрлуулах
- ХБИргэний ариун цэврийн өрөөнд угаалтуур тоноглол угсрах болон өрөөнд байгаа хаалт хавтанг авах өрөөг тэргэнцэртэй явахад саадгүй болгох
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Захиалагч Иргэн **Б.Баттөр**

- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Гүйцэтгэгч Титантауэр констракшн ХХК-ийн инженер Д.Санждорж

- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

Сүхбаатар дүүргийн 11 дүгээр хороо, иргэн Б.Баттөрийн захиалгатай, өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 9 давхар 1 блок, 14 (арван дөрөв) автомашины дулаан зогсоолтой, үйлчилгээ, албан конторын зориулалттай барилга барилгыг ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлт үйлдэж, баталгаажуулж, ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

ТАНИЛЦСАН:

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗРЫН
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН АШИГЛАЛТ,
БҮРТГЭЛИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ



ТЭМДЭГЛЭЛ ХӨТӨЛСӨН:
ЗАХИАЛАГЧ: ИРГЭН

(Б.БАТТӨР)

4)

СЭД, 11 дүгээр хороо
Цэргэн Б.Баттөрийн
захиа мөхөөтэй Үйлчилгээ
албан конторын барилд

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ Ш
ГА.

Барилга байгууламж
(Ашиглалтад оруулах комиссын оруулах
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **НХШГ**

Комиссын ~~хуучин~~ дарга: **А. МОНГОН**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Бетоны БЭТ БЭРНИЙ ХӨНДӨНГӨЙН БЭЙГУУЛАМЖИЙН ХЭНГУУЛАХ АУТОВАТ</p>	<p>1. Давхар тус бүрээр шилжилгээ хянуулав.</p>
<p>2. Гүйцэтгэгч ЧАНАРЫН БОТЛАГААТ ИРИМЭГ.</p>	<p>2. Titan tower construction LLC 2026.03.03-нөө сдрөөн 26/24 тоот баталгаа ирүүлэв.</p>

Бүртгэлийн дугаар **690**
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон эхэлтний гарын үсэг
 2026 оны 03 сарын 19 шөвч өдөр

ТАЛТЫН

Гарын үсэг
Хуульч

Тамгагч
Батсүх ЛОСОР
ХБ ЗУУГААР

Бүртгэлийн дугаар *690*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон эрхитний гарын үсэг
Сүхэ
200*26* оны 03 сарын *19*

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

А.Мөнх / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2026.02.24.*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалтсан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

А.Мөнх / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2026.03.19*

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Барилга байгуулах

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **НХШГ**

Комиссын гишүүн: **Б. Шинэ жаргал**

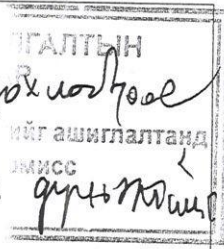
Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Барилга төрөлжих материалд тохиромжтой шрифтээ, улаан ширээ, ил дотроо оронго, олт, мөрний материал, урмыг байгуулах, ил оронго, олт, шрифтээ, улаан ширээ, ил дотроо оронго, олт, мөрний материал, урмыг байгуулах, ил оронго, олт, шрифтээ, улаан ширээ, ил дотроо оронго, олт, мөрний материал, урмыг байгуулах.</p>	<p>1. Барилга төрөлжих материалд тохиромжтой шрифтээ, улаан ширээ, ил дотроо оронго, олт, мөрний материал, урмыг байгуулах, ил оронго, олт, шрифтээ, улаан ширээ, ил дотроо оронго, олт, мөрний материал, урмыг байгуулах.</p>
<p>2. Бетон буюу дүрэм хуурийн шийтгэл байгуулах дүрэмт зарцуулах шаардлага.</p>	<p>2. Хуурийн шийтгэл байгуулах дүрэмт зарцуулах шаардлага.</p>
<p>3. БТХ-ийн 14.3, 14.6 зөвхөн дунд гүйцэтгэл байгуулах шаардлага.</p>	<p>3. БТХ-ийн 14.3, 14.6 зөвхөн дунд гүйцэтгэл байгуулах шаардлага.</p>

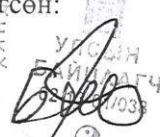
Ундэсний төс архив
Хуулбар үнэн
Хуулбар олгосон амилтны гарын үсэг
2008 оны 03 сарын 19

0026001801


4. Зураг тасал зохиол
Зохиолчийн нэгдэл
Гурч татмал шилдэг
Баянгол ажиллагаа үргэлжлэх,

4. Зураг тасал зохиол
Зохиолчийн нэгдэл
Шилдэг ажиллагаа.




Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/
Билимжарвал Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026.02.27



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/
Билимжарвал Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026.03.12 690



Бүртгэлийн дугаар
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг

2026 оны 03 сарын 19

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХЯНАЛТ ША
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Барилга байгууламж
КОМИССЫН
орлуулах
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **НХШТГ**

Комиссын гишүүн: **Э.ЦОГЗОЛМАА**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Газра дугаанаа нүүрийн шатонг стандарттай давуу хийж, нүүрийн үзвэрийг, шурааг дугаанаа өнгийн гурдвар орох	- биелет. (Фото зураг)
2. Дугаана үзэмийг ТНД-ийн дагуу хангасуулах, шилл үс үзвэрлэлтийн төхөөрөмжийг халбарт хөвийн ангиллаагууд оруулах, насосна дугаар стандарттай нийцүүлж	- Фото зурагаар баталгаажуулан ирүүлж.
3. Газра шурааг, үзэм үсэрсэн нь дагуу актот хангагчаар баталгаажуулж шалгуулах	- шалгуулав.
4. Ханаах артефактуу гермошосов вентиль суурилуулах	- биелет. (Фото зураг).
5. ХАС-и үсэрсэн актот баталгаажуулж шалгуулах.	- шалгуулав.
6. Барилгын гэрээ дотор Х-и шалтгаан малайвчийг тойруулах үрүүлж. тор сетка татах	- Фото зурагаар баталгаажуулан ирүүлж.
7. Барилгын гэрээ нүүрийн дагуу үрүүлж шалгуулах	- 2020.03.03 -н 26/24 тоот актот баталгаажуулан ирүүлж.

УНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон өмхлөгтны гарын үсэг
Сүе
2020 оны 03 сарын 19 -ний өдөр

0026001802

санхрэг баталгаа ирүүлэх

ШАЛГАЛТЫН
ЭМЧИЛГЭЛТЭНД
СС

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/ 11-13-02/055

/ *Э.Цогзолмаа* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.02.27



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/ 11-13-02/055

/ *Э.Цогзолмаа* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.03.13



Бүртгэлийн дугаар ... 690
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон өмчилтний гарын үсэг
Сүх
2026 оны 03 сарын 19-ний өдөр

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Барилга байгуу
оруу

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **УВАС ТӨХК**

СБД ИР ХОРОО

Комиссын гишүүн: **Э.Ундрахцогт**

Цэцэг Б.Байгаль **Гиймэлтэй**
Барилга

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Тагна дулааны худал үзвэр лон шийг шалгуур тухай дараагийн шийтгэлийг гүйцэтгэнэ.</p>	<p>1. Худалын үнийг, гүйцэтгэлийг шийтгэж, бусад зурмаар байнгын хийжээ. Үзвэрийг шийтгэжээ.</p>
<p>2. Үе ший (ТСУ) температур хангах үзвэр шалгуур дагуу ажилладаг байхыг шийтгэнэ.</p>	<p>2. Тагна агаарын дагуу ТСУ-г тохируулж шийтгэж ажилд болгов.</p>
<p>3. Дулааны 900 м²-ийг 1р үе ший шийг үзвэр шийтгэнэ.</p>	<p>3. Тохируулж ажилладаг байгааг шийтгэж, ТД-ийг шийтгэжээ.</p>
<p>4. Дулааны 900 м²-ийг 1р үе ший шийг үзвэр шийтгэнэ.</p>	<p>4. Дулааны 900 м²-ийг шийтгэжээ.</p>

Бүртгэлийн дугаар 690
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон өмчлөхтэй гарын үсэг
 2026 оны 03 сарын 19 ний өдөр

4. Үеийн хамсаагчид
Эрхлэлийн хөндөгч
Энэ үйлт. Багахан
Хөндөгч болсон.

ТАЛТЫН
АР

Илгээгчлэлтэнд
Комисс

Үүрэг даалгаврын биелэлт
Амжилттай бол
Хөндөгч байна.

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Э. Ундрахуелт /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.02.24

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Э. Ундрахуелт + 2
/Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2026.03.10. 690
Бүртгэлийн дугаар

