

**ТӨРИЙН ЖИНХЭНЭ АЛБАН ХААГЧДЫН 2024 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС
ЖИЛИЙН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ҮНЭЛГЭЭ**

Нэгжийн нэр: **Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс**

Д/д	Албан хаагчийн нэр	Албан тушаал	Гүйцэтгэлийн үнэлгээ
1	2	3	4
1	Г.Батбаатар	Хэлтсийн дарга (улсын ахлах байцаагч)	88.0
2	З.Ганбат	Ахлах мэргэжилтэн (улсын ахлах байцаагч)	95.0
3	С.Мөнхцэлмэг	Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч (барилгын материал)	90.6
4	Н.Чимэдрэгзэн	Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч (өргөх байгууламж)	90.3
5	Ж. Жүгдэрмаа	Барилгын техникийн хяналтын улсын ахлах байцаагч (барилга)	87.3
6	Б.Гансүх	Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч (өргөх байгууламж)	86.3
7	Т.Ойдовдорж	Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч (барилгын материал)	88.0
8	Э.Энхсайхан	Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч (хот байгуулалт)	84.5
9	Б.Тэмүүлэн	Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч (усан хангамж, ариутгах татуурга)	85.5
10	Б.Шинэжаргал	Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч (барилга)	85.0
11	Ө.Асылбек	Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч (барилга)	78.0
12	Н.Ёндонсамбуу	Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч (барилга)	79.0

НИЙСЛЭЛИЙН ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗРЫН БАРИЛГЫН СТАНДАРТ, АЮУЛГҮЙ
БАЙДЛЫН ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА ГОНЧИГШАРАВ ОВОГТОЙ БАТБААТАРЫН
2024 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН,
МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хяналт шалгалтын газар
Нэгжийн нэр: Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээ	Гүйцэтгэлийн түвшин	Нийт (70 оноо)
1	2	3	4
1.	Нэгжийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний биелэлт	Биелэлтийн хувь=(94.2)	(70)

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Төсвийн шууд захирагчийн өгсөн үнэлгээ (15 хүртэл оноогоор)
1.	Нийслэлийн Төр захиргааны байгууллагуудаас зохион байгуулагдсан сургалтуудад хамрагдана.		
Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний дундаж оноо			

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ

Д/д	Үзүүлэлт	Төсвийн шууд захирагчийн өгсөн үнэлгээ (15 хүртэл оноогоор)
1.	Хандлага, ёс зүй	
2.	Удирдан зохион байгуулах	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	
4.	Манлайлах	
5.	Багаар ажиллах	
6.	Харилцаа	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)		
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.	
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.	
9.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.	
Хандлага, ёс зүй, ур чадварын дундаж оноо		

4. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэгжийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний биелэлт)	(70 хүртэлх оноо)
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Төсвийн шууд захирагчийн үнэлгээ)	(15 хүртэлх оноо)

3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Төсвийн шууд захирагчийн үнэлгээ)	(15 хүртэлх оноо)
4.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох зарлтыг бичих)	88,0 оноо
Нийт оноо=		

Үнэлгээ өгсөн:

Хяналт шалгалтын
газрын дарга

(албан тушаал)

Төсвийн шууд захирагч:

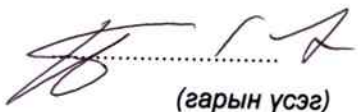
 (гарын үсэг) / С.Төмөрдулам/
 (албан хаагчийн нэр)
 2024.06.10 (огноо)

**Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:**

БСАБХХ-ийн дарга

(албан тушаал)

Нэгжийн дарга:


 (гарын үсэг)

/Г.Батбаатар/

(албан хаагчийн нэр)

2024.06.10 (огноо)

Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын
даргын 2023 оны 98 дугаар тушаалын
8 дугаар хавсралт

БАРИЛГЫН СТАНДАРТ, АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫН ХЭЛТСИЙН БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН
УЛСЫН АХЛАХ БАЙЦААГЧ ЗУНДУЙСҮРЭН ОВОГТОЙ ГАНБАТЫН 2024 ОНЫ ЭХНИЙ
ХАГАС ЖИЛИЙН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН, МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ
ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хяналт шалгалтын газар
Нэгжийн нэр: Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаандаа гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр огноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн огноо
	1	2	3	4	5
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
НЭГ. БАЙГУУЛЛАГЫН СТРАТЕГИ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНД ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ АРГА ХЭМЖЭЭ					
Зорилт 3: Стандартын талаарх бүх нийтийн мэдлэг, ойлголтыг төлөвшүүлэх /стратегийн зорилго-3, газрын дүрмийн 4.1.6 дахь заалт/					
Барилгын салбарт стандарт, нормыг мөрдүүлэх, иргэн аж ахуйн нэгж байгууллагуудад сургалт зохион байгуулах. /ГТ-ний 3.4 дахь заалт/					
1	Барилгын зураг төсөл боловсруулагч ААНБ-уудад норм нормативыг мөрдүүлэх, иргэн аж ахуйн нэгж байгууллагуудад сургалт зохион байгуулна.	60	10	70	90
Зорилт 5: Стандарт, нормын хэрэгжилтэд тавих хяналтыг сайжруулах /Газрын стратегийн зорилго-5, Газрын дүрмийн 4.1.3/					
Барилга, дэд бүтцийн салбарын бүтээн байгуулалтын төсөл, арга хэмжээнд стандарт, нормыг мөрдүүлэх талаар захиалагч, гүйцэтгэгч байгууллагуудад газар дээр нь зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах ажлыг зохион байгуулах. /ГТ-ний 5.1/					
2	Зураг төсөл зохиогчдод хууль, дүрэм, журам, стандартыг мөрдүүлэх талаар газар дээр нь зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах.	54	10	64	64
ХОЁР. БОДЛОГЫН БАРИМТ БИЧИГТ ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ					
Зорилт 3: Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн санд суурилсан газар олгох, барилга барих зөвшөөрлийг иргэд, олон нийтэд нээлттэй болгосон байна. /НХТЖҮЧ 9.3.1, НЗДҮАХ6.1.3.1, НХТ заалт/					
Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн системийг бүрэн ашиглалтад оруулах /барилга, байгууламжийн хяналт эрсдэлийн удирдлагын дэд системтэй/ /НХШГ-ын ГТ-ний 3.2 заалт/					
3	Шилэн хяналтын системд 02.1 Барилга байгууламжийн (хот төлөвлөлт) мэдээллийг бүртгэх, үнэлгээг шивж оруулна.	60	10	70	90
Зорилт-4: Хотын стандарт, норм, дүрмийг олон улсын жишигт нийцүүлэн боловсруулж, мөрдүүлэх ажлыг үе шаттай хэрэгжүүлнэ. Хот төлөвлөх, байгуулах үйл жиллагаанд болон нийгмийн үйлчилгээний барилгын стандартыг мөрдүүлдэг тогтолцоог бий болгоно. /НЗДҮАХ-ийн 6.1.5, НХТЖҮЧ-ийн 9.5.1 дэх заалт/					
4	Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг хууль,	60	10	70	90

	тогтоомж, норм ба дүрэм, стандартын хэрэгжилтийг хангуулж, хяналт тавих. (БСАБХХ-ийн ГТ-ний 4.1.1 дэх заалт)				
5	Төрийн болон нийгмийн үйлчилгээний барилгын хүртээмжтэй дэд бүтцийн стандартад нийцүүлэх хяналт тавьж ажиллана.	60	10	70	70
Зорилт 6: Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах, газрыг дахин зохион байгуулах, инженерийн болон нийгмийн дэд бүтцээр хангах ажлын явцад хууль тогтоомж стандарт нормын хэрэгжилтэд хяналт тавьж, ашиглалтад оруулах ажлыг зохион байгуулна. /НЗДҮАХ-ийн 6.1.7 дахь заалт, МУЕС-ын 01 дүгээр албан даалгавар/					
6	Гэр хорооллыг дахин төлөвлөн барилгажуулах төслийн хүрээнд орон сууцний барилга угсралтын ажилд холбогдох хууль, тогтоомжийг мөрдүүлэхэд хяналт тавьж, зөрчлийг арилгах.	60	10	70	70
Зорилт 8: Төрийн архив, албан хэрэг хөтлөлтийн найдвартай байдлын түвшинг 10 хувиар нэмэгдүүлнэ. /НХТ/					
7	Барилга, дэд бүтцийн болон бусад хяналтын салбарын хяналт, шалгалтын тогтолцоог сайжруулах хөтөлбөр боловсруулахад дэмжлэг үзүүлэн ажиллана.	60	10	70	70
ГУРАВ. ХУУЛИАР ОЛГОСОН ЧИГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ					
Зорилт 1: Газрын үндсэн чиг үүрэгтэй холбогдох хууль, эрх зүйн орчинг боловсронгуй болгох.					
Үндсэн чиг үүрэгтэй холбоотой асуудлаар хууль, эрх зүйн орчний судалгаа хийх, шаардлагатай хууль тогтоомжид нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг боловсруулж дээд шатний байгууллагад уламжлах. /ГТ-ний 1.1 дэх заалт/					
8	Хот байгуулалтын салбарын хууль, тогтоомж норм ба дүрэмд санал өгнө.	60	10	70	70
Зорилт 2: Үндсэн чиг үүргийн хүрээнд нийслэлийн удирдлагад хууль, эрх зүйн дэмжлэг үзүүлэх, хууль, шүүхийн өмнө төлөөлөх.					
Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээллийн нэгдсэн бүртгэл хөтлөх, хууль, эрх зүйн туслалцаа, зөвлөгөө үзүүлэх. /ГТ-ний 2.1 дэх заалт/					
9	Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээлэлд үндэслэн зөрчил шалган шийдвэрлэх ажиллагааг зохион байгуулах. (ХГТ-ний 3.2.8 дахь заалт)	42	10	52	52
Хариуцсан чиг үүргийн хүрээнд Нийслэлийн Засаг даргыг шүүхэд итгэмжлэлээр төлөөлж, хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу оролцох, үр дагаврыг Нийслэлийн Засаг даргын өмнө бүрэн хариуцах. /ГТ-ний 2.2 дахь заалт/					
10	Хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу хариуцагчаар оролцох. /ХГТ-ний 11.1 дэх заалт/	60	10	70	70
Зорилт 4: Төрийн байгууллагын дотоод засаглалын үйл ажиллагааг тогтмол сайжруулах, хяналтын үр дүнтэй тогтолцоог бүрдүүлэх. /ГТ-ний 4.4 дэх заалт/					
	Байгууллага, нэгжийн үйл ажиллагааны үр дүнг үнэлэх, гүйцэтгэлийн чанарыг сайжруулах хүрээнд тогтмол хянах, бүртгэж хөтлөх баримт	60	10	70	70

8	<p>бичиг, мэдээ, мэдээллийн жагсаалтыг газрын даргаар батлуулж, бүртгэл хөтлөлтийг тогтмолжуулах, удирдлагыг цаг үеийн бодитой мэдээллээр хангах. Үүнд:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Хууль тогтоомж, стандарт, нормын төсөлд өгсөн санал - Хөтөлбөр, төлөвлөгөөний төсөлд өгсөн санал - Газар, нэгжийн үйл ажиллагаанд холбоотой хууль, тогтоомж, дүрэм, журам, Нийслэлийн Засаг даргын шийдвэр, үүрэг даалгаврууд - Ажлын хэсэгт ажилласан мэдээлэл - Хэвлэл мэдээллийн хэрэгсэлд өгсөн мэдээ, мэдээлэл - Албан бичиг, өргөдөл, гомдлын бүртгэл - Газрын удирдлагын тушаал, шийдвэр, өгсөн үүрэг даалгаврын бүртгэл - Ёс зүйн зөрчил <p>Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтад тусгагдсан баримт бичиг</p>				
Зорилт 9: Авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.					
ХАСХОМ (Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө орлогын мэдүүлэг)-ийг мэдүүлэх эрх бүхий албан хаагчдаас шинэчлэн болон шинээр авах, хяналт тавих. /ГТ-ний 9.1 дэх заалт/					
9	ХАСХОМ (Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө орлогын мэдүүлэг)-ийг мэдүүлэх.	60	10	70	40
Зорилт 7: Гэмт хэрэг зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.					
10	Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах. (ХГТ-ний 11.1 дэх заалт)	42	10	52	52
ДӨРӨВ. ДҮРМЭЭР ХҮЛЭЭСЭН ЧИГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ					
Зорилт 1: Барилга, дэд бүтцийн салбарын төрийн хяналтыг чиг үүргийн дагуу хэрэгжүүлэх.					
/Газрын дүрмийн 4.2 дахь заалт/					
Барилга, хот байгуулалтын салбарын чиглэлээр төрийн хяналт, шалгалтыг холбогдох хууль, тогтоомжид нийцүүлэн зохион байгуулан газрын удирдлага болон дээд шатны байгууллагад тайлагнах. /ГТ-ний 3.1 дахь заалт/					
12	Хот байгуулалтын салбарын аж ахуйн нэгжийн үйл ажиллагаанд төлөвлөгөөт шалгалт хийх.	42	10	52	52
13	Улсын болон орон нутгийн төсөв, гадаадын зээл тусламж, бусад эх үүсвэрийн хөрөнгө оруулалтаар шинээр болон өргөтгөл, шинэчлэл хийгдэж байгаа төсөл, арга хэмжээний барилга, байгууламжийн ажлын чанар, техникийн аюулгүй	42	10	52	52

	байдлыг хангуулах зорилгоор урьдчилан сэргийлэх шалгалт хийх.				
16	Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагын хүсэлт, гомдол, өргөдөл, мэдээлэл, удирдлагаас өгсөн үүрэг чиглэлийн дагуу төлөвлөгөөт бус шалгалт хийх.	60	10	70	70
Өмнөх шалгалтын явцад илэрсэн зөрчил, дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх. /НХШГ-ын ГТ-ний 3.3 дахь заалт/					
17	Дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх. (ХГТ-ний 17.13 дахь заалт)	42	10	52	52
Зорилт 4: Стандарт, норм, дүрмийг мөрдүүлэхэд төрийн болон хувийн хэвшлийн байгууллага, аж ахуйн нэгж, иргэдийг мэдээлэл, сургалт, арга зүйгээр хангах, зөвлөн туслах, сурталчлан таниулах.					
Хотын стандарт, тэдгээрийг мөрдүүлэх талаар хэвлэл, мэдээлэл, олон нийтийн байгууллагатай хамтарч ажиллах. (ТВ, сонин сэтгүүл, сайтуудад мэдээ нийтлэх, ярилцлага өгөх) /ГТ-ний 4.2 дахь заалт/					
18	Хот байгуулалтын салбарын төрийн хяналт шалгалтын талаар олон нийтийг мэдээллээр хангах ажлыг зохион байгуулах (ХГТ-ний 18.1 дахь заалт)	60	10	70	70
ТАВ. ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ ХҮРЭЭНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ					
Зорилт 2: Албан бичиг, өргөдөл гомдлын шийдвэрлэлтийг сайжруулах, тогтмол хяналт тавих.					
19	Хариуцсан чиг үүргийн хүрээний асуудлаар нийслэлийн хороодын хэсгийн ахлагчийн системээр дамжуулан ирүүлсэн зөрчлийн мэдээллийг өдөрт нь багтаан хүлээн авч ажлын 5 хоногийн дотор шийдвэрлэх ажлыг зохион байгуулах. /ГТ-ний 2.3 заалт/	60	10	70	70
Нэмэлт үүрэг даалгаврын биелэлт:					
2.	Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2024 оны 01 дүгээр сарын 24-ний өдрийн 18 дугаар тушаал, Салбарын ерөнхий байцаагчийн баталсан 2024 оны 01 дүгээр сарын 25-ны өдрийн 02-00/10 дугаартай "Төлөвлөгөөт бус хяналт шалгалт хийх тухай" удирдамжаар ажиллах.	60	10	70	70
Дундаж оноо:				65	65

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
-----	----------------------------------	--------------------------------	---------------------------	---

	1	2	3	4
1.	Хот байгуулалтын салбарын салбарын чиглэлээр зохион байгуулж буй сургалтуудад хамрагдах.	100%	14	
Дундаж оноо:			14	11

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	7	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	7	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	7	
4.	Хариуцлагатай байдал	7	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	6	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.		
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.		
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.		
Дундаж оноо		6.8	6,8

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	8
2.	Багаар ажиллах	8
3.	Харилцаа	8
Дундаж оноо		8

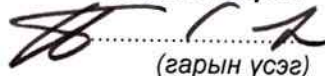
5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	(65)
2.	Мэдлэг чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	(14)
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	(6.8)
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	(8)
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	95,0 (оноо)
Нийт оноо=93.8		

Үнэлгээ өгсөн:

БСАБХХ-ийн дарга
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга

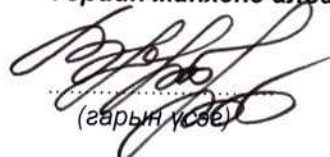

(гарын үсэг)

Г.БАТБААТАР /
(албан хаагчийн нэр)
2024.06.10 (огноо)

Үнэлгээтэй танилцаж, зөвшөөрсөн:

Барилгын техникийн хяналтын
Улсын ахлах байцаагч
(албан тушаал)

Төрийн жинхэнэ албан хаагч:


(гарын үсэг)

И.З.ГАНБАТ /
(албан хаагчийн нэр)
2024.06.10 (огноо)

Үнэлгээ хянасан:

Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:
Дотоод хяналт, шинжилгээний хэлтсийн
дарга
(албан тушаал)

Э.Даваахатан
(гарын үсэг)

/Э.ДАВААХАТАН/
(албан хаагчийн нэр)
2024.06.20 (огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга
Хүний нөөц хариуцсан Ахлах мэргэжилтэн
(албан тушаал)

П.Отгонцэрэн
(гарын үсэг)

/П.ОТГОНЦЭРЭН/
(албан хаагчийн нэр)
2024.06.20 (огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан: Төсвийн шууд захирагч
Хяналт шалгалтын
газрын дарга
(албан тушаал)

(гарын үсэг)

/С.ТӨМӨРДУЛАМ/
(албан хаагчийн нэр)
2024.06.20 (огноо)



БАРИЛГЫН СТАНДАРТ, АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫН ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН
ХЯНАЛТЫН УЛСЫН АХЛАХ БАЙЦААГЧ ЗУНДУЙСҮРЭН ОВОГТОЙ ГАНБАТЫН
2024 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
	1	2	3	4	5	6	7
НЭГ. "БАЙГУУЛЛАГЫН СТРАТЕГИ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНД ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ" ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД:							
1	Зорилт 3: Стандартын талаарх бүх нийтийн мэдлэг, ойлголтыг төлөвшүүлэх/ХСХГ-ын стратегийн зорилго-3, газрын дүрмийн 4.1.6 заалт/						
1.1	Барилгын зураг төсөл боловсруулагч ААНБ-уудад нормативыг мөрдүүлэх, иргэн аж ахуйн нэгж байгууллагуудад сургалт зохион байгуулна.	Зохион байгуулсан сургалтын тоо	-	100%	2024 оны сүүлийн хагас жилд зохион байгуулахаар төлөвлөсөн.	2024-06-05 2024-11-15	100%
2	Зорилт 5: Стандарт, нормын хэрэгжилтэд тавих хяналтыг сайжруулах /ХСХГ-ын стратегийн зорилго-5, газрын дүрмийн 4.1.3/						
2.1	Зураг төсөл зохиогчдод хууль, дүрэм, журам, стандартыг мөрдүүлэх талаар газар дээр нь зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах.	Мэдэгдэл, зөвлөмжийн тоо	127	127	1. Хяналт шалгалтын хүрээнд зураг төсөл, барилгын ажлын зөвшөөрлийг олгохдоо хууль, тогтоомжийг мөрдөж ажиллах талаар тус газрын даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 31-ний өдрийн "Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний зураг төсөлд хууль, тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангуулах тухай" албан мэдэгдлийг Хот байгуулат, хотын стандартын газарт болон Нийслэлийн орон сууцны бодлогын гаруудад тус тус хүргүүлсэн. 2. Хяналт шалгалтын газрын даргын 2024 оны А/10 дугаартай тушаал, 02-13-01/023/01 дугаартай урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх удирдамжийн хүрээнд нийслэлийн төвийн 6 дүүргийн 227 байршилд хяналт шалгалт хийж, 442 зөрчил илрүүлж, 158 шаардах хуудас, 16 мэдэгдэх хуудас, 16 улсын /ахлах/ байцаагчийн албан шаардлага, 35 иргэн, хуулийн этгээдэд зөрчил шалган шийдвэрлэх	2024.01.02- 2024.06.05	100%

					ажиллагаа, 24 иргэн, хуулийн этгээдийн үйл ажиллагааг зогсоосон байна.		
ХОЕР. БОДЛОГЫН БАРИМТ БИЧИГТ ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ							
3	Зорилт 3: Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн санд суурилсан газар олгох, барилга барих зөвшөөрлийг иргэд, олон нийтэд нээлттэй болгосон байна. /НХТЖҮЧ 9.3.1, НЗДҮАХ6.1.3.1, НХТзаалт/						
3.1	Шилэн хяналтын системд 02.1 Барилга байгууламжийн (хот төлөвлөлт) мэдээллийг бүртгэх, үнэлгээг шивж оруулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	100%	Шилэн хяналтын системийг нэвтрүүлэх, ашиглах талаар ЦХХХЯ-аас зохион байгуулсан цахим сургалтад 2024 оны 05 дугаар сарын 30-ны өдөр хамрагдсан бөгөөд хяналтын системийн эрхийг авч ажиллаж байна. МУ-ын ЗГ-ын 401 тогтоолоор төлөвлөгөөт хяналт шалгалтын нэрс батлагдсан бөгөөд зураг төслийн чиглэлийн үйл ажиллагаа явуулдаг 15 аж ахуйн нэгжийг эрсдлийн ангиллаар бүртгэн оруулж, хяналт шалгалтыг эхлүүлэн ажиллаж байна.	2024.06.05- 2024.11.05	70%
4	Зорилт-4: Хотын стандарт, норм, дүрмийг олон улсын жишигт нийцүүлэн боловсруулж, мөрдүүлэх ажлыг үе шаттай хэрэгжүүлнэ. Хот төлөвлөх, байгуулах үйл жиллагаанд болон нийгмийн үйлчилгээний барилгын стандартыг мөрдүүлдэг тогтолцоог бий болгоно. /НЗДҮАХ-ийн 6.1.5, НХТЖҮЧ-ийн 9.5.1 заалт/						
4.1	Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг хууль, тогтоомж, норм ба дүрэм, стандартын хэрэгжилтийг хангуулж, хяналт тавих. (БСАБХХ-ийн ГТ-ний 4.1.1)	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	1	Хяналт шалгалтын газрын даргын 2024 оны А/10 дугаартай тушаал, 02-13-01/023/01 дугаартай урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх удирдамжийн хүрээнд нийслэлийн төвийн 6 дүүргийн 227 байршилд хяналт шалгалт хийж, 442 зөрчил илрүүлж, 158 шаардах хуудас, 16 мэдэгдэх хуудас, 16 улсын /ахлах/ байцаагчийн албан шаардлага, 35 иргэн, хуулийн этгээдэд зөрчил шалган шийдвэрлэх ажиллагаа, 24 иргэн, хуулийн этгээдийн үйл ажиллагааг зогсоосон байна. Хяналт шалгалтын хүрээнд зураг төсөл, барилгын ажлын зөвшөөрлийг олгохдоо хууль, тогтоомжийг мөрдөж ажиллах талаар тус газрын даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 31-ний өдрийн "Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний зураг төсөлд хууль, тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангуулах тухай" албан мэдэгдлийг Хот байгуулат, хотын стандартын газарт болон Нийслэлийн орон сууцны бодлогын гаруудад тус тус хүргүүлсэн.	2024.06.05- 2024.11.05	100%
4.2	Төрийн болон нийгмийн үйлчилгээний барилгын хүртээмжтэй дэд бүтцийн	Хяналт тавьсан тоо	-	50	Барилга, хот байгуулалтын яамны Салбарын хяналтын газрын Улсын ерөнхий байцаагчийн 2024 оны 02 дугаар сарын 15-ны өдрийн 02-00/12	2024.01.02- 2024.06.05	100%

	стандартад нийцүүлэх хяналт тавьж ажиллана.				<p>дугаартай удирдамжийн хүрээнд хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан хэрэгцээ, шаардлагыг хангуулах зорилгоор нийт 84 объектын зураг төсөл, угсралт, ашиглалтын чанар аюулгүй байдалд урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийсэн. Барилга байгууламжийн орц, гарц, дотор зохион байгуулалт, гадна тохижилт нь хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн зорчих, хөдөлгөөний аюулгүй байдлыг бүрэн хангаж төлөвлөгдөж баригдсан эсэхийг шалгахад дараах гүйцэтгэлтэй байна.</p> <p>Үүнд: Барилга угсралтын ажил гүйцэтгэж буй 56 объектоос хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээг хангуулсан-47, гүйцэтгэх шатандаа-9;</p> <p>-Ашиглалтад орсон 23 объектоос хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээг хангуулсан-17, хангуулаагүй-6.</p> <p>Хяналт шалгалтын явцад барилгын ажлын захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч иргэн, хуулийн этгээдэд хөгжлийн иргэдийн хүртээмжийг нэмэгдүүлэх, саадгүй хүрэх, тэдгээрийг чөлөөтэй ашиглах орчин нөхцөлийг бүрдүүлэх, илэрсэн зөрчил дутагдлыг арилгах талаар улсын байцаагчийн зөвлөмж, мэдэгдэл хүргүүлэн ажиллаж байна. Хяналт шалгалт үргэлжилж байна.</p>		
6	Зорилт 6: Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах, газрыг дахин зохион байгуулах, инженерийн болон нийгмийн дэд бүтцээр хангах ажлын явцад хууль тогтоомж стандарт нормын хэрэгжилтэд хяналт тавьж, ашиглалтад оруулах ажлыг зохион байгуулна. /НЗДҮАХ-ийн 6.1.7/, МУЕС-ын 01 албан даалгавар						
6.1	Гэр хорооллыг дахин төлөвлөн барилгажуулах төслийн хүрээнд орон сууцний барилга угсралтын ажилд холбогдох хууль, тогтоомжийг мөрдүүлэхэд хяналт тавьж, зөрчлийг арилгах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	47	12	<p>- Хотын стандарт хяналтын газрын даргын 2024 оны 01 дүгээр сарын 25-ны өдрийн 02-13-01/025/03 дугаартай “Улс нийслэлийн хөрөнгө оруулалтаар баригдаж буй барилга байгууламж, орчны аюулгүй байдалд хяналт шалгалт хийх тухай” урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалтын удирдамжийн хүрээнд Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ болон Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газраас нийслэлд 2024 онд он дамжин болон шинээр баригдах сургууль, цэцэрлэгийн төсөл хөтөлбөрийг судалгааг авч нэгтгэн нийт 54 барилга байгууламжид мэдэгдэл хүргүүлж, баримт бичигт хяналт шалгалтыг хийж байна.</p> <p>- Хяналт шалгалтын газрын даргын 2024 оны А/10</p>	2024.01.02- 2024.06.05	100%

					дугаартай тушаал, 02-13-01/023/01 дугаартай урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх удирдамжийн хүрээнд гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн төсөл хэрэгжүүлэгч 12 иргэн, аж ахуйн нэгж байгууллагыг хамруулж, 7 төсөл хэрэгжүүлэгч төлөвлөгдсөн сургууль цэцэрлэгийг барихаар зураг төслийн дагуу гүйцэтгэж байгаа бол 2 төсөл хэрэгжүүлэгч сургууль цэцэрлэгийн газрыг чөлөөлсөн, 1 төсөл хэрэгжүүлэгч газрыг чөлөөлөхөөр бэлтгэл ажлыг хангуулж, 2 төсөл хэрэгжүүлэгч баригдаж буй орон сууцны барилгын 1 дүгээр давхарт цэцэрлэгийг төлөвлөсөн байдалтай гүйцэтгэж байна.		
8	Зорилт 8: Төрийн архив, албан хэрэг хөтлөлтийн найдвартай байдлын түвшинг 10 хувиар нэмэгдүүлнэ. /НХТ/						
8.1	Барилга, дэд бүтцийн болон бусад хяналтын салбарын хяналт, шалгалтын тогтолцоог сайжруулах хөтөлбөр боловсруулахад дэмжлэг үзүүлэн ажиллана.	Хөтөлбөрийн тоо	-	1	Нийслэлийн Засаг даргын Зөвлөлийн хуралдаанаас өгөгдсөн үүрэг, Нийслэлийн 2024 оны хөгжлийн төлөвлөгөөнд тусгагдсаны дагуу Барилга, дэд бүтцийн болон бусад хяналтын салбарын хяналт, шалгалтын тогтолцоог сайжруулах хөтөлбөрийг боловсруулах ажлын хэсэгт орж ажилласан. Тайлангийн хугацаанд захирамжийн төсөл боловсруулах, хөтөлбөрийг боловсруулах ажлыг хийж гүйцэтгэсэн бөгөөд хөтөлбөрийг ажлын хэсгийн хуралдаанд танилцуулахаар ажиллаж байна.	2024.06.05-2024-11-15	70%
ГУРАВ. ХУУЛИАР ОЛГОСОН ЧИГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ							
3	Зорилт 1: Газрын үндсэн чиг үүрэгтэй холбогдох хууль, эрх зүйн орчинг боловсронгуй болгох.						
3.1	Хот байгуулалтын салбарын хууль, тогтоомж норм ба дүрэмд санал өгнө.	Өгсөн саналын тоо	7	2	НЗД-ийн 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрт 1 санал, Нийслэлийн эдийн засаг нийгмийн хөгжлийн 2025 төлөвлөгөөний төсөлд 5, Нийслэл Улаанбаатар хот үүсгэн байгуулагдсаны 385 жилийн ойг тэмдэглэн өнгөрүүлэх ажлын төлөвлөгөөнд 4 нийт 9 санал өгч ажиллав.	2024.01.02-2024.06.05	100%
11	Зорилт 2: Үндсэн чиг үүргийн хүрээнд нийслэлийн удирдлагад хууль, эрх зүйн дэмжлэг үзүүлэх, хууль, шүүхийн өмнө төлөөлөх.						
11	Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээлэлд үндэслэн зөрчил шалган шийдвэрлэх ажиллагааг зохион байгуулах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	65	100%	Иргэн аж ахуйн нэгж байгууллагаас ирүүлсэн зөрчлийн шинжтэй өргөдөл гомдол, шилжин ирсэн гомдлын талаарх мэдээлэлд үндэслэн 2024 оны эхний хагас жилд зөрчлийн хэрэг-2, хялбаршуулсан журмаар зөрчил шалган шийдвэрлэх ажиллагааг-5, гомдлыг хэрэгсэхгүй болгож шийдвэрлэсэн-1, хүлээн авахаас татгалзаж шийдвэрлэсэн-1 хэрэг бүртгэл	2024.01.02-2024.06.05	100%

					байна. Зөрчлийн хэрэг бүртгэлийн хүрээнд 25.5 сая төгрөгийн торгуулийн арга хэмжээг авч, эрх бүхий албан тушаалтны албан даалгаврыг хүргүүлэн хэрэгжилтэд хяналт тавин ажиллаж байна.		
11.1	Хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу хариуцагчаар оролцох. /ХГТ-ний 11.1 дэх заалт/	Үйл ажиллагааний хэрэгжилт, хувь	1	100	Иргэн Д.Атарболдын нэхэмжлэлтэй ХСХГ-ын БТХУАБ З.Ганбатад нэхэмжлэлтэй захиргааны хэргийн шүүхэд анхан болон давж заалдах шатны хуралдаанд биечлэн оролцож ялалт байгуулсан.	2024.01.02-2024.06.05	100%
12	Зорилт 3: Төрийн байгууллагын дотоод засаглалын үйл ажиллагааг тогтмол сайжруулах, хяналтын үр дүнтэй тогтолцоог бүрдүүлэх.						
12.1	Байгууллага, нэгжийн үйл ажиллагааны үр дүнг үнэлэх, гүйцэтгэлийн чанарыг сайжруулах хүрээнд тогтмол хянах, бүртгэж хөтлөх баримт бичиг, мэдээ, мэдээллийн жагсаалтыг газрын даргаар батлуулж, бүртгэл хөтлөлтийг тогтмолжуулах, удирдлагыг цаг үеийн бодитой мэдээллээр хангах. Үүнд: <ul style="list-style-type: none"> - Хууль тогтоомж, стандарт, нормын төсөлд өгсөн санал - Хөтөлбөр, төлөвлөгөөний төсөлд өгсөн санал - Газар, нэгжийн үйл ажиллагаанд холбоотой хууль, тогтоомж, дүрэм, журам, Нийслэлийн Засаг даргын шийдвэр, үүрэг даалгаврууд - Ажлын хэсэгт ажилласан мэдээлэл - Хэвлэл мэдээллийн хэрэгсэлд өгсөн мэдээ, мэдээлэл - Албан бичиг, өргөдөл, гомдлын бүртгэл - Газрын удирдлагын тушаал, шийдвэр, өгсөн үүрэг даалгаврын бүртгэл - Ёс зүйн зөрчил 	Бүртгэл, мэдээллийн жагсаалт, төрлөөр	50	100%	-Тус байгууллагад ирж буй харъяаллын бус өргөдөл гомдлыг бууруулах, ажлын ачааллыг жигд хуваарилах зорилгоор Нийслэлийн Шуурхай удирдлагын төв /31-0005/-д хамтарсан уулзалтыг зохион байгуулж, санал солилцсон. - Нийслэлийн Засаг даргын шуурхайн 12 удаагийн 26 үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийг гаргаж, шуурхай хуралдаанд газраас хийгдэх танилцуулгад оруулах мэдээллийг 7 хоног тутамд бэлтгэн Захиргаа, санхүүгийн хэлтэст хүргүүлэн ажилласан. -2024 оны эхний хагас жилийн байдлаар телевизэд 10, сайтад 5, нийт 15 удаагийн мэдээ өгсөн. - НЗД-ын болон газрын даргын тушаалаар нийт 5 ажлын хэсэгт холбогдох албан хаагчид ажилласан. - Газрын даргын баталсан Төлөвлөгөөт бус хяналт шалгалт хийх тухай 02-13-01/023/08 дугаартай удирдамжийн хүрээнд 198 гаруй иргэн хуулийн этгээдээс ирүүлсэн өргөдөл гомдолд үндэслэн төлөвлөгөөт бус хяналт шалгалтыг хийж, гүйцэтгэл 90 гаруй хувь байна. Дээрх хяналт шалгалтуудын хүрээнд иргэн, аж ахуйн нэгж байгууллагуудад нийт 59 албан бичгийг боловсруулан хүргүүлж, улсын байцаагчийн бүрэн эрхийн дагуу Албан шаардлага 3, дүгнэлт 45, зөвлөмж 3, удирдамж 3, танилцуулга 1 нийт 114 эрх зүйн баримтыг үйлдэн хүргүүлж, хэрэгжилтэд хяналт тавин ажиллаж байна. - Төрийн хяналт шалгалтын ажлыг эрчимжүүлэх зорилгоор хяналтын улсын (ахлах) байцаагч нарын үйл ажиллагааг тогтмолжуулах, хяналт шалгалтын үйл ажиллагааг эрчимжүүлэх зорилгоор Засгийн	2024.01.02-2024.06.05	100%

	Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтад тусгагдсан баримт бичиг (ХГТ-ний 4.4 дэх заалт)				газрын 2022 оны 479 дүгээр тогтоолоор батлагдсан "Хяналт шалтгалт хийх нийтлэг журам"-ын дагуу Улсын байгцаагч, Улсын ахлах байцаагчийн ашиглах эрх зүйн актууд болох "Албан шаардлага", "Акт", "Зөвлөмж", "Дүгнэлт" зэргийг нийслэлийн Архивын газрын хэвлэх цехэд стандартын шаардлагад нийцүүлэн хэвлүүлж, төрийн хяналт шалгалтыг хэвийн үргэлжлүүлж байна.		
13	Зорилт 4: Засгийн газрын сайдуудтай хийх гэрээ, Бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж, Нийслэлийн Засаг даргын шийдвэр, газрын үндсэн чиг үүргийн биелэлтийг нэгтгэх, тайлагнах, хэрэгжилтэд хяналт, шинжилгээ, үнэлгээ хийх.						
13.1	Барилга, хот байгуулалтын сайд, нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчтай байгуулсан хамтран ажиллах гэрээний биелэлтийг гаргаж хүргүүлэх. (ХГТ-ний 5.1 дэх заалт)	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт хувь	-	100%	Барилга, хот байгуулалтын сайд, нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчтай байгуулсан хамтран ажиллах гэрээний биелэлтийг гаргаж, тайланг БХБЯ-нд хүргүүлж ажиллалаа. Гэрээний хэрэгжилт хагас жилийн байдлаар 68.7 хувь байна.	2024.01.02-2024.06.05	100%
14	Зорилт 5: Авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.						
14.1	ХАСХОМ (Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө орлогын мэдүүлэг)-ийг мэдүүлэх. (ХГТ-ний 9.1 дэх заалт)	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт хувь	-	100%	Авилга, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх ажлын хүрээнд тайлант хугацаанд хэлтсийн албан хаагчид авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх гэрээ, ашиг сонирхлын зөрчлөөс ангид байх баталгааг 2024 оны 01 дүгээр сард буюу хуулийн хугацаанд бүрэн гаргаж ажилласан.	2024.01.02-2024.02.10	100%
16	Зорилт 7: Гэмт хэрэг зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.						
16.1	Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах. (ХГТ-ний 11.1 дэх заалт)	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100%	Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллаж хэвшсэн.	2024.01.02-2024.06.05	100%
ДӨРӨВ. ДҮРМЭЭР ХҮЛЭЭСЭН ЧИГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ							
17	Зорилт 1: Барилга, дэд бүтцийн салбарын төрийн хяналтыг чиг үүргийн дагуу хэрэгжүүлэх. /Газрын дүрмийн 4.2 дахь заалт/						
17.1	Хот байгуулалтын салбарын аж ахуйн нэгжийн үйл ажиллагаанд төлөвлөгөөт шалгалт хийх.	Аж ахуйн нэгжийн тоо	-	15	Хот байгуулалтын чиглэлээр хяналт шалгалтыг 2024 оны II улиралд хийж гүйцэтгэхээр төлөвлөгдсөн байна.	2024.06.02-2024.10.05	10%
17.2	Улсын болон орон нутгийн төсөв, гадаадын зээл тусламж, бусад эх үүсвэрийн хөрөнгө оруулалтаар	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн		100%	2024 онд нийслэлийн хэмжээнд хүн амын нягтаршил хэтэрсэн 61 нэгж талбарт хяналт шалгалт хийв. Үүнд: 1.Сүхбаатар дүүргийн 8 дугаар хороо, иргэн	2024.01.02-2024.06.05	30%

	шинээр болон өргөтгөл, шинэчлэл хийгдэж байгаа төсөл, арга хэмжээний барилга, байгууламжийн ажлын чанар, техникийн аюулгүй байдлыг хангуулах зорилгоор урьдчилан сэргийлэх шалгалт хийх.	хувь	-		<p>В.Баяржаргалын захиалгатай худалдаа, үйлчилгээний зориулалтай барилгын төлөвлөлтийн байдалд хяналт шалгалт хийж, нягтаршил ихэдсэн талаар тус газрын улсын ахлах байцаагчийн 2024 оны 02-13-01-025/17 дугаартай дүгнэлтийг гаргаж ХБХСГ, НГЗБА-нд хүргүүлсэн.</p> <p>2.Баянзүрх дүүргийн 16 дугаар хороо иргэн Ч.Оргилын захиалгатай барилгад хяналт шалгалт хийж, орц гарцны асуудлыг шийдвэрлүүлэх талаар санал дүгнэлтийг гаргаж, НГЗБА-нд 2024 оны 01/098 дугаартай бичгээр хүргүүлсэн.</p> <p>3.Баянзүрх дүүргийн 26 дугаар хороо, иргэн Т.Дүүрэнгийн захиалгатай 6 давхар үйлчилгээний барилгын зөвшөөрөл хүн амын нягтаршил ихэдсэн бүсэд олгогдсон тул цуцлуулах саналыг тус газрын 2024 оны 01/486 дугаартай албан бичгээр хүргүүлсэн.</p> <p>4.Газрын даргын 02-13-01/023/01 дугаартай урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх удирдамжийн хүрээнд зөвшөөрөлгүй баригдсан 37 барилгын судалгааг гаргаж, хяналт шалгалтыг эхлүүлсэн.</p> <p>5.Мөн тус хяналт шалгалтын хүрээнд АТД, БАЭҮЗ, эх загвар зураг зөрсөн зөрчилтэй 21 барилгын мэдээллийг гарган хяналт шалгалтын ажлыг эхлүүлсэн.</p>		
17.3	Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагаас ирүүлсэн өргөдөл гомдол, хүсэлт, мэдээлэл, удирдлагаас өгсөн үүрэг чиглэлийн дагуу төлөвлөгөөт бус шалгалт хийх (ХГТ-ний 17.6)	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт хувь	-	100%	<p>Үүнд:</p> <p>1. Хан-Уул дүүргийн 15 дугаар хороо, Төв цэнгэлдэх хүрээлэн орчмын нягтаршлыг бууруулах тухай асуудлаар Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны А/309 дүгээр захирамжаар Мөнх сан ХХК-д олгогдсон 4, 10, 24 давхар бүхий үйлчилгээ, оффис, зочид буудлын барилгын ГБМЗХ2020/29-007 архитектур төлөвлөлтийн даалгавар болон загвар зургийг түр түдгэлзүүлэх тухай гаргуулж, 2024 оны 03 дугаар сарын 26-ны өдөр уг захирамжийг Мөнх сан ХХК-ийн ерөнхий инженер танилцуулж, барилга угсралтын үйл ажиллагааг тус өдрөөс өнөөдрийг хүртэл түр зогсоосон байдалтай байна.</p>	2024.01.02-2024.06.05	100%
17.4	Дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн	Үйл	-	100%	Хяналт шалгалтын газрын 2024 оны 05 дугаар сарын	2024.01.02-	100%

					сурталчлан ажиллалаа. 9. Төрийн хяналт шалгалт хэрэгжүүлсэн ажлын талаарх нийт 15 хэвлэл мэдээллийн хэрэгслээр мэдээ ярилцлага өгч ажилласан.		
ТАВ, ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ ХҮРЭЭНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ							
19	Зорилт 1: Албан бичиг, өргөдөл гомдлын шийдвэрлэлтийг сайжруулах, тогтмол хяналт тавих.						
19.1	Хариуцсан чиг үүргийн хүрээний асуудлаар нийслэлийн хороодын хэсгийн ахлагчийн системээр дамжуулан ирүүлсэн зөрчлийн мэдээллийг өдөрт нь багтаан хүлээн авч ажлын 5 хоногийн дотор шийдвэрлэх ажлыг зохион байгуулах (ХГТ-ний 5.1.27)	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт хувь	-	100%	Тайлангийн хугацаанд хороодын хэсгийн ахлагчийн системээр дамжуулан ирүүлсэн өргөдөл гомдол байхгүй байна.	2024.01.02-2024.06.05	100%

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлт ийн хувь
1.	Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2024 оны 01 дүгээр сарын 24-ний өдрийн 18 дугаар тушаал, Салбарын ерөнхий байцаагчийн баталсан 2024 оны 01 дүгээр сарын 25-ны өдрийн 02-00/10 дугаартай "Төлөвлөгөөт бус хяналт шалгалт хийх тухай" удирдамжаар ажиллах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн үр дүн	-		Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2024 оны 01 дүгээр сарын 24-ний өдрийн 18 дугаар тушаал, Салбарын ерөнхий байцаагчийн баталсан 2024 оны 01 дүгээр сарын 25-ны өдрийн 02-00/10 дугаартай "Төлөвлөгөөт бус хяналт шалгалт хийх тухай" удирдамжийн дагуу Их Монгол төв, Дүнжингарав худалдааны төвийн орчмын Автозамын уулзварт гарсан гал түймэр, дэлбэрэлтэд өртсөн Нийслэлийн Баянзүрх дүүргийн 26 дугаар хорооны 207, 830 дугаартай орон сууц болон зэргэлдээ байрлах барилга, байгууламжуудын төлөв байдлыг тогтоох, хийц бүтээцийн бат бэхийн чанарт туршилт шинжилгээ хийж үнэлгээ дүгнэлт өгөх, цаашид ашиглалтын шаардлага хангах эсэхэд нэгдсэн дүгнэлт гаргаж ажилласан.	2024.01.02-2024.04.20	100%

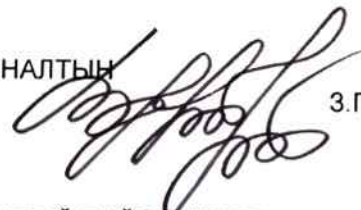
Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ:

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга	Шалгуур	Гүйцэтгэлийн түвшин
-----	---------------------------	---------	---------------------

	албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх. (ХГТ-ний 17.13)	ажиллагааны хэрэгжилт хувь			08-ны өдрийн 02-13-01/023/01 дугаартай "Урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх тухай" удирдамжийн явцад илэрсэн зөрчлийг арилгуулах талаар хяналт шалгалтын байгууллагаас өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хянах зорилготой гүйцэтгэлийн шалгалтыг зохион байгуулахаар 2024 оны 06 дугаар сарын 04-ний өдрийн 02-13-01/023/02 дугаартай удирдамжийг боловсруулан гаргуулж, нийслэл дүүргийн Хөдөлмөр халамжийн үйлчилгээний хэлтсүүдэд хүргүүлсэн.	2024.06.05	
18	Зорилт 4: Стандарт, норм, дүрмийг мөрдүүлэхэд төрийн болон хувийн хэвшлийн байгууллага, аж ахуйн нэгж, иргэдийг мэдээлэл, сургалт, арга зүйгээр хангах, зөвлөн туслах, сурталчлан таниулах.						
18.1	Хот байгуулалтын салбарын төрийн хяналт шалгалтын талаар олон нийтийг мэдээллээр хангах ажлыг зохион байгуулах (ХГТ-ний 18.1)	Мэдээ, мэдээлэл өгсөн тоо	15	5	НЗД-аас өгөгдсөн үүрэг даалгавар, байгууллагаас хэрэгжүүлж буй ажил, Төрийн үйлчилгээний талаар гаргасан дараах мэдээллийг нээлттэй гаргасан. Үүнд: 1. 2024/01/17-ны өдөр Барилгын төлөв байдалд дүгнэлт хэрхэн гаргах тухай мэдээлэл; 2. 2024/01/25-ны өдөр Улсын ахлах байцаагчийн зөвлөмж; 3. 2024/01/25-ны өдөр Эрүүл аюулгүй орчныг бүрдүүлье сэдэвт танилцуулга; 4. 2024/02/22-ны өдөр Орон сууцны доод давхарт хаалга, шат гаргах өргөтгөл хийхийг хориглоно зөвлөмж; 5. 2024/02/22-ны өдөр Дунд төвөгшилтэй барилгад дүгнэлт гаргуулах хүсэлт илгээх бол сэдэвт мэдээлэл; 6. 2024/02/22-ны өдөр Барилгын угсралт, техникийн аюулгүй байдал, зураг төсөл, барилгын ажлын чанарыг сайжруулах, хууль тогтоомжийг хэрэгжүүлэн ажиллах тухай мэдээлэл; 7. 2024/03/26-ны өдөр Нийтийн эзэмшлийн гудамж, зам талбайн гэрэлтүүлгийн ашиглалт хариуцсан аж ахуйн нэгж байгууллагуудад мэдэгдэл хүргүүлэх тухай мэдээлэл; 8. 2024/04/11-ны өдөр Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт үйл ажиллагаа эрхэлж буй иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагуудад зөвлөмж хүргүүлэх тухай мэдээллийг тус цахим сайтаар дамжуулан	2024.01.02-2024.06.05	100%

	ХЭМЖЭЭ	Үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэл-тийн хувь
	1	2	3	4	5	6	7
1.	Хот байгуулалтын салбарын салбарын чиглэлээр зохион байгуулж буй сургалтуудад хамрагдах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт	-	Мэдлэг дээшил нэ	- Шилэн хяналтын системийг нэвтрүүлэх, ашиглах талаар ЦХХХЯ-аас зохион байгуулсан цахим сургалтад 2024 оны 05 дугаар сарын 30-ны өдөр хамрагдсан. - Нийслэлийн Засаг даргын Барилга, хот байгуулалтын салбарынхантай уулзсан уулзалтад хамрагдсан. - Монгол Хуульчдын холбооноос зохион байгуулсан Хот байгуулалт, төлөвлөлтийн эрх зүй сэдэвт сургалтад хамрагдсан.	2024.01.02 - 2024.06.05	100%

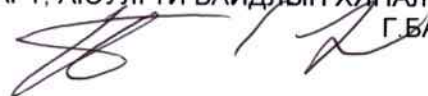
БИЕЛЭЛТ ГАРГАСАН:
 БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН
 УЛСЫН АХЛАХ БАЙЦААГЧ



З. ГАНБАТ

2024.06.10

ТАНИЛЦСАН:
 БАРИЛГЫН СТАНДАРТ, АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫН ХЯНАЛТЫН
 ХЭЛТСИЙН ДАРГА



Г. БАТБААТАР

2024.06.10

Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын
дарлын 2023 оны 98 дугаар тушаалын
8 дугаар хавсралт

БАРИЛГЫН СТАНДАРТ, АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫН ХЭЛТСИЙН БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН
ХЯНАЛТЫН УЛСЫН БАЙЦАГЧ САМДАНЖАМЦ ОВОГТОЙ МӨНХЦЭЛМЭГИЙН 2024 ОНЫ
ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, УР ДҮН, МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛГЭХ
ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хяналт шалгалтын газар
Нэгжийн нэр: Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаандаа гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр оноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	

НЭГ. БАЙГУУЛЛАГЫН СТРАТЕГИ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНД ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ АРГА ХЭМЖЭЭ

Зорилт 3: Стандартын талаарх бүх нийтийн мэдлэг, ойлголтыг төлөвшүүлэх /Газрын стратегийн зорилго-3, газрын дүрмийн 4.1.6 заалт/

Барилгын салбарт стандарт, нормыг мөрдүүлэх, иргэн аж ахуйн нэгж байгууллагуудад сургалт зохион байгуулах. /ГТ-ний 3.4 заалт/

Барилгын чиглэлээр эрхэлж байгаа байгууллагуудад тогтоомжийг мөрдөж ажиглах талаар сургалт зохион байгуулна.	Материалын үйл ажиллагаа иргэн, ААН, хууль, зохихон	60	10	70	<i>80</i>
1					

Зорилт 5: Стандарт, нормын хэрэгжилтэд тавих хяналтыг сайжруулах /Газрын стратегийн зорилго-5, газрын дүрмийн 4.1.3/

Барилга, дэд бүтцийн салбарын бүтээн байгуулалтын төсөл, арга хэмжээнд стандарт, нормыг мөрдүүлэх талаар захиалагч, гүйцэтгэгч байгууллагуудад газар дээр нь зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах ажлыг зохион байгуулах. /ГТ-ний 5.1/

Барилгын салбарын хэмжээнд норм ба дүрэм, стандартыг мөрдүүлэх талаар аж ахуйн нэгж байгууллагуудад зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах ажлыг зохион байгуулах	Материалын хэмжээнд норм ба дүрэм, стандартыг мөрдүүлэх	60	10	70	<i>80</i>
2					

ХОЁР. БОДЛОГЫН БАРИМТ БИЧИГТ ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ

Зорилт 3: Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн санд суурилсан газар олгох, барилга барих зөвшөөрлийг иргэд, олон нийтэд нээлттэй болгосон байна. /НХТЖУЧ 9.3.1, НЗДУАХ6.1.3.1, НХТ заалт/

Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн системийг бүрэн ашиглалтад оруулах /барилга, байгууламжийн хяналт эрсдэлийн удирдлагын дэд системтэй/ /ГТ-ний 3.2 заалт/

Барилга, байгууламжийн хяналт эрсдэлийн удирдлагын дэд системийг үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэхэд оролцоно.	60	10	70	<i>80</i>
3				

Зорилт 7: Стандартад нийцсэн амралт, спорт, хүүхдийн тоглоомын талбайг байгуулах ажилд чиг үүргийн хүрээнд хяналт тавих, ашиглалтад оруулах талаар хамтран ажиллах /НЗДҮАХ-5.1.2.1/

Амралт, хүүхдийн тоглоомын талбай байгуулах ажилд стандарт, нормыг мөрдүүлэх талаар зөвлөмж арга зүйгээр хангах./ГТ-ний 7.1/

4	Амралт, хүүхдийн тоглоомын талбай байгуулах ажилд стандартыг мөрдүүлэх талаар зөвлөмж арга зүйгээр хангах.	54	10	64	67
---	--	----	----	----	----

Зорилт 8: Төрийн архив, албан хэрэг хөтлөлтийн найдвартай байдлын түвшинг 10 хувиар нэмэгдүүлнэ. НХТ

Барилга, дэд бүтцийн болон бусад хяналтын салбарын хяналт, шалгалтын тогтолцоог сайжруулах хөтөлбөр боловсруулан хэрэгжүүлэх. /ГТ-ний 8.1/

5	Хяналт, шалгалтын тогтолцоог сайжруулах хөтөлбөр боловсруулан хэрэгжүүлэх.	42	10	64	67
---	--	----	----	----	----

ГҮРАВ. ХУУЛИАР ОЛГОСОН ЧИГ ҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ

Зорилт 1: Газрын үндсэн чиг үүрэгтэй холбогдох хууль, эрх зүйн орчинг боловсронгуй болгох.

Үндсэн чиг үүрэгтэй холбоотой асуудлаар хууль, эрх зүйн орчний судалгаа хийх, шаардлагатай хууль тогтоомжид нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг боловсруулж дээд шатний байгууллагад уламжлах./ГТ-ний 1.1/

6	Барилгын салбарын шаардлагатай хууль тогтоомжид нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг боловсруулж дээд шатны байгууллагад уламжлах.	54	10	64	67
---	---	----	----	----	----

Зорилт 2: Үндсэн чиг үүргийн хүрээнд нийслэлийн удирдлагад хууль, эрх зүйн дэмжлэг үзүүлэх, хууль, шүүхийн өмнө төлөөлөх.

Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээллийн нэгдсэн бүртгэл хөтлөх, хууль, эрх зүйн туслалцаа, зөвлөгөө үзүүлэх. /ГТ-ний 2.1/

7	Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээлэлд үндэслэн зөрчил шалган шийдвэрлэх ажиллагааг зохион байгуулах.	42	10	70	70
---	--	----	----	----	----

Хариуцсан чиг үүргийн хүрээнд Нийслэлийн Засаг даргыг шүүхэд итгэмжлэлээр төлөөлж, хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу оролцох, үр дагаврыг Нийслэлийн Засаг даргын өмнө бүрэн харихуцах. /ГТ-ний 2.2/

Зорилт 4: Төрийн байгууллагын дотоод засаглалын үйл ажиллагааг тогтмол сайжруулах, хяналтын үр дүнтэй тогтолцоог бүрдүүлэх./ГТ-ний 4.4/

8	Байгууллага, нэгжийн үйл ажиллагааны үр дүнг үнэлэх, гүйцэтгэлийн чанарыг сайжруулах хүрээнд тогтмол хянах, бүртгэж хөтлөх баримт бичиг, мэдээ, мэдээллийн жагсаалтыг газрын даргаар батлуулж, бүртгэл хөтлөлтийг тогтмолжуулах, удирдлагыг цаг үеийн бодитой мэдээллээр хангах. Үүнд: - Хууль тогтоомж, стандарт, нормын төсөлд өгсөн санал - Хөтөлбөр, төлөвлөгөөний төсөлд өгсөн санал - Газар, нэгжийн үйл ажиллагаанд холбоотой хууль, тогтоомж, дүрэм, журам, Нийслэлийн Засаг даргын шийдвэр, үүрэг даалгаврууд	60	10	70	70
---	---	----	----	----	----

- Ажлын хэсэгт ажилласан мэдээлэл				
- Хэвлэл хэрэгсэлд өгсөн мэдээ, мэдээлэл				
- Албан бичиг, өргөдөл, гомдлын бүртгэл				
- Газрын удирдлагын тушаал, шийдвэр, өгсөн үүрэг даалгаврын бүртгэл				
- Ес зүйн зөрчил				
Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтад тусгагдсан баримт бичиг				

Зорилт 9: Авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.

ХАСХОМ (Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө орлогын мэдүүлэг)-ийг мэдүүлэх эрх бүхий албан хаагчдаас шинэчлэн болон шинээр авах, хяналт тавих. /ГТ-ний 9.1/

9	ХАСХОМ (Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө орлогын мэдүүлэг)-ийг мэдүүлэх.	60	10	70	90
---	--	----	----	----	----

Зорилт 10: Бусад нийтлэг хууль тогтоомжийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд байгууллагын дэргэд ажиллах зөвлөлүүдийн үйл ажиллагааг зохион байгуулах, дэмжлэг үзүүлэх.

Зөвлөлүүдийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулан батлуулж хэрэгжүүлэх /Нийслэлийн хэмжээнд зохион байгуулж буй олон талт арга хэмжээ, "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд мод тарих, спортын наадам, цасний баяр, мэтгэлцээн гэх мэт бусад тэмцээнд оролцох./ /ГТ-ний 10.2 заалт/

10	Байгууллагын Зөвлөлүүдийн үйл ажиллагаанд идэвхтэй оролцох.	42	10	52	52
----	---	----	----	----	----

Зорилт 11: Гэмт хэрэг зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.

Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах. /ГТ-ний 11.1 заалт /

11	Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах.	60	10	70	90
----	--	----	----	----	----

Зорилт 3: Барилга, дэд бүтцийн салбарын төрийн хяналтыг чиг үүргийн дагуу хэрэгжүүлэх Газрын дүрмийн 4.2

Барилга, хот байгууллагын салбарын чиглэлээр төрийн хяналт, шалгалтыг холбогдох хууль, тогтоомжид нийцүүлэн зохион байгуулан газрын удирдлага болон дээд шатны байгууллагад тайлагнах. /ГТ-ний 3.1/

12	Барилгын чиглэлийн төлөвлөгөөт хяналт шалгалтад хамруулна. Үүнд: Дэбэн интернейшнл ХХК (Дунд) Хэшин ХХК (Дунд) Натурал колор трейд ХХК (Дунд) Авагта Мазрэн ХХК (Дунд) Жоби ХХК (Их) Эс Ти Эи ХХК (Их) Цогш ХХК (Дунд) Пасифик паранаиз ХХК (Их) НӨТС ХХК (Их) Сайхан төмөрт ХХК (Их) Эйч Ди Ти Эм ХХК (Дунд) Синвокань ХХК (Дунд) Карьер ХХК (Дунд) Тамирын улаан хошуу ХХК (Дунд) Батс Өргөө ХХК (Дунд)	15	60	10	70	90
13	Улсын болон орон нутгийн төсөв, гадаадын зээл тусламж.	42	10	52	52	

	Бусад эх үүсвэрийн хөрөнгө оруулалтаар шинээр болон өргөтгөл, шинэчлэл хийгдэж байгаа төсөл, арга хэмжээний барилга, байгууламжийн ажлын чанар, техникийн аюулгүй байдлыг хангуулах зорилгоор урьдчилан сэргийлэх шалгалт хийх.					
14	Арматурын үйлдвэрүүдэд урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх.	60	10	70		90
15	Хөөсөнполистрол хавтангийн үйлдвэрүүдэд урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх.	60	10	70		90
16	Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагын хүсэлт, гомдол, өргөдөл, мэдээлэл, удирдлагаас өгсөн үүрэг чиглэлийн дагуу төлөвлөгөөт бус шалгалт хийх	54	10	64		64

Өмнөх шалгалтын явцад илэрсэн зөрчил, дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх. /НХШГ-ын ГТ-ний 3.3/

17	Өмнөх шалгалтын явцад илэрсэн зөрчил, дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх.	42	10	52		52
----	--	----	----	----	--	----

Зорилт 4: Стандарт, норм, дүрмийг мөрдүүлэхэд төрийн болон хувийн хэвшлийн байгууллага, аж ахуйн нэгж, иргэдийг мэдээлэл, сургалт, арга зүйгээр хангах, зөвлөн туслэх сурталчлан таниулах.

Хотын стандарт, тэдгээрийг мөрдүүлэх талаар хэвлэл, мэдээлэл, олон нийтийн байгууллагатай хамтарч ажиллах. (ТВ, сонин сэтгүүл, сайттуудад мэдээ нийтлэх, ярилцлага өгөх) /ГТ-ний 4.2/

18	Барилгын салбарын төрийн хяналт шалгалтын талаар олон нийтийг мэдээллээр хангах ажлыг зохион байгуулах.	42	10	52		52
----	---	----	----	----	--	----

ТАВ. ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ ХҮРЭЭНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ

Зорилт 2: Албан бичиг, өргөдөл гомдлын шийдвэрлэлтийг сайжруулах, тогтмол хяналт тавих.