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон өмжитны гарын үсэг

2026 оны 03 сарын 19

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

Барилга байгууламж оруулах

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

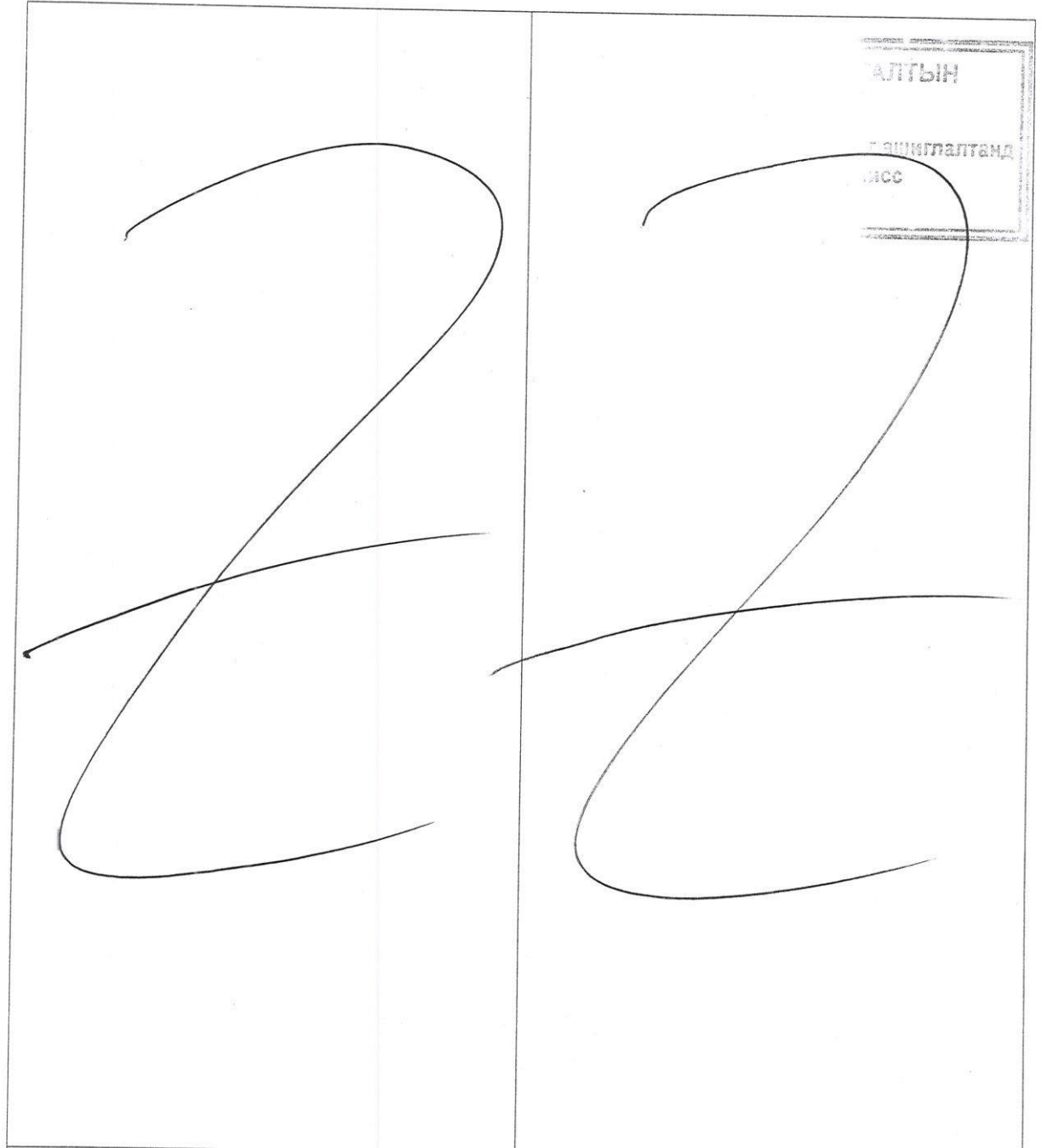
Байгууллага: УБЦТС ТӨХК

Комиссын гишүүн: П. Сүхбаатар

СБД Н-р хороо 7р хороолол цргэм. Б. Батзориг үйлдвэрээ албан хөтөөрөө барилга

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Амьсгалын маргалдлын санд үнийн зөв оруулж актыг үзүүлэх.	1. Гүйцэтгэсэн 0000 дургаар.
2. Сангийн аравны дүртэй ажлааруулга шийтх нөхцөлүүдэд их биесийг олдох.	2. Гүйцэтгэсэн 0000 дургаар.
3. СБДХТ-г төлөвдүүлж зөвшөөрж актыг үзүүлэх.	3. Гүйцэтгэсэн 0000 дургаар.
4. Т. Нэн дагуу, дугаар генератор сурталуулах.	4. Үйлдвэрт, албан. хөтөөрөө барилга, шаардлагатай. Б. Батзориг хүчтэй.
5. ДХ-н тухай дүрэм, 30.1.13-ийн жаасны дагуу дэд оргоот тусгай зөвшөөрөл зөвшөөрөгчид шилжүүлэх.	5. Үйлдвэрт, албан. хөтөөрөө барилга тус шилжүүлэх. шаардлагатай.
6. Дэд оргоот дугаарыг үзүүлэх.	6. Дэд оргоот дугаарыг үзүүлэх.

Бүртгэлийн дугаар 690
ҮНДЭСНИЙ ТӨБ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
 20026 оны 03 сарын 19 ний өдөр



ТАЛТЫН
 ШИНЛЭЛТЭНД
 ЯСС

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг: *N. Serdambaatar*
 /Тамга, тэмдэг/
N. Serdambaatar Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2026.02.24.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг: *N. Serdambaatar*
 /Тамга, тэмдэг/
N. Serdambaatar / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2026.02.23. 690

БҮРТГЭЛИЙН ДУГААР 690
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон өмчлөлтны гарын үсэг
сүх
 2026 оны 02 сарын 19

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

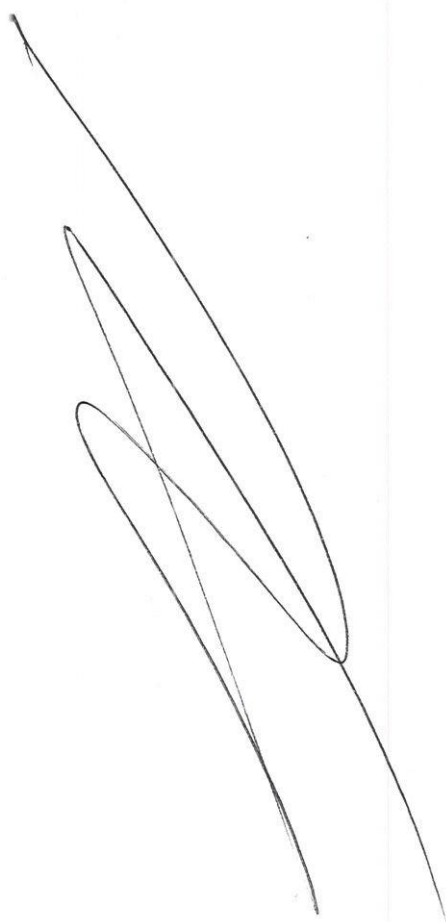
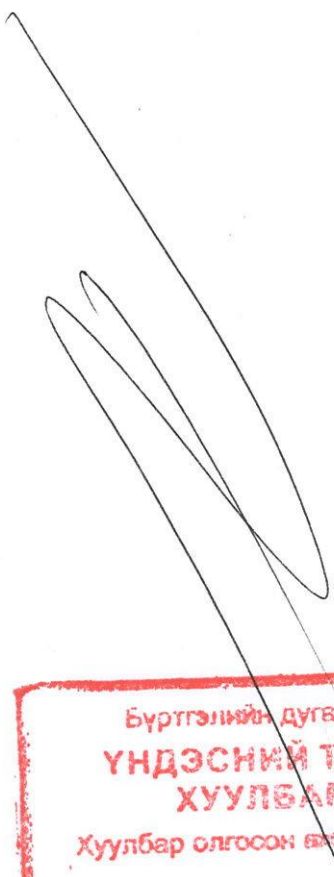
ХАНАЛТ I
Г
Барилга байгуул
оруул

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **МХС ТӨХК**

Комиссын гишүүн: **Ц. Дагвадорж**

*СЭЭ, И-р нээг, Кроне
В. Вяттер айли судачилгын
албаан хөтөрсөн барилга*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Хүний хөдөөний эрэлтэй хүний хөдөөний эрэлтэй</i></p> 	<p><i>Хүний хөдөөний эрэлтэй.</i></p> 

Бүртгэлийн дугаар **690**

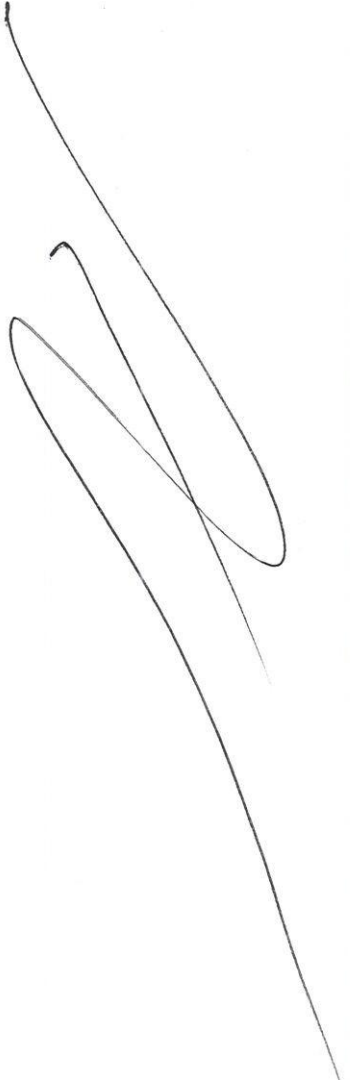
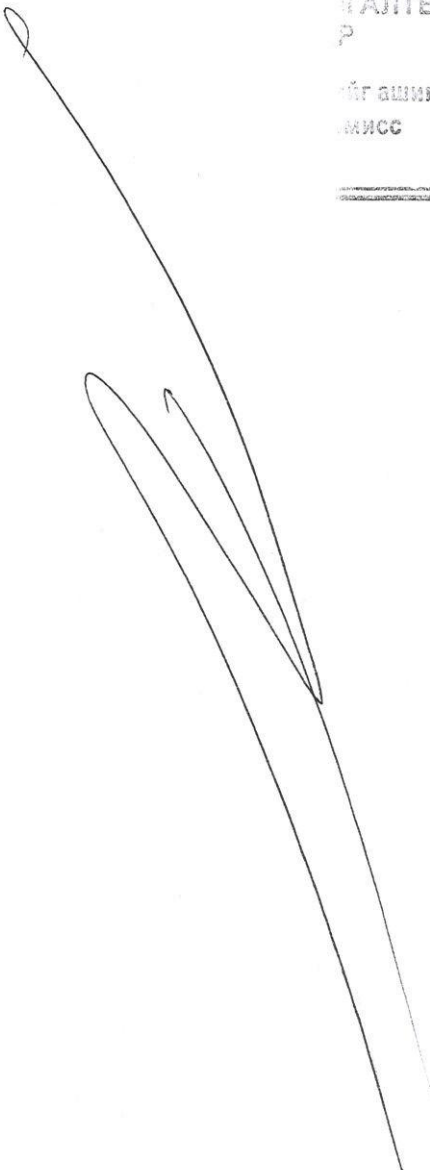



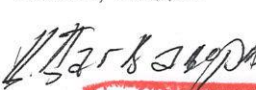
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг

Сүх

2012 оны 03 сарын 19

 <p>Сэтгэл: Цэрм Дэлгэдрин Дэлгэдрин ажиллагаатад оржээ.</p>	<div data-bbox="1236 280 1460 504" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>ГАЛТЫН Р 1-ийг ашиглалтанд хийсс</p> </div> 
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг:  /Тамга, тэмдэг/  Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2026.02.24</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг:  /Тамга, тэмдэг/  Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2026.03.02 690 Дүртгэлийн дугаар</p>

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон гэмтлэний гарын үсэг

 2026 оны 03 сарын 19-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ Ц
ГА

Барилга байгуула
оруула

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **УСЦГ**

СБД 11-р хороо
Иргэн Б. БАЙТӨР

Комиссын гишүүн: **А. Отгонмаргал**

Уул. албан кoнтoр
9 давхар барилга

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
- Багтлагдсан ажлын зургаас шоргологдсон / бохир / өвчтөн / гучуу	- Бохир усны ажлын зураг 24.06.24 магдлан гаар оржс 24.04.09-нэ багтлагдан, гучууцгэл 24.07-нэ хийн хотын мадээлэн санд оруулсан. Б.Байтөр 26.03.09 өдрийн тайлбар хавсаргав.
- Цэвэр, бохир усны галд ажлын акт гучуу нэхэжс гучуулах	- 24.07.08-нэ үйлдсэн БУ галд ажлын акт хавсаргав 24.07.08-нэ жамбалцаанжсч багалгаажуусан.
- Ивцлийн сав ариутган, халдваргүйжүүлжс акт үйлдэх	- Тунадас эрдэнэ ХХК 26.02.10-нэ угаалга халдваргүйжүүлжс акт хийн акт үйлдсэн. хавсаргав.
- БУХ-т дулаалан модонтат хийх	- Фото зураг хавсаргав.
- Огтолгоож хийсэн хаалт, ар-нэ зураг хавсаргах	- Фото зураг хавсаргав.
- БУХ-н шат болон тат бэхлэх	- Фото зураг хавсаргав.

Бүртгэлийн дугаар **690**
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон амжилтны гарын үсэг
 200**26** оны **03** сарын **19** өдөр

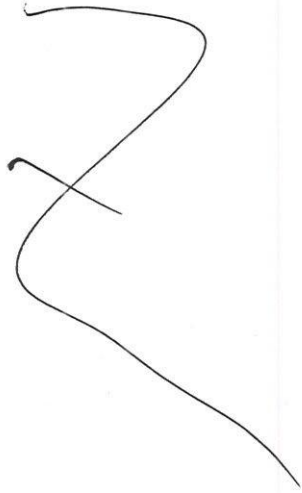
2026001806


- Гүйцэтгэлийн зураг
огох. /тулгах/

- Гүйцэтгэлийн зураг
хавсаргав.