19	Хариуцсан чиг үүргийн хүрээний асуудлаар нийслэлийн хороодын хэсгийн ахлагчийн системээр дамжуулан ирүүлсэн зөрчлийн мэдээллийг өдөрт нь багтаан хүлээн авч ажлын 5 хоногийн дотор шийдвэрлэх ажлыг зохион байгуулах. /НХШГ-ын ГТ-ний 2.3 заалт /	60	10	70		90
----	---	----	----	----	--	----

Нэмэлт үүрэг даалгаврын биелэлт:

1.	Нийслэлийн Засаг даргын Зөвлөлийн хуралд танилцуулга бэлтгэн ажиллах	60	10	70		90
2.	Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2024 оны 01 дүгээр сарын 24-ний өдрийн 18 дугаар тушаал, Салбарын ерөнхий	60	10	70		90

Байцаагчийн баталсан 2024 оны 01 дүгээр сарын 25-ны өдрийн 02-00/10 дугаартай "Төлөвлөгөөт бус хяналт шалгалт хийх тухай" Удирдамжаар ажиглах. (арга хэмжээ) 2.				
Дундаж оноо:			61	61

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
1.	Нийслэлийн хүний нөөцийн хөгжлийн төвөөс зохион байгуулсан сургалтад хамрагдах.	100%	15	.
Дундаж оноо:			15	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн Даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
1.	Хандлага, ёс зүй	7	6
2.	Дүн шинжилгээ хийх	7	6
3.	Асуудал шийдвэрлэх	7	7
4.	Хариуцлагатай байдал	6	7
5.	Ажлын цаг ашиглалт	6	6
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.		
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.		
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.		
Дундаж оноо			6.6

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
1.	Хандлага, ёс зүй	2
2.	Багаар ажиглах	8
3.	Харилцаа	8
Дундаж оноо		8

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	(61.0)
2.	Мэдлэг чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	(15)
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	(6.6)
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	(8)

<p>5. Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих) Нийт оноо=90.6</p>	<p>90.6 (... оноо)</p>
--	-----------------------------------

Үнэлгээ өгсөн:
БСАБХХ-ийн дарга
(албан тушаал)

(Signature)
Нэгжийн дарга
.....
(гарын үсэг)

Л. БАТБААТАР /
(албан хаагчийн нэр)
2024.08.10 (огноо)

**Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:**
Барилгын техникийн хяналтын
Улсын байцаагч
(албан тушаал)

(Signature)
Төрийн жинхэнэ албан хаагч:
.....
(гарын үсэг)

Л.С. МӨНХЦЭЛМЭГ /
(албан хаагчийн нэр)
2024.08.10 (огноо)

Үнэлгээ хянасан:
Үнэлгээний багийг мөлөөлж ахлагч:
Дотоод хяналт, шинжилгээний хэлтсийн
дарга
(албан тушаал)

(Signature)
Э. ДАВААХАТАН /
(гарын үсэг)
(албан хаагчийн нэр)
2024.08.09 (огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:
Хүний нөөц харивцсан Ахлах мэргэжилтэн
(албан тушаал)

(Signature)
Л. ОТГОНЦЭРЭН /
(гарын үсэг)
(албан хаагчийн нэр)
2024.08.09 (огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:
Хяналт шалгалтын
газрын дарга
(албан тушаал)



(Signature)
Л.С. ТӨМӨРДУЛАМ /
(албан хаагчийн нэр)
2024.08.09 (огноо)

БАРИЛГЫН СТАНДАРТ, АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫН ХЭЛТСИЙН БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН УЛСЫН БАЙЦААГЧ
САМДАНЖАМЦ ОВОГТОЙ МӨНХЦЭЛМЭГИЙН 2024 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
	1	2	3	4	5	6	7
НЭГ. БАЙГУУЛЛАГЫН СТРАТЕГИ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНД ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ АРГА ХЭМЖЭЭ							
Зорилт 3: Стандартын талаарх бүх нийтийн мэдлэг, ойлголтыг төлөвшүүлэх /НХШГ-ын стратегийн зорилго-3, газрын дүрмийн 4.1.6 заалт/							
3.4	Барилгын салбарт стандарт, нормыг мөрдүүлэх, иргэн аж ахуйн нэгж байгууллагуудад сургалт зохион байгуулах. /НХШГ-ын ГТ-ний 3.4 заалт/						
Барилгын угсралт, буулгалт, ашиглалт, зураг төсөл зохиогч, барилгын материал үйлдвэрлэгч, инженерийн байгууламж, өргөх байгууламжийн чиглэлээр үйл ажиллагаа эрхэлж байгаа иргэн, ААН, байгууллагуудад хууль, тогтоомжийг мөрдөж ажиллах талаар сургалт зохион байгуулна.							
1.	Барилгын материалын чиглэлээр үйл ажиллагаа эрхэлж байгаа иргэн, ААН, байгууллагуудад хууль, тогтоомжийг мөрдөж ажиллах талаар сургалт зохион байгуулна.	Хамрагдсан иргэн, ААНБ-ын тоо;	2023 онд 1 сургалт 80 иргэн, ААН	1	Барилгын материалын үйлдвэрүүдэд Нийслэлийн Засаг даргын зөвлөлийн 6 дугаар хурлаас өгсөн үүргийн дагуу урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийсний дараа нэгдсэн сургалт, хэлэлцүүлгийг зохион байгуулахаар төлөвлөн ажиллаж байна.	2024.01.02 2024.06.05	100%
Зорилт 5: Стандарт, нормын хэрэгжилтэд тавих хяналтыг сайжруулах /НХШГ-ын стратегийн зорилго-5, газрын дүрмийн 4.1.3/							
5.1	Барилга, дэд бүтцийн салбарын бүтээн байгуулалтын төсөл, арга хэмжээнд стандарт, нормыг мөрдүүлэх талаар захиалагч, гүйцэтгэгч байгууллагуудад газар дээр нь зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах ажлыг зохион байгуулах. /НХШГ-ын ГТ-ний 5.1/						
Барилгын салбарын бүтээн байгуулалтын төсөл, арга хэмжээнд норм ба дүрэм, стандартыг мөрдүүлэх талаар захиалагч, гүйцэтгэгч байгууллагуудад зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах ажлыг зохион байгуулах							
2.	Барилгын материалын салбарын хэмжээнд норм ба дүрэм, стандартыг мөрдүүлэх талаар	Үйл ажиллагааны	100%	50%	1.Барилгын материалын хяналтын чиглэлээр төлөвлөгөөт хяналт шалгалтын ажлын хүрээнд 15 ААНБ-д	2024.01.02 2024.06.05	

	аж ахуйн нэгж байгууллагуудад зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах ажлыг зохион байгуулах	хэрэгжилт, хувь			хяналт шалгалт хийх талаар мэдэгдэл хүргүүлж ажилласан. 2. Нийслэлийн Засаг даргын зөвлөлийн 6 дугаар хурлаар өгсөн үүргийн дагуу Нийслэлийн хэмжээнд үйл ажиллагаа явуулж буй хөөсөн полистрол хавтан үйлдвэрлэгч аж ахуйн нэгж байгууллагуудад хууль, норм дүрмийн хэрэгжилтийг ханган ажиллах тухай 2024 оны 02 дугаар сарын 14-ний өдрийн 02-13-01/040/03 тоот улсын байцаагчийн зөвлөмжийг-ийг хүргүүлэн ажилласан.		100%
ХОЁР. БОДЛОГЫН БАРИМТ БИЧИГТ ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ							
Зорилт 3: Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн санд суурилсан газар олгох, барилга барих зөвшөөрлийг иргэд, олон нийтэд нээлттэй болгосон байна. /НХТЖҮЧ 9.3.1, НЗДҮАХ6.1.3.1, НХТ заалт/							
3.2	Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн системийг бүрэн ашиглалтад оруулах /барилга, байгууламжийн хяналт эрсдэлийн удирдлагын дэд системтэй/ /НХШГ-ын ГТ-ний 3.2 заалт/						
Барилга, байгууламжийн хяналт эрсдэлийн удирдлагын дэд системийг үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэхэд хамтран оролцоно.							
3.	Барилга, байгууламжийн хяналт эрсдэлийн удирдлагын дэд системийг үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэхэд хамтран оролцоно.	Дэд систем ашиглалтад оруулах ажлын хэрэгжилт	-	100%	1. Төрийн хяналт шалгалтын shilenkyanalt.gov.mn цахим программын сургалтад хамрагдсан бөгөөд барилгын материалын үйлдвэрлэл эрхлэгч 15 объектын эрсдэлийн үнэлгээг оруулах ажил үе шаттайгаар хийхээр төлөвлөн ажиллаж байна. 2. 2024 оны эхний хагас жилийн байдлаар урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийсэн 35 объектуудыг Google Earth программ дээр тэмдэглэж мэдээллийн сан үүсгэн ажиллаж байна.	2024.01.02 2024.11.05	100%
Зорилт 7: Стандартад нийцсэн амралт, спорт, хүүхдийн тоглоомын талбайг байгуулах ажилд чиг үүргийн хүрээнд хяналт тавих, ашиглалтад оруулах талаар хамтран ажиллах. /НЗДҮАХ-5.1.2.1/							
7.1.	Амралт, хүүхдийн тоглоомын талбай байгуулах ажилд стандарт, нормыг мөрдүүлэх талаар зөвлөмж арга зүйгээр хангах./НХШГ-ын ГТ-ний 7.1/						
4	Амралт, хүүхдийн тоглоомын талбай байгуулах ажилд стандартыг мөрдүүлэх талаар зөвлөмж арга зүйгээр хангах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100%	https://standard.ub.gov.mn/ сайтад батлагдсан хотын стандартуудыг сурталчилан таниулж, UCS 1405B Хүүхдийн тоглоомын талбайн ерөнхий шаардлага стандартыг шинээр	2024.06.05 2024.11.05	0%

					байгуулах тоглоомын талбайд мөрдөх талаар мэргэжил арга зүйн зөвлөгөө өгч ажиллахаар төлөвлөөд байна.		
Зорилт 8: Төрийн архив, албан хэрэг хөтлөлтийн найдвартай байдлын түвшинг 10 хувиар нэмэгдүүлнэ. НХТ							
8.1.	Барилга, дэд бүтцийн болон бусад хяналтын салбарын хяналт, шалгалтын тогтолцоог сайжруулах хөтөлбөр боловсруулан хэрэгжүүлэх/ХСХГ-ын ГТ-ний 8.1/						
5	Хяналт, шалгалтын тогтолцоог сайжруулах хөтөлбөр боловсруулан хэрэгжүүлэх.	Хөтөлбөр ийн тоо	-	1	Тус ажлын хүрээнд одоогоор санал авах хүсэлт ирээгүй ба тухай үед нь санал өгч ажиллахаар төлөвлөн ажиллаж байна..	2024.06.05 2024.12.02	100%
ГУРАВ. ХУУЛИАР ОЛГОСОН ЧИГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ							
Зорилт 1: Газрын үндсэн чиг үүрэгтэй холбогдох хууль, эрх зүйн орчинг боловсронгуй болгох.							
1.1	Үндсэн чиг үүрэгтэй холбоотой асуудлаар хууль, эрх зүйн орчний судалгаа хийх, шаардлагатай хууль тогтоомжид нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг боловсруулж дээд шатний байгууллагад уламжлах./ХСХГ-ын ГТ-ний 1.1/						
Барилгын салбарын шаардлагатай хууль тогтоомжид нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг боловсруулж дээд шатны байгууллагад уламжлах.							
6	Барилгын материалын салбарын шаардлагатай норм ба дүрэмд нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг боловсруулж дээд шатны байгууллагад уламжлах.	Үйл ажиллага аний хэрэгжил т, хувь	-	100%	Барилгын тухай хууль, БНБД-ийн / Орон сууцны барилгын дулаалга, гадна фасадад тавигдах шаардлага /үг хэллэгтэй нийцлүүлэх, чиглэл хариуцсан байцаагч нар салбарын өнөөгийн тулгамдаж буй асуудлуудыг тусгах, шаардлагатай зүйл заалтыг нэмж ажиллассан.	2024.01.02 2024.06.05	100%
Зорилт 2: Үндсэн чиг үүргийн хүрээнд нийслэлийн удирдлагад хууль, эрх зүйн дэмжлэг үзүүлэх, хууль, шүүхийн өмнө төлөөлөх.							
Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээллийн нэгдсэн бүртгэл хөтлөх, хууль, эрх зүйн туслалцаа, зөвлөгөө үзүүлэх. /НХШГ-ын ГТ-ний 2.1/							
7	Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээлэлд үндэслэн зөрчил шалган шийдвэрлэх ажиллагааг зохион байгуулах.	Үйл ажиллага аний хэрэгжил т, хувь	100%	100%	Барилгын үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрөлгүй, тохирлын гэрчилгээгүй үйл ажиллагаа эрхэлсэн 10 ААНБ-дад зөрчлийн хэрэг бүртгэлийн ажиллагааг явуулж, 50,0 сая төгрөгийн торгууль ногдуулж, гүйцэтгэлийг хангуулах, ЭБАТ-ны зөрчил арилгуулах тухай албан даалгавар хүргүүлж, нийслэлийн Прокурорын газрын хяналтын Прокурорт хянуулж ажиллалаа.	2024.01.02 - 2024.06.05	100%
Хариуцсан чиг үүргийн хүрээнд Нийслэлийн Засаг даргыг шүүхэд итгэмжлэлээр төлөөлж, хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу оролцох, үр дагаврыг Нийслэлийн Засаг даргын өмнө бүрэн хариуцах. /НХШГ-ын ГТ-ний 2.2/							
Зорилт 4: Төрийн байгууллагын дотоод засаглалын үйл ажиллагааг тогтмол сайжруулах, хяналтын үр дүнтэй тогтолцоог бүрдүүлэх./ХСХГ-ын ГТ-ний 4.4./							

8	<p>Байгууллага, нэгжийн үйл ажиллагааний үр дүнг үнэлэх, гүйцэтгэлийн чанарыг сайжруулах хүрээнд тогтмол хянах, бүртгэж хөтлөх баримт бичиг, мэдээ, мэдээллийн жагсаалтыг газрын даргаар батлуулж, бүртгэл хөтлөлтийг тогтмолжуулах, удирдлагыг цаг үеийн бодитой мэдээллээр хангах. Үүнд:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Хууль тогтоомж, стандарт, нормын төсөлд өгсөн санал - Хөтөлбөр, төлөвлөгөөний төсөлд өгсөн санал - Газар, нэгжийн үйл ажиллагаанд холбоотой хууль, тогтоомж, дүрэм, журам, Нийслэлийн Засаг даргын шийдвэр, үүрэг даалгаврууд - Ажлын хэсэгт ажилласан мэдээлэл - Хэвлэл мэдээллийн хэрэгсэлд өгсөн мэдээ, мэдээлэл - Албан бичиг, өргөдөл, гомдлын бүртгэл - Газрын удирдлагын тушаал, шийдвэр, өгсөн үүрэг даалгаврын бүртгэл - Ёс зүйн зөрчил <p>Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтад тусгагдсан баримт бичиг</p>	Бүртгэл, мэдээллийн жагсаалт, төрлөөр	5	5	<p>1. Барилгын материалын чиглэлээр стандарт, норм, дүрмийн шинэчлэлд санал боловсруулж холбогдох байгууллагуудад үндэслэл бүхий санал боловсруулж, хүргүүлэх ажлын хүрээнд нийт 1 БНБД болон стандарт, санал өгч ажилласан. Үүнд:</p> <ul style="list-style-type: none"> - UCS 1501C:2022 БАРИЛГЫН МАТЕРИАЛЫН ЧАНАР, СТАНДАРТЫН ЕРӨНХИЙ ШААРДЛАГА, БАТАЛГААЖУУЛАЛТ (Орон сууцны барилгын дулаалга, гадна фасадад тавигдах шаардлага) <p>2. Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2024 оны 01 дүгээр сарын 24-ний өдрийн 18 дугаар тушаал, Салбарын ерөнхий байцаагчийн баталсан 2024 оны 01 дүгээр сарын 25-ны өдрийн 02-00/10 дугаартай "Төлөвлөгөөт бус хяналт шалгалт хийх тухай" удирдамжийн дагуу Их Монгол төв, Дүнжингарав худалдааны төвийн орчмын Автозамын уулзварт гарсан гал түймэр, дэлбэрэлтэд өртсөн Нийслэлийн Баянзүрх дүүргийн 26 дугаар хорооны 207, 830 дугаартай орон сууц болон зэргэлдээ байрлах барилга, байгууламжуудын төлөв байдлыг тогтоох, хийц бүтээцийн бат бэхийн чанарт туршилт шинжилгээ хийж үнэлгээ дүгнэлт өгөх, цаашид ашиглалтын шаардлага хангах эсэхэд нэгдсэн дүгнэлт гаргаж ажилласан.</p> <p>3. Барилгын фасад болон дулаалгын материалын хэрэглээ өнөөгийн байдлын судалгааг гарган Нийслэлийн Засаг даргын зөвлөлийн 2024 оны 03 дугаар 25-ны өдрийн 06 дугаар хуралд</p>	2024.01.02 - 2024.06.05	100%
---	--	---------------------------------------	---	---	---	-------------------------------	------

					<p>хэлэлцүүлж, холбогдох шийдвэрийг гаргуулан хэрэгжилтийг хангуулан ажиллаж байна.</p> <p>4. 2024 оны эхний хагас жилд erp.ulaanbaatar.mn, Edoc.ulaanbaatar.mn системүүдээр дамжин Албан бичиг-31 ирсэн ба шийдвэрлэсэн албан бичиг-30, шийдвэрлэлтийн 96.7%- тай ажиллаж байна.</p> <p>Барилгын материалын гол нэр төрлийн түүхий эд үйлдвэрлэгч, импортлогч аж ахуйн нэгж байгууллагуудад хяналт шалгалт хийж, улсын байцаагчийн албан шаардлага-10, зөвлөмж-2, албан бичиг 54-г иргэн аж ахуйн нэгж байгууллагуудад хүргүүлэн ажилласан.</p> <p>5. Хэлтсийн дотоод ажлын үүргийн хуваарийн дагуу долоо хоног бүрийн шуурхайн протокол болон үүрэг даалгаварын биелэлтийг гаргаж хэлтсийн даргаар баталгаажуулж хэвшсэн.</p>	
--	--	--	--	--	--	--

Зорилт 9: Авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.

ХАСХОМ (Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө орлогын мэдүүлэг)-ийг мэдүүлэх эрх бүхий албан хаагчдаас шинэчлэн болон шинээр авах, хяналт тавих. /НХШГ-ын ГТ-ний 9.1/

9	ХАСХОМ (Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө орлогын мэдүүлэг)-ийг мэдүүлэх.	Мэдүүлэг гаргах албан хаагчдын тоо	-	1	<p>Авилга, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх ажлын хүрээнд тайлант хугацаанд хэлтсийн албан хаагчид авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх гэрээ, ашиг сонирхлын зөрчлөөс ангид байх баталгааг 2024 оны 01 дугаар сард бүрэн гаргаж ажилласан байгууллагын ЭБАТ С.Болдоогоор баталгаажуулан ажилласан.</p>	2024.01.02 - 2024.02.05	100%
---	--	------------------------------------	---	---	---	-------------------------------	------

Зорилт 10: Бусад нийтлэг хууль тогтоомжийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд байгууллагын дэргэд ажиллах зөвлөлүүдийн үйл ажиллагааг зохион байгуулах, дэмжлэг үзүүлэх.

Зөвлөлүүдийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулан батлуулж хэрэгжүүлэх /Нийслэлийн хэмжээнд зохион байгуулж буй олон талт арга хэмжээ, "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд мод тарих, спортын наадам, цасний баяр, мэтгэлцээн гэх мэт бусад тэмцээнд оролцох./ /НХШГ-ын ГТ-ний 10.2 заалт/

10	Байгууллагын дэргэдэх Зөвлөлүүдийн үйл ажиллагаанд идвэхтэй оролцох.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100%	100%	1.Байгууллагын спорт хамтлагаас жил бүр уламжлал болгон зохион байгуулагддаг Спортын 5 төрөл тэмцээнд оролцсон. 2.Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд мод тарих аяны хүрээнд байгууллагаас нэгдсэн байдлаар хураасан мөнгөн төлбөрийн хэлбэрээр дүйцүүлэн мод тарих аянд нэгдэн оролцсон.	2024.01.02 - 2024.06.05	100%
Зорилт 11: Гэмт хэрэг зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.							
Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах. /НХШГ-ын ГТ-ний 11.1 заалт /							
11	Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100%	100%	Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллаж хэвшсэн	2024.01.02 - 2024.06.05	100%
Зорилт 3: Барилга, дэд бүтцийн салбарын төрийн хяналтыг чиг үүргийн дагуу хэрэгжүүлэх Газрын дүрмийн 4.2							
Барилга, хот байгуулалтын салбарын чиглэлээр төрийн хяналт, шалгалтыг холбогдох хууль, тогтоомжид нийцүүлэн зохион байгуулан газрын удирдлага болон дээд шатны байгууллагад тайлагнах. /НХШГ-ын ГТ-ний 3.1/							
12	Барилгын материалын чиглэлийн 15 ААНБ-ыг төлөвлөгөөт хяналт шалгалтад хамруулна. Үүнд: 1. Дэбан интернейшнл ХХК (Дунд) 2. Хэшин ХХК (Дунд) 3. Натурал колор трейд ХХК (Дунд) 4. Авзага Мээрэн ХХК (Дунд) 5. Жоби ХХК (Их) 6. Эс Ти Эй ХХК (Их) 7. Цогш ХХК (Дунд) 8. Пасифик парапайз ХХК (Их) 9. НӨТС ХХК (Их) 10. Сайхан төмөрт ХХК (Их) 11. Эйч Ди Ти Эм ХХК (Дунд) 12. Синвоюань ХХК (Дунд) 13. Карьер ХХК (Дунд) 14. Тамирын улаан хошуу ХХК (Дунд) 15.Батс Өргөө ХХК (Дунд)	Хууль тогтоомжийн хэрэгжилт хангагдсан байна	15	7	Барилга хот байгуулалтын яам, салбарын улсын ерөнхий байцаагчийн баталсан 2024 оны 01 дүгээр сарын 24-ний өдрийн 09 дугаартай төлөвлөгөөт шалгалт хийх тухай удирдамжийн хүрээнд 15 аж ахуйн нэгж байгууллагад хяналт шалгалт хийхээр төлөвлөж 7 ААНБ-д хяналт шалгалт хийлээ. Үүнд: Барилгын материалын үйлдвэрлэлийг шалгах 02.2.1 дугаар бүхий хяналтын хуудсын дагуу төлөвлөгөөт хяналт шалгалт хийж шалгалтад хамрагдсан их эрсдэлтэй гарсан 2 ААНБ-д 10.0 сая төгрөгийн торгууль ногдуулж, эрх бүхий албан тушаалтны албан даалгавар хүргүүлэн ажилласан. Мөн дунд эрсдэлтэй гарсан 1 ААНБ-д улсын байцаагчийн хугацаатай албан	2024.01.02 - 2024.06.05	100%

					шаардлага хүргүүлэн ажилласан бөгөөд бага эрсдэлтэй гарсан 4 ААНБ-дад хууль, стандарт, норм дүрмийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллах талаар 2024 оны 02 дугаар сарын 14-ний өдрийн 02-13-01/040/03 дугаартай улсын байцаагчийн зөвлөмжийг хүргүүлэн ажиллалаа.		
13.	Улсын болон орон нутгийн төсөв, гадаадын зээл тусламж, бусад эх үүсвэрийн хөрөнгө оруулалтаар шинээр болон өргөтгөл, шинэчлэл хийгдэж байгаа төсөл, арга хэмжээний барилга, байгууламжийн ажлын чанар, техникийн аюулгүй байдлыг хангуулах зорилгоор урьдчилан сэргийлэх шалгалт хийх.	Хууль тогтоомжийн хэрэгжилт хангагдсан байна	-	50%	Барилга, хот байгуулалтын яамны сайдын баталсан 2024 оны 05 дугаар сарын 10-ны өдрийн 87 дугаар тушаал, 2024 оны 05 дугаар сарын 17-ны өдрийн 96 дугаар тушаалын дагуу Импортоор орж ирсэн цементэд урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх тухай удирдамж, Газрын даргын баталсан 2024 оны 04 дүгээр сарын 23-ны өдрийн 02-13-01/023/08 дугаартай удирдамжийн хэрэгжилтийг хангах ажлын хүрээнд арматур импортлогч, үйлдвэрлэгч 15 аж ахуйн нэгж, байгууллагад хяналт шалгалт хийж ажилласан. Хяналт шалгалтаар барилгын үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрөлгүй, тохирлын гэрчилгээгүй 10 ААНБ-уудад зөрчлийн хэрэг бүртгэлийн ажиллагааг явуулж, 50.0 сая төгрөгийн торгууль тавьж, гүйцэтгэлийг хангуулах, ЭБАТ-ны зөрчил арилгуулах тухай албан даалгавар хүргүүлж, нийслэлийн Прокурорын газрын хяналтын Прокурорт хянуулж ажиллалаа.	2024.01.02 - 2024.10.31	100%
14.	Арматурын үйлдвэрүүдэд урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх.	Шалгалт хийсэн объектын тоо;	15	8	Барилга хот байгуулалтын яамны 2024 оны 05 дугаар сарын 10-ны өдрийн 87 дугаар тушаалын дагуу Арматур импортлогч 8 аж ахуйн нэгж байгууллагуудад урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийж ажилласан. Шалгалтаар аж ахуйн нэгж	2024.01.02 - 2024.06.05	100%

					байгууллагуудаас дээж авч хөндлөнгийн лабораторит шинжлүүлж үр дүн гарсны дараа арга хэмжээ авч ажиллахаар төлөвлөж байна.		
15	Хөөсөнполистрол хавтангийн үйлдвэрүүдэд урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх.	Шалгалт хийсэн объектын тоо;	-	10	Нийслэлийн Засаг даргын зөвлөлийн 2024 оны 03 дугаар сарын 25-ны өдрийн 06 дугаар хурлаас өгсөн үүрэг, газрын даргын баталсан 2024 оны 04 дүгээр сарын 23-ны өдрийн 02-13-01/023/08 дугаартай удирдамжийн дагуу барилгын гадна фасад, дулаан тусгаарлах материалын /хөөсөн полистрол хавтан/ үйлдвэрлэл эрхлэгч 23 аж ахуйн нэгж байгууллагуудад хяналт шалгалт хийж 7 ААНБ-д зөрчлийн хэрэг бүртгэлийн ажиллагааг явуулж, 35.0 сая төгрөгийн торгууль тавьж, гүйцэтгэлийг хангуулах, ЭБАТ-ны зөрчил арилгуулах тухай албан даалгавар хүргүүлж, нийслэлийн Прокурорын газрын хяналтын Прокурорт хянуулж ажилласан бөгөөд дутагдал илэрсэн 8 аж ахуйн нэгж байгууллагуудад улсын байцаагчийн хугацаатай албан шаардлага хүргүүлж ажилласан.	2024.01.02 - 2024.06.05	100%
16	Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагын хүсэлт, гомдол, өргөдөл, мэдээлэл, удирдлагаас өгсөн үүрэг чиглэлийн дагуу төлөвлөгөөт бус шалгалт хийх	Өргөдөл, гомдлын шийдвэрлэлтийн хувь, - Зөрчил арилгалт хувь	-	100%	Чиг үүргийн хүрээнд иргэд, аж ахуйн нэгж байгууллагаас ирүүлсэн өргөдөл, гомдлын дагуу Салбарын ерөнхий байцаагчийн баталсан 2024 оны 04 дүгээр сарын 19-ны өдрийн 02-00/24 дугаартай удирдамжийн хүрээнд хяналт шалгалт хийж тайлант хугацаанд нийт 31 албан бичиг ирснээс 30 буюу 96.7 хувийг шийдвэрлэн ажиллаад байна. Мөн иргэнээс ирүүлсэн өргөдөл гомлын дагуу иргэн Ц.Алтанцэцэгт хяналт шалгалт хийж зөрчлийн хэрэг бүртгэлийн ажиллагаа явуулж 300 мянган төгрөгийн торгууль тавьж,	2024.01.02 - 2024.06.05	100%

					гүйцэтгэлийг хангуулах, ЭБАТ-ны зөрчил арилгуулах тухай албан даалгавар хүргүүлж, нийслэлийн Прокурорын газрын хяналтын Прокурорт хянуулж ажиллалаа. Мөн хяналт шалгалтаар дутагдал илэрсэн иргэн, аж ахуйн нэгж байгууллагуудад улсын байцаагчийн хугацаатай албан шаардлага хүргүүлэн ажилласан.		
Өмнөх шалгалтын явцад илэрсэн зөрчил, дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх. /НХШГ-ын ГТ-ний 3.3/							
17	Өмнөх шалгалтын явцад илэрсэн зөрчил, дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх.	Зөрчил арилгалтын хувь	-	100%	Эхний хагас жилийн байдлаар иргэн, аж ахуйн нэгжүүдэд 10 албан шаардлага, 10 аж ахуйн нэгж байгууллагад эрх бүхий албан тушаалтны хугацаатай албан даалгавар хүргүүлсэн ба гүйцэтгэлийн хяналт шалгалтыг хийж зөрчил дутагдалуудыг 90%-тай арилгуулан ажиллаж байна.	2024.01.02 - 2024.06.05	100%
Зорилт 4: Стандарт, норм, дүрмийг мөрдүүлэхэд төрийн болон хувийн хэвшлийн байгууллага, аж ахуйн нэгж, иргэдийг мэдээлэл, сургалт, арга зүйгээр хангах, зөвлөн туслах, сурталчлан таниулах.							
Хотын стандарт, тэдгээрийг мөрдүүлэх талаар хэвлэл, мэдээлэл, олон нийтийн байгууллагатай хамтарч ажиллах, (ТВ, сонин сэтгүүл, сайтуудад мэдээ нийтлэх, ярилцлага өгөх)/НХШГ-ын ГТ-ний 4.2/							
18	Барилгын салбарын төрийн хяналт шалгалтын талаар олон нийтийг мэдээллээр хангах ажлыг зохион байгуулах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	2	1	Барилгын материал үйлдвэрлэгч аж ахуйн нэгж байгууллага, иргэдэд зориулан батлагдсан хууль, норм дүрмийн хэрэгжилтийг хангуулах, сурталчлан таниулах, аюулгүй ажиллагаа, осол гэмтлээс урьдчилан сэргийлэх зорилгоор Unuudur.mn сайтад ярилцлага өгсөн.	2024.01.02 - 2024.06.05	100%
ТАВ. ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ ХҮРЭЭНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ							
Зорилт 2: Албан бичиг, өргөдөл гомдлын шийдвэрлэлтийг сайжруулах, тогтмол хяналт тавих.							
19	Хариуцсан чиг үүргийн хүрээний асуудлаар нийслэлийн хороодын хэсгийн ахлагчийн системээр дамжуулан ирүүлсэн зөрчлийн мэдээллийг өдөрт нь багтаан хүлээн авч ажлын 5 хоногийн дотор шийдвэрлэх ажлыг зохион байгуулах. /НХШГ-ын ГТ-ний 2.3 заалт /	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100%	Тайлангийн хугацаанд хороодын хэсгийн ахлагчийн системээр дамжуулан барилгын материалын чмглэлээр өргөдөл гомдол ирүүлээгүй байна.	2024.01.02 - 2024.06.05	100%

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
1.	Нийслэлийн Засаг даргын Зөвлөлийн хуралд танилцуулга бэлтгэн ажиллах	Тухай бүр	100%	100%	Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчаас өгөгдсөн үүргийн дагуу "Барилгын гадна фасадын чанар, стандарт, ашиглалтын өнөөгийн байдал"-ын талаар танилцуулгыг Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 03 дугаар сарын 25-ны өдрийн Зөвлөлийн хуралд танилцуулж, хурлын тэмдэглэл шийдвэрийг гаргуулж ажиллалаа.	2024.01.02- 2024.03.25	100%
2.	Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2024 оны 01 дүгээр сарын 24-ний өдрийн 18 дугаар тушаал, Салбарын ерөнхий байцаагчийн баталсан 2024 оны 01 дүгээр сарын 25-ны өдрийн 02-00/10 дугаартай "Төлөвлөгөөт бус хяналт шалгалт хийх тухай" удирдамжаар ажиллах.				Тус удирдамжийн дагуу Их Монгол төв, Дүнжингарав худалдааны төвийн орчмын Автозамын уулзварт гарсан гал түймэр, дэлбэрэлтэд өртсөн Нийслэлийн Баянзүрх дүүргийн 26 дугаар хорооны 207, 830 дугаартай орон сууц болон зэргэлдээ байрлах барилга, байгууламжуудын төлөв байдлыг тогтоох, хийц бүтээцийн бат бэхийн чанарт туршилт шинжилгээ хийж үнэлгээ дүгнэлт өгөх, цаашид ашиглалтын шаардлага хангах эсэхэд нэгдсэн дүгнэлт гаргаж ажилласан.	2024.01.02- 2024.04.20	100%

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
	1	2	3	4	5	6	7
"ТӨРИЙН АЛБАНЫ ТУХАЙ ХУУЛЬ, САЛБАРЫН ХУУЛЬ, ДАГАЛДАН ГАРСАН ХУУЛЬ ТОГТООМЖИД ЗААСАН МЭДЛЭГ ЧАДВАРЫГ ЭЗЭМШИХ, ТАСРАЛТГҮЙ ХӨГЖҮҮЛЭХ" ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД							
1.	Нийслэлийн хүний нөөцийн хөгжлийн төвөөс зохион байгуулсан сургалтад хамрагдах	Мэдлэг чадвараа дээшлүүлсэн байна.	-	100%	Барилгын чанар, аюулгүй байдал, стандарт сэдэвт зөвлөгөөнд оролцов. Импортын барилгын материалын стандарт хэлэлцүүлэгт оролцсон.	2024.01.02- 2024.06.05	100%

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:

БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН
УЛСЫН БАЙЦААГЧ

(Албан тушаал)

С.МӨНХЦЭЛМЭГ /  /

(Нэр, гарын үсэг)

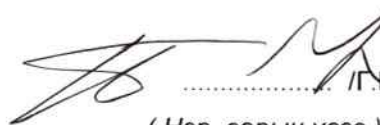
2024.06.10

(Огноо)

ХЯНАН БАТАЛГААЖУУЛСАН:

БСАБХХ-ИЙН ДАРГА

(Албан тушаал)

 / Г.БАТБААТАР /

(Нэр, гарын үсэг)

2024.06.10

(Огноо)

БАРИЛГА, ӨРГӨХ БАЙГУУЛАМЖИЙН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН УЛСЫН БАЙЦААГЧ НЯМДАВАА ОВОГТОЙ ЧИМЭДРЭГЗЭНГИЙН 2024 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН, МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хяналт шалгалтын газар
Нэгжийн нэр: Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаандаа гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр огноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн огноо
	1	2	3	4	5
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
НЭГ. БАЙГУУЛЛАГЫН СТРАТЕГИ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНД ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ХҮРЭЭНД:					
Зорилт 3: Стандартын талаарх бүх нийтийн мэдлэг, ойлголтыг төлөвшүүлэх					
1	Өргөх байгууламжийн тусгай зөвшөөрөлтэй ААН, эзэмшигч, ашиглагч иргэн, ААН, байгууллагуудад хууль, тогтоомжийг мөрдөж ажиллах талаар сургалт зохион байгуулна.	60	10	70	70
Зорилт 5: Стандарт, нормын хэрэгжилтэд тавих хяналтыг сайжруулах. / стратегийн зорилго-5, газрын дүрмийн 4.1.3/					
2	Барилгын салбарын бүтээн байгуулалтын төсөл, арга хэмжээнд стандарт, нормыг мөрдүүлэх талаар захиалагч, гүйцэтгэгч байгууллагуудад газар дээр нь зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах ажлыг зохион байгуулах.	60	10	70	70
ХОЁР. БОДЛОГЫН БАРИМТ БИЧИГТ ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ					
Зорилт 3: Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн санд суурилсан газар олгох, барилга барих зөвшөөрлийг иргэд, олон нийтэд нээлттэй болгосон байна. /НХТЖҮЧ 9.3.1, НЗДҮАХ 6.1.3.1, НХТ/					
3	Барилга, байгууламжийн хяналт эрсдэлийн удирдлагын дэд системийг үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэхэд хамтран оролцоно.	60	10	70	70
Зорилт 5: Хотын стандартын дагуу орчний аюулгүй байдлын хяналт, шалгалтыг сайжруулж, иргэдийн амьдрах орчний эрсдлийг бууруулсан байна. /НХТЖҮЧ-ийн 9.5.3/					
4	Барилгын угсралтад ашиглаж буй өргөх байгууламжийн аюулгүй байдлыг хангуулж, хяналт шалгалт хийх.	60	10	70	70

Зорилт 7: Стандартад нийцсэн амралт, спорт, хүүхдийн тоглоомын талбайг байгуулах ажилд чиг үүргийн хүрээнд хяналт тавих, ашиглалтад оруулах талаар хамтран ажиллах. /НЗДҮАХ-5.1.2.1/					
5	Баянзүрх, Баянгол, Чингэлтэй, налайх дүүрэг дэх Амралт, хүүхдийн тоглоомын талбай байгуулах ажилд UCS 1405B Хүүхдийн тоглоомын талбайн ерөнхий шаардлага стандартыг мөрдүүлэх талаар зөвлөмж арга зүйгээр хангах.	54	10	64	64
Зорилт 8: Төрийн архив, албан хэрэг хөтлөлтийн найдвартай байдлын түвшинг 10 хувиар нэмэгдүүлнэ. НХТ					
6	Хяналт, шалгалтын тогтолцоог сайжруулах хөтөлбөрт санал өгч, хэрэгжүүлэх.	42	10	52	52
ГУРАВ. "ХУУЛИАР ОЛГОСОН ЧИГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ"					
Зорилт 1: Газрын үндсэн чиг үүрэгтэй холбогдох хууль, эрх зүйн орчинг боловсронгуй болгох.					
7	Өргөх байгууламжтай холбоотой хууль тогтоомжид нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг болвсруулж дээд шатны байгууллагад уламжлах.	54	10	64	64
Зорилт 2: Үндсэн чиг үүргийн хүрээнд нийслэлийн удирдлагад хууль, эрх зүйн дэмжлэг үзүүлэх, хууль, шүүхийн өмнө төлөөлөх.					
8	Өргөх байгууламжтай холбоотой Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээлэлд үндэслэн зөрчил шалган шийдвэрлэх ажиллагааг зохион байгуулах.	60	10	70	70
9	Хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу хариуцагчаар оролцох.	54	10	64	64
Зорилт 4: Төрийн байгууллагын дотоод засаглалын үйл ажиллагааг тогтмол сайжруулах, хяналтын үр дүнтэй тогтолцоог бүрдүүлэх. / ГТ-ний 4.4./					
10	Байгууллага, нэгжийн үйл ажиллагааны үр дүнг үнэлэх, гүйцэтгэлийн чанарыг сайжруулах хүрээнд тогтмол хянах, бүртгэж хөтлөх баримт бичиг, мэдээ, мэдээллийн жагсаалтыг газрын даргаар батлуулж, бүртгэл хөтлөлтийг тогтмолжуулах, удирдлагыг цаг үеийн бодитой мэдээллээр хангах. Үүнд: <ul style="list-style-type: none"> - Хууль тогтоомж, стандарт, нормын төсөлд өгсөн санал - Хөтөлбөр, төлөвлөгөөний төсөлд өгсөн санал - Газар, нэгжийн үйл ажиллагаанд холбоотой хууль, тогтоомж, дүрэм, журам, Нийслэлийн Засаг даргын шийдвэр, үүрэг даалгаврууд - Ажлын хэсэгт ажилласан мэдээлэл - Хэвлэл мэдээллийн хэрэгсэлд өгсөн мэдээ, мэдээлэл - Албан бичиг, өргөдөл, гомдлын бүртгэл - Газрын удирдлагын тушаал, шийдвэр, өгсөн үүрэг даалгаврын бүртгэл - Ёс зүйн зөрчил 	54	10	64	64

	- Хөтлөх хэргийн нэрийн 1. жагсаалтад тусгагдсан баримт бичиг				
Зорилт 9: Авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.					
11	ХАСХОМ (Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө орлогын мэдүүлэг)-ийг мэдүүлэх. / Хэлтсийн ГТ-ний 14.1.1/	60	10	70	90
Зорилт 10: Бусад нийтлэг хууль тогтоомжийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд байгууллагын дэргэд ажиллах зөвлөлүүдийн үйл ажиллагааг зохион байгуулах, дэмжлэг үзүүлэх.					
12	БХБЯ болон Нийслэлийн хэмжээнд зохион байгуулж буй олон талт арга хэмжээ, "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд мод тарих, спортын наадам, цасны баяр, мэтгэлцээн гэх мэт бусад тэмцээнд оролцох	42	10	52	52
Зорилт 11: Гэмт хэрэг зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.					
13	Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах	42	10	52	52
Зорилт 3: Барилга, дэд бүтцийн салбарын төрийн хяналтыг чиг үүргийн дагуу хэрэгжүүлэх Газрын дүрмийн 4.2					
14	БХБЯ-с батлагдсан дараах 14 ААН-д төлөвлөгөөт хяналт шалгалт хийх. Үүнд: - Минжит булган констракшн ХХК - Хангайн ган эрдэнэ ХХК - Дөл түшиг ХХК - Хаяашия монгол ХХК - Сайхан төмөрт ХХК - Өргөх машин ХХК - КМС констракшн ХХК - Даацын цамхаг ХХК - Багануур ХК - Хэшин ХХК - Байгууламж-Од ХХК - Туушин ХХК - Их бодь констракшн ХХК - Грандлайн ХХК	42	10	52	52
15	Улсын болон орон нутгийн төсөв, гадаадын зээл тусламж, бусад эх үүсвэрийн хөрөнгө оруулалтаар шинээр болон өргөтгөл, шинэчлэл хийгдэж байгаа төсөл, арга хэмжээний барилга, байгууламжийн угсралт, засварын ажилд ашиглагдаж буй өргөх байгууламжийн техникийн аюулгүй байдлыг хангуулах зорилгоор урьдчилан сэргийлэх шалгалт хийх.	42	10	52	52
16	Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагын хүсэлт, гомдол, өргөдөл, мэдээлэл, удирдлагаас өгсөн үүрэг чиглэлийн дагуу төлөвлөгөөт бус шалгалт хийх	60	10	70	90
17	Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагаас техникийн магадлал хийлгэх тухай хүсэлтийг үндэслэн өргөх байгууламжийн улсын бүртгэл техникийн магадлал баталгаажуулалтад хамруулах	60	10	70	90

18	Авто тээвийн үндэсний төвийн Техникийн хяналтын үзлэгийн системд өргөх байгууламжийн тусгай зөвшөөрөлтэй ААН-үүд болон өөрөө явагч тээврийн хэрэгсэл дээр суурилсан өргөх байгууламжийн бүртгэл хийх.	60	10	70	70
19	Өмнөх шалгалтын явцад илэрсэн зөрчил, дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх.	42	10	52	52
Зорилт 4: Стандарт, норм, дүрмийг мөрдүүлэхэд төрийн болон хувийн хэвшлийн байгууллага, аж ахуйн нэгж, иргэдийг мэдээлэл, сургалт, арга зүйгээр хангах, зөвлөн туслах, сурталчлан таниулах.					
20	Хотын стандарт, тэдгээрийг мөрдүүлэх талаар хэвлэл, мэдээлэл, олон нийтийн байгууллагатай хамтарч ажиллах, (ТВ, сонин сэтгүүл, сайтуудад мэдээ нийтлэх, ярилцлага өгөх)	42	10	52	52
ТАВ. ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ ХҮРЭЭНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ					
Зорилт 2: Албан бичиг, өргөдөл гомдлын шийдвэрлэлтийг сайжруулах, тогтмол хяналт тавих.					
21	Хариуцсан чиг үүргийн хүрээний асуудлаар нийслэлийн хороодын хэсгийн ахлагчийн системээр дамжуулан ирүүлсэн зөрчлийн мэдээллийг өдөрт нь багтаан хүлээн авч ажлын 5 хоногийн дотор шийдвэрлэх ажлыг зохион байгуулах.	60	10	70	70
Нэмэлт үүрэг даалгаврын биелэлт					
1.	Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2024 оны 01 дүгээр сарын 24-ний өдрийн 18 дугаар тушаал, Салбарын ерөнхий байцаагчийн баталсан 2024 оны 01 дүгээр сарын 25-ны өдрийн 02-00/10 дугаартай "Төлөвлөгөөт бус хяналт шалгалт хийх тухай" удирдамжаар ажиллах.	60	10	70	70
2.	Нийслэлийн Засаг даргын 2024.03.05-ны А/226 дугаар захираамжийн хэрэгжилтийг хангах, Нийслэлийн мал аж ахуй эрхлэхийг хориглосон бүсээс мал тууж, хашаанд түр саатуулах ажилд Баянгол дүүрэгт ажиллах.	60	10	70	70
3.	Газрын даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 09-ны өдрийн Урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх тухай А/10 тушаалын дагуу БЗД-т ажлын хэсэгт ажиллах	60	10	70	70
Дундаж оноо:				63	63

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж,
-----	----------------------------------	--------------------------------	---------------------------	--

	1	2	3	дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1.	Хууль эрх зүйн мэдлэгээ ажлын байранд дээшлүүлэх, танхимын болон онлайн сургалтуудад хамрагдах.	100%	15	
Дундаж оноо:			15	15

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	7	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	7	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	5.5	
4.	Хариуцлагатай байдал	6	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	6	6
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.		
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.		
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.		
Дундаж оноо		6.3	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	8
2.	Багаар ажиллах	8
3.	Харилцаа	8
Дундаж оноо		8

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	(63)
2.	Мэдлэг чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	(15)
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	(6.3)
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	(8)
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан хойбогдох заалтыг бичих)	90.3 оноо)
Нийт оноо=92.3		

Үнэлгээ өгсөн:

Нэгжийн дарга

БСАБХХ-н ДАРГА
(албан тушаал)

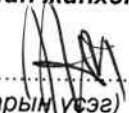

(гарын үсэг)

/Г.БАТБААТАР/
(албан хаагчийн нэр)
2024-06-10 (огноо)

Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:

БТХУБ
(албан тушаал)


Төрийн жинхэнэ албан хаагч:


.....
(гарын үсэг)

/Н.ЧИМЭДРЭГЗЭН /
(албан хаагчийн нэр)
2024-06-10 (огноо)

Үнэлгээ хянасан:

Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:
Дотоод хяналт, шинжилгээний хэлтсийн
дарга
(албан тушаал)


.....
(гарын үсэг) / ДАВААХАТАН /
(албан хаагчийн нэр)
2024.06.20 (огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:

Хүний нөөц хариуцсан Ахлах мэргэжилтэн
(албан тушаал)


.....
(гарын үсэг) / П.ОТГОНЦЭРЭН /
(албан хаагчийн нэр)
2024.06.20 (огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:

Хяналт шалгалтын
газрын дарга
(албан тушаал)

Төсвийн шууд захирагч


.....
(гарын үсэг) / С.ТӨМӨРДУЛАМ /
(албан хаагчийн нэр)
2024.06.20 (огноо)



Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын
даргын 2023 оны 98 дугаар тушаалын
6 дугаар хавсралт

БАРИЛГЫН СТАНДАРТ, АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫН ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН
ХЯНАЛТЫН УЛСЫН БАЙЦААГЧ НЯМДАВАА ОВОГТОЙ **ЧИМЭДРЭГЗЭНГИЙН**
2024 ОНЫ ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			3	4			
НЭГ. БАЙГУУЛЛАГЫН СТРАТЕГИ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНД ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ АРГА ХЭМЖЭЭ							
Зорилт 3: Стандартын талаарх бүх нийтийн мэдлэг, ойлголтыг төлөвшүүлэх /НХШГ-ын стратегийн зорилго-3, газрын дүрмийн 4.1.6/							
1.	Арга хэмжээ 1.1. Өргөх байгууламжийн тусгай зөвшөөрөлтэй ААН, эзэмшигч, ашиглагч иргэн, ААН, байгууллагуудад хууль, тогтоомжийг мөрдөж ажиллах талаар сургалт зохион байгуулна. /Хэлтсийн ГТ-ний 1.1/	Хамрагдсан иргэн, ААНБ-ын тоо;	200	100	Газрын даргын баталсан төлөвлөгөөний дагуу дүүргүүдийн Засаг дарга нарт хамтран ажиллах тухай саналыг хүргүүлж, "Барилгын ашиглалтын үеийн чанар, анхаарах асуудлууд" сэдэвт сургалтыг 2024 оны 03 дугаар сарын 26-ны өдрөөс эхлэн бусад чиглэлийн Улсын /ахлах/ байцаагч нартай хамтран зохион байгуулж эхэлсэн ба сургалтад БГД-ийн 114, ЧД-ийн 58, БЗД-ийн 150, НД, БХД, БНД-ийн 42 нийт 364 СӨХ, иргэд, аж ахуйн нэгж байгууллагуудыг хамруулав.	2024.01.02 2024.06.05	100%
Зорилт 5: Стандарт, нормын хэрэгжилтэд тавих хяналтыг сайжруулах. /ХСХГ-ын стратегийн зорилго-5, газрын дүрмийн 4.1.3/							

	байгууллагуудад газар дээр нь зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах ажлыг зохион байгуулах. /Хэлтсийн ГТ-ний 2.1/				<p>сэргийлэх арга хэмжээ авах тухай мэдэгдэлийг өргөх байгууламжийн тусгай зөвшөөрөлтэй 38 аж ахуйн нэгжүүдэд хүргүүлсэн.</p> <p>Өргөх байгууламжийн эзэмшигч ашиглагч иргэн аж ахуйн нэгжид урьдчилан сэргийлэх тухай мэдэгдлийг 24 иргэн аж ахуйн нэгжид хүргүүлсэн. Нийт 64 иргэн аж ахуйн нэгжид мэдэгдэл, зөвлөмж хүргүүлэн ажилласан.</p> <p>2. Төлөвлөгөөт бус шалгалтаар /өргөдөл гомдол-10, Албан бичиг-91 /засвар үйлчилгээний гэрээт нийт 29 тусгай зөвшөөрөлтэй ААН-үүдийг байлцуулан нийт 179 өргөх байгууламжид хяналт шалгалт хийж ажил үйлчилгээг сайжруулах тухай зөвлөн туслах болон эрх зүйн баримт бичиг нийт 52-г хүргүүлэн ажилласан.</p>	2024.01.02 2024.06.05	100%
ХОЁР. БОДЛОГЫН БАРИМТ БИЧИГТ ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ							
Зорилт 3: Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн санд суурилсан газар олгох, барилга барих зөвшөөрлийг иргэд, олон нийтэд нээлттэй болгосон байна. /НХТЖҮЧ 9.3.1, НЗДҮАХ 6.1.3.1, НХТ/							
	Арга хэмжээ 3.1. Барилга, байгууламжийн хяналт эрсдэлийн удирдлагын дэд системийг үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэхэд хамтран оролцоно. /Хэлтсийн ГТ-ний 3.1/	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100%	100%	<p>1. Салбарын хяналт шалгалтын http://shilenkhyanal.gov.mn/ цахим системийн шинэчлэгдсэн хувилбарыг нэвтрүүлэх сургалтад цахимаар хамрагдаж 2024 оны төлөвлөгөөт шалгалтад хамрагдах 14 ААН-н мэдээллийг бүртгэж оруулав.</p> <p>2. 2024 оны эхний хагас жилийн байдлаар хяналт шалгалт хийсэн 74 объектуудыг Google Earth программ</p>	2024.01.02 2024.06.05	50%

дээр тэмдэглэж мэдээллийн бааз
үүсгэн ажиллаж байна.

Зорилт 5: Хотын стандартын дагуу орчний аюулгүй байдлын хяналт, шалгалтыг сайжруулж, иргэдийн амьдрах орчний эрсдлийг бууруулсан байна. /НХТЖҮЧ-ийн 9.5.3/

4.	<p>Арга хэмжээ 4.1. Барилгын угсралтад ашиглаж буй өргөх байгууламжийн аюулгүй байдлыг хангуулж, хяналт шалгалт хийх. /Хэлтсийн ГТ-ний 5.1/</p>	<p>Үйл ажиллагааний хэрэгжилт, хувь Иргэдийн амьдрах орчний эрсдэл буурсан байна.</p>	60%	50%	<p>2024 оны эхний хагас жилд erp.ulaanbaatar.mn, Edoc.ulaanbaatar.mn системүүдээр дамжин өргөдөл гомдол-10, Албан бичиг-91 ирсэн ба шийдвэрлэсэн өргөдөл гомдол-9, Албан бичиг-77, шийдвэрлэлтийн 86%- тай ажиллаж байна. Хүсэлтийн дагуу лифт-219, эскалатор-24, цамхагт кран-60, хүн ба ачааны өргүүр-23, автокран-29, манипуляторын кран-25, сагстай өргөгч-16 нийт 396 өргөх байгууламжид хяналт шалгалт хийж, улсын байцаагчийн албан шаардлага-25, зөвлөмж-3, дүгнэлт-6, албан бичиг 17-г эзэмшигч, ашиглагч иргэн аж ахуйн нэгж байгууллагуудад хүргүүлсэн. Хяналт шалгалт хийх явцад осол гарах эрсдэлтэй өргөх байгууламжуудыг газар дээр нь таслан зогсоох арга хэмжээг авч ажилласан. Үүнд:</p> <p>1. БЗД-н 10 дугаар хороонд Иргэн Т.Анхцэцэг, П.Пүрэвдорж, Ш.Отгон нарын захиалгатай 16 давхар орон сууцны барилга угсралтад ашиглаж буй Zoomlion QY25V маркын автокран нь эргийн хажууд байрлуулан ажиллаж байсаныг газар дээр нь зогсоож барилгын талбайгаас гаргав.</p>	2024.01.02 2024.06.05	50%
----	--	---	-----	-----	--	--------------------------	-----

				<p>2. БЗД-н 12 дугаар хороонд Уран хан апартамент хотхоны барилгад ашиглаж буй ZLP 630 маркын дүүжин өргүүрийг мэргэжлийн бус хүмүүс ажиллаж байсан зөрчлийг газар дээр нь ажлын зогсоож ЗТХ-н 5.15-1.3 дахь заалтын дагуу арга хэмжээ тооцов.</p> <p>1. БЗД-н 16 дугаар хороонд Бүтээлч трейд ХХК-ийн барилга угсралтад ашиглаж буй SMZ маркын ачааны өргүүрийг буруу угсарсан, гадна хашаа болон саравч нь эрсдэлтэй байсан дутаглалыг ажлын хэсгийн бүрэлдэхүүнтэй хамтран шаардах хуудас хүргүүлж газар дээр нь буулгуулах, засварлуулах арга хэмжээ авсан.</p> <p>2. БЗД-н 38 дугаар хороонд баригдаж буй Багант хорооллын 32 дугаар блокын барилгын кранаар хүн өргөж байсан зөрчлийн газар дээр нь зогсоож ЗТХ-н 5.15-1.3 дахь заалтын дагуу арга хэмжээ тооцов.</p> <p>3. БЗД-н 38 дугаар хороонд Даацын цамхаг ХХК-ийн гүйцэтгэж буй 16 давхар орон сууцны барилгад ашиглаж буй ZLP-630 маркын дүүжин өргүүрийг буруу болон бүрэн бус угсарсан зөрчлийг газар дээр нь зогсоож буулгуулах арга хэмжээ авч осол гарахаас урьдчилан сэргийлж болон иргэдийн амьдрах орчны эрсдлийг бууруулан ажиллаж байна.</p>		
--	--	--	--	---	--	--

Зорилт 7: Стандартад нийцсэн амралт, спорт, хүүхдийн тоглоомын талбайг байгуулах ажилд чиг үүргийн хүрээнд хяналт тавих, ашиглалтад оруулах талаар хамтран ажиллах. /НЗДҮАХ-5.1.2.1/

5.	Арга хэмжээ 5.1. Амралт, хүүхдийн тоглоомын талбай байгуулах ажилд UCS 1405B Хүүхдийн тоглоомын талбайн ерөнхий шаардлага стандартыг мөрдүүлэх талаар зөвлөмж арга зүйгээр хангах. /Хэлтсийн ГТ-ний 7.1.1/	Хүргүүлсэн иргэн, ААНБ-ын тоо	20	10	Барилгын угсралтын ажил гүйцэтгэж буй 22 иргэн, аж ахуйн нэгжүүдэд Урьдчилан сэргийлэх болон төлөвлөгөөт бус хяналт шалгалт хийх явцад https://standard.ub.gov.mn/ сайтад батлагдсан хотын стандартуудыг сурталчилан таниулж, UCS 1405B Хүүхдийн тоглоомын талбайн ерөнхий шаардлага стандартыг шинээр байгуулах тоглоомын талбайд мөрдөх талаар мэргэжил арга зүйн зөвлөгөө өгч ажиллаж байна.	2024.01.02 2024.06.05	50%
----	--	-------------------------------	----	----	---	--------------------------	-----

Зорилт 8: Төрийн архив, албан хэрэг хөтлөлтийн найдвартай байдлын түвшинг 10 хувиар нэмэгдүүлнэ. НХТ

6.	Арга хэмжээ 6.1. Хяналт, шалгалтын тогтолцоог сайжруулах хөтөлбөрт санал өгч, хэрэгжүүлэх. /Хэлтсийн ГТ-ний 8.1.1/	Хөтөлбөрийн тоо	1	-	Тус ажлын хүрээнд одоогоор санал авах хүсэлт ирээгүй ба тухай үед нь санал өгч ажиллахаар төлөвлөгөөн тусган ажиллаж байна.	2024.06.05 2024.11.15	-
----	--	-----------------	---	---	---	--------------------------	---

ГУРАВ. ХУУЛИАР ОЛГОСОН ЧИГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ

Зорилт 1: Газрын үндсэн чиг үүрэгтэй холбогдох хууль, эрх зүйн орчинг боловсронгуй болгох.

7	Арга хэмжээ 7.1. Өргөх байгууламжтай холбоотой хууль тогтоомжид нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг болвсруулж дээд шатны байгууллагад уламжлах. /Хэлтсийн ГТ-ний 10.1/	Хүргүүлсэн саналын тоо	1	1	Өргөх байгууламжийн тусгай зөвшөөрөлтэй аж ахуйн нэгжүүдийн төвөгшилийн заалт /ӨБ-3.1, ӨБ-4.1/-ын суурь нөхцөл шаардлагад өөрчлөлт оруулж барилгын төвөгшилөөр бус лифтний шилжих хурдаас хамаарч олгодог болох тухай саналыг БХБЯ-ны салбарын хяналтын газрын Барилга, өргөх байгууламжийн хяналтын Улсын	2024.01.02 2024.06.05	100%
---	---	------------------------	---	---	--	--------------------------	------

ахлах байцаагчидтай хамтран боловсруулж Барилгын тухай хуулийн шинэчилсэн найруулгын төсөлд санал хүргүүлсэн.

Зорилт 2: Үндсэн чиг үүргийн хүрээнд нийслэлийн удирдлагад хууль, эрх зүйн дэмжлэг үзүүлэх, хууль, шүүхийн өмнө төлөөлөх.

8.	<p>Арга хэмжээ 8.1. Өргөх байгууламжтай холбоотой Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээлэлд үндэслэн зөрчил шалган шийдвэрлэх ажиллагааг зохион байгуулах. /Хэлтсийн ГТ-ний 11.1/</p>	<p>Үйл ажиллагааний хэрэгжилт, хувь</p>	100%	100%	<p>Иргэн, аж ахуйн нэгж байгууллага болон төлөвлөгөөт бус, урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалтаар чиг үүргээ хэрэгжүүлэн ажиллах явцдаа дараах 4 аж ахуйн нэгжүүдэд зөрчил шалган шийдвэрлэх ажиллагааг зохион байгуулж 12 сая төгрөгийн торгуулийн арга хэмжээ авч албан даалгавар хүргүүлэн хэрэгжилтийг хангуулан ажиллаж байна. Үүнд:</p> <ol style="list-style-type: none">БЗД-н 12 дугаар хорооны Их мандал хотхоны 53/1-53/3 дугаар барилгын нийт 8 ширхэг лифтийг улсын бүртгэлд бүртгүүлэлгүй зөвшөөрөлгүй ажиллуулсан зөрчил;БЗД-н 12 дугаар хорооны Их мандал хотхоны 53/1-53/3 дугаар барилгын нийт 8 ширхэг лифтэнд зориулалтын бус карт уншигч төхөөрөмжийг цахилгаан хэлхээнээс салаалан авч лифтний удирдлагын системийг шатаасан зөрчил;БЗД-н 12 дугаар хороонд Уран хан апартамент хотхоны барилгад ашиглаж буй ZLP 630 маркын дүүжин өргүүрийг мэргэжлийн бус хүмүүс ажиллаж байсан зөрчил;БЗД-н 38 дугаар хороонд	<p>2024.01.02 2024.06.05</p>	100%
----	--	---	------	------	---	----------------------------------	------

					баригдаж буй Багант хорооллын 32 дугаар блокын барилгын кранаар хүн өргөж байсан зөрчлүүдэд ЗТХ-н 5.15-1.3 дахь заалтын дагуу арга хэмжээ тооцов.		
9.	Арга хэмжээ 9.1. Хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу хариуцагчаар оролцох. /Хэлтсийн ГТ-ний 11.2/	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100%	100%	Эхний хагас жилийн байдлаар Хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу хариуцагчаар оролцоогүй байна.	2024.01.02 2024.06.05	100%

Зорилт 4: Төрийн байгууллагын дотоод засаглалын үйл ажиллагааг тогтмол сайжруулах, хяналтын үр дүнтэй тогтолцоог бүрдүүлэх. /ХСХГ-ын ГТ-ний 4.4./

10.	Арга хэмжээ 10.1. Байгууллага, нэгжийн үйл ажиллагааний үр дүнг үнэлэх, гүйцэтгэлийн чанарыг сайжруулах хүрээнд тогтмол хянах, бүртгэж хөтлөх баримт бичиг, мэдээ, мэдээллийн жагсаалтыг газрын даргаар батлуулж, бүртгэл хөтлөлтийг тогтмолжуулах, удирдлагыг цаг үеийн бодитой мэдээллээр хангах. Үүнд: - Хууль тогтоомж, стандарт, нормын төсөлд өгсөн санал - Хөтөлбөр, төлөвлөгөөний төсөлд өгсөн санал - Газар, нэгжийн үйл ажиллагаанд холбоотой хууль, тогтоомж, дүрэм, журам, Нийслэлийн Засаг даргын шийдвэр, үүрэг даалгаврууд - Ажлын хэсэгт ажилласан мэдээлэл	Бүртгэл, мэдээллийн жагсаалт, төрлөөр	-	-	- Өргөх байгууламжийн чиглэлээр стандарт, норм, дүрмийн шинэчлэлд санал боловсруулж холбогдох байгууллагуудад үндэслэл бүхий санал боловсруулж, хүргүүлэх ажлын хүрээнд нийт 2 БНБД болон стандарт, санал өгч ажилласан. Үүнд: 1. UCS.....В:2023 Орон сууцны барилгын дулаалга, гадна фасадад тавигдах шаардлага хотын стандартын тоног төхөөрөмжид тавигдах ерөнхий шаардлага хэсэгт санал өгөв. 2. Их, дээд сургуулийн барилга байгууламжийн төлөвлөлт барилгын норм ба дүрэмд санал өгөв. - Чингэлтэй дүүргийн Урт цагаан худалдааны төвийг буулгах ажилд хяналт тавьж ажилласан. - Баянзүрх дүүргийн 26 дугаар хороонд Эдү апартамент хотхоны 201,204,207 дугаар барилга, Санни		
-----	--	---------------------------------------	---	---	---	--	--

	<ul style="list-style-type: none"> - Хэвлэл мэдээллийн хэрэгсэлд өгсөн мэдээ, мэдээлэл - Албан бичиг, өргөдөл, гомдлын бүртгэл - Газрын удирдлагын тушаал, шийдвэр, өгсөн үүрэг даалгаврын бүртгэл - Ёс зүйн зөрчил - Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтад тусгагдсан баримт бичиг <p>/Хэлтсийн ГТ-ний 12.1/</p>			<p>таун хотхоны 830 дугаар барилгын лифтэнд хяналт шалгалт хийж, шалгалтын танилцуулга, дүгнэлт боловсруулж барилга хот байгуулалтын яаманд хүргүүлэв.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Хотын стандартын хэрэгжилтийг хангуулах ажлын хүрээнд нийслэлийн нутгийн захиргааны байгууллагуудтай хийх уулзалтад Улаанбаатар лифт НӨҮГ-н дарга удирдалгуудтай хийх уузалтад оролцож цаашид хэрхэн хамтран ажиллах талаар санал солилцов. - Нийслэлийн Засаг даргын 2024.03.05-ны А/226 дугаар захираамжийн хэрэгжилтийг хангах, Нийслэлийн мал аж ахуй эрхлэхийг хориглосон бүсээс мал тууж, хашаанд түр саатуулах ажилд Баянгол дүүрэгт ажилласан. - Газрын даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 09-ны өдрийн Урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх тухай А/10 тушаалын дагуу БЗД-т ажлын хэсэгт ажиллаж холбогдох судалгаа болон тайлан мэдээг хүргүүлсэн. - Монгол Улсын Засгийн газрын гишүүд салбарын сайд нар болон нийслэлийн засаг дарга бөгөөд улаанбаатар хотын захирагчийн хооронд байгуулсан гэрээний хэрэгжилтийн хагас жилийн тайланг нэгтгэж хүргүүлэв. - Өргөх байгууламжийн 	<p>2024.01.02 2024.06.05</p>	<p>100%</p>
--	---	--	--	---	----------------------------------	-------------

бүртгэлд бүртгүүлэхэд болон дүгнэлт гаргуулахад бүрдүүлэх материалын жагсаалтыг гаргаж ЗСХ-н хэвлэл мэдээлэл, олон нийттэй харилцах ажилтан М.Пунсалмаад ERP системээр хүргүүлж байгууллагын <https://standard.ub.gov.mn/> вебсайтад нийтлүүлсэн.

- 2024 оны эхний хагас жилд erp.ulaanbaatar.mn, Edoc.ulaanbaatar.mn системүүдээр дамжин өргөдөл гомдол-10, Албан бичиг-91 ирсэн ба шийдвэрлэсэн өргөдөл гомдол-9, Албан бичиг-77, шийдвэрлэлтийн 86%- тай ажиллаж байна.

Хүсэлтийн дагуу лифт-168, эскалатор-3, цамхагт кран-42, хүн ба ачааны өргүүр-13, автокран-19, манипуляторт кран-17, сагстай өргөгч-16, Бетон зуурмагын шахуургат төхөөрөмж-9 нийт 287 өргөх байгууламжид хяналт шалгалт хийж, улсын байцаагчийн албан шаардлага-25, зөвлөмж-3, дүгнэлт-6, албан бичиг 17-г эзэмшигч, ашиглагч иргэн аж ахуйн нэгж байгууллагуудад хүргүүлсэн.

- Хэлтсийн албан хаагчдын ур чадварын нэмэгдүүлэх, туршлага солилцох зорилгоор дотоод сургалтын төлөвлөгөөг болосвруулан 7 хоног тутам сургалтыг зохион байгуулан ажиллаж байна.

					<ul style="list-style-type: none"> - Улсын /ахлах/ байцаагчдийн албан бланкын бүртгэл хариуцаж, Улсын /ахлах/ байцаагч нарт жигд хуваарилан тарааж бүртгэлийн хуудсанд баталгаажуулалт хийн ажиллаж байна. - Хэлтсийн Улсын /Ахлах/ байцаагчийн гаргасан мэдэгдэл, зөвлөмжийг ААНБ-д хүргүүлсэн тоо, мэдээ, тайланг нэгтгэж холбогдох тайлан мэдээнд хүргүүлэн ажиллаж байна. 		
Зорилт 9: Авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.							
11.	<p>Арга хэмжээ 11.1. ХАСХОМ (Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө орлогын мэдүүлэг)-ийг мэдүүлэх. /Хэлтсийн ГТ-ний 14.1/</p>	Мэдүүлэгийн тоо	-	1	<p>Авилга, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх ажлын хүрээнд тайлант хугацаанд хэлтсийн албан хаагчид авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх гэрээ, ашиг сонирхлын зөрчлөөс ангид байх баталгааг 2024 оны 01 дугаар сард бүрэн гаргаж байгууллагын ЭБАТ С.Болдоогоор баталгаажуулан ажилласан.</p>	2024.01.02 2024.06.05	100%
Зорилт 10: Бусад нийтлэг хууль тогтоомжийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд байгууллагын дэргэд ажиллах зөвлөлүүдийн үйл ажиллагааг зохион байгуулах, дэмжлэг үзүүлэх.							
12.	<p>Арга хэмжээ 12.1. БХБЯ болон Нийслэлийн хэмжээнд зохион байгуулж буй олон талт арга хэмжээ, "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд мод тарих, спортын наадам, цасны баяр, мэтгэлцээн гэх мэт бусад тэмцээнд оролцох /Хэлтсийн ГТ-ний 15.1/</p>	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	80%	100%	<ul style="list-style-type: none"> - Байгууллагын спорт хамтлагаас жил бүр уламжлал болгон зохион байгуулагддаг Спортын 5 төрөлт тэмцээнд оролцсон. - "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд мод тарих аяны хүрээнд байгууллагаас нэгдсэн байдлаар хураасан мөнгөн төлбөрийн хэлбэрээр дүйцүүлэн мод тарих аянд нэгдэн оролцсон. 	2024.01.02 2024.06.05	100%

					- Нийслэлийн 385 жилийн ойг тохиолдуулан Нийслэлийн нутгийн захиргааны байгууллагуудын албан хаагчдын дунд зохион байгуулсан UB QUIZ-385 асуулт хариултын тэмцээнд байгууллагын албан хаагчидтай хамтран оролцсон.		
Зорилт 11: Гэмт хэрэг зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.							
13.	Арга хэмжээ 13.1. Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах /Хэлтсийн ГТ-ний 16.1/	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100%	100%	Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх, чиг үүргийг хэрэгжүүлэн ажиллаж байна.	2024.01.02 2024.06.05	100%
Зорилт 3: Барилга, дэд бүтцийн салбарын төрийн хяналтыг чиг үүргийн дагуу хэрэгжүүлэх Газрын дүрмийн 4.2							
14.	Арга хэмжээ 14.1. БХБЯ-с батлагдсан дараах 14 ААН-д төлөвлөгөөт хяналт шалгалт хийх.Үүнд: - Минжит булган констракшн ХХК - Хангайн ган эрдэнэ ХХК - Дөл түшиг ХХК - Хаяашия монгол ХХК - Сайхан төмөрт ХХК - Өргөх машин ХХК - КМС констракшн ХХК - Даацын цамхаг ХХК - Багануур ХК - Хэшин ХХК - Байгууламж-Од ХХК - Туушин ХХК - Их бодь констракшн ХХК	Хууль тогтоомжийн хэрэгжилт хангагдсан байх	14	5	Салбарын хяналтын газрын Улсын ерөнхий байцаагчийн 2024 оны 01 дүгээр сарын 24-ний өдөр баталсан 09 дугаартай "Төлөвлөгөөт шалгалт хийх тухай" удирдамжийн дагуу өргөх байгууламжийн тусгай зөвшөөрөлтэй 14 аж ахуйн нэгж нэгжид 02.6.11 дугаартай хяналтын хуудсаар төлөвлөгөөт шалгалт хийхээр төлөвлөсөнөөс шалгалтад 7 аж ахуйн нэгжийг хамруулж холбогдох баримт бичгийн бүрдлийн шалган ажиллаж байна. Шалгалтад: Минжит булган констракшн ХХК Хаяашия монгол ХХК Сайхан төмөрт ХХК Байгууламж-Од ХХК	2024.01.02 2024.06.05	50%

	- Грандлайн ХХК /Хэлтсийн ГТ-ний 17.1/				Их бодь констракшн ХХК Грандлайн ХХК Даацын цамхаг ХХК-иуд хамрагдав.		
15.	Арга хэмжээ 15.1. Улсын болон орон нутгийн төсөв, гадаадын зээл тусламж, бусад эх үүсвэрийн хөрөнгө оруулалтаар шинээр болон өргөтгөл, шинэчлэл хийгдэж байгаа төсөл, арга хэмжээний барилга, байгууламжийн угсралт, засварын ажилд ашиглагдаж буй өргөх байгууламжийн техникийн аюулгүй байдлыг хангуулах зорилгоор урьдчилан сэргийлэх шалгалт хийх. /Хэлтсийн ГТ-ний 17.2/	Хууль тогтоомжийн хэрэгжилт хангагдсан байна	80%	50%	Улсын болон орон нутгийн төсөв, гадаадын зээл тусламж, концессын гэрээ, бусад эх үүсвэрээр хэрэгжиж буй төсөл хөтөлбөр, арга хэмжээ, хувийн хөрөнгө оруулалтын хүрээнд урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалтыг 44 аж ахуйн нэгжид шалгалт хийж цамхагт кран-44, Барилгын өргүүр-27, Автокран-14, Гүүрэн кран-42, Бетон зуурмагын шахуургат төхөөрөмж-4 нийт 131 өргөх байгууламжид хяналт шалгалт хийсэн. Шалгалтаар 3 аж ахуйн нэгжид 12 заалт бүхий албан шаардлага, 41 аж ахуйн нэгжид 574 заалт бүхий зөвлөмж хүргүүлэн осол гэмтлээс урьдчилан сэргийлэн ажилласан. - ЭХЭМҮТ-ийн 24 ширхэг лифтний шинэчлэлийн ажилд явцын хяналт шалгалтыг 2 удаа хийсэн.	2024.01.02 2024.06.05	
16.	Арга хэмжээ 16.1. Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагын хүсэлт, гомдол, өргөдөл, мэдээлэл, удирдлгаас өгсөн үүрэг чиглэлийн дагуу төлөвлөгөөт бус шалгалт хийх /Хэлтсийн ГТ-ний 17.6/	-Өргөдөл, гомдлын шийдвэрлэлтийн хувь, - Зөрчил арилгалт хувь	100%	100%	2024 оны эхний хагас жилд erp.ulaanbaatar.mn , Edoc.ulaanbaatar.mn системүүдээр дамжин өргөдөл гомдол-10, Албан бичиг-91 ирсэн ба шийдвэрлэсэн өргөдөл гомдол-9, Албан бичиг-77, шийдвэрлэлтийн 86%- тай ажиллаж байна. Хүсэлтийн дагуу лифт-219, эскалатор-24, цамхагт кран-60, хүн ба ачааны өргүүр-23, автокран-29, манипуляторт кран-25, сагстай өргөгч-16 нийт 396 өргөх	2024.01.02 2024.06.05	86%

					байгууламжид хяналт шалгалт хийж, улсын байцаагчийн албан шаардлага-25, зөвлөмж-3, дүгнэлт-6, албан бичиг 17-г эзэмшигч, ашиглагч иргэн аж ахуйн нэгж байгууллагуудад хүргүүлсэн.		
17.	Арга хэмжээ 17.1. Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагаас техникийн магадлал хийлгэх тухай хүсэлтийг үндэслэн өргөх байгууламжийн улсын бүртгэл техникийн магадлал баталгаажуулалтад хамруулах /Хэлтсийн ГТ-ний 17.7/	Улсын бүртгэлд бүртгэгдсэн өргөх байгууламжийн тоо	140	70	Аж ахуйн нэгж байгууллагаас ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу Кран-13, Лифт-32, Эскалатор-0, Барилгын өргүүр-7, Манипуляторын кран-7, Сагстай өргөгч-9, нийт 66 өргөх байгууламжийг улсын бүртгэлд шинээр бүртгэж мөн 24 лифтний улсын бүртгэлийг шинэчлэн нийт 90 өргөх байгууламжийг бүртгэсэн байна.	2024.01.02 2024.06.05	100%
18.	Арга хэмжээ 18.1. Авто тээврийн үндэсний төвийн Техникийн хяналтын үзлэгийн системд өргөх байгууламжийн тусгай зөвшөөрөлтэй ААН-үүд болон өөрөө явагч тээврийн хэрэгсэл дээр суурилсан өргөх байгууламжийн бүртгэл хийх. /Хэлтсийн ГТ-ний 17.8/	Бүртгэсэн ААН болон өргөх байгууламжийн тоо	1000	500	Авто тээврийн үндэсний төвийн Техникийн хяналтын үзлэгийн системд өргөх байгууламжийн тусгай зөвшөөрөлтэй ААН- 76, өөрөө явагч тээврийн хэрэгсэл дээр суурилсан өргөх байгууламж-760-г бүртгэж нийт 816 бүртгэл, хөгжүүлэлтийг хийж байна.	2024.01.02 2024.06.05	100%
19.	Арга хэмжээ 19.1. Өмнөх шалгалтын явцад илэрсэн зөрчил, дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх. /Хэлтсийн ГТ-ний 17.8 /	Зөрчил арилгалтын хувь	90%	100%	Эхний хагас жилийн байдлаар иргэн, аж ахуйн нэгжүүдэд 25 албан шаардлага хүргүүлсэн ба 12 иргэн аж ахуйн нэгж байгууллагуудад гүйцэтгэлийн хяналт шалгалтыг хийж зөрчил дутагдалуудыг 86%-тай арилгуулан ажиллаж байна.	2024.01.02 2024.06.05	86%
Зорилт 4: Стандарт, норм, дүрмийг мөрдүүлэхэд төрийн болон хувийн хэвшлийн байгууллага, аж ахуйн нэгж, иргэдийг мэдээлэл, сургалт, арга зүйгээр хангах, зөвлөн туслах, сурталчлан таниулах.							

20.	<p>Арга хэмжээ 20.1. Хотын стандарт, тэдгээрийг мөрдүүлэх талаар хэвлэл, мэдээлэл, олон нийтийн байгууллагатай хамтарч ажиллах, (ТВ, сонин сэтгүүл, сайтуудад мэдээ нийтлэх, ярилцлага өгөх) /Хэлтсийн ГТ-ний 18.1/</p>	Ярилцлага өгсөн тоо	1	-	Хариуцсан дүүрэгт Урьдчилан сэргийлэх болон төлөвлөгөөт бус хяналт шалгалт хийх явцад https://standard.ub.gov.mn/ сайтад батлагдсан хотын стандартуудыг сурталчилан таниулж мөрдөх талаар мэргэжил арга зүйн зөвлөгөө өгөн ажиллаж байна.	2024.01.02 2024.06.05	0%
ТАВ. ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ ХҮРЭЭНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ							
Зорилт 2: Албан бичиг, өргөдөл гомдлын шийдвэрлэлтийг сайжруулах, тогтмол хяналт тавих.							
21.	<p>Арга хэмжээ 21.1. Хариуцсан чиг үүргийн хүрээний асуудлаар нийслэлийн хороодын хэсгийн ахлагчийн системээр дамжуулан ирүүлсэн зөрчлийн мэдээллийг өдөрт нь багтаан хүлээн авч ажлын 5 хоногийн дотор шийдвэрлэх ажлыг зохион байгуулах. /Хэлтсийн ГТ-ний 19.1/</p>	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100%	Тухай бүрт	<p>1. Чингэлтэй дүүргийн засаг даргын тамгийн газраас 2024 оны 02 дугаар сарын 27-ны өдөр ирүүлсэн 3/416 дугаартай 3 дугаар хорооны 48 дугаар байрны лифт эрсдэлтэй байх тул хяналт шалгалт хийлгүүлэх тухай хүсэлтийн дагуу хяналт шалгалт хийж НЗДТГ-т лифтийг шинэчлэх тухай албан бичиг хүргүүлсэн.</p> <p>2. Чингэлтэй дүүргийн засаг даргын тамгийн газраас 2024 оны 03 дугаар сарын 16-ны өдөр ирүүлсэн 6 дугаар хорооны 57 дугаар байрны лифтний техникийн өрөөнд шувуу тэжээж байгаа тул арга хэмжээ авч өгнө үү гэх хүсэлтийн дагуу хяналт шалгалт хийж эзэмшигч Н.Жавзандуламд тус өрөөг чөлөөлөх тухай мэдэгдэл хүргүүлэв.</p>	2024.01.02 2024.06.05	100%
Нэмэлт үүрэг даалгаварын биелэлт							
22	Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2024 оны 01 дүгээр сарын 24-ний өдрийн 18 дугаар				Баянзүрх дүүргийн 26 дугаар хороонд Эдү апартамент хотхоны 201,204,207 дугаар барилга, Санни таун хотхоны 830 дугаар барилгын		

	тушаал, Салбарын ерөнхий байцаагчийн баталсан 2024 оны 01 дүгээр сарын 25-ны өдрийн 02-00/10 дугаартай "Төлөвлөгөөт бус хяналт шалгалт хийх тухай" удирдамжаар ажиллах.	Үйл ажиллагааний хэрэгжилт, хувь	100%	100%	лифтэнд хяналт шалгалт хийж, шалгалтын танилцуулга, дүгнэлт боловсруулж барилга хот байгуулалтын яаманд хүргүүлэв.	2024-01-25 2024-03-01	100%
23	Нийслэлийн Засаг даргын 2024.03.05-ны А/226 дугаар захираамжийн хэрэгжилтийг хангах, Нийслэлийн мал аж ахуй эрхлэхийг хориглосон бүсээс мал тууж, хашаанд түр саатуулах ажилд Баянгол дүүрэгт ажиллах.	Үйл ажиллагааний хэрэгжилт, хувь	100%	100%	2024.03.06-ны өдөр Баянгол дүүрэгт ажиллах мал туух ажлын хэсэгт ажилласан.	2024-03-05 2024-03-06	100%
24	Газрын даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 09-ны өдрийн Урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх тухай А/10 тушаалын дагуу БЗД-т ажлын хэсэгт ажиллах	Үйл ажиллагааний хэрэгжилт, хувь	100%	100%	Газрын даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 09-ны өдрийн Урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх тухай А/10 тушаалын дагуу БЗД-т ажлын хэсэгт ажиллаж холбогдох судалгаа болон тайлан мэдээг хүргүүлсэн.	2024-05-09 2024-05-24	100%

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			3	4			
1.	Арга хэмжээ 1. Хууль эрх зүйн мэдлэгээ ажлын байранд дээшлүүлэх, танхимын болон онлайн сургалтуудад хамрагдах.	Хамрагдсан сургалтын тоо	2-3 сургалт		- Нийслэлийн худалдан авах ажиллагааны газраас зохион байгуулсан А3 сертификат олгох сургалтад хамрагдаж сертификат гардаг авсан.		

				2-3 сургалт	<ul style="list-style-type: none"> - Барилгын хөгжлийн төвөөс зохион байгуулсан Зөвлөх инженерийн зэрэг горилох сургалтад цахимаар хамрагдсан. - Нийслэлийн хүний нөөц хөгжлийн төвөөс зохион байгуулсан Сургагч багшийн ур чадварыг нэмэгдүүлэх нь сэдэвт сургалтад хамрагдсан. - Улсын байцаагчийн ур чадварыг нэмэгдүүлэх НХШГ, НПГ, АТГ-с хамтран зохион байгуулсан сургалтад хамрагдаж батламж гардан авсан. 	2024-01-02 2024-12-02	100%
--	--	--	--	----------------	--	--------------------------	------

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:

Барилга, Өргөх байгууламжийн
техникийн хяналтын Улсын байцаагч
(Албан тушаал)



/ Н.ЧИМЭДРЭГЗЭН /

(Нэр, гарын үсэг)

2024-06-10

(Огноо)

ТАНИЛЦСАН:

БСАБХХ-Н ДАРГА
(Албан тушаал)



/ Г.БАТБААТАР /

(Нэр, гарын үсэг)

2024-06-10

(Огноо)

**БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН УЛСЫН АХЛАХ БАЙЦААГЧ
ЖАЛЧИН ОВОГТОЙ ЖҮГДЭРМААГИЙН 2024 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН АЖЛЫН
ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН, МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС**

Байгууллагын нэр: Хяналт шалгалтын газар

Нэгжийн нэр: Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаандаа гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр огноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн огноо
	1	2	3	4	5
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
НЭГ. БАЙГУУЛЛАГЫН СТРАТЕГИ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНД ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ АРГА ХЭМЖЭЭ					
Зорилт 3: Стандартын талаарх бүх нийтийн мэдлэг, ойлголтыг төлөвшүүлэх /Газрын стратегийн зорилго-3, газрын дүрмийн 4.1.6/					
1.	Барилгын угсралт, буулгалт, ашиглалт, байгаа иргэн, ААН, байгууллагуудад хууль, тогтоомжийг мөрдөж ажиллах талаар сургалт зохион байгуулна	60	10	70	40
Зорилт 5: Стандарт, нормын хэрэгжилтэд тавих хяналтыг сайжруулах /Газрын стратегийн зорилго-5, газрын дүрмийн 4.1.3/					
2.	Барилгын салбарын бүтээн байгуулалтын төсөл, арга хэмжээнд стандарт, нормыг мөрдүүлэх талаар захиалагч, гүйцэтгэгч байгууллагуудад газар дээр нь зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах ажлыг зохион байгуулах.	60	10	70	40
Зорилт 3: Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн санд суурилсан газар олгох, барилга барих зөвшөөрлийг иргэд, олон нийтэд нээлттэй болгосон байна. /НХТЖҮЧ 9.3.1, НЗДҮАХ 6.1.3.1, НХТ/					
3	Барилга, байгууламжийн хяналт эрсдэлийн удирдлагын дэд системийг үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэхэд хамтран оролцоно.	42	10	52	52
Зорилт 5: Хотын стандартын дагуу орчний аюулгүй байдлын хяналт, шалгалтыг сайжруулж, иргэдийн амьдрах орчний эрсдлийг бууруулсан байна. /НХТЖҮЧ-ийн 9.5.3/					
4	Барилгын угсралтын үеийн орчний аюулгүй байдлыг хангуулж, хяналт шалгалт хийх.	42	10	52	52
Зорилт 7: Стандартад нийцсэн амралт, спорт, хүүхдийн тоглоомын талбайг байгуулах ажилд чиг үүргийн хүрээнд хяналт тавих, ашиглалтад оруулах талаар хамтран ажиллах /НЗДҮАХ-5.1.2.1/					
5	Амралт, хүүхдийн тоглоомын талбай байгуулах ажилд	42	10	52	52

	стандартыг мөрдүүлэх талаар зөвлөмж арга зүйгээр хангах.				
Зорилт 8: Төрийн архив, албан хэрэг хөтлөлтийн найдвартай байдлын түвшинг 10 хувиар нэмэгдүүлнэ. НХТ					
6	Барилга, дэд бүтцийн болон бусад хяналтын салбарын хяналт, шалгалтын тогтолцоог сайжруулах хөтөлбөр боловсруулан хэрэгжүүлэх /ГТ-ний 8.1/	60	10	70	70
ГУРАВ. ХУУЛИАР ОЛГОСОН ЧИГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ					
Зорилт 1: Газрын үндсэн чиг үүрэгтэй холбогдох хууль, эрх зүйн орчинг боловсронгуй болгох.					
7	Барилгын салбарын шаардлагатай хууль тогтоомжид нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг боловсруулж дээд шатны байгууллагад уламжлах.	60	10	70	70
Зорилт 2: Үндсэн чиг үүргийн хүрээнд нийслэлийн удирдлагад хууль, эрх зүйн дэмжлэг үзүүлэх, хууль, шүүхийн өмнө төлөөлөх.					
8	Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээллийн нэгдсэн бүртгэл хөтлөх, хууль, эрх зүйн туслалцаа, зөвлөгөө үзүүлэх. /ГТ-ний 2.1/				
	Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээлэлд үндэслэн зөрчил шалган шийдвэрлэх ажиллагааг зохион байгуулах.	54	10	64	64
	Хариуцсан чиг үүргийн хүрээнд Нийслэлийн Засаг даргыг шүүхэд итгэмжлэлээр төлөөлж, хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу оролцох, үр дагаврыг Нийслэлийн Засаг даргын өмнө бүрэн хариуцах. /НХШГ-ын ГТ-ний 2.2/				
	Хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу хариуцагчаар оролцох.	42	10	52	52
Зорилт 4: Төрийн байгууллагын дотоод засаглалын үйл ажиллагааг тогтмол сайжруулах, хяналтын үр дүнтэй тогтолцоог бүрдүүлэх. /ХСХГ-ын ГТ-ний 4.4./					
9	Байгууллага, нэгжийн үйл ажиллагааны үр дүнг үнэлэх, гүйцэтгэлийн чанарыг сайжруулах хүрээнд тогтмол хянах, бүртгэж хөтлөх баримт бичиг, мэдээ, мэдээллийн жагсаалтыг газрын даргаар батлуулж, бүртгэл хөтлөлтийг тогтмолжуулах, удирдлагыг цаг үеийн бодитой мэдээллээр хангах. Үүнд: - Хууль тогтоомж, стандарт, нормын төсөлд өгсөн санал - Хөтөлбөр, төлөвлөгөөний төсөлд өгсөн санал - Газар, нэгжийн үйл ажиллагаанд холбоотой хууль, тогтоомж, дүрэм, журам, Нийслэлийн Засаг даргын шийдвэр, үүрэг даалгаврууд - Ажлын хэсэгт ажилласан мэдээлэл	60	10	70	70

	<ul style="list-style-type: none"> - Хэвлэл мэдээллийн хэрэгсэлд өгсөн мэдээ, мэдээлэл - Албан бичиг, өргөдөл, гомдлын бүртгэл - Газрын удирдлагын тушаал, шийдвэр, өгсөн үүрэг даалгаврын бүртгэл - Ёс зүйн зөрчил Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтад тусгагдсан баримт бичиг				
Зорилт 9: Авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.					
10	ХАСХОМ (Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө орлогын мэдүүлэг)-ийг мэдүүлэх.	60	10	70	70
Зорилт 10: Бусад нийтлэг хууль тогтоомжийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд байгууллагын дэргэд ажиллах зөвлөлүүдийн үйл ажиллагааг зохион байгуулах, дэмжлэг үзүүлэх.					
11	Зөвлөлүүдийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулан батлуулж хэрэгжүүлэх /Нийслэлийн хэмжээнд зохион байгуулж буй олон талт арга хэмжээ, "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд мод тарих, спортын наадам, цасний баяр, мэтгэлцээн гэх мэт бусад тэмцээнд оролцох/ /НХШГ-ын ГТ-ний 10.2/				
	Байгууллагын дэргэдэх Зөвлөлүүдийн үйл ажиллагаанд идвэхтэй оролцох.	42	10	52	52
Зорилт 11: Гэмт хэрэг зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.					
12	Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах	42	10	52	52
Зорилт 3: Барилга, дэд бүтцийн салбарын төрийн хяналтыг чиг үүргийн дагуу хэрэгжүүлэх Газрын дүрмийн 4.2					
	Барилга, хот байгуулалтын салбарын чиглэлээр төрийн хяналт, шалгалтыг холбогдох хууль, тогтоомжид нийцүүлэн зохион байгуулан газрын удирдлага болон дээд шатны байгууллагад тайлагнах. НХШГ-ын ГТ-ний 3.1/				
13	Барилгын техникийн хяналтын чиглэлийн 15 ААНБ-ыг төлөвлөгөөт хяналт шалгалтад хамруулна. Үүнд: 1. Лайт хаус Хайбрид технологи ХХК (Дунд) 2. Андын зам констракшн ХХК (Дунд) 3. Номин реалтор ХХК (Дунд) 4. Шүрт булаг (Абу сэлэн) ХХК (Дунд) 5. Монгол угсаа констракшн ХХК (Дунд) 6. Нью яармаг хаусинг прожект ХХК 7. Суруга Монгол ХХК (Дунд) 8. Хурд групп ХХК (Дунд) 9. Эм Эн Зэт Тэй ХХК (Дунд) 10. МөнхӨсөхөргөө ХХК (Дунд) 11. Монкон констракшин ХХК (Дунд) 12. Марч констракш ХХК (Дунд)	42	10	52	52

	13. Эко ногоон газар ХХК (Дунд) 14. Эн Ти Эм ХХК (Дунд) 15. Өвгөдийн түшиг ХХК (Дунд)				
14	Улсын болон орон нутгийн төсөв, гадаадын зээл тусламж, бусад эх үүсвэрийн хөрөнгө оруулалтаар шинээр болон өргөтгөл, шинэчлэл хийгдэж байгаа төсөл, арга хэмжээний барилга, байгууламжийн ажлын чанар, техникийн аюулгүй байдлыг хангуулах зорилгоор урьдчилан сэргийлэх шалгалт хийх.	42	10	52	52
15	Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагын хүсэлт, гомдол, өргөдөл, мэдээлэл, удирдлагаас өгсөн үүрэг чиглэлийн дагуу төлөвлөгөөт бус шалгалт хийх	54	10	64	64
Өмнөх шалгалтын явцад илэрсэн зөрчил, дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх. /ГТ-ний 3.3/					
16	Өмнөх шалгалтын явцад илэрсэн зөрчил, дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх.	42	10	66	66
Зорилт 4: Стандарт, норм, дүрмийг мөрдүүлэхэд төрийн болон хувийн хэвшлийн байгууллага, аж ахуйн нэгж, иргэдийг мэдээлэл, сургалт, арга зүйгээр хангах, зөвлөн туслах, сурталчлан таниулах.					
Хотын стандарт, тэдгээрийг мөрдүүлэх талаар хэвлэл, мэдээлэл, олон нийтийн байгууллагатай хамтарч ажиллах, (ТВ, сонин сэтгүүл, сайтуудад мэдээ нийтлэх, ярилцлага өгөх) /ГТ-ний 4.2/					
17	Барилгын салбарын төрийн хяналт шалгалтын талаар олон нийтийг мэдээллээр хангах ажлыг зохион байгуулах.	60	10	70	70
ТАВ. ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ ХҮРЭЭНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ					
Зорилт 2: Албан бичиг, өргөдөл гомдлын шийдвэрлэлтийг сайжруулах, тогтмол хяналт тавих.					
18	Хариуцсан чиг үүргийн хүрээний асуудлаар нийслэлийн хороодын хэсгийн ахлагчийн системээр дамжуулан ирүүлсэн зөрчлийн мэдээллийг өдөрт нь багтаан хүлээн авч ажлын 5 хоногийн дотор шийдвэрлэх ажлыг зохион байгуулах.	60	10	70	70
Дундаж оноо:				62.8	62,8

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ:

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4

1.	Нийслэлийн хүний нөөцийн хөгжлийн төвөөс зохион байгуулсан сургалтад хамрагдах.	100%	15	
2.	Барилгын техникийн хяналтын чиглэлээр зохион байгуулагдаж байгаа сургалт, хурал, арга хэмжээнд оролцож шинэ техник технологийн талаар мэдлэг чадвараа дээшлүүлэх	100%	15	
Дундаж оноо:			15	15

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ: (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	7	7
2.	Дүн шинжилгээ хийх	7	7
3.	Асуудал шийдвэрлэх	5	7
4.	Хариуцлагатай байдал	7	7
5.	Ажлын цаг ашиглалт	6.5	6.5
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.		
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.		
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.		
Дундаж оноо		6.5	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	8
2.	Багаар ажиллах	8
3.	Харилцаа	8
Дундаж оноо		8

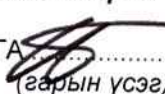
5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	(62.8)
2.	Мэдлэг чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	(15)
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	(6.5)
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	(8)
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	87.3 оноо
Нийт оноо=92.3		

Үнэлгээ өгсөн:

БАРИЛГЫН СТАНДАРТ, АЮУЛГҮЙ
БАЙДЛЫН ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга


(гарын үсэг)

Г. БАТБААТАР /
(албан хаагчийн нэр)

2024.06.10 (огноо)

**Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:**
БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН
УЛСЫН АХЛАХ БАЙЦААГЧ
(албан тушаал) (гарын үсэг)

Төрийн жинхэнэ албан хаагч:

/Ж.ЖҮГДЭРМАА/

(албан хаагчийн нэр)

2024.06.10 (огноо)

Үнэлгээ хянасан:

Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:
ДОТООД ХЯНАЛТ, ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ХЭЛТСИЙН
ДАРГА
(албан тушаал)

/Э.ДАВААХАТАН/
(албан хаагчийн нэр)
2024.06.20 (огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:
ХҮНИЙ НӨӨЦ ХАРИУЦСАН АХЛАХ
МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

/П.ОТГОНЦЭРЭН/
(албан хаагчийн нэр)
2024.06.20 (огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан: Төсвийн шууд захирагч

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗРЫН ДАРГА
(албан тушаал)



/С.ТӨМӨРДУЛАМ/
(албан хаагчийн нэр)
2024.06.20 (огноо)

БАРИЛГЫН СТАНДАРТ, АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫН ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН
БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН УЛСЫН АХЛАХ БАЙЦААГЧ ЖАЛЧИН ОВОГТОЙ
ЖҮГДЭРМААГИЙН 2024 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
	1	2	3	4	5	6	7
НЭГ. БАЙГУУЛЛАГЫН СТРАТЕГИ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНД ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ АРГА ХЭМЖЭЭ							
Зорилт 3: Стандартын талаарх бүх нийтийн мэдлэг, ойлголтыг төлөвшүүлэх /НХШГ-ын стратегийн зорилго-3, газрын дүрмийн 4.1.6/							
1.1 Барилгын салбарт стандарт, нормыг мөрдүүлэх, иргэн аж ахуйн нэгж байгууллагуудад сургалт зохион байгуулах. /ХСХГ-ын ГТ-ний 3.4/							
1.	Арга хэмжээ: 1.1.1 Барилгын угсралт, буулгалт, ашиглалт, байгаа иргэн, ААН, байгууллагуудад хууль, тогтоомжийг мөрдөж ажиллах талаар сургалт зохион байгуулна	Хамрагдсан иргэн, ААНБ-ын тоо;	200	150	Аюулгүй ажиллагаа, Барилга байгууламжийн ашиглалтад анхаарах, хууль тогтоомжийг мөрдөж ажиллах" сэдэвт сургалтыг 2024 оны 04 дүгээр сард БЗД, Налайх, Багахангай дүүргийн 200 иргэн, Сууц өмчлөгчдийн холбоодыг оролцуулж мэдээллээр хангав..	2024.01.02 2024.06.05	100%
Зорилт 5: Стандарт, нормын хэрэгжилтэд тавих хяналтыг сайжруулах /НХШГ-ын стратегийн зорилго-5, газрын дүрмийн 4.1.3/							
Барилга, дэд бүтцийн салбарын бүтээн байгуулалтын төсөл, арга хэмжээнд стандарт, нормыг мөрдүүлэх талаар захиалагч, гүйцэтгэгч байгууллагуудад газар дээр нь зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах ажлыг зохион байгуулах. /НХШГ-ын ГТ-ний 5.1/							
2.	Барилгын салбарын бүтээн байгуулалтын төсөл, арга хэмжээнд стандарт, нормыг мөрдүүлэх талаар захиалагч, гүйцэтгэгч байгууллагуудад газар дээр нь зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах ажлыг зохион байгуулах.	Хамрагдсан иргэн, ААНБ-ын тоо;	30	30	Барилгын угсралт, техникийн аюулгүй байдал, зураг төслийн ажлын гүйцэтгэлийг сайжруулах, хууль тогтоомжийг анхаарч ажиллах, стандартыг мөрдүүлэх талаар 2024.05.17-ны өдрийн 02-13-01/027/05 дугаар мэдэгдлийг 45 аж ахуйн нэгж иргэнд цахимаар болон газар дээр нь хүргэсэн.	2024.01.02 2024.06.05	100%

иргэнд цахимаар болон газар дээр нь хүргэсэн.

ХОЁР. БОДЛОГЫН БАРИМТ БИЧИГТ ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ

Зорилт 3: Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн санд суурилсан газар олгох, барилга барих зөвшөөрлийг иргэд, олон нийтэд нээлттэй болгосон байна. /НХТЖҮЧ 9.3.1, НЗДҮАХ 6.1.3.1, НХТ/

Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн системийг бүрэн ашиглалтад оруулах /барилга, байгууламжийн хяналт эрсдэлийн удирдлагын дэд системтэй/ /НХШГ-ын ГТ-ний 3.2/

3	Барилга, байгууламжийн хяналт эрсдэлийн удирдлагын дэд системийг үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэхэд хамтран оролцоно.	Дэд систем ашиглалтад оруулах ажлын хэрэгжилт	15	15	Шилэн хяналтын цахим системд Төлөвлөгөөт хяналт шалгалтад хаирагдсан шалгуулах этгээдийг бүртгэж байна.	2024.01.02 2024.06.05	100%
---	---	---	----	----	---	--------------------------	------

Зорилт 5: Хотын стандартын дагуу орчний аюулгүй байдлын хяналт, шалгалтыг сайжруулж, иргэдийн амьдрах орчний эрсдлийг бууруулсан байна. /НХТЖҮЧ-ийн 9.5.3/

Хотын стандартын дагуу орчний аюулгүй байдлын хяналт, шалгалтыг сайжруулж, иргэдийн амьдрах орчний эрсдлийг бууруулах арга хэмжээ авч хэрэгжүүлэх. /ХСХГ-ын ГТ-ний 5.1/

4	Барилгын угсралтын үеийн орчний аюулгүй байдлыг хангуулж, хяналт шалгалт хийх.	Үйл ажиллагаан ий хэрэгжилт, хувь	10	100%	Барилгын угсралтын үеийн орчны аюулгүй байдлыг хангуулах ажлын хүрээнд Төлөвлөгөөт бус, Урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалтын явцад хашаа хайс, өндрийн хамгаалалтыг стандартын дагуу гүйцэтгэх зөвлөмжийг газар дээр нь, журналд тэмдэглэж Улсын ахлах байцаагчийн 2024.05.17-ны 02-13-01/027/05 дугаартай зөвлөмж хүргүүлэн биелэлтийг хангуулан ажиллаж байна.	2024.01.02 2024.06.05	100%
---	--	-----------------------------------	----	------	--	--------------------------	------

Зорилт 7: Стандартад нийцсэн амралт, спорт, хүүхдийн тоглоомын талбайг байгуулах ажилд чиг үүргийн хүрээнд хяналт тавих, ашиглалтад оруулах талаар хамтран ажиллах. /НЗДҮАХ-5.1.2.1/

Амралт, хүүхдийн тоглоомын талбай байгуулах ажилд стандарт, нормыг мөрдүүлэх талаар зөвлөмж арга зүйгээр хангах. /НХШГ-ын ГТ-ний 7.1/

5	Амралт, хүүхдийн тоглоомын талбай байгуулах ажилд стандартыг мөрдүүлэх талаар зөвлөмж арга зүйгээр хангах.	Үйл ажиллагаан ий хэрэгжилт, хувь	-	100%	Хүүхдийн тоглоомын талбайн ерөнхий шаардлага стандартыг мөрдөх талаар мэргэжил арга зүйн зөвлөгөө өгч, Улсын ахлах байцаагчийн 02-13-01/027/06 дугаартай Зөвлөмж боловсруулан тус зөвлөмжид Хүүхдийн тоглоомын талбайн	2024.01.02 2024.06.05	100%
---	--	-----------------------------------	---	------	--	--------------------------	------

Стандартыг тусгаж шалгалтад хамрагдсан 20 иргэн аж ахуйн нэгжид Цахимаар болон биет байдлаар Хүүхдийн тоглоомын батлагдсан хотын стандартуудыг сурталчилан (UCS 1405B стандартыг) танилцуулж ажилласан.

Зорилт 8: Төрийн архив, албан хэрэг хөтлөлтийн найдвартай байдлын түвшинг 10 хувиар нэмэгдүүлнэ. НХТ

6	Барилга, дэд бүтцийн болон бусад хяналтын салбарын хяналт, шалгалтын тогтолцоог сайжруулах хөтөлбөр боловсруулан хэрэгжүүлэх /НХШГ-ын ГТ-ний 8.1/	Саналын тоо	1	100%	Засгийн газрын тогтоол "Хяналт шалгалт хийх журам"-ын дагуу Төлөвлөгөөт, төлөвлөгөөт бус, урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх удирдамжийн дагуу иргэн, аж ахуйн нэгжийн Барилга байгууламжийн угсралт, ашиглалтын үйл ажиллагаа эрхэлж байгаа объектод шалгалт хийж холбогдох эрх зүйн актуудыг боловсруулан хүргүүлж ажилласан. Хяналт шалгалтыг тогтолцоог сайжруулах саналыг холбогдох дээд байгууллагад тухай бүр хүргүүлж ажилласан.	2024.01.02 2024.06.05	100%
7	Арга хэмжээ:2.2 Хяналт, шалгалтын тогтолцоог сайжруулах хөтөлбөр боловсруулан хэрэгжүүлэх	Хөтөлбөрийн тоо	100%	100%	Хяналт шалгалтын чанарыг сайжруулах, Хяналт шалгалтыг давхардуулахгүй байх, шалгалтын мэдээллийн системтэй болох талаар тухай бүр санал хүргүүлж ажилласан.	2024.01.02 2024.06.05	100%

ГУРАВ. ХУУЛИАР ОЛГОСОН ЧИГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ

Зорилт 1: Газрын үндсэн чиг үүрэгтэй холбогдох хууль, эрх зүйн орчинг боловсронгуй болгох.

Үндсэн чиг үүрэгтэй холбоотой асуудлаар хууль, эрх зүйн орчний судалгаа хийх, шаардлагатай хууль тогтоомжид нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг боловсруулж дээд шатний байгууллагад уламжлах. /НХШГ-ын ГТ-ний 1.1/

8	Арга хэмжээ:3.1 Барилгын салбарын шаардлагатай хууль тогтоомжид нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг боловсруулж дээд шатний байгууллагад уламжлах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	3	3	СӨХ-ны эрх зүйн байдлын тухай хуулийн өөрчлөлтөд Номинчимэг даргаар ахлуулсан ажлын хэсэгт Хэлтсийн даргаас өгсөн үүргийн дагуу 3 санал хүргүүлж хэлэлцүүлэгт оролцсон.3 санал хүргүүлж хэлэлцүүлэгт оролцсон.	2024.01.02 2024.06.05	100%
---	---	---------------------------------	---	---	--	--------------------------	------

					1.Усуг-аас нэмэлт техникийн нөхцөлийг ашиглалтад оруулсан барилгад давхардуулж олгож байгаа талаар; 2.ХБХС-ын газарт: Олгосон газрын хэмжээгээр барилгын суурь ухаж эскиз баталдаг асуудлыг хөндөж, барилгын газар нь газар доорх байгууламж болдог бөгөөд ус зайлуулалт нь орчны өөр барилга зам руу урсдаг талаар хүндрэл үүсч байгааг тодотгож санал өгсөн.		
Зорилт 2: Үндсэн чиг үүргийн хүрээнд нийслэлийн удирдлагад хууль, эрх зүйн дэмжлэг үзүүлэх, хууль, шүүхийн өмнө төлөөлөх.							
Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээллийн нэгдсэн бүртгэл хөтлөх, хууль, эрх зүйн туслалцаа, зөвлөгөө үзүүлэх. /НХШГ-ын ГТ-ний 2.1/							
9	Арга хэмжээ:3.2 Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээлэлд үндэслэн зөрчил шалган шийдвэрлэх ажиллагааг зохион байгуулах.	Үйл ажиллагаан ий хэрэгжилт, хувь	6	6	Төлөвлөгөөт, Төлөвлөгөөт бус, Урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх тухай удирдамж, иргэдийн өргөдөл гомдлын дагуу хяналт шалгалт хийж илэрсэн зөрчилд Зөрчлийн тухай хуулийн дагуу хялбаршуулсан журмаар шийдвэрлэж 3 иргэн, 3 аж ахуйн нэгжид нийт 16,3 сая төгрөгний торгуулийн арга хэмжээ авч ЭБАТ-ны даалгавар хүргүүлсэн.	2024.01.02 2024.06.05	100%
	Хариуцсан чиг үүргийн хүрээнд Нийслэлийн Засаг даргыг шүүхэд итгэмжлэлээр төлөөлж, хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу оролцох, үр дагаврыг Нийслэлийн Засаг даргын өмнө бүрэн хариуцах. /НХШГ-ын ГТ-ний 2.2/						
	Арга хэмжээ:3.3 Хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу хариуцагчаар оролцох.	Үйл ажиллагаан ий хэрэгжилт, хувь	2	2	Захиргааны хэргийн анхан шатны Шүүхийн "Хэрэг хянан шийдвэрлэх " ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу хариуцагчаар оролцож Захиргааны байгууллагын талд шийдвэрлүүлсэн. (Иргэн Т.Номиндарийн Зөрчлийн хэрэгт итгэмжлэлээр С.Төмөр оролцсон.)	2024.01.02 2024.06.05	100%
Зорилт 4: Төрийн байгууллагын дотоод засаглалын үйл ажиллагааг тогтмол сайжруулах, хяналтын үр дүнтэй тогтолцоог бүрдүүлэх. /ХСХГ-ын ГТ-ний 4.4./							
10	Арга хэмжээ:3.4 Байгууллага, нэгжийн үйл ажиллагааний үр дүнг үнэлэх, гүйцэтгэлийн чанарыг сайжруулах	Бүртгэл, мэдээллийн	-	100%	1. НИТХ-ын 2013 оны 75-р тогтоолын талаар санал хүргүүлсэн.		

	<p>хүрээнд тогтмол хялах, бүртгэж хөтлөх баримт бичиг, мэдээ, мэдээллийн жагсаалтыг газрын даргаар батлуулж, бүртгэл хөтлөлтийг тогтмолжуулах, удирдлагыг цаг үеийн бодитой мэдээллээр хангах. Үүнд:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Хууль тогтоомж, стандарт, нормын төсөлд өгсөн санал - Хөтөлбөр, төлөвлөгөөний төсөлд өгсөн санал - Газар, нэгжийн үйл ажиллагаанд холбоотой хууль, тогтоомж, дүрэм, журам, Нийслэлийн Засаг даргын шийдвэр, үүрэг даалгаврууд - Ажлын хэсэгт ажилласан мэдээлэл - Хэвлэл мэдээллийн хэрэгсэлд өгсөн мэдээ, мэдээлэл - Албан бичиг, өргөдөл, гомдлын бүртгэл - Газрын удирдлагын тушаал, шийдвэр, өгсөн үүрэг даалгаврын бүртгэл - Ёс зүйн зөрчил <p>Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтад тусгагдсан баримт бичиг</p>	жагсаалт, төрлөөр			<p>б. "Барилга хот байгуулалтын сайдын 2017 оны 195 дугаар тушаалаар батлагдсан "Барилгын аюулгүй ажиллагааны журам"-ийг НИТХ-ын 75-р тогтоолд нийцүүлэн өөрчлүүлэх саналтай.</p> <p>в. НИТХ-ын 2013 оны 75-р тогтоолын 4 (Иргэд, Олон нийтийн эрх, үүрэг), 8(Барилгын талбайд байх бичиг баримтууд), 9(Хориглох зүйл) дэх заалтууд нь маш чухал заалтууд бөгөөд БХБС-ын 2017 оны 195-р тушаалд эдгээр заалтууд сайн тусгагдаагүй байна.</p> <p>-Сүхбаатар дүүргийн ажлын хэсэгт орж ажилласан.</p> <p>-NTV, C1 тв-д 4 удаагийн ярилцлага өгсөн.</p> <p>-Албан бичиг 64, өргөдөл гомдол 64 ирсэнийг эдок, смарт системээр бүртгэж шийдвэрлэж байна.</p> <p>Газрын дарга, Хэлтсийн даргаас өгсөн үүргийн дагуу Сүхбаатар, Баянзүрх дүүрэгт Б.Бямбасүрэн, О.Билгүүний гомдлоор хяналт шалгалт хийж улсын ахлах байцаагчийн албан шаардлага, Зөрчлийн хэргийн хябаршуулсан журмаар 5 сая төгрөгийн торгуулийн арга хэмжээ авч ажлын хэсэгтэй хамтран шийдвэрлэв.</p> <p>-Зөрчилгүй</p>	2024.01.02 2024.06.05	100%
Зорилт 9: Авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.							
ХАСХОМ (Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө орлогын мэдүүлэг)-ийг мэдүүлэх эрх бүхий албан хаагчдаас шинэчлэн болон шинээр авах, хяналт тавих. /НХШГ-ын ГТ-ний 9.1/							
11	Арга хэмжээ:3.5 ХАСХОМ (Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө орлогын мэдүүлэг)-ийг мэдүүлэх.	Мэдүүлгийн тоо	-	1	Хасхомын мэдүүлгийг 2024 оны байдлаар шинэчилж Захиргаа санхүүгийн ахлах мэргэжилтэнд цаг тухайд нь хүргүүлсэн.	2024.01.02 2024.06.05	100%
Зорилт 10: Бусад нийтлэг хууль тогтоомжийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд байгууллагын дэргэд ажиллах зөвлөлүүдийн үйл ажиллагааг зохион байгуулах, дэмжлэг үзүүлэх.							

48

Зөвлөлүүдийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулан батлуулж хэрэгжүүлэх /Нийслэлийн хэмжээнд зохион байгуулж буй олон талт арга хэмжээ, "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд мод тарих, спортын наадам, цасний баяр, мэтгэлцээн гэх мэт бусад тэмцээнд оролцох/ /НХШГ-ын ГТ-ний 10.2/

12	Арга хэмжээ:3.6 Байгууллагын дэргэдэх Зөвлөлүүдийн үйл ажиллагаанд идвэхтэй оролцох.	Үйл ажиллагаан ий хэрэгжилт, хувь	100%	100%	Байгууллагын Удирдлагын менежментийн тогтолцоог сайжруулах iso Чанарын багийн 2 удаагийн хуралд оролцсон. Байгууллагын тэмцээнд оролцож теннисний төрлөөр 1-р байр эзлэж газрын даргын өргөмжлөлт шагнал хүртсэн. Мод тарих хөдөлгөөнд оролцож байгууллагад мод тарих ажиллагаанд мөнгөн хандив өгч, Чингэлтэй дүүрэгт 1 мод тарьсан.	2024.01.02 2024.06.05	100%
----	---	-----------------------------------	------	------	---	--------------------------	------

Зорилт 11: Гэмт хэрэг зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.

Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах. /ХСХГ-ын ГТ-ний 11.1/							
13	Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах.	Үйл ажиллагаан ий хэрэгжилт, хувь	100%	100%	Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллаж хэвшсэн	2024.01.02 2024.06.05	100%

Зорилт 3: Барилга, дэд бүтцийн салбарын төрийн хяналтыг чиг үүргийн дагуу хэрэгжүүлэх Газрын дүрмийн 4.2

Барилга, хот байгуулалтын салбарын чиглэлээр төрийн хяналт, шалгалтыг холбогдох хууль, тогтоомжид нийцүүлэн зохион байгуулан газрын удирдлага болон дээд шатны байгууллагад тайлагнах. НХШГ-ын ГТ-ний 3.1/							
14	Арга хэмжээ:3.8 Барилгын техникийн хяналтын чиглэлийн 15 ААНБ-ыг төлөвлөгөөт хяналт шалгалтад хамруулна. Үүнд: 1. Лайт хаус Хайбрид технологи ХХК (Дунд) 2. Андын зам констракшн ХХК (Дунд) 3. Номин реалтор ХХК (Дунд) 4. Шүрт булаг (Абу сэлэн)ХХК (Дунд) 5. Монгол угсаа констракшн ХХК (Дунд)	Хууль тогтоомжийн хэрэгжилт хангагдсан байна	15	5	Салбарын улсын ерөнхий байцаагчийн 2024 оны 09 дугаартай Төлөвлөгөөт хяналт шалгалт хийх тухай удирдамжаар Номин реалтор ХХК, Эко ногоон газар ХХК, Хурд групп ХХК, Марч констракш ХХК Өвгөдийн түшиг ХХК-иудад шалгалтын удирдамж танилцуулан мэдэгдэж 02.1.2 кодтой "Каркасан болон бүрэн цутгамал барилгын угсралтын ажлыг шалгах" хяналтын хуудсаар 1 аж ахуйн нэгжийг үнэлэхэд хууль сахин	2024.01.02 2024.06.05	50%

	<p>6. Нью яармаг хаусинг прожект ХХК 7. Суруга Монгол ХХК (Дунд) 8. Хурд групп ХХК (Дунд) 9. Эм Эн Зэт Тэй ХХК (Дунд) 10. МөнхӨсөхөргөөХХК(Дунд) 11. Монкон констракшин ХХК (Дунд) 12. Марч констракш ХХК (Дунд) 13. Эко ногоон газар ХХК (Дунд) 14. Эн Ти Эм ХХК (Дунд) 15. Өвгөдийн түшиг ХХК (Дунд)</p> <p>Төлөвлөгөөт хяналт шалгалт хийх 15-н аж ахуй нэгжээс:</p>				<p>мөрдөлтийн хувь 98.1 хувьтай бага эрсдэлтэй үнэлэгдсэн. Шилэн хяналтын цахим системд бүртгэл үүсгэж шалгалтыг эхлүүлж үргэлжлүүлэн ажиллаж байна.</p>		
15	<p>Арга хэмжээ:3.9 Улсын болон орон нутгийн төсөв, гадаадын зээл тусламж, бусад эх үүсвэрийн хөрөнгө оруулалтаар шинээр болон өргөтгөл, шинэчлэл хийгдэж байгаа төсөл, арга хэмжээний барилга, байгууламжийн ажлын чанар, техникийн аюулгүй байдлыг хангуулах зорилгоор урьдчилан сэргийлэх шалгалт хийх.</p>	<p>Хууль тогтоомжийн хэрэгжилт хангагдсан байна</p>	90%	60%	<p>Урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх тухай Удирдамжийн дагуу БХТ, НХОГ-т албан бичиг хүргүүлсэн. 2. Албан бичгийн хариу ирснээр холбогдох хариуцсан дүүргээ салгаж судалгаанд хамруулан баяжуулалт хийж ажилласан. 3. Барилгын угсралт эхлээгүй зогссон барилгад бичиг баримтын бүрдэлд шалгалт хийж Газрын даргын мэдэгдэл, УАБ-ын хамтарсан зөвлөмжийг өгч арга зүйгээр хангаж ажилласан. Мөн барилгын журналд мэдэглэл хийж мэргэжил арга зүйгээр хангаж, орчны аюулгүй байдлыг хангуулан ажилласан.</p>	<p>2024.01.02 2024.06.05</p>	100%
16	<p>Арга хэмжээ:3.12 Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагын хүсэлт, гомдол, өргөдөл, мэдээлэл, удирдлагаас өгсөн үүрэг чиглэлийн дагуу төлөвлөгөөт бус шалгалт хийх</p>	<p>-Өргөдөл, гомдлын шийдвэрлэлтийн хувь, - Зөрчил арилгалт хувь</p>	100%	100%	<p>Өргөдөл гомдлын системээр 67 гомдол, 65 албан бичиг. . Нийт 132 албан бичиг, өргөдөл ирүүлсэнээс газар дээр нь шалгаж шийдвэрлэн :20 дүгнэлт, 2 Зөвлөмж, 1 мэдэгдэл боловсруулж (45 иргэн ААН-д хүргүүлсэн.), 3 албан шаардлага, 31 албан бичиг боловсруулж, 6 иргэн аж ахуйн нэгжид Зөрчлийн хялбаршуулсан журмаар шийдэв.</p>	<p>2024.01.02 2024.06.05</p>	100%

17	Өмнөх шалгалтын явцад илэрсэн зөрчил, дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх. /НХШГ-ын ГТ-ний 3.3/						
18	Арга хэмжээ:3.13 Өмнөх шалгалтын явцад илэрсэн зөрчил, дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх.	Зөрчил арилгалтын хувь	100%	100%	Өмнө өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулан ажиллаж 2 аж ахуйн нэгжээс албан шаардлагын биелэлтийн хариуг Хорооны Засаг даргаар уламжлан цахим системээр ирүүлээд байна.	2024.01.02 2024.06.05	100%

Зорилт 4: Стандарт, норм, дүрмийг мөрдүүлэхэд төрийн болон хувийн хэвшлийн байгууллага, аж ахуйн нэгж, иргэдийг мэдээлэл, сургалт, арга зүйгээр хангах, зөвлөн туслах, сурталчлан таниулах.

Хотын стандарт, тэдгээрийг мөрдүүлэх талаар хэвлэл, мэдээлэл, олон нийтийн байгууллагатай хамтарч ажиллах, (ТВ, сонин сэтгүүл, сайтуудад мэдээ нийтлэх, ярилцлага өгөх) /ХСХГ-ын ГТ-ний 4.2/

19	Арга хэмжээ:3.14 Барилгын салбарын төрийн хяналт шалгалтын талаар олон нийтийг мэдээллээр хангах ажлыг зохион байгуулах.	Үйл ажиллагаан ий хэрэгжилт, хувь	100%	Тухай бүрт	Барилгын салбарын төрийн хяналт шалгалтын талаар олон нийтийг мэдээллээр хангах ажлын хүрээнд NTV. C1 TV-ярилцлага өгч хууль эрх зүйн үгдэслэлийг сурталчилан таниулж, НХШГ-ын вэб сайтад Барилга угсралт, ашиглалтын үеийн хууль эрх зүйн үндэслэлийг мөрдүүлэхээр Зөвлөмж мэдэгдэлийг Хэвлэлийн ажилтантай хамтран байршуулж ажилласан.	2024.01.02 2024.06.05	100%
----	---	-----------------------------------	------	------------	---	--------------------------	------

ТАВ. ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ ХҮРЭЭНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ

Зорилт 2: Албан бичиг, өргөдөл гомдлын шийдвэрлэлтийг сайжруулах, тогтмол хяналт тавих.