ГАЛТЫН

ийг ашиглалтанд
мисс



Үүрэг даалгавар өгсөн: үүрэг
даалгаварын Биелэлтээр
Гарын үсэг: 

/Тамга, тэмдэг/

Д.ОТГОМЖАРГАЛ

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.02.24

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: 

/Тамга, тэмдэг/

Д.ОТГОМЖАРГАЛ

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2026.03.10 690

ҮНДЭСНИЙ ТӨБ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг


2026 оны 03 сарын 19 шийтгэл

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ША
ГАЗ

Барилга байгуулам

(Ашиглалтад оруулах комиссын оруулах дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **ОБЕГ**

Комиссын гишүүн: **М.Батсайхан**

СБД-ийн 11-р хороо
Б.Баттөр-ийн үйлчилгээ
албан хөтөлгөөний барилга
2026.02.24.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Цахилгаан шатны өмнөх хаалга зураг төслийн дагуу хийх.	- Биелст. Ургт Б.Баттөр-н албан бичиг.
2. Цахилгаан ерөнхий шатны өрөөнд бие даасан лал унтраах автомат төхөөрөлт суурилуулах.	- Биелст. Фото зураг.
3. Тал унтраах автомат төхөөрөлт (сприггер) - ийн төслөгдөдөг дараат хэлтсийг (максимум) хийж, туршигт шалгах видеогаар баримтжуулах.	- Биелст.
4. Бүх давхарга шатны хөдөлгөөн хаалгад өөрөө хаалга тохиолд хийх.	- Биелст.
5. Зорийн давхарга бусан шатны өмнөх гонхон батлагдсан зураг төслийн БН-05 дугаар хуудасна дагуу хийж үргэлжлэх.	- Ургт. Б.Баттөр-н албан бичигтэй.
6. Аварга шатны зураг төслийн дагуу болон, үг шатрууд хийж, гарчиг тэмдэглэл давхар бүрт хийх.	- Биелст.

Бүртгэлийн дугаар 690

ТӨСВИЙН ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ёслолны гарын үсэг

2026 оны 03 сарын 19 -ний өдөр

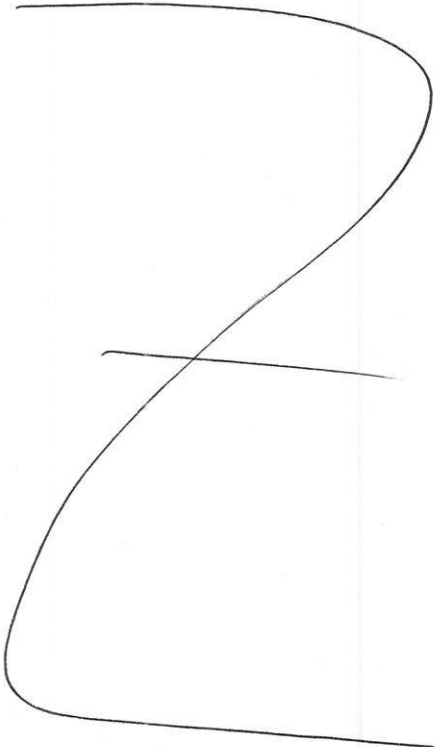
Г. Барилгын нэгжээс хэргийн гэрээний материал болон гэрээний тухай дүрэмтэй холбоотой дүрэмтэй үзүүлэх.

- Бөгөөд ТСВХ-н 2025.07.17-ны өдөр 14/148 дугаартай дүрэмтэй.

АШИГЛАЛТАНД
СС

В. Зөвлөлтөөс барилгасан болон тусгаарлах хамгаалалтын үйлчилгээний хэрэгт хамрагдсан байгааг тайлбар албан ёсоор өгөх. Тусгай зөвшөөрөл бүхий байгууллагаар хамрагдсан үйлчилгээний дүрэм хэргийн гэрээний тухай хэргийн гэрээний тухай үзүүлэх.

- Тусгай үйлчилгээний хамгаалалтын хэрэгт хамрагдсан байгааг хэргийн гэрээний тухай үзүүлэх.



Бүртгэлийн дугаар 690
ҮНДЭСНИЙ ТӨС АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон амжилтын гарын үсэг
2026 оны 03 сарын 19

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
[Signature] Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026.02.24

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
[Signature] Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026.03.12

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ
Барилга байгуу
оруу

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **УТА**

ББД 1-р хороо
үргэн Б.Батбаяр
Чулжилгаа

Комиссын гишүүн: **Н.Өлзиймаргал**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Барилга үзэсрэлтэн ашигт гэрээтнэсэн тэндэтнэйлт бадалбаануулах	
2. Архив баримт дүрэмтэн архив тийштэн хатгалтэн заруу дүрэн дүрдэлтэн дүрдүүлж	
3. Агууас зугаарлан, готгоо товбог үйлдэн	
4. Баримт дүрэмтэн эх дүрэмтэн архив дүрэмтэн агах	

Бүртгэлийн дугаар **690**
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон амлалтын гарын үсэг

 2026 оны 03 сарын 19-ний өдөр

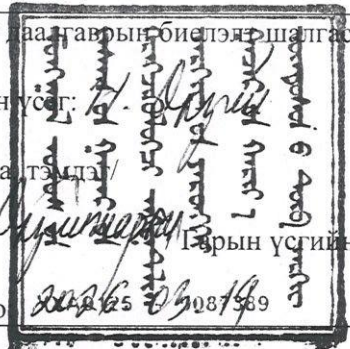
ИГЛАЛТЫН
АР
ийг ашиглалтанд
ОМИСС

*Үүрэг даалгаварын Дүрэмдээр
галигтандыг оруулах
саналтай байна*

бүртгэлийн дугаар 690
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
сүе
2026 оны 03 сарын 19-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *Н. Сүх*
/Тамга, тэмдэг/
Н. Сүх Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026.02.24

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *Н. Сүх*
/Тамга, тэмдэг/
Н. Сүх Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026.03.08