Хариуцсан чиг үүргийн хүрээний асуудлаар нийслэлийн хороодын хэсгийн ахлагчийн системээр дамжуулан ирүүлсэн зөрчлийн мэдээллийг өдөрт нь багтаан хүлээн авч ажлын 5 хоногийн дотор шийдвэрлэх ажлыг зохион байгуулах. /НХШГ-ын ГТ-ний 2.3/							
20	Арга хэмжээ:3.15 Хариуцсан чиг үүргийн хүрээний асуудлаар нийслэлийн хороодын хэсгийн ахлагчийн системээр дамжуулан ирүүлсэн зөрчлийн мэдээллийг өдөрт нь багтаан хүлээн авч ажлын 5 хоногийн дотор шийдвэрлэх ажлыг зохион байгуулах.	Үйл ажиллагаан ий хэрэгжилт, хувь	100%	100%	Хариуцсан чиг үүргийн хүрээний асуудлаар нийслэлийн хороодын хэсгийн ахлагчийн системээр дамжуулан ирүүлсэн зөрчлийн мэдээллийг өдөрт нь багтаан хүлээн авч ажлын 5 хоногийн дотор шийдвэрлэж Улсын ахлах байцаагчийн Зөвлөмжийг Эдок системээр 5 СӨХ-дод хүргүүлэн хамтран ажилласан.	2024.01.02 2024.06.05	100%

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
1.	Нийслэлийн Засаг даргын А/367 дугаар захирамжийн дагуу Газрын болон хэлтсийн даргаас өгсөн үүргийн дагуу арга хэмжээ авч ажиллав.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100%	Сүхбаатар дүүрэг 6-р хороо, Засаг даргын дэргэдэх Эмийн үйлдвэрийн 2 давхар барилгын ашиглалт, 1-р хороо Эрэл ХХК-ийн 3 давхар үйлчилгээний угсралт, Сонгинохайрхан 6-р хорооны ӨЭМТ-ийн барилга, Налайх дүүргийн 3-р хороо Улаан булангийн барилгуудад Улсын ахлах байцаагчийн дүгнэлтүүд гаргаж холбогдох газарт хүргүүлсэн.	2024.05.21 2024.06.07	100%
2.	Хэлтсийн даргаас өгсөн үүрэг:	Тухай бүр	-	100%	Ажлын хэсгийн Чингэлтэй дүүрэг хариуцсан ахлах Хэлтсийн даргаар уламжлан Чингэлтэй дүүргийн 3-р хороо Гэгээн өргөө СӨХ-ны 39-45 тоот айлд хана нураасан гомдлоор газар дээр нь ажиллаж Зөрчлийн тухай хуулийн дагуу арга хэмжээ авч ЭБАТ-ын даалгавар өгч биелэлтийг хангуулсан.	2024.05.21 2024.05.31	100%

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
	1	2	3	4	5	6	7
1.	Нийслэлийн хүний нөөцийн хөгжлийн төвөөс зохион байгуулсан сургалтад хамрагдах.	Мэдлэг чадвараа дээшлүүлсэн байна.	1-2 удаагийн сургалт.	1	НЗДТГ-аас зохион байгуулсан "Барилгын салбарын иргэн аж ахуйн нэгж байнгууллагад тулгамдаж буй асуудал" сэдэвт сургалтад хамрагдсан.	2024.01.02 2024.06.05	100%
2.	Барилгын техникийн хяналтын чиглэлээр зохион байгуулагдаж байгаа сургалт, хурал, арга хэмжээнд оролцож шинэ техник	Мэдлэг чадвараа дээшлүүлсэн байна.	Холбогдох яам, мэргэжлийн	1	Зөвлөх инженерийн зэргээ бататгаж хамгаалсан сэдвээр хэлтсийн дотоод сургалт зохион байгуулсан. https://standard.ub.gov.mn/ сайтад	2024.01.02 2024.06.05	100%

	технологийн талаар мэдлэг чадвараа дээшлүүлэх		холбоотой хамтран ажиллах		байрлах стандартаас баримт бичгийг судлав		
--	---	--	---------------------------	--	---	--	--

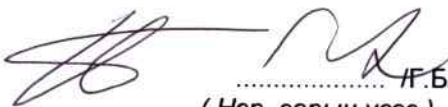
ТАЙЛАН ГАРГАСАН:
 БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН
 УЛСЫН АХЛАХ БАЙЦААГЧ
 (Албан тушаал)



..... / Ж.ЖУГДЭРМАА /
 (Нэр, гарын үсэг)

2024.06.10
 (Огноо)

ХЯНАН БАТАЛГААЖУУЛСАН:
 БСАБХХ-ИЙН ДАРГА
 (Албан тушаал)



..... / Н.БАТБААТАР /
 (Нэр, гарын үсэг)

2024.06.10
 (Огноо)

БАРИЛГА, ӨРГӨХ БАЙГУУЛАМЖИЙН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН УЛСЫН БАЙЦААГЧ БУЯНДАЛАЙ ОВОГТОЙ ГАНСҮХИЙН 2024 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН, МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хяналт шалгалтын газар
Нэгжийн нэр: Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаандаа гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр огноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн огноо
	1	2	3	4	5
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
НЭГ. БАЙГУУЛЛАГЫН СТРАТЕГИ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНД ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ХҮРЭЭНД:					
Зорилт 3: Стандартын талаарх бүх нийтийн мэдлэг, ойлголтыг төлөвшүүлэх					
1	Өргөх байгууламжийн тусгай зөвшөөрөлтэй ААН, эзэмшигч, ашиглагч иргэн, ААН, байгууллагуудад хууль, тогтоомжийг мөрдөж ажиллах талаар сургалт зохион байгуулна.	60	10	70	70
Зорилт 5: Стандарт, нормын хэрэгжилтэд тавих хяналтыг сайжруулах. /Газрын стратегийн зорилго-5, газрын дүрмийн 4.1.3 дахь заалт/					
2	Барилгын салбарын бүтээн байгуулалтын төсөл, арга хэмжээнд стандарт, нормыг мөрдүүлэх талаар захиалагч, гүйцэтгэгч байгууллагуудад газар дээр нь зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах ажлыг зохион байгуулах.	60	10	70	70
ХОЁР. БОДЛОГЫН БАРИМТ БИЧИГТ ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ					
Зорилт 3: Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн санд суурилсан газар олгох, барилга барих зөвшөөрлийг иргэд, олон нийтэд нээлттэй болгосон байна. /НХТЖҮЧ 9.3.1, НЗДҮАХ 6.1.3.1, НХТ/					
3	Барилга, байгууламжийн хяналт эрсдэлийн удирдлагын дэд системийг үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэхэд хамтран оролцоно.	60	10	70	70
Зорилт 5: Хотын стандартын дагуу орчний аюулгүй байдлын хяналт, шалгалтыг сайжруулж, иргэдийн амьдрах орчний эрсдлийг бууруулсан байна. /НХТЖҮЧ-ийн 9.5.3/					
4	Барилгын угсралтад ашиглаж буй өргөх байгууламжийн аюулгүй байдлыг хангуулж, хяналт шалгалт хийх.	60	10	70	70

Зорилт 7: Стандартад нийцсэн амралт, спорт, хүүхдийн тоглоомын талбайг байгуулах ажилд чиг үүргийн хүрээнд хяналт тавих, ашиглалтад оруулах талаар хамтран ажиллах. /НЗДҮАХ-5.1.2.1/					
5	Баянзүрх, Баянгол, Чингэлтэй, налайх дүүрэг дэх Амралт, хүүхдийн тоглоомын талбай байгуулах ажилд UCS 1405B Хүүхдийн тоглоомын талбайн ерөнхий шаардлага стандартыг мөрдүүлэх талаар зөвлөмж арга зүйгээр хангах.	54	10	64	64
Зорилт 8: Төрийн архив, албан хэрэг хөтлөлтийн найдвартай байдлын түвшинг 10 хувиар нэмэгдүүлнэ. НХТ					
6	Хяналт, шалгалтын тогтолцоог сайжруулах хөтөлбөрт санал өгч, хэрэгжүүлэх.	42	10	52	52
ГУРАВ. "ХУУЛИАР ОЛГОСОН ЧИГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ"					
Зорилт 1: Газрын үндсэн чиг үүрэгтэй холбогдох хууль, эрх зүйн орчинг боловсронгуй болгох.					
7	Өргөх байгууламжтай холбоотой хууль тогтоомжид нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг болвсруулж дээд шатны байгууллагад уламжлах.	54	10	64	64
Зорилт 2: Үндсэн чиг үүргийн хүрээнд нийслэлийн удирдлагад хууль, эрх зүйн дэмжлэг үзүүлэх, хууль, шүүхийн өмнө төлөөлөх.					
8	Өргөх байгууламжтай холбоотой Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээлэлд үндэслэн зөрчил шалган шийдвэрлэх ажиллагааг зохион байгуулах.	60	10	70	90
9	Хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу хариуцагчаар оролцох.	54	10	64	64
Зорилт 4: Төрийн байгууллагын дотоод засаглалын үйл ажиллагааг тогтмол сайжруулах, хяналтын үр дүнтэй тогтолцоог бүрдүүлэх. /ГТ-ний 4.4 дэх заалт/					
10	Байгууллага, нэгжийн үйл ажиллагааний үр дүнг үнэлэх, гүйцэтгэлийн чанарыг сайжруулах хүрээнд тогтмол хянах, бүртгэж хөтлөх баримт бичиг, мэдээ, мэдээллийн жагсаалтыг газрын даргаар батлуулж, бүртгэл хөтлөлтийг тогтмолжуулах, удирдлагыг цаг үеийн бодитой мэдээллээр хангах. Үүнд: - Хууль тогтоомж, стандарт, нормын төсөлд өгсөн санал - Хөтөлбөр, төлөвлөгөөний төсөлд өгсөн санал - Газар, нэгжийн үйл ажиллагаанд холбоотой хууль, тогтоомж, дүрэм, журам, Нийслэлийн Засаг даргын шийдвэр, үүрэг даалгаврууд - Ажлын хэсэгт ажилласан мэдээлэл - Хэвлэл мэдээллийн хэрэгсэлд өгсөн мэдээ, мэдээлэл - Албан бичиг, өргөдөл, гомдлын бүртгэл	54	10	64	52

	- Газрын удирдлагын тушаал, шийдвэр, өгсөн үүрэг даалгаврын бүртгэл - Ёс зүйн зөрчил - Хөтлөх хэргийн нэрийн 1. жагсаалтад тусгагдсан баримт бичиг				
Зорилт 9: Авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.					
11	ХАСХОМ (Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө орлогын мэдүүлэг)-ийг мэдүүлэх. /ХГТ-ний 14.1.1/	60	10	70	90
Зорилт 10: Бусад нийтлэг хууль тогтоомжийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд байгууллагын дэргэд ажиллах зөвлөлүүдийн үйл ажиллагааг зохион байгуулах, дэмжлэг үзүүлэх.					
12	БХБЯ болон Нийслэлийн хэмжээнд зохион байгуулж буй олон талт арга хэмжээ, "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд мод тарих, спортын наадам, цасны баяр, мэтгэлцээн гэх мэт бусад тэмцээнд оролцох	42	10	52	42
Зорилт 11: Гэмт хэрэг зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.					
13	Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах	42	10	52	42
Зорилт 3: Барилга, дэд бүтцийн салбарын төрийн хяналтыг чиг үүргийн дагуу хэрэгжүүлэх /Газрын дүрмийн 4.2 дахь заалт/					
14	БХБЯ-наас батлагдсан дараах 14 ААН-д төлөвлөгөөт хяналт шалгалт хийх. Үүнд: - Монкран консалтинг ХХК - Хосчой ХХК - Өндөр кран ХХК - МКЛ ХХК - Универсал бизнес партнерс ХХК - Эс би логистик ХХК - Ти ай ложистик ХХК - Эй би өү марон тиссенкрупп ХХК - Эс ар трейд ХХК - Хэшин ХХК - Дельта элеватор ХХК - Дебан интернэйшнл ХХК - Синвоюань ХХК - Эйч ди ти эм ХХК	42	10	52	52
15	Улсын болон орон нутгийн төсөв, гадаадын зээл тусламж, бусад эх үүсвэрийн хөрөнгө оруулалтаар шинээр болон өргөтгөл, шинэчлэл хийгдэж байгаа төсөл, арга хэмжээний барилга, байгууламжийн угсралт, засварын ажилд ашиглагдаж буй өргөх байгууламжийн техникийн аюулгүй байдлыг хангуулах зорилгоор урьдчилан сэргийлэх шалгалт хийх.	42	10	52	52
16	Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагын хүсэлт, гомдол, өргөдөл, мэдээлэл, удирдлгаас өгсөн үүрэг чиглэлийн дагуу төлөвлөгөөт бус шалгалт хийх	60	10	70	90

17	Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагаас техникийн магадлал хийлгэх тухай хүсэлтийг үндэслэн өргөх байгууламжийн улсын бүртгэл техникийн магадлал баталгаажуулалтад хамруулах.	60	10	70	90
18	Авто тээврийн үндэсний төвийн Техникийн хяналтын үзлэгийн системд өргөх байгууламжийн тусгай зөвшөөрөлтэй ААН-үүд болон өөрөө явагч тээврийн хэрэгсэл дээр суурилсан өргөх байгууламжийн бүртгэл хийх.	60	10	70	52
19	Өмнөх шалгалтын явцад илэрсэн зөрчил, дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх.	42	10	52	52
Зорилт 4: Стандарт, норм, дүрмийг мөрдүүлэхэд төрийн болон хувийн хэвшлийн байгууллага, аж ахуйн нэгж, иргэдийг мэдээлэл, сургалт, арга зүйгээр хангах, зөвлөн туслах, сурталчлан таниулах.					
20	Хотын стандарт, тэдгээрийг мөрдүүлэх талаар хэвлэл, мэдээлэл, олон нийтийн байгууллагатай хамтарч ажиллах, (ТВ, сонин сэтгүүл, сайтуудад мэдээ нийтлэх, ярилцлага өгөх)	42	10	52	—
ТАВ. ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ ХҮРЭЭНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ					
Зорилт 2: Албан бичиг, өргөдөл гомдлын шийдвэрлэлтийг сайжруулах, тогтмол хяналт тавих.					
21	Хариуцсан чиг үүргийн хүрээний асуудлаар нийслэлийн хороодын хэсгийн ахлагчийн системээр дамжуулан ирүүлсэн зөрчлийн мэдээллийг өдөрт нь багтаан хүлээн авч ажлын 5 хоногийн дотор шийдвэрлэх ажлыг зохион байгуулах.	60	10	70	52
Нэмэлт үүрэг даалгаврын биелэлт:					
1.	Нийслэлийн Засаг даргын А/367 дугаар захирамжийн хүрээнд 4дүгээр ажлын хэсэгт ажилласан. Ханын материалын эцсээс Шархадны эцэс хүртэл 50км траст иргэдийн эрүүл, аюулгүй орчинд амьдрах нөхцөлийг бүрдүүлэх, эрсдэлийг бууруулах чиглэлээр стандартыг мөрдүүлэн ажилласан.	60	10	70	90
2.	Газрын даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 09-ны өдрийн Урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх тухай А/10 тушаалын дагуу ХУД-т ажлын хэсэгт ажилласан.	60	10	70	90
Дундаж оноо:				63	

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний	Нийт	Үнэлгээний багийн хянан
-----	----------------------------------	----------------	------	-------------------------

		биелэлтийн хувь	(15 хүртэл оноогоор)	баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1.	Хууль эрх зүйн мэдлэгээ ажлын байранд дээшлүүлэх, танхимын болон онлайн сургалтуудад хамрагдах.	100%	14	?
Дундаж оноо:			14	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	7	5
2.	Дүн шинжилгээ хийх	7	5
3.	Асуудал шийдвэрлэх	5.5	6
4.	Хариуцлагатай байдал	6	7
5.	Ажлын цаг ашиглалт	6	5
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.		
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.		
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.		
Дундаж оноо		6.3	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	8
2.	Багаар ажиллах	8
3.	Харилцаа	8
Дундаж оноо		8

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	(63)
2.	Мэдлэг чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	(14)
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	(6.3)
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	(8)
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	86,3 оноо)
Нийт оноо=91.3		

Үнэлгээ өгсөн:
БСАБХХ-н ДАРГА
(албан тушаал)

Үнэлгээтэй танилцаж, зөвшөөрсөн:
Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга

(гарын үсэг)

/ Г.БАТБААТАР /
(албан хаагчийн нэр)
2024-06-10 (огноо)

Төрийн жинхэнэ албан хаагч:


(гарын үсэг)

/ Б.ГАНСҮХ /
(албан хаагчийн нэр)
2024-06-10 (огноо)

Үнэлгээ хянасан:

Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:
Дотоод хяналт, шинжилгээний хэлтсийн
дарга
(албан тушаал)

Э.Даваахатан /Э.ДАВААХАТАН /
(гарын үсэг) (албан хаагчийн нэр)
2024.06.20 (огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:

Хүний нөөц хариуцсан Ахлах мэргэжилтэн
(албан тушаал)

П.Отгонцэрэн / П.ОТГОНЦЭРЭН /
(гарын үсэг) (албан хаагчийн нэр)
2024.06.20 (огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:

Хяналт шалгалтын
газрын дарга
(албан тушаал)

Төсвийн нууд захирагч

[Signature] / С.ДӨМӨРДУЛАМ /
(гарын үсэг) (албан хаагчийн нэр)
2024.06.20 (огноо)

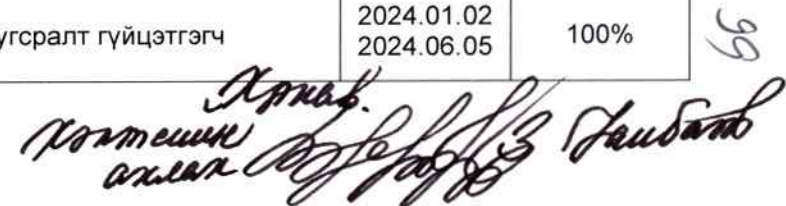


Засгийн газрын хэрэг эрхлэх газрын
даргын 2023 оны 98 дугаар тушаалын
6 дугаар хавсралт

БАРИЛГЫН СТАНДАРТ, АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫН ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН
ХЯНАЛТЫН УЛСЫН БАЙЦААГЧ **БУЯНДАЛАЙ** ОВОГТОЙ **ГАНСҮХИЙН**
2024 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
	1	2	3	4	5	6	7
НЭГ. БАЙГУУЛЛАГЫН СТРАТЕГИ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНД ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ АРГА ХЭМЖЭЭ							
Зорилт 3: Стандартын талаарх бүх нийтийн мэдлэг, ойлголтыг төлөвшүүлэх /ХСХГ-ын стратегийн зорилго-3, газрын дүрмийн 4.1.6/							
1.	Арга хэмжээ 1.1. Өргөх байгууламжийн тусгай зөвшөөрөлтэй ААН, эзэмшигч, ашиглагч иргэн, ААН, байгууллагуудад хууль, тогтоомжийг мөрдөж ажиллах талаар сургалт зохион байгуулна. <i>/Хэлтсийн ГТ-ний 1.1/</i>	Хамрагдсан иргэн, ААНБ-ын тоо;	200	100	Газрын даргын баталсан төлөвлөгөөний дагуу дүүргүүдийн Засаг дарга нарт хамтран ажиллах тухай саналыг хүргүүлж, "Барилгын ашиглалтын үеийн чанар, анхаарах асуудлууд" сэдэвт сургалтыг 2023 оны 03 дугаар сарын 26-ны өдрөөс эхлэн бусад чиглэлийн Улсын /ахлах/ байцаагч нартай хамтран зохион байгуулж сургалтад хамрагдсан СХД-ийн 56, ХУД-ийн 61 нийт 117 СӨХ, иргэд, аж ахуйн нэгж байгууллагуудад Лифтийн ашиглалт, аюулгүй ажиллагааны талаар мэдээлэл, мэргэжил арга зүйн зөвлөгөө өгч ажилласан. Мөн сургалтад хамрагдсан иргэн, ААН, СӨХ-доос гаргасан хүсэлт гомдлуудыг тэмдэглэн авч шийдвэрлэн ажилласан.	2024.01.02 2024.06.05	100%
Зорилт 5: Стандарт, нормын хэрэгжилтэд тавих хяналтыг сайжруулах. /ХСХГ-ын стратегийн зорилго-5, газрын дүрмийн 4.1.3/							
2.	Арга хэмжээ 2.1. Барилгын салбарын бүтээн байгуулалтын төсөл, арга хэмжээнд Өргөх	Хамрагдсан иргэн, ААНБ-ын тоо;	10	10	Барилгын угсралт гүйцэтгэгч	2024.01.02 2024.06.05	100%


 Дарга
 Нэгтгэсэн
 ахлах
 69

	байгууламжийн стандарт, нормыг мөрдүүлэх талаар өргөх байгууламжийн эзэмшигч ашиглагч байгууллагуудад газар дээр нь зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах ажлыг зохион байгуулах. /Хэлтсийн ГТ-ний 2.1/				иргэн аж ахуйн нэгжүүдэд төлөвлөгөөт болон төлөвлөгөөт бус, Урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалтаар: -Лифтэнд урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээ авах тухай мэдэгдлийг өргөх байгууламжийн тусгай зөвшөөрөлтэй 35 аж ахуйн нэгжүүдэд хүргүүлсэн. -Өргөх байгууламжийн эзэмшигч ашиглагч иргэн аж ахуйн нэгжид урьдчилан сэргийлэх тухай мэдэгдлийг 28 иргэн аж ахуйн нэгжид хүргүүлсэн. Нийт 63 иргэн аж ахуйн нэгжид мэдэгдэл, зөвлөмж хүргүүлэн ажилласан.		
ХОЁР. БОДЛОГЫН БАРИМТ БИЧИГТ ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ							
Зорилт 3: Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн санд суурилсан газар олгох, барилга барих зөвшөөрлийг иргэд, олон нийтэд нээлттэй болгосон байна. /НХТЖҮЧ 9.3.1, НЗДҮАХ 6.1.3.1, НХТ/							
3.	Арга хэмжээ 3.1. Барилга, байгууламжийн хяналт эрсдэлийн удирдлагын дэд системийг үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэхэд хамтран оролцоно. /Хэлтсийн ГТ-ний 3.1/	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100%		1. Салбарын хяналт шалгалтын http://shilenkhyanal.gov.mn/ цахим системийн шинэчлэгдсэн хувилбарыг нэвтрүүлэх сургалтад цахимаар хамрагдаж 2024 оны төлөвлөгөөт шалгалтад хамрагдах 14 ААН-н мэдээллийн бүртгэж оруулав. 2. 2024 оны эхний хагас жилийн байдлаар хяналт шалгалт хийсэн объектуудыг Google Earth программ дээр тэмдэглэж мэдээллийн бааз үүсгэн ажиллаж байна.	2024.01.02 2024.06.05	100%
Зорилт 5: Хотын стандартын дагуу орчний аюулгүй байдлын хяналт, шалгалтыг сайжруулж, иргэдийн амьдрах орчний эрсдлийг бууруулсан байна. /НХТЖҮЧ-ийн 9.5.3/							
4.	Арга хэмжээ 5.1. Барилгын угсралтад ашиглаж буй өргөх байгууламжийн аюулгүй байдлыг хангуулж, хяналт шалгалт хийх. /Хэлтсийн ГТ-ний 5.1/	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь Иргэдийн амьдрах орчний эрсдэл буурсан байна.	60%	50%	Нийслэлийн хэмжээнд лифт-84, эскалатор-6, цамхагт кран-48, хүн ба ачааны өргүүр-18, автокран-32, манипуляторт кран-19, сагстай өргөгч-3, бетон зуурмагийн шахуургат төхөөрөмж-5 нийт 212 өргөх байгууламжид хяналт шалгалт хийж, улсын байцаагчийн албан шаардлага-47, зөвлөмж-18, дүгнэлт-8, акт-1 албан бичиг 11-г эзэмшигч, ашиглагч иргэн аж ахуйн нэгж байгууллагуудад хүргүүлсэн.	2024.01.02 2024.06.05	100%

					<p>Хяналт шалгалт хийх явцад осол гарах эрсдэлтэй өргөх байгууламжуудыг газар дээр нь таслан зогсоох арга хэмжээг авч ажиллалаа. Үүнд:</p> <p>1. ХУД-ийн 17 дугаар хороо, иргэн С.Нямдаваагийн захиалгатай барилгад ашиглаж байсан цамхагт краныг Улсын байцаагчийн 02-13-01/042/01 дугаартай актаар зогсоож цамхагт краныг буулгуулахаар ажиллаж байна.</p> <p>2. ХУД-ийн 11 дүгээр хороо, Шинэсэгэ буйлд ХХК-ийн барилгын хашаанд зориулалтын бус эвүүртэй авто краны ажлыг зогсоож буулгасан.</p> <p>3. ХУД-ийн 17 дугаар хороо, иргэн С.Нямдаваагийн захиалгатай барилга угсралтын гадна пасад ашиглаж байсан эрсдэл дүүжин өргүүрийг барилгаас буулгуулж ашиглалтаас хасав.</p>		
--	--	--	--	--	--	--	--

Зорилт 7: Стандартад нийцсэн амралт, спорт, хүүхдийн тоглоомын талбайг байгуулах ажилд чиг үүргийн хүрээнд хяналт тавих, ашиглалтад оруулах талаар хамтран ажиллах. /НЗДҮАХ-5.1.2.1/

5.	<p>Арга хэмжээ 5.1. Амралт, хүүхдийн тоглоомын талбай байгуулах ажилд UCS 1405B Хүүхдийн тоглоомын талбайн ерөнхий шаардлага стандартыг мөрдүүлэх талаар зөвлөмж арга зүйгээр хангах. /Хэлтсийн ГТ-ний 7.1.1/</p>	<p>Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь</p>	100%	100%	<p>Нийслэлийн Засаг даргын А/367 дугаар захирамжийн ажлын хэсэгт ажиллаж Ханын материалын эцсээс Шархадны эцэс хүртэл 50км траст байрлах барилга угсралтын ажил гүйцэтгэж буй иргэн, аж ахуйн нэгжүүдэд хяналт шалгалт хийж https://standard.ub.gov.mn/ сайтад батлагдсан хотын стандартуудыг сурталчилан таниулж UCS 1405B Хүүхдийн тоглоомын талбайн ерөнхий шаардлага стандартыг шинээр байгуулах тоглоомын талбайд мөрдөх талаар мэргэжил арга зүйн зөвлөгөө өгч ажиллаж байна.</p>	<p>2024.01.02 2024.06.05</p>	100%
----	--	--	------	------	---	----------------------------------	------

Зорилт 8: Төрийн архив, албан хэрэг хөтлөлтийн найдвартай байдлын түвшинг 10 хувиар нэмэгдүүлнэ. НХТ

6.	<p>Арга хэмжээ 6.1. Хяналт, шалгалтын тогтолцоог сайжруулах хөтөлбөрт санал өгч, хэрэгжүүлэх.</p>	<p>Хөтөлбөрийн тоо</p>	-	1	<p>Тус ажлын хүрээнд одоогоор санал авах хүсэлт ирээгүй ба тухай үед нь санал өгч</p>	<p>2024.01.02 2024.06.05</p>	100%
----	--	------------------------	---	---	---	----------------------------------	------

	/Хэлтсийн ГТ-ний 8.1.1/				ажиллахаар төлөвлөгөөн тусган ажиллаж байна.		
ГУРАВ. ХУУЛИАР ОЛГОСОН ЧИГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ							
Зорилт 1: Газрын үндсэн чиг үүрэгтэй холбогдох хууль, эрх зүйн орчинг боловсронгуй болгох.							
7	Арга хэмжээ 7.1. Өргөх байгууламжтай холбоотой хууль тогтоомжид нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг болвсруулж дээд шатны байгууллагад уламжлах. /Хэлтсийн ГТ-ний 10.1/	Хүргүүлсэн саналын тоо	1	1	Өргөх байгууламжийн тусгай зөвшөөрөлтэй аж ахуйн нэгжүүдийн төвөгшилийн заалт /ӨБ-3.1, ӨБ-4.1/-ын суурь нөхцөл шаардлагад өөрчлөлт оруулж барилгын төвөгшилөөр бус лифтний шилжих хурдаас хамаарч олгодог болох тухай саналыг БХБЯ-ны салбарын хяналтын газрын Барилга, Өргөх байгууламжийн хяналтын Улсын ахлах байцаагчидтай хамтран болосвруулж Барилгын тухай хуулийн шинэчилсэн найруулгын төсөлд санал хүргүүлсэн.	2024.01.02 2024.06.05	100%
Зорилт 2: Үндсэн чиг үүргийн хүрээнд нийслэлийн удирдлагад хууль, эрх зүйн дэмжлэг үзүүлэх, хууль, шүүхийн өмнө төлөөлөх.							
8.	Арга хэмжээ 8.1. Өргөх байгууламжтай холбоотой Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээлэлд үндэслэн зөрчил шалган шийдвэрлэх ажиллагааг зохион байгуулах. /Хэлтсийн ГТ-ний 11.1/	Үйл ажиллагааний хэрэгжилт, хувь	100%	100%	Иргэн, Аж ахуйн нэгж байгууллага болон төлөвлөгөөт бус, урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалтаар чиг үүргээ хэрэгжүүлэн ажиллах явцдаа дараах 8 иргэн, аж ахуйн нэгжүүдэд зөрчил шалган шийдвэрлэх ажиллагааг зохион байгуулж 18.6 сая төгрөгийн торгуулийн арга хэмжээ авч албан даалгавар хүргүүлэн хэрэгжилтийг хангуулан ажиллаж байна. Үүнд: 1. Тэнүүнгазар констракшн ХХК 2. Эй би өү марон тиссенкрупп ХХК 3. Иргэн Л.Энхсайхан 4. Азийн идэр цамхаг ХХК 5. Иргэн Л.Лхагвасүрэн 6. Үлэмж шуко бюлдингс ХХК 7. Эйч энд эйч ремикон ХХК 8. Суруга резиденс ХХК	2024.01.02 2024.06.05	100%

9.	Арга хэмжээ 9.1. Хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу хариуцагчаар оролцох. /Хэлтсийн ГТ-ний 11.2/	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100%	Тухай бүрт	Эхний хагас жилийн байдлаар Хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу хариуцагчаар оролцоогүй болно.	2024.01.02 2024.06.05	100%
----	--	---------------------------------	------	------------	---	--------------------------	------

Зорилт 4: Төрийн байгууллагын дотоод засаглалын үйл ажиллагааг тогтмол сайжруулах, хяналтын үр дүнтэй тогтолцоог бүрдүүлэх. /ХСХГ-ын ГТ-ний 4.4./

10.	Арга хэмжээ 10.1. Байгууллага, нэгжийн үйл ажиллагааны үр дүнг үнэлэх, гүйцэтгэлийн чанарыг сайжруулах хүрээнд тогтмол хянах, бүртгэж хөтлөх баримт бичиг, мэдээ, мэдээллийн жагсаалтыг газрын даргаар батлуулж, бүртгэл хөтлөлтийг тогтмолжуулах, удирдлагыг цаг үеийн бодитой мэдээллээр хангах. Үүнд: - Хууль тогтоомж, стандарт, нормын төсөлд өгсөн санал - Хөтөлбөр, төлөвлөгөөний төсөлд өгсөн санал - Газар, нэгжийн үйл ажиллагаанд холбоотой хууль, тогтоомж, дүрэм, журам, Нийслэлийн Засаг даргын шийдвэр, үүрэг даалгаврууд - Ажлын хэсэгт ажилласан мэдээлэл - Хэвлэл мэдээллийн хэрэгсэлд өгсөн мэдээ, мэдээлэл - Албан бичиг, өргөдөл, гомдлын бүртгэл - Газрын удирдлагын тушаал, шийдвэр, өгсөн үүрэг даалгаврын бүртгэл - Ёс зүйн зөрчил - Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтад тусгагдсан баримт бичиг	Бүртгэл, мэдээллийн жагсаалт, төрлөөр	-	-	- Өргөх байгууламжийн чиглэлээр стандарт, норм, дүрмийн шинэчлэлд санал боловсруулж холбогдох байгууллагуудад үндэслэл бүхий санал боловсруулж, хүргүүлэх ажлын хүрээнд нийт 2 БНБД болон стандарт, санал өгч ажилласан. Үүнд: 1. UCS.....B:2023 Орон сууцны барилгын дулаалга, гадна фасадад тавигдах шаардлага хотын стандартын тоног төхөөрөмжид тавигдах ерөнхий шаардлага хэсэгт санал өгөв. 2. Их, дээд сургуулийн барилга байгууламжийн төлөвлөлт барилгын норм ба дүрэмд санал өгөв. - Хотын стандартын хэрэгжилтийг хангуулах ажлын хүрээнд нийслэлийн нутгийн захиргааны байгууллагуудтай хийх уулзалтад Улаанбаатар лифт НӨҮГ-н дарга удирдалгуудтай хийх уулзалтад оролцож цаашид хэрхэн хамтран ажиллах талаар санал солилцов. - Нийслэлийн Засаг даргын үүргийн дагуу БГД-ийн суурьшлын бүсээс малыг гаргах ажлын хэсэгт ажиллав. - Нийслэлийн Засаг даргын А/367 дугаар захирамжийн ажлын хэсэгт ажиллаж Ханын материалын эцсээс Шархадны эцэс хүртэл 50км траст иргэдийн эрүүл, аюулгүй орчинд амьдрах нөхцөлийг бүрдүүлэх,	2024.01.02 2024.06.05	100%
-----	--	---------------------------------------	---	---	--	--------------------------	------

/Хэлтсийн ГТ-ний 12.1/			<p>эрсдэлийг буулуурах чиглэлээр стандартыг мөрдүүлэн ажилласан.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Газрын даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 09-ны өдрийн Урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх тухай А/10 тушаалын дагуу ХУД-т ажлын хэсэгт ажиллаж холбогдох судалгаа болон тайлан мэдээг хүргүүлсэн. - Монгол Улсын Засгийн газрын гишүүд салбарын сайд нар болон нийслэлийн засаг дарга бөгөөд улаанбаатар хотын захирагчийн хооронд байгуулсан гэрээний хэрэгжилтийн хагас жилийн тайланг нэгтгэж хүргүүлэв. - Өргөх байгууламжийн бүртгэлд бүртгүүлэхэд болон дүгнэлт гаргуулахад бүрдүүлэх материалын жагсаалтыг гаргаж ЗСХ-н хэвлэл мэдээлэл, олон нийттэй харилцах ажилтан М.Пунсалмаад ERP системээр хүргүүлж байгууллагын https://standard.ub.gov.mn/ вебсайтад нийтлүүлсэн. - 2024 оны эхний хагас жилд erp.ulaanbaatar.mn, Edoc.ulaanbaatar.mn системүүдээр дамжин өргөдөл гомдол-21, Албан бичиг-140 ирсэн ба шийдвэрлэсэн өргөдөл гомдол-18, Албан бичиг-120 шийдвэрлэлтийн 85%- тай ажиллаж байна. Улсын /ахлах/ байцаагчдийн албан бланкын бүртгэл хариуцаж, Улсын /ахлах/ байцаагч нарт жигд хувиарлан тарааж бүртгэлийн хуудсанд баталгаажуулалт хийн ажиллаж байна. <p>-Нийслэлийн удирдах ажилтнуудын шуурхай зөвөлгөөн дээр Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчаас өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийг цаг тухай бүрд нь гаргаж ажилласан.</p>	
------------------------	--	--	--	--

Зорилт 9: Авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.

11.	Арга хэмжээ 11.1. ХАСХОМ (Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө орлогын мэдүүлэг)-ийг мэдүүлэх. /Хэлтсийн ГТ-ний 14.1/	Мэдүүлгийн тоо	-	1	Авилга, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх ажлын хүрээнд тайлант хугацаанд хэлтсийн албан хаагчид авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх гэрээ, ашиг сонирхлын зөрчлөөс ангид байх баталгааг 2024 оны 01 дугаар сард бүрэн гаргаж байгууллагын ЭБАТ С.Болдоогоор баталгаажуулан ажилласан.	2024-01-02 2024-02-15	100%
Зорилт 10: Бусад нийтлэг хууль тогтоомжийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд байгууллагын дэргэд ажиллах зөвлөлүүдийн үйл ажиллагааг зохион байгуулах, дэмжлэг үзүүлэх.							
12.	Арга хэмжээ 12.1. БХБЯ болон Нийслэлийн хэмжээнд зохион байгуулж буй олон талт арга хэмжээ, "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд мод тарих, спортын наадам, цасны баяр, мэтгэлцээн гэх мэт бусад тэмцээнд оролцох /Хэлтсийн ГТ-ний 15.1/	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	80%	100%	- Байгууллагын спорт хамтлагаас жил бүр уламжлал болгон зохион байгуулагддаг Спортын 5 төрөлт тэмцээнд оролцсон. - "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд мод тарих аяны хүрээнд байгууллагаас нэгдсэн байдлаар хураасан мөнгөн төлбөрийн хэлбэрээр дүйцүүлэн мод тарих аянд нэгдэн оролцсон.	2024.01.02 2024.06.05	100%
Зорилт 11: Гэмт хэрэг зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.							
13.	Арга хэмжээ 13.1. Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах /Хэлтсийн ГТ-ний 16.1/	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100%	100%	Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх, чиг үүргийг хэрэгжүүлэн ажиллаж байна.	2024.01.02 2024.06.05	100%
Зорилт 3: Барилга, дэд бүтцийн салбарын төрийн хяналтыг чиг үүргийн дагуу хэрэгжүүлэх Газрын дүрмийн 4.2							
14.	Арга хэмжээ 14.1. БХБЯ-с батлагдсан дараах 14 ААН-д төлөвлөгөөт хяналт шалгалт хийх.Үүнд: - Монкран консалтинг ХХК - Хосчой ХХК - Өндөр кран ХХК - МКЛ ХХК	Хууль тогтоомжийн хэрэгжилт хангагдсан байх	14	5	Салбарын хяналтын газрын Улсын ерөнхий байцаагчийн 2024 оны 01 дүгээр сарын 24-ний өдөр баталсан 09 дугаартай "Төлөвлөгөөт шалгалт хийх тухай" удирдамжийн дагуу өргөх байгууламжийн тусгай зөвшөөрөлтэй 14 аж ахуйн нэгж нэгжид 02.6.11 дугаартай хяналтын хуудсаар төлөвлөгөөт шалгалт хийхээр төлөвлөсөнөөс шалгалтад 5 аж ахуйн	2024.01.02 2024.06.05	100%

	<ul style="list-style-type: none"> - Универсал бизнес партнерс ХХК - Эс би логистик ХХК - Ти ай ложистик ХХК - Эй би өү марон тиссенкрупп ХХК - Эс ар трейд ХХК - Хэшин ХХК - Дельта элеватор ХХК - Дебан интернэйшнл ХХК - Синвоюань ХХК - Эйч ди ти эм ХХК <p>/Хэлтсийн ГТ-ний 17.1/</p>				<p>нэгжийг хамруулж холбогдох баримт бичгийн бүрдлийн шалган ажиллаж байна. Шалгалтад:</p> <p>Өндөр кран ХХК Дебан интернэйшнл ХХК Эй би өү марон тиссенкрупп ХХК Эс ар трейд ХХК Универсал бизнес партнерс ХХК-иуд хамрагдав.</p>		
15.	<p>Арга хэмжээ 15.1. Улсын болон орон нутгийн төсөв, гадаадын зээл тусламж, бусад эх үүсвэрийн хөрөнгө оруулалтаар шинээр болон өргөтгөл, шинэчлэл хийгдэж байгаа төсөл, арга хэмжээний барилга, байгууламжийн угсралт, засварын ажилд ашиглагдаж буй өргөх байгууламжийн техникийн аюулгүй байдлыг хангуулах зорилгоор урьдчилан сэргийлэх шалгалт хийх.</p> <p>/Хэлтсийн ГТ-ний 17.2/</p>	Хууль тогтоомжийн хэрэгжилт хангагдсан байна	100%	100%	<p>Улсын болон орон нутгийн төсөв, гадаадын зээл тусламж, концессын гэрээ, бусад эх үүсвэрээр хэрэгжиж буй төсөл хөтөлбөр, арга хэмжээ, хувийн хөрөнгө оруулалтын хүрээнд урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалтыг 48 аж ахуйн нэгжид шалгалт хийж лифт-28, цамхагт кран-38, Барилгын өргүүр-34, Автокран-11, Гүүрэн кран-8, Бетон зуурмагын шахуургат төхөөрөмж-5 нийт 124 өргөх байгууламжид хяналт шалгалт хийсэн. Шалгалтаар 10 аж ахуйн нэгжид 43 заалт бүхий албан шаардлага, 38 аж ахуйн нэгжид 532 заалт бүхий зөвлөмж хүргүүлэн осол гэмтлээс урьдчилан сэргийлэн ажилласан.</p>	2024.01.02 2024.06.05	100%
16.	<p>Арга хэмжээ 16.1. Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагын хүсэлт, гомдол, өргөдөл, мэдээлэл, удирдлгаас өгсөн үүрэг чиглэлийн дагуу төлөвлөгөөт бус шалгалт хийх</p> <p>/Хэлтсийн ГТ-ний 17.6/</p>	-Өргөдөл, гомдлын шийдвэрлэлтийн хувь, - Зөрчил арилгалт хувь	100%	100%	<p>2024 оны эхний хагас жилд erp.ulaanbaatar.mn, Edoc.ulaanbaatar.mn системүүдээр дамжин өргөдөл гомдол-21, Албан бичиг-140 ирсэн ба шийдвэрлэсэн өргөдөл гомдол-17, Албан бичиг-120, шийдвэрлэлтийн 85%- тай ажиллаж байна. Хүсэлтийн дагуу лифт-84, эскалатор-6, цамхагт кран-11, хүн ба ачааны өргүүр-4, автокран-27, манипуляторт кран-19, сагстай өргөгч-3, бетон зуурмагийн шахуургат төхөөрөмж-4 нийт 158 өргөх байгууламжид хяналт шалгалт хийж, улсын байцаагчийн албан шаардлага-47, зөвлөмж-18, дүгнэлт-</p>	2024-01-02 2024-06-05	85%

					8, акт-1 албан бичиг 11-г эзэмшигч, ашиглагч иргэн аж ахуйн нэгж байгууллагуудад хүргүүлсэн.		
17.	Арга хэмжээ 17.1. Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагаас техникийн магадлал хийлгэх тухай хүсэлтийг үндэслэн өргөх байгууламжийн улсын бүртгэл техникийн магадлал баталгаажуулалтад хамруулах /Хэлтсийн ГТ-ний 17.7/	Улсын бүртгэлд бүртгэгдсэн өргөх байгууламжийн тоо	140	70	Аж ахуйн нэгж байгууллагаас ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу Кран-5, Лифт-58, Эскалатор-6, Манипуляторт кран-19, Сагстай өргөгч-3, нийт 66 өргөх байгууламжийг улсын бүртгэлд шинээр бүртгэж мөн 24 лифтний улсын бүртгэлийг шинэчлэн нийт 91 өргөх байгууламжийг бүртгэсэн байна.	2024.01.02 2024.06.05	100%
18.	Арга хэмжээ 18.1. Авто тээврийн үндэсний төвийн Техникийн хяналтын үзлэгийн системд өргөх байгууламжийн тусгай зөвшөөрөлтэй ААН-үүд болон өөрөө явагч тээврийн хэрэгсэл дээр суурилсан өргөх байгууламжийн бүртгэл хийх. /Хэлтсийн ГТ-ний 17.8/	Бүртгэсэн ААН болон өргөх байгууламжийн тоо	1000	500	Авто тээврийн үндэсний төвийн Техникийн хяналтын үзлэгийн системд өргөх байгууламжийн тусгай зөвшөөрөлтэй ААН-78, өөрөө явагч тээврийн хэрэгсэл дээр суурилсан өргөх байгууламж-778-г бүртгэж бүртгэл, хөгжүүлэлтийг хийж байна.	2024.01.02 2024.06.05	100%
19.	Арга хэмжээ 19.1. Өмнөх шалгалтын явцад илэрсэн зөрчил, дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх. /Хэлтсийн ГТ-ний 17.8 /	Зөрчил арилгалтын хувь	90%	100%	Эхний хагас жилийн байдлаар улсын байцаагчийн албан шаардлага-47, акт-1 албан бичиг 11 нийт 59 иргэн, аж ахуйн нэгжүүдэд хүргүүлэн гүйцэтгэлийн хяналт шалгалтыг хийж зөрчил дутагдалуудыг 88%-тай арилгуулан ажиллаж байна.	2024-01-02 2024-06-01	88%
Зорилт 4: Стандарт, норм, дүрмийг мөрдүүлэхэд төрийн болон хувийн хэвшлийн байгууллага, аж ахуйн нэгж, иргэдийг мэдээлэл, сургалт, арга зүйгээр хангах, зөвлөн туслах, сурталчлан таниулах.							
20.	Арга хэмжээ 20.1. Хотын стандарт, тэдгээрийг мөрдүүлэх талаар хэвлэл, мэдээлэл, олон нийтийн байгууллагатай хамтарч ажиллах, (ТВ, сонин сэтгүүл, сайтуудад мэдээ нийтлэх, ярилцлага өгөх) /Хэлтсийн ГТ-ний 18.1/	Ярилцлага өгсөн тоо	1	2	-Unuudur.mn сайтад Лифтийн ашиглалт, аюулгүй ажиллагааны талаар ярилцлага -Unuudur.mn сайтад Эскалаторын ашиглалт, аюулгүй ажиллагааны талаар ярилцлага -Хариуцсан дүүрэгт Урьдчилан сэргийлэх болон төлөвлөгөөт бус хяналт шалгалт хийх явцад https://standard.ub.gov.mn/ сайтад батлагдсан хотын стандартуудыг сурталчилан таниулж мөрдөх талаар	2024.01.02 2024.06.05	100%

					мэргэжил арга зүйн зөвлөгөө өгөн ажиллаж байна.		
ТАВ. ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ ХҮРЭЭНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ							
Зорилт 2: Албан бичиг, өргөдөл гомдлын шийдвэрлэлтийг сайжруулах, тогтмол хяналт тавих.							
21.	Арга хэмжээ 21.1. Хариуцсан чиг үүргийн хүрээний асуудлаар нийслэлийн хороодын хэсгийн ахлагчийн системээр дамжуулан ирүүлсэн зөрчлийн мэдээллийг өдөрт нь багтаан хүлээн авч ажлын 5 хоногийн дотор шийдвэрлэх ажлыг зохион байгуулах. /Хэлтсийн ГТ-ний 19.1/	Үйл ажиллагааний хэрэгжилт, хувь	100%	Тухай бүрт	Хариуцсан чиг үүргийн хүрээний асуудлаар нийслэлийн хороодын хэсгийн ахлагчийн системээр дамжуулан ирүүлсэн зөрчлийн мэдээллийг өдөрт нь багтаан хүлээн авч ажлын 5 хоногийн дотор шийдвэрлэх ажлыг зохион байгуулан ажиллаж байна.	2024.01.02 2024.06.05	100%
Нэмэлт үүрэг даалгаврын биелэлт							
1	Нийслэлийн Засаг даргын А/367 дугаар захирамжийн хүрээнд 4дүгээр ажлын хэсэгт ажилласан. Ханын материалын эцсээс Шархадны эцэс хүртэл 50км траст иргэдийн эрүүл, аюулгүй орчинд амьдрах нөхцөлийг бүрдүүлэх, эрсдэлийг бууруулах чиглэлээр стандартыг мөрдүүлэн ажилласан.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100%	100%	Нийслэлийн Засаг даргын А/367 дугаар захирамжийн хүрээнд 4дүгээр ажлын хэсэгт ажиллаж Ханын материалын эцсээс Шархадны эцэс хүртэл 50км траст иргэдийн эрүүл, аюулгүй орчинд амьдрах нөхцөлийг бүрдүүлэх, эрсдэлийг бууруулах чиглэлээр стандартыг мөрдүүлэн ажилласан.	2024.01.02 2024.06.05	100%
2	Газрын даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 09-ны өдрийн Урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх тухай А/10 тушаалын дагуу ХУД-т ажлын хэсэгт ажилласан.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100%	100%	Газрын даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 09-ны өдрийн Урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх тухай А/10 тушаалын дагуу ХУД-т ажлын хэсэгт ажиллаж нийт 33 ААН байгууллагын 58 өргөх байгууламжид хяналт шалгалт хийж ашиглалтын шаардлага хангахгүй 1 цамхагт краны ашиглалтыг 2024 оны 06 дугаар сарын 04-ний 02-13-01/042/01 дугаартай Улсын байцаагчийн актаар зогсоосон, ашиглалтын шаардлага хангахгүй 1 өргүүрийг ашиглалтаас бүрэн хассан мөн зөрчилтэй байсан 3 ААН байгууллагын Зөрчлийн тухай	2024-05-10 2024-05-24	100%

					хуулийн 5.15 зүйлийн 1.3 дахь хэсгийн дагуу торгуулийн арга хэмжээ авч, албан даалгаар хүргүүлсэн.		
--	--	--	--	--	--	--	--

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			1	2	3	4	5
1	Өргөх байгууламжийн мэргэшсэн инженерийн сургалтад хамрагдаж сунгалт хийх.	Мэдлэг чадвараа дээшлүүлсэн байна.	-	1	Өргөх байгууламжийн мэргэшсэн инженерийн сургалтад зохион байгуулагдаагүй байна. Намарын элсэлтэд бүртгүүлэхээр төлөвлөсөн.	2024-09-01 2024-12-02	0%

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:

Барилга, Өргөх байгууламжийн техникийн хяналтын Улсын байцаагч
(Албан тушаал)


(Нэр, гарын үсэг)

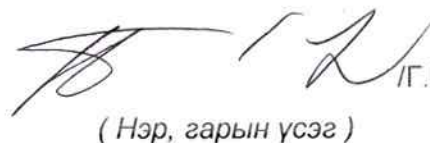
/ Б.ГАНСҮХ /

2024-06-10

(Огноо)

ТАНИЛЦСАН:

Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтсийн дарга
(Албан тушаал)


(Нэр, гарын үсэг)

/ Г.БАТБААТАР /

2024-06-10

(Огноо)

**БАРИЛГЫН СТАНДАРТ, АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫН ХЭЛТСИЙН БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН
ХЯНАЛТЫН УЛСЫН БАЙЦААГЧ ТӨМӨРБАТ ОВОГТОЙ ОЙДОВДОРЖИЙН 2024 ОНЫ ЭХНИЙ
ХАГАС ЖИЛИЙН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН, МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ
ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС**

Байгууллагын нэр: Хяналт шалгалтын газар

Нэгжийн нэр: Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаандаа гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр огноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн огноо
	1	2	3	4	5
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
НЭГ. БАЙГУУЛЛАГЫН СТРАТЕГИ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНД ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ АРГА ХЭМЖЭЭ					
Зорилт 3: Стандартын талаарх бүх нийтийн мэдлэг, ойлголтыг төлөвшүүлэх /Газрын стратегийн зорилго-3, газрын дүрмийн 4.1.6 заалт/					
Барилгын салбарт стандарт, нормыг мөрдүүлэх, иргэн аж ахуйн нэгж байгууллагуудад сургалт зохион байгуулах. /ГТ-ний 3.4 заалт/					
1	Барилгын материалын чиглэлээр үйл ажиллагаа эрхэлж байгаа иргэн, ААН, байгууллагуудад хууль, тогтоомжийг мөрдөж ажиллах талаар сургалт зохион байгуулна.	60	10	70	70
Зорилт 5: Стандарт, нормын хэрэгжилтэд тавих хяналтыг сайжруулах /Газрын стратегийн зорилго-5, газрын дүрмийн 4.1.3/					
Барилга, дэд бүтцийн салбарын бүтээн байгуулалтын төсөл, арга хэмжээнд стандарт, нормыг мөрдүүлэх талаар захиалагч, гүйцэтгэгч байгууллагуудад газар дээр нь зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах ажлыг зохион байгуулах. /ГТ-ний 5.1/					
2	Барилгын материалын салбарын хэмжээнд норм ба дүрэм, стандартыг мөрдүүлэх талаар аж ахуйн нэгж байгууллагуудад зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах ажлыг зохион байгуулах	60	10	70	70
ХОЁР. БОДЛОГЫН БАРИМТ БИЧИГТ ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ					
Зорилт 3: Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн санд суурилсан газар олгох, барилга барих зөвшөөрлийг иргэд, олон нийтэд нээлттэй болгосон байна. /НХТЖҮЧ 9.3.1, НЗДҮАХ6.1.3.1, НХТ заалт/					
Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн системийг бүрэн ашиглалтад оруулах /барилга, байгууламжийн хяналт эрсдэлийн удирдлагын дэд системтэй/ /ГТ-ний 3.2 заалт/					
3	Барилга, байгууламжийн хяналт эрсдлийн удирдлагын дэд системийг үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэхэд хамтран оролцоно.	60	10	70	42

Зорилт 7: Стандартад нийцсэн амралт, спорт, хүүхдийн тоглоомын талбайг байгуулах ажилд чиг үүргийн хүрээнд хяналт тавих, ашиглалтад оруулах талаар хамтран ажиллах. /НЗДҮАХ-5.1.2.1/

Амралт, хүүхдийн тоглоомын талбай байгуулах ажилд стандарт, нормыг мөрдүүлэх талаар зөвлөмж арга зүйгээр хангах./ГТ-ний 7.1/

4	Амралт, хүүхдийн тоглоомын талбай байгуулах ажилд стандартыг мөрдүүлэх талаар зөвлөмж арга зүйгээр хангах.	60	10	70	52
---	--	----	----	----	----

Зорилт 8: Төрийн архив, албан хэрэг хөтлөлтийн найдвартай байдлын түвшинг 10 хувиар нэмэгдүүлнэ. НХТ

Барилга, дэд бүтцийн болон бусад хяналтын салбарын хяналт, шалгалтын тогтолцоог сайжруулах хөтөлбөр боловсруулан хэрэгжүүлэх. /ГТ-ний 8.1/

5	Хяналт, шалгалтын тогтолцоог сайжруулах хөтөлбөр боловсруулан хэрэгжүүлэх.	42	10	52	42
---	--	----	----	----	----

ГУРАВ. ХУУЛИАР ОЛГОСОН ЧИГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ

Зорилт 1: Газрын үндсэн чиг үүрэгтэй холбогдох хууль, эрх зүйн орчинг боловсронгуй болгох.

Үндсэн чиг үүрэгтэй холбоотой асуудлаар хууль, эрх зүйн орчний судалгаа хийх, шаардлагатай хууль тогтоомжид нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг боловсруулж дээд шатний байгууллагад уламжлах./ГТ-ний 1.1/

6	Барилгын салбарын шаардлагатай хууль тогтоомжид нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг боловсруулж дээд шатний байгууллагад уламжлах.	42	10	52 ✓	52
---	--	----	----	------	----

Зорилт 2: Үндсэн чиг үүргийн хүрээнд нийслэлийн удирдлагад хууль, эрх зүйн дэмжлэг үзүүлэх, хууль, шүүхийн өмнө төлөөлөх.

Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээллийн нэгдсэн бүртгэл хөтлөх, хууль, эрх зүйн туслалцаа, зөвлөгөө үзүүлэх. /ГТ-ний 2.1/

7	Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээлэлд үндэслэн зөрчил шалган шийдвэрлэх ажиллагааг зохион байгуулах.	60	10	70	70
---	--	----	----	----	----

Хариуцсан чиг үүргийн хүрээнд Нийслэлийн Засаг даргыг шүүхэд итгэмжлэлээр төлөөлж, хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу оролцох, үр дагаврыг Нийслэлийн Засаг даргын өмнө бүрэн хариуцах. /ГТ-ний 2.2/

Зорилт 4: Төрийн байгууллагын дотоод засаглалын үйл ажиллагааг тогтмол сайжруулах, хяналтын үр дүнтэй тогтолцоог бүрдүүлэх./ГТ-ний 4.4/

8	Байгууллага, нэгжийн үйл ажиллагааны үр дүнг үнэлэх, гүйцэтгэлийн чанарыг сайжруулах хүрээнд тогтмол хянах, бүртгэж хөтлөх баримт бичиг, мэдээ, мэдээллийн жагсаалтыг газрын даргаар батлуулж, бүртгэл хөтлөлтийг тогтмолжуулах, удирдлагыг цаг үеийн бодитой мэдээллээр хангах. Үүнд: - Хууль тогтоомж, стандарт, нормын төсөлд өгсөн санал - Хөтөлбөр, төлөвлөгөөний төсөлд өгсөн санал - Газар, нэгжийн үйл ажиллагаанд холбоотой хууль, тогтоомж, дүрэм, журам, Нийслэлийн Засаг даргын шийдвэр, үүрэг даалгаврууд	60	10	70	70
---	---	----	----	----	----

	<ul style="list-style-type: none"> - Ажлын хэсэгт ажилласан мэдээлэл - Хэвлэл мэдээллийн хэрэгсэлд өгсөн мэдээ, мэдээлэл - Албан бичиг, өргөдөл, гомдлын бүртгэл - Газрын удирдлагын тушаал, шийдвэр, өгсөн үүрэг даалгаврын бүртгэл - Ёс зүйн зөрчил Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтад тусгагдсан баримт бичиг				
Зорилт 9: Авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.					
ХАСХОМ (Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө орлогын мэдүүлэг)-ийг мэдүүлэх эрх бүхий албан хаагчдаас шинэчлэн болон шинээр авах, хяналт тавих. /ГТ-ний 9.1/					
9	ХАСХОМ (Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө орлогын мэдүүлэг)-ийг мэдүүлэх.	60	10	70	90
Зорилт 10: Бусад нийтлэг хууль тогтоомжийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд байгууллагын дэргэд ажиллах зөвлөлүүдийн үйл ажиллагааг зохион байгуулах, дэмжлэг үзүүлэх.					
Зөвлөлүүдийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулан батлуулж хэрэгжүүлэх /Нийслэлийн хэмжээнд зохион байгуулж буй олон талт арга хэмжээ, "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд мод тарих, спортын наадам, цасний баяр, мэтгэлцээн гэх мэт бусад тэмцээнд оролцох./ /ГТ-ний 10.2 заалт/					
10	Байгууллагын дэргэдэх Зөвлөлүүдийн үйл ажиллагаанд идвэхтэй оролцох.	42	10	52	52
Зорилт 11: Гэмт хэрэг зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.					
Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах. /ГТ-ний 11.1 заалт /					
11	Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах.	60	10	70	52
Зорилт 3: Барилга, дэд бүтцийн салбарын төрийн хяналтыг чиг үүргийн дагуу хэрэгжүүлэх Газрын дүрмийн 4.2					
Барилга, хот байгуулалтын салбарын чиглэлээр төрийн хяналт, шалгалтыг холбогдох хууль, тогтоомжид нийцүүлэн зохион байгуулан газрын удирдлага болон дээд шатны байгууллагад тайлагнах. /ГТ-ний 3.1/					
12	Барилгын материалын чиглэлийн 15 ААНБ-ыг төлөвлөгөөт хяналт шалгалтад хамруулна. Үүнд: Дэбан интернейшнл ХХК (Дунд) Хэшин ХХК (Дунд) Натурал колор трейд ХХК (Дунд) Авзага Мээрэн ХХК (Дунд) Жоби ХХК (Их) Эс Ти Эй ХХК (Их) Цогш ХХК (Дунд) Пасифик парапайз ХХК (Их) НӨТС ХХК (Их) Сайхан төмөрт ХХК (Их) Эйч Ди Ти Эм ХХК (Дунд) Синвоюань ХХК (Дунд) Карьер ХХК (Дунд) Тамирын улаан хошуу ХХК (Дунд) Батс Өргөө ХХК (Дунд)	60	10	70	90
13	Улсын болон орон нутгийн төсөв, гадаадын зээл тусламж,	42	10	52	

	бусад эх үүсвэрийн хөрөнгө оруулалтаар шинээр болон өргөтгөл, шинэчлэл хийгдэж байгаа төсөл, арга хэмжээний барилга, байгууламжийн ажлын чанар, техникийн аюулгүй байдлыг хангуулах зорилгоор урьдчилан сэргийлэх шалгалт хийх.				
14	Арматурын үйлдвэрүүдэд урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх.	60	10	70	90
15	Хөөсөнполистрол хавтангийн үйлдвэрүүдэд урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх.	60	10	70	90
16	Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагын хүсэлт, гомдол, өргөдөл, мэдээлэл, удирдлагаас өгсөн үүрэг чиглэлийн дагуу төлөвлөгөөт бус шалгалт хийх	42	10	52	52
Өмнөх шалгалтын явцад илэрсэн зөрчил, дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх. /НХШГ-ын ГТ-ний 3.3/					
17	Өмнөх шалгалтын явцад илэрсэн зөрчил, дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх.	42	10	52	52
Зорилт 4: Стандарт, норм, дүрмийг мөрдүүлэхэд төрийн болон хувийн хэвшлийн байгууллага, аж ахуйн нэгж, иргэдийг мэдээлэл, сургалт, арга зүйгээр хангах, зөвлөн туслах, сурталчлан таниулах.					
Хотын стандарт, тэдгээрийг мөрдүүлэх талаар хэвлэл, мэдээлэл, олон нийтийн байгууллагатай хамтарч ажиллах, (ТВ, сонин сэтгүүл, сайтуудад мэдээ нийтлэх, ярилцлага өгөх) /ГТ-ний 4.2/					
18	Барилгын салбарын төрийн хяналт шалгалтын талаар олон нийтийг мэдээллээр хангах ажлыг зохион байгуулах.	54	10	64	64
ТАВ. ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ ХҮРЭЭНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ					
Зорилт 2: Албан бичиг, өргөдөл гомдлын шийдвэрлэлтийг сайжруулах, тогтмол хяналт тавих.					
19	Хариуцсан чиг үүргийн хүрээний асуудлаар нийслэлийн хороодын хэсгийн ахлагчийн системээр дамжуулан ирүүлсэн зөрчлийн мэдээллийг өдөрт нь багтаан хүлээн авч ажлын 5 хоногийн дотор шийдвэрлэх ажлыг зохион байгуулах. /НХШГ-ын ГТ-ний 2.3 заалт /	60	10	70	90
Нэмэлт үүрэг даалгаврын биелэлт					
1.	Нийслэлийн Засаг даргын Зөвлөлийн хуралд танилцуулга бэлтгэн ажиллах	60	10	70	90
2.	Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2024 оны 01 дүгээр сарын 24-ний өдрийн 18 дугаар	60	10	70	90

тушаал, Салбарын ерөнхий байцаагчийн баталсан 2024 оны 01 дүгээр сарын 25-ны өдрийн 02-00/10 дугаартай "Төлөвлөгөөт бус хяналт шалгалт хийх тухай" удирдамжаар ажиллах. (арга хэмжээ) 2.			
Дундаж оноо:		61	61

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1.	Нийслэлийн хүний нөөцийн хөгжлийн төвөөс зохион байгуулсан сургалтад хамрагдах.	100%	14	?
Дундаж оноо:			14	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	7	6
2.	Дүн шинжилгээ хийх	7	6
3.	Асуудал шийдвэрлэх	6	5
4.	Хариуцлагатай байдал	5	6
5.	Ажлын цаг ашиглалт	5.5	5
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.		
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.		
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.		
Дундаж оноо		6.1	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	8
2.	Багаар ажиллах	8
3.	Харилцаа	8
Дундаж оноо		8

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	(61)
2.	Мэдлэг чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	(14)
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	(6.1)
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ	(8)

	(Хамт олны үнэлгээ)	
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	810 (... оноо)
Нийт оноо=88.1		

Үнэлгээ өгсөн:
БСАБХХ-ийн дарга
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга
[Signature]
(гарын үсэг)

Г.БАТБААТАР /
(албан хаагчийн нэр)
2024.06.10 (огноо)

**Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:**
Барилгын техникийн хяналтын
Улсын байцаагч
(албан тушаал)

Төрийн жинхэнэ албан хаагч:
[Signature]
(гарын үсэг)

Г.ОЙДОВДОРЖ /
(албан хаагчийн нэр)
2024.06.10 (огноо)

Үнэлгээ хянасан:
Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:
Дотоод хяналт, шинжилгээний хэлтсийн
дарга
(албан тушаал)

[Signature]
(гарын үсэг)

Э.ДАВААХАТАН /
(албан хаагчийн нэр)
2024.06.20 (огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:
Хүний нөөц хариуцсан Ахлах мэргэжилтэн
(албан тушаал)

[Signature]
(гарын үсэг)

П.ОТГОНЦЭРЭН /
(албан хаагчийн нэр)
2024.06.20 (огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:

Хяналт шалгалтын
газрын дарга
(албан тушаал)



[Signature]
(гарын үсэг)

ОТӨМӨРДУЛАМ /
(албан хаагчийн нэр)
2024.06.20 (огноо)

БАРИЛГЫН СТАНДАРТ, АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫН ХЭЛТСИЙН БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН УЛСЫН БАЙЦААГЧ
ТӨМӨРБАТ ОВОГТОЙ ОЙДОВДОРЖИЙН 2024 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
	1	2	3	4	5	6	7
НЭГ. БАЙГУУЛЛАГЫН СТРАТЕГИ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНД ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ АРГА ХЭМЖЭЭ							
Зорилт 3: Стандартын талаарх бүх нийтийн мэдлэг, ойлголтыг төлөвшүүлэх /НХШГ-ын стратегийн зорилго-3, газрын дүрмийн 4.1.6 заалт/							
3.4	Барилгын салбарт стандарт, нормыг мөрдүүлэх, иргэн аж ахуйн нэгж байгууллагуудад сургалт зохион байгуулах. /НХШГ-ын ГТ-ний 3.4 заалт/						
Барилгын угсралт, буулгалт, ашиглалт, зураг төсөл зохиогч, барилгын материал үйлдвэрлэгч, инженерийн байгууламж, өргөх байгууламжийн чиглэлээр үйл ажиллагаа эрхэлж байгаа иргэн, ААН, байгууллагуудад хууль, тогтоомжийг мөрдөж ажиллах талаар сургалт зохион байгуулна.							
1.	Барилгын материалын чиглэлээр үйл ажиллагаа эрхэлж байгаа иргэн, ААН, байгууллагуудад хууль, тогтоомжийг мөрдөж ажиллах талаар сургалт зохион байгуулна.	Хамрагдсан иргэн, ААНБ-ын тоо;	2023 онд 1 сургалт 80 иргэн, ААН	-	Барилгын материалын үйлдвэрүүдэд Нийслэлийн Засаг даргын зөвлөлийн 6 дугаар хурлаас өгсөн үүргийн дагуу урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийсний дараа нэгдсэн сургалт, хэлэлцүүлгийг зохион байгуулахаар төлөвлөн ажиллаж байна.	2024.06.05 2024.11.05	100%
Зорилт 5: Стандарт, нормын хэрэгжилтэд тавих хяналтыг сайжруулах /НХШГ-ын стратегийн зорилго-5, Газрын дүрмийн 4.1.3/							
5.1	Барилга, дэд бүтцийн салбарын бүтээн байгуулалтын төсөл, арга хэмжээнд стандарт, нормыг мөрдүүлэх талаар захиалагч, гүйцэтгэгч байгууллагуудад газар дээр нь зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах ажлыг зохион байгуулах. /НХШГ-ын ГТ-ний 5.1/						
Барилгын салбарын бүтээн байгуулалтын төсөл, арга хэмжээнд норм ба дүрэм, стандартыг мөрдүүлэх талаар захиалагч, гүйцэтгэгч байгууллагуудад зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах ажлыг зохион байгуулах							

2.	Барилгын материалын салбарын хэмжээнд норм ба дүрэм, стандартыг мөрдүүлэх талаар аж ахуйн нэгж байгууллагуудад зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах ажлыг зохион байгуулах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	50%	1.Барилгын материалын хяналтын чиглэлээр төлөвлөгөөт хяналт шалгалтын ажлын хүрээнд 15 ААНБ-д хяналт шалгалт хийх талаар мэдэгдэл хүргүүлж ажилласан. 2.Нийслэлийн Засаг даргын зөвлөлийн 6 дугаар хурлаар өгсөн үүргийн дагуу Нийслэлийн хэмжээнд үйл ажиллагаа явуулж буй хөөсөн полистрол хавтан үйлдвэрлэгч аж ахуйн нэгж байгууллагуудад хууль, норм дүрмийн хэрэгжилтийг ханган ажиллах тухай 2024 оны 04 дүгээр сарын 23-ны өдрийн 02-13-01/039/22 тоот улсын байцаагчийн зөвлөмжийг хүргүүлэн ажилласан.	2024.01.02 2024.06.05	100%
----	---	---------------------------------	---	-----	---	--------------------------	------

ХОЁР. БОДЛОГЫН БАРИМТ БИЧИГТ ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ

Зорилт 3: Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн санд суурилсан газар олгох, барилга барих зөвшөөрлийг иргэд, олон нийтэд нээлттэй болгосон байна. /НХТЖҮЧ 9.3.1, НЗДҮАХ6.1.3.1, НХТ заалт/

Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн системийг бүрэн ашиглалтад оруулах /барилга, байгууламжийн хяналт эрсдэлийн удирдлагын дэд системтэй/ /НХШГ-ын ГТ-ний 3.2 заалт/

Барилга, байгууламжийн хяналт эрсдлийн удирдлагын дэд системийг үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэхэд хамтран оролцоно. /ХГТ-ний 3.1/

3.	Барилга, байгууламжийн хяналт эрсдлийн удирдлагын дэд системийг үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэхэд хамтран оролцоно.	Дэд систем ашиглалтад оруулах ажлын хэрэгжилт	-	100%	1.Төрийн хяналт шалгалтын shilenkyanalt.gov.mn цахим программын сургалтад хамрагдсан бөгөөд барилгын материалын үйлдвэрлэл эрхлэгч 15 объектын эрсдлийн үнэлгээг оруулах ажил үе шаттайгаар хийн ажиллаж байна. 2. 2024 оны эхний хагас жилийн байдлаар урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийсэн 24 объектуудыг Google Earth программ дээр тэмдэглэж мэдээллийн сан үүсгэн ажиллаж байна.	2024.01.02 2024.11.05	100%
----	--	---	---	------	---	--------------------------	------

Зорилт 7: Стандартад нийцсэн амралт, спорт, хүүхдийн тоглоомын талбайг байгуулах ажилд чиг үүргийн хүрээнд хяналт тавих, ашиглалтад оруулах талаар хамтран ажиллах. /НЗДҮАХ-5.1.2.1/

7.1.	Амралт, хүүхдийн тоглоомын талбай байгуулах ажилд стандарт, нормыг мөрдүүлэх талаар зөвлөмж арга зүйгээр хангах./НХШГ-ын ГТ-ний 7.1/						
4	Амралт, хүүхдийн тоглоомын талбай байгуулах ажилд стандартыг мөрдүүлэх талаар зөвлөмж арга зүйгээр хангах.	Үйл ажиллаг ааний хэрэгжилт, хувь	-	100%	https://standard.ub.gov.mn/ сайтад батлагдсан хотын стандартуудыг сурталчилан таниулж, UCS 1405B Хүүхдийн тоглоомын талбайн ерөнхий шаардлага стандартыг шинээр байгуулах тоглоомын талбайд мөрдөх талаар мэргэжил арга зүйн зөвлөгөө өгч ажилласан.	2024.06.05 2024.11.05	0%
Зорилт 8: Төрийн архив, албан хэрэг хөтлөлтийн найдвартай байдлын түвшинг 10 хувиар нэмэгдүүлнэ. НХТ							
8.1.	Барилга, дэд бүтцийн болон бусад хяналтын салбарын хяналт, шалгалтын тогтолцоог сайжруулах хөтөлбөр боловсруулан хэрэгжүүлэх/ХСХГ-ын ГТ-ний 8.1/						
5	Хяналт, шалгалтын тогтолцоог сайжруулах хөтөлбөр боловсруулан хэрэгжүүлэх.	Хөтөлбөрийн тоо	-	-	Тус ажлын хүрээнд одоогоор санал авах хүсэлт ирээгүй ба тухай үед нь санал өгч ажиллахаар төлөвлөн ажиллаж байна..	2024.06.05 2024.12.02	0%
ГУРАВ. ХУУЛИАР ОЛГОСОН ЧИГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ							
Зорилт 1: Газрын үндсэн чиг үүрэгтэй холбогдох хууль, эрх зүйн орчинг боловсронгуй болгох.							
1.1	Үндсэн чиг үүрэгтэй холбоотой асуудлаар хууль, эрх зүйн орчний судалгаа хийх, шаардлагатай хууль тогтоомжид нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг боловсруулж дээд шатний байгууллагад уламжлах./ХСХГ-ын ГТ-ний 1.1/						
Барилгын салбарын шаардлагатай хууль тогтоомжид нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг боловсруулж дээд шатны байгууллагад уламжлах.							
6	Барилгын материалын салбарын шаардлагатай норм ба дүрэмд нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг боловсруулж дээд шатны байгууллагад уламжлах.	Үйл ажиллаг ааний хэрэгжилт, хувь	3	1	Барилгын тухай хууль, БНБД-ийн / Орон сууцны барилгын дулаалга, гадна фасадад тавигдах шаардлага/ үг хэллэгтэй нийцлүүлэх, чиглэл хариуцсан байцаагч нар салбарын өнөөгийн тулгамдаж буй асуудлуудыг тусгах, шаардлагатай зүйл заалтыг нэмж ажилласан.	2024.01.02 2024.06.05	100%
Зорилт 2: Үндсэн чиг үүргийн хүрээнд нийслэлийн удирдлагад хууль, эрх зүйн дэмжлэг үзүүлэх, хууль, шүүхийн өмнө төлөөлөх.							
Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээллийн нэгдсэн бүртгэл хөтлөх, хууль, эрх зүйн туслалцаа, зөвлөгөө үзүүлэх. /НХШГ-ын ГТ-ний 2.1/							
7	Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээлэлд үндэслэн зөрчил шалган шийдвэрлэх ажиллагааг зохион байгуулах.	Үйл ажиллаг ааний	100%	100%	Барилгын үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрөлгүй, тохирлын гэрчилгээгүй үйл ажиллагаа эрхэлсэн 2 ААНБ-дад зөрчлийн хэрэг бүртгэлийн ажиллагааг	2024.01.02- 2024.06.05	100%

		хэрэгжилт, хувь			явуулж, 10,0 сая төгрөгийн торгууль ногдуулж, гүйцэтгэлийг хангуулах, ЭБАТ-ны зөрчил арилгуулах тухай албан даалгавар хүргүүлж, нийслэлийн Прокурорын газрын хяналтын Прокурорт хянуулж ажиллалаа.		
Хариуцсан чиг үүргийн хүрээнд Нийслэлийн Засаг даргыг шүүхэд итгэмжлэлээр төлөөлж, хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу оролцох, үр дагаврыг Нийслэлийн Засаг даргын өмнө бүрэн хариуцах. /НХШГ-ын ГТ-ний 2.2/							
Зорилт 4: Төрийн байгууллагын дотоод засаглалын үйл ажиллагааг тогтмол сайжруулах, хяналтын үр дүнтэй тогтолцоог бүрдүүлэх./НХШГ-ын ГТ-ний 4.4./							
8	<p>Байгууллага, нэгжийн үйл ажиллагааны үр дүнг үнэлэх, гүйцэтгэлийн чанарыг сайжруулах хүрээнд тогтмол хянах, бүртгэж хөтлөх баримт бичиг, мэдээ, мэдээллийн жагсаалтыг газрын даргаар батлуулж, бүртгэл хөтлөлтийг тогтмолжуулах, удирдлагыг цаг үеийн бодитой мэдээллээр хангах. Үүнд:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Хууль тогтоомж, стандарт, нормын төсөлд өгсөн санал - Хөтөлбөр, төлөвлөгөөний төсөлд өгсөн санал - Газар, нэгжийн үйл ажиллагаанд холбоотой хууль, тогтоомж, дүрэм, журам, Нийслэлийн Засаг даргын шийдвэр, үүрэг даалгаврууд - Ажлын хэсэгт ажилласан мэдээлэл - Хэвлэл мэдээллийн хэрэгсэлд өгсөн мэдээ, мэдээлэл - Албан бичиг, өргөдөл, гомдлын бүртгэл - Газрын удирдлагын тушаал, шийдвэр, өгсөн үүрэг даалгаврын бүртгэл - Ёс зүйн зөрчил <p>Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтад тусгагдсан баримт бичиг</p>	Бүртгэл, мэдээллийн жагсаалт, төрлөөр	10	5	<p>1. Барилгын материалын чиглэлээр стандарт, норм, дүрмийн шинэчлэлд санал боловсруулж холбогдох байгууллагуудад үндэслэл бүхий санал боловсруулж, хүргүүлэх ажлын хүрээнд нийт 3 БНБД болон стандарт, санал өгч ажилласан. Үүнд:</p> <ul style="list-style-type: none"> - UCS 1501C:2022 БАРИЛГЫН МАТЕРИАЛЫН ЧАНАР, СТАНДАРТЫН ЕРӨНХИЙ ШААРДЛАГА, БАТАЛГААЖУУЛАЛТ (Орон сууцны барилгын дулаалга, гадна фасадад тавигдах шаардлага) - UCS.....B:2024 НИЙГМИЙН ДЭД БҮТЭЦ (Ерөнхий боловсролын сургуулийн барилгын дотор засалд тавигдах шаардлага) - UCS.....B:2023 НИЙГМИЙН ДЭД БҮТЭЦ (Сургуулийн өмнөх боловсролын байгууллагын 	2024.01.02-2024.06.05	100%

11

				<p>барилгын гадна засалд тавигдах шаардлага)</p> <p>2. Барилгын фасад болон дулаалгын материалын хэрэглээ өнөөгийн байдлын судалгааг гарган Нийслэлийн Засаг даргын зөвлөлийн 2024 оны 03 дугаар 25-ны өдрийн 06 дугаар хуралд хэлэлцүүлж, холбогдох шийдвэрийг гаргуулан хэрэгжилтийг хангуулан ажиллаж байна.</p> <p>3. 2024 оны эхний хагас жилд erp.ulaanbaatar.mn, Edoc.ulaanbaatar.mn системүүдээр дамжин Албан бичиг-16 ирсэн ба шийдвэрлэсэн албан бичиг-12, шийдвэрлэлтийн 75%- тай ажиллаж байна.</p> <p>Барилгын материалын гол нэр төрлийн түүхий эд үйлдвэрлэгч, импортлогч аж ахуйн нэгж байгууллагуудад хяналт шалгалт хийж, улсын байцаагчийн албан шаардлага-7, зөвлөмж-2, мэдэгдэл 78-н иргэн аж ахуйн нэгж байгууллагуудад хүргүүлэн ажилласан.</p> <p>5. Хэлтсийн дотоод ажлын үүргийн хуваарийн дагуу Нийслэлийн Засаг даргын Зөвлөлийн хурал болон бусад хурал зөвөлгөөн, суралтад зориулж танилцуулга бэлдэж хэвшсэн.</p>		
--	--	--	--	---	--	--

Зорилт 9: Авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.

ХАСХОМ (Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө орлогын мэдүүлэг)-ийг мэдүүлэх эрх бүхий албан хаагчдаас шинэчлэн болон шинээр авах, хяналт тавих. /НХШГ-ын ГТ-ний 9.1/

9	ХАСХОМ (Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө орлогын мэдүүлэг)-ийг мэдүүлэх.	Мэдүүлэг гаргах албан хаагчдын тоо	1	1	Авилга, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх ажлын хүрээнд тайлант хугацаанд хэлтсийн албан хаагчид авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх гэрээ, ашиг сонирхлын зөрчлөөс ангид байх баталгааг 2024 оны 01 дугаар сард бүрэн гаргаж, байгууллагын ЭБАТ С.Болдоогоор баталгаажуулан ажилласан.	2024.01.02-2024.02.05	100%
---	--	------------------------------------	---	---	---	-----------------------	------

Зорилт 10: Бусад нийтлэг хууль тогтоомжийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд байгууллагын дэргэд ажиллах зөвлөлүүдийн үйл ажиллагааг зохион байгуулах, дэмжлэг үзүүлэх.

Зөвлөлүүдийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулан батлуулж хэрэгжүүлэх /Нийслэлийн хэмжээнд зохион байгуулж буй олон талт арга хэмжээ, "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд мод тарих, спортын наадам, цасний баяр, мэтгэлцээн гэх мэт бусад тэмцээнд оролцох./ /НХШГ-ын ГТ-ний 10.2 заалт/

10	Байгууллагын дэргэдэх Зөвлөлүүдийн үйл ажиллагаанд идвэхтэй оролцох.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100%	100%	1.Байгууллагын спорт хамтлагаас жил бүр уламжлал болгон зохион байгуулагддаг Спортын 5 төрөл тэмцээнд оролцсон. 2.Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд мод тарих аяны хүрээнд байгууллагаас нэгдсэн байдлаар хураасан мөнгөн төлбөрийн хэлбэрээр дүйцүүлэн мод тарих аянд нэгдэн оролцсон.	2024.01.02-2024.06.05	100%
----	--	---------------------------------	------	------	---	-----------------------	------

Зорилт 11: Гэмт хэрэг зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.

Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах. /НХШГ-ын ГТ-ний 11.1 заалт /

11	Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100%	100%	Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллаж хэвшсэн	2024.01.02-2024.06.05	100%
----	--	---------------------------------	------	------	---	-----------------------	------

Зорилт 3: Барилга, дэд бүтцийн салбарын төрийн хяналтыг чиг үүргийн дагуу хэрэгжүүлэх Газрын дүрмийн 4.2

Барилга, хот байгуулалтын салбарын чиглэлээр төрийн хяналт, шалгалтыг холбогдох хууль, тогтоомжид нийцүүлэн зохион байгуулан газрын удирдлага болон дээд шатны байгууллагад тайлагнах. /НХШГ-ын ГТ-ний 3.1/

12	<p>Барилгын материалын чиглэлийн 15 ААНБ-ыг төлөвлөгөөт хяналт шалгалтад хамруулна. Үүнд:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Минжит булган констракшн ХХК (Дунд) 2. Хангайн Ган-Эрдэнэ ХХК (Их) 3. Дөл түшиг ХХК (Их) 4. Грейт грийн тара ХХК (Дунд) 5. Премиум бьюлдинг материалс ХХК (Дунд) 6. Товгор сайр ХХК (Дунд) 7. Стар мебель ХХК (Их) 8. Од плант ХХК (Дунд) 9. Илч хөөс ХХК (Дунд) 10. Хаяашияа монгол ХХК (Дунд) 11. Стройка ХХК (Дунд) 12. Эко блок ХХК (Дунд) 13. Бүрд жи ти эл ХХК (Дунд) 14. Эдт ХХК (Дунд) 15. Айзава монгол ХХК (Дунд) 	Хууль тогтоомжийн хэрэгжилт хангагдсан байна	7	8	<p>Барилга хот байгуулалтын яам, салбарын улсын ерөнхий байцаагчийн баталсан 2024 оны 01 дүгээр сарын 24-ний өдрийн 09 дугаартай төлөвлөгөөт шалгалт хийх тухай удирдамжийн хүрээнд</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Минжит булган констракшн ХХК 2. Айзава монгол ХХК 3. Эдт ХХК 4. Стройка ХХК 5. Эко блок ХХК 6. Товгор сайр ХХК 7. Хаяашияа монгол ХХК <p>аж ахуйн нэгж байгууллагад хяналт шалгалт хийлээ.</p>	2024.01.02-2024.06.05	100%
13.	Улсын болон орон нутгийн төсөв, гадаадын зээл тусламж, бусад эх үүсвэрийн хөрөнгө оруулалтаар шинээр болон өргөтгөл, шинэчлэл хийгдэж байгаа төсөл, арга хэмжээний барилга, байгууламжийн ажлын чанар, техникийн аюулгүй байдлыг хангуулах зорилгоор урьдчилан сэргийлэх шалгалт хийх.	Хууль тогтоомжийн хэрэгжилт хангагдсан байна	-	50%	Нийслэлийн Засаг даргын баталсан А/367 дугаар захирамжийн хүрээнд Нийтийн ашиг сонирхлыг хамгаалах, иргэдийн эрүүл аюулгүй орчинд амьдрах нөхцөлийг бүрдүүлэх, аж ахуйн нэгжүүдийн хаягжуулалт, гадна орчин, нийтийн эзэмшлийн зам талбай, барилгын материалын худалдаа, барилга угсралтын 78 ажилд хяналт шалгалт хийж улсын байцаагчийн зөвлөмж хүргүүлэн ажилласан.	2024.01.02-2024.10.31	100%
14.	Арматурын үйлдвэрүүдэд урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх.	Шалгалт хийсэн объектын тоо;	7	8	Барилга хот байгуулалтын яамны 2024 оны 05 дугаар сарын 10-ны өдрийн 87 дугаар тушаалын дагуу Арматур импортлогч 4 аж ахуйн нэгж байгууллагуудад урьдчилан	2024.01.02-2024.06.05	100%

					сэргийлэх хяналт шалгалт хийж ажилласан. Шалгалтаар аж ахуйн нэгж байгууллагуудаас дээж авч хөндлөнгийн лабораторид шинжлүүлж үр дүн гарсаны дараа арга хэмжээ авч ажиллахаар төлөвлөж байна.		
15	Хөөсөнполистрол хавтангийн үйлдвэрүүдэд урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх.	Шалгалт хийсэн объектын тоо;	-	10	Нийслэлийн Засаг даргын зөвлөлийн 2024 оны 03 дугаар сарын 25-ны өдрийн 06 дугаар хурлаас өгсөн үүрэг, газрын даргын баталсан 2024 оны 04 дүгээр сарын 23-ны өдрийн 02-13-01/023/08 дугаартай удирдамжийн дагуу барилгын гадна фасад, дулаан тусгаарлах материалын /хөөсөн полистрол хавтан/ үйлдвэрлэл эрхлэгч 15 аж ахуйн нэгж байгууллагуудад хяналт шалгалт хийж 2 ААНБ-д зөрчлийн хэрэг бүртгэлийн ажиллагааг явуулж, 10.0 сая төгрөгийн торгууль тавьж, гүйцэтгэлийг хангуулах, ЭБАТ-ны зөрчил арилгуулах тухай албан даалгавар хүргүүлж, нийслэлийн Прокурорын газрын хяналтын Прокурорт хянуулж ажилласан бөгөөд дутагдал илэрсэн 6 аж ахуйн нэгж байгууллагуудад улсын байцаагчийн хугацаатай албан шаардлага хүргүүлж ажилласан.	2024.01.02-2024.06.05	100%
16	Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагын хүсэлт, гомдол, өргөдөл, мэдээлэл, удирдлагаас өгсөн үүрэг чиглэлийн дагуу төлөвлөгөөт бус шалгалт хийх	Өргөдөл гомдлын шийдвэрлэлтийн хувь, -	-	100%	Чиг үүргийн хүрээнд иргэд, аж ахуйн нэгж байгууллагаас ирүүлсэн өргөдөл, гомдлын дагуу Салбарын ерөнхий байцаагчийн баталсан 2024 оны 04 дүгээр сарын 19-ны өдрийн 02-00/24 дугаартай удирдамжийн	2024.01.02-2024.06.05	100%

		Зөрчил арилгал т хувь			хүрээнд хяналт шалгалт хийж тайлант хугацаанд нийт 16 албан бичиг ирснээс 12 буюу 75.0 хувийг шийдвэрлэсэн. Мөн иргэн Ч.Даваахүүгийн эзэмшлийн орон сууцны цонх хөлөрч цантдаг гэх гомдлын дагуу хяналт шалгалт хийж тухайн барилгын угсралтын ажлыг гүйцэтгэсэн И Си Си ХХК-д дутагдал арилгах үүрэг даалгавар өгсөн ч дутагдал арилаагүй байсан тул Шилэн хийц ХХК-ийн явуулын лабораториор тус цонхны дулаан алдагдалын нарийн шинжилгээг хийлгүүлж асуудлыг шийдвэрлэсэн.		
Өмнөх шалгалтын явцад илэрсэн зөрчил, дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх. /НХШГ-ын ГТ-ний 3.3/							
17	Өмнөх шалгалтын явцад илэрсэн зөрчил, дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх.	Зөрчил арилгал тын хувь	-	100%	Эхний хагас жилийн байдлаар иргэн, аж ахуйн нэгжүүдэд 7 албан шаардлага, 2 аж ахуйн нэгж байгууллагад эрх бүхий албан тушаалтны хугацаатай албан даалгавар хүргүүлсэн ба гүйцэтгэлийн хяналт шалгалтыг хийж зөрчил дутагдалуудыг 90%-тай арилгуулан ажиллаж байна.	2024.01.02- 2024.06.05	100%
Зорилт 4: Стандарт, норм, дүрмийг мөрдүүлэхэд төрийн болон хувийн хэвшлийн байгууллага, аж ахуйн нэгж, иргэдийг мэдээлэл, сургалт, арга зүйгээр хангах, зөвлөн туслах, сурталчлан таниулах.							
Хотын стандарт, тэдгээрийг мөрдүүлэх талаар хэвлэл, мэдээлэл, олон нийтийн байгууллагатай хамтарч ажиллах, (ТВ, сонин сэтгүүл, сайтуудад мэдээ нийтлэх, ярилцлага өгөх)/НХШГ-ын ГТ-ний 4.2/							
18	Барилгын салбарын төрийн хяналт шалгалтын талаар олон нийтийг мэдээллээр хангах ажлыг зохион байгуулах.	Үйл ажиллаг ааний хэрэгжи лт, хувь	-	100%	Барилгын материал үйлдвэрлэгч аж ахуйн нэгж байгууллага, иргэдэд зориулан батлагдсан хууль, норм дүрмийн хэрэгжилтийг хангуулах, сурталчлан таниулах, аюулгүй ажиллагаа, осол гэмтлээс урьдчилан	2024.01.02- 2024.06.05	100%

					сэргийлэх зорилгоор Unuudur.mn сайтад ярилцлага өгсөн.		
ТАВ. ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ ХҮРЭЭНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ							
Зорилт 2: Албан бичиг, өргөдөл гомдлын шийдвэрлэлтийг сайжруулах, тогтмол хяналт тавих.							
19	Хариуцсан чиг үүргийн хүрээний асуудлаар нийслэлийн хороодын хэсгийн ахлагчийн системээр дамжуулан ирүүлсэн зөрчлийн мэдээллийг өдөрт нь багтаан хүлээн авч ажлын 5 хоногийн дотор шийдвэрлэх ажлыг зохион байгуулах. /НХШГ-ын ГТ-ний 2.3 заалт /	Үйл ажиллаг ааний хэрэгжилт, хувь	-	100%	Тайлангийн хугацаанд хороодын хэсгийн ахлагчийн системээр дамжуулан барилгын материалын чиглэлээр өргөдөл гомдол ирүүлээгүй байна.	2024.01.02- 2024.06.05	100%

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
1.	Нийслэлийн Засаг даргын Зөвлөлийн хуралд танилцуулга бэлтгэн ажиллах	Тухай бүр	100%	100%	Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчаас өгөгдсөн үүргийн дагуу “Барилгын гадна фасадын чанар, стандарт, ашиглалтын өнөөгийн байдал”-ын талаар танилцуулгыг Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 03 дугаар сарын 25-ны өдрийн Зөвлөлийн хуралд танилцуулж, хурлын тэмдэглэл шийдвэрийг гаргуулж ажиллалаа.	2024.01.02- 2024.03.25	100%
2.	Нийслэлийн Засаг даргын Зөвлөлийн хуралд танилцуулга бэлтгэн ажиллах	Тухай бүр	100%	100%	Нийслэлийн Засаг даргын зөвлөлийн хуралд “Төрийн хяналтын тогтолцооны өнөөгийн нөхцөл байдал, цаашид авч хэрэгжүүлэх санал”-ын талаар танилцуулгыг бэлтгэж ажилласан.	2024.01.02- 2024.05.01	100%

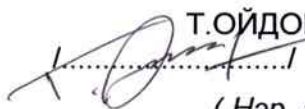
Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
	1	2	3	4	5	6	7
<p>“ТӨРИЙН АЛБАНЫ ТУХАЙ ХУУЛЬ, САЛБАРЫН ХУУЛЬ, ДАГАЛДАН ГАРСАН ХУУЛЬ ТОГТООМЖИД ЗААСАН МЭДЛЭГ ЧАДВАРЫГ ЭЗЭМШИХ, ТАСРАЛТГҮЙ ХӨГЖҮҮЛЭХ” ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД</p>							
1.	Нийслэлийн хүний нөөцийн хөгжлийн төвөөс зохион байгуулсан сургалтад хамрагдах	Мэдлэг чадвараа дээшлүүлсэн байна.	-	100%	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газраас зохион байгуулсан улсын (ахлах) байцаагчийг мэргэшүүлэх сургалтад 2024 оны 05 дугаар сарын 27-28-ны хооронд хамрагдсан.	2024.01.02 - 2024.06.05	100%

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:

БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН
ХЯНАЛТЫН УЛСЫН БАЙЦААГЧ

(Албан тушаал)


Т.ОЙДОВДОРЖ

(Нэр, гарын үсэг)

2024.06.10
.....
(Огноо)

ХЯНАН БАТАЛГААЖУУЛСАН:

БСАБХХ-ИЙН ДАРГА

(Албан тушаал)


И.БАТБААТАР

(Нэр, гарын үсэг)

2024.06.10
.....
(Огноо)

БАРИЛГЫН СТАНДАРТ, АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫН ХЭЛТСИЙН БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН
УЛСЫН БАЙЦААГЧ ЭНХЖАРГАЛ ОВОГТОЙ ЭНХСАЙХАНЫ 2024 ОНЫ ЭХНИЙ
ХАГАС ЖИЛИЙН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН, МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ
ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хяналт шалгалтын газар
Нэгжийн нэр: Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаандаа гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр огноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн огноо
	1	2	3	4	5
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
НЭГ. БАЙГУУЛЛАГЫН СТРАТЕГИ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНД ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ АРГА ХЭМЖЭЭ					
Зорилт 3: Стандартын талаарх бүх нийтийн мэдлэг, ойлголтыг төлөвшүүлэх /НХШГ-ын стратегийн зорилго-3, газрын дүрмийн 4.1.6 заалт/					
Барилгын салбарт стандарт, нормыг мөрдүүлэх, иргэн аж ахуйн нэгж байгууллагуудад сургалт зохион байгуулах. /НХШГ-ын ГТ-ний 3.4 заалт/					
1	Барилгын зураг төсөл боловсруулагч ААНБ-уудад норм нормативыг мөрдүүлэх, иргэн аж ахуйн нэгж байгууллагуудад сургалт зохион байгуулна.	42	10	52	52
Зорилт 5: Стандарт, нормын хэрэгжилтэд тавих хяналтыг сайжруулах /ХСХГ-ын стратегийн зорилго-5, газрын дүрмийн 4.1.3/					
Барилга, дэд бүтцийн салбарын бүтээн байгуулалтын төсөл, арга хэмжээнд стандарт, нормыг мөрдүүлэх талаар захиалагч, гүйцэтгэгч байгууллагуудад газар дээр нь зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах ажлыг зохион байгуулах. /НХШГ-ын ГТ-ний 5.1/					
2	Зураг төсөл зохиогчдод хууль, дүрэм, журам, стандартыг мөрдүүлэх талаар газар дээр нь зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах.	42	10	52	52
ХОЁР. БОДЛОГЫН БАРИМТ БИЧИГТ ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ					
Зорилт 3: Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн санд суурилсан газар олгох, барилга барих зөвшөөрлийг иргэд, олон нийтэд нээлттэй болгосон байна. /НХТЖҮЧ 9.3.1, НЗДҮАХ6.1.3.1, НХТ заалт/					
Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн системийг бүрэн ашиглалтад оруулах /барилга, байгууламжийн хяналт эрсдэлийн удирдлагын дэд системтэй/ /НХШГ-ын ГТ-ний 3.2 заалт/					
3	Шилэн хяналтын системд 02.1 Барилга байгууламжийн (хот төлөвлөлт) мэдээллийг бүртгэх, үнэлгээг шивж оруулна.	60	10	70	90

Зорилт-4: Хотын стандарт, норм, дүрмийг олон улсын жишигт нийцүүлэн боловсруулж, мөрдүүлэх ажлыг үе шаттай хэрэгжүүлнэ. Хот төлөвлөх, байгуулах үйл жиллагаанд болон нийгмийн үйлчилгээний барилгын стандартыг мөрдүүлдэг тогтолцоог бий болгоно. /НЗДҮАХ-ийн 6.1.5, НХТЖҮЧ-ийн 9.5.1 заалт/

4	Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг хууль, тогтоомж, норм ба дүрэм, стандартын хэрэгжилтийг хангуулж, хяналт тавих. (БСАБХХ-ийн ГТ-ний 4.1.1)	60	10	70	90
5	Төрийн болон нийгмийн үйлчилгээний барилгын хүртээмжтэй дэд бүтцийн стандартад нийцүүлэх хяналт тавьж ажиллана.	60	10	70	90

Зорилт 6: Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах, газрыг дахин зохион байгуулах, инженерийн болон нийгмийн дэд бүтцээр хангах ажлын явцад хууль тогтоомж стандарт нормын хэрэгжилтэд хяналт тавьж, ашиглалтад оруулах ажлыг зохион байгуулна. /НЗДҮАХ-ийн 6.1.7/, МУЕС-ын 01 албан даалгавар

6	Гэр хорооллыг дахин төлөвлөн барилгажуулах төслийн хүрээнд орон сууцний барилга угсралтын ажилд холбогдох хууль, тогтоомжийг мөрдүүлэхэд хяналт тавьж, зөрчлийг арилгах.	42	10	52	52
---	--	----	----	----	----

Зорилт 8: Төрийн архив, албан хэрэг хөтлөлтийн найдвартай байдлын түвшинг 10 хувиар нэмэгдүүлнэ. /НХТ/

7	Барилга, дэд бүтцийн болон бусад хяналтын салбарын хяналт, шалгалтын тогтолцоог сайжруулах хөтөлбөр боловсруулахад дэмжлэг үзүүлэн ажиллана.	42	10	52	52
---	--	----	----	----	----

ГУРАВ. ХУУЛИАР ОЛГОСОН ЧИГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ

Зорилт 1: Газрын үндсэн чиг үүрэгтэй холбогдох хууль, эрх зүйн орчинг боловсронгуй болгох.

Үндсэн чиг үүрэгтэй холбоотой асуудлаар хууль, эрх зүйн орчний судалгаа хийх, шаардлагатай хууль тогтоомжид нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг боловсруулж дээд шатний байгууллагад уламжлах. /ХСХГ-ын ГТ-ний 1.1/

8	Хот байгуулалтын салбарын хууль, тогтоомж норм ба дүрэмд санал өгнө.	42	10	52	52
---	--	----	----	----	----

Зорилт 2: Үндсэн чиг үүргийн хүрээнд нийслэлийн удирдлагад хууль, эрх зүйн дэмжлэг үзүүлэх, хууль, шүүхийн өмнө төлөөлөх.

Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээллийн нэгдсэн бүртгэл хөтлөх, хууль, эрх зүйн туслалцаа, зөвлөгөө үзүүлэх. /НХШГ-ын ГТ-ний 2.1/

9	Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээлэлд үндэслэн зөрчил шалган шийдвэрлэх ажиллагааг зохион байгуулах. (ХГТ-ний 3.2.8)	60	10	70	90
---	--	----	----	----	----

Хариуцсан чиг үүргийн хүрээнд Нийслэлийн Засаг даргыг шүүхэд итгэмжлэлээр төлөөлж, хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу оролцох, үр дагаврыг Нийслэлийн Засаг даргын өмнө бүрэн хариуцах. /НХШГ-ын ГТ-ний 2.2/

10	Хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу хариуцагчаар оролцох. /ХГТ-ний 11.1 дэх заалт/	42	10	52	52
Зорилт 4: Төрийн байгууллагын дотоод засаглалын үйл ажиллагааг тогтмол сайжруулах, хяналтын үр дүнтэй тогтолцоог бүрдүүлэх./ХСХГ-ын ГТ-ний 4.4./					
11	Байгууллага, нэгжийн үйл ажиллагааны үр дүнг үнэлэх, гүйцэтгэлийн чанарыг сайжруулах хүрээнд тогтмол хянах, бүртгэж хөтлөх баримт бичиг, мэдээ, мэдээллийн жагсаалтыг газрын даргаар батлуулж, бүртгэл хөтлөлтийг тогтмолжуулах, удирдлагыг цаг үеийн бодитой мэдээллээр хангах. Үүнд: <ul style="list-style-type: none"> - Хууль тогтоомж, стандарт, нормын төсөлд өгсөн санал - Хөтөлбөр, төлөвлөгөөний төсөлд өгсөн санал - Газар, нэгжийн үйл ажиллагаанд холбоотой хууль, тогтоомж, дүрэм, журам, Нийслэлийн Засаг даргын шийдвэр, үүрэг даалгаврууд - Ажлын хэсэгт ажилласан мэдээлэл - Хэвлэл мэдээллийн хэрэгсэлд өгсөн мэдээ, мэдээлэл - Албан бичиг, өргөдөл, гомдлын бүртгэл - Газрын удирдлагын тушаал, шийдвэр, өгсөн үүрэг даалгаврын бүртгэл - Ёс зүйн зөрчил Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтад тусгагдсан баримт бичиг	60	10	70	90
Зорилт 9: Авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.					
ХАСХОМ (Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө орлогын мэдүүлэг)-ийг мэдүүлэх эрх бүхий албан хаагчдаас шинэчлэн болон шинээр авах, хяналт тавих. /НХШГ-ын ГТ-ний 9.1/					
12	ХАСХОМ (Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө орлогын мэдүүлэг)-ийг мэдүүлэх.	60	10	70	90
Зорилт 7: Гэмт хэрэг зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.					
13	Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах. (ХГТ-ний 11.1 дэх заалт)	42	10	52	52
ДӨРӨВ. ДҮРМЭЭР ХҮЛЭЭСЭН ЧИГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ					

Зорилт 1: Барилга, дэд бүтцийн салбарын төрийн хяналтыг чиг үүргийн дагуу хэрэгжүүлэх. /Газрын дүрмийн 4.2 дахь заалт/					
Барилга, хот байгуулалтын салбарын чиглэлээр төрийн хяналт, шалгалтыг холбогдох хууль, тогтоомжид нийцүүлэн зохион байгуулан газрын удирдлага болон дээд шатны байгууллагад тайлагнах. /НХШГ-ын ГТ-ний 3.1/					
14	Хот байгуулалтын салбарын аж ахуйн нэгжийн үйл ажиллагаанд төлөвлөгөөт шалгалт хийх.	42	10	52	52
15	Улсын болон орон нутгийн төсөв, гадаадын зээл тусламж, бусад эх үүсвэрийн хөрөнгө оруулалтаар шинээр болон өргөтгөл, шинэчлэл хийгдэж байгаа төсөл, арга хэмжээний барилга, байгууламжийн ажлын чанар, техникийн аюулгүй байдлыг хангуулах зорилгоор урьдчилан сэргийлэх шалгалт хийх.	54	10	64	67
16	Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагын хүсэлт, гомдол, өргөдөл, мэдээлэл, удирдлагаас өгсөн үүрэг чиглэлийн дагуу төлөвлөгөөт бус шалгалт хийх.	60	10	70	70
Өмнөх шалгалтын явцад илэрсэн зөрчил, дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх. /НХШГ-ын ГТ-ний 3.3/					
17	Дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх. (ХГТ-ний 17.13)	42	10	52	52
Зорилт 4: Стандарт, норм, дүрмийг мөрдүүлэхэд төрийн болон хувийн хэвшлийн байгууллага, аж ахуйн нэгж, иргэдийг мэдээлэл, сургалт, арга зүйгээр хангах, зөвлөн туслах, сурталчлан таниулах.					
Хотын стандарт, тэдгээрийг мөрдүүлэх талаар хэвлэл, мэдээлэл, олон нийтийн байгууллагатай хамтарч ажиллах, (ТВ, сонин сэтгүүл, сайтуудад мэдээ нийтлэх, ярилцлага өгөх)/НХШГ-ын ГТ-ний 4.2/					
18	Хот байгуулалтын салбарын төрийн хяналт шалгалтын талаар олон нийтийг мэдээллээр хангах ажлыг зохион байгуулах (ХГТ-ний 18.1)	60	10	70	70
ТАВ. ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ ХҮРЭЭНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ					
Зорилт 2: Албан бичиг, өргөдөл гомдлын шийдвэрлэлтийг сайжруулах, тогтмол хяналт тавих.					
19	Хариуцсан чиг үүргийн хүрээний асуудлаар нийслэлийн хороодын хэсгийн ахлагчийн системээр дамжуулан ирүүлсэн зөрчлийн мэдээллийг өдөрт нь багтаан хүлээн авч ажлын 5 хоногийн дотор шийдвэрлэх ажлыг зохион байгуулах. /НХШГ-ын ГТ-ний 2.3 заалт /	42	10	52	52
Нэмэлт үүрэг даалгаврын биелэлт					

1.	Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2024 оны 01 дүгээр сарын 24-ний өдрийн 18 дугаар тушаал, Салбарын ерөнхий байцаагчийн баталсан 2024 оны 01 дүгээр сарын 25-ны өдрийн 02-00/10 дугаартай "Төлөвлөгөөт бус хяналт шалгалт хийх тухай" удирдамжаар ажиллах. (арга хэмжээ) 2.	60	10	70	80
Дундаж оноо:				62	

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1.	Хот байгуулалтын салбарын салбарын чиглэлээр зохион байгуулж буй сургалтуудад хамрагдах.	100%	14	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	7	5
2.	Дүн шинжилгээ хийх	7	7
3.	Асуудал шийдвэрлэх	7	6
4.	Хариуцлагатай байдал	5	5
5.	Ажлын цаг ашиглалт	5.3	5
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.		
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.		
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.		
Дундаж оноо		5.3	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	8
2.	Багаар ажиллах	8
3.	Харилцаа	8
Дундаж оноо		8

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

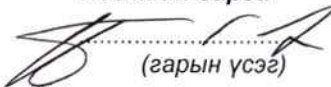
Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	(62)
2.	Мэдлэг чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	(14)

3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	(5.2)
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	(8)
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	84.5 оноо
Нийт оноо=89.2		

Үнэлгээ өгсөн:

БСАБХХ-ийн дарга
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга


(гарын үсэг)


Г.БАТБААТАР /
(албан хаагчийн нэр)
2024.06.20 (огноо)

**Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:**

Барилгын техникийн хяналтын
Улсын байцаагч
(албан тушаал)

Төрийн жинхэнэ албан хаагч:

.....
(гарын үсэг)

Г.ЭНХСАЙХАН /
(албан хаагчийн нэр)
 (огноо)

Үнэлгээ хянасан:

Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:
Дотоод хяналт, шинжилгээний хэлтсийн
дарга
(албан тушаал)


(гарын үсэг)

Э.ДАВААХАТАН /
(албан хаагчийн нэр)
2024.06.20 (огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:

Хүний нөөц хариуцсан Ахлах мэргэжилтэн
(албан тушаал)


(гарын үсэг)

П.ОТГОНЦЭРЭН /
(албан хаагчийн нэр)
2024.06.20 (огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан: Төсвийн шууд захирагч

Хяналт шалгалтын
газрын дарга
(албан тушаал)


(гарын үсэг)

О.СТӨМӨРДУЛАМ /
(албан хаагчийн нэр)
2024.06.20 (огноо)

Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын
даргын 2023 оны 98 дугаар тушаалын
6 дугаар хавсралт

БАРИЛГЫН СТАНДАРТ, АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫН ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН
ХЯНАЛТЫН УЛСЫН БАЙЦААГЧ ЭНХЖАРГАЛ ОВОГТОЙ ЭНХСАЙХАНЫ
2024 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)			
	1	2	3	4	5	6	7	
НЭГ. "БАЙГУУЛЛАГЫН СТРАТЕГИ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНД ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ" ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД:								
1	Зорилт 3: Стандартын талаарх бүх нийтийн мэдлэг, ойлголтыг төлөвшүүлэх/ХСХГ-ын стратегийн зорилго-3, газрын дүрмийн 4.1.6 заалт/							
1.1	Барилгын зураг төсөл боловсруулагч ААНБ-уудад нормативыг мөрдүүлэх, иргэн аж ахуйн нэгж байгууллагуудад сургалт зохион байгуулна.	Зохион байгуулсан сургалтын тоо	-	100%	2024 оны сүүлийн хагас жилд зохион байгуулахаар төлөвлөсөн.	2024-06-05 2024-11-15	100%	
2	Зорилт 5: Стандарт, нормын хэрэгжилтэд тавих хяналтыг сайжруулах /ХСХГ-ын стратегийн зорилго-5, газрын дүрмийн 4.1.3/							
2.1	Зураг төсөл зохиогчдод хууль, дүрэм, журам, стандартыг мөрдүүлэх талаар газар дээр нь зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах.	Мэдэгдэл, зөвлөмжийн тоо	127	127	1. Хяналт шалгалтын хүрээнд зураг төсөл, барилгын ажлын зөвшөөрлийг олгохдоо хууль, тогтоомжийг мөрдөж ажиллах талаар тус газрын даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 31-ний өдрийн "Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний зураг төсөлд хууль, тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангуулах тухай" албан мэдэгдлийг Хот байгуулат, хотын стандартын газарт болон Нийслэлийн орон сууцны бодлогын гаруудад тус тус хүргүүлсэн. 2. Хяналт шалгалтын газрын даргын 2024 оны А/10 дугаартай тушаал, 02-13-01/023/01 дугаартай урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх удирдамжийн хүрээнд нийслэлийн төвийн 6 дүүргийн 227 байршилд хяналт шалгалт хийж, 442 зөрчил илрүүлж, 158 шаардах хуудас, 16 мэдэгдэх хуудас, 16 улсын /ахлах/ байцаагчийн албан шаардлага, 35 иргэн, хуулийн этгээдэд зөрчил шалган шийдвэрлэх	2024.01.02- 2024.06.05	100%	

					ажиллагаа, 24 иргэн, хуулийн этгээдийн үйл ажиллагааг зогсоосон байна.		
ХОЁР. БОДЛОГЫН БАРИМТ БИЧИГТ ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ							
3	Зорилт 3: Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн санд суурилсан газар олгох, барилга барих зөвшөөрлийг иргэд, олон нийтэд нээлттэй болгосон байна. /НХТЖҮЧ 9.3.1, НЗДҮАХ6.1.3.1, НХТзаалт/						
3.1	Шилэн хяналтын системд 02.1 Барилга байгууламжийн (хот төлөвлөлт) мэдээллийг бүртгэх, үнэлгээг шивж оруулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	100%	Шилэн хяналтын системийг нэвтрүүлэх, ашиглах талаар ЦХХХЯ-аас зохион байгуулсан цахим сургалтад 2024 оны 05 дугаар сарын 30-ны өдөр хамрагдсан бөгөөд хяналтын системийн эрхийг авч ажиллаж байна. МУ-ын ЗГ-ын 401 тогтоолоор төлөвлөгөөт хяналт шалгалтын нэрс батлагдсан бөгөөд зураг төслийн чиглэлийн үйл ажиллагаа явуулдаг 15 аж ахуйн нэгжийг эрсдлийн ангиллаар бүртгэн оруулж, хяналт шалгалтыг эхлүүлэн ажиллаж байна.	2024.06.05- 2024.11.05	70%
4	Зорилт-4: Хотын стандарт, норм, дүрмийг олон улсын жишигт нийцүүлэн боловсруулж, мөрдүүлэх ажлыг үе шаттай хэрэгжүүлнэ. Хот төлөвлөх, байгуулах үйл жиллагаанд болон нийгмийн үйлчилгээний барилгын стандартыг мөрдүүлдэг тогтолцоог бий болгоно. /НЗДҮАХ-ийн 6.1.5, НХТЖҮЧ-ийн 9.5.1 заалт/						
4.1	Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг хууль, тогтоомж, норм ба дүрэм, стандартын хэрэгжилтийг хангуулж, хяналт тавих. (БСАБХХ-ийн ГТ-ний 4.1.1)	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	1	Хяналт шалгалтын газрын даргын 2024 оны А/10 дугаартай тушаал, 02-13-01/023/01 дугаартай урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх удирдамжийн хүрээнд нийслэлийн төвийн 6 дүүргийн 25 байршилд хяналт шалгалт хийж, 8 зөрчил илрүүлж, 10 шаардах хуудас, 8 мэдэгдэх хуудас, 6 улсын /ахлах/ байцаагчийн албан шаардлага, 6 иргэн, хуулийн этгээдэд зөрчил шалган шийдвэрлэх ажиллагаа, 1 хуулийн этгээдийн үйл ажиллагааг зогсоосон байна. Хяналт шалгалтын хүрээнд зураг төсөл, барилгын ажлын зөвшөөрлийг олгохдоо хууль, тогтоомжийг мөрдөж ажиллах талаар тус газрын даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 31-ний өдрийн "Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний зураг төсөлд хууль, тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангуулах тухай" албан мэдэгдлийг Хот байгуулат, хотын стандартын газарт болон Нийслэлийн орон сууцны бодлогын газруудад тус тус хүргүүлсэн.		100%
4.2	Төрийн болон нийгмийн үйлчилгээний хүртээмжтэй дэд бүтцийн	Хяналт тавьсан тоо	-	50	Барилга, хот байгуулалтын яамны Салбарын хяналтын газрын Улсын ерөнхий байцаагчийн 2024 оны 02 дугаар сарын 15-ны өдрийн 02-00/12	2024.01.02- 2024.06.05	100%

	стандартад нийцүүлэх хяналт тавьж ажиллана.				<p>дугаартай удирдамжийн хүрээнд хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан хэрэгцээ, шаардлагыг хангуулах зорилгоор нийт 34 объектын зураг төсөл, угсралт, ашиглалтын чанар аюулгүй байдалд урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийсэн. Барилга байгууламжийн орц, гарц, дотор зохион байгуулалт, гадна тохижилт нь хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн зорчих, хөдөлгөөний аюулгүй байдлыг бүрэн хангаж төлөвлөгдөж баригдсан эсэхийг шалгахад дараах гүйцэтгэлтэй байна.</p> <p>Үүнд: Барилга угсралтын ажил гүйцэтгэж буй 18 объектоос хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээг хангуулсан-3, гүйцэтгэх шатандаа-1;</p> <p>-Ашиглалтад орсон 4 объектоос хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээг хангуулсан-1, хангуулаагүй-3.</p> <p>Хяналт шалгалтын явцад барилгын ажлын захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч иргэн, хуулийн этгээдэд хөгжлийн иргэдийн хүртээмжийг нэмэгдүүлэх, саадгүй хүрэх, тэдгээрийг чөлөөтэй ашиглах орчин нөхцөлийг бүрдүүлэх, илэрсэн зөрчил дутагдлыг арилгах талаар улсын байцаагчийн зөвлөмж, мэдэгдэл хүргүүлэн ажиллаж байна. Хяналт шалгалт үргэлжилж байна.</p>		
6	Зорилт 6: Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах, газрыг дахин зохион байгуулах, инженерийн болон нийгмийн дэд бүтцээр хангах ажлын явцад хууль тогтоомж стандарт нормын хэрэгжилтэд хяналт тавьж, ашиглалтад оруулах ажлыг зохион байгуулна. /НЗДҮАХ-ийн 6.1.7/, МУЕС-ын 01 албан даалгавар						
6.1	Гэр хорооллыг дахин төлөвлөн барилгажуулах төслийн хүрээнд орон сууцний барилга угсралтын ажилд холбогдох хууль, тогтоомжийг мөрдүүлэхэд хяналт тавьж, зөрчлийг арилгах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	47	12	<p>- Хотын стандарт хяналтын газрын даргын 2024 оны 01 дүгээр сарын 25-ны өдрийн 02-13-01/025/03 дугаартай "Улс нийслэлийн хөрөнгө оруулалтаар баригдаж буй барилга байгууламж, орчны аюулгүй байдалд хяналт шалгалт хийх тухай" урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалтын удирдамжийн хүрээнд Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ болон Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газраас нийслэлд 2024 онд он дамжин болон шинээр баригдах сургууль, цэцэрлэгийн төсөл хөтөлбөрийг судалгааг авч нэгтгэн нийт 54 барилга байгууламжид мэдэгдэл хүргүүлж, баримт бичигт хяналт шалгалтыг хийж байна.</p> <p>- Хяналт шалгалтын газрын даргын 2024 оны А/10</p>	2024.01.02-2024.06.05	100%

					дугаартай тушаал, 02-13-01/023/01 дугаартай урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх удирдамжийн хүрээнд гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн төсөл хэрэгжүүлэгч 12 иргэн, аж ахуйн нэгж байгууллагыг хамруулж, 7 төсөл хэрэгжүүлэгч төлөвлөгдсөн сургууль цэцэрлэгийг барихаар зураг төслийн дагуу гүйцэтгэж байгаа бол 2 төсөл хэрэгжүүлэгч сургууль цэцэрлэгийн газрыг чөлөөлсөн, 1 төсөл хэрэгжүүлэгч газрыг чөлөөлөхөөр бэлтгэл ажлыг хангуулж, 2 төсөл хэрэгжүүлэгч баригдаж буй орон сууцны барилгын 1 дүгээр давхарт цэцэрлэгийг төлөвлөсөн байдалтай гүйцэтгэж байна.		
8	Зорилт 8: Төрийн архив, албан хэрэг хөтлөлтийн найдвартай байдлын түвшинг 10 хувиар нэмэгдүүлнэ. /НХТ/						
8.1	Барилга, дэд бүтцийн болон бусад хяналтын салбарын хяналт, шалгалтын тогтолцоог сайжруулах хөтөлбөр боловсруулахад дэмжлэг үзүүлэн ажиллана.	Хөтөлбөрийн тоо	-	1	Нийслэлийн Засаг даргын Зөвлөлийн хуралдаанаас өгөгдсөн үүрэг, Нийслэлийн 2024 оны хөгжлийн төлөвлөгөөнд тусгагдсаны дагуу Барилга, дэд бүтцийн болон бусад хяналтын салбарын хяналт, шалгалтын тогтолцоог сайжруулах хөтөлбөрийг боловсруулах ажлын хэсэгт орж ажилласан. Тайлангийн хугацаанд захирамжийн төсөл боловсруулах, хөтөлбөрийг боловсруулах ажлыг хийж гүйцэтгэсэн бөгөөд хөтөлбөрийг ажлын хэсгийн хуралдаанд танилцуулахаар ажиллаж байна.	2024.06.05- 2024-11-15	70%
ГУРАВ. ХУУЛИАР ОЛГОСОН ЧИГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ							
3	Зорилт 1: Газрын үндсэн чиг үүрэгтэй холбогдох хууль, эрх зүйн орчинг боловсронгуй болгох.						
3.1	Хот байгуулалтын салбарын хууль, тогтоомж норм ба дүрэмд санал өгнө.	Өгсөн саналын тоо	7	2	НЗД-ийн 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрт 1 санал, Нийслэлийн эдийн засаг нийгмийн хөгжлийн 2025 төлөвлөгөөний төсөлд 5, Нийслэл Улаанбаатар хот үүсгэн байгуулагдсаны 385 жилийн ойг тэмдэглэн өнгөрүүлэх ажлын төлөвлөгөөнд 4 нийт 9 саналд хамтран оролцов.	2024.01.02- 2024.06.05	100%
11	Зорилт 2: Үндсэн чиг үүргийн хүрээнд нийслэлийн удирдлагад хууль, эрх зүйн дэмжлэг үзүүлэх, хууль, шүүхийн өмнө төлөөлөх.						
11	Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээлэлд үндэслэн зөрчил шалган шийдвэрлэх ажиллагааг зохион байгуулах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	65	100%	Иргэн аж ахуйн нэгж байгууллагаас ирүүлсэн зөрчлийн шинжтэй өргөдөл гомдол, шилжин ирсэн гомдлын талаарх мэдээлэлд үндэслэн 2024 оны эхний хагас жилд зөрчлийн хэрэг-1, хялбаршуулсан журмаар зөрчил шалган шийдвэрлэх ажиллагааг-3, бүртгэл байна. Зөрчлийн хэрэг бүртгэлийн хүрээнд 25.5 сая төгрөгийн торгуулийн арга хэмжээг авч, эрх	2024.01.02- 2024.06.05	100%

					бүхий албан тушаалтны албан даалгаврыг хүргүүлэн хэрэгжилтэд хяналт тавин ажиллаж байна.		
11.1	Хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу хариуцагчаар оролцох. /ХГТ-ний 11.1 дэх заалт/	Үйл ажиллагааний хэрэгжилт, хувь	1	100	ХБХГ-ийн нэхэмжлэлтэй ХСХГ-ын БТХУАБ Э.Энхсайхан-д нэхэмжлэлтэй захиргааны хэргийн шүүхэд анхан болон давж заалдах шатны хуралдаанд биечлэн оролцож ялалт байгуулсан.	2024.01.02-2024.06.05	100%
12	Зорилт 3: Төрийн байгууллагын дотоод засаглалын үйл ажиллагааг тогтмол сайжруулах, хяналтын үр дүнтэй тогтолцоог бүрдүүлэх.						
12.1	<p>Байгууллага, нэгжийн үйл ажиллагааны үр дүнг үнэлэх, гүйцэтгэлийн чанарыг сайжруулах хүрээнд тогтмол хянах, бүртгэж хөтлөх баримт бичиг, мэдээ, мэдээллийн жагсаалтыг газрын даргаар батлуулж, бүртгэл хөтлөлтийг тогтмолжуулах, удирдлагыг цаг үеийн бодитой мэдээллээр хангах. Үүнд:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Хууль тогтоомж, стандарт, нормын төсөлд өгсөн санал - Хөтөлбөр, төлөвлөгөөний төсөлд өгсөн санал - Газар, нэгжийн үйл ажиллагаанд холбоотой хууль, тогтоомж, дүрэм, журам, Нийслэлийн Засаг даргын шийдвэр, үүрэг даалгаврууд - Ажлын хэсэгт ажилласан мэдээлэл - Хэвлэл мэдээллийн хэрэгсэлд өгсөн мэдээ, мэдээлэл - Албан бичиг, өргөдөл, гомдлын бүртгэл - Газрын удирдлагын тушаал, шийдвэр, өгсөн үүрэг даалгаврын бүртгэл - Ёс зүйн зөрчил <p>Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтад тусгагдсан баримт</p>	Бүртгэл, мэдээллийн жагсаалт, төрлөөр	50	100%	<p>-2024 оны эхний хагас жилийн байдлаар телевизэд 1, сайтад 1, нийт 2 удаагийн мэдээ өгсөн.</p> <p>- НЗД-ын болон газрын даргын тушаалаар нийт 5 ажлын хэсэгт холбогдох албан хаагчид ажилласан.</p> <p>- Газрын даргын баталсан Төлөвлөгөөт бус хяналт шалгалт хийх тухай 02-13-01/023/08 дугаартай удирдамжийн хүрээнд 109 гаруй иргэн хуулийн этгээдээс ирүүлсэн өргөдөл гомдолд үндэслэн төлөвлөгөөт бус хяналт шалгалтыг хийж, гүйцэтгэл 95 гаруй хувь байна.</p> <p>Дээрх хяналт шалгалтуудын хүрээнд иргэн, аж ахуйн нэгж байгууллагуудад нийт 30 албан бичгийг боловсруулан хүргүүлж, улсын байцаагчийн бүрэн эрхийн дагуу Албан шаардлага 5, дүгнэлт 28, зөвлөмж 1, танилцуулга 1 нийт 65 эрх зүйн баримтыг үйлдэн хүргүүлж, хэрэгжилтэд хяналт тавин ажиллаж байна.</p> <p>- Нийслэлийн Засаг даргын А/126 болон Гэр хороолол газрыг дахин барилгажуулах хяналтын хороо мөн рекламны зар суртчилгааны ажлын хэсэгт ажиллаж төрийн хяналт шалгалтыг хэвийн үргэлжлүүлж байна.</p>	2024.01.02-2024.06.05	100%

	бичиг (ХГТ-ний 4.4 дэх заалт)						
13	Зорилт 4: Засгийн газрын сайдуудтай хийх гэрээ, Бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж, Нийслэлийн Засаг даргын шийдвэр, газрын үндсэн чиг үүргийн биелэлтийг нэгтгэх, тайлагнах, хэрэгжилтэд хяналт, шинжилгээ, үнэлгээ хийх.						
13.1	Барилга, хот байгуулалтын сайд, нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчтай байгуулсан хамтран ажиллах гэрээний биелэлтийг гаргаж хүргүүлэх. (ХГТ-ний 5.1 дэх заалт)	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт хувь	-	100%	Барилга, хот байгуулалтын сайд, нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчтай байгуулсан хамтран ажиллах гэрээний биелэлтэд холбогдох саналыг тайланг БХБЯ-нд хүргүүлж ажиллалаа.	2024.01.02-2024.06.05	100%
14	Зорилт 5: Авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.						
14.1	ХАСХОМ (Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө орлогын мэдүүлэг)-ийг мэдүүлэх. (ХГТ-ний 9.1 дэх заалт)	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт хувь	-	100%	Авилга, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх ажлын хүрээнд тайлант хугацаанд хэлтсийн албан хаагчид авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх гэрээ, ашиг сонирхлын зөрчлөөс ангид байх баталгааг 2024 оны 01 дүгээр сард буюу хуулийн хугацаанд бүрэн гаргаж ажилласан.	2024.01.02-2024.02.10	100%
16	Зорилт 7: Гэмт хэрэг зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.						
16.1	Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах. (ХГТ-ний 11.1 дэх заалт)	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100%	Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллаж хэвшсэн.	2024.01.02-2024.06.05	100%
ДӨРӨВ. ДҮРМЭЭР ХҮЛЭЭСЭН ЧИГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ							
17	Зорилт 1: Барилга, дэд бүтцийн салбарын төрийн хяналтыг чиг үүргийн дагуу хэрэгжүүлэх. /Газрын дүрмийн 4.2 дахь заалт/						
17.1	Хот байгуулалтын салбарын аж ахуйн нэгжийн үйл ажиллагаанд төлөвлөгөөт шалгалт хийх.	Аж ахуйн нэгжийн тоо	-	15	Хот байгуулалтын чиглэлээр хяналт шалгалтыг 2024 оны II улиралд хийж гүйцэтгэхээр төлөвлөгдсөн байна.	2024.06.02-2024.10.05	10%
17.2	Улсын болон орон нутгийн төсөв, гадаадын зээл тусламж, бусад эх үүсвэрийн хөрөнгө оруулалтаар шинээр болон өргөтгөл, шинэчлэл хийгдэж байгаа төсөл, арга хэмжээний барилга, байгууламжийн ажлын чанар, техникийн аюулгүй байдлыг хангуулах зорилгоор урьдчилан сэргийлэх шалгалт хийх.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	100%	2024 онд нийслэлийн хэмжээнд хүн амын нягтаршил хэтэрсэн 61 нэгж талбарт хяналт шалгалт хийв. Үүнд: 1. Хан-Уул дүүргийн 3 дугаар хороо, Эс Эм Си Жи ХХК-ийн захиалгатай 13 давхар үйлчилгээний зориулалтай барилгын төлөвлөлтийн байдалд хяналт шалгалт хийж, нягтаршил зураг төсөл өөрчлөж зогсоол хүүхдийн тоглоомын талбай төлөвлөсөн байршилд орон сууцны барилгын зураг төсөл төлөвлөж барилгын ажлын зөвшөөрөл олгосонд ХБХШ-т зөрчлийн хэрэг нээж НПГ, болон	2024.01.02-2024.06.05	30%

					<p>НДЗХАШШ-д хүргүүлсэн.</p> <p>2. Баянгол дүүргийн 14 дүгээр хороо иргэн О.Алимаагийн захиалгатай барилгад хяналт шалгалт хийж, архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, баталсан загвар зургийг өөрчилсөн зөрчлийн хэрэг нээж эрх бүхий албан тушаалтны албан даалгавар хүргүүлсэн.</p> <p>3. Газрын даргын 02-13-01/023/01 дугаартай урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх удирдамжийн хүрээнд 3 барилгын судалгааг гаргаж, хяналт шалгалтыг эхлүүлсэн.</p> <p>5. Мөн тус хяналт шалгалтын хүрээнд АТД, БАЭҮЗ, эх загвар зураг зөрсөн зөрчилтэй 3 барилгын мэдээллийг гарган хяналт шалгалтын ажлыг хийсэн.</p>		
17.3	Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагаас ирүүлсэн өргөдөл гомдол, хүсэлт, мэдээлэл, удирдлагаас өгсөн үүрэг чиглэлийн дагуу төлөвлөгөөт бус шалгалт хийх (ХГТ-ний 17.6)	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт хувь	-	100%	<p>Үүнд:</p> <p>1. Баянгол 4 дүгээр хороо, Ашиглалтын шаардлага хангахгүй дахин барилгажуулах төсөл хэрэгжүүлж байгаа Тэргүүн Чансаа ХХК-ийн гүйцэтгэж байгай 4, 10, 24 давхар бүхий үйлчилгээ, оффис, зочид буудлын барилгын хялбаршуулсан журмаар арга хэмжээг авч ажиллаа.</p>	2024.01.02-2024.06.05	100%
17.4	Дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх. (ХГТ-ний 17.13)	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт хувь	-	100%	<p>Хяналт шалгалтын газрын 2024 оны 05 дугаар сарын 08-ны өдрийн 02-13-01/023/01 дугаартай "Урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх тухай" удирдамжийн явцад илэрсэн зөрчлийг арилгуулах талаар хяналт шалгалтын байгууллагаас өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хянах зорилготой гүйцэтгэлийн шалгалтыг зохион байгуулахаар 2024 оны 06 дугаар сарын 04-ний өдрийн 02-13-01/023/02 дугаартай удирдамжийг боловсруулан гаргуулж, нийслэл дүүргийн Хөдөлмөр халамжийн үйлчилгээний хэлтсүүдэд хүргүүлсэн.</p>	2024.01.02-2024.06.05	100%
18	Зорилт 4: Стандарт, норм, дүрмийг мөрдүүлэхэд төрийн болон хувийн хэвшлийн байгууллага, аж ахуйн нэгж, иргэдийг мэдээлэл, сургалт, арга зүйгээр хангах, зөвлөн туслах, сурталчлан таниулах.						
18.1	Хот байгуулалтын салбарын төрийн хяналт шалгалтын талаар олон нийтийг мэдээллээр хангах ажлыг зохион байгуулах (ХГТ-ний 18.1)	Мэдээ, мэдээлэл өгсөн тоо	15	5	<p>НЗД-аас өгөгдсөн үүрэг даалгавар, байгууллагаас хэрэгжүүлж буй ажил, Төрийн үйлчилгээний талаар гаргасан дараах мэдээллийг нээлттэй гаргасан.</p> <p>Үүнд:</p> <p>Хан-Уул дүүргийн 3 дугаар хороо, Эс Эм Си Жи ХХК-ийн захиалгатай 13 давхар үйлчилгээний зориулалтай барилгын төлөвлөлтийн байдалд</p>	2024.01.02-2024.06.05	100%

					хяналт шалгалт хийж NTV, Нэгүн сайтад мэдээлэл өгсөн		
ТАВ. ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ ХҮРЭЭНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ							
19	Зорилт 1: Албан бичиг, өргөдөл гомдлын шийдвэрлэлтийг сайжруулах, тогтмол хяналт тавих.						
19.1	Хариуцсан чиг үүргийн хүрээний асуудлаар нийслэлийн хороодын хэсгийн ахлагчийн системээр дамжуулан ирүүлсэн зөрчлийн мэдээллийг өдөрт нь багтаан хүлээн авч ажлын 5 хоногийн дотор шийдвэрлэх ажлыг зохион байгуулах (ХГТ-ний 5.1.27)	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт хувь	-	100%	Тайлангийн хугацаанд хороодын хэсгийн ахлагчийн системээр дамжуулан ирүүлсэн өргөдөл гомдол байхгүй байна.	2024.01.02-2024.06.05	100%

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
1.	Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2024 оны 01 дүгээр сарын 24-ний өдрийн 18 дугаар тушаал, Салбарын ерөнхий байцаагчийн баталсан 2024 оны 01 дүгээр сарын 25-ны өдрийн 02-00/10 дугаартай "Төлөвлөгөөт бус хяналт шалгалт хийх тухай" удирдамжаар ажиллах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн үр дүн	-		НЗД-ийн 2024 оны 03 дугаар сарын 05-ны өдрийн 226 дугаартай захирамжийн дагуу Баянгол дүүргийн 32 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт мал аж ахуй хориглосон бүсээс мал тууж хашаанд түр саатуулах үйл ажиллагаанд оролцсон.	2024.01.02-2024.04.20	100%

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ:

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)			
	1	2	3	4	5	6	7	
1.	Хот байгуулалтын салбарын салбарын чиглэлээр зохион байгуулж буй сургалтуудад хамрагдах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт	-	Мэдлэг дээшилнэ	- Шилэн хяналтын системийг нэвтрүүлэх, ашиглах талаар ЦХХХЯ-аас зохион байгуулсан цахим сургалтад 2024 оны 05 дугаар сарын 30-ны өдөр хамрагдсан.	2024.01.02 - 2024.06.05	100%	

					-Нийслэлийн Засаг даргын Барилга, хот байгуулалтын салбарынхантай уулзсан уулзалтад хамрагдсан. - Монгол Хуульчдын холбооноос зохион байгуулсан Хот байгуулалт, төлөвлөлтийн эрх зүй сэдэвт сургалтад хамрагдсан.		
--	--	--	--	--	--	--	--

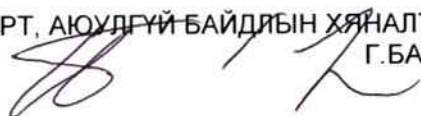
БИЕЛЭЛТ ГАРГАСАН:
 БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН
 УЛСЫН БАЙЦААГЧ



Э.ЭНХСАЙХАН

2024.06.10

ТАНИЛЦСАН:
 БАРИЛГЫН СТАНДАРТ, АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫН ХЯНАЛТЫН
 ХЭЛТСИЙН ДАРГА



Г.БАТБААТАР

2024.06.10

**БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН УЛСЫН БАЙЦААГЧ (УС ХАНГАМЖ, АРИУТГАХ ТАТУУРГА)
БАТЗОРИГ ОВОГТОЙ ТЭМҮҮЛЭНГИЙН 2024 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ,
ҮР ДҮН, МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС**

Байгууллагын нэр: Хяналт шалгалтын газар
Нэгжийн нэр: Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт:

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаандаа гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр огноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн огноо
	1	2	3	4	5
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
НЭГ. БАЙГУУЛЛАГЫН СТРАТЕГИ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНД ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ХҮРЭЭНД:					
Зорилт 3: Стандартын талаарх бүх нийтийн мэдлэг, ойлголтыг төлөвшүүлэх					
1	Инженерийн байгууламж, ус хангамж, ариутгах татуурга чиглэлээр үйл ажиллагаа эрхэлж байгаа иргэн, ААН, байгууллагуудад хууль, тогтоомжийг мөрдөж ажиллах талаар сургалт зохион байгуулна	54	10	64	67
Зорилт 5: Стандарт, нормын хэрэгжилтэд тавих хяналтыг сайжруулах. /стратегийн зорилго-5, газрын дүрмийн 4.1.3/					
2	Барилгын салбарын бүтээн байгуулалтын төсөл, арга хэмжээнд Шугам сүлжээний стандарт, нормыг мөрдүүлэх талаар шугам сүлжээний эзэмшигч ашиглагч байгууллагуудад газар дээр нь зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах ажлыг зохион байгуулах	60	10	70	70
ХОЁР. БОДЛОГЫН БАРИМТ БИЧИГТ ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ					
Зорилт 3: Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн санд суурилсан газар олгох, барилга барих зөвшөөрлийг иргэд, олон нийтэд нээлттэй болгосон байна. /НХТЖҮЧ 9.3.1, НЗДҮАХ 6.1.3.1, НХТ/					
3	Барилга, байгууламжийн хяналт эрсдэлийн удирдлагын дэд системийг үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэхэд хамтран оролцоно	42	10	52	52
Зорилт 5: Хотын стандартын дагуу орчний аюулгүй байдлын хяналт, шалгалтыг сайжруулж, иргэдийн амьдрах орчний эрсдлийг бууруулсан байна. /НХТЖҮЧ-ийн 9.5.3/					
4	Барилгын шугам сүлжээний угсралтын үеийн орчны аюулгүй байдлыг хангуулж, хяналт шалгалт хийх.	60	10	70	70
Зорилт 8: Төрийн архив, албан хэрэг хөтлөлтийн найдвартай байдлын түвшинг 10 хувиар нэмэгдүүлнэ. НХТ					

6	Хяналт, шалгалтын тогтолцоог сайжруулах хөтөлбөрт санал өгч, хэрэгжүүлэх.	54	10	64	67
ГУРАВ. "ХУУЛИАР ОЛГОСОН ЧИГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ"					
Зорилт 1: Газрын үндсэн чиг үүрэгтэй холбогдох хууль, эрх зүйн орчинг боловсронгуй болгох.					
7	Шугам сүлжээтэй холбоотой асуудлаар хууль, эрх зүйн орчны судалгаа хийх, шаардлагатай хууль тогтоомжид нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг боловсруулж холбогдох байгууллагуудад уламжлах.	54	10	64	67
Зорилт 2: Үндсэн чиг үүргийн хүрээнд нийслэлийн удирдлагад хууль, эрх зүйн дэмжлэг үзүүлэх, хууль, шүүхийн өмнө төлөөлөх.					
8	Ус хангамж, ариутгах татуургын шугам сүлжээтэй холбоотой Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээлэлд үндэслэн зөрчил шалган шийдвэрлэх ажиллагааг зохион байгуулах.	60	10	70	80
9	Хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу хариуцагчаар оролцох.	42	10	52	52
Зорилт 4: Төрийн байгууллагын дотоод засаглалын үйл ажиллагааг тогтмол сайжруулах, хяналтын үр дүнтэй тогтолцоог бүрдүүлэх. / ГТ-ний 4.4./					
10	Арга хэмжээ 10.1. Байгууллага, нэгжийн үйл ажиллагааны үр дүнг үнэлэх, гүйцэтгэлийн чанарыг сайжруулах хүрээнд тогтмол хянах, бүртгэж хөтлөх баримт бичиг, мэдээ, мэдээллийн жагсаалтыг газрын даргаар батлуулж, бүртгэл хөтлөлтийг тогтмолжуулах, удирдлагыг цаг үеийн бодитой мэдээллээр хангах. Үүнд: - Хууль тогтоомж, стандарт, нормын төсөлд өгсөн санал - Хөтөлбөр, төлөвлөгөөний төсөлд өгсөн санал - Газар, нэгжийн үйл ажиллагаанд холбоотой хууль, тогтоомж, дүрэм, журам, Нийслэлийн Засаг даргын шийдвэр, үүрэг даалгаврууд - Ажлын хэсэгт ажилласан мэдээлэл - Хэвлэл мэдээллийн хэрэгсэлд өгсөн мэдээ, мэдээлэл - Албан бичиг, өргөдөл, гомдлын бүртгэл - Газрын удирдлагын тушаал, шийдвэр, өгсөн үүрэг даалгаврын бүртгэл - Ёс зүйн зөрчил - Хөтлөх хэргийн нэрийн 1. жагсаалтад тусгагдсан баримт бичиг	60	10	70	70
Зорилт5: Засгийн газрын сайдуудтай хийх гэрээ, Бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж, Нийслэлийн Засаг даргын шийдвэр, газрын үндсэн чиг үүргийн биелэлтийг нэгтгэх, тайлагнах, хэрэгжилтэд хяналт, шинжилгээ, үнэлгээ хийх.					
Засгийн газрын гишүүд, Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчтай байгуулсан хамтран ажиллах гэрээнд газрын чиг үүрэгт хамаарах ажлыг төлөвлөх, хэрэгжүүлэх, тайлагнах. /ХСХГ-ын ГТ-ний 5.1/					
10	Барилга, хот байгуулалтын сайд, нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчтай байгуулсан хамтран ажиллах гэрээний	42	10	52	52

	инженерийн шугам сүлжээний биелэлтийг гаргаж хүргүүлэх.				
Зорилт 9: Авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.					
11	ХАСХОМ (Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө орлогын мэдүүлэг)-ийг мэдүүлэх. / Хэлтсийн ГТ-ний 14.1.1/	60	10	70	70
Зорилт 10: Бусад нийтлэг хууль тогтоомжийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд байгууллагын дэргэд ажиллах зөвлөлүүдийн үйл ажиллагааг зохион байгуулах, дэмжлэг үзүүлэх.					
12	БХБЯ болон Нийслэлийн хэмжээнд зохион байгуулж буй олон талт арга хэмжээ, "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд мод тарих, спортын наадам, цасны баяр, мэтгэлцээн гэх мэт бусад тэмцээнд оролцох	60	10	70	70
Зорилт 11: Гэмт хэрэг зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.					
13	Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах	54	10	64	64
Зорилт 3: Барилга, дэд бүтцийн салбарын төрийн хяналтыг чиг үүргийн дагуу хэрэгжүүлэх Газрын дүрмийн 4.2					
14	БХБЯ-с батлагдсан дараах 14 ААН-д төлөвлөгөөт хяналт шалгалт хийх. Үүнд: 1. Их бодь констракшн ХХК 2. Блюдрагон ХХК 3. Хаппи бьюлдинг ХХК 4. Билла бридж ХХК 5. Опенхаус ХХК 6. Хүннү хотхон ХХК 7. Тохилог шинэ ертөнц ХХК 8. Сод эгшиг ХХК 9. Вайз майнд солльюшн ХХК	42	10	52	52
15	Улсын болон орон нутгийн төсөв, гадаадын зээл тусламж, бусад эх үүсвэрийн хөрөнгө оруулалтаар шинээр болон өргөтгөл, шинэчлэл хийгдэж байгаа төсөл, арга хэмжээний барилга, байгууламжийн угсралт, засварын ажилд ашиглагдаж буй шугам сүлжээний аюулгүй байдлыг хангуулах зорилгоор урьдчилан сэргийлэх шалгалт хийх.	42	5	52	52
16	Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагын хүсэлт, гомдол, өргөдөл, мэдээлэл, удирдлагаас өгсөн үүрэг чиглэлийн дагуу төлөвлөгөөт бус шалгалт хийх	60	10	70	70
17	Нийслэлийн хэмжээнд ашиглагдаж буй төвлөрсөн Ус хангамж, ариутгах татуургын шугам сүлжээний угсралт, ашиглалт, засвар үйлчилгээ, түүний хариуцан ажиллаж буй аж, ахуйн нэгж байгууллагуудад урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх	60	10	70	70
18	Хүнсний томоохон үйлдвэрүүдийн бохир ус зайлуулах системд холбогдох газруудтай хамтран урьдчилан сэргийлэх хяналт хийх.	42	10	52	52
19	Өмнөх шалгалтын явцад илэрсэн зөрчил, дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг	54	10	64	64

	хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх.				
Зорилт 4: Стандарт, норм, дүрмийг мөрдүүлэхэд төрийн болон хувийн хэвшлийн байгууллага, аж ахуйн нэгж, иргэдийг мэдээлэл, сургалт, арга зүйгээр хангах, зөвлөн туслах, сурталчлан таниулах.					
20	Хотын стандарт, тэдгээрийг мөрдүүлэх талаар хэвлэл, мэдээлэл, олон нийтийн байгууллагатай хамтарч ажиллах, (ТВ, сонин сэтгүүл, сайтуудад мэдээ нийтлэх, ярилцлага өгөх)	60	10	70	70
ТАВ. ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ ХҮРЭЭНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ					
Зорилт 2: Албан бичиг, өргөдөл гомдлын шийдвэрлэлтийг сайжруулах, тогтмол хяналт тавих.					
21	Хариуцсан чиг үүргийн хүрээний асуудлаар нийслэлийн хороодын хэсгийн ахлагчийн системээр дамжуулан ирүүлсэн зөрчлийн мэдээллийг өдөрт нь багтаан хүлээн авч ажлын 5 хоногийн дотор шийдвэрлэх ажлыг зохион байгуулах.	42	10	52	52
Нэмэлт үүрэг даалгаврын биелэлт					
1.	Барилга, Хот байгуулалтын яамны 18 дугаар тушаалаар байгуулагдсан ажлын хэсгээр Баянзүрх дүүргийн 26 дугаар хороо, Эдү апартмент хотхоны хамтарсан хяналт шалгалт хийх	60	10	70	70
2.	Нийслэлийн Засаг даргын 2024.03.05-ны А/226 дугаар захирамжийн хэрэгжилтийг хангах, Нийслэлийн мал аж ахуй эрхлэхийг хориглосон бүсээс мал тууж, хашаанд түр саатуулах ажилд Баянгол дүүрэгт	60	10	70	70
Дундаж оноо:				62.3	62.3

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
		1	2	3
1.	Ус хангамж, ариутгах татуургын мэргэшсэн инженерийн сургалтад хамрагдах.	100%	14	?
2	Усны шинжлэх ухаан ба инженерчлэл эрдэм шинжилгээний бага хуралд Усны барилга байгууламжийн норм, дүрэм стандартын шинчлэл сэдвээр Пеналистаар оролцож, асуулт хариултад хариулт өгөв.	100%	14	?
3	Мянганы сорилтын сангаас хэрэгжүүлж буй Үйлдвэрийн хаягдал усыг урьдчилан цэвэрлэх гарын авлага боловсруулах зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэх сургагч багш бэлтгэх сургалт	100%	14	?
4	Нийслэлийн Засаг даргын тамгын газраас зохион байгуулсан Хяналтын улсын байцаагчийн бүрэн эрх олгох эрхийг хэрэгжүүлж чадах мэдлэг, туршлага, мэргэжлийн ур чадвартай байх" гэсэн шалгуур үзүүлэлтийг	100%	14	? x

хангуулах зорилгоор мэргэшүүлэх багч сургалтад хамрагдах.			
Дундаж оноо:		14	14

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	7	7
2.	Дүн шинжилгээ хийх	7	6
3.	Асуудал шийдвэрлэх	5	6
4.	Хариуцлагатай байдал	6	7
5.	Ажлын цаг ашиглалт	6	5
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.		
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.		
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.		
Дундаж оноо		6.2	

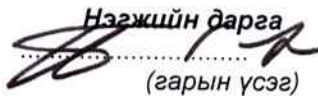
4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ(Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	8
2.	Багаар ажиллах	8
3.	Харилцаа	8
Дундаж оноо		8

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

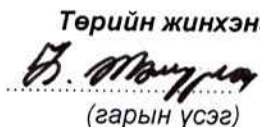
Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	(62.3)
2.	Мэдлэг чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	(14)
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	(6.2)
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	(8)
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	85% оноо
Нийт оноо=90.5		

Үнэлгээ өгсөн:
БСАБХХ-н ДАРГА
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга

(гарын үсэг)

/Г.БАТБААТАР/
(албан хаагчийн нэр)
2024-06-10 (огноо)

Үнэлгээтэй танилцаж, зөвшөөрсөн:
БТХУБ
(албан тушаал)

Төрийн жинхэнэ албан хаагч:

(гарын үсэг)

/Б.ТЭМҮҮЛЭН /
(албан хаагчийн нэр)
2024-06-10 (огноо)

Үнэлгээ хянасан:
Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:
Дотоод хяналт, шинжилгээний хэлтсийн дарга
(албан тушаал)

Д.Даваахатан

(гарын үсэг)

/Э.ДАВААХАТАН /
(албан хаагчийн нэр)
2024.06.20 (огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:
Хүний нөөц хариуцсан Ахлах
мэргэжилтэн
(албан тушаал)



.....
(гарын үсэг)

/П.ОТГОНЦЭРЭН/
(албан хаагчийн нэр)
H.Отгонцэрэн (огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:
Хяналт шалгалтын
газрын дарга
(албан тушаал)

Төсвийн шууд захирагч

.....
(гарын үсэг)

/С.ТӨМӨРДУЛАМ/
(албан хаагчийн нэр)
С.Т.Төмөрдулам (огноо)

БАРИЛГЫН СТАНДАРТ, АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫН ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТ
(УС ХАНГАМЖ, АРИУТГАХ ТАТУУРГА)-ЫН УЛСЫН БАЙЦААГЧ БАТЗОРИГ ОВОГТОЙ ТЭМҮҮЛЭНГИЙН
2024 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
	1	2	3	4	5	6	7
НЭГ. БАЙГУУЛЛАГЫН СТРАТЕГИ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНД ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ АРГА ХЭМЖЭЭ							
Зорилт 3: Стандартын талаарх бүх нийтийн мэдлэг, ойлголтыг төлөвшүүлэх /НХШГ-ын стратегийн зорилго-3, газрын дүрмийн 4.1.6/							
1.	Арга хэмжээ 1.1. Инженерийн байгууламж, ус хангамж, ариутгах татуурга чиглэлээр үйл ажиллагаа эрхэлж байгаа иргэн, ААН, байгууллагуудад хууль, тогтоомжийг мөрдөж ажиллах талаар сургалт зохион байгуулна./Хэлтсийн ГТ-ний 1.1/	Хамрагдсан иргэн, ААНБ-ын тоо;	-	25	Газрын даргын баталсан төлөвлөгөөний дагуу дүүргүүдийн Засаг дарга нарт хамтран ажиллах тухай саналыг хүргүүлж, "Барилгын ашиглалтын үеийн чанар, анхаарах асуудлууд" сэдэвт сургалтыг 2023 оны 03 дугаар сарын 26-ны өдрөөс эхлэн бусад чиглэлийн Улсын /ахлах/ байцаагч нартай хамтран зохион байгуулж сургалтад хамрагдсан СХД-ийн 46, ХУД-ийн 40 СӨХ, иргэд, аж ахуйн нэгж байгууллагуудад шугам сүлжээний, аюулгүй ажиллагааны талаар мэдээлэл, мэргэжил арга зүйн зөвлөгөө өгч ажилласан. Мөн сургалтад хамрагдсан иргэн, ААН, СӨХ-доос гаргасан асуулт, хүсэлт гомдлуудыг тэмдэглэн авч хариу өгөн, шийдвэрлэн ажилласан.	2024.01.02 2024.06.05	100%

2/1

Зорилт 5: Стандарт, нормын хэрэгжилтэд тавих хяналтыг сайжруулах./ХСХГ-ын стратегийн зорилго-5, газрын дүрмийн 4.1.3/

2.	Арга хэмжээ 2.1. Барилгын салбарын бүтээн байгуулалтын төсөл, арга хэмжээнд Шугам сүлжээний стандарт, нормыг мөрдүүлэх талаар шугам сүлжээний эзэмшигч ашиглагч байгууллагуудад газар дээр нь зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах ажлыг зохион байгуулах. /Хэлтсийн ГТ-ний 2.1/	Хамрагдсан иргэн, ААНБ-ын тоо;	-	25	Барилгын угсралт гүйцэтгэгч иргэн аж ахуйн нэгжүүдэд төлөвлөгөөт болон төлөвлөгөөт бус, Урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалтаар: -Далан сувгийн урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээ авах тухай мэдэгдэл, зөвлөмжийг 9 дүүргээр дамжуулан хороодод хүргүүлсэн. -Шугам сүлжээ ашиглагч засвар үйлчилгээг хариуцан ажилладаг Геодези, усны барилга байгууламжийн газар болон иргэд аж ахуй нэгжид урьдчилан сэргийлэх тухай мэдэгдлийг 16 иргэн аж ахуйн нэгжид хүргүүлсэн.	2024.01.02 2024.06.05	100%
----	---	--------------------------------	---	----	--	--------------------------	------

ХОЁР. БОДЛОГЫН БАРИМТ БИЧИГТ ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ

Зорилт 3: Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн санд суурилсан газар олгох, барилга барих зөвшөөрлийг иргэд, олон нийтэд нээлттэй болгосон байна. /НХТЖҮЧ 9.3.1, НЗДУАХ6.1.3.1, НХТ/

3.	Арга хэмжээ 3.1. Барилга, байгууламжийн хяналт эрсдэлийн удирдлагын дэд системийг үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэхэд хамтран оролцоно. /Хэлтсийн ГТ-ний 3.1/	Дэд систем ашиглалтад оруулах ажлын хэрэгжилтийн хувь	-	100%	1. Салбарын хяналт шалгалтын http://shilenkhyanal.gov.mn/ цахим системийн шинэчлэгдсэн хувилбарыг нэвтрүүлэх сургалтад цахимаар хамрагдаж, 2024 оны төлөвлөгөөт шалгалтад хамрагдах 9 ААН-н мэдээллийн бүртгэж оруулав. 2. 2024 оны эхний хагас жилийн байдлаар хяналт шалгалт хийсэн объектуудыг Google Earth программ дээр тэмдэглэж мэдээллийн бааз үүсгэн ажиллаж байна.	2024.01.02 2024.06.05	100%
----	---	---	---	------	--	--------------------------	------

Зорилт 5: Хотын стандартын дагуу орчний аюулгүй байдлын хяналт, шалгалтыг сайжруулж, иргэдийн амьдрах орчний эрсдлийг бууруулсан байна. /НХТЖҮЧ-ийн 9.5.3/

4.	Арга хэмжээ 4.1. Барилгын шугам сүлжээний угсралтын	Үйл ажиллагааний	-	50%	2024 оны эхний хагас жилд erp.ulaanbaatar.mn ,	2024.01.02 2024.11.15	50%
----	--	------------------	---	-----	--	--------------------------	-----

6/1

	үеийн орчны аюулгүй байдлыг хангуулж, хяналт шалгалт хийх. /Хэлтсийн ГТ-ний 5.1/	хэрэгжилт, хувь Иргэдийн амьдрах орчний эрсдэл буурсан байна.			Edoc.ulaanbaatar.mn системүүдээр дамжин өргөдөл гомдол-31, Албан бичиг-106 ирсэн ба шийдвэрлэсэн өргөдөл гомдол-34, Албан бичиг-91, шийдвэрлэлтийн 90%- тай ажиллаж байна. Улсын байцаагчийн албан шаардлага-11, зөвлөмж-4, дүгнэлт-9, албан бичиг 39-г эзэмшигч, ашиглагч иргэн аж ахуйн нэгж байгууллагуудад хүргүүлсэн.		
Зорилт 8: Төрийн архив, албан хэрэг хөтлөлтийн найдвартай байдлын түвшинг 10 хувиар нэмэгдүүлнэ. НХТ							
6.	Арга хэмжээ 6.1. Хяналт, шалгалтын тогтолцоог сайжруулах хөтөлбөрт санал өгч, хэрэгжүүлэх. /Хэлтсийн ГТ-ний 8.1.1/	Хөтөлбөрийн тоо	1	1	Тус ажлын хүрээнд одоогоор санал авах хүсэлт ирээгүй ба тухай үед нь санал өгч ажиллахаар төлөвлөгөөнд тусган ажиллаж байна.	2024.01.02 2024.11.15	-
ГУРАВ. ХУУЛИАР ОЛГОСОН ЧИГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ							
Зорилт 1: Газрын үндсэн чиг үүрэгтэй холбогдох хууль, эрх зүйн орчинг боловсронгуй болгох.							
7	Арга хэмжээ 7.1. Шугам сүлжээтэй холбоотой асуудлаар хууль, эрх зүйн орчны судалгаа хийх, шаардлагатай хууль тогтоомжид нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг боловсруулж холбогдох байгууллагуудад уламжлах /Хэлтсийн ГТ-ний 10.1/	Хүргүүлсэн саналын тоо	1	1	Хагдал ус буюу бохир усны татан зайлуулахтай холбоотой бохир хальсан бохир асгасан гэх зөрчил дутагдалд санал боловсруулан хүргүүлсэн байна.	2024.01.02 2024.11.15	100%
8.	Арга хэмжээ 8.1. Ус хангамж, ариутгах татуургын шугам сүлжээтэй холбоотой Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээлэлд үндэслэн зөрчил шалган шийдвэрлэх ажиллагааг зохион байгуулах. /Хэлтсийн ГТ-ний 11.1/	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100%	100%	Иргэн, аж ахуйн нэгж байгууллага болон төлөвлөгөөт бус, урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалтаар чиг үүргээ хэрэгжүүлэн ажиллах явцдаа дараах 5 иргэн, аж ахуйн нэгжүүдэд зөрчил шалган шийдвэрлэх ажиллагааг зохион байгуулж 6.8 сая төгрөгийн торгуулийн арга хэмжээг авч албан даалгавар хүргүүлэн хэрэгжилтийг хангуулан ажиллаж	2024.01.02 2024.11.15	100%

					байна. Үүнд: 1. Зол инвест ХХК-д 5 сая 2. Иргэн Ц.Цэгмэдэд 0,6 сая 3. Х.Бат-эрдэнэд 0,6 сая 4. Иргэн Ө.Пагмадуламд 0,6 сая төргөгийн шийтгэл ноогдуулж, 5. Иргэн Г.Гантулгад Зөрчлийн хэрэг нээн шалгаж байна.		
Зорилт 4: Төрийн байгууллагын дотоод засаглалын үйл ажиллагааг тогтмол сайжруулах, хяналтын үр дүнтэй тогтолцоог бүрдүүлэх./ХСХГ-ын ГТ-ний 4.4./							
9	<p>Арга хэмжээ 10.1.Байгууллага, нэгжийн үйл ажиллагааны үр дүнг үнэлэх, гүйцэтгэлийн чанарыг сайжруулах хүрээнд тогтмол хянах, бүртгэж хөтлөх баримт бичиг, мэдээ, мэдээллийн жагсаалтыг газрын даргаар батлуулж, бүртгэл хөтлөлтийг тогтмолжуулах, удирдлагыг цаг үеийн бодитой мэдээллээр хангах. Үүнд:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Хууль тогтоомж, стандарт, нормын төсөлд өгсөн санал - Хөтөлбөр, төлөвлөгөөний төсөлд өгсөн санал - Газар, нэгжийн үйл ажиллагаанд холбоотой хууль, тогтоомж, дүрэм, журам, Нийслэлийн Засаг даргын шийдвэр, үүрэг даалгаврууд - Ажлын хэсэгт ажилласан мэдээлэл - Хэвлэл мэдээллийн хэрэгсэлд өгсөн мэдээ, мэдээлэл - Албан бичиг, өргөдөл, гомдлын бүртгэл - Газрын удирдлагын тушаал, 	Бүртгэл, мэдээллийн жагсаалт, төрлөөр	-	-	<ul style="list-style-type: none"> - Ус хангамж, ариутгах татуургын чиглэлээр стандарт, норм, дүрмийн шинэчлэлд санал боловсруулж холбогдох байгууллагуудад үндэслэл бүхий санал боловсруулж, хүргүүлэх ажлын хүрээнд нийт 2 БНБД болон стандартад санал өгч ажилласан. - Нийслэлийн Засаг даргын үүргийн дагуу БГД-т хориглосон бүсээс мал гаргах ажлын хэсэгт ажиллав. - Нийслэлийн Засаг даргын А/367 дугаар захирамжийн ажлын хэсэгт ажиллаж Ханын материалын эцсээс Шархадны эцэс хүртэл 50км траст иргэдийн эрүүл, аюулгүй орчинд амьдрах нөхцөлийг бүрдүүлэх, эрсдэлийг буулуурлах чиглэлээр стандартыг мөрдүүлэн ажилласан. - Газрын даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 09-ны өдрийн Урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх тухай А/10 тушаалын дагуу ХУД-т ажлын хэсэгт ажиллаж холбогдох судалгаа болон тайлан мэдээг хүргүүлсэн. - Монгол улсын засгийн 	2024.01.02 2024.11.15	100%

	<p>шийдвэр, өгсөн үүрэг даалгаврын бүртгэл</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ёс зүйн зөрчил - Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтад тусгагдсан баримт бичиг <p>/Хэлтсийн ГТ-ний 12.1/</p>				<p>газрын гишүүд салбарын сайд нар болон нийслэлийн засаг дарга бөгөөд улаанбаатар хотын захирагчийн хооронд байгуулсан гэрээний хэрэгжилтийн хагас жилийн тайланг нэгтгэж хүргүүлэв.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Үерийн усны аюулаас урдчилан сэргийлэх тухай иргэд олон нийтэд мэдээлэх видео контент-д яриа өгч байгууллагын сайтад мэдээлэлд байршуулсан - 2024 оны эхний хагас жилд erp.ulaanbaatar.mn, Edoc.ulaanbaatar.mn системүүдээр дамжин өргөдөл гомдол-31, Албан бичиг-106 ирсэн ба шийдвэрлэсэн өргөдөл гомдол-34, Албан бичиг-91, шийдвэрлэлтийн 90%- тай ажиллаж байна. улсын байцаагчийн албан шаардлага-11, зөвлөмж-4, дүгнэлт-9, албан бичиг 39-г эзэмшигч, ашиглагч иргэн аж ахуйн нэгж байгууллагуудад хүргүүлсэн. 		
<p>5Зорилт : Засгийн газрын сайдуудтай хийх гэрээ, Бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж, Нийслэлийн Засаг даргын шийдвэр, газрын үндсэн чиг үүргийн биелэлтийг нэгтгэх, тайлагнах, хэрэгжилтэд хяналт, шинжилгээ, үнэлгээ хийх.</p>							
<p>Засгийн газрын гишүүд, Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчтай байгуулсан хамтран ажиллах гэрээнд газрын чиг үүрэгт хамаарах ажлыг төлөвлөх, хэрэгжүүлэх, тайлагнах. /ХСХГ-ын ГТ-ний 5.1/</p>							
10	<p>Барилга, хот байгуулалтын сайд, нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчтай байгуулсан хамтран ажиллах гэрээний инженерийн шугам сүлжээний биелэлтийг гаргаж хүргүүлэх.</p>	<p>Үйл ажиллагааны хэрэгжилт хувь</p>	-	50%	<p>- Барилга, Хот байгуулалтын яамны Төрийн нарийн бичгийн даргын 2024 оны 03 дугаар сарын 07-ны өдрийн А/31 дугаартай "Улаанбаатар хотын дундын эзэмшлийн цэвэр ус дамжуулах, бохир ус цуглуулах, татан зайлуулах шугам сүлжээний ашиглалт, үйлчилгээтэй холбоотой асуудлаар санал дүгнэлт гаргах эзэмшигчийг тодорхой болгох" ажлын хэсэгт ажиллаж товлогдсон</p>	<p>2024.01.02 2024.11.15</p>	50%

				<p>хуралд оролцож, Тус ажлын хэсгийн хурлаар хэлэлцэгдсэн зөвшөөрөлтэй, Зөвшөөрөлгүй газар олголт барилга, байгууламжийн улмаас ус хангамж, ариутгах татуургын шугам сүлжээний засвар үйлчилгээ, өргөтгөл, шинэчлэлтийн ажил гүйцэтгэхэд гарч буй хүндрэл бэрхшээл, үүсэж болзошгүй аюул хор хохирлыг ангилал, зэрэглэлээр байршлуудын дэлгэрэнгүй судалгааг ангилан гаргаж, зураглал авч хэрэгжүүлэх арга хэмжээний санал боловсруулж байна.</p> <p>- Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 04 дүгээр сарын 23-ны өдрийн А/450 дугаарт Улаанбаатар хотын бохир усны "Туул-1" коллектор төсөл арга хэмжээний гүйцэтгэлд хяналт шалгалт хийх, цаашид авч хэрэгжүүлэх арга хэмжээний талаар санал боловсруулах ажлын хэсгийн хуралд оролцож санал хүргүүлэв.</p> <p>- Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 04 дүгээр сарын 30-ны өдрийн А/479 Захирамжаар байгуулагдсан "Туул усан сан цогцолбор төслийн техник, эдийн засгийн үндэслэл, хөрөнгө оруулалтыг төр хувийн хэвшлийн түншлэлийн хүрээнд хамтран хэрэгжүүлэх санал, дүгнэлт боловсруулах ажлын хэсгийн 2024 оны 05 дугаар сарын 31-ний өдрийн хуралд оролцож, "Туул усан цогцолбор" төслийн хүрээнд хэрэгжүүлэх ажлын" 2024 оны төлөвлөгөөнд санал хүргүүлж, биелэлтийг хангуулан ажиллаа.</p> <p>- Газрын даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 09-ны өдрийн</p>		
--	--	--	--	--	--	--

					Урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх тухай А/10 тушаалын дагуу ХУД-т ажлын хэсэгт ажиллаж нийт 33 ААН байгууллагын Зөрчилтэй байсан Зол инвест ХХК-ийг хялбаршуулсан журмаар торгуулийн арга хэмжээ авч, албан даалгавар хүргүүлэв. Мөн иргэн Г.Гантулгын гаргасан далан суваг гэмтээсэн байдалд зөрчлийн хэрэг нээн шалгаж байна.		
Зорилт 9: Авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.							
11	Арга хэмжээ 11.1.ХАСХОМ (Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө орлогын мэдүүлэг)-ийг мэдүүлэх. / Хэлтсийн ГТ-ний 14.1/	Мэдүүлэг гаргасан байдал	-	1	Авилга, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх ажлын хүрээнд тайлант хугацаанд хэлтсийн албан хаагчид авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх гэрээ, ашиг сонирхлын зөрчлөөс ангид байх баталгааг 2024 оны 01 дүгээр сард бүрэн гаргаж, байгууллагын ЭБАТ С.Болдоогоор баталгаажуулан ажилласан.	2024-01-02 2024-02-15	100%
Зорилт 10: Бусад нийтлэг хууль тогтоомжийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд байгууллагын дэргэд ажиллах зөвлөлүүдийн үйл ажиллагааг зохион байгуулах, дэмжлэг үзүүлэх.							
12	Арга хэмжээ 12.1. БХБЯ болон Нийслэлийн хэмжээнд зохион байгуулж буй олон талт арга хэмжээ, “Тэрбум мод” үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд мод тарих, спортын наадам, цасны баяр, мэтгэлцээн гэх мэт бусад тэмцээнд оролцох /Хэлтсийн ГТ-ний 15.1/	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100%	- Байгууллагын спорт хамтлагын гишүүнээр ажиллаж, жил бүр уламжлал болгон зохион байгуулагддаг спортын 5 төрөлт тэмцээнийг амжилттай зохион байгуулсан. - “Тэрбум мод” үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд мод тарих аяны хүрээнд байгууллагаас нэгдсэн байдлаар хураасан мөнгөн төлбөрийн хэлбэрээр дүйцүүлэн мод тарих аянд нэгдэн оролцсон.	2024-01-02 2024-06-05	100%
Зорилт 11: Гэмт хэрэг зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.							

13	Арга хэмжээ 13.1. Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах /Хэлтсийн ГТ-ний 16.1/	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100%	Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх, чиг үүргийг хэрэгжүүлэн ажиллаж байна.	2024-01-02 2024-11-15	100%
Зорилт 3: Барилга, дэд бүтцийн салбарын төрийн хяналтыг чиг үүргийн дагуу хэрэгжүүлэх Газрын дүрмийн 4.2							
14	Арга хэмжээ 14.1. БХБЯ-с батлагдсан дараах 14 ААН-д төлөвлөгөөт хяналт шалгалт хийх.Үүнд: 1. Их бодь констракшн ХХК 2. Блюдрагон ХХК 3. Хаппи бьюлдинг ХХК 4. Билла бридж ХХК 5. Опенхаус ХХК 6. Хүннү хотхон ХХК 7. Тохилог шинэ ертөнц ХХК 8. Сод эгшиг ХХК 9. Вайз майнд соллюшн ХХК /Хэлтсийн ГТ-ний 17.1/	Хууль тогтоомжийн хэрэгжилт хангагдсан байх	-	2	Салбарын хяналтын газрын Улсын ерөнхий байцаагчийн 2024 оны 01 дүгээр сарын 24-ны өдөр баталсан 09 дугаартай "Төлөвлөгөөт шалгалт хийх тухай" удирдамжийн дагуу Ус хангамж, ариутгах татуургын тусгай зөвшөөрөлтэй 9 аж ахуйн нэгж нэгжид 02.4.3 02.4.4 дугаартай хяналтын хуудсаар төлөвлөгөөт шалгалт хийхээр төлөвлөсөнөөс шалгалтад 2 аж ахуйн нэгжийг хамруулж холбогдох баримт бичгийн бүрдлийн шалган ажиллаж байна. Шалгалтад: 1. Опенхаус ХХК 2. Сод эгшиг ХХК-иуд хамрагдав.	2024-01-02 2024-11-15	100%
15	Арга хэмжээ 15.1. Улсын болон орон нутгийн төсөв, гадаадын зээл тусламж, бусад эх үүсвэрийн хөрөнгө оруулалтаар шинээр болон өргөтгөл, шинэчлэл хийгдэж байгаа төсөл, арга хэмжээний барилга, байгууламжийн угсралт, засварын ажилд ашиглагдаж буй шугам сүлжээний аюулгүй байдлыг хангуулах зорилгоор урьдчилан сэргийлэх шалгалт хийх.	Хууль тогтоомжийн хэрэгжилт хангагдсан байна	-	100%	- Туул-1 коллектторын шугамын шинэчлэлийн ажлын хэсгийн хүрээнд шугам сүлжээний урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалтын ажил хийгдэж байна. - Нийслэлийн Онцгой комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын дагуу үерийн эрсдэлтэй төвийн 6 дүүргийн 16 хорооны нийт 3 байршилд ГУББГ ОНӨААТҮГ-тай хамтарсан хяналт шалгалт хийж, холбогдох байгууллага аж ахуйн нэгжүүдэд Улсын байцаагчийн	2024-01-02 2024-11-15	100%

16	<p>/Хэлтсийн ГТ-ний 17.2/</p> <p>Арга хэмжээ 16.1. Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагын хүсэлт, гомдол, өргөдөл, мэдээлэл, удирдлагаас өгсөн үүрэг чиглэлийн дагуу төлөвлөгөөт бус шалгалт хийх /Хэлтсийн ГТ-ний 17.6/</p>	<p>-Өргөдөл, гомдлын шийдвэрлэлтийн хувь, - Зөрчил арилгалт хувь</p>	-	100%	<p>Зөвлөмж хүргүүлэн ажилласан. 2024 оны эхний хагас жилд erp.ulaanbaatar.mn, Edoc.ulaanbaatar.mn системүүдээр дамжин өргөдөл гомдол-31, Албан бичиг-106 ирсэн ба шийдвэрлэсэн өргөдөл гомдол-34, Албан бичиг-91, шийдвэрлэлтийн 90%- тай ажиллаж байна. улсын байцаагчийн албан шаардлага-11, зөвлөмж-4, дүгнэлт-9, албан бичиг 39-г эзэмшигч, ашиглагч иргэн аж ахуйн нэгж байгууллагуудад хүргүүлсэн. Улирдлагаас өгсөн үүргээр:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Баянгол дүүргийн 3 дугаар хороо Камдер ХХК-ийн барилгаас үерийн усны шугам сүлжээний шугам сүлжээнд хөрсний ус нийлүүлж байгаад 2024 оны 06 дугаар сарын 03-ны өдөр хяналт шалгалт хийлээ. Шалгалтаар тус барилга нь Үйлчилгээ Орон сууц спорт цогцолборын зориулалттай 25 давхар 2 давхарт зорьтой бөгөөд 2024.04.12-ны өдрийн 0010626 дугаартай Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээтэй. МЗХ2021/07 дугаартай архитектур төлөвлөлтийн даалгавартай Геодези, усны барилга байгууламжийн газар ОНӨӨАТҮГ - тай 2024.05.08-ны өдөр ГУББГ-ын 2024/У-5 дугаартай Бохир ус татан зайлуулах, шугам сүлжээний Ашиглалт засвар үйлчилгээний гэрээ байгуулан 2024.05.15-ны өдрөөс хөрсний усыг зайлуулан эхэлсэн байна. - СБД-ийн 2 дугаар хороо Моннис моторсын урд байрлах үерийн усны 	<p>2024-01-02 2024-11-15</p>	85%
----	---	--	---	------	---	----------------------------------	-----

					шугам сүлжээнд хяналт шалгалт хийлээ. Явган хүний зам үерийн усны сувгийн таг эвдрэл гэмтэлтэй байгаа тул холбогдох газрууд руу эрх зүйн баримт бичиг, албан бичгийг хүргүүлэхээр ажиллаж байна.		
17	Арга хэмжээ 17.9. Нийслэлийн хэмжээнд ашиглагдаж буй төвлөрсөн Ус хангамж, ариутгах татуургын шугам сүлжээний угсралт8 ашиглалт, засвар үйлчилгээ, түүний хариуцан ажиллаж буй аж, ахуйн нэгж байгууллагуудад урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100%	Төлөвлөгөөт бус болон урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалтын хүрээнд шугам сүлжээ угсралтын 71 иргэн, аж ахуйн нэгжид хяналт шалгалт хийж, холбогдох арга хэмжээ, зөвлөмж мэдэгдлүүд хүргүүлээд байна.	2024-01-02 2024-11-15	100%
18	Арга хэмжээ 17.10. Хүнсний томоохон үйлдвэрүүдийн бохир ус зайлуулах системд холбогдох газруудтай хамтран урьдчилан сэргийлэх хяналт хийх.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	-	Хүнсний томоохон үйлдвэрийн хаягдал ус зайлуулах сургагч багш бэлтгэх сургалтад хамрагдав.	2024-01-02 2024-11-15	0%
19.	Арга хэмжээ 19.1. Өмнөх шалгалтын явцад илэрсэн зөрчил, дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх. /Хэлтсийн ГТ-ний 17.8 /	Зөрчил арилгалтын хувь	-	100%	Эхний хагас жилийн байдлаар иргэн, аж ахуйн нэгжүүдэд 11 албан шаардлага хүргүүлсэн ба 9 иргэн аж ахуйн нэгж байгууллагуудад гүйцэтгэлийн хяналт шалгалтыг хийж зөрчил дутагдлуудыг 86%- тай арилгуулан ажиллаж байна.	2024-01-02 2024-11-15	86%
Зорилт 4: Стандарт, норм, дүрмийг мөрдүүлэхэд төрийн болон хувийн хэвшлийн байгууллага, аж ахуйн нэгж, иргэдийг мэдээлэл, сургалт, арга зүйгээр хангах, зөвлөн туслах, сурталчлан таниулах.							
20.	Арга хэмжээ 20.1. Ус хангамж, ариутгах татуургын чиглэлээр төрийн хяналт шалгалтын талаар олон нийтийг мэдээллээр хангах ажлыг зохион байгуулах	Ярилцлага өгсөн тоо	1	1	-Үерийн усны аюулаас урдчилан сэргийлэх тухай иргэд олон нийтэд мэдээлэх видео контент-д яриа өгч байгууллагын сайтад мэдээлэлд байршуулсан -Хариуцсан дүүрэгт Урьдчилан сэргийлэх болон төлөвлөгөөт бус	2024-01-02 2024-11-15	100%

	/Хэлтсийн ГТ-ний 18.1/				хяналт шалгалт хийх явцад https://standard.ub.gov.mn/ сайтад батлагдсан хотын стандартуудыг сурталчилан таниулж мөрдөх талаар мэргэжил арга зүйн зөвлөгөө өгөн ажиллаж байна.		
ТАВ. ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ ХҮРЭЭНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ							
Зорилт 2: Албан бичиг, өргөдөл гомдлын шийдвэрлэлтийг сайжруулах, тогтмол хяналт тавих.							
21.	Арга хэмжээ 21.1. Хариуцсан чиг үүргийн хүрээний асуудлаар нийслэлийн хороодын хэсгийн ахлагчийн системээр дамжуулан ирүүлсэн зөрчлийн мэдээллийг өдөрт нь багтаан хүлээн авч ажлын 5 хоногийн дотор шийдвэрлэх ажлыг зохион байгуулах. /Хэлтсийн ГТ-ний 19.1/	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100%	Хариуцсан чиг үүргийн хүрээнд Нийслэлийн хороодын хэсгийн ахлагчийн системээр дамжуулан ирүүлсэн зөрчлийн мэдээллийг өдөрт нь багтаан хүлээн авч ажлын 5 хоногийн дотор шийдвэрлэх ажлыг зохион байгуулан ирээгүй болно.	2024-03.01 2024-06-05	100%
НЭМЭЛТ ҮҮРЭГ ДААЛГАВАРЫН БИЕЛЭЛТ							
Ажлын хэсгээр ажилласан							
1	Барилга, Хот байгуулалтын яамны 18 дугаар тушаалаар байгуулагдсан ажлын хэсгээр Баянзүрх дүүргийн 26 дугаар хороо, Эдү апартмент хотхоны хамтарсан хяналт шалгалт хийх	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100%	Тус удирдамжийн дагуу Их Монгол төв, Дүнжингарав худалдааны төвийн орчмын Автозамын уулзварт гарсан гал түймэр, дэлбэрэлтэд өртсөн Нийслэлийн Баянзүрх дүүргийн 26 дугаар хорооны 207, 830 дугаартай орон сууц болон зэргэлдээ байрлах барилга, байгууламжуудын төлөв байдлыг тогтоох, инженерийн шугам сүлжээний бат бэхийн чанарт туршилт шинжилгээ хийж үнэлгээ дүгнэлт өгөх, цаашид ашиглалтын шаардлага хангах эсэхэд нэгдсэн дүгнэлт гаргаж ажилласан.	2024-01-02 2024-06-05	100%

2	-Нийслэлийн Засаг даргын 2024.03.05-ны А/226 дугаар захираамжийн хэрэгжилтийг хангах, Нийслэлийн мал аж ахуй эрхлэхийг хориглосон бүсээс мал тууж, хашаанд түр саатуулах ажилд Баянгол дүүрэгт	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100%	Нийслэлийн Засаг даргын 2024.03.05-ны А/226 дугаар захираамжийн хэрэгжилтийг хангах, Нийслэлийн мал аж ахуй эрхлэхийг хориглосон бүсээс мал тууж, хашаанд түр саатуулах ажилд Баянгол дүүрэгт ажиллав.	2024-03-01 2024-03-02	100%
---	--	---------------------------------	---	------	--	--------------------------	------

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			1	2	3	4	5
1	Ус хангамж, ариутгах татуургын мэргэшсэн инженерийн сургалтад хамрагдах.	Мэдлэг чадвараа дээшлүүлсэн байна.	-	1	Ус хангамж, ариутгах татуургын мэргэшсэн инженерийн сургалтад хамрагдаж мэргэшсэн инженерийн цол зэргийн шалгалт өгсөн.	2024-03-01 2024-06-05	100%
2	Усны шинжлэх ухаан ба инженерчлэл эрдэм шинжилгээний бага хуралд Усны барилга байгууламжийн норм, дүрэм стандартын шинчлэл сэдвээр Пеналистаар оролцож, асуулт хариултад хариулт өгөв.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100%	Усны барилга байгууламж, далан сувгийн холбогдох норм, дүрэм стандартыг сайжруулах тал дээр санал солилцов.	2024-03-01 2024-06-05	100%
3	Мянганы сорилтын сангаас хэрэгжүүлж буй Үйлдвэрийн хаягдал усыг урьдчилан цэвэрлэх гарын авлага боловсруулах зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэх сургагч	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100%	Үйлдвэрийн хаягдал усыг урьдчилан цэвэрлэх гарын авлага боловсруулах зөвлөх үйлчилгээ сургагч багш бэлтгэх сургалтад оролцож сертификат авав.	2024-03-01 2024-06-05	100%

	багш бэлтгэх сургалт						
4	Нийслэлийн Засаг даргын тамгын газраас зохион байгуулсан Хяналтын улсын байцаагчийн бүрэн эрх олгох эрхийг хэрэгжүүлж чадах мэдлэг, туршлага, мэргэжлийн ур чадвартай байх" гэсэн шалгуур үзүүлэлтийг хангуулах зорилгоор мэргэшүүлэх багч сургалтад хамрагдах.	Үйл ажиллагааний хэрэгжилт, хувь	-	100%	Нийслэлийн Засаг даргын тамгын газраас зохион байгуулсан 2024 оны 05 дугаар сарын 27,28-ны өдрүүдэд багц сургалтад хамрагдав.	2024-05-27 2024-06-05	100%

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:

Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч(Ус хангамж, ариутгах татуурга)

(Албан тушаал)

Б.ТЭМҮҮЛЭН/
(Нэр, гарын үсэг)



2024-06-05
(Огноо)

ХЯНАН БАТАЛГААЖУУЛСАН:

БАРИЛГЫН СТАНДАРТ
АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫН
ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН
ДАРГА

(Албан тушаал)

Г.БАТБААТАР
(Нэр, гарын үсэг)



2024.06.10
(Огноо)

БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН УЛСЫН БАЙЦААГЧ БААТАР ОВОГТОЙ ШИНЭЖАРГАЛЫН 2024 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН, МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хяналт шалгалтын газар
Нэгжийн нэр: Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаандаа гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр огноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн огноо
	1	2	3	4	5
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
НЭГ. БАЙГУУЛЛАГЫН СТРАТЕГИ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНД ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ АРГА ХЭМЖЭЭ					
Зорилт 3: Стандартын талаарх бүх нийтийн мэдлэг, ойлголтыг төлөвшүүлэх /Газрын стратегийн зорилго-3, газрын дүрмийн 4.1.6/					
1.	Барилгын угсралт, буулгалт, ашиглалт, байгаа иргэн, ААН, байгууллагуудад хууль, тогтоомжийг мөрдөж ажиллах талаар сургалт зохион байгуулна	60	10	70	70
Зорилт 5: Стандарт, нормын хэрэгжилтэд тавих хяналтыг сайжруулах /Газрын стратегийн зорилго-5, газрын дүрмийн 4.1.3/					
2.	Барилгын салбарын бүтээн байгуулалтын төсөл, арга хэмжээнд стандарт, нормыг мөрдүүлэх талаар захиалагч, гүйцэтгэгч байгууллагуудад газар дээр нь зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах ажлыг зохион байгуулах.	60	10	70	70
Зорилт 3: Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн санд суурилсан газар олгох, барилга барих зөвшөөрлийг иргэд, олон нийтэд нээлттэй болгосон байна. /НХТЖҮЧ 9.3.1, НЗДҮАХ 6.1.3.1, НХТ/					
3	Барилга, байгууламжийн хяналт эрсдэлийн удирдлагын дэд системийг үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэхэд хамтран оролцоно.	42	10	52	52
Зорилт 5: Хотын стандартын дагуу орчний аюулгүй байдлын хяналт, шалгалтыг сайжруулж, иргэдийн амьдрах орчний эрсдлийг бууруулсан байна. /НХТЖҮЧ-ийн 9.5.3/					
4	Барилгын угсралтын үеийн орчний аюулгүй байдлыг хангуулж, хяналт шалгалт хийх.	42	10	52	52
Зорилт 7: Стандартад нийцсэн амралт, спорт, хүүхдийн тоглоомын талбайг байгуулах ажилд чиг үүргийн хүрээнд хяналт тавих, ашиглалтад оруулах талаар хамтран ажиллах. /НЗДҮАХ-5.1.2.1/					
5	Амралт, хүүхдийн тоглоомын талбай байгуулах ажилд	54	10	64	64