Цэргийн Б. Баттөр
"Титан тэжээл констракшн" ХХК



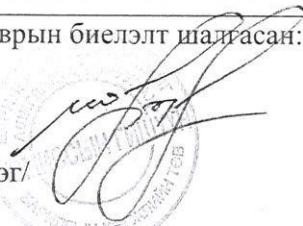
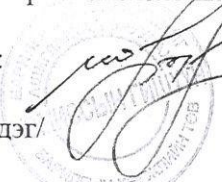
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ
Барилга байгуу. орду.
(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **БХТ ТӨҮГ** *Чийгчилгээ, албан хантарын барилга*
Комиссын гишүүн: **О. ЧУНАРАХ** *1 Сүхбаатар дунд, 1-р хороо*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>① Шатны хангирын хаалганд өөрөө хаагдах, татагдах, тасгал хийн 1-р давхрын хаалгыг зурат төслийн дагуу гарамгай буюу гол, орц гэрцээр онгойлтой болон засах</p>	<p>- Шатны хангирын тэнгэр хийн, 1-р давхрын хаалгыг засварлан фото зургаар үзүүлэв.</p>
<p>② Суурь болон бүх давхруудын Ретонны багц бэхийн хөндлөнгийн байгууллагын дүгнэлт гаргуулах.</p>	<p>- Шатны багц бэхийн лабораторийн дүгнэлтийг давхар бүрээр нэхэн үзүүлэв.</p>
<p>③ Барилгын тухай хурлын 5.7.1-д заасны дагуу нэрл. Нормативын төлбөрийг тасуулах, төлөх</p>	<p>Хуульч 6/90 Бүртгэлийн дугаар ҮНДЭСНИЙ ТӨС АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг <i>сүе</i> 2002 оны 03 сарын 19 -ний өдөр</p>

<p style="text-align: center;"><i>Зовлонч оюв.</i></p>	<div data-bbox="1236 302 1484 548" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>МОНГОЛЫН АР МОНГОЛЫН АШИГЛАЛТАНД КОМИСС</p> </div> <div data-bbox="925 1243 1540 1568" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 20px;"> <p style="text-align: right;">Бүтээлийн дугаар 590</p> <p style="text-align: center;">ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p style="text-align: center;">Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг</p> <p style="text-align: center;"><i>Сүх</i></p> <p style="text-align: center;">20026 онь 03 сарын 19 -ний өдөр</p> </div>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг: </p> <p>/ <i>Сүх</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: <i>2026-02-24</i></p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалтсан:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг: </p> <p>/ <i>Сүх</i> / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: <i>2026-03-02</i></p>

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ

Барилга байгуу

оруу

(Ашиглалтад оруулах комиссын

дүгнэлтийн хамт хүчтэй)

Байгууллага: ХУА ХБНХ

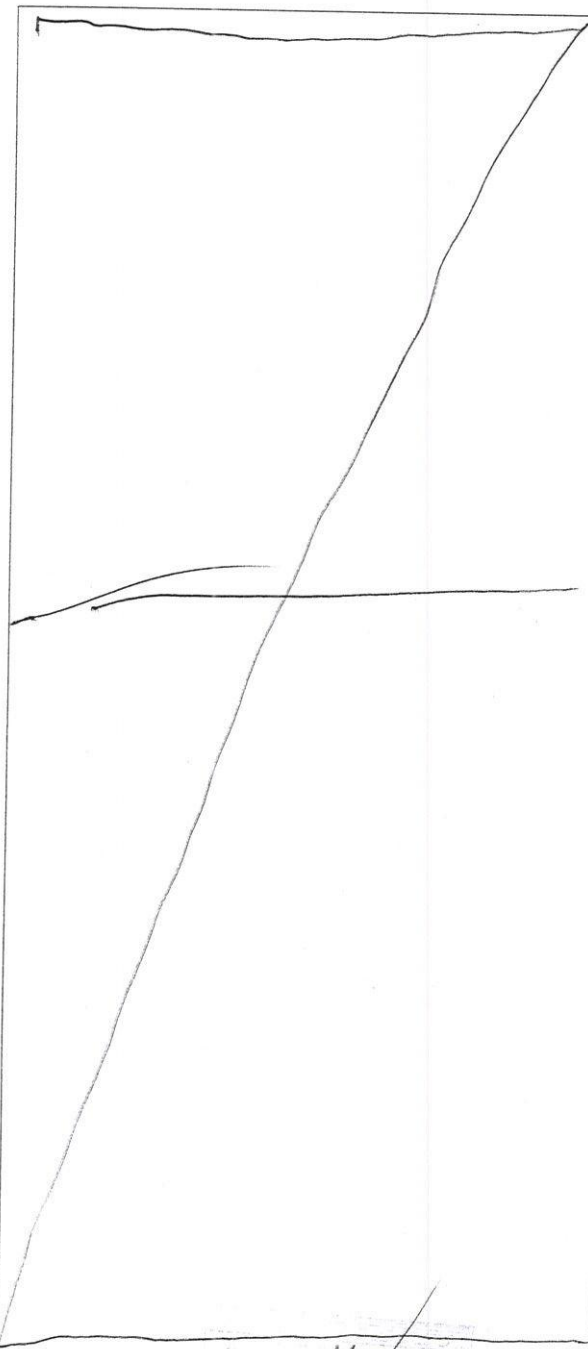
Комиссын гишүүн: Ч. Урагчин

СБД НХ үнэн дээдэл
нийтэн Алдан Кентерн
Боржигон

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Хяналтын бөхөн засах	
2. Архив үзвэр "100" орондхи стам зөрлөг төмөр сэлэх	
3. Машинан ХБН зорсонг тэмдэг х/х	
4. Урагчин шогдонг зорлон мэдсэн х/х	
5. Боржигон засах	

Бүртгэлийн дугаар 690
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон амьлтны гэрэн үсэг

 20026 оны 03 сарын 19 ний өдөр



ПГАЛТЫН
АР
ийг ашиглалтанд
КОМИСС

2026 он 07 сард
Энх үйл/мэ.