	стандартыг мөрдүүлэх талаар зөвлөмж арга зүйгээр хангах.				
Зорилт 8: Төрийн архив, албан хэрэг хөтлөлтийн найдвартай байдлын түвшинг 10 хувиар нэмэгдүүлнэ. НХТ					
6	Барилга, дэд бүтцийн болон бусад хяналтын салбарын хяналт, шалгалтын тогтолцоог сайжруулах хөтөлбөр боловсруулан хэрэгжүүлэх /ГТ-ний 8.1/	54	10	54	54
ГУРАВ. ХУУЛИАР ОЛГОСОН ЧИГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ					
Зорилт 1: Газрын үндсэн чиг үүрэгтэй холбогдох хууль, эрх зүйн орчинг боловсронгуй болгох.					
7	Барилгын салбарын шаардлагатай хууль тогтоомжид нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг боловсруулж дээд шатны байгууллагад уламжлах.	42	10	52	52
Зорилт 2: Үндсэн чиг үүргийн хүрээнд нийслэлийн удирдлагад хууль, эрх зүйн дэмжлэг үзүүлэх, хууль, шүүхийн өмнө төлөөлөх.					
8	Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээллийн нэгдсэн бүртгэл хөтлөх, хууль, эрх зүйн туслалцаа, зөвлөгөө үзүүлэх. /ГТ-ний 2.1/				
	Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээлэлд үндэслэн зөрчил шалган шийдвэрлэх ажиллагааг зохион байгуулах.	42	10	52	52
	Хариуцсан чиг үүргийн хүрээнд Нийслэлийн Засаг даргыг шүүхэд итгэмжлэлээр төлөөлж, хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу оролцох, үр дагаврыг Нийслэлийн Засаг даргын өмнө бүрэн хариуцах. /НХШГ-ын ГТ-ний 2.2/				
	Хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу хариуцагчаар оролцох.	60	10	70	
Зорилт 4: Төрийн байгууллагын дотоод засаглалын үйл ажиллагааг тогтмол сайжруулах, хяналтын үр дүнтэй тогтолцоог бүрдүүлэх. /ХСХГ-ын ГТ-ний 4.4./					
9	Байгууллага, нэгжийн үйл ажиллагааны үр дүнг үнэлэх, гүйцэтгэлийн чанарыг сайжруулах хүрээнд тогтмол хянах, бүртгэж хөтлөх баримт бичиг, мэдээ, мэдээллийн жагсаалтыг газрын даргаар батлуулж, бүртгэл хөтлөлтийг тогтмолжуулах, удирдлагыг цаг үеийн бодитой мэдээллээр хангах. Үүнд: - Хууль тогтоомж, стандарт, нормын төсөлд өгсөн санал - Хөтөлбөр, төлөвлөгөөний төсөлд өгсөн санал - Газар, нэгжийн үйл ажиллагаанд холбоотой хууль, тогтоомж, дүрэм, журам, Нийслэлийн Засаг даргын шийдвэр, үүрэг даалгаврууд - Ажлын хэсэгт ажилласан мэдээлэл	60	10	70	90

	<ul style="list-style-type: none"> - Хэвлэл мэдээллийн хэрэгсэлд өгсөн мэдээ, мэдээлэл - Албан бичиг, өргөдөл, гомдлын бүртгэл - Газрын удирдлагын тушаал, шийдвэр, өгсөн үүрэг даалгаврын бүртгэл - Ёс зүйн зөрчил Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтад тусгагдсан баримт бичиг				
Зорилт 9: Авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.					
10	ХАСХОМ (Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө орлогын мэдүүлэг)-ийг мэдүүлэх.	60	10	70	70
Зорилт 10: Бусад нийтлэг хууль тогтоомжийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд байгууллагын дэргэд ажиллах зөвлөлүүдийн үйл ажиллагааг зохион байгуулах, дэмжлэг үзүүлэх.					
11	Зөвлөлүүдийн үйл ажиллагааний төлөвлөгөө боловсруулан батлуулж хэрэгжүүлэх /Нийслэлийн хэмжээнд зохион байгуулж буй олон талт арга хэмжээ, "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд мод тарих, спортын наадам, цасний баяр, мэтгэлцээн гэх мэт бусад тэмцээнд оролцох/ /НХШГ-ын ГТ-ний 10.2/				
	Байгууллагын дэргэдэх Зөвлөлүүдийн үйл ажиллагаанд идвэхтэй оролцох.	42	10	52	52
Зорилт 11: Гэмт хэрэг зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.					
12	Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах	42	10	52	52
Зорилт 3: Барилга, дэд бүтцийн салбарын төрийн хяналтыг чиг үүргийн дагуу хэрэгжүүлэх Газрын дүрмийн 4.2					
	Барилга, хот байгуулалтын салбарын чиглэлээр төрийн хяналт, шалгалтыг холбогдох хууль, тогтоомжид нийцүүлэн зохион байгуулан газрын удирдлага болон дээд шатны байгууллагад тайлагнах. НХШГ-ын ГТ-ний 3.1/				
13	Барилгын техникийн хяналтын чиглэлийн 15 ААНБ-ыг төлөвлөгөөт хяналт шалгалтад хамруулна. Үүнд: <ol style="list-style-type: none"> 1. Лайт хаус Хайбрид технологи ХХК (Дунд) 2. Андын зам констракшн ХХК (Дунд) 3. Номин реалтор ХХК (Дунд) 4. Шүрт булаг (Абу сэлэн) ХХК (Дунд) 5. Монгол угсаа констракшн ХХК (Дунд) 6. Нью яармаг хаусинг прожект ХХК 7. Суруга Монгол ХХК (Дунд) 8. Хурд групп ХХК (Дунд) 9. Эм Эн Зэт Тэй ХХК (Дунд) 10. МөнхӨсөхөргөө ХХК (Дунд) 11. Монкон констракшин ХХК (Дунд) 12. Марч констракш ХХК (Дунд) 	60	10	70	70

	13. Эко ногоон газар ХХК (Дунд) 14. Эн Ти Эм ХХК (Дунд) 15. Өвгөдийн түшиг ХХК (Дунд)				
14	Улсын болон орон нутгийн төсөв, гадаадын зээл тусламж, бусад эх үүсвэрийн хөрөнгө оруулалтаар шинээр болон өргөтгөл, шинэчлэл хийгдэж байгаа төсөл, арга хэмжээний барилга, байгууламжийн ажлын чанар, техникийн аюулгүй байдлыг хангуулах зорилгоор урьдчилан сэргийлэх шалгалт хийх.	54	10	64	64
15	Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагын хүсэлт, гомдол, өргөдөл, мэдээлэл, удирдлагаас өгсөн үүрэг чиглэлийн дагуу төлөвлөгөөт бус шалгалт хийх	60	10	70	90
Өмнөх шалгалтын явцад илэрсэн зөрчил, дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх. /ГТ-ний 3.3/					
16	Өмнөх шалгалтын явцад илэрсэн зөрчил, дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх.	42	10	52	52
Зорилт 4: Стандарт, норм, дүрмийг мөрдүүлэхэд төрийн болон хувийн хэвшлийн байгууллага, аж ахуйн нэгж, иргэдийг мэдээлэл, сургалт, арга зүйгээр хангах, зөвлөн туслах, сурталчлан таниулах.					
Хотын стандарт, тэдгээрийг мөрдүүлэх талаар хэвлэл, мэдээлэл, олон нийтийн байгууллагатай хамтарч ажиллах, (ТВ, сонин сэтгүүл, сайтуудад мэдээ нийтлэх, ярилцлага өгөх) /ГТ-ний 4.2/					
17	Барилгын салбарын төрийн хяналт шалгалтын талаар олон нийтийг мэдээллээр хангах ажлыг зохион байгуулах.	42	10	52	52
ТАВ. ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ ХҮРЭЭНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ					
Зорилт 2: Албан бичиг, өргөдөл гомдлын шийдвэрлэлтийг сайжруулах, тогтмол хяналт тавих.					
18	Хариуцсан чиг үүргийн хүрээний асуудлаар нийслэлийн хороодын хэсгийн ахлагчийн системээр дамжуулан ирүүлсэн зөрчлийн мэдээллийг өдөрт нь багтаан хүлээн авч ажлын 5 хоногийн дотор шийдвэрлэх ажлыг зохион байгуулах.	60	10	70	90
Дундаж оноо:				62.8	62.8

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ:

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4

1.	Нийслэлийн хүний нөөцийн хөгжлийн төвөөс зохион байгуулсан сургалтад хамрагдах.	100%	14	
2.	Барилгын техникийн хяналтын чиглэлээр зохион байгуулагдаж байгаа сургалт, хурал, арга хэмжээнд оролцож шинэ техник технологийн талаар мэдлэг чадвараа дээшлүүлэх	100%	14	
Дундаж оноо:			14	14

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ: (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	7	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	7	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	5	
4.	Хариуцлагатай байдал	6	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	6	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.		
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.		
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.		
Дундаж оноо		6.2	6,2

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	
1.	Хандлага, ёс зүй	2
2.	Багаар ажиллах	8
3.	Харилцаа	8
Дундаж оноо		8

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	(62.8)
2.	Мэдлэг чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	(15) - ?
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	(6.2)
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	(8)
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан хөлбогдох заалтыг бичих)	85,0 оноо
Нийт оноо=81		

Үнэлгээ өгсөн:

БАРИЛГЫН СТАНДАРТ, АЮУЛГҮЙ
БАЙДЛЫН ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга

(гарын үсэг)

Г. БАТБААТАР /
(албан хаагчийн нэр)

2024.06.10 (огноо)

**Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:**
БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН
УЛСЫН БАЙЦААГЧ
(албан тушаал)

(гарын үсэг)

Төрийн жинхэнэ албан хаагч:

(албан хаагчийн нэр)

/Б.ШИНЭЖАРГАЛ/

2024.06.10 (огноо)

Үнэлгээ хянасан:

Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:
ДОТООД ХЯНАЛТ, ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ХЭЛТСИЙН
ДАРГА
(албан тушаал)

(гарын үсэг)

/Э.ДАВААХАТАН/

(албан хаагчийн нэр)
2024.06.20 (огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:
ХҮНИЙ НӨӨЦ ХАРИУЦСАН АХЛАХ
МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

(гарын үсэг)

/П.ОТГОНЦЭРЭН/

(албан хаагчийн нэр)
2024.06.20 (огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан: Төсвийн шууд захирагч

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗРЫН ДАРГА
(албан тушаал)



(гарын үсэг)

/С.ТӨМӨРДУЛАМ/

(албан хаагчийн нэр)
2024.06.20 (огноо)

БАРИЛГЫН СТАНДАРТ, АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫН ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН
БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН УЛСЫН БАЙЦААГЧ
БААТАР ОВОГТОЙ ШИНЭЖАРГАЛЫН 2024 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
	1	2	3	4	5	6	7
НЭГ. БАЙГУУЛЛАГЫН СТРАТЕГИ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНД ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ АРГА ХЭМЖЭЭ							
Зорилт 3: Стандартын талаарх бүх нийтийн мэдлэг, ойлголтыг төлөвшүүлэх /НХШГ-ын стратегийн зорилго-3, газрын дүрмийн 4.1.6 заалт/							
3.4	Барилгын салбарт стандарт, нормыг мөрдүүлэх, иргэн аж ахуйн нэгж байгууллагуудад сургалт зохион байгуулах. /НХШГ-ын ГТ-ний 3.4 заалт/						
Барилгын угсралт, буулгалт, ашиглалт, зураг төсөл зохиогч, барилгын материал үйлдвэрлэгч, инженерийн байгууламж, өргөх байгууламжийн чиглэлээр үйл ажиллагаа эрхэлж байгаа иргэн, ААН, байгууллагуудад хууль, тогтоомжийг мөрдөж ажиллах талаар сургалт зохион байгуулна.							
1.	Арга хэмжээ:1.1.1 Барилгын угсралт, буулгалт, ашиглалт, байгаа иргэн, ААН, байгууллагуудад хууль, тогтоомжийг мөрдөж ажиллах талаар сургалт зохион байгуулна	Хамрагдсан иргэн, ААНБ-ын тоо;	2023 онд 1 удаагийн сургалтад 120 иргэн, ААН	2024 онд 1 удаагийн сургалтад 150 иргэн, ААН	аюулгүй ажиллагаа - барилга байгууламжийн ашиглалтад анхаарах, хууль тогтоомжийг мөрдөж ажиллах" сэдэвт сургалтыг 2024 оны 04 дүгээр сард Хан-Уул дүүргийн 200 иргэн Сууц өмчлөгчдийн холбоодыг оролцуулж мэдээллээр хангав..	2024.01.02 2024.06.05	100%
Зорилт 5: Стандарт, нормын хэрэгжилтэд тавих хяналтыг сайжруулах /НХШГ-ын стратегийн зорилго-5, газрын дүрмийн 4.1.3/							
5.1	Барилга, дэд бүтцийн салбарын бүтээн байгуулалтын төсөл, арга хэмжээнд стандарт, нормыг мөрдүүлэх талаар захиалагч, гүйцэтгэгч байгууллагуудад газар дээр нь зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах ажлыг зохион байгуулах. /НХШГ-ын ГТ-ний 5.1/						

Барилгын салбарын бүтээн байгуулалтын төсөл, арга хэмжээнд норм ба дүрэм, стандартыг мөрдүүлэх талаар захиалагч, гүйцэтгэгч байгууллагуудад зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах ажлыг зохион байгуулах							
2.	Барилгын салбарын бүтээн байгуулалтын төсөл, арга хэмжээнд стандарт, нормыг мөрдүүлэх талаар захиалагч, гүйцэтгэгч байгууллагуудад газар дээр нь зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах ажлыг зохион байгуулах.	-	Үйл ажиллагаа ний хэрэгжилт, хувь	50	Барилгын угсралт, техникийн аюулгүй байдал, зураг төслийн ажлын гүйцэтгэлийг сайжруулах, хууль тогтоомжийг анхаарч ажиллах, стандартыг мөрдүүлэх талаар 2024.05.17-ны өдрийн 02-13-01/027/05 дугаар мэдэгдлийг 45 аж ахуйн нэгж иргэнд цахимаар болон газар дээр нь хүргэсэн;	2024.01.02 2024.06.05	100%
ХОЁР. БОДЛОГЫН БАРИМТ БИЧИГТ ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ							
Зорилт 3: Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн санд суурилсан газар олгох, барилга барих зөвшөөрлийг иргэд, олон нийтэд нээлттэй болгосон байна. /НХТЖҮЧ 9.3.1, НЗДҮАХ6.1.3.1, НХТ заалт/							
3.2	Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн системийг бүрэн ашиглалтад оруулах /барилга, байгууламжийн хяналт эрсдэлийн удирдлагын дэд системтэй/ /НХШГ-ын ГТ-ний 3.2 заалт/						
Барилга, байгууламжийн хяналт эрсдэлийн удирдлагын дэд системийг үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэхэд хамтран оролцоно.							
3.	Барилга, байгууламжийн хяналт эрсдэлийн удирдлагын дэд системийг үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэхэд хамтран оролцоно.	-	Дэд систем ашиглалтад оруулах ажлын хэрэгжилт	100%	Шилэн хяналтын цахим системд шалгуулах этгээдийг бүртгэж байна.	2024.01.02 2024.11.05	100%
4	Барилгын угсралтын үеийн орчний аюулгүй байдлыг хангуулж, хяналт шалгалт хийх.	-	Үйл ажиллагаа ний хэрэгжилт, хувь	100%	Сүхбаатар дүүргийн 1, 8, 9, 11 дүгээр хороонд ажлын хэсгийн бүрэлдэхүүнд орж нийтийн эзэмшлийн газарт барилгын түр хашаагаа хэтрүүлсэн, хашаа стандартын бус, орчины аюулгүй байдал алдагдсан зөрчил дутагдалыг арилгуулж ажилласан.	2024.01.02 2024.11.05	100%
Зорилт 7: Стандартад нийцсэн амралт, спорт, хүүхдийн тоглоомын талбайг байгуулах ажилд чиг үүргийн хүрээнд хяналт тавих, ашиглалтад оруулах талаар хамтран ажиллах. /НЗДҮАХ-5.1.2.1/							
7.1.	Амралт, хүүхдийн тоглоомын талбай байгуулах ажилд стандарт, нормыг мөрдүүлэх талаар зөвлөмж арга зүйгээр хангах./НХШГ-ын ГТ-ний 7.1/						
5	Амралт, хүүхдийн тоглоомын талбай байгуулах ажилд стандартыг мөрдүүлэх талаар зөвлөмж арга зүйгээр хангах.	Үйл ажиллагаан ий	-	100%	https://standard.ub.gov.mn/ сайтад батлагдсан хотын стандартуудыг сурталчилан таниулж, UCS 1405В Хүүхдийн тоглоомын талбайн ерөнхий	2024.06.05 2024.11.05	

		хэрэгжилт, хувь			шаардлага стандартыг шинээр байгуулах тоглоомын талбайд мөрдөх талаар мэргэжил арга зүйн зөвлөгөө өгч ажиллахаар төлөвлөөд байна.		0%
Зорилт 8: Төрийн архив, албан хэрэг хөтлөлтийн найдвартай байдлын түвшинг 10 хувиар нэмэгдүүлнэ. НХТ							
8.1.	Барилга, дэд бүтцийн болон бусад хяналтын салбарын хяналт, шалгалтын тогтолцоог сайжруулах хөтөлбөр боловсруулан хэрэгжүүлэх/ХСХГ-ын ГТ-ний 8.1/						
6	Хяналт, шалгалтын тогтолцоог сайжруулах хөтөлбөр боловсруулан хэрэгжүүлэх.	Хөтөлбөрийн тоо	-	1	Засгийн газрын тогтоол "Хяналт шалгалт хийх журам"-ын дагуу Төлөвлөгөөт, төлөвлөгөөт бус, урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх удирдамжийн дагуу иргэн, аж ахуйн нэгжийн Барилга байгууламжийн угсралт, ашиглалтын үйл ажиллагаа эрхэлж байгаа объектод шалгалт хийж холбогдох эрх зүйн актуудыг боловсруулан хүргүүлж ажилласан. Хяналт шалгалтыг тогтолцоог сайжруулах саналыг холбогдох дээд байгууллагад тухай бүр хүргүүлж ажилласан.	2024.01.02 2024.06.05	100%
	Арга хэмжээ:2.2 Хяналт, шалгалтын тогтолцоог сайжруулах хөтөлбөр боловсруулан хэрэгжүүлэх				Хяналт шалгалтын чанарыг сайжруулах, Хяналт шалгалтыг давхардуулахгүй байх, шалгалтын мэдээллийн системтэй болох талаар тухай бүр санал хүргүүлж ажилласан.	2024.01.02 2024.06.05	100%
ГУРАВ. ХУУЛИАР ОЛГОСОН ЧИГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ							
Зорилт 1: Газрын үндсэн чиг үүрэгтэй холбогдох хууль, эрх зүйн орчинг боловсронгуй болгох.							
1.1	Үндсэн чиг үүрэгтэй холбоотой асуудлаар хууль, эрх зүйн орчний судалгаа хийх, шаардлагатай хууль тогтоомжид нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг боловсруулж дээд шатний байгууллагад уламжлах./ХСХГ-ын ГТ-ний 1.1/						
Барилгын салбарын шаардлагатай хууль тогтоомжид нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг боловсруулж дээд шатны байгууллагад уламжлах.							
7	Арга хэмжээ:3.1 Барилгын салбарын шаардлагатай хууль тогтоомжид нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг боловсруулж дээд шатний байгууллагад уламжлах.	Үйл ажиллагаан ий хэрэгжилт, хувь	-	100%	СӨХ-ны эрх зүйн байдлын тухай хуулийн өөрчлөлтөд Номинчимэг даргаар ахлуулсан ажлын хэсэгт Хэлтсийн даргаас өгсөн үүргийн дагуу 3 санал хүргүүлж хэлэлцүүлэгт	2024.01.02 2024.06.05	100%

					<p>оролцсон.3 санал хүргүүлж хэлэлцүүлэгт оролцсон.</p> <p>1.УСУГ-аас нэмэлт техникийн нөхцөлийг ашиглалтад оруулсан барилгад давхардуулж олгож байгаа талаар;</p> <p>2.ХБХС-ын газарт: Олгосон газрын хэмжээгээр барилгын суурь ухаж эскиз баталдаг асуудлыг хөндөж, барилгын газар нь газар доорх байгууламж болдог бөгөөд ус зайлуулалт нь орчны өөр барилга зам руу урсдаг талаар хүндрэл үүсч байгааг тодотгож санал өгсөн.</p>			
Зорилт 2: Үндсэн чиг үүргийн хүрээнд нийслэлийн удирдлагад хууль, эрх зүйн дэмжлэг үзүүлэх, хууль, шүүхийн өмнө төлөөлөх.								
Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээллийн нэгдсэн бүртгэл хөтлөх, хууль, эрх зүйн туслалцаа, зөвлөгөө үзүүлэх. /НХШГ-ын ГТ-ний 2.1/								
8	<p>Арга хэмжээ:3.2 Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээлэлд үндэслэн зөрчил шалган шийдвэрлэх ажиллагааг зохион байгуулах.</p>	<p>Үйл ажиллагаан ий хэрэгжилт, хувь</p>	100%	100%	<p>Б Төлөвлөгөөт, Төлөвлөгөөт бус, Урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх тухай удирдамж, иргэдийн өргөдөл гомдлын дагуу хяналт шалгалт хийж илэрсэн зөрчилд Зөрчлийн тухай хуулийн дагуу хялбаршуулсан журмаар шийдвэрлэж 5 иргэн, 10 аж ахуйн нэгжид нийт 55 сая төгрөгний торгуулийн арга хэмжээ авч ЭБАТ-ны даалгавар хүргүүлсэн.</p>	<p>2024.01.02 - 2024.06.05</p>	100%	
	Хариуцсан чиг үүргийн хүрээнд Нийслэлийн Засаг даргыг шүүхэд итгэмжлэлээр төлөөлж, хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу оролцох, үр дагаврыг Нийслэлийн Засаг даргын өмнө бүрэн хариуцах. /НХШГ-ын ГТ-ний 2.2/							
	<p>Арга хэмжээ:3.3 Хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу хариуцагчаар оролцох.</p>	<p>Үйл ажиллагаан ий хэрэгжилт, хувь</p>	-	-	<p>Тайлант хугацаанд хэрэг хянан шийдвэрлэх ажлагааны оролцох тогтоол ирээгүй.</p>	<p>2024.01.02 - 2024.06.05</p>	100%	
Зорилт 4: Төрийн байгууллагын дотоод засаглалын үйл ажиллагааг тогтмол сайжруулах, хяналтын үр дүнтэй тогтолцоог бүрдүүлэх./ХСХГ-ын ГТ-ний 4.4./								
	<p>Байгууллага, нэгжийн үйл ажиллагааний үр дүнг үнэлэх, гүйцэтгэлийн чанарыг сайжруулах хүрээнд тогтмол хянах, бүртгэж хөтлөх баримт бичиг, мэдээ, мэдээллийн жагсаалтыг газрын даргаар</p>	<p>Бүртгэл, мэдээллийн</p>	5	5	<p>1. НИТХ-ын 2013 оны 75-р тогтоолын талаар санал хүргүүлсэн.</p>	<p>2024.01.02 - 2024.06.05</p>	100%	

9	<p>батлуулж, бүртгэл хөтлөлтийг тогтмолжуулах, удирдлагыг цаг үеийн бодитой мэдээллээр хангах. Үүнд:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Хууль тогтоомж, стандарт, нормын төсөлд өгсөн санал - Хөтөлбөр, төлөвлөгөөний төсөлд өгсөн санал - Газар, нэгжийн үйл ажиллагаанд холбоотой хууль, тогтоомж, дүрэм, журам, Нийслэлийн Засаг даргын шийдвэр, үүрэг даалгаврууд - Ажлын хэсэгт ажилласан мэдээлэл - Хэвлэл мэдээллийн хэрэгсэлд өгсөн мэдээ, мэдээлэл - Албан бичиг, өргөдөл, гомдлын бүртгэл - Газрын удирдлагын тушаал, шийдвэр, өгсөн үүрэг даалгаврын бүртгэл - Ёс зүйн зөрчил <p>Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтад тусгагдсан баримт бичиг</p>	жагсаалт, төрлөөр			<p>б. “Барилга хот байгуулалтын сайдын 2017 оны 195 дугаар тушаалаар батлагдсан “Барилгын аюулгүй ажиллагааны журам”-ийг НИТХ-ын 75-р тогтоолд нийцүүлэн өөрчлүүлэх саналтай.</p> <p>в. НИТХ-ын 2013 оны 75-р тогтоолын 4 (Иргэд, Олон нийтийн эрх, үүрэг), 8(Барилгын талбайд байх бичиг баримтууд), 9(Хориглох зүйл) дэх заалтууд нь маш чухал заалтууд бөгөөд БХБС-ын 2017 оны 195-р тушаалд эдгээр заалтууд сайн тусгагдаагүй байна.</p> <p>-Хан-Уул дүүргийн ажлын хэсэгт орж ажилласан.</p> <p>-Албан бичиг 74, өргөдөл гомдол 84 ирсэнийг эдок, смарт системээр бүртгэж шийдвэрлэж байна.</p> <p>Газрын дарга, Хэлтсийн даргаас өгсөн үүргийн дагуу Хан-Уул дүүрэгт Иргэн Одсүрэнгийн гомдлоор хяналт шалгалт хийж улсын байцаагчийн албан албан даалгавар, Зөрчлийн хэргийн хябаршуулсан журмаар 5 сая төгрөгийн торгуулийн арга хэмжээ авч ажлын хэсэгтэй хамтран шийдвэрлэв.</p> <p>-Зөрчилгүй</p>		
---	--	-------------------	--	--	--	--	--

Зорилт 9: Авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.

ХАСХОМ (Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө орлогын мэдүүлэг)-ийг мэдүүлэх эрх бүхий албан хаагчдаас шинэчлэн болон шинээр авах, хяналт тавих. /НХШГ-ын ГТ-ний 9.1/

9	ХАСХОМ (Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө орлогын мэдүүлэг)-ийг мэдүүлэх.	Мэдүүлэг гаргах албан хаагчдын тоо	-	1	Авилга, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх ажлын хүрээнд тайлант хугацаанд хэлтсийн албан хаагчид авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх гэрээ, ашиг сонирхлын зөрчлөөс ангид байх баталгааг 2024 оны 01 дугаар сард	2024.01.02 - 2024.02.05	100%
---	--	------------------------------------	---	---	--	-------------------------------	------

					бүрэн гаргаж ажилласан байгууллагын ЭБАТ С.Болдоогоор баталгаажуулан ажилласан.		
Зорилт 10: Бусад нийтлэг хууль тогтоомжийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд байгууллагын дэргэд ажиллах зөвлөлүүдийн үйл ажиллагааг зохион байгуулах, дэмжлэг үзүүлэх.							
Зөвлөлүүдийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулан батлуулж хэрэгжүүлэх /Нийслэлийн хэмжээнд зохион байгуулж буй олон талт арга хэмжээ, "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд мод тарих, спортын наадам, цасний баяр, мэтгэлцээн гэх мэт бусад тэмцээнд оролцох./ /НХШГ-ын ГТ-ний 10.2 заалт/							
10	Байгууллагын дэргэдэх Зөвлөлүүдийн үйл ажиллагаанд идвэхтэй оролцох.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100%	100%	1. Байгууллагын спорт хамтлагаас жил бүр уламжлал болгон зохион байгуулагддаг Спортын 5 төрөл тэмцээнд оролцсон. 2. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд мод тарих аяны хүрээнд байгууллагаас нэгдсэн байдлаар хураасан мөнгөн төлбөрийн хэлбэрээр дүйцүүлэн мод тарих аянд нэгдэн оролцсон.	2024.01.02 - 2024.06.05	100%
Зорилт 11: Гэмт хэрэг зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.							
Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах. /НХШГ-ын ГТ-ний 11.1 заалт /							
11	Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100%	100%	Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллаж хэвшсэн	2024.01.02 - 2024.06.05	100%
Зорилт 3: Барилга, дэд бүтцийн салбарын төрийн хяналтыг чиг үүргийн дагуу хэрэгжүүлэх Газрын дүрмийн 4.2							
Барилга, хот байгуулалтын салбарын чиглэлээр төрийн хяналт, шалгалтыг холбогдох хууль, тогтоомжид нийцүүлэн зохион байгуулан газрын удирдлага болон дээд шатны байгууллагад тайлагнах. /НХШГ-ын ГТ-ний 3.1/							
12	Барилгын материалын чиглэлийн 15 ААНБ-ыг төлөвлөгөөт хяналт шалгалтад хамруулна. Үүнд: 1. Уран проект ХХК (Дунд) 2. Жи Юу Скай ХХК (Дунд) 3. Тод сүндрэл ХХК (Дунд) 4. Мөнх ариун булаг ХХК (Дунд) 5. Г.Баттүшиг ХХК (Дунд) 6. Ванхүү ХХК 7. Арга билэг цамхаг ХХК (Дунд) 8. Хаппи бьюдинг ХХК (Дунд)	Хууль тогтоомжийн хэрэгжилт хангагдсан байна	15	4	1. Тод сүндрэл ХХК, Уран проект ХХК 2. Бирэн групп ХХК 3. Магнус центурион констракшн ХХК 4. Блюдрагон ХХК-иудад шалгалтын удирдамж хүргүүлэн хяналтын хуудлаас хянаналт шалгалтыг эхлүүлэн ажиллаж байна.	2024.01.02 - 2024.06.05	100%

	<p>9. Магнус центурион констракшн ХХК (Дунд)</p> <p>10. Мон эрц майнинг ХХК (Дунд)</p> <p>11. Пример инвестмент ХХК (Дунд)</p> <p>12. Билла бредж ХХК (Дунд)</p> <p>13. Бирэн групп ХХК (Дунд)</p> <p>14. Хан хөгшин стэйт ХХК (Дунд)</p> <p>15. Блюдрагон ХХК (Дунд)</p>						
13.	<p>Улсын болон орон нутгийн төсөв, гадаадын зээл тусламж, бусад эх үүсвэрийн хөрөнгө оруулалтаар шинээр болон өргөтгөл, шинэчлэл хийгдэж байгаа төсөл, арга хэмжээний барилга, байгууламжийн ажлын чанар, техникийн аюулгүй байдлыг хангуулах зорилгоор урьдчилан сэргийлэх шалгалт хийх.</p>	<p>Хууль тогтоомжийн хэрэгжилт хангагдсан байна</p>	-	50%	<p>Барилга, хот байгуулалтын яамны сайдын баталсан 2024 оны 05 дугаар сарын 10-ны өдрийн 87 дугаар тушаал, 2024 оны 05 дугаар сарын 17-ны өдрийн 96 дугаар тушаалын дагуу Импортоор орж ирсэн цементэд урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх тухай удирдамж, Газрын даргын баталсан 2024 оны 04 дүгээр сарын 23-ны өдрийн 02-13-01/023/08 дугаартай удирдамжийн хэрэгжилтийг хангах ажлын хүрээнд арматур импортлогч, үйлдвэрлэгч 15 аж ахуйн нэгж, байгууллагад хяналт шалгалт хийж ажилласан.</p> <p>Хяналт шалгалтаар барилгын үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрөлгүй, тохирлын гэрчилгээгүй 10 ААНБ-уудад зөрчлийн хэрэг бүртгэлийн ажиллагааг явуулж, 55.0 сая төгрөгийн торгууль тавьж, гүйцэтгэлийг хангуулах, ЭБАТ-ны зөрчил арилгуулах тухай албан даалгавар хүргүүлж, нийслэлийн Прокурорын газрын хяналтын Прокурорт хянуулж ажиллалаа.</p>	<p>2024.01.02 - 2024.10.31</p>	100%
14.	<p>Арга хэмжээ:3.12 Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагын хүсэлт, гомдол, өргөдөл, мэдээлэл, удирдлгаас өгсөн үүрэг чиглэлийн дагуу төлөвлөгөөт бус шалгалт хийх</p>	<p>Шалгалт хийсэн объектын тоо;</p>	-	-	<p>Өргөдөл гомдлын системээр 87 гомдол, 74 албан бичиг.</p> <p>Нийт 161 албан бичиг, өргөдөл ирүүлсэнээс газар дээр нь шалгаж шийдвэрлэн :8 дүгнэлт, 3 Зөвлөмж (45 иргэн ААН-д хүргүүлсэн.), 4 албан</p>	<p>2024.01.02 - 2024.06.05</p>	100%

					шаардлага, 20 албан бичиг боловсруулж, 15 иргэн аж ахуйн нэгжид Зөрчлийн хялбаршуулсан журмаар шийдэв.		
Өмнөх шалгалтын явцад илэрсэн зөрчил, дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх. /НХШГ-ын ГТ-ний 3.3/							
15	Өмнөх шалгалтын явцад илэрсэн зөрчил, дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх.	Зөрчил арилгалтын хувь	-	100%	Өмнө өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулан ажиллаж 2 аж ахуйн нэгжээс албан шаардлагын биелэлтийн хариуг Хорооны Засаг даргаар уламжлан цахим системээр ирүүлээд байна.	2024.01.02 - 2024.06.05	100%
Зорилт 4: Стандарт, норм, дүрмийг мөрдүүлэхэд төрийн болон хувийн хэвшлийн байгууллага, аж ахуйн нэгж, иргэдийг мэдээлэл, сургалт, арга зүйгээр хангах, зөвлөн туслах, сурталчлан таниулах.							
Хотын стандарт, тэдгээрийг мөрдүүлэх талаар хэвлэл, мэдээлэл, олон нийтийн байгууллагатай хамтарч ажиллах, (ТВ, сонин сэтгүүл, сайтуудад мэдээ нийтлэх, ярилцлага өгөх)/НХШГ-ын ГТ-ний 4.2/							
16	Барилгын салбарын төрийн хяналт шалгалтын талаар олон нийтийг мэдээллээр хангах ажлыг зохион байгуулах.	Үйл ажиллагаан ий хэрэгжилт, хувь	-	100%	Барилгын салбарын төрийн хяналт шалгалтын талаар олон нийтийг мэдээллээр хангах ажлын хүрээнд хууль эрх зүйн үгдэслэлийг сурталчилан таниулж, НХШГ-ын вэб сайтад Барилга угсралт, ашиглалтын үеийн хууль эрх зүйн үндэслэлийг мөрдүүлэхээр Зөвлөмж мэдэгдэлийг Хэвлэлийн ажилтантай хамтран байршуулж ажилласан.	2024.01.02 - 2024.06.05	100%
ТАВ. ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ ХҮРЭЭНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ							
Зорилт 2: Албан бичиг, өргөдөл гомдлын шийдвэрлэлтийг сайжруулах, тогтмол хяналт тавих.							
17	Хариуцсан чиг үүргийн хүрээний асуудлаар нийслэлийн хороодын хэсгийн ахлагчийн системээр дамжуулан ирүүлсэн зөрчлийн мэдээллийг өдөрт нь багтаан хүлээн авч ажлын 5 хоногийн дотор шийдвэрлэх ажлыг зохион байгуулах. /НХШГ-ын ГТ-ний 2.3 заалт /	Үйл ажиллагаан ий хэрэгжилт, хувь	-	100%	Тайлангийн хугацаанд хороодын хэсгийн ахлагчийн системээр дамжуулан барилгын материалын чмглэлээр өргөдөл гомдол ирүүлээгүй байна.	2024.01.02 - 2024.06.05	100%

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
-----	-------------------------------	------------------	--------------	--------------	-------------------------	--------------------------	-----------------

1.	Нийслэлийн Засаг даргын Зөвлөлийн хуралд танилцуулга бэлтгэн ажиллах	Тухай бүр	100%	100%	Сүхбаатар дүүргийн 1, 8, 9, 11 дүгээр хороонд ажлын хэсгийн бүрэлдэхүүнд орж нийтийн эзэмшлийн газарт барилгын түр хашаагаа хэтрүүлсэн, хашаа стандартын бус, орчины аюулгүй байдал алдагдсан зөрчил дутагдалыг арилгуулж ажилласан.	2024.01.02-2024.03.25	100%
2.	Хэлтсийн даргаас өгсөн үүрэг	Тухай бүр	100%	100%	Хан-Уул дүүргийн 15 дугаар хороо Зол инвест ХХК-ийн захиалгатай үйлчилгээтэй орон сууцны барилгын хөрсний ус зэргэлдээх барилад нөлөөлөөд байна гэх гомдлын дагуу газар дээр нь ажиллаж Зөрчлийн тухай хуулийн дагуу арга хэмжээ авч ЭБАТ-ын даалгавар өгч биелэлтийг хангуулсан.	2024.05.21 2024.05.31	100%

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			3	4			
"ТӨРИЙН АЛБАНЫ ТУХАЙ ХУУЛЬ, САЛБАРЫН ХУУЛЬ, ДАГАЛДАН ГАРСАН ХУУЛЬ ТОГТООМЖИД ЗААСАН МЭДЛЭГ ЧАДВАРЫГ ЭЗЭМШИХ, ТАСРАЛТГҮЙ ХӨГЖҮҮЛЭХ" ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД							
1.	Нийслэлийн хүний нөөцийн хөгжлийн төвөөс зохион байгуулсан сургалтад хамрагдах	Мэдлэг чадвараа дээшлүүлсэн байна.	-	100%	НЗДТГ-аас зохион байгуулсан "Барилгын салбарын иргэн аж ахуйн нэгж байнгууллагад тулгамдаж буй асуудал" сэдэвт сургалтад хамрагдсан.	2024.01.02-2024.06.05	100%
	Барилгын техникийн хяналтын чиглэлээр зохион байгуулагдаж байгаа сургалт, хурал, арга хэмжээнд оролцож шинэ техник	Мэдлэг чадвараа дээшлүүлсэн байна.	-	100%	+ Барилгын орчины аюулгүй байдалын тухай сэдвээр хэлтсийн дотоод сургалт зохион байгуулсан.	2024.01.02 2024.06.05	100%

	технологийн талаар мэдлэг чадвараа дээшлүүлэх				+ https://standard.ub.gov.mn/ сайтад байрлах стандартаас баримт бичгийг судлав		
--	---	--	--	--	--	--	--

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:

БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН
УЛСЫН БАЙЦААГЧ

(Албан тушаал)

Б.ШИНЭЖАРГАЛ /  /
(Нэр, гарын үсэг)

2024.06.10
(Огноо)

ХЯНАН БАТАЛГААЖУУЛСАН:

БСАБХХ-ИЙН ДАРГА

(Албан тушаал)

Г.БАТБААТАР /  /
(Нэр, гарын үсэг)

2024.06.10
(Огноо)

Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын
даргын 2023 оны 98 дугаар тушаалын
8 дугаар хавсралт

БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН УЛСЫН БАЙЦААГЧ ӨНӨРБАЙ ОВОГТОЙ
АСЫЛБЕКИЙН 2024 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ,
ҮР ДҮН, МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хяналт шалгалтын газар

Нэгжийн нэр: Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаандаа гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр огноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн огноо
	1	2	3	4	5
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
НЭГ. БАЙГУУЛЛАГЫН СТРАТЕГИ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНД ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ АРГА ХЭМЖЭЭ					
Зорилт 3: Стандартын талаарх бүх нийтийн мэдлэг, ойлголтыг төлөвшүүлэх /Газрын стратегийн зорилго-3, Газрын дүрмийн 4.1.6 дахь заалт/					
1	Барилгын угсралт, буулгалт, ашиглалт, байгаа иргэн, ААН, байгууллагуудад хууль, тогтоомжийг мөрдөж ажиллах талаар сургалт зохион байгуулна	42	10	52	52
Зорилт 5: Стандарт, нормын хэрэгжилтэд тавих хяналтыг сайжруулах /Газрын стратегийн зорилго-5, газрын дүрмийн 4.1.3/					
2	Барилгын салбарын бүтээн байгуулалтын төсөл, арга хэмжээнд стандарт, нормыг мөрдүүлэх талаар захиалагч, гүйцэтгэгч байгууллагуудад газар дээр нь зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах ажлыг зохион байгуулах.	60	10	70	70
Зорилт 3: Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн санд суурилсан газар олгох, барилга барих зөвшөөрлийг иргэд, олон нийтэд нээлттэй болгосон байна. /НХТЖҮЧ 9.3.1, НЗДҮАХ 6.1.3.1, НХТ/					
3	Барилга, байгууламжийн хяналт эрсдэлийн удирдлагын дэд системийг үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэхэд хамтран оролцоно.	42	10	52	—
Зорилт 5: Хотын стандартын дагуу орчны аюулгүй байдлын хяналт, шалгалтыг сайжруулж, иргэдийн амьдрах орчний эрсдлийг бууруулсан байна. /НХТЖҮЧ-ийн 9.5.3/					
4	Барилгын угсралтын үеийн орчны аюулгүй байдлыг хангуулж, хяналт шалгалт хийх.	42	10	52	—
Зорилт 7: Стандартад нийцсэн амралт, спорт, хүүхдийн тоглоомын талбайг байгуулах ажилд чиг үүргийн хүрээнд хяналт тавих, ашиглалтад оруулах талаар хамтран ажиллах. /НЗДҮАХ-5.1.2.1/					
5	Амралт, хүүхдийн тоглоомын талбай байгуулах ажилд стандартыг мөрдүүлэх талаар зөвлөмж арга зүйгээр хангах.	42	10	52	

Зорилт 8: Төрийн архив, албан хэрэг хөтлөлтийн найдвартай байдлын түвшинг 10 хувиар нэмэгдүүлнэ. НХТ					
6	Барилга, дэд бүтцийн болон бусад хяналтын салбарын хяналт, шалгалтын тогтолцоог сайжруулах хөтөлбөр боловсруулан хэрэгжүүлэх /ГТ-ний 8.1/	42	10	52	/
ГУРАВ. ХУУЛИАР ОЛГОСОН ЧИГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ					
Зорилт 1: Газрын үндсэн чиг үүрэгтэй холбогдох хууль, эрх зүйн орчинг боловсронгуй болгох.					
7	Барилгын салбарын шаардлагатай хууль тогтоомжид нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг боловсруулж дээд шатний байгууллагад уламжлах.	60	10	70	/
Зорилт 2: Үндсэн чиг үүргийн хүрээнд нийслэлийн удирдлагад хууль, эрх зүйн дэмжлэг үзүүлэх, хууль, шүүхийн өмнө төлөөлөх.					
8	Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээллийн нэгдсэн бүртгэл хөтлөх, хууль, эрх зүйн туслалцаа, зөвлөгөө үзүүлэх. /ГТ-ний 2.1 дэх заалт/	60	10	70	52
	Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээлэлд үндэслэн зөрчил шалган шийдвэрлэх ажиллагааг зохион байгуулах.				
	Хариуцсан чиг үүргийн хүрээнд Нийслэлийн Засаг даргыг шүүхэд итгэмжлэлээр төлөөлж, хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу оролцох, үр дагаврыг Нийслэлийн Засаг даргын өмнө бүрэн хариуцах. /НХШГ-ын ГТ-ний 2.2 дахь заалт/				
	Хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу хариуцагчаар оролцох.	60	10	70	52
Зорилт 4: Төрийн байгууллагын дотоод засаглалын үйл ажиллагааг тогтмол сайжруулах, хяналтын үр дүнтэй тогтолцоог бүрдүүлэх. /ГТ-ний 4.4 дэх заалт/					
9	Байгууллага, нэгжийн үйл ажиллагааны үр дүнг үнэлэх, гүйцэтгэлийн чанарыг сайжруулах хүрээнд тогтмол хянах, бүртгэж хөтлөх баримт бичиг, мэдээ, мэдээллийн жагсаалтыг газрын даргаар батлуулж, бүртгэл хөтлөлтийг тогтмолжуулах, удирдлагыг цаг үеийн бодитой мэдээллээр хангах. Үүнд: - Хууль тогтоомж, стандарт, нормын төсөлд өгсөн санал - Хөтөлбөр, төлөвлөгөөний төсөлд өгсөн санал - Газар, нэгжийн үйл ажиллагаанд холбоотой хууль, тогтоомж, дүрэм, журам, Нийслэлийн Засаг даргын шийдвэр, үүрэг даалгаврууд - Ажлын хэсэгт ажилласан мэдээлэл - Хэвлэл мэдээллийн хэрэгсэлд өгсөн мэдээ, мэдээлэл - Албан бичиг, өргөдөл, гомдлын бүртгэл	60	10	70	70

	- Газрын удирдлагын тушаал, шийдвэр, өгсөн үүрэг даалгаврын бүртгэл - Ёс зүйн зөрчил				
Зорилт 9: Авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.					
10	ХАСХОМ (Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө орлогын мэдүүлэг)-ийг мэдүүлэх.	60	10	70	90
Зорилт 10: Бусад нийтлэг хууль тогтоомжийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд байгууллагын дэргэд ажиллах зөвлөлүүдийн үйл ажиллагааг зохион байгуулах, дэмжлэг үзүүлэх.					
11	Зөвлөлүүдийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулан батлуулж хэрэгжүүлэх /Нийслэлийн хэмжээнд зохион байгуулж буй олон талт арга хэмжээ, "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд мод тарих, спортын наадам, цасний баяр, мэтгэлцээн гэх мэт бусад тэмцээнд оролцох/ /ГТ-ний 10.2 дахь заалт/				
	Байгууллагын дэргэдэх Зөвлөлүүдийн үйл ажиллагаанд идвэхтэй оролцох.	60	10	70	52
Зорилт 11: Гэмт хэрэг зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.					
12	Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах	60	10	70	52
Зорилт 3: Барилга, дэд бүтцийн салбарын төрийн хяналтыг чиг үүргийн дагуу хэрэгжүүлэх Газрын дүрмийн 4.2					
	Барилга, хот байгуулалтын салбарын чиглэлээр төрийн хяналт, шалгалтыг холбогдох хууль, тогтоомжид нийцүүлэн зохион байгуулан газрын удирдлага болон дээд шатны байгууллагад тайлагнах. /ГТ-ний 3.1 дэх заалт/				
13	Барилгын техникийн хяналтын чиглэлийн 15 ААНБ-ыг төлөвлөгөөт хяналт шалгалтад хамруулна. Үүнд: 1. Уран проект ХХК (Дунд) 2. Жи Юу Скай ХХК (Дунд) 3. Тод сүндрэл ХХК (Дунд) 4. Мөнх ариун булаг ХХК (Дунд) 5. Г.Баттушиг ХХК (Дунд) 6. Ванхүү ХХК 7. Арга билэг цамхаг ХХК (Дунд) 8. Халпи бьюдинг ХХК (Дунд) 9. Магнус центурион констракшн ХХК (Дунд) 10. Мон эрц майнинг ХХК (Дунд) 11. Пример инвестмент ХХК (Дунд) 12. Билла бредж ХХК (Дунд) 13. Бирэн групп ХХК (Дунд) 14. Хан хөгшин стэйт ХХК (Дунд) 15. Блюдрагон ХХК (Дунд)	42	10	52	52
14	Улсын болон орон нутгийн төсөв, гадаадын зээл тусламж, бусад эх үүсвэрийн хөрөнгө оруулалтаар шинээр болон өргөтгөл, шинэчлэл хийгдэж байгаа төсөл, арга хэмжээний барилга, байгууламжийн ажлын чанар, техникийн аюулгүй байдлыг хангуулах зорилгоор урьдчилан сэргийлэх шалгалт хийх.	42	10	52	52
15	Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагын хүсэлт, гомдол, өргөдөл, мэдээлэл,	60	10	70	47

42 5. = 47.

	удирдлгаас өгсөн үүрэг чиглэлийн дагуу төлөвлөгөөт бус шалгалт хийх				
16	Өмнөх шалгалтын явцад илэрсэн зөрчил, дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх. /ГТ-ний 3.3/				
17	Өмнөх шалгалтын явцад илэрсэн зөрчил, дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх.	60	10	70	90
Зорилт 4: Стандарт, норм, дүрмийг мөрдүүлэхэд төрийн болон хувийн хэвшлийн байгууллага, аж ахуйн нэгж, иргэдийг мэдээлэл, сургалт, арга зүйгээр хангах, зөвлөн туслах, сурталчлан таниулах.					
Хотын стандарт, тэдгээрийг мөрдүүлэх талаар хэвлэл, мэдээлэл, олон нийтийн байгууллагатай хамтарч ажиллах, (ТВ, сонин сэтгүүл, сайтуудад мэдээ нийтлэх, ярилцлага өгөх) /ГТ-ний 4.2 дахь заалт/					
18	Барилгын салбарын төрийн хяналт шалгалтын талаар олон нийтийг мэдээллээр хангах ажлыг зохион байгуулах.	60	10	70	90
ТАВ. ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ ХҮРЭЭНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ					
Зорилт 2: Албан бичиг, өргөдөл гомдлын шийдвэрлэлтийг сайжруулах, тогтмол хяналт тавих.					
19	Хариуцсан чиг үүргийн хүрээний асуудлаар нийслэлийн хороодын хэсгийн ахлагчийн системээр дамжуулан ирүүлсэн зөрчлийн мэдээллийг өдөрт нь багтаан хүлээн авч ажлын 5 хоногийн дотор шийдвэрлэх ажлыг зохион байгуулах.	60	10	70	90
Дундаж оноо:				62.8	62,8

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1.	Нийслэлийн хүний нөөцийн хөгжлийн төвөөс зохион байгуулсан сургалтад хамрагдах.	100%	13	
2.	Барилгын техникийн хяналтын чиглэлээр зохион байгуулагдаж байгаа сургалт, хурал, арга хэмжээнд оролцож шинэ техник технологийн талаар мэдлэг чадвараа дээшлүүлэх	100%	13	
Дундаж оноо:			13	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	7 5	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	7	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	5.5	
4.	Хариуцлагатай байдал	7 5	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	5 3	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.		
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.		
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.		
Дундаж оноо		6.3	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	8
2.	Багаар ажиллах	8
3.	Харилцаа	8
Дундаж оноо		8

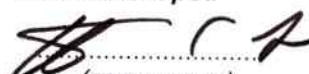
5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	(62.8)
2.	Мэдлэг чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	(13)
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	(6.3)
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	(8)
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	98,0 оноо
Нийт оноо=98.1		

Үнэлгээ өгсөн:

Барилгын стандарт, аюулгүй
Байдлын хяналтын хэлтсийн дарга
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга


(гарын үсэг)

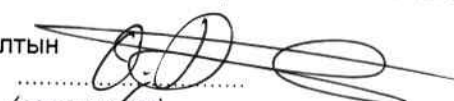
/Г.Батбаатар/
(албан хаагчийн нэр)

2024.06.10 (огноо)

Үнэлгээтэй танилцаж, зөвшөөрсөн:

Барилгын техникийн хяналтын
Улсын байцаагч
(албан тушаал)

Төрийн жинхэнэ албан хаагч:


(гарын үсэг)

/Ө.Асылбек/
(албан хаагчийн нэр)
2024.06.10. (огноо)

Үнэлгээ хянасан:

Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:
Дотоод хяналт, шинжилгээний хэлтсийн дарга
(албан тушаал)

Э. Даваахатан
(гарын үсэг) / Э. Даваахатан /
(албан хаагчийн нэр)
2024.06.20 (огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:
Хүний нөөц хариуцсан Ахлах мэргэжилтэн
(албан тушаал)

П. Отгонцэрэн
(гарын үсэг) / П. Отгонцэрэн /
(албан хаагчийн нэр)
2024.06.20 (огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:
Хяналт шалгалтын газрын дарга
(албан тушаал)



Төсвийн тууль захирал
(гарын үсэг) / С. Төмөрдулам /
(албан хаагчийн нэр)
2024.06.20 (огноо)

Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын
даргын 2023 оны 98 дугаар тушаалын
6 дугаар хавсралт

БАРИЛГЫН СТАНДАРТ, АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫН ХЭЛТСИЙН БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН УЛСЫН БАЙЦААГЧ
САМДАНЖАМЦ ОВОГТОЙ МӨНХЦЭЛМЭГИЙН 2024 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
	1	2	3	4	5	6	7
НЭГ. БАЙГУУЛЛАГЫН СТРАТЕГИ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНД ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ АРГА ХЭМЖЭЭ							
Зорилт 3: Стандартын талаарх бүх нийтийн мэдлэг, ойлголтыг төлөвшүүлэх /НХШГ-ын стратегийн зорилго-3, газрын дүрмийн 4.1.6 заалт/							
3.4	Барилгын салбарт стандарт, нормыг мөрдүүлэх, иргэн аж ахуйн нэгж байгууллагуудад сургалт зохион байгуулах. /НХШГ-ын ГТ-ний 3.4 заалт/						
Барилгын угсралт, буулгалт, ашиглалт, зураг төсөл зохиогч, барилгын материал үйлдвэрлэгч, инженерийн байгууламж, өргөх байгууламжийн чиглэлээр үйл ажиллагаа эрхэлж байгаа иргэн, ААН, байгууллагуудад хууль, тогтоомжийг мөрдөж ажиллах талаар сургалт зохион байгуулна.							
1.	Барилгын материалын чиглэлээр үйл ажиллагаа эрхэлж байгаа иргэн, ААН, байгууллагуудад хууль, тогтоомжийг мөрдөж ажиллах талаар сургалт зохион байгуулна.	Хамрагдсан иргэн, ААНБ-ын тоо;	2023 онд 1 сургалт 80 иргэн, ААН	1	Барилгын материалын үйлдвэрүүдэд Нийслэлийн Засаг даргын зөвлөлийн 6 дугаар хурлаас өгсөн үүргийн дагуу урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийсний дараа нэгдсэн сургалт, хэлэлцүүлгийг зохион байгуулахаар төлөвлөн ажиллаж байна.	2024.01.02 2024.06.05	100%
Зорилт 5: Стандарт, нормын хэрэгжилтэд тавих хяналтыг сайжруулах /НХШГ-ын стратегийн зорилго-5, газрын дүрмийн 4.1.3/							
5.1	Барилга, дэд бүтцийн салбарын бүтээн байгуулалтын төсөл, арга хэмжээнд стандарт, нормыг мөрдүүлэх талаар захиалагч, гүйцэтгэгч байгууллагуудад газар дээр нь зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах ажлыг зохион байгуулах. /НХШГ-ын ГТ-ний 5.1/						
Барилгын салбарын бүтээн байгуулалтын төсөл, арга хэмжээнд норм ба дүрэм, стандартыг мөрдүүлэх талаар захиалагч, гүйцэтгэгч байгууллагуудад зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах ажлыг зохион байгуулах							
2.	Барилгын материалын салбарын хэмжээнд норм ба дүрэм, стандартыг мөрдүүлэх талаар	Үйл ажиллагааны	100%	50%	1.Барилгын материалын хяналтын чиглэлээр төлөвлөгөөт хяналт шалгалтын ажлын хүрээнд 15 ААНБ-д	2024.01.02 2024.06.05	

	аж ахуйн нэгж байгууллагуудад зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах ажлыг зохион байгуулах	хэрэгжилт, хувь			хяналт шалгалт хийх талаар мэдэгдэл хүргүүлж ажилласан. 2. Нийслэлийн Засаг даргын зөвлөлийн 6 дугаар хурлаар өгсөн үүргийн дагуу Нийслэлийн хэмжээнд үйл ажиллагаа явуулж буй хөөсөн полистрол хавтан үйлдвэрлэгч аж ахуйн нэгж байгууллагуудад хууль, норм дүрмийн хэрэгжилтийг ханган ажиллах тухай 2024 оны 02 дугаар сарын 14-ний өдрийн 02-13-01/040/03 тоот улсын байцаагчийн зөвлөмжийг-ийг хүргүүлэн ажилласан.		100%
ХОЁР. БОДЛОГЫН БАРИМТ БИЧИГТ ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ							
Зорилт 3: Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн санд суурилсан газар олгох, барилга барих зөвшөөрлийг иргэд, олон нийтэд нээлттэй болгосон байна. /НХТЖҮЧ 9.3.1, НЗДҮАХ6.1.3.1, НХТ заалт/							
3.2	Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн системийг бүрэн ашиглалтад оруулах /барилга, байгууламжийн хяналт эрсдэлийн удирдлагын дэд системтэй/ /НХШГ-ын ГТ-ний 3.2 заалт/						
Барилга, байгууламжийн хяналт эрсдэлийн удирдлагын дэд системийг үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэхэд хамтран оролцоно.							
3.	Барилга, байгууламжийн хяналт эрсдэлийн удирдлагын дэд системийг үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэхэд хамтран оролцоно.	Дэд систем ашиглалт ад оруулах ажлын хэрэгжилт	-	100%	1. Төрийн хяналт шалгалтын shilenkyanalt.gov.mn цахим программын сургалтад хамрагдсан бөгөөд барилгын материалын үйлдвэрлэл эрхлэгч 15 объектын эрсдэлийн үнэлгээг оруулах ажил үе шаттайгаар хийхээр төлөвлөн ажиллаж байна. 2. 2024 оны эхний хагас жилийн байдлаар урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийсэн 35 объектуудыг Google Earth программ дээр тэмдэглэж мэдээллийн сан үүсгэн ажиллаж байна.	2024.01.02 2024.11.05	100%
Зорилт 7: Стандартад нийцсэн амралт, спорт, хүүхдийн тоглоомын талбайг байгуулах ажилд чиг үүргийн хүрээнд хяналт тавих, ашиглалтад оруулах талаар хамтран ажиллах. /НЗДҮАХ-5.1.2.1/							
7.1.	Амралт, хүүхдийн тоглоомын талбай байгуулах ажилд стандарт, нормыг мөрдүүлэх талаар зөвлөмж арга зүйгээр хангах. /НХШГ-ын ГТ-ний 7.1/						
4	Амралт, хүүхдийн тоглоомын талбай байгуулах ажилд стандартыг мөрдүүлэх талаар зөвлөмж арга зүйгээр хангах.	Үйл ажиллагаа аний хэрэгжилт, хувь	-	100%	https://standard.ub.gov.mn/ сайтад батлагдсан хотын стандартуудыг сурталчилан таниулж, UCS 1405В Хүүхдийн тоглоомын талбайн ерөнхий шаардлага стандартыг шинээр	2024.06.05 2024.11.05	0%

					байгуулах тоглоомын талбайд мөрдөх талаар мэргэжил арга зүйн зөвлөгөө өгч ажиллахаар төлөвлөөд байна.		
Зорилт 8: Төрийн архив, албан хэрэг хөтлөлтийн найдвартай байдлын түвшинг 10 хувиар нэмэгдүүлнэ. НХТ							
8.1.	Барилга, дэд бүтцийн болон бусад хяналтын салбарын хяналт, шалгалтын тогтолцоог сайжруулах хөтөлбөр боловсруулан хэрэгжүүлэх/ХСХГ-ын ГТ-ний 8.1/						
5	Хяналт, шалгалтын тогтолцоог сайжруулах хөтөлбөр боловсруулан хэрэгжүүлэх.	Хөтөлбөр ийн тоо	-	1	Тус ажлын хүрээнд одоогоор санал авах хүсэлт ирээгүй ба тухай үед нь санал өгч ажиллахаар төлөвлөн ажиллаж байна..	2024.06.05 2024.12.02	100%
ГУРАВ. ХУУЛИАР ОЛГОСОН ЧИГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ							
Зорилт 1: Газрын үндсэн чиг үүрэгтэй холбогдох хууль, эрх зүйн орчинг боловсронгуй болгох.							
1.1	Үндсэн чиг үүрэгтэй холбоотой асуудлаар хууль, эрх зүйн орчний судалгаа хийх, шаардлагатай хууль тогтоомжид нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг боловсруулж дээд шатний байгууллагад уламжлах./ХСХГ-ын ГТ-ний 1.1/						
Барилгын салбарын шаардлагатай хууль тогтоомжид нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг боловсруулж дээд шатны байгууллагад уламжлах.							
6	Барилгын материалын салбарын шаардлагатай норм ба дүрэмд нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг боловсруулж дээд шатны байгууллагад уламжлах.	Үйл ажиллага аний хэрэгжил т, хувь	-	100%	Барилгын тухай хууль, БНБД-ийн / Орон сууцны барилгын дулаалга, гадна фасадад тавигдах шаардлага /үг хэллэгтэй нийцлүүлэх, чиглэл хариуцсан байцаагч нар салбарын өнөөгийн тулгамдаж буй асуудлуудыг тусгах, шаардлагатай зүйл заалтыг нэмж ажиллассан.	2024.01.02 2024.06.05	100%
Зорилт 2: Үндсэн чиг үүргийн хүрээнд нийслэлийн удирдлагад хууль, эрх зүйн дэмжлэг үзүүлэх, хууль, шүүхийн өмнө төлөөлөх.							
Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээллийн нэгдсэн бүртгэл хөтлөх, хууль, эрх зүйн туслалцаа, зөвлөгөө үзүүлэх. /НХШГ-ын ГТ-ний 2.1/							
7	Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээлэлд үндэслэн зөрчил шалган шийдвэрлэх ажиллагааг зохион байгуулах.	Үйл ажиллага аний хэрэгжил т, хувь	100%	100%	Барилгын үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрөлгүй, тохирлын гэрчилгээгүй үйл ажиллагаа эрхэлсэн 10 ААНБ-дад зөрчлийн хэрэг бүртгэлийн ажиллагааг явуулж, 50,0 сая төгрөгийн торгууль ногдуулж, гүйцэтгэлийг хангуулах, ЭБАТ-ны зөрчил арилгуулах тухай албан даалгавар хүргүүлж, нийслэлийн Прокурорын газрын хяналтын Прокурорт хянуулж ажиллалаа.	2024.01.02 - 2024.06.05	100%
Хариуцсан чиг үүргийн хүрээнд Нийслэлийн Засаг даргыг шүүхэд итгэмжлэлээр төлөөлж, хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу оролцох, үр дагаврыг Нийслэлийн Засаг даргын өмнө бүрэн хариуцах. /НХШГ-ын ГТ-ний 2.2/							
Зорилт 4: Төрийн байгууллагын дотоод засаглалын үйл ажиллагааг тогтмол сайжруулах, хяналтын үр дүнтэй тогтолцоог бүрдүүлэх./ХСХГ-ын ГТ-ний 4.4./							

8	<p>Байгууллага, нэгжийн үйл ажиллагааний үр дүнг үнэлэх, гүйцэтгэлийн чанарыг сайжруулах хүрээнд тогтмол хянах, бүртгэж хөтлөх баримт бичиг, мэдээ, мэдээллийн жагсаалтыг газрын даргаар батлуулж, бүртгэл хөтлөлтийг тогтмолжуулах, удирдлагыг цаг үеийн бодитой мэдээллээр хангах. Үүнд:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Хууль тогтоомж, стандарт, нормын төсөлд өгсөн санал - Хөтөлбөр, төлөвлөгөөний төсөлд өгсөн санал - Газар, нэгжийн үйл ажиллагаанд холбоотой хууль, тогтоомж, дүрэм, журам, Нийслэлийн Засаг даргын шийдвэр, үүрэг даалгаврууд - Ажлын хэсэгт ажилласан мэдээлэл - Хэвлэл мэдээллийн хэрэгсэлд өгсөн мэдээ, мэдээлэл - Албан бичиг, өргөдөл, гомдлын бүртгэл - Газрын удирдлагын тушаал, шийдвэр, өгсөн үүрэг даалгаврын бүртгэл - Ёс зүйн зөрчил <p>Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтад тусгагдсан баримт бичиг</p>	Бүртгэл, мэдээллийн жагсаалт, төрлөөр	5	5	<p>1. Барилгын материалын чиглэлээр стандарт, норм, дүрмийн шинэчлэлд санал боловсруулж холбогдох байгууллагуудад үндэслэл бүхий санал боловсруулж, хүргүүлэх ажлын хүрээнд нийт 1 БНБД болон стандарт, санал өгч ажилласан. Үүнд:</p> <ul style="list-style-type: none"> - UCS 1501C:2022 БАРИЛГЫН МАТЕРИАЛЫН ЧАНАР, СТАНДАРТЫН ЕРӨНХИЙ ШААРДЛАГА, БАТАЛГААЖУУЛАЛТ (Орон сууцны барилгын дулаалга, гадна фасадад тавигдах шаардлага) <p>2. Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2024 оны 01 дүгээр сарын 24-ний өдрийн 18 дугаар тушаал, Салбарын ерөнхий байцаагчийн баталсан 2024 оны 01 дүгээр сарын 25-ны өдрийн 02-00/10 дугаартай "Төлөвлөгөөт бус хяналт шалгалт хийх тухай" удирдамжийн дагуу Их Монгол төв, Дунжингарав худалдааны төвийн орчмын Автозамын уулзварт гарсан гал түймэр, дэлбэрэлтэд өртсөн Нийслэлийн Баянзүрх дүүргийн 26 дугаар хорооны 207, 830 дугаартай орон сууц болон зэргэлдээ байрлах барилга, байгууламжуудын төлөв байдлыг тогтоох, хийц бүтээцийн бат бэхийн чанарт туршилт шинжилгээ хийж үнэлгээ дүгнэлт өгөх, цаашид ашиглалтын шаардлага хангах эсэхэд нэгдсэн дүгнэлт гаргаж ажилласан.</p> <p>3. Барилгын фасад болон дулаалгын материалын хэрэглээ өнөөгийн байдлын судалгааг гарган Нийслэлийн Засаг даргын зөвлөлийн 2024 оны 03 дугаар 25-ны өдрийн 06 дугаар хуралд</p>	2024.01.02 - 2024.06.05	100%
---	--	---------------------------------------	---	---	---	-------------------------------	------

					<p>хэлэлцүүлж, холбогдох шийдвэрийг гаргуулан хэрэгжилтийг хангуулан ажиллаж байна.</p> <p>4. 2024 оны эхний хагас жилд erp.ulaanbaatar.mn, Edoc.ulaanbaatar.mn системүүдээр дамжин Албан бичиг-31 ирсэн ба шийдвэрлэсэн албан бичиг-30, шийдвэрлэлтийн 96.7%- тай ажиллаж байна.</p> <p>Барилгын материалын гол нэр төрлийн түүхий эд үйлдвэрлэгч, импортлогч аж ахуйн нэгж байгууллагуудад хяналт шалгалт хийж, улсын байцаагчийн албан шаардлага-10, зөвлөмж-2, албан бичиг 54-г иргэн аж ахуйн нэгж байгууллагуудад хүргүүлэн ажилласан.</p> <p>5. Хэлтсийн дотоод ажлын үүргийн хуваарийн дагуу долоо хоног бүрийн шуурхайн протокол болон үүрэг даалгаварын биелэлтийг гаргаж хэлтсийн даргаар баталгаажуулж хэвшсэн.</p>		
--	--	--	--	--	--	--	--

Зорилт 9: Авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.