сүр... 690
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
сүүл
2026 он 05 сарын 19 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/
Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026-02-24

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/
Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026-03-02

Чингэлзэ, албан / компаний
Берма

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ

Барилга байгуул
оргуул

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **ОСНААУГ**

Комиссын гишүүн: **Н. Цэцэрал** / *Ажиллагааг хариуцагч* /

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Мичирлийн турал үүрэг даалгавар багасгах ажил эрхлүүлэх.	①. 2026.03.03 өдөр албан ёсоор 06 дугаар сард багасгах ажил эрхлүүлж.
2. Нөөцийн савны мичирлийг бүтээх ажил эрхлүүлэх.	②. 25/030 дугаартай мичирлийг бүтээх.
3. Аваргалын савны ажил үүрэг даалгавар эрхлүүлэх.	③. 2025.03.06 өдөр ажил эрхлүүлж.
4. Чөлөөт ажлын үүрэг даалгавар эрхлүүлэх.	④. Шийдэгдсэн.
5. Чөлөөт үе зайлуулж тус хийж.	⑤. Шийдэгдсэн.
6. Чөлөөт ажлын үүрэг даалгавар эрхлүүлэх хамаарах.	⑥. Хамаарахгүй. Үүнийг баталж үргэлжлүүлж.
7. Аваргалын гэрээг эрхлүүлж.	⑦. Аваргалын гэрээг эрхлүүлсэн.
8. Тогос ажлын үүрэг даалгавар хийж; ажлын үүрэг даалгавар хийж.	⑧. Тогос ажлын үүрэг даалгавар хийж.
9. ДРСВ гэрээг эрхлүүлж хамт ажлын үүрэг даалгавар эрхлүүлж.	⑨. ДРСВ гэрээг эрхлүүлж хамт ажлын үүрэг даалгавар эрхлүүлсэн.

Бүртгэлийн дугаар 690

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон гэрээтний гарын үсэг

Сүхэ

2026 оны 03 сарын 19 -ний өдөр

0026001811

10. Дотр бэхрэн иргэдийн өөрийн мөр хэлбэр хэлбэрт хийх. (Учир бичих, ревью гүйцэтгэх)

11. Дураан; ИВЧ судалгааг гүйцэтгэх; судалгааны гүйцэтгэл хийх, шүүмэл зүйлсийг гүйцэтгэх ажлын гүйцэтгэл.

12. ИВЧ м гүйцэтгэл ажил ажиллагааг хийх.

13. Удвар зүйл хэргийг гүйцэтгэх байгаа. Хэргийн ажиллагааг гүйцэтгэх.

14. Хэргийн хэргийн гүйцэтгэл хийх.

15. Хэргийн гүйцэтгэл хийх. Хэргийн гүйцэтгэл хийх. Хэргийн гүйцэтгэл хийх.

10. Үүрэг даалгавар биелсэн.

11. Хэргийн гүйцэтгэл хийх. Хэргийн гүйцэтгэл хийх.

12. ИВЧ м гүйцэтгэл ажил ажиллагааг хийх.

13. Хэргийн ажиллагааг гүйцэтгэх.

14. Хэргийн хэргийн гүйцэтгэл хийх.

15. Хэргийн ажиллагааг гүйцэтгэх.

ГАЛТЫН
Р
ийг ашиглалтанд
эмисс

Бүртгэлийн дугаар 690
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажлын гарын үсэг
сүүл
2026 оны 03 сарын 19 өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

Н. Цыж

/Тамга, тэмдэг/

/ Н. Цыж / Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2026.02.24

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

Н. Цыж

/Тамга, тэмдэг/

/ Н. Цыж / Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2026.03.06

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Барилга байгуу
оруу

Байгууллага: *Зохмог: Базура дигэйн ХХК.*

Комиссын гишүүн: *А.Нэмсүрэн*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>1 Базура дигэйн үндэсний архив цагын гишүүн Томор тээгээнд автмост хаалг байршүүрээ</i></p>	
<p><i>2 А.Нэмсүрэн аршин үзэрийн орооц усаажуур</i></p>	



2026001812

Төрийн үсрэх
 болон өрсөлдөх байцаа
 хаант хөвсгөл
 авах өрсөлдөгч тэргүүн
 явахаар сэдүрч
 болгох.

ТАЛТЫН
 АР
 ИЙГ АШИГЛАЛТАНД
 КОМИСС

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг:
 /Тамга, тэмдэг/
 / *Н.Насурян* / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2026.02.24

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг:
 /Тамга, тэмдэг/
 / *Н.Насурян* / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо:

ЗҮРГЭЭЛИЙН ДУГААН 690
 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
 ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажигтны гарын үсэг
Н.Насурян
 2026 оны 03 сарын 19-ний өдөр

14)

13

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ША
ГАЗ

Барилга байгууламж
орлуулах

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Гүйцэтгэл: Титантауэр констракшн ХХК*

Комиссын гишүүн: *Д. Рамсдорф*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Чураг зохиогчид Биелэлтээр байгаа ашигласныг оруулах туслахтай байна.</i></p>	<div data-bbox="877 1568 1476 1881" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 200px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар <i>690</i></p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨС АРХИВ</p> <p>ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг <i>сүхэ</i></p> <p>20026 он 03 сарын 19 нийлсэн</p> </div>

2026001813

ШТҮН

АШИГЛАЛТАНД
СС

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ *Б. Вангзориг* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2026.02.24*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ *Б. Вангзориг* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2026.03.11 бүртгэлийн дугаар *690*

**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**

Хуулбар олгосон өмчийн гарын үсэг

Сүх
2026 оны 03 сарын 19-ний өдөр

15

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

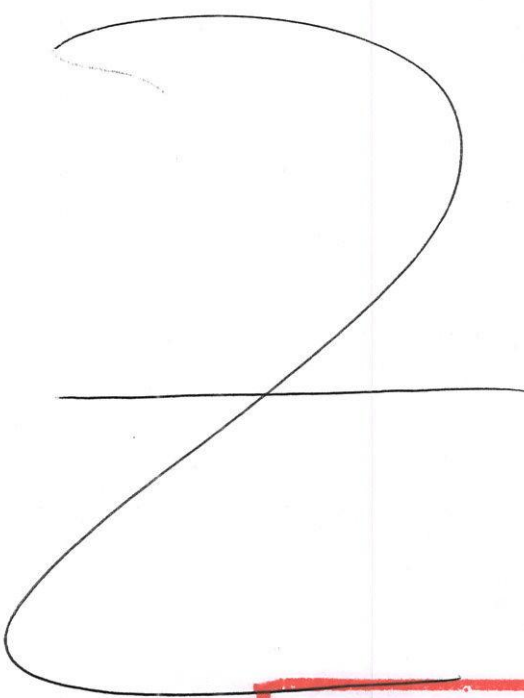
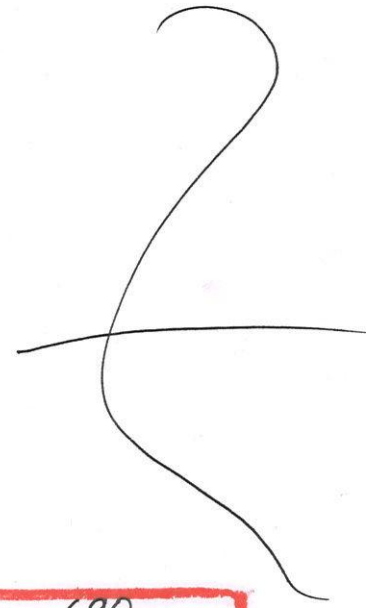
ХЯНАЛТ

Барилга байгуул
Оруул

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

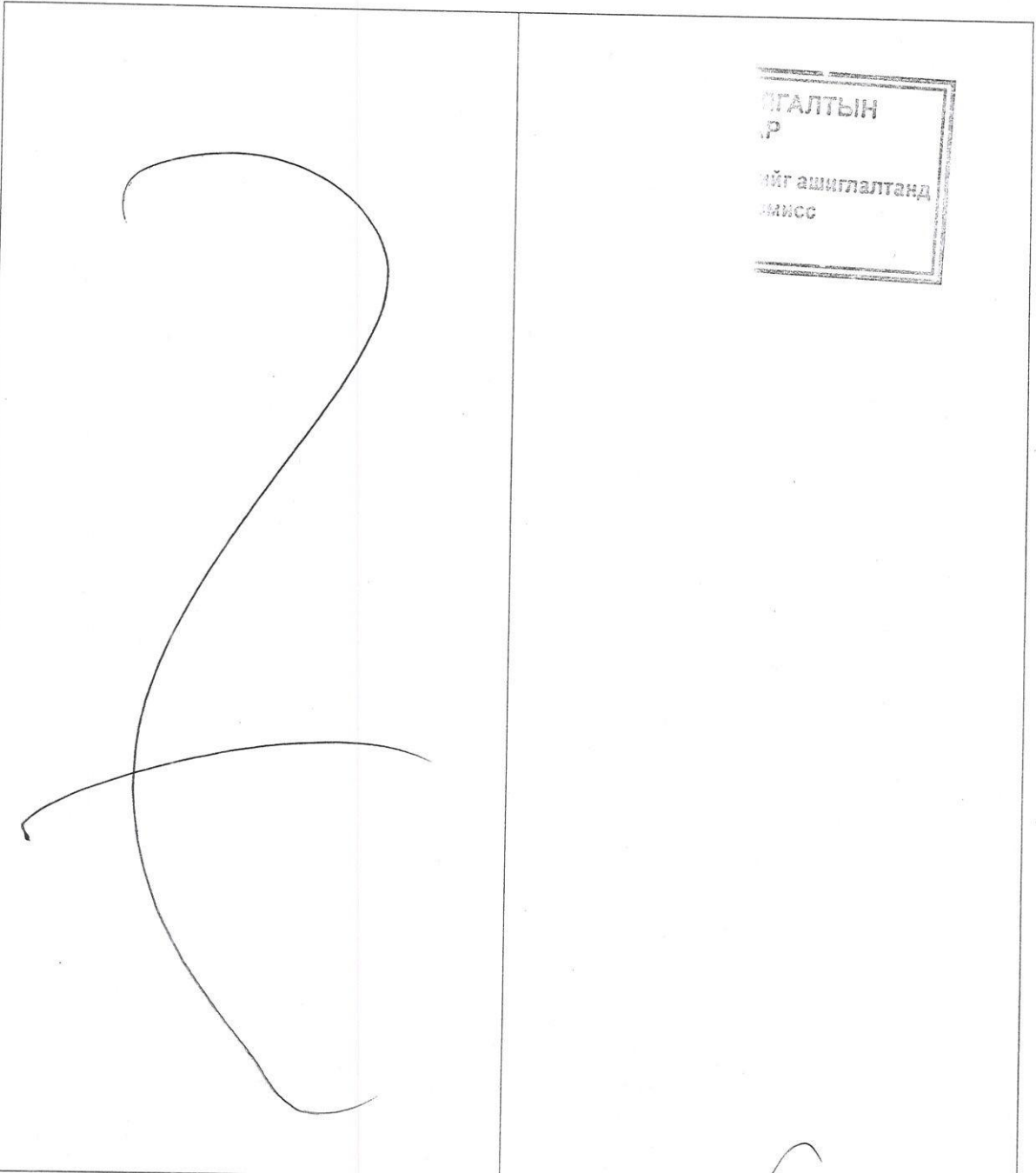
Байгууллага: *Захиалга*

Комиссын гишүүн: *Б.Баттөр*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Гишүүд үүрэг даалгаврыг Зөвлөлтөөр байнгын ашиглахтай өгөх саналтай Түгэ</i></p> 	<p><i>Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврыг биелүүлэн дүгнэсэн үндэслэлтэй өгөв.</i></p> 

Бүртгэлийн дугаар *690*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажиглагчийн гарын үсэг
Баттөр
 20026 оны 03 сарын 19-ний өдөр

2526001814



СТАЛТЫН
Р
ийг ашиглалтанд
мисс

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
[Signature] / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026.02.24

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *[Signature]*
/Тамга, тэмдэг/
[Signature] / Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2026.03.13 690

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ёслолтын гарын үсэг
[Signature]
2026 оны 03 сарын 19 -ний өдөр