ХАСХОМ (Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө орлогын мэдүүлэг)-ийг мэдүүлэх эрх бүхий албан хаагчдаас шинэчлэн болон шинээр авах, хяналт тавих. /НХШГ-ын ГТ-ний 9.1/

9	ХАСХОМ (Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө орлогын мэдүүлэг)-ийг мэдүүлэх.	Мэдүүлэг гаргах албан хаагчдын тоо	-	1	<p>Авилга, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх ажлын хүрээнд тайлант хугацаанд хэлтсийн албан хаагчид авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх гэрээ, ашиг сонирхлын зөрчлөөс ангид байх баталгааг 2024 оны 01 дугаар сард бүрэн гаргаж ажилласан байгууллагын ЭБАТ С.Болдоогоор баталгаажуулан ажилласан.</p>	2024.01.02 - 2024.02.05	100%
---	--	------------------------------------	---	---	---	-------------------------------	------

Зорилт 10: Бусад нийтлэг хууль тогтоомжийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд байгууллагын дэргэд ажиллах зөвлөлүүдийн үйл ажиллагааг зохион байгуулах, дэмжлэг үзүүлэх.

Зөвлөлүүдийн үйл ажиллагааний төлөвлөгөө боловсруулан батлуулж хэрэгжүүлэх /Нийслэлийн хэмжээнд зохион байгуулж буй олон талт арга хэмжээ, "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд мод тарих, спортын наадам, цасний баяр, мэтгэлцээн гэх мэт бусад тэмцээнд оролцох./ /НХШГ-ын ГТ-ний 10.2 заалт/

10	Байгууллагын дэргэдэх Зөвлөлүүдийн үйл ажиллагаанд идвэхтэй оролцох.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100%	100%	1. Байгууллагын спорт хамтлагаас жил бүр уламжлал болгон зохион байгуулагддаг Спортын 5 төрөл тэмцээнд оролцсон. 2. Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд мод тарих аяны хүрээнд байгууллагаас нэгдсэн байдлаар хураасан мөнгөн төлбөрийн хэлбэрээр дүйцүүлэн мод тарих аянд нэгдэн оролцсон.	2024.01.02 - 2024.06.05	100%
Зорилт 11: Гэмт хэрэг зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.							
Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах. /НХШГ-ын ГТ-ний 11.1 заалт /							
11	Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100%	100%	Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллаж хэвшсэн	2024.01.02 - 2024.06.05	100%
Зорилт 3: Барилга, дэд бүтцийн салбарын төрийн хяналтыг чиг үүргийн дагуу хэрэгжүүлэх Газрын дүрмийн 4.2							
Барилга, хот байгуулалтын салбарын чиглэлээр төрийн хяналт, шалгалтыг холбогдох хууль, тогтоомжид нийцүүлэн зохион байгуулан газрын удирдлага болон дээд шатны байгууллагад тайлагнах. /НХШГ-ын ГТ-ний 3.1/							
12	Барилгын материалын чиглэлийн 15 ААНБ-ыг төлөвлөгөөт хяналт шалгалтад хамруулна. Үүнд: 1. Дэбан интернейшнл ХХК (Дунд) 2. Хэшин ХХК (Дунд) 3. Натурал колор трейд ХХК (Дунд) 4. Авзага Мээрэн ХХК (Дунд) 5. Жоби ХХК (Их) 6. Эс Ти Эй ХХК (Их) 7. Цогш ХХК (Дунд) 8. Пасифик парапайз ХХК (Их) 9. НӨТС ХХК (Их) 10. Сайхан төмөрт ХХК (Их) 11. Эйч Ди Ти Эм ХХК (Дунд) 12. Синвоюань ХХК (Дунд) 13. Карьер ХХК (Дунд) 14. Тамирын улаан хошуу ХХК (Дунд) 15. Батс Өргөө ХХК (Дунд)	Хууль тогтоомжийн хэрэгжилт хангагдсан байна	15	7	Барилга хот байгуулалтын яам, салбарын улсын ерөнхий байцаагчийн баталсан 2024 оны 01 дүгээр сарын 24-ний өдрийн 09 дугаартай төлөвлөгөөт шалгалт хийх тухай удирдамжийн хүрээнд 15 аж ахуйн нэгж байгууллагад хяналт шалгалт хийхээр төлөвлөж 7 ААНБ-д хяналт шалгалт хийлээ. Үүнд: Барилгын материалын үйлдвэрлэлийг шалгах 02.2.1 дугаар бүхий хяналтын хуудсын дагуу төлөвлөгөөт хяналт шалгалт хийж шалгалтад хамрагдсан их эрсдэлтэй гарсан 2 ААНБ-д 10.0 сая төгрөгийн торгууль ногдуулж, эрх бүхий албан тушаалтны албан даалгавар хүргүүлэн ажилласан. Мөн дунд эрсдэлтэй гарсан 1 ААНБ-д улсын байцаагчийн хугацаатай албан	2024.01.02 - 2024.06.05	100%

					шаардлага хүргүүлэн ажилласан бөгөөд бага эрсдэлтэй гарсан 4 ААНБ-дад хууль, стандарт, норм дүрмийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллах талаар 2024 оны 02 дугаар сарын 14-ний эдрийн 02-13-01/040/03 дугаартай улсын байцаагчийн зөвлөмжийг хүргүүлэн ажиллалаа.		
13.	Улсын болон орон нутгийн төсөв, гадаадын зээл тусламж, бусад эх үүсвэрийн хөрөнгө оруулалтаар шинээр болон өргөтгөл, шинэчлэл хийгдэж байгаа төсөл, арга хэмжээний барилга, байгууламжийн ажлын чанар, техникийн аюулгүй байдлыг хангуулах зорилгоор урьдчилан сэргийлэх шалгалт хийх.	Хууль тогтоомжийн хэрэгжилт хангагдсан байна	-	50%	Барилга, хот байгуулалтын яамны сайдын баталсан 2024 оны 05 дугаар сарын 10-ны өдрийн 87 дугаар тушаал, 2024 оны 05 дугаар сарын 17-ны өдрийн 96 дугаар тушаалын дагуу Импортоор орж ирсэн цементэд урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх тухай удирдамж, Газрын даргын баталсан 2024 оны 04 дүгээр сарын 23-ны өдрийн 02-13-01/023/08 дугаартай удирдамжийн хэрэгжилтийг хангах ажлын хүрээнд арматур импортлогч, үйлдвэрлэгч 15 аж ахуйн нэгж, байгууллагад хяналт шалгалт хийж ажилласан. Хяналт шалгалтаар барилгын үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрөлгүй, тохирлын гэрчилгээгүй 10 ААНБ-уудад зөрчлийн хэрэг бүртгэлийн ажиллагааг явуулж, 50.0 сая төгрөгийн торгууль тавьж, гүйцэтгэлийг хангуулах, ЭБАТ-ны зөрчил арилгуулах тухай албан даалгавар хүргүүлж, нийслэлийн Прокурорын газрын хяналтын Прокурорт хянуулж ажиллалаа.	2024.01.02 - 2024.10.31	100%
14.	Арматурын үйлдвэрүүдэд урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх.	Шалгалт хийсэн объектын тоо;	15	8	Барилга хот байгуулалтын яамны 2024 оны 05 дугаар сарын 10-ны өдрийн 87 дугаар тушаалын дагуу Арматур импортлогч 8 аж ахуйн нэгж байгууллагуудад урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийж ажилласан. Шалгалтаар аж ахуйн нэгж	2024.01.02 - 2024.06.05	100%

					байгууллагуудаас дээж авч хөндлөнгийн лабораторит шинжлүүлж үр дүн гарсны дараа арга хэмжээ авч ажиллахаар төлөвлөж байна.		
15	Хөөсөнполистрол хавтангийн үйлдвэрүүдэд урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх.	Шалгалт хийсэн объектын тоо;	-	10	Нийслэлийн Засаг даргын зөвлөлийн 2024 оны 03 дугаар сарын 25-ны өдрийн 06 дугаар хурлаас өгсөн үүрэг, газрын даргын баталсан 2024 оны 04 дүгээр сарын 23-ны өдрийн 02-13-01/023/08 дугаартай удирдамжийн дагуу барилгын гадна фасад, дулаан тусгаарлах материалын /хөөсөн полистрол хавтан/ үйлдвэрлэл эрхлэгч 23 аж ахуйн нэгж байгууллагуудад хяналт шалгалт хийж 7 ААНБ-д зөрчлийн хэрэг бүртгэлийн ажиллагааг явуулж, 35.0 сая төгрөгийн торгууль тавьж, гүйцэтгэлийг хангуулах, ЭБАТ-ны зөрчил арилгуулах тухай албан даалгавар хүргүүлж, нийслэлийн Прокурорын газрын хяналтын Прокурорт хянуулж ажилласан бөгөөд дутагдал илэрсэн 8 аж ахуйн нэгж байгууллагуудад улсын байцаагчийн хугацаатай албан шаардлага хүргүүлж ажилласан.	2024.01.02 - 2024.06.05	100%
16	Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагын хүсэлт, гомдол, өргөдөл, мэдээлэл, удирдлагаас өгсөн үүрэг чиглэлийн дагуу төлөвлөгөөт бус шалгалт хийх	Өргөдөл, гомдлын шийдвэрлэлтийн хувь, - Зөрчил арилгалт хувь	-	100%	Чиг үүргийн хүрээнд иргэд, аж ахуйн нэгж байгууллагаас ирүүлсэн өргөдөл, гомдлын дагуу Салбарын ерөнхий байцаагчийн баталсан 2024 оны 04 дүгээр сарын 19-ны өдрийн 02-00/24 дугаартай удирдамжийн хүрээнд хяналт шалгалт хийж тайлант хугацаанд нийт 31 албан бичиг ирснээс 30 буюу 96.7 хувийг шийдвэрлэн ажиллаад байна. Мөн иргэнээс ирүүлсэн өргөдөл гомлын дагуу иргэн Ц.Алтанцэцэгт хяналт шалгалт хийж зөрчлийн хэрэг бүртгэлийн ажиллагаа явуулж 300 мянган төгрөгийн торгууль тавьж,	2024.01.02 - 2024.06.05	100%

					гүйцэтгэлийг хангуулах, ЭБАТ-ны зөрчил арилгуулах тухай албан даалгавар хүргүүлж, нийслэлийн Прокурорын газрын хяналтын Прокурорт хянуулж ажиллалаа. Мөн хяналт шалгалтаар дутагдал илэрсэн иргэн, аж ахуйн нэгж байгууллагуудад улсын байцаагчийн хугацаатай албан шаардлага хүргүүлэн ажилласан.		
Өмнөх шалгалтын явцад илэрсэн зөрчил, дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх. /НХШГ-ын ГТ-ний 3.3/							
17	Өмнөх шалгалтын явцад илэрсэн зөрчил, дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх.	Зөрчил арилгалтын хувь	-	100%	Эхний хагас жилийн байдлаар иргэн, аж ахуйн нэгжүүдэд 10 албан шаардлага, 10 аж ахуйн нэгж байгууллагад эрх бүхий албан тушаалтны хугацаатай албан даалгавар хүргүүлсэн ба гүйцэтгэлийн хяналт шалгалтыг хийж зөрчил дутагдалуудыг 90%- тай арилгуулан ажиллаж байна.	2024.01.02 - 2024.06.05	100%
Зорилт 4: Стандарт, норм, дүрмийг мөрдүүлэхэд төрийн болон хувийн хэвшлийн байгууллага, аж ахуйн нэгж, иргэдийг мэдээлэл, сургалт, арга зүйгээр хангах, зөвлөн туслах, сурталчлан таниулах.							
Хотын стандарт, тэдгээрийг мөрдүүлэх талаар хэвлэл, мэдээлэл, олон нийтийн байгууллагатай хамтарч ажиллах, (ТВ, сонин сэтгүүл, сайтуудад мэдээ нийтлэх, ярилцлага өгөх)/НХШГ-ын ГТ-ний 4.2/							
18	Барилгын салбарын төрийн хяналт шалгалтын талаар олон нийтийг мэдээллээр хангах ажлыг зохион байгуулах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	2	1	Барилгын материал үйлдвэрлэгч аж ахуйн нэгж байгууллага, иргэдэд зориулан батлагдсан хууль, норм дүрмийн хэрэгжилтийг хангуулах, сурталчлан таниулах, аюулгүй ажиллагаа, осол гэмтлээс урьдчилан сэргийлэх зорилгоор Unuudur.mn сайтад ярилцлага өгсөн.	2024.01.02 - 2024.06.05	100%
ТАВ. ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ ХҮРЭЭНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ							
Зорилт 2: Албан бичиг, өргөдөл гомдлын шийдвэрлэлтийг сайжруулах, тогтмол хяналт тавих.							
19	Хариуцсан чиг үүргийн хүрээний асуудлаар нийслэлийн хороодын хэсгийн ахлагчийн системээр дамжуулан ирүүлсэн зөрчлийн мэдээллийг өдөрт нь багтаан хүлээн авч ажлын 5 хоногийн дотор шийдвэрлэх ажлыг зохион байгуулах. /НХШГ-ын ГТ-ний 2.3 заалт /	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100%	Тайлангийн хугацаанд хороодын хэсгийн ахлагчийн системээр дамжуулан барилгын материалын чмглэлээр өргөдөл гомдол ирүүлээгүй байна.	2024.01.02 - 2024.06.05	100%

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
1.	Нийслэлийн Засаг даргын Зөвлөлийн хуралд танилцуулга бэлтгэн ажиллах	Тухай бүр	100%	100%	Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчаас өгөгдсөн үүргийн дагуу "Барилгын гадна фасадын чанар, стандарт, ашиглалтын өнөөгийн байдал"-ын талаар танилцуулгыг Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 03 дугаар сарын 25-ны өдрийн Зөвлөлийн хуралд танилцуулж, хурлын тэмдэглэл шийдвэрийг гаргуулж ажиллалаа.	2024.01.02- 2024.03.25	100%
2.	Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2024 оны 01 дүгээр сарын 24-ний өдрийн 18 дугаар тушаал, Салбарын ерөнхий байцаагчийн баталсан 2024 оны 01 дүгээр сарын 25-ны өдрийн 02-00/10 дугаартай "Төлөвлөгөөт бус хяналт шалгалт хийх тухай" удирдамжаар ажиллах.				Тус удирдамжийн дагуу Их Монгол төв, Дүнжингарав худалдааны төвийн орчмын Автозамын уулзварт гарсан гал түймэр, дэлбэрэлтэд өртсөн Нийслэлийн Баянзүрх дүүргийн 26 дугаар хорооны 207, 830 дугаартай орон сууц болон зэргэлдээ байрлах барилга, байгууламжуудын төлөв байдлыг тогтоох, хийц бүтээцийн бат бэхийн чанарт туршилт шинжилгээ хийж үнэлгээ дүгнэлт өгөх, цаашид ашиглалтын шаардлага хангах эсэхэд нэгдсэн дүгнэлт гаргаж ажилласан.	2024.01.02- 2024.04.20	100%

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
	1	2	3	4	5	6	7
"ТӨРИЙН АЛБАНЫ ТУХАЙ ХУУЛЬ, САЛБАРЫН ХУУЛЬ, ДАГАЛДАН ГАРСАН ХУУЛЬ ТОГТООМЖИД ЗААСАН МЭДЛЭГ ЧАДВАРЫГ ЭЗЭМШИХ, ТАСРАЛТГҮЙ ХӨГЖҮҮЛЭХ" ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД							
1.	Нийслэлийн хүний нөөцийн хөгжлийн төвөөс зохион байгуулсан сургалтад хамрагдах	Мэдлэг чадвараа дээшлүүлсэн байна.	-	100%	Барилгын чанар, аюулгүй байдал, стандарт сэдэвт зөвлөгөөнд оролцов. Импортын барилгын материалын стандарт хэлэлцүүлэгт оролцсон.	2024.01.02- 2024.06.05	100%

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:

БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН
УЛСЫН БАЙЦААГЧ

(Албан тушаал)

С.МӨНХЦЭЛМЭГ /  /

(Нэр, гарын үсэг)

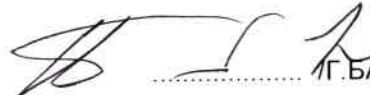
2024.06.10

(Огноо)

ХЯНАН БАТАЛГААЖУУЛСАН:

БСАБХХ-ИЙН ДАРГА

(Албан тушаал)

 / Г.БАТБААТАР /

(Нэр, гарын үсэг)

2024.06.10

(Огноо)

**БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН УЛСЫН БАЙЦААГЧ НАЦАГДОРЖ ОВОГТОЙ
ЁНДОНСАМБУУГИЙН 2024 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН,
МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС**

Байгууллагын нэр: Хяналт шалгалтын газар
Нэгжийн нэр: Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаандаа гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр огноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн огноо
	1	2	3	4	5
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
НЭГ. БАЙГУУЛЛАГЫН СТРАТЕГИ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНД ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ АРГА ХЭМЖЭЭ					
Зорилт 3: Стандартын талаарх бүх нийтийн мэдлэг, ойлголтыг төлөвшүүлэх /НХШГ-ын стратегийн зорилго-3, Газрын дүрмийн 4.1.6 дахь заалт/					
1.	Барилгын угсралт, буулгалт, ашиглалт, байгаа иргэн, ААН, байгууллагуудад хууль, тогтоомжийг мөрдөж ажиллах талаар сургалт зохион байгуулна	42	10	52	52
Зорилт 5: Стандарт, нормын хэрэгжилтэд тавих хяналтыг сайжруулах /НХШГ-ын стратегийн зорилго-5, газрын дүрмийн 4.1.3/					
2.	Барилгын салбарын бүтээн байгуулалтын төсөл, арга хэмжээнд стандарт, нормыг мөрдүүлэх талаар захиалагч, гүйцэтгэгч байгууллагуудад газар дээр нь зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах ажлыг зохион байгуулах.	60	10	70	70
Зорилт 3: Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн санд суурилсан газар олгох, барилга барих зөвшөөрлийг иргэд, олон нийтэд нээлттэй болгосон байна. /НХТЖҮЧ 9.3.1, НЗДҮАХ 6.1.3.1, НХТ/					
3	Барилга, байгууламжийн хяналт эрсдэлийн удирдлагын дэд системийг үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэхэд хамтран оролцоно.	42	10	52	52
Зорилт 5: Хотын стандартын дагуу орчны аюулгүй байдлын хяналт, шалгалтыг сайжруулж, иргэдийн амьдрах орчны эрсдлийг бууруулсан байна. /НХТЖҮЧ-ийн 9.5.3/					
4	Барилгын угсралтын үеийн орчны аюулгүй байдлыг хангуулж, хяналт шалгалт хийх.	42	10	52	52
Зорилт 7: Стандартад нийцсэн амралт, спорт, хүүхдийн тоглоомын талбайг байгуулах ажилд чиг үүргийн хүрээнд хяналт тавих, ашиглалтад оруулах талаар хамтран ажиллах. /НЗДҮАХ-5.1.2.1/					
5	Амралт, хүүхдийн тоглоомын талбай байгуулах ажилд стандартыг мөрдүүлэх талаар зөвлөмж арга зүйгээр хангах.	42	10	52	52

Зорилт 8: Төрийн архив, албан хэрэг хөтлөлтийн найдвартай байдлын түвшинг 10 хувиар нэмэгдүүлнэ. НХТ					
6	Барилга, дэд бүтцийн болон бусад хяналтын салбарын хяналт, шалгалтын тогтолцоог сайжруулах хөтөлбөр боловсруулан хэрэгжүүлэх /НХШГ-ын ГТ-ний 8.1/	42	10	52	52
ГУРАВ. ХУУЛИАР ОЛГОСОН ЧИГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ					
Зорилт 1: Газрын үндсэн чиг үүрэгтэй холбогдох хууль, эрх зүйн орчинг боловсронгуй болгох.					
7	Барилгын салбарын шаардлагатай хууль тогтоомжид нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг боловсруулж дээд шатний байгууллагад уламжлах.	60	10	70	90
Зорилт 2: Үндсэн чиг үүргийн хүрээнд нийслэлийн удирдлагад хууль, эрх зүйн дэмжлэг үзүүлэх, хууль, шүүхийн өмнө төлөөлөх.					
8	Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээллийн нэгдсэн бүртгэл хөтлөх, хууль, эрх зүйн туслалцаа, зөвлөгөө үзүүлэх. /НХШГ-ын ГТ-ний 2.1 дэх заалт/	54	10	64	64
	Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээлэлд үндэслэн зөрчил шалган шийдвэрлэх ажиллагааг зохион байгуулах.				
	Хариуцсан чиг үүргийн хүрээнд Нийслэлийн Засаг даргыг шүүхэд итгэмжлэлээр төлөөлж, хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу оролцох, үр дагаврыг Нийслэлийн Засаг даргын өмнө бүрэн хариуцах. /НХШГ-ын ГТ-ний 2.2 дахь заалт/	60	10	60	
	Хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу хариуцагчаар оролцох.				
Зорилт 4: Төрийн байгууллагын дотоод засаглалын үйл ажиллагааг тогтмол сайжруулах, хяналтын үр дүнтэй тогтолцоог бүрдүүлэх. /ХСХГ-ын ГТ-ний 4.4 дэх заалт/					
9	Байгууллага, нэгжийн үйл ажиллагааны үр дүнг үнэлэх, гүйцэтгэлийн чанарыг сайжруулах хүрээнд тогтмол хянах, бүртгэж хөтлөх баримт бичиг, мэдээ, мэдээллийн жагсаалтыг газрын даргаар батлуулж, бүртгэл хөтлөлтийг тогтмолжуулах, удирдлагыг цаг үеийн бодитой мэдээллээр хангах. Үүнд: <ul style="list-style-type: none"> - Хууль тогтоомж, стандарт, нормын төсөлд өгсөн санал - Хөтөлбөр, төлөвлөгөөний төсөлд өгсөн санал - Газар, нэгжийн үйл ажиллагаанд холбоотой хууль, тогтоомж, дүрэм, журам, Нийслэлийн Засаг даргын шийдвэр, үүрэг даалгаврууд - Ажлын хэсэгт ажилласан мэдээлэл - Хэвлэл мэдээллийн хэрэгсэлд өгсөн мэдээ, мэдээлэл - Албан бичиг, өргөдөл, гомдлын бүртгэл 	60	10	70	90

	- Газрын удирдлагын тушаал, шийдвэр, өгсөн үүрэг даалгаврын бүртгэл - Ёс зүйн зөрчил				
Зорилт 9: Авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.					
10	ХАСХОМ (Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө орлогын мэдүүлэг)-ийг мэдүүлэх.	54	10	64	64
Зорилт 10: Бусад нийтлэг хууль тогтоомжийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд байгууллагын дэргэд ажиллах зөвлөлүүдийн үйл ажиллагааг зохион байгуулах, дэмжлэг үзүүлэх.					
11	Зөвлөлүүдийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулан батлуулж хэрэгжүүлэх /Нийслэлийн хэмжээнд зохион байгуулж буй олон талт арга хэмжээ, "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд мод тарих, спортын наадам, цасний баяр, мэтгэлцээн гэх мэт бусад тэмцээнд оролцох/ /НХШГ-ын ГТ-ний 10.2 дахь заалт/				
	Байгууллагын дэргэдэх Зөвлөлүүдийн үйл ажиллагаанд идвэхтэй оролцох.	54	10	64	64
Зорилт 11: Гэмт хэрэг зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.					
12	Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах	60	10	70	70
Зорилт 3: Барилга, дэд бүтцийн салбарын төрийн хяналтыг чиг үүргийн дагуу хэрэгжүүлэх Газрын дүрмийн 4.2					
13	Барилга, хот байгуулалтын салбарын чиглэлээр төрийн хяналт, шалгалтыг холбогдох хууль, тогтоомжид нийцүүлэн зохион байгуулан газрын удирдлага болон дээд шатны байгууллагад тайлагнах. /НХШГ-ын ГТ-ний 3.1 дэх заалт/ Барилгын техникийн хяналтын чиглэлийн 15 ААНБ-ыг төлөвлөгөөт хяналт шалгалтад хамруулна. Үүнд: 1. Уран проект ХХК (Дунд) 2. Жи Юу Скай ХХК (Дунд) 3. Тод сүндрэл ХХК (Дунд) 4. Мөнх ариун булаг ХХК (Дунд) 5. Г.Баттушиг ХХК (Дунд) 6. Ванхүү ХХК 7. Арга билэг цамхаг ХХК (Дунд) 8. Хаппи бьюлдинг ХХК (Дунд) 9. Магнус центурион констракшн ХХК (Дунд) 10. Мон эрц майнинг ХХК (Дунд) 11. Пример инвестмент ХХК (Дунд) 12. Билла бредж ХХК (Дунд) 13. Бирэн групп ХХК (Дунд) 14. Хан хөгшин стэйт ХХК (Дунд) 15. Блюдрагон ХХК (Дунд)	42	10	52	52
14	Улсын болон орон нутгийн төсөв, гадаадын зээл тусламж, бусад эх үүсвэрийн хөрөнгө оруулалтаар шинээр болон өргөтгөл, шинэчлэл хийгдэж байгаа төсөл, арга хэмжээний барилга, байгууламжийн ажлын чанар, техникийн аюулгүй байдлыг хангуулах зорилгоор урьдчилан сэргийлэх шалгалт хийх.	42	10	52	52
15	Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагын хүсэлт, гомдол, өргөдөл, мэдээлэл,	60	10	70	70

	удирдлагаас өгсөн үүрэг чиглэлийн дагуу төлөвлөгөөт бус шалгалт хийх				
16	Өмнөх шалгалтын явцад илэрсэн зөрчил, дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх. /НХШГ-ын ГТ-ний 3.3/				
17	Өмнөх шалгалтын явцад илэрсэн зөрчил, дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх.	60	10	70	70
Зорилт 4: Стандарт, норм, дүрмийг мөрдүүлэхэд төрийн болон хувийн хэвшлийн байгууллага, аж ахуйн нэгж, иргэдийг мэдээлэл, сургалт, арга зүйгээр хангах, зөвлөн туслах, сурталчлан таниулах.					
4.2	Хотын стандарт, тэдгээрийг мөрдүүлэх талаар хэвлэл, мэдээлэл, олон нийтийн байгууллагатай хамтарч ажиллах, (ТВ, сонин сэтгүүл, сайтуудад мэдээ нийтлэх, ярилцлага өгөх) /ХСХГ-ын ГТ-ний 4.2 дахь заалт/				
18	Барилгын салбарын төрийн хяналт шалгалтын талаар олон нийтийг мэдээллээр хангах ажлыг зохион байгуулах.	60	10	70	70
ТАВ. ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ ХҮРЭЭНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ					
Зорилт 2: Албан бичиг, өргөдөл гомдлын шийдвэрлэлтийг сайжруулах, тогтмол хяналт тавих.					
19	Хариуцсан чиг үүргийн хүрээний асуудлаар нийслэлийн хороодын хэсгийн ахлагчийн системээр дамжуулан ирүүлсэн зөрчлийн мэдээллийг өдөрт нь багтаан хүлээн авч ажлын 5 хоногийн дотор шийдвэрлэх ажлыг зохион байгуулах.	60	10	70	70
Дундаж оноо:				61.5	61.5

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1.	Нийслэлийн хүний нөөцийн хөгжлийн төвөөс зохион байгуулсан сургалтад хамрагдах.	100%	13	
2.	Барилгын техникийн хяналтын чиглэлээр зохион байгуулагдаж байгаа сургалт, хурал, арга хэмжээнд оролцож шинэ техник технологийн талаар мэдлэг чадвараа дээшлүүлэх	100%	13	
Дундаж оноо:			13	13

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	7	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	5	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	6	
4.	Хариуцлагатай байдал	4	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	4	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.		
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.		
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.		
Дундаж оноо		5.2	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	8
2.	Багаар ажиллах	8
3.	Харилцаа	8
Дундаж оноо		8

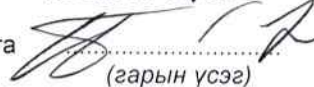
5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	(61.5)
2.	Мэдлэг чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	(13)
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	(5.2)
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	(8)
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	49.0 оноо
Нийт оноо=87.7		

Үнэлгээ өгсөн:

Барилгын стандарт, аюулгүй
Байдлын хяналтын хэлтсийн дарга
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга


(гарын үсэг)

/Г.Батбаатар /
(албан хаагчийн нэр)

2024.06.10 (огноо)

Үнэлгээтэй танилцаж, зөвшөөрсөн:

Барилгын техникийн хяналтын
Улсын байцаагч
(албан тушаал)

Төрийн жинхэнэ албан хаагч:


(гарын үсэг) (албан хаагчийн нэр)

/Н.Ёндонсамбуу/

(огноо)

Үнэлгээ хянасан:

Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:
Дотоод хяналт, шинжилгээний хэлтсийн
дарга
(албан тушаал)

Э. Даваахатан
(гарын үсэг)

/ Э. Даваахатан /
(албан хаагчийн нэр)
2024.06.20 (огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга
Хүний нөөц хариуцсан Ахлах мэргэжилтэн
(албан тушаал)

П. Отгонцэрэн
(гарын үсэг)

/ П. Отгонцэрэн /
(албан хаагчийн нэр)
2024.06.20 (огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан: Төсвийн шууд захирагч
Хяналт шалгалтын
газрын дарга
(албан тушаал)



(гарын үсэг)

/ С. Төмөрдулам /
(албан хаагчийн нэр)
2024.06.20 (огноо)

БАРИЛГЫН СТАНДАРТ, АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫН ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН
БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН УЛСЫН БАЙЦААГЧ
НАЦАГДОРЖ ОВОГТОЙ ЁНДОНСАМБУУ 2024 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
	1	2	3	4	5	6	7
НЭГ. БАЙГУУЛЛАГЫН СТРАТЕГИ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНД ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ АРГА ХЭМЖЭЭ							
Зорилт 3: Стандартын талаарх бүх нийтийн мэдлэг, ойлголтыг төлөвшүүлэх /НХШГ-ын стратегийн зорилго-3, газрын дүрмийн 4.1.6 заалт/							
3.4	Барилгын салбарт стандарт, нормыг мөрдүүлэх, иргэн аж ахуйн нэгж байгууллагуудад сургалт зохион байгуулах. /НХШГ-ын ГТ-ний 3.4 заалт/						
Барилгын угсралт, буулгалт, ашиглалт, зураг төсөл зохиогч, барилгын материал үйлдвэрлэгч, инженерийн байгууламж, өргөх байгууламжийн чиглэлээр үйл ажиллагаа эрхэлж байгаа иргэн, ААН, байгууллагуудад хууль, тогтоомжийг мөрдөж ажиллах талаар сургалт зохион байгуулна.							
1.	Арга хэмжээ:1.1.1 Барилгын угсралт, буулгалт, ашиглалт, байгаа иргэн, ААН, байгууллагуудад хууль, тогтоомжийг мөрдөж ажиллах талаар сургалт зохион байгуулна	Хамрагдсан иргэн, ААН-ын тоо;	2023 онд 1 удаагийн сургалтад 120 иргэн, ААН	2024 онд 1 удаагийн сургалтад 150 иргэн, ААН	аюулгүй ажиллагаа - барилга байгууламжийн ашиглалтад анхаарах, хууль тогтоомжийг мөрдөж ажиллах" сэдэвт сургалтыг 2024 оны 04 дүгээр сард Хан-Уул дүүргийн 200 иргэн Сууц өмчлөгчдийн холбоодыг оролцуулж мэдээллээр хангав..	2024.01.02 2024.06.05	100%
Зорилт 5: Стандарт, нормын хэрэгжилтэд тавих хяналтыг сайжруулах /НХШГ-ын стратегийн зорилго-5, газрын дүрмийн 4.1.3/							
5.1	Барилга, дэд бүтцийн салбарын бүтээн байгуулалтын төсөл, арга хэмжээнд стандарт, нормыг мөрдүүлэх талаар захиалагч, гүйцэтгэгч байгууллагуудад газар дээр нь зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах ажлыг зохион байгуулах. /НХШГ-ын ГТ-ний 5.1/						

Барилгын салбарын бүтээн байгуулалтын төсөл, арга хэмжээнд норм ба дүрэм, стандартыг мөрдүүлэх талаар захиалагч, гүйцэтгэгч байгууллагуудад зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах ажлыг зохион байгуулах							
2.	Барилгын салбарын бүтээн байгуулалтын төсөл, арга хэмжээнд стандарт, нормыг мөрдүүлэх талаар захиалагч, гүйцэтгэгч байгууллагуудад газар дээр нь зөвлөн туслах, арга зүйгээр хангах ажлыг зохион байгуулах.	-	Үйл ажиллагаа ний хэрэгжилт, хувь	50	Барилгын угсралт, техникийн аюулгүй байдал, зураг төслийн ажлын гүйцэтгэлийг сайжруулах, хууль тогтоомжийг анхаарч ажиллах, стандартыг мөрдүүлэх талаар 2024.05.17-ны өдрийн 02-13-01/027/05 дугаар мэдэгдлийг 45 аж ахуйн нэгж иргэнд цахимаар болон газар дээр нь хүргэсэн;	2024.01.02 2024.06.05	100%
ХОЁР. БОДЛОГЫН БАРИМТ БИЧИГТ ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ							
Зорилт 3: Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн санд суурилсан газар олгох, барилга барих зөвшөөрлийг иргэд, олон нийтэд нээлттэй болгосон байна. /НХТЖҮЧ 9.3.1, НЗДҮАХ6.1.3.1, НХТ заалт/							
3.2	Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн системийг бүрэн ашиглалтад оруулах /барилга, байгууламжийн хяналт эрсдэлийн удирдлагын дэд системтэй/ /НХШГ-ын ГТ-ний 3.2 заалт/						
Барилга, байгууламжийн хяналт эрсдэлийн удирдлагын дэд системийг үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэхэд хамтран оролцоно.							
3.	Барилга, байгууламжийн хяналт эрсдэлийн удирдлагын дэд системийг үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэхэд хамтран оролцоно.	-	Дэд систем ашиглалтад оруулах ажлын хэрэгжилт	100%	Шилэн хяналтын цахим системд шалгуулах этгээдийг бүртгэж байна.	2024.01.02 2024.11.05	100%
4	Барилгын угсралтын үеийн орчний аюулгүй байдлыг хангуулж, хяналт шалгалт хийх.	-	Үйл ажиллагаа ний хэрэгжилт, хувь	100%	Баянзүрх дүүргийн 10, 18, 25, 29 дүгээр хороонд ажлын хэсгийн бүрэлдэхүүнд орж нийтийн эзэмшлийн газарт барилгын түр хашаагаа хэтрүүлсэн, хашаа стандартын бус, орчины аюулгүй байдал алдагдсан зөрчил дутагдалыг арилгуулж ажилласан.	2024.01.02 2024.11.05	100%
Зорилт 7: Стандартад нийцсэн амралт, спорт, хүүхдийн тоглоомын талбайг байгуулах ажилд чиг үүргийн хүрээнд хяналт тавих, ашиглалтад оруулах талаар хамтран ажиллах. /НЗДҮАХ-5.1.2.1/							
7.1.	Амралт, хүүхдийн тоглоомын талбай байгуулах ажилд стандарт, нормыг мөрдүүлэх талаар зөвлөмж арга зүйгээр хангах./НХШГ-ын ГТ-ний 7.1/						
5	Амралт, хүүхдийн тоглоомын талбай байгуулах ажилд стандартыг мөрдүүлэх талаар зөвлөмж арга зүйгээр хангах.	Үйл ажиллагаан ий	-	100%	https://standard.ub.gov.mn/ сайтад батлагдсан хотын стандартуудыг сурталчилан таниулж, UCS 1405В Хүүхдийн тоглоомын талбайн ерөнхий	2024.06.05 2024.11.05	

		хэрэгжилт, хувь			шаардлага стандартыг шинээр байгуулах тоглоомын талбайд мөрдөх талаар мэргэжил арга зүйн зөвлөгөө өгч ажиллахаар төлөвлөөд байна.		0%	
Зорилт 8: Төрийн архив, албан хэрэг хөтөлөлтийн найдвартай байдлын түвшинг 10 хувиар нэмэгдүүлнэ. НХТ								
8.1.	Барилга, дэд бүтцийн болон бусад хяналтын салбарын хяналт, шалгалтын тогтолцоог сайжруулах хөтөлбөр боловсруулан хэрэгжүүлэх/ХСХГ-ын ГТ-ний 8.1/							
6	Хяналт, шалгалтын тогтолцоог сайжруулах хөтөлбөр боловсруулан хэрэгжүүлэх.	Хөтөлбөрийн тоо	-	1	Засгийн газрын тогтоол "Хяналт шалгалт хийх журам"-ын дагуу Төлөвлөгөөт, төлөвлөгөөт бус, урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх удирдамжийн дагуу иргэн, аж ахуйн нэгжийн Барилга байгууламжийн угсралт, ашиглалтын үйл ажиллагаа эрхэлж байгаа объектод шалгалт хийж холбогдох эрх зүйн актуудыг боловсруулан хүргүүлж ажилласан. Хяналт шалгалтыг тогтолцоог сайжруулах саналыг холбогдох дээд байгууллагад тухай бүр хүргүүлж ажилласан.	2024.01.02 2024.06.05	100%	
	Арга хэмжээ:2.2 Хяналт, шалгалтын тогтолцоог сайжруулах хөтөлбөр боловсруулан хэрэгжүүлэх				Хяналт шалгалтын чанарыг сайжруулах, Хяналт шалгалтыг давхардуулахгүй байх, шалгалтын мэдээллийн системтэй болох талаар тухай бүр санал хүргүүлж ажилласан.	2024.01.02 2024.06.05	100%	
ГУРАВ. ХУУЛИАР ОЛГОСОН ЧИГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ								
Зорилт 1: Газрын үндсэн чиг үүрэгтэй холбогдох хууль, эрх зүйн орчинг боловсронгуй болгох.								
1.1	Үндсэн чиг үүрэгтэй холбоотой асуудлаар хууль, эрх зүйн орчний судалгаа хийх, шаардлагатай хууль тогтоомжид нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг боловсруулж дээд шатний байгууллагад уламжлах./ХСХГ-ын ГТ-ний 1.1/							
Барилгын салбарын шаардлагатай хууль тогтоомжид нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг боловсруулж дээд шатны байгууллагад уламжлах.								
7	Арга хэмжээ:3.1 Барилгын салбарын шаардлагатай хууль тогтоомжид нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг боловсруулж дээд шатний байгууллагад уламжлах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100%	СӨХ-ны эрх зүйн байдлын тухай хуулийн өөрчлөлтөд Номинчимэг даргаар ахлуулсан ажлын хэсэгт Хэлтсийн даргаас өгсөн үүргийн дагуу 3 санал хүргүүлж хэлэлцүүлэгт	2024.01.02 2024.06.05	100%	

					<p>оролцсон.3 санал хүргүүлж хэлэлцүүлэгт оролцсон.</p> <p>1.УСУГ-аас нэмэлт техникийн нөхцөлийг ашиглалтад оруулсан барилгад давхардуулж олгож байгаа талаар;</p> <p>2.ХБХС-ын газарт: Олгосон газрын хэмжээгээр барилгын суурь ухаж эскиз баталдаг асуудлыг хөндөж, барилгын газар нь газар доорх байгууламж болдог бөгөөд ус зайлуулалт нь орчны өөр барилга зам руу урсдаг талаар хүндрэл үүсч байгааг тодотгож санал өгсөн.</p>		
Зорилт 2: Үндсэн чиг үүргийн хүрээнд нийслэлийн удирдлагад хууль, эрх зүйн дэмжлэг үзүүлэх, хууль, шүүхийн өмнө төлөөлөх.							
Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээллийн нэгдсэн бүртгэл хөтлөх, хууль, эрх зүйн туслалцаа, зөвлөгөө үзүүлэх. /НХШГ-ын ГТ-ний 2.1/							
8	Арга хэмжээ:3.2 Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээлэлд үндэслэн зөрчил шалган шийдвэрлэх ажиллагааг зохион байгуулах.	Үйл ажиллагаан ий хэрэгжилт, хувь	100%	100%	Б Төлөвлөгөөт, Төлөвлөгөөт бус, Урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх тухай удирдамж, иргэдийн өргөдөл гомдлын дагуу хяналт шалгалт хийж илэрсэн зөрчилд Зөрчлийн тухай хуулийн дагуу хялбаршуулсан журмаар шийдвэрлэж 5 иргэн, 10 аж ахуйн нэгжид нийт 55 сая төгрөгний торгуулийн арга хэмжээ авч ЭБАТ-ны даалгавар хүргүүлсэн.	2024.01.02 - 2024.06.05	100%
Хариуцсан чиг үүргийн хүрээнд Нийслэлийн Засаг даргыг шүүхэд итгэмжлэлээр төлөөлж, хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу оролцох, үр дагаврыг Нийслэлийн Засаг даргын өмнө бүрэн хариуцах. /НХШГ-ын ГТ-ний 2.2/							
	Арга хэмжээ:3.3 Хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу хариуцагчаар оролцох.	Үйл ажиллагаан ий хэрэгжилт, хувь	-	-	Тайлант хугацаанд хэрэг хянан шийдвэрлэх ажлагааны оролцох тогтоол ирээгүй.	2024.01.02 - 2024.06.05	100%
Зорилт 4: Төрийн байгууллагын дотоод засаглалын үйл ажиллагааг тогтмол сайжруулах, хяналтын үр дүнтэй тогтолцоог бүрдүүлэх./ХСХГ-ын ГТ-ний 4.4./							
	Байгууллага, нэгжийн үйл ажиллагааний үр дүнг үнэлэх, гүйцэтгэлийн чанарыг сайжруулах хүрээнд тогтмол хянах, бүртгэж хөтлөх баримт бичиг, мэдээ, мэдээллийн жагсаалтыг газрын даргаар	Бүртгэл, мэдээллийн	5	5	1. НИТХ-ын 2013 оны 75-р тогтоолын талаар санал хүргүүлсэн.	2024.01.02 - 2024.06.05	100%

9	<p>батлуулж, бүртгэл хөтлөлтийг тогтмолжуулах, удирдлагыг цаг үеийн бодитой мэдээллээр хангах. Үүнд:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Хууль тогтоомж, стандарт, нормын төсөлд өгсөн санал - Хөтөлбөр, төлөвлөгөөний төсөлд өгсөн санал - Газар, нэгжийн үйл ажиллагаанд холбоотой хууль, тогтоомж, дүрэм, журам, Нийслэлийн Засаг даргын шийдвэр, үүрэг даалгаврууд - Ажлын хэсэгт ажилласан мэдээлэл - Хэвлэл мэдээллийн хэрэгсэлд өгсөн мэдээ, мэдээлэл - Албан бичиг, өргөдөл, гомдлын бүртгэл - Газрын удирдлагын тушаал, шийдвэр, өгсөн үүрэг даалгаврын бүртгэл - Ёс зүйн зөрчил <p>Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтад тусгагдсан баримт бичиг</p>	жагсаалт, төрлөөр			<p>б. “Барилга хот байгуулалтын сайдын 2017 оны 195 дугаар тушаалаар батлагдсан “Барилгын аюулгүй ажиллагааны журам”-ийг НИТХ-ын 75-р тогтоолд нийцүүлэн өөрчлүүлэх саналтай.</p> <p>в. НИТХ-ын 2013 оны 75-р тогтоолын 4 (Иргэд, Олон нийтийн эрх, үүрэг), 8(Барилгын талбайд байх бичиг баримтууд), 9(Хориглох зүйл) дэх заалтууд нь маш чухал заалтууд бөгөөд БХБС-ын 2017 оны 195-р тушаалд эдгээр заалтууд сайн тусгагдаагүй байна.</p> <p>-Хан-Уул дүүргийн ажлын хэсэгт орж ажилласан.</p> <p>-Албан бичиг 74, өргөдөл гомдол 84 ирсэнийг эдок, смарт системээр бүртгэж шийдвэрлэж байна.</p> <p>Газрын дарга, Хэлтсийн даргаас өгсөн үүргийн дагуу Хан-Уул дүүрэгт Иргэн Одсүрэнгийн гомдлоор хяналт шалгалт хийж улсын байцаагчийн албан албан даалгавар, Зөрчлийн хэргийн хябаршуулсан журмаар 5 сая төгрөгийн торгуулийн арга хэмжээ авч ажлын хэсэгтэй хамтран шийдвэрлэв.</p> <p>-Зөрчилгүй</p>		
Зорилт 9: Авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.							
ХАСХОМ (Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө орлогын мэдүүлэг)-ийг мэдүүлэх эрх бүхий албан хаагчдаас шинэчлэн болон шинээр авах, хяналт тавих. /НХШГ-ын ГТ-ний 9.1/							
9	ХАСХОМ (Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө орлогын мэдүүлэг)-ийг мэдүүлэх.	Мэдүүлэг гаргах албан хаагчдын тоо	-	1	Авилга, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх ажлын хүрээнд тайлант хугацаанд хэлтсийн албан хаагчид авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх гэрээ, ашиг сонирхлын зөрчлөөс ангид байх баталгааг 2024 оны 01 дугаар сард	2024.01.02 - 2024.02.05	100%

					бүрэн гаргаж ажилласан байгууллагын ЭБАТ С.Болдоогоор баталгаажуулан ажилласан.		
Зорилт 10: Бусад нийтлэг хууль тогтоомжийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд байгууллагын дэргэд ажиллах зөвлөлүүдийн үйл ажиллагааг зохион байгуулах, дэмжлэг үзүүлэх.							
Зөвлөлүүдийн үйл ажиллагааний төлөвлөгөө боловсруулан батлуулж хэрэгжүүлэх /Нийслэлийн хэмжээнд зохион байгуулж буй олон талт арга хэмжээ, "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд мод тарих, спортын наадам, цасний баяр, мэтгэлцээн гэх мэт бусад тэмцээнд оролцох./ /НХШГ-ын ГТ-ний 10.2 заалт/							
10	Байгууллагын дэргэдэх Зөвлөлүүдийн үйл ажиллагаанд идвэхтэй оролцох.	Үйл ажиллагаан ий хэрэгжилт, хувь	100%	100%	1.Байгууллагын спорт хамтлагаас жил бүр уламжлал болгон зохион байгуулагддаг Спортын 5 төрөл тэмцээнд оролцсон. 2.Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд мод тарих аяны хүрээнд байгууллагаас нэгдсэн байдлаар хураасан мөнгөн төлбөрийн хэлбэрээр дүйцүүлэн мод тарих аянд нэгдэн оролцсон.	2024.01.02 - 2024.06.05	100%
Зорилт 11: Гэмт хэрэг зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх.							
Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах. /НХШГ-ын ГТ-ний 11.1 заалт /							
11	Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах.	Үйл ажиллагаан ий хэрэгжилт, хувь	100%	100%	Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллаж хэвшсэн	2024.01.02 - 2024.06.05	100%
Зорилт 3: Барилга, дэд бүтцийн салбарын төрийн хяналтыг чиг үүргийн дагуу хэрэгжүүлэх Газрын дүрмийн 4.2							
Барилга, хот байгуулалтын салбарын чиглэлээр төрийн хяналт, шалгалтыг холбогдох хууль, тогтоомжид нийцүүлэн зохион байгуулан газрын удирдлага болон дээд шатны байгууллагад тайлагнах. /НХШГ-ын ГТ-ний 3.1/							
12	Барилгын материалын чиглэлийн 15 ААНБ-ыг төлөвлөгөөт хяналт шалгалтад хамруулна. Үүнд: 1. Толиман ХХК (Дунд) 2. Сүмбэр цамхаг ХХК (Дунд) 3. Опту ХХК (Дунд) 4. Хоймор Өргөө ХХК (Дунд) 5. Ану-Оюу арвижих ХХК (Дунд) 6. Цагаан хуран ХХК 7. Гурван бэрс ХХК (Дунд) 8. Магма Од ХХК (Дунд)	Хууль тогтоомжийн хэрэгжилт хангагдсан байна	15	4	1. Толиман ХХК 2. Сүмбэр цамхаг ХХК 3. Опту ХХК 4. Цагаан хуран ХХК-иудад шалгалтын удирдамж хүргүүлэн хяналтын хуудлаас хянаналт шалгалтыг эхлүүлэн ажиллаж байна.	2024.01.02 - 2024.06.05	100%

	9. Грандоайн ХХК (Дунд) 10. Их Бодь констракшн ХХК (Дунд) 11. Нийслэлийн боловсролын газар (Дунд) 12. Нийслэлийн боловсролын газар (Дунд) 13. Баянзүрх дүүргийн 52 дугаар цэцэрлэг (Дунд) 14. Номт эрдэм констракшн ХХК (Дунд)						
13.	Улсын болон орон нутгийн төсөв, гадаадын зээл тусламж, бусад эх үүсвэрийн хөрөнгө оруулалтаар шинээр болон өргөтгөл, шинэчлэл хийгдэж байгаа төсөл, арга хэмжээний барилга, байгууламжийн ажлын чанар, техникийн аюулгүй байдлыг хангуулах зорилгоор урьдчилан сэргийлэх шалгалт хийх.	Хууль тогтоомжийн хэрэгжилт хангагдсан байна	-	50%	Барилга, хот байгуулалтын яамны сайдын баталсан 2024 оны 05 дугаар сарын 10-ны өдрийн 87 дугаар тушаал, 2024 оны 05 дугаар сарын 17-ны өдрийн 96 дугаар тушаалын дагуу Импортоор орж ирсэн цементэд урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх тухай удирдамж, Газрын даргын баталсан 2024 оны 04 дүгээр сарын 23-ны өдрийн 02-13-01/023/08 дугаартай удирдамжийн хэрэгжилтийг хангах ажлын хүрээнд арматур импортлогч, үйлдвэрлэгч 15 аж ахуйн нэгж, байгууллагад хяналт шалгалт хийж ажилласан. Хяналт шалгалтаар барилгын үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрөлгүй, тохирлын гэрчилгээгүй 10 ААНБ-уудад зөрчлийн хэрэг бүртгэлийн ажиллагааг явуулж, 55.0 сая төгрөгийн торгууль тавьж, гүйцэтгэлийг хангуулах, ЭБАТ-ны зөрчил арилгуулах тухай албан даалгавар хүргүүлж, нийслэлийн Прокурорын газрын хяналтын Прокурорт хянуулж ажиллалаа.	2024.01.02 - 2024.10.31	100%
14.	Арга хэмжээ:3.12 Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагын хүсэлт, гомдол, өргөдөл, мэдээлэл, удирдлгаас өгсөн үүрэг чиглэлийн дагуу төлөвлөгөөт бус шалгалт хийх	Шалгалт хийсэн объектын тоо;	-	-	Өргөдөл гомдлын системээр 69 гомдол, 71 албан бичиг. Нийт 140 албан бичиг, өргөдөл ирүүлсэнээс газар дээр нь шалгаж шийдвэрлэн :8 дүгнэлт, 3 Зөвлөмж (45 иргэн ААН-д хүргүүлсэн.), 4 албан шаардлага, 20 албан бичиг	2024.01.02 - 2024.06.05	100%

					боловсруулж, 15 иргэн аж ахуйн нэгжид Зөрчлийн хялбаршуулсан журмаар шийдэв.		
Өмнөх шалгалтын явцад илэрсэн зөрчил, дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх. /НХШГ-ын ГТ-ний 3.3/							
15	Өмнөх шалгалтын явцад илэрсэн зөрчил, дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх.	Зөрчил арилгалтын хувь	-	100%	Өмнө өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулан ажиллаж 2 аж ахуйн нэгжээс албан шаардлагын биелэлтийн хариуг Хорооны Засаг даргаар уламжлан цахим системээр ирүүлээд байна.	2024.01.02 - 2024.06.05	100%
Зорилт 4: Стандарт, норм, дүрмийг мөрдүүлэхэд төрийн болон хувийн хэвшлийн байгууллага, аж ахуйн нэгж, иргэдийг мэдээлэл, сургалт, арга зүйгээр хангах, зөвлөн туслах, сурталчлан таниулах.							
Хотын стандарт, тэдгээрийг мөрдүүлэх талаар хэвлэл, мэдээлэл, олон нийтийн байгууллагатай хамтарч ажиллах, (ТВ, сонин сэтгүүл, сайтуудад мэдээ нийтлэх, ярилцлага өгөх)/НХШГ-ын ГТ-ний 4.2/							
16	Барилгын салбарын төрийн хяналт шалгалтын талаар олон нийтийг мэдээллээр хангах ажлыг зохион байгуулах.	Үйл ажиллагаан ий хэрэгжилт, хувь	-	100%	Барилгын салбарын төрийн хяналт шалгалтын талаар олон нийтийг мэдээллээр хангах ажлын хүрээнд хууль эрх зүйн үгдэслэлийг сурталчилан таниулж, НХШГ-ын вэб сайтад Барилга угсралт, ашиглалтын үеийн хууль эрх зүйн үндэслэлийг мөрдүүлэхээр Зөвлөмж мэдэгдэлийг Хэвлэлийн ажилтантай хамтран байршуулж ажилласан.	2024.01.02 - 2024.06.05	100%
ТАВ. ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ ХҮРЭЭНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ							
Зорилт 2: Албан бичиг, өргөдөл гомдлын шийдвэрлэлтийг сайжруулах, тогтмол хяналт тавих.							
17	Хариуцсан чиг үүргийн хүрээний асуудлаар нийслэлийн хороодын хэсгийн ахлагчийн системээр дамжуулан ирүүлсэн зөрчлийн мэдээллийг өдөрт нь багтаан хүлээн авч ажлын 5 хоногийн дотор шийдвэрлэх ажлыг зохион байгуулах. /НХШГ-ын ГТ-ний 2.3 заалт /	Үйл ажиллагаан ий хэрэгжилт, хувь	-	100%	Тайлангийн хугацаанд хороодын хэсгийн ахлагчийн системээр дамжуулан барилгын материалын чмгллээр өргөдөл гомдол ирүүлээгүй байна.	2024.01.02 - 2024.06.05	100%

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
-----	-------------------------------	------------------	--------------	--------------	-------------------------	--------------------------	-----------------

1.	Нийслэлийн Засаг даргын Зөвлөлийн хуралд танилцуулга бэлтгэн ажиллах	Тухай бүр	100%	100%	Баянзүрх дүүргийн 1, 8, 9, 11 дүгээр хороонд ажлын хэсгийн бүрэлдэхүүнд орж нийтийн эзэмшлийн газарт барилгын түр хашаагаа хэтрүүлсэн, хашаа стандартын бус, орчины аюулгүй байдал алдагдсан зөрчил дутагдалыг арилгуулж ажилласан.	2024.01.02- 2024.03.25	100%
2.	Хэлтсийн даргаас өгсөн үүрэг	Тухай бүр	100%	100%	Баянзүрх дүүргийн 15 дугаар хороо Зол инвест ХХК-ийн захиалгатай үйлчилгээтэй орон сууцны барилгын хөрсний ус зэргэлдээх барилад нөлөөлөөд байна гэх гомдлын дагуу газар дээр нь ажиллаж Зөрчлийн тухай хуулийн дагуу арга хэмжээ авч ЭБАТ-ын даалгавар өгч биелэлтийг хангуулсан.	2024.05.21 2024.05.31	100%

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			1	2			
"ТӨРИЙН АЛБАНЫ ТУХАЙ ХУУЛЬ, САЛБАРЫН ХУУЛЬ, ДАГАЛДАН ГАРСАН ХУУЛЬ ТОГТООМЖИД ЗААСАН МЭДЛЭГ ЧАДВАРЫГ ЭЗЭМШИХ, ТАСРАЛТГҮЙ ХӨГЖҮҮЛЭХ" ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД							
1.	Нийслэлийн хүний нөөцийн хөгжлийн төвөөс зохион байгуулсан сургалтад хамрагдах	Мэдлэг чадвараа дээшлүүлсэн байна.	-	100%	НЗДТГ-аас зохион байгуулсан "Барилгын салбарын иргэн аж ахуйн нэгж байнгууллагад тулгамдаж буй асуудал" сэдэвт сургалтад хамрагдсан.	2024.01.02- 2024.06.05	100%
	Барилгын техникийн хяналтын чиглэлээр зохион байгуулагдаж байгаа сургалт, хурал, арга хэмжээнд оролцож шинэ техник	Мэдлэг чадвараа дээшлүүлсэн байна.	-	100%	+ Барилгын орчины аюулгүй байдалын тухай сэдвээр хэлтсийн дотоод сургалт зохион байгуулсан.	2024.01.02 2024.06.05	100%

технологийн талаар мэдлэг чадвараа дээшлүүлэх				+ https://standard.ub.gov.mn/ сайтад байрлах стандартаас баримт бичгийг судлав		
---	--	--	--	--	--	--

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:

БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН
УЛСЫН БАЙЦААГЧ

(Албан тушаал)

Н.ЁНДОНСАМБУУ /.....

(Нэр, гарын үсэг)

Н.Ёндонсамбуу *2024.06.10*

(Огноо)

ХЯНАН БАТАЛГААЖУУЛСАН:

БСАБХХ-ИЙН ДАРГА

(Албан тушаал)

Г.БАТБААТАР /.....

(Нэр, гарын үсэг)

Г.Батбаатар *2024.06.10*

(Огноо